

SEÑOR

JUEZ 5 DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI.
gdofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co

REF. PROCESO EJECUTIVO

DEMANDANTE: BANCO PICHINCHA S.A.
DEMANDADO: ADRIAN FELIPE FRANCO

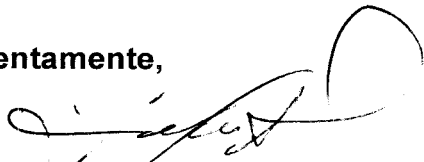
Rad. 2017-876 (origen 12 C. Mpal)

JUAN CARLOS ALVAREZ PATIÑO, mayor y vecino de esta ciudad, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando como Apoderado de la Entidad Demandante en el proceso de la referencia, me permito manifestar y aportar al Despacho, la liquidación del crédito actualizada, realizada desde el valor inicial ejecutado en la demanda, pero eso sí, descontando los valores entregados por el Despacho como producto del Remate realizado en este proceso el 20 de agosto de 2019 y el 10 de septiembre de 2019.

Anexo pues la liquidación actualizada y mencionada, con dichos abonos a la obligación, con corte a JUNIO 30 DE 2020. Dos folios de liquidación.

Sírvase proceder de conformidad e impartir aprobación.

Atentamente,



JUAN CARLOS ALVAREZ P.
C.C. 19.467.951 DE BOGOTA
T.P. 78254 C. S. DE LA J.
auxjuridicojca@gmail.com

CALCULO INTERESES MORATOR

CAPITAL	
VALOR	\$ 40,978,244.00

ACTIVADO

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	17-dic-17
DIAS	13
TASA EFECTIVA	31.73
FECHA DE CORTE	30-jun-20
DIAS	0
TASA EFECTIVA	27.18
TIEMPO DE MORA	913
TASA PACTADA	2.00

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0.00
ABONOS A CAPITAL	\$ 0.00
SALDO CAPITAL	\$ 0.00
INTERES (ANT. AB.)	\$ 0.00
INTERES (POST. AB.)	\$ 0.00
TASA NOMINAL	2.32
INTERESES	\$ 153,896.07

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 22,905,219
INTERESES ABONADOS	\$ 16,814,009
ABONO CAPITAL	\$ 9,471,982
TOTAL ABONOS	\$ 26,286,991
SALDO CAPITAL	\$ 31,506,262
SALDO INTERESES	\$ 6,091,211
DEUDA TOTAL	\$ 37,597,472

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACTUADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERES ANTERIOR AL ABONO	INTERES POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
ene-18	20.69	31.04	2.28			\$ 973,460.95	\$ 0.00	\$ 40,978,244.00		\$ 0.00	\$ 819,564.88
feb-18	21.01	31.52	2.31			\$ 1,793,025.83	\$ 0.00	\$ 40,978,244.00		\$ 0.00	\$ 819,564.88
mar-18	20.68	31.02	2.28			\$ 2,612,590.71	\$ 0.00	\$ 40,978,244.00		\$ 0.00	\$ 819,564.88
abr-18	20.48	30.72	2.26			\$ 3,432,155.59	\$ 0.00	\$ 40,978,244.00		\$ 0.00	\$ 819,564.88
may-18	20.44	30.66	2.25			\$ 4,251,720.47	\$ 0.00	\$ 40,978,244.00		\$ 0.00	\$ 819,564.88
jun-18	20.28	30.42	2.24			\$ 5,071,285.35	\$ 0.00	\$ 40,978,244.00		\$ 0.00	\$ 819,564.88
jul-18	20.03	30.05	2.21			\$ 5,890,850.23	\$ 0.00	\$ 40,978,244.00		\$ 0.00	\$ 819,564.88
ago-18	20.03	30.05	2.21			\$ 6,710,415.11	\$ 0.00	\$ 40,978,244.00		\$ 0.00	\$ 819,564.88
sep-18	20.03	30.05	2.21			\$ 7,529,979.99	\$ 0.00	\$ 40,978,244.00		\$ 0.00	\$ 819,564.88
oct-18	19.63	29.45	2.17			\$ 8,349,544.87	\$ 0.00	\$ 40,978,244.00		\$ 0.00	\$ 819,564.88
nov-18	19.49	29.24	2.16			\$ 9,169,109.75	\$ 0.00	\$ 40,978,244.00		\$ 0.00	\$ 819,564.88
dic-18	19.49	29.24	2.16			\$ 9,988,674.63	\$ 0.00	\$ 40,978,244.00		\$ 0.00	\$ 819,564.88
ene-19	19.16	28.74	2.13			\$ 10,808,239.51	\$ 0.00	\$ 40,978,244.00		\$ 0.00	\$ 819,564.88
feb-19	19.70	29.55	2.18			\$ 11,627,804.39	\$ 0.00	\$ 40,978,244.00		\$ 0.00	\$ 819,564.88
mar-19	19.37	29.06	2.15			\$ 12,447,369.27	\$ 0.00	\$ 40,978,244.00		\$ 0.00	\$ 819,564.88
abr-19	19.32	28.98	2.14			\$ 13,266,934.15	\$ 0.00	\$ 40,978,244.00		\$ 0.00	\$ 819,564.88
may-19	19.34	29.01	2.15			\$ 14,086,499.03	\$ 0.00	\$ 40,978,244.00		\$ 0.00	\$ 819,564.88

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA AONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERES ANTERIOR AL AONO	INTERES POSTERIOR AL AONO	INTERESES MES A MES
Jun-19	19,30	28,95	2,14			\$ 14,906,063,91	\$ 0,00	\$ 40,978,244,00		\$ 0,00	\$ 819,564,88
Jul-19	19,28	28,92	2,14			\$ 15,725,628,79	\$ 0,00	\$ 40,978,244,00		\$ 0,00	\$ 819,564,88
ago-19	19,32	28,98	2,14	20-ago-19	\$ 16,600,000,00	\$ 0,00	\$ 327,994,62	\$ 40,650,249,38	\$ 546,376,59	\$ 271,001,66	\$ 817,378,25
sep-19	19,32	28,98	2,14	10-sep-19	\$ 9,685,991,00	\$ 0,00	\$ 9,143,987,67	\$ 31,506,261,70	\$ 271,001,66	\$ 420,083,49	\$ 691,085,15
oct-19	19,10	28,65	2,12			\$ 1,050,208,72	\$ 0,00	\$ 31,506,261,70		\$ 0,00	\$ 630,125,23
nov-19	19,03	28,55	2,11			\$ 1,680,333,96	\$ 0,00	\$ 31,506,261,70		\$ 0,00	\$ 630,125,23
dic-19	18,91	28,37	2,10			\$ 2,310,459,19	\$ 0,00	\$ 31,506,261,70		\$ 0,00	\$ 630,125,23
ene-20	18,77	28,16	2,09			\$ 2,940,584,43	\$ 0,00	\$ 31,506,261,70		\$ 0,00	\$ 630,125,23
feb-20	19,06	28,59	2,12			\$ 3,570,709,66	\$ 0,00	\$ 31,506,261,70		\$ 0,00	\$ 630,125,23
mar-20	18,95	28,43	2,11			\$ 4,200,834,89	\$ 0,00	\$ 31,506,261,70		\$ 0,00	\$ 630,125,23
abr-20	18,69	28,04	2,08			\$ 4,830,960,13	\$ 0,00	\$ 31,506,261,70		\$ 0,00	\$ 630,125,23
may-20	18,19	27,29	2,03			\$ 5,461,085,36	\$ 0,00	\$ 31,506,261,70		\$ 0,00	\$ 630,125,23
jun-20	18,12	27,18	2,02			\$ 6,091,210,60	\$ 0,00	\$ 31,506,261,70		\$ 0,00	\$ 630,125,23
Jul-20	18,12	27,18	2,02			\$ 6,091,210,60	\$ 0,00	\$ 31,506,261,70		\$ 0,00	\$ 0,00