

RV: rad 2020-301 viene del juz 7 civvil municipal de Cali  
edinson martinez silva <edimasi89@hotmail.com>

9677-22070647

Mié 06/07/2022 02:25 PM

Para:

- Memoriales 05 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali <memorialesj05ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cordialmente,

JOSE EDINSON MARTINEZ SILVA  
Asesor Juridico

---

**De:** asistentejcv@grupovd.com.co <asistentejcv@grupovd.com.co>

**Enviado:** miércoles, 6 de julio de 2022 2:20 p. m.

**Para:** Edimasi89 <edimasi89@hotmail.com>

**Asunto:** Escaneo

**JOSE EDINSON MARTINEZ SILVA**  
**ABOGADO TITULADO**  
**NEGOCIOS PENALES-CIVILES Y COMERCIALES**

Señor

JUEZ 5 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS CALI  
E. S. D.

Proceso: Ejecutivo

Dte : EDIFICIO EL EDEN PROPIEDAD HORIZONTAL P.H.

Dda: ELIZABETH AGUDELO PATIÑO.

Rad 2020-301 Viene del Juzgado 7 Civil Municipal de Cali

JOSE EDINSON MARTÍNEZ SILVA, actuando como apoderado judicial de la parte demandante, respetuosamente manifiesto al señor Juez; dando cumplimiento a lo ordenado en el auto No 2632, que presento la liquidación del crédito a julio del 2.022, correspondiente a las cuotas de administración, intereses y cuotas extraordinarias, que corresponde al apartamento No 401 piso 4 del EDIFICIO EL EDEN PROPIEDAD HORIZONTAL.

Solicito al Señor Juez librar, correr traslado a la liquidación, para su posterior aprobación.

Informo al despacho que la liquidación se hace de conformidad al mandamiento de pago, de la cuotas a partir de enero de 2.020.

Anexo lo anunciado

Del señor Juez,

JOSE EDINSON MARTINEZ/SILVA

C.C.# 79.149.786 Bogotá D.C.

T.P. # 44.157 C.S./de la J.

**Avenida 4 Norte No 49-100CALI**

**TEL Cel. 311-3688260**

**Email: edimasi89@hotmail.com**

| AÑO               | MES CUOTA | VALOR CUOTA             | TASA % | INTERESES       | CUOTA EXTRA  | VALOR TOTAL             |
|-------------------|-----------|-------------------------|--------|-----------------|--------------|-------------------------|
| 2020              | ene-20    | \$ 734,071.00           |        |                 |              | \$ 734,071.00           |
|                   | feb-20    | \$ 741,000.00           |        |                 |              | \$ 741,000.00           |
|                   | mar-20    | \$ 741,000.00           |        |                 |              | \$ 741,000.00           |
|                   | abr-20    | \$ 741,000.00           |        |                 |              | \$ 741,000.00           |
|                   | may-20    | \$ 741,000.00           |        |                 |              | \$ 741,000.00           |
|                   | jun-20    | \$ 741,000.00           |        |                 |              | \$ 741,000.00           |
|                   | jul-20    | \$ 741,000.00           |        |                 |              | \$ 741,000.00           |
|                   | ago-20    | \$ 741,000.00           |        |                 |              | \$ 741,000.00           |
|                   | sep-20    | \$ 741,000.00           |        |                 | \$ 1,482,000 | \$ 2,223,000.00         |
|                   | oct-20    | \$ 741,000.00           |        |                 |              | \$ 741,000.00           |
|                   | nopv-20   | \$ 741,000.00           |        |                 |              | \$ 741,000.00           |
|                   | dic-20    | \$ 741,000.00           | 1.996% | \$ 165,298.00   |              | \$ 906,298.00           |
| 2021              | ene-21    | \$ 767,000.00           | 1.957% | \$ 178,265.00   |              | \$ 945,265.00           |
|                   | feb-21    | \$ 767,000.00           | 1.943% | \$ 189,716.00   |              | \$ 956,716.00           |
|                   | mar-21    | \$ 767,000.00           | 1.965% | \$ 204,735.00   |              | \$ 971,735.00           |
|                   | abr-14    | \$ 767,000.00           | 1.953% | \$ 218,464.00   |              | \$ 985,464.00           |
|                   | may-21    | \$ 767,000.00           | 1.943% | \$ 232,248.00   |              | \$ 999,248.00           |
|                   | jun-21    | \$ 767,000.00           | 1.933% | \$ 245,879.00   |              | \$ 1,012,879.00         |
|                   | jul-21    | \$ 767,000.00           | 1.932% | \$ 260,570.00   |              | \$ 1,027,570.00         |
|                   | ago-21    | \$ 767,000.00           | 1.929% | \$ 274,961.00   |              | \$ 1,041,961.00         |
|                   | sep-21    | \$ 767,000.00           | 1.935% | \$ 304,710.00   | \$ 767,000   | \$ 1,838,710.00         |
|                   | oct-21    | \$ 767,000.00           | 1.930% | \$ 290,658.00   |              | \$ 1,057,658.00         |
|                   | nov-21    | \$ 767,000.00           | 1.919% | \$ 317,692.00   |              | \$ 1,084,692.00         |
|                   | dic-21    | \$ 767,000.00           | 1.939% | \$ 335,875.00   |              | \$ 1,102,875.00         |
| 2022              | ene-22    | \$ 767,000.00           | 1.957% | \$ 354,003.00   |              | \$ 1,121,003.00         |
|                   | feb-22    | \$ 767,000.00           | 1.978% | \$ 372,973.00   |              | \$ 1,139,973.00         |
|                   | mar-22    | \$ 1,157,000.00         | 2.420% | \$ 400,703.00   | \$ 2,301,000 | \$ 3,858,703.00         |
|                   | abr-22    | \$ 1,157,000.00         | 2.059% | \$ 427,862.00   |              | \$ 1,584,862.00         |
|                   | may-22    | \$ 1,157,000.00         | 2.117% | \$ 464,408.00   |              | \$ 1,621,408.00         |
|                   | jun-22    | \$ 1,157,000.00         | 2.182% | \$ 503,913.00   |              | \$ 1,660,913.00         |
|                   | jul-22    | \$ 1,157,000.00         | 2.250% | \$ 545,649.00   |              | \$ 1,702,649.00         |
|                   |           | \$ 25,408,071.00        |        | \$ 6,288,582.00 | \$ 4,550,000 | \$ 36,246,653           |
| <b>GRAN TOTAL</b> |           | <b>\$ 36,246,653.00</b> |        |                 |              | <b>\$ 36,246,653.00</b> |