

**CARLOS CORTÉS RIASCOS**  
**Abogado – Especializado en Derecho Administrativo,**  
**Constitucional y Seguridad Social.**  
**Universidad Santiago de Cali.**

Doctor

**JOSE ARMANDO ARISTIZABAL MEJIA.**

Juez Veinticuatro Civil Municipal de Cali - Valle.

E. S. D.

**Ref:** Proceso Ejecutivo a continuación del Verbal de Restitución de Inmueble Arrendado.

**Dte:** Rodolfo García Andrade.

**Ddos:** Luis Fernando Prieto Sandoval, Olga Lucia Valdés Sandoval y Carlos Alberto Naranjo Fernández.

**Rad:** No. 76-001-40-03-024-2019-00263-00.

*CARLOS CORTÉS RIASCOS, mayor de edad, vecino de esta ciudad, abogado titulado e inscrito, identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 16.490.817 expedida en Buenaventura – Valle, portador de la Tarjeta Profesional No. 196.252 del C. S. de la J., por medio del presente escrito y en mi calidad de apoderado judicial de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, comedidamente comunico a usted, que estoy allegando la liquidación de crédito.*

MES	AÑO	VALOR CANON	ABONO	INTERES	TOTAL
AGOSTO	2018	\$2'111.500,00	o	\$1.862.463,00	\$3'973.963,00
SEPTIEMBRE	2018	\$2'111.500,00	o	\$1.816.235,00	\$3'927.735,00
OCTUBRE	2018	\$2'111.500,00	o	\$1.770.422,00	\$3'881.922,00
NOVIEMBRE	2018	\$2'178.700,00	o	\$1'779.715,00	\$3'958.415,00
DICIEMBRE	2018	\$2'178.700,00	o	\$1'732.887,00	\$3'911.587,00
ENERO	2019	\$2'178.700,00	o	\$1'686.445,00	\$3'865.145,00
FEBRERO	2019	\$2'178.700,00	o	\$1'638.971,00	\$3'817.971,00
MARZO	2019	\$2'178.700,00	o	\$1'592.136,00	\$3'770.836,00
ABRIL	2019	\$2'178.700,00	o	\$1'545.504,00	\$3'724.204,00
MAYO	2019	\$2'178.700,00	o	\$1'498.670,00	\$3'677.370,00
JUNIO	2019	\$2'178.700,00	o	\$1'452.045,00	\$3'630.745,00
JULIO	2019	\$2'178.700,00	o	\$1'405.421,00	\$3'584.121,00
AGOSTO	2019	\$2'178.700,00	o	\$1'358.797,00	\$3'537.497,00
SEPTIEMBRE	2019	\$2'178.700,00	o	\$1'312.187,00	\$3'490.887,00
OCTUBRE	2019	\$2'178.700,00	o	\$1'266.006,00	\$3'444.706,00
NOVIEMBRE	2019	\$2'261.776,00	o	\$1'266.564,00	\$3'528.340,00
DICIEMBRE	2019	\$2'261.776,00	o	\$1'219.075,00	\$3'480.851,00
ENERO	2020	\$2'261.776,00	o	\$1'171.781,00	\$3'433.557,00
FEBRERO	2020	\$2'261.776,00	o	\$1'123.839,00	\$3'385.615,00
MARZO	2020	\$2'261.776,00	o	\$1'076.138,00	\$3'337.914,00
ABRIL	2020	\$2'261.776,00	o	\$1'029.131,00	\$3'290.907,00
MAYO	2020	\$2'261.776,00	o	\$983.224,00	\$3'245.000,00
JUNIO	2020	\$2'261.776,00	o	\$937.536,00	\$3'199.312,00
JULIO	2020	\$2'261.776,00	o	\$891.833,00	\$3'153.609,00
AGOSTO	2020	\$2'261.776,00	o	\$845.686,00	\$3'107.462,00
SEPTIEMBRE	2020	\$2'261.776,00	o	\$799.342,00	\$3'061.118,00
OCTUBRE	2020	\$2'261.776,00	o	\$753.669,00	\$3'015.445,00
NOVIEMBRE	2020	\$2'261.776,00	o	\$708.464,00	\$2'970.240,00

**Carrera 4 No. 12 – 41 Oficina 1308 Edificio Seguros Bolívar**  
**Tels. 8889358/60 Cel. 3168652409 Correo: carloscarttt68@hotmail.com**

**CARLOS CORTÉS RIASCOS**  
**Abogado – Especializado en Derecho Administrativo,**  
**Constitucional y Seguridad Social.**  
**Universidad Santiago de Cali.**

DICIEMBRE	2020	\$2'347.776,00	0	\$689.385,00	\$3'037.161,00
ENERO	2021	\$2'347.776,00	0	\$643.816,00	\$2'991.592,00
FEBRERO	2021	\$2'347.776,00	0	\$597.582,00	\$2'945.358,00
MARZO	2021	\$2'347.776,00	0	\$551.509,00	\$2'899.285,00
ABRIL	2021	\$2'347.776,00	0	\$506.271,00	\$2'854.047,00
MAYO	2021	\$2'347.776,00	0	\$460.960,00	\$2'808.736,00
JUNIO	2021	\$2'347.776,00	0	\$415.649,00	\$2'763.425,00
JULIO	2021	\$2'347.776,00	0	\$370.330,00	\$2'718.106,00
AGOSTO	2021	\$2'347.776,00	0	\$324.792,00	\$2'672.568,00
SEPTIEMBRE	2021	\$2'347.776,00	0	\$279.489,00	\$2'627.265,00
OCTUBRE	2021	\$2'347.776,00	0	\$225.816,00	\$2'573.592,00
NOVIEMBRE	2021	\$2'385.575,00	0	\$191.880,00	\$2'539.656,00
DICIEMBRE	2021	\$2'385.575,00	0	\$145.107,00	\$2'492.883,00
ENERO	2022	\$2'385.575,00	0	\$97.824,00	\$2'445.600,00
FEBRERO	2022	\$2'385.575,00	0	\$99.717,00	\$2'447.498,00
MARZO	2022	\$2'385.575,00	0	\$50.526,00	\$2'398.302,00
					\$141.621.548,00

Subtotal.....\$100'109.632,00

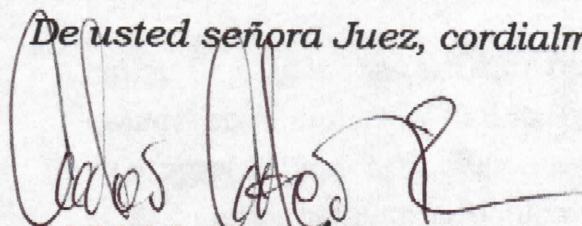
**POR LA SUMA DE LAS AGENCIAS EN DERECHO DEL PROCESO ABREVIADO.....\$1'000.000,00**

**SUNTOTAL PROCESO EJECUTIVO.....\$141'621.548,00**

**AGENCIAS EN DERECHO Y COSTAS.....\$3'252.188,00**

**TOTAL PROCESOE JECUTIVO.....\$145'873.736,00**

*De usted señora Juez, cordialmente.*



**CARLOS CORTÉS RIASCOS**

C. C. No. 16'490.817 de Buenaventura.

T. P. No. 196.252 del C. S. de la J.