

**RECURSO DE REPOSICIÓN EN SUB, APELACION CONTRA AUTO 1609 DE MAY 2 DE 2022
PROCESO RAD. 2005-00864 DDA. MARY PECHENE**



Luis Alfonso Varela Marmolejo <luhovarela@hotmail.com>

Vie 06/05/2022 04:01 PM

9677-22050612

Para: Memoriales 05 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali
<memorialesj05ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>; r.bahuer.acj <r.bahuer.acj@gmail.com>

📎 4 archivos adjuntos (9 MB)

ANEXO 3 RAD. 2005-864.pdf; MEMORIAL RECURSO REP. RAD. 2005-00864.pdf; ANEXO MEMORIAL 1.pdf; ANEXO 2.pdf;

RESPETADA SRA. JUEZ,

CORDIAL SALUDO,

ADJUNTO ME PERMITO REMITIR RECURSO DE REPOSICION EN SUBSIDIO APEL.
CONTRA AUT 1609 DE MAY 2 DE 2022, DENTRO DEL PROCESO DE LA REFERENCIA

POR FAVOR ACUSAR RECIBO

ATTE,

LUIS ALFONSO VARELA MARMOLEJO

Abogado

Cali, Valle del Cauca - Colombia

Calle 5B1 N?? 36-10 Of. 702 Centro Profesional

Panamericano.

TEL: 557 20 68 3777768 cel: 3217412791

mail: luhovarela@hotmail.com

E-



LUIS ALFONSO VARELA MARMOLEJO

Abogado

Calle 5B1 N° 36-10 Of. 702 Centro Profesional Panamericano.

TEL: 557 20 68 3777768 cel.: 3217412791

E-mail: luhovarela@hotmail.com

Doctora

LISSETHE PAOLA RAMIREZ ROJAS

JUEZ QUINTA CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI

E.

S.

D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA

DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL ALHAMBRA

DEMANDADO: MARY PECHENE SANCHEZ Y OTRO

RADICACIÓN: 2005-864-00

ASUNTO: RECURSO DE REPOSICIÓN EN SUBSIDIO APELACIÓN – PETICIÓN- CONTRA AUTO No. 1609 DE MAYO 02 DE 2022 NOTIFICADO POR ESTADO No. 31 DEL 03 DE MAYO DE LA PRESENTA ANUALIDAD.

LUIS ALFONSO VARELA MARMOLEJO, mayor de edad, vecino de Cali, identificado con la cedula de ciudadanía **Nro. 14.999.951 expedida en Cali**, abogado titulado y en ejercicio de sus funciones profesionales portador de la tarjeta profesional **Nro. 21.547 Del C.S. de la J**, actuando en calidad de apoderado de los demandados, estando dentro del término legal oportuno, por medio del presente escrito me permito interponer recurso de reposición en subsidio apelación contra auto No. 1609 de mayo 02 de 2022 notificado por estado no. 31 del 03 de mayo de la presenta anualidad, mediante el cual el juzgado dispuso:

“PRIMERO: DECRETAR el decomiso del vehículo de placas IVM345, clase CAMIONETA, marca SUZUKI, tipo de carrocería WAGON, línea VITARA 2ED, color PLATA SEDA METALICO, modelo 2016, servicio PARTICULAR de propiedad del demandado JOSE JAIRO HENRIQUEZ FERNANDEZ, identificado con cedula de ciudadanía No. 4.250.555.

SEGUNDO: LIBRAR por secretaria la comunicación dirigida a la Dirección de Investigación e INTERPOL

FUNDAMENTO DEL RECURSO

Los argumentos mediante los cuales fundamento, y soporto dicha petición son los siguientes:

- a. El artículo 599 del C.G.P. en su inciso tercero que a la letra señala *“El juez, al decretar los embargos y secuestros, podrá limitarlos a lo necesario; el valor de los bienes no podrá exceder del doble del crédito cobrado, sus intereses y las costas prudencialmente calculadas, salvo que se trate de un solo bien o de bienes afectados por hipoteca o prenda* que garanticen aquel crédito, o cuando la división disminuya su valor o su venalidad.”*, y se tiene señora Juez que el vehículo que se pretende decomisar para perfeccionar la



LUIS ALFONSO VARELA MARMOLEJO

Abogado

Calle 5B1 N° 36-10 Of. 702 Centro Profesional Panamericano.

TEL: 557 20 68 3777768 cel.: 3217412791

E-mail: luchovarela@hotmail.com

b. medida cautelar impetrada, de acuerdo a ese modelo, el año y su línea, tiene un valor comercial a la fecha de sesenta y cinco millones de Pesos (\$65.000.000); lo cual violaría el precepto de lo establecido en el inciso tercero transcrito, pues mis representados en junio del año 2021, recibieron una comunicación expresa de la parte ejecutante donde a la fecha mencionada el valor de la obligación era por la suma de \$19.476.286, si llevamos dicho valor a fecha presente es decir once meses más al 1.4% que señala la Superintendencia Financiera estaríamos hablando de intereses aproximados mensuales \$27.266, y estos multiplicados por 11 meses serían \$299.926 sumados a los \$19.476.286 sería un total de \$19.776.212; todo lo cual nos permite concluir que se debe limitar el valor del embargo en un precio que no exceda el doble del valor del crédito cobrado, sus intereses y las costas prudencialmente calculadas.

Para mayor ilustración del despacho me permito aportar copia de la comunicación recibida en junio de 2021, que le envió la parte ejecutante a mis representados.

c. Se debe tener en cuenta también que mis representados han cancelado a la parte ejecutante la suma de \$14.059.543.00 de los cuales se abonaron a honorarios la suma de \$2.491.787.00, según documento también que aportó en respuesta a un derecho de petición que formularon los ejecutados a la parte ejecutante, con fecha de julio 16 de 2020.

d. Igualmente, si la señora Juez revisa el expediente encontrará que además de haberse practicado en agosto del año 2006 otras medidas cautelares en contra de mis representados, tales como el embargo y secuestro del salario de la señora Mary Pechene cuando trabajaba en la rama judicial, también se practicó el secuestro del apartamento donde habitaban a fecha 22 de febrero de 2008.

Por todo lo antes expuesto, solicito a la Señora Juez,

1. Se reponga el auto atacado y previamente al decomiso del vehículo mencionado se aclare y actualice el valor real de la obligación que aquí se pretende cobrar.
2. Que en caso de que la señora Juez no reponga por no encontrar ajustados los argumentos expuestos para tal fin, pido se me conceda el recurso de apelación el cual estará sustentando en su oportunidad legal.

De la Señora Juez,

LUIS ALFONSO VARELA MARMOLEJO
C.C. Nro. 14.999.951 DE CALI
T.P.Nro.21.547

Santiago de Cali, agosto 10 de 2020
RPTA.DERPETICION.RBH-2020-08-10-1.

Señora
MARY PECHENÉ SÁNCHEZ
Apartamento 501 Bloque 8
Unidad Residencial Alhambra III
Ciudad

Asunto: RESPUESTA DERECHO DE PETICIÓN JULIO 16/2020

Cordial saludo;

Procedemos a dar respuesta de fondo a su Derecho de Petición radicado ante la administración de la Unidad Residencial Alhambra III, por el cual usted nos solicita se le expida una relación detallada periodo a periodo de las cuotas en mora y de los abonos realizados durante todo el tiempo.

Para darle respuesta a su comunicación le informamos que usted fue demandada el día 03 de noviembre de 2005, a través de la apoderada judicial, la doctora CLAUDIA PATRICIA GARCÍA CAICEDO, por las cuotas de administración causadas a partir del mes de junio de 2003 en cuantía de \$85.000= cada una, más un interés por mora a la tasa máxima legal mensual vigente autorizada por la Superintendencia Financiera.

Por reparto le correspondió conocer de dicha demanda al juzgado Cuarto Civil Municipal de Cali, Radicación 04-2005-00864-00, demanda que fue admitida por Auto Interlocutorio No. 3372 del 14 de diciembre de 2005 y le fue notificada en debida forma y en vista de que la parte demandada no propuso excepciones, el Despacho dictó la Sentencia No. 103 de julio 01 de 2008.

El 28 de enero de 2009 el Despacho aprobó la liquidación del crédito toda vez que la demandada no se opuso a la misma.

Alhambra III

*Nuestro hogar,
nuestro patrimonio.*

En marzo 16 de 2009, el Despacho ordenó la entrega de los títulos judiciales que se encontraban a órdenes del Juzgado, mediante oficios Nos. 90, 91 y 92 por valor de \$950.870=, \$486.555= y \$301.941= respectivamente, los cuales fueron cobrados por la apoderada de la demandante y reintegrados oportunamente, previa deducción de los honorarios.

Posteriormente el Despacho ordenó la entrega de los títulos judiciales a través de los Oficios Nos. 2287, 2288 y 2289 por valor de \$1.300.888=, 760.696= y 985.764= respectivamente, a nombre del nuevo apoderado de la Unidad, el señor Gersón Frankz Franco Gutiérrez, quien en principio no entregó el dinero, pero que ante el poder conferido al suscrito Rudecindo Bautista Huergo, se hicieron las denuncias respectivas contra el señor Franco Gutiérrez y contra el Despacho, toda vez que éste último no tuvo en cuenta el memorial donde se le solicitaba la revocatoria del poder y la no autorización para que le entregaran los títulos judiciales.

Una vez que el señor Franco Gutiérrez reintegró el dinero al Juzgado, el suscrito procedió a cobrarlos y a reintegrarlos a la unidad, previa deducción de los honorarios.

En diciembre 16 de 2013 el Despacho mediante oficio No. 3262 ordenó el pago de los títulos judiciales por valor de \$1.172.829=, los cuales fueron reintegrados a la unidad, previa deducción de los honorarios.

En mayo 10 de 2016 usted realizó un pago en efectivo directamente en las oficinas del abogado, por valor de \$2.000.000=, de los cuales se reintegraron \$1.650.000=, la diferencia se aplicó a honorarios.

Posteriormente usted realizó veinte (20) abonos directamente en la administración de la unidad, diecinueve (19) de ellos por valor de trescientos mil pesos (\$300.000=) m/cte., y uno por valor de Cuatrocientos Mil Pesos (\$400.000=) m/cte, para un total de \$6.100.000=, de los cuales se le abonaron \$5.150.000= a las cuotas de administración, la diferencia se aplicó a los honorarios.

Desde la fecha de la presentación de la demanda, donde se demandaron las cuotas de administración a partir del mes de junio de 2003 hasta julio 31 de 2020, se han causado cuotas de administración por valor de \$27.200.000= e intereses por mora por valor de \$50.592.017=.

Alhambra III

*Nuestro hogar,
nuestro patrimonio.*

En total usted ha pagado la suma de Catorce Millones Cincuenta y Nueve Mil Quinientos Cuarenta y Tres Pesos (\$14.059.543=) M/Cte., de los cuales se aplicaron \$11.567.756= a cuotas de administración, la diferencia fue aplicada a los honorarios \$2.491.787=.

De acuerdo con los pagos realizados por usted, al 31 de julio de 2020 usted adeuda cuotas de administración por la suma de \$15.632.244= e intereses por la suma de \$50.664.551= mas honorarios de abogado por valor de \$13.255.732.00

De esta manera estamos dando respuesta a su Derecho de Petición.

Atentamente;



FERNANDO PAYÁN GIL
ADMINISTRADOR

C.C. CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

UNIDAD RESIDENCIAL ALHAMBRA III

Apartamento 501 H - Mary Pechené Sánchez

Nro Cuotas	Fecha	Cuota mensual	% Intereses	Dias en Mora	Interés mora	Cuota Admon Acumulada	Abono a Cuotas Admón.	Abono a Intereses	Saldo capital	Saldo intereses
1	jun-03	85.000	2%	6284	356.093	85.000	85.000		0	356.093
2	jul-03	85.000	2%	6254	354.393	170.000	85.000		0	710.487
3	ago-03	85.000	2%	6223	352.637	255.000	85.000		0	1.063.123
4	sep-03	85.000	2%	6192	350.880	340.000	85.000		0	1.414.003
5	oct-03	85.000	2%	6162	349.180	425.000	85.000		0	1.763.183
6	nov-03	85.000	2%	6131	347.423	510.000	85.000		0	2.110.607
7	dic-03	85.000	2%	6101	345.723	595.000	85.000		0	2.456.330
8	ene-04	90.000	2%	6070	364.200	685.000	90.000		0	2.820.530
9	feb-04	90.000	2%	6039	362.340	775.000	90.000		0	3.182.870
10	mar-04	90.000	2%	6010	360.600	865.000	90.000		0	3.543.470
11	abr-04	90.000	2%	5979	358.740	955.000	90.000		0	3.902.210
12	may-04	90.000	2%	5949	356.940	1.045.000	90.000		0	4.259.150
13	jun-04	90.000	2%	5918	355.080	1.135.000	90.000		0	4.614.230
14	jul-04	90.000	2%	5888	353.280	1.225.000	90.000		0	4.967.510
15	ago-04	90.000	2%	5857	351.420	1.315.000	90.000	0	0	5.318.930
16	sep-04	90.000	2%	5826	349.560	1.405.000	90.000	0	0	5.668.490
17	oct-04	90.000	2%	5796	347.760	1.495.000	90.000	0	0	6.016.250
18	nov-04	90.000	2%	5765	345.900	1.585.000	90.000	0	0	6.362.150
19	dic-04	90.000	2%	5735	344.100	1.675.000	90.000	0	0	6.706.250
20	ene-05	105.000	2%	5704	399.280	1.780.000	105.000	0	0	7.105.530
21	feb-05	105.000	2%	5673	397.110	1.885.000	105.000	0	0	7.502.640
22	mar-05	105.000	2%	5645	395.150	1.990.000	105.000	0	0	7.897.790
23	abr-05	105.000	2%	5614	392.980	2.095.000	105.000	0	0	8.290.770
24	may-05	105.000	2%	5584	390.880	2.200.000	105.000	0	0	8.681.650
25	jun-05	105.000	2%	5553	388.710	2.305.000	105.000	0	0	9.070.360
26	jul-05	105.000	2%	5523	386.610	2.410.000	105.000	0	0	9.456.970
27	ago-05	105.000	2%	5492	384.440	2.515.000	105.000	0	0	9.841.410
28	sep-05	105.000	2%	5461	382.270	2.620.000	105.000	0	0	10.223.680
29	oct-05	105.000	2%	5431	380.170	2.725.000	105.000	0	0	10.603.850
30	nov-05	105.000	2%	5400	378.000	2.830.000	105.000	0	0	10.981.850
31	dic-05	105.000	2%	5370	375.900	2.935.000	105.000	0	0	11.357.750
32	ene-06	105.000	2%	5339	373.730	3.040.000	105.000	0	0	11.731.480
33	feb-06	105.000	2%	5308	371.560	3.145.000	105.000	0	0	12.103.040
34	mar-06	105.000	2%	5280	369.600	3.250.000	105.000	0	0	12.472.640
35	abr-06	105.000	2%	5249	367.430	3.355.000	105.000	0	0	12.840.070
36	may-06	105.000	2%	5219	365.330	3.460.000	105.000	0	0	13.205.400
37	jun-06	105.000	2%	5188	363.160	3.565.000	105.000	0	0	13.568.560
38	jul-06	105.000	2%	5158	361.060	3.670.000	105.000	0	0	13.929.620
39	ago-06	105.000	2%	5127	358.890	3.775.000	105.000	0	0	14.288.510
40	sep-06	105.000	2%	5096	356.720	3.880.000	105.000	0	0	14.645.230
41	oct-06	105.000	2%	5066	354.620	3.985.000	105.000	0	0	14.999.850
42	nov-06	105.000	2%	5035	352.450	4.090.000	105.000	0	0	15.352.300
43	dic-06	105.000	2%	5005	350.350	4.195.000	105.000	0	0	15.702.650
44	ene-07	112.000	2%	4974	371.392	4.307.000	112.000	0	0	16.074.042
45	feb-07	112.000	2%	4943	369.077	4.419.000	112.000	0	0	16.443.119
46	mar-07	112.000	2%	4915	366.987	4.531.000	112.000	0	0	16.810.106
47	abr-07	112.000	2%	4884	364.672	4.643.000	112.000	0	0	17.174.778
48	may-07	112.000	2%	4854	362.432	4.755.000	112.000	0	0	17.537.210
49	jun-07	112.000	2%	4823	360.117	4.867.000	112.000	0	0	17.897.327
50	jul-07	112.000	2%	4793	357.877	4.979.000	112.000	0	0	18.255.205
51	ago-07	112.000	2%	4762	355.563	5.091.000	112.000	0	0	18.610.767
52	sep-07	112.000	2%	4731	353.248	5.203.000	112.000	0	0	18.964.015
53	oct-07	112.000	2%	4701	351.008	5.315.000	112.000	0	0	19.315.023
54	nov-07	112.000	2%	4670	348.693	5.427.000	112.000	0	0	19.663.717
55	dic-07	112.000	2%	4640	346.453	5.539.000	112.000	0	0	20.010.170
56	ene-08	116.000	2%	4609	356.429	5.655.000	116.000	0	0	20.366.599
57	feb-08	116.000	2%	4578	354.032	5.771.000	116.000	0	0	20.720.631
58	mar-08	116.000	2%	4549	351.789	5.887.000	116.000	0	0	21.072.421
59	abr-08	116.000	2%	4518	349.392	6.003.000	116.000	0	0	21.421.813
60	may-08	116.000	2%	4488	347.072	6.119.000	116.000	0	0	21.768.885
61	jun-08	116.000	2%	4457	344.675	6.235.000	116.000	0	0	22.113.559
62	jul-08	116.000	2%	4427	342.355	6.351.000	116.000	0	0	22.455.914
63	ago-08	116.000	2%	4396	339.957	6.467.000	116.000	0	0	22.795.871

67	dic-08	116.000	2%	4274	330.523	6.931.000	116.000	0	0	24.132.037
68	ene-09	116.000	2%	4243	328.125	7.047.000	116.000	0	0	24.460.162
69	feb-09	116.000	2%	4212	325.728	7.163.000	116.000	0	0	24.785.890
70	mar-09	116.000	2%	4184	323.563	7.279.000	116.000	0	0	25.109.453
71	abr-09	116.000	2%	4153	321.165	7.395.000	116.000	0	0	25.430.618
72	may-09	116.000	2%	4123	318.845	7.511.000	116.000	0	0	25.749.463
73	jun-09	116.000	2%	4092	316.448	7.627.000	116.000	0	0	26.065.911
74	jul-09	116.000	2%	4062	314.128	7.743.000	116.000	0	0	26.380.039
75	ago-09	116.000	2%	4031	311.731	7.859.000	116.000	0	0	26.691.770
76	sep-09	116.000	2%	4000	309.333	7.975.000	116.000	0	0	27.001.103
77	oct-09	116.000	2%	3970	307.013	8.091.000	116.000	0	0	27.308.117
78	nov-09	116.000	2%	3939	304.616	8.207.000	116.000	0	0	27.612.733
79	dic-09	116.000	2%	3909	302.296	8.323.000	116.000	0	0	27.915.029
80	ene-10	120.000	2%	3878	310.240	8.443.000	120.000	0	0	28.225.269
81	feb-10	120.000	2%	3847	307.760	8.563.000	120.000	0	0	28.533.029
82	mar-10	120.000	2%	3819	305.520	8.683.000	120.000	0	0	28.838.549
83	abr-10	120.000	2%	3788	303.040	8.803.000	120.000	0	0	29.141.589
84	may-10	120.000	2%	3758	300.640	8.923.000	120.000	0	0	29.442.229
85	jun-10	120.000	2%	3727	298.160	9.043.000	120.000	0	0	29.740.389
86	jul-10	120.000	2%	3697	295.760	9.163.000	120.000	0	0	30.036.149
87	ago-10	120.000	2%	3666	293.280	9.283.000	120.000	0	0	30.329.429
88	sep-10	120.000	2%	3635	290.800	9.403.000	120.000	0	0	30.620.229
89	oct-10	120.000	2%	3605	288.400	9.523.000	120.000	0	0	30.908.629
90	nov-10	120.000	2%	3574	285.920	9.643.000	120.000	0	0	31.194.549
91	dic-10	120.000	2%	3544	283.520	9.763.000	120.000	0	0	31.478.069
92	ene-11	124.000	2%	3513	290.408	9.887.000	124.000	0	0	31.768.477
93	feb-11	124.000	2%	3482	287.845	10.011.000	124.000	0	0	32.056.322
94	mar-11	124.000	2%	3454	285.531	10.135.000	124.000	0	0	32.341.853
95	abr-11	124.000	2%	3423	282.968	10.259.000	124.000	0	0	32.624.821
96	may-11	124.000	2%	3393	280.488	10.383.000	124.000	0	0	32.905.309
97	jun-11	124.000	2%	3362	277.925	10.507.000	124.000	0	0	33.183.234
98	jul-11	124.000	2%	3332	275.445	10.631.000	124.000	0	0	33.458.679
99	ago-11	124.000	2%	3301	272.883	10.755.000	124.000	0	0	33.731.562
100	sep-11	124.000	2%	3270	270.320	10.879.000	124.000	0	0	34.001.882
101	oct-11	124.000	2%	3240	267.840	11.003.000	124.000	0	0	34.269.722
102	nov-11	124.000	2%	3209	265.277	11.127.000	124.000	0	0	34.534.999
103	dic-11	124.000	2%	3179	262.797	11.251.000	124.000	0	0	34.797.797
104	ene-12	108.000	2%	3148	226.656	11.359.000	108.000	0	0	35.024.453
105	ene-12	127.000	2%	3148	266.531	11.486.000	127.000	0	0	35.290.983
106	feb-12	127.000	2%	3117	263.906	11.613.000	81.756	0	45.244	35.554.889
107	mar-12	127.000	2%	3088	261.451	11.740.000	0	0	172.244	35.816.340
108	abr-12	127.000	2%	3057	258.826	11.867.000	0	0	299.244	36.075.166
109	may-12	127.000	2%	3027	256.286	11.994.000	0	0	426.244	36.331.452
110	jun-12	127.000	2%	2996	253.661	12.121.000	0	0	553.244	36.585.113
111	jul-12	127.000	2%	2966	251.121	12.248.000	0	0	680.244	36.836.235
112	ago-12	127.000	2%	2935	248.497	12.375.000	0	0	807.244	37.084.731
113	sep-12	127.000	2%	2904	245.872	12.502.000	0	0	934.244	37.330.603
114	oct-12	127.000	2%	2874	243.332	12.629.000	0	0	1.061.244	37.573.935
115	nov-12	127.000	2%	2843	240.707	12.756.000	0	0	1.188.244	37.814.643
116	dic-12	127.000	2%	2813	238.167	12.883.000	0	0	1.315.244	38.052.810
117	ene-13	130.000	2%	2782	241.107	13.013.000	0	0	1.445.244	38.293.917
118	feb-13	130.000	2%	2751	238.420	13.143.000	0	0	1.575.244	38.532.337
119	mar-13	130.000	2%	2723	235.993	13.273.000	0	0	1.705.244	38.768.330
120	abr-13	130.000	2%	2692	233.307	13.403.000	0	0	1.835.244	39.001.637
121	may-13	130.000	2%	2662	230.707	13.533.000	0	0	1.965.244	39.232.343
122	jun-13	130.000	2%	2631	228.020	13.663.000	0	0	2.095.244	39.460.363
123	jul-13	130.000	2%	2601	225.420	13.793.000	0	0	2.225.244	39.685.783
124	ago-13	130.000	2%	2570	222.733	13.923.000	0	0	2.355.244	39.908.517
125	sep-13	130.000	2%	2539	220.047	14.053.000	0	0	2.485.244	40.128.563
126	oct-13	130.000	2%	2509	217.447	14.183.000	0	0	2.615.244	40.346.010
127	nov-13	130.000	2%	2478	214.760	14.313.000	0	0	2.745.244	40.560.770
128	dic-13	130.000	2%	2448	212.160	14.443.000	0	0	2.875.244	40.772.930
129	ene-14	134.000	2%	2417	215.919	14.577.000	0	0	3.009.244	40.988.849
130	feb-14	134.000	2%	2386	213.149	14.711.000	0	0	3.143.244	41.201.998
131	mar-14	134.000	2%	2358	210.648	14.845.000	0	0	3.277.244	41.412.646
132	abr-14	134.000	2%	2327	207.879	14.979.000	0	0	3.411.244	41.620.525
133	may-14	134.000	2%	2297	205.199	15.113.000	0	0	3.545.244	41.825.723
134	jun-14	134.000	2%	2266	202.429	15.247.000	0	0	3.679.244	42.028.153

2

138	oct-14	134.000	2%	2144	191.531	15.783.000	0	0	4.215.244	42.810.623
139	nov-14	134.000	2%	2113	188.761	15.917.000	0	0	4.349.244	42.999.385
140	dic-14	134.000	2%	2083	186.081	16.051.000	0	0	4.483.244	43.185.466
141	ene-15	139.000	2%	2052	190.152	16.190.000	0	0	4.622.244	43.375.618
142	feb-15	139.000	2%	2021	187.279	16.329.000	0	0	4.761.244	43.562.897
143	mar-15	139.000	2%	1993	184.685	16.468.000	0	0	4.900.244	43.747.582
144	abr-15	139.000	2%	1962	181.812	16.607.000	0	0	5.039.244	43.929.394
145	mar-15	300.000	2%	1993	398.600	16.907.000	0	0	5.339.244	44.327.994
146	may-15	139.000	2%	1932	179.032	17.046.000	0	0	5.478.244	44.507.026
147	jun-15	139.000	2%	1901	176.159	17.185.000	0	0	5.617.244	44.683.185
148	jul-15	139.000	2%	1871	173.379	17.324.000	0	0	5.756.244	44.856.565
149	ago-15	139.000	2%	1840	170.507	17.463.000	0	0	5.895.244	45.027.071
150	sep-15	139.000	2%	1809	167.634	17.602.000	0	0	6.034.244	45.194.705
151	oct-15	139.000	2%	1779	164.854	17.741.000	0	0	6.173.244	45.359.559
152	nov-15	139.000	2%	1748	161.981	17.880.000	0	0	6.312.244	45.521.541
153	dic-15	139.000	2%	1718	159.201	18.019.000	0	0	6.451.244	45.680.742
154	ene-16	148.000	2%	1687	166.451	18.167.000	0	0	6.599.244	45.847.193
155	feb-16	148.000	2%	1656	163.392	18.315.000	0	0	6.747.244	46.010.585
156	mar-16	148.000	2%	1627	160.531	18.463.000	0	0	6.895.244	46.171.115
157	abr-16	148.000	2%	1596	157.472	18.611.000	0	0	7.043.244	46.328.587
158	may-16	148.000	2%	1566	154.512	18.759.000	0	0	7.191.244	46.483.099
159	1-jun.-16	148.000	2%	1535	151.453	18.907.000	0	0	7.339.244	46.634.553
160	1-jul.-16	148.000	2%	1505	148.493	19.055.000	0	0	7.487.244	46.783.046
161	1-ago.-16	148.000	2%	1474	145.435	19.203.000	0	0	7.635.244	46.928.481
162	1-sep.-16	148.000	2%	1443	142.376	19.351.000	0	0	7.783.244	47.070.857
163	1-oct.-16	148.000	2%	1413	139.416	19.499.000	0	0	7.931.244	47.216.273
164	1-nov.-16	148.000	2%	1382	136.357	19.647.000	0	0	8.079.244	47.346.630
165	1-dic.-16	148.000	2%	1352	133.397	19.795.000	0	0	8.227.244	47.480.027
166	1-ene.-17	150.000	2%	1321	132.100	19.945.000	0	0	8.377.244	47.612.127
167	1-feb.-17	150.000	2%	1290	129.000	20.095.000	0	0	8.527.244	47.741.127
168	1-mar.-17	150.000	2%	1262	126.200	20.245.000	0	0	8.677.244	47.867.327
169	1-abr.-17	150.000	2%	1231	123.100	20.395.000	0	0	8.827.244	47.990.427
170	1-may.-17	150.000	2%	1201	120.100	20.545.000	0	0	8.977.244	48.110.527
171	1-jun.-17	150.000	2%	1170	117.000	20.695.000	0	0	9.127.244	48.227.527
172	1-jul.-17	150.000	2%	1140	114.000	20.845.000	0	0	9.277.244	48.341.527
173	1-ago.-17	150.000	2%	1109	110.900	20.995.000	0	0	9.427.244	48.452.427
174	1-sep.-17	150.000	2%	1078	107.800	21.145.000	0	0	9.577.244	48.560.227
175	1-oct.-17	150.000	2%	1048	104.800	21.295.000	0	0	9.727.244	48.665.027
176	1-nov.-17	150.000	2%	1017	101.700	21.445.000	0	0	9.877.244	48.766.727
177	1-dic.-17	150.000	2%	987	98.700	21.595.000	0	0	10.027.244	48.865.427
178	1-ene.-18	165.000	2%	956	105.160	21.760.000	0	0	10.192.244	48.970.587
179	1-feb.-18	165.000	2%	925	101.750	21.925.000	0	0	10.357.244	49.072.337
180	1-mar.-18	165.000	2%	897	98.670	22.090.000	0	0	10.522.244	49.171.007
181	1-abr.-18	165.000	2%	866	95.260	22.255.000	0	0	10.687.244	49.266.267
182	1-may.-18	165.000	2%	836	91.960	22.420.000	0	0	10.852.244	49.358.227
183	1-jun.-18	165.000	2%	805	88.550	22.585.000	0	0	11.017.244	49.446.777
184	1-jul.-18	165.000	2%	775	85.250	22.750.000	0	0	11.182.244	49.532.027
185	1-ago.-18	165.000	2%	744	81.840	22.915.000	0	0	11.347.244	49.613.867
186	1-sep.-18	165.000	2%	713	78.430	23.080.000	0	0	11.512.244	49.692.297
187	1-oct.-18	165.000	2%	683	75.130	23.245.000	0	0	11.677.244	49.767.427
188	1-nov.-18	165.000	2%	652	71.720	23.410.000	0	0	11.842.244	49.839.147
189	1-dic.-18	165.000	2%	622	68.420	23.575.000	0	0	12.007.244	49.907.567
190	1-ene.-19	185.000	2%	591	72.890	23.760.000	0	0	12.192.244	49.980.457
191	1-feb.-19	185.000	2%	560	69.067	23.945.000	0	0	12.377.244	50.049.524
192	1-mar.-19	185.000	2%	532	65.613	24.130.000	0	0	12.562.244	50.115.137
193	1-abr.-19	185.000	2%	501	61.790	24.315.000	0	0	12.747.244	50.176.927
194	1-may.-19	185.000	2%	471	58.090	24.500.000	0	0	12.932.244	50.235.017
195	1-jun.-19	185.000	2%	440	54.267	24.685.000	0	0	13.117.244	50.289.284
196	1-jul.-19	185.000	2%	410	50.567	24.870.000	0	0	13.302.244	50.339.851
197	1-ago.-19	185.000	2%	379	46.743	25.055.000	0	0	13.487.244	50.386.594
198	1-sep.-19	185.000	2%	348	42.920	25.240.000	0	0	13.672.244	50.429.514
199	1-oct.-19	185.000	2%	318	39.220	25.425.000	0	0	13.857.244	50.468.734
200	1-nov.-19	185.000	2%	287	35.397	25.610.000	0	0	14.042.244	50.504.131
201	1-dic.-19	185.000	2%	257	31.697	25.795.000	0	0	14.227.244	50.535.827
202	1-ene.-20	185.000	2%	226	27.873	25.980.000	0	0	14.412.244	50.563.701
203	1-feb.-20	185.000	2%	195	24.050	26.165.000	0	0	14.597.244	50.587.751
204	1-mar.-20	185.000	2%	166	20.473	26.350.000	0	0	14.782.244	50.608.224
205	1-mar.-20	110.000	2%	166	12.173	26.460.000	0	0	14.892.244	50.620.397

3

209	1-jul.-20	185.000	2%	44	5.427	27.200.000	0	0	15.632.244	50.664.551
TOTAL		27.200.000			50.664.551	27.200.000	11.567.756	0	15.632.244	50.664.551

4

mas los honorarios de abogado por valor de \$13,255,732,00

atentamente:



FERNANDO PAYAN GIL
 admionistrador

También puede interesarte: carro - carros - tda 2012 nisan automatico - fusion - volkswagen amarak biturbo 4x4 - spark gt - silverado

Volver al listado | Carros, Motos y Otros > Carros y Camionetas > Suzuki > Grand Vitara

Compartir | Vender gratis mi vehículo



2016 | 83.250 km · Publicado hace 8 días

Suzuki Grand Vitara 2.4 Sz Glx Sport 4x4

\$ 65.000.000

Preguntar

¿Tu viste un problema con la publicación? Avisanos.

Simula tu crédito online

- Eliges el monto a financiar y el número de cuotas.
- Completas tus datos personales.
- Recibes un contacto del banco para otorgarte el crédito.

Alhambra III

Nuestro hogar,
nuestro patrimonio.

Santiago de Cali, 29 Junio 2021

Señor:
MARY PECHENE SANCHEZ
501H
La ciudad

Asunto: ESTADO DE CUENTA APTO 501H

Por medio de la presente me permito presentar el estado de cuenta del apto mencionado en el asunto:

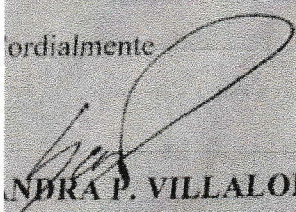
CUOTA JUNIO	CUOTA EXTRAORD.	MULTAS / SANCIONES/ OTROS	PAGOS EN EFECTIVO	PAGO EN BANCOS	FECHA DE PAGO	No. RECIBO DE CAJA	DSCTO PRONTO PAGO	SALDO JUNIO 30 2021
193.000	110000							19.476.286

Nota:

1. Conserve sus recibos de consignación que son sus soportes de pago
2. A partir del 01 julio de 2021 no podrán utilizar parqueaderos comunes (carros y motos) de aptos que se encuentren en mora (sin importar el valor de la mora). Lo anterior fue aprobado en la asamblea del 07 marzo de 2020.
3. Recuerde que puede enviar sus soportes de pago al correo electrónico:

alhambra-3@hotmail.com

cordialmente


SANDRA P. VILLALOBOS HURTADO
Administradora
Unidad Residencial Alhambra III etapa

Unidad Residencial Alhambra III
Calle 13 A No. 37-31
Teléfono: 3262334
E-mail: alhambra-3@hotmail.com
Cali - Colombia