

**ejecutivo 26-2018-626**

20220510004

CAROLINA PAZMIÑO TORRES <torresnotificacionesjudiciales@gmail.com>

Lun 09/05/2022 16:45

Para: Memoriales 06 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali
<memorialesj06ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

SEÑOR:

JUEZ QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI.

REFERENCIA : PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE : "CENTRO COMERCIAL LA PASARELLA" PROPIEDAD
HORIZONTAL NIT:800089662
DEMANDADO : OLGA MARINA RENGIFO DE RUBIO C.C.N° 29.001.056.
RADICACIÓN : 26-2018-626
ORIGEN : JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL

Cordial saludo.

Allego actualización de liquidación de crédito.

Atentamente,

--

CAROLINA PAZMIÑO TORRES
Avenida 4 Norte N°23D-34 oficina 102
Barrio San Vicente
Santiago de Cali.
Cel:3156125706 - 3137918222

SEÑOR:

JUEZ QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI.

REFERENCIA : PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE : "CENTRO COMERCIAL LA PASARELLA" PROPIEDAD
HORIZONTAL NIT:800089662
DEMANDADO : OLGA MARINA RENGIFO DE RUBIO C.C.N° 29.001.056.
RADICACIÓN : 26-2018-626
ORIGEN : JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL

CAROLINA PAZMIÑO TORRES, conocida de autos, apoderada de la parte actora en el asunto de la referencia, por medio del presente escrito, presento actualización de liquidación de crédito, lo cual hago así:

Liquidación de crédito aprobada auto 1804 de fecha 26 de abril de 2021 \$73.243.625

Capital Cuotas de administración
De diciembre de 2020 a mayo de 2022 \$2.422.000

Mora desde diciembre de 2020 a
mayo de 2022 \$8.641.309

TOTAL ----- \$85.052.284

SE ANEXA: TABLA DE LIQUIDACIÓN Y CERTIFICACIÓN DEL VALOR DE LAS CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN ACTUALIZADA.

Del señor Juez, atentamente,



CAROLINA PAZMIÑO TORRES

C.C.No.34606627

T.P.No. 113574 del C.S.J

LIQUIDACIÓN DE INTERES DE MORA DE CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN LOCAL 221TP
 DEUDOR: OLGA MARINA RENGIFO
 PERIODO: DICIEMBRE DE 2020 A MAYO DE 2022
 TASA DE INTERES: INFORMACIÓN SUPERFINANCIERA
 FORMULA APLICADA: $(1+(T.I.A.E*1,5)^{1/12})-1$

MES	T.I.A.E	Factor Art.30 ley 672/01	tasa de interés máxima	cuota Admón.	capital	interés mora
dic-20	17,46%	1,5	2,18250%	\$ 132.700	\$ 20.524.050	\$ 447.937,39
ene-21	17,32%	1,5	2,16500%	\$ 132.700	\$ 20.656.750	\$ 447.218,64
feb-21	17,54%	1,5	2,19250%	\$ 132.700	\$ 20.789.450	\$ 455.808,69
mar-21	17,41%	1,5	2,17625%	\$ 132.700	\$ 20.922.150	\$ 455.318,29
abr-21	17,31%	1,5	2,16375%	\$ 132.700	\$ 21.054.850	\$ 455.574,32
may-21	17,22%	1,5	2,15250%	\$ 132.700	\$ 21.187.550	\$ 456.062,01
jun-21	17,21%	1,5	2,15125%	\$ 132.700	\$ 21.320.250	\$ 458.651,88
jul-21	17,18%	1,5	2,14750%	\$ 132.700	\$ 21.452.950	\$ 460.702,10
ago-21	17,24%	1,5	2,15500%	\$ 132.700	\$ 21.585.650	\$ 465.170,76
sep-21	17,19%	1,5	2,14875%	\$ 132.700	\$ 21.718.350	\$ 466.673,05
oct-21	17,08%	1,5	2,13500%	\$ 132.700	\$ 21.851.050	\$ 466.519,92
nov-21	17,27%	1,5	2,15875%	\$ 132.700	\$ 21.983.750	\$ 474.574,20
dic-21	17,46%	1,5	2,18250%	\$ 132.700	\$ 22.116.450	\$ 482.691,52
ene-22	18,30%	1,5	2,28750%	\$ 139.380	\$ 22.255.830	\$ 509.102,11
feb-22	18,47%	1,5	2,30875%	\$ 139.380	\$ 22.395.210	\$ 517.049,41
mar-22	18,47%	1,5	2,30875%	\$ 139.380	\$ 22.534.590	\$ 520.267,35
abr-22	19,05%	1,5	2,38125%	\$ 139.380	\$ 22.673.970	\$ 539.923,91
may-22	19,71%	1,5	2,46375%	\$ 139.380	\$ 22.813.350	\$ 562.063,91
total				\$ 2.422.000		\$ 8.641.309,45

El suscrito administrador del centro comercial la pasarela se permite:

Certificar

Que la señora **RENGIFO RUBIO MARINA**, identificada con cedula de ciudadanía No. 29.001.056, propietaria del Local 221TP, adeuda desde el mes de Noviembre de 1998 a la administración del centro comercial la pasarela, por concepto de ADMINISTRACION, las siguientes sumas de dinero:

CUOTAS DE ADMINISTRACION DEL AÑO 1998

CUOTA NOVIEMBRE	\$ 42.399
CUOTA DICIEMBRE	\$ 42.399
TOTAL ADEUDADO AÑO 1998	\$ 84.798

CUOTAS DE ADMINISTRACION DEL AÑO 1999

CUOTA ENERO	\$ 42.399
CUOTA FEBRERO	\$ 42.399
CUOTA MARZO	\$ 42.399
CUOTA ABRIL	\$ 42.399
CUOTA MAYO	\$ 42.399
CUOTA JUNIO	\$ 42.399
CUOTA JULIO	\$ 42.399
CUOTA AGOSTO	\$ 42.399
CUOTA SEPTIEMBRE	\$ 42.399
CUOTA OCTUBRE	\$ 42.399
CUOTA NOVIEMBRE	\$ 42.399
CUOTA DICIEMBRE	\$ 42.399
TOTAL ADEUDADO AÑO 1999	\$ 508.788



CENTRO COMERCIAL

LAPASARELA

Nit: 800 089 662-0

CUOTAS DE ADMINISTRACION DEL AÑO 2000

CUOTA ENERO	\$	42.399
CUOTA FEBRERO	\$	42.399
CUOTA MARZO	\$	42.399
CUOTA ABRIL	\$	42.399
CUOTA MAYO	\$	42.399
CUOTA JUNIO	\$	42.399
CUOTA JULIO	\$	42.399
CUOTA AGOSTO	\$	42.399
CUOTA SEPTIEMBRE	\$	42.399
CUOTA OCTUBRE	\$	42.399
CUOTA NOVIEMBRE	\$	42.399
CUOTA DICIEMBRE	\$	42.399
TOTAL ADEUDADO AÑO 2000	\$	508.788

CUOTAS DE ADMINISTRACION DEL AÑO 2001

CUOTA ENERO	\$	42.399
CUOTA FEBRERO	\$	42.399
CUOTA MARZO	\$	42.399
CUOTA ABRIL	\$	42.399
CUOTA MAYO	\$	42.399
CUOTA JUNIO	\$	42.399
CUOTA JULIO	\$	42.399
CUOTA AGOSTO	\$	42.399
CUOTA SEPTIEMBRE	\$	42.399
CUOTA OCTUBRE	\$	42.399
CUOTA NOVIEMBRE	\$	42.399
CUOTA DICIEMBRE	\$	42.399
TOTAL ADEUDADO AÑO 2001	\$	508.788



CENTRO COMERCIAL

LAPASARELA

Nit: 800 089 662-0

CUOTAS DE ADMINISTRACION DEL AÑO 2002

CUOTA ENERO	\$	42.399
CUOTA FEBRERO	\$	42.399
CUOTA MARZO	\$	42.399
CUOTA ABRIL	\$	42.399
CUOTA MAYO	\$	42.399
CUOTA JUNIO	\$	42.399
CUOTA JULIO	\$	42.399
CUOTA AGOSTO	\$	42.399
CUOTA SEPTIEMBRE	\$	42.399
CUOTA OCTUBRE	\$	42.399
CUOTA NOVIEMBRE	\$	42.399
CUOTA DICIEMBRE	\$	42.399
TOTAL ADEUDADO AÑO 2002	\$	508.788

CUOTAS DE GASTOS DEL PROCESO AÑO 2002

CUOTA FEBRERO	\$	28.780
TOTAL GASTOS DEL PROCESO AÑO 2002	\$	28.780

CUOTAS DE ADMINISTRACION DEL AÑO 2003

CUOTA ENERO	\$	46.639
CUOTA FEBRERO	\$	46.639
CUOTA MARZO	\$	46.639
CUOTA ABRIL	\$	46.639
CUOTA MAYO	\$	46.639
CUOTA JUNIO	\$	46.639
CUOTA JULIO	\$	46.639
CUOTA AGOSTO	\$	46.639
CUOTA SEPTIEMBRE	\$	46.639
CUOTA OCTUBRE	\$	46.639
CUOTA NOVIEMBRE	\$	46.639
CUOTA DICIEMBRE	\$	46.639
TOTAL ADEUDADO AÑO 2003	\$	559.668

CUOTAS DE GASTOS DEL PROCESO AÑO 2003

CUOTA OCTUBRE	\$	142.239
TOTAL GASTOS DEL PROCESO AÑO 2003	\$	142.239



CENTRO COMERCIAL

LAPASARELA

Nit: 800 089 662-0

CUOTAS DE ADMINISTRACION DEL AÑO 2004

CUOTA ENERO	\$	50.137
CUOTA FEBRERO	\$	50.137
CUOTA MARZO	\$	50.137
CUOTA ABRIL	\$	50.137
CUOTA MAYO	\$	50.137
CUOTA JUNIO	\$	50.137
CUOTA JULIO	\$	50.137
CUOTA AGOSTO	\$	50.137
CUOTA SEPTIEMBRE	\$	50.137
CUOTA OCTUBRE	\$	50.137
CUOTA NOVIEMBRE	\$	50.137
CUOTA DICIEMBRE	\$	50.137
TOTAL ADEUDADO AÑO 2004	\$	601.644

CUOTAS DE ADMINISTRACION DEL AÑO 2005

CUOTA ENERO	\$	53.900
CUOTA FEBRERO	\$	53.900
CUOTA MARZO	\$	53.900
CUOTA ABRIL	\$	53.900
CUOTA MAYO	\$	53.900
CUOTA JUNIO	\$	53.900
CUOTA JULIO	\$	53.900
CUOTA AGOSTO	\$	53.900
CUOTA SEPTIEMBRE	\$	53.900
CUOTA OCTUBRE	\$	53.900
CUOTA NOVIEMBRE	\$	53.900
CUOTA DICIEMBRE	\$	53.900
TOTAL ADEUDADO AÑO 2005	\$	646.800



CENTRO COMERCIAL

LAPASARELA

Nit: 800 089 662-0

CUOTAS DE ADMINISTRACION DEL AÑO 2006

CUOTA ENERO	\$	58.500
CUOTA FEBRERO	\$	58.500
CUOTA MARZO	\$	58.500
CUOTA ABRIL	\$	58.500
CUOTA MAYO	\$	58.500
CUOTA JUNIO	\$	59.800
CUOTA JULIO	\$	59.800
CUOTA AGOSTO	\$	59.800
CUOTA SEPTIEMBRE	\$	59.800
CUOTA OCTUBRE	\$	59.800
CUOTA NOVIEMBRE	\$	59.800
CUOTA DICIEMBRE	\$	59.800
TOTAL ADEUDADO AÑO 2006	\$	711.100

CUOTAS DE GASTOS DEL PROCESO AÑO 2006

CUOTA MARZO	\$	88.600
TOTAL GASTOS DEL PROCESO AÑO 2006	\$	88.600

CUOTAS DE ADMINISTRACION DEL AÑO 2007

CUOTA ENERO	\$	63.400
CUOTA FEBRERO	\$	63.400
CUOTA MARZO	\$	63.400
CUOTA ABRIL	\$	63.400
CUOTA MAYO	\$	63.400
CUOTA JUNIO	\$	63.400
CUOTA JULIO	\$	63.400
CUOTA AGOSTO	\$	63.400
CUOTA SEPTIEMBRE	\$	63.400
CUOTA OCTUBRE	\$	63.400
CUOTA NOVIEMBRE	\$	63.400
CUOTA DICIEMBRE	\$	63.400
TOTAL ADEUDADO AÑO 2007	\$	760.800



CENTRO COMERCIAL

LAPASARELA

Nit: 800 089 662-0

CUOTAS DE ADMINISTRACION DEL AÑO 2008

CUOTA ENERO	\$	69.600
CUOTA FEBRERO	\$	69.600
CUOTA MARZO	\$	69.600
CUOTA ABRIL	\$	67.000
CUOTA MAYO	\$	62.300
CUOTA JUNIO	\$	67.700
CUOTA JULIO	\$	67.700
CUOTA AGOSTO	\$	67.700
CUOTA SEPTIEMBRE	\$	67.700
CUOTA OCTUBRE	\$	67.700
CUOTA NOVIEMBRE	\$	67.700
CUOTA DICIEMBRE	\$	67.700
TOTAL ADEUDADO AÑO 2008	\$	812.700

CUOTAS DE ADMINISTRACION DEL AÑO 2009

CUOTA ENERO	\$	73.700
CUOTA FEBRERO	\$	73.700
CUOTA MARZO	\$	73.700
CUOTA ABRIL	\$	73.700
CUOTA MAYO	\$	73.700
CUOTA JUNIO	\$	73.700
CUOTA JULIO	\$	73.700
CUOTA AGOSTO	\$	73.700
CUOTA SEPTIEMBRE	\$	73.700
CUOTA OCTUBRE	\$	73.700
CUOTA NOVIEMBRE	\$	73.700
CUOTA DICIEMBRE	\$	73.700
TOTAL ADEUDADO AÑO 2009	\$	884.400

CUOTAS MULTAS AÑO 2009

MULTA ABRIL	\$	248.450
MULTA NOVIEMBRE	\$	248.450
TOTAL MULTAS AÑO 2009	\$	496.900



CENTRO COMERCIAL

LAPASARELA

Nit: 800 089 662-0

CUOTAS DE ADMINISTRACION DEL AÑO 2010

CUOTA ENERO	\$	71.200
CUOTA FEBRERO	\$	71.200
CUOTA MARZO	\$	71.200
CUOTA ABRIL	\$	71.200
CUOTA MAYO	\$	71.200
CUOTA JUNIO	\$	71.200
CUOTA JULIO	\$	77.500
CUOTA AGOSTO	\$	77.500
CUOTA SEPTIEMBRE	\$	77.500
CUOTA OCTUBRE	\$	77.500
CUOTA NOVIEMBRE	\$	77.500
CUOTA DICIEMBRE	\$	77.500
TOTAL ADEUDADO AÑO 2010	\$	892.200

CUOTAS MULTAS AÑO 2010

MULTA ABRIL	\$	257.500
TOTAL MULTAS AÑO 2010	\$	257.500

CUOTAS DE ADMINISTRACION DEL AÑO 2011

CUOTA ENERO	\$	79.800
CUOTA FEBRERO	\$	79.800
CUOTA MARZO	\$	79.800
CUOTA ABRIL	\$	79.800
CUOTA MAYO	\$	79.800
CUOTA JUNIO	\$	79.800
CUOTA JULIO	\$	79.800
CUOTA AGOSTO	\$	79.800
CUOTA SEPTIEMBRE	\$	79.800
CUOTA OCTUBRE	\$	79.800
CUOTA NOVIEMBRE	\$	79.800
CUOTA DICIEMBRE	\$	79.800
TOTAL ADEUDADO AÑO 2011	\$	957.600



CENTRO COMERCIAL

LAPASARELA

Nit: 800 089 662-0

CUOTAS DE ADMINISTRACION DEL AÑO 2012

CUOTA ENERO	\$	84.500
CUOTA FEBRERO	\$	84.500
CUOTA MARZO	\$	84.500
CUOTA ABRIL	\$	84.500
CUOTA MAYO	\$	84.500
CUOTA JUNIO	\$	84.500
CUOTA JULIO	\$	84.500
CUOTA AGOSTO	\$	84.500
CUOTA SEPTIEMBRE	\$	84.500
CUOTA OCTUBRE	\$	84.500
CUOTA NOVIEMBRE	\$	84.500
CUOTA DICIEMBRE	\$	84.500
TOTAL ADEUDADO AÑO 2012	\$	1.014.000

CUOTAS DE ADMINISTRACION DEL AÑO 2013

CUOTA ENERO	\$	88.800
CUOTA FEBRERO	\$	88.800
CUOTA MARZO	\$	88.800
CUOTA ABRIL	\$	88.800
CUOTA MAYO	\$	88.800
CUOTA JUNIO	\$	88.800
CUOTA JULIO	\$	88.800
CUOTA AGOSTO	\$	88.800
CUOTA SEPTIEMBRE	\$	88.800
CUOTA OCTUBRE	\$	88.800
CUOTA NOVIEMBRE	\$	88.800
CUOTA DICIEMBRE	\$	88.800
TOTAL ADEUDADO AÑO 2013	\$	1.065.600



CENTRO COMERCIAL

LAPASARELA

Nit: 800 089 662-0

CUOTAS DE ADMINISTRACION DEL AÑO 2014

CUOTA ENERO	\$	91.400
CUOTA FEBRERO	\$	91.400
CUOTA MARZO	\$	91.400
CUOTA ABRIL	\$	91.400
CUOTA MAYO	\$	91.400
CUOTA JUNIO	\$	91.400
CUOTA JULIO	\$	91.400
CUOTA AGOSTO	\$	91.400
CUOTA SEPTIEMBRE	\$	91.400
CUOTA OCTUBRE	\$	91.400
CUOTA NOVIEMBRE	\$	91.400
CUOTA DICIEMBRE	\$	91.400
TOTAL ADEUDADO AÑO 2014	\$	1.096.800

CUOTAS DE ADMINISTRACION DEL AÑO 2015

CUOTA ENERO	\$	96.800
CUOTA FEBRERO	\$	96.800
CUOTA MARZO	\$	96.800
CUOTA ABRIL	\$	96.800
CUOTA MAYO	\$	96.800
CUOTA JUNIO	\$	96.800
CUOTA JULIO	\$	96.800
CUOTA AGOSTO	\$	96.800
CUOTA SEPTIEMBRE	\$	96.800
CUOTA OCTUBRE	\$	96.800
CUOTA NOVIEMBRE	\$	96.800
CUOTA DICIEMBRE	\$	96.800
TOTAL ADEUDADO AÑO 2015	\$	1.161.600



CENTRO COMERCIAL

LAPASARELA

Nit: 800 089 662-0

CUOTAS DE ADMINISTRACION DEL AÑO 2016

CUOTA ENERO	\$	106.400
CUOTA FEBRERO	\$	106.400
CUOTA MARZO	\$	106.400
CUOTA ABRIL	\$	106.400
CUOTA MAYO	\$	106.400
CUOTA JUNIO	\$	106.400
CUOTA JULIO	\$	106.400
CUOTA AGOSTO	\$	106.400
CUOTA SEPTIEMBRE	\$	106.400
CUOTA OCTUBRE	\$	106.400
CUOTA NOVIEMBRE	\$	106.400
CUOTA DICIEMBRE	\$	106.400
TOTAL ADEUDADO AÑO 2016	\$	1.276.800

CUOTAS DE ADMINISTRACION DEL AÑO 2017

CUOTA ENERO	\$	113.800
CUOTA FEBRERO	\$	113.800
CUOTA MARZO	\$	113.800
CUOTA ABRIL	\$	113.800
CUOTA MAYO	\$	113.800
CUOTA JUNIO	\$	113.800
CUOTA JULIO	\$	113.800
CUOTA AGOSTO	\$	113.800
CUOTA SEPTIEMBRE	\$	113.800
CUOTA OCTUBRE	\$	113.800
CUOTA NOVIEMBRE	\$	113.800
CUOTA DICIEMBRE	\$	113.800
TOTAL ADEUDADO AÑO 2017	\$	1.365.600



CENTRO COMERCIAL

LAPASARELA

Nit: 800 089 662-0

CUOTAS DE ADMINISTRACION DEL AÑO 2018

CUOTA ENERO	\$ 122.800
CUOTA FEBRERO	\$ 122.800
CUOTA MARZO	\$ 122.800
CUOTA ABRIL	\$ 122.800
CUOTA MAYO	\$ 122.800
CUOTA JUNIO	\$ 122.800
CUOTA JULIO	\$ 122.800
CUOTA AGOSTO	\$ 122.800
CUOTA SEPTIEMBRE	\$ 122.800
CUOTA OCTUBRE	\$ 122.800
CUOTA NOVIEMBRE	\$ 122.800
CUOTA DICIEMBRE	\$ 122.800
TOTAL ADEUDADO AÑO 2018	\$ 1.473.600

INTERESES POR MORA DEL AÑO 2018

INTERES MAYO	\$ 406.024
INTERES JULIO	\$ 347.812
INTERES AGOSTO	\$ 348.715
INTERES SEPTIEMBRE	\$ 414.829
INTERES OCTUBRE	\$ 366.286
INTERES NOVIEMBRE	\$ 366.551
INTERES DICIEMBRE	\$ 415.323
TOTAL INTERESES AÑO 2018	\$ 2.665.540



CENTRO COMERCIAL

LAPASARELA

Nit: 800 089 662-0

CUOTAS DE ADMINISTRACION DEL AÑO 2019

CUOTA ENERO	\$ 127.624
CUOTA FEBRERO	\$ 127.624
CUOTA MARZO	\$ 127.624
CUOTA ABRIL	\$ 127.624
CUOTA MAYO	\$ 127.624
CUOTA JUNIO	\$ 127.624
CUOTA JULIO	\$ 127.624
CUOTA AGOSTO	\$ 127.624
CUOTA SEPTIEMBRE	\$ 127.624
CUOTA OCTUBRE	\$ 127.624
CUOTA NOVIEMBRE	\$ 127.624
CUOTA DICIEMBRE	\$ 127.624
TOTAL ADEUDADO AÑO 2019	\$ 1.531.488

INTERESES POR MORA DEL AÑO 2019

INTERES ENERO	\$ 366.292
INTERES FEBRERO	\$ 378.171
INTERES MARZO	\$ 422.669
INTERES ABRIL	\$ 376.997
INTERES JUNIO	\$ 382.056
INTERES JULIO	\$ 384.402
INTERES AGOSTO	\$ 387.829
INTERES SEPTIEMBRE	\$ 390.537
INTERES OCTUBRE	\$ 389.391
INTERES NOVIEMBRE	\$ 390.779
TOTAL INTERESES AÑO 2019	\$ 3.869.123



CENTRO COMERCIAL

LAPASARELA

Nit: 800 089 662-0

CUOTAS DE ADMINISTRACION DEL AÑO 2020

CUOTA ENERO	\$ 132.700
CUOTA FEBRERO	\$ 132.700
CUOTA MARZO	\$ 132.700
CUOTA ABRIL	\$ 132.700
CUOTA MAYO	\$ 132.700
CUOTA JUNIO	\$ 132.700
CUOTA JULIO	\$ 132.700
CUOTA AGOSTO	\$ 132.700
CUOTA SEPTIEMBRE	\$ 132.700
CUOTA OCTUBRE	\$ 132.700
CUOTA NOVIEMBRE	\$ 132.700
CUOTA DICIEMBRE	\$ 132.700
TOTAL ADEUDADO AÑO 2020	\$ 1.592.400

INTERESES POR MORA DEL AÑO 2020

INTERES ENERO	\$ 391.255
INTERES FEBRERO	\$ 399.469
INTERES MARZO	\$ 400.163
INTERES JULIO	\$ 395.038
INTERES AGOSTO	\$ 401.038
INTERES SEPTIEMBRE	\$ 404.906
INTERES OCTUBRE	\$ 402.419
INTERES NOVIEMBRE	\$ 400.064
INTERES DICIEMBRE	\$ 394.819
TOTAL INTERESES AÑO 2020	\$ 3.589.171

CUOTAS DE ADMINISTRACION DEL AÑO 2021

CUOTA ENERO	\$ 132.700
CUOTA FEBRERO	\$ 132.700
CUOTA MARZO	\$ 132.700
CUOTA ABRIL	\$ 132.700
CUOTA MAYO	\$ 132.700
CUOTA JUNIO	\$ 132.700
CUOTA JULIO	\$ 132.700
CUOTA AGOSTO	\$ 132.700
CUOTA SEPTIEMBRE	\$ 132.700
CUOTA OCTUBRE	\$ 132.700
CUOTA NOVIEMBRE	\$ 132.700
CUOTA DICIEMBRE	\$ 132.700
TOTAL ADEUDADO AÑO 2021	\$ 1.592.400



CENTRO COMERCIAL

LAPASARELA

Nit: 800 089 662-0

INTERESES POR MORA DEL AÑO 2021

INTERES ENERO	\$ 394.547
INTERES FEBRERO	\$ 401.597
INTERES MARZO	\$ 401.505
INTERES ABRIL	\$ 401.999
INTERES JUNIO	\$ 405.007
INTERES JULIO	\$ 406.913
INTERES AGOSTO	\$ 410.721
INTERES SEPTIEMBRE	\$ 412.196
INTERES OCTUBRE	\$ 412.368
INTERES DICIEMBRE	\$ 425.676
TOTAL INTERESES AÑO 2021	\$ 4.072.529

CUOTAS DE ADMINISTRACION DEL AÑO 2022

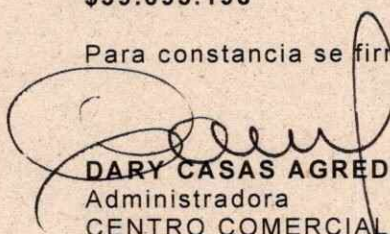
CUOTA ENERO	\$ 139.380
CUOTA FEBRERO	\$ 139.380
CUOTA MARZO	\$ 139.380
CUOTA ABRIL	\$ 139.380
TOTAL ADEUDADO AÑO 2022	\$ 557.520

INTERESES POR MORA DEL AÑO 2022

INTERES ENERO	\$ 430.204
INTERES FEBRERO	\$ 449.666
INTERES MARZO	\$ 456.251
INTERES ABRIL	\$ 472.025
TOTAL INTERESES AÑO 2022	\$ 1.808.146

NOTA EL VALOR ADEUDADO POR CAPITAL ASCIENDE A LA SUMA DE \$39.693.198

Para constancia se firma en Cali a los 26 días de mes de Septiembre del 2022


DARY CASAS AGREDO
Administradora
CENTRO COMERCIAL LA PASARELA