

JUZ. 5 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI - ORI. JUZ. 28 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI - PRO. EJECUTIVO HIPOTECARIO - DTE. MARCO POLO CORREA - CSR. MARÍA A. CADAVID M. - DDO. JORGE A. SOTO V. Y OTRO - RAD. 76001400302820100066700



LENIN ERNESTO PATIÑO ECHEVERRY <cancerberos@hotmail.es>

Vie 04/02/2022 10:53 AM

Para: Memoriales 05 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali
<memorialesj05ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

9677-22020832

En cumplimiento de la CARGA PROCESAL establecida en el Decreto 806 del 04 de JUNIO del 2020, proferido por el **MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO**, y en aras de observar el **DERECHO AL DEBIDO PROCESO** y el **DERECHO DE CONTRADICCIÓN** y los **PRINCIPIOS PROCESALES DE MORALIDAD, LEALTAD, BUENA FE, VERACIDAD, PROBIDAD y SERIEDAD**, me permito enviar a través de este medio (**CORREO ELECTRÓNICO**) el (los) siguiente (s) escrito (s) (**MEMORIAL (ES)**) y / o documento (s):

1) FORMATO.

2) MEMORIAL – LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DEL CRÉDITO – ARTÍCULO 446, NUMERAL 4º, DEL CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO – IMPULSO DEL PROCESO – ARTÍCULOS 2º, 8º Y 42 Y SIGUIENTES DEL CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO.

ADJUNTO: TRES (3) ARCHIVOS.

De Usted, Señor(a) Juez, atentamente,

LENIN ERNESTO PATIÑO ECHEVERRY

C. C. No. **98.381.239** expedida en Pasto (Nariño)

T. P. No. **94.694** del Consejo Superior De La Judicatura

APODERADO JUDICIAL - PARTE DEMANDANTE



c@ccrbérs\$

FIRMA ELECTRÓNICA – LEY 527 DEL 18 DE AGOSTO DE 1999 – DECRETO 2364 DEL 22 DE NOVIEMBRE DE 2012 – DECRETO LEGISLATIVO 806 DEL 04 DE JUNIO DE 2020 – ACUERDO PCSJA20 – 11567 DEL 05 DE JUNIO DE 2020

DETALLE	IDENTIFICACIÓN
Juzgado	Quinto (5) Civil Municipal De Ejecución De Sentencias De Santiago De Cali (Valle Del Cauca)
Juzgado De Origen	Veintiocho (28) Civil Municipal De Oralidad De Santiago De Cali (Valle Del Cauca)
Nombre Demandante	Marco Polo Correa
No. Identificación	16.599.629
Nombre Cesionario Y Demandante	<u>María Alejandra Cadavid Montaña</u>
No. Identificación	67.032.991
Nombre Demandado	Jorge Antonio Soto Vergara
No. Identificación	16.7774.057
Nombre Demandado	Claudia Patricia Betancourth Henao
No. Identificación	66.993.931
No. Radicación	76001400302820100066700

SOLICITUD	SELECCIÓN	SOLICITUD	SELECCIÓN
Requerimiento		Medidas Cautelares	
Remanentes		Pago Depósitos Judiciales	
Desistimiento Tácito		Terminación Del Proceso	
Reconocimiento Personería Jurídica		Diligencia Fecha De Remate	
Aceptación Dependencia Judicial		Correr Traslado Avalúo	
Recursos		Desarchivo	
Traslado Liquidación Del Crédito – Impulso Del Proceso	X	Edicto Emplazatorio	



PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL
LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DEL CRÉDITO
IMPULSO DEL PROCESO
LENIN ERNESTO PATIÑO ECHEVERRY
ABOGADO

1

Señor(a):

JUEZ QUINTO (5) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE SANTIAGO DE CALI (VALLE DEL CAUCA)

ORIGEN:

JUZGADO VEINTIOCHO (28) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI (VALLE DEL CAUCA)

E. S. D.

REFERENCIA	PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL
DEMANDANTE	MARCO POLO CORREA C. C. No. 16.599.629
CESIONARIO	<u>MARÍA ALEJANDRA CADAVID MONTAÑO</u> <u>C. C. No. 67.032.991</u>
DEMANDADO	JORGE ANTONIO SOTO VERGARA C. C. No. 16.774.057 CLAUDIA PATRICIA BETANCOURTH HENAO C. C. No. 66.993.931
RADICACIÓN	76001400302820100066700
ASUNTO	MEMORIAL – LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DEL CRÉDITO – <u>ARTÍCULO 446, NUMERAL 4º, DEL CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO</u> – IMPULSO DEL PROCESO – <u>ARTÍCULOS 2º, 8º Y 42 Y SIGUIENTES DEL CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO</u>

El suscrito **LENIN ERNESTO PATIÑO ECHEVERRY**, mayor de edad, domiciliado y residente en la ciudad de Santiago de Cali (Valle Del Cauca), identificado con la cédula de ciudadanía número **98.381.239** expedida en Pasto (Nariño), abogado titulado y en ejercicio, portador de la Tarjeta Profesional de Abogado número **94.694** del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi condición de **APODERADO JUDICIAL** de la Señora **MARÍA ALEJANDRA CADAVID MONTAÑO**, mayor de edad, domiciliada y residente en la ciudad de Santiago de Cali (Valle Del Cauca), identificada con la cédula de ciudadanía número **67.032.991** expedida en Cali (Valle Del Cauca), **CESIONARIA** y **DEMANDANTE** dentro del proceso de la referencia, de conformidad con **el artículo 446, numeral 4º, del Código General del Proceso y los artículos 2º, 8º y 42 y siguientes del Código General del Proceso**, comedidamente llego ante su Despacho, a su digno cargo, con el fin de manifestar que a través del presente escrito procedo a presentar la correspondiente **LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DEL CRÉDITO**.

En consecuencia, sírvase correrle traslado al **DEMANDADO**, Señor **JORGE ANTONIO SOTO VERGARA**.

Cabe anotar que su Despacho, mediante **AUTO** número **574** del **08** de **FEBRERO** de **2021**, **DISPUSO**, entre otras cosas, lo siguiente:

Calle 11 No. 1 – 07, Barrio **SAN PEDRO**, Edificio **GARCÉS**, Oficina 204
Teléfono 8895639, Fax 8962597, Celular 3207770737
Correo Electrónico: cancerberos@hotmail.es
Santiago de Cali – Valle del Cauca – Colombia



PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL
LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DEL CRÉDITO
IMPULSO DEL PROCESO
LENIN ERNESTO PATIÑO ECHEVERRY
ABOGADO

2

“PRIMERO: DECRETAR LA SUSPENSIÓN DEL PROCESO RESPECTO DE LA DEMANDADA CLAUDIA PATRICIA BETANCOURT HENAO.” (Mayúsculas, negrillas y subrayas fuera de texto.)

De ahí que el proceso se encuentra **SUSPENDIDO ÚNICA y EXCLUSIVAMENTE** respecto a la **DEMANDADA**, Señora **CLAUDIA PATRICIA BETANCOURT HENAO**, y **CONTINUA ÚNICA y EXCLUSIVAMENTE** respecto al **DEMANDADO**, Señor **JORGE ANTONIO SOTO VERGARA**.

ADJUNTO: LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DEL CRÉDITO.

De Usted, Señor(a) Juez, atentamente,

LENIN ERNESTO PATIÑO ECHEVERRY

C. C. No. **98.381.239** expedida en Pasto (Nariño)

T. P. No. **94.694** del Consejo Superior de la Judicatura



c@ccérbérs\$

FIRMA ELECTRÓNICA – LEY 527 DEL 18 DE AGOSTO DE 1999 – DECRETO 2364 DEL 22 DE NOVIEMBRE DE 2012 -
DECRETO LEGISLATIVO 806 DEL 04 DE JUNIO DE 2020 – ACUERDO PCSJA20 – 11567 DEL 05 DE JUNIO DE 2020

Calle 11 No. 1 – 07, Barrio **SAN PEDRO**, Edificio **GARCÉS**, Oficina 204
Teléfono 8895639, Fax 8962597, Celular 3207770737
Correo Electrónico: cancerberos@hotmail.es
Santiago de Cali – Valle del Cauca – Colombia

Señor

JUEZ QUINTO (5) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI
ESD

REF PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO
DTE MARCO POLO CORREA
DDO JORGE ANTONIO SOTO Y OTRA
RAD 2010-00667

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas a nominales. está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la\ (1/12) - 1} \times 12]$.

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL				\$ 20.000.000,00
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	
1/03/2019	31/03/2019	30	2,15	\$ 430.000,00
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$ 428.000,00
1/05/2019	31/05/2019	30	2,15	\$ 430.000,00
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$ 428.000,00
1/07/2019	31/07/2019	30	2,14	\$ 428.000,00
1/08/2019	31/08/2019	30	2,14	\$ 428.000,00
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$ 428.000,00
1/10/2019	31/10/2019	30	2,12	\$ 424.000,00
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$ 422.000,00
1/12/2019	31/12/2019	30	2,10	\$ 420.000,00
1/01/2020	31/01/2020	30	2,09	\$ 418.000,00
1/02/2020	29/02/2020	30	2,12	\$ 424.000,00
1/03/2020	31/03/2020	30	2,11	\$ 422.000,00
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$ 416.000,00
1/05/2020	31/05/2020	30	2,03	\$ 406.000,00
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$ 404.000,00
1/07/2020	31/07/2020	30	2,02	\$ 404.000,00
1/08/2020	31/08/2020	30	2,04	\$ 408.000,00
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$ 410.000,00
1/10/2020	31/10/2020	30	2,02	\$ 404.000,00
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$ 400.000,00
1/12/2020	31/12/2020	30	1,96	\$ 392.000,00
1/01/2021	31/01/2021	30	1,94	\$ 388.000,00
1/02/2021	28/02/2021	30	1,97	\$ 394.000,00
1/03/2021	30/03/2021	30	1,95	\$ 390.000,00
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$ 388.000,00
1/05/2021	31/05/2021	30	1,93	\$ 386.000,00
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$ 386.000,00
1/07/2021	31/07/2021	30	1,92	\$ 384.000,00
1/08/2021	31/08/2021	30	1,93	\$ 386.000,00
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$ 386.000,00
1/10/2021	31/10/2021	30	1,91	\$ 382.000,00
1/11/2021	30/11/2021	30	1,93	\$ 386.000,00
1/12/2021	31/12/2021	30	1,95	\$ 390.000,00

1/01/2022	31/01/2022	30	1,97	\$ 394.000,00
			Total Intereses de Mora	\$ 14.214.000,00
			Subtotal	\$ 29.174.000,00

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO	
Capital	\$ 20.000.000,00
Intereses de Plazo aprobados	\$ 9.627.344,44
Total Intereses Mora a Ene 2022	\$ 14.214.000,00
Intereses aprobados a Nov 2011	\$ 6.973.635,00
Intereses aprobados a Feb 2019	\$ 37.358.001,87
Abonos (-)	\$ 0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 88.172.981,31
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 88.172.981,31