

APORTAR LIQUIDACION DEL CREDITO - RADICACIÓN: 2019-505 ORIGEN 12 CM - OLMEDO FLOREZ OLAYA

SECRETARIA MEJIA Y ASOCIADOS (JHON ALEX)

<secretariageneral@mejiayasociadosabogados.com>

Lun 04/10/2021 9:44

Para: Memoriales 02 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali

<memorialesj02ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>; auxcargo2@mejiayasociadosabogados.com

<auxcargo2@mejiayasociadosabogados.com>; RICARDO H <auxjuridico6@mejiayasociadosabogados.com>; JHON ALEX

<auxjuridico10@mejiayasociadosabogados.com>; notificacioncobrojco@mejiayasociadosabogados.com

<notificacioncobrojco@mejiayasociadosabogados.com>

Buenos días.

Me permito adjuntar la liquidación del crédito de las obligaciones demandadas para que sea tenida en cuenta dentro del proceso bajo el Radicado **12-2019-505** Demandante: Bancolombia S.A., Demandado: **OLMEDO FLOREZ OLAYA**.

Por favor confirmar acuse de recibido.

Cordial saludo,

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO

C.C. No. 16.657.241 de Cali

T.P. No. 36.381 del C. S. de la J.

Mejía y Asociados Abogados Especializados S.A.S.

Calle 5 Norte No. 1N-95.

Edificio Zapallar, Centenario

+57-2-888-9161 /62 /63

Cali, Colombia

www.mejiayasociadosabogados.com



J.A



Señor

JUEZ 02 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE CALI

E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO: OLMEDO FLOREZ OLAYA
RADICACIÓN 2019-505 ORIGEN 12 CM

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. C.C. No. 16.657.241 de Cali, abogado en ejercicio con T.P. No. 36.381 del C.S de la J, actuando como apoderado especial de la entidad demandante, en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito aportar la liquidación del crédito actualizada a la fecha de septiembre 30 del 2021

- Obligación No. 90000015092 \$ 111.066.263,55 - UVR: 294.507,5182

Solicito amablemente dar el trámite correspondiente a la presente en aras de continuar con el proceso.

Del Señor Juez,

Atentamente,

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO

C.C. No. 16.657.241 de Cali

T.P. No. 36.381 del C.S de la J.

JA

Medellin, septiembre 30 de 2021

Ciudad

Titular OLMEDO FLOREZ OLAYA
Cédula o Nit. 16.732.502
Obligación Nro. 90000015092
Mora desde 24/10/2018

Tasa pactada en el pagaré 8,30%
Tasa de mora 12,45%
Tasa máxima 25,77%

PRÉSTAMO DE VIVIENDA

Liquidación de la Obligación a feb 7 de 2019		
	Valor en pesos	Valor Uvr \$ 261,3974 UVR
Capital	82.861.654,83	316.994,9465
Int. Corrientes a fecha de demanda	2.447.323,60	
Intereses por Mora	0,00	
Seguros	0,00	
Total demanda	85.308.978,43	

Saldo de la obligación a sep 30 de 2021		
	Valor en pesos	Valor en UVR
Capital	84.263.195,27	294.507,5182
Interes Corriente	772.740,20	
Intereses por Mora	26.030.328,08	
Seguros en Demanda	0,00	
Total Demanda	111.066.263,55	

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de demandas

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Valor Unidad Uvr	Capital Uvr	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	feb/7/2019			261.3974	316.994.9465	82.861.654.83	2.447.323.60	0,00						82.861.654.83	2.447.323.60	0,00	85.308.978.43
Idos para Demar	feb-7-2019	8.30%	0	261.3974	316.994.9465	82.861.654.83	2.447.323.60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	82.861.654.83	2.447.323.60	0,00	85.308.978.43
Cierre de Mes	feb-28-2019	12.45%	21	261.9285	316.994.9465	83.030.010.84	2.447.323.60	560.624.20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	83.030.010.84	2.447.323.60	560.624.20	86.037.958.64
Cierre de Mes	mar-31-2019	12.45%	31	263.9424	316.994.9465	83.668.406.97	2.447.323.60	1.398.885.90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	83.668.406.97	2.447.323.60	1.398.885.90	87.514.616.47
Cierre de Mes	abr-30-2019	12.45%	30	265.2377	316.994.9465	84.079.010.52	2.447.323.60	2.216.761.11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	84.079.010.52	2.447.323.60	2.216.761.11	88.743.095.23
Cierre de Mes	may-31-2019	12.45%	31	266.4925	316.994.9465	84.476.775.78	2.447.323.60	3.069.256.77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	84.476.775.78	2.447.323.60	3.069.256.77	89.993.356.15
Cierre de Mes	jun-30-2019	12.45%	30	267.5501	316.994.9465	84.812.029.64	2.447.323.60	3.899.518.12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	84.812.029.64	2.447.323.60	3.899.518.12	91.158.871.36
Cierre de Mes	jul-31-2019	12.45%	31	268.3377	316.994.9465	85.061.694.86	2.447.323.60	4.758.835.90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	85.061.694.86	2.447.323.60	4.758.835.90	92.267.854.36
Cierre de Mes	ago-31-2019	12.45%	31	268.9929	316.994.9465	85.269.389.94	2.447.323.60	5.620.364.29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	85.269.389.94	2.447.323.60	5.620.364.29	93.337.077.83
Abono	sep-30-2019	12.45%	30	269.4002	316.994.9465	85.398.501.99	2.447.323.60	6.452.612.18	716.684.30	0,00	480.163.90	3.178.370.80	4.375.219.00	84.681.817.69	2.447.323.60	5.972.448.28	93.101.589.57
Cierre de Mes	sep-30-2019	12.45%	0	269.4002	314.334.6504	84.681.817.68	2.447.323.60	5.972.448.28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	84.681.817.68	2.447.323.60	5.972.448.28	93.101.589.56
Cierre de Mes	oct-31-2019	12.45%	31	269.8413	314.334.6504	84.820.470.70	2.447.323.60	6.827.661.43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	84.820.470.70	2.447.323.60	6.827.661.43	94.095.455.73
Abono	nov-26-2019	12.45%	26	270.3614	314.334.6504	84.983.956.15	2.447.323.60	7.551.261.82	246.455.50	0,00	103.078.90	1.650.465.60	2.000.000.00	84.737.500.65	2.447.323.60	7.448.182.92	94.633.007.17
Cierre de Mes	nov-30-2019	12.45%	4	270.4414	313.423.0724	84.762.574.49	2.447.323.60	7.559.400.66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	84.762.574.49	2.447.323.60	7.559.400.66	94.769.298.75
Abono	dic-23-2019	12.45%	23	270.6434	313.423.0724	84.825.885.95	2.447.323.60	8.192.344.67	275.368.10	0,00	46.172.30	678.459.60	1.000.000.00	84.550.517.85	2.447.323.60	8.146.172.37	95.144.013.82
Cierre de Mes	dic-31-2019	12.45%	8	270.7132	312.405.6151	84.572.323.76	2.447.323.60	8.365.811.59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	84.572.323.76	2.447.323.60	8.365.811.59	95.385.458.95
Abono	ene-30-2020	12.45%	30	271.1847	312.405.6151	84.719.623.01	2.447.323.60	9.195.338.56	223.104.20	0,00	64.315.60	712.580.10	999.999.90	84.496.518.81	2.447.323.60	9.131.022.96	96.074.865.37
Cierre de Mes	ene-31-2020	12.45%	1	271.2074	311.582.9131	84.503.591.75	2.447.323.60	9.158.883.23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	84.503.591.75	2.447.323.60	9.158.883.23	96.109.798.58
Abono	feb-28-2020	12.45%	28	272.0591	311.582.9131	84.768.966.91	2.447.323.60	9.948.714.66	250.572.20	0,00	48.719.00	1.200.708.70	1.499.999.90	84.518.394.71	2.447.323.60	9.899.995.66	96.865.713.97
Cierre de Mes	feb-29-2020	12.45%	1	272.0984	310.661.8919	84.530.603.73	2.447.323.60	9.928.530.36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	84.530.603.73	2.447.323.60	9.928.530.36	96.906.457.69
Cierre de Mes	mar-31-2020	12.45%	31	273.3193	310.661.8919	84.909.890.83	2.447.323.60	10.817.092.23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	84.909.890.83	2.447.323.60	10.817.092.23	98.174.306.66
Abono	abr-22-2020	12.45%	22	274.1861	310.661.8919	85.179.172.56	2.447.323.60	11.452.273.75	262.837.00	0,00	85.522.40	651.640.60	1.000.000.00	84.916.335.56	2.447.323.60	11.366.751.35	98.730.410.51
Cierre de Mes	abr-30-2020	12.45%	8	274.5013	309.703.2839	85.013.954.04	2.447.323.60	11.597.895.08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	85.013.954.04	2.447.323.60	11.597.895.08	99.059.172.72
Abono	may-28-2020	12.45%	28	275.6045	309.703.2839	85.355.618.71	2.447.323.60	12.410.842.06	175.179.60	0,00	60.246.30	584.574.20	820.000.10	85.180.439.11	2.447.323.60	12.350.595.76	99.978.358.47
Cierre de Mes	may-31-2020	12.45%	3	275.7227	309.067.6644	85.216.970.91	2.447.323.60	12.437.866.68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	85.216.970.91	2.447.323.60	12.437.866.68	100.102.161.19
Cierre de Mes	jun-30-2020	12.45%	30	276.9047	309.067.6644	85.582.288.89	2.447.323.60	13.314.441.41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	85.582.288.89	2.447.323.60	13.314.441.41	101.344.053.90
Cierre de Mes	jul-31-2020	12.45%	31	275.0963	309.067.6644	85.023.370.93	2.447.323.60	14.072.628.66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	85.023.370.93	2.447.323.60	14.072.628.66	101.543.323.19
Abono	ago-20-2020	12.45%	20	274.5900	309.067.6644	84.866.889.97	2.447.323.60	14.590.977.35	1.675.699.30	0,00	159.682.40	5.239.717.80	7.075.099.50	83.191.190.67	2.447.323.60	14.431.294.95	100.069.809.22
Cierre de Mes	ago-31-2020	12.45%	11	274.5900	302.965.1141	83.191.190.68	2.447.323.60	14.724.721.26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	83.191.190.68	2.447.323.60	14.724.721.26	100.363.235.54
Abono	sep-30-2020	12.45%	30	274.5900	302.965.1141	83.191.190.68	2.447.323.60	15.524.974.85	186.117.80	0,00	10.217.30	576.665.00	773.000.10	83.005.072.88	2.447.323.60	15.514.757.55	100.967.154.03
Cierre de Mes	sep-30-2020	12.45%	0	274.5900	302.287.3116	83.005.072.89	2.447.323.60	15.514.757.55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	83.005.072.89	2.447.323.60	15.514.757.55	100.967.154.04
Cierre de Mes	oct-31-2020	12.45%	31	275.0156	302.287.3116	83.133.726.37	2.447.323.60	16.365.162.12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	83.133.726.37	2.447.323.60	16.365.162.12	101.946.212.09
Cierre de Mes	nov-30-2020	12.45%	30	275.3585	302.287.3116	83.237.380.69	2.447.323.60	17.186.264.75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	83.237.380.69	2.447.323.60	17.186.264.75	102.870.969.04
Cierre de Mes	dic-31-2020	12.45%	31	275.0626	302.287.3116	83.147.933.88	2.447.323.60	17.994.295.14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	83.147.933.88	2.447.323.60	17.994.295.14	103.589.552.62
Cierre de Mes	ene-31-2021	12.45%	31	275.4015	302.287.3116	83.250.379.05	2.447.323.60	18.846.250.19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	83.250.379.05	2.447.323.60	18.846.250.19	104.543.952.84
Abono	feb-22-2021	12.45%	22	276.1898	302.287.3116	83.488.672.13	2.447.323.60	19.490.760.03	570.134.60	0,00	105.795.70	1.730.069.80	2.406.000.10	82.918.537.53	2.447.323.60	19.384.964.33	104.750.825.46
Cierre de Mes	feb-28-2021	12.45%	6	276.4320	300.223.0261	82.991.251.55	2.447.323.60	19.562.067.22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	82.991.251.55	2.447.323.60	19.562.067.22	105.000.642.37
Cierre de Mes	mar-31-2021	12.45%	31	277.9523	300.223.0261	83.447.680.62	2.447.323.60	20.501.404.37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	83.447.680.62	2.447.323.60	20.501.404.37	106.396.408.59
Abono	abr-26-2021	12.45%	26	279.4419	300.223.0261	83.894.892.84	2.447.323.60	21.312.611.65	988.486.00	0,00	53.325.50	2.888.188.60	3.930.000.10	82.906.406.84	2.447.323.60	21.259.286.15	106.613.016.59
Cierre de Mes	abr-30-2021	12.45%	4	279.6711	296.685.6683	82.974.407.21	2.447.323.60	21.383.437.20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	82.974.407.21	2.447.323.60	21.383.437.20	106.805.168.01
Abono	may-27-2021	12.45%	27	280.8724	296.685.6683	83.330.815.70	2.447.323.60	22.198.701.57	202.671.30	555.548.60	731.20	21.549.00	780.500.10	83.128.144.40	1.891.775.00	22.197.970.37	107.217.889.77
Cierre de Mes	may-31-2021	12.45%	4	281.0856	295.964.0905	83.191.243.96	2.447.323.60	22.321.812.97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	83.191.243.96	2.447.323.60	22.321.812.97	107.404.831.93
Abono	jun-29-2021	12.45%	29	283.1989	295.964.0905	83.816.704.87	1.891.775.00	23.271.166.85	205.534.90	558.787.40	1.228.70	21.549.00	787.100.00	83.611.169.97	1.332.987.60	23.269.938.15	108.214.095.72
Cierre de Mes	jun-30-2021	12.45%	1	283.2928	295.238.3289	83.638.892.86	1.332.987.60	23.304.545.91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	83.638.892.86	1.332.987.60	23.304.545.91	108.276.426.37
Abono	jul-30-2021	12.45%	30	284.6369	295.238.3289	84.035.722.70	1.332.987.60	24.225.708.36	208.015.70	560.247.40	988.00	21.549.00	790.800.10	83.827.707.00	772.740.20	24.224.720.36	108.825.167.56
Cierre de Mes	jul-31-2021	12.45%	1	284.6323	294.507.5182	83.826.352.27	772.740.20	24.251.281.31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	83.826.352.27	772.740.20	24.251.281.31	108.850.373.78
Cierre de Mes	ago-31-2021	12.45%	31	285.0330	294.507.5182	83.944.361.44	772.740.20	25.122.123.54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	83.944.361.44	772.740.20	25.122.123.54	109.839.225.18
Cierre de Mes	sep-30-2021	12.45%	30	286.1156	294.507.5182	84.263.195.27	772.740.20	26.030.328.08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	84.263.195.27	772.740.20	26.030.328.08	111.066.263.55
Idos para Demar	sep-30-2021	12.45%	0	286.1156	294.507.5182	84.263.195.27											