

APORTO LIQUIDACION MARCO ANTONIO BERMUDEZ LEYTON RAD 07-2018-171 JUZG 2 CM EJEC

Juan Carlos Henriquez Hidalgo <jchenriquez65@gmail.com>

Jue 23/09/2021 9:30

Para: Memoriales 02 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali
<memorialesj02ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Muy buenos días.

Remito liquidación actualizada del crédito en el proceso de la referencia.

Sírvase señor Juez, correr traslado de la liquidacion presentada

FAVOR ACUSAR RECIBO DE ESTE DOCUMENTO.

Mil gracias

Prueba electrónica: Una vez enviada esta comunicación electrónica por este medio, se entenderá por surtida la notificación conforme a la ley vigente (ley 527 de 1999, sobre “reconocimiento de efectos jurídicos de los mensajes de datos en forma electrónica a través de las redes telemáticas” decreto 806 de junio 4 de 2020)

--

Juan Carlos Henríquez Hidalgo

ABOGADO

Valle del Cauca | Henriquez Torres Grupo Jurídico

juancarloshenriquezhidalgo@gmail.com

032 8825386 | 3117487213

jchenriquez65@gmail.com

Carrera 9 No.9-49 oficina 607 Edif. Res. Aristi



CENTRO COMERCIAL EL DIAMANTE I

NIT. 800.158.438 - 3

El suscrito Representante legal Sr. **MAURO ORTIZ CASTRO**, identificado con la cédula de ciudadanía número **79.045.146** de Bogotá D.C, obrando en mi calidad de administrador y Representante legal, inscrito mediante resolución No. 4161,10,21,0034,2017 de la Secretaría de Gobierno, Seguridad y Convivencia del Municipio de Santiago de Cali, en Calidad de Administrador del **CENTRO COMERCIAL EL DIAMANTE I P.H.**, con personería jurídica reconocida bajo resolución No. 0222 de la secretaría de Gobierno, Seguridad y Convivencia del Municipio de Santiago de Cali, de acuerdo al art. 48 de la ley 675 de 2001:

CERTIFICO:

Que **MARCO ANTONIO BERMUDEZ LEYTON**, con Numero de cedula **16.754.829**, en su calidad de propietario del **LOCAL 08 Tercer piso** que hace parte del **CENTRO COMERCIAL EL DIAMANTE I P.H.**, adeudan a la Copropiedad, al 31 de Agosto de 2.021, por concepto de cuotas de Administración o expensas comunes y otros conceptos, la suma de **DIEZ Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y UN MIL QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS MCTE (\$ 16.341.574)**, de acuerdo al Art. 29 de la Ley 675 de 2001, así:

PERIODO	CONCEPTO	VALOR DEL MES	OTROS	INTERESES	FECHA DE VENCIMIENTO	TASA MORA %
01/04/2013	Cuota Ordinaria Admón.	\$117.372	\$22.801	0	01/05/2013	1.9
01/05/2013	Cuota Ordinaria Admón.	\$117.372	\$22.801	0	01/06/2013	1.9
01/06/2013	Cuota Ordinaria Admón.	\$117.372	\$22.801	0	01/07/2013	1.9
01/07/2013	Cuota Ordinaria Admón.	\$117.372	\$22.801	0	01/08/2013	1.9
01/08/2013	Cuota Ordinaria Admón.	\$117.372	\$22.801	0	01/09/2013	1.9
01/09/2013	Cuota Ordinaria Admón.	\$117.372	\$22.801	0	01/10/2013	1.9
01/10/2013	Cuota Ordinaria Admón.	\$117.372	\$22.801	0	01/11/2013	1.9
01/11/2013	Cuota Ordinaria Admón.	\$117.372	\$22.801	0	01/12/2013	1.9
01/12/2013	Cuota Ordinaria Admón.	\$117.372	\$22.801	0	01/01/2014	1.9





CENTRO COMERCIAL EL DIAMANTE I

NIT. 800.158.438 - 3

01/01/2014	Cuota Ordinaria Admón.	\$119.649	\$22.801	0	01/02/2014	1.9
01/02/2014	Cuota Ordinaria Admón.	\$119.649	\$22.801	0	01/03/2014	1.9
01/03/2014	Cuota Ordinaria Admón.	\$119.649	\$22.801	0	01/04/2014	1.9
01/04/2014	Cuota Ordinaria Admón.	\$119.649	\$22.801	0	01/05/2014	1.9
01/05/2014	Cuota Ordinaria Admón.	\$119.649	\$22.801	0	01/06/2014	1.9
01/06/2014	Cuota Ordinaria Admón.	\$119.649	\$22.801	0	01/07/2014	1.9
01/07/2014	Cuota Ordinaria Admón.	\$119.649	\$22.801	0	01/08/2014	1.9
01/08/2014	Cuota Ordinaria Admón.	\$119.649	\$22.801	0	01/09/2014	1.9
01/09/2014	Cuota Ordinaria Admón.	\$119.649	\$22.801	0	01/10/2014	1.9
01/10/2014	Cuota Ordinaria Admón.	\$119.649	\$22.801	0	01/11/2014	1.9
01/11/2014	Cuota Ordinaria Admón.	\$119.649	\$22.801	0	01/12/2014	1.9
01/12/2014	Cuota Ordinaria Admón.	\$119.649	\$22.801	0	01/01/2015	1.9
01/01/2015	Cuota Ordinaria Admón.	\$119.649	\$22.801	0	01/02/2015	1.9
01/02/2015	Cuota Ordinaria Admón.	\$119.649	\$22.801	0	01/03/2015	1.9
01/03/2015	Cuota Ordinaria Admón.	\$119.649	\$22.801	0	01/04/2015	1.9



CENTRO COMERCIAL EL DIAMANTE I

NIT. 800.158.438 - 3

01/04/2015	Cuota Ordinaria Admón.	\$119.649	\$22.801	0	01/05/2015	1.9
01/05/2015	Cuota Ordinaria Admón.	\$119.649	\$22.801	0	01/06/2015	1.9
01/06/2015	Cuota Ordinaria Admón.	\$119.649	\$22.801	0	01/07/2015	1.9
01/07/2015	Cuota Ordinaria Admón.	\$119.649	\$22.801	0	01/08/2015	1.9
01/08/2015	Cuota Ordinaria Admón.	\$119.649	\$22.801	0	01/09/2015	1.9
01/09/2015	Cuota Ordinaria Admón.	\$119.649	\$22.801	0	01/10/2015	1.9
01/10/2015	Cuota Ordinaria Admón.	\$119.649	\$22.801	0	01/11/2015	1.9
01/11/2015	Cuota Ordinaria Admón.	\$119.649	\$22.801	0	01/12/2015	1.9
01/12/2015	Cuota Ordinaria Admón.	\$119.649	\$22.801	0	01/01/2016	1.9
01/01/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$127.760	\$22.801	0	01/02/2016	1.9
01/02/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$127.760	\$22.801	0	01/03/2016	1.9
01/03/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$127.760	\$22.801	0	01/04/2016	1.9
01/04/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$127.760	\$22.801	0	01/05/2016	1.9
01/05/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$132.760	\$22.801	0	01/06/2016	1.9
01/06/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$132.760	\$22.801	0	01/07/2016	1.9



CENTRO COMERCIAL EL DIAMANTE I

NIT. 800.158.438 - 3

01/07/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$132.760	\$22.801	0	01/08/2016	1.9
01/08/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$132.760	\$22.801	0	01/09/2016	1.9
01/09/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$132.760	\$22.801	0	01/10/2016	1.9
01/10/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$132.760	\$22.801	0	01/11/2016	1.9
01/11/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$132.760	\$22.801	0	01/12/2016	1.9
01/12/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$132.760	\$22.801	0	01/01/2017	1.9
01/01/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$140.394	\$22.801	0	01/02/2017	2
01/02/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$140.394	\$22.801	0	01/03/2017	2
01/03/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$140.394	\$22.801	0	01/04/2017	2
01/04/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$140.394	\$22.801	0	01/05/2017	2
01/05/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$140.394	\$22.801	0	01/06/2017	2
01/06/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$140.394	\$22.801	0	01/07/2017	2
01/07/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$140.394	\$22.801	0	01/08/2017	2
01/08/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$140.394	\$24.346	0	01/09/2017	2
01/09/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$140.394	\$24.346	0	01/10/2017	2



CENTRO COMERCIAL EL DIAMANTE I

NIT. 800.158.438 - 3

01/10/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$140.394	\$24.346	0	01/11/2017	2
01/11/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$140.394	\$24.346	0	01/12/2017	2
01/12/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$140.394	\$24.346	0	01/01/2018	2
01/01/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$140.394	\$24.346	0	01/02/2018	2
01/02/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$146.100	\$24.300	0	01/03/2018	2
01/03/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$146.100	\$24.300	0	01/04/2018	2
01/04/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$146.100	\$24.300	0	01/05/2018	2
01/05/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$146.100	\$25.782	0	01/06/2018	2
01/06/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$146.100	\$25.782	0	01/07/2018	2
01/07/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$146.100	\$25.782	0	01/08/2018	2
01/08/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$146.100	\$25.782	0	01/09/2018	2
01/09/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$146.100	\$25.782	0	01/10/2018	2
01/10/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$146.100	\$25.782	0	01/11/2018	2
01/11/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$146.100	\$25.782	0	01/12/2018	2
01/12/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$146.100	\$25.782	0	01/01/2019	2



CENTRO COMERCIAL EL DIAMANTE I

NIT. 800.158.438 - 3

01/01/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$150.750	\$25.782	0	01/02/2019	2
01/02/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$150.750	\$25.782	0	01/03/2019	2
01/03/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$150.750	\$25.782	0	01/04/2019	2
01/04/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$150.750	\$25.782	0	01/05/2019	2
01/05/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$150.750	\$26.602	0	01/06/2019	2
01/06/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$150.750	\$26.602	0	01/07/2019	2
01/07/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$150.750	\$26.602	0	01/08/2019	2
01/08/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$150.750	\$26.602	0	01/09/2019	2
01/09/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$150.750	\$26.602	0	01/10/2019	2
01/10/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$150.750	\$26.602	0	01/11/2019	2
01/11/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$150.750	\$26.602	0	01/12/2019	2
01/12/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$150.750	\$26.602	0	01/01/2020	2
01/01/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$156.480	\$26.602	0	01/02/2020	2.089
01/02/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$156.480	\$26.602	0	01/03/2020	2.118
01/03/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$156.480	\$26.602	0	01/04/2020	2.107



CENTRO COMERCIAL EL DIAMANTE I

NIT. 800.158.438 - 3

01/04/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$156.480	\$26.602	0	01/05/2020	2.107
01/05/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$150.750	\$26.602	0	01/06/2020	0
01/06/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$150.750	\$26.602	0	01/07/2020	0
01/07/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$156.480	\$26.602	0	01/08/2020	0
01/08/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$156.480	\$26.602	0	01/09/2020	2.041
01/09/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$156.480	\$26.602	0	01/10/2020	2.047
01/10/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$156.480	\$26.602	0	01/11/2020	1.021
01/11/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$156.480	\$26.602	0	01/12/2020	1.996
01/12/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$156.480	\$26.602	0	01/01/2021	1.957
01/01/2021	Cuota Ordinaria Admón.	\$159.000	\$26.602	0	01/02/2021	1.943
01/02/2021	Cuota Ordinaria Admón.	\$159.000	\$26.602	0	01/03/2021	1.965
01/03/2021	Cuota Ordinaria Admón.	\$159.000	\$26.602	0	01/04/2021	1.952
01/04/2021	Cuota Ordinaria Admón.	\$159.000	\$27.030	0	01/05/2021	1.942
01/05/2021	Cuota Ordinaria Admón.	\$159.000	\$27.030	0	01/06/2021	1.933
01/06/2021	Cuota Ordinaria Admón.	\$159.000	\$27.030	0	01/07/2021	1.932



CENTRO COMERCIAL EL DIAMANTE I

NIT. 800.158.438 - 3

01/07/2021	Cuota Ordinaria Admón.	\$159.000	\$27.030	0	01/08/2021	1.929
01/08/2021	Cuota Ordinaria Admón.	\$159.000	\$27.030	0	01/09/2021	1.935
TOTALES		\$13.880.566	\$2.461.008			
TOTAL DEUDA VENCIDA		\$16.341.574				

Los intereses de mora se cobran de acuerdo al Art. 30 de la Ley 675 del año 2001 a partir del primer día del mes siguiente al de la cuota cobrada.

Los Honorarios por cobro jurídico corresponden pagar al demandado y se han tasado en el 20% de la deuda total, de acuerdo al art. 29 numeral 8 de la ley 675 de 2001 y al contrato de prestación de servicios profesionales con el Abogado.


MAURO ORTIZ CASTRO
Representante legal