

**ENVIA LIQUIDACION DE CREDITO 76001400300320180071800**

9706-21021257

Afianzadora Nacional &lt;juridicoafiansa@gmail.com&gt;

Lun 12/07/2021 9:11

**Para:** Memoriales 02 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali  
<memorialesj02ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (158 KB)

LIQUIDACION DE CREDITO.pdf;

**LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA**, identificada con cédula de ciudadanía **67.039.049** de Cali y **T.P 162.809** del consejo superior de la judicatura, obrando en mi condición de apoderada judicial de la parte demandante, de conformidad con los artículos 2° y 3° del Decreto Legislativo 806 de 2020 que reglamenta el uso de las tecnologías de la información y comunicación, en concordancia con los artículos 21, 26 y 28 del Acuerdo PCSJA20-11567 del 05 de junio de 2020 expedido por el Consejo Superior de la Judicatura, me permito allegar a su despacho documento adjunto en archivo PDF, para su conocimiento y trámites pertinentes.

**Cordialmente,****LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA****CC 67.039.049 de Cali****T.P 162.809 del CS de la J****Cel. 321 201 4370****AFIANZADORA NACIONAL SA**

Calle 10 No. 4-47 Piso 10

Edificio Corficolombiana - Cali

Tel 57 2 4852500

La información contenida en este mensaje es confidencial y para uso exclusivo de la persona u organización a la cual está dirigida. Si no es el receptor autorizado, cualquier retención, difusión, distribución o copia de este mensaje es prohibida y

sancionada por la ley. Si por error recibe este mensaje, por favor reenvíelo al remitente y borre el mensaje recibido inmediatamente de su sistema. Los archivos anexos han sido escaneados y se cree que están libres de virus. Sin embargo, es responsabilidad del receptor asegurarse de ello. AFIANZADORA NACIONAL S.A. no se hace responsable por pérdidas o daños causados por su uso.

Señores  
JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE CALI  
JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL CALI  
E. S. D.

|             |                                                                              |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------|
| REFERENCIA: | PROCESO EJECUTIVO                                                            |
| DEMANDANTE: | CONTINENTAL DE BIENES BIENCO hoy SOCIEDAD PRIVADA DE ALQUILER                |
| DEMANDADOS: | TORRES GARZON NELSON ARIEL 94458534<br>PIZARRO URBANO CARLOS ANDRES 14838251 |
| RADICACION: | 76001400300320180071800                                                      |

LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA, identificada con Cedula de Ciudadanía 67.039.049 de Cali y T.P 162.809 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando como apoderada de la parte demandante en el proceso de la referencia, respetuosamente me dirijo a usted con el fin de presentar la liquidación del crédito del proceso antes mencionado y reportar abonos; también manifestó que los arrendatarios desocuparon el inmueble en fecha 29/08/2019.

| CONCEPTO                  | MES        | AÑO  | VALOR     |
|---------------------------|------------|------|-----------|
| CANON                     | SEPTIEMBRE | 2018 | 227.596   |
| CANON                     | OCTUBRE    | 2018 | 227.596   |
| CANON                     | NOVIEMBRE  | 2018 | 236.905   |
| CANON                     | DICIEMBRE  | 2018 | 236.905   |
| CANON                     | ENERO      | 2019 | 236.905   |
| CANON                     | FEBRERO    | 2019 | 236.905   |
| CANON                     | MARZO      | 2019 | 236.905   |
| CANON                     | ABRIL      | 2019 | 236.905   |
| CANON                     | MAYO       | 2019 | 236.905   |
| CANON                     | JUNIO      | 2019 | 236.905   |
| CANON                     | JULIO      | 2019 | 236.905   |
| CANON                     | AGOSTO     | 2019 | 236.905   |
|                           |            |      |           |
| SUBTOTAL VALOR CANON      |            |      | 2.824.242 |
|                           |            |      |           |
| CLAUSULA PENAL            |            |      | 682.788   |
|                           |            |      |           |
| TOTAL DE LA OBLIGACION    |            |      | 3.507.030 |
|                           |            |      |           |
| ABONOS DEL DEMANDADO      |            |      | -         |
|                           |            |      |           |
| TOTAL LIQUIDACION CREDITO |            |      | 3.507.030 |

Conforme a LAS PRETENSIONES, el mandamiento de pago, la sentencia, y los abonos realizados por los demandados, se computa una deuda de **TRES MILLONES QUINIENTOS SIETE MIL TREINTA PESOS M/CTE (\$3.507.030)**

Sírvase señor juez darle el trámite correspondiente.

Atentamente



LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA  
C.C. 67.039.049  
T.P. 162.809 del CS de la J