



9706-61232

RADICACION 2018-00580-00

CRUZ ELENA BEDOYA VASQUEZ <celenabedoya@hotmail.com>

Mar 09/03/2021 16:02

Para: Memoriales 02 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali
<memorialesj02ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 3 archivos adjuntos (331 KB)

MEMORIAL 2018-00580-00.pdf; CERTIFICACION LOCAL 239.pdf; REPRESENTACION LEGAL C. CIAL PANAMA.pdf;

Señores**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI
E S. D.****REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO****DTE: CENTRO COMERCIAL PANAMA P. H.****DDA: MARIA ELENA MENDOZA MARMOLEJO****ORIGEN: JUZGADO VEINTE CIVIL MUNICIPAL****RADICADO: 2018-00580-00****ASUNTO: MEMORIAL APORTANDO DOCUMENTOS SOLICITADOS EN AUTO 694.**

Atentamente,

**CRUZ ELENA BEDOYA VASQUEZ
CALLE 11 No. 5-54 OFICINA 403
EDIFICIO CONDOMINIO BANCOLOMBIA
TELEFONO: 888 1169 MOVIL: 317 431 4740
CALI - COLOMBIA**

CRUZ ELENA BEDOYA VASQUEZ
ABOGADA
DERECHO ADMINISTRATIVO Y COMERCIAL

Señores

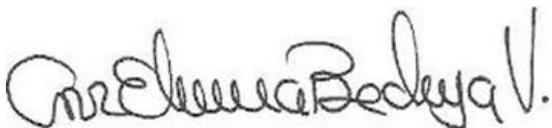
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI

E. S. D.

Referencia: PROCESO EJECUTIVO
Demandante: CENTRO COMERCIAL PANAMA P.H.
Demandada: MARIA ELENA MENDOZA MARMOLEJO
Radicación: 2018-00580-00
JUZGADO ORIGEN: VEINTE CIVIL MUNICIPAL

CRUZ ELENA BEDOYA VASQUEZ, mayor de edad y vecina de Santiago de Cali, identificada con la cédula de ciudadanía 31.531.308 expedida en Jamundí, Abogada en ejercicio, portadora de la tarjeta profesional 150.229 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, obrando como apoderada judicial de la parte actora en el proceso de la referencia, conforme al auto No. 694, aporto Certificación de las cuotas de administración adeudadas por el **Local 239** y Representación Legal del administrador del Centro Comercial Panamá.

Del señor Juez, Atentamente,



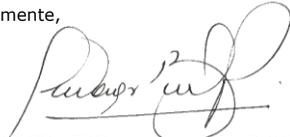
CRUZ ELENA BEDOYA VÁSQUEZ
c. c. 31.531.308 de Jamundí (V)
T. P. 150.229 del C. S. J.

Septiembre de 2015	44.500	-	Septiembre 30 de 2015	44.500	-	0	0	0	0	0	0	1.303.500
Octubre de 2015	44.500	-	Octubre 31 de 2015	44.500	-	0	0	0	0	0	0	1.348.000
Noviembre de 2015	44.500	-	Noviembre 30 de 2015	44.500	-	0	0	0	0	0	0	1.392.500
Diciembre de 2015	44.500	-	Diciembre 31 de 2015	44.500	-	0	0	0	0	0	0	1.437.000
Enero de 2016	48.000	-	Enero 31 de 2016	48.000	-	0	0	0	0	0	0	1.485.000
Febrero de 2016	48.000	-	Febrero 28 de 2016	48.000	-	0	0	0	0	0	0	1.533.000
Marzo de 2016	48.000	-	Marzo 31 de 2016	48.000	-	0	0	0	0	0	0	1.581.000
Abril de 2016	48.000	-	Abril 30 de 2016	48.000	-	0	0	0	0	0	0	1.629.000
Mayo de 2016	48.000	-	Mayo 31 de 2016	48.000	-	0	0	0	0	0	0	1.677.000
Junio de 2016	48.000	-	Junio 30 de 2016	48.000	-	0	0	0	0	0	0	1.725.000
Julio de 2016	48.000	-	Julio 31 de 2016	48.000	-	0	0	0	0	0	0	1.773.000
Agosto de 2016	48.000	-	Agosto 31 de 2016	48.000	-	0	0	0	0	0	0	1.821.000
Septiembre de 2016	48.000	-	Septiembre 30 de 2016	48.000	-	0	0	0	0	0	0	1.869.000
Octubre de 2016	48.000	-	Octubre 31 de 2016	48.000	-	0	0	0	0	0	0	1.917.000
Noviembre de 2016	48.000	-	Noviembre 30 de 2016	48.000	-	0	0	0	0	0	0	1.965.000
Diciembre de 2016	48.000	-	Diciembre 31 de 2016	48.000	-	0	0	0	0	0	0	2.013.000
Enero de 2017	51.400	-	Enero 31 de 2017	51.400	-	0	0	0	0	0	0	2.064.400
Febrero de 2017	51.400	-	Febrero 28 de 2017	51.400	-	0	0	0	0	0	0	2.115.800
Marzo de 2017	51.400	-	Marzo 31 de 2017	51.400	-	0	0	0	0	0	0	2.167.200
Abril de 2017	51.400	-	Abril 30 de 2017	51.400	-	0	0	0	0	0	0	2.218.600
Mayo de 2017	51.400	-	Mayo 31 de 2017	51.400	-	0	0	0	0	0	0	2.270.000
Junio de 2017	51.400	-	Junio 30 de 2017	51.400	-	0	0	0	0	0	0	2.321.400
Julio de 2017	51.400	-	Julio 31 de 2017	51.400	-	0	0	0	0	0	0	2.372.800
Agosto de 2017	51.400	-	Agosto 31 de 2017	51.400	-	0	0	0	0	0	0	2.424.200
Septiembre de 2017	51.400	-	Septiembre 30 de 2017	51.400	-	0	0	0	0	0	0	2.475.600
Octubre de 2017	51.400	-	Octubre 31 de 2017	51.400	-	0	0	0	0	0	0	2.527.000
Noviembre de 2017	51.400	-	Noviembre 30 de 2017	51.400	-	0	0	0	0	0	0	2.578.400
Diciembre de 2017	51.400	-	Diciembre 31 de 2017	51.400	-	0	0	0	0	0	0	2.629.800
Enero de 2018	55.600	-	Enero 31 de 2018	55.600	-	0	0	0	0	0	0	2.685.400
Febrero de 2018	55.600	-	Febrero 28 de 2018	55.600	-	0	0	0	0	0	0	2.741.000
Marzo de 2018	55.600	-	Marzo 31 de 2018	55.600	-	0	0	0	0	0	0	2.796.600
Abril de 2018	55.600	-	Abril 30 de 2018	55.600	-	0	0	0	0	0	0	2.852.200
Mayo de 2018	55.600	-	Mayo 31 de 2018	55.600	-	0	0	0	0	0	0	2.907.800
Junio de 2018	55.600	-	Junio 30 de 2018	55.600	-	0	0	0	0	0	0	2.963.400
Julio de 2018	55.600	-	Julio 31 de 2018	55.600	-	0	0	0	0	0	0	3.019.000
Agosto de 2018	55.600	-	Agosto 31 de 2018	55.600	-	0	0	0	0	0	0	3.074.600
Septiembre de 2018	55.600	-	Septiembre 30 de 2018	55.600	-	0	0	0	0	0	0	3.130.200
Octubre de 2018	55.600	-	Octubre 31 de 2018	55.600	-	0	0	0	0	0	0	3.185.800
Noviembre de 2018	55.600	-	Noviembre 30 de 2018	55.600	-	0	0	0	0	0	0	3.241.400
Diciembre de 2018	55.600	-	Diciembre 31 de 2018	55.600	-	0	0	0	0	0	0	3.297.000
Enero de 2019	55.600	-	Enero 31 de 2019	55.600	-	0	0	0	0	0	0	3.352.600
Febrero de 2019	60.000	-	Febrero 28 de 2019	60.000	-	0	0	0	0	0	0	3.412.600
Marzo de 2019	60.000	-	Marzo 31 de 2019	60.000	-	0	0	0	0	0	0	3.472.600
Abril de 2019	60.000		Abril 30 de 2019	60.000		0	0	0	0	0	0	3.532.600
Mayo de 2019	60.000		Mayo 31 de 2019	60.000		0	0	0	0	0	0	3.592.600
Junio de 2019	60.000		Junio 30 de 2019	60.000		0	0	0	0	0	0	3.652.600
Julio de 2019	60.000		Julio 31 de 2019	60.000		0	0	0	0	0	0	3.712.600
Agosto de 2019	60.000		Agosto 31 de 2019	60.000		0	0	0	0	0	0	3.772.600
Septiembre de 2019	60.000		Septiembre 30 de 2019	60.000		0	0	0	0	0	0	3.832.600
Octubre de 2019	60.000		Octubre 31 de 2019	60.000		0	0	0	0	0	0	3.892.600
Noviembre de 2019	60.000		Noviembre 30 de 2019	60.000		0	0	0	0	0	0	3.952.600

Diciembre de 2019	60.000		Diciembre 31 de 2019	60.000		0	0	0	0	0	0	4.012.600
Enero de 2020	64.000		Enero 31 de 2020	64.000		0	0	0	0	0	0	4.076.600
Febrero de 2020	64.000		Febrero 28 de 2020	64.000		0	0	0	0	0	0	4.140.600
Marzo de 2020	64.000		Marzo 31 de 2020	64.000		0	0	0	0	0	0	4.204.600
Abril de 2020	64.000		Abril 30 de 2020	64.000		0	0	0	0	0	0	4.268.600
Mayo de 2020	64.000		Mayo 31 de 2020	64.000		0	0	0	0	0	0	4.332.600
Junio de 2020	64.000		Junio 30 de 2020	64.000		0	0	0	0	0	0	4.396.600
Julio de 2020	64.000		Julio 31 de 2020	64.000		0	0	0	0	0	0	4.460.600
Agosto de 2020	64.000		Agosto 31 de 2020	64.000		0	0	0	0	0	0	4.524.600
Septiembre de 2020	64.000		Septiembre 30 de 2020	64.000		0	0	0	0	0	0	4.588.600
Octubre de 2020	64.000		Octubre 31 de 2020	64.000		0	0	0	0	0	1	4.652.600
Noviembre de 2020	64.000		Noviembre 30 de 2020	64.000		0	0	0	0	0	2	4.716.600
Diciembre de 2020	64.000		Diciembre 31 de 2020	64.000		0	0	0	0	0	3	4.780.600
Enero de 2021	66.000		Enero 31 de 2021	66.000								4.846.600

Para constancia de lo anterior, firmo en Cali a los nueve (09) días del mes de marzo de 2021.

Atentamente,



CENTRO COMERCIAL PANAMA - PROPIEDAD HORIZONTAL
JOSE DAGNER BERNAL PINO
C. C. 16,618,552 DE CALI
Administrador



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DE SEGURIDAD
Y JUSTICIA

4161.010.6 -

LA SECRETARIA DE SEGURIDAD Y JUSTICIA DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI, en ejercicio de sus atribuciones legales y en especial las conferidas por la Ley 675 del 03 de agosto de 2001, artículo 8º, al Alcalde Municipal, delegadas mediante el Decreto Municipal No. 4112.010.20.0032 del 18 de enero de 2017.

CERTIFICA

Que mediante Resolución No. 840 DEL 24 DE JUNIO DE 1997 expedida por la DIVISION DE VIVIENDA E INTERVENIDAS DE LA SECRETARIA DE ORDENAMIENTO URBANISTICO, se registró la Persona Jurídica correspondiente a el (la) "CENTRO COMERCIAL PANAMA" - PROPIEDAD HORIZONTAL, con domicilio en la CALLE 15 No 3 -33 de la actual nomenclatura urbana de Santiago de Cali

Que el señor (a) JOSE DAGNER BERNAL PINO identificado (a) con la cédula de ciudadanía No. 16.618.552, DE CALI (VALLE) mediante Resolución No.4161,010,21,0,2019,2019 del 03 DE SEPTIEMBRE DEL 2019, emanada de la SECRETARIA DE SEGURIDAD Y JUSTICIA se inscribió en calidad de Administrador (a) y Representante Legal el 03 DE SEPTIEMBRE DEL 2019 para el periodo comprendido entre AGOSTO 16 DEL 2019 Y HASTA QUE EL ORGANO COMPETENTE TOME OTRA DECISION de la persona jurídica denominada CENTRO COMERCIAL PANAMA – PROPIEDAD HORIZONTAL, ubicado en la CALLE 15 No 3 -33 de la actual nomenclatura urbana de Santiago de Cali.

Que no obra en el expediente ninguna modificación que indique cambio de representante legal y por tal razón para este despacho el (a) mismo (a) continua inscrito (a).

Que conforme al artículo 33 de la Ley 675 de 2001, la persona jurídica originada en la constitución de la propiedad horizontal es de naturaleza civil, sin ánimo de lucro.

Que conforme con el artículo 38 de la Ley 675 del 03 de agosto de 2001, es función de la Asamblea General, nombrar y remover libremente al administrador y su suplente, para periodos determinados. Si existe Consejo de Administración será elegido por tal órgano, artículo 50º. *Ibidem*.

La Ley 675 del 03 de agosto de 2001, compiló toda la normatividad existente en materia de propiedad horizontal, y derogó las leyes 182/48, 16/85 y 428/98, así como los decretos reglamentarios de estas. A partir del 03 de agosto de 2001, los edificios y conjuntos sometidos a estos regímenes, deberán regirse por la Ley 675 de 2001, y deberán adecuar sus reglamentos internos dentro del término legal, (artículo 86 *ibidem*).

Con base en el artículo 8º, de la Ley 675 del 03 de agosto de 2001, se expide el presente en Santiago de Cali A LOS CUATRO (04) DIAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTE (2020)

NOTA: Esta certificación no tiene validez sin las estampillas de Ley. (Resolución No. 8074 de Diciembre 07 del 2001 y Ordenanza No. 0169 de Agosto 12 del 2003)

CARLOS ALBERTO ROJAS CRUZ
Secretario de Seguridad y Justicia

Exp.726

Elaboró y Revisó: Evergito Riascos Micolta – Auxiliar Administrativo

