

MEMORIAL LIQUIDACION CREDITO RAD: 2019-00368

Steven Cordoba Parra <stevencp15@hotmail.com>

Mar 2/02/2021 9:41 AM

Para: Gestion Documental Oficina Apoyo Ejecución Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali
<gdofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (210 KB)
memorial rad 201900368 liquidacion credito.pdf;

Señores
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE CALI
Juez Dieciocho Civil Municipal en Oralidad de Santiago de Cali.
E. S. D.

Ref: Proceso Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía Promovido por el CONJUNTO RESIDENCIAL PASEO REAL II en
contra de la ALEXANDER HENAO CHAMORRO.
Rad: 2019-00368

Adjunto: Memorial aportando nuevamente liquidación del crédito artículo 446 C.G.P

atentamente;

EDWIN STEVEN CORDOBA PARRA
C.C. No. 94.042.211
T.P No. 156.307 C.S de la Judicatura.



EDWIN STEVEN CORDOBA PARRA
ABOGADO
ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO

Señores:

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE CALI
E. S. D.

Ref: Proceso Ejecutivo de Mínima Cuantía promovido por el CONJUNTO RESIDENCIAL PASEO REAL II en contra del señor ALEXANDER HENAO CHAMORRO.

Rad:2019-00368

EDWIN STEVEN CORDOBA PARRA, Abogado Titulado y en Ejercicio, identificado conforme aparece al pie de mi correspondiente firma, en mi condición conocida de Autos dentro del proceso referenciado, muy respetuosamente, en cumplimiento con lo ordenado mediante auto No. 134 notificado por estado el día 26 de enero de 2021, me permito aportar nuevamente la liquidación del crédito, teniendo las observaciones realizadas por su despacho referente a presentar la liquidación entre el periodo comprendido entre septiembre de 2013 hasta noviembre 2018.

LIQUIDACION CUOTA E INTERESES MORATORIOS APARTAMENTO 103-Torre A				
PERIODO	No. MESES EN MORA	INTERES MORATORIO	VALOR EXPENSA	INTERESES MORATORIOS
01/09/2013	57	1,7%	\$ 46.000	\$ 44.574
01/01/2014	56	1,8%	\$ 220.000	\$ 221.760
01/03/2014	55	1,6%	\$ 220.000	\$ 193.600
01/06/2014	54	1,6%	\$ 220.000	\$ 190.080
01/07/2014	53	1,6%	\$ 220.000	\$ 186.560
01/08/2014	52	1,6%	\$ 220.000	\$ 183.040
01/09/2014	51	1,6%	\$ 220.000	\$ 179.520

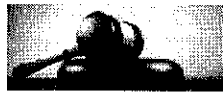
Dirección: Calle11 #4-42 Oficina 429- Edificio Colseguros
Santiago de Cali
Cel: 311 300 4942



EDWIN STEVEN CORDOBA PARRA
ABOGADO
ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO

01/10/2014	50	1,6%	\$ 220.000	\$ 176.000
01/11/2014	49	1,6%	\$ 220.000	\$ 172.480
01/12/2014	48	1,6%	\$ 220.000	\$ 168.960
01/01/2015	47	1,6%	\$ 230.000	\$ 172.960
01/02/2015	46	1,6%	\$ 230.000	\$ 169.280
01/03/2015	45	1,6%	\$ 247.000	\$ 177.840
01/04/2015	44	1,6%	\$ 345.000	\$ 242.880
01/05/2015	43	1,6%	\$ 345.000	\$ 237.360
01/06/2015	42	1,6%	\$ 345.000	\$ 231.840
01/07/2015	41	1,6%	\$ 345.000	\$ 226.320
01/08/2015	40	1,6%	\$ 345.000	\$ 220.800
01/09/2015	39	1,6%	\$ 247.000	\$ 154.128
01/10/2015	38	1,6%	\$ 345.000	\$ 209.760
01/11/2015	37	1,6%	\$ 443.000	\$ 262.256
01/12/2015	36	1,6%	\$ 345.000	\$ 198.720
01/01/2016	35	1,6%	\$ 264.000	\$ 147.840
01/02/2016	34	1,6%	\$ 264.000	\$ 143.616
01/03/2016	33	1,6%	\$ 264.000	\$ 139.392
01/04/2016	32	1,6%	\$ 264.000	\$ 135.168
01/05/2016	31	1,6%	\$ 350.000	\$ 173.600
01/06/2016	30	1,6%	\$ 350.000	\$ 168.000
01/07/2016	29	1,6%	\$ 350.000	\$ 162.400
01/08/2016	28	1,6%	\$ 350.000	\$ 156.800
01/09/2016	27	1,6%	\$ 350.000	\$ 151.200

Dirección: Calle11 #4-42 Oficina 429- Edificio Colseguros
Santiago de Cali
Cel: 311 300 4942



EDWIN STEVEN CORDOBA FARRA
ABOGADO
ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO

01/10/2016	26	1,6%	\$ 350.000	\$ 145.600
01/11/2016	25	1,6%	\$ 350.000	\$ 140.000
01/12/2016	24	1,6%	\$ 264.000	\$ 101.376
01/01/2017	23	1,7%	\$ 282.000	\$ 110.262
01/02/2017	22	1,7%	\$ 282.000	\$ 105.468
01/03/2017	21	1,7%	\$ 282.000	\$ 100.674
01/04/2017	20	1,7%	\$ 282.000	\$ 95.880
01/05/2017	19	1,7%	\$ 282.000	\$ 91.086
01/06/2017	18	1,7%	\$ 282.000	\$ 86.292
01/07/2017	17	1,7%	\$ 282.000	\$ 81.498
01/08/2017	16	1,7%	\$ 282.000	\$ 76.704
01/09/2017	15	1,7%	\$ 282.000	\$ 71.910
01/10/2017	14	1,7%	\$ 282.000	\$ 67.116
01/11/2017	13	1,7%	\$ 282.000	\$ 62.322
01/12/2017	12	1,7%	\$ 406.000	\$ 82.824
01/01/2018	11	1,7%	\$ 423.000	\$ 79.101
01/02/2018	10	1,7%	\$ 423.000	\$ 71.910
01/03/2018	9	1,7%	\$ 423.000	\$ 64.719
01/04/2018	8	1,7%	\$ 423.000	\$ 57.528
01/05/2018	7	1,7%	\$ 423.000	\$ 50.337
01/06/2018	6	1,7%	\$ 299.000	\$ 30.498
01/07/2018	5	1,7%	\$ 299.000	\$ 25.415
01/08/2018	4	1,7%	\$ 299.000	\$ 20.332
01/09/2018	3	1,7%	\$ 299.000	\$ 15.249

Dirección: Calle11 #4-42 Oficina 429- Edificio Colseguros
Santiago de Cali
Cel: 311 300 4942



EDWIN STEVEN CORDOBA PARRA
ABOGADO
ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO

01/10/2018	2	1,5%	\$ 299.000	\$ 8.970
01/11/2018	1	1,5%	\$ 299.000	\$ 4.485
			\$ 17.025.000	\$ 7.446.290
	TOTAL, DEUDA POR EXPENSAS		17.025.000	
	MORA POR PAGO EXTEMP.		0,00	
	INT./CAPITAL		7.446.290	
	VALOR TOTAL CREDITO		\$ 24.471.290,00	

Con todo respeto;

EDWIN STEVEN CORDOBA PARRA
CC No. 94.042.211 expedida en Candelaria.
T.P No. 156.307 del C. S de la Judicatura.

Dirección: Calle11 #4-42 Oficina 429- Edificio Colseguros
Santiago de Cali
Cel: 311 300 4942