

**RAD. 001 2016 00253 00**

**AUTO No. 3688.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

Solicita el apoderado de la parte actora la entrega de los títulos producto del remate del vehículo de placas IIT391, igualmente, el adjudicatario JOSE MAURICIO OVIEDO informa que le fue entregado el vehículo rematado y solicita la devolución de los gastos y la entrega del excedente a la parte actora.

En consecuencia, a efectos de la devolución al adjudicatario de los gastos en que incurrió tales como en impuesto de rodamiento y gastos de parqueadero, y la entrega del saldo al acreedor, se dispondrá realizar la siguiente relación:

Devolución depósitos adjudicatario	al	<b>\$ 22.108.033</b>
------------------------------------	----	----------------------

Liquidación de costas fl.140 C.1		\$3.122.400
Liquidación del crédito fl.152 C.1		\$105.923.731,23
Adjudicación Remate		<b>\$35.600.000</b>
Entrega depósitos acreedor	al	<b>\$13.491.967</b>

Por lo anterior, se dispondrá la devolución al adjudicatario de los gastos incurridos de conformidad con lo dispuesto en el numeral 7º del artículo 455 del C.G.P, por **\$ 22.108.033**, y la entrega del producto del remate al acreedor hasta concurrencia de su crédito y las costas por valor de **\$13.491.967**, en consecuencia el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1.-POR SECRETARÍA – AREA DE DEPÓSITOS JUDICIALES**, dispóngase el pago al adjudicatario del remate JOSE MAURICIO OVIEDO ROJAS identificado(a) con Cedula de ciudadanía Número 94527620 de los títulos judiciales por la suma de **\$22.108.033**, los cuales se relacionan a continuación:

Número del Título	Documento Demandante	Nombre	Estado	Fecha Constitució	Fecha de Pago	Valor
469030002459338	8600029644	BANCO DE BOGOTA	IMPRESO ENTREGADO	05/12/2019	NO APLICA	\$ 20.600.000,00

Número del Título	Fecha Constitución	Valor
469030002459223	05/12/2019	\$ 15.000.000,00
SE FRACCIONA EN:	<b>\$1.508.033</b>	PARA SER PAGADOS AL ADJUDICATARIO DEL REMATE JOSE MAURICIO OVIEDO ROJAS identificado(a) con Cedula de ciudadanía Número 94527620.
	<b>\$13.491.967</b>	PARA SER PAGADOS A FAVOR DE LA PARTE DEMANDANTE, <b>BANCO DE BOGOTA S.A</b> identificado con Nit: 8600029644.



Dado que hasta el momento el Juzgado desconoce los nuevos números de los depósitos judiciales que surgirán del fraccionamiento ordenado y en premura al principio de celeridad que debe aplicarse a la administración de justicia, se **ORDENA** que por Secretaria se identifiquen los números de depósitos judiciales que se generaren como resultado del fraccionamiento, para ser pagados a favor del adjudicatario del remate en los términos del numeral primero de la presente providencia por el valor de **\$1.508.033** Mcte, y el saldo de **\$13.491.967** Mcte a favor de la parte demandante.

Notifíquese

El Juez,

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No. 102 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha 18 de diciembre de 2.020

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO**  
SECRETARIO

**RAD. 001 2016 00581 00**

**AUTO No. 3694.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

Solicita el demandado la devolución de los títulos como excedente de pago de la obligación ejecutada, petición a la que se accederá ya que el proceso se encuentra terminado por pago total, en consecuencia, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**POR SECRETARÍA – AREA DE DEPÓSITOS JUDICIALES**, dispóngase el pago a la parte ejecutada HELMER LATORRE MONTERO identificado(a) con Cedula de ciudadanía Número 16622359, de los títulos judiciales por la suma de **\$ 2.162.383,00** como excedente de pago de la obligación demandada, los cuales se relacionan a continuación:

Número del Título	Documento Demandante	Nombre	Estado	Fecha Constituyó	Fecha de Pago	Valor
469030002550360	8903002794	BANCO DE OCCIDENTE BANCO DE OCCIDENTE	IMPRESO ENTREGADO	03/09/2020	NO APLICA	\$ 566.780,00
469030002562396	8903002794	BANCO DE OCCIDENTE BANCO DE OCCIDENTE	IMPRESO ENTREGADO	05/10/2020	NO APLICA	\$ 1.128.484,00
469030002575304	8903002794	BANCO DE OCCIDENTE BANCO DE OCCIDENTE	IMPRESO ENTREGADO	06/11/2020	NO APLICA	\$ 467.119,00

**Total Valor \$ 2.162.383,00**

Notifíquese  
El Juez,



**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No. 102 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha 18 de diciembre de 2.020

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO**  
SECRETARIO

**RAD. 002 2017 00870 00**

**AUTO No. 3642.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

Visto el escrito que antecede, el juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECRETAR** el embargo y retención de los dineros en las cuentas de ahorro y de corrientes, CDT, que pertenezcan al demandado **CARLOS ALBERTO VÉLEZ PULGARÍN**, identificado con cédula de ciudadanía Nro. 14.980.193 en los bancos relacionados en el escrito que antecede. **LIMÍTESE EL EMBARGO A LA SUMA DE \$42.000.000.00**, de conformidad a lo establecido en los numerales 4 y 10 del artículo 593 del Código General del Proceso.

**SEGUNDO:** Por secretaría, **LIBRESE** oficio al Gerente de dicha entidad bancaria, para que se tomen las medidas del caso, asimismo se ponga a disposición de este despacho judicial y en la cuenta de depósitos judiciales No. **76 001 2041700** y código de dependencia No. **760014303000** del Banco Agrario de esta ciudad y para este proceso los dineros que se llegaren a retener por dicho concepto. Así mismo entéresele que se abstenga de efectuar la medida, si poseen cuenta de nómina, e igualmente téngase en cuenta los topes de inembargabilidad señalados en el artículo 126 del Decreto 663 de 1993, Estatuto Orgánico del Sistema Financiero, el Decreto 0564 de 1996, específicamente el contenido de la Carta Circular Nro. 096 del 9 de octubre de 2013 emanada de la Superintendencia Financiera.

**TERCERO: POR SECRETARIA,** agendar cita al señor **KEVIN FERNANDO AGREDO**, identificado con cédula de ciudadanía Nro. 1.112.479.351, quien se tiene por autorizado para retirar los oficios de la medida cautelar.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**  
JUEZ

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No.102 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha 18 de diciembre de 2.020

CARLOS EDUARDO SILVA CANO  
SECRETARIO

**RAD. 003 2017 00712 00**

**AUTO No. 3618.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

En atención al escrito que antecede, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**NO ACCEDER** a lo solicitado por el apoderado de la parte actora, toda vez que no cumple con las exigencias establecidas en los artículos 43 Nro. 4 y 78 Nro. 10 del C.G.P., esto es, que podría conseguirlo los documentos que directamente requiere por medio del derecho de petición.

Notifíquese  
El Juez,



**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL**

**En Estado No.102 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.**

**Fecha** 18 de diciembre de 2.020

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO**  
**SECRETARIO**



**RAD. 004 2014 00792 00**

**AUTO No. 3667.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

En atención a la constancia secretarial que antecede, donde se informa que el Juzgado de origen ya realizó la conversión de los títulos, se ordenara su pago a la parte ejecutada como excedente de la obligación demandada tras la terminación del proceso, en consecuencia, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**POR SECRETARÍA – AREA DE DEPÓSITOS JUDICIALES**, dispóngase el pago a la parte ejecutada a través de su autorizada Dra. YELY YULIZZA CHAVERRA BLANDON identificado(a) con Cedula de ciudadanía Número 35891288 de los títulos judiciales por la suma de **\$9.364.809,00** por concepto de excedente de pago de la obligación ejecutada, los cuales se relacionan a continuación:

Número del Título	Documento Demandante	Nombre	Estado	Fecha Constitución	Fecha de Pago	Valor
469030002588620	8040155827	COOPERATIVA DE CREDI SERVICIO COOMUNIDAD	IMPRESO ENTREGADO	01/12/2020	NO APLICA	\$ 570.399,00
469030002588621	8040155827	COOPERATIVA DE CREDI SERVICIO COOMUNIDAD	IMPRESO ENTREGADO	01/12/2020	NO APLICA	\$ 570.399,00
469030002588622	8040155827	COOPERATIVA DE CREDI SERVICIO COOMUNIDAD	IMPRESO ENTREGADO	01/12/2020	NO APLICA	\$ 1.140.798,00
469030002588623	8040155827	COOPERATIVA DE CREDI SERVICIO COOMUNIDAD	IMPRESO ENTREGADO	01/12/2020	NO APLICA	\$ 570.399,00
469030002588624	8040155827	COOPERATIVA DE CREDI SERVICIO COOMUNIDAD	IMPRESO ENTREGADO	01/12/2020	NO APLICA	\$ 570.399,00
469030002588625	8040155827	COOPERATIVA DE CREDI SERVICIO COOMUNIDAD	IMPRESO ENTREGADO	01/12/2020	NO APLICA	\$ 613.749,00
469030002588626	8040155827	COOPERATIVA DE CREDI SERVICIO COOMUNIDAD	IMPRESO ENTREGADO	01/12/2020	NO APLICA	\$ 592.074,00
469030002588627	8040155827	COOPERATIVA DE CREDI SERVICIO COOMUNIDAD	IMPRESO ENTREGADO	01/12/2020	NO APLICA	\$ 592.074,00
469030002588628	8040155827	COOPERATIVA DE CREDI SERVICIO COOMUNIDAD	IMPRESO ENTREGADO	01/12/2020	NO APLICA	\$ 592.074,00
469030002588629	8040155827	COOPERATIVA DE CREDI SERVICIO COOMUNIDAD	IMPRESO ENTREGADO	01/12/2020	NO APLICA	\$ 1.184.148,00
469030002590931	8040155827	COOPERATIVA DE CREDI SERVICIO COOMUNIDAD	IMPRESO ENTREGADO	04/12/2020	NO APLICA	\$ 592.074,00
469030002590933	8040155827	COOPERATIVA DE CREDI SERVICIO COOMUNIDAD	IMPRESO ENTREGADO	04/12/2020	NO APLICA	\$ 592.074,00
469030002590934	8040155827	COOPERATIVA DE CREDI SERVICIO COOMUNIDAD	IMPRESO ENTREGADO	04/12/2020	NO APLICA	\$ 592.074,00
469030002590935	8040155827	COOPERATIVA DE CREDI SERVICIO COOMUNIDAD	IMPRESO ENTREGADO	04/12/2020	NO APLICA	\$ 592.074,00

**Total Valor \$9.364.809,00**

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN  
JUEZ**

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL**

**En Estado No.102 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.**

**Fecha 18 de diciembre de 2.020**

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO  
SECRETARIO**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución  
de Sentencias  
Cali - Valle del Cauca

**SIGCMA**

**RAD. 004 2014 00809 00**

**AUTO No. 3621.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

En atención al escrito que antecede, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**AGREGAR Y PONER EN CONOCIMIENTO** de las partes, lo informado por el empleador del demandado, donde comunica el depósito dejado a disposición del Juzgado por concepto de salario embargado.

Notifíquese  
El Juez,



**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL**

**En Estado No.102 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.**

**Fecha** 18 de diciembre de 2.020

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO**  
**SECRETARIO**

**RAD. 004 2018 00333 00**  
**AUTO No. 3601.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

Pasa a Despacho el presente proceso para decidir la contradicción al avalúo presentada por la apoderada judicial de la parte demandada.

Mediante auto No. 2940 del 21 de octubre de 2020, este Estrado Judicial dispuso correr traslado a la parte demandada por el termino de diez (10) días del avalúo comercial aportado por la parte demandante respecto del bien inmueble que aquí se encuentra embargado y secuestrado, por la suma de **\$283.512.250,00** Mcte, para el apartamento 302 y garaje N°5, termino dentro del cual la apoderada judicial de la parte demandada presentó objeción y/o contradicción que ahora se deciden.

La inconformidad de la apoderada judicial de la parte demandada radica en que considera que el avalúo presentado por el apoderado de la parte demandante en la suma de **\$283.512.250,00** no está totalmente ajustado a la realidad del inmueble y le causaría a su poderdante un detrimento del patrimonio al rematarse el inmueble por un valor que no se ajusta a la realidad comercial y adjunta con su escrito avalúo comercial realizado por el señor JHON MIGUEL URREA AVALUADOR DE FINCA RAIZ, quien avalúa el inmueble en la suma de **\$325.897.620**.

El avalúo comercial aportado por la parte demandada fue realizado el 26 de octubre de 2020 y consta de un estudio fotográfico del inmueble trabado en la Litis, se visitó el inmueble y sector de donde se localiza, vecindario, nivel del comercio, ancho de antejardín, andenes, vías de acceso, arborización, estudio de los servicios públicos, linderos y dimensiones, localización del inmueble, interiores como diseño, tipo de construcción, clase de acabados, conservación, el método escogido para dicho avalúo es el método de comparación o de mercado, toda vez que es el más indicado y el método comparativo de construcción de vivienda.

Presentadas las observaciones, se procedió a correr traslado de las mismas a la parte demandante, quien recorrió el traslado manifestando en síntesis que no tiene ninguna objeción en que el Despacho acoja el dictamen presentado por la parte demandada para determinar el valor de los inmuebles a ser rematados, ya que la diferencia entre el dictamen pericial presentado por la parte demandante y el dictamen pericial presentado por la parte demandada, asciende a la suma de (\$42.385.370,00). Igualmente solicita se fije fecha de remate del inmueble.

Conforme a lo anterior, encontrado ajustado el avalúo comercial del inmueble según las normas reglamentarias para tal fin como la ley 1673 de 2013 y sus decretos reglamentarios, en aras de no vulnerar derechos constitucionales a la parte demandada y por considerar idóneo el avalúo comercial allegado, habrá de ser oída la memorialista y se tendrá en cuenta el avalúo comercial remitido por la parte demandada el cual asciende a la suma de \$300.797.620 para el apartamento 302 del edificio “el peñol”, y el valor de \$25.100.000 para el garaje N°5.

En consecuencia, teniendo en cuenta la manifestación de la parte actora y al encontrarse idóneo el avalúo comercial el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1.- TENER** en cuenta el valor de **\$300.797.620** para el apartamento 302 del edificio “el peñol”, identificado con matrícula inmobiliaria N°370-307891 y el valor de **\$25.100.000** para el garaje N°5, identificado con matrícula inmobiliaria N°370-307880.



2.- Ejecutoriada la presente providencia vuelva el expediente a Despacho para analizar la solicitud de fijar fecha de remate.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**  
JUEZ

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No. 102 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha 18 de diciembre de 2.020

CARLOS EDUARDO SILVA CANO  
SECRETARIO

**RAD. 005 2019 00061 00**

**AUTO No. 3633.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

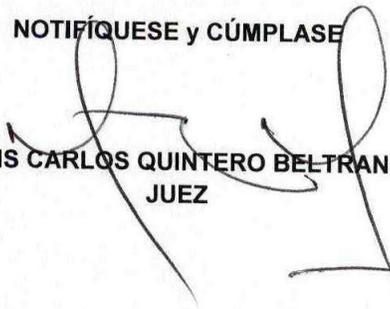
Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

En cumplimiento a los acuerdos **PSAA15-10402** del 29 octubre de 2.015 modificado por el acuerdo **PSAA15-10412** del 26 de noviembre de 2015 del Consejo Superior de la Judicatura, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: AVÓQUESE** conocimiento del presente proceso **EJECUTIVO SINGULAR** de **MÍNIMA CUANTÍA**.

**SEGUNDO:** Proceso sin remanentes.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**  
  
**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**  
**JUEZ**

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No.102 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha 18 de diciembre de 2.020

CARLOS EDUARDO SILVA CANO  
SECRETARIO



**RAD. 006 2013 00988 00**

**AUTO No. 3671.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

Remite la apoderada de la parte actora la liquidación del crédito actualizada de las cuotas de administración del Conjunto Residencial Altos del Caney, la cual, una vez revisada se observa que no se presenta el certificado de deuda expedido por el representante legal o quien haga sus veces del aludido Conjunto residencial, el cual constituye el título ejecutivo para tenerlas en cuenta, en ese orden de ideas, **NO SE TIENE en cuenta** la liquidación presentada por la parte actora.

**NOTIFIQUESE y CÚMPLASE**

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**  
**JUEZ**

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No. 102 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha 18 de diciembre de 2.020

CARLOS EDUARDO SILVA CANO  
SECRETARIO

**RAD. 007 2008 00653 00**

**AUTO No. 3692.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

Solicita el apoderado de la parte actora la entrega de títulos judiciales, sin embargo, revisado el expediente se observa que el proceso se encuentra terminado por desistimiento tácito mediante auto 4640 del 31 de julio de 2019. Igualmente, ante la existencia de remanentes, el embargo del salario fue dejado a disposición del proceso ejecutivo radicado 029 2008 00757 que cursa actualmente en el Juzgado Noveno Civil Municipal de Ejecución de Sentencias, por lo tanto, no se accederá a dicha solicitud y se ordenará la conversión de los títulos que obran en este proceso a favor del señalado proceso. En consecuencia el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1.-NO ACCEDER** a la solicitud de entrega de títulos judiciales a la parte actora, toda vez que el proceso se encuentra terminado por desistimiento tácito y existe embargo de remanentes.

**2.-POR SECRETARÍA - AREA DE DEPÓSITOS JUDICIALES**, dispóngase la conversión todos los depósitos judiciales que se encuentren consignados por cuenta del presente proceso, y remítanse al proceso radicado 029-2008-00757 demandante: COOPCREDICOM, demandado: CARLOS ALBERTO MORIONES RODRIGUEZ y RUBEN QUIGUANAS, que cursa actualmente en el Juzgado Noveno Civil Municipal de Ejecución de Sentencias, en virtud del embargo de remanentes que fue tenido en cuenta. Déjense las constancias de rigor.

Notifíquese  
El Juez,  
  
**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No. 102 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha 18 de diciembre de 2.020

CARLOS EDUARDO SILVA CANO  
SECRETARIO

**RAD. 007 2012 00186 00**

**AUTO No. 3690.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

Remite el Juzgado de origen oficio comunicando la conversión de los títulos judiciales que obran por cuenta de este proceso, sin embargo, teniendo en cuenta que el proceso fue terminado y ante la existencia de remanentes a favor del Juzgado Sexto Civil Municipal de Ejecución de Sentencias, se ordenará la conversión de estos a favor del proceso 029-2012-00695, en consecuencia el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1.-AGREGAR** para que obre y conste el oficio del 07 de diciembre de 2020 mediante el cual el Juzgado de origen informa de la conversión de los títulos.

**2.-POR SECRETARÍA - AREA DE DEPÓSITOS JUDICIALES**, dispóngase la conversión todos los depósitos judiciales que se encuentren consignados por cuenta del presente proceso por valor de \$8.386.506,00, y remítanse al proceso radicado 029-2012-00695 demandante: Giros y Finanzas Cia de Financiamiento CFC S.A, demandado: Adriana Badillo Toro, que cursa en el Juzgado Sexto Civil Municipal de Ejecución de Sentencias en virtud del embargo de remanentes que fue tenido en cuenta.

Notifíquese  
El Juez,  
  
**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No. 102 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha 18 de diciembre de 2.020

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO**  
SECRETARIO

RAD. 007 2012 00493 00

AUTO No. 3632.

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

En atención al escrito que antecede, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: TENER** por autorizado a la señora **LILLEY FERNANDA ALEGRIA DIOMELIN** identificada con la Cedula de Ciudadanía 1.118.295.918, para el retiro de las órdenes de pago.

**SEGUNDO: ESTESE A LO RESUELTO** en le numeral segundo del auto Nro. 2383 del 31 de agosto de 2020, donde se dispuso: “*NO FIJAR fecha y hora para el retiro de las órdenes de pago, ya que esta solicitud la debe realizar en el link: <https://calendly.com/oficinadeapoyo-ejecmpcali>*”, atendiendo que las órdenes de pago ya están disponibles para el retiro.

NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE

LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN  
JUEZ

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No.102 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha 18 de diciembre de 2.020

CARLOS EDUARDO SILVA CANO  
SECRETARIO

**RAD. 007 2019 00734 00**

**AUTO No. 3670.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

Por lo anterior, en virtud que ninguna de las partes dentro del término legal formuló objeciones a la liquidación del crédito presentada por la parte demandante, y como quiera que la misma se encuentra ajustada a derecho, teniendo en cuenta el numeral 3 del artículo 446 del C.G.P, se dispone **APROBAR la aludida liquidación en la cantidad de \$3.925.507,11 MCTE.**

Notifíquese  
El Juez,



**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No.102 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha 18 de diciembre de 2.020

CARLOS EDUARDO SILVA CANO  
SECRETARIO

**RAD. 008 2016 00741 00**

**AUTO No. 3613.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

En atención al escrito que antecede, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: POR SECRETARIA,** actualizar el oficio Nro. 02-3283 del 19 de diciembre de 2018, obrante a folio 74 del cuaderno principal.

**SEGUNDO: TENER POR AUTORIZADO** al señor **KEVIN FERNANDO AGREDO** con C.C. 1.112.479.351.

**TERCERO: POR SECRETARIA,** asignar cita al señor **KEVIN FERNANDO AGREDO**, para que retire el oficio de la cautela.

Notifíquese  
El Juez,  
  
**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No.102 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha 18 de diciembre de 2.020

CARLOS EDUARDO SILVA CANO  
SECRETARIO

**RAD. 009 2007 00531 00**

**AUTO No. 3623.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

En atención al escrito que antecede, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**NO ACCEDER** a lo solicitado atendiendo que, existen canales donde puede revisar el expediente, a lo cual se pone en conocimiento de la apoderada del Banco AV. Villas que, para revisar el expediente, debe solicitar cita en el correo [apofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:apofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Notifíquese  
El Juez,  
  
**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No.102 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha 18 de diciembre de 2.020

CARLOS EDUARDO SILVA CANO  
SECRETARIO

**RAD. 009 2010 00852 00**

**AUTO No. 3689.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

Solicita el apoderado de la parte demandada el pago de los títulos que quedaron como saldo del remate, por lo tanto, una vez revisado el expediente que observa que fueron pagados todos los depósitos judiciales a la parte demandada, quedando pendiente por ser cobrado por la parte ejecutada el título #469030002481543 por valor de **\$5.165.393,00**, el cual cuenta con orden de pago disponible desde el 05/02/2020 (Fl.561) y que a la fecha no ha sido cobrado, para tales efectos deberá pedir agendamiento de cita al correo <https://calendly.com/oficinadeapoyoejecmpalcali> para retirar la orden de pago física.

Notifíquese  
El Juez,



**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No. 102 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha 18 de diciembre de 2.020

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO**  
SECRETARIO

**RAD. 009 2017 00446 00**

**AUTO No. 3619.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

En atención al escrito que antecede, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**NO ACCEDER** a lo solicitado por el apoderado de la parte actora, toda vez que mediante oficio Nro. 08-0975 del 23 de abril de 2018 el Juzgado Octavo Civil de Ejecución de Sentencias de Cali informó que se tendrá en cuenta el remanente, y el cual fue puesto en conocimiento mediante auto Nro. 2393 del 14 de junio de 2018.

Notifíquese  
El Juez,  
  
**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No.102 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha 18 de diciembre de 2.020

CARLOS EDUARDO SILVA CANO  
SECRETARIO

RAD. 009 2019 00419 00  
AUTO No. 3680.

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

Vista la dación en pago que antecede y como quiera que no existe embargo de remanentes, se procede a revisar la dación en pago que celebra la demandada CECILIA RUDAS COCOMA como deudora a favor del demandante JULIO CESAR VILLEGAS RODRIGUEZ obrante a folios 2-8 expediente electrónico, en la que se dispone que el demandante recibe el pago de la obligación con la dación en pago del vehículo embargado y secuestrado de propiedad de CECILIA RUDAS COCOMA.

Por lo anterior, en la cláusula séptima el acreedor declara cancelada en su totalidad la deuda que la deudora CECILIA RUDAS COCOMA contrajo con él en este proceso; y como quiera que la misma se ajusta a los preceptos de los artículos 1627 y 1562 del C.C., este Juzgado, resuelve **ACEPTAR** la dación en pago celebrada entre CECILIA RUDAS COCOMA y JULIO CESAR VILLEGAS RODRIGUEZ, en consecuencia, se dispone:

a) **ORDENAR la inscripción de la presente dación en pago**, sobre el vehículo de placas **HVU 827** ante la Secretaría de tránsito y Transporte de BOGOTA, de propiedad del demandado CECILIA RUDAS COCOMA Por secretaría líbrese el oficio respectivo.

b) Previo el pago de los emolumentos de rigor, por secretaría EXPÍDASE las copias del contrato de dación en pago, visible a folios 2-8 del expediente electrónico, conforme a lo preceptuado en el artículo 115 del C.G.P., las cuales deberán acompañarse al oficio precedente, dejando las constancias que sean de rigor.

c) **ORDENAR** el levantamiento de la medida de embargo, el decomiso y secuestro, que pesa sobre el vehículo de placas **HVU 827** de la Secretaría de Tránsito y Transporte Municipal de Bogotá, de propiedad de la referida demandada, únicamente para que surta efectos jurídicos de la dación en pago celebrada. **Por secretaría líbrese el oficio respectivo para ser entregados a la parte demandante.**

d) En caso de existir embargo de remanentes o de llegarse a perfeccionar dentro del término de ejecutoria de éste auto, procédase por secretaría como lo indica el art. 466 del C G.P.

e) Prevéngase a las partes en el sentido de que tan pronto esté materializada o registrada la dación en pago, alleguen con destino a este despacho el certificado de tradición o la tarjeta de propiedad del automotor, **a fin de dar por terminado el presente proceso.**

Notifíquese  
El Juez,



LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL  
En Estado No.102 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.  
Fecha 18 de diciembre de 2.020  
**CARLOS EDUARDO SILVA CANO**  
SECRETARIO

**RAD. 010 2001 01002 00**

**AUTO No. 3677.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

Remite el apoderado de la parte actora el impuesto predial unificado del inmueble objeto de remate con el fin de que sea avaluado, sin embargo, lo requerido para que el inmueble sea avaluado es el certificado de avalúo catastral expedido por el Departamento Administrativo de Hacienda Municipal tal y como se dispuso en el auto N°3413 del 02 de diciembre de 2020, lo anterior de conformidad con el numeral 4 del artículo 444 del C.G.P, en consecuencia, NO SE TIENE EN CUENTA el impuesto predial unificado como avalúo del inmueble.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

  
**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**  
**JUEZ**

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No. 102 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha 18 de diciembre de 2.020

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO**  
**SECRETARIO**

**RAD. 010 2003 00614 00**

**AUTO No. 3627.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

En atención al escrito que antecede, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ESTESE A LO RESUELTO** en el auto Nro. 3285 del 25 de noviembre de 2020, en el que se resolvió entre otras cosas, ***“NO ACCEDER a la solicitud allegada por el demandado y su apoderado en el sentido de levantar las medidas decretadas dentro del proceso, toda vez que pese haberse decretado la terminación de la demanda principal, el proceso continúa por cuenta de la demanda acumulada.”***

**SEGUNDO: POR SECRETARÍA** y de conformidad con el artículo 446 del C.G.P. córrase el respectivo traslado de la liquidación del crédito presentada por la parte actora

Notifíquese  
El Juez,  
  
**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No.102 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha 18 de diciembre de 2.020

CARLOS EDUARDO SILVA CANO  
SECRETARIO

**RAD. 010 2008 00844 00**

**AUTO No. 3624.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

En atención al escrito que antecede, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**AGREGAR Y PONER EN CONOCIMIENTO** de la parte demandada, lo informado por el apoderado del demandante, donde comunica el correo electrónico donde desea recibir notificaciones judiciales.

Notifíquese  
El Juez,



**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL**

**En Estado No.102 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.**

**Fecha** 18 de diciembre de 2.020

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO**  
**SECRETARIO**

**RAD. 010 2009 00875 00**

**AUTO No. 3617.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

En atención al escrito que antecede donde la apoderada judicial de la señora Mónica María Cáceres Herrán, en calidad de tenedora de los inmuebles con matrícula inmobiliaria Nro. 370 522989, 370 522847 y 370 523322, solicita la suspensión del proceso por el fin de hacerse parte dentro del proceso, atendiendo que puede resultar afectada por la cautela decreta en el bien inmueble, a lo cual, esta Judicatura no accederá a lo predicado por las razones que se pasan a exponer.

En primera medida, se encuentra que el bien inmueble objeto de embargo y secuestro en el presente proceso es disímil al expresado por la profesional del derecho, esto es, el identificado con folio de matrícula inmobiliaria Nro. 370 20706. En otros términos, los bienes inmuebles referidos por la abogada y el que se encuentra en cautela en este asunto presentan distinta identificación de folio de matrícula inmobiliaria.

En la misma línea, se desconoce con certeza el interés que le asiste a la señora Mónica María Cáceres Herrán para recorrerle traslado de la demanda, más aún, cuando el presente expediente ya se encuentra con sentencia ejecutoriada, en otras palabras, este Despacho no encuentra razones de hecho para atender de manera favorable el reconocimiento como sujeto procesal en el presente asunto, en consecuencia, se configura una falta de legitimación por pasiva para su intervención.

Sumado a los anteriores postulados, el artículo 161 del Código General del Proceso, que regula la suspensión del proceso, establece que:

*“El juez, a solicitud de parte, **formulada antes de la sentencia**, decretará la suspensión del proceso en los siguientes casos”.*

Como en el presente asunto ya se encuentra con sentencia, el Despacho no encuentra fundamentos jurídicos para acceder a la suspensión del proceso.

Consecuente con lo replicado en cada uno de las premisas expuestas, razones suficientes encuentra esta Judicatura para no acceder a las solicitudes que se presentaron por la profesional del derecho, por cuanto como se expuso el bien inmueble objeto de cautela es diferente, como también no prueba interés para intervenir en el asunto, como tampoco satisface lo establecido en el artículo 161 ibidem.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**NO ACCEDER** a lo solicitado por Mónica María Cáceres Herrán, a través de su apoderada judicial, por las razones expuestas en la parte motiva.

Notifíquese  
El Juez,  
  
**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL  
En Estado No.102 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.  
Fecha 18 de diciembre de 2.020  
**CARLOS EDUARDO SILVA CANO**  
SECRETARIO

**RAD. 010 2018 00132 00**

**AUTO No. 3687.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

Remite el Juzgado de origen oficio informando de la conversión de los títulos judiciales, los cuales ya cuentan con orden de pago, y fueron cobrados en el Banco Agrario el 09/12/2020 por el beneficiario, en consecuencia, se agrega para que obre y conste; y se pone en conocimiento de las partes.

Notifíquese  
El Juez,



**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL**

**En Estado No. 102 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.**

**Fecha 18 de diciembre de 2.020**

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO  
SECRETARIO**

**RAD. 011 2012 00497 00**

**AUTO No. 3585.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

En atención al escrito que antecede, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: POR SECRETARÍA,** actualizar el oficio Nro. 02-0382 del 03 de febrero de 2020 obrante a folio 26 del cuaderno de medidas.

**SEGUNDO: TENER POR AUTORIZADA** a la señora **ESTEFANÍA CARVAJAL MARTÍNEZ,** para que retire el oficio de levantamiento de medida cautelar.

**TERCERO:** Se pone en conocimiento de la parte demandante que, para la revisión del expediente, retiro de oficios, debe solicitar cita en el correo [apofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:apofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Notifíquese  
El Juez,  
  
**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No.102 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha 18 de diciembre de 2.020

CARLOS EDUARDO SILVA CANO  
SECRETARIO

**RAD. 013 2019 00282 00**

**AUTO No. 3691.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

Remite el Juzgado de origen oficio comunicando la realización de la conversión de los títulos judiciales, por lo tanto, teniendo en cuenta que estos hacen parte del pago condicionado para la terminación del proceso, se ordenará su pago a la parte demandante según se dispuso en auto N°2762 del 05 de octubre de 2020, en consecuencia, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1.-AGREGAR** para que obre y conste el oficio que remite el Juzgado de origen comunicando que efectuó la conversión de los títulos judiciales.

**2.-POR SECRETARÍA – AREA DE DEPÓSITOS JUDICIALES**, dispóngase el pago a la parte demandante LUIS CAMILO TORRES MARTINEZ identificado(a) con Cedula de ciudadanía Número 1144151281 de los títulos judiciales por la suma de **\$ 1.560.294,00**, los cuales se relacionan a continuación:

Número del Título	Documento Demandante	Nombre	Estado	Fecha Constituyó	Fecha de Pago	Valor
469030002587686	1144151281	LUIS CAMILO TORRES MARTINEZ	IMPRESO ENTREGADO	30/11/2020	NO APLICA	\$216.670,00
469030002587699	1144151281	LUIS CAMILO TORRES MARTINEZ	IMPRESO ENTREGADO	30/11/2020	NO APLICA	\$ 1.343.624,00
<b>Total Valor</b>						<b>\$ 1.560.294,00</b>

Notifíquese  
El Juez,



**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL**

**En Estado No.102 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.**

**Fecha** 18 de diciembre de 2.020

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO**  
**SECRETARIO**



**RAD. 014 2018 00264 00**

**AUTO No. 3645.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

En cumplimiento a los acuerdos **PSAA15-10402** del 29 octubre de 2.015 modificado por el acuerdo **PSAA15-10412** del 26 de noviembre de 2015 del Consejo Superior de la Judicatura, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: AVÓQUESE** conocimiento del presente proceso **EJECUTIVO SINGULAR** de **MÍNIMA CUANTÍA**.

**SEGUNDO:** Proceso sin remanentes.

**TERCERO: POR SECRETARÍA** y de conformidad con el artículo 446 del C.G.P. córrase el respectivo traslado de la liquidación del crédito presentada por la parte actora.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**  
JUEZ

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL**

**En Estado No.001 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.**

**Fecha** 18 de diciembre de 2.020

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO**  
SECRETARIO

**RAD. 017 2012 00981 00**

**AUTO No. 3631.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

En atención al escrito que antecede, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ACEPTAR** la renuncia del poder que allega la profesional del derecho **MARIA ELENA RAMON ECHAVARRIA**, sobre la representación judicial conferida por la parte actora, **DANN REGIONAL S.A.**

**SEGUNDO:** Entérese a la memorialista de que la renuncia no pone termino al poder sino cinco días después de presentado el memorial de renuncia al Juzgado acompañado de la comunicación enviada al poderdante en tal sentido INC 4 del art. 76 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**



**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**  
JUEZ

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No.102 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha 18 de diciembre de 2.020

CARLOS EDUARDO SILVA CANO  
SECRETARIO



**RAD. 017 2018 00476 00**

**AUTO No. 3685.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

Examinada la presente demanda EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL que presenta en calidad de acreedor hipotecario a través de apoderado judicial la señora ERLYNY GUTIERREZ CARDONA, bajo lo dispuesto en el artículo 462 del C.G.P en proceso separado, en contra del demandado JHON ALEXIS QUINTERO PATIÑO el Despacho procede a realizar las siguientes consideraciones.

Mediante auto del 24 de abril de 2019 se ordenó notificar a ERLYNY GUTIERREZ CARDONA en calidad de acreedora hipotecaria del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria N°370-850361, de conformidad con el artículo 462 del C.G.P, enviándose para ello notificación de que trata el Art. 291 *ibídem*, con resultado positivo el día 15 de mayo de 2019, sin embargo no existe prueba en el expediente que demuestre que fue enviada la notificación por aviso como lo dispone el artículo 292 del C.G.P, tras no haber comparecido para notificación personal.

En consecuencia, con el fin de evitar nulidades por indebida notificación se ordenará a la parte actora en el proceso quirografario adelantado por Bancolombia que en caso de haberlo hecho, remita al proceso la notificación por aviso como lo ordena el artículo 292 del C.G.P, en el término de ejecutoria de la presente providencia, en consecuencia, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PREVIO** a decidir sobre la demanda ejecutiva para la efectividad de la garantía real que formulo el acreedor hipotecario, se **REQUIERE** a la parte actora en el proceso ejecutivo quirografario para que en caso de haberlo hecho, remita al proceso las constancias o guías de la notificación 292 del C.G.P realizada al acreedor ERLYNY GUTIERREZ CARDONA, en el término de ejecutoria de la presente providencia.

**Una vez ejecutoriado el presente auto, vuelva al Despacho para decidir lo que en derecho corresponda.**

NOTIFIQUESE y CÚMPLASE

LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN  
JUEZ

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No.102 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha 18 de diciembre de 2.020

CARLOS EDUARDO SILVA CANO  
SECRETARIO



**RAD. 018 2019 00371 00**

**AUTO No. 3640.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

En cumplimiento a los acuerdos **PSAA15-10402** del 29 octubre de 2.015 modificado por el acuerdo **PSAA15-10412** del 26 de noviembre de 2015 del Consejo Superior de la Judicatura, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: AVÓQUESE** conocimiento del presente proceso **EJECUTIVO SINGULAR** de **MENOR CUANTÍA**.

**SEGUNDO:** Proceso sin remanentes.

**TERCERO: POR SECRETARÍA** y de conformidad con el artículo 446 del C.G.P. córrase el respectivo traslado de la liquidación del crédito presentada por la parte actora

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**  
JUEZ

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No.001 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha 18 de diciembre de 2.020

CARLOS EDUARDO SILVA CANO  
SECRETARIO

**RAD. 018 2019 00552 00**

**AUTO No. 3641.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

En cumplimiento a los acuerdos **PSAA15-10402** del 29 octubre de 2.015 modificado por el acuerdo **PSAA15-10412** del 26 de noviembre de 2015 del Consejo Superior de la Judicatura, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: AVÓQUESE** conocimiento del presente proceso **EJECUTIVO HIPOTECARIO** de **MENOR CUANTÍA**.

**SEGUNDO:** Proceso sin remanentes.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**  
JUEZ

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No.001 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha 18 de diciembre de 2.020

CARLOS EDUARDO SILVA CANO  
SECRETARIO

**RAD. 018 2019 00610 00**

**AUTO No. 3637.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

En cumplimiento a los acuerdos **PSAA15-10402** del 29 octubre de 2.015 modificado por el acuerdo **PSAA15-10412** del 26 de noviembre de 2015 del Consejo Superior de la Judicatura, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: AVÓQUESE** conocimiento del presente proceso **EJECUTIVO SINGULAR** de **MÍNIMA CUANTÍA**.

**SEGUNDO:** Proceso sin remanentes.

**TERCERO: POR SECRETARÍA** y de conformidad con el artículo 446 del C.G.P. córrase el respectivo traslado de la liquidación del crédito presentada por la parte actora

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**  
JUEZ

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No.001 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha 18 de diciembre de 2.020

CARLOS EDUARDO SILVA CANO  
SECRETARIO

**RAD. 019 2006 00271 00**

**AUTO No. 3666.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

Remite la apoderada de la parte actora el certificado de avalúo catastral del local 4 identificado con matrícula N°370-80251, y por ende se ordenará correrle traslado de conformidad con lo dispuesto en el artículo 444 del C.G.P., y se deja constancia que aún no se ha remitido el certificado de avalúo del inmueble de matrícula 370-80250 local 3.

De otro lado, en vista de la solicitud de la Fiduciaria la Previsora S.A, donde solicita información si el Despacho se ha pronunciado del escrito remitido por esta el 23 de enero de 2020, donde informaba que no se harían parte en el proceso como acreedor hipotecario y solicitó la desvinculación del trámite, frente a ello, el Juzgado mediante auto N°386 del 23 de enero de 2020 agrego y puso en conocimiento de las partes la contestación, de la cual ninguna de las partes se pronunció al respecto.

Por lo anterior, como se informaba en la contestación de la Fiduprevisora para el levantamiento de la hipoteca, ésta se encuentra a cargo de la parte interesada quien debe remitirle la documentación relacionada en la contestación del 23 de enero de 2020 (Fl.190-193), en consecuencia, se ordenará la DESVINCULACION según lo solicitado por la FIDUCIARIA LA FIDUPREVISORA S.A.

Así las cosas, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1.-** De conformidad con lo dispuesto en el Art. 444 del C.G.P. **CORRASE** traslado a la parte demandada en el término de diez (10) días del **AVALÚO CATASTRAL** del inmueble distinguido con la matrícula inmobiliaria No.**370-80251** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, incrementado en un 50% por la suma de **\$12.231.000<sup>1</sup>** que corresponde al 100% de los derechos que posee el demandado sobre dicho inmueble, término durante el cual los interesados pueden presentar sus **observaciones**.

**2.-POR SECRETARIA,** LIBRAR Y ENVIAR oficio dirigido a FIDUCIARIA LA FIDUPREVISORA S.A según solicitud, y poner en conocimiento que el Juzgado mediante auto N°386 del 23 de enero de 2020 agregó y puso en conocimiento de las partes la contestación del 23 de enero de 2020, sin que hasta la fecha ninguna de las partes se pronuncie al respecto, en consecuencia, teniendo en cuenta la manifestación en la citada respuesta se DESVINCULA del asunto a la FIDUPREVISORA S.A.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**  
JUEZ

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No. 102 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha 18 de diciembre de 2.020

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO**  
SECRETARIO

CERT. CATASTRAL	\$8.154.000, oo.
50%	\$4.077.000,oo
100% AV CATASTRAL.	\$12.231.000,oo

**RAD. 019 2015 00702 00**

**AUTO No. 3626.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

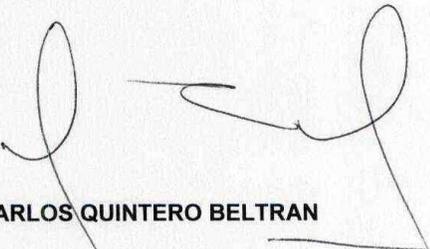
En atención al escrito que antecede, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: TÉNGASE** por revocado el poder conferido por la parte actora, al abogado **ÓSCAR MARIO GIRALDO**, identificado con cédula de ciudadanía 94.074.917 y Tarjeta Profesional de Abogado 273.269 del Consejo Superior de la Judicatura.

**SEGUNDO: RECONOCER** personería al profesional del derecho **JORGE ENRIQUE FONG LEDESMA**, identificado con cédula de ciudadanía Nro. No 14.473.927 de Buenaventura, para actuar como apoderado judicial, correspondientemente de la parte ejecutante, **SERVICES & CONSULTING S.A.S.** de conformidad con los términos del poder que antecede.

Notifíquese  
El Juez,



**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No.102 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha 18 de diciembre de 2.020

CARLOS EDUARDO SILVA CANO  
SECRETARIO



**RAD. 019 2017 00568 00**

**AUTO No. 3673.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

Estando a Despacho la liquidación del crédito actualizada que presenta el apoderado de la parte actora, *se observa que el presente proceso cuenta con liquidación de crédito aprobada, visible a folio 29 del cuaderno 1*, por lo tanto, se advierte que la liquidación actualizada fue presentada sin apego a la ritualidad procesal aplicable para el caso, en virtud de que no fue aportada en las oportunidades procesales señaladas en la ley, específicamente en los artículos 446, 447, 448, y 461 del C.G.P, ya que no se ha cubierto la liquidación del crédito aprobada con el pago de títulos, no se han efectuado remates, ni se ha realizado ningún tipo de abono, igualmente, tampoco toma como base la última liquidación en firme según lo dispone el numeral 4 del art 446 del C.G.P, en consecuencia el Despacho NO TENER EN CUENTA la liquidación precedente.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN  
JUEZ**

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No. 102 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha 18 de diciembre de 2.020

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO**  
SECRETARIO

**RAD. 020 2006 00028 00**

**AUTO No. 3612.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

En atención al escrito que antecede, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**ESTESE A LO RESUELTO** en auto Nro. 3213 del 13 de noviembre de 2020, donde se dispuso poner en conocimiento de las partes lo informado por el Juzgado Sexto Civil Municipal de Cali.

Notifíquese  
El Juez,



**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL**

**En Estado No.102 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.**

**Fecha** 18 de diciembre de 2.020

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO**  
**SECRETARIO**

**INFORME AL JUEZ:** Santiago de Cali, **16 de diciembre de 2020**, A despacho del señor Juez, la presente solicitud de terminación del proceso por pago total presentada por el apoderado especial y apoderado judicial de la parte demandante. De la revisión realizada al expediente se constata que **EXISTE EMBARGO DE REMANENTES**. Sírvase Proveer.

La Sustanciadora,

**Yuli Andrea Melendez**

---

AUTO: **3681.**  
RADICACIÓN No: **020 2017 00369 00**  
JUZGADO: **SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS**  
Ciudad y fecha: Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

Solicita el apoderado especial de la parte demandante con facultad para recibir y coadyuvado por el apoderado judicial, la terminación del proceso por pago total de la obligación, por lo tanto, una vez revisada la viabilidad de la solicitud teniendo en cuenta lo dispuesto en el Art. 461 del C.G.P por considerarse procedente, se accederá a ella decretando la terminación del proceso por pago total y levantando las medidas previas decretadas en este asunto.

De otro lado, se constata que existe embargo de remanentes por parte del Juzgado 12 Civil del Circuito de Cali, en proceso radicado 012-2016-00267, el cual fue tenido en cuenta y comunicado mediante oficio N°310 del 31 de enero de 2018, debido a ello, se dispondrá dejar a su disposición las medidas decretadas en este asunto correspondientes al demandado LUIS FELIPE SANCHEZ GARCIA.

En consecuencia, el Juzgado,

**RESUELVE:**

1. Ordénese la **TERMINACIÓN** del presente PROCESO EJECUTIVO SINGULAR de menor cuantía adelantado por **BANCO DE BOGOTA** contra **LUIS FELIPE SANCHEZ GARCIA, NATURALD LAND S.A.S, JOSÉ JOAQUIN SANCHEZ GARCIA, JOSE WILTON MAURICIO SANCHEZ PAEZ y LUZ ANGELA GARCIA** por pago total de la obligación de conformidad con el artículo 461 del C.G.P.
2. **ORDENESE EL LEVANTAMIENTO** de las medidas previas decretadas y practicadas en el presente asunto, teniendo en cuenta que el embargo del demandado **LUIS FELIPE SANCHEZ GARCIA** continuara por cuenta del Juzgado 12 Civil del Circuito, el cual cursa actualmente en el Juzgado 1 Civil del Circuito de Ejecución de Sentencias, de conformidad con el artículo 466 del C.G.P.
3. **COMUNICAR** al Juzgado 1 Civil del Circuito de Ejecución de Sentencias de Cali que con ocasión del embargo de remanentes que fue tenido en cuenta se **DEJA** a disposición del proceso 012-2016-00267 el embargo de cuentas Bancarias y de los inmuebles relacionados en el numeral 1 del auto N°1004 del 18 de febrero de 2020.



**POR SECRETARIA** remitir los oficios correspondientes, verificando si estas se surtieron.

4. **ORDENESE** el desglose de los documentos presentados como base de la presente ejecución, con las constancias respectivas, y hágase entrega de estos a la parte demandada, previo el pago del arancel y las expensas correspondientes que serán liquidadas por la secretaria conforme lo dispone el Acuerdo PCSJA18-11176.
5. **Sin costas**
6. Cumplido lo anterior, se ordena el archivo de las presentes diligencias previa cancelación de la radicación.

Notifíquese  
El Juez,



**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

**En Estado No.102 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.**

**Fecha** 18 de diciembre de 2.020

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO**  
SECRETARIO

**RAD. 020 2018 00424 00**

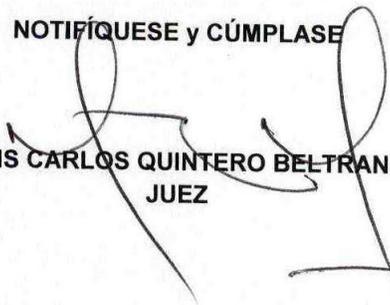
**AUTO No. 3674.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

Estando a Despacho la liquidación del crédito actualizada que presenta el apoderado de la parte actora, se observa que el presente proceso cuenta con liquidación de crédito aprobada, visible a folio 45 del cuaderno 1, por lo tanto, se advierte que la liquidación actualizada fue presentada sin apego a la ritualidad procesal aplicable para el caso, en virtud de que no fue aportada en las oportunidades procesales señaladas en la ley, específicamente en los artículos 446, 447, 448, y 461 del C.G.P, ya que no se ha cubierto la liquidación del crédito aprobada con el pago de títulos, no se han efectuado remates, ni se ha realizado ningún tipo de abono, igualmente, tampoco toma como base la última liquidación en firme según lo dispone el numeral 4 del art 446 del C.G.P, en consecuencia el Despacho NO TENER EN CUENTA la liquidación precedente.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

  
**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**  
**JUEZ**

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No. 102 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha 18 de diciembre de 2.020

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO**  
**SECRETARIO**

**RAD. 021 2015 00532 00**

**AUTO No. 3611.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

En atención al escrito que antecede, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**AGRÉGUESE** a los autos el oficio No. 009-961 del 26 de octubre de 2.020, proveniente del **JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN SENTENCIAS DE CALI**, por medio del cual solicita el embargo de remanentes que le puedan quedar a la demandada **ANA MILENA SÁNCHEZ RENGIFO**, quien se identifica con CC Nro.38.666.060, el cual **SI SURTE TODOS LOS EFECTOS LEGALES** al ser el primero que llega en tal sentido. Póngase en conocimiento de parte actora.

Comuníquese lo anterior al **JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN SENTENCIAS DE CALI**, ( **019-2015-00139-00**) mediante oficio.

Notifíquese  
El Juez,  
  
**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No.102 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha 18 de diciembre de 2.020

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO**  
SECRETARIO



**RAD. 023 2018 00872 00**

**AUTO No. 3636.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

En cumplimiento a los acuerdos **PSAA15-10402** del 29 octubre de 2.015 modificado por el acuerdo **PSAA15-10412** del 26 de noviembre de 2015 del Consejo Superior de la Judicatura, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: AVÓQUESE** conocimiento del presente proceso **EJECUTIVO SINGULAR** de **MÍNIMA CUANTÍA**.

**SEGUNDO:** Proceso sin remanentes.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**  
JUEZ

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No.001 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha 18 de diciembre de 2.020

CARLOS EDUARDO SILVA CANO  
SECRETARIO

**RAD. 023 2019 00168 00**

**AUTO No. 3615.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

En atención al escrito que antecede, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**POR SECRETARIA,** actualizar el oficio Nro. 3469 del 20 de septiembre de 2019 obrante a folio 100 del cuaderno principal.

Notifíquese  
El Juez,



**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No.102 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha 18 de diciembre de 2.020

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO**  
SECRETARIO



**RAD. 023 2019 00421 00**

**AUTO No. 3638.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

En cumplimiento a los acuerdos **PSAA15-10402** del 29 octubre de 2.015 modificado por el acuerdo **PSAA15-10412** del 26 de noviembre de 2015 del Consejo Superior de la Judicatura, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: AVÓQUESE** conocimiento del presente proceso **EJECUTIVO SINGULAR** de **MÍNIMA CUANTÍA**.

**SEGUNDO:** Proceso sin remanentes.

**TERCERO: POR SECRETARÍA** y de conformidad con el artículo 446 del C.G.P. córrase el respectivo traslado de la liquidación del crédito presentada por la parte actora

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**  
JUEZ

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No.001 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha 18 de diciembre de 2.021

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO**  
SECRETARIO

**RAD. 024 2017 00320 00**

**AUTO No. 3620.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

En atención al escrito que antecede, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**AGREGAR Y PONER EN CONOCIMIENTO** de la parte demandada, lo informado por el apoderado del demandante, donde comunica el correo electrónico donde desea recibir notificaciones judiciales.

Notifíquese  
El Juez,



**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL**

**En Estado No.102 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.**

**Fecha** 18 de diciembre de 2.020

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO**  
**SECRETARIO**

**RAD. 025 2016 00662 00**

**AUTO No. 3693.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

Remite el Juzgado Segundo Civil Municipal oficio comunicando que efectuó la conversión de los títulos judiciales consignados por error en su Despacho, por lo tanto, en vista que el proceso se encuentra terminado por pago total de la obligación, se dispondrá la devolución a la parte ejecutada, en consecuencia, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1.-AGREGAR** para que obre y conste el oficio 1007 del 14 de septiembre de 2020, mediante el cual, el Juzgado Segundo Civil Municipal comunica que efectuó la conversión de los títulos judiciales.

**2.-POR SECRETARÍA – AREA DE DEPÓSITOS JUDICIALES**, dispóngase el pago a la parte ejecutada ALBEIRO RIVERA FERNANDEZ identificado(a) con Cedula de ciudadanía Número 10630266, de los títulos judiciales por la suma de **\$ 8.062.936,00** como excedente de pago de la obligación demandada, los cuales se relacionan a continuación:



Número del Título	Documento Demandante	Nombre	Estado	Fecha Constitució	Fecha de Pago	Valor
469030002582381	8600029644	BANCO DE BOGOTA	IMRESO ENTREGADO	23/11/2020	NO APLICA	\$ 304.380,00
469030002582382	8600029644	BANCO DE BOGOTA	IMRESO ENTREGADO	23/11/2020	NO APLICA	\$ 295.812,00
469030002582383	8600029644	BANCO DE BOGOTA	IMRESO ENTREGADO	23/11/2020	NO APLICA	\$ 286.749,00
469030002582384	8600029644	BANCO DE BOGOTA	IMRESO ENTREGADO	23/11/2020	NO APLICA	\$ 307.741,00
469030002582385	8600029644	BANCO DE BOGOTA	IMRESO ENTREGADO	23/11/2020	NO APLICA	\$ 305.706,00
469030002582386	8600029644	BANCO DE BOGOTA	IMRESO ENTREGADO	23/11/2020	NO APLICA	\$ 234.794,00
469030002582387	8600029644	BANCO DE BOGOTA	IMRESO ENTREGADO	23/11/2020	NO APLICA	\$ 299.005,00
469030002582388	8600029644	BANCO DE BOGOTA	IMRESO ENTREGADO	23/11/2020	NO APLICA	\$ 285.415,00
469030002582389	8600029644	BANCO DE BOGOTA	IMRESO ENTREGADO	23/11/2020	NO APLICA	\$ 328.438,00
469030002582390	8600029644	BANCO DE BOGOTA	IMRESO ENTREGADO	23/11/2020	NO APLICA	\$ 301.357,00
469030002582391	8600029644	BANCO DE BOGOTA	IMRESO ENTREGADO	23/11/2020	NO APLICA	\$ 327.344,00
469030002582392	8600029644	BANCO DE BOGOTA	IMRESO ENTREGADO	23/11/2020	NO APLICA	\$ 299.971,00
469030002582393	8600029644	BANCO DE BOGOTA	IMRESO ENTREGADO	23/11/2020	NO APLICA	\$ 331.135,00
469030002582394	8600029644	BANCO DE BOGOTA	IMRESO ENTREGADO	23/11/2020	NO APLICA	\$ 322.894,00
469030002582395	8600029644	BANCO DE BOGOTA	IMRESO ENTREGADO	23/11/2020	NO APLICA	\$ 315.220,00
469030002582396	8600029644	BANCO DE BOGOTA	IMRESO ENTREGADO	23/11/2020	NO APLICA	\$ 294.026,00
469030002582397	8600029644	BANCO DE BOGOTA	IMRESO ENTREGADO	23/11/2020	NO APLICA	\$ 102.977,00
469030002582398	8600029644	BANCO DE BOGOTA	IMRESO ENTREGADO	23/11/2020	NO APLICA	\$ 258.483,00
469030002582399	8600029644	BANCO DE BOGOTA	IMRESO ENTREGADO	23/11/2020	NO APLICA	\$ 289.240,00
469030002582400	8600029644	BANCO DE BOGOTA	IMRESO ENTREGADO	23/11/2020	NO APLICA	\$ 316.752,00
469030002582401	8600029644	BANCO DE BOGOTA	IMRESO ENTREGADO	23/11/2020	NO APLICA	\$ 302.294,00
469030002582402	8600029644	BANCO DE BOGOTA	IMRESO ENTREGADO	23/11/2020	NO APLICA	\$ 234.522,00
469030002582403	8600029644	BANCO DE BOGOTA	IMRESO ENTREGADO	23/11/2020	NO APLICA	\$ 237.970,00
469030002582404	8600029644	BANCO DE BOGOTA	IMRESO ENTREGADO	23/11/2020	NO APLICA	\$ 259.394,00
469030002582405	8600029644	BANCO DE BOGOTA	IMRESO ENTREGADO	23/11/2020	NO APLICA	\$ 312.717,00
469030002582406	8600029644	BANCO DE BOGOTA	IMRESO ENTREGADO	23/11/2020	NO APLICA	\$ 308.730,00
469030002582407	8600029644	BANCO DE BOGOTA	IMRESO ENTREGADO	23/11/2020	NO APLICA	\$ 299.199,00
469030002582408	8600029644	BANCO DE BOGOTA	IMRESO ENTREGADO	23/11/2020	NO APLICA	\$ 300.671,00

**Total Valor \$ 8.062.936,00**

Notifíquese

El Juez,

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL**

En Estado No. 102 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha 18 de diciembre de 2.020

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO**  
SECRETARIO

**RAD.025 2017 00136 00**

**AUTO No. 3683.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

En atención a la solicitud de fijar fecha de remate remitida por la apoderada de la parte actora, una vez revisado el expediente se observa que el proceso cuenta con avalúo comercial aprobado de fecha 5 de junio de 2018, al igual que el certificado de avalúo catastral, por lo tanto, siendo necesario actualizarlo se oficiará al Departamento Administrativo de Hacienda Municipal.

De otro lado, se tiene que en el proceso se encuentran notificados por aviso 292 del C.G.P el cónyuge o compañero permanente, albacea con tenencia de bienes, curador de la herencia yacente de la demandada Luz Marina Pérez Heredia fallecida, sin embargo a la fecha no han concurrido al proceso los herederos ni se ha remitido información de los mismos por la parte actora a efectos de dar aplicación de la sucesión procesal del artículo 68 del C.G.P, se nombrará curador ad-litem de los herederos de la señora Luz Marina Pérez Heredia. En consecuencia el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1.-PREVIO** a ordenar fijar fecha y hora para llevar a cabo la diligencia de remate del bien inmueble objeto de la Litis, se **ORDENA** a las partes que alleguen al despacho un **nuevo avalúo año 2.020**, de conformidad al numeral 4 del artículo 444 del C.G.P., toda vez que el avalúo que se encuentra en firme (FL. 57) tiene vigencia 2018, considerando necesario actualizarlo antes de proceder con el remate del mismo.

**2.- POR SECRETARÍA OFICIESE** al Departamento Administrativo de Hacienda Municipal, Subdirección de Catastro, a fin de que, a costa de la parte interesada, se expida Certificado Catastral del bien inmueble distinguido con la matrícula inmobiliaria **Nro. 370-214888** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali.

**3.-NOMBRAR** en el cargo de **CURADOR AD LITEM** de los herederos de la demandada Luz Marina Pérez Heredia, fallecida, a la abogada **ANA MILENA SANTAFE BERNAL** identificada con Cedula de ciudadanía N°31.172.399 y T.P N°57.437 del C.S.J, quien recibe notificaciones en el correo electrónico:[amisabe@gmail.com](mailto:amisabe@gmail.com), celular 314 6250661, dirección, Carrera 19 #38-65 Palmira Valle.

**POR SECRETARIA librese y envíese** la respectiva comunicación, indicándole que la designación del curador *ad litem* es de forzosa aceptación, y desempeñará el cargo en forma gratuita como defensor de oficio, salvo que el designado acredite estar actuando en más de cinco (5) procesos como defensor de oficio. En consecuencia, el designado deberá concurrir dentro de los cinco (5) días siguientes al recibo de la comunicación a asumir el cargo, so pena de las sanciones disciplinarias a que hubiere lugar, para lo cual se compulsarán copias a la autoridad competente.

Notifíquese  
El Juez,  
  
**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL**  
**En Estado No.102 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.**  
**Fecha** 18 de diciembre de 2.020  
**CARLOS EDUARDO SILVA CANO**  
**SECRETARIO**



**RAD. 025 2017 00778 00**

**AUTO No. 3675.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

Estando a Despacho la liquidación del crédito actualizada que presenta el apoderado de la parte actora, se observa que el presente proceso cuenta con liquidación de crédito aprobada, visible a folio 78 del cuaderno 1, por lo tanto, se advierte que la liquidación actualizada fue presentada sin apego a la ritualidad procesal aplicable para el caso, en virtud de que no fue aportada en las oportunidades procesales señaladas en la ley, específicamente en los artículos 446, 447, 448, y 461 del C.G.P, ya que no se ha cubierto la liquidación del crédito aprobada con el pago de títulos, no se han efectuado remates, ni se ha realizado ningún tipo de abono, igualmente, tampoco toma como base la última liquidación en firme según lo dispone el numeral 4 del art 446 del C.G.P, en consecuencia el Despacho NO TENER EN CUENTA la liquidación precedente.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**  
**JUEZ**

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No. 102 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha 18 de diciembre de 2.020

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO**  
**SECRETARIO**

RAD. 027 2016 00354 00

AUTO No. 3630.

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

En atención al escrito que antecede, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**NO ACCEDER** a lo solicitado, atendiendo que el cobro se debe realizar ante el Banco Agrario con su documento de identificación, **sin necesidad de llevar orden de pago en físico**, según circular PCSJC20-17 del 29 de abril de 2020, y Acuerdo PCSJA20-11567 del 05 de junio de 2020.

NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE

LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN  
JUEZ

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No.102 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha 18 de diciembre de 2.020

CARLOS EDUARDO SILVA CANO  
SECRETARIO

**RAD. 027 2019 00663 00**

**AUTO No. 3635.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

En cumplimiento a los acuerdos **PSAA15-10402** del 29 octubre de 2.015 modificado por el acuerdo **PSAA15-10412** del 26 de noviembre de 2015 del Consejo Superior de la Judicatura, el Juzgado

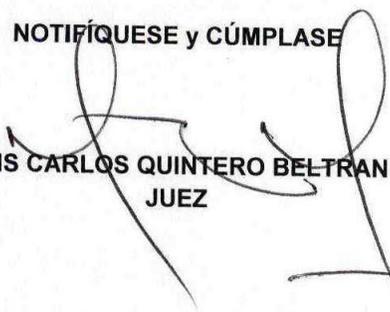
**RESUELVE:**

**PRIMERO: AVÓQUESE** conocimiento del presente proceso **EJECUTIVO SINGULAR** de **MENOR CUANTÍA**.

**SEGUNDO:** Proceso sin remanentes.

Notifíquese

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**



**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**  
**JUEZ**

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No.001 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha 18 de diciembre de 2.020

CARLOS EDUARDO SILVA CANO  
SECRETARIO

**RAD. 028 2016 00720 00**

**AUTO No. 3614.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

En atención al escrito que antecede, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**AGREGAR Y PONER EN CONOCIMIENTO** de la parte actora, el oficio Nro. 202041610500087421 de la Subsecretaria de Acceso a los Servicios de Justicia, donde emite respuesta al oficio Nro. 02-3112 de fecha 06 de diciembre de 2019.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**  
**JUEZ**

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL**

**En Estado No.102 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.**

**Fecha** 18 de diciembre de 2.020

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO**  
**SECRETARIO**

**RAD. 028 2016 00843 00**

**AUTO No. 3672.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

Remite el cesionario demandante la liquidación del crédito actualizada donde manifiesta que se aplican los abonos con títulos, sin embargo, una vez revisada la misma se observa que el presente proceso cuenta con liquidación de crédito aprobada, visible a folios 121 del cuaderno 1, por lo tanto, se advierte que la liquidación actualizada fue presentada sin apego a la ritualidad procesal aplicable para el caso, en virtud de que no fue aportada en las oportunidades procesales señaladas en la ley, específicamente en los artículos 446, 447, 448, y 461 del C.G.P, ya que no se ha cubierto en su totalidad la liquidación del crédito aprobada con el pago de títulos, igualmente, cabe destacar que no se encuentran imputados los abonos con el pago de títulos por la suma de **\$33.752.925**, en ese orden de ideas, **NO SE TIENE en cuenta** la liquidación presentada por la parte actora.

Ahora frente a la solicitud de entrega de títulos, una vez revisada la página web del Banco Agrario se constata que el Juzgado de origen aún no ha realizado la conversión de los títulos, por lo tanto, se requerirá para tales efectos.

**POR SECRETARÍA REQUIERASE AL JUZGADO DE ORIGEN** para que se sirva ordenar a quien corresponda de cumplimiento a lo comunicado mediante oficio No. 02-1908 del 24 de agosto de 2020, en el cual se le ordena la conversión de los depósitos judiciales que existen por cuenta del presente proceso. Lo anterior de conformidad a la **Circular No. CSJVAC17-36**, de fecha 19 de abril de 2017; igualmente **Exhorta a dicho despacho para que dé inmediato cumplimiento y remita el oficio de conversión una vez verificada la transferencia a la cuenta del despacho. Lo anterior en aras de no generar traumatismos a los usuarios de la administración de justicia.**

**LA CONVERSION DEBERÁ REALIZARSE a la cuenta única judicial No. 760012041700 y código de dependencia No. 760014303000.**

Ejecutoriado el presente proveído y acreditado la transferencia de los depósitos judiciales, **ingrese el expediente a Despacho para resolver el pago de estos a la parte demandada.**

**ESTESE** la apoderada judicial de la parte actora a lo dispuesto en la presente providencia, una vez el juzgado de origen transfiera los depósitos judiciales se resolverá sobre la entrega de los mismos.

Notifíquese  
El Juez,  
  
**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No. 102 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha 18 de diciembre de 2.020

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO**  
SECRETARIO

**RAD.029 2014 00838 00**

**AUTO No. 3682.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

En atención a la solicitud de fijar fecha de remate, una vez revisado el expediente se observa que mediante auto N°3370 del 02 de noviembre de 2020 previo a fijar fecha de remate se ofició al Departamento Administrativo de Hacienda para la expedición del certificado de avalúo catastral actualizado a la vigencia 2020, toda vez que el que obra en el proceso tiene una vigencia del año 2019, ya habiéndose transcurrido 1 año.

Por lo anterior, **NO SE ACCEDERÁ** por ahora a fijar fecha de remate, y se **REQUIERE** para que se dé cumplimiento al auto N°3370 del 02 de noviembre de 2020.

Notifíquese  
El Juez,



**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No.102 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha 18 de diciembre de 2.020

CARLOS EDUARDO SILVA CANO  
SECRETARIO



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución  
de Sentencias  
Cali - Valle del Cauca

**SIGCMA**

**RAD. 029 2015 00303 00**

**AUTO No. 3676.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

Atendiendo la solicitud de corrección del año en la fecha fijada de remate, siendo lo correcto 2021 y no 2020, una vez revisado el auto 3421 del 02 de diciembre de 2020 que fija la aludida fecha de remate se aprecia que esta se encuentra fijada correctamente "09 de marzo de 2021", en consecuencia no hay lugar a corregir la fecha de remate.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**  
**JUEZ**

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL**

**En Estado No. 102 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.**

**Fecha 18 de diciembre de 2.020**

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO**  
**SECRETARIO**

**RAD. 029 2015 00517 00**

**AUTO No. 3686.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

En atención a la constancia del área de depósitos que antecede y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 286 del C.G.P., el Despacho,

**RESUELVE:**

**1.-CORREGIR** el numeral tercero del auto N°2786 del 7 de octubre de 2020, correspondiente a la relación de los títulos a pagar por la suma de **\$3.818.697**, siendo los correctos los cuales se relacionan a continuación:

Número del Título	Documento Demandante	Nombre	Estado	Fecha Constituyó	Fecha de Pago	Valor
469030002584478	8903273521	FONDECOM FONDO EMPLEADOS CAJA	IMPRESO ENTREGADO	26/11/2020	NO APLICA	\$ 646.959,00
469030002584575	8903273521	FONDECOM FONDO EMPLEADOS CAJA	IMPRESO ENTREGADO	26/11/2020	NO APLICA	\$ 646.959,00
469030002584666	8903273521	FONDECOM FONDO EMPLEADOS CAJA	IMPRESO ENTREGADO	26/11/2020	NO APLICA	\$ 646.959,00
469030002588045	8903273521	FONDECOM FONDO EMPLEADOS CAJA	IMPRESO ENTREGADO	01/12/2020	NO APLICA	\$ 623.254,00
469030002588081	8903273521	FONDECOM FONDO EMPLEADOS CAJA	IMPRESO ENTREGADO	01/12/2020	NO APLICA	\$ 623.254,00
469030002588214	8903273521	FONDECOM FONDO EMPLEADOS CAJA	IMPRESO ENTREGADO	01/12/2020	NO APLICA	\$ 623.254,00
						<b>\$3.810.639,00</b>

Número del Título	Fecha Constitución	Valor
469030002588245	01/12/2020	\$ 708.274,
SE FRACCIONA EN:	\$8.058	PARA SER PAGADOS A LA PARTE DEMANDANTE-a través de su apoderada judicial Dra. <b>PATRICIA MURILLO YEPES</b> identificada con cedula N°31478250.
	\$700.216	PARA SER PAGADOS A LA PARTE DEMANDADA señor <b>HERNANDO IVAN BUYUCUE OREJUELA</b> identificado con cedula de ciudadanía N°.16614641 como excedente de pago de la obligación demandada.

Dado que hasta el momento el Juzgado desconoce los nuevos números de los depósitos judiciales que surgirán del fraccionamiento ordenado y en premura al principio de celeridad que debe aplicarse a la administración de justicia, se **ORDENA** que por secretaria se identifiquen los números de depósitos judiciales que se generaren como resultado del fraccionamiento, para ser pagados a favor de la parte demandante en los términos de la presente providencia por el valor de **\$8.058 Mcte**, y a la parte demandada en la suma de **\$700.216 Mcte**.

**2.-CORREGIR** el numeral cuarto del auto N°2786 del 7 de octubre de 2020, el cual quedara así: **Ordénese** a través del área de depósitos judiciales de esta oficina de apoyo entregar a la parte demandada **HERNANDO IVAN BUYUCUE OREJUELA** identificado con cedula de ciudadanía N°16614641 como excedente de pago de la obligación demandada los títulos por valor de **\$3.211.090,00**, los cuales se relacionan a continuación:



Número del Título	Documento Demandante	Nombre	Estado	Fecha Constituyó	Fecha de Pago	Valor
469030002588360	8903273521	FONDECOM FONDO EMPLEADOS CAJA	IMPRESO ENTREGADO	01/12/2020	NO APLICA	\$ 623.254,00
469030002588396	8903273521	FONDECOM FONDO EMPLEADOS CAJA	IMPRESO ENTREGADO	01/12/2020	NO APLICA	\$ 646.959,00
469030002588432	8903273521	FONDECOM FONDO EMPLEADOS CAJA	IMPRESO ENTREGADO	01/12/2020	NO APLICA	\$ 646.959,00
469030002588493	8903273521	FONDECOM FONDO EMPLEADOS CAJA	IMPRESO ENTREGADO	01/12/2020	NO APLICA	\$ 646.959,00
469030002588522	8903273521	FONDECOM FONDO EMPLEADOS CAJA	IMPRESO ENTREGADO	01/12/2020	NO APLICA	\$ 646.959,00

Total Valor \$ 3.211.090,00

**Secretaria - Área de depósitos judiciales dispóngase el pago teniendo en cuenta la presente corrección.**

3.-Atendiendo la solicitud de la parte demandada, se pone en conocimiento la relación de títulos existentes, y la última liquidación aprobada por la cual fue terminado el proceso por pago total de la obligación de **\$3.818.697.**

Número del Título	Documento Demandante	Nombre	Estado	Fecha Constituyó	Fecha de Pago	Valor
469030002395839	8903273521	FONDO DE EMPLEADOS CAJA DE COMPENSACION	PAGADO CON CHEQUE DE GERENCIA	24/07/2019	10/10/2019	\$ 580.333,00
469030002395840	8903273521	FONDO DE EMPLEADOS CAJA DE COMPENSACION	PAGADO CON CHEQUE DE GERENCIA	24/07/2019	10/10/2019	\$ 659.473,00
469030002395841	8903273521	FONDO DE EMPLEADOS CAJA DE COMPENSACION	PAGADO CON CHEQUE DE GERENCIA	24/07/2019	10/10/2019	\$ 580.333,00
469030002584478	8903273521	FONDECOM FONDO EMPLEADOS CAJA	IMPRESO ENTREGADO	26/11/2020	NO APLICA	\$ 646.959,00
469030002584575	8903273521	FONDECOM FONDO EMPLEADOS CAJA	IMPRESO ENTREGADO	26/11/2020	NO APLICA	\$ 646.959,00
469030002584666	8903273521	FONDECOM FONDO EMPLEADOS CAJA	IMPRESO ENTREGADO	26/11/2020	NO APLICA	\$ 646.959,00
469030002588045	8903273521	FONDECOM FONDO EMPLEADOS CAJA	IMPRESO ENTREGADO	01/12/2020	NO APLICA	\$ 623.254,00
469030002588081	8903273521	FONDECOM FONDO EMPLEADOS CAJA	IMPRESO ENTREGADO	01/12/2020	NO APLICA	\$ 623.254,00
469030002588214	8903273521	FONDECOM FONDO EMPLEADOS CAJA	IMPRESO ENTREGADO	01/12/2020	NO APLICA	\$ 623.254,00
469030002588245	8903273521	FONDECOM FONDO EMPLEADOS CAJA	IMPRESO ENTREGADO	01/12/2020	NO APLICA	\$ 708.274,00
469030002588360	8903273521	FONDECOM FONDO EMPLEADOS CAJA	IMPRESO ENTREGADO	01/12/2020	NO APLICA	\$ 623.254,00
469030002588396	8903273521	FONDECOM FONDO EMPLEADOS CAJA	IMPRESO ENTREGADO	01/12/2020	NO APLICA	\$ 646.959,00
469030002588432	8903273521	FONDECOM FONDO EMPLEADOS CAJA	IMPRESO ENTREGADO	01/12/2020	NO APLICA	\$ 646.959,00
469030002588493	8903273521	FONDECOM FONDO EMPLEADOS CAJA	IMPRESO ENTREGADO	01/12/2020	NO APLICA	\$ 646.959,00
469030002588522	8903273521	FONDECOM FONDO EMPLEADOS CAJA	IMPRESO ENTREGADO	01/12/2020	NO APLICA	\$ 646.959,00

Total Valor \$ 9.550.142,00

Notifíquese

El Juez,

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL**

**En Estado No.102 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.**

Fecha 18 de diciembre de 2.020

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO**  
SECRETARIO



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución  
de Sentencias  
Cali - Valle del Cauca

**SIGCMA**

**RAD. 029 2019 00267 00**

**AUTO No. 3695.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

Atendiendo la solicitud de entrega de títulos judiciales a la parte actora y en vista del pronunciamiento frente a lo dispuesto en el numeral primero del auto N°3420 del 02 de diciembre de 2020, se tiene que no está llamada a prosperar la pretensión de la parte ejecutada de no entregar los títulos a la parte actora por cuanto existe una denuncia penal del título objeto de ejecución, toda vez que no se aportó prueba de ello y las etapas procesales para demostrar dicha circunstancia fenecieron, por lo tanto, al existir sentencia ejecutoriada de seguir adelante con la ejecución le corresponde al Despacho dar cumplimiento de ella.

En ese orden de ideas, se ordenara la entrega de los títulos existentes a favor de la parte demandante hasta la concurrencia de la liquidación del crédito y costas aprobadas, en consecuencia, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1.-NO ACCEDER** a la solicitud de la parte ejecutada de que el Despacho se abstenga de entregar los títulos a la parte actora, por lo expuesto en este auto.

**2.-POR SECRETARÍA – AREA DE DEPÓSITOS JUDICIALES**, dispóngase el pago a la parte demandante a través de su apoderado judicial con facultad para recibir Dr, RODRIGO MORENO MORALES identificado(a) con Cedula de ciudadanía Número 16582919, de los títulos judiciales por la liquidación de costas la suma de \$266.400 (Fl.45), y por la liquidación del crédito la suma de \$ 6.803.450, (Fl.62) para un total de **\$7.069.850**.

Verificado el portal web del Banco Agrario dispóngase el pago de la suma de **\$ 5.819.592,00** los cuales se relacionan a continuación:



Número del Título	Documento Demandante	Nombre	Estado	Fecha Constituyó	Fecha de Pago	Valor
469030002485688	8050015428	SANTIAGO DE CALI FONDO EMPLEADOS UNIV	IMPRESO ENTREGADO	07/02/2020	NO APLICA	\$ 355.975,00
469030002485689	8050015428	SANTIAGO DE CALI FONDO EMPLEADOS UNIV	IMPRESO ENTREGADO	07/02/2020	NO APLICA	\$ 355.975,00
469030002485690	8050015428	SANTIAGO DE CALI FONDO EMPLEADOS UNIV	IMPRESO ENTREGADO	07/02/2020	NO APLICA	\$ 355.975,00
469030002485691	8050015428	SANTIAGO DE CALI FONDO EMPLEADOS UNIV	IMPRESO ENTREGADO	07/02/2020	NO APLICA	\$ 355.975,00
469030002485692	8050015428	SANTIAGO DE CALI FONDO EMPLEADOS UNIV	IMPRESO ENTREGADO	07/02/2020	NO APLICA	\$ 355.975,00
469030002485693	8050015428	SANTIAGO DE CALI FONDO EMPLEADOS UNIV	IMPRESO ENTREGADO	07/02/2020	NO APLICA	\$ 367.247,00
469030002501916	8050015428	SANTIAGO DE CALI FONDO EMPLEADOS UNIV	IMPRESO ENTREGADO	17/03/2020	NO APLICA	\$ 367.247,00
469030002509705	8050115428	FONDO DE EMPLEADOS D FONDO DE EMPLEADOS D	IMPRESO ENTREGADO	17/04/2020	NO APLICA	\$ 367.247,00
469030002515638	8050115428	FONDO DE EMPLEADOS D FONDO DE EMPLEADOS D	IMPRESO ENTREGADO	07/05/2020	NO APLICA	\$ 367.247,00
469030002523869	8050115428	FONDO DE EMPLEADOS D FONDO DE EMPLEADOS D	IMPRESO ENTREGADO	05/06/2020	NO APLICA	\$ 367.247,00
469030002534356	8050115428	FONDO DE EMPLEADOS D FONDO DE EMPLEADOS D	IMPRESO ENTREGADO	08/07/2020	NO APLICA	\$ 367.247,00
469030002541538	8050115428	FONDO DE EMPLEADOS D FONDO DE EMPLEADOS D	IMPRESO ENTREGADO	04/08/2020	NO APLICA	\$ 367.247,00
469030002551336	8050115428	FONDO DE EMPLEADOS D FONDO DE EMPLEADOS D	IMPRESO ENTREGADO	04/09/2020	NO APLICA	\$ 367.247,00
469030002564463	8050115428	FONDO DE EMPLEADOS D FONDO DE EMPLEADOS D	IMPRESO ENTREGADO	07/10/2020	NO APLICA	\$ 367.247,00
469030002574528	8050115428	FONDO DE EMPLEADOS D FONDO DE EMPLEADOS D	IMPRESO ENTREGADO	05/11/2020	NO APLICA	\$ 367.247,00
469030002590476	8050115428	FONDO DE EMPLEADOS D FONDO DE EMPLEADOS D	IMPRESO ENTREGADO	03/12/2020	NO APLICA	\$ 367.247,00

**Total Valor \$ 5.819.592,00**

Notifíquese  
El Juez,



**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL**

**En Estado No.102 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.**

**Fecha** 18 de diciembre de 2.020

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO**  
**SECRETARIO**

RAD. 030 2013 00256 00

AUTO No. 3684.

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

Solicita el apoderado de la parte actora fijar fecha de remate del inmueble embargado y secuestrado en este asunto y realizar el correspondiente control de legalidad, frente a ello, el Despacho observa que el inmueble se encuentra secuestrado y avaluado, cabe anotar que la diligencia de secuestro fue realizada por el Juzgado 14 Civil Municipal de Cali donde se tramitó proceso ejecutivo hipotecario radicado 014-2010-00985 de OSCAR ALBERTO CASTAÑO MARTINEZ en contra del demandado JOSE MERLIN BECERRA BOLAÑOS y ALICIA ZUÑIGA COLOMBIA y el cual fue terminado por pago total de la obligación.

En este asunto habiéndose solicitado embargo de remanentes en el mencionado proceso, con ocasión de la terminación por pago total fue dejado a disposición de este asunto el inmueble objeto de remate de matrícula N°370-319462.

En ese orden de ideas, al percatarse el Juzgado del acreedor hipotecario se ordenó notificarlo y le fue nombrado curador *ad-litem* quien contestó la demanda, además, la acreencia hipotecaria fue cancelada en el proceso señalado, por lo tanto, se evidencia que confluyen todos los requisitos que pregonan el art. 448 del C.G.P para fijar fecha de remate, se accederá a dicha solicitud.

Por lo anterior, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1.- FÍJESE FECHA DE REMATE**, para el día **15 de marzo de 2021** a las **7:00 AM** para llevar a cabo la diligencia de remate de los derechos de cuota que posee el demandado, esto es, del 50% sobre el inmueble identificado con matrícula inmobiliaria N°370-319462 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali. Que se describe a continuación:

Matricula inmobiliaria No. N°370-319462.

Dirección: 1) LOTE 7, MANZANA 145 BARRIO "LAS ORQUIDEAS" URBANIZACION COMUNEROS IIB. 2) CALLE 108 #27F-24. 3) Avalúo: **\$65.800.500** (folio 4 expediente electrónico).

Secuestre: MARICELA CARABALI, Domicilio: Calle 5 oeste N°27-26, teléfono 3172012496.

La diligencia comenzara a la hora antes indicada y no se cerrará hasta que haya transcurrido una hora desde su inicio, **siendo postura admisible** la que cubra el **70% del total del avalúo** - (art. 448 C.G.P.) y **postor hábil** que previamente consigne el **40% del avalúo** del respectivo bien (art. 451 C.G.P.).

Fíjese y publíquese el respectivo aviso en el periódico OCCIDENTE, o EL PAÍS, o LA REPUBLICA, en la forma y términos que regula el art. 450 del C.G.P.

**2.-** La audiencia de remate se tramitará de FORMA VIRTUAL de conformidad con lo dispuesto en el artículo 452 del C.G.P. y el protocolo de audiencias publicado en la página web de la Rama Judicial, para lo cual se deberá ingresar a los siguientes links: (i) Juzgados de Ejecución – (ii) Juzgado de Ejecución Civil Municipales – (iii) Valle del Cauca (Cali) – (iv) Juzgado Segundo Civil Municipal de Ejecución de Sentencias – (v) Comunicaciones - (vi) 2020.

Notifíquese  
El Juez,  
  
LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL  
En Estado No.102 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.  
Fecha 18 de diciembre de 2.020  
**CARLOS EDUARDO SILVA CANO**  
SECRETARIO

**RAD. 032 2014 00143 00**

**AUTO No. 3629.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

En atención al escrito que antecede, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: TÉNGASE** por revocado el poder conferido por la parte actora, al abogado **FRANCISCO JAVIER CARDONA PEÑA**, identificado con cédula de ciudadanía 16.721.251 y Tarjeta Profesional de Abogado 52.332 del Consejo Superior de la Judicatura.

**SEGUNDO: RECONOCER** personería al profesional del derecho **TULIO ORJUELA PINILLA**, identificado con cédula de ciudadanía Nro. No 7.511.589 de Armenia, para actuar como apoderado judicial, correspondientemente de la parte ejecutante, **SCOTIABANK COLPATRIA S.A.** de conformidad con los términos del poder que antecede.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**  
JUEZ

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL**

**En Estado No.102 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.**

**Fecha** 18 de diciembre de 2.020

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO**  
SECRETARIO

RAD. 032 2015 00488 00

AUTO No. 3669.

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

Pasa el expediente a Despacho en vista que se efectuó la conversión de los títulos que se encontraban en la cuenta del Despacho, hacia la cuenta Única de la oficina de Ejecución Civil Municipal, por lo tanto se ordenara el pago de los títulos pendientes a la parte actora.

De otro lado, revisada la página web del Banco Agrario se evidencia que el pagador ha seguido efectuando la consignación de la medida en el Juzgado de origen, por lo tanto, se ordenara la conversión de los mismos y se requerirá al pagador para que realice la consignación de los títulos en la cuenta única de la Oficina de Ejecución Civil Municipal, en consecuencia, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1.-POR SECRETARÍA – AREA DE DEPÓSITOS JUDICIALES**, dispóngase el pago a la parte demandante a través de su apoderada judicial Dra. ALEYDA MARIA HERNANDEZ VILLA identificado(a) con Cedula de ciudadanía Número 29532689 de los títulos judiciales por la suma de **\$ 253.685,47** los cuales se relacionan a continuación:

Número del Título	Documento Demandante	Nombre	Estado	Fecha Constitució	Fecha de Pago	Valor
469030002587432	98383487	CARLOS UBEIMAR CHAVEZ CANAVAL	IMPRESO ENTREGADO	30/11/2020	NO APLICA	\$ 60.515,99
469030002587434	98383487	CARLOS UBEIMAR CHAVEZ CANAVAL	IMPRESO ENTREGADO	30/11/2020	NO APLICA	\$ 193.169,48
<b>Total Valor \$ 253.685,47</b>						

Lo anterior, en cumplimiento a lo dispuesto en el auto N°2852 del 14 de octubre de 2020 (Fl.02 expediente electrónico).

**2.-POR SECRETARIA REQUERIR** al pagador POLICIA NACIONAL para que siga consignando el embargo del demandado MANUEL ARMANDO AGUILAR VILLAMIZAR en la cuenta de la Oficina de Ejecución Civil Municipal **cuenta única judicial No. 760012041700 y código de dependencia No. 760014303000**, ya que ha continuado realizando la consignación en la cuenta del Juzgado de origen 32 Civil Municipal de Cali. Librese y envíese oficio.

NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE

LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN  
JUEZ

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No. 102 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha 18 de diciembre de 2.020

CARLOS EDUARDO SILVA CANO  
SECRETARIO

**RAD. 033 2016 00159 00**

**AUTO No. 3622.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

En atención al escrito que antecede, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**AGREGAR Y PONER EN CONOCIMIENTO** de las partes, el informe presentado por el auxiliar de la Justicia, conforme lo establece el artículo 50 del Código General del Proceso.

Notifíquese  
El Juez,



**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL**

**En Estado No.102 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.**

**Fecha** 18 de diciembre de 2.020

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO**  
**SECRETARIO**

**RAD. 033 2016 00685 00**

**AUTO No. 3628.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

En atención al escrito que antecede, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**POR SECRETARIA**, agendar cita a los señores **EDWIN ANDRÉS TORRES HENAO**, identificado con cédula de ciudadanía número 1.136.059.947 de Cali y **PAULA CAMILA GARCÉS GÓMEZ**, identificada con cédula de ciudadanía número 1.151.963.398 de Cali, a quienes se tienen como autorizados para que retiren el Despacho comisorio Nro. 02-182.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**  
**JUEZ**

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL**

**En Estado No.102 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.**

**Fecha** 18 de diciembre de 2.020

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO**  
**SECRETARIO**

**INFORME AL JUEZ:** Santiago de Cali, **16 de diciembre de 2020**, A despacho del señor Juez, la presente solicitud de terminación del proceso por pago total presentada por la parte demandante. De la revisión realizada al expediente se constata la **INEXISTENCIA EMBARGO DE REMANENTES**. Sírvase Proveer.

La Sustanciadora,

**Yuli Andrea Melendez**

---

AUTO: **3679.**  
RADICACIÓN No.: **035 2013 00625 00**  
JUZGADO: **SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS**  
Ciudad y fecha: Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

Solicita la parte actora se decrete la terminación del proceso por pago total de la obligación ejecutada, por lo tanto, una vez revisada la viabilidad de la solicitud teniendo en cuenta lo dispuesto en el Art. 461 del C.G.P por considerarse procedente, se accederá a ella decretando la terminación del proceso por pago total de la obligación y el levantamiento de las medidas previas decretadas.

Así las cosas, el Juzgado,

**RESUELVE:**

1. Ordénese la **TERMINACIÓN** del presente PROCESO EJECUTIVO SINGULAR de mínima cuantía adelantado por **ORLANDO ORTIZ LOZANO** contra **MARIA CLAUDIA GARCIA y ALBERTO ROTAVISTA ALVAREZ** por pago total de la obligación de conformidad con el artículo 461 del C.G.P.
2. **DECRETESE** el desembargo y levantamiento del secuestro de los bienes de propiedad de los demandados, **indicando que de la revisión realizada al momento de decretar la presente terminación no se advirtió embargo de remanentes, ni de crédito alguno**. En caso de llegarse a perfeccionar dentro del término de ejecutoria de este asunto, procédase por secretaría como lo indica el inc 5º del Art. 466 del C.G.P.
3. **ORDENESE EL LEVANTAMIENTO** de las medidas previas decretadas y practicadas en el presente asunto, teniendo en cuenta la siguiente información:

<b>MEDIDA CAUTELAR</b>	<b>OFICIOS</b>
1.-Embargo y retención de la quinta parte del salario de los demandados. 2.-Embargo y retención de dineros en cuenta Bancarias.	1.-02246, 02481 del 02 de septiembre de 2013 proferido por el Juzgado 35 Civil Municipal de Cali. (Ubicado en el folios 5 y 9 del Cuaderno 2). 2.-02-1465 del 28 de junio de 2016 proferido por el Juzgado 02 Civil Municipal de Ejecución de Cali. (Ubicado en el folio 16 del Cuaderno 2).

Una vez ejecutoriado el presente auto, elabórense los oficios correspondientes y háganse entrega a la parte demandada para su diligenciamiento.

4. **ORDENESE** el desglose de los documentos presentados como base de la presente ejecución, con las constancias respectivas, y hágase entrega de estos a la parte demandada, previo el pago del arancel y las expensas correspondientes que serán liquidadas por la secretaria conforme lo dispone el Acuerdo PCSJA18-11176.



**5. Sin costas**

6. Cumplido lo anterior, se ordena el archivo de las presentes diligencias previa cancelación de la radicación.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**  
**JUEZ**

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL**

**En Estado No. 102 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.**

**Fecha 18 de diciembre de 2.020**

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO**  
**SECRETARIO**

**RAD. 035 2014 00811 00**

**AUTO No. 3616.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

En atención al escrito que antecede donde el apoderado del demandante solicita le sea informado sobre la respuesta dada por el centro de conciliación Asopropaz, y una examinado el expediente se encuentra que se efectuó el oficio Nro. 02-0989, sin embargo, el mismo no ha sido comunicado, a lo cual esta Judicatura ordenará que sea actualizado y comunicado a dicha entidad.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**POR SECRETARIA**, actualizar el oficio Nro. 02-0989 del 11 de marzo de 2020 obrante a folio 117 del cuaderno principal y sea comunicado al correo electrónico: [asopropazcentrodeconciliacion@hotmail.com](mailto:asopropazcentrodeconciliacion@hotmail.com).

Notifíquese  
El Juez,  
  
**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL**

**En Estado No.102 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.**

**Fecha** 18 de diciembre de 2.020

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO**  
**SECRETARIO**

**RAD. 035 2018 00264 00**

**AUTO No. 3625.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

En atención al escrito que antecede, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**POR SECRETARIA**, remítase el oficio Nro. 02-1786 del 22 de julio de 2020 al Juzgado 03 Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Cali.

Notifíquese  
El Juez,



**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No.102 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha 18 de diciembre de 2.020

CARLOS EDUARDO SILVA CANO  
SECRETARIO

**INFORME AL JUEZ:** Santiago de Cali, **16 de diciembre de 2020**, A despacho del señor Juez, la presente solicitud de terminación del proceso por pago total presentada por la apoderada de la parte demandante. De la revisión realizada al expediente se constata la **INEXISTENCIA EMBARGO DE REMANENTES**. Sírvase Proveer.

La Sustanciadora,

**Yuli Andrea Melendez**

---

AUTO: **3678.**  
RADICACIÓN No.: **035 2019 00139 00**  
JUZGADO: **SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS**  
Ciudad y fecha: Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

Solicita la apoderada judicial de la parte actora se decrete la terminación del proceso por pago total de la obligación ejecutada, por lo tanto, una vez revisada la viabilidad de la solicitud teniendo en cuenta lo dispuesto en el Art. 461 del C.G.P por considerarse procedente, se accederá a ella decretando la terminación del proceso por pago total de la obligación y el levantamiento de las medidas previas decretadas.

Así las cosas, el Juzgado,

**RESUELVE:**

1. Ordénese la **TERMINACIÓN** del presente PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL de menor cuantía adelantado por **BANCO BBVA COLOMBIA** contra **ELIZABETH SOLARTE ORTIZ** y **JHON FREDY SOLIS BALANTA** por pago total de la obligación de conformidad con el artículo 461 del C.G.P.
2. **DECRETESE** el desembargo y levantamiento del secuestro de los bienes de propiedad de los demandados, **indicando que de la revisión realizada al momento de decretar la presente terminación no se advirtió embargo de remanentes, ni de crédito alguno**. En caso de llegarse a perfeccionar dentro del término de ejecutoria de este asunto, procédase por secretaría como lo indica el inc 5º del Art. 466 del C.G.P
3. **ORDENESE EL LEVANTAMIENTO** de las medidas previas decretadas y practicadas en el presente asunto, teniendo en cuenta la siguiente información:

<b>MEDIDA CAUTELAR</b>	<b>OFICIOS</b>
<i>1.-Embargo y secuestro del inmueble de matrícula N°370-807161 de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali.</i>	<i>617 del 25 de febrero de 2019 proferido por el Juzgado 35 Civil Municipal de Cali. (Ubicado en el folio 56 vuelto del Cuaderno 2).</i>

Una vez ejecutoriado el presente auto, elabórense los oficios correspondientes y háganse entrega a la parte demandada para su diligenciamiento.

4. Como consecuencia de lo anterior **ORDENASE** la cancelación de la hipoteca cuyo cobro se ejecuta en este proceso constituida por **ELIZABETH SOLARTE ORTIZ** y **JHON FREDY SOLIS BALANTA** celebrada mediante escritura pública N°457 del 24 de febrero de 2009 corrida en la Notaria Doce del Circulo de Cali.
5. **ORDENESE** el desglose de los documentos presentados como base de la presente ejecución, con las constancias respectivas, y hágase entrega de estos a la parte demandada, previo el pago del arancel y las expensas correspondientes que serán liquidadas por la secretaria conforme lo dispone el Acuerdo PCSJA18-11176.
6. **Sin costas**



7. Cumplido lo anterior, se ordena el archivo de las presentes diligencias previa cancelación de la radicación.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN  
JUEZ**

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No. 102 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha 18 de diciembre de 2.020

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO**  
SECRETARIO

**RAD. 035 2019 00663 00**

**AUTO No. 3634.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2020.

En cumplimiento a los acuerdos **PSAA15-10402** del 29 octubre de 2.015 modificado por el acuerdo **PSAA15-10412** del 26 de noviembre de 2015 del Consejo Superior de la Judicatura, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: AVÓQUESE** conocimiento del presente proceso **EJECUTIVO SINGULAR** de **MENOR CUANTÍA**.

**SEGUNDO:** Proceso sin remanentes.

**TERCERO: POR SECRETARÍA** y de conformidad con el artículo 446 del C.G.P. córrase el respectivo traslado de la liquidación del crédito presentada por la parte actora

**NOTIFIQUESE y CÚMPLASE**

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**  
JUEZ

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No.001 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha 18 de diciembre de 2.020

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO**  
SECRETARIO