

**INFORME:** Santiago de Cali, 01 de junio de 2020.- A Despacho del señor Juez, la presente demanda con solicitud del apoderado judicial de la parte actora de terminación del proceso por pago total de la obligación. Se deja Constancia que, de la revisión realizada en este caso, se pudo verificar LA INEXISTENCIA DE EMBARGO DE REMANENTES Y DEL CRÉDITO. Sírvase proveer.

La sustanciadora,

**LUISA IBARGÜEN**

**RAD. 009 2015 00296 00**

**AUTO No. 1674**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 01 de junio de 2020

Atendiendo la solicitud de las partes, de terminación del proceso por pago total de la obligación, teniendo en cuenta lo dispuesto en el Art. 461 del C.G.P, por considerar procedente lo solicitado el juzgado,

**RESUELVE:**

**1.- DECRETAR LA TERMINACIÓN** del presente proceso **EJECUTIVO SINGULAR** por pago total de la obligación demandada de conformidad con el artículo 461 del C.G.P.

**2.- DECRETESE** el desembargo y levantamiento del secuestro de los bienes de propiedad de la demandada, **indicando que de la revisión realizada al momento de decretar la presente terminación no se advirtió embargo de remanentes, ni de crédito alguna.** En caso de llegarse a perfeccionar dentro del término de ejecutoria de éste asunto, procédase por secretaría como lo indica el inc 5º del Art. 466 del C.G.P

**3.- Efectuado** lo señalado en el numeral tercero se **ORDENARÁ** el desglose de los documentos base de la presente ejecución, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 116 del C. G.P disponiendo de la entrega de los mismos al demandado. No obstante, el despacho se abstendrá de hacer entrega de ellos hasta tanto la parte interesada aporte el arancel judicial y las expensas respectivas.

**4.- CUMPLIDO** lo anterior, archívese el expediente previa cancelación de su radicación. Notifíquese

Notifíquese  
El Juez

**LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRÁN**

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCIÓN CIVIL  
MUNICIPAL**

En Estado No. \_\_\_\_ de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: \_\_\_\_\_

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO  
SECRETARIO**

RAD. 024 2019 01231 00

AUTO No. 1675

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali, 01 de junio de 2020

- En virtud que ninguna de las partes dentro del término legal formularon objeciones a la liquidación del crédito presentada por la parte demandante y como quiera que la misma se encuentra ajustada a derecho, teniendo en cuenta el numeral 3 del artículo 446 del C.G.P (Ley 1564 DE 2012), **APROBAR la aludida liquidación en la cantidad de \$44.449.617,00 Mcte.**

Notifíquese  
El Juez

**LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRÁN**

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCIÓN CIVIL  
MUNICIPAL**

En Estado No. \_\_\_\_ de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: \_\_\_\_\_

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO  
SECRETARIO**

RAD. 003 2014 01019 00

AUTO No. 1676

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali, 01 de junio de 2020

.- En virtud que ninguna de las partes dentro del término legal formularon objeciones a la liquidación del crédito presentada por la parte demandante y como quiera que la misma se encuentra ajustada a derecho, teniendo en cuenta el numeral 3 del artículo 446 del C.G.P (Ley 1564 DE 2012), **APROBAR la aludida liquidación en la cantidad de \$1.778.318,00 Mcte.**

Notifíquese  
El Juez

  
LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRÁN

JUZGADO SEGUNDO EJECUCIÓN CIVIL  
MUNICIPAL

En Estado No. \_\_\_\_ de hoy se notifica a las  
partes el auto anterior.

Fecha: \_\_\_\_\_

CARLOS EDUARDO SILVA CANO  
SECRETARIO

**RAD. 025 2018 0944 00**

**AUTO No. 1678**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 01 de junio de 2020.

Vista la petición que antecede, el Juzgado,

**RESUELVE:**

Como quiera que en la liquidación de crédito presentada por la apoderada judicial de la parte actora no se allegada el Certificado de deuda expedido por el Administrador y/o Representante Legal del CONJUNTO RESIDENCIAL MULTIFAMILIARES ASIA COMFAMILIAR DE CALI I ETAPA "PROPIEDAD HORIZONTAL" en el que conste que el demandado también adeuda las cuotas de administración que se causaron con posterioridad al mes de octubre de 2018, el Despacho dispone, NO TENER en cuenta la liquidación precedente.

Notifíquese  
El Juez

**LUÍS CARLOS QUINTEPO BELTRÁN**

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCIÓN CIVIL  
MUNICIPAL**

En Estado No. \_\_\_\_ de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: \_\_\_\_\_

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO  
SECRETARIO**

**RAD. 026 2012 00180 00**

**AUTO No. 1680**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 01 de junio de 2020

En atención a la petición que antecede, el Juzgado,

**RESUELVE:**

1.- **RECONOCER** personería a la Dra. DAHIANA ORTIZ HERNANDEZ identificada con Cédula de ciudadanía Número 1.144.160.877 y T.P No. 296.614 del C.S. de la J, para actuar en nombre de la parte actora en los términos del memorial poder que antecede.

2.- **POR SECRETARÍA** y de conformidad con el artículo 446 del C.G.P. córrase el respectivo traslado de la liquidación del crédito presentada por la parte actora.

Notifíquese  
El Juez

**LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRÁN**

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCIÓN CIVIL  
MUNICIPAL**

En Estado No. \_\_\_\_ de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: \_\_\_\_\_

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO  
SECRETARIO**

**INFORME:** Santiago de Cali, 01 de junio de 2020.- A Despacho del señor Juez, la presente demanda con solicitud de terminación del proceso por pago total de la mora siempre y cuando no exista remanentes o persecución de terceros, presentada por la apoderada judicial de la parte demandante y coadyuvada por los demandados. Se deja Constancia que, de la revisión realizada en este caso, se pudo verificar LA INEXISTENCIA DE EMBARGO DE REMANENTES Y DEL CRÉDITO. Sírvase proveer.

La sustanciadora,

**LUISA IBARGÜEN**

**RAD. 005 2017 00357 00**

**AUTO No. 1679**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 01 de junio de 2020

Atendiendo la solicitud de la apoderada judicial de la parte actora, de terminación del proceso por pago de las cuotas en mora, por considerar procedente lo solicitado el juzgado,

**RESUELVE:**

**1.- DECRETAR LA TERMINACIÓN** del presente proceso **EJECUTIVO SINGULAR** por pago de las cuotas en mora.

**2.- DECRETESE** el desembargo y levantamiento del secuestro de los bienes de propiedad de la demandada, **indicando que de la revisión realizada al momento de decretar la presente terminación no se advirtió embargo de remanentes, ni de crédito alguna.** En caso de llegarse a perfeccionar dentro del término de ejecutoria de éste asunto, procédase por secretaría como lo indica el inc 5º del Art. 466 del C.G.P

**3.- ORDENAR** el desglose de los documentos base de la presente ejecución, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 116 del C. G.P disponiendo de la entrega de los mismos a la parte demandante. No obstante, el despacho se abstendrá de hacer entrega de ellos hasta tanto la parte interesada aporte las expensas respectivas.

**4.- ACEPTESE** la autorización entregada por la apoderada judicial de la parte demandante a la señora Marleny Elizabeth Ramírez Villegas C.C. 1.144.174.491 y Jhon Alexander Caicedo González C.C. 16.892.781, en los términos precedentes.

**5.- CUMPLIDO** lo anterior, archívese el expediente previa cancelación de su radicación.

Notifíquese  
El Juez

**LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRÁN**

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCIÓN CIVIL  
MUNICIPAL**

En Estado No. \_\_\_\_ de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: \_\_\_\_\_

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO  
SECRETARIO**

**RAD. 010 2016 00400 00**

**AUTO No.1672**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 01 de junio de 2020

Visto el escrito que antecede, El Juzgado.

**RESUELVE:**

.-Previo a dar trámite al escrito que antecede, sírvase aclarar si lo que solicita es la terminación del proceso.

Notifíquese  
El Juez,

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No. \_\_\_\_ de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha \_\_\_\_\_

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO**  
SECRETARIO



**RAD. 022 2019 00477 00**

**AUTO No.1673**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 01 de junio de 2020

Visto el escrito que antecede, El Juzgado.

**RESUELVE:**

1.-Por Secretaría, reproducir los oficios No. 002-865, 002-866, 002-867 del 03 de marzo de 2020.

2.- Por Secretaría, librar oficio de levantamiento de medida al Parquadero Caliparking Multiser, a fin de que haga entrega del vehículo de placas IIT681 a la señora Angélica María Molina López, una vez la demandada efectúe los trámites administrativos respectivos ante el parquadero.

Notifíquese  
El Juez,

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No. <sup>046</sup> de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha

04 JUN 2020

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO**

Juzgado Segundo de Ejecución Civil Municipal de Santiago de Cali

**SECRETARIO**

Carlos Eduardo Silva Cano

Secretario



**INFORME:** Santiago de Cali, 02 de junio de 2020.- A Despacho del señor Juez, la presente demanda con solicitud del apoderado judicial de la parte actora de terminación del proceso por pago total de la obligación. Se deja Constancia que, de la revisión realizada en este caso, se pudo verificar LA INEXISTENCIA DE EMBARGO DE REMANENTES Y DEL CRÉDITO. Sírvase proveer.

La sustanciadora,

**LUISA IBARGÜEN**

**RAD. 012 2015 00421 00**

**AUTO No. 1681.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 02 de junio de 2020

Atendiendo la solicitud de las partes, de terminación del proceso por pago total de la obligación, teniendo en cuenta lo dispuesto en el Art. 461 del C.G.P, por considerar procedente lo solicitado el juzgado,

**RESUELVE:**

**1.- DECRETAR LA TERMINACIÓN** del presente proceso **EJECUTIVO SINGULAR** por pago de la obligación demandada de conformidad con el artículo 461 del C.G.P.

**2.- DECRETESE** el desembargo y levantamiento del secuestro de los bienes de propiedad de la demandada, **indicando que de la revisión realizada al momento de decretar la presente terminación no se advirtió embargo de remanentes, ni de crédito alguna.** En caso de llegarse a perfeccionar dentro del término de ejecutoria de éste asunto, procédase por secretaría como lo indica el inc 5º del Art. 466 del C.G.P

**3.- Efectuado** lo señalado en el numeral tercero se **ORDENARÁ** el desglose de los documentos base de la presente ejecución, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 116 del C. G.P disponiendo de la entrega de los mismos al demandado. No obstante, el despacho se abstendrá de hacer entrega de ellos hasta tanto la parte interesada aporte el arancel judicial y las expensas respectivas.

**4.- CUMPLIDO** lo anterior, archívese el expediente previa cancelación de su radicación.

Notifíquese

Notifíquese  
El Juez

**LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRÁN**

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCIÓN CIVIL  
MUNICIPAL**

En Estado No. \_\_\_\_ de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: \_\_\_\_\_

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO  
SECRETARIO**



**RAD. 002 2016 00381 00**

**AUTO No. 1682**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 02 de junio de 2020

En virtud que ninguna de las partes dentro del término legal formuló objeciones a la liquidación del crédito presentada por la parte demandante y como quiera que la misma se encuentra ajustada a derecho, teniendo en cuenta el numeral 3 del artículo 446 del C.G.P (Ley 1564 DE 2012), **APROBAR la aludida liquidación en la cantidad de \$111.875.696,00 Mcte.**

Notifíquese  
El Juez

**LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRÁN**

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCIÓN CIVIL  
MUNICIPAL**

En Estado No. \_\_\_\_ de hoy se notifica a las  
partes el auto anterior.

Fecha: \_\_\_\_\_

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO  
SECRETARIO**

RAD. 024 2018 00192 00

AUTO No. 1683.

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali, 02 de junio de 2020

Como quiera que en el presente proceso se encuentra pendiente revisar la liquidación de crédito allegada por la parte actora a la cual ya se le corrió el respectivo traslado, el Juzgado,

**RESUELVE:**

1.- Se advierte que, aunque la liquidación del crédito aportada por la parte actora no fue objetada, la misma no será aprobada, como quiera que la tasa utilizada para liquidar los intereses de mora no se encuentra ajustada a las fijadas por la superintendencia financiera por lo anterior, el Despacho procederá a rehacer dicha liquidación del crédito, así:

<b>CAPITAL</b>	
<b>VALOR</b>	<b>\$ 33.780.096,00</b>

<b>TIEMPO DE MORA</b>	
<b>FECHA DE INICIO</b>	14-feb-18
<b>DIAS</b>	<b>16</b>
<b>TASA EFECTIVA</b>	<b>31,52</b>
<b>FECHA DE CORTE</b>	18-feb-20
<b>DIAS</b>	<b>-12</b>
<b>TASA EFECTIVA</b>	<b>28,59</b>
<b>TIEMPO DE MORA</b>	<b>724</b>

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERES ANTERIOR AL ABONO	INTERES POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
mar-18	21,69	31,02	2,28			\$ 1.196.346,97	\$ 0,00	\$ 33.780.096,00		\$ 0,00	\$ 770.166,19
abr-18	23,43	30,72	2,26			\$ 1.349.787,14	\$ 0,00	\$ 33.780.096,00		\$ 0,00	\$ 753.430,17
may-18	20,44	30,66	2,25			\$ 2.709.839,30	\$ 0,00	\$ 33.780.096,00		\$ 0,00	\$ 750.052,16
jun-18	20,23	30,42	2,24			\$ 3.466.513,45	\$ 0,00	\$ 33.780.096,00		\$ 0,00	\$ 746.574,15
jul-18	20,03	30,65	2,21			\$ 4.213.053,57	\$ 0,00	\$ 33.780.096,00		\$ 0,00	\$ 746.574,15
ago-18	19,94	29,91	2,20			\$ 4.956.215,88	\$ 0,00	\$ 33.780.096,00		\$ 0,00	\$ 743.162,11
sep-18	19,81	29,72	2,19			\$ 5.695.999,79	\$ 0,00	\$ 33.780.096,00		\$ 0,00	\$ 739.784,10
oct-18	19,62	29,45	2,17			\$ 6.429.027,87	\$ 0,00	\$ 33.780.096,00		\$ 0,00	\$ 735.328,09
nov-18	19,49	29,24	2,16			\$ 7.155.677,94	\$ 0,00	\$ 33.780.096,00		\$ 0,00	\$ 729.590,07
dic-18	19,40	29,10	2,15			\$ 7.884.950,01	\$ 0,00	\$ 33.780.096,00		\$ 0,00	\$ 726.272,06
ene-19	19,15	28,74	2,13			\$ 8.604.496,05	\$ 0,00	\$ 33.780.096,00		\$ 0,00	\$ 719.516,04
feb-19	19,70	29,52	2,18			\$ 9.340.872,14	\$ 0,00	\$ 33.780.096,00		\$ 0,00	\$ 736.406,09
mar-19	19,37	29,04	2,15			\$ 10.067.144,21	\$ 0,00	\$ 33.780.096,00		\$ 0,00	\$ 726.272,06
abr-19	19,32	28,56	2,14			\$ 10.790.038,26	\$ 0,00	\$ 33.780.096,00		\$ 0,00	\$ 722.394,05
may-19	19,34	29,01	2,15			\$ 11.516.310,33	\$ 0,00	\$ 33.780.096,00		\$ 0,00	\$ 726.272,06
jun-19	19,30	28,85	2,14			\$ 12.239.264,38	\$ 0,00	\$ 33.780.096,00		\$ 0,00	\$ 722.394,05
jul-19	19,29	28,52	2,14			\$ 12.962.098,43	\$ 0,00	\$ 33.780.096,00		\$ 0,00	\$ 722.394,05
ago-19	19,32	28,58	2,14			\$ 13.684.902,49	\$ 0,00	\$ 33.780.096,00		\$ 0,00	\$ 722.394,05
sep-19	19,32	28,59	2,14			\$ 14.407.856,54	\$ 0,00	\$ 33.780.096,00		\$ 0,00	\$ 722.394,05
oct-19	19,10	28,64	2,12			\$ 15.124.024,59	\$ 0,00	\$ 33.780.096,00		\$ 0,00	\$ 716.138,04
nov-19	19,03	28,55	2,11			\$ 15.838.784,60	\$ 0,00	\$ 33.780.096,00		\$ 0,00	\$ 712.750,03
dic-19	19,91	28,37	2,10			\$ 16.545.166,62	\$ 0,00	\$ 33.780.096,00		\$ 0,00	\$ 709.382,02
ene-20	19,77	28,10	2,09			\$ 17.252.170,63	\$ 0,00	\$ 33.780.096,00		\$ 0,00	\$ 706.004,01
feb-20	19,05	28,54	2,12			\$ 17.958.308,65	\$ 0,00	\$ 33.780.096,00		\$ 0,00	\$ 429.582,83
mar-20	19,95	28,43	2,11			\$ 17.998.308,66	\$ 0,00	\$ 33.780.096,00		\$ 0,00	\$ 0,00

<b>RESUMEN FINAL</b>	
<b>SALDO CAPITAL</b>	<b>\$ 33.780.096</b>
<b>SALDO INTERESES</b>	<b>\$ 17.681.853</b>
<b>DEUDA TOTAL</b>	<b>\$ 51.461.949</b>

En virtud de lo anterior, **MODIFICAR** la liquidación del crédito presentada por la parte demandante. En su lugar, se tendrá como monto total de la obligación que aquí se cobra la suma de **\$51.461.949,00 Mcte**

**2.- APROBAR** la anterior liquidación de crédito realizada por este despacho, teniendo en cuenta el numeral 3 del artículo 446 del C.G.P.

Notifíquese  
El Juez

**LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRÁN**

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCIÓN CIVIL  
MUNICIPAL**

En Estado No. \_\_\_\_ de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: \_\_\_\_\_

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO  
SECRETARIO**

**INFORME:** Santiago de Cali, 02 de junio de 2020.- A Despacho del señor Juez, la presente demanda con solicitud de la apoderada judicial de la parte actora de terminación del proceso por pago total de la obligación. Se deja Constancia que, de la revisión realizada en este caso, se pudo verificar LA INEXISTENCIA DE EMBARGO DE REMANENTES Y DEL CRÉDITO. Sírvase proveer.

La sustanciadora,

**LUISA IBARGÜEN**

**RAD. 023 2016 01117 00**

**AUTO No. 1684.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 02 de junio de 2020

Atendiendo la solicitud de las partes, de terminación del proceso por pago total de la obligación, teniendo en cuenta lo dispuesto en el Art. 461 del C.G.P, por considerar procedente lo solicitado el juzgado,

**RESUELVE:**

**1.- DECRETAR LA TERMINACIÓN** del presente proceso **EJECUTIVO SINGULAR** por pago de la obligación demandada de conformidad con el artículo 461 del C.G.P.

**2.- DECRETESE** el desembargo y levantamiento del secuestro de los bienes de propiedad de la demandada, **indicando que de la revisión realizada al momento de decretar la presente terminación no se advirtió embargo de remanentes, ni de crédito alguna.** En caso de llegarse a perfeccionar dentro del término de ejecutoria de éste asunto, procédase por secretaría como lo indica el inc 5º del Art. 466 del C.G.P

**3.- Efectuado** lo señalado en el numeral tercero se **ORDENARÁ** el desglose de los documentos base de la presente ejecución, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 116 del C. G.P disponiendo de la entrega de los mismos al demandado. No obstante, el despacho se abstendrá de hacer entrega de ellos hasta tanto la parte interesada aporte el arancel judicial y las expensas respectivas.

**4.- CUMPLIDO** lo anterior, archívese el expediente previa cancelación de su radicación.

Notifíquese

Notifíquese

El Juez

**LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRÁN**

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL**

En Estado No. \_\_\_\_ de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: \_\_\_\_\_

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO  
SECRETARIO**