

abogado yovany mejia

EMAIL SECURITY SERVICES <yompaescali@hotmail.com>

Vie 13/05/2022 7:33

Para: Memoriales 02 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali
<memorialesj02ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Yovany mejíareyes

Abogado

Santiago de Cali, MAYO 13-2022

JUZGADO DE ORIGEN 9 CIVIL MUNICIPAL DE CALI (VALLE)
JUZGADO 2 DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL.
Ciudad

REF.: EJECUTIVO

DTE: CONJUNTO RESIDENCIAL SANTIAGO DE CALI 1
ETAPA.

DDOS: MARIA EDILMA RAMIREZ

Radicación 76001.4003.009-2018-00857-00

YOVANY MEJIA REYES, mayor de edad, domiciliado en la Ciudad, identificado con la Cedula de Ciudadanía No.94.417.789 expedida en la ciudad de Cali, inscrito con Tarjeta profesional número 123806 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando como apoderado dentro del proceso de la referencia, por medio del presente me permito

PRESENTAR

Al despacho, la certificación de deuda actualizada.

ATENTAMENTE.



YOVANY MEJIA REYES
C.C. 94417789 DE CALI
T.P. 123806 H.C.S.J.



UNIDAD RESIDENCIAL SANTIAGO DE CALI – 1 ETAPA P.H.
PERSONERÍA JURÍDICA RES. No. 186 DE 30-04-03
NIT. 805.027.478-4
Calle 5 No 45ª-125 - Tels. 5133622 – 3206713082
uresa-1@hotmail.com

EL REPRESENTANTE LEGAL DEBIDAMENTE INSCRITO ANTE LA ALCALDIA MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI, CONFORME AL ARTICULO 8 Y 48 DE LA LEY 675 DEL 2001

CERTIFICA:

Que el apartamento 27-401 de la UNIDAD RESIDENCIAL SANTIAGO DE CALI I ETAPA - Propiedad Horizontal, de propiedad de **MARÍA EDILMA RAMIREZ GIRALDO** identificada con la Cédula de Ciudadanía número 26.401.653, distinguido con la matrícula inmobiliaria N°370-24537, presenta a la fecha la siguiente obligación en mora que suma **TREINTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y UN MIL CIENTO SETENTA Y CINCO PESOS (\$33.991.175,00) M/CTE**, por concepto de capital de: cuotas de administración, retroactivos, cuotas extras, multas y parqueadero. Adicionalmente están incluidos los intereses por mora, a la tasa máxima legal permitida hasta Mayo 31 de 2022, los cuales son legalmente exigibles y están bajo el rango autorizado por la Superintendencia Financiera de Colombia. A partir de Julio de 2013 los intereses moratorios están liquidados al 2%, los cuales son legalmente exigibles y están bajo el porcentaje autorizado por el Reglamento Vigente de la Unidad Residencial Santiago de Cali I Etapa Propiedad Horizontal. Igualmente, al valor adeudado se le incrementa los demás cargos que en adelante continúen generándose hasta el pago total de la obligación:

VALOR	INTERESES	TOTAL	CONCEPTO
18.615		18.615	Por concepto de Capital correspondiente a saldo de la Cuota Ordinaria de Administración de Junio 1 a Junio 31 de 2013
115.000		133.615	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Julio 1 a Julio 31 de 2013
	2.672	136.287	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Julio de 2013, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
115.000		251.287	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Agosto 1 a Agosto 31 de 2013
	5.026	256.313	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Agosto de 2013, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
115.000		371.313	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Septiembre 1 a Septiembre 30 de 2013
	7.426	378.739	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Septiembre de 2013, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
115.000		493.739	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Octubre 1 a Octubre 31 de 2013
	9.875	503.614	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Octubre de 2013, hasta que se verifique el pago total de la obligación.



UNIDAD RESIDENCIAL SANTIAGO DE CALI – 1 ETAPA P.H.
PERSONERÍA JURÍDICA RES. No. 186 DE 30-04-03
NIT. 805.027.478-4
Calle 5 No 45ª-125 - Tels. 5133622 – 3206713082
uresa-1@hotmail.com

115.000		618.614	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Noviembre 1 a Noviembre 30 de 2013
	12.372	630.986	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Noviembre de 2013, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
115.000		745.986	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Diciembre 1 a Diciembre 31 de 2013
	14.920	760.906	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Diciembre de 2013, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
115.000		875.906	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Enero 1 a Enero 30 de 2014
	17.518	893.424	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Enero de 2014, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
115.000		1.008.424	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Febrero 1 a Febrero 28 de 2014
	20.168	1.028.593	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Febrero de 2014, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
115.000		1.143.593	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Marzo 1 a Marzo 31 de 2014
	22.872	1.166.465	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Marzo de 2014, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
115.000		1.281.465	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Abril 1 a Abril 30 de 2014
	25.629	1.307.094	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Abril de 2014, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
115.000		1.422.094	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Mayo 1 a Mayo 31 de 2014
	28.442	1.450.536	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Mayo de 2014, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
115.000		1.565.536	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Junio 1 a Junio 30 de 2014



UNIDAD RESIDENCIAL SANTIAGO DE CALI – 1 ETAPA P.H.
PERSONERÍA JURÍDICA RES. No. 186 DE 30-04-03
NIT. 805.027.478-4
Calle 5 No 45ª-125 - Tels. 5133622 – 3206713082
uresa-1@hotmail.com

	31.311	1.596.846	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Junio de 2014, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
115.000		1.711.846	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Julio 1 a Julio 31 de 2014
	34.237	1.746.083	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Julio de 2014, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
115.000		1.861.083	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Agosto 1 a Agosto 31 de 2014
	37.222	1.898.305	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Agosto de 2014, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
115.000		2.013.305	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Octubre 1 a Septiembre 31 de 2014
	40.266	2.053.571	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Septiembre de 2014, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
115.000		2.168.571	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Octubre 1 a Octubre 31 de 2014
	43.371	2.211.943	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Octubre de 2014, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
115.000		2.326.943	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Noviembre 1 a Noviembre 30 de 2014
	46.539	2.373.481	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Noviembre de 2014, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
115.000		2.488.481	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Diciembre 1 a Diciembre 31 de 2014
	49.770	2.538.251	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Diciembre de 2014, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
120.300		2.658.551	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Enero 1 a Enero 30 de 2015
	53.171	2.711.722	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Enero de 2015, hasta que se verifique el pago total de la obligación.



UNIDAD RESIDENCIAL SANTIAGO DE CALI – 1 ETAPA P.H.
PERSONERÍA JURÍDICA RES. No. 186 DE 30-04-03
NIT. 805.027.478-4
Calle 5 No 45ª-125 - Tels. 5133622 – 3206713082
uresa-1@hotmail.com

120.300		2.832.022	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Febrero 1 a Febrero 28 de 2015
	56.640	2.888.663	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Febrero de 2015, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
120.300		3.008.963	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Marzo 1 a Marzo 31 de 2015
	60.179	3.069.142	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Marzo de 2015, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
120.300		3.189.442	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Abril 1 a Abril 30 de 2015
	63.789	3.253.231	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Abril de 2015, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
120.300		3.373.531	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Mayo 1 a Mayo 31 de 2015
	67.471	3.441.001	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Mayo de 2015, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
120.300		3.561.301	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Junio 1 a Junio 30 de 2015
	71.226	3.632.527	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Junio de 2015, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
120.300		3.752.827	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Julio 1 a Julio 31 de 2015
	75.057	3.827.884	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Julio de 2015,, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
120.300		3.948.184	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Agosto 1 a Agosto 31 de 2015
	78.964	4.027.147	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Agosto de 2015, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
120.300		4.147.447	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Septiembre 1 a Septiembre 30 de 2015
	82.949	4.230.396	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Septiembre de 2015, hasta que se verifique el pago total de la obligación.



UNIDAD RESIDENCIAL SANTIAGO DE CALI – 1 ETAPA P.H.
PERSONERÍA JURÍDICA RES. No. 186 DE 30-04-03
NIT. 805.027.478-4
Calle 5 No 45ª-125 - Tels. 5133622 – 3206713082
uresa-1@hotmail.com

120.300		4.350.696	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Octubre 1 a Octubre 31 de 2015
	87.014	4.437.710	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Octubre de 2015, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
120.300		4.558.010	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Noviembre 1 a Noviembre 30 de 2015
	91.160	4.649.171	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Noviembre de 2015, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
120.300		4.769.471	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Diciembre 1 a Diciembre 31 de 2015
	95.389	4.864.860	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Diciembre de 2015, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
128.700		4.993.560	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Enero 1 a Enero 30 de 2016
	99.871	5.093.431	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Enero de 2016, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
128.700		5.222.131	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Febrero 1 a Febrero 28 de 2016
	104.443	5.326.574	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Febrero de 2016, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
128.700		5.455.274	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Marzo 1 a Marzo 31 de 2016
	109.105	5.564.379	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Marzo de 2016, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
128.700		5.693.079	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Abril 1 a Abril 30 de 2016
	113.862	5.806.941	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Abril de 2016, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
128.700		5.935.641	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Mayo 1 a Mayo 31 de 2016



UNIDAD RESIDENCIAL SANTIAGO DE CALI – 1 ETAPA P.H.
PERSONERÍA JURÍDICA RES. No. 186 DE 30-04-03
NIT. 805.027.478-4
Calle 5 No 45ª-125 - Tels. 5133622 – 3206713082
uresa-1@hotmail.com

	118.713	6.054.354	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Mayo de 2016, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
128.700		6.183.054	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Junio 1 a Junio 30 de 2016
	123.661	6.306.715	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Junio de 2016, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
128.700		6.435.415	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Julio 1 a Julio 31 de 2016
	128.708	6.564.123	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Julio de 2016, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
128.700		6.692.823	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Agosto 1 a Agosto 31 de 2016
	133.856	6.826.679	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Agosto de 2016, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
128.700		6.955.379	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Septiembre 1 a Septiembre 30 de 2016
	139.108	7.094.487	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Septiembre de 2016, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
128.700		7.223.187	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Octubre 1 a Octubre 31 de 2016
	144.464	7.367.651	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Octubre de 2016, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
128.700		7.496.351	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Noviembre 1 a Noviembre 30 de 2016
	149.927	7.646.278	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Noviembre de 2016, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
128.700		7.774.978	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Diciembre 1 a Diciembre 31 de 2016
	155.500	7.930.477	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Diciembre de 2016, hasta que se verifique el pago total de la obligación.



UNIDAD RESIDENCIAL SANTIAGO DE CALI – 1 ETAPA P.H.
PERSONERÍA JURÍDICA RES. No. 186 DE 30-04-03
NIT. 805.027.478-4
Calle 5 No 45ª-125 - Tels. 5133622 – 3206713082
uresa-1@hotmail.com

148.800		8.079.277	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Enero 1 a Enero 30 de 2017
	149.584	8.228.861	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Enero de 2017, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
148.800		8.377.661	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Febrero 1 a Febrero 28 de 2017
	152.978	8.530.639	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Febrero de 2017, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
148.800		8.679.439	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Marzo 1 a Marzo 31 de 2017
	153.372	8.832.811	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Marzo de 2017, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
148.800		8.981.611	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Abril 1 a Abril 30 de 2017
	159.766	9.141.377	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Abril de 2017, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
148.800		9.290.177	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Mayo 1 a Mayo 31 de 2017
	164.107	9.454.284	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Mayo de 2017, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
148.800		9.603.084	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Junio 1 a Junio 30 de 2017
	167.028	9.770.112	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Junio de 2017, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
148.800		9.918.912	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Julio 1 a Julio 31 de 2017
	171.369	10.090.281	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Julio de 2017, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
148.800		10.239.081	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Agosto 1 a Agosto 31 de 2017
	420.906	10.659.987	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Agosto de 2017, hasta que se verifique el pago total de la obligación.



UNIDAD RESIDENCIAL SANTIAGO DE CALI – 1 ETAPA P.H.
PERSONERÍA JURÍDICA RES. No. 186 DE 30-04-03
NIT. 805.027.478-4
Calle 5 No 45ª-125 - Tels. 5133622 – 3206713082
uresa-1@hotmail.com

146.600		10.806.587	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Septiembre 1 a Septiembre 30 de 2017
	146.418	10.953.005	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Septiembre de 2017, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
146.600		11.099.605	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Octubre 1 a Octubre 31 de 2017
	149.350	11.248.955	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Octubre de 2017, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
146.600		11.395.555	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Noviembre 1 a Noviembre 30 de 2017
	157.522	11.553.077	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Noviembre de 2017, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
146.600		11.699.677	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Diciembre 1 a Diciembre 31 de 2017
	155.214	11.854.891	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Diciembre de 2017, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
155.200		12.010.091	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Enero 1 a Enero 30 de 2018
	158.146	12.168.237	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Enero de 2018, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
155.200		12.323.437	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Febrero 1 a Febrero 28 de 2018
	161.078	12.484.515	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Febrero de 2018, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
155.200		12.639.715	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Marzo 1 a Marzo 31 de 2018
	179.710	12.819.425	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Marzo de 2018, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
155.200		12.974.625	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Abril 1 a Abril 30 de 2018



UNIDAD RESIDENCIAL SANTIAGO DE CALI – 1 ETAPA P.H.
PERSONERÍA JURÍDICA RES. No. 186 DE 30-04-03
NIT. 805.027.478-4
Calle 5 No 45ª-125 - Tels. 5133622 – 3206713082
uresa-1@hotmail.com

	166.942	13.141.567	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Abril de 2018, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
155.200		13.296.767	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Mayo 1 a Mayo 31 de 2018
	170.562	13.467.329	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Mayo de 2018, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
155.200		13.622.529	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Junio 1 a Junio 30 de 2018
	217.966	13.840.495	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Junio de 2018, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
155.200		13.995.695	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Julio 1 a Julio 31 de 2018
	176.770	14.172.465	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Julio de 2018, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
155.200		14.327.665	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Agosto 1 a Agosto 31 de 2018
	211.874	14.539.539	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Agosto de 2018, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
155.200		14.694.739	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Septiembre 1 a Septiembre 30 de 2018
	182.978	14.877.717	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Septiembre de 2018, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
155.200		15.032.917	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Octubre 1 a Octubre 31 de 2018
	186.082	15.218.999	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Octubre de 2018, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
155.200		15.374.199	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Noviembre 1 a Noviembre 30 de 2018
	189.186	15.563.385	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Noviembre de 2018, hasta que se verifique el pago total de la obligación.



UNIDAD RESIDENCIAL SANTIAGO DE CALI – 1 ETAPA P.H.
PERSONERÍA JURÍDICA RES. No. 186 DE 30-04-03
NIT. 805.027.478-4
Calle 5 No 45ª-125 - Tels. 5133622 – 3206713082
uresa-1@hotmail.com

155.200		15.718.585	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Diciembre 1 a Diciembre 31 de 2018
	192.290	15.910.875	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Diciembre de 2018, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
164.500		16.075.375	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Enero 1 a Enero 30 de 2019
	266.794	16.342.169	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Enero de 2019, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
164.500		16.506.669	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Febrero 1 a Febrero 28 de 2019
	234.898	16.741.567	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Febrero de 2019, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
164.500		16.906.067	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Marzo 1 a Marzo 31 de 2019
	208.602	17.114.669	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Marzo de 2019, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
164.500		17.279.169	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Abril 1 a Abril 30 de 2019
	221.306	17.500.475	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Abril de 2019, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
164.500		17.664.975	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Mayo 1 a Mayo 31 de 2019
	531.500	18.196.475	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Mayo de 2019, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
164.500		18.360.975	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Junio 1 a Junio 30 de 2019
	211.800	18.572.775	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Junio de 2019, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
164.500		18.737.275	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Julio 1 a Julio 31 de 2019
	228.900	18.966.175	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Julio de 2019, hasta que se verifique el pago total de la obligación.



UNIDAD RESIDENCIAL SANTIAGO DE CALI – 1 ETAPA P.H.
PERSONERÍA JURÍDICA RES. No. 186 DE 30-04-03
NIT. 805.027.478-4
Calle 5 No 45ª-125 - Tels. 5133622 – 3206713082
uresa-1@hotmail.com

164.500		19.130.675	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Agosto 1 a Agosto 31 de 2019
	250.400	19.381.075	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Agosto de 2019, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
164.500		19.545.575	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Septiembre 1 a Septiembre 30 de 2019
	221.700	19.767.275	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Setiembre de 2019, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
164.500		19.931.775	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Octubre 1 a Octubre 31 de 2019
	253.600	20.185.375	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Octubre de 2019, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
164.500		20.349.875	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Noviembre 1 a Noviembre 30 de 2019
	228.300	20.578.175	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Noviembre de 2019, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
164.500		20.742.675	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Diciembre 1 a Diciembre 31 de 2019
	231.600	20.974.275	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Diciembre de 2019, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
164.500		21.138.775	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Enero 1 a Enero 30 de 2020
	234.900	21.373.675	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Enero de 2020, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
164.500		21.538.175	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Febrero 1 a Febrero 28 de 2020
	238.200	21.776.375	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Febrero de 2020, hasta que se verifique el pago total de la obligación
164.500		21.940.875	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Marzo 1 a Marzo 31 de 2020



UNIDAD RESIDENCIAL SANTIAGO DE CALI – 1 ETAPA P.H.
PERSONERÍA JURÍDICA RES. No. 186 DE 30-04-03
NIT. 805.027.478-4
Calle 5 No 45ª-125 - Tels. 5133622 – 3206713082
uresa-1@hotmail.com

	241.500	22.182.375	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Marzo de 2020, hasta que se verifique el pago total de la obligación
164.500		22.346.875	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Abril 1 a Abril 30 de 2020
	244.800	22.591.675	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Abril de 2020, hasta que se verifique el pago total de la obligación
164.500		22.756.175	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Mayo 1 a Mayo 31 de 2020
	248.100	23.004.275	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Mayo de 2020, hasta que se verifique el pago total de la obligación
164.500		23.168.775	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Junio 1 a Junio 30 de 2020
	251.400	23.420.175	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Junio de 2020, hasta que se verifique el pago total de la obligación
164.500		23.584.675	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Julio 1 a Julio 31 de 2020
	268.500	23.853.175	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Julio de 2020, hasta que se verifique el pago total de la obligación
164.500		24.017.675	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Agosto 1 a Agosto 31 de 2020
	273.000	24.290.675	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Agosto de 2020, hasta que se verifique el pago total de la obligación
164.500		24.455.175	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Septiembre 1 a Septiembre 30 de 2020
	258.000	24.713.175	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Septiembre de 2020, hasta que se verifique el pago total de la obligación
164.500		24.877.675	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Octubre 1 a Octubre 31 de 2020
	261.000	25.138.675	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Octubre de 2020, hasta que se verifique el pago total de la obligación



UNIDAD RESIDENCIAL SANTIAGO DE CALI – 1 ETAPA P.H.
PERSONERÍA JURÍDICA RES. No. 186 DE 30-04-03
NIT. 805.027.478-4
Calle 5 No 45ª-125 - Tels. 5133622 – 3206713082
uresa-1@hotmail.com

164.500		25.303.175	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Noviembre 1 a Noviembre 30 de 2020
	264.000	25.567.175	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Noviembre de 2020, hasta que se verifique el pago total de la obligación
164.500		25.731.675	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Diciembre 1 a Diciembre 31 de 2020
	267.000	25.998.675	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Diciembre de 2020, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
168.000		26.166.675	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Enero 1 a Enero 30 de 2021
	270.000	26.436.675	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Enero de 2021, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
168.000		26.604.675	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Febrero 1 a Febrero 28 de 2021
	273.000	26.877.675	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Febrero de 2021, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
168.000		27.045.675	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Marzo 1 a Marzo 31 de 2021
	276.000	27.321.675	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Marzo de 2021, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
168.000		27.489.675	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Abril 1 a Abril 30 de 2021
	279.000	27.768.675	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Abril de 2021, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
168.000		27.936.675	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Mayo 1 a Mayo 31 de 2021
	282.000	28.218.675	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Mayo de 2021, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
168.000		28.386.675	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Junio 1 a Junio 30 de 2021
	285.000	28.671.675	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia



UNIDAD RESIDENCIAL SANTIAGO DE CALI – 1 ETAPA P.H.
PERSONERÍA JURÍDICA RES. No. 186 DE 30-04-03
NIT. 805.027.478-4
Calle 5 No 45ª-125 - Tels. 5133622 – 3206713082
uresa-1@hotmail.com

			Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Junio de 2021, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
168.000		28.839.675	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Julio 1 a Julio 31 de 2021
	288.000	29.127.675	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Julio de 2021, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
168.000		29.295.675	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Agosto 1 a Agosto 31 de 2021
	291.000	29.586.675	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Agosto de 2021, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
168.000		29.754.675	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Septiembre 1 a Septiembre 30 de 2021
	294.000	30.048.675	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Septiembre de 2021, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
168.000		30.216.675	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Octubre 1 a Octubre 31 de 2021
	324.000	30.540.675	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Octubre de 2021, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
168.000		30.708.675	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Noviembre 1 a Noviembre 30 de 2021
	327.000	31.035.675	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Noviembre de 2021, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
168.000		31.203.675	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Diciembre 1 a Diciembre 31 de 2021
	303.000	31.506.675	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Diciembre de 2021, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
184.900		31.691.575	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Enero 1 a Enero 31 de 2022
	306.000	31.997.575	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Enero de 2022, hasta que se verifique el pago total de la obligación.



UNIDAD RESIDENCIAL SANTIAGO DE CALI – 1 ETAPA P.H.
PERSONERÍA JURÍDICA RES. No. 186 DE 30-04-03
NIT. 805.027.478-4
Calle 5 No 45ª-125 - Tels. 5133622 – 3206713082
uresa-1@hotmail.com

184.900		32.182.475	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Febrero 1 a Febrero 28 de 2022
	309.000	32.491.475	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Febrero de 2022, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
184.900		32.676.375	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Marzo 1 a Marzo 31 de 2022
	312.000	32.988.375	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Marzo de 2022, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
184.900		33.173.275	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Abril 1 a Abril 31 de 2022
	315.000	33.488.275	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Abril de 2022, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
184.900		33.673.175	Por concepto de Capital correspondiente a la Cuota Ordinaria de Administración de Mayo 1 a Mayo 31 de 2022
	318.000	33.991.175	Por el valor de los intereses moratorios liquidados sobre el capital interior de conformidad con las disposiciones vigentes ordenadas por Superintendencia Financiera de Colombia y las fluctuaciones que se presenten, causadas a partir del día 1 de Mayo de 2022, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

ESTE DOCUMENTO ES EL CERTIFICADO DE DEUDA ACTUAL POR CAPITALES EN MORA DEL APARTAMENTO 27-401 ubicado en la Calle 5 # 45 A - 125 de Cali de Unidad Residencial Santiago de Cali I Etapa Propiedad Horizontal, documento extendido conforme lo regla la Ley 675 de 2001, previo a librar dicha relación se han descontado la totalidad de los abonos realizados por la deudora lo cual se ha aplicado a los saldos en mora vencidos desde meses anteriores a los certificados en este documento, el movimiento de la obligación en detalle se refleja en el estado de cuenta del sistema contable.




MARIA DEL SOCORRO ROZO G.
Administradora

Copia: Folder Apto.