

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (S) No. 0670**  
**RAD. No. 001-2012-00827-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Visto el escrito que antecede, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**TIÉNESE** por revocado el poder conferido por la parte demandante **BERNARD ARISTIZÁBAL EVANS** al abogado **JAIME ENRIQUE SOLARTE ESCOBAR**, identificado con **C.C. No. 16.661.088** de Cali (V) y **T.P. No. 34.273** del **C.S. de la J.**

**NOTIFÍQUESE. –**

  
**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado No. **012** de hoy se notifica a las  
partes el auto anterior.

Fecha: **17 de febrero de 2022**

**PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR**  
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (I) No. 0671**

**RAD. No. 001-2018-00539-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Revisado el expediente y en cumplimiento al Acuerdo No. PSAA15-10414 del 30 de noviembre del 2015, la circular CSJVC15-145 del 07 de diciembre del 2015 del Consejo Seccional de la Judicatura, y la Circular No. CSJVAC17-36 del 19 de abril de 2017, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO. – AVÓCASE** el conocimiento del presente proceso de **MÍNIMA** cuantía, remitido por el **JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE CALI**; y en consecuencia **COMUNÍQUESE** a las partes por el medio más expedito, dicha circunstancia.

**SEGUNDO. – ORDENASE** por **SECRETARIA** de conformidad en el art. 110 y 446 numeral 2 del C.G.P., **CORRER traslado de la liquidación de crédito**, presentada por la apoderada judicial de la parte demandante, y visible de la página 86 a la 98 del índice electrónico del expediente.

**TERCERO. – INDÍCASELE** a las partes, que si desean acceder al expediente y revisarlo a cabalidad, deben tramitar **CITA** a través del correo electrónico [apofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:apofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co) dirigido a la Oficina de Apoyo de los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Cali.

**NOTIFÍQUESE. –**

  
**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado No. 012 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 17 de febrero de 2022

**PILI NATALIA SALAZÁR SALAZÁR**  
Profesional Universitario Grado 17



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI - VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (I) No. 0700**

**RAD. No. 002-1997-14704-01**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022).

Visto los escritos que anteceden, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO. – ORDENAR** por **SECRETARÍA** de conformidad con el artículo 446 del C.G.P., **CORRER** traslado de a la actualización de la liquidación de crédito presentada por la parte actora, y que obra de la página 825 a 831 del índice electrónico del expediente.

**SEGUNDO. – AGREGAR** para que obre y conste en el expediente la solicitud de fijar fecha y hora para llevar a acabo la diligencia de remate, el cual será tenido en cuenta una vez quede en firme la liquidación de crédito.

**NOTIFÍQUESE. –**

**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado **No. 012** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **17 de febrero de 2022**

**PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR**  
Profesional Universitario Grado 17



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI - VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (I) No. 0702**

**RAD. No. 002-2001-00671-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Vista la solicitud que antecede y revisado el expediente, se requerirá a la parte interesada para que, previo a fijar fecha y hora para llevar a cabo la diligencia de remate, allegue un certificado de tradición del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 370-80318 actualizado toda vez que, el certificado obrante en el expediente se encuentra registrada una garantía hipotecaria a favor de un tercero, por lo tanto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PREVIO** a fijar fecha de remate, **ORDÉNASE** a la parte actora para que presente el certificado de tradición del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 370-80318 debidamente actualizado.

**NOTIFÍQUESE. -**

**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**

**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado **No. 012** de hoy se notifica a las  
partes el auto anterior.

Fecha: 17 de febrero de 2022

**PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR**  
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (I) No. 601**

**RAD.: No. 002-2011-00593-00**

Santiago de Cali, once (11) de febrero de dos mil veintidós (2021)

**RESUÉLVESE** dentro del presente proceso **EJECUTIVO CON TITULO HIPOTECARIO** propuesto por **JAIME FERNANDO OSSA TORRES**, contra **GUSTAVO YEPEZ MUÑOS**, lo relacionado a la aprobación del remate realizado en éste asunto, siéndole adjudicado al señor **JAIME FERNANDO OSSA TORRES**, el inmueble objeto de la subasta, quien presentó su oferta a través de su apoderado judicial, Doctor **HÉCTOR SAMUEL CARDONA BERMEO**, por la suma de **\$95.000.000.00 M/Cte.**, quien aporta en tiempo el recibo de la consignación del pago del impuesto que trata el artículo 7° de la ley 11 de 1987, modificado por el artículo 12 de la Ley 1743 de 2014, por valor de **\$4.750.000,00 M/Cte.**

En virtud de lo anterior, y teniendo en cuenta que no se han presentado irregularidades ni solicitudes de nulidad que afecten la validez del remate, cumplidos los requisitos exigidos por el artículo 455 del C.G.P.; se procederá al tenor de lo dispuesto el inciso 3º Ibidem. En consecuencia, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO. – AGRÉGASE** al expediente para que obre y conste, el recibo de consignación del 5% del impuesto del remate, por el valor de **\$4.750.000,00 M/Cte.**

**SEGUNDO. – APRUÉBASE** en todas sus partes la diligencia de remate del bien inmueble identificado con folio de matrícula **No. 370-145814**, que se encuentra descrito en el acta de la venta forzada, llevada a cabo el pasado **28 de enero de 2022**.

**TERCERO. – LEVÁNTASE** el embargo que pesa sobre el bien inmueble rematado, identificado con folio de matrícula **No. 370-145814**, comunicada mediante **oficio No. 2285** del **06/09/2011**, expedido por el **JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE CALI**, dentro de este proceso, visible en la anotación No. 18 del certificado de tradición del aludido bien.

**CUARTO. – CANCELÁSE** el gravamen, **-hipotecario-**, constituido mediante **escritura pública No. 2.819** del **09/11/2004**, de la **NOTARÍA DIECIOCHO DEL CÍRCULO DE CALI**, a favor del señor **JAIME FERNANDO OSSA TORRES**, identificado con C.C. **16.835.689**, con fecha de inscripción del **09/11/2004**.

**QUINTO. – ORDÉNASE** la entrega del bien rematado por parte del secuestre **NEHIL SANCHEZ DUQUE.**, el cual fue dejado bajo su custodia en diligencia realizada el día **19 de diciembre de 2008**, al adjudicatario señor **JAIME FERNANDO OSSA TORRES**, identificado con C.C. **16.835.689**, y rinda cuentas definitivas y comprobadas de su gestión como secuestre.

**SEXTO. – ORDÉNASE** a la **SECRETARÍA DE LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**, remitir al correo electrónico de las entidades correspondientes, los oficios anteriormente señalados; con copia al abogado **HÉCTOR SAMUEL CARDONA BERMEO** a la dirección electrónica [hsamuelc@gmail.com](mailto:hsamuelc@gmail.com) a fin de que la parte interesada, tenga conocimiento del trámite adelantado. Advirtiendo que en caso de **actualización o reproducción** de los mismos por pérdida u otro motivo, se proceda de conformidad.

**SÉPTIMO. – EXPÍDASE** al rematante copia auténtica del acta de remate y de la presente providencia, previo el porte del respectivo arancel judicial y de los emolumentos necesarios para efectos de su registro.

**OCTAVO. – ORDÉNASE** a la parte demandada que haga entrega al rematante de los títulos de propiedad que respecto del bien inmueble rematado tengan en su poder.

**NOTIFÍQUESE. –**

  
**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado **No. 011** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **15 de febrero de 2022**

**PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR**  
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (I) No. 0703**

**RAD.: No. 002-2019-00103-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022).

Visto el escrito que antecede y una vez revisado el expediente, se observa que la parte demandante en memorial aportado el **15/06/2021** informa al Juzgado de Origen que “1. a la fecha el demandado pago tanto el capital como los intereses del pagaré número 1. 2. Con relación al pagaré No. 02, el demandado adeuda la suma de \$3.600.000 por concepto de capital y los correspondientes intereses moratorios liquidación a partir del 06 de abril de 2.019. 3. Respecto del pagaré número 2, el demandado adeuda la suma de \$3.050.000 por concepto de capital y los correspondientes intereses de mora liquidados a partir del 14 de marzo de 2.019.” siendo tenido en cuenta en el **auto No. 1701 del 6 de agosto de 2021** mediante el cual ordena seguir adelante la ejecución.

Ahora bien, en la liquidación de crédito aportada por la demandante, se avizora que calcula los intereses moratorios de del capital del saldo del **pagare No. 02 \$3.600.000,00 M/Cte.**, desde el **06/04/2019** y del saldo de capital del **pagare numero 2 \$3.050.000,00 M/Cte.** desde el **14/03/2019**, por lo que no es claro para el Despacho **i)** el valor total de los abonos realizados ni las fechas en los cuales los mismos fueron imputados primero a intereses de mora y luego a capital, información que es requerida para tasar los nuevos intereses moratorios generados, así como tampoco; **ii)** especifica a cuál de los dos pagarés Nos. 2 se le aplica cada abono respectivamente.

Por lo anterior, el Juzgado habrá de apartarse del traslado corrido por la Secretaría, y procederá a ordenarle a la togada que se sirva cumplir con la carga procesal que le atañe en debida forma, presentando la liquidación de crédito conforme a la realidad del caso, informando de manera clara lo anteriormente señalado, a fin de aplican en debida forma los abonos realizados. Así las cosas, el Juzgado;

**RESUELVE. –**

**PRIMERO. – APARTÁSE** de los efectos del traslado corrido por Secretaría, y, en consecuencia, **NO TENER EN CUENTA** la liquidación presentada, por lo explicado en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO. – ORDÉNASE** a las partes cumplir con la con la carga procesal que le atañe

en debida forma, presentando la liquidación de crédito conforme a la realidad del caso.

**NOTIFÍQUESE. –**

  
**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado No. 012 de hoy se notifica a las  
partes el auto anterior.

Fecha: 17 de febrero de 2022

**PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR**  
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (S) No. 0672**

**RAD. No. 003-2005-00348-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022)

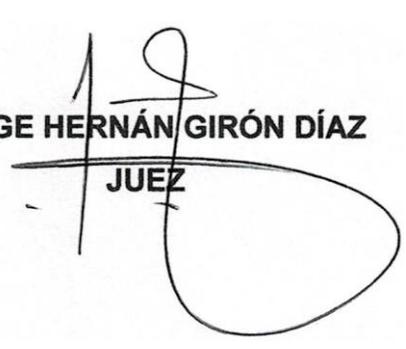
Visto el escrito que antecede, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO. – ORDÉNASE** que la Secretaría proceda a corregir el número de cédula del demandado digitado en el encabezado del **oficio No. 01-1146 del 23 de septiembre de 2020**, visible a folio 149 del expediente, en el sentido de indicar que el número de cédula del demandado, señor **CRISANTO PINZÓN OSORIO**, es **C.C. No. 79.054.485**; y no **Demandado: Crisanto Pinzón Osorio C.C. 6.997.473**, como equivocadamente se indicó.

**SEGUNDO. –** En consecuencia, **ORDENASE** a la **SECRETARÍA** la **REPRODUCCIÓN** del **oficio No. 01-1146 del 23 de septiembre de 2020**, con datos actualizados, el cual obra a folio 149 del expediente; y remítase a la entidad respectiva, con copia a los correos electrónicos [crisantopinzon@yahoo.com](mailto:crisantopinzon@yahoo.com) y [mafergadi@gmail.com](mailto:mafergadi@gmail.com). Advirtiéndole que en caso de **actualización o reproducción** del mismo por pérdida u otro motivo, se proceda de conformidad.

**NOTIFÍQUESE. –**

  
**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

En Estado No. 012 de hoy se notifica a las partes  
el auto anterior.

Fecha: 17 de febrero de 2022

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR  
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (S) No. 0673**

**RAD. No. 003-2009-01454-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022)

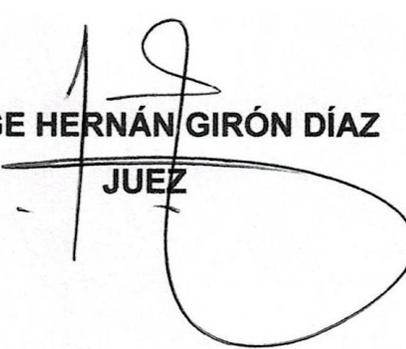
Vistos los escritos que anteceden, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO.** – **GLÓSANSE** a los autos para que obren y consten en el expediente, las respuestas al **oficio No. CYN/001/0022/2022 del 11 de enero de 2022**, allegadas al Despacho por el **BANCO MI BANCO, BANCO DE BOGOTÁ. PÓNGASE** en conocimiento de las partes para los fines pertinentes.

**SEGUNDO.** – **INDÍCASELE** a las partes, que si desean acceder al expediente y revisarlo a cabalidad, deben tramitar **CITA** a través del correo electrónico [apofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:apofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co) dirigido a la Oficina de Apoyo de los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Cali.

**NOTIFÍQUESE.** –

  
**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

En Estado No. 012 de hoy se notifica a las partes  
el auto anterior.

Fecha: 17 de febrero de 2022

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR  
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (S) No. 0674**

**RAD. No. 003-2010-00800-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Visto el escrito que antecede, se tiene que la abogada María Camila Ruiz Arcila, quien manifiesta ser apoderada judicial del señor Carlos Hernán Orozco Delgado, presenta memorial de “*renuncia poder*”.

Ahora bien, revisado a cabalidad el expediente se evidencia que a la abogada Ruiz Arcila, no se le ha reconocido personería para actuar dentro del proceso de la referencia; razón por la cual, se agregará para que obre y conste en el expediente el memorial allegado por la señora Ruiz Arcila al cual no se le dará el trámite correspondiente, por lo explicado en precedencia.

Por lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**AGRÉGASE** para que obre y conste en el expediente el memorial allegado por la señora María Camila Ruiz Arcila al cual no se le dará trámite, por la razón expuesta en la parte motiva de esta providencia.

**NOTIFÍQUESE. –**

  
**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado No. 012 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 17 de febrero de 2022

**PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR**  
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (I) No. 0704**

**RAD.: No. 004-2020-00170-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022).

Visto el escrito que antecede y una vez revisado el expediente, se observa que la parte demandante no presenta en debida forma la liquidación de crédito conforme a derecho como quiera que, si bien es cierto, mediante el **auto interlocutorio No. 811<sup>1</sup> del 28/07/2020** el Juzgado de Origen ordena el pago de *“la suma de **\$2.415.776,00 M/Cte.** por concepto de los **intereses moratorios** respecto del capital, a la tasa máxima establecida por Superintendencia Financiera causados desde el **06 de noviembre de 2018** hasta el **05 de noviembre de 2018**, hasta que se efectúe el pago total de la obligación”*, no es menos cierto que, en el acápite de *pretensiones* del escrito de demanda, se avizora que la suma antes mencionada corresponde a los intereses de mora liquidados desde el **06 de noviembre de 2018** hasta el **30 de enero de 2020**, lo cual evidencia un claro error de digitación respecto a la fecha de corte de los intereses causados por parte de ese Estrado Judicial.

No obstante, en la liquidación presentada por la abogada **AURA MARÍA BASTIDAS SUAREZ** se observa que calcula los intereses moratorios desde el **06/11/2018** incluyendo la suma de **\$2.415.776,00 M/Cte.** cobrando doblemente los intereses causados desde el 06/11/2018 hasta el 30/01/2020; por lo anterior, el Juzgado habrá de apartarse del traslado corrido por la Secretaría, y procederá a ordenarle a la togada que se sirva cumplir con la carga procesal que le atañe en debida forma, presentando la liquidación de crédito conforme a la realidad del caso, es decir, tasando los nuevos intereses a partir del **31/01/2020**.

Así las cosas, el Juzgado;

**RESUELVE. –**

**PRIMERO. –** **APARTÁSE** de los efectos del traslado corrido por Secretaría, y, en consecuencia, **NO TENER EN CUENTA** la liquidación presentada, por lo explicado en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO. –** **ORDÉNASE** a las partes cumplir con la con la carga procesal que le atañe

---

<sup>1</sup> Página 69 a 70 expediente electrónico.

en debida forma, presentando la liquidación de crédito conforme a la realidad del caso.

**NOTIFÍQUESE. –**

  
**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

**En Estado No. 012 de hoy se notifica a las  
partes el auto anterior.**

**Fecha: 17 de febrero de 2022**

**PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR  
Profesional Universitario Grado 17**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (I) No. 0705**

**RAD.: No. 005-2007-01084-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022).

Vista la actualización a la liquidación de crédito presentada por la parte demandante obrante en páginas 348 a 351 del expediente electrónico, el Despacho advierte que, aunque la misma no fue objetada, no será aprobada, como quiera que **i)** agrega conceptos y valores que no fueron ordenados en el mandamiento de pago, como son las agencias y costas procesales; así como tampoco, **ii)** las tasas utilizadas para liquidar los intereses de mora, no se ajustan a las fijadas por la superintendencia financiera; por lo que, en concordancia al principio de la economía procesal, se procederá a modificar la liquidación así:

CAPITAL	
VALOR	\$ 23,766,222.00

CAPITAL	
VALOR	\$ 516,657.00

TIEMPO DE MORA		
FECHA DE INICIO		01-nov-17
DIAS	29	
TASA EFECTIVA	31.44	
FECHA DE CORTE		31-oct-20
DIAS	1	
TASA EFECTIVA	27.14	
TIEMPO DE MORA	1080	

TIEMPO DE MORA		
FECHA DE INICIO		01-nov-17
DIAS	29	
TASA EFECTIVA	31.44	
FECHA DE CORTE		31-oct-20
DIAS	1	
TASA EFECTIVA	27.14	
TIEMPO DE MORA	1080	

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 18,418,980
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 23,766,222
SALDO INTERESES	\$ 18,418,980
DEUDA TOTAL	\$ 42,185,202

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 400,413
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 516,657
SALDO INTERESES	\$ 400,413
DEUDA TOTAL	\$ 917,070

Por otro lado, se avizoran memoriales presentados por las partes, por lo que, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO. – MODIFICAR** la actualización de liquidación del crédito de presentada por la parte actora y en su lugar, se tendrá como monto total de la obligación que aquí se ejecuta al **31/10/2020** la suma total de **\$43.102.272.00 M/Cte.** de los cuales las sumas de **\$23.766.222.00 M/Cte.** y **\$516.657.00 M/Cte.** corresponden a **capitales** y **\$18.418.980,00 M/Cte.** y **\$400.413,00 M/Cte.** corresponden a **intereses de mora** respectivamente.

**SEGUNDO. – REGRESE** el proceso a Despacho una vez ejecutoriado la presente providencia a fin de resolver la solicitud de títulos judiciales a favor de la parte demandante.

**TERCERO. – AGRÉGASE** a los autos para que obre y conste en el expediente, el **oficio No. 06-0767 del 27 de julio de 2020** proveniente del **JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**, mediante el cual informa que dentro del proceso demandante **MARIA**

**IRLANDA VALDEZZ RIVERA** contra **DAVID VELASCO MADROÑERO** con radicado **033-2012-00592-00** "(...) se decretó la terminación del presente proceso ejecutivo singular por desistimiento tácito. En consecuencia, deja sin efecto el embargo de remanentes que le fuera comunicado mediante oficio No. 121 de fecha 23 de abril de 2014 proferido por el Juzgado 50 Civil Municipal de Descongestión de Cali (...)" **PÓNGASE** en conocimiento de las partes para los fines pertinentes.

**CUARTO. – ACEPTAR** la sustitución de poder que hace la apoderada judicial de la parte demandante **LUZ ADRIANA GIRÓN FLOREZ**, a favor de **REINALDO DE JESUS VASQUEZ ALZATE**, de conformidad con el artículo 74 inciso 2º del C.G.P.

**QUINTO. – RECONOCER** personería amplia y suficiente al abogado **REINALDO DE JESUS VASQUEZ ALZATE**, quien se identifica con **C.C. No. 16.624.466** de Cali (V) y **T.P. No. 74.571** del **C.S. de la J.**, para los fines y con las facultades conferidas en los términos del mandato inicial para que representen a la parte demandante.

**SEXTO. – ACEPTAR** la sustitución de poder que hace el apoderado judicial de la parte demandada **JULIO CESAR CHAMORRO VARGAS**, a favor de **MADELEINE ANDRADE MARTINEZ**, de conformidad con el artículo 74 inciso 2º del C.G.P.

**SÉPTIMO – RECONOCER** personería amplia y suficiente a la abogada **MADELEINE ANDRADE MARTINEZ**, quien se identifica con **C.C. No. 31.998.305** de Cali (V) y **T.P. No. 62.038** del **C.S. de la J.**, para los fines y con las facultades conferidas en los términos del mandato inicial para que representen a la parte demandada.

**OCTAVO. – PÓNGASE** en conocimiento de las partes que revisado el portal del banco agrario, se avizora la existencia de depósitos judiciales a favor del presente proceso por la suma total de **\$23.088.262 M/Cte.**, que se encuentran disponibles para pago los cuales se muestran a continuación:

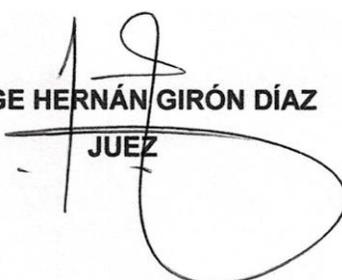


Número del Título	Documento Demandante	Nombre	Estado	Fecha Constitución	Fecha de Pago	Valor	Número de Títulos
469030002561905	8050072009	COOEMECE COOEMECE	IMPRESO ENTREGADO	02/10/2020	NO APLICA	\$ 399.087,00	51
469030002573582	8050072009	COOEMECE COOEMECE	IMPRESO ENTREGADO	04/11/2020	NO APLICA	\$ 399.087,00	
469030002592834	8050072009	COOEMECE COOEMECE	IMPRESO ENTREGADO	09/12/2020	NO APLICA	\$ 412.725,00	
469030002602969	8050072009	COOEMECE COOEMECE	IMPRESO ENTREGADO	04/01/2021	NO APLICA	\$ 381.196,00	
469030002611308	8050072009	COOEMECE COOEMECE	IMPRESO ENTREGADO	02/02/2021	NO APLICA	\$ 412.725,00	
469030002626867	8050072009	COOEMECE COOEMECE	IMPRESO ENTREGADO	12/03/2021	NO APLICA	\$ 399.087,00	
469030002633991	8050072009	COOEMECE COOEMECE	IMPRESO ENTREGADO	05/04/2021	NO APLICA	\$ 399.087,00	
469030002648870	8050072009	COOEMECE COOEMECE	IMPRESO ENTREGADO	24/05/2021	NO APLICA	\$ 399.087,00	
469030002652607	8050072009	COOEMECE COOEMECE	IMPRESO ENTREGADO	01/06/2021	NO APLICA	\$ 399.087,00	
469030002653557	8050072009	COOPERATIVA MULTIACT COOEMCALI EN LIQUI	IMPRESO ENTREGADO	03/06/2021	NO APLICA	\$ 350.436,00	
469030002653558	8050072009	COOPERATIVA MULTIACT EN LIQUIDACION	IMPRESO ENTREGADO	03/06/2021	NO APLICA	\$ 726.600,00	
469030002653559	8050072009	COOPERATIVA MULTIACT EN LIQUIDACION	IMPRESO ENTREGADO	03/06/2021	NO APLICA	\$ 726.600,00	

469030002653560	8050072009	COOPERATIVA MULTIACT EN LIQUIDACION	IMPRESO ENTREGADO	03/06/2021	NO APLICA	\$ 363.300,00
469030002653562	8050072009	COOPERATIVA MULTIACT EN LIQUIDACION	IMPRESO ENTREGADO	03/06/2021	NO APLICA	\$ 363.461,00
469030002655898	8050072009	COOPERATIVA MULTIACT EN LIQUIDACION	IMPRESO ENTREGADO	09/06/2021	NO APLICA	\$ 384.884,00
469030002655899	8050072009	COOPERATIVA MULTIACT EN LIQUIDACION	IMPRESO ENTREGADO	09/06/2021	NO APLICA	\$ 384.884,00
469030002655900	8050072009	COOPERATIVA MULTIACT EN LIQUIDACION	IMPRESO ENTREGADO	09/06/2021	NO APLICA	\$ 384.884,00
469030002655901	8050072009	COOPERATIVA MULTIACT EN LIQUIDACION	IMPRESO ENTREGADO	09/06/2021	NO APLICA	\$ 392.622,00
469030002655902	8050072009	COOPERATIVA MULTIACT EN LIQUIDACION	IMPRESO ENTREGADO	09/06/2021	NO APLICA	\$ 386.079,00
469030002655903	8050072009	COOPERATIVA MULTIACT EN LIQUIDACION	IMPRESO ENTREGADO	09/06/2021	NO APLICA	\$ 373.351,00
469030002655904	8050072009	COOPERATIVA MULTIACT EN LIQUIDACION	IMPRESO ENTREGADO	09/06/2021	NO APLICA	\$ 496.822,00
469030002655905	8050072009	COOPERATIVA MULTIACT EN LIQUIDACION	IMPRESO ENTREGADO	09/06/2021	NO APLICA	\$ 726.600,00
469030002655906	8050072009	COOPERATIVA MULTIACT EN LIQUIDACION	IMPRESO ENTREGADO	09/06/2021	NO APLICA	\$ 700.872,00
469030002655907	8050072009	COOPERATIVA MULTIACT EN LIQUIDACION	IMPRESO ENTREGADO	09/06/2021	NO APLICA	\$ 726.600,00
469030002655908	8050072009	COOPERATIVA MULTIACT EN LIQUIDACION	IMPRESO ENTREGADO	09/06/2021	NO APLICA	\$ 726.600,00
469030002655909	8050072009	COOPERATIVA MULTIACT EN LIQUIDACION	IMPRESO ENTREGADO	09/06/2021	NO APLICA	\$ 726.600,00
469030002655910	8050072009	COOPERATIVA MULTIACT EN LIQUIDACION	IMPRESO ENTREGADO	09/06/2021	NO APLICA	\$ 709.939,00
469030002655911	8050072009	COOPERATIVA MULTIACT EN LIQUIDACION	IMPRESO ENTREGADO	09/06/2021	NO APLICA	\$ 751.430,00
469030002655912	8050072009	COOPERATIVA MULTIACT EN LIQUIDACION	IMPRESO ENTREGADO	09/06/2021	NO APLICA	\$ 726.600,00
469030002655913	8050072009	COOPERATIVA MULTIACT EN LIQUIDACION	IMPRESO ENTREGADO	09/06/2021	NO APLICA	\$ 726.600,00
469030002655914	8050072009	COOPERATIVA MULTIACT EN LIQUIDACION	IMPRESO ENTREGADO	09/06/2021	NO APLICA	\$ 363.300,00
469030002655915	8050072009	COOPERATIVA MULTIACT EN LIQUIDACION	IMPRESO ENTREGADO	09/06/2021	NO APLICA	\$ 333.911,00
469030002655916	8050072009	COOPERATIVA MULTIACT EN LIQUIDACION	IMPRESO ENTREGADO	09/06/2021	NO APLICA	\$ 100.191,00
469030002655917	8050072009	COOPERATIVA MULTIACT EN LIQUIDACION	IMPRESO ENTREGADO	09/06/2021	NO APLICA	\$ 511.558,00
469030002655918	8050072009	COOPERATIVA MULTIACT EN LIQUIDACION	IMPRESO ENTREGADO	09/06/2021	NO APLICA	\$ 342.648,00
469030002655919	8050072009	COOPERATIVA MULTIACT EN LIQUIDACION	IMPRESO ENTREGADO	09/06/2021	NO APLICA	\$ 95.062,00
469030002655920	8050072009	COOPERATIVA MULTIACT EN LIQUIDACION	IMPRESO ENTREGADO	09/06/2021	NO APLICA	\$ 381.153,00
469030002655921	8050072009	COOPERATIVA MULTIACT EN LIQUIDACION	IMPRESO ENTREGADO	09/06/2021	NO APLICA	\$ 379.649,00
469030002655922	8050072009	COOPERATIVA MULTIACT EN LIQUIDACION	IMPRESO ENTREGADO	09/06/2021	NO APLICA	\$ 370.943,00
469030002655923	8050072009	COOPERATIVA MULTIACT EN LIQUIDACION	IMPRESO ENTREGADO	09/06/2021	NO APLICA	\$ 392.622,00
469030002666937	8050072009	COOEMECE COOEMECE	IMPRESO ENTREGADO	07/07/2021	NO APLICA	\$ 412.725,00
469030002677623	8050072009	COOEMECE COOEMECE	IMPRESO ENTREGADO	03/08/2021	NO APLICA	\$ 405.308,00
469030002689377	8050072009	COOEMECE COOEMECE	IMPRESO ENTREGADO	03/09/2021	NO APLICA	\$ 375.804,00
469030002700077	8050072009	COOEMECE COOEMECE	IMPRESO ENTREGADO	05/10/2021	NO APLICA	\$ 450.700,00
469030002710469	8050072009	COOEMECE COOEMECE	IMPRESO ENTREGADO	03/11/2021	NO APLICA	\$ 111.315,00
469030002723891	8050072009	COOPEEMECE COOPEEMECE	IMPRESO ENTREGADO	07/12/2021	NO APLICA	\$ 363.791,00
469030002723896	8050072009	COOEMECE COOEMECE	IMPRESO ENTREGADO	07/12/2021	NO APLICA	\$ 391.857,00
469030002733001	8050072009	COOPEEMECE COOPEEMECE	IMPRESO ENTREGADO	03/01/2022	NO APLICA	\$ 225.865,00
469030002733006	8050072009	COOEMECE COOEMECE	IMPRESO ENTREGADO	03/01/2022	NO APLICA	\$ 385.137,00
469030002744323	8050072009	COOPEEMECE COOPEEMECE	IMPRESO ENTREGADO	08/02/2022	NO APLICA	\$ 814.294,00
469030002744327	8050072009	COOEMECE COOEMECE	IMPRESO ENTREGADO	08/02/2022	NO APLICA	\$ 423.497,00

**Total Valor \$ 23.088.262,00**

**NOTIFÍQUESE. -**

**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado **No. 012** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **17 de febrero de 2022**

**PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR**  
**Profesional Universitario Grado 17**

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA

**AUTO (I) No. 0706**

**RAD.: No. 005-2015-01042-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022).

Visto los memoriales que anteceden el Juzgado;

**RESUELVE. –**

**ORDÉNASE** a la **SECRETARIA DE LA OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL**, realizar la entrega de los depósitos judiciales por valor total de **\$901.780,00 M/Cte.**, a favor de la parte demandante, a través de su apoderado judicial, Doctor **HELMER CARDOZO CARDOZO** identificado con cédula de ciudadanía **No. 16.607.922**, respecto de **5 títulos** que se muestran a continuación:



Número del Título	Documento Demandante	Nombre	Estado	Fecha Constitución	Fecha de Pago	Valor	Número de Títulos
469030002700913	15905555	CARLOS ALBERTO RIOS GUARIN	IMPRESO ENTREGADO	06/10/2021	NO APLICA	\$ 230.087,00	5
469030002713781	15905555	CARLOS ALBERTO RIOS GUARIN	IMPRESO ENTREGADO	11/11/2021	NO APLICA	\$ 167.836,00	
469030002723793	15905555	CARLOS ALBERTO RIOS GUARIN	IMPRESO ENTREGADO	07/12/2021	NO APLICA	\$ 172.561,00	
469030002734950	15905555	CARLOS ALBERTO RIOS GUARIN	IMPRESO ENTREGADO	11/01/2022	NO APLICA	\$ 299.720,00	
469030002743824	15905555	CARLOS ALBERTO RIOS GUARIN	IMPRESO ENTREGADO	07/02/2022	NO APLICA	\$ 31.576,00	
<b>Total Valor</b>						<b>\$ 901.780,00</b>	

**NOTIFÍQUESE. –**

  
**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

En Estado **No. 012** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **17 de febrero de 2022**

**PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR**  
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (I) No. 0707**

**RAD.: No. 005-2016-00378-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022).

Vistos el escrito que antecede, se pone de presente que, una vez consultada la página del Banco Agrario, se evidencia que hay títulos a favor de este proceso en el juzgado de origen, por lo que se ordenará su conversión, para que una vez este el dinero en la cuenta única y dependencia de este Despacho, sean resueltos conforme a derecho. Así las cosas, el Juzgado;

**RESUELVE. –**

**PRIMERO. - OFÍCIESE** al **JUZGADO CINCO CIVIL MUNICIPAL DE CALI**, para que convierta a la cuenta única judicial **No. 760012041700** y código de dependencia **No.760014303000** (OFICINA DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI), los títulos retenidos para el presente proceso, con datos:

**PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR**

**DEMANDANTE: COOPERATIVA VISION SOLIDARIA  
“COOPVISOLIDARIA” NIT 900.468.353-9**

**DEMANDADA: EVELYN CARVAJAL ORTEGA CC. 29.703.255**

El Juzgado de origen deberá verificar que se trate de dineros retenidos para el proceso de la referencia, y comunicar a este Despacho cualquier inconsistencia que impida la conversión solicitada o el cumplimiento de dicho trámite mediante oficio a través del correo institucional de este despacho [j01ejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01ejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co).

**UNA VEZ** el juzgado de origen realice la conversión se resolverá sobre la entrega de los mismos, conforme a derecho.

**SEGUNDO. – ORDÉNASE** por **SECRETARÍA** se **LIBREN** los respectivos oficios

**TERCERO.** – ORDÉNASE al **ÁREA DE DEPÓSITOS JUDICIALES DE LA OFICINA DE APOYO DE LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI** se sirva **CREAR** o **TRASLADAR** el proceso No. **76001400300520160037800** a través del portal web del Banco Agrario de Colombia, en la cuenta única.

**NOTIFÍQUESE.** –

  
**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado **No. 012** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **17 de febrero de 2022**

**PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR**  
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (I) No. 0708**

**RAD.: No. 005-2018-00037-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022).

Visto el memorial que antecede el Juzgado;

**RESUELVE. –**

**ORDÉNASE** a la **SECRETARIA DE LA OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL**, realizar la entrega de 6 depósitos judiciales por valor total de **\$1.825.182,00 M/Cte.**, a favor de la parte demandante, a través de su apoderado judicial **JOHN JAIRO TRUJILLO CARMONA**, identificado con cédula de ciudadanía No. **16.747.521**, los cuales se muestran a continuación:



Número del Título	Documento Demandante	Nombre	Estado	Fecha Constitución	Fecha de Pago	Valor	Número de Títulos
469030002685900	8300128291	JOYSMACOOL COOPERATIVA	IMPRESO ENTREGADO	26/08/2021	NO APLICA	\$ 250.747,00	6
469030002697264	8300128291	JOYSMACOOL COOPERATIVA	IMPRESO ENTREGADO	28/09/2021	NO APLICA	\$ 250.747,00	
469030002706634	8300128291	JOYSMACOOL COOPERATIVA	IMPRESO ENTREGADO	26/10/2021	NO APLICA	\$ 250.747,00	
469030002718676	8300128291	JOYSMACOOL COOPERATIVA	IMPRESO ENTREGADO	26/11/2021	NO APLICA	\$ 523.304,00	
469030002731498	8300128291	JOYSMACOOL COOPERATIVA	IMPRESO ENTREGADO	27/12/2021	NO APLICA	\$ 261.637,00	
469030002739152	8300128291	JOYSMACOOL COOPERATIVA	IMPRESO ENTREGADO	26/01/2022	NO APLICA	\$ 288.000,00	

**Total Valor \$ 1.825.182,00**

**NOTIFÍQUESE. –**

**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado **No. 012** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **17 de febrero de 2022**

**PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR**  
Profesional Universitario Grado 17

**INFORME.** – A Despacho del señor Juez, informándole que se encuentra pendiente de resolver solicitud de terminación del proceso por pago total dentro del presente asunto; así mismo hago constar que **no hay embargo de remanentes**, Sírvase proveer.

**NATALIA ROBLEDO NAVARRO.**

**Oficial Mayor**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (I) No. 0709**

**EJECUTIVO CON TITULO PRENDARIO**

**RAD.: No. 005-2019-00535-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022).

Visto el memorial que obra en el expediente presentado por la parte actora a través del cual solicita la terminación del presente asunto por pago total de conformidad con el artículo 461 del C.G.P. y el levantamiento de las medidas cautelares decretadas, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO.** – **DECRÉTASE LA TERMINACIÓN** del presente proceso **EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL - PRENDA** adelantado por el **BANCO DE OCCIDENTE S.A.** en contra de **JORGE IVAN CARRILLO CARRILLO** por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN.**

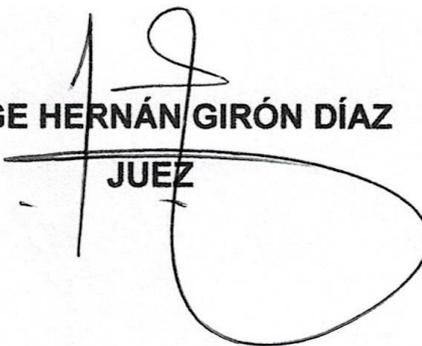
**SEGUNDO.** – **SIN LUGAR** a decretar el levantamiento de las medidas como quiera que mediante **auto No. 2163** del **21 de junio de 2021** notificado en **estado No. 045** del **22 de junio de 2021** se ordenó el respectivo de la medida de embargo y secuestro sobre el vehículo de placas **KLP405**

**TERCERO.** – **DISPÓNESE** que, de llegarse a perfeccionar **REMANENTES** dentro del término de ejecutoria de este auto, se proceda por **SECRETARÍA** como lo indica el **inciso 5° del art. 466 del C. G. P.**

**CUARTO. – ORDENASE** el desglose de los documentos base de la ejecución a favor de la parte **demandante**, de conformidad a lo solicitado, no obstante, el Despacho se abstendrá de hacer entrega del documento desglosado hasta tanto se aporte arancel judicial y las expensas respectivas.

**QUINTO. – CUMPLIDO** lo anterior, archívese el expediente previa cancelación de su radicación.

**NOTIFÍQUESE. –**

  
**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

En Estado No. 012 de hoy se notifica a las  
partes el auto anterior.

Fecha: 15 de febrero de 2022

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR  
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (I) No. 0710**

**RAD.: No. 006-2012-00264-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022).

Vista la actualización a la liquidación de crédito presentada por la parte demandante obrante en páginas 137 a 145 del expediente electrónico, el Despacho advierte que, aunque la misma no fue objetada, no será aprobada, como quiera que las tasas utilizadas para liquidar los intereses de mora, no se ajustan a las fijadas por la superintendencia financiera; por lo que, en concordancia al principio de la economía procesal, se procederá a modificar la liquidación así:

CAPITAL	
VALOR	\$ 613,000.00

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	01-ago-13
DIAS	29
TASA EFECTIVA	30.51
FECHA DE CORTE	08-oct-21
DIAS	-22
TASA EFECTIVA	25.62
TIEMPO DE MORA	2947

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 1,309,597
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 613,000
SALDO INTERESES	\$ 1,309,597
DEUDA TOTAL	\$ 1,922,597

Por lo que el Juzgado;

**RESUELVE:**

**MODIFICAR** la actualización de liquidación del crédito de presentada por la parte actora y en su lugar, se tendrá como monto total de la obligación que aquí se ejecuta al **08/10/2021** la suma total de **\$1.922.597,00 M/Cte.**

**NOTIFÍQUESE. –**

**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
JUEZ



JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

En Estado No. 012 de hoy se notifica a las  
partes el auto anterior.

Fecha: 17 de febrero de 2022

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR  
Profesional Universitario Grado 17



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI - VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (I) No. 0711**

**RAD. No. 006-2012-00412-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022).

Visto el escrito que antecede, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**ABSTIÉNESE** de ordenar correr el respectivo traslado a la actualización de la liquidación de crédito allegada por la parte actora como quiera que la misma no tiene en cuenta la última aprobada por el Despacho en **auto No. 3770** del **1° de octubre de 2021** (páginas 336 - 337) por valor total de **\$28.780.907,09 M/Cte.**, con corte **al 28 de febrero de 2020** y el respectivo pago del depósito judicial por el mismo valor.

**NOTIFÍQUESE. -**

**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado **No. 012** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **17 de febrero de 2022**

**PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR**  
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (I) No. 0675**

**RAD. No. 006-2018-00679-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Vistos los escritos que anteceden, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO. – ACÉPTESE LA CESIÓN DE LOS DERECHOS DEL CRÉDITO** que ejecutivamente cobra el **BANCO PICHINCHA S.A.** a favor del **GRUPO CONSULTOR DE OCCIDENTE Y CIA LTDA.**

**SEGUNDO. – EN CONSECUENCIA, TÉNGASE** al **GRUPO CONSULTOR DE OCCIDENTE Y CIA LTDA.** como parte **DEMANDANTE –CESIONARIO-**, a fin de que la parte demandada se entienda con ella respecto al pago.

**TERCERO. – NOTIFÍQUESE** a la parte demandada, del presente proveído que acepta la **CESIÓN DEL CRÉDITO**, mediante anotación en estado, toda vez que la demandada ya fue notificada del mandamiento de pago. (Art. 1960 del C. Civil).

**CUARTO. – RECONÓCESE** personería a la abogada **PAULA ANDREA SÁNCHEZ MONCAYO**, identificada con **T.P. No. 153.365** del **C. S. de la J.**, para actuar como apoderado judicial del demandante en los términos y condiciones del poder a ella conferido.

**NOTIFÍQUESE. –**

**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado No. 012 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 17 de febrero de 2022

**PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR**  
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (I) No. 0712**

**RAD.: No. 007-2019-00026-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022).

Vista la liquidación de crédito presentada por la parte demandante obrante en páginas 156 a 167 del expediente electrónico, el Despacho advierte que, aunque la misma no fue objetada, no será aprobada, como quiera que las tasas utilizadas para liquidar los intereses de mora, no se ajustan a las fijadas por la superintendencia financiera; por lo que, en concordancia al principio de la economía procesal, se procederá a modificar la liquidación así:

**Factura de Venta No. 37356**

CAPITAL	
VALOR	\$ 18,183,660.00

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	25-may-18
DIAS	5
TASA EFECTIVA	30.66
FECHA DE CORTE	30-nov-21
DIAS	0
TASA EFECTIVA	25.91
TIEMPO DE MORA	1265

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 15,855,242
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 18,183,660
SALDO INTERESES	\$ 15,855,242
DEUDA TOTAL	\$ 34,038,902

**Factura de Venta No. 06672**

CAPITAL	
VALOR	\$ 21,621,600.00

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	11-jun-18
DIAS	19
TASA EFECTIVA	30.42
FECHA DE CORTE	30-nov-21
DIAS	0
TASA EFECTIVA	25.91
TIEMPO DE MORA	1249

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 18,594,288
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 21,621,600
SALDO INTERESES	\$ 18,594,288
DEUDA TOTAL	\$ 40,215,888

**Factura de Venta No. 38621**

CAPITAL	
VALOR	\$ 20,844,000.00

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	03-ago-18
DIAS	27
TASA EFECTIVA	29.91
FECHA DE CORTE	30-nov-21
DIAS	0
TASA EFECTIVA	25.91
TIEMPO DE MORA	1197

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 17,123,346
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 20,844,000
SALDO INTERESES	\$ 17,123,346
DEUDA TOTAL	\$ 37,967,346

**Factura de Venta No. 39464**

CAPITAL	
VALOR	\$ 13,964,400.00

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	13-sep-18
DIAS	17
TASA EFECTIVA	29.72
FECHA DE CORTE	30-nov-21
DIAS	0
TASA EFECTIVA	25.91
TIEMPO DE MORA	1157

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 11,062,737
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 13,964,400
SALDO INTERESES	\$ 11,062,737
DEUDA TOTAL	\$ 25,027,137

**Factura de Venta No. 40475**

CAPITAL	
VALOR	\$ 27,700,000.00

TIEMPO DE MORA		
FECHA DE INICIO		03-nov-18
DIAS	27	
TASA EFECTIVA	29.24	
FECHA DE CORTE		30-nov-21
DIAS	0	
TASA EFECTIVA	25.91	
TIEMPO DE MORA	1107	

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 20,939,538
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 27,700,000
SALDO INTERESES	\$ 20,939,538
DEUDA TOTAL	\$ 48,639,538

**Factura de Venta No. 40727**

CAPITAL	
VALOR	\$ 430,000.00

TIEMPO DE MORA		
FECHA DE INICIO		16-nov-18
DIAS	14	
TASA EFECTIVA	29.24	
FECHA DE CORTE		30-nov-21
DIAS	0	
TASA EFECTIVA	25.91	
TIEMPO DE MORA	1094	

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 1,324,400
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 7,000,000
SALDO INTERESES	\$ 1,324,400
DEUDA TOTAL	\$ 8,324,400

**Factura de Venta No. 40798**

CAPITAL	
VALOR	\$ 15,070,000.00

TIEMPO DE MORA		
FECHA DE INICIO		17-nov-18
DIAS	13	
TASA EFECTIVA	29.24	
FECHA DE CORTE		30-nov-21
DIAS	0	
TASA EFECTIVA	25.91	
TIEMPO DE MORA	1093	

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 11,240,110
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 15,070,000
SALDO INTERESES	\$ 11,240,110
DEUDA TOTAL	\$ 26,310,110

Capital F.V. No. 37356	\$ 18,183,660.00
Intereses de mora 25/05/2018 al 30/11/2021	\$ 15,855,242.00
Capital F.V. No. 06672	\$ 21,621,600.00
Intereses de mora 11/06/2018 al 30/11/2021	\$ 18,594,288.00
Capital F.V. No. 38621	\$ 20,844,000.00
Intereses de mora 03/08/2018 al 30/11/2021	\$ 17,123,346.00
Capital F.V. No. 39464	\$ 13,964,400.00
Intereses de mora 25/05/2018 al 30/11/2021	\$ 11,062,737.00
Capital F.V. No. 40475	\$ 27,700,000.00
Intereses de mora 03/11/2018 al 30/11/2021	\$ 20,939,538.00
Capital F.V. No. 40727	\$ 430,000.00
Intereses de mora 16/11/2018 al 30/11/2021	\$ 1,324,400.00
Capital F.V. No. 40798	\$ 15,070,000.00
Intereses de mora 17/11/2018 al 30/11/2021	\$ 11,240,110.00
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 213,953,321.00</b>

Por lo que el Juzgado;

**RESUELVE:**

**MODIFICAR** la actualización de liquidación del crédito de presentada por la parte actora y en su lugar, se tendrá como monto total de la obligación que aquí se ejecuta al **30/11/2021** la suma total de **\$213.953.321,00 M/Cte.**

**NOTIFÍQUESE. -**

**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

En Estado No. 012 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 17 de febrero de 2022

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR  
 Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (I) No. 0676**  
**RAD. No. 008-2006-00454-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Visto el escrito que antecede, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO. – DECRÉTASE** el embargo y retención de la quinta parte de lo que exceda del salario mínimo legal mensual vigente o demás prestaciones que devengue la demandada, señora **MARÍA DEL PILAR ANDRADE SALLA**, identificada con **C.C. No. 66.921.698**, como empleada de **EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI – EMCALI**.

**SEGUNDO. – LÍBRESE** oficio al pagador de dicha entidad, limitando el embargo a la suma de **\$17.957.100.00 M/Cte.**, para que se tomen las medidas del caso y se ponga a disposición de este despacho judicial, a través de la **CUENTA ÚNICA** de la Secretaría de los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias **No. 760012041700**, dependencia **No. 760014303000** del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA**, los dineros que se llegaren a retener por dicho concepto, so pena de responder por el correspondiente pago y ser sancionado con multas hasta por diez salarios mínimos legales mensuales vigentes (Arts. 44 numeral 4º y 593 numeral 9º del C.G.P.).

**TERCERO. – ORDÉNASE** a la **SECRETARÍA** remitir al correo electrónico de la entidad el oficio anteriormente señalado, con copia al correo [nubiaacevedo.abogada@hotmail.com](mailto:nubiaacevedo.abogada@hotmail.com). Advirtiendo que en caso de **actualización o reproducción** del mismo por pérdida u otro motivo, se proceda de conformidad.

**NOTIFÍQUESE. –**

**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado No. 012 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 17 de febrero de 2022

**PILI NATALIA SALAZÁR SALAZÁR**  
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (I) No. 0713**  
**RAD. No. 008-2016-00759-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Visto el escrito que antecede presentado por la apoderada judicial de la parte actora dentro de la **DEMANDA ACUMULADA**, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**INFÓRMASELE** a la parte interesada que revisado el portal del **Banco Agrario** se constató que no reposan títulos judiciales por cuenta del presente asunto, tanto en el Juzgado de origen como en este Estrado Judicial.

**NOTIFÍQUESE. –**

  
**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

En Estado **No. 012** de hoy se notifica a las  
partes el auto anterior.

Fecha: **17 de febrero de 2022**

**PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR**  
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (I) No. 0678**

**RAD. No. 009-2018-00769-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Revisado el expediente y en cumplimiento al Acuerdo No. PSAA15-10414 del 30 de noviembre del 2015, la circular CSJVC15-145 del 07 de diciembre del 2015 del Consejo Seccional de la Judicatura, y la Circular No. CSJVAC17-36 del 19 de abril de 2017, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO. – AVÓCASE** el conocimiento del presente proceso de **MÍNIMA** cuantía, remitido por el **JUZGADO 09 CIVIL MUNICIPAL DE CALI**; y en consecuencia **COMUNÍQUESE** a las partes por el medio más expedito, dicha circunstancia.

**SEGUNDO. – INDÍCASELE** a la apoderada judicial de la parte demandante, que se procedió a revisar el portal de depósitos judiciales del Banco Agrario de Colombia, sin embargo, no se encontraron títulos asociados y/o constituidos en el proceso de la referencia.

**TERCERO. – INDÍCASELE** a las partes, que si desean acceder al expediente y revisarlo a cabalidad, deben tramitar **CITA** a través del correo electrónico [apofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:apofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co) dirigido a la Oficina de Apoyo de los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Cali.

**NOTIFÍQUESE. –**

**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado No. 012 de hoy se notifica a las partes  
el auto anterior.

Fecha: 17 de febrero de 2022

**PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR**  
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (S) No. 0679**  
**RAD. No. 009-2019-00299-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Vistos los escritos que anteceden, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO.** – **RECONÓCESE** personería amplia y suficiente a la abogada **DEICY LONDOÑO ROJAS** identificado con **C.C. No. 52.539.381** y **T.P. No. 149.847** del **C.S. de la J.**, para actuar como apoderada judicial de la parte demandante, **BANCO DAVIVIENDA S.A.** de conformidad con los términos del memorial poder presentado.

**SEGUNDO.** – **INDÍCASELE** a las partes, que si desean acceder al expediente y revisarlo, deben tramitar **CITA** a través del correo electrónico [apofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:apofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co) dirigido a la Oficina de Apoyo de los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Cali.

**NOTIFÍQUESE.** –

  
**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

En Estado No. 012 de hoy se notifica a las partes  
el auto anterior.

Fecha: 17 de febrero de 2022

**PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR**  
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (I) No. 0680**

**RAD. No. 009-2019-00587-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Revisado el expediente y en cumplimiento al Acuerdo No. PSAA15-10414 del 30 de noviembre del 2015, la circular CSJVC15-145 del 07 de diciembre del 2015 del Consejo Seccional de la Judicatura, y la Circular No. CSJVAC17-36 del 19 de abril de 2017, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**AVÓCASE** el conocimiento del presente proceso de **MENOR** cuantía, remitido por el **JUZGADO 09 CIVIL MUNICIPAL DE CALI**; y en consecuencia **COMUNÍQUESE** a las partes por el medio más expedito, dicha circunstancia.

**NOTIFÍQUESE. –**

  
**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado No. 012 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 17 de febrero de 2022

**PILI NATALIA SALAZÁR SALAZÁR**  
Profesional Universitario Grado 17



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (S) No. 0714**

**RAD.: No. 010-2002-00519-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Visto el escrito que antecede, en el cual se presenta recurso de reposición, por la apoderada de la parte demandante, obrante en páginas 629 a 636 del expediente virtual, se procederá conforme al inciso segundo del artículo 319 del C.G.P, así, las cosas, el Juzgado;

**RESUELVE. –**

**ORDÉNASE** a la **SECRETARÍA**, correr traslado del **recurso de reposición** impetrado por la parte demandante, obrante en páginas 629 a 636 del expediente electrónico, por el termino de **tres (3) días**. Una vez surtido en mismo, **REGRÉSESE** el expediente a Despacho para lo pertinente.

**NOTIFÍQUESE. –**

**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado No. 012 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 17 de febrero de 2022

**PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR**  
Profesional Universitario Grado 17



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (I) No. 0715**

**RAD.: No. 010-2016-00207-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022).

Revisado el expediente y como quiera que el presente proceso cuenta con liquidación de crédito aprobada obrante a folio 91 del expediente físico, advierte el Juzgado que la actualización presentada no se encuentra apegada a la ritualidad procesal aplicable para el caso, en virtud a que no fue aportada en las oportunidades procesales señaladas en la ley, específicamente en los artículos 446, 447, 448 y 461 del C.G.P.

Así pues, las liquidaciones de crédito en el proceso ejecutivo, se presentarán en los siguientes eventos: **I.** En firme la sentencia o auto que ordena seguir adelante la obligación (Art 446 ibídem) **II** Antes de fijar fecha de remate (Art 448 ibídem) **III.** Cuando se han efectuados pagos, para efectos de entrega de depósitos judiciales o cuando con aquellos, se pretende la terminación del proceso. (447 y 461 ibídem); situaciones que no se presentan en este caso. Ahora bien, teniendo en cuenta que dicha actualización de la liquidación del crédito se le corrió traslado por Secretaría, el Juzgado habrá de apartarse de los efectos.

Por otro lado, a páginas 187 a 188 del expediente electrónico obra escrito allegada por la parte actora mediante el cual solicita la corrección del **auto No. 6300<sup>1</sup>** del **7/10/2019** notificada en **estado No. 178** del **11/10/2021**, se evidencia que le asiste razón en cuento al nombre del cesionario, por lo tanto, el Juzgado;

**RESUELVE. –**

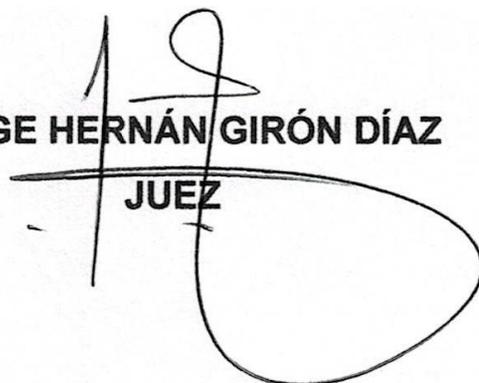
**PRIMERO. – APARTÁSE** el Despacho de los efectos del traslado corrido por Secretaría, y, en consecuencia, **NO TENER EN CUENTA** la actualización a la liquidación presentada, por lo explicado en la parte motiva de esta providencia.

---

<sup>1</sup> Folio 151 del expediente físico.

**SEGUNDO. – CORRÍJASE** los **numerales 1 y 2** del **auto No. 6300** del **7/10/2019** en el sentido de indicar que el nombre del cesionario-demandante es **SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A.—FIDUAGRARIA SA.** como vocera y administradora del **PATRIMONIO AUTONOMO DE DISPROYECTOS.**

**NOTIFÍQUESE. –**

  
**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

**En Estado No. 012 de hoy se notifica a las  
partes el auto anterior.**

**Fecha: 17 de febrero de 2022**

**PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR  
Profesional Universitario Grado 17**

**CONSTANCIA** –. A Despacho del señor Juez, informándole que se encuentra pendiente de resolver solicitud de terminación del proceso por pago total de la obligación; así mismo hago constar que **no hay embargo de remanentes**, Sírvese proveer.

**Viviana Paola Martínez Chaves**  
Escribiente

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS**  
**SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (I) No. 0681**  
**EJECUTIVO SINGULAR**  
**RAD.: No. 011-2018-00640-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Revisadas las actuaciones surtidas dentro de la presente ejecución y en virtud a la solicitud presentada por la apoderada de la parte actora, en la cual se solicita que se decrete la terminación del proceso por pago total de la obligación, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO.** – **DECRÉTASE** la **TERMINACIÓN** del presente proceso **EJECUTIVO SINGULAR** de **MÍNIMA CUANTÍA** instaurado por el **CONJUNTO RESIDENCIAL MIRADOR CAMPESTRE** a través de apoderada judicial, contra **DIEGO FERNANDO GAONA DOMÍNGUEZ**, en virtud del **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**.

**SEGUNDO.** – **ORDÉNASE** el **LEVANTAMIENTO** de las medidas previas decretadas en el proceso, identificadas de la siguiente manera:

- Embargo y secuestro de bienes muebles de propiedad del demandado Diego Fernando Gaona Domínguez, de la siguiente manera: bienes muebles ubicados en la carrera 100 B No. 1 Oeste-21, apto. 503, quinto piso Torre C etapa 1, de la actual nomenclatura de Cali, de propiedad del demandado Diego Fernando Gaona Domínguez, y tales como: joyas, cuadros, que NO sean de uso particular -fl. 20 del expediente-.
- Embargo sobre los cánones de arrendamiento que el demandado, señor **DIEGO FERNANDO GAONA DOMÍNGUEZ**, identificado con cédula de ciudadanía **No.**

**6.254.067**, perciba como resultado del contrato de arrendamiento celebrado con los señores, **DEIVI RAFAEL RODRÍGUEZ** y **DUVAN ESNEIDER FAJARDO**, y que hace parte de la propiedad horizontal Conjunto Residencial Mirador Campestre, Apto. 503, Torre C ubicado en la Carrera 100 B # 1 Oeste-21 de esta ciudad; medida comunicada a los arrendatarios mediante **oficio No. CYN/001/0983/2021** del **14 de abril de 2021** -página 64 del índice electrónico del expediente-.

**TERCERO.** – **ORDÉNASE** a la **SECRETARIA**, una vez **EJECUTORIADA** la presente providencia, **ELABORAR** los oficios correspondientes, y enviarlos a las entidades respectivas; con copia al correo electrónico [pajuridica1@gmail.com](mailto:pajuridica1@gmail.com). Advirtiéndole que en caso de **actualización o reproducción** del mismo por pérdida u otro motivo, se proceda de conformidad.

**CUARTO.** – **DISPÓNESE** que, de llegarse a perfeccionar **REMANENTES** dentro del término de ejecutoria de este auto, se proceda por **SECRETARÍA** como lo indica el **inciso 5° del art. 466 del C. G. P.**

**QUINTO.** – **ORDENASE** el desglose de los documentos base de la ejecución a favor de la parte **demandante**. No obstante, el Despacho se abstendrá de hacer entrega de los documentos desglosados hasta tanto se aporte arancel judicial y las expensas respectivas.

**SEXTO.** – **CUMPLIDO** lo anterior, archívese el expediente previa cancelación de su radicación.

**NOTIFÍQUESE.** –

  
**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado No. 012 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 17 de febrero de 2022

**PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR**  
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (S) No. 0682**

**RAD. No. 012-2016-00637-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Visto el escrito que antecede, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO. – ORDENASE** a la **SECRETARÍA** la **REPRODUCCIÓN** del **oficio No. 01-291 del 21 de febrero de 2019**, con datos actualizados, el cual obra a fl. 41 del cdno. 2 del expediente.

**SEGUNDO. – ORDENASE** a la **SECRETARÍA** remitir al correo electrónico de la entidad respectiva, el oficio anteriormente señalado; con copia a los correos electrónicos [respaldointegral@hotmail.com](mailto:respaldointegral@hotmail.com) y [mmartinezb2010@hotmail.com](mailto:mmartinezb2010@hotmail.com). Advirtiendo que en caso de **actualización o reproducción** del mismo por pérdida u otro motivo, se proceda de conformidad.

**TERCERO. – INDÍCASELE** a la parte interesada, que si desea acceder al expediente y revisarlo a cabalidad, debe tramitar **CITA** a través del correo electrónico [apofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:apofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co) dirigido a la Oficina de Apoyo de los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Cali.

**NOTIFÍQUESE. –**

  
**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado No. 012 de hoy se notifica a las partes  
el auto anterior.

Fecha: 17 de febrero de 2022

**PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR**  
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (S) No. 0683**

**RAD. No. 012-2018-00148-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Visto el escrito que antecede, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**AGRÉGASE** a los autos para que obre y conste en el expediente, el **oficio CyN010/2237/2021** del **16 de diciembre de 2021**, proveniente del **JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**, mediante el cual informa que “(...) mediante providencia 2830 del 15 de diciembre de 2021 (fl. 71 C-1), resolvió, **PRIMERO: DECLARAR terminado el proceso EJECUTIVO SINGULAR adelantado por FEDERACIÓN NACIONAL DE COMERCIANTES FENALCO contra ESTRUCTURAS METÁLICAS ACABADOS INDUSTRIALES S.A.S. en virtud de haberse configurado el DESISTIMIENTO TÁCITO. SEGUNDO: DEJAR A DISPOSICIÓN del Juzgado 01 Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Cali dentro del proceso con RAD: 012-2018-00148-00 instaurado por FEDERACIÓN NACIONAL DE COMERCIANTES FENALCO. contra ESTRUCTURAS METÁLICAS ACABADOS INDUSTRIALES S.A.S. comunicado mediante oficio No. 0576 del 06 de marzo del 2018 (fol. 11 C-2), los bienes embargados dentro del presente proceso (...)**”. **PÓNGASE** en conocimiento de las partes para los fines pertinentes.

**NOTIFÍQUESE. –**

**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado No. 012 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 17 de febrero de 2022

**PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR**  
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (I) No. 0684**

**RAD. No. 013-2018-00331-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Revisado el expediente y en cumplimiento al Acuerdo No. PSAA15-10414 del 30 de noviembre del 2015, la circular CSJVC15-145 del 07 de diciembre del 2015 del Consejo Seccional de la Judicatura, y la Circular No. CSJVAC17-36 del 19 de abril de 2017, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**AVÓCASE** el conocimiento del presente proceso de **MÍNIMA** cuantía, remitido por el **JUZGADO 13 CIVIL MUNICIPAL DE CALI**; y en consecuencia **COMUNÍQUESE** a las partes por el medio más expedito, dicha circunstancia.

**NOTIFÍQUESE. –**

  
**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado No. 012 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 17 de febrero de 2022

**PILI NATALIA SALAZÁR SALAZÁR**  
**Profesional Universitario Grado 17**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (I) No. 0685**

**RAD. No. 013-2019-00761-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Revisado el expediente y en cumplimiento al Acuerdo No. PSAA15-10414 del 30 de noviembre del 2015, la circular CSJVC15-145 del 07 de diciembre del 2015 del Consejo Seccional de la Judicatura, y la Circular No. CSJVAC17-36 del 19 de abril de 2017, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**AVÓCASE** el conocimiento del presente proceso de **MENOR** cuantía, remitido por el **JUZGADO 13 CIVIL MUNICIPAL DE CALI**; y en consecuencia **COMUNÍQUESE** a las partes por el medio más expedito, dicha circunstancia.

**NOTIFÍQUESE. –**

  
**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado No. 012 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 17 de febrero de 2022

**PILI NATALIA SALAZÁR SALAZÁR**  
**Profesional Universitario Grado 17**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (I) No. 0716**

**RAD.: No. 016-2018-00628-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Teniendo en cuenta la petición del apoderado de la parte demandante, de fijar fecha y hora para llevar a cabo la diligencia de remate dentro del presente proceso **EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL - PRENDA** propuesto **SISTEMCOBRO S.A.S. - cesionario-**, en contra de **CRISTHIAN ANDRES OCHOA DELGADO**, se procedió a realizar el respectivo **CONTROL DE LEGALIDAD** para establecer si se cumplen los presupuestos previstos para tal asunto y establecidos en el art. 448 del C.G.P, encontrándose que efectivamente se cumplen los requisitos legales para el señalamiento de fecha de la audiencia de remate, por lo que el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO. – SEÑÁLASE** como fecha y hora para llevar a cabo la diligencia de remate del vehículo, identificado con placas **HPQ020**, avaluado en la suma de **\$21.400.000,00 M/Cte.**, el **veintisiete (27) de abril de dos mil veintidós (2022), a las nueve de la mañana (9:00 A.M.)**.

**SEGUNDO. – DISPÓNESE** que la diligencia de remate comience a la hora indicada y que no se cierre hasta que haya transcurrido una hora desde su inicio. La base de la licitación será la que cubra el **setenta por ciento (70%) del total del avalúo dado al bien**, (art. 448-3 C.G.P.), y será **postor hábil el que previamente consigne el equivalente al 40% mismo avalúo** (art. 451 C.G.P.), a órdenes de este Juzgado, en la cuenta **No. 760012041700**, dependencia **No. 760014303000** del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA**, para el proceso **EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL - PRENDA** propuesto **SISTEMCOBRO S.A.S. -cesionario-**, en contra de **CRISTHIAN ANDRES OCHOA DELGADO**; proceso con radicación **No. 760014003-016-2018-00628-00**, en el cual obra como **SECUESTRE** (folio 100), la sociedad **MEJÍA Y ASOCIADOS ABOGADOS ESPECIALIZADOS S.A.S.** (cuyas oficinas se localizan en la **calle 5 oeste No. 27-25** teléfono fijo **8889161** y celular **3175012496 – 3104582470** y correo electrónico **[diradmon@mejiayasociadosabogados.com](mailto:diradmon@mejiayasociadosabogados.com)**).

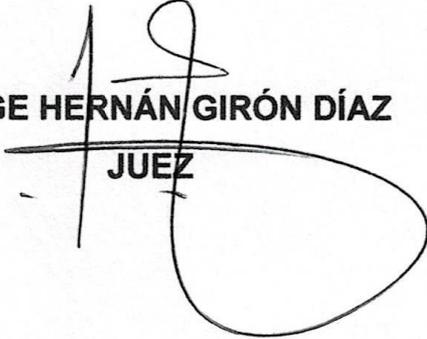
**TERCERO. – ANÚNCIESE** esta decisión al público, mediante la inclusión en un listado que se publicará por una sola vez, en un **periódico de amplia circulación local o una radiodifusora**, el día **domingo**, con antelación **no inferior a diez días** a la fecha señalada para el remate.

**CUARTO. – PREVENGASE** a la parte ejecutante para que aporte una copia informal de la página del periódico o la constancia del medio de comunicación en que haya hecho la publicación, para ser agregada al expediente **antes** de la apertura de la licitación conforme a lo establecido en el artículo. 450 del C.G.P., e igualmente se le indica que debe **allegar** un certificado de tradición del bien a rematar actualizado, expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia.

**QUINTO. –** EXPIDASE por la **SECRETARÍA DE LA OFICINA DE APOYO DE LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**, el aviso de remate correspondiente y remítase al interesado una vez ejecutoriada esta providencia por el medio más expedito y eficaz para el correspondiente diligenciamiento o en su defecto, se agende cita para su retiro.

**SEXTO. –** **INFÓRMASE** a las partes y usuarios en general que la **AUDIENCIA DE REMATE** se llevara a cabo de forma **VIRTUAL** de conformidad con lo dispuesto en el Art. 452 del C.G.P., y el **PROTOCOLO DE AUDIENCIAS**, el cual puede consultarse en el link: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/oficina-de-apoyo-juzgados-civiles-municipales-de-ejecucion-de-cali/40>

**NOTIFÍQUESE. –**

  
**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado No. 012 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 17 de febrero de 2022

**PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR**  
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (S) No. 0686**  
**RAD. No. 017-2015-00131-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Vistos los escritos que anteceden, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO. – REQUIÉRESE** a la parte demandada, señor **Juan Ramón Pérez y Soto Echeverry**, a fin de que allegue la solicitud de levantamiento de la medida cautelar, coadyuvada por la parte demandante, a saber, Financiera Juriscoop S.A. – Compañía de Financiamiento.

**SEGUNDO. – INDÍCASELE** a las partes, que si desean acceder al expediente y revisarlo a cabalidad, deben tramitar **CITA** a través del correo electrónico [apofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:apofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co) dirigido a la Oficina de Apoyo de los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Cali.

**NOTIFÍQUESE. –**

  
**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

En Estado No. 012 de hoy se notifica a las partes  
el auto anterior.

Fecha: 17 de febrero de 2022

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR  
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (S) No. 0687**

**RAD. No. 017-2016-00295-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022)

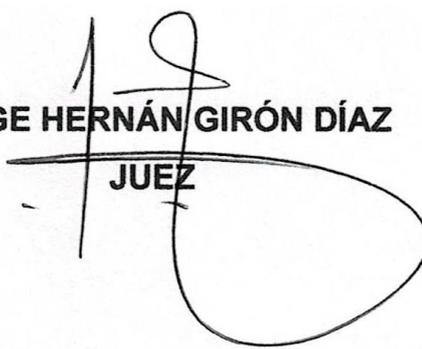
Vistos los escritos que anteceden, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO. – PREVIO** a impartir los trámites solicitados, y como quiera que de conformidad con el artículo 5 del Decreto 806 de 2020, el poder otorgado se confirió mediante mensajes de datos, **REQUIÉRASE** a la parte actora allegue al Despacho, la trazabilidad de dicho mensaje, donde se evidencie que desde la dirección electrónica del poderdante se otorga el poder respectivo.

**SEGUNDO. – INDÍCASELE** a la parte interesada, que si desea acceder al expediente y revisarlo a cabalidad, debe tramitar **CITA** a través del correo electrónico [apofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:apofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co) dirigido a la Oficina de Apoyo de los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Cali.

**NOTIFÍQUESE. –**

  
**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado No. 012 de hoy se notifica a las partes  
el auto anterior.

Fecha: 17 de febrero de 2022

**PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR**  
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (I) No. 0716**

**RAD.: No. 017-2018-00253-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022).

Visto el escrito que antecede y una vez revisado el expediente, se observa que la parte demandante no presenta en debida forma la liquidación de crédito como quiera que no allega el certificado de deuda expedido por el administrador de la propiedad horizontal **CONJUNTO RESIDENCIAL TORRES DE ALCALA 1 ETAPA**, por lo que el Juzgado;

**RESUELVE. –**

**PRIMERO. – APARTÁSE** de los efectos del traslado corrido por Secretaría, y, en consecuencia, **NO TENER EN CUENTA** la liquidación presentada, por lo explicado en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO. – OFICIESE** al **DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA MUNICIPAL DE CALI - SUBDIRECCIÓN DE CATASTRO**, a fin de que, a costa de la parte interesada, se expida Certificado Catastral del bien inmueble distinguido con el folio de Matrícula Inmobiliaria **No. 370-343550** de propiedad del demandado, señor **EDUARDO VELEZ TAYAQUE**, identificado con **C.C. No. 16.752.361**.

**TERCERO. – ORDÉNASE** a la **SECRETARIA** librar el oficio correspondiente y remitirlo a la entidad; con copia al correo electrónico [marialvictoria@hotmail.com](mailto:marialvictoria@hotmail.com) a fin de que el interesado se entere del trámite adelantado directamente por la **OFICINA DE APOYO DE LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**; advirtiendo que en caso de **actualización o reproducción** del mismo por pérdida u otro motivo, se proceda de conformidad.

**NOTIFÍQUESE. –**

**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado **No. 012** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **17 de febrero de 2022**

**PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR**  
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (I) No. 0688**

**RAD. No. 018-2019-00270-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Revisado el expediente y en cumplimiento al Acuerdo No. PSAA15-10414 del 30 de noviembre del 2015, la circular CSJVC15-145 del 07 de diciembre del 2015 del Consejo Seccional de la Judicatura, y la Circular No. CSJVAC17-36 del 19 de abril de 2017, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO. – AVÓCASE** el conocimiento del presente proceso de **MÍNIMA** cuantía, remitido por el **JUZGADO 18 CIVIL MUNICIPAL DE CALI**; y en consecuencia **COMUNÍQUESE** a las partes por el medio más expedito, dicha circunstancia.

**SEGUNDO. – ACEPTAR** la sustitución de poder que hace la apoderada judicial de la parte demandante **WILMER MORENO SÁNCHEZ**, a favor de **KEVIN ALEXANDER RIASCOS GUEVARA**, de conformidad con el artículo 74 inciso 2º del C.G.P.

**TERCERO. – RECONOCER** personería amplia y suficiente al abogado **KEVIN ALEXANDER RIASCOS GUEVARA**, quien se identifica con **C.C. No. 1.076.823.017** de Condoto y **T.P. No. 340.356** del **C.S. de la J.**, para los fines y con las facultades conferidas en los términos del mandato inicial.

**CUARTO. – INDÍCASELE** a las partes, que si desean acceder al expediente y revisarlo a cabalidad, deben tramitar **CITA** a través del correo electrónico [apofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:apofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co) dirigido a la Oficina de Apoyo de los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Cali.

**NOTIFÍQUESE. –**

**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

En Estado No. 012 de hoy se notifica a las partes  
el auto anterior.

Fecha: 17 de febrero de 2022

**PILI NATALIA SALAZÁR SALAZÁR**  
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (S) No. 0689**

**RAD. No. 019-2017-00893-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Visto el escrito que antecede presentado por la apoderada judicial de la parte demandante **FUNDACIÓN COOMEVA**, y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 76 inciso 4º del C.G.P., el Juzgado;

**RESUELVE:**

**ACÉPTASE** la renuncia al poder conferido por la parte demandante a la abogada **MARÍA ELENA RAMON ECHAVARRIA**, identificada con **C.C. No. 66.959.926** de Cali – Valle y **T.P. No. 181.739** del **C.S. de la J.**

**NOTIFÍQUESE. –**

  
**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

En Estado No. 012 de hoy se notifica a las partes  
el auto anterior.

Fecha: 17 de febrero de 2022

**PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR**  
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (I) No. 0718**

**RAD.: No. 020-2017-00882-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Teniendo en cuenta la petición de información de títulos judiciales dentro del presente asunto, impetrada por la señora **BETTY FONG MONSALVE**, el Juzgado habrá de negar la misma, toda vez que, si bien se cuenta con el **Portal del Banco Agrario**, esta es una herramienta de consulta interna facilitada por la entidad para la consulta de la **Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Cali**, la que posteriormente se extendió para ese mismo efecto a los **Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Cali**; advirtiendo igualmente que la plataforma es del banco y el convenio es para la operación interna, por lo que el memorialista debe dirigirse directamente a la entidad, quien tiene el servicio solicitado a disposición de sus usuarios, lo anterior, dando cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 10 del artículo 78 del C.G.P., en armonía con el numeral 4° del artículo 43 *Ibidem*.

Conforme a lo anterior, el Juzgado;

**RESUELVE. –**

**PRIMERO. – NIÉGASE** la petición impetrada por la señora **BETTY FONG MONSALVE** a favor de la entidad demandante, por lo expuesto en la parte motiva de la presente providencia.

**SEGUNDO. – ORDÉNAR** por **SECRETARÍA** de conformidad con el artículo 446 del C.G.P., **CORRER traslado de a la actualización de la liquidación de crédito** presentada por la parte actora, y que obra de la página 61 a 69 del índice electrónico del expediente

**NOTIFÍQUESE. –**

**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado **No. 012** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **17 de febrero de 2022**

**PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR**  
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (S) No. 0690**

**RAD. No. 020-2018-00293-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Visto el escrito que antecede presentado por la apoderada judicial de la parte demandante **FUNDACIÓN COOMEVA**, y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 76 inciso 4º del C.G.P., el Juzgado;

**RESUELVE:**

**ACÉPTASE** la renuncia al poder conferido por la parte demandante a la abogada **MARÍA ELENA RAMON ECHAVARRIA**, identificada con **C.C. No. 66.959.926** de Cali – Valle y **T.P. No. 181.739** del **C.S. de la J.**

**NOTIFÍQUESE. –**

**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado No. 012 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 17 de febrero de 2022

**PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR**  
Profesional Universitario Grado 17



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (I) No. 0719**

**RAD.: No. 021-2018-00645-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022).

Vista la liquidación de crédito presentada por la parte demandante obrante en páginas 97 a 101 del expediente electrónico, el Despacho advierte que, aunque la misma no fue objetada, no será aprobada, como quiera que las tasas utilizadas para liquidar los intereses de mora, no se ajustan a las fijadas por la superintendencia financiera; por lo que, en concordancia al principio de la economía procesal, se procederá a modificar la liquidación así:

CAPITAL	
VALOR	\$ 2,708,235.00

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	22-nov-17
DIAS	8
TASA EFECTIVA	31.44
FECHA DE CORTE	21-jun-21
DIAS	-9
TASA EFECTIVA	25.82
TIEMPO DE MORA	1289

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 2,460,820
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 2,708,235
SALDO INTERESES	\$ 2,460,820
DEUDA TOTAL	\$ 5,169,055

Por lo que el Juzgado;

**RESUELVE:**

**MODIFICAR** la actualización de liquidación del crédito de presentada por la parte actora y en su lugar, se tendrá como monto total de la obligación que aquí se ejecuta al **21/06/2021** la suma total de **\$5.169.055,00 M/Cte.** de los cuales la suma de **\$2.708.235,00 M/Cte.** corresponden a **capital** y **\$2.460.820,00 M/Cte.** son por concepto de **intereses de mora.**

**NOTIFÍQUESE. –**

**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**

**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

En Estado No. 012 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 17 de febrero de 2022

**PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR**  
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (S) No. 0691**

**RAD. No. 021-2019-00392-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Vistos los escritos que anteceden, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO. – INDÍCASELE** a la parte interesada, que los oficios librados en el proceso de la referencia, con ocasión a la terminación por pago total de la obligación, ya fueron enviados al correo electrónico de la entidad respectiva, así como también, al correo de la parte demandada, a saber: [yolanyta86.wb@gmail.com](mailto:yolanyta86.wb@gmail.com). Lo anterior, para su trámite pertinente.

**SEGUNDO. – GLÓSASE** a los autos para que obre y conste dentro del expediente, informe allegado por la Gerente de la Sociedad Caliparking Multiser S.A.S., mediante el cual informa el balance mensual del vehículo inmovilizado. **PÓNGASE** en conocimiento de las partes para los fines pertinentes.

**TERCERO. – ORDÉNASE** a la **SECRETARIA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**, que se agende **CITA** con la finalidad de que la parte que fungió como demandada, revise el expediente y retire los oficios solicitados; y se envíe al correo electrónico [yolanyta86.wb@gmail.com](mailto:yolanyta86.wb@gmail.com), la información de la misma.

**NOTIFÍQUESE. –**

  
**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

En Estado No. 012 de hoy se notifica a las partes  
el auto anterior.

Fecha: 17 de febrero de 2022

**PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR**  
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (S) No. 0691**

**RAD. No. 021-2019-00950-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Visto el escrito que antecede, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO. – CÓRRASE** traslado por el término de diez (10) días a la parte demandada del **AVALÚO** catastral del bien inmueble identificado con el folio de Matricula Inmobiliaria No. **370-195576** embargado y secuestrado en este asunto, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 444 del Código General del Proceso, por la suma de **\$66.115.500.oo M/Cte.**

**SEGUNDO. – INDÍCASELE** a las partes, que si desean acceder al expediente y revisarlo a cabalidad, deben tramitar **CITA** a través del correo electrónico [apofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:apofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co) dirigido a la Oficina de Apoyo de los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Cali.

**NOTIFÍQUESE. –**

  
**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

En Estado No. 012 de hoy se notifica a las partes  
el auto anterior.

Fecha: 17 de febrero de 2022

PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR  
Profesional Universitario Grado 17



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (I) No. 0720**

**RAD.: No. 024-2019-00433-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Una vez surtido el respectivo traslado de la liquidación de crédito presentada por la parte actora, no habiendo sido objetada y encontrándose ajustada a derecho, de conformidad del artículo 446 del Código General del Proceso, el Juzgado;

**RESUELVE. –**

**APRUÉBASE** la actualización de liquidación del crédito de presentada por la parte actora y en su lugar, se tendrá como monto total de la obligación que aquí se ejecuta al **30/04/2021**, la suma total de **\$65.042.560,00 M/Cte.**

**NOTIFÍQUESE. –**

**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado **No. 012** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **17 de febrero de 2022**

**PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR**  
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (S) No. 0692**

**RAD. No. 025-2016-00291-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Visto el escrito que antecede, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**AGRÉGASE** a los autos para que obre y conste en el expediente, el **oficio No. CYN/009/1495/2021 del 9 de noviembre de 2021**, proveniente del **JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**, mediante el cual informa que los remanentes solicitados por el Despacho, **SI SURTEN EFECTOS**. **PÓNGASE** en conocimiento de la parte actora para los fines pertinentes.

**NOTIFÍQUESE. –**

  
**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado No. 012 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 17 de febrero de 2022

**PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR**  
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (I) No. 0721**

**RAD.: No. 025-2017-00689-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022).

Vista la liquidación de crédito presentada por la parte demandante obrante en páginas 84 a 87 del expediente electrónico, el Despacho advierte que, aunque la misma no fue objetada, no será aprobada, como quiera que **i)** no aplica en debida forma los abonos correspondientes al pago de depósitos judiciales así como también que **ii)** las tasas utilizadas para liquidar los intereses de mora, no se ajustan a las fijadas por la superintendencia financiera; por lo que, en concordancia al principio de la economía procesal, se procederá a modificar la liquidación así:

Capital	\$ 16,996,544.00
Intereses de mora 02/03/2017 al 30/01/2019	\$ 8,943,354.83
Intereses de mora 31/01/2019 al 12/03/2019	\$ 504,627.00
abono 12/02/2019	\$ (1,650,885.08)
Capital	\$ 16,996,544.00
Intereses de mora al 12/03/2019	\$ 7,797,096.75
Intereses de mora 13/03/2019 al 27/05/2019	\$ 899,684.00
abono 27/05/2019	\$ (1,278,050.78)
Capital	\$ 16,996,544.00
Intereses de mora al 27/05/2019	\$ 7,418,729.97
Intereses de mora 27/05/2019 al 30/01/2022	\$ 11,019,426.00
<b>Total</b>	<b>\$35,434,699.97</b>

Por lo que el Juzgado;

**RESUELVE:**

**MODIFICAR** la actualización de liquidación del crédito de presentada por la parte actora y en su lugar, se tendrá como monto total de la obligación que aquí se ejecuta al **30/01/2022** la suma total de **\$35.434.699,97 M/Cte.** de los cuales **\$16.996.544,00 M/Cte.** corresponden a **capital** y la suma de **\$18.438.155,97 M/Cte.** que corresponden a **intereses de mora acumulados.**

**NOTIFÍQUESE. –**

**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

En Estado **No. 012** de hoy se notifica a las  
partes el auto anterior.

Fecha: **17 de febrero de 2022**

**PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR**  
Profesional Universitario Grado 17



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (I) No. 0722**

**RAD.: No. 025-2018-00266-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022).

Visto el escrito que antecede y una vez revisado el expediente, se observa que la parte demandante no presenta de forma clara la liquidación del crédito, como quiera que el **auto interlocutorio No. 1196 del 18/05/2018** es claro al indicar la existencia de 8 capitales por valor de **\$1.238.2238,00 M/Cte.** cada uno, correspondientes al canon generado desde los meses de junio 2017 a enero 2018, señalando que los intereses moratorios deben ser tasados sobre cada uno de los capitales en las fechas en los cuales se hicieron exigibles, aunado a que, también se ordena el pago de los cánones del leasing financiero que en adelante se llegaren causal; situación que no se ve reflejada en la liquidación presentada por el togado.

Así las cosas, el Juzgado;

**RESUELVE. –**

**APARTÁSE** de los efectos del traslado corrido por Secretaría, y, en consecuencia, **NO TENER EN CUENTA** la liquidación presentada, por lo explicado en la parte motiva de esta providencia.

**NOTIFÍQUESE. –**

**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado **No. 012** de hoy se notifica a las  
partes el auto anterior.

Fecha: **17 de febrero de 2022**

**PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR**  
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (I) No. 0723**

**RAD.: No. 025-2019-00124-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022).

Revisado el expediente híbrido, se evidencia que, por error de digitación, en el **punto primero** del **auto (I) No. 4570** del **17 de noviembre de 2021** se agrego el recibo de consignación del 5% del impuesto del remate, por valor de **\$4.500.000,00 M/Cte.**, siendo el valor correcto **\$4.900.000,00 M/Cte.**, por lo tanto, el Juzgado;

**RESUELVE. –**

**PRIMERO. – CORRÍJASE** el **punto primero** del **auto (I) No. 4570** del **17 de noviembre de 2021** en el sentido de indicar que el valor del recibo de consignación del 5% del impuesto del remate, es por valor de **\$4.900.000,00 M/Cte.**, y no como erróneamente se indicó.

**SEGUNDO. – ORDÉNASE** a la **SECRETARÍA DE LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI** que proceda de conformidad teniendo en cuenta la corrección aquí realizada.

**NOTIFIQUESE. –**

  
**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

En Estado **No. 012** de hoy se notifica a las  
partes el auto anterior.

Fecha: **17 de febrero de 2022**

**PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR**  
Profesional Universitario Grado 17

**INFORME.** – A Despacho del señor Juez, informándole que se encuentra pendiente de resolver solicitud de terminación del proceso por pago total dentro del presente asunto; así mismo hago constar que **no hay embargo de remanentes**, Sírvase proveer.

**NATALIA ROBLEDO NAVARRO.**

**Oficial Mayor**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (I) No. 0724**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**RAD.: No. 025-2019-00763-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022).

Visto el memorial que obra en el expediente presentado por la parte actora a través del cual solicita la terminación del presente asunto por pago total de conformidad con el artículo 461 del C.G.P. y el levantamiento de las medidas cautelares decretadas, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO.** – **DECRÉTASE LA TERMINACIÓN** del presente proceso **EJECUTIVO SINGULAR** adelantado por el **GLADYS ALCIRA QUINCENO MESA** en contra **NATALIA CASTAÑO RAMIREZ** por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**.

**SEGUNDO.** – **ORDÉNESE EL LEVANTAMIENTO** de las medidas previas decretadas y practicadas en el presente asunto y que a continuación se relacionan:

- **EMBARGO** y **RETENCIÓN** de la quinta parte mensual, en lo que exceda el salario mínimo legal mensual del salario que devenga la señora **NATALIA CASTAÑO RAMIREZ** quien labora en la Policía Nacional de Colombia; ordenada mediante **auto interlocutorio No. 2531** del **20/09/2019** y comunicado con **oficio No. 3271** del **20/09/2019** librado por el **JUZGADO VEINTICINCO CIVIL MUNICIPAL DE CALI**. (folios 2 y 3 C-2 expediente físico)

**TERCERO.** – **ORDÉNASE** a la **SECRETARÍA**, una vez **EJECUTORIADA** la presente providencia, **LIBRAR** los oficios respectivos, remitiéndolos directamente a las entidades correspondientes, con copia a la demandada **NATALIA CASTAÑO RAMIREZ** en la dirección electrónica aportada [natalia.castano4490@policia.gov.co](mailto:natalia.castano4490@policia.gov.co) a fin de que se la interesada se entere del trámite adelantado directamente por la **OFICINA DE APOYO DE LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**; advirtiendo que en caso de actualización o reproducción de los mismos por pérdida u otro motivo, se proceda de conformidad.

**CUARTO. – DISPÓNESE** que, de llegarse a perfeccionar **REMANENTES** dentro del término de ejecutoria de este auto, se proceda por **SECRETARÍA** como lo indica el **inciso 5° del art. 466 del C. G. P.**

**QUINTO. – ORDENASE** el desglose de los documentos base de la ejecución a favor de la parte **demandante**, de conformidad a lo solicitado, no obstante, el Despacho se abstendrá de hacer entrega del documento desglosado hasta tanto se aporte arancel judicial y las expensas respectivas.

**SEXTO. – CUMPLIDO** lo anterior, archívese el expediente previa cancelación de su radicación.

**SÉPTIMO. – ORDÉNASE** a la **SECRETARIA DE LA OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL**, realizar la entrega de los depósitos judiciales por valor total de **\$2.902.208,26 M/Cte.**, a favor de la parte demandada, **NATALIA CASTAÑO RAMIREZ** identificada con cédula de ciudadanía **No. 1.088.266.506**, respecto de **12 títulos** que se muestran a continuación



Número del Título	Documento Demandante	Nombre	Estado	Fecha Constitución	Fecha de Pago	Número de Títulos	
						Valor	12
469030002639582	54256830	GLADYS ALCIRA QUICENO MESA	IMPRESO ENTREGADO	26/04/2021	NO APLICA	\$ 245.291,52	
469030002639584	54256830	GLADYS ALCIRA QUICENO MESA	IMPRESO ENTREGADO	26/04/2021	NO APLICA	\$ 239.146,92	
469030002639586	54256830	GLADYS ALCIRA QUICENO MESA	IMPRESO ENTREGADO	26/04/2021	NO APLICA	\$ 239.146,92	
469030002639588	54256830	GLADYS ALCIRA QUICENO MESA	IMPRESO ENTREGADO	26/04/2021	NO APLICA	\$ 239.146,92	
469030002662958	54256830	GLADYS ALCIRA QUICENO MESA	IMPRESO ENTREGADO	28/06/2021	NO APLICA	\$ 241.506,23	
469030002675921	54256830	GLADYS ALCIRA QUICENO MESA	IMPRESO ENTREGADO	29/07/2021	NO APLICA	\$ 242.314,87	
469030002686639	54256830	GLADYS ALCIRA QUICENO MESA	IMPRESO ENTREGADO	27/08/2021	NO APLICA	\$ 217.304,70	
469030002698609	54256830	GLADYS ALCIRA QUICENO MESA	IMPRESO ENTREGADO	30/09/2021	NO APLICA	\$ 243.116,86	
469030002709446	54256830	GLADYS ALCIRA QUICENO MESA	IMPRESO ENTREGADO	29/10/2021	NO APLICA	\$ 253.382,03	
469030002721142	54256830	GLADYS ALCIRA QUICENO MESA	IMPRESO ENTREGADO	01/12/2021	NO APLICA	\$ 253.382,03	
469030002731949	54256830	GLADYS ALCIRA QUICENO MESA	IMPRESO ENTREGADO	28/12/2021	NO APLICA	\$ 253.382,03	
469030002740367	54256830	GLADYS ALCIRA QUICENO MESA	IMPRESO ENTREGADO	31/01/2022	NO APLICA	\$ 235.087,23	
<b>Total Valor</b>						<b>\$ 2.902.208,26</b>	

**NOTIFÍQUESE. –**

  
**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado **No. 012** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **17 de febrero de 2022**

**PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR**  
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (S) No. 0693**  
**RAD. No. 026-2017-00420-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Visto el escrito que antecede, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO.** – OFÍCIESE al **JUZGADO DÉCIMO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLES DE CALI**, informándole que el embargo de remanentes solicitado dentro del presente proceso con radicación **No. 026-2017-00420**, mediante **oficio No. 470 del 14 de julio de 2020**, **NO SURTE EFECTO ALGUNO**; toda vez que mediante **auto No. 1099 del 25 de febrero de 2020**, se decretó la terminación del proceso por pago total de la obligación. Lo anterior, para que obre y conste dentro del proceso radicado bajo el No. 010-2020-00083.

**SEGUNDO.** – ORDÉNASE a la **SECRETARIA** que **LIBRE** y **ENVÍE** el oficio anteriormente referido.

**NOTIFÍQUESE.** –

  
**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado No. 012 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 17 de febrero de 2022

**PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR**  
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (S) No. 0694**

**RAD. No. 026-2017-00483-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Visto el escrito que antecede presentado por la apoderada judicial de la parte demandante **FUNDACIÓN COOMEVA**, y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 76 inciso 4º del C.G.P., el Juzgado;

**RESUELVE:**

**ACÉPTASE** la renuncia al poder conferido por la parte demandante a la abogada **MARÍA ELENA RAMON ECHAVARRIA**, identificada con **C.C. No. 66.959.926** de Cali – Valle y **T.P. No. 181.739** del **C.S. de la J.**

**NOTIFÍQUESE. –**

**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado No. 012 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 17 de febrero de 2022

**PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR**  
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (I) No.**

**RAD. No. 027-2016-00764-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Vistos los escritos que anteceden, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO. – ACÉPTESE LA CESIÓN DE LOS DERECHOS DEL CRÉDITO** que ejecutivamente cobra el **BANCO PICHINCHA S.A.** a favor de **SIERRA MONTOYA Y CIA S. EN C.**

**SEGUNDO. – EN CONSECUENCIA, TÉNGASE a SIERRA MONTOYA Y CIA S. EN C.** como parte **DEMANDANTE –CESIONARIO-**, a fin de que la parte demandada se entienda con ella respecto al pago.

**TERCERO. – NOTIFÍQUESE** a la parte demandada, del presente proveído que acepta la **CESIÓN DEL CRÉDITO**, mediante anotación en estado, toda vez que la demandada ya fue notificada del mandamiento de pago. (Art. 1960 del C. Civil).

**CUARTO. – RECONÓCESE** personería al abogado **JORGE ENRIQUE BOTONERO VIQUEZ**, identificado con **T.P. No. 330.629** del **C. S. de la J.**, para actuar como apoderado judicial de la demandante en los términos y condiciones del poder a él conferido.

**QUINTO. – ORDENASE** que por la **SECRETARÍA se requiera por segunda vez** al secuestre **MANUEL ANTONIO GARCÉS CRUZ**, a la dirección electrónica [juriscon.consultores@hotmail.com](mailto:juriscon.consultores@hotmail.com); a fin de que se sirva indicar el motivo por el cual no ha dado cumplimiento a lo ordenado y comunicado mediante **oficio No. CYN/001/3024/2021** del **13 de octubre de 2021**; en la cual se dispuso: **“PRIMERO. – ORDENASE que por la SECRETARÍA se requiera al secuestre, señor MANUEL ANTONIO GARCÉS CRUZ, a la dirección electrónica: [juriscon.consultores@hotmail.com](mailto:juriscon.consultores@hotmail.com); para que rinda informe del bien mueble a su cargo en el proceso de la referencia, y explique al Despacho en qué lugar se encuentra ubicado el automotor, así como también, si se está haciendo uso personal del mismo (...).”** **PREVINIENDOLE** que de no cumplir

con la orden anterior incurrirá en **DESACATO** a la autoridad incurriendo en multa hasta por diez (10) salarios mínimos legales mensuales vigentes, tal como lo ordena el artículo 44 del C.G.P.

**SEXO.** – **LÍBRESE** en consecuencia, por **SECRETARÍA**, el oficio respectivo con destino al secuestre, señor **MANUEL ANTONIO GARCÉS CRUZ**.

**SÉPTIMO.** – **INDÍCASELE** a las partes, que si desean acceder al expediente y revisarlo, deben tramitar **CITA** a través del correo electrónico [apofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:apofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co) dirigido a la Oficina de Apoyo de los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Cali.

**NOTIFÍQUESE.** –

  
**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado No. 012 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 17 de febrero de 2022

**PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR**  
**Profesional Universitario Grado 17**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (I) No. 0696**

**RAD. No. 027-2020-00117-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Revisado el expediente y en cumplimiento al Acuerdo No. PSAA15-10414 del 30 de noviembre del 2015, la circular CSJVC15-145 del 07 de diciembre del 2015 del Consejo Seccional de la Judicatura, y la Circular No. CSJVAC17-36 del 19 de abril de 2017, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO. – AVÓCASE** el conocimiento del presente proceso de **MÍNIMA** cuantía, remitido por el **JUZGADO 27 CIVIL MUNICIPAL DE CALI**; y en consecuencia **COMUNÍQUESE** a las partes por el medio más expedito, dicha circunstancia.

**SEGUNDO. – ORDENASE** por **SECRETARIA** de conformidad en el art. 110 y 446 numeral 2 del C.G.P., **CORRER traslado de la liquidación de crédito**, presentada por el apoderado judicial de la parte demandante, y visible de la página 27 a la 29 del índice electrónico del expediente.

**TERCERO. – INDÍCASELE** a las partes, que si desean acceder al expediente y revisarlo a cabalidad, deben tramitar **CITA** a través del correo electrónico [apofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:apofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co) dirigido a la Oficina de Apoyo de los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Cali.

**NOTIFÍQUESE. –**

  
**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado No. 012 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 17 de febrero de 2022

**PILI NATALIA SALAZÁR SALAZÁR**  
Profesional Universitario Grado 17



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (I) No. 0732**

**RAD. No. 028-2012-00639-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Vistos los escritos que anteceden, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO. – COMISIONASE** al **JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE CALI (V) - (REPARTO)**, para que se sirva llevar a cabo la diligencia de **ENTREGA** del bien inmueble distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria No. 370-59325 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, predio urbano ubicado en la carrera 73 No. 5-19, Lote 2 Mz B Urb. Ciudad Capri de esta ciudad, al adjudicatario, sociedad **SION TECHNOLOGY S.A.S.** identificada con **Nit. 900.897.370-4**, representada legalmente por la señora Emilce Cadena García (C.C. No. 66.849.841), o a quien ella autorice.

**SEGUNDO. – POR SECRETARIA** librese el respectivo **DESPACHO COMISORIO** con los insertos del caso, facultando al comisionado para subcomisionar si fuera necesario y para nombrar, posesionar o reemplazar al secuestre y fijarle honorarios en caso necesario. La parte interesada gestionará lo pertinente al trámite y aportará copias y demás información útil para el éxito de la comisión.

**NOTIFÍQUESE. –**

**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS CALI**

En Estado No. 012 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 17 de febrero de 2022

**PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR**  
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (I) No. 0725**  
**EJECUTIVO SINGULAR**  
**RAD.: No. 028-2014-00801-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Verificado el expediente, se procedió a revisar si se cumplen los presupuestos del artículo 317 del Código General del Proceso, contentivo del **DESISTIMIENTO TÁCITO** (*Ley 1564 de 2012*), el cual establece lo siguiente:

*“(…) 2. Cuando un proceso o actuación de cualquier naturaleza, en cualquiera de sus etapas, permanezca inactivo en la secretaría del despacho, porque no se solicita o realiza ninguna actuación durante el plazo de un (1) año en primera o única instancia, contados desde el día siguiente a la última notificación o desde la última diligencia o actuación, a petición de parte o de oficio, se decretará la terminación por desistimiento tácito sin necesidad de requerimiento previo. En este evento no habrá condena en costas o perjuicios a cargo de las partes.*

***El desistimiento tácito se regirá por las siguientes reglas:***

*b) Si el proceso cuenta con sentencia ejecutoriada a favor del demandante o auto que ordena seguir adelante la ejecución, el plazo previsto en este numeral será de dos (2) años; (…)*”.

Ahora bien, en lo referente al desistimiento tácito en los procesos ejecutivos, la Corte Suprema de Justicia en sentencia STC11191-2020 proferida en el expediente radicado bajo No. 11001-22-03-000-2020-01444-01, el 9 de diciembre de 2020, indicó:

*“(…) si se trata de un coercitivo con <<sentencia o auto que ordena seguir adelante la ejecución>>, la <<actuación>> que valdrá será entonces, la relacionada con las fases siguientes a dicha etapa, como las <<liquidaciones de costas y de crédito>> sus actualizaciones y aquellas encaminadas a satisfacer la obligación cobrada (…)*”.

Finalmente se indica, que se tuvo en cuenta que la emergencia sanitaria por **COVID -19** presentada durante el año 2020, conllevó que desde el **16 de marzo** (Acuerdo PCSJA2011517 C.S.J. y sucesivos) **y hasta el 30 de junio del mismo año**, se decretara por parte del Consejo Superior de la Judicatura, la **SUSPENSIÓN DE TÉRMINOS JUDICIALES**, levantándose dicha suspensión el **1º de julio de ese mismo año** (Acuerdo PCSJA20-11567 C.S.J.).

Así las cosas, en el proceso de la referencia, teniendo en cuenta los tiempos de suspensión de términos antes referidos, efectivamente han pasado más de dos (2) años, desde la última actuación, motivo por el cual el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO. –** DECRÉTASE la **TERMINACIÓN** del presente proceso **EJECUTIVO SINGULAR** adelantado por la **COOPERATIVA NACIONAL DE RECAUDO – COONALRECAUDO EN LIQUIDACIÓN**, a través de apoderada judicial, contra el señor **ALFONSO LÓPEZ** en virtud de la figura de **DESISTIMIENTO TÁCITO**.

**SEGUNDO. –** ORDÉNASE el **LEVANTAMIENTO** de las medidas previas decretadas y practicadas en el presente asunto, las cuales se identifican de la siguiente manera:

- **EMBARGO Y RENTENCIÓN** del 30% de las sumas de dineros asignados por concepto de salarios y prestaciones y demás emolumentos susceptibles de tal medida que reciba el demandado **ALFONSO LÓPEZ** de **FOPEP FONDO DE PENSIONES PÚBLICAS**; ordenado con **auto No. 2162** del **21/11/2014** y comunicado con **oficio del 21/11/2014**. (folios 4 y 5 del C-2)
- **EMBARGO Y SECUESTRO** de los dineros que se encuentren depositados en las cuentas corrientes, de ahorro, CDT o cualquier otro emolumento que sea susceptible de embargo que posea el demandado **ALFONSO LÓPEZ** en las entidades bancarias descritas; ordenado con **auto No. 2162** del **21/11/2014** y comunicado con **oficio No. 3731** del **21/11/2014**. (folios 4 y 6 del C-2)
- 

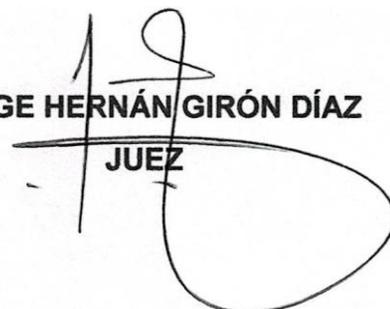
**TERCERO. –** ORDÉNASE a la **SECRETARIA**, una vez **EJECUTORIADA** la presente providencia, **LIBRAR** los oficios correspondientes. Advirtiéndole que en caso de **actualización o reproducción** de los mismos por pérdida u otro motivo, se proceda de conformidad.

**CUARTO. –** DISPÓNESE que, de llegarse a perfeccionar **REMANENTES** dentro del término de ejecutoria de este auto, se proceda por **SECRETARÍA** como lo indica el **inciso 5° del art. 466 del C. G. P.**

**QUINTO. –** ORDENASE el desglose de los documentos base de la ejecución a favor de la parte **demandante**. No obstante, el Despacho se abstendrá de hacer entrega del documento desglosado hasta tanto se aporte arancel judicial y las expensas respectivas.

**SEXTO. –** CUMPLIDO lo anterior, archívese el expediente previa cancelación de su radicación.

**NOTIFÍQUESE. –**

  
**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

En Estado **No. 012** de hoy se notifica a las  
partes el auto anterior.

Fecha: **17 de febrero de 2022**

**PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR**  
Profesional Universitario Grado 17



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (I) No. 0726**

**RAD.: No. 028-2017-00511-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022).

Visto el escrito que antecede y una vez revisado el expediente, se observa que mediante **auto interlocutorio No. 982<sup>1</sup> del 11 de agosto de 2017** el **JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI** libró mandamiento de pago, entre otros, por “(...) **los cánones de arrendamiento que se sigan causando a partir del mes de julio de 2017, hasta que se profiera el respectivo fallo**, que en derecho corresponde, con sus respectivos intereses moratorios, desde la fecha de exigibilidad de cada canon, hasta que se efectuó el pago total de la misma, a la tasa máxima autorizada por la ley y, de acuerdo a la certificación de la Superintendencia Financiera (Ley 510 de 1999)” (Subrayado y negrita del Despacho) fallo proferido por el mencionado Juzgado el **12 de junio de 2019** a través del **auto No. 083<sup>2</sup> del 12 de junio de 2019**, por lo que se entiende que hasta el mes de **junio de 2019** se podía cobrar los cánones de arrendamiento causados.

Ahora bien, en la liquidación de crédito aportada por el demandante, se avizora que liquida los cánones de los meses de **marzo a diciembre de 2020** y los de **enero y abril de 2021**, mismos que no fueron autorizados para pago, por lo que, el Juzgado habrá de apartarse del traslado corrido por la Secretaría. Así las cosas, el Juzgado;

**RESUELVE. –**

**APARTÁSE** de los efectos del traslado corrido por Secretaría, y, en consecuencia, **NO TENER EN CUENTA** la liquidación presentada, por lo explicado en la parte motiva de esta providencia.

**NOTIFÍQUESE. –**

**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado **No. 012** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **17 de febrero de 2022**

**PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR**  
Profesional Universitario Grado 17

<sup>1</sup> Folio 56 del expediente físico.

<sup>2</sup> Folio 98 del expediente físico.



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (I) No. 0731**

**RAD.: No. 029-2014-00754-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Teniendo en cuenta la petición del apoderado de la parte demandante, de fijar fecha y hora para llevar a cabo la diligencia de remate dentro del presente proceso **EJECUTIVO MIXTO** propuesto **GILBERTO PINEDA BUITRAGO -cesionario-**, en contra de **JAIRO RAMIREZ BAYER**, se procedió a realizar el respectivo **CONTROL DE LEGALIDAD** para establecer si se cumplen los presupuestos previstos para tal asunto y establecidos en el art. 448 del C.G.P, encontrándose que efectivamente se cumplen los requisitos legales para el señalamiento de fecha de la audiencia de remate, por lo que el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO. – DECLARASE** en firme el anterior avalúo por la suma de **\$25.830.000,00 M/Cte.** correspondiente al vehículo de placas **TJX197** al cual no se allegó escrito en su contra, de conformidad al artículo 444 del Código General del Proceso, con sujeción al artículo 228 ibidem.

**SEGUNDO. – SEÑÁLASE** como fecha y hora para llevar a cabo la diligencia de remate del vehículo, identificado con placas **TJX197**, clase CAMIÓN, marca CHEVROLET, carrocería FURGÓN, línea NHR (LINEA BASE ESTANDAR), cilindraje 2800, modelo 2014, color BLANCO, avaluado en la suma de **\$25.830.000,00 M/Cte.**, la del **cuatro (4) de mayo de dos mil veintidós (2022), a las nueve de la mañana (9:00 A.M.).**

**TERCERO. – DISPÓNESE** que la diligencia de remate comience a la hora indicada y que no se cierre hasta que haya transcurrido al menos una hora desde su inicio. La base de la licitación será la que cubra el **setenta por ciento (70%) del total del avalúo dado al bien**, (art. 448-3 C.G.P.), y será **postor hábil el que previamente consigne el equivalente al 40% del mismo avalúo** (art. 451 C.G.P.), a órdenes de este Juzgado, en la cuenta **No. 760012041700**, dependencia **No. 760014303000** del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA**, para el proceso **EJECUTIVO MIXTO** propuesto **GILBERTO PINEDA BUITRAGO -cesionario-**, en contra de **JAIRO RAMIREZ BAYER**; radicado al **No. 760014003-029-2014-00754-00**. En el cual obra como **SECUESTRE** (folio 60), la señora **BETSY INES ARIAS MONSALVA** (cuyas oficinas se localizan en la **calle 18ª No. 55-105 apto M-350 cañaverales**, teléfono fijo **3041550** y celular **3158139968**).

**CUARTO. – ANÚNCIESE** esta decisión al público, mediante la inclusión en un listado que se publicará por una sola vez, en un **periódico de amplia circulación local o una radiodifusora**, el día **domingo**, con antelación **no inferior a diez días** a la fecha señalada para el remate.

**QUINTO. – PREVENGASE** a la parte ejecutante para que aporte una copia informal de la página del periódico o la constancia del medio de comunicación en que haya hecho la publicación, para ser agregada al expediente antes de la apertura de la licitación conforme a lo establecido en el artículo. 450 del C.G.P., e igualmente se le indica que debe allegar un certificado de tradición del bien a rematar actualizado, expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia.

**SEXTO. – EXPIDASE** por la **SECRETARÍA DE LA OFICINA DE APOYO DE LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**, el aviso de remate correspondiente y remítase al interesado una vez ejecutoriada esta providencia por el medio más expedito y eficaz para el correspondiente diligenciamiento o en su defecto, se agende cita para su retiro.

**SÉPTIMO. – INFÓRMASE** a las partes y usuarios en general que la **AUDIENCIA DE REMATE** se llevara a cabo de forma **VIRTUAL** de conformidad con lo dispuesto en el Art. 452 del C.G.P., y el **PROTOCOLO DE AUDIENCIAS**, el cual puede consultarse en el link: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/oficina-de-apoyo-juzgados-civiles-municipales-de-ejecucion-de-cali-40>

**NOTIFÍQUESE. –**

  
**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado **No. 012** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **17 de febrero de 2022**

**PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR**  
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (I) No. 0697**  
**RAD. No. 029-2017-00851-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Vistos los escritos que anteceden, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO. – CÓRRASE** traslado por el término de diez (10) días a la parte demandada del **AVALÚO** comercial del bien mueble identificado con placas **WMW 141** embargado y secuestrado en este asunto, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 444 del Código General del Proceso, por la suma de **\$53.370.000.00 M/Cte.**

**SEGUNDO. – RECONÓCESE** personería amplia y suficiente al abogado **MIGUEL ANGEL DONCEL COLORADO** identificado con **C.C. No. 1.130.645.783** y **T.P. No. 242.598** del **C.S. de la J.**, para actuar como apoderado judicial de la parte demandante, de conformidad con los términos del memorial poder presentado.

**TERCERO. – INDÍCASELE** a las partes, que si desean acceder al expediente y revisarlo a cabalidad, deben tramitar **CITA** a través del correo electrónico [apofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:apofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co) dirigido a la Oficina de Apoyo de los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Cali.

**NOTIFÍQUESE. –**

**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado No. 012 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 17 de febrero de 2022

**PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR**  
Profesional Universitario Grado 17



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI - VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (I) No. 0727**

**RAD. No. 030-2018-00087-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022).

Revisado el expediente, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**ORDENAR** a la **OFICINA DE APOYO DE LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI** proceda a dar cumplimiento a lo ordenado el **auto (I) No. 4865 del 6 de diciembre de 2021** obrante a página 123 del expediente electrónico.

**NOTIFÍQUESE. -**

**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado **No. 012** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **17 de febrero de 2022**

**PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR**  
Profesional Universitario Grado 17



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (I) No. 0728**

**RAD.: No. 032-2016-00076-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintiuno (2021).

Visto el memorial que antecede y como quiera que el presente proceso se encuentra terminado por pago total sin que obre embargo de remanentes, el Juzgado;

**RESUELVE. –**

**ORDÉNASE** a la **SECRETARIA DE LA OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL**, realizar la entrega de los depósitos judiciales por valor total de **\$497.810,00 M/Cte.**, a favor de la parte demandada señor **LUIS OMAR BURGOS VALENCIA** identificado con cédula de ciudadanía **No. 94.154.412**, respecto de 3 títulos que se muestran a continuación:



**Banco Agrario de Colombia**  
NIT. 800.037.800-8

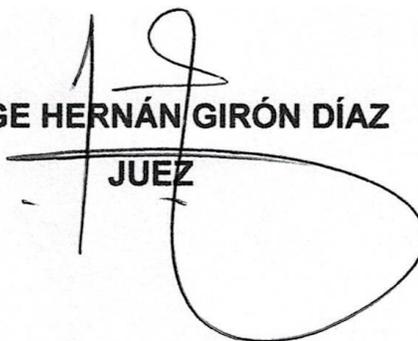
**Prosperidad  
para todos**

<i>Número del Título</i>	<i>Documento Demandante</i>	<i>Nombre</i>	<i>Estado</i>	<i>Fecha Constitución</i>	<i>Fecha de Pago</i>	<i>Valor</i>	Número de Títulos
469030002731092	16616724	ROBERTO CARDONA SANCHEZ	IMPRESO ENTREGADO	27/12/2021	NO APLICA	\$ 137.177,00	3
469030002731093	16616724	ROBERTO CARDONA SANCHEZ	IMPRESO ENTREGADO	27/12/2021	NO APLICA	\$ 210.526,00	
469030002731094	16616724	ROBERTO CARDONA SANCHEZ	IMPRESO ENTREGADO	27/12/2021	NO APLICA	\$ 150.107,00	

**Total Valor** \$ 497.810,00

**NOTIFÍQUESE. –**

**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado **No. 012** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **17 de febrero de 2022**

**PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR**  
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (I) No. 0698**

**RAD.: No. 033-2019-00988-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Una vez surtido el respectivo traslado de la liquidación de crédito presentada por la parte actora, no habiendo sido objetada y encontrándose ajustada a derecho, de conformidad del artículo 446 del Código General del Proceso, el Juzgado procederá con la respectiva aprobación.

Por otro lado, se avizora en el expediente que obran solicitudes de ampliación de las medidas cautelares, reproducción de oficios, y subrogación de la obligación, por lo que, el Juzgado;

**RESUELVE. –**

**PRIMERO. – APRUÉBASE** la liquidación del crédito de presentada por la parte actora y en su lugar, se tendrá como monto total de la obligación que aquí se ejecuta la suma total de **\$7.181.328,00 M/Cte.**, de los cuales **\$4.488.330,00 M/Cte.**, corresponden a los cánones de arrendamiento y **\$2.692.998,00 M/Cte.**, son por concepto de la cláusula penal pactada.

**SEGUNDO. – ORDÉNASE** a la **SECRETARÍA** la **REPRODUCCIÓN** del **oficio No. 3014 del 11 de diciembre de 2019**, con datos actualizados, el cual obra a fl. 3 vto. del cdno. 2 del expediente.

**TERCERO. – PREVIO** a impartir el trámite solicitado, **REQUIÉRESE** a la apoderada judicial de la parte demandante, Doctora Lizzeth Vianey Agredo Casanova, para que informe al Despacho el valor por el cual se pretende hacer la subrogación parcial del crédito.

**CUARTO. – DECRÉTASE** el embargo y retención de la quinta parte de lo que exceda del salario mínimo legal mensual vigente o demás prestaciones que devengue la demandada, señora **LUZ DARY GONZÁLEZ CUADROS**, identificada con **C.C. No. 52.418.495**, como empleada de la sociedad **GERENCIAR COMPANY S.A.S.**, identificada con **Nit. No. 901.064.662**.

**QUINTO. – DECRETÁSE** el embargo y retención de la quinta parte de lo que exceda del salario mínimo legal mensual vigente o demás prestaciones que devengue el demandado, señor **OSCAR RAFAEL CANTILLO GARCÍA**, identificado con **C.C. No. 12.621.114**, como empleado de la sociedad **ESTRATEGIAS Y CONSULTORIAS INTEGRALES S.A.S.**, identificada con **Nit. No. 900.973.621**.

**SEXTO. – LÍBRESE** oficio al pagador de dicha entidad, limitando el embargo a la suma de **\$13.754.100.00 M/Cte.**, para que se tomen las medidas del caso y se ponga a disposición de este despacho judicial, a través de la **CUENTA ÚNICA** de la Secretaría de los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias **No. 760012041700**, dependencia **No. 760014303000** del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA**, los dineros que se llegaren a retener por dicho concepto, so pena de responder por el correspondiente pago y ser sancionado con multas hasta por diez salarios mínimos legales mensuales vigentes (Arts. 44 numeral 4º y 593 numeral 9º del C.G.P.).

**SÉPTIMO. – ORDÉNASE** a la **SECRETARÍA** remitir a los correos electrónicos de las entidades respectivas, los oficios anteriormente señalados; con copia a los correos electrónicos [juridicoafiansa@gmail.com](mailto:juridicoafiansa@gmail.com) y [laura.barbosa@afiansa.com](mailto:laura.barbosa@afiansa.com). Advirtiéndole que en caso de **actualización o reproducción** del mismo por pérdida u otro motivo, se proceda de conformidad.

**OCTAVO. – INDÍCASELE** a la parte interesada, que si desea acceder al expediente y revisarlo a cabalidad, debe tramitar **CITA** a través del correo electrónico [apofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:apofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co) dirigido a la Oficina de Apoyo de los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Cali.

**NOTIFÍQUESE. –**

  
**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI**

En Estado **No. 012** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **17 de febrero de 2022**

**PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR**  
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (I) No. 0729**

**RAD.: No. 033-2019-01035-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022).

Vista la liquidación de crédito presentada por la parte demandante obrante en páginas 58 a 61 del expediente electrónico, el Despacho advierte que, aunque la misma no fue objetada, no será aprobada, como quiera que las tasas utilizadas para liquidar los intereses de mora, no se ajustan a las fijadas por la superintendencia financiera; por lo que, en concordancia al principio de la economía procesal, se procederá a modificar la liquidación así:

CAPITAL	
VALOR	\$ 29,512,090.37

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	31-oct-19
DIAS	-1
TASA EFECTIVA	28.65
FECHA DE CORTE	31-ago-21
DIAS	1
TASA EFECTIVA	25.86
TIEMPO DE MORA	660

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 13,066,183
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 29,512,090
SALDO INTERESES	\$ 13,066,183
DEUDA TOTAL	\$ 42,578,273

Por lo que el Juzgado;

**RESUELVE:**

**MODIFICAR** la actualización de liquidación del crédito de presentada por la parte actora y en su lugar, se tendrá como monto total de la obligación que aquí se ejecuta al **31/08/2021** la suma total de **\$42.578.273,37 M/Cte.** de los cuales la suma de **\$29.512.090,37 M/Cte.** corresponden a **capital** y **\$13.066.183,00 M/Cte.** corresponden a **intereses de mora.**

**NOTIFÍQUESE. –**

**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

En Estado **No. 012** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **17 de febrero de 2022**

**PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR**  
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (I) No. 0699**

**RAD. No. 034-2016-00487-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Visto el escrito que antecede, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO. – DECRÉTASE** el embargo y retención del 50% de los dineros asignados por concepto de salario y/o honorarios, bonificaciones, comisiones, utilidades, que devengue el demandado, señor **CÉSAR JULIO TREJOS MUÑOZ**, identificado con **C.C. No. 94.071.509**, como empleado de la sociedad **ATENCIÓN PROFESIONAL JC S.A.S.**, identificada con **Nit. No. 901.116.479**.

**SEGUNDO. – LIBRESE** oficio al pagador de dicha entidad, limitando el embargo a la suma de **\$10.458.751.00 M/Cte.**, para que se tomen las medidas del caso y se ponga a disposición de este despacho judicial, a través de la **CUENTA ÚNICA** de la Secretaría de los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias **No. 760012041700**, dependencia **No. 760014303000** del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA**, los dineros que se llegaren a retener por dicho concepto, so pena de responder por el correspondiente pago y ser sancionado con multas hasta por diez salarios mínimos legales mensuales vigentes (Arts. 44 numeral 4º y 593 numeral 9º del C.G.P.).

**TERCERO. – ORDENASE** a la **SECRETARÍA** remitir al correo electrónico de la entidad, el oficio anteriormente señalado, con copia al correo [claudia-M-jimenez@hotmail.com](mailto:claudia-M-jimenez@hotmail.com). Advirtiéndole que en caso de **actualización y/o reproducción** del mismo por pérdida u otro motivo, se proceda de conformidad.

**NOTIFÍQUESE. –**

**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

En Estado No. 012 de hoy se notifica a las partes  
el auto anterior.

Fecha: 17 de febrero de 2022

**PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR**  
Profesional Universitario Grado 17

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
SANTIAGO DE CALI – VALLE DEL CAUCA**

**AUTO (I) No. 0730**

**RAD. No. 034-2018-00188-00**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Visto el escrito que antecede y revisado el expediente, se evidencia que a páginas 99 a 100 del expediente electrónico obra certificado de tradición del inmueble con folio de matrícula inmobiliaria **No. 370-494429** fechado el **22/02/2021** donde se avizora el registro de la medida de embargo a favor de este proceso, no obstante, se advierte que en la **anotación No. 13** se registró una hipoteca con cuantía indeterminada a favor de la señora **LUNA MYRIAM VASQUEZ** por lo que, previo a fijar fecha de remate, el Despacho habrá de ordenar que se notifique al acreedor hipotecario a fin de manifieste lo que a bien tenga, o en su defecto, dispondrá que la parte interesada allegue un certificado de tradición actualizado en donde se evidencia la cancelación del mencionado gravamen. Por lo anterior, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO. – ORDENASE** que por la **SECRETARÍA** se libre la respectiva comunicación de conformidad con el artículo artículo 462 del C.G.P., notificando de la existencia del presente proceso al citado acreedor hipotecario **LUNA MYRIAM VASQUEZ** identificada con cedula de ciudadanía **No. 38.969.347**; para que dentro del término de los veinte (20) días siguientes a su notificación personal comparezcan y hagan valer su crédito, sea a no exigible.

**SEGURO. – POR SECRETARÍA,** líbrese la respectiva comunicación al correo electrónico [oscarbuitrago759@hotmail.com](mailto:oscarbuitrago759@hotmail.com), para que sea tramitada por la parte interesada. Advirtiendo que en caso de **actualización o reproducción** de la misma por perdida u otro motivo, se proceda de conformidad.

**TERCERO. – DISPÓNESE** que la parte interesada allegue un certificado de tradición del inmueble con folio de matrícula inmobiliaria **No. 370-494429** actualizado en donde se evidencia la cancelación del gravamen hipotecario a favor de la señora **LUNA MYRIAM VASQUEZ**.

**NOTIFÍQUESE. –**

**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
CALI

En Estado **No. 012** de hoy se notifica a  
las partes el auto anterior.

Fecha: **17 de febrero de 2022**

**PILI NATALIA SALAZAR SALAZAR**  
Profesional Universitario Grado 17