



9709-5774

Responder a todos Eliminar No deseado Bloquear

## APORTO LIQUIDACION ACTUAL CECILIA OCHOA RAD 33-2018-856 JUZG 1 CM EJECUC CALI

Juan Carlos Henríquez Hidalgo <jchenriquez65@gmail.com>



Jue 14/10/2021 10:42

Para: Memoriales 01 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali

CERTIFICADO DIGITAL LC...

3 MB

Muy buenos días.

Remito memorial con solicitud en el proceso de la referencia.

FAVOR ACUSAR RECIBO DE ESTE DOCUMENTO.

Mil gracias

**Prueba electrónica:** Una vez enviada esta comunicación electrónica por este medio, se entenderá por surtida la notificación conforme a la ley vigente (ley 527 de 1999, sobre "reconocimiento de efectos jurídicos de los mensajes de datos en forma electrónica a través de las redes telemáticas" decreto 806 de junio 4 de 2020)

--

**Juan Carlos Henríquez Hidalgo**

ABOGADO

Valle del Cauca | Henríquez Torres Grupo Jurídico

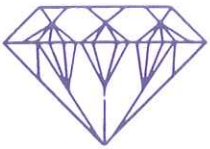
[juancarloshenriquezhidalgo@gmail.com](mailto:juancarloshenriquezhidalgo@gmail.com)

032 8825386 | [3117487213](tel:3117487213)

[jchenriquez65@gmail.com](mailto:jchenriquez65@gmail.com)

Carrera 9 No.9-49 oficina 607 Edif. Res. Aristi

[Responder](#) | [Reenviar](#)



**CENTRO COMERCIAL  
EL DIAMANTE I**  
NIT. 800.158.438-3

El suscrito Representante legal Sr. **MAURO ORTIZ CASTRO**, identificado con la cédula de ciudadanía número 79.045.146 de Bogotá D.C, obrando en mi calidad de administrador y Representante Legal, inscrito mediante resolución No. 4161,10,21,0034,2017 de la Secretaria de Gobierno, Seguridad y Convivencia del Municipio de Santiago de Cali, en Calidad de Administrador del **CENTRO COMERCIAL EL DIAMANTE I P.H.**, con personería jurídica reconocida bajo resolución No. 0222 de la secretaría de Gobierno, Seguridad y Convivencia del Municipio de Santiago de Cali, de acuerdo al art. 48 de la ley 675 de 2001:

**CERTIFICO:**

Que **CECILIA OCHOA DE PEREZ**, con numero de cedula # 31.983.154, en su calidad de propietario del **LOCAL 65 Tercer piso** que hace parte del CENTRO COMERCIAL EL DIAMANTE I P.H., adeudan a la Copropiedad, al 30 de Septiembre de 2.021, por concepto de cuotas de Administración o expensas comunes y otros conceptos, la suma de CUARENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS VEINTITRES MIL QUINIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS MCTE. (**\$ 43.323.596.**), de acuerdo al Art. 29 de la Ley 675 de 2001, así:

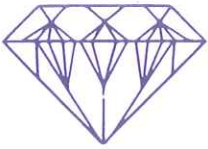
PERIODO	CONCEPTO	VALOR DEL MES	INTERESES	VENCIMIENTO	TASA MORA %
01/05/2005	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 176.257	\$ 154.092	01/06/2005	2
01/06/2005	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 159.455	\$ 156.162	01/07/2005	2
01/07/2005	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 159.455	\$ 159.360	01/08/2005	2
01/08/2005	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 159.455	\$ 161.420	01/09/2005	2
01/09/2005	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 159.455	\$ 163.780	01/10/2005	2
01/10/2005	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 159.455	\$ 165.800	01/11/2005	2
01/11/2005	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 159.455	\$ 167.320	01/12/2005	2
01/12/2005	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 159.455	\$ 169.120	03/01/2006	2
03/01/2006	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 167.614	\$ 172.360	01/02/2006	2



# CENTRO COMERCIAL EL DIAMANTE I

NIT. 800.158.438-3

01/02/2006	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 167.614	\$ 175.450	01/03/2006	2
01/03/2006	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 167.614	\$ 178.650	01/04/2006	2
01/04/2006	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 167.614	\$ 181.740	01/05/2006	2
01/05/2006	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 167.614	\$ 183.650	01/06/2006	2
01/06/2006	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 167.614	\$ 185.890	01/07/2006	2
01/07/2006	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 167.614	\$ 48.642	01/08/2006	2
01/08/2006	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 172.614		01/09/2006	
01/09/2006	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 172.614		01/10/2006	
01/10/2006	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 172.614		01/11/2006	
01/11/2006	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 172.614		01/12/2006	
01/12/2006	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 172.614		01/01/2007	
01/01/2007	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 174.159		01/02/2007	
01/02/2007	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 174.159		01/03/2007	
01/03/2007	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 174.159		01/04/2007	
01/04/2007	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 145.116		01/05/2007	

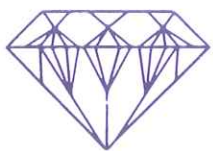


# CENTRO COMERCIAL EL DIAMANTE I

NIT. 800.158.438-3

01/05/2007	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 145.116		01/06/2007	
01/06/2007	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 145.116		01/07/2007	
01/07/2007	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 145.116		01/08/2007	
01/08/2007	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 145.116		01/09/2007	
01/09/2007	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 145.116		01/10/2007	
01/10/2007	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 145.116		01/11/2007	
01/11/2007	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 145.116		01/12/2007	
01/12/2007	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 145.116		01/01/2008	
01/01/2008	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 145.116		01/02/2008	
01/02/2008	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 145.116		01/03/2008	
01/03/2008	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 145.116		01/04/2008	
01/04/2008	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 160.166		01/05/2008	
01/05/2008	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 160.166		01/06/2008	
01/06/2008	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 160.166		01/07/2008	
01/07/2008	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 160.166		01/08/2008	





# CENTRO COMERCIAL EL DIAMANTE I

**NIT. 800.158.438-3**

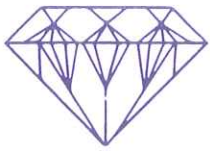
01/08/2008	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 160.166		01/09/2008	
01/09/2008	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 160.166		01/10/2008	
01/10/2008	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 160.166		01/11/2008	
01/11/2008	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 160.166		01/12/2008	
01/12/2008	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 160.166		01/01/2009	
01/01/2009	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 160.166		01/02/2009	
01/02/2009	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 160.166		01/03/2009	
01/03/2009	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 160.166		01/04/2009	
01/04/2009	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 170.200		01/05/2009	
01/05/2009	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 170.200		01/06/2009	
01/06/2009	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 170.200		01/07/2009	
01/07/2009	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 170.200		01/08/2009	
01/08/2009	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 170.200		01/09/2009	
01/09/2009	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 170.200		01/10/2009	
01/10/2009	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 170.200		01/11/2009	



# CENTRO COMERCIAL EL DIAMANTE I

NIT. 800.158.438-3

01/11/2009	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 170.200		01/12/2009	
01/12/2009	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 170.200		01/01/2010	
01/01/2010	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 170.200		01/02/2010	
01/02/2010	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 175.834		01/03/2010	
01/03/2010	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 173.017		01/04/2010	
01/04/2010	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 177.193		01/05/2010	
01/05/2010	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 177.193		01/06/2010	
01/06/2010	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 177.193		01/07/2010	
01/07/2010	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 177.193		01/08/2010	
01/08/2010	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 177.193		01/09/2010	
01/09/2010	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 177.193		01/10/2010	
01/10/2010	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 177.193		01/11/2010	
01/11/2010	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 177.193		01/12/2010	
01/12/2010	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 177.193		01/01/2011	
01/01/2011	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 180.446		01/02/2011	



# CENTRO COMERCIAL EL DIAMANTE I

NIT. 800.158.438-3

01/02/2011	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 180.446		01/03/2011	
01/03/2011	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 180.446		01/04/2011	
01/04/2011	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 189.210		01/05/2011	
01/05/2011	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 189.210		01/06/2011	
01/06/2011	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 189.210		01/07/2011	
01/07/2011	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 189.210		01/08/2011	
01/08/2011	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 189.210		01/09/2011	
01/09/2011	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 189.210		01/10/2011	
01/10/2011	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 189.210		01/11/2011	
01/11/2011	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 189.210		01/12/2011	
01/12/2011	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 189.210		01/01/2012	
01/01/2012	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 195.173		01/02/2012	
01/02/2012	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 195.173		01/03/2012	
01/03/2012	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 195.173		01/04/2012	
01/04/2012	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 204.791		01/05/2012	



# CENTRO COMERCIAL EL DIAMANTE I

**NIT. 800.158.438-3**

01/05/2012	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 204.791		01/06/2012	
01/06/2012	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 204.791		01/07/2012	
01/07/2012	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 204.791		01/08/2012	
01/08/2012	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 204.791		01/09/2012	
01/09/2012	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 204.791		01/10/2012	
01/10/2012	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 204.791		01/11/2012	
01/11/2012	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 204.791		01/12/2012	
01/12/2012	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 204.791		01/01/2013	
01/01/2013	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 204.791		01/02/2013	
01/02/2013	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 209.072		01/03/2013	
01/03/2013	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 209.072		01/04/2013	
01/04/2013	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 209.072		01/05/2013	
01/05/2013	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 209.072		01/06/2013	
01/06/2013	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 209.072		01/07/2013	
01/07/2013	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 209.072		01/08/2013	





# CENTRO COMERCIAL EL DIAMANTE I

NIT. 800.158.438-3

01/08/2013	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 209.072		01/09/2013	
01/09/2013	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 209.072		01/10/2013	
01/10/2013	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 209.072		01/11/2013	
01/11/2013	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 209.072		01/12/2013	
01/12/2013	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 209.072		02/01/2014	
02/01/2014	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 212.559		01/02/2014	
01/02/2014	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 212.559		01/03/2014	
01/03/2014	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 212.559		01/04/2014	
01/04/2014	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 212.559		01/05/2014	
01/05/2014	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 212.559		01/06/2014	
01/06/2014	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 212.559		01/07/2014	
01/07/2014	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 212.559		01/08/2014	
01/08/2014	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 212.559		01/09/2014	
01/09/2014	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 212.559		01/10/2014	
01/10/2014	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 212.559		01/11/2014	



# CENTRO COMERCIAL EL DIAMANTE I

NIT. 800.158.438-3

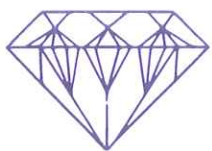
01/11/2014	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 212.559		05/12/2014	
05/12/2014	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 212.559		01/01/2015	
01/01/2015	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 212.559		01/02/2015	
01/02/2015	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 212.559		01/03/2015	
01/03/2015	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 212.559		01/04/2015	
01/04/2015	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 212.559		01/05/2015	
01/05/2015	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 207.559		01/06/2015	
01/06/2015	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 207.559		01/07/2015	
01/07/2015	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 207.559		01/08/2015	
01/08/2015	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 162.388		01/09/2015	
01/09/2015	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 90.430		01/10/2015	
01/10/2015	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 90.429		01/11/2015	
01/11/2015	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 207.559		01/12/2016	
01/12/2015	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 207.559		01/01/2016	
01/01/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 219.976		01/02/2016	



# CENTRO COMERCIAL EL DIAMANTE I

NIT. 800.158.438-3

01/02/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 219.976		01/03/2016	
01/03/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 219.976		01/04/2016	
01/04/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 219.976		01/05/2016	
01/05/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 224.976		01/06/2016	
01/06/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 224.976		01/07/2016	
01/07/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 224.976		01/08/2016	
01/08/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 224.976		01/09/2016	
01/09/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 224.976		01/10/2016	
01/10/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 224.976		01/11/2016	
01/11/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 224.976		01/12/2016	
01/12/2016	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 224.976		01/01/2017	
01/01/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 236.512		01/02/2017	
01/02/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 236.512		01/03/2017	
01/03/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 236.512		01/04/2017	
01/04/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 236.512		01/05/2017	



# CENTRO COMERCIAL EL DIAMANTE I

NIT. 800.158.438-3

01/05/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 236.512	-	01/06/2017	
01/06/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 236.512		01/07/2017	
01/07/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 236.512		01/08/2017	
01/08/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 236.512		01/09/2017	
01/09/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 236.512		01/10/2017	
01/10/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 236.512		01/11/2017	
01/11/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 236.512		01/12/2017	
01/12/2017	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 236.512	\$ 723.140	01/01/2018	2
01/01/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 236.512		01/02/2018	
01/02/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 245.146		01/03/2018	
01/03/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 245.146		01/04/2018	
01/04/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 245.146		01/05/2018	
01/05/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 246.582		01/06/2018	
01/06/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 246.582		01/07/2018	
01/07/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 246.582		01/08/2018	

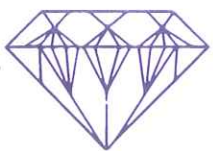




# CENTRO COMERCIAL EL DIAMANTE I

NIT. 800.158.438-3

01/08/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 246.582		01/09/2018	
01/09/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 246.582		01/10/2018	
01/10/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 246.582		01/11/2018	
01/11/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 246.582		01/12/2018	
01/12/2018	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 246.582		01/01/2019	
01/01/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 253.602		01/02/2019	
01/02/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 253.602		01/03/2019	
01/03/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 253.602		01/04/2019	
01/04/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 254.422		01/05/2019	
01/05/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 254.422		01/06/2019	
01/06/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 254.422		01/07/2019	
01/07/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 254.422		01/08/2019	
01/08/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 254.422		01/09/2019	
01/09/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 254.422		01/10/2019	
01/10/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 254.422		01/11/2019	



# CENTRO COMERCIAL EL DIAMANTE I

NIT. 800.158.438-3

01/11/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 254.422		01/12/2019	
01/12/2019	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 254.422		01/01/2020	
01/01/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 263.082		01/02/2020	
01/02/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 263.082		01/03/2020	
01/03/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 263.082		01/04/2020	
01/04/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 263.082		01/05/2020	
01/05/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 254.422		01/06/2020	
01/06/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 254.422		01/07/2020	
01/07/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 263.082		01/08/2020	
01/08/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 263.082		01/09/2020	
01/09/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 263.082		01/10/2020	
01/10/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 263.082		01/11/2020	
01/11/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 263.082		01/12/2020	
01/12/2020	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 263.082		01/01/2021	
01/01/2021	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 266.892		01/02/2021	



# CENTRO COMERCIAL EL DIAMANTE I

NIT. 800.158.438-3

01/02/2021	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 266.892		01/03/2021	
01/03/2021	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 266.892		01/04/2021	
01/04/2021	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 267.320		01/05/2021	
01/05/2021	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 267.320		01/06/2021	
01/06/2021	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 267.320		01/07/2021	
01/07/2021	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 267.320		01/08/2021	
01/08/2021	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 267.320		01/09/2021	
01/09/2021	Cuota Ordinaria Admón.	\$ 267.320		01/10/2021	
SUB TOTALES		\$ 40.177.020	\$ 3.146.576		
TOTALES		\$ 43.323.596			

Los intereses de mora se cobran de acuerdo al Art. 30 de la Ley 675 del año 2001 a partir del primer día del mes siguiente al de la cuota cobrada.

Los Honorarios por cobro jurídico corresponden pagar al demandado y se han tasado en el 20% de la deuda total, de acuerdo al art. 29 numeral 8 de la ley 675 de 2001 y al contrato de prestación de servicios profesionales con el Abogado.

  
**MAURO ORTIZ CASTRO**  
Representante legal