

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 08 JUL 2016)

**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 3072**  
**RAD. 03-2014-00859-00**

Visto el proceso que antecede el Despacho;

**RESUELVE**

**1.-APROBAR** la liquidación de costas efectuada dentro del presente proceso, esto, al tenor de lo dispuesto en el artículo 366, del C. G. P.

**2.- APRUÉBASE** la liquidación del crédito por cuanto no fue objetada por encontrarse ajustada a derecho de conformidad del artículo 446 del Código General del Proceso, por la suma de **\$526.151.00.Mcte.**

**NOTIFÍQUESE.-**

  
**JORGE HERNAN GIRON DIAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL  
MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. 111 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 08 JUL 2016

**SECRETARÍA de ejecución  
Judicial Municipal  
Civiles**  
Ana Gabriela Calad Enriquez  
SECRETARIA

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 08 JUL 2016

**AUTO DE SUSTANCIACION No. 3086**  
**RAD. 010-2012-00312-00**

Visto el proceso que antecede el Despacho;

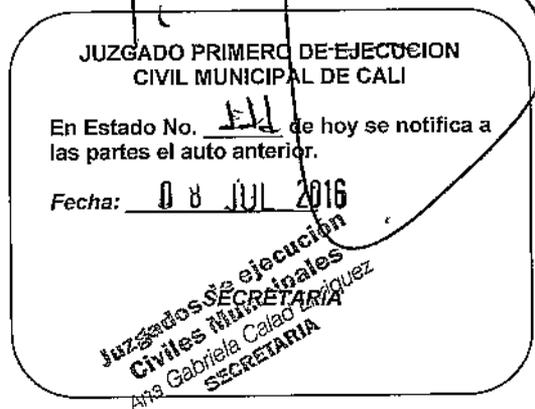
**RESUELVE:**

1.-**GLOSÁSE** para que obre y conste la ordenes de conversión de los depósitos judiciales, proveniente del **JUZGADO 10° CIVIL MUNICIPAL DE CALI**.

2.-**ORDÉNASE POR SECRETARIA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**, se haga entrega del depósito judicial, los cuales fueron transferidos por el **JUZGADO 10° CIVIL MUNICIPAL DE CALI**, previa verificación de su existencia, tal como se orden en el auto **No.2127** de fecha 19 de mayo de 2016, visto a folio 148, del Cd-1 del expediente.

**NOTIFÍQUESE.-**

**JORGE HERNAN GIRON DIAZ**  
**JUEZ**



**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 06 JUL 2016

**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 3083**  
**RAD. 010-2014-00750-00**

Visto el escrito que antecede, el Despacho;

**RESUELVE**

**1-POR SECRETARIA** ofíciase al Juzgado 10° Civil Municipal de Cali, a fin de que se sirva hacer entrega al apoderado judicial del demandante, **FERNEY VARELA MÉNDEZ**, identificado con cedula de ciudadanía No. 16.712.920, de los títulos judiciales constituidos, previa verificación de su existencia hasta concurrencia, por la liquidación del crédito el valor de **\$5.551.159,15 Mcte**, la cual se encuentra aprobada en presente proceso.

**2.-** Cumplido lo anterior, el juzgado de origen deberá remitir a este Despacho, la comunicación de orden de pago en original, para que obre en el proceso, igualmente, Informar cualquier inconsistencia que impida el pago de los títulos judiciales.

**3.-POR SECRETARIA LIQUIDASEN** las costas judiciales.

**NOTIFÍQUESE.-**

**JORGE HERNAN GIRON DIAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL  
MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. 100 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 08 JUL 2016

SECRETARÍA  
Juzgado de ejecución  
Civiles Municipales  
Ana Gabriela Calad Enriquez  
SECRETARIA

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 06 JUL 2016

**AUTO DE SUSTANCIACION No. 3087**  
**RAD. 09-2006-0067-00**

Como quiera que la solicitud elevada por la parte actora resulta procedente, por encontrarse ajustada a lo normado en el artículo 448 del C.G.P. el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: SEÑALASE** el día 7 del mes SEPTIEMBRE del año 2016 a las 8:30 A.M. como fecha para que tenga lugar la diligencia de remate, solicitada por la parte demandante, sobre el inmueble identificado con matrícula inmobiliaria **No. No.370-682722.**

**SEGUNDO:** La licitación comenzará a la hora señalada y no se cerrará sino transcurrido una hora. Será base de la misma el **70%** del avalúo del bien a rematar, de conformidad con lo establecido por el artículo 448 del C.G.P. Todo el que pretenda hacer postura en la pública subasta deberá consignar previamente a órdenes del Juzgado el **40% del respectivo avalúo** Art. 451 C.G.P.

**TERCERO:** Háganse las publicaciones Diario del Occidente o el País en los términos del Art. 450 del Código General del proceso. Dese cumplimiento al inciso 2º de la citada norma, en el sentido de allegar junto con las publicaciones un certificado de tradición del bien a rematar debidamente actualizado, expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia de remate.

**NOTIFÍQUESE**

**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCIÓN CIVIL  
MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. 111 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 08 JUL 2016

Juzgados de ejecución  
Civiles Municipales  
Ana Gabor Calad Enriquez  
SECRETARIA

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 06 JUL 2016

**AUTO SUSTANCIACIÓN No.  
RAD. 06-2009-01158-00**

En cumplimiento al Acuerdo No. PSAA15-10414 del 30 de noviembre del 2015 y la circular CSJVC15-145 del 07 de diciembre del 2015 del Consejo Seccional de la Judicatura; en virtud de lo anterior, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**AVÓCASE** el conocimiento del presente proceso remitido por el **JUZGADO 06 CIVIL MUNICIPAL DE CALI** y en consecuencia **COMUNIQUESE** a las partes por el medio más expedito dicha circunstancia.

**NOTIFÍQUESE,**

**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCIÓN CIVIL  
MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. 111 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 08 JUL 2016

ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ  
JUEZ EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
SECRETARIA

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 08 JUL 2016

**AUTO INTERLOCUTORIO No 1067**  
**RAD. 027-2015-00345-00**

Visto el escrito que antecede y como quiera que la parte actora aclara que el contrato No. **0765000001842713** corresponde a la obligación No. 4097440011402736, el Despacho,

**RESUELVE:**

**1.-ACÉPTESE LA CESIÓN DE LOS DERECHOS DEL CRÉDITO** que ejecutivamente cobra **BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA SA**, a favor **RF ENCORE SAS**.

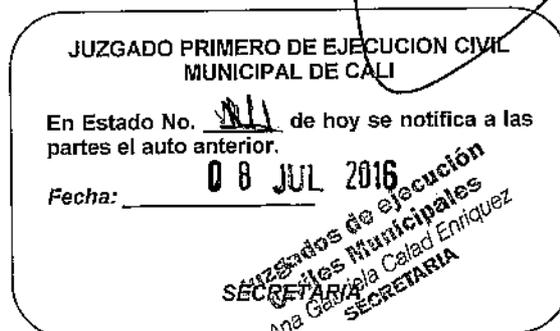
**2.-EN CONSECUENCIA**, téngase a **RF ENCORE SAS** como parte DEMANDANTE, a fin de que la parte demandada se entienda con él respecto al pago.

**3.- NOTIFIQUESE** a la parte demandada, del presente proveído que acepta la CESIÓN DEL CRÉDITO, mediante anotación en estado, toda vez que la demandada ya fue notificada del mandamiento de pago. (Art. 1960 del C. Civil).

**4- RECONOCER** personería amplia y suficiente a la abogada **ANA CRISTINA VELEZ CRIOLLO**, para que actué como apoderada judicial del cesionario de conformidad con los términos del memorial poder que antecede.

**NOTIFÍQUESE.-**

**JORGE HERNAN GIRON DIAZ**  
**JUEZ**



**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 06 JUL 2016

**AUTO DE SUSTANCIACION No. 3085**  
**RAD. 029-2013-00930-00**

Visto el proceso que antecede el Despacho;

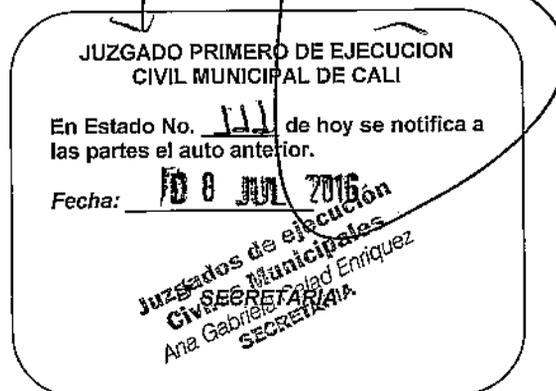
**RESUELVE:**

**1.-GLOSÁSE** para que obre y conste la ordenes de conversión de los depósitos judiciales, proveniente del **JUZGADO 29° CIVIL MUNICIPAL DE CALI**.

**2-ORDÉNASE POR SECRETARIA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**, se haga entrega del depósito judicial, los cuales fueron transferidos por el **JUZGADO 29° CIVIL MUNICIPAL DE CALI**, previa verificación de su existencia, tal como se orden en el auto **No.740** de fecha 13 de julio de 2015, visto a folio 71/73, y auto de fecha No.19 de noviembre 2015 f.l 81 del Cd-1 del expediente.

**NOTIFÍQUESE.-**

**JORGE HERNAN GIRON DIAZ**  
**JUEZ**



**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 06 JUL 2016

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1066**  
**RAD. 028-2013-00827-00**

Visto el escrito que antecede el Despacho,

**RESUELVE:**

- 1.- **ACÉPTESE LA CESIÓN DE LOS DERECHOS DEL CRÉDITO** que ejecutivamente cobra **BANCO DE OCCIDENTE S.A**, a favor de **R.F ENCORE S.AS.**
- 2.-**ENCONSECUENCIA**, téngase a **RF ENCORE S.AS**, como parte **DEMANDANTE –CESIONARIO-**, a fin de que la parte demandada se entienda con él respecto al pago.
- 3.- **NOTIFIQUESE** a la parte demandada, del presente proveído que acepta la **CESIÓN DEL CRÉDITO**, mediante anotación en estado, toda vez que la demandada ya fue notificada del mandamiento de pago. (Art. 1960 del C. Civil).
- 4.-**RECONOCER** personería amplia y suficiente al abogado **CESAR AUGUSTO MONSALVE ANGARITA**. Para que actué como apoderado judicial del cesionario de conformidad con los términos del memorial poder que antecede.
5. **POR SECRETARIA LIQUIDASEN** las costas judiciales.

**NOTIFÍQUESE.-**

**JORGE HERNAN GIRON DIAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL  
MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. 111 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 08 JUL 2016

ANA GABRIELA ENRIQUEZ  
SECRETARIA

Juzgado de Ejecución Civil Municipal  
Gabriela Enríquez

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Santiago de Cali, 06 JUL 2016. A Despacho del señor Juez el presente proceso, informándole que revisado el expediente no existe embargo de remanentes. Sírvase proveer.

**Secretaria**

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 06 JUL 2016

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1065**  
**RAD. 03-2014-00617-00**

En atención a la solicitud de terminación presentada por el representante legal de la parte actora, cumplido los requisitos del artículo 461 del C. G. P., el Juzgado, **resuelve:**

**1.-DECRETAR LA TERMINACIÓN** del presente proceso ejecutivo singular adelantado por **WALLIS HERNAN NARVÁEZ**. Contra **GUSTAVO TORRES BERMÚDEZ** y **ELIZABETH TORRES BERMÚDEZ**. **POR PAGO TOTAL DE LA OBLIGACION.**

**2.- ORDENAR** el levantamiento de las medidas de embargo, decretadas dentro de la presente acción ejecutiva. Líbrese por secretaría los oficios de rigor.

**3.-** En caso de existir embargo de remanentes o de llegarse a perfeccionar dentro del término de ejecutoria de éste auto, procédase por secretaría como lo indica el inciso 5° del art. 466 del C. G. P.

**4.- ORDENASE** el desglose de los documentos base de la ejecución a favor de la parte ejecutada, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 116 del C.G.P., No obstante, el despacho se abstendrá de hacer entrega del documento desglosado hasta tanto la parte demandada aporte arancel judicial y las expensas respectivas.

**5.- CUMPLIDO** lo anterior, archívese el expediente previa cancelación de su radicación.

**NOTIFÍQUESE.-**

**JORGE HERNAN GIRON DIAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL  
MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. 111 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 08 JUL 2016

**ANA GABRIELA CAPEDES ENRIQUEZ**  
SECRETARIA

Juzgados Municipales  
Civiles Calced Enríquez  
Ana Gabriela Capedes Enríquez  
SECRETARIA

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 06 JUL 2016

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 3084**  
**RAD. 018-2015-00533-00**

Visto el proceso que antecede el Despacho advierte que aunque la liquidación aportada por el ejecutante no fue objetada, la misma no será aprobada, como quiera que se observa que la tasa utilizada para liquidar los intereses moratorios no se ajusta a las fijadas por la superintendencia financiera, por lo anterior, se procederá a modificar dicha la liquidación del crédito, así:

SALDO CAPITAL	VALOR MORA MENSUAL	VALOR PLAZO MENSUAL	ABONOS A LA OBLIGACION	FECHA VIGENCIA	BANCARIO ORIENTE AH	RESOL SUPER	TASA MENSUAL DE PLAZO	TASA MORA ANUAL	TASA MORA MES
\$40.000.000	\$715.200			dic-14	19,17%	1707	1,4722%	28,7550%	2,1285%
\$40.000.000	\$851.400			ene-15	19,21%	2359	1,4751%	28,8150%	2,1285%
\$40.000.000	\$851.400			feb-15	19,21%	2359	1,4751%	28,8150%	2,1285%
\$40.000.000	\$851.400			mar-15	19,21%	2359	1,4751%	28,8150%	2,1285%
\$40.000.000	\$851.400			abr-15	19,37%	369	1,4864%	29,0550%	2,1285%
\$40.000.000	\$851.400			may-15	19,37%	369	1,4864%	29,0550%	2,1285%
\$40.000.000	\$851.400			jun-15	19,37%	369	1,4864%	29,0550%	2,1285%
\$40.000.000	\$851.400			jul-15	19,26%	913	1,4786%	28,8900%	2,1285%
\$40.000.000	\$851.400			ago-15	19,26%	913	1,4786%	28,8900%	2,1285%
\$40.000.000	\$851.400			sep-15	19,26%	913	1,4786%	28,8900%	2,1285%
\$40.000.000	\$851.400			oct-15	19,33%	1341	1,4836%	28,9950%	2,1285%
\$40.000.000	\$851.400			nov-15	19,33%	1341	1,4836%	28,9950%	2,1285%
\$40.000.000	\$851.400			dic-15	19,33%	1341	1,4836%	28,9950%	2,1285%
\$40.000.000	\$851.400			ene-16	19,68%	1788	1,5084%	29,5200%	2,1285%
\$40.000.000	\$851.400			feb-16	19,68%	1788	1,5084%	29,5200%	2,1285%
\$40.000.000	\$851.400			mar-16	19,68%	1788	1,5084%	29,5200%	2,1285%
\$40.000.000	\$567.600			abr-16	20,54%	934	1,5689%	30,8100%	2,1285%
\$40.000.000	\$13.486.200		\$0						

TOTAL CAPITAL	\$40.000.000
TOTAL INTERESES X MORA	\$13.486.200
TOTAL OBLIGACION	\$53.486.200

En consecuencia, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**1.- MODIFICAR** la liquidación del crédito presentada por la. Parte actora. En su lugar, se tendrá como monto de la obligación que aquí se cobra la suma de **\$53.486.200.00 Mcte.**

**2.- NIÉGASE** la petición de cesión de derechos litigiosos que hace el señor **ROGELIO ANTONIO HENAO RAMÍREZ**, a favor del señor **JAIRO POTES MOSQUERA**, teniendo en cuenta la naturaleza del presente proceso los documentos que se acompaña como base del recaudo, así como también los derechos que se reclaman o se pretenden hacer valer se encuentran incorporados y determinados en el pagare anexo a la presente demanda, por lo tanto la cesión de los derechos litigiosos no opera para esta clase de procesos de conformidad con lo previsto en el artículo 1969 del C.C.

**NOTIFÍQUESE.-**

**JORGE HERNAN GIRON DIAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. 111 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 08 JUL 2016

**SECRETARIA**  
**ANA GABRIELA CABAD ENRIQUEZ**



**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 08 JUL 2016

**AUTO DE SUSTANCIACION No. 3080**  
**RAD. 09-2014-00359-00**

Visto el escrito que antecede el juzgado;

**RESUELVE:**

**NIÉGASE** la solicitud de entrega de depósitos judicial a la parte actora, toda vez que según página de Banco Agrario, no reposan títulos por cuenta del preste asunto, tanto en el juzgado de origen como en este Despacho judicial.

**NOTIFÍQUESE**

**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCIÓN CIVIL**  
**MUNICIPAL DE CALI**

En Estado No. 111 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 08 JUL 2016

**SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 06 JUL 2016

**AUTO DE SUSTANCIACION No. 3081**  
**RAD. 09-2014-00359-00**

Visto el escrito que antecede el juzgado;

**RESUELVE:**

**GLÓSASE** a los autos el oficio **No. 01-934** de fecha 16 de mayo de 2016, proveniente del **JUZGADO 1° DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**, por medio del cual informa, la terminación del proceso que en esa dependencia judicial curso y en virtud del cual, de dejan a disposición de este asunto por cuenta del embargo de remanentes, la medida cautelar allí decretada., póngase en conocimiento de la parte actora para los fines pertinentes.

**NOTIFÍQUESE.-**

**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCIÓN CIVIL  
MUNICIPAL DE CALI**

En Estado No. 111 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 08 JUL 2016

**Juzgados de ejecución  
Civiles Municipales**  
Ana Gabriela Calad Enriquez  
**SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 06 JUL 2016

**AUTO SUSTANCIACIÓN No. 3079**

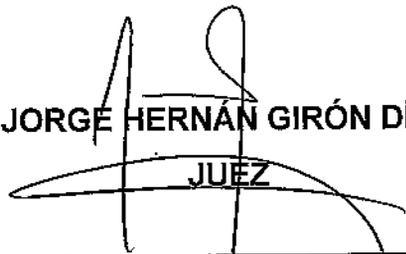
**RAD: No. 021-2008-00402-00**

Visto el escrito que antecede, el Despacho;

**RESUELVE:**

**TÉNGASE** la manifestación realizada por el apoderado judicial de la parte demandante, la cual será tenida en cuenta en el momento procesal oportuno.

**NOTIFÍQUESE.-**

  
**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL  
MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. 111 de hoy se notifica a  
las partes el auto anterior.

Fecha: 06 JUL 2016

**SECRETARÍA de ejecución  
Municipales**  
**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ**  
Ana Gabriela Calad Enriquez  
**SECRETARÍA**

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 06 JUL 2016

**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 3078**  
**RAD. 034-2014-00734-00**

Visto el proceso que antecede el Despacho;

**RESUELVE**

- 1.- **APRUÉBASE** la liquidación del crédito por cuanto no fue objetada por encontrarse ajustada a derecho de conformidad del artículo 446 del Código General del Proceso, por la suma de **\$30.146.254.00 Mcte.**
- 2.- **APROBAR** la liquidación de costas efectuada dentro del presente proceso, esto, al tenor de lo dispuesto en el artículo 366, del C. G. P.

**NOTIFÍQUESE.-**

**JORGE HERNAN GIRON DIAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL  
MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. 111 de hoy se notifica a las  
partes el auto anterior.

Fecha: 10 8 JUL 2016

SECRETARIA

Juzgados de ejecución  
Civiles Municipales  
Ana Gabriela Calad Enriquez  
SECRETARIA

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 06 JUL 2016)

**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 3077**  
**RAD. 020-2015-00107-00**

Visto el proceso que antecede el Despacho;

**RESUELVE**

1.- **APRUÉBASE** la liquidación del crédito por cuanto no fue objetada por encontrarse ajustada a derecho de conformidad del artículo 446 del Código General del Proceso, por la suma de **\$39.892.737,84 Mcte.**

2.- **APROBAR** la liquidación de costas efectuada dentro del presente proceso, esto, al tenor de lo dispuesto en el artículo 366, del C. G. P.

**NOTIFÍQUESE.-**

  
**JORGE HERNAN GIRON DIAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL  
MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. 111 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 08 JUL 2016

Juzgados de ejecución  
Civiles Municipales  
Ana Galindo Calad Enriquez  
SECRETARIA

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 08 JUL 2016 )

**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 3076**  
**RAD. 020-2014-00564-00**

Visto el proceso que antecede el Despacho;

**RESUELVE**

**APROBAR** la liquidación de costas efectuada dentro del presente proceso, esto, al tenor de lo dispuesto en el artículo 366, del C. G. P.

**NOTIFÍQUESE.-**

**JORGE HERNAN GIRON DIAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL  
MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. 111 de hoy se notifica a las  
partes el auto anterior.

Fecha: 08 JUL 2016

SECRETARÍA de ejecución  
Juzgado Civiles Municipales  
Ana Gabriela Celad Enriquez  
SECRETARIA

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 10 de JUL 2016

**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 3075**  
**RAD. 06-2014-01045-00**

Visto el proceso que antecede el Despacho;

**RESUELVE**

**APROBAR** la liquidación de costas efectuada dentro del presente proceso, esto, al tenor de lo dispuesto en el artículo 366, del C. G. P.

**NOTIFÍQUESE.-**

  
**JORGE HERNAN GIRON DIAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL  
MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. 111 de hoy se notifica a las  
partes el auto anterior

Fecha: 08 JUL 2016

**SECRETARÍA de ejecución  
Judicial  
Civiles Municipales**  
Ana Gabriela Calad Enriquez  
**SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 10 de JUL 2016)

**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 3074**  
**RAD. 020-2013-00288-00**

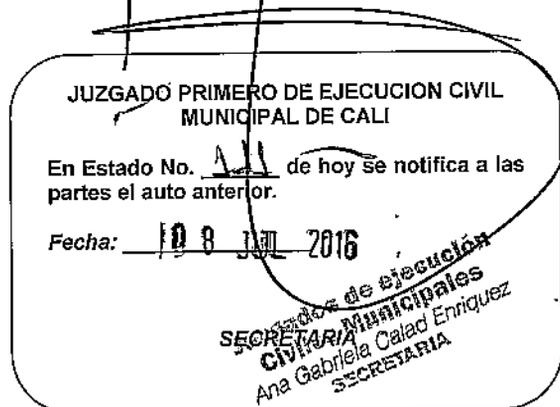
Visto el proceso que antecede el Despacho;

**RESUELVE**

**APROBAR** la liquidación de costas efectuada dentro del presente proceso, esto, al tenor de lo dispuesto en el artículo 366, del C. G. P.

**NOTIFÍQUESE.-**

**JORGE HERNAN GIRON DIAZ**  
**JUEZ**



**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 10 6 JUL 2016 )

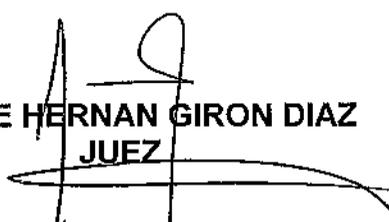
**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 3071**  
**RAD. 07-2014-00571-00**

Visto el proceso que antecede el Despacho;

**RESUELVE**

**APROBAR** la liquidación de costas efectuada dentro del presente proceso, esto, al tenor de lo dispuesto en el artículo 366, del C. G. P.

**NOTIFÍQUESE.-**

  
**JORGE HERNAN GIRON DIAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL  
MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. 111 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 10 8 JUL 2016

**SECRETARÍA de ejecución  
Juzgado Municipal  
Civiles**  
Ana Gabriela Calad Enriquez  
**SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 05 JUL 2016

**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 3070**  
**RAD. 030-2004-00196-00**

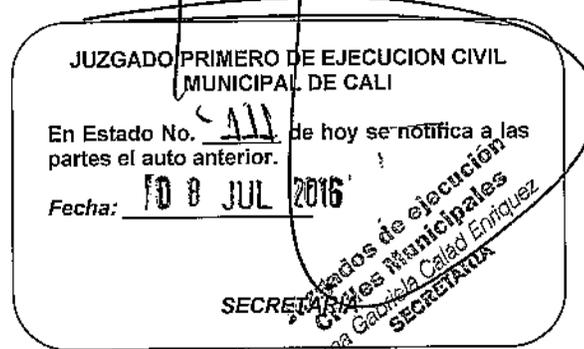
Visto el proceso que antecede, el juzgado;

**RESUELVE:**

Como quiera que el presente proceso cuenta con liquidación de crédito aprobada, vista a folio 76Cd-1, y en atención a la liquidación adicional obrante a folios 111 Cd-1, se advierte que aquélla, fue presentada sin apego a la ritualidad procesal aplicable para el caso, en virtud de que no fue aportada en las oportunidades procesales señaladas en la ley, específicamente en los artículos 446, 447, 448, y 461 del C.G.P., y tanto el capital como los interés moratorios que se está liquidando no corresponde al que se ordenó en el mandamiento de pago **EN CONSECUENCIA** el juzgado decide **APARTARSE** de los efectos del traslado No.100 del 28 de junio de 2016; en su lugar, **NO TENER** en cuenta la liquidación precedente., e

**NOTIFÍQUESE .-**

**JORGE HERNAN GIRON DIAZ**  
**JUEZ**



**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 06 JUL 2016

**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 3069**  
**RAD. 035-2015-00353-00**

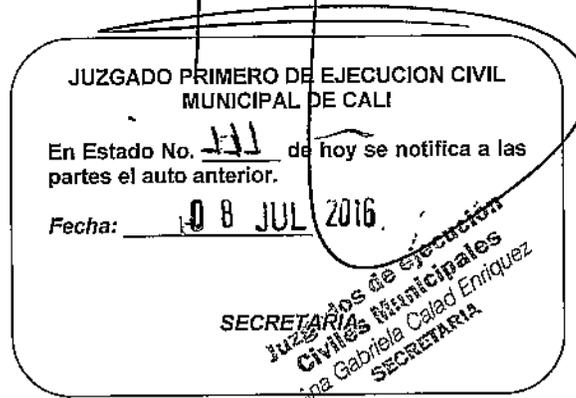
Visto el proceso que antecede el Despacho;

**RESUELVE**

**APRUÉBASE** la liquidación del crédito por cuanto no fue objetada por encontrarse ajustada a derecho de conformidad del artículo 446 del Código General del Proceso, por la suma de **\$4.647.096.00 Mcte.**

**NOTIFÍQUESE.-**

**JORGE HERNAN GIRON DIAZ**  
**JUEZ**



**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 06 JUL 2016 )

**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 3068**  
**RAD. 030-2014-00788-00**

Visto el proceso que antecede el Despacho;

**RESUELVE**

**1.-APROBAR** la liquidación de costas efectuada dentro del presente proceso, esto, al tenor de lo dispuesto en el artículo 366, del C. G. P.

**2.- APRUÉBASE** la liquidación del crédito por cuanto no fue objetada por encontrarse ajustada a derecho de conformidad del artículo 446 del Código General del Proceso, por la suma de **\$806.750.00.Mcte.**

**NOTIFÍQUESE.-**

**JORGE HERNAN GIRON DIAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL  
MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. 111 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 08 JUL 2016

SECRETARÍA de ejecución  
Civiles Municipales  
Ana Gabriela Calad Enriquez  
SECRETARIA

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 08 JUL 2016)

**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 3067**  
**RAD. 017-2015-00879-00**

Visto el proceso que antecede el Despacho;

**RESUELVE**

**APRUÉBASE** la liquidación del crédito por cuanto no fue objetada por encontrarse ajustada a derecho de conformidad del artículo 446 del Código General del Proceso, por la suma de **\$30.808.036.00 Mcte.**

**NOTIFÍQUESE.-**

**JORGE HERNAN GIRON DIAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL  
MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. 111 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 08 JUL 2016

Secretaría de Ejecución  
Civiles Municipales  
Ana Gabriela Calad Enriquez  
SECRETARIA

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 08 JUL 2016 )

**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 3066**  
**RAD. 014-2013-00675-00**

Visto el escrito que antecede, el Despacho;

**RESUELVE**

**1-POR SECRETARIA** oficiase al Juzgado 14° Civil Municipal de Cali, a fin de que se sirva hacer entrega al apoderado judicial de la entidad demandante, **FERNANDO SÁNCHEZ COBO**, identificado con cedula de ciudadanía No. 16.749.474., de los títulos judiciales constituidos, previa verificación de su existencia hasta concurrencia, por la liquidación del crédito por el valor de **\$2.178.868,00. Mcte**, la cual se encuentra aprobada en presente proceso.

**2.-** Cumplido lo anterior, el juzgado de origen deberá remitir a este Despacho, la comunicación de orden de pago en original, para que obre en el proceso, igualmente, Informar cualquier inconsistencia que impida el pago de los títulos judiciales.

**3.- POR SECRETARIA LIQUIDASEN** las costas judiciales.

**NOTIFÍQUESE.-**

**JORGE HERNAN GIRON DIAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCIÓN CIVIL  
MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. 111 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 08 JUL 2016

Juzgados de ejecución  
Civiles Municipales  
SECRETARIA  
Ana Gabriela Enríquez  
SECRETARIA

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 10<sup>o</sup> JUL 2016

**AUTO DE SUSTANCIACION No. 3064**  
**RAD. 010-2013-00821-00**

Visto el proceso que antecede el Despacho;

**RESUELVE:**

**ORDÉNASE POR SECRETARIA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI,** a fin de que se sirva hacer entrega de los depósitos judiciales a la parte demandante quien autoriza para que las órdenes sean elaboradas a nombre de la señora **GLORIA ISABEL ZULUAGA CARDONA**, identificada con cedula de ciudadanía **No.29.345.352**, previa verificación de su existencia hasta concurrencia, por la liquidación del crédito el valor de **\$2.704.748,47 Mcte**, la cual se encuentra aprobada y por liquidación de costas la suma de **\$144.220, 00**, para un total de **\$2.848.968,47 Mcte**.

**NOTIFÍQUESE.-**

**JORGE HERNAN GIRON DIAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION  
CIVIL MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. III de hoy se notifica a  
las partes el auto anterior.

Fecha: 10<sup>o</sup> JUL 2016

Juzgado de ejecución  
Civiles Municipales  
Ana Gabriela Carrero Enriquez  
SECRETARIA

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 08 JUL 2016

**AUTO DE SUSTANCIACION No. 3065**  
**RAD. 010-2013-00821-00**

Visto el escrito obrante a folio 13 Cd-1, del expediente el Despacho;

**RESUELVE:**

**POR SECRETARIA** oficiar al pagador de ALMACENES ÉXITO CALI indicándole el cambio de cuenta para consignar embargo de los dineros que corresponda a las señoras **DIANA MARGARET PINILLA** y **DIANA MARITZA GAVIRIA** de la medida decretada por el **JUZGADO 10° CIVIL MUNICIPAL**, para que siga consignado a órdenes de este juzgado en la cuenta No. 760012041611.

**NOTIFÍQUESE.-**

**JORGE HERNAN GIRON DIAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION  
CIVIL MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. 111 de hoy se notifica a  
las partes el auto anterior.

Fecha: 08 JUL 2016

SECRETARÍA de ejecución  
Juzgado Municipal  
Civiles No. Calad Enriquez  
Ara Gabriela Calad Enriquez  
SECRETARIA

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 10 8 JUL 2016

**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 3073**  
**RAD. 03-2014-00859-00**

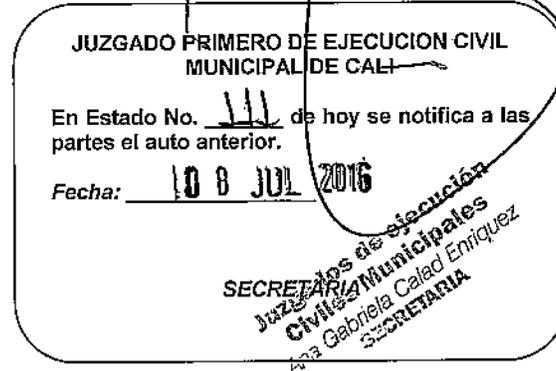
Visto el proceso que antecede el Despacho;

**RESUELVE**

**APROBAR** la liquidación de costas efectuada dentro del presente proceso, esto, al tenor de lo dispuesto en el artículo 366, del C. G. P.

**NOTIFÍQUESE.-**

**JORGE HERNAN GIRON DIAZ**  
**JUEZ**



**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 06 JUL 2016

**AUTO DE SUSTANCIACION No. 3063**  
**RAD. 021-2011-00808-00**

Visto el proceso que antecede el Despacho;

**RESUELVE:**

**1.-GLOSÁSE** para que obre y conste la ordenes de conversión de los depósitos judiciales, proveniente del **JUZGADO 21° CIVIL MUNICIPAL DE CALI**.

**2-ORDÉNASE POR SECRETARIA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**, se haga entrega del depósito judicial, los cuales fueron transferidos por el **JUZGADO 21° CIVIL MUNICIPAL DE CALI**, previa verificación de su existencia, tal como se orden en el literal e) del auto **No.526** de fecha 20 de mayo de 2016 expediente.

**NOTIFÍQUESE.-**

**JORGE HERNAN GIRON DIAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION  
CIVIL MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. 111 de hoy se notifica a  
las partes el auto anterior.

Fecha: 10 8 JUL 2016

Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales  
Ana Gabi... Calad Enriquez  
SECRETARIA

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 08 JUL 2016

**AUTO DE SUSTANCIACION No. 3062**  
**RAD. 010-2014-00837-00**

Visto el proceso que antecede el Despacho;

**RESUELVE:**

**1.-GLOSÁSE** para que obre y conste la orden de conversión del depósito judicial, proveniente del **JUZGADO 10° CIVIL MUNICIPAL DE CALI**.

**2-ORDÉNASE POR SECRETARIA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**, se haga entrega del depósito judicial, los cuales fueron transferidos por el **JUZGADO 10° CIVIL MUNICIPAL DE CALI**, previa verificación de su existencia, tal como se orden en el auto No.2013 de fecha 13 de mayo de 2016, visto a folio 52 Cd-1.

**NOTIFÍQUESE.-**

  
**JORGE HERNAN GIRON DIAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION  
CIVIL MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. III de hoy se notifica a  
las partes el auto anterior.

Fecha: 08 JUL 2016

**SECRETARIA DE EJECUCIÓN**  
**Civiles Municipales**  
Ma Gabriela Calad Enriquez  
**SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 08 JUL 2016

**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 306.**  
**RAD. 02-2009-00518-00**

Revisado el expediente y como quiera que el presente proceso cuenta con liquidación de crédito aprobada obrante a folio 43 Cd-1 del expediente y en atención a la liquidación que antecede advierte el Juzgado, que aquélla, fue presentada sin apego a la ritualidad procesal aplicable para el caso, en virtud a que no fue aportada en las oportunidades procesales señaladas en la ley, específicamente en los artículos 446, 447, 448 y 461 del C.G.P.

Así pues, las liquidaciones de crédito en el proceso ejecutivo, se presentaran en los siguientes eventos: I. En firme la sentencia o auto que ordena seguir adelante la obligación (Art 446 ibídem) II Antes de fijar fecha de remate (Art 448 ibídem) III. Cuando se han efectuados pagos, para efectos de entrega de depósitos judiciales o cuando con aquellos, se pretende la terminación del proceso. (447 y 461 ibídem).

En consecuencia, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**NO TENER EN CUENTA**, la liquidación de crédito adicional allegada al expediente, conforme lo señalado en precedencia.

**NOTIFÍQUESE.-**

**JORGE HERNAN GIRON DIAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL  
MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. 111 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 10 8 JUL 2016

Juzgados de ejecución  
Municipales  
SECRETARIA  
CIVIL  
Ana Gabriela Calad Enriquez  
SECRETARIA

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 08 JUL 2016 )

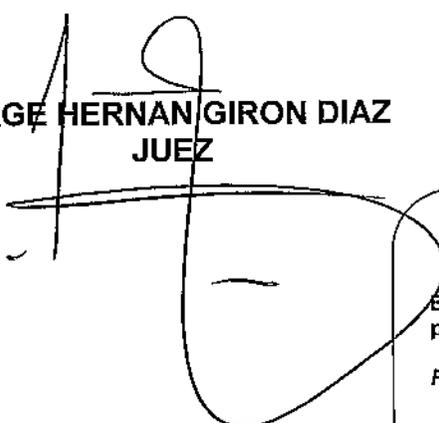
**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 3060**  
**RAD. 033-2014-00703-00**

Visto el escrito que antecede presentado por el apoderado judicial de FNG el Despacho;

**RESUELVE**

**REMÍTIR** al memorialista al numeral 2° del auto No. 729 de 15 junio de 2016, visto a folio 108 Cd-1 del expediente.

**NOTIFÍQUESE.-**

  
**JORGE HERNAN GIRON DIAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL  
MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. 111 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 08 JUL 2016

**SECRETARIA**  
Juzgado de ejecución  
Civiles Municipales  
Ana Gabriela Cuadros Enriquez  
**SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 10 8 JUL 2016

**AUTO DE SUSTANCIACION No. 3059**  
**RAD. 032-2014-00801-00**

Una vez revisado el presente proceso, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1.- ESTESE A LO DISPUESTO**, a través de auto No. 2606 de fecha 14 de junio de 2016, visto a folio 67 Cd-1 del expediente.

**2.-PREVIO** a resolver sobre terminación y entrega de títulos judiciales, conforme lo establecidos por el art. 447 de C.G.P, **ORDÉNASE** a la parte actora, a fin de que se sirva aportar la respectiva liquidación de crédito actualizada, de conformidad con los términos del artículo 446 C.G.P., como quiera que no obra liquidación de crédito aprobada.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCIÓN CIVIL  
MUNICIPAL DE CALI**

En Estado No. 111 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 10 8 JUL 2016

**Juzgados de ejecución  
Civiles Municipales**  
Ana Gabriela Calad Enriquez  
**SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 10 de JUL de 2016

**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 3056**  
**RAD. 02-2008-00204-00**

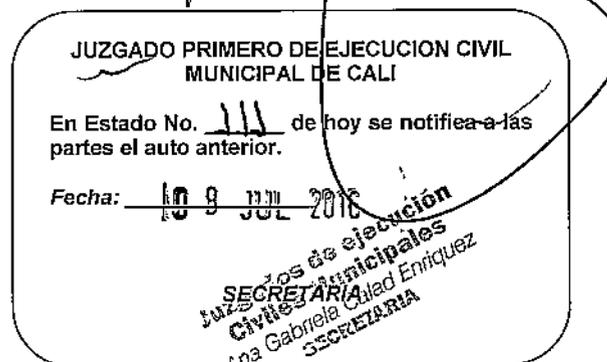
Visto el proceso que antecede, y como quiera que en la liquidación de costas realizada por secretaria visible a folio 306 del expediente, no se tuvo en cuenta la suma de \$150.000, 00. Mcte por concepto de honorarios al secuestre, visto a folio 45 adverso, el juzgado habrá de tener en cuenta tal valor por lo que se;

**RESUELVE:**

**REHACER** la liquidación de costas la cual quedara por la suma de \$3.077.899,00.Mcte.

**NOTIFÍQUESE .-**

**JORGE HERNAN GIRON DIAZ**  
**JUEZ**



**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 08 JUL 2016

**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 3057**  
**RAD. 06-2007-00647-00**

Visto el anterior escrito mediante el cual informa sobre un contrato que denomina **Cesión De Derechos de Depositario**, y por el cual los gerente y subgerente del **Parqueadero Bodega la 21 S.A.S.** entrega al señor **ABEL ANTONIO GÓMEZ VALENCIA** propietario de **INVERSIONES ABGOMEZ** el vehículo de placas **CFA932** embargado y secuestrado dentro del presente proceso.

El Despacho considera indispensable poner en conocimiento de las partes y el secuestre esta información.

Igualmente se debe advertir a los intervinientes dentro de dicho contrato, que el bien trabado dentro del proceso se encuentra bajo la administración del secuestre designado en diligencia de fecha 29 de octubre de 2007 – fol. 43 C2. – señor **ADALBERTO GIL LOPEZ** persona sobre la que recae la responsabilidad de autorizar o no los actos que en el ejercicio de dicha administración se deban cumplir.

Por tanto, el Juzgado,

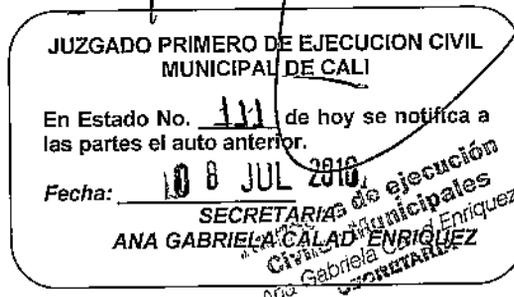
**RESUELVE:**

**PRIMERO. PONER** en conocimiento de las partes y el secuestre la información contenida en el escrito que antecede.

**SEGUNDO. REQUERIR** al secuestre **ADALBERTO GIL LOPEZ** para que se pronuncie respecto del contrato de **Cesión De Derechos de Depositario**, por el cual el gerente del **Parqueadero Bodega la 21 S.A.S.** entrega al señor **ADALBERTO GIL LOPEZ** propietario de **INVERSIONES ABGOMEZ** el vehículo de placas **CFA932** embargado y secuestrado dentro del presente proceso **POR SECRETARIA LIBRESE LA COMUNICACIÓN PERTINENTE.**

NOTIFÍQUESE.-

**JORGE HERNAN GIRON DIAZ**  
**JUEZ**



**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 10 8 1111 2016 )

**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 3055**  
**RAD. 08-2014-00867-00**

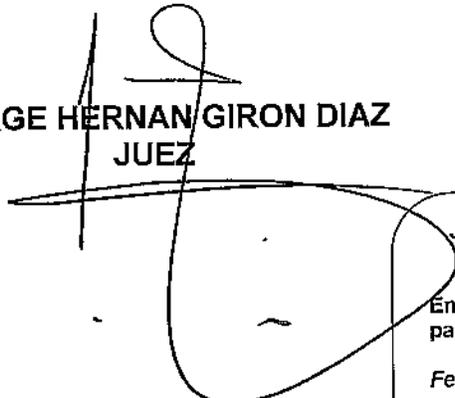
Visto el proceso que antecede el Despacho;

**RESUELVE**

**1.- APROBAR** la liquidación de costas efectuada dentro del presente proceso, esto, al tenor de lo dispuesto en el artículo 366, del C. G. P.

**2.- APRUÉBASE** la liquidación del crédito por cuanto no fue objetada por encontrarse ajustada a derecho de conformidad del artículo 446 del Código General del Proceso, por la suma de **\$6.131.668.66.Mcte.**

**NOTIFÍQUESE.-**

  
**JORGE HERNAN GIRON DIAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL  
MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. 111 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 10 8 1111 2016

**SECRETARIA**  
**Juzgado de ejecución**  
**Civiles Municipales**  
Ana Gabriela Calad Enriquez  
**SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 08 JUL 2016

**AUTO INTERLOCUTORIO No** 1064  
**RAD. 020-2014-00973-00**

Visto el escrito que antecede y como quiera que la parte actora aclara que los números de la referencia corresponde al número del contrato de las obligaciones, objeto del presente proceso, por lo tanto el Despacho,

**RESUELVE:**

**1.-ACÉPTESE LA CESIÓN DE LOS DERECHOS DEL CRÉDITO** que ejecutivamente cobra **BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA SA**, a favor **RF ENCORE SAS**.

**2.-EN CONSECUENCIA**, téngase a **RF ENCORE SAS** como parte DEMANDANTE, a fin de que la parte demandada se entienda con él respecto al pago.

**3.- NOTIFIQUESE** a la parte demandada, del presente proveído que acepta la CESIÓN DEL CRÉDITO, mediante anotación en estado, toda vez que la demandada ya fue notificada del mandamiento de pago. (Art. 1960 del C. Civil).

**4- RECONOCER** personería amplia y suficiente a la abogada **VICTORIA EUGENIA LOZANO PAZ**, para que actué como apoderada judicial del cesionario de conformidad con los términos del memorial poder que antecede.

**5.-APROBAR** la liquidación de costas efectuada dentro del presente proceso, esto, al tenor de lo dispuesto en el artículo 366, del C. G. P.

**NOTIFÍQUESE.-**

**JORGE HERNAN GIRON DIAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL  
MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. 111 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 08 JUL 2016

Juzgados de ejecución  
Municipales  
SECRETARIA  
Ana Gabriela Calad Enriquez  
SECRETARIA

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 10 de JUL 2016.

**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 3054**  
**RAD. 020-2014-00968-00**

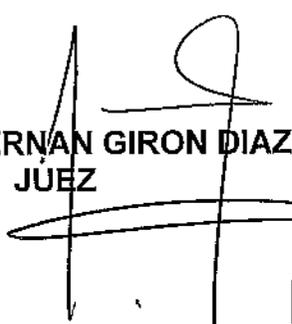
Visto el proceso que antecede el Despacho;

**RESUELVE**

1.- **APROBAR** la liquidación de costas efectuada dentro del presente proceso, esto, al tenor de lo dispuesto en el artículo 366, del C. G. P.

2.- **APRUÉBASE** la liquidación del crédito por cuanto no fue objetada por encontrarse ajustada a derecho de conformidad del artículo 446 del Código General del Proceso, por la suma de **\$49.963.784.Mcte.**

**NOTIFÍQUESE.-**

  
**JORGE HERNAN GIRON DIAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL  
MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. 111 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 10 de JUL 2016

Juzgados de Ejecución  
Municipales  
Calle Calafé Enriquez  
SECRETARIA  
Ane

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 08 JUL 2016

**AUTO DE SUSTANCIACION No. 3058**  
**RAD. 03-2009-01185-00**

Visto el escrito que antecede el Despacho;

**RESUELVE:**

**GLÓSASE** a los autos sin consideración alguna el documento presentado por el señor **RÓMULO DANIEL ORTIZ PEÑA**, toda vez no es parte en el presente asunto, así mismo el vehículo en mención no es objeto de Litis.

**NOTIFÍQUESE.-**

**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCIÓN CIVIL  
MUNICIPAL DE CALI**

En Estado No. 111 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 10 8 JUL 2016

**Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales**  
Calle Gabriela Calad Enriquez  
**SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 06 JUL 2016

AUTO DE SUSTANCIACION No. 3088  
RAD. 018-2015-00533-00

Visto el proceso que antecede el Despacho;

**RESUELVE:**

**ORDENAR OFICIAR** al JUZGADO 1° CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD CALI - VALLE, informándoles que el embargo de **REMANENTES** solicitado dentro del presente proceso, mediante oficio No. 1514 2014-070 del 03 de junio de 2016, **SI SURTE EFECTOS** por ser la primera comunicación que en tal sentido se recibe dentro del mismo., **POR SECRETARIA** líbrese la comunicación correspondiente .

**NOTIFÍQUESE.-**

**JORGE HERNAN GIRON DIAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION  
CIVIL MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. 111 de hoy se notifica a  
las partes el auto anterior.

Fecha: 08 JUL 2016

Juzgado de Ejecución  
Civiles Municipales  
Ana Gabriela Calcedo  
SECRETARIA

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL

INTERLOCUTORIO No. 1068

RAD.: No. 013-2012-00700-00.

Santiago de Cali, 06 JUL 2016

Procédese por parte del Despacho a pronunciarse sobre la liquidación del crédito presentada por la parte demandante dentro del presente proceso ejecutivo singular propuesto por el **CONJUNTO RESIDENCIAL PLAZA CENTRAL** en contra de **CONEXA INMOBILIARIA LTDA.**, obrante a folios 84 a 86 del cuaderno 1, toda vez que mediante auto interlocutorio No. 1237, de 23 de septiembre de 2015, -fl. 129 a 130 del C. 1-, el Despacho dejó sin efecto el auto de sustanciación No. 3131, de 27 de agosto de 2014, fls. 91 a 104 del C. 1, por el cual se modificó la liquidación en mientes.

En este orden de ideas, el Juzgado una vez revisada la liquidación aportada por la parte demandante, -fls. 84 a 86-, observa que la misma no se encuentra ajustada a derecho, toda vez que no existe concordancia entre los intereses cobrados por la demandante y los liquidados por el Juzgado al revisarla, procediéndose a modificarla y a homogeneizar el capital e intereses hasta el mes de **octubre de 2012**, para en adelante solo liquidar intereses respecto de las cuotas de administración comprendidas entre **noviembre de 2007 y octubre de 2012**, sumadas éstas la **cuota extra de diciembre de 2007** y la **sanción por inasistencia del mes de diciembre de 2008**, cuyos capitales e intereses sumados ascienden a **\$7'188.700,00 M/Cte.** y **\$7'202.830,00 M/Cte.**, se itera, hasta octubre de 2012, inclusive.

Ahora bien, respecto de la solicitud de entrega de títulos impetrada por la apoderada de la parte demandante, el Juzgado habrá de negar la misma por cuanto hasta el momento no se encuentra aprobada la liquidación del crédito.

Con relación a las liquidaciones adicionales del crédito allegadas por las partes, el Juzgado dispondrá agregarlas al expediente y una vez quede en firme la presente providencia, procederá a pronunciarse al respecto.

En consecuencia el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: MODIFÍCASE** la liquidación del crédito presentada por la apoderada judicial de la parte demandante obrante a **folios 84 a 86 del cuaderno 1**, la cual asciende a un total de capital más intereses de **\$14'359.824,00 M/Cte.**, de la siguiente manera:

<b>CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN</b>	<b>CAPITALES</b>	<b>INTERESES HASTA EL 30 DE ABRIL DE 2014</b>	<b>TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES</b>
nov-07	\$94.000,00 M/Cte.	\$153.891,00 M/Cte.	\$247.891,00 M/Cte.
dic-07	\$94.000,00 M/Cte.	\$173.782,00 M/Cte.	\$267.782,00 M/Cte.
Cuota extra Administración Diciembre 2007	\$228.000,00 M/Cte.	\$367.948,00 M/Cte.	\$595.948,00 M/Cte.
ene-08	\$99.400,00 M/Cte.	\$155.877,00 M/Cte.	\$255.277,00 M/Cte.
feb-08	\$99.400,00 M/Cte.	\$153.503,00 M/Cte.	\$252.903,00 M/Cte.
mar-08	\$99.400,00 M/Cte.	\$151.129,00 M/Cte.	\$250.259,00 M/Cte.
abr-08	\$99.400,00 M/Cte.	\$148.726,00 M/Cte.	\$248.146,00 M/Cte.
may-08	\$99.400,00 M/Cte.	\$146.363,00 M/Cte.	\$245.763,00 M/Cte.
jun-08	\$99.400,00 M/Cte.	\$143.980,00 M/Cte.	\$243.380,00 M/Cte.
jul-08	\$99.400,00 M/Cte.	\$141.636,00 M/Cte.	\$241.036,00 M/Cte.
ago-08	\$99.400,00 M/Cte.	\$145.780,00 M/Cte.	\$243.580,00 M/Cte.
sep-08	\$99.400,00 M/Cte.	\$139.110,00 M/Cte.	\$238.510,00 M/Cte.
oct-08	\$99.400,00 M/Cte.	\$136.814,00 M/Cte.	\$236.214,00 M/Cte.
nov-08	\$99.400,00 M/Cte.	\$134.518,00 M/Cte.	\$233.918,00 M/Cte.
dic-08	\$99.400,00 M/Cte.	\$132.222,00 M/Cte.	\$231.622,00 M/Cte.
Sanción por inasistencia Diciembre 2008	\$41.700,00 M/Cte.	\$55.469,00 M/Cte.	\$97.169,00 M/Cte.
ene-09	\$113.500,00 M/Cte.	\$148.416,00 M/Cte.	\$261.916,00 M/Cte.
feb-09	\$113.500,00 M/Cte.	\$145.855,00 M/Cte.	\$259.355,00 M/Cte.
mar-09	\$113.500,00 M/Cte.	\$143.294,00 M/Cte.	\$256.794,00 M/Cte.
abr-09	\$113.500,00 M/Cte.	\$140.754,00 M/Cte.	\$254.254,00 M/Cte.
may-09	\$113.500,00 M/Cte.	\$138.214,00 M/Cte.	\$251.714,00 M/Cte.
jun-09	\$113.500,00 M/Cte.	\$135.674,00 M/Cte.	\$249.174,00 M/Cte.
jul-09	\$113.500,00 M/Cte.	\$133.317,00 M/Cte.	\$246.817,00 M/Cte.
ago-09	\$113.500,00 M/Cte.	\$130.959,00 M/Cte.	\$244.459,00 M/Cte.
sep-09	\$113.500,00 M/Cte.	\$128.602,00 M/Cte.	\$242.102,00 M/Cte.
oct-09	\$113.500,00 M/Cte.	\$126.401,00 M/Cte.	\$239.901,00 M/Cte.
nov-09	\$113.500,00 M/Cte.	\$124.200,00 M/Cte.	\$237.700,00 M/Cte.

dic-09	\$113.500,00 M/Cte.	\$121.999,00 M/Cte.	\$235.499,00 M/Cte.
ene-10	\$117.700,00 M/Cte.	\$124.368,00 M/Cte.	\$242.068,00 M/Cte.
feb-10	\$117.700,00 M/Cte.	\$122.222,00 M/Cte.	\$239.922,00 M/Cte.
mar-10	\$117.700,00 M/Cte.	\$120.076,00 M/Cte.	\$237.776,00 M/Cte.
abr-10	\$117.700,00 M/Cte.	\$118.031,00 M/Cte.	\$235.731,00 M/Cte.
may-10	\$117.700,00 M/Cte.	\$115.986,00 M/Cte.	\$233.686,00 M/Cte.
jun-10	\$117.700,00 M/Cte.	\$113.941,00 M/Cte.	\$231.600,00 M/Cte.
jul-10	\$117.700,00 M/Cte.	\$111.940,00 M/Cte.	\$229.640,00 M/Cte.
ago-10	\$117.700,00 M/Cte.	\$109.900,00 M/Cte.	\$227.600,00 M/Cte.
sep-10	\$117.700,00 M/Cte.	\$107.940,00 M/Cte.	\$225.600,00 M/Cte.
oct-10	\$117.700,00 M/Cte.	\$106.300,00 M/Cte.	\$223.700,00 M/Cte.
nov-10	\$117.700,00 M/Cte.	\$104.200,00 M/Cte.	\$221.800,00 M/Cte.
dic-10	\$117.700,00 M/Cte.	\$102.300,00 M/Cte.	\$219.900,00 M/Cte.
ene-11	\$122.400,00 M/Cte.	\$104.200,00 M/Cte.	\$226.500,00 M/Cte.
feb-11	\$122.400,00 M/Cte.	\$101.900,00 M/Cte.	\$224.800,00 M/Cte.
mar-11	\$122.400,00 M/Cte.	\$99.800,00 M/Cte.	\$222.200,00 M/Cte.
abr-11	\$122.400,00 M/Cte.	\$97.371,00 M/Cte.	\$219.771,00 M/Cte.
may-11	\$122.400,00 M/Cte.	\$94.947,00 M/Cte.	\$217.347,00 M/Cte.
jun-11	\$122.400,00 M/Cte.	\$92.523,00 M/Cte.	\$214.923,00 M/Cte.
jul-11	\$122.400,00 M/Cte.	\$89.983,00 M/Cte.	\$212.383,00 M/Cte.
ago-11	\$122.400,00 M/Cte.	\$87.444,00 M/Cte.	\$209.844,00 M/Cte.
sep-11	\$122.400,00 M/Cte.	\$84.900,00 M/Cte.	\$207.400,00 M/Cte.
oct-11	\$122.400,00 M/Cte.	\$82.300,00 M/Cte.	\$204.600,00 M/Cte.
nov-11	\$122.400,00 M/Cte.	\$79.600,00 M/Cte.	\$202.400,00 M/Cte.
dic-11	\$122.400,00 M/Cte.	\$77.008,00 M/Cte.	\$199.400,00 M/Cte.
ene-12	\$129.500,00 M/Cte.	\$78.623,00 M/Cte.	\$208.200,00 M/Cte.
feb-12	\$129.500,00 M/Cte.	\$75.700,00 M/Cte.	\$205.271,00 M/Cte.
mar-12	\$129.500,00 M/Cte.	\$72.900,00 M/Cte.	\$202.418,00 M/Cte.
abr-12	\$129.500,00 M/Cte.	\$69.900,00 M/Cte.	\$199.400,00 M/Cte.
may-12	\$129.500,00 M/Cte.	\$67.100,00 M/Cte.	\$196.500,00 M/Cte.
jun-12	\$129.500,00 M/Cte.	\$64.133,00 M/Cte.	\$193.600,00 M/Cte.
jul-12	\$129.500,00 M/Cte.	\$61.200,00 M/Cte.	\$190.600,00 M/Cte.
ago-12	\$129.500,00 M/Cte.	\$58.200,00 M/Cte.	\$187.700,00 M/Cte.
sep-12	\$129.500,00 M/Cte.	\$55.218,00 M/Cte.	\$184.718,00 M/Cte.
oct-12	\$129.500,00 M/Cte.	\$52.243,00 M/Cte.	\$151.743,00 M/Cte.
<b>TOTALES</b>	<b>\$7.188.700,00 M/Cte.</b>	<b>\$7.202.830,00 M/Cte</b>	<b>\$14.359.824,00 M/Cte.</b>

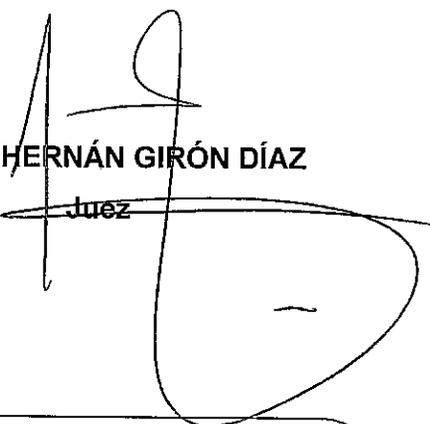
**SEGUNDO: DISPÓNESE** homogeneizar los capitales hasta el mes de **octubre de 2012**, los cuales sumados asciende al monto de **\$7'188.700,00 M/Cte.**, como también los

intereses moratorios liquidados sobre dichos capitales homogeneizados cuyo valor hasta el **30 de abril de 2014** llega a la suma de **\$7'202.830,00 M/Cte.**

**TERCERO: NIÉGASE** la solicitud de entrega de títulos, por cuanto no es el momento procesal oportuno al tenor de lo dispuesto en el *artículo 447 del C.G.P.*

**CUARTO: AGRÉGANSE** al expediente los escritos con los cuales las partes aportan liquidaciones adicionales del crédito, de los cuales una vez quede en firme esta providencia procederá a pronunciarse sobre ellos.

**NOTIFÍQUESE.-**

  
**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
~~Juez~~

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL  
MUNICIPAL DE CALI  
En Estado No. 111 de hoy se notifica a  
las partes el auto anterior.  
Fecha: 08 JUL 2016  
SECRETARÍA EJECUCIÓN  
ANA GABRIELA CALZAD ENRIQUEZ  
JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
Ana Gabriela Calzad Enríquez  
SECRETARIA