

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 30 JUN 2016

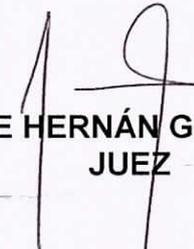
**AUTO SUSTANCIACIÓN No. 2952**  
**RAD. 34-2008-00593-00**

Visto el escrito que antecede, el juzgado,

**RESUELVE:**

**ORDENASE** que por la **SECRETARÍA**, se reproduzca el oficio No. 1-2219 del 19 de octubre de 2015 visto a folio 20 del C#2.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCIÓN CIVIL  
MUNICIPAL DE CALI**

En Estado No. 108 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 05 JUL 2016

**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ**  
**SECRETARIA**

**Juzgados de ejecución  
Civiles Municipales**  
Ana Gabriela Calad Enriquez  
**SECRETARIA**

cp

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 30 JUN 2016

**AUTO SUSTANCIACIÓN No. 2915**  
**RAD. 35-2014-00217-00**

Visto el escrito que antecede, el juzgado,

**RESUELVE:**

**ORDENASE** que por la **SECRETARÍA** se libre oficio circular, el que fue ordenado mediante auto visto a folio 17 del C#2.

**NOTIFÍQUESE,**

**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCIÓN CIVIL  
MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. 108 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 05 JUL 2016

**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ**  
**SECRETARIA**

Juzgado de ejecución  
Civiles Municipales  
Ana Gabriela Calad Enriquez  
SECRETARIA

cp

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 30 JUN 2016

**AUTO SUSTANCIACIÓN No. 2910**  
**RAD. 35-2013-00747-00**

Visto el escrito que antecede, el juzgado,

**RESUELVE:**

**ORDENASE** que por la **SECRETARÍA** se libre oficio circular, el que fue ordenado mediante auto visto a folio 29 del C#2.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCIÓN CIVIL  
MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. 108 de hoy se notifica a las  
partes el auto anterior.

Fecha: 05 JUL 2016

ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ  
SECRETARIA

Juzgados de ejecución  
Civiles Municipales  
Ana Gabriela Calad Enríquez  
SECRETARIA

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 30 JUN 2016

**AUTO DE SUSTANCIACION No. 2949**  
**RAD. 03-2012-00325-00**

Visto el proceso que antecede el Despacho;

**RESUELVE:**

**1.-POR SECRETARIA** oficiase al **JUZGADO 3° CIVIL MUNICIPAL DE CALI**, a fin de que se sirva hacer entrega de los depósitos judiciales a la parte demandante a través de su apoderado judicial Doctor **JORGE ENRIQUE ORDOÑEZ MEDINA**, identificado C.C No.16.604.432, previa verificación de su existencia hasta la concurrencia por la liquidación del crédito la suma de **\$3.595.088.00**, la cual se encuentra aprobada Mcte.

**2.-**Cumplido lo anterior, el juzgado de origen deberá remitir a este Despacho, la comunicación de orden de pago en original, para que obre en el proceso, igualmente, Informar cualquier inconsistencia que impida el pago de los títulos judiciales.

**NOTIFÍQUESE.-**

**JORGE HERNAN GIRON DIAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION  
CIVIL MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. 108 de hoy se notifica a  
las partes el auto anterior.

Fecha: 05 JUL 2016

SECRETARIA

Juzgados de Ejecucion  
Civiles Municipales  
Ana Gabriela Caballero Enriquez  
SECRETARIA

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 20 JUN 2016 )

**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 2948**  
**RAD. 018-2013-00770-00**

Visto el escrito que antecede, y como quiera que existen dineros a favor de la parte demandante por cuenta de esta ejecución, y su monto no supera el valor de la liquidación del crédito aprobada el Despacho;

**RESUELVE**

**1. - POR SECRETARIA OFÍCIESE** al Juzgado 18° Civil Municipal de Cali, a fin de que se sirva hacer entrega al apoderado judicial de la entidad demandante, Doctor **JHON JAIRO TRUJILLO CARMONA**, identificado con cedula de ciudadanía **No.16.747.521**, de los depósitos judiciales por la suma de **\$3.784.912.00.Mcte.**, quien cuenta con la facultad de recibir.

**2.-** Cumplido lo anterior, el juzgado de origen deberá remitir a este Despacho, la comunicación de orden de pago en original, para que obre en el proceso, igualmente, Informar cualquier inconsistencia que impida el pago de los títulos judiciales.

**3.- POR SECRETARIA LIQUIDASEN** las costas judiciales

**NOTIFÍQUESE.-**

**JORGE HERNAN GIRON DIAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL  
MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. 108 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 05 JUL 2016

SECRETARIA

Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales  
Ana Gabriela Caballero Enriquez  
SECRETARIA

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 13 0 JUN 2016 )

**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 2947**  
**RAD. 024-2009-01057-00**

Visto el escrito que antecede, y como quiera que existen dineros a favor de la parte demandante por cuenta de esta ejecución, y su monto no supera el valor de la liquidación del crédito aprobada el Despacho;

**RESUELVE**

1. - **POR SECRETARIA OFÍCIESE** al Juzgado 24° Civil Municipal de Cali, a fin de que se sirva hacer entrega a la apoderada judicial de la entidad demandante, Doctora **YELY YULIZZA CHAVERRA BLANDON**, identificada con cedula de ciudadanía **No.35.891.288**, de los depósitos judiciales por la suma de **\$5.687.700.oo.Mcte.**, quien cuenta con la facultad de recibir.

2.- Cumplido lo anterior, el juzgado de origen deberá remitir a este Despacho, la comunicación de orden de pago en original, para que obre en el proceso, igualmente, Informar cualquier inconsistencia que impida el pago de los títulos judiciales.

**NOTIFÍQUESE.-**

  
**JORGE HERNAN GIRON DIAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL  
MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. 108 de hoy se notifica a las  
partes el auto anterior.

Fecha: 05 JUL 2016

SECRETARIA

*Juzgados de ejecución  
Civiles Municipales  
Ana Gabriela Calad Enriquez  
SECRETARIA*

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 30 JUN 2016

**AUTO DE SUSTANCIACION No. 2957**  
**RAD. 011-2015-00504-00**

Visto el proceso que antecede el Despacho;

**RESUELVE:**

**1.-POR SECRETARIA** ofíciase al **JUZGADO 11° CIVIL MUNICIPAL DE CALI**, a fin de que se sirva hacer entrega de los depósitos judiciales a la parte demandante a través de su apoderado judicial Doctor **RUDECINDO BAUTISTA HUERGO**, identificado C.C No.12.126.066, previa verificación de su existencia hasta la concurrencia por la liquidación del crédito la suma de **\$9.434.612.00**, la cual se encuentra aprobada y por liquidación de costas la suma de **\$622.048.00**, Mcte, para un total de **\$10.056.660,00 Mcte.**

**2.-**Cumplido lo anterior, el juzgado de origen deberá remitir a este Despacho, la comunicación de orden de pago en original, para que obre en el proceso, igualmente, Informar cualquier inconsistencia que impida el pago de los títulos judiciales.

**NOTIFÍQUESE.-**

**JORGE HERNAN GIRON DIAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION  
CIVIL MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. 108 de hoy se notifica a  
las partes el auto anterior.

Fecha: 05 JUL 2016

SECRETARIA

Juzgados de ejecución  
Civiles Municipales  
Ana Gabriela Cordero Enriquez  
SECRETARIA

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Santiago de Cali, 30 JUN 2016. A Despacho del señor Juez el presente proceso, informándole que revisado el expediente no existe embargo de remanentes. Sírvase proveer.

**Secretaria**

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 30 JUN 2016

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1033**  
**RAD. 08-2013-00665-00**

En atención a la solicitud de terminación presentada por la apoderada de la parte actora, el Juzgado, **resuelve:**

**a) DECRETAR LA TERMINACIÓN** del presente proceso **EJECUTIVO SINGULAR** adelantado por **"ALMACENES CREDIMUEBLES RIOS"** en contra **JAIME MANZANO DUQUE. POR PAGO TOTAL DE LA OBLIGACION**

**b) OFÍCIESE** al Juzgado 8º Civil Municipal de Cali, a fin de que sirva hacer entrega de los depósitos judiciales a la parte demandante a través de su apoderada judicial Doctora **MARIA ELSA RÍOS DE RUBIANO**, identificada C.C No. 31.831.089 previa verificación de su existencia hasta la concurrencia por la liquidación del crédito la suma de **\$1.055.352.00**, la cual se encuentra aprobada y por liquidación de costas la suma de **\$42.352.00**, Mcte, para un total de **\$1.097.704,00 Mcte.**

**c) ORDENAR** el levantamiento de las medidas de embargo, decretadas dentro de la presente acción ejecutiva. Líbrense por secretaría los oficios de rigor.

**d)** En caso de existir embargo de remanentes o de llegarse a perfeccionar dentro del término de ejecutoria de éste auto, procédase por secretaría como lo indica el inciso 5º del art. 466 del C. G.P.

**e) ORDENASE** el desglose de los documentos base de la ejecución a favor de la parte ejecutada, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 116 del C. G. P. No obstante, el despacho se abstendrá de hacer entrega del documento desglosado hasta tanto la parte demandada aporte arancel judicial y las expensas respectivas.

**f) CUMPLIDO** lo anterior, archívese el expediente previa cancelación de su radicación.

**NOTIFÍQUESE.-**

**JORGE HERNAN GIRON DIAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL  
MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. 108 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 05 JUL 2016

SECRETARIA

Juzgados de ejecución  
Civiles Municipales  
Ana Gabriela Caballero Enriquez  
SECRETARIA

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 30 JUN 2016

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1031**  
**RAD. 05-2010-01164-00**

En atención al escrito que antecede, una vez revidado observa el despacho que el numeral primero parte final del auto de fecha 22 de abril de 2016, obrante a folio 58 C#2, debe corregirse, toda vez el número de cedula del demandado es No. 79.355.987 y no como allí se indicó, por lo tanto y de conformidad con lo dispuesto en el Art. 286 del C.G.P., este Despacho,

**RESUELVE:**

1.- **CORREGIR** la parte final del auto sustanciación No. 1614 del 22 de abril de 2016, el cual quedará así:

**"1.- DECRETAR** el embargo y secuestro de los dineros que se encuentren en las cuentas corrientes o de ahorros, que posea el demandado **MARTIN LEONARDO ZULUAGA PEDRAZA**, identificado con C.C. 79.355.987 en el Depósito Centralizado de Valores **DECEVAL**. **LIMITAR** la medida por la suma de **\$84.000.000.00 m/cte.**"

2.- **ORDENASE** que por la **SECRETARIA** se libre nuevamente el respectivo oficio.

NOTIFÍQUESE,

**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCIÓN CIVIL  
MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. 108 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 05 JUL 2016

ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ  
SECRETARIA

Juzgados de ejecución  
Civiles Municipales  
Ana Gabriela Calad Enriquez  
SECRETARIA

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 30 JUN 2016

**AUTO DE SUSTANCIACION No. 2972**  
**RAD. 01-2012-00843-00**

Visto el escrito que antecede, y como quiera que existen dineros a favor de la parte demandante por cuenta de esta ejecución, y su monto no supera el valor de la liquidación del crédito aprobada el Despacho;

**RESUELVE:**

1.- **POR SECRETARIA** ofíciase a la **JUZGADO 1° CIVIL MUNICIPAL DE CALI**, a fin de que se sirva hacer entrega a la apoderada judicial de la parte actora **LUZ MILENA TORRES BANGUERA**, identificada con cedula de ciudadanía No.31.388.389, de los títulos judiciales constituidos, previa verificación de su existencia hasta concurrencia por la suma de **\$1.202.274.00 Mcte.**

2.- Cumplido lo anterior, el juzgado de origen deberá remitir a este Despacho, la comunicación de orden de pago en original, para que obre en el proceso, igualmente, Informar cualquier inconsistencia que impida el pago de los títulos judiciales.

**NOTIFÍQUESE.-**

**JORGE HERNAN GIRON DIAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION  
CIVIL MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. 108 de hoy se notifica a  
las partes el auto anterior.

Fecha: 05 JUL 2016

SECRETARIA  
Juzgados de ejecución  
Civiles Municipales  
Ana Gabriela Caballero  
SECRETARIA

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 30 JUN 2016

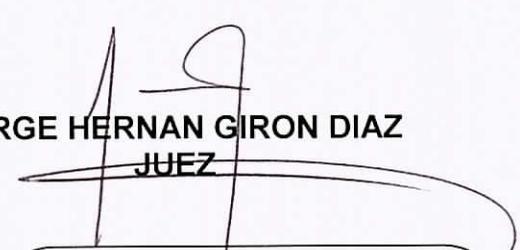
**AUTO DE SUSTANCIACION No. 2968**  
**RAD. 06-2012-00227-00**

Visto el proceso que antecede el Despacho;

**RESUELVE:**

**AGREGAR** a los autos para que obre y conste, la devolución del Despacho Comisorio No. 01-018, sin diligenciar. Ponese en conocimiento de las partes para los fines pertinentes.

**NOTIFÍQUESE.-**

  
**JORGE HERNAN GIRON DIAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION  
CIVIL MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. 108 de hoy se notifica a  
las partes el auto anterior.

Fecha: 05 JUL 2016

SECRETARIA

Juzgados de Ejecucion  
Civiles Municipales  
Ana Gabriela Valdes Ferreras  
SECRETARIA

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 30 JUN 2016

**AUTO DE SUSTANCIACION No. 2967**  
**RAD. 06-2012-00227-00**

Visto el proceso que antecede el Despacho;

**RESUELVE:**

**1.-POR SECRETARIA** ofíciase al **JUZGADO 6° CIVIL MUNICIPAL DE CALI**, a fin de que se sirva hacer entrega de los depósitos judiciales a la parte demandante a través de su apoderada judicial Doctora **DORIS IRLANDA CEBALLOS CERÓN**, identificado C.C No.66.899.309, previa verificación de su existencia hasta la concurrencia por la liquidación de costas la suma de **\$182.700.00**, la cual se encuentra aprobada Mcte.

**2.-**Cumplido lo anterior, el juzgado de origen deberá remitir a este Despacho, la comunicación de orden de pago en original, para que obre en el proceso, igualmente, Informar cualquier inconsistencia que impida el pago de los títulos judiciales.

**NOTIFÍQUESE.-**

  
**JORGE HERNAN GIRON DIAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION  
CIVIL MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. 108 de hoy se notifica a  
las partes el auto anterior.

Fecha: 05 JUL 2016

SECRETARIA

Juzgados de ejecución  
Civiles Municipales  
Ana Gabriela Calacá Llanque  
SECRETARIA

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 30 JUN 2016

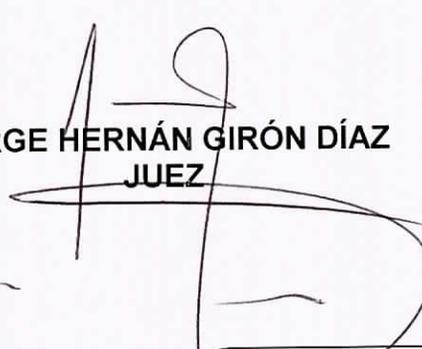
**AUTO SUSTANCIACIÓN No. 2964**  
**RAD. 07-2014-01083-00**

Visto el escrito que antecede, el juzgado,

**RESUELVE:**

**ORDENASE** que por la **SECRETARÍA**, se reproduzca el Despacho Comisorio No. 029, para llevar acabo la diligencia de secuestro del bien inmueble objeto del presente proceso, con los insertos del caso, obrante a folio 27 del presente cuaderno.

**NOTIFÍQUESE.-**

  
**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCIÓN CIVIL  
MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. 108 de hoy se notifica a las  
partes el auto anterior.

Fecha: 05 JUN 2016

ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ  
SECRETARIA

Juzgados de ejecución  
Civiles Municipales  
Ana Gabriela Calad Enriquez  
SECRETARIA

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 30 JUN 2016)

**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 2963**  
**RAD. 021-2014-00136-00**

Visto el escrito que antecede, y como quiera que existen dineros a favor de la parte demandante por cuenta de esta ejecución, y su monto no supera el valor de la liquidación del crédito aprobada el Despacho;

**RESUELVE**

1. - **POR SECRETARIA OFÍCIESE** al Juzgado 21° Civil Municipal de Cali, a fin de que se sirva hacer entrega a la parte demandante, **ANGELA PATRICIA LÓPEZ ESPINOSA**, identificada con cedula de ciudadanía **No.66.653.265**, de los depósitos judiciales por la suma de **\$410.118.00.Mcte.**

2.- Cumplido lo anterior, el juzgado de origen deberá remitir a este Despacho, la comunicación de orden de pago en original, para que obre en el proceso, igualmente, Informar cualquier inconsistencia que impida el pago de los títulos judiciales.

**NOTIFÍQUESE.-**

**JORGE HERNAN GIRON DIAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL  
MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. 108 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 05 JUL 2016

SECRETARIA

Juzgados de ejecución  
Civiles Municipales  
Ana Gabriela Caballero  
SECRETARIA

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 30 JUN 2016

**AUTO DE SUSTANCIACION No. 2960**  
**RAD. 03-2011-00512-00**

Visto el proceso que antecede el Despacho;

**RESUELVE:**

1.- **POR SECRETARIA** ofíciase al **JUZGADO 3° CIVIL MUNICIPAL DE CALI**, a fin de que se sirva hacer entrega de los depósitos judiciales a la parte demandante quien autoriza al Doctor **JAIME SUAREZ ESCAMILLA** identificado con cedula ciudadanía de No. **19.417.696** previa verificación de su existencia hasta la concurrencia por la liquidación del crédito la suma de **\$26.465.523.18**, la cual se encuentra aprobada y por liquidación de costas la suma de **\$2.899.152, 00**, para un total de **\$29.364.675,18 Mcte.**

2.-Cumplido lo anterior, el juzgado de origen deberá remitir a este Despacho, la comunicación de orden de pago en original, para que obre en el proceso, igualmente, Informar cualquier inconsistencia que impida el pago de los títulos judiciales.

**NOTIFÍQUESE.-**

**JORGE HERNAN GIRON DIAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION  
CIVIL MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. 108 de hoy se notifica a  
las partes el auto anterior.

Fecha: 05 JUL 2016

SECRETARIA

Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales  
Ana Gabriela Caballero  
SECRETARIA

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 30 JUN 2016

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 2946**  
**RAD. 04-1998-02973-00**

Mediante escrito que antecede allega la abogada **MARIA VICTORIA ARZAYUS CARDENAS**, cesión de crédito hecha por la entidad demandante **CONSORCIO CCA SAS**, favor del señor **CARLOS FERNANDO HURTADO SINISTERRA**.

No obstante y teniendo en cuenta que de conformidad con el artículo 24 de la ley 546 de 1999 modificado por el artículo 38 de la ley 1537 de 2012, la cesión de créditos hipotecarios otorgados para vivienda, solo pueden ser cedidos a las entidades relacionadas en el parágrafo del artículo 1º de la ley 546 de 1999, esto es, "las entidades del sector solidario, las asociaciones mutualistas de ahorro y crédito, las cooperativas financieras, los fondos de empleados, el Fondo Nacional del Ahorro y cuales quiera otra entidad diferente de los establecimientos de crédito.." y no a las personas naturales, y en este proceso, se ejecuta un crédito hipotecario otorgado para adquisición de vivienda según se desprende del pagare visible a folio 11 al 14 y de la escritura de hipoteca (FI 17-53).

En mérito de lo expuesto, se

**RESUELVE:**

**DENEGAR** aceptar la **CESIÓN DEL CREDITO**, que antecede, en virtud de lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

**NOTIFÍQUESE.-**

**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCIÓN CIVIL  
MUNICIPAL DE CALI**

En Estado No. 108 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 05 JUL 2016

**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ**  
**SECRETARIA**

**Juzgado de ejecución  
Civiles Municipales**  
Ana Gabriela Calad Enriquez  
**SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 30 JUN 2016

**AUTO DE SUSTANCIACION No. 2959**  
**RAD. 010-2012-00312-00**

Visto el proceso que antecede el Despacho;

**RESUELVE:**

**1.-GLOSÁSE** para que obre y conste la ordenes de conversión de los depósitos judiciales, proveniente del **JUZGADO 10° CIVIL MUNICIPAL DE CALI**.

**2-ORDÉNASE POR SECRETARIA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**, se haga entrega del depósito judicial, los cuales fueron transferidos por el **JUZGADO 10° CIVIL MUNICIPAL DE CALI**, previa verificación de su existencia, tal como se orden en el auto No.434 de fecha 27 de abril de 2016, visto a folio 228-229, del Cd-1 del expediente.

**NOTIFÍQUESE.-**

**JORGE HERNAN GIRON DIAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION  
CIVIL MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. 101 de hoy se notifica a  
las partes el auto anterior.

Fecha: 05 JUL 2016

SECRETARIA

Juzgados de ejecución  
Civiles Municipales  
Ana Gabriela Gaitan  
SECRETARIA

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 30 JUN 2016

**AUTO SUSTANCIACIÓN No. 2917**  
**RAD. 05-2013-00335-00**

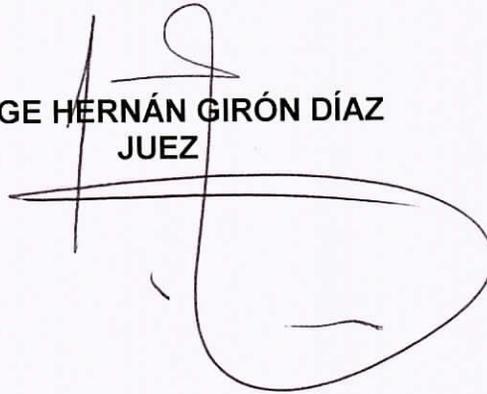
Teniendo en cuenta que dentro del presente proceso se llevó a cabo la diligencia de secuestro sobre el bien inmueble distinguido con Matrícula Inmobiliaria N° 370-132091 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, en donde fue nombrada como secuestre la señora **DEYSI CASTAÑO**, de conformidad con el artículo 40 del C.G.P., el Juzgado,

**RESUELVE:**

**AGREGAR** al expediente el Despacho Comisorio No.164 del 17 de julio de 2013 diligenciado por la Inspección Urbana de Policía del Barrio GUADUALES de esta ciudad.

**NOTIFÍQUESE,**

**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**



**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCIÓN CIVIL  
MUNICIPAL DE CALI**

En Estado No. 108 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 05 JUL 2016

**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ**  
**SECRETARIA**

**Juzgados de ejecución  
Civiles Municipales**  
Ana Gabriela Calad Enriquez  
**SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 30 JUN 2016

**AUTO SUSTANCIACIÓN No. 2956**  
**RAD. 13-2009-01111-00**

Teniendo en cuenta que dentro del presente proceso se llevó a cabo la diligencia de secuestro sobre el bien inmueble distinguido con Matrícula Inmobiliaria N° 370-229034 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, en donde fue nombrada como secuestre el señor **JOHN MARIO MENDOZA JIMENEZ**, de conformidad con el artículo 40 del C.G.P., el Juzgado,

**RESUELVE:**

**AGREGAR** al expediente el Despacho Comisorio No.009 del 8 de febrero de 2016 diligenciado por la Inspección Urbana de Policía del Barrio CIUDAD MODELO de esta ciudad.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCIÓN CIVIL  
MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. 108 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 05 JUL 2016

**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ**  
**SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 30 JUN 2016'

**AUTO SUSTANCIACIÓN No. 2954**  
**RAD. 07-2014-00124-00**

Visto el escrito que antecede, el juzgado,

**RESUELVE:**

**ESTESE** el memorialista a lo resuelto mediante auto de 29 de mayo de 2015 visto a folio 12 del C#2.

NOTIFÍQUESE,

**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCIÓN CIVIL  
MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. 108 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 05 JUL 2016

ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ  
SECRETARIA

Juzgados de ejecución  
Civiles Municipales  
Ana Gabriela Calad Enriquez  
SECRETARIA

cp

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 13<sup>o</sup> JUN 2016 )

**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 2913**  
**RAD. 03-2009-00858-00**

Visto el escrito que antecede el Despacho;

**RESUELVE**

Como quiera que en el presente proceso se le corrió traslado a la liquidación de crédito aporta por la parte actora vista a folio 96 Cd-1, del expediente **PREVIO** a resolver sobre la misma y la entrega de los depósitos judiciales **ORDÉNASE** a la parte demandante, a fin de que se sirvan aportar liquidación del crédito incluyendo los depósitos judiciales entregados como abono a la obligación, toda vez que en la misma no se incluyen y además se pretende el cobro de los intereses corrientes desde 28 de agosto de 2013, los cuales se encuentra incluidos en la liquidación del crédito obrante a folio 71 del C-1 del expediente.

**NOTIFÍQUESE.-**

  
**JORGE HERNAN GIRON DIAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL  
MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. 108 de hoy se notifica a las  
partes el auto anterior.

Fecha: 05 JUL 2016

SECRETARIA

Juzgados de ejecución  
Civiles Municipales  
Ana Gabriela Calad Enriquez  
SECRETARIA

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 30 JUN 2016

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1030**  
**RAD. 011-2011-00980-00**

Mediante escrito que antecede allegado por la representante legal de **INMOBILIARIA & REMATES S.A.S**, cesión de crédito a favor del señor **NELSON ENRIQUE BEDOYA**.

No obstante y teniendo en cuenta que de conformidad con el artículo 24 de la ley 546 de 1999 modificado por el artículo 38 de la ley 1537 de 2012, la cesión de créditos hipotecarios otorgados para vivienda, solo pueden ser cedidos a las entidades relacionadas en el parágrafo del artículo 1º de la ley 546 de 1999, esto es, "las entidades del sector solidario, las asociaciones mutualistas de ahorro y crédito, las cooperativas financieras, los fondos de empleados, el Fondo Nacional del Ahorro y cuales quiera otra entidad diferente de los establecimientos de crédito.." y no a las personas naturales, y en este proceso, se ejecuta un crédito hipotecario otorgado para adquisición de vivienda según se desprende del pagare visible a folio 2 al 7 y de la escritura de hipoteca (Fl. 17-56).

En mérito de lo expuesto, se

**RESUELVE:**

**DENEGAR** aceptar la **CESIÓN DEL CREDITO**, que antecede, en virtud de lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

**NOTIFÍQUESE.-**

**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCIÓN CIVIL  
MUNICIPAL DE CALI**

En Estado No. 108 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 05 JUL 2016

**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ**  
**SECRETARIA**

**Juzgado de ejecución  
Civiles Municipales**  
**Ana Gabriela Calad Enriquez**  
**SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 30 JUN 2016

**AUTO DE SUSTANCIACION No. 2971**  
**RAD. 07-2011-00172-00**

Visto el proceso que antecede el Despacho;

**RESUELVE:**

**PONER EN CONOCIMIENTO** de la parte actora la comunicación allegada por el juzgado **NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIA** respuesta al oficio 01-595., de fecha 11 de marzo de 2016.

**NOTIFÍQUESE.-**

  
**JORGE HERNAN GIRON DIAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION  
CIVIL MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. 108 de hoy se notifica a  
las partes el auto anterior.

Fecha: 05 JUL 2016

SECRETARIA

*Juzgados de ejecución  
Civiles Municipales  
Ana Gabriela Caballero Enriquez  
SECRETARIA*

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 30 JUN 2016

**AUTO DE SUSTANCIACION No. 2970**  
**RAD. 07-2011-00172-00**

Visto el proceso que antecede el Despacho;

**RESUELVE:**

**1.- ORDÉNASE POR SECRETARIA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**, a fin de que se sirva hacer entrega de los depósitos judiciales a la parte demandante quien autoriza para que las órdenes sean elaboradas a nombre de **INVESTIGACIONES y COBRANZAS EL INVESTIGADOR S.A NIT. 860.035.977.1**, previa verificación de su existencia hasta la concurrencia por la liquidación del crédito la suma de **\$4.000.000.00**, la cual se encuentra aprobada y por liquidación de costas la suma de **\$317.000, 00**, para un total de **\$4.317.000,00 Mcte.**

**2.-**Cumplido lo anterior, el juzgado de origen deberá remitir a este Despacho, la comunicación de orden de pago en original, para que obre en el proceso, igualmente, Informar cualquier inconsistencia que impida el pago de los títulos judiciales.

**NOTIFÍQUESE.-**

**JORGE HERNAN GIRON DIAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION  
CIVIL MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. 108 de hoy se notifica a  
las partes el auto anterior.

Fecha: 05 JUL 2016

SECRETARIA

Juzgados de ejecución  
Civiles Municipales  
Ana Gabriela Caballero Enriquez  
SECRETARIA

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 30 JUN 2016

**AUTO DE SUSTANCIACION No. 2969**  
**RAD. 025-2013-01114-00**

Visto el proceso que antecede el Despacho;

**RESUELVE:**

**ORDÉNASE POR SECRETARIA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**, a fin de que se sirva hacer entrega de los depósitos judiciales a la parte demandante a través de su apoderado judicial, Doctor **CARLOS ANDRÉS RÍOS** identificado con CC No. **94.418.248** previa verificación de su existencia hasta la concurrencia por la liquidación del crédito la suma de **\$1.668.509.27**, la cual se encuentra aprobada y por liquidación de costas la suma de **\$167.002, 00**, para un total de **\$1.835.511,27 Mcte.**

**NOTIFÍQUESE.-**

**JORGE HERNAN GIRON DIAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION  
CIVIL MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. 108 de hoy se notifica a  
las partes el auto anterior.

Fecha: 05 JUL 2016

SECRETARIA

Juzgados de ejecución  
Civiles Municipales  
Ana Gabriela Caballero Enriquez  
SECRETARIA

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 30 JUN 2016

**AUTO DE SUSTANCIACION No. 2965**  
**RAD. 024-2015-00980-00**

Una vez revisado el presente proceso, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1.- PREVIO** a resolver sobre entrega de títulos judiciales, conforme lo establecidos por el art. 447 de C.G.P, **ORDÉNASE** a la parte actora, a fin de que se sirva aportar la respectiva liquidación de crédito actualizada, de conformidad con los términos del artículo 446 C.G.P., como quiera que no obra liquidación de crédito aprobada.

**2.-POR SECRETARIA LIQUIDASEN** las costas judiciales.

**NOTIFÍQUESE,**

**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCIÓN CIVIL  
MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. 108 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 05 JUL 2016

SECRETARIA

Juzgados de ejecución  
Civiles Municipales  
Ana Gabriela Galán Enriquez  
SECRETARIA

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 3<sup>o</sup> JUN 2016

**AUTO DE SUSTANCIACION No. 2966**  
**RAD. 06-2013-00270-00**

Visto el escrito que antecede el Despacho;

**RESUELVE:**

**AGREGAR** para que obre y conste las comunicaciones de la orden de pago de depósitos judiciales, a favor del demandante, proveniente del Juzgado 6° Civil Municipal de Cali.

**NOTIFÍQUESE.-**

  
**JORGE HERNAN GIRON DIAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL  
MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. 108 de hoy se notifica a las  
partes el auto anterior.

Fecha: 05 JUL 2016

SECRETARIA

Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales  
Ana Gabriela Caballero Enriquez  
SECRETARIA

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 30 JUN 2016

**AUTO SUSTANCIACIÓN No. 2962**  
**RAD. 21-2014-01032-00**

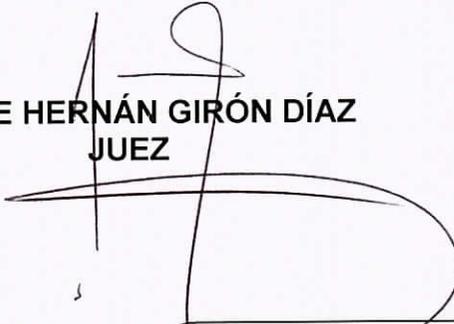
Visto el escrito que antecede, el juzgado,

**RESUELVE:**

**1.- ESTESE** el memorialista a lo resuelto en Auto Interlocutorio No. 1022 del 24 de agosto de 2015 y el Despacho Comisorio No. 01-113 del 29 de septiembre de 2015, todo visto a folio 14 y 15 del Cuaderno No. 2

**2.-REQUERIR** a la profesional del derecho para que no haga peticiones innecesaria sin antes revisar las actuaciones realizadas por el Despacho.

NOTIFÍQUESE,

  
**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCIÓN CIVIL  
MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. 108 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 05 JUL 2016

ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ  
SECRETARIA

Juzgado de ejecución  
Civiles Municipales  
Ana Gabriela Calad Enriquez  
SECRETARIA

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 30 JUN 2016

**AUTO SUSTANCIACIÓN No. 2961**  
**RAD. 03-2014-00642-00**

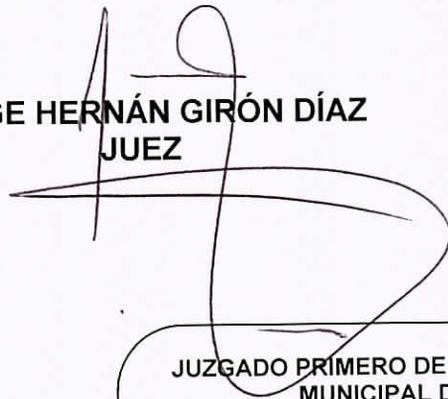
Visto el escrito que antecede, el juzgado,

**RESUELVE:**

- 1.- AGRÉGASE** a los autos para que obre y conste la devolución del Despacho Comisorio No. 01-143 sin diligenciar.
- 2.- PONESE** en conocimiento de las partes para los fines pertinentes.

**NOTIFÍQUESE,**

**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**



**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCIÓN CIVIL  
MUNICIPAL DE CALI**

En Estado No. 108 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 05 JUL 2016

**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ**  
**SECRETARIA**

**Juzgados de ejecución  
Civiles Municipales**  
**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ**  
**SECRETARIA**

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 30 JUN 2016

**AUTO SUSTANCIACIÓN No. 2958**  
**RAD. 01-2010-00788-00**

Teniendo en cuenta que dentro del presente proceso se llevó a cabo la diligencia de secuestro sobre el bien inmueble distinguido con Matrícula Inmobiliaria N° 370-505962 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, en donde fue nombrada como secuestre la señora **EVELIN DEL MAR MURIEL CASTAÑO**, de conformidad con el artículo 40 del C.G.P., el Juzgado,

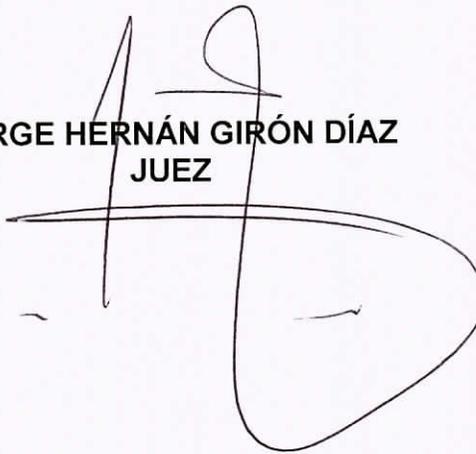
**RESUELVE:**

**1.- AGREGAR** al expediente el Despacho Comisorio No.013 del 18 de noviembre de 2015 diligenciado por la Inspección Urbana de Policía del Barrio MANZANARES de esta ciudad.

**2.- ORDENASE** que por la **SECRETARÍA** y de conformidad con el artículo 446 del C.G.P., córrase el respectivo traslado de la liquidación del crédito, presentada por la parte actora.

**NOTIFÍQUESE,**

**JORGE HERNÁN GIRÓN DÍAZ**  
**JUEZ**



JUZGADO PRIMERO DE EJECUCIÓN CIVIL  
MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. 108 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 05 JUL 2016

ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ  
SECRETARÍA

Juzgados de ejecución  
Civiles Municipales  
Ana Gabriela Calad Enríquez  
Secretaría

**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 3 JUN 2016

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1032  
RAD. 031-2015-00081-00**

Visto el proceso que antecede el Despacho advierte que aunque la liquidación aportada por el ejecutante no fue objetada, la misma no será aprobada, como quiera que se observa que la tasa utilizada para liquidar los intereses moratorios no se ajusta a las fijadas por la superintendencia financiera, por lo anterior, se procederá a modificar dicha la liquidación del crédito, así:

SALDO CAPITAL	VALOR MORA MENSUAL	VALOR PLAZO MENSUAL	ABONOS A LA OBLIGACION	FECHA VIGENCIA	BANCAJO ORIENTE AH	RESOL SUPER	TASA MENSUAL DE PLAZO	TASA MORA ANUAL	TASA MORA MES
\$17.385.000		\$90.106		Jul-13	20,34%	1192	1,5549%	30,5100%	2,2438%
\$17.385.000		\$270.317		ago-13	20,34%	1192	1,5549%	30,5100%	2,2438%
\$17.385.000		\$270.317		sep-13	20,34%	1192	1,5549%	30,5100%	2,2438%
\$17.385.000		\$264.315		oct-13	19,85%	1779	1,5204%	29,7750%	2,1957%
\$17.385.000		\$264.315		nov-13	19,85%	1779	1,5204%	29,7750%	2,1957%
\$17.385.000		\$264.315		dic-13	19,85%	1779	1,5204%	29,7750%	2,1957%
\$17.385.000		\$261.859		ene-14	19,65%	2372	1,5062%	29,4750%	2,1760%
\$17.385.000	\$113.488	\$174.600		feb-14	19,65%	2372	1,5062%	29,4750%	2,1760%
\$17.385.000	\$378.295	\$1.860.146		mar-14	19,65%	2372	1,5062%	29,4750%	2,1760%
\$17.385.000	\$377.952			abr-14	19,63%	563	1,5048%	29,4450%	2,1740%
\$17.385.000	\$377.952			may-14	19,63%	563	1,5048%	29,4450%	2,1740%
\$17.385.000	\$377.952			jun-14	19,63%	563	1,5048%	29,4450%	2,1740%
\$17.385.000	\$372.798			Jul-14	19,33%	1041	1,4836%	28,9950%	2,1444%
\$17.385.000	\$372.798			ago-14	19,33%	1041	1,4836%	28,9950%	2,1444%
\$17.385.000	\$372.798			sep-14	19,33%	1042	1,4836%	28,9950%	2,1444%
\$17.385.000	\$370.042			oct-14	19,17%	1707	1,4722%	28,7550%	2,1285%
\$17.385.000	\$370.042			nov-14	19,17%	1707	1,4722%	28,7550%	2,1285%
\$17.385.000	\$370.042			dic-14	19,17%	1707	1,4722%	28,7550%	2,1285%
\$17.385.000	\$370.731			ene-15	19,21%	2359	1,4751%	28,8150%	2,1325%
\$17.385.000	\$370.731			feb-15	19,21%	2359	1,4751%	28,8150%	2,1325%
\$17.385.000	\$370.731			mar-15	19,21%	2359	1,4751%	28,8150%	2,1325%
\$17.385.000	\$373.486			abr-15	19,37%	369	1,4864%	29,0550%	2,1483%
\$17.385.000	\$373.486			may-15	19,37%	369	1,4864%	29,0550%	2,1483%
\$17.385.000	\$373.486			jun-15	19,37%	369	1,4864%	29,0550%	2,1483%
\$17.385.000	\$371.593			Jul-15	19,26%	913	1,4786%	28,8900%	2,1374%
\$17.385.000	\$371.593			ago-15	19,26%	913	1,4786%	28,8900%	2,1374%
\$17.385.000	\$371.593			sep-15	19,26%	913	1,4786%	28,8900%	2,1374%
\$17.385.000	\$372.798			oct-15	19,33%	1341	1,4836%	28,9950%	2,1444%
\$17.385.000	\$372.798			nov-15	19,33%	1341	1,4836%	28,9950%	2,1444%
\$17.385.000	\$372.798			dic-15	19,33%	1341	1,4836%	28,9950%	2,1444%
\$17.385.000	\$378.809			ene-16	19,68%	1788	1,5084%	29,5200%	2,1789%
\$17.385.000	\$378.809			feb-16	19,68%	1788	1,5084%	29,5200%	2,1789%
\$17.385.000	\$9.077.597		\$0						

TOTAL CAPITAL	\$17.385.000
INTERESES DE PLAZO	\$1.860.146
TOTAL INTERESES X MORA	\$9.077.597
TOTAL OBLIGACION	\$28.322.743

En consecuencia, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**1.- MODIFICAR** la liquidación del crédito presentada por la. Parte actora. En su lugar, se tendrá como monto de la obligación que aquí se cobra la suma de **\$28.332.743.00 Mcte.**

**2.- NIÉGASE** la solicitud de entrega de depósitos judicial a la parte actora, toda vez que según página de Banco Agrario, no reposan títulos por cuenta del preste asunto, tanto en el juzgado de origen como en este Despacho judicial.

**NOTIFÍQUESE.-**

**JORGE HERNAN GIRON DIAZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL  
MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. 108 de hoy se notifica a  
las partes el auto anterior.

Fecha: 05 JUL 2016

SECRETARIA  
ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ

Juzgados de ejecución  
Civiles Municipales  
Ana Gabriela Calad Enriquez  
SECRETARIA