

**REFERENCIA: ESTADO DE CUENTA ACTUALIZADO.**

pilar gallego <mapigalllego@hotmail.com>

Mar 28/09/2021 12:47

Para: Memoriales 01 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali <memorialesj01ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>  
Santiago de Cali, 28 de septiembre de 2021.



9682-21100824

**SEÑOR.  
JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIONES DE CALI.  
E.S.D**

**REF. ESTADO DE CUENTA ACTUALIZADO.**

**DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL TERRAZAS DE GUADALUPE P.H.  
DEMANDADO: JORGE LUIS SUAREZ.  
RADICADO: 14-2018-836**

**MARIA DEL PILAR GALLEGO M**, en mi calidad de apoderada de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, entrego al despacho **ESTADO DE CUENTA ACTUALIZADO** del apto. 102 B y parqueadero 6 piso 1 desde AGOSTO de 2017 hasta JULIO de 2021, propietario Sr. JORGE LUIS SUAREZ C.C. No. 16.667.691.

Del Señor Juez.

Atentamente,

**MARIA DEL PILAR GALLEGO M.  
C.C.No. 66.982.402 de Ca**

## CERTIFICADO DE DEUDA

**EL C.R.TERRAZAS DE GUADALUPE CON NIT.900.127.823-6, CERTIFICA QUE LOS INMUEBLES IDENTIFICADOS CON MATRICULAS INMOBILIARIAS No.370-735146 Y 370-735116, APARTAMENTO 102-B Y PARQUEADERO 6 PISO 1 UBICADO EN EL C.R. TERRAZAS DE GUADALUPE ETAPA I, DE PROPIEDAD DEL SEÑOR JORGE LUIS SUAREZ HERNANDEZ IDENTIFICADO CON CEDULA DE CIUDADANIA No.16.667.691 DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 48 DE LA LEY 675/01 ADEUDA LAS SIGUIENTES CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN**

FECHA	DETALLE	VALOR CUOTA ADMON	NUMERO DE MESES	INTERESES
1-ago.-17	CUOTA ADMON	137.482	49	134.732
1-sep.-17	CUOTA ADMON	401.000	48	384.960
1-oct.-17	CUOTA ADMON	401.000	47	376.940
1-nov.-17	CUOTA ADMON	401.000	46	368.920
1-dic.-17	CUOTA ADMON	401.000	45	360.900
1-ene.-18	CUOTA ADMON	429.000	44	377.520
1-feb.-18	CUOTA ADMON	429.000	43	368.940
1-mar.-18	CUOTA ADMON	429.000	42	360.360
1-abr.-18	CUOTA ADMON	429.000	41	351.780
1-may.-18	CUOTA ADMON	429.000	40	343.200
1-jun.-18	CUOTA ADMON	429.000	39	334.620
1-jul.-18	CUOTA ADMON	429.000	38	326.040
1-ago.-18	CUOTA ADMON	429.000	37	317.460
1-sep.-18	CUOTA ADMON	429.000	36	308.880
1-oct.-18	CUOTA ADMON	429.000	35	300.300
1-nov.-18	CUOTA ADMON	429.000	34	291.720
1-dic.-18	CUOTA ADMON	429.000	33	283.140
1-ene.-19	CUOTA ADMON	481.400	32	308.096
1-feb.-19	CUOTA ADMON	481.400	31	298.468
1-mar.-19	CUOTA ADMON	481.400	30	288.840
1-abr.-19	CUOTA ADMON	481.400	29	279.212
1-may.-19	CUOTA ADMON	481.400	28	269.584
1-jun.-19	CUOTA ADMON	481.400	27	259.956
1-jul.-19	CUOTA ADMON	481.400	26	250.328
1-ago.-19	CUOTA ADMON	481.400	25	240.700
1-sep.-19	CUOTA ADMON	481.400	24	231.072
1-oct.-19	CUOTA ADMON	481.400	23	221.444
1-nov.-19	CUOTA ADMON	481.400	22	211.816
1-dic.-19	CUOTA ADMON	481.400	21	202.188
1-ene.-20	CUOTA ADMON	510.300	20	204.120
1-feb.-20	CUOTA ADMON	510.300	19	193.914
1-mar.-20	CUOTA ADMON	510.300	18	183.708
1-abr.-20	CUOTA ADMON	510.300	17	173.502

## CERTIFICADO DE DEUDA

EL C.R.TERRAZAS DE GUADALUPE CON NIT.900.127.823-6, CERTIFICA QUE LOS INMUEBLES IDENTIFICADOS CON MATRICULAS INMOBILIARIAS No.370-735146 Y 370-735116, APARTAMENTO 102-B Y PARQUEADERO 6 PISO 1 UBICADO EN EL C.R. TERRAZAS DE GUADALUPE ETAPA I, DE PROPIEDAD DEL SEÑOR JORGE LUIS SUAREZ HERNANDEZ IDENTIFICADO CON CEDULA DE CIUDADANIA No.16.667.691 DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 48 DE LA LEY 675/01 ADEUDA LAS SIGUIENTES CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN

FECHA	DETALLE	VALOR CUOTA ADMON	NUMERO DE MESES	INTERESES
1-may.-20	CUOTA ADMON	510.300	16	163.296
1-jun.-20	CUOTA ADMON	510.300	15	153.090
1-jul.-20	CUOTA ADMON	510.300	14	142.884
1-ago.-20	CUOTA ADMON	510.300	13	132.678
1-sep.-20	CUOTA ADMON	510.300	12	122.472
1-oct.-20	CUOTA ADMON	510.300	11	112.266
1-nov.-20	CUOTA ADMON	510.300	10	102.060
1-dic.-20	CUOTA ADMON	510.300	9	91.854
1-ene.-21	CUOTA ADMON	528.000	8	84.480
1-feb.-21	CUOTA ADMON	528.000	7	73.920
1-mar.-21	CUOTA ADMON	528.000	6	63.360
1-abr.-21	CUOTA ADMON	528.000	5	52.800
1-may.-21	CUOTA ADMON	528.000	4	42.240
1-jun.-21	CUOTA ADMON	528.000	3	31.680
1-jul.-21	CUOTA ADMON	528.000	2	21.120
	CUOTA ADMON	528.000	1	10.560
	CUOTA ADMON	528.000	0	-
	<b>TOTAL</b>	<b>23.541.882</b>		<b>10.808.120</b>

### RESUMEN

CUOTAS ADMON	23.541.882
INTERESES	10.808.120
CUOTA EXTRA POLIZA 2018	204.000
CUOTA EXTRA POLIZA 2019	261.600
CUOTA EXTRA POLIZA 2020	234.000
CUOTA EXTRA POLIZA 2021	258.000
CUOTA EXTRA 2019	148.200
CUOTA EXTRA 2020	291.000
GASTOS PROCESO JURIDICO	257.468
<b>TOTAL</b>	<b>36.004.270</b>

Se expide para cobro jurídico.

## CERTIFICADO DE DEUDA

EL C.R.TERRAZAS DE GUADALUPE CON NIT.900.127.823-6, CERTIFICA QUE LOS INMUEBLES IDENTIFICADOS CON MATRICULAS INMOBILIARIAS No.370-735146 Y 370-735116, APARTAMENTO 102-B Y PARQUEADERO 6 PISO 1 UBICADO EN EL C.R. TERRAZAS DE GUADALUPE ETAPA I, DE PROPIEDAD DEL SEÑOR JORGE LUIS SUAREZ HERNANDEZ IDENTIFICADO CON CEDULA DE CIUDADANIA No.16.667.691 DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 48 DE LA LEY 675/01 ADEUDA LAS SIGUIENTES CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN

FECHA	DETALLE	VALOR CUOTA ADMON	NUMERO DE MESES	INTERESES
-------	---------	----------------------	--------------------	-----------

  
MAGNOLIA RIVERA RODRIGUEZ  
Administradora  
Representante Legal