




9706-60623

**abogado yovany mejia reyes**

EMAIL SECURITY SERVICES <yompaescali@hotmail.com>

Mié 24/03/2021 7:36

**Para:** Memoriales 01 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali  
<memorialesj01ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 2 archivos adjuntos (851 KB)

LUISA FERNANDA 2011-242.pdf; ALBERTO FENGER 2009-649.pdf;



**YOVANY MEJIA REYES.**  
POSGRADO EN DERECHO PROCESAL- UNIVERSIDADES  
PONTIFICIA BOLIVARIANA DE MEDELLIN  
SAN BUENAVENTURA DE CALI – SANTIAGO DE CALI

**SANTIAGO DE CALI, MARZO 24-2021**

Señor

JUZGADO de origen 30 civil municipal de Cali  
(valle)

Juzgado 1 de ejecución civil municipal

**PROCESO EJECUTIVO SINGULAR.**  
**DEMANDANTE: CENTRO COMERCIAL PASEO DE LA QUINTA**  
**P.H.**  
**DEMANDADO: LUISA FERNANDA SEGURA**  
**RADICADO: 2011-242**

YOVANY MEJIA REYES, Mayor y vecino de esta ciudad, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando como apoderado de la parte demandante dentro del proceso de la referencia por medio del presente y de manera respetuosa me permito:

PRESENTAR

Al despacho certificación de deuda a la fecha

ATENTAMENTE

YOVANY MEJIA REYES  
C.C.94417789  
T.P.123806 H.C.S.J.



**CENTRO COMERCIAL PASEO DE LA QUINTA P.H.**  
**NIT: 800.022.667-9**

**CERTIFICACION DE DEUDA**

**CLAUDIA ALEJANDRA MURCIA LOZANO** mayor de edad identificada con la cedula de ciudadanía No. 38.888.545, por medio del presente me permito certificar que la señora **LUISA FERNANDA SEGURA GALLEGO** identificada con la cedula de ciudadanía No.52.314.065, propietaria del Local 153, adeuda desde noviembre de 2013 a la fecha la suma de \$52.698.995 por concepto de cuotas o expensas ordinarias, extraordinarias, notas débitos e intereses y demás obligaciones causadas hasta el 28 de febrero de 2021.

Lo anterior de conformidad con el artículo 48 de la ley 675 de 2003.

FECHA	DETALLE	CUOTA ADMON	INTERESES DE MORA	ABONO	TOTAL	CONCEPTO
nov-13	Saldo Inicial	10.820.150	4.719.400		15.539.550	Saldo deuda al 1 de noviembre de 2013
nov-13	CARGOS	298.300	256.000		16.093.850	Deuda desde el 1 al 30 de noviembre de 2013
dic-13	CARGOS	298.300	242.000		16.634.150	Deuda desde el 1 al 31 de diciembre de 2013
ene-14	CARGOS	312.000	249.200		17.195.350	Deuda desde el 1 al 31 de enero de 2014
feb-14	CARGOS	312.000	256.400		17.763.750	Deuda desde el 1 al 28 de febrero de 2014
mar-14	CARGOS	312.000	263.600		18.339.350	Deuda desde el 1 al 31 de marzo de 2014
abr-14	CARGOS	312.000	270.800		18.922.150	Deuda desde el 1 al 30 de abril de 2014
may-14	CARGOS	171.000	274.700		19.367.850	Deuda desde el 1 al 31 de mayo de 2014
jun-14	CARGOS	171.000	267.000		19.805.850	Deuda desde el 1 al 30 de junio de 2014
jul-14	CARGOS	171.000	257.700		20.234.550	Deuda desde el 1 al 31 de julio de 2014
ago-14	CARGOS	171.000	261.500		20.667.050	Deuda desde el 1 al 31 de agosto de 2014
sep-14	CARGOS	171.000	265.300		21.103.350	Deuda desde el 1 al 30 de septiembre de 2014
oct-14	CARGOS	171.000	269.100		21.543.450	Deuda desde el 1 al 31 de octubre de 2014
nov-14	CARGOS	171.000	272.900		21.987.350	Deuda desde el 1 al 30 de noviembre de 2014
dic-14	CARGOS	171.000	276.700		22.435.050	Deuda desde el 1 al 31 de diciembre de 2014
ene-15	CARGOS	179.000	280.600		22.894.650	Deuda desde el 1 al 31 de enero de 2015
feb-15	CARGOS	179.000	283.500		23.357.150	Deuda desde el 1 al 28 de febrero de 2015



FECHA	DETALLE	CUOTA ADMON	INTERESES DE MORA	ABONO	TOTAL	CONCEPTO
mar-15	CARGOS	179.000	287.500		23.823.650	Deuda desde el 1 al 31 de marzo de 2015
abr-15	CARGOS	179.000	291.000		24.293.650	Deuda desde el 1 al 30 de abril de 2015
may-15	CARGOS	179.000	295.000		24.767.650	Deuda desde el 1 al 31 de mayo de 2015
jun-15	CARGOS	179.000	299.000		25.245.650	Deuda desde el 1 al 30 de junio de 2015
jul-15	CARGOS	179.000	290.200		25.714.850	Deuda desde el 1 al 31 de Julio de 2015
ago-15	CARGOS	179.000	294.400		26.188.250	Deuda desde el 1 al 31 de Agosto de 2015
sep-15	CARGOS	179.000	298.200		26.665.450	Deuda desde el 1 al 30 de Septiembre de 2015
oct-15	CARGOS	179.000	302.000		27.146.450	Deuda desde el 1 al 31 de Octubre de 2015
nov-15	CARGOS	179.000	305.800		27.631.250	Deuda desde el 1 al 30 de Noviembre de 2015
dic-15	CARGOS	179.000	320.200	550.000	27.580.450	Deuda desde el 1 al 31 de diciembre de 2015
ene-16	CARGOS	191.500	324.400	550.000	27.546.350	Deuda desde el 1 al 31 de Enero de 2016
feb-16	CARGOS	191.500	328.600		28.066.450	Deuda desde 1 febrero al 28 de febrero del 2016
mar-16	CARGOS	191.500	344.400	1.100.000	27.502.350	Deuda desde el 1 al 31 de Marzo 2016
abr-16	CARGOS	191.500	348.700	550.000	27.492.550	Deuda desde el 1 al 30 Abril de 2016
may-16	CARGOS	191.500	353.000	550.000	27.487.050	Deuda desde el 1 al 31 de Mayo de 2016
jun-16	CARGOS	191.500	371.800	550.000	27.500.350	Deuda desde el 1 al 30 de junio de 2016
jul-16	CARGOS	191.500	375.800	550.000	27.517.650	Deuda desde el 1 al 31 de Julio de 2016
ago-16	CARGOS	191.500	380.300		28.089.450	Deuda desde el 1 al 31 de Agosto de 2016
sep-16	CARGOS	191.500	394.900		28.675.850	Deuda desde el 1 al 30 de Septiembre de 2016
oct-16	CARGOS	191.500	398.900	550.000	28.716.250	Deuda desde el 1 al 31 de Octubre de 2016
nov-16	CARGOS	191.500	403.500	550.000	28.761.250	Deuda desde el 1 al 30 de Noviembre de 2016
dic-16	CARGOS	191.500	415.700	550.000	28.818.450	Deuda desde el 1 al 31 de diciembre de 2016
ene-17	CARGOS	205.000	420.700	550.000	28.894.150	Deuda desde el 1 al 30 de Enero de 2017
feb-17	CARGOS	205.000	425.700	245.000	29.279.850	Deuda desde el 1 al 28 de Febrero de 2017



FECHA	DETALLE	CUOTA ADMON	INTERESES DE MORA	ABONOS	TOTAL	CONCEPTO
mar-17	CARGOS	205.000	430.700	440.000	29.475.550	Deuda desde el 1 al 31 de marzo 2017
abr-17	CARGOS	205.000	435.700	440.000	29.676.250	Deuda desde el 1 al 30 de Abril de 2017
may-17	CARGOS	205.000	440.700	440.000	29.881.950	Deuda desde el 1 al 31 de Mayo de 2017
jun-17	CARGOS	205.000	488.600	440.000	30.135.550	Deuda desde el 1 al 31 de Junio de 2017
jul-17	CARGOS	205.000	493.600	440.000	30.394.150	Deuda desde el 1 al 31 de Julio de 2017
ago-17	CARGOS	205.000	498.600	440.000	30.657.750	Deuda desde el 1 al 31 de Agosto de 2017
sep-17	CARGOS	205.000	478.400	440.000	30.901.150	Deuda desde el 1 al 30 de Septiembre de 2017
oct-17	CARGOS	205.000	483.200	440.000	31.149.350	Deuda desde el 1 al 31 de Octubre de 2017
nov-17	CARGOS	205.000	480.600	440.000	31.394.950	Deuda desde el 1 al 30 de Noviembre de 2017
dic-17	CARGOS	205.000	484.100		32.084.050	Deuda desde el 1 al 31 de diciembre de 2017
ene-18	CARGOS	217.000	494.500	400.000	32.395.550	Deuda desde el 1 al 31 de Enero de 2018
feb-18	CARGOS	217.000	481.300		33.093.850	Deuda desde 1 febrero al 28 de febrero del 2018
mar-18	CARGOS	217.000	498.800	440.000	33.369.650	Deuda desde 1 marzo al 31 de marzo del 2018
abr-18	CARGOS	217.000	478.992	440.000	33.625.642	Deuda desde 1 abril al 30 de abril del 2018
may-18	CARGOS	217.000	479.243	440.000	33.881.885	Deuda desde el 1 al 31 de mayo de 2018
jun-18	CARGOS	217.000	474.906	440.000	34.133.791	Deuda desde el 1 al 30 de junio de 2018
jul-18	CARGOS	217.000	477.211	440.000	34.388.002	Deuda desde el 1 al 31 de Julio de 2018
ago-18	CARGOS	217.000	477.180	440.000	34.642.182	Deuda desde el 1 al 31 de agosto de 2018
sep-18	CARGOS	217.000	502.536	440.000	34.921.718	Deuda desde el 1 al 30 de septiembre de 2018
oct-18	CARGOS	217.000	504.908	440.000	35.203.626	Deuda desde el 1 al 31 de octubre de 2018
nov-18	CARGOS	217.000	507.236	440.000	35.487.862	Deuda desde el 1 al 30 de noviembre de 2018
dic-18	CARGOS	217.000	504.758	440.000	35.769.620	Deuda desde el 1 al 31 de diciembre de 2018
ene-19	CARGOS	230.000	524.058	440.000	36.083.678	Deuda desde el 1 al 31 de enero de 2019



FECHA	DETALLE	CUOTA ADMON	INTERESES DE MORA	ABONOS	TOTAL	CONCEPTO
feb-19	CARGOS	230.000	521.306		36.834.984	Deuda desde el 1 al 28 de febrero de 2019
mar-19	CARGOS	230.000	524.286		37.589.270	Deuda desde el 1 al 31 de marzo de 2019
abr-19	CARGOS	230.000	530.445		38.349.715	Deuda desde el 1 al 30 de abril de 2018
may-19	CARGOS	230.000	534.380		39.114.095	Deuda desde el 1 al 31 de mayo de 2019
jun-19	CARGOS	230.000	605.300		39.949.395	Deuda desde el 1 al 30 de junio de 2019
jul-19	CARGOS	230.000	544.800		40.724.195	Deuda desde el 1 al 31 de julio de 2019
ago-19	CARGOS	230.000	549.700		41.503.895	Deuda desde el 1 al 31 de agosto de 2019
sep-19	CARGOS	230.000	550.300		42.284.195	Deuda desde el 1 al 30 de septiembre de 2020
oct-19	CARGOS	230.000	562.300		43.076.495	Deuda desde el 1 al 31 de octubre de 2019
nov-19	CARGOS	230.000	564.000		43.870.495	Deuda desde el 1 al 30 de noviembre de 2019
dic-19	CARGOS	230.000	554.600		44.655.095	Deuda desde el 1 al 31 de diciembre de 2019
ene-20	CARGOS	244.000	568.100		45.467.195	Deuda desde el 1 al 31 de enero de 2020
feb-20	CARGOS	244.000	569.300		46.280.495	Deuda desde el 1 al 29 de febrero de 2020
mar-20	CARGOS	244.000			46.524.495	Deuda desde el 1 al 31 de marzo de 2020
abr-20	CARGOS	230.000			46.754.495	Deuda desde el 1 al 30 de abril de 2020
may-20	CARGOS	230.000			46.984.495	Deuda desde el 1 al 31 de mayo de 2020
jun-20	CARGOS	230.000	566.600		47.781.095	Deuda desde el 1 al 30 de junio de 2020
jul-20	CARGOS	244.000	577.000		48.602.095	Deuda desde el 1 al 31 de julio de 2020
ago-20	CARGOS	230.000	582.100		49.414.195	Deuda desde el 1 al 31 de agosto de 2020
sep-20	CARGOS	230.000	579.200		50.223.395	Deuda desde el 1 al 31 de septiembre de 2020
oct-20	CARGOS	230.000	577.400		51.030.795	Deuda desde el 1 al 31 de octubre de 2020
nov-20	CARGOS	230.000	563.500	244.000	51.580.295	Deuda desde el 1 al 30 de noviembre de 2020
dic-20	CARGOS	230.000	567.400	244.000	52.133.695	Deuda desde el 1 al 31 de diciembre de 2020
ene-21	CARGOS	238.000	577.300		52.948.995	Deuda desde el 1 al 31 de enero de 2021



FECHA	DETALLE	CUOTA ADMON	INTERESES DE MORA	ABONOS	TOTAL	CONCEPTO
feb-21	CARGOS	238.000		488.000	52.698.995	Deuda desde el 1 al 28 de febrero de 2021
	<b>TOTAL</b>	<b>29.594.750</b>	<b>40.125.245</b>	<b>17.021.000</b>	<b>52.698.995</b>	

Firma,

**CLAUDIA ALEJANDRA MURCIA LOZANO**  
Administradora y Representante Legal