



9706-60447

APORTANDO LIQUIDACION DE CREDITO. RAD 11-2013-00485-00

PROFESIONALES A <pajuridica1@gmail.com>

Jue 25/02/2021 12:30 PM

Para: Gestion Documental Oficina Apoyo Ejecucion Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali

<gdofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 3 archivos adjuntos (673 KB)MEMORIAL LIQ CRED. DUVAR RIVERA. DANUBIO.pdf; LIQUIDACION CREDITO. DUVAR RIVERA OSPINA. DANUBIO.pdf;
CERTIFICADO DE DEUDA - DUVAR RIVERA Y LUZ H. PABON. APTO 23-301.pdf;

Señores:

JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIA DE CALI VALLE.

JUZGADO 11 CIVIL MUNICIPAL DE CALI VALLE, (Juzgado de origen.).

Proceso: Ejecutivo Singular.

Demandante: "URBANIZACION EL DANUBIO".

Demandados: DUVAR RIVERA OSPINA Y LUZ HELENA PABON CARDONA.

Rad. 2013/000485-00

Buenos días,

Por medio de la presente, me permito aportar adjunto la liquidación de crédito actualizada, soportada con el certificado de Deuda expedido por la administradora de la copropiedad.

Cordialmente,

SANDRA MILENA GARCIA OSORIO

C.C 66.996.008 DE CALI

T.P 244.159 del C S de la J.

CEL 316-5326634

Señores:

JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIA DE CALI VALLE.
JUZGADO 11 CIVIL MUNICIPAL DE CALI VALLE, (Juzgado de origen.).

Proceso: Ejecutivo Singular.

Demandante: "URBANIZACION EL DANUBIO".

Demandados: DUVAR RIVERA OSPINA Y LUZ HELENA PABON CARDONA.

Rad. 2013/000485-00.

SANDRA MILENA GARCIA OSORIO, mayor de edad, domiciliada y residente en esta ciudad, identificada tal como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de mandataria convencional de la parte ejecutante dentro del asunto de la referencia, adjunto al presente escrito me permito aportar la liquidación de crédito correspondiente al proceso de la referencia.

Precisiones:

1. Aportar el Certificado de deuda expedido por la administradora de la copropiedad, donde se certifican cada una de las cuotas de administración ordinarias, cuotas extraordinarias, multas y sanciones adeudadas por la parte demandada tal como quedaron aprobadas en el Mandamiento de pago.
2. Aportó liquidación inicial del crédito, donde se certifica las cuotas de administración ordinarias, y/o extraordinarias, y/o demás expensas comunes adeudadas por el demandado(s), desde la fecha indicada en la pretensión primera del acápite "PRETENSIONES" del libelo demandatorio, hasta la expensa común del mes de enero de 2021.
3. Los intereses moratorios han sido liquidados a la tasa del 2% mensual, desde la fecha en que cada cuota de administración ordinaria y/o extraordinaria se hizo exigible, es decir a partir del día primero del mes siguiente a su mes de causación, hasta el día 01 de febrero de 2021.

Por tanto, solicito comedidamente al señor Juez correr el traslado de ley a la parte demandada de la referida liquidación de crédito.

Atentamente,



SANDRA MILENA GARCIA OSORIO.
C. C. Nro. 66.996.008 Expedida en Cali Valle.
T. P. Nro. 244159 del C. S., de la J.

Señores:

JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIA DE CALI VALLE.
JUZGADO 11 CIVIL MUNICIPAL DE CALI VALLE, (Juzgado de origen.).

Proceso: Ejecutivo Singular.

Demandante: "URBANIZACION EL DANUBIO".

Demandados: DUVAR RIVERA OSPINA Y LUZ HELENA PABON CARDONA.

Rad. 2013/000485-00.

SANDRA MILENA GARCIA OSORIO, mayor de edad, domiciliada y residente en esta ciudad, identificada tal como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de mandataria convencional de la parte ejecutante dentro del asunto de la referencia, adjunto al presente escrito me permito aportar la liquidación de crédito correspondiente al proceso de la referencia.

Fecha de causación de la expensa común.	Valor Cuota de Administración Ordinaria.	Valor Cuota de Administración Extraordinarias.	Sanciones y Multas.	Fecha de exigibilidad de las expensas comunes.	Numero de meses en mora.	Tasa de interés moratorio.	Monto de intereses moratorios cuotas de administración ordinarias.	Monto de intereses moratorios cuotas de administración extraordinarias.	Capital (Cuotas de administración ordinarias y/o extraordinarias, y/o multas y sanciones.), más intereses moratorios.	Abono	Saldo
ago-11	\$ 35.000			1/09/2011	113	2%	\$ 79.100	\$ 0	\$ 114.100		\$ 114.100
sep-11	\$ 70.000			1/10/2011	112	2%	\$ 156.800	\$ 0	\$ 226.800		\$ 340.900
oct-11	\$ 70.000			1/11/2011	111	2%	\$ 155.400	\$ 0	\$ 225.400		\$ 566.300
nov-11	\$ 70.000			1/12/2011	110	2%	\$ 154.000	\$ 0	\$ 224.000		\$ 790.300
dic-11	\$ 70.000			1/01/2012	109	2%	\$ 152.600	\$ 0	\$ 222.600		\$ 1.012.900
ene-12	\$ 70.000			1/02/2012	108	2%	\$ 151.200	\$ 0	\$ 221.200		\$ 1.234.100
feb-12	\$ 70.000			1/03/2012	107	2%	\$ 149.800	\$ 0	\$ 219.800		\$ 1.453.900
mar-12	\$ 70.000			1/04/2012	106	2%	\$ 148.400	\$ 0	\$ 218.400		\$ 1.672.300
abr-12	\$ 75.000			1/05/2012	105	2%	\$ 157.500	\$ 0	\$ 232.500		\$ 1.904.800
may-12	\$ 75.000			1/06/2012	104	2%	\$ 156.000	\$ 0	\$ 231.000		\$ 2.135.800

jun-12	\$ 75.000		1/07/2012	103	2%	\$ 154.500	\$ 0	\$ 229.500	\$ 2.365.300
jul-12	\$ 75.000		1/08/2012	102	2%	\$ 153.000	\$ 0	\$ 228.000	\$ 2.593.300
ago-12	\$ 75.000		1/09/2012	101	2%	\$ 151.500	\$ 0	\$ 226.500	\$ 2.819.800
sep-12	\$ 75.000		1/10/2012	100	2%	\$ 150.000	\$ 0	\$ 225.000	\$ 3.044.800
oct-12	\$ 75.000		1/11/2012	99	2%	\$ 148.500	\$ 0	\$ 223.500	\$ 3.268.300
nov-12	\$ 75.000		1/12/2012	98	2%	\$ 147.000	\$ 0	\$ 222.000	\$ 3.490.300
dic-12	\$ 75.000		1/01/2013	97	2%	\$ 145.500	\$ 0	\$ 220.500	\$ 3.710.800
ene-13	\$ 75.800		1/02/2013	96	2%	\$ 145.536	\$ 0	\$ 221.336	\$ 3.932.136
feb-13	\$ 75.800		1/03/2013	95	2%	\$ 144.020	\$ 0	\$ 219.820	\$ 4.151.956
mar-13	\$ 75.800	\$ 500.000	1/04/2013	94	2%	\$ 142.504	\$ 940.000	\$ 1.658.304	\$ 5.810.260
abr-13	\$ 75.800		1/05/2013	93	2%	\$ 140.988	\$ 0	\$ 216.788	\$ 6.027.048
may-13	\$ 75.800		1/06/2013	92	2%	\$ 139.472	\$ 0	\$ 215.272	\$ 6.242.320
jun-13	\$ 77.000		1/07/2013	91	2%	\$ 140.140	\$ 0	\$ 217.140	\$ 6.459.460
jul-13	\$ 77.000		1/08/2013	90	2%	\$ 138.600	\$ 0	\$ 215.600	\$ 6.675.060
ago-13	\$ 77.000		1/09/2013	89	2%	\$ 137.060	\$ 0	\$ 214.060	\$ 6.889.120
sep-13	\$ 77.000		1/10/2013	88	2%	\$ 135.520	\$ 0	\$ 212.520	\$ 7.101.640
oct-13	\$ 77.000		1/11/2013	87	2%	\$ 133.980	\$ 0	\$ 210.980	\$ 7.312.620
nov-13	\$ 77.000		1/12/2013	86	2%	\$ 132.440	\$ 0	\$ 209.440	\$ 7.522.060
dic-13	\$ 77.000		1/01/2014	85	2%	\$ 130.900	\$ 0	\$ 207.900	\$ 7.729.960
ene-14	\$ 77.000		1/02/2014	84	2%	\$ 129.360	\$ 0	\$ 206.360	\$ 7.936.320
feb-14	\$ 77.000		1/03/2014	83	2%	\$ 127.820	\$ 0	\$ 204.820	\$ 8.141.140
mar-14	\$ 82.000		1/04/2014	82	2%	\$ 134.480	\$ 0	\$ 216.480	\$ 8.357.620
abr-14	\$ 82.000		1/05/2014	81	2%	\$ 132.840	\$ 0	\$ 214.840	\$ 8.572.460
may-14	\$ 82.000		1/06/2014	80	2%	\$ 131.200	\$ 0	\$ 213.200	\$ 8.785.660
jun-14	\$ 82.000		1/07/2014	79	2%	\$ 129.560	\$ 0	\$ 211.560	\$ 8.997.220
jul-14	\$ 82.000		1/08/2014	78	2%	\$ 127.920	\$ 0	\$ 209.920	\$ 9.207.140
ago-14	\$ 82.000		1/09/2014	77	2%	\$ 126.280	\$ 0	\$ 208.280	\$ 9.415.420
sep-14	\$ 82.000		1/10/2014	76	2%	\$ 124.640	\$ 0	\$ 206.640	\$ 9.622.060
oct-14	\$ 82.000		1/11/2014	75	2%	\$ 123.000	\$ 0	\$ 205.000	\$ 9.827.060
nov-14	\$ 82.000		1/12/2014	74	2%	\$ 121.360	\$ 0	\$ 203.360	\$ 10.030.420
dic-14	\$ 82.000		1/01/2015	73	2%	\$ 119.720	\$ 0	\$ 201.720	\$ 10.232.140
ene-15	\$ 82.000		1/02/2015	72	2%	\$ 118.080	\$ 0	\$ 200.080	\$ 10.432.220

feb-15	\$ 82.000		1/03/2015	71	2%	\$ 116.440	\$ 0	\$ 198.440		\$ 10.630.660
mar-15	\$ 89.000		1/04/2015	70	2%	\$ 124.600	\$ 0	\$ 213.600		\$ 10.844.260
abr-15	\$ 89.000		1/05/2015	69	2%	\$ 122.820	\$ 0	\$ 211.820		\$ 11.056.080
may-15	\$ 89.000		1/06/2015	68	2%	\$ 121.040	\$ 0	\$ 210.040		\$ 11.266.120
jun-15	\$ 89.000		1/07/2015	67	2%	\$ 119.260	\$ 0	\$ 208.260		\$ 11.474.380
jul-15	\$ 89.000		1/08/2015	66	2%	\$ 117.480	\$ 0	\$ 206.480		\$ 11.680.860
ago-15	\$ 89.000		1/09/2015	65	2%	\$ 115.700	\$ 0	\$ 204.700		\$ 11.885.560
sep-15	\$ 89.000		1/10/2015	64	2%	\$ 113.920	\$ 0	\$ 202.920		\$ 12.088.480
oct-15	\$ 89.000		1/11/2015	63	2%	\$ 112.140	\$ 0	\$ 201.140		\$ 12.289.620
nov-15	\$ 89.000		1/12/2015	62	2%	\$ 110.360	\$ 0	\$ 199.360		\$ 12.488.980
dic-15	\$ 89.000		1/01/2016	61	2%	\$ 108.580	\$ 0	\$ 197.580		\$ 12.686.560
ene-16	\$ 89.000		1/02/2016	60	2%	\$ 106.800	\$ 0	\$ 195.800		\$ 12.882.360
feb-16	\$ 89.000		1/03/2016	59	2%	\$ 105.020	\$ 0	\$ 194.020		\$ 13.076.380
mar-16	\$ 95.000	\$ 50.000	1/04/2016	58	2%	\$ 110.200	\$ 58.000	\$ 313.200		\$ 13.389.580
abr-16	\$ 95.000		1/05/2016	57	2%	\$ 108.300	\$ 0	\$ 203.300		\$ 13.592.880
may-16	\$ 95.000		1/06/2016	56	2%	\$ 106.400	\$ 0	\$ 201.400		\$ 13.794.280
jun-16	\$ 95.000		1/07/2016	55	2%	\$ 104.500	\$ 0	\$ 199.500		\$ 13.993.780
jul-16	\$ 95.000		1/08/2016	54	2%	\$ 102.600	\$ 0	\$ 197.600	\$ 1.683.000	\$ 12.508.380
ago-16	\$ 95.000		1/09/2016	53	2%	\$ 100.700	\$ 0	\$ 195.700		\$ 12.704.080
sep-16	\$ 95.000		1/10/2016	52	2%	\$ 98.800	\$ 0	\$ 193.800	\$ 30.000	\$ 12.867.880
oct-16	\$ 95.000		1/11/2016	51	2%	\$ 96.900	\$ 0	\$ 191.900		\$ 13.059.780
nov-16	\$ 95.000		1/12/2016	50	2%	\$ 95.000	\$ 0	\$ 190.000		\$ 13.249.780
dic-16	\$ 95.000		1/01/2017	49	2%	\$ 93.100	\$ 0	\$ 188.100	\$ 1.235.000	\$ 12.202.880
ene-17	\$ 95.000		1/02/2017	48	2%	\$ 91.200	\$ 0	\$ 186.200		\$ 12.389.080
feb-17	\$ 95.000		1/03/2017	47	2%	\$ 89.300	\$ 0	\$ 184.300		\$ 12.573.380
mar-17	\$ 95.000		1/04/2017	46	2%	\$ 87.400	\$ 0	\$ 182.400		\$ 12.755.780
abr-17	\$ 95.000		1/05/2017	45	2%	\$ 85.500	\$ 0	\$ 180.500		\$ 12.936.280
may-17	\$ 95.000		1/06/2017	44	2%	\$ 83.600	\$ 0	\$ 178.600		\$ 13.114.880
jun-17	\$ 95.000		1/07/2017	43	2%	\$ 81.700	\$ 0	\$ 176.700		\$ 13.291.580
jul-17	\$ 95.000		1/08/2017	42	2%	\$ 79.800	\$ 0	\$ 174.800		\$ 13.466.380
ago-17	\$ 95.000		1/09/2017	41	2%	\$ 77.900	\$ 0	\$ 172.900		\$ 13.639.280
sep-17	\$ 95.000		1/10/2017	40	2%	\$ 76.000	\$ 0	\$ 171.000		\$ 13.810.280

oct-17	\$ 95.000		1/11/2017	39	2%	\$ 74.100	\$ 0	\$ 169.100		\$ 13.979.380
nov-17	\$ 95.000		1/12/2017	38	2%	\$ 72.200	\$ 0	\$ 167.200		\$ 14.146.580
dic-17	\$ 95.000		1/01/2018	37	2%	\$ 70.300	\$ 0	\$ 165.300		\$ 14.311.880
ene-18	\$ 95.000		1/02/2018	36	2%	\$ 68.400	\$ 0	\$ 163.400		\$ 14.475.280
feb-18	\$ 95.000		1/03/2018	35	2%	\$ 66.500	\$ 0	\$ 161.500		\$ 14.636.780
mar-18	\$ 95.000		1/04/2018	34	2%	\$ 64.600	\$ 0	\$ 159.600		\$ 14.796.380
abr-18	\$ 95.000		1/05/2018	33	2%	\$ 62.700	\$ 0	\$ 157.700		\$ 14.954.080
may-18	\$ 105.000		1/06/2018	32	2%	\$ 67.200	\$ 0	\$ 172.200		\$ 15.126.280
jun-18	\$ 105.000		1/07/2018	31	2%	\$ 65.100	\$ 0	\$ 170.100		\$ 15.296.380
jul-18	\$ 105.000		1/08/2018	30	2%	\$ 63.000	\$ 0	\$ 168.000		\$ 15.464.380
ago-18	\$ 105.000		1/09/2018	29	2%	\$ 60.900	\$ 0	\$ 165.900		\$ 15.630.280
sep-18	\$ 105.000		1/10/2018	28	2%	\$ 58.800	\$ 0	\$ 163.800		\$ 15.794.080
oct-18	\$ 105.000		1/11/2018	27	2%	\$ 56.700	\$ 0	\$ 161.700		\$ 15.955.780
nov-18	\$ 105.000		1/12/2018	26	2%	\$ 54.600	\$ 0	\$ 159.600		\$ 16.115.380
dic-18	\$ 105.000		1/01/2019	25	2%	\$ 52.500	\$ 0	\$ 157.500		\$ 16.272.880
ene-19	\$ 105.000		1/02/2019	24	2%	\$ 50.400	\$ 0	\$ 155.400		\$ 16.428.280
feb-19	\$ 105.000		1/03/2019	23	2%	\$ 48.300	\$ 0	\$ 153.300		\$ 16.581.580
mar-19	\$ 105.000		1/04/2019	22	2%	\$ 46.200	\$ 0	\$ 151.200		\$ 16.732.780
abr-19	\$ 105.000		1/05/2019	21	2%	\$ 44.100	\$ 0	\$ 149.100		\$ 16.881.880
may-19	\$ 111.000		1/06/2019	20	2%	\$ 44.400	\$ 0	\$ 155.400		\$ 17.037.280
jun-19	\$ 111.000		1/07/2019	19	2%	\$ 42.180	\$ 0	\$ 153.180		\$ 17.190.460
jul-19	\$ 111.000	\$ 118.000	1/08/2019	18	2%	\$ 39.960	\$ 42.480	\$ 311.440		\$ 17.501.900
ago-19	\$ 111.000		1/09/2019	17	2%	\$ 37.740	\$ 0	\$ 148.740		\$ 17.650.640
sep-19	\$ 111.000		1/10/2019	16	2%	\$ 35.520	\$ 0	\$ 146.520		\$ 17.797.160
oct-19	\$ 111.000		1/11/2019	15	2%	\$ 33.300	\$ 0	\$ 144.300		\$ 17.941.460
nov-19	\$ 111.000		1/12/2019	14	2%	\$ 31.080	\$ 0	\$ 142.080		\$ 18.083.540
dic-19	\$ 111.000		1/01/2020	13	2%	\$ 28.860	\$ 0	\$ 139.860		\$ 18.223.400
ene-20	\$ 111.000		1/02/2020	12	2%	\$ 26.640	\$ 0	\$ 137.640		\$ 18.361.040
feb-20	\$ 111.000		1/03/2020	11	2%	\$ 24.420	\$ 0	\$ 135.420		\$ 18.496.460
mar-20	\$ 118.000		1/04/2020	10	2%	\$ 23.600	\$ 0	\$ 141.600	\$ 354.000	\$ 18.284.060
abr-20	\$ 118.000		1/05/2020	9	2%	\$ 21.240	\$ 0	\$ 139.240	\$ 111.000	\$ 18.312.300
may-20	\$ 118.000		1/06/2020	8	2%	\$ 18.880	\$ 0	\$ 136.880	\$ 111.000	\$ 18.338.180

jun-20	\$ 118.000			1/07/2020	7	2%	\$ 16.520	\$ 0	\$ 134.520	\$ 111.000	\$ 18.361.700
jul-20	\$ 118.000			1/08/2020	6	2%	\$ 14.160	\$ 0	\$ 132.160	\$ 333.000	\$ 18.160.860
ago-20	\$ 118.000			1/09/2020	5	2%	\$ 11.800	\$ 0	\$ 129.800	\$ 111.000	\$ 18.179.660
sep-20	\$ 118.000			1/10/2020	4	2%	\$ 9.440	\$ 0	\$ 127.440	\$ 111.000	\$ 18.196.100
oct-20	\$ 118.000			1/11/2020	3	2%	\$ 7.080	\$ 0	\$ 125.080	\$ 111.000	\$ 18.210.180
nov-20	\$ 118.000			1/12/2020	2	2%	\$ 4.720	\$ 0	\$ 122.720	\$ 118.000	\$ 18.214.900
dic-20	\$ 118.000			1/01/2021	1	2%	\$ 2.360	\$ 0	\$ 120.360		\$ 18.335.260
ene-21	\$ 118.000			1/02/2021	0	2%	\$ 0	\$ 0	\$ 118.000	\$ 118.000	\$ 18.335.260
Totales.	\$ 10.462.000	\$ 668.000	\$ 0				\$ 10.701.780	\$ 1.040.480	\$ 22.872.260	\$ 4.537.000	

Atentamente,



SANDRA MILENA GARCIA OSORIO.

C. C. Nro. 66.996.008 Expedida en Cali Valle.

T. P. Nro. 244.159 del C. S., de la J.

"CERTIFICADO DE DEUDA."

"URBANIZACION EL DANUBIO"

Por medio de la presente en mi calidad de administradora y por ende Representante Legal de la PROPIEDAD HORIZONTAL, "URBANIZACION EL DANUBIO", **CERTIFICO** que las siguientes cuotas de Administración Ordinarias, Cuotas de Administración Extraordinarias, Multas y Sanciones, son ADEUDADAS por los señores: DUVAR RIVERA OSPINA Y LUZ HELENA PABON CARDONA, en calidad de PROPIETARIOS DEL APARTAMENTO No. 23-301, lo anterior de conformidad con lo preceptuado en el artículo 79 de la ley 675 de fecha 03 de agosto de 2.001.

Fecha causación de las expensas comunes	Cuota Admón. Ordinaria	Cuota Extraordinaria	Sanciones y Multas	Fecha de exigibilidad de las cuotas de Admón. Ordinarias, cuota extraordinaria y demás.
ago-11	\$ 35.000			1/09/2011
sep-11	\$ 70.000			1/10/2011
oct-11	\$ 70.000			1/11/2011
nov-11	\$ 70.000			1/12/2011
dic-11	\$ 70.000			1/01/2012
ene-12	\$ 70.000			1/02/2012
feb-12	\$ 70.000			1/03/2012
mar-12	\$ 70.000			1/04/2012
abr-12	\$ 75.000			1/05/2012
may-12	\$ 75.000			1/06/2012
jun-12	\$ 75.000			1/07/2012
jul-12	\$ 75.000			1/08/2012
ago-12	\$ 75.000			1/09/2012
sep-12	\$ 75.000			1/10/2012
oct-12	\$ 75.000			1/11/2012
nov-12	\$ 75.000			1/12/2012
dic-12	\$ 75.000			1/01/2013
ene-13	\$ 75.800			1/02/2013
feb-13	\$ 75.800			1/03/2013
mar-13	\$ 75.800	\$ 500.000		1/04/2013
abr-13	\$ 75.800			1/05/2013
may-13	\$ 75.800			1/06/2013
jun-13	\$ 77.000			1/07/2013

jul-13	\$ 77.000			1/08/2013
ago-13	\$ 77.000			1/09/2013
sep-13	\$ 77.000			1/10/2013
oct-13	\$ 77.000			1/11/2013

nov-13	\$ 77.000			1/12/2013
dic-13	\$ 77.000			1/01/2014
ene-14	\$ 77.000			1/02/2014
feb-14	\$ 77.000			1/03/2014
mar-14	\$ 82.000			1/04/2014
abr-14	\$ 82.000			1/05/2014
may-14	\$ 82.000			1/06/2014
jun-14	\$ 82.000			1/07/2014
jul-14	\$ 82.000			1/08/2014
ago-14	\$ 82.000			1/09/2014
sep-14	\$ 82.000			1/10/2014
oct-14	\$ 82.000			1/11/2014
nov-14	\$ 82.000			1/12/2014
dic-14	\$ 82.000			1/01/2015
ene-15	\$ 82.000			1/02/2015
feb-15	\$ 82.000			1/03/2015
mar-15	\$ 89.000			1/04/2015
abr-15	\$ 89.000			1/05/2015
may-15	\$ 89.000			1/06/2015
jun-15	\$ 89.000			1/07/2015
jul-15	\$ 89.000			1/08/2015
ago-15	\$ 89.000			1/09/2015
sep-15	\$ 89.000			1/10/2015
oct-15	\$ 89.000			1/11/2015
nov-15	\$ 89.000			1/12/2015
dic-15	\$ 89.000			1/01/2016
ene-16	\$ 89.000			1/02/2016
feb-16	\$ 89.000			1/03/2016
mar-16	\$ 95.000	\$ 50.000		1/04/2016

abr-16	\$ 95.000			1/05/2016
may-16	\$ 95.000			1/06/2016
jun-16	\$ 95.000			1/07/2016
jul-16	\$ 95.000			1/08/2016
ago-16	\$ 95.000			1/09/2016
sep-16	\$ 95.000			1/10/2016
oct-16	\$ 95.000			1/11/2016
nov-16	\$ 95.000			1/12/2016
dic-16	\$ 95.000			1/01/2017
ene-17	\$ 95.000			1/02/2017
feb-17	\$ 95.000			1/03/2017
mar-17	\$ 95.000			1/04/2017
abr-17	\$ 95.000			1/05/2017

may-17	\$ 95.000			1/06/2017
jun-17	\$ 95.000			1/07/2017
jul-17	\$ 95.000			1/08/2017
ago-17	\$ 95.000			1/09/2017
sep-17	\$ 95.000			1/10/2017
oct-17	\$ 95.000			1/11/2017
nov-17	\$ 95.000			1/12/2017
dic-17	\$ 95.000			1/01/2018
ene-18	\$ 95.000			1/02/2018
feb-18	\$ 95.000			1/03/2018
mar-18	\$ 95.000			1/04/2018
abr-18	\$ 95.000			1/05/2018
may-18	\$ 105.000			1/06/2018
jun-18	\$ 105.000			1/07/2018
jul-18	\$ 105.000			1/08/2018
ago-18	\$ 105.000			1/09/2018
sep-18	\$ 105.000			1/10/2018
oct-18	\$ 105.000			1/11/2018
nov-18	\$ 105.000			1/12/2018
dic-18	\$ 105.000			1/01/2019

ene-19	\$ 105.000			1/02/2019
feb-19	\$ 105.000			1/03/2019
mar-19	\$ 105.000			1/04/2019
abr-19	\$ 105.000			1/05/2019
may-19	\$ 111.000			1/06/2019
jun-19	\$ 111.000			1/07/2019
jul-19	\$ 111.000	\$ 118.000		1/08/2019
ago-19	\$ 111.000			1/09/2019
sep-19	\$ 111.000			1/10/2019
oct-19	\$ 111.000			1/11/2019
nov-19	\$ 111.000			1/12/2019
dic-19	\$ 111.000			1/01/2020
ene-20	\$ 111.000			1/02/2020
feb-20	\$ 111.000			1/03/2020
mar-20	\$ 118.000			1/04/2020
abr-20	\$ 118.000			1/05/2020
may-20	\$ 118.000			1/06/2020
jun-20	\$ 118.000			1/07/2020
jul-20	\$ 118.000			1/08/2020
ago-20	\$ 118.000			1/09/2020
sep-20	\$ 118.000			1/10/2020
oct-20	\$ 118.000			1/11/2020
nov-20	\$ 118.000			1/12/2020
dic-20	\$ 118.000			1/01/2021
ene-21	\$ 118.000			1/02/2021
TOTAL	\$ 10.462.000	\$ 668.000		

Igualmente, los señores: DUVAR RIVERA OSPINA Y LUZ HELENA PABON CARDONA, mayores de edad, deben cancelar intereses moratorios a la tasa del 2% mensual desde la fecha en que cada cuota de administración se hizo exigible, hasta el día en que se verifique su pago total, o a la tasa máxima legal si esta es inferior a la indicada. (ARTICULO 884 DEL CODIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTICULO 111 DE LA LEY 510 DE FECHA 03 DE AGOSTO DE 1999.).

MELBA RAMA @6

MELISSA CAROLINA OBANDO CORDOBA

C. C. Nro. 1.088.733.960

"URBANIZACION EL DANUBIO"

Representante Legal y Administradora de la propiedad Horizontal antes nombrada.