



9706-61634

## MEMORIAL APORTANDO LIQUIDACION RAD. 05-2013-00335

Jose Manuel Arteaga Morillo <centrojuridicoinmobiliario@hotmail.es>

Lun 08/03/2021 11:18

**Para:** Memoriales 01 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali  
<memorialesj01ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (419 KB)

MEMORIAL APORTANDO LIQUIDACION RAD. 05-2013-00335.pdf;

Señor.

**JUZGADO PRIMERO (01) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION CALI**  
E.S.D.

Referencia: **EJECUTIVO HIPOTECARIO**  
Demandante: **JOSE MANUEL ARTEAGA MORILLO**  
Demandado: **LUIS ALFONSO CONDO LEON**  
**MARISOL VALENCIA**  
Radicado: **05-2013-00335**

**JOSE FELIPE ARTEAGA ZULUAGA**, identificado con cedula de ciudadanía No. 1.130.671.717, abogado titulado y en ejercicio con tarjeta profesional No. 201.992 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi calidad de apoderado de la parte demandante, por medio del presente escrito me permito aportar y manifestar lo siguiente:

**PRIMERO:** me permito aportar liquidación actualizada de la obligación para su respectivo tramite.

% CTE ANUAL	MES	AÑO	FRACCIÓN	TASA	CAPITAL	INTERÉS POR MES
19,10%	OCTUBRE	2019	30	2,12%	\$ 10.700.000,00	\$ 3.257.865,00
19,03%	NOVIEMBRE	2019	30	2,11%	\$ 10.700.000,00	\$ 226.264,51
18,91%	DICIEMBRE	2019	30	2,10%	\$ 10.700.000,00	\$ 224.988,70
18,77%	ENERO	2020	30	2,09%	\$ 10.700.000,00	\$ 223.498,18
19,06%	FEBRERO	2020	30	2,12%	\$ 10.700.000,00	\$ 226.583,21
18,95%	MARZO	2020	30	2,11%	\$ 10.700.000,00	\$ 225.414,15
18,69%	ABRIL	2019	30	2,08%	\$ 10.700.000,00	\$ 222.645,45
18,19%	MAYO	2020	30	2,03%	\$ 10.700.000,00	\$ 217.299,21
18,12%	JUNIO	2020	30	2,02%	\$ 10.700.000,00	\$ 216.548,44
18,12%	JULIO	2020	30	2,02%	\$ 10.700.000,00	\$ 216.548,44
18,29%	AGOSTO	2020	30	2,04%	\$ 10.700.000,00	\$ 218.370,77
18,35%	SEPTIEMBRE	2020	30	2,05%	\$ 10.700.000,00	\$ 219.013,14

18,09%	OCTUBRE	2020	30	2,02%	\$ 10.700.000,00	\$ 216.226,50
17,84%	NOVIEMBRE	2020	30	2,00%	\$ 10.700.000,00	\$ 213.539,64
17,46%	DICIEMBRE	2020	30	1,96%	\$ 10.700.000,00	\$ 209.441,62
17,32%	ENERO	2021	30	1,94%	\$ 10.700.000,00	\$ 207.927,55
17,54%	FEBRERO	2021	30	1,97%	\$ 10.700.000,00	\$ 210.305,77
17,41%	MARZO	2021	30	1,95%	\$ 10.700.000,00	\$ 208.901,15
<b>TOTAL INTERESES MORATORIOS MENSUALES</b>						\$ 6.961.381,43
<b>ABONOS</b>						\$ 4.000.000,00
<b>TOTAL K + INTERESES</b>						\$ 13.661.381,43

ABONOS	
FECHA	VALOR
mar-20	4000000

SEGUNDO: AUTORIZO a la abogada **KAREN JULIETH QUIMBAYA ANDRADE**, identificada con cedula de ciudadanía No. 1.144.173.280 de Cali, y T.P. No. 292.605 del C D de la J. para solicitar información, revisar el expediente en cualquier etapa del desarrollo procesal, solicite, retire copias u oficios y demás documentos relacionados con el proceso de la referencia.

De usted,

Atentamente,

JOSE FELIPE ARTEAGA ZULUAGA  
 C.C. No. 1.130.671.717  
 T.P. No. 201.992 del C. S. de la J.  
 Correo: [centrojuridicoinmobiliario@hotmail.es](mailto:centrojuridicoinmobiliario@hotmail.es)

Calle 11 4-42 Edificio Colseguros Oficina 303  
 Tels. 884 4183 - 8808519  
 Cel. 316 625 1871  
 Cali - Valle del Cauca

Señor.  
**JUZGADO PRIMERO (01) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION CALI**  
 E.S.D.

Referencia: **EJECUTIVO HIPOTECARIO**  
 Demandante: **JOSE MANUEL ARTEAGA MORILLO**  
 Demandado: **LUIS ALFONSO CONDO LEON**  
**MARISOL VALENCIA**  
 Radicado: **05-2013-00335**

**JOSE FELIPE ARTEAGA ZULUAGA**, identificado con cedula de ciudadanía No. 1.130.671.717, abogado titulado y en ejercicio con tarjeta profesional No. 201.992 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi calidad de apoderado de la parte demandante, por medio del presente escrito me permito aportar y manifestar lo siguiente:

**PRIMERO:** me permito aportar liquidación actualizada de la obligación para su respectivo tramite.

% CTE ANUAL	MES	AÑO	FRACCIÓN	TASA	CAPITAL	INTERÉS POR MES
19,10%	OCTUBRE	2019	30	2,12%	\$ 10.700.000,00	\$ 3.257.865,00
19,03%	NOVIEMBRE	2019	30	2,11%	\$ 10.700.000,00	\$ 226.264,51
18,91%	DICIEMBRE	2019	30	2,10%	\$ 10.700.000,00	\$ 224.988,70
18,77%	ENERO	2020	30	2,09%	\$ 10.700.000,00	\$ 223.498,18
19,06%	FEBRERO	2020	30	2,12%	\$ 10.700.000,00	\$ 226.583,21
18,95%	MARZO	2020	30	2,11%	\$ 10.700.000,00	\$ 225.414,15
18,69%	ABRIL	2019	30	2,08%	\$ 10.700.000,00	\$ 222.645,45
18,19%	MAYO	2020	30	2,03%	\$ 10.700.000,00	\$ 217.299,21
18,12%	JUNIO	2020	30	2,02%	\$ 10.700.000,00	\$ 216.548,44
18,12%	JULIO	2020	30	2,02%	\$ 10.700.000,00	\$ 216.548,44
18,29%	AGOSTO	2020	30	2,04%	\$ 10.700.000,00	\$ 218.370,77
18,35%	SEPTIEMBRE	2020	30	2,05%	\$ 10.700.000,00	\$ 219.013,14
18,09%	OCTUBRE	2020	30	2,02%	\$ 10.700.000,00	\$ 216.226,50
17,84%	NOVIEMBRE	2020	30	2,00%	\$ 10.700.000,00	\$ 213.539,64
17,46%	DICIEMBRE	2020	30	1,96%	\$ 10.700.000,00	\$ 209.441,62
17,32%	ENERO	2021	30	1,94%	\$ 10.700.000,00	\$ 207.927,55
17,54%	FEBRERO	2021	30	1,97%	\$ 10.700.000,00	\$ 210.305,77
17,41%	MARZO	2021	30	1,95%	\$ 10.700.000,00	\$ 208.901,15
<b>TOTAL INTERESES MORATORIOS MENSUALES</b>						<b>\$ 6.961.381,43</b>
<b>ABONOS</b>						<b>\$ 4.000.000,00</b>
<b>TOTAL K + INTERESES</b>						<b>\$ 13.661.381,43</b>

ABONOS	
FECHA	VALOR
mar-20	4000000

SEGUNDO: AUTORIZO a la abogada **KAREN JULIETH QUIMBAYA ANDRADE**, identificada con cedula de ciudadanía No. 1.144.173.280 de Cali, y T.P. No. 292.605 del C D de la J. para solicitar información, revisar el expediente en cualquier etapa del desarrollo procesal, solicite, retire copias u oficios y demás documentos relacionados con el proceso de la referencia.

De usted,

Atentamente,

JOSE FELIPE ARTEAGA ZULUAGA  
C.C. No. 1.130.671.717  
T.P. No. 201.992 del C. S. de la J.  
Correo: [centrojuridicoinmobiliario@hotmail.es](mailto:centrojuridicoinmobiliario@hotmail.es)