

ROSA LUZ FIALLO FERNÁNDEZ
ABOGADA TITULADA
UNIVERSIDAD SANTIAGO DE CALI
POSTGRADO EN DERECHO COMERCIAL
UNIVERSIDADES PONTIFICIA BOLIVARIANA Y SAN BUENAVENTURA

SEÑOR
JUEZ VEINTICUATRO CIVIL MUNICIPAL DE CALI
E. S. D.

REF: radicación: # 2021/681.
Proceso Ejecutivo Hipotecario de Menor Cuantía.
Demandante: Inversiones Ramos & Cia S. en C..
Demandada: Yoli Margarita Estupiñán Estupiñán.

ROSA LUZ FIALLO FERNÁNDEZ, mayor de edad, vecina de Cali, identificada con la Cédula de Ciudadanía # 31.883.104 de Cali, abogada titulada y en ejercicio con Tarjeta Profesional # 43428 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi calidad de apoderada judicial de la parte demandante en el proceso de la referencia, con todo respeto por medio de este memorial presento liquidación del crédito adeudado por la parte demandada, teniendo en cuenta para ello que el capital adeudado es de \$70.800.000.00 pesos, y que sobre éste, se aplicará el interés de mora equivalente a una y media veces del interés bancario corriente para cada mes.

LIQUIDACIÓN DEL CREDITO

Capital:	\$70.800.000.00
INTERESES CORRIENTES AÑO 2020:	
Marzo al 1.57%:	1.111.560.00
Abril al 1.55%:	1.097.400.00
Mayo al 1.51%:	<u>1.069.080.00</u>
Junio al 1.51%:	1.069.080.00
El 1 al 8 de Julio al 1.51%:	285.088.00
INTERESES DE MORA AÑO 2020:	
Del 9 al 31 de Julio al 2.26%:	1.173.392.00
Agosto al 2.28%:	1.614.240.00
Septiembre al 2.28%:	1.614.240.00
Octubre al 2.25%:	1.593.000.00
Noviembre al 2.22%:	1.571.760.00
Diciembre al 2.17%:	1.536.360.00
INTERESES DE MORA AÑO 2021:	
Enero al 2.16%:	1.529.280.00

Cra. 4ª No. 11-33 Of. 505 Edificio Ulpiano Lloreda
Tel.: 889 13 98
CALI - COLOMBIA

ROSA LUZ FIALLO FERNÁNDEZ
ABOGADA TITULADA
UNIVERSIDAD SANTIAGO DE CALI
POSTGRADO EN DERECHO COMERCIAL
UNIVERSIDADES PONTIFICIA BOLIVARIANA Y SAN BUENAVENTURA

Febrero al 2.19%:	1.550.520.00
Marzo al 2.17%:	1.536.360.00
Abril al 2.16%:	1.529.280.00
Mayo al 2.14%:	1.515.120.00
Junio al 2.14%:	1.515.120.00
Julio al 2.14%:	1.515.120.00
Agosto al 2.14%:	1.515.120.00
Septiembre al 2.14%:	1.515.120.00
Octubre al 2.13%:	1.508.040.00
Noviembre al 2.14%:	1.515.120.00
Diciembre al 2.17%:	1.536.360.00
INTERESES DE MORA AÑO 2022:	
Enero al 2.20%:	1.557.600.00
Febrero al 2.28%:	1.614.240.00
Marzo al 2.29%:	1.621.320.00
Abril al 2.37%:	1.677.960.00
Mayo al 2.46%:	1.741.680.00

Total Liquidación:	\$111.028.560.00

FUNDAMENTOS DE DERECHO

Fundamento este memorial en lo preceptuado por el Art. 446 del C. G. P.; Art. 884 del C. De Co. Modificado por la Ley 510 de 1999 Art. 111; y en todas las demás normas que le sean aplicables y concordantes.

Del Señor Juez, ATTE:



ROSA LUZ FIALLO FERNÁNDEZ

C. C. # 31.883.104 de Cali

T. P. # 43428 del Consejo Superior de la Judicatura

Cra. 4ª No. 11-33 Of. 505 Edificio Ulpiano Lloreda
Tel.: 889 13 98
CALI - COLOMBIA