

JUZ. 1 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI - ORI. JUZ. 5 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI - PRO. EJECUTIVO HIPOTECARIO - DTE. BENEDICTO B. FIGUEROA O. - DDO. FABIO A. CHILITO R. - RAD. 7600-14-00-30-05-2013-00078-00

LENIN ERNESTO PATIÑO ECHEVERRY <cancerberos@hotmail.es>

Mié 01/06/2022 13:11

Para: Memoriales 01 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali <memorialesj01ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: BENEDICTO BENJAMÍN FIGUEROA OJEDA <benjaminfigueroaojeda@hotmail.com>

En cumplimiento de la CARGA PROCESAL establecida en el Decreto 806 del 04 de JUNIO del 2020, proferido por el **MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO**, y en aras de observar el **DERECHO AL DEBIDO PROCESO** y el **DERECHO DE CONTRADICCIÓN** y los **PRINCIPIOS PROCESALES DE MORALIDAD, LEALTAD, BUENA FE, VERACIDAD, PROBIDAD y SERIEDAD**, me permito enviar a través de este medio (**CORREO ELECTRÓNICO**) el (los) siguiente (s) escrito (s) (**MEMORIAL (ES)**) y / o **DOCUMENTO (S)**):

1. **MEMORIAL – LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DEL CRÉDITO – ARTÍCULO 446, NUMERAL 4º, DEL CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO.**
2. **ANEXOS.**

ADJUNTO: TRES (3) ARCHIVO (S).

De Usted, Señor (a) Juez, atentamente,



LENIN ERNESTO PATIÑO ECHEVERRY

C. C. No. **98.381.239** expedida en Pasto (Nariño)

T. P. No. **94.694** del Consejo Superior De La Judicatura

APODERADO JUDICIAL – PARTE DEMANDANTE



c@ccerbEras\$

FIRMA ELECTRÓNICA – LEY 527 DEL 18 DE AGOSTO DE 1999 – DECRETO 2364 DEL 22 DE NOVIEMBRE DE 2012 – DECRETO LEGISLATIVO 806 DEL 04 DE JUNIO DE 2020 – ACUERDO PCSJA20 – 11567 DEL 05 DE JUNIO DE 2020

DETALLE	IDENTIFICACIÓN
Juzgado	Primero (1) Civil Municipal De Ejecución Del Sentencias De Santiago De Cali (Valle Del Cauca)
Juzgado De Origen	Quinto (5) Civil Municipal De Oralidad De Santiago De Cali (Valle Del Cauca)
Nombre Demandante	Benedicto Benjamín Figueroa Ojeda
No. Identificación	5.209.953
Nombre Demandado	Fabio Antonio Chilito Rengifo
No. Identificación	10.435.325
No. Radicación	7600 – 14 – 00 – 30 – 05 – 2013 – 00078 – 00

SOLICITUD	SELECCIÓN	SOLICITUD	SELECCIÓN
Correr Traslado Liquidación Actualizada Del Crédito	x	Medidas Cautelares	
Remanentes		Pago Depósitos Judiciales	
Desistimiento Tácito		Terminación Del Proceso	
Reconocimiento Personería Jurídica		Diligencia Fecha De Remate	
Aceptación Dependencia Judicial		Correr Traslado Avalúo	
Recursos		Desarchivo	
Abono A La Obligación		Otros	



PROCESO EJECUTIVO CON TITULO HIPOTECARIO
LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DEL CRÉDITO
LENIN ERNESTO PATIÑO ECHEVERRY
ABOGADO

1

Señor (a):

JUEZ PRIMERO (1) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE SANTIAGO DE CALI (VALLE)

Origen:

JUZGADO QUINTO (5) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI (VALLE DEL CAUCA)

E. S. D.

REFERENCIA	PROCESO EJECUTIVO CON TITULO HIPOTECARIO
DEMANDANTE	BENEDITO BENJAMÍN FIGUEROA OJEDA C. C. No. 5.209.952
DEMANDADO	FABIO ANTONIO CHILITO RENGIFO C. C. No. 10.435.315
RADICACIÓN	7600 – 14 – 00 – 30 – 05 – 2013 – 00078 – 00
ASUNTO	MEMORIAL – LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DEL CRÉDITO – ARTÍCULO 446, NUMERAL 4º, DEL CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO

El suscrito **LENIN ERNESTO PATIÑO ECHEVERRY**, mayor de edad, domiciliado y residente en la ciudad de Santiago de Cali (Valle Del Cauca), identificado con la cédula de ciudadanía número **98.381.239** expedida en Pasto (Nariño), abogado titulado y en ejercicio, portador de la Tarjeta Profesional de Abogado número **94.694** del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi condición de **APODERADO JUDICIAL** del Señor **BENEDITO BENJAMÍN FIGUEROA OJEDA**, mayor de edad, domiciliado y residente en la ciudad de Santiago de Cali (Valle Del Cauca), identificado con la cédula de ciudadanía número **5.209.952** expedida en Albán (Nariño), **DEMANDANTE** dentro del proceso de la referencia, **DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 446, NUMERAL 1º, DEL CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO**, comedidamente llego ante su Despacho, a su digno cargo, con el fin de manifestar que a través del presente escrito procedo a presentar la correspondiente **LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DEL CRÉDITO**.

En consecuencia, sírvase correr traslado de la **LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DEL CRÉDITO** al **DEMANDADO**, Señor **FABIO ANTONIO CHILITO RENGIFO**.

ADJUNTO: LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DEL CRÉDITO.

De Usted, Señor (a) Juez, atentamente,

LENIN ERNESTO PATIÑO ECHEVERRY

C. C. No. **98.381.239** expedida en Pasto (Nariño)

T. P. No. **94.694** del Consejo Superior de la Judicatura

Calle 11 No. 1 – 07, Barrio **SAN PEDRO**, Edificio **GARCÉS**, Oficina 204

Teléfono 8895639, Fax 8962597, Celular 3207770737

Correo Electrónico: cancerberos@hotmail.es

Santiago de Cali – Valle del Cauca – Colombia



PROCESO EJECUTIVO CON TITULO HIPOTECARIO
LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DEL CRÉDITO
LENIN ERNESTO PATIÑO ECHEVERRY
ABOGADO

2



c@☪c€rb€rd\$

FIRMA ELECTRÓNICA – LEY 527 DEL 18 DE AGOSTO DE 1999 – DECRETO 2364 DEL 22 DE NOVIEMBRE DE 2012 –
DECRETO LEGISLATIVO 806 DEL 04 DE JUNIO DE 2020 – ACUERDO PCSJA20 – 11567 DEL 05 DE JUNIO DE 2020

Calle 11 No. 1 – 07, Barrio **SAN PEDRO**, Edificio **GARCÉS**, Oficina 204
Teléfono 8895639, Fax 8962597, Celular 3207770737
Correo Electrónico: cancerberos@hotmail.es
Santiago de Cali – Valle del Cauca – Colombia

Señor (a)

JUEZ PRIMERO (1) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI (V)

E. S. D.

Proceso Ejecutivo Hipotecario
Demandante Benedicto Benjamin Figueroa Ojeda
Demandado Fabio Antonio Chilito Rengifo
Radicación 2013 - 00078
Origen Juzgado Quinto (05) Civil Municipal De Oralidad De Cali (V)

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la(1/12)-1} \times 12]$.

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL				\$	15.000.000,00
Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
1/01/2015	31/01/2015	30	2,13	\$	319.500,00
1/02/2015	28/02/2015	30	2,13	\$	319.500,00
1/03/2015	31/03/2015	30	2,13	\$	319.500,00
1/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	322.500,00
1/05/2015	31/05/2015	30	2,15	\$	322.500,00
1/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	322.500,00
1/07/2015	31/07/2015	30	2,14	\$	321.000,00
1/08/2015	31/08/2015	30	2,14	\$	321.000,00
1/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	321.000,00
1/10/2015	31/10/2015	30	2,14	\$	321.000,00
1/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	321.000,00
1/12/2015	31/12/2015	30	2,14	\$	321.000,00
1/01/2016	31/01/2016	30	2,18	\$	327.000,00
1/02/2016	29/02/2016	30	2,18	\$	327.000,00
1/03/2016	31/03/2016	30	2,18	\$	327.000,00
1/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	339.000,00
1/05/2016	31/05/2016	30	2,26	\$	339.000,00
1/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	339.000,00
1/07/2016	31/07/2016	30	2,34	\$	351.000,00
1/08/2016	31/08/2016	30	2,34	\$	351.000,00
1/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	351.000,00
1/10/2016	31/10/2016	30	2,40	\$	360.000,00
1/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	360.000,00
1/12/2016	31/12/2016	30	2,40	\$	360.000,00
1/01/2017	31/01/2017	30	2,44	\$	366.000,00
1/02/2017	28/02/2017	30	2,44	\$	366.000,00
1/03/2017	31/03/2017	30	2,44	\$	366.000,00
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	366.000,00
1/05/2017	31/05/2017	30	2,44	\$	366.000,00
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	366.000,00
1/07/2017	31/07/2017	30	2,40	\$	360.000,00
1/08/2017	31/08/2017	30	2,40	\$	360.000,00
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$	352.500,00

1/10/2017	31/10/2017	30	2,32	\$ 348.000,00
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$ 345.000,00
1/12/2017	31/12/2017	30	2,29	\$ 343.500,00
1/01/2018	31/01/2018	30	2,28	\$ 342.000,00
1/02/2018	28/02/2018	30	2,31	\$ 346.500,00
1/03/2018	31/03/2018	30	2,28	\$ 342.000,00
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$ 339.000,00
1/05/2018	31/05/2018	30	2,25	\$ 337.500,00
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$ 336.000,00
1/07/2018	31/07/2018	30	2,21	\$ 331.500,00
1/08/2018	31/08/2018	30	2,20	\$ 330.000,00
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$ 328.500,00
1/10/2018	31/10/2018	30	2,17	\$ 325.500,00
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$ 324.000,00
1/12/2018	31/12/2018	30	2,15	\$ 322.500,00
1/01/2019	31/01/2019	30	2,13	\$ 319.500,00
1/02/2019	28/02/2019	30	2,18	\$ 327.000,00
1/03/2019	31/03/2019	30	2,15	\$ 322.500,00
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$ 321.000,00
1/05/2019	31/05/2019	30	2,15	\$ 322.500,00
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$ 321.000,00
1/07/2019	31/07/2019	30	2,14	\$ 321.000,00
1/08/2019	31/08/2019	30	2,14	\$ 321.000,00
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$ 321.000,00
1/10/2019	31/10/2019	30	2,12	\$ 318.000,00
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$ 316.500,00
1/12/2019	31/12/2019	30	2,10	\$ 315.000,00
1/01/2020	31/01/2020	30	2,09	\$ 313.500,00
1/02/2020	29/02/2020	30	2,12	\$ 318.000,00
1/03/2020	31/03/2020	30	2,11	\$ 316.500,00
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$ 312.000,00
1/05/2020	31/05/2020	30	2,03	\$ 304.500,00
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$ 303.000,00
1/07/2020	31/07/2020	30	2,02	\$ 303.000,00
1/08/2020	31/08/2020	30	2,04	\$ 306.000,00
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$ 307.500,00
1/10/2020	31/10/2020	30	2,02	\$ 303.000,00
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$ 300.000,00
1/12/2020	31/12/2020	30	1,96	\$ 294.000,00
1/01/2021	31/01/2021	30	1,94	\$ 291.000,00
1/02/2021	28/02/2021	28	1,96	\$ 274.400,00
1/03/2021	31/03/2021	30	1,95	\$ 292.905,00
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$ 291.390,00
1/05/2021	31/05/2021	30	1,93	\$ 289.500,00
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$ 289.500,00
1/07/2021	31/07/2021	30	1,92	\$ 288.000,00
1/08/2021	31/08/2021	30	1,93	\$ 289.500,00
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$ 289.500,00
1/10/2021	31/10/2021	30	1,91	\$ 286.500,00
1/11/2021	30/11/2021	30	1,93	\$ 289.500,00
1/12/2021	31/12/2021	30	1,95	\$ 292.500,00
1/01/2022	31/01/2022	30	1,97	\$ 295.500,00

1/02/2022	28/02/2022	30	2,04	\$ 306.000,00
1/03/2022	31/03/2022	30	2,06	\$ 308.880,00
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$ 317.535,00
1/05/2022	31/05/2022	30	2,18	\$ 327.330,00
Total Intereses de Mora				\$ 28.839.440,00
Subtotal				\$ 43.839.440,00

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO	
Capital	\$ 15.000.000,00
Int. Corrientes aprobados	\$ 1.207.454,00
Int. Mora aprobados a 31/12/2014	\$ 16.365.162,00
Total Intereses Mora a 31/05/2022	\$ 28.839.440,00
Abono 17/11/2017	\$ 2.000.000,00
Abono 18/10/2019	\$ 5.000.000,00
Abono 14/04/2021	\$ 5.000.000,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 49.412.056,00
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 49.412.056,00