

⏪ Responder a todos    ✓    🗑 Eliminar    🚫 No deseado    Bloquear    ...

## Certificado: MEMORIAL APORTANDO AVALÚO - 25 - 202100098

📘 Se envió una confirmación de lectura a este remitente.

J    jessicam@jorgenaranjo.com.co



Para: Memoriales 01 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal    Mar 17/05/2022 16:54

MEMORIAL APORTANDO AV...  
84 KB

000094722514.pdf  
106 KB

2 archivos adjuntos (190 KB)    ☁ Guardar todo en OneDrive - Consejo Superior de la Judicatura    ⏴ Descargar todo

Este es un Email Certificado™ enviado por [jessicam@jorgenaranjo.com.co](mailto:jessicam@jorgenaranjo.com.co).

Señor

**JUEZ 01 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI (VALLE**  
Juzgado de Origen 25 Civil Municipal de Cali (Valle)

E.                      S.                      D.

REFERENCIA:	PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE:	GIROS Y FINANZAS C.F. S.A.
DEMANDADO:	MIGUEL HERNÁN URREGO VARÓN
RADICACIÓN:	2021 - 00098

Cordialmente,

**Jessica Mejía Corredor**

Abogada

Naranjo Azcárate Abogados

Avenida 2 Norte No. 7N - 55

Oficina 504

☐  
☐

Santiago de Cali, mayo 17 de 2022

Señor

**JUEZ 01 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI (VALLE)**

Juzgado de Origen 25 Civil Municipal de Cali (Valle)

E. S. D.

REFERENCIA:	PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE:	GIROS Y FINANZAS C.F. S.A.
DEMANDADO:	MIGUEL HERNÁN URREGO VARÓN
RADICACIÓN:	2021 - 00098

**JORGE NARANJO DOMÍNGUEZ**, mayor de edad, vecino de Cali, abogado titulado, portador de la Tarjeta Profesional No. 34.456 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura y Cédula de Ciudadanía No. 16.597.691 de Cali (Valle), actuando en nombre y representación de la parte demandante, dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito, me permito aportar avalúo catastral/predial del bien inmueble, el cual se encuentra por la suma de \$12.481.000, de acuerdo al artículo 444 del C.G.P., el avalúo quedará de la siguiente manera:

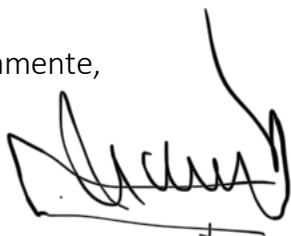
Avalúo Catastral/Predial	\$12.481.000
Incremento 50%	\$6.240.500
<b>Valor Avalúo</b>	<b>\$18.721.500</b>

Solicito señor Juez se sirva correr traslado al avalúo presentado.

Renuncio a notificación y ejecutoria de auto favorable.

Del señor Juez;

Atentamente,



**JORGE NARANJO DOMINGUEZ**

C.C. No. 16.597.691 de Cali (Valle)

T.P. No. 34.456 del C.S.J.

Avenida 2N No. 7N - 55 Oficina 504 Edificio Centenario II  
Teléfonos. 889 7691 - 889 3113 - 8895017 - 884 4838  
Cali (Valle)

[recepcion@jorgenaranjo.com.co](mailto:recepcion@jorgenaranjo.com.co) - [jessicam@jorgenaranjo.com.co](mailto:jessicam@jorgenaranjo.com.co)

310 6438916



ALCALDÍA DE  
SANTIAGO DE CALI

# MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI

Nit: 890399011-3

## DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA MUNICIPAL DOCUMENTO DE COBRO IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO AÑO 2022



<b>ID PREDIO</b>	<b>FECHA DE EXPEDICIÓN</b>	<b>FECHA DE VENCIMIENTO</b>	<b>OBJETO CONTRATO</b>	<b>No. DOCUMENTO</b>							
0000891329	2022-05-17	2022-06-30	02100060000000891329	000094722514							
<b>PROPIETARIO</b>	<b>IDENTIFICACION</b>		<b>DIRECCIÓN PREDIO</b>	<b>CODIGO POSTAL</b>							
MIGUEL HERNAN URREGO VARON	16660098		AV 6 A NORTE # 20 - 20 GA 18	760046							
<b>NÚMERO PREDIAL NACIONAL</b>	<b>AVALUO</b>	<b>COMUNA</b>	<b>ESTRATO</b>	<b>ACTIVIDAD</b>	<b>P MIXTO</b>	<b>DIRECCIÓN DE ENTREGA</b>					
760010100021000600006900000058	12.481.000	02	4	01		A 6 A N # 20 N - 20 18G					
<b>Predio</b>	<b>B023600580903</b>	<b>Tarifa IPU</b>	11.00 X 1000	<b>Tarifa CVC</b>	1.50 X 1000	<b>Tarifa Alumbrado</b>		<b>Tarifa Bomberos</b>	3.70 %	<b>Tasa Interés</b>	27.57000

### CONCEPTOS

Año	Impuesto Predial Unificado	Interés x mora Impuesto Predial Unificado.	C.V.C.	Interés x mora C.V.C.	Alumbrado Público	Interés x mora Alumbrado Público	Sobretasa Bomberil	Interés x mora Sobretasa Bomberil	Sanción Cheque Devuelto	Costas Procesales	Total Vigencia
2022	91.000	0	13.000	0	0	0	3.000	0	0	0	107.000
<b>TOTAL CONCEPTO</b>											
	91.000	0	13.000	0	0	0	3.000	0	0	0	107.000
			0							0	
Vigencia Actual	Vigencia Anterior	Intereses	Descuento Adicional	Descuento Pronto Pago	Total Beneficios	Otros	Total				
107.000	0	0	0	-16.050	0	0	90.950				

**PAGO TOTAL \$: 90.950**

### ANTES DE REALIZAR EL PAGO RECUERDE VERIFICAR DATOS DEL PREDIO, VIGENCIAS, CONCEPTOS Y VALORES LIQUIDADOS.

La tasa de mora vigente se liquida diariamente por disposición legal, por ello los documentos de cobro tienen fecha de vencimiento.  
Señor contribuyente: si usted suscribió Acuerdo de Pago y requiere aclaración a este documento, por favor remítase a uno de los siguientes puntos de atención:  
Cali 2, Cali 17, Cali 19 o Edificio Boulevard

**NOTA:** El pago lo puede realizar en línea a través de nuestra página web, a través de la App Impuestos Cali y en las entidades bancarias autorizadas (ver al respaldo), en efectivo, con cheque de gerencia a nombre de consorcio Fiducolombia Fiducomercio Municipio Santiago de Cali con NIT: 830088274-0, escribiendo al respaldo el nombre o razón social, No. de identificación, No. telefónico y No. de documento de cobro, y con tarjeta débito y crédito únicamente en las entidades autorizadas.  
Red de pagos autorizados: Banco de Bogotá, Banco de Occidente, Banco Davivienda, Banco AV Villas, Banco GNB Sudameris, Banco Itaú, Bancoomeva, Banco Popular, Banco BBVA, Pago en línea PSE [www.cali.gov.co](http://www.cali.gov.co)  
Si tiene dudas relacionadas con el valor de su documento, diríjase al punto de atención más cercano.

Referencia: 000094722514

Pago total: \$ 90.950



(415)7707332442272(8020)000094722514(3900)090950(96)20220630

### Impuesto Predial Unificado

NÚMERO PREDIAL NACIONAL

DOCUMENTO



760010100021000600006900000058

000094722514

FORMA DE PAGO

Cheque de Gerencia

Efectivo

Tarjeta Débito

Tarjeta Crédito

Cheque Número

Cheque de Banco

CÓDIGO POSTAL

760046

RUTA DE ENTREGA

FECHA DE VENCIMIENTO:

2022-06-30

TIMBRE

BANCO