

RADICACIÓN N°76001400302420210026300. APORTANDO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO CON ANEXOS 2022-02-04.

JHON HENRY JIMENEZ HOYOS <jhonhenry1@msn.com>

9682-22021125

Vie 04/02/2022 13:35

Para: Memoriales 01 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali
<memorialesj01ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor.

JUEZ PRIMERO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

memorialesj01ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co

E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA
GARANTÍA REAL DE MENOR CUANTÍA
DEMANDANTE: LUIS ANTONIO MARTINEZ COY
C.C. N°4.426.495
DEMANDADA: PAULA ROJAS WORTHINGTON
C.E. N°332374
RADICACIÓN N°76001400302420210026300
JUZGADO DE ORIGEN: VEINTICUATRO CIVIL MUNICIPAL DE
CALI

En mi calidad de apoderado de la parte demandante en el proceso de la referencia, cordialmente me dirijo a Usted con el fin de adjuntar al presente mensaje el archivo en pdf "APORTANDO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO CON ANEXOS 2022-02-04" en 5 folios.

Atentamente,

JHON HENRY JIMÉNEZ HOYOS

T.P.N°36253 del C.S.J.

JIMÉNEZ HOYOS ABOGADOS CONSULTORES Co.

Señor.

JUEZ PRIMERO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

memorialesj01ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co

E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA
GARANTÍA REAL DE MENOR CUANTÍA
DEMANDANTE: LUIS ANTONIO MARTINEZ COY
C.C. N°4.426.495
DEMANDADA: PAULA ROJAS WORTHINGTON
C.E. N°332374
RADICACIÓN N°76001400302420210026300
JUZGADO DE ORIGEN: VEINTICUATRO CIVIL MUNICIPAL DE CALI

En mi calidad de apoderado de la parte demandante en el proceso de la referencia, cordialmente me dirijo a Usted con el fin de presentar la LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO, a lo que procedo en los términos siguientes:

Presento a consideración del señor Juez y de la parte demandada la liquidación del crédito así: A) LIQUIDACIÓN SOBRE UN CAPITAL DE \$20.000.000; B) LIQUIDACIÓN SOBRE UN CAPITAL DE \$10.000.000; y C) LIQUIDACIÓN SOBRE UN CAPITAL DE \$35.000.000

De la LIQUIDACIÓN SOBRE UN CAPITAL DE \$20.000.000, estoy anexando a este memorial la correspondiente liquidación con sus intereses de mora desde el 25 de mayo de 2020 hasta el 28 de febrero de 2022 a la máxima tasa de interés legal que resulta de aplicar, conforme al art. 884 del C. de Co., el interés bancario corriente certificado por la Superintendencia Financiera para cada uno de los períodos causados. Dicha liquidación se resume así:

TOTAL CAPITAL.....	\$20.000.000
TOTAL INTERESES DE MORA (VER LIQUIDACIÓN ANEXO N°1).....	\$8.480.380,67
TOTAL CAPITAL E INTERESES SOBRE UN CAPITAL DE \$20.000.000.....	\$28.480.380,67

De la LIQUIDACIÓN SOBRE UN CAPITAL DE \$10.000.000, estoy anexando a este memorial la correspondiente liquidación con sus intereses de mora desde el 22 de mayo de 2020 hasta el 28 de febrero de 2022 a la máxima tasa de interés legal que resulta de aplicar, conforme al art. 884 del C. de Co., el

interés bancario corriente certificado por la Superintendencia Financiera para cada uno de los períodos causados. Dicha liquidación se resume así:

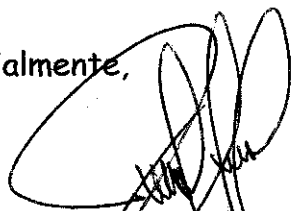
TOTAL CAPITAL.....	\$10.000.000
TOTAL INTERESES DE MORA (VER LIQUIDACIÓN ANEXO N°2).....	\$4.260.502,03
TOTAL CAPITAL E INTERESES SOBRE UN CAPITAL DE \$10.000.000.....	\$14.260.502,03

De la LIQUIDACIÓN SOBRE UN CAPITAL DE \$35.000.000, estoy anexando a este memorial la correspondiente liquidación con sus intereses de mora desde el 22 de mayo de 2020 hasta el 28 de febrero de 2022 a la máxima tasa de interés legal que resulta de aplicar, conforme al art. 884 del C. de Co., el interés bancario corriente certificado por la Superintendencia Financiera para cada uno de los períodos causados. Dicha liquidación se resume así:

TOTAL CAPITAL.....	\$35.000.000
TOTAL INTERESES DE MORA (VER LIQUIDACIÓN ANEXO N°3).....	\$14.911.757,12
TOTAL CAPITAL E INTERESES SOBRE UN CAPITAL DE \$35.000.000.....	\$49.911.757,12

En los anteriores términos dejo a su consideración y de la parte demandada la presente liquidación del crédito.

Cordialmente,



JHON HENRY JIMENEZ HOYOS
T. P. No.36253 del Consejo Superior
De la Judicatura

ANEXO N°01											
HIPOTECARIO DE MARTINEZ LUIS VRS ROJAS PAULA RAD #76001400302420210026300											
CAPITAL	RESOLUCIÓN	VIGENCIA	TASA INTERÉS	D	/M/	A	HASTA	D	/M/	A	VALOR INTERÉS
ADEUDADO	SUPERFINANCIERA	DESDE HASTA									MES VENCIDO
\$20.000.000	0437 DEL 30/04/20	1/05/20 A 31/05/20	2,03117%	25	/05/	20	A	31	/05/	20	\$ 94.787,93
\$20.000.000	0505 DEL 29/05/20	1/06/20 A 30/06/20	2,02382%	01	/06/	20	A	30	/06/	20	\$ 404.764,00
\$20.000.000	0605 DEL 30/06/20	1/07/20 A 31/07/20	2,02382%	01	/07/	20	A	31	/07/	20	\$ 418.256,13
\$20.000.000	0685 DEL 31/07/20	1/08/20 A 31/08/20	2,04118%	01	/08/	20	A	31	/08/	20	\$ 421.843,87
\$20.000.000	0769 DEL 28/08/20	1/09/20 A 30/09/20	2,04719%	01	/09/	20	A	30	/09/	20	\$ 409.438,00
\$20.000.000	0869 DEL 30/09/20	1/10/20 A 31/10/20	2,02114%	01	/10/	20	A	31	/10/	20	\$ 417.702,27
\$20.000.000	0947 DEL 29/10/20	1/11/20 A 30/11/20	1,99570%	01	/11/	20	A	30	/11/	20	\$ 399.140,00
\$20.000.000	1034 DEL 26/11/20	1/12/20 A 31/12/20	1,95740%	01	/12/	20	A	31	/12/	20	\$ 404.529,33
\$20.000.000	1215 DEL 30/12/21	1/01/21 A 31/01/21	1,94325%	01	/01/	21	A	31	/01/	21	\$ 401.605,00
\$20.000.000	0064 DEL 29/01/21	1/02/21 A 28/02/21	1,96547%	01	/02/	21	A	28	/02/	21	\$ 366.887,73
\$20.000.000	0161 DEL 26/02/21	1/03/21 A 31/03/21	1,95268%	01	/03/	21	A	31	/03/	21	\$ 403.553,87
\$20.000.000	0305 DEL 31/03/21	1/04/21 A 30/04/21	1,94257%	01	/04/	21	A	30	/04/	21	\$ 388.514,00
\$20.000.000	0407 DEL 30/04/21	1/05/21 A 31/05/21	1,93313%	01	/05/	21	A	31	/05/	21	\$ 399.513,53
\$20.000.000	0509 DEL 28/05/21	1/06/21 A 30/06/21	1,93245%	01	/06/	21	A	30	/06/	21	\$ 386.490,00
\$20.000.000	0622 DEL 30/06/21	1/07/21 A 31/07/21	1,92908%	01	/07/	21	A	31	/07/	21	\$ 398.676,53
\$20.000.000	0804 DEL 30/07/21	1/08/21 A 31/08/21	1,93515%	01	/08/	21	A	31	/08/	21	\$ 399.931,00
\$20.000.000	0931 DEL 30/08/21	1/09/21 A 30/09/21	1,93043%	01	/09/	21	A	30	/09/	21	\$ 386.086,00
\$20.000.000	1095 DEL 30/09/21	1/10/21 A 31/10/21	1,91894%	01	/10/	21	A	31	/10/	21	\$ 396.580,93
\$20.000.000	1259 DEL 29/10/21	1/11/21 A 30/11/21	1,93853%	01	/11/	21	A	30	/11/	21	\$ 387.706,00
\$20.000.000	1405 DEL 30/11/21	1/12/21 A 31/12/21	1,95740%	01	/12/	21	A	31	/12/	21	\$ 404.529,33
\$20.000.000	1597 DEL 30/12/21	1/01/22 A 31/01/22	1,97758%	01	/01/	22	A	31	/01/	22	\$ 408.699,87
\$20.000.000	0143 DEL 28/01/22	1/02/22 A 28/02/22	2,04185%	01	/02/	22	A	28	/02/	22	\$ 381.145,33
INTERÉS DE MORA ADEUDADO DEL 01/05/20 A 28/02/22.....											\$ 8.480.380,67
TOTAL CAPITAL + INTERESES A 28/02/22.....											\$ 28.480.380,67

ANEXO N°02											
HIPOTECARIO DE MARTINEZ LUIS VRS ROJAS PAULA RAD #76001400302420210026300											
CAPITAL	RESOLUCIÓN	VIGENCIA	TASA INTERÉS	D	/M/	A	HASTA	D	/M/	A	VALOR INTERÉS
ADEUDADO	SUPERFINANCIERA	DESDE HASTA									MES VENCIDO
\$10.000.000	0437 DEL 30/04/20	1/05/20 A 31/05/20	2,03117%	22	/05/	20	A	31	/05/	20	\$ 67.705,67
\$10.000.000	0505 DEL 29/05/20	1/06/20 A 30/06/20	2,02382%	01	/06/	20	A	30	/06/	20	\$ 202.382,00
\$10.000.000	0605 DEL 30/06/20	1/07/20 A 31/07/20	2,02382%	01	/07/	20	A	31	/07/	20	\$ 209.128,07
\$10.000.000	0685 DEL 31/07/20	1/08/20 A 31/08/20	2,04118%	01	/08/	20	A	31	/08/	20	\$ 210.921,93
\$10.000.000	0769 DEL 28/08/20	1/09/20 A 30/09/20	2,04719%	01	/09/	20	A	30	/09/	20	\$ 204.719,00
\$10.000.000	0869 DEL 30/09/20	1/10/20 A 31/10/20	2,02114%	01	/10/	20	A	31	/10/	20	\$ 208.851,13
\$10.000.000	0947 DEL 29/10/20	1/11/20 A 30/11/20	1,99570%	01	/11/	20	A	30	/11/	20	\$ 199.570,00
\$10.000.000	1034 DEL 26/11/20	1/12/20 A 31/12/20	1,95740%	01	/12/	20	A	31	/12/	20	\$ 202.264,67
\$10.000.000	1215 DEL 30/12/21	1/01/21 A 31/01/21	1,94325%	01	/01/	21	A	31	/01/	21	\$ 200.802,50
\$10.000.000	0064 DEL 29/01/21	1/02/21 A 28/02/21	1,96547%	01	/02/	21	A	28	/02/	21	\$ 183.443,87
\$10.000.000	0161 DEL 26/02/21	1/03/21 A 31/03/21	1,95268%	01	/03/	21	A	31	/03/	21	\$ 201.776,93
\$10.000.000	0305 DEL 31/03/21	1/04/21 A 30/04/21	1,94257%	01	/04/	21	A	30	/04/	21	\$ 194.257,00
\$10.000.000	0407 DEL 30/04/21	1/05/21 A 31/05/21	1,93313%	01	/05/	21	A	31	/05/	21	\$ 199.756,77
\$10.000.000	0509 DEL 28/05/21	1/06/21 A 30/06/21	1,93245%	01	/06/	21	A	30	/06/	21	\$ 193.245,00
\$10.000.000	0622 DEL 30/06/21	1/07/21 A 31/07/21	1,92908%	01	/07/	21	A	31	/07/	21	\$ 199.338,27
\$10.000.000	0804 DEL 30/07/21	1/08/21 A 31/08/21	1,93515%	01	/08/	21	A	31	/08/	21	\$ 199.965,50
\$10.000.000	0931 DEL 30/08/21	1/09/21 A 30/09/21	1,93043%	01	/09/	21	A	30	/09/	21	\$ 193.043,00
\$10.000.000	1095 DEL 30/09/21	1/10/21 A 31/10/21	1,91894%	01	/10/	21	A	31	/10/	21	\$ 198.290,47
\$10.000.000	1259 DEL 29/10/21	1/11/21 A 30/11/21	1,93853%	01	/11/	21	A	30	/11/	21	\$ 193.853,00
\$10.000.000	1405 DEL 30/11/21	1/12/21 A 31/12/21	1,95740%	01	/12/	21	A	31	/12/	21	\$ 202.264,67
\$10.000.000	1597 DEL 30/12/21	1/01/22 A 31/01/22	1,97758%	01	/01/	22	A	31	/01/	22	\$ 204.349,93
\$10.000.000	0143 DEL 28/01/22	1/02/22 A 28/02/22	2,04185%	01	/02/	22	A	28	/02/	22	\$ 190.572,67
INTERÉS DE MORA ADEUDADO DEL 01/05/20 A 28/02/22.....											\$ 4.260.502,03
TOTAL CAPITAL + INTERESES A 28/02/22.....											\$ 14.260.502,03

ANEXO N°03											
HIPOTECARIO DE MARTINEZ LUIS VRS ROJAS PAULA RAD #76001400302420210026300											
CAPITAL	RESOLUCIÓN	VIGENCIA	TASA INTERÉS	D	/M/	A	HASTA	D	/M/	A	VALOR INTERÉS
ADEUDADO	SUPERFINANCIERA	DESDE HASTA									MES VENCIDO
\$35.000.000	0437 DEL 30/04/20	1/05/20 A 31/05/20	2,03117%	22	/05/	20	A	31	/05/	20	\$ 236.969,83
\$35.000.000	0505 DEL 29/05/20	1/06/20 A 30/06/20	2,02382%	01	/06/	20	A	30	/06/	20	\$ 708.337,00
\$35.000.000	0605 DEL 30/06/20	1/07/20 A 31/07/20	2,02382%	01	/07/	20	A	31	/07/	20	\$ 731.948,23
\$35.000.000	0685 DEL 31/07/20	1/08/20 A 31/08/20	2,04118%	01	/08/	20	A	31	/08/	20	\$ 738.226,77
\$35.000.000	0769 DEL 28/08/20	1/09/20 A 30/09/20	2,04719%	01	/09/	20	A	30	/09/	20	\$ 716.516,50
\$35.000.000	0869 DEL 30/09/20	1/10/20 A 31/10/20	2,02114%	01	/10/	20	A	31	/10/	20	\$ 730.978,97
\$35.000.000	0947 DEL 29/10/20	1/11/20 A 30/11/20	1,99570%	01	/11/	20	A	30	/11/	20	\$ 698.495,00
\$35.000.000	1034 DEL 26/11/20	1/12/20 A 31/12/20	1,95740%	01	/12/	20	A	31	/12/	20	\$ 707.926,33
\$35.000.000	1215 DEL 30/12/21	1/01/21 A 31/01/21	1,94325%	01	/01/	21	A	31	/01/	21	\$ 702.808,75
\$35.000.000	0064 DEL 29/01/21	1/02/21 A 28/02/21	1,96547%	01	/02/	21	A	28	/02/	21	\$ 642.053,53
\$35.000.000	0161 DEL 26/02/21	1/03/21 A 31/03/21	1,95268%	01	/03/	21	A	31	/03/	21	\$ 706.219,27
\$35.000.000	0305 DEL 31/03/21	1/04/21 A 30/04/21	1,94257%	01	/04/	21	A	30	/04/	21	\$ 679.899,50
\$35.000.000	0407 DEL 30/04/21	1/05/21 A 31/05/21	1,93313%	01	/05/	21	A	31	/05/	21	\$ 699.148,68
\$35.000.000	0509 DEL 28/05/21	1/06/21 A 30/06/21	1,93245%	01	/06/	21	A	30	/06/	21	\$ 676.357,50
\$35.000.000	0622 DEL 30/06/21	1/07/21 A 31/07/21	1,92908%	01	/07/	21	A	31	/07/	21	\$ 697.683,93
\$35.000.000	0804 DEL 30/07/21	1/08/21 A 31/08/21	1,93515%	01	/08/	21	A	31	/08/	21	\$ 699.879,25
\$35.000.000	0931 DEL 30/08/21	1/09/21 A 30/09/21	1,93043%	01	/09/	21	A	30	/09/	21	\$ 675.650,50
\$35.000.000	1095 DEL 30/09/21	1/10/21 A 31/10/21	1,91894%	01	/10/	21	A	31	/10/	21	\$ 694.016,63
\$35.000.000	1259 DEL 29/10/21	1/11/21 A 30/11/21	1,93853%	01	/11/	21	A	30	/11/	21	\$ 678.485,50
\$35.000.000	1405 DEL 30/11/21	1/12/21 A 31/12/21	1,95740%	01	/12/	21	A	31	/12/	21	\$ 707.926,33
\$35.000.000	1597 DEL 30/12/21	1/01/22 A 31/01/22	1,97758%	01	/01/	22	A	31	/01/	22	\$ 715.224,77
\$35.000.000	0143 DEL 28/01/22	1/02/22 A 28/02/22	2,04185%	01	/02/	22	A	28	/02/	22	\$ 667.004,33
INTERÉS DE MORA ADEUDADO DEL 01/05/20 A 28/02/22.....											\$ 14.911.757,12
TOTAL CAPITAL + INTERESES A 28/02/22.....											\$ 49.911.757,12