

**ENVIO MEMORIAL J01 EJECUCION CM/PROCESO EJECUTIVO R#20-2017-00882/DRA
BETTY FONG M**

9682-22021106

betty fong <bettyfongm@hotmail.com>

Jue 03/02/2022 13:25

Para: Memoriales 01 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali
<memorialesj01ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>; bettyfongm <bettyfongm@hotmail.com>

Buenas tardes

SEÑOR(A)
JUEZ PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI
E.S.D.

Cordial saludo

Envío, Memorial con anexos, Proceso Ejecutivo R#20-2017-00882

Espero respuesta del recibido, y su pronto tramite

Atentamente,

DRA BETTY FONG MONSAÑVE
CC No.31.863.491 CALI
TP No.33404 C.S.DE LA J.
CORREO bettyfongm@hotmail.com

Santiago de Cali, Febrero 3 del 2022

SEÑOR(A)

JUEZ PRIMERO (1) DE EJECUCION DE SENTENCIAS CIVIL MUNICIPAL DE CALI
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO

DTE: CONJUNTO RESIDENCIAL CEREZOS DEL CANEY VIS-PH

DDO: DIANA SIRLEY ALFONSO BETANCOURT Y CRISTIAN ANDRES OSORIO GONZALEZ

RADICACION No.20-2017-00882-00

JUZGADO ORIGEN 20 CIVIL MUNICIPAL DE CALI

BETTY FONG MONSALVE, identificada como aparece al pie de mi firma y obrando en mi calidad de apoderada de la parte demandante, CONJUNTO RESIDENCIAL CEREZOS DEL CANEY VIS -PH, dentro del proceso de la referencia, contra LOS SEÑORES DIANA SIRLEY ALFONSO BETANCOURT Y CRISTIAN ANDRES OSORIO GONZALEZ; paso ante su Señoría a Presenta y anexo, una certificación de Deuda de Cuotas de Administración del apto 516, de propiedad de los demandados, ubicado en el Conjunto Residencial Cerezos del Caney VIS-PH, actualizada al mes de enero/2022, con un valor adeudado de \$12.167.520; en donde hemos tratado de llegar a un acuerdo con los demandados, quienes han realizado abonos a la deuda.

Le solicitamos, a su despacho, que por favor, me envíen a mi correo bettyfongm@hotmail.com una certificación, de los dineros que se encuentran depositados a orden de su despacho, por el embargo del sueldo del SR CRISTIAN ANDRES OSORIO GONZALEZ, que se necesita para saber si llegamos al acuerdo de pago con los demandados.

ANEXO: En Ocho (8) Folios

1.- Certificación de Deuda

2.- Representación legal C.R. Cerezos del Caney

Se envía el memorial con los anexos, al correo del juzgado en forma virtual, espero respuesta del recibido, muchas gracias.

Atentamente,



DRA BETTY FONG MONSALVE

C.C. No.31.863.491 CALI

T.P. No.33404 C.S. DE LA J.

Correo: bettyfongm@hotmail.com

CONJUNTO RESIDENCIAL CEREZOS DEL CANEY VIS-PH
 NIT 900.356.917-1
 CARRERA 85 No.46-51

RT Y CRISTIAN ANDRES OSORIO GONZALEZ, ADEL	SALDO A	CARGOS	DESC	ABONOS	FECHA	SALDO A
SALDO A DICIEMBRE 31 DE 2013	1.182.533					1.182.533
CUOTA ADMON ENERO DE 2014		131.000				1.313.533
INTERES ADMINISTRACIÓN						1.313.533
CONSIGNACIÓN				300.000	2014-01-17	1.013.533
CUOTA ADMON FEBRERO DE 2014		131.000				1.144.533
INTERES ADMINISTRACIÓN		20.271				1.164.804
CONSIGNACIÓN						1.164.804
CUOTA ADMON MARZO DE 2014		131.000				1.295.804
INTERES ADMINISTRACIÓN		23.296				1.319.100
CONSIGNACIÓN						1.319.100
CUOTA ADMON ABRIL DE 2014		131.000		400.000	2014-03-12	1.050.100
INTERES ADMINISTRACIÓN		18.382				1.068.482
CONSIGNACIÓN						1.068.482
CUOTA ADMON MAYO DE 2014		131.000				1.199.482
INTERES ADMINISTRACIÓN		21.002				1.220.484
CONSIGNACIÓN						1.220.484
CUOTA ADMON JUNIO DE 2014		135.500		500.000	2014-05-27	855.984
RETRO ACTIVO ADMON		22.500				878.484
INTERES ADMINISTRACIÓN		14.410				892.894
CONSIGNACIÓN						892.894
CUOTA ADMON JULIO DE 2014		135.500				1.028.394
INTERES ADMINISTRACIÓN		17.120				1.045.514
CONSIGNACIÓN				500.000	2014-07-31	545.514
CUOTA ADMON AGOSTO DE 2014		135.500				681.014
INTERES ADMINISTRACIÓN		10.640				691.654
CONSIGNACIÓN						691.654
CUOTA ADMON SEPTIEMBRE DE 2014		135.500				827.154
INTERES ADMINISTRACIÓN		13.350				840.504
CONSIGNACIÓN				250.000	2014-09-01	590.504
CUOTA ADMON OCTUBRE DE 2014		135.500				726.004
INTERES ADMINISTRACIÓN		11.810				737.814
CONSIGNACIÓN						737.814
CUOTA ADMON NOVIEMBRE DE 2014		135.500				873.314
INTERES ADMINISTRACIÓN		14.520				887.834
CONSIGNACIÓN				300.000	2014-11-07	587.834
CUOTA ADMON DICIEMBRE DE 2014		135.500				723.334
INTERES ADMINISTRACIÓN		11.757				735.091
CONSIGNACIÓN						735.091
CUOTA ADMON ENERO DE 2015		135.500				870.591
INTERES ADMINISTRACIÓN		14.467				885.058
CONSIGNACIÓN						885.058
CUOTA ADMON FEBRERO DE 2015		135.500				1.020.558
INTERES ADMINISTRACIÓN		17.177				1.037.735
CONSIGNACIÓN						1.037.735
CUOTA ADMON MARZO DE 2015		135.500				1.173.235
INTERES ADMINISTRACIÓN		19.887				1.193.122
CONSIGNACIÓN						1.193.122
CUOTA ADMON ABRIL DE 2015		141.000				1.334.122
RETRO ACTIVO ADMON		16.500				1.350.622
INTERES ADMINISTRACIÓN		22.597				1.373.219
CONSIGNACIÓN						1.373.219
CUOTA ADMON MAYO DE 2015		141.000				1.514.219
INTERES ADMINISTRACIÓN		25.417				1.539.636
CONSIGNACIÓN						1.539.636
CUOTA ADMON JUNIO DE 2015		141.000				1.680.636
INTERES ADMINISTRACIÓN		28.237				1.708.873
CONSIGNACIÓN						1.708.873
CUOTA ADMON JULIO DE 2015		141.000				1.849.873
INTERES ADMINISTRACIÓN		31.057				1.880.930
CONSIGNACIÓN						1.880.930
CUOTA ADMON AGOSTO DE 2015		141.000				2.021.930
INTERES ADMINISTRACIÓN		33.877				2.055.807

CONJUNTO RESIDENCIAL CEREZOS DEL CANEY VIS-PH
 NIT 900.356.917-1
 CARRERA 85 No.46-51

RT Y CRISTIAN ANDRES OSORIO GONZALEZ, ADEL	SALDO A	CARGOS	DESC	ABONOS	FECHA	SALDO A
CONSIGNACIÓN						2.055.807
CUOTA ADMON SEPTIEMBRE DE 2015		141.000				2.196.807
INTERES ADMINISTRACIÓN		36.697				2.233.504
CONSIGNACIÓN						2.233.504
CUOTA ADMON OCTUBRE DE 2015		141.000				2.374.504
INTERES ADMINISTRACIÓN		39.517				2.414.021
CONSIGNACIÓN						2.414.021
CUOTA ADMON NOVIEMBRE DE 2015		141.000				2.555.021
INTERES ADMINISTRACIÓN		42.337				2.597.358
CONSIGNACIÓN						2.597.358
CUOTA ADMON DICIEMBRE DE 2015		141.000				2.738.358
INTERES ADMINISTRACIÓN		45.157				2.783.515
CONSIGNACIÓN						2.783.515
CUOTA ADMON ENERO DE 2016		141.000				2.924.515
INTERES ADMINISTRACIÓN		47.977				2.972.492
CONSIGNACIÓN						2.972.492
CUOTA ADMON FEBRERO DE 2016		141.000				3.113.492
INTERES ADMINISTRACIÓN		50.797				3.164.289
CONSIGNACIÓN						3.164.289
CUOTA ADMON MARZO DE 2016		151.000				3.315.289
RETRO ACTIVO ADMON		20.000				3.335.289
INTERES ADMINISTRACIÓN		53.617				3.388.906
CONSIGNACIÓN						3.388.906
CUOTA ADMON ABRIL DE 2016		151.000				3.539.906
INTERES ADMINISTRACIÓN		56.637				3.596.543
CONSIGNACIÓN						3.596.543
CUOTA ADMON MAYO DE 2016		151.000				3.747.543
INTERES ADMINISTRACIÓN		59.657				3.807.200
CONSIGNACIÓN						3.807.200
CUOTA ADMON JUNIO DE 2016		151.000				3.958.200
INTERES ADMINISTRACIÓN		62.677				4.020.877
CONSIGNACIÓN						4.020.877
CUOTA ADMON JULIO DE 2016		151.000				4.171.877
INTERES ADMINISTRACIÓN		65.697				4.237.574
CONSIGNACIÓN						4.237.574
CUOTA ADMON AGOSTO DE 2016		151.000				4.388.574
INTERES ADMINISTRACIÓN		68.717				4.457.291
CONSIGNACIÓN						4.457.291
CUOTA ADMON SEPTIEMBRE DE 2016		151.000				4.608.291
INTERES ADMINISTRACIÓN		71.737				4.680.028
CONSIGNACIÓN						4.680.028
CUOTA ADMON OCTUBRE DE 2016		151.000				4.831.028
INTERES ADMINISTRACIÓN		74.757		151.000	2016-10-06	4.754.785
CONSIGNACIÓN						4.754.785
CUOTA ADMON NOVIEMBRE DE 2016		151.000				4.905.785
INTERES ADMINISTRACIÓN		76.217				4.982.002
CONSIGNACIÓN				300.000	2016-11-01	4.682.002
CUOTA ADMON DICIEMBRE DE 2016		151.000				4.833.002
INTERES ADMINISTRACIÓN		76.217				4.909.219
CONSIGNACIÓN						4.909.219
CUOTA ADMON ENERO DE 2017		156.000				5.065.219
INTERES ADMINISTRACIÓN		79.237				5.144.456
CONSIGNACIÓN						5.144.456
CUOTA ADMON FEBRERO DE 2017		156.000				5.300.456
INTERES ADMINISTRACIÓN		82.357				5.382.813
CONSIGNACIÓN						5.382.813
CUOTA ADMON MARZO DE 2017		156.000				5.538.813
INTERES ADMINISTRACIÓN		85.477				5.624.290
CONSIGNACIÓN						5.624.290
CUOTA ADMON ABRIL DE 2017		156.000				5.780.290
INTERES ADMINISTRACIÓN		88.597				5.868.887
CONSIGNACIÓN						5.868.887

CONJUNTO RESIDENCIAL CEREZOS DEL CANEY VIS-PH
 NIT 900.356.917-1
 CARRERA 85 No.46-51

RT Y CRISTIAN ANDRES OSORIO GONZALEZ, ADEU	SALDO A	CARGOS	DESC	ABONOS	FECHA	SALDO A
CUOTA ADMON MAYO DE 2017		156.000				6.024.887
INTERES ADMINISTRACIÓN		91.717				6.116.604
CONSIGNACIÓN						6.116.604
CUOTA ADMON JUNIO DE 2017		156.000				6.272.604
INTERES ADMINISTRACIÓN		94.837				6.367.441
CONSIGNACIÓN						6.367.441
CUOTA ADMON JULIO DE 2017		156.000				6.523.441
INTERES ADMINISTRACIÓN		97.957				6.621.398
CONSIGNACIÓN						6.621.398
CUOTA ADMON AGOSTO DE 2017		156.000				6.777.398
INTERES ADMINISTRACIÓN		101.077				6.878.475
CONSIGNACIÓN						6.878.475
CUOTA ADMON SEPTIEMBRE DE 2017		156.000				7.034.475
INTERES ADMINISTRACIÓN		104.197				7.138.672
CONSIGNACIÓN						7.138.672
CUOTA ADMON OCTUBRE DE 2017		156.000				7.294.672
INTERES ADMINISTRACIÓN		107.317				7.401.989
CONSIGNACIÓN						7.401.989
CUOTA ADMON NOVIEMBRE DE 2017		156.000				7.557.989
INTERES ADMINISTRACIÓN		110.437				7.668.426
CONSIGNACIÓN						7.668.426
CUOTA ADMON DICIEMBRE DE 2017		156.000				7.824.426
INTERES ADMINISTRACIÓN		113.557				7.937.983
CONSIGNACIÓN						7.937.983
CUOTA ADMON ENERO DE 2018		166.000				8.103.983
INTERES ADMINISTRACIÓN		116.677				8.220.660
CONSIGNACIÓN						8.220.660
CUOTA ADMON FEBRERO DE 2018		166.000				8.386.660
INTERES ADMINISTRACIÓN		119.997				8.506.657
CONSIGNACIÓN				150.000	2018-02-28	8.356.657
CUOTA ADMON MARZO DE 2018		166.000				8.522.657
INTERES ADMINISTRACIÓN		121.560				8.644.217
CONSIGNACIÓN						8.644.217
CUOTA ADMON ABRIL DE 2018		166.000				8.810.217
INTERES ADMINISTRACIÓN		124.880				8.935.097
CONSIGNACIÓN				582.000	2018-04-30	8.353.097
DESCUENTO EN INTERESES			124.880			8.228.217
CUOTA ADMON MAYO DE 2018		166.000				8.394.217
INTERES ADMINISTRACIÓN		120.070				8.514.287
CONSIGNACIÓN			104.770	500.000	2018-05-24	7.909.517
DESCUENTO EN INTERESES						7.909.517
CUOTA ADMON JUNIO DE 2018		166.000				8.075.517
INTERES ADMINISTRACIÓN		117.970				8.193.487
CONSIGNACIÓN				200.000	2018-06-25	7.993.487
DESCUENTO EN INTERESES			117.970			7.875.517
CUOTA ADMON JULIO DE 2018		166.000				8.041.517
INTERES ADMINISTRACIÓN		118.580				8.160.097
CONSIGNACIÓN						8.160.097
CUOTA ADMON AGOSTO DE 2018		166.000				8.326.097
INTERES ADMINISTRACIÓN		121.900				8.447.997
CONSIGNACIÓN				200.000	2018-08-27	8.247.997
CUOTA ADMON SEPTIEMBRE DE 2018		166.000				8.413.997
INTERES ADMINISTRACIÓN		122.497				8.536.494
CONSIGNACIÓN				250.000	2018-09-22	8.286.494
DESCUENTO EN INTERESES			140.271			8.146.223
CUOTA ADMON OCTUBRE DE 2018		166.000				8.312.223
INTERES ADMINISTRACIÓN		122.900				8.435.123
CONSIGNACIÓN						8.435.123
CUOTA ADMON NOVIEMBRE DE 2018		166.000				8.601.123
INTERES ADMINISTRACIÓN		126.220				8.727.343
CONSIGNACIÓN						8.727.343
CUOTA ADMON DICIEMBRE DE 2018		166.000				8.893.343

CONJUNTO RESIDENCIAL CEREZOS DEL CANEY VIS-PH

NIT 900.356.917-1

CARRERA 85 No.46-51

RT Y CRISTIAN ANDRES OSORIO GONZALEZ, ADE	SALDO A	CARGOS	DESC	ABONOS	FECHA	SALDO A
INTERES ADMINISTRACIÓN		129.540				9.022.883
CONSIGNACIÓN						9.022.883
CUOTA ADMON ENERO DE 2019		176.000				9.198.883
INTERES ADMINISTRACIÓN		132.860				9.331.743
CONSIGNACIÓN						9.331.743
CUOTA ADMON FEBRERO DE 2019		176.000				9.507.743
INTERES ADMINISTRACIÓN		136.380				9.644.123
CONSIGNACIÓN				410.000	2019-02-04	9.234.123
AJUSTE EN SALDO DE CARTERA			1.608.697			7.625.426
CUOTA ADMON MARZO DE 2019		176.000				7.801.426
INTERES ADMINISTRACIÓN		136.380				7.937.806
CONSIGNACIÓN						7.937.806
CUOTA ADMON ABRIL DE 2019		176.000				8.113.806
INTERES ADMINISTRACIÓN		139.900				8.253.706
CONSIGNACIÓN				200.000	2019-04-29	8.053.706
CUOTA ADMON MAYO DE 2019		176.000				8.229.706
INTERES ADMINISTRACIÓN		143.420				8.373.126
CONSIGNACIÓN						8.373.126
CUOTA ADMON JUNIO DE 2019		176.000				8.549.126
INTERES ADMINISTRACIÓN		146.940				8.696.066
CONSIGNACIÓN				400.000	2019-06-07	8.296.066
CUOTA ADMON JULIO DE 2019		176.000				8.472.066
INTERES ADMINISTRACIÓN		146.460				8.618.526
CONSIGNACIÓN						8.618.526
CUOTA ADMON AGOSTO DE 2019		176.000				8.794.526
INTERES ADMINISTRACIÓN		303.480				9.098.006
CONSIGNACIÓN						9.098.006
CUOTA ADMON SEPTIEMBRE DE 2019		176.000				9.274.006
INTERES ADMINISTRACIÓN		157.020				9.431.026
CONSIGNACIÓN						9.431.026
CUOTA ADMON OCTUBRE DE 2019		176.000				9.607.026
INTERES ADMINISTRACIÓN		160.540				9.767.566
CONSIGNACIÓN						9.767.566
CUOTA ADMON NOVIEMBRE DE 2019		176.000				9.943.566
INTERES ADMINISTRACIÓN		164.060				10.107.626
CONSIGNACIÓN						10.107.626
CUOTA ADMON DICIEMBRE DE 2019		176.000				10.283.626
INTERES ADMINISTRACIÓN		167.580				10.451.206
CONSIGNACIÓN						10.451.206
CUOTA ADMON ENERO DE 2020		186.000				10.637.206
INTERES ADMINISTRACIÓN		171.100				10.808.306
CONSIGNACIÓN						10.808.306
CUOTA ADMON FEBRERO DE 2020		186.000				10.994.306
CUOTA EXTRA		186.000				11.180.306
INTERES ADMINISTRACIÓN		174.820				11.355.126
CONSIGNACIÓN				1.400.000	2020-02-01	9.955.126
AJUSTE EN SALDO DE CARTERA			1.069.000			8.886.126
CUOTA ADMON MARZO DE 2020		186.000				9.072.126
INTERES ADMINISTRACIÓN		178.540				9.250.666
CONSIGNACIÓN						9.250.666
CUOTA ADMON ABRIL DE 2020		186.000				9.436.666
INTERES ADMINISTRACIÓN		182.260				9.618.926
CONSIGNACIÓN						9.618.926
CUOTA ADMON MAYO DE 2020		186.000				9.804.926
INTERES ADMINISTRACIÓN		185.980				9.990.906
CONSIGNACIÓN						9.990.906
CUOTA ADMON JUNIO DE 2020		186.000				10.176.906
INTERES ADMINISTRACIÓN		189.700				10.366.606
CONSIGNACIÓN						10.366.606
CUOTA ADMON JULIO DE 2020		186.000				10.552.606
INTERES ADMINISTRACIÓN		193.420				10.746.026
CONSIGNACIÓN						10.746.026

CONJUNTO RESIDENCIAL CEREZOS DEL CANEY VIS-PH
 NIT 900.356.917-1
 CARRERA 85 No.46-51

RT Y CRISTIAN ANDRES OSORIO GONZALEZ, ADEI	SALDO A	CARGOS	DESC	ABONOS	FECHA	SALDO A
CUOTA ADMON AGOSTO DE 2020		186.000				10.932.026
INTERES ADMINISTRACIÓN		197.140				11.129.166
CONSIGNACIÓN						11.129.166
CUOTA ADMON SEPTIEMBRE DE 2020		186.000				11.315.166
INTERES ADMINISTRACIÓN		200.860				11.516.026
CONSIGNACIÓN						11.516.026
CUOTA ADMON OCTUBRE DE 2020		186.000				11.702.026
INTERES ADMINISTRACIÓN		204.580				11.906.606
CONSIGNACIÓN						11.906.606
CUOTA ADMON NOVIEMBRE DE 2020		186.000				12.092.606
INTERES ADMINISTRACIÓN		208.300				12.300.906
CONSIGNACIÓN						12.300.906
CUOTA ADMON DICIEMBRE DE 2020		186.000				12.486.906
INTERES ADMINISTRACIÓN		212.020				12.698.926
CONSIGNACIÓN						12.698.926
CUOTA ADMON ENERO DE 2021		186.000				12.884.926
INTERES ADMINISTRACIÓN		215.740				13.100.666
CONSIGNACIÓN						13.100.666
CUOTA ADMON FEBRERO DE 2021		186.000				13.286.666
INTERES ADMINISTRACIÓN		219.460				13.506.126
CONSIGNACIÓN						13.506.126
CUOTA ADMON MARZO DE 2021		186.000				13.692.126
INTERES ADMINISTRACIÓN		223.180				13.915.306
CONSIGNACIÓN						13.915.306
AJUSTE EN SALDO DE CARTERA			1.057.000			12.858.306
CUOTA ADMON ABRIL DE 2021		186.000				13.044.306
INTERES ADMINISTRACIÓN		226.900				13.271.206
CONSIGNACIÓN						13.271.206
AJUSTE EN SALDO DE CARTERA			1.077.000			12.194.206
CUOTA ADMON MAYO DE 2021		180.000				12.374.206
INTERES ADMINISTRACIÓN		166.560				12.540.766
CONSIGNACIÓN						12.540.766
DESCUENTO EN INTERESES			677.166			11.863.600
CUOTA ADMON JUNIO DE 2021		180.000				12.043.600
INTERES ADMINISTRACIÓN		170.160				12.213.760
CONSIGNACIÓN						12.213.760
CUOTA ADMON JULIO DE 2021		180.000				12.393.760
INTERES ADMINISTRACIÓN		173.760				12.567.520
CONSIGNACIÓN				360.000	2021-07-28	12.207.520
CUOTA ADMON AGOSTO DE 2021		180.000				12.387.520
INTERES ADMINISTRACIÓN		173.366				12.560.886
REVERSIÓN DE INTERES POR ACUERDO			173.366			12.387.520
CONSIGNACIÓN				360.000	2021-08-26	12.027.520
CUOTA ADMON SEPTIEMBRE DE 2021		180.000				12.207.520
INTERES ADMINISTRACIÓN		173.233				12.380.753
REVERSIÓN DE INTERES POR ACUERDO			173.233			12.207.520
CONSIGNACIÓN						12.207.520
CUOTA ADMON OCTUBRE DE 2021		180.000				12.387.520
INTERES ADMINISTRACIÓN						12.387.520
CONSIGNACIÓN				360.000	2021-10-01	12.027.520
CUOTA ADMON NOVIEMBRE DE 2021		180.000				12.207.520
INTERES ADMINISTRACIÓN						12.207.520
CONSIGNACIÓN						12.207.520
CUOTA ADMON DICIEMBRE DE 2021		180.000				12.387.520
INTERES ADMINISTRACIÓN		177.433				12.564.953
REVERSIÓN DE INTERES POR ACUERDO			177.433			12.387.520
CONSIGNACIÓN				400.000	2021-12-25	11.987.520
CUOTA ADMON ENERO DE 2022		180.000				12.167.520
INTERES ADMINISTRACIÓN		174.033				12.341.553
REVERSIÓN DE INTERES POR ACUERDO			174.033			12.167.520
CONSIGNACIÓN						12.167.520
TOTALES	\$ 1.182.533	26.132.806	6.674.819	8.473.000		12.167.520

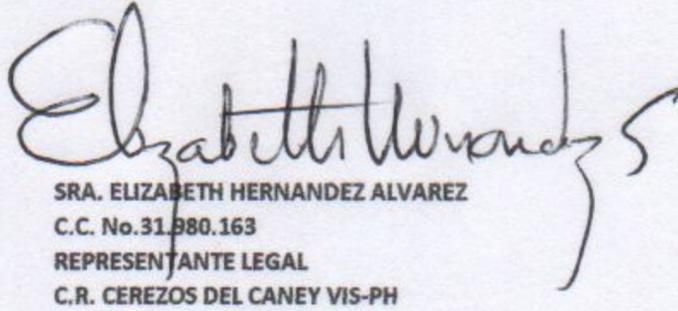
CONJUNTO RESIDENCIAL CEREZOS DEL CANEY VIS-PH
NIT 900.356.917-1
CARRERA 85 No.46-51

RT Y CRISTIAN ANDRES OSORIO GONZALEZ, ADE	SALDO A	CARGOS	DESC	ABONOS	FECHA	SALDO A
---	---------	--------	------	--------	-------	---------

SALDO CORRESPONDE AL 01-01-22

ADMINISTRACIÓN	8.881.666
CUOTAS EXTRAS	186.000
INTERES ADMINISTRACIÓN	3.099.854
SUBTOTAL	12.167.520

TOTAL A PAGAR 12.167.520


SRA. ELIZABETH HERNANDEZ ALVAREZ
C.C. No. 31.980.163
REPRESENTANTE LEGAL
C.R. CEREZOS DEL CANEY VIS-PH



4161.010.6 -

LA SECRETARIA DE SEGURIDAD Y JUSTICIA DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI, en ejercicio de sus atribuciones legales y en especial las conferidas por la Ley 675 del 03 de agosto de 2001, artículo 8º, al Alcalde Municipal, delegadas mediante el Decreto Municipal No. 4112.010.20.0032 del 18 de enero de 2017.

CERTIFICA

Que el señor (a) ELIZABETH HERNANDEZ ALVAREZ identificado (a) con la cédula de ciudadanía No. 31.980.163 DE CALI (VALLE) mediante Resolución No.4161,010,21,0,739,2021 del 12 DE AGOSTO DEL 2021, emanada de la SECRETARIA DE SEGURIDAD Y JUSTICIA se inscribió en calidad de Administrador (a) y Representante Legal el 12 DE AGOSTO DEL 2021 para el periodo comprendido entre JUNIO 01 DEL 2021 Y HASTA QUE EL ORGANO COMPETENTE TOMA OTRA DECISION de la persona jurídica denominada CONJUNTO RESIDENCIAL CEREZOS DEL CANEY VIS - PROPIEDAD HORIZONTAL, ubicado en la CARRERA 85 No 46-51 de la actual nomenclatura urbana de Santiago de Cali.

Que no obra en el expediente ninguna modificación que indique cambio de representante legal y por tal razón para este despacho el (a) mismo (a) continua inscrito (a).

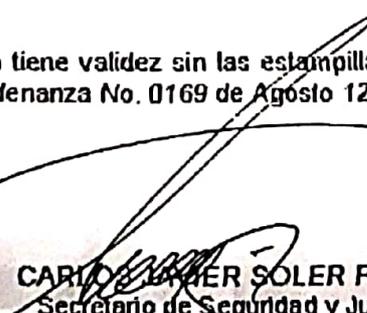
Que conforme al artículo 33 de la Ley 675 de 2001, la persona jurídica originada en la constitución de la propiedad horizontal es de naturaleza civil, sin ánimo de lucro.

Que conforme con el artículo 38 de la Ley 675 del 03 de agosto de 2001, es función de la Asamblea General, nombrar y remover libremente al administrador y su suplente, para periodos determinados. Si existe Consejo de Administración será elegido por tal órgano, artículo 50º. *Ibidem*.

La Ley 675 del 03 de agosto de 2001, compiló toda la normalidad existente en materia de propiedad horizontal, y derogó las leyes 182/48, 16/85 y 428/98, así como los decretos reglamentarios de estas. A partir del 03 de agosto de 2001, los edificios y conjuntos sometidos a estos regímenes, deberán regirse por la Ley 675 de 2001, y deberán adecuar sus reglamentos internos dentro del término legal, (artículo 86 *ibidem*).

Con base en el artículo 8º, de la Ley 675 del 03 de agosto de 2001, se expide el presente en Santiago de Cali A LOS DIECISIETE (17) DIAS DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL VEINTIUNO (2021)

NOTA: Esta certificación no tiene validez sin las estampillas de Ley. (Resolución No. 8074 de Diciembre 07 del 2001 y Ordenanza No. 0169 de Agosto 12 del 2003)


CARLOS JAVIER SOLER PARRA
Secretario de Seguridad y Justicia

E/P: 2012

Elabora: Edward Fosada - Contratista

Revisó: Luis Fernando Martínez Mora - Técnico Operativo