

**OFICINA DE EJECUCION DE SENTENCIAS CIVILES MUNICIPALES**



**JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES**

**TRASLADO MEDIANTE FIJACION EN LISTA**

**RADICADO:** 17001400300320200046400  
**PROCESO:** Ejecutivo Singular  
**DEMANDANTE:** EDIFICO SAN ALEJO P.H.  
**NIT/CEDULA:** 900190145-8  
**DEMANDADOS:** LUCY - GOMEZ HERRERA y CAROLINA - GARCIA GOMEZ  
**NIT/CEDULA:** 41653269 - 30232566  
**FECHA ESCRITO:** agosto 30 de 2023  
**TRASLADO :** TRES (3) DIAS Art. 319 Y 110 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO.  
SEPTIEMBRE 04, 05 Y 06 DE 2023

A LA PARTE DEMANDADA EN EL PRESENTE PROCESO SE LE CORRE TRASLADO DEL ANTERIOR ESCRITO PRESENTADO POR EL SEÑOR (A) APODERADO E LA PARTE DEMANDANTE, MEDIANTE EL CUAL PRESENTA RECURSO DE REPÓSICION FRENTE AL AUTO QUE LEVANTA UNAS MEDIDAS

FECHA FIJACION: 2023-09-01 HORA: 7:30 A.M.

*Dahiana Rincón A*

**NANCY DAHIANA RINCON ARREDONDO**

**Secretaria**

65353 Fecha Registro: 2023-08-31

Manizales, agosto de 2.023

**SEÑOR  
JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS  
E.S.D.**

**PROCESO EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA  
JUZ. ORIGEN: TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
DTE: EDIFICIO SAN ALEJO P.H.  
DDAS: CAROLINA GARCIA GOMEZ Y LUCY GOMEZ HERRERA  
RAD: 2020-464**

**ANDRES FELIPE RAMIREZ MORALES**, identificado como aparece al pie de mi firma, en mi condición de apoderado de la parte demandante, y encontrándome dentro del término establecido para ello, me permito interponer el **RECURSO DE REPOSICION** en contra del auto proferido por su despacho el 24 de agosto de la presente anualidad, notificado por estados el 25 de agosto, conforme a lo siguiente:

Sostiene el despacho que se debe ordenar el levantamiento de la medida de secuestro del bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria **100-172574**, aduciendo que la propietaria del inmueble solo tiene la nuda propiedad, y que el usufructuo "se encuentra en cabeza de persona diferente a las aquí demandadas".

Frente a lo anterior, esta claro para este apoderado que la nuda propiedad recae en contra de la demandada **CAROLINA GARCIA GOMEZ**, frente a quien se decretó la medida cautelar de embargo del inmueble.

Ahora bien, si se revisa el certificado de tradición, en la anotación nro. 28 consta la reserva del usufructuo en favor de la aquí codemandada **LUCY GOMEZ HERREA** identificada con la C.C. 41.653.269.

Teniendo en cuenta la anterior, queda demostrado que la persona sobre quien recae el usufructo sí se encuentra vinculada al presente trámite como demandada, por tanto, no se estaría vulnerando derecho alguno con la medida cautelar practicada.

Teniendo en cuenta lo anterior, es que en forma muy respetuosa le solicito a su despacho, reponer el auto del 24 de agosto de 2.023, y como consecuencia de ello, se deje en firme la medida cautelar del secuestro del inmueble y se ordene la entrega a la parte demandante de los títulos judiciales que llegaren a estar consignados a órdenes de este proceso.

Del Señor Juez,



**ANDRÉS FELIPE RAMIREZ MORALES**  
C.C. 1.053.772.042 de Manizales  
T.P. 212.266 del C.S. de la J.