

S-LG-003-2020-01130

Doctor

JAIRO CRUZ MARTINEZ

JUEZ CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ

KR 10 14-33 PISO 1

E. S. D.

REF: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

ORIGEN: JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO No. 201501406.

FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO

Contra **LUZ ELENA MARTINEZ LUNA.**

LUIS HERIBERTO GUTIÉRREZ PINO, mayor de edad, vecino de Bogotá D.C., identificado con la Cédula de Ciudadanía número 19.479.009 de Bogotá, abogado en ejercicio con Tarjeta Profesional número 99.860 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, actuando en mi calidad de apoderado del **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, a usted respetuosamente manifiesto lo siguiente:

De conformidad con el mandamiento de pago proferido por este despacho del pasado 28 de Julio de 2015 y dando cumplimiento a lo ordenado mediante auto que ordena seguir adelante con la ejecución de fecha 7 de Junio de 2016, procedo a presentar liquidación del crédito de la referencia como lo establece el artículo 446 del C.G. del P.

Dejo constancia que se aplican los abonos efectuados por el demandado desde la presentación de la demanda hasta el 11 de diciembre de 2020. Los pagos realizados con posterioridad a esa fecha serán aplicados en actualización del crédito en oportunidad procesal.

ANEXOS

- Liquidación del Crédito

Del Señor Juez,

LUIS HERIBERTO GUTIÉRREZ PINO

C.C. No. 19.479.009 de Bogotá

T.P. No. 99.860 del C. S. de la J.

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Radicación demanda	22/07/2015
Fecha Liquidación:	11/12/2020
Valor de la UVR	
Interes de Mora EA	19,47%

JUZGADO	JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ
PROCESO	20150140600
DEMANDANTE	FIDUAGRARIA S.A. VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTONOMO
DEMANDADO	LUZ ELENA MARTINEZ LUNA

DESDE	HASTA	DÍAS	CONCEPTO	CAPITAL CAUSADO PESOS	CAPITAL ACUMULADO	INTERES MORATORIO	SEGURO	ABONOS	APLICA INTERESES	APLICA CAPITAL	SALDO CAPITAL	SALDO INTERESES	SALDO TOTAL
6/12/2013	5/01/2014	30	CUOTA EN MORA	\$ 62.777,47	\$ 62.777,47	\$ 1.018,56	\$ 296.268,36	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 62.777,47	\$ 297.286,92	\$ 360.064,39
6/01/2014	5/02/2014	30	CUOTA EN MORA	\$ 63.419,17	\$ 126.196,64	\$ 2.047,54	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 126.196,64	\$ 299.334,46	\$ 425.531,10
6/02/2014	5/03/2014	30	CUOTA EN MORA	\$ 64.067,44	\$ 190.264,08	\$ 3.087,03	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 190.264,08	\$ 302.421,50	\$ 492.685,58
6/03/2014	5/04/2014	30	CUOTA EN MORA	\$ 64.722,33	\$ 254.986,41	\$ 4.137,15	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 254.986,41	\$ 306.558,65	\$ 561.545,06
6/04/2014	5/05/2014	30	CUOTA EN MORA	\$ 65.383,92	\$ 320.370,33	\$ 5.198,01	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 320.370,33	\$ 311.756,66	\$ 632.126,99
6/05/2014	5/06/2014	30	CUOTA EN MORA	\$ 66.052,27	\$ 386.422,60	\$ 6.269,71	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 386.422,60	\$ 318.026,37	\$ 704.448,97
6/06/2014	5/07/2014	30	CUOTA EN MORA	\$ 66.727,46	\$ 453.150,06	\$ 7.352,36	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 453.150,06	\$ 325.378,73	\$ 778.528,79
6/07/2014	5/08/2014	30	CUOTA EN MORA	\$ 67.409,54	\$ 520.559,60	\$ 8.446,08	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 520.559,60	\$ 333.824,81	\$ 854.384,41
6/08/2014	5/09/2014	30	CUOTA EN MORA	\$ 68.098,69	\$ 588.658,29	\$ 9.550,98	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 588.658,29	\$ 343.375,79	\$ 932.034,08
6/09/2014	5/10/2014	30	CUOTA EN MORA	\$ 68.794,70	\$ 657.452,99	\$ 10.667,17	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 657.452,99	\$ 354.042,96	\$ 1.011.495,95
6/10/2014	5/11/2014	30	CUOTA EN MORA	\$ 69.497,91	\$ 726.950,90	\$ 11.794,78	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 726.950,90	\$ 365.837,74	\$ 1.092.788,64
6/11/2014	5/12/2014	30	CUOTA EN MORA	\$ 70.208,32	\$ 797.159,22	\$ 12.933,91	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 797.159,22	\$ 378.771,65	\$ 1.175.930,87
6/12/2014	5/01/2015	30	CUOTA EN MORA	\$ 70.925,98	\$ 868.085,20	\$ 14.084,68	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 868.085,20	\$ 392.856,33	\$ 1.260.941,53
6/01/2015	5/02/2015	30	CUOTA EN MORA	\$ 71.650,98	\$ 939.736,18	\$ 15.247,22	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 939.736,18	\$ 408.103,55	\$ 1.347.839,73
6/02/2015	5/03/2015	30	CUOTA EN MORA	\$ 72.383,39	\$ 1.012.119,57	\$ 16.421,64	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.012.119,57	\$ 424.525,19	\$ 1.436.644,76
6/03/2015	5/04/2015	30	CUOTA EN MORA	\$ 73.123,29	\$ 1.085.242,86	\$ 17.608,07	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.085.242,86	\$ 442.133,26	\$ 1.527.376,12
6/04/2015	5/05/2015	30	CUOTA EN MORA	\$ 73.870,76	\$ 1.159.113,62	\$ 18.806,62	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.159.113,62	\$ 460.939,88	\$ 1.620.053,50
6/05/2015	5/06/2015	30	CUOTA EN MORA	\$ 74.625,86	\$ 1.233.739,48	\$ 20.017,42	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.233.739,48	\$ 480.957,30	\$ 1.714.696,78
6/06/2015	5/07/2015	30	SALDO INSOLUTO	\$ 27.582.505,93	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 948.500,88	\$ 29.764.746,29
6/07/2015	5/08/2015	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 1.416.044,46	\$ 30.232.289,87
6/08/2015	5/09/2015	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 1.883.588,05	\$ 30.699.833,46
6/09/2015	5/10/2015	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 2.351.131,63	\$ 31.167.377,04
6/10/2015	5/11/2015	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 2.818.675,21	\$ 31.634.920,62
6/11/2015	5/12/2015	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 3.286.218,79	\$ 32.102.464,20
6/12/2015	5/01/2016	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 3.753.762,37	\$ 32.570.007,78
6/01/2016	5/02/2016	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 4.221.305,95	\$ 33.037.551,36
6/02/2016	5/03/2016	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 4.688.849,54	\$ 33.505.094,95
6/03/2016	5/04/2016	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 5.156.393,12	\$ 33.972.638,53
6/04/2016	5/05/2016	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 5.623.936,70	\$ 34.440.182,11
6/05/2016	5/06/2016	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 6.091.480,28	\$ 34.907.725,69
6/06/2016	5/07/2016	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 6.559.023,86	\$ 35.375.269,27
6/07/2016	5/08/2016	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 7.026.567,44	\$ 35.842.812,85
6/08/2016	5/09/2016	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ 860.000,00	\$ 860.000,00	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 6.634.111,03	\$ 35.450.356,44
6/09/2016	5/10/2016	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 7.101.654,61	\$ 35.917.900,02
6/10/2016	5/11/2016	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ 400.000,00	\$ 400.000,00	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 7.169.198,19	\$ 35.985.443,60
6/11/2016	5/12/2016	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 7.636.741,77	\$ 36.452.987,18
6/12/2016	5/01/2017	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 8.104.285,35	\$ 36.920.530,76
6/01/2017	5/02/2017	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 8.571.828,94	\$ 37.388.074,35
6/02/2017	5/03/2017	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 9.039.372,52	\$ 37.855.617,93

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Radicación demanda	22/07/2015
fecha Liquidación:	11/12/2020
Valor de la UVR	
Interes de Mora EA	19,47%

JUZGADO	JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ
PROCESO	20150140600
DEMANDANTE	FIDUAGRARIA S.A. VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTONOMO
DEMANDADO	LUZ ELENA MARTINEZ LUNA

DESDE	HASTA	DÍAS	CONCEPTO	CAPITAL CAUSADO PESOS	CAPITAL ACUMULADO	INTERES MORATORIO	SEGURO	ABONOS	APLICA INTERESES	APLICA CAPITAL	SALDO CAPITAL	SALDO INTERESES	SALDO TOTAL
6/03/2017	5/04/2017	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 9.506.916,10	\$ 38.323.161,51
6/04/2017	5/05/2017	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 9.974.459,68	\$ 38.790.705,09
6/05/2017	5/06/2017	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 10.442.003,26	\$ 39.258.248,67
6/06/2017	5/07/2017	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 10.909.546,84	\$ 39.725.792,25
6/07/2017	5/08/2017	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 11.377.090,43	\$ 40.193.335,84
6/08/2017	5/09/2017	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 11.844.634,01	\$ 40.660.879,42
6/09/2017	5/10/2017	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 12.312.177,59	\$ 41.128.423,00
6/10/2017	5/11/2017	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 12.779.721,17	\$ 41.595.966,58
6/11/2017	5/12/2017	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 13.247.264,75	\$ 42.063.510,16
6/12/2017	5/01/2018	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 13.714.808,33	\$ 42.531.053,74
6/01/2018	5/02/2018	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 14.182.351,92	\$ 42.998.597,33
6/02/2018	5/03/2018	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 14.649.895,50	\$ 43.466.140,91
6/03/2018	5/04/2018	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 15.117.439,08	\$ 43.933.684,49
6/04/2018	5/05/2018	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 15.584.982,66	\$ 44.401.228,07
6/05/2018	5/06/2018	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 16.052.526,24	\$ 44.868.771,65
6/06/2018	5/07/2018	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 16.520.069,83	\$ 45.336.315,24
6/07/2018	5/08/2018	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 16.987.613,41	\$ 45.803.858,82
6/08/2018	5/09/2018	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 17.455.156,99	\$ 46.271.402,40
6/09/2018	5/10/2018	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 17.922.700,57	\$ 46.738.945,98
6/10/2018	5/11/2018	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 18.390.244,15	\$ 47.206.489,56
6/11/2018	5/12/2018	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 18.857.787,73	\$ 47.674.033,14
6/12/2018	5/01/2019	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 19.325.331,32	\$ 48.141.576,73
6/01/2019	5/02/2019	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 19.792.874,90	\$ 48.609.120,31
6/02/2019	5/03/2019	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 20.260.418,48	\$ 49.076.663,89
6/03/2019	5/04/2019	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 20.727.962,06	\$ 49.544.207,47
6/04/2019	5/05/2019	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 21.195.505,64	\$ 50.011.751,05
6/05/2019	5/06/2019	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 21.663.049,23	\$ 50.479.294,64
6/06/2019	5/07/2019	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 22.130.592,81	\$ 50.946.838,22
6/07/2019	5/08/2019	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 22.598.136,39	\$ 51.414.381,80
6/08/2019	5/09/2019	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 23.065.679,97	\$ 51.881.925,38
6/09/2019	5/10/2019	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 23.533.223,55	\$ 52.349.468,96
6/10/2019	5/11/2019	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 24.000.767,13	\$ 52.817.012,54
6/11/2019	5/12/2019	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 24.468.310,72	\$ 53.284.556,13
6/12/2019	5/01/2020	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 24.935.854,30	\$ 53.752.099,71
6/01/2020	5/02/2020	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 25.403.397,88	\$ 54.219.643,29
6/02/2020	5/03/2020	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 25.870.941,46	\$ 54.687.186,87
6/03/2020	5/04/2020	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 26.338.485,04	\$ 55.154.730,45
6/04/2020	5/05/2020	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 26.806.028,62	\$ 55.622.274,03
6/05/2020	5/06/2020	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 27.273.572,21	\$ 56.089.817,62

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Radicación demanda	22/07/2015
fecha Liquidación:	11/12/2020
Valor de la UVR	
Interes de Mora EA	19,47%

JUZGADO	JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ
PROCESO	20150140600
DEMANDANTE	FIDUAGRARIA S.A. VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTONOMO
DEMANDADO	LUZ ELENA MARTINEZ LUNA

DESDE	HASTA	DIAS	CONCEPTO	CAPITAL CAUSADO PESOS	CAPITAL ACUMULADO	INTERES MORATORIO	SEGURO	ABONOS	APLICA INTERESES	APLICA CAPITAL	SALDO CAPITAL	SALDO INTERESES	SALDO TOTAL
6/06/2020	5/07/2020	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 27.741.115,79	\$ 56.557.361,20
6/07/2020	5/08/2020	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 28.208.659,37	\$ 57.024.904,78
6/08/2020	5/09/2020	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 28.676.202,95	\$ 57.492.448,36
6/09/2020	5/10/2020	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 29.143.746,53	\$ 57.959.991,94
6/10/2020	5/11/2020	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 29.611.290,12	\$ 58.427.535,53
6/11/2020	5/12/2020	30	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 467.543,58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 30.078.833,70	\$ 58.895.079,11
6/12/2020	11/12/2020	5	MENSUALIDAD	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 77.923,93	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28.816.245,41	\$ 30.156.757,63	\$ 58.973.003,04
				\$ 28.816.245,41	\$ 28.816.245,41	\$ 31.120.489,27	\$ 296.268,36	\$ 1.260.000,00	\$ 1.260.000,00	\$ -	TOTAL LIQUIDACION		\$ 58.973.003,04

Republica de Colombia
 Rama Judicial del Poder Público
 Oficina de Ejecución Civil
 Municipal de Bogotá D.C.
 TRÁMITE DE EJECUCIÓN ART. 110 C. G. P.
 27 ENE 2021 se fija el presente traslado
 CGP 446
 01 FEB 2021 el cual corre a partir del 28 ENE 2021

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Radicación demanda	22/07/2015
fecha Liquidación:	11/12/2020
Valor de la UVR	
Interes de Mora EA	19,47%

JUZGADO	JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ
PROCESO	20150140600
DEMANDANTE	FIDUAGRARIA S.A. VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTONOMO
DEMANDADO	LUZ ELENA MARTINEZ LUNA

DESDE	HASTA	DIAS	CONCEPTO	CAPITAL CAUSADO PESOS	CAPITAL ACUMULADO	INTERES MORATORIO	SEGURO	ABONOS	APLICA INTERESES	APLICA CAPITAL	SALDO CAPITAL	SALDO INTERESES	SALDO TOTAL
-------	-------	------	----------	--------------------------	----------------------	----------------------	--------	--------	------------------	----------------	---------------	-----------------	-------------

1741- RADICACION LIQUIDACION DE CREDITO PROCESO 201501406

Luis Gutierrez <lgoficina@gmail.com>

Lun 14/12/2020 8:00 AM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

1 archivos adjuntos (281 KB)

2020-12-14 Radicacion liquidacion de credito- 1741.pdf

Cordial saludo,

Señor

JUEZ 4 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ**ASUNTO: RADICACIÓN LIQUIDACION DE CREDITO**

Por medio del presente allegamos liquidación de crédito de conformidad con el artículo 446 del C.G.P, la cual se encuentra adjunta al presente, solicitamos se dé el trámite legal y pertinente a la misma.

Atentamente,

Proceso ejecutivo Hipotecario No. 11001400300120150140600

De: FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO

Contra: LUZ ELENA MARTINEZ LUNA

ORIGEN: 1 CIVIL MUNICIPAL

LUIS HERIBERTO GUTIÉRREZ PINO

Apoderado judicial parte demandante

Correo de notificación: lgoficina@gmail.com

Celular: 311 5007322 - 3145587270

Teléfono fijo: 3476923.

Cordialmente,

LIZETH BOHORQUEZ ORTIZ

LG ABOGADOS ASOCIADOS SAS

OF. EJ. CIV. MUN. RADICA2

17854 19-JAN-21 10:25

ANGÉLICA LUGO	<i>Angélica</i>
F	<i>(4)</i>
U	<i>1019</i>
RADICADO	
331-105-4	

Libre de virus. www.avast.com

SIGUIENTE LIQUIDACIÓN

SEÑOR
JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.
E.S.D

JUZGADO DE ORIGEN: 33 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
PROCESO N°: 110014003033-2018-00279-00
CLASE: EJECUTIVO
DEMANDANTE: BANCO FINANADINA S.A.
DEMANDADO: MIGUEL ANTONIO CLEVES MARTINEZ

ASUNTO: LIQUIDACION CREDITO

Respetado Señor Juez:

YAZMIN GUTIERREZ ESPINOSA, mayor de edad y con domicilio en la ciudad de Bogotá D.C., identificada con cedula de ciudadanía N° 51.866.466 de Bogotá, Abogada con Tarjeta Profesional N° 81.460 del C.S.J., Obrando en mi calidad de apoderada del BANCO FINANADINA S.A. parte demandante, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 446 del C.G.P., me permito presentar ante su Despacho la liquidación del crédito que es objeto de cobro, atendiendo lo dispuesto en los autos que libran las órdenes de pago y en sentencia proferida.

PAGARE No. 1500093774

1. Capital	\$ 44.200.007,00
2. Intereses remuneratorios del capital anterior	\$ 5.050.502,00
3. Intereses moratorios del capital enunciado en el numeral 1	\$ 33.247.481,07

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO													
Bogotá, 10 de enero de 2020													
Deudor: MIGUEL ANTONIO CLEVES MARTINEZ				Deudor: 7.709.469									
Obligación: 1500093774				INSTRUCCIÓN									
Tasa efectiva anual pactada, a nominal >>>				Para dar aplicación a los Arts. 111 L. 510 y 305 C. P., si no se pactó tasa de mora, o se pactó la máxima autorizada, estas celdas aparecerán vacías.									
Tasa nominal mensual pactada >>>													
CAPITAL: 44.200.007,00													
VIGENCIA		Brio. Cte.	LÍMITE USURA	TASA	TASA	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO							
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva	Nomin al Mens ual	actada	FINAL	Capital Liquidable	días	Liq Intereses	ABONOS	Saldo Intereses	Saldo de Capital más Intereses	
							44.200.007,00				0,00	44.200.007,00	
							44.200.007,00				0,00	44.200.007,00	
16-feb-18	28-feb-18	21,01%	31,52%	2,31%	0,00%	2,31%	44.200.007,00	13	442.285,18		442.285,18	44.642.292,18	
1-mar-18	31-mar-18	20,68%	31,02%	2,28%	0,00%	2,28%	44.200.007,00	31	1.039.998,33		1.482.283,51	45.682.290,51	
1-abr-18	30-abr-18	20,48%	30,72%	2,26%	0,00%	2,26%	44.200.007,00	30	997.815,06		2.480.098,57	46.680.105,57	
1-may-18	31-may-18	20,44%	30,66%	2,25%	0,00%	2,25%	44.200.007,00	31	1.029.288,76		3.509.387,33	47.709.394,33	
1-jun-18	30-jun-18	20,28%	30,42%	2,24%	0,00%	2,24%	44.200.007,00	30	989.161,94		4.498.549,27	48.698.556,27	
1-jul-18	31-jul-18	20,03%	30,05%	2,21%	0,00%	2,21%	44.200.007,00	31	1.010.930,51		5.509.479,78	49.709.486,78	
1-ago-18	31-ago-18	19,94%	29,91%	2,20%	0,00%	2,20%	44.200.007,00	31	1.006.890,00		6.516.369,78	50.716.376,78	
1-sep-18	30-sep-18	19,81%	29,72%	2,19%	0,00%	2,19%	44.200.007,00	30	968.755,07		7.485.124,85	51.685.131,85	
1-oct-18	31-oct-18	19,63%	29,45%	2,17%	0,00%	2,17%	44.200.007,00	31	992.943,16		8.478.068,01	52.678.075,01	
1-nov-18	30-nov-18	19,49%	29,24%	2,16%	0,00%	2,16%	44.200.007,00	30	954.802,78		9.432.870,79	53.632.877,79	
1-dic-18	31-dic-18	19,40%	29,10%	2,15%	0,00%	2,15%	44.200.007,00	31	982.565,80		10.415.436,59	54.615.443,59	
1-ene-19	31-ene-19	19,16%	28,74%	2,13%	0,00%	2,13%	44.200.007,00	31*	971.710,12		11.387.146,71	55.587.153,71	
1-feb-19	28-feb-19	19,70%	29,55%	2,16%	0,00%	2,16%	44.200.007,00	28	899.700,03		12.286.846,74	56.486.853,74	
1-mar-19	31-mar-19	19,37%	29,08%	2,15%	0,00%	2,15%	44.200.007,00	31	981.210,36		13.268.057,10	57.468.064,10	
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	28,98%	2,14%	0,00%	2,14%	44.200.007,00	30	947.371,29		14.215.428,39	58.415.435,39	
1-may-19	31-may-19	19,34%	29,01%	2,15%	0,00%	2,15%	44.200.007,00	31	979.854,49		15.195.282,87	59.395.289,87	
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	28,95%	2,14%	0,00%	2,14%	44.200.007,00	30	946.496,11		16.141.778,98	60.341.785,98	
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	28,92%	2,14%	0,00%	2,14%	44.200.007,00	31	977.141,43		17.118.920,42	61.318.927,42	
1-ago-19	31-ago-19	19,32%	28,98%	2,14%	0,00%	2,14%	44.200.007,00	31	978.950,33		18.097.870,75	62.297.877,75	
1-sep-19	30-sep-19	19,32%	28,98%	2,14%	0,00%	2,14%	44.200.007,00	30	947.371,29		19.045.242,03	63.245.249,03	
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	28,65%	2,12%	0,00%	2,12%	44.200.007,00	31	968.991,85		20.014.233,88	64.214.240,88	
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	28,55%	2,11%	0,00%	2,11%	44.200.007,00	30	934.662,90		20.948.896,78	65.148.903,78	
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	28,37%	2,10%	0,00%	2,10%	44.200.007,00	31	960.372,48		21.909.269,26	66.109.276,26	
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	28,16%	2,09%	0,00%	2,09%	44.200.007,00	31	954.010,13		22.863.279,39	67.063.286,39	
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	28,59%	2,12%	0,00%	2,12%	44.200.007,00	29	904.780,07		23.768.059,46	67.968.066,46	
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	28,43%	2,11%	0,00%	2,11%	44.200.007,00	31	962.188,54		24.730.248,00	68.930.255,00	
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	28,04%	2,08%	0,00%	2,08%	44.200.007,00	30	919.713,11		25.649.961,12	69.849.966,12	
1-may-20	31-may-20	18,19%	27,29%	2,03%	0,00%	2,03%	44.200.007,00	31	927.549,62		26.577.510,74	70.777.517,74	
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	27,18%	2,02%	0,00%	2,02%	44.200.007,00	30	894.527,33		27.472.038,06	71.672.045,06	
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	27,18%	2,02%	0,00%	2,02%	44.200.007,00	31	924.344,91		28.396.382,97	72.596.389,97	
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	27,18%	2,02%	0,00%	2,02%	44.200.007,00	31	922.601,48		29.318.984,45	73.518.991,45	
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	27,18%	2,02%	0,00%	2,02%	44.200.007,00	30	892.840,14		30.211.824,59	74.411.831,59	
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	27,14%	2,02%	0,00%	2,02%	44.200.007,00	31	922.601,48		31.134.426,07	75.334.433,07	
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	26,76%	2,02%	0,00%	2,02%	44.200.007,00	30	892.840,14		32.027.266,21	76.227.273,21	
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	26,19%	2,02%	0,00%	2,02%	44.200.007,00	31	922.601,48		32.949.867,69	77.149.874,69	
1-ene-21	10-ene-21	17,32%	25,98%	2,02%	0,00%	2,02%	44.200.007,00	10	297.613,38		33.247.481,07	77.447.488,07	
SUBTOTALES: >>>>							44.200.007,00	1.060	33.247.481,07	-	33.247.481,07	77.447.488,07	

LIQUIDACION DEL PAGARE No. 1500093774		
1	TOTAL CAPITAL	\$ 44.200.007,00
2	TOTAL INTERES DE MORA	\$ 33.247.481,07
	SUBTOTAL	\$ 77.447.488,07
3	(-) ABONOS	\$ -
4	INTERESES REMUNERATORIOS	\$ 5.050.502,00
	NETO A PAGAR	\$ 82.497.990,07

SÓN: OCHENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS NOVENTA PESOS
CON SIETE CENTAVOS M/CTE

Del señor juez

Atentamente



YAZMIN GUTIERREZ ESPINOSA

C.C. N° 51.866.466 de Bogotá

T.P. N° 81.460 del C.S.J.

Dir. Not. Calle 15 N° 9 -18 Of. 701, Bogotá, D

Tel. 091-4911083 / 3114622307.

Email: yazguties@hotmail.com

yazguties@gmail.com



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C

En la forma de los ART 110 C. G. P.
se fija el presente traslado
de la demanda en el Art. 446
del cual corre a partir del 20 ENE 2021
1-FEB 2021

Secretaria.

07061 22-JAN-'21 12:51

LIQUIDACION DEL CREDITO PROCESO N° 110014003033-2018-00279-00 DTE: BANCO
FINANDINA S.A. DDO: MIGUEL ANTONIO CLEVES MARTINEZ

yazmin gutierrez espinosa <yazguties@hotmail.com>
Mar 12/01/2021 1:35 PM
Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (251 KB)
LIQ CREDITO MIGUEL CLEVES.pdf;

Buen día
Cordial saludo

De conformidad con lo establecido en los artículos 26 y 28 del ACUERDO PCSJA20-11567 del 05/06/2020, ACUERDO PCSJA20-11581 del 27/06/2020, ACUERDO CSJBTA20-60, DECRETO 806 del 4/6/2020, ACUERDO PCSJA20-11623 del 28/08/2020 Y ACUERDO PCSJA20-11629 del 11/09/2020. Respetuosamente me permito anexar por este medio memorial con la respectiva solicitud de la referencia.

JUZGADO ACTUAL	Juzgado 4 Civil Municipal de Ejecución De Sentencias de Bogotá
JUZGADO DE ORIGEN	33 Civil Municipal de Bogotá
N° DE PROCESO	110014003033-2018-00279-00
DEMANDANTE	BANCO FINANDINA S.A.
DEMANDADO	MIGUEL ANTONIO CLEVES MARTINEZ
UBICACIÓN DEL PROCESO	Secretaria Letra

Agradezco la atención prestada y quedo atento a sus comentarios.
Atentamente

YAZMIN GUTIERREZ ESPINOSA
APODERADA PARTE ACTORA

Letra-f₂
07868-22-JAN-21 12:51
OF. EJEC. MPPL. RESOLUC
380-124-4

SIGUIENTE
LIQUIDACIÓN

Señor
04 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION SENTENCIAS DE BOGOTA
E. S. D.

77
3715
Letras
Smells

REF: PROCESO EJECUTIVO RF ENCORE S.A.S.
CONTRA: INES PERALTA BORJA
RAD: 2017 - 00655 - 74
ASUNTO: APORTO LIQUIDACION DE CREDITO ART. 446 CGP.

OF. EJEC. MPAL. RADICAC.

509-30-4

91823 25-JAN-21 8:33

MARIA MARLENE BAUTISTA DE SANCHEZ, mayor de edad, con domicilio en esta ciudad, identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 41.324.478 de Bogotá y Tarjeta Profesional No. 25.372 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en mi calidad de apoderada judicial de la actora dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito efectuar la siguiente:

PETICION

TENER EN CUENTA con el presente escrito aporto la liquidación de crédito de conformidad con lo establecido en el artículo 446 del Código General del Proceso, la cual se discrimina de la siguiente manera:

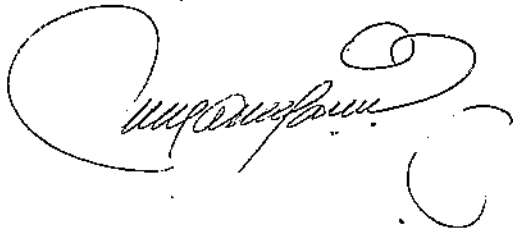
PAGARE 207419149630

Capital e Intereses Moratorios

TOTAL \$ 25.343.374.97

=====

Cordialmente,



MARIA MARLENE BAUTISTA DE SANCHEZ
C.C. No. 41.324.478 de Bogotá
T.P. No. 25.372 del C. S. de la J.
C-32 RF ENC

LIQUIDACION PAGARE No. 38244291

RF ENCORE S.A.S. VS. INES PERALTA BORJA = C. C. 38,244,291

Vigencia desde	Vigencia Hasta	Capital	Interes Bancario Cte.	Interes Legal Permitido	Valor Interes Día	No. Dias	Total Intereses
24/03/2017	31/03/2017	\$ 11.927.175,00	22,34%	33,51%	\$ 11.102,21	8	\$ 88.817,70
01/04/2017	30/04/2017	\$ 11.927.175,00	22,33%	33,50%	\$ 11.098,90	30	\$ 332.966,97
01/05/2017	31/05/2017	\$ 11.927.175,00	22,33%	33,50%	\$ 11.098,90	31	\$ 344.065,87
01/06/2017	30/06/2017	\$ 11.927.175,00	22,33%	33,50%	\$ 11.098,90	30	\$ 332.966,97
01/07/2017	31/07/2017	\$ 11.927.175,00	21,98%	32,97%	\$ 10.923,30	31	\$ 338.622,44
01/08/2017	31/08/2017	\$ 11.927.175,00	21,98%	32,97%	\$ 10.923,30	31	\$ 338.622,44
01/09/2017	30/09/2017	\$ 11.927.175,00	21,48%	32,22%	\$ 10.674,82	30	\$ 320.244,65
01/10/2017	31/10/2017	\$ 11.927.175,00	21,15%	31,73%	\$ 10.512,48	31	\$ 325.886,87
01/11/2017	30/11/2017	\$ 11.927.175,00	20,96%	31,44%	\$ 10.416,40	30	\$ 312.491,99
01/12/2017	31/12/2017	\$ 11.927.175,00	20,77%	31,16%	\$ 10.323,63	31	\$ 320.032,61
01/01/2018	31/01/2018	\$ 11.927.175,00	20,69%	31,04%	\$ 10.283,88	31	\$ 318.800,14
01/02/2018	28/02/2018	\$ 11.927.175,00	21,01%	31,52%	\$ 10.442,90	28	\$ 292.401,32
01/03/2018	31/03/2018	\$ 11.927.175,00	20,68%	31,02%	\$ 10.277,25	31	\$ 318.594,72
01/04/2018	30/04/2018	\$ 11.927.175,00	20,48%	30,72%	\$ 10.177,86	30	\$ 305.335,68
01/05/2018	31/05/2018	\$ 11.927.175,00	20,44%	30,66%	\$ 10.157,98	31	\$ 314.897,30
01/06/2018	30/06/2018	\$ 11.927.175,00	20,28%	30,42%	\$ 10.078,46	30	\$ 302.353,89
01/07/2018	31/07/2018	\$ 11.927.175,00	20,03%	30,05%	\$ 9.955,88	31	\$ 308.632,22
01/08/2018	31/08/2018	\$ 11.927.175,00	19,94%	29,91%	\$ 9.909,49	31	\$ 307.194,33
01/09/2018	30/09/2018	\$ 11.927.175,00	19,81%	29,72%	\$ 9.846,55	30	\$ 295.396,37
01/10/2018	31/10/2018	\$ 11.927.175,00	19,63%	29,45%	\$ 9.757,09	31	\$ 302.469,84
01/11/2018	30/11/2018	\$ 11.927.175,00	19,49%	29,24%	\$ 9.687,52	30	\$ 290.625,50
01/12/2018	31/12/2018	\$ 11.927.175,00	19,40%	29,10%	\$ 9.641,13	31	\$ 298.875,13
01/01/2019	31/01/2019	\$ 11.927.175,00	19,16%	28,74%	\$ 9.521,86	31	\$ 295.177,70
01/02/2019	28/02/2019	\$ 11.927.175,00	19,70%	29,55%	\$ 9.790,22	28	\$ 274.126,24
01/03/2019	31/03/2019	\$ 11.927.175,00	19,37%	29,06%	\$ 9.627,88	31	\$ 298.464,30
01/04/2019	30/04/2019	\$ 11.927.175,00	19,32%	28,98%	\$ 9.601,38	30	\$ 288.041,28

27

01/05/2019	31/05/2019	\$ 11.927.175,00	19,34%	29,05%	\$ 9.624,57	31	\$ 298.361,60
01/06/2019	30/06/2019	\$ 11.927.175,00	19,30%	28,95%	\$ 9.591,44	30	\$ 287.743,10
01/07/2019	31/07/2019	\$ 11.927.175,00	19,28%	28,92%	\$ 9.581,50	31	\$ 297.026,41
01/08/2019	31/08/2019	\$ 11.927.175,00	19,32%	28,98%	\$ 9.601,38	31	\$ 297.642,65
01/09/2019	30/09/2019	\$ 11.927.175,00	19,32%	28,98%	\$ 9.601,38	30	\$ 288.041,28
01/10/2019	31/10/2019	\$ 11.927.175,00	19,10%	28,65%	\$ 9.492,04	31	\$ 294.253,35
01/11/2019	30/11/2019	\$ 11.927.175,00	19,03%	28,55%	\$ 9.458,91	30	\$ 283.767,37
01/12/2019	31/12/2019	\$ 11.927.175,00	18,91%	28,37%	\$ 9.399,28	31	\$ 291.377,57
01/01/2020	31/01/2020	\$ 11.927.175,00	18,77%	28,16%	\$ 9.329,70	31	\$ 289.220,74
01/02/2020	29/02/2020	\$ 11.927.175,00	19,06%	28,59%	\$ 9.472,16	29	\$ 274.692,78
01/03/2020	31/03/2020	\$ 11.927.175,00	18,95%	28,43%	\$ 9.419,16	31	\$ 291.993,81
01/04/2020	30/04/2020	\$ 11.927.175,00	18,69%	28,04%	\$ 9.289,94	30	\$ 278.698,32
01/05/2020	31/05/2020	\$ 11.927.175,00	18,19%	27,29%	\$ 9.041,46	31	\$ 280.285,30
01/06/2020	30/06/2020	\$ 11.927.175,00	18,12%	27,18%	\$ 9.005,02	30	\$ 270.150,51
01/07/2020	31/07/2020	\$ 11.927.175,00	18,12%	27,18%	\$ 9.005,02	31	\$ 279.155,53
01/08/2020	31/08/2020	\$ 11.927.175,00	18,29%	27,44%	\$ 9.091,16	31	\$ 281.825,89
01/09/2020	30/09/2020	\$ 11.927.175,00	18,35%	27,53%	\$ 9.120,98	30	\$ 273.629,27
01/10/2020	31/10/2020	\$ 11.927.175,00	18,09%	27,14%	\$ 8.991,76	31	\$ 278.744,71
01/11/2020	30/11/2020	\$ 11.927.175,00	17,84%	26,76%	\$ 8.865,87	30	\$ 265.976,00
01/12/2020	17/12/2020	\$ 11.927.175,00	17,46%	26,19%	\$ 8.677,02	17	\$ 147.509,34

INTERESES MORATORIOS	\$ 13.416.199,97
INTERESES CORRIENTES CAUS	\$ -
CAPITAL	\$ 11.927.175,00
TOTAL DEUDA	\$ 25.343.374,97

República de Colombia
 Rama Judicial del Poder Público
 Oficina de Ejecución Civil
 Municipal de Bogotá D.C.
 DOS ART. 110 C. G. P.
 27 ENE 2021 se fija el presente traslado
 esto en el Art. 110 C. G. P.
 el cual corre a partir de 28 ENE 2021
 0.7 FEB 2021

**EJECUTIVO RF ENCORE SAS VS. INES PERALTA BORJA RAD. 2017-00655 - ORIGEN 74
CMPAL. LIQUIDACION CREDITO**

Marlene Bautista <marlenebautista@yahoo.es>

Vie 18/12/2020 15:03

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 2 archivos adjuntos (382 KB)

MEMORIAL LIQUIDACION CREDITO INES PERALTA.pdf; CARPETA 32 RF ENCORE. LIQUIDACION PERALTA.pdf;

Buenos días:

Respetuosamente me permito adjuntar el memorial y la liquidación de crédito para lo de su trámite.

Cordialmente,

MARLENE BAUTISTA DE SANCHEZ

C.C. No. 41.324.478 BOGOTA

T.P. No. 25.372 C.S.J.

C- 32

SIGUIENTE

LIQUIDACIÓN

SEÑOR
JUEZ 4 CIVIL MUNICIPAL EJECUCIÓN (ORIGEN 7 CIVIL MUNICIPAL)
E. S. D.

**REF: PROCESO 2017-1806 DE FINANZAUTO S.A CONTRA NANCY YAMILE
CAMARGO HERRERA**

Astrid Baquero Herrera identificada como aparece al pie de mi firma, actuando en calidad de apoderada de la parte demandante dentro del proceso de referencia, comedidamente allego a su despacho liquidación de crédito de la obligación.

Lo anterior para su conocimiento y fines legales pertinentes.

Atentamente,



ASTRID BAQUERO HERRERA
C.C 51.847.860
T.P 116.915 C.S.J

JUZGADO SWPTIEMO (07) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTA D.C.
DEMANDANTE: FINANZAUTO S.A.
DEMANDADA: NANCY YAMILE CAMARGO HERRERA
PROCESO EJECUTIVO No. 2017 - 01806

CREDITO No 129046
CUOTAS DE AMORTIZACION DE CAPITAL VENCIDAS DESDE EL MES DE JUNIO DE 2017 AL MES DE NOVIEMBRE DE 2017
INTERESES DE MORA

Desde	Hasta	Dias	Tasa Interes Plazo	Tasa Interes Mora Anual	Tasa Interes Mora Diarios	Tasa Interes Mora Mensual	Valor Cuotas de Capital	Valor Cuotas Seguros de Vida y Vehiculo	Capital a Liquidar	Intereses de Plazo	Interes de Mora Mensual	Abonos	Total
02-jun-17	30-jun-17	29	22,33	33,495	0,0792	2,4367	\$ 394.888,91	\$ 289.718,00	\$ 684.606,91	\$ 4.926.108,82	\$ 15.720,15		\$ 5.626.435,88
01-jul-17	01-jul-17	1	21,98	32,970	0,0781	2,4030			\$ 684.606,91		\$ 534,68		\$ 5.626.970,55
02-jul-17	31-jul-17	30	21,98	32,970	0,0781	2,4030	\$ 403.425,55	\$ 289.718,00	\$ 1.377.750,46		\$ 32.280,65		\$ 6.352.394,75
01-ago-17	01-ago-17	1	21,98	32,970	0,0781	2,4030			\$ 1.377.750,46		\$ 1.076,02		\$ 6.353.470,77
02-ago-17	31-ago-17	30	21,98	32,970	0,0781	2,4030	\$ 411.897,49	\$ 289.718,00	\$ 2.079.365,95		\$ 48.719,48		\$ 7.103.805,74
01-sep-17	01-sep-17	1	21,98	32,970	0,0781	2,4030			\$ 2.079.365,95		\$ 1.623,98		\$ 7.105.429,72
02-sep-17	30-sep-17	29	21,98	32,970	0,0781	2,4030	\$ 420.547,33	\$ 289.718,00	\$ 2.789.631,28		\$ 63.182,27		\$ 7.878.877,33
01-oct-17	01-oct-17	1	21,15	31,725	0,0755	2,3228			\$ 2.789.631,28		\$ 2.106,75		\$ 7.880.984,07
02-oct-17	31-oct-17	30	21,15	31,725	0,0755	2,3228	\$ 429.378,84	\$ 289.718,00	\$ 3.508.728,12		\$ 79.494,40		\$ 8.679.575,31
01-nov-17	01-nov-17	1	20,96	31,440	0,0749	2,3043			\$ 3.508.728,12		\$ 2.628,98		\$ 8.682.204,29
02-nov-17	30-nov-17	29	20,96	31,440	0,0749	2,3043	\$ 438.095,22	\$ 260.189,00	\$ 4.207.012,34		\$ 91.413,17		\$ 9.471.901,68
01-dic-17	05-dic-17	5	20,77	31,155	0,0743	2,2858			\$ 4.207.012,34		\$ 15.635,70		\$ 9.487.537,38
06-dic-17	31-dic-17	26	20,77	31,155	0,0743	2,2858	\$ 37.609.265,63		\$ 41.816.277,97		\$ 808.150,68		\$ 47.904.953,70
01-ene-18	31-ene-18	31	20,69	31,035	0,0741	2,2780			\$ 41.816.277,97		\$ 960.310,92		\$ 48.865.264,62
01-feb-18	28-feb-18	28	21,01	31,515	0,0751	2,3092			\$ 41.816.277,97		\$ 879.115,60		\$ 49.744.380,22
01-mar-18	31-mar-18	31	20,68	31,020	0,0740	2,2770			\$ 41.816.277,97		\$ 959.904,04		\$ 50.704.284,27
01-abr-18	30-abr-18	30	20,48	30,720	0,0734	2,2575			\$ 41.816.277,97		\$ 921.054,88		\$ 51.625.339,14
01-may-18	31-may-18	31	20,44	30,660	0,0733	2,2536			\$ 41.816.277,97		\$ 950.125,00		\$ 52.575.464,15
01-jun-18	30-jun-18	30	20,28	30,420	0,0728	2,2379			\$ 41.816.277,97		\$ 913.152,29		\$ 53.488.616,44
01-jul-18	31-jul-18	31	20,03	30,045	0,0720	2,2134			\$ 41.816.277,97		\$ 933.356,81		\$ 54.421.973,25
01-ago-18	31-ago-18	31	19,94	29,910	0,0717	2,2045			\$ 41.816.277,97		\$ 929.665,41		\$ 55.351.638,66
01-sep-18	30-sep-18	30	19,81	29,715	0,0713	2,1918			\$ 41.816.277,97		\$ 894.509,63		\$ 56.246.148,29
01-oct-18	31-oct-18	31	19,63	29,445	0,0707	2,1740			\$ 41.816.277,97		\$ 916.921,22		\$ 57.163.069,51
01-nov-18	30-nov-18	30	19,49	29,235	0,0703	2,1602			\$ 41.816.277,97		\$ 881.758,85		\$ 58.044.828,36
01-dic-18	31-dic-18	31	19,40	29,100	0,0700	2,1513			\$ 41.816.277,97		\$ 907.436,32		\$ 58.952.264,67
01-ene-19	31-ene-19	31	19,16	28,740	0,0692	2,1275			\$ 41.816.277,97		\$ 897.512,04		\$ 59.849.776,71
01-feb-19	28-feb-19	28	19,70	29,550	0,0710	2,1809			\$ 41.816.277,97		\$ 830.789,74		\$ 60.680.566,45
01-mar-19	31-mar-19	31	19,37	29,055	0,0699	2,1483			\$ 41.816.277,97		\$ 906.197,29		\$ 61.586.763,74

01-abr-19	30-abr-19	30	19,32	28,980	0,0697	2,1434			\$ 41.816.277,97		\$ 874.965,77		\$ 62.461.729,51
01-may-19	31-may-19	31	19,34	29,010	0,0698	2,1454			\$ 41.816.277,97		\$ 904.957,84		\$ 63.366.687,34
01-jun-19	30-jun-19	30	19,30	28,950	0,0697	2,1414			\$ 41.816.277,97		\$ 874.165,70		\$ 64.240.853,04
01-jul-19	31-jul-19	31	19,28	28,920	0,0696	2,1394			\$ 41.816.277,97		\$ 902.477,63		\$ 65.143.330,68
01-ago-19	31-ago-19	31	19,32	28,980	0,0697	2,1434			\$ 41.816.277,97		\$ 904.131,29		\$ 66.047.461,97
01-sep-19	30-sep-19	30	19,32	28,980	0,0697	2,1434			\$ 41.816.277,97		\$ 874.965,77		\$ 66.922.427,74
01-oct-19	31-oct-19	31	19,10	28,650	0,0690	2,1216			\$ 41.816.277,97		\$ 895.026,64		\$ 67.817.454,38
01-nov-19	30-nov-19	30	19,03	28,545	0,0688	2,1146			\$ 41.816.277,97		\$ 863.346,60		\$ 68.680.800,98
01-dic-19	31-dic-19	31	18,91	28,365	0,0684	2,1027			\$ 41.816.277,97		\$ 887.144,77		\$ 69.567.945,76
01-ene-20	31-ene-20	31	18,77	28,155	0,0680	2,0888			\$ 41.816.277,97		\$ 881.325,91		\$ 70.449.271,67
01-feb-20	29-feb-20	29	19,06	28,590	0,0689	2,1176			\$ 41.816.277,97		\$ 835.732,06		\$ 71.285.003,72
01-mar-20	31-mar-20	31	18,95	28,425	0,0686	2,1067			\$ 41.816.277,97		\$ 888.805,56		\$ 72.173.809,29
01-abr-20	30-abr-20	30	18,69	28,035	0,0677	2,0808			\$ 41.816.277,97		\$ 849.674,10		\$ 73.023.483,39
01-may-20	31-may-20	31	18,19	27,285	0,0661	2,0308			\$ 41.816.277,97		\$ 857.117,44		\$ 73.880.600,82
01-jun-20	30-jun-20	30	18,12	27,180	0,0659	2,0238			\$ 41.816.277,97		\$ 826.630,23		\$ 74.707.231,05
01-jul-20	31-jul-20	31	18,12	27,180	0,0659	2,0238			\$ 41.816.277,97		\$ 854.184,57		\$ 75.561.415,63
01-ago-20	31-ago-20	31	18,29	27,435	0,0664	2,0408			\$ 41.816.277,97		\$ 861.303,06		\$ 76.422.718,69
01-sep-20	30-sep-20	30	18,35	27,525	0,0666	2,0469			\$ 41.816.277,97		\$ 835.947,17		\$ 77.258.665,86
01-oct-20	31-oct-20	31	18,09	27,135	0,0658	2,0208			\$ 41.816.277,97		\$ 852.926,89		\$ 78.111.592,75
01-nov-20	30-nov-20	30	17,84	26,760	0,0650	1,9957			\$ 41.816.277,97		\$ 815.253,79		\$ 78.926.846,54
Total							\$ 40.107.498,97	\$ 1.708.779,00		\$ 4.926.108,82	\$ 32.184.459,75	\$ 0,00	\$ 78.926.846,54

Capital Cuotas en Mora	\$ 2.498.233,34
Capital Acelerado	\$ 37.609.265,63
Cuotas Seguros de Vida	\$ 1.708.779,00
Total Capital	\$ 41.816.277,97
Intereses de plazo	\$ 4.926.108,82
Intereses de Mora al 30 de Nov. de 2020	\$ 32.184.459,75
Subtotal de la Obligacion	\$ 78.926.846,54
Abonos Realizados	\$ -
Neto a Cancelar al 30 de Nov. De 2020	\$ 78.926.846,54


 Republica de Colombia
 Rama Judicial del Poder Judicial
 Oficina de Ejecución Penal
 Municipio de Bogotá D.C.
TRASLADO
 En la fecha 27 ENE. 2021 se hizo presente traslado
 informe de 446 del
01 FEB 2021 al 28 ENE 2021

4712702
Letras
Suzela

SEÑOR

JUEZ 4 CIVIL MUNICIPAL EJECUCIÓN (ORIGEN 7 CIVIL MUNICIPAL)

E.

S.

OF. DEC. NPAH. RADICAC.

91889 25-JAN-21 8:04

REF: PROCESO 2017-1806 DE FINANZAUTO S.A CONTRA NANCY YAMILE
CAMARGO HERRERA

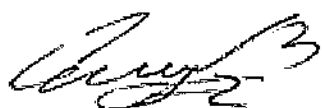
496-16-4

Astrid Baquero Herrera identificada como aparece al pie de mi firma, actuando en calidad de apoderada de la parte demandante dentro del proceso de referencia, comedidamente solicito a su despacho la actualización del oficio No 4379 que ordena la aprehensión del vehículo JDV-182 y el cual reposa dentro del expediente a folio 54 cuaderno 2.

Así mismo, solicito amablemente librar despacho comisorio ordenado en auto de fecha 15 de enero de 2019, notificado en estado del 16 de enero de 2019 que se encuentra a folio 74 cuaderno 2.

Por lo anterior ofíciase de conformidad.

Atentamente,



ASTRID BAQUERO HERRERA
C.C. 51.847.860 DE BOGOTÁ
T.P 116.915 C.S.J

PROCESO 2017-1806 - ORIGEN 07 CM - Solicitudes 18 DIC - FINANZAUTO VS Nancy Yamile Camargo Herrera

ASTRID BAQUERO HERRERA <astridbaq@hotmail.com>

Vie 18/12/2020 15:57

Para: Juzgado 04 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C. <j04ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>;
Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>; raul
baquero <baqueroymbaquerosas@gmail.com>

📎 2 archivos adjuntos (102 KB)

PROCESO 2017-1806-ORIGEN7CM-SOLICITUD-6 NOV 2020-FINANZAUTO S.A V.S NANCY YAMILE CAMARGO HERRERA (1).pdf;
PROCESO 2017-1806-ORIGEN7CM- LIQ CRÉDITO-25 NOV 2020-FINANZAUTO S.A CONTRA NANCY YAMILE CAMARGO
HERRERA (1).pdf;

Doctores, buenas tardes
Saludo cordial

Adjuntamos memoriales con peticiones para que sean tramitadas por el despacho, toda vez que el juzgado requirió
que se enviaran desde este correo.

Baquero y Baquero Abogados
Astrid Baquero Herrera

SIGUIENTE
LIQUIDACIÓN

Señor

JUEZ CUARTO (4º) CIVIL DEL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA
E. S. D.

754

Ref.- RADICACION N°. 2007-0208 (JUZGADO DE ORIGEN 62 CIVIL MUNICIPAL)
PROCESO EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE: EDIFICIO MIRADOR DE BELLA SUIZA TORRE B P.H.
DEMANDADOS: CAMILO ALFONSO y MARIA ELISA ALFONSO SANABRIA
ASUNTO: ACTUALIZACION LIQUIDACION

Hernando Javier Gómez López, obrando en el asunto de la referencia en mi condición de apoderado especial del Edificio Mirador de Bella Suiza – Torre B; a usted con el debido comedimiento procedo a presentar la actualización de la liquidación del crédito que se cobra, así:

MES	CUOTA DE ADMON	TASA DE INTERES MORATORIO	MORA DEL MES	Nº MESES EN MORA	TOTAL INTERES POR MORA	SALDO TOTAL FINAL
Abril 30 de 2010	\$ 119.377	1,91%	\$ 2.285	129	\$ 294.710	\$ 414.087
Mayo 30 de 2010	\$ 119.377	1,91%	\$ 2.285	128	\$ 292.426	\$ 411.803
Junio 30 de 2010	\$ 119.377	1,91%	\$ 2.285	127	\$ 290.141	\$ 409.518
Julio 30 de 2010	\$ 119.377	1,87%	\$ 2.229	126	\$ 280.900	\$ 400.277
Agosto 30 de 2010	\$ 119.377	1,87%	\$ 2.229	125	\$ 278.671	\$ 398.048
Septiembre 30 de 2010	\$ 119.377	1,87%	\$ 2.229	124	\$ 276.441	\$ 395.818
Octubre 30 de 2010	\$ 119.377	1,78%	\$ 2.120	123	\$ 260.813	\$ 380.190
Noviembre 30 de 2010	\$ 119.377	1,78%	\$ 2.120	122	\$ 258.693	\$ 378.070
Diciembre 30 de 2010	\$ 119.377	1,78%	\$ 2.120	121	\$ 256.573	\$ 375.950
Enero 30 de 2011	\$ 124.152	1,95%	\$ 2.423	120	\$ 290.702	\$ 414.854
Febrero 28 de 2011	\$ 124.152	1,95%	\$ 2.423	119	\$ 288.279	\$ 412.431
Marzo 30 de 2011	\$ 124.152	1,95%	\$ 2.423	118	\$ 285.857	\$ 410.009
Abril 30 de 2011	\$ 124.152	2,21%	\$ 2.745	117	\$ 321.201	\$ 445.353
Mayo 30 de 2011	\$ 124.152	2,21%	\$ 2.745	116	\$ 318.456	\$ 442.608
Junio 30 de 2011	\$ 124.152	2,21%	\$ 2.745	115	\$ 315.711	\$ 439.863
Julio 30 de 2011	\$ 124.152	2,33%	\$ 2.891	114	\$ 329.596	\$ 453.748
Agosto 30 de 2011	\$ 124.152	2,33%	\$ 2.891	113	\$ 326.704	\$ 450.856
Septiembre 30 de 2011	\$ 124.152	2,33%	\$ 2.891	112	\$ 323.813	\$ 447.965
Octubre 30 de 2011	\$ 124.152	2,42%	\$ 3.009	111	\$ 334.014	\$ 458.166
Noviembre 30 de 2011	\$ 124.152	2,42%	\$ 3.009	110	\$ 331.005	\$ 455.157
Diciembre 30 de 2011	\$ 124.152	2,42%	\$ 3.009	109	\$ 327.996	\$ 452.148
Enero 30 de 2012	\$ 131.154	2,49%	\$ 3.266	108	\$ 352.699	\$ 483.853
Febrero 28 de 2012	\$ 131.154	2,49%	\$ 3.266	107	\$ 349.434	\$ 480.588
Marzo 30 de 2012	\$ 131.154	2,49%	\$ 3.266	106	\$ 346.168	\$ 477.322
Abril 30 de 2012	\$ 131.154	2,57%	\$ 3.364	105	\$ 353.231	\$ 484.385
Mayo 30 de 2012	\$ 131.154	2,57%	\$ 3.364	104	\$ 349.866	\$ 481.020
Junio 30 de 2012	\$ 131.154	2,57%	\$ 3.364	103	\$ 346.502	\$ 477.656
Julio 30 de 2012	\$ 131.154	2,61%	\$ 3.420	102	\$ 348.824	\$ 479.978

Agosto 30 de 2012	\$ 131.154	2,61%	\$ 3.420	101	\$ 345.404	\$ 476.558
Septiembre 30 de 2012	\$ 131.154	2,61%	\$ 3.420	100	\$ 341.984	\$ 473.138
Octubre 30 de 2012	\$ 131.154	2,61%	\$ 3.425	99	\$ 339.051	\$ 470.205
Noviembre 30 de 2012	\$ 131.154	2,61%	\$ 3.425	98	\$ 335.626	\$ 466.780
Diciembre 30 de 2012	\$ 131.154	2,61%	\$ 3.425	97	\$ 332.202	\$ 463.356
Enero 30 de 2013	\$ 144.269	2,59%	\$ 3.742	96	\$ 359.230	\$ 503.499
Febrero 28 de 2013	\$ 144.269	2,59%	\$ 3.742	95	\$ 355.488	\$ 499.757
Marzo 30 de 2013	\$ 144.269	2,59%	\$ 3.742	94	\$ 351.746	\$ 496.015
Abril 30 de 2013	\$ 144.269	2,60%	\$ 3.756	93	\$ 349.346	\$ 493.615
Mayo 30 de 2013	\$ 144.269	2,60%	\$ 3.756	92	\$ 345.589	\$ 489.858
Junio 30 de 2013	\$ 144.269	2,60%	\$ 3.756	91	\$ 341.833	\$ 486.102
Julio 30 de 2013	\$ 144.269	2,54%	\$ 3.668	90	\$ 330.124	\$ 474.393
Agosto 30 de 2013	\$ 144.269	2,54%	\$ 3.668	89	\$ 326.455	\$ 470.724
Septiembre 30 de 2013	\$ 144.269	2,54%	\$ 3.668	88	\$ 322.787	\$ 467.056
Octubre 30 de 2013	\$ 144.269	2,48%	\$ 3.580	87	\$ 311.432	\$ 455.701
Noviembre 30 de 2013	\$ 144.269	2,48%	\$ 3.580	86	\$ 307.852	\$ 452.121
Diciembre 30 de 2013	\$ 144.269	2,48%	\$ 3.580	85	\$ 304.272	\$ 448.541
Enero 30 de 2014	\$ 155.811	2,46%	\$ 3.827	84	\$ 321.477	\$ 477.288
Febrero 28 de 2014	\$ 155.811	2,46%	\$ 3.827	83	\$ 317.650	\$ 473.461
Marzo 30 de 2014	\$ 155.811	2,46%	\$ 3.827	82	\$ 313.823	\$ 469.634
Abril 30 de 2014	\$ 155.811	2,45%	\$ 3.823	81	\$ 309.680	\$ 465.491
Mayo 30 de 2014	\$ 155.811	2,45%	\$ 3.823	80	\$ 305.857	\$ 461.668
Junio 30 de 2014	\$ 155.811	2,45%	\$ 3.823	79	\$ 302.034	\$ 457.845
Julio 30 de 2014	\$ 155.811	2,42%	\$ 3.765	78	\$ 293.653	\$ 449.464
Agosto 30 de 2014	\$ 155.811	2,42%	\$ 3.765	77	\$ 289.888	\$ 445.699
Septiembre 30 de 2014	\$ 155.811	2,42%	\$ 3.765	76	\$ 286.124	\$ 441.935
Octubre 30 de 2014	\$ 155.811	2,40%	\$ 3.734	75	\$ 280.022	\$ 435.833
Noviembre 30 de 2014	\$ 155.811	2,40%	\$ 3.734	74	\$ 276.288	\$ 432.099
Diciembre 30 de 2014	\$ 155.811	2,40%	\$ 3.734	73	\$ 272.554	\$ 428.365
Enero 30 de 2015	\$ 165.000	2,40%	\$ 3.962	72	\$ 285.269	\$ 450.269
Febrero 28 de 2015	\$ 165.000	2,40%	\$ 3.962	71	\$ 281.306	\$ 446.306
Marzo 30 de 2015	\$ 165.000	2,40%	\$ 3.962	70	\$ 277.344	\$ 442.344
Abril 30 de 2015	\$ 165.000	2,42%	\$ 3.995	69	\$ 275.659	\$ 440.659
Mayo 30 de 2015	\$ 165.000	2,42%	\$ 3.995	68	\$ 271.664	\$ 436.664
Junio 30 de 2015	\$ 165.000	2,42%	\$ 3.995	67	\$ 267.669	\$ 432.669
Julio 30 de 2015	\$ 165.000	2,41%	\$ 3.972	66	\$ 262.177	\$ 427.177
Agosto 30 de 2015	\$ 165.000	2,41%	\$ 3.972	65	\$ 258.204	\$ 423.204
Septiembre 30 de 2015	\$ 165.000	2,41%	\$ 3.972	64	\$ 254.232	\$ 419.232
Octubre 30 de 2015	\$ 165.000	2,42%	\$ 3.987	63	\$ 251.169	\$ 416.169
Noviembre 30 de 2015	\$ 165.000	2,42%	\$ 3.987	62	\$ 247.182	\$ 412.182
Diciembre 30 de 2015	\$ 165.000	2,42%	\$ 3.987	61	\$ 243.196	\$ 408.196
Enero 30 de 2016	\$ 184.800	2,46%	\$ 4.546	60	\$ 272.765	\$ 457.565
Febrero 28 de 2016	\$ 184.800	2,46%	\$ 4.546	59	\$ 268.219	\$ 453.019

Marzo 30 de 2016	\$ 184.800	2,46%	\$ 4.546	58	\$ 263.673	\$ 448.473
Abril 30 de 2016	\$ 184.800	2,57%	\$ 4.745	57	\$ 270.450	\$ 455.250
Mayo 30 de 2016	\$ 184.800	2,57%	\$ 4.745	56	\$ 265.705	\$ 450.505
Junio 30 de 2016	\$ 184.800	2,57%	\$ 4.745	55	\$ 260.961	\$ 445.761
Julio 30 de 2016	\$ 184.800	2,67%	\$ 4.930	54	\$ 266.195	\$ 450.995
Agosto 30 de 2016	\$ 184.800	2,67%	\$ 4.930	53	\$ 261.266	\$ 446.066
Septiembre 30 de 2016	\$ 184.800	2,67%	\$ 4.930	52	\$ 256.336	\$ 441.136
Octubre 30 de 2016	\$ 184.800	2,75%	\$ 5.080	51	\$ 259.064	\$ 443.864
Noviembre 30 de 2016	\$ 184.800	2,75%	\$ 5.080	50	\$ 253.985	\$ 438.785
Diciembre 30 de 2016	\$ 184.800	2,75%	\$ 5.080	49	\$ 248.905	\$ 433.705
Enero 30 de 2017	\$ 203.280	2,79%	\$ 5.677	48	\$ 272.477	\$ 475.757
Febrero 28 de 2017	\$ 203.280	2,79%	\$ 5.677	47	\$ 266.800	\$ 470.080
Marzo 30 de 2017	\$ 203.280	2,79%	\$ 5.677	46	\$ 261.123	\$ 464.403
Abril 30 de 2017	\$ 203.280	2,79%	\$ 5.674	45	\$ 255.332	\$ 458.612
Mayo 30 de 2017	\$ 203.280	2,79%	\$ 5.674	44	\$ 249.658	\$ 452.938
Junio 30 de 2017	\$ 203.280	2,79%	\$ 5.674	43	\$ 243.984	\$ 447.264
Julio 30 de 2017	\$ 203.280	2,75%	\$ 5.585	42	\$ 234.575	\$ 437.855
Agosto 30 de 2017	\$ 203.280	2,75%	\$ 5.585	41	\$ 228.990	\$ 432.270
Septiembre 30 de 2017	\$ 203.280	2,69%	\$ 5.458	40	\$ 218.323	\$ 421.603
Octubre 30 de 2017	\$ 203.280	2,64%	\$ 5.374	39	\$ 209.594	\$ 412.874
Noviembre 30 de 2017	\$ 203.280	2,62%	\$ 5.326	38	\$ 202.386	\$ 405.666
Diciembre 30 de 2017	\$ 203.280	2,60%	\$ 5.278	37	\$ 195.273	\$ 398.553
Enero 30 de 2018	\$ 270.911	2,59%	\$ 7.006	36	\$ 252.232	\$ 523.143
Febrero 28 de 2018	\$ 270.911	2,63%	\$ 7.115	35	\$ 249.018	\$ 519.929
Marzo 30 de 2018	\$ 270.911	2,59%	\$ 7.003	34	\$ 238.104	\$ 509.015
Abril 30 de 2018	\$ 270.911	2,56%	\$ 6.935	33	\$ 228.866	\$ 499.777
Mayo 30 de 2018	\$ 270.911	2,56%	\$ 6.922	32	\$ 221.497	\$ 492.408
Junio 30 de 2018	\$ 270.911	2,54%	\$ 6.868	31	\$ 212.895	\$ 483.806
Julio 30 de 2018	\$ 270.911	2,50%	\$ 6.783	30	\$ 203.488	\$ 474.399
Agosto 30 de 2018	\$ 270.911	2,49%	\$ 6.752	29	\$ 195.821	\$ 466.732
Septiembre 30 de 2018	\$ 270.911	2,48%	\$ 6.708	28	\$ 187.836	\$ 458.747
Octubre 30 de 2018	\$ 270.911	2,45%	\$ 6.647	27	\$ 179.482	\$ 450.393
Noviembre 30 de 2018	\$ 270.911	2,44%	\$ 6.600	26	\$ 171.602	\$ 442.513
Diciembre 30 de 2018	\$ 270.911	2,43%	\$ 6.570	25	\$ 164.240	\$ 435.151
Enero 30 de 2019	\$ 308.182	2,40%	\$ 7.381	24	\$ 177.143	\$ 485.325
Febrero 28 de 2019	\$ 308.182	2,46%	\$ 7.589	23	\$ 174.547	\$ 482.729
Marzo 30 de 2019	\$ 308.182	2,42%	\$ 7.462	22	\$ 164.161	\$ 472.343
Abril 30 de 2019	\$ 308.182	2,42%	\$ 7.443	21	\$ 156.295	\$ 464.477
Mayo 30 de 2019	\$ 308.182	2,42%	\$ 7.450	20	\$ 149.006	\$ 457.188
Junio 30 de 2019	\$ 308.182	2,41%	\$ 7.435	19	\$ 141.263	\$ 449.445
Julio 30 de 2019	\$ 308.182	2,41%	\$ 7.427	18	\$ 133.689	\$ 441.871
Agosto 30 de 2019	\$ 308.182	2,42%	\$ 7.443	17	\$ 126.524	\$ 434.706
Septiembre 30 de 2019	\$ 308.182	2,42%	\$ 7.443	16	\$ 119.082	\$ 427.264

Octubre 30 de 2019	\$ 308.182	2,39%	\$ 7.358	15	\$ 110.368	\$ 418.550
Noviembre 30 de 2019	\$ 308.182	2,38%	\$ 7.331	14	\$ 102.632	\$ 410.814
Diciembre 30 de 2019	\$ 308.182	2,36%	\$ 7.285	13	\$ 94.700	\$ 402.882
Enero 30 de 2020	\$ 329.763	2,35%	\$ 7.737	12	\$ 92.845	\$ 422.608
Febrero 28 de 2020	\$ 329.763	2,38%	\$ 7.857	11	\$ 86.423	\$ 416.186
Marzo 30 de 2020	\$ 329.763	2,37%	\$ 7.811	10	\$ 78.113	\$ 407.876
Abril 30 de 2020	\$ 329.763	2,34%	\$ 7.704	9	\$ 69.337	\$ 399.100
Mayo 30 de 2020	\$ 329.763	2,27%	\$ 7.498	8	\$ 59.984	\$ 389.747
Junio 30 de 2020	\$ 329.763	2,27%	\$ 7.469	7	\$ 52.284	\$ 382.047
Julio 30 de 2020	\$ 329.763	2,27%	\$ 7.469	6	\$ 44.815	\$ 374.578
Agosto 30 de 2020	\$ 329.763	2,29%	\$ 7.539	5	\$ 37.696	\$ 367.459
Septiembre 30 de 2020	\$ 329.763	2,29%	\$ 7.564	4	\$ 30.256	\$ 360.019
Octubre 30 de 2020	\$ 329.763	2,26%	\$ 7.457	3	\$ 22.370	\$ 352.133
Noviembre 30 de 2020	\$ 329.763	2,23%	\$ 7.354	2	\$ 14.707	\$ 344.470
Diciembre 30 de 2020	\$ 329.763	2,18%	\$ 7.197	1	\$ 7.197	\$ 336.960

MULTAS POR INASISTENCIA A LAS ASAMBLEAS, DE ACUERDO CON EL REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL Y RATIFICADAS EN ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE COPROPIETARIOS.

Por el año 2011	\$ 53.560		\$ -	0	\$ -	\$ 53.560
Por el año 2012	\$ 56.670		\$ -	0	\$ -	\$ 56.670
Por el año 2013	\$ 58.950		\$ -	0	\$ -	\$ 58.950
Por el año 2014	\$ 61.600		\$ -	0	\$ -	\$ 61.600
Por el año 2015	\$ 64.435		\$ -	0	\$ -	\$ 64.435
Por el año 2016	\$ 68.946		\$ -	0	\$ -	\$ 68.946
Por el año 2017	\$ 73.771		\$ -	0	\$ -	\$ 73.771
Por el año 2018	\$ 270.911		\$ -	0	\$ -	\$ 270.911
Por el año 2019	\$ 308.182		\$ -	0	\$ -	\$ 308.182
Por el año 2020	\$ 329.763		\$ -	0	\$ -	\$ 329.763

TOTALES \$ 26.629.045 \$ - \$ 31.910.523 \$ 58.539.568

Nuevamente, sírvase correr traslado a las partes y en el supuesto de no existir reparo de la misma, dígnase impartirle su aprobación.

Del Señor Juez, atentamente,

Hernando Javier Gómez López
 CC No 14.283.517 de Ibagué
 TP No 23012 Del CSJ
 Calle 147 No. 11-41 oficina 103
 Tel 320 3336
 Celular 314 3118093
 Email: herjago10@gmail.com


 República de Colombia
 Rama Judicial del Poder Público
 Oficina de Ejecución Civil
 Municipal de Bogotá D.C.
TRASLADOS ART. 110 C. G. P.
 En la fecha 27 ENE 2021 se fija el presente traslado
 Informe UVE dispuesto en el Art. 446
 el cual corre a partir del 28 ENE 2021
 SÍGUE 1 FEB 2021
 Secretaria.

Señor

JUEZ CUARTO (4º) CIVIL DEL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA
E. S. D.

Ref.- RADICACION No. 2007-0208 (JUZGADO DE ORIGEN 62 CIVIL MUNICIPAL)
PROCESO EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE: EDIFICIO MIRADOR DE BELLA SUIZA TORRE B P.H.
DEMANDADOS: CAMILO ALFONSO y MARIA ELISA ALFONSO SANABRIA
ASUNTO: SOLICITUD REMATE SOBRE EL BIEN INMUEBLE

Hernando Javier Gómez López, obrando en el asunto de la referencia en mi condición de apoderado especial del Edificio Mirador de Bella Suiza – Torre B, en forma atenta y comedida, por medio de este libelo, permitome deprecarle:

Solicito al señor Juez ordenar el remate del bien inmueble de conformidad con lo dispuesto por el artículo 448 del C.G.P.

1) El avalúo catastral del inmueble de la calle 127 C No. 4-51 TO B AP 412 (dirección catastral) de Bogotá, identificado con la matrícula inmobiliaria número 50N-20252768, es de \$175.541.000 de conformidad con el artículo 444 del C.G.P., como se pide el remate del inmueble de propiedad de los demandados Camilo Alfonso y María Elisa Alfonso Sanabria; multiplicamos este valor por 1.5 lo que nos da un valor de \$263.311.500

Anexo certificación catastral del inmueble ubicado en la 127 C No. 4-51 TO B AP 412 de Bogotá, de fecha diciembre 9 de 2020 expedido por la Unidad Especial de Catastro Distrital con radicación número 2020-998303, para que se tenga en cuenta el avalúo catastral del predio (artículo 444, numeral 4 del C.G.P.)

2) El avalúo catastral del inmueble de la calle 127 C No. 4-51 TO B GJ 54 (dirección catastral) de Bogotá, identificado con la matrícula inmobiliaria número 50N-20252714, es de \$16.268.000 de conformidad con el artículo 444 del C.G.P., como se pide el remate del inmueble de propiedad de los demandados Camilo Alfonso y María Elisa Alfonso Sanabria; multiplicamos este valor por 1.5 lo que nos da un valor de \$24.402.000

Anexo certificación catastral del inmueble ubicado en la 127 C No. 4-51 TO B GJ 54 de Bogotá, de fecha diciembre 9 de 2020 expedido por la Unidad Especial de Catastro Distrital con radicación número 2020-998261, para que se tenga en cuenta el avalúo catastral del predio (artículo 444, numeral 4 del C.G.P.)

En el evento de no haber postores en la adjudicación del remate, sea adjudicado por cuenta del crédito a favor del autor.

También solicito ordenar la liquidación de costas y agencias en derecho.

Muy a pesar de que la diligencia de secuestro del bien trabado en este litigio hubo de llevarse a cabo el día 11 de febrero del año en curso por la Alcaldesa Local de Usaquén; si es menester requiérase a la citada funcionaria para que cumpla con lo de su cargo, ésta aún no ha sido puesta a consideración de los sujetos procesales.

Del Señor Juez, atentamente,

Hernando Javier Gómez López
CC No 14.203.517 de Ibagué
TP No 23012 Del CSJ
Calle 147 No. 11-41 oficina 103
Tel 320 3336
Celular 314 3118093
Email: herjagolo@gmail.com

Anexo: lo enunciado en 2 folios

CERTIFICACIÓN CATASTRAL

Radicación N°: 2020-998303

LA PRESENTE INFORMACIÓN ES LA CONTENIDA EN LA BASE DE DATOS A LA FECHA Y HORA EN QUE SE GENERA
Este certificado tiene validez de acuerdo a la Ley 527 de 1999 (Agosto 18). Directiva Presidencial N° 02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, párrafo 3. En concordancia con la Resolución 70 de 2011 Artículo 157 "Derecho constitucional de Habeas Data".

Expedida el: 09 de diciembre de 2020
Hora: 01:35:03 pm

Identificadores prediales: CHIP: AAA0101PEJZ Cédula(s) catastral(es): 008406100900104004 Código de sector catastral: 008406100900104004 Número predial nacional: 110010184010600100009901040004											
Nomenclatura: Dirección Principal: CL 127C 4 51 TO B AP 412 Código postal: 110121 Dirección secundaria y/o incluye :											
Nomenclatura anterior: Fecha: 28/08/2006 Dirección: CL 129 BIS 4 19 TO B AP 412											
Terreno vigencia actual: Año vigencia: 2020 Área: 15.24											
Construcción vigencia actual: Año vigencia: 2020 Área: 55.40											
Destino económico vigencia actual: Año vigencia: 2020 Código: 01 Descripción: RESIDENCIAL											
Uso predominante del predio vigencia actual: Año vigencia: 2020 Código: 038 Descripción: HABITACIONAL EN PROPIEDAD HORIZONTAL											
Aspecto económico del predio Avalúo vigencia actual: Año vigencia: 2020 Valor avalúo catastral: \$175,541,000.00											
Usos del predio vigencia actual: <table> <tr> <th>Año vigencia</th> <th>Código</th> <th>Descripción</th> <th>Área</th> </tr> <tr> <td>2020</td> <td>RA038</td> <td>HABITACIONAL EN PROPIEDAD HORIZONTAL</td> <td>55.40</td> </tr> </table>				Año vigencia	Código	Descripción	Área	2020	RA038	HABITACIONAL EN PROPIEDAD HORIZONTAL	55.40
Año vigencia	Código	Descripción	Área								
2020	RA038	HABITACIONAL EN PROPIEDAD HORIZONTAL	55.40								
Usos del predio vigencia anteriores: <table> <tr> <th>Año vigencia</th> <th>Código</th> <th>Descripción</th> <th>Área</th> </tr> <tr> <td>2019</td> <td>RA 038</td> <td>HABITACIONAL EN PROPIEDAD HORIZONTAL</td> <td>55.40</td> </tr> </table>				Año vigencia	Código	Descripción	Área	2019	RA 038	HABITACIONAL EN PROPIEDAD HORIZONTAL	55.40
Año vigencia	Código	Descripción	Área								
2019	RA 038	HABITACIONAL EN PROPIEDAD HORIZONTAL	55.40								
Total área terreno vigencias anteriores: Año vigencia: 2019 Área: 15.24											
Total área de construcción vigencias anteriores Año vigencia: 2019 Área: 55.40											

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital

Av. Carrera 80 No. 25 - 90
 Código postal: 111811
 Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2
 Tel: 2947600 - InfocLinea 195
www.catastro.bogota.gov.co
 Trámites en línea: catastroenlinea.catastrobogota.gov.co



Nota: La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución N°. 070/2011 del IGAC. MAYOR INFORMACIÓN: a través del portal de servicios <https://www.catastrobogota.gov.co/solicitudes-peticiones-quejas-reclamos-y-denuncias>

Firma:

Nombre: LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ
GERENTE COMERCIAL Y ATENCION AL USUARIO

Glosario de documento

Identificadores prediales	CHIP	Código homologado de identificación predial, es un código único que asigna la Unidad Administrativa Especial de Catastro a cada predio que se inscribe en la base predial catastral de Bogotá.
	Cédula catastral	Conjunto de números o caracteres que identifican a cada inmueble incorporado en el censo predial y que a su vez lo georeferencia. Con el código de sector permite el registro físico de la historia del predio, donde se van anexando las novedades que a través del tiempo se presenten.
	Código de sector	Identificador catastral de 18 posiciones numéricas que permite determinar la ubicación geográfica del predio con respecto al plano general del Distrito Capital.
	Número predial nacional	Código numérico asignado a cada predio según modelo determinado por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi.
Nomenclatura	Dirección principal	Nomenclatura domiciliaria inscrita en la base predial catastral, corresponde al acceso principal del predio.
	Dirección secundaria y/o incluye	Nomenclatura domiciliaria adicional a la principal inscrita en la base predial catastral. La secundaria es asignada a los accesos localizados sobre la misma vía de la nomenclatura principal y la incluye, corresponde a accesos sobre vía diferente a donde se ubica el acceso principal del predio.
	Código postal	Esquema que asigna a distintas zonas o lugares de un país un código de seis dígitos; junto con la dirección sirve para facilitar y mecanizar la entrega de correo como una carta.
Nomenclatura anterior	Nomenclatura anterior	Nomenclatura que en algún momento tuvo el predio y se encontraba inscrita en la base predial catastral.
Aspecto físico	Área de terreno	Extensión superficial del terreno de un predio, se expresa en metros cuadrados y corresponde a la información del año en que se expide el documento.
	Área de construcción	Área total construida de un predio, se calcula mediante la suma de las áreas de las diferentes edificaciones que se encuentran en el predio.
	Destino económico	Es la clasificación para fines estadísticos que se da a cada inmueble en su conjunto (terreno, construcciones o edificaciones), de conformidad con la actividad predominante que en él se desarrolle. Corresponde a la información de la(s) vigencia(s) (años) que se indica(n).
	Uso predominante	Es la actividad económica principal que se le está dando a la construcción en un predio cuando presenta varios usos al momento de su reconocimiento. Corresponde a la información de la vigencia (año) indicada.
	Vigencia área de terreno	Año para el cual figura el área de terreno indicada.
	Vigencia área de construcción	Año para el cual figura el área de construcción indicada.
	Usos del predio	Usos que tiene registrado el predio en la vigencia(s) indicado(s).
Aspecto económico	Avalúo	Valor de un predio, obtenido mediante investigación y análisis estadístico del mercado inmobiliario.
	Vigencia	Año para el que está definido el avalúo catastral. Los avalúos catastrales entran en vigencia el primero de enero del año siguiente a aquel en que fueron ejecutados.
Código de verificación	Código de verificación	Código alfanumérico asignado a las certificaciones que expide la UAECB con el cual es posible validar posteriormente la autenticidad de la certificación.

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital

Av. Carrera 50 No. 25 - 90
Código postal: 111511
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2
Tel: 2847600 - Infoc línea 199
www.catastrobogota.gov.co
Trámites en línea: catastroenlinea.catastrobogota.gov.co



CERTIFICACIÓN CATASTRAL

Radicación N°: 2020-998261

LA PRESENTE INFORMACIÓN ES LA CONTENIDA EN LA BASE DE DATOS A LA FECHA Y HORA EN QUE SE GENERA

Este certificado tiene validez de acuerdo a la Ley 527 de 1999 (Agosto 18). Directiva Presidencial N° 02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3. En concordancia con la Resolución 70 de 2011 Artículo 157 "Derecho constitucional de Habeas Data".

Expedida el: 09 de diciembre de 2020 Hora: 01:25:04 pm

Identificadores prediales:			
CHIP: AAA0101PFWF	Cédula(s) catastral(es): 008406100900191012		
Código de sector catastral: 008406100900191012	Número predial nacional: 110010184010600100009901910012		
Nomenclatura:			
Dirección Principal: CL 127C 4 51 TO B GJ 54	Código postal: 110121		
Dirección secundaria y/o incluye :			
Nomenclatura anterior:			
Fecha: 28/08/2006	Dirección: CL 129 BIS 4 19 TO B GJ 54.		
Terreno vigencia actual:			
Año vigencia: 2020	Área: 2.72		
Construcción vigencia actual:			
Año vigencia: 2020	Área: 9.90		
Destino económico vigencia actual:			
Año vigencia: 2020	Código: 01 Descripción: RESIDENCIAL		
Uso predominante del predio vigencia actual:			
Año vigencia: 2020	Código: 049 Descripción: PARQUEO CUBIERTO PH		
Aspecto económico del predio			
Avalúo vigencia actual:			
Año vigencia: 2020	Valor avalúo catastral: \$16,268,000.00		
Usos del predio vigencia actual:			
Año vigencia	Código	Descripción	Área
2020	RB049	PARQUEO CUBIERTO PH	9.90
Usos del predio vigencia anteriores:			
Año vigencia	Código	Descripción	Área
2019	RB 049	PARQUEO CUBIERTO PH	9.90
Total área terreno vigencias anteriores:			
Año vigencia: 2019	Área: 2.72		
Total área de construcción vigencias anteriores			
Año vigencia: 2019	Área: 9.90		

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital

Av. Carrera 80 No. 25 - 50
Código postal: 111511
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2
Tel: 2947600 - InfoLínea 195
www.catastrobogota.gov.co
Trámites en línea: catastroenlinea.catastrobogota.gov.co



Nota: La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución N°. 070/2011 del IGAC. MAYOR INFORMACIÓN: a través del portal de servicios <https://www.catastrobogota.gov.co/solicitudes-peticiones-quejas-reclamos-y-denuncias>

Firma:

Nombre: LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ
GERENTE COMERCIAL Y ATENCION AL USUARIO

Glosario de documento

Identificadores prediales	CHIP	Código homologado de identificación predial, es un código único que asigna la Unidad Administrativa Especial de Catastro a cada predio que se inscribe en la base predial catastral de Bogotá.
	Cédula catastral	Conjunto de números o caracteres que identifican a cada inmueble incorporado en el censo predial y que a su vez lo georeferencia. Con el código de sector permite el registro físico de la historia del predio, donde se van anexando las novedades que a través del tiempo se presenten.
	Código de sector	Identificador catastral de 18 posiciones numéricas que permite determinar la ubicación geográfica del predio con respecto al plano general del Distrito Capital.
	Número predial nacional	Código numérico asignado a cada predio según modelo determinado por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi.
Nomenclatura	Dirección principal	Nomenclatura domiciliaria inscrita en la base predial catastral, corresponde al acceso principal del predio.
	Dirección secundaria y/o incluye	Nomenclatura domiciliaria adicional a la principal inscrita en la base predial catastral. La secundaria es asignada a los accesos localizados sobre la misma vía de la nomenclatura principal y la incluye, corresponde a accesos sobre vía diferente a donde se ubica el acceso principal del predio.
	Código postal	Esquema que asigna a distintas zonas o lugares de un país un código de seis dígitos; junto con la dirección sirve para facilitar y mecanizar la entrega de correo como una carta.
Nomenclatura anterior	Nomenclatura anterior	Nomenclatura que en algún momento tuvo el predio y se encontraba inscrita en la base predial catastral.
Aspecto físico	Área de terreno	Extensión superficial del terreno de un predio, se expresa en metros cuadrados y corresponde a la información del año en que se expide el documento.
	Área de construcción	Área total construida de un predio, se calcula mediante la suma de las áreas de las diferentes edificaciones que se encuentran en el predio.
	Destino económico	Es la clasificación para fines estadísticos que se da a cada inmueble en su conjunto (terreno, construcciones o edificaciones), de conformidad con la actividad predominante que en él se desarrolle. Corresponde a la información de la (las) vigencia(s) (años) que se indica(n).
	Uso predominante	Es la actividad económica principal que se le está dando a la construcción en un predio cuando presenta varios usos al momento de su reconocimiento. Corresponde a la información de la vigencia (año) indicada.
	Vigencia área de terreno	Año para el cual figura el área de terreno indicada.
	Vigencia área de construcción	Año para el cual figura el área de construcción indicada.
	Usos del predio	Usos que tiene registrado el predio en la vigencia(s) indicada(s).
Aspecto económico	Avalúo	Valor de un predio, obtenido mediante investigación y análisis estadístico del mercado inmobiliario.
	Vigencia	Año para el que está definido el avalúo catastral. Los avalúos catastrales entran en vigencia el primero de enero del año siguiente a aquel en que fueron ejecutados.
Código de verificación	Código de verificación	Código aleatorio asignado a las certificaciones que expide la UAECB con el cual es posible validar posteriormente la autenticidad de la certificación.

07042 22-JAN-'21 12:16

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital

Av. Carrera 50 No. 25 - 90
Código postal: 111511
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2
Tel: 2947600 - Info: Línea 195
www.catastrobogota.gov.co
Trámites en línea: catastroenlinea.catastrobogota.gov.co



RV: PROCESO 2007-0208 . LIQUIDACION Y SOLICITUD REMATE BIENES INMUEBLES

Juzgado 04 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C.

<j04ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 13/01/2021 9:15 AM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

4 archivos adjuntos (2 MB)

proceso 2007-0208 actualizacion liquidacion.pdf; proc vs camilo alfonso memorial remate005.pdf; certi catastral camilo alfonso ap dic 2020.pdf; certi catastral gara camilo alfonso diciembre 2020.pdf

De: hernando javier gomez lopez <herjagolo@gmail.com>**Enviado:** viernes, 18 de diciembre de 2020 11:56 a. m.**Para:** Juzgado 04 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C.

<j04ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: PROCESO 2007-0208 . LIQUIDACION Y SOLICITUD REMATE BIENES INMUEBLESLofra-FG
07842 22-JAN-21 12:16
OF. EJEC. MPAL. RADICAC.

363-105-04

Señor

JUEZ CUARTO (4º) CIVIL DEL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA

E.

S.

D.

Ref.- RADICACION No. 2007-0208 (JUZGADO DE ORIGEN 62 CIVIL MUNICIPAL)
PROCESO EJECUTIVO SINGULAR

DEMANDANTE: EDIFICIO MIRADOR DE BELLA SUIZA TORRE B P.H.

DEMANDADOS: CAMILO ALFONSO y MARIA ELISA ALFONSO SANABRIA

ASUNTO: ACTUALIZACION LIQUIDACION y SOLICITUD REMATE SOBRE EL BIEN INMUEBLE

- 1) Anexo memorial actualización liquidación.
- 2) Anexo memorial solicitando el remate sobre los bienes inmuebles; y anexo las Certificaciones catastrales de los inmuebles, para los trámites pertinentes.

Cordialmente,

HERNANDO JAVIER GOMEZ LOPEZ

CC 14.203.517 de Ibagué

TP. 23012 del CSJ

EMAIL: herjagolo@gmail.com

Celular : 3143118093

Teléfono 320 3336

SIGUIENTE
LIQUIDACIÓN

SEÑOR
JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.
E.S.D

JUZGADO DE ORIGEN: 42 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
PROCESO N°: 110014003042-2016-00276-00
CLASE: EJECUTIVO
DEMANDANTE: BANCO FINANADINA S.A.
DEMANDADO: ALBERTO ENRIQUE CASTILLO CASTAÑO

ASUNTO: LIQUIDACION CREDITO

Respetado Señor Juez:

YAZMIN GUTIERREZ ESPINOSA, mayor de edad y con domicilio en la ciudad de Bogotá D.C. identificada con cedula de ciudadanía N° 51.866.466 de Bogotá, Abogada con Tarjeta Profesional N° 81.460 del C.S.J., Obrando en mi condición de apoderada del BANCO FINANADINA S.A. parte demandante, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 446 del C.G.P., me permito presentar ante su Despacho la liquidación del crédito que es objeto de cobro, atendiendo lo dispuesto en los autos que libran las órdenes de pago y en sentencia proferida.

PAGARÉ No. 8918

1. Capital

\$ 9.495.962,80

1.1. Intereses moratorios del capital anterior

\$ 12.308.491,09

LIQUIDACION DE CREDITO												
Fecha: 10 de enero de 2021												
Deudor: ALBERTO ENRIQUE CASTILLO CASTAÑO				Deudor: 79.963.891								
Obligacion: 8918				INSTRUCCIÓN								
Tasa efectiva anual pactada, a nominal >>>				Para dar aplicación a los Arts. 111 L. 510 y 305 C. P., si no se pactó tasa de mora, o								
Tasa nominal mensual pactada >>>				se pactó la máxima autorizada, estas celdas aparecerán vacías.								
CAPITAL: 9.495.962,80												
VIGENCIA		Prío. Cta.		LÍMITE USURA		TASA		LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO				
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva	Nominal Mensual	actada	FINAL	Capital Liquidable	días	Liq Intereses	ABONOS	Saldo Intereses	Saldo de Capital más Intereses
							9.495.962,80				0,00	9.495.962,80
							9.495.962,80				0,00	9.495.962,80
19-mar-16	31-mar-16	19,68%	29,52%	2,18%	0,00%	2,18%	9.495.962,80	13	89.661,67		89.661,67	9.585.624,47
1-abr-30	30-abr-16	20,54%	30,81%	2,26%	0,00%	2,26%	9.495.962,80	30	214.928,29		304.589,96	9.800.552,76
1-may-16	31-may-16	20,54%	30,81%	2,26%	0,00%	2,26%	9.495.962,80	31	222.092,57		526.682,53	10.022.645,33
1-jun-16	30-jun-16	20,54%	30,81%	2,26%	0,00%	2,26%	9.495.962,80	30	214.928,29		741.610,82	10.237.573,62
1-jul-16	31-jul-16	21,34%	32,01%	2,34%	0,00%	2,34%	9.495.962,80	31	229.731,62		971.342,44	10.467.305,24
1-ago-16	31-ago-16	21,34%	32,01%	2,34%	0,00%	2,34%	9.495.962,80	31	229.731,62		1.201.074,05	10.697.036,85
1-sep-16	30-sep-16	21,34%	32,01%	2,34%	0,00%	2,34%	9.495.962,80	30	222.320,92		1.423.394,97	10.919.357,77
1-oct-16	31-oct-16	21,99%	32,99%	2,40%	0,00%	2,40%	9.495.962,80	31	235.891,62		1.659.286,59	11.155.249,39
1-nov-16	30-nov-16	21,99%	32,99%	2,40%	0,00%	2,40%	9.495.962,80	30	228.282,21		1.887.568,80	11.383.531,60
1-dic-16	31-dic-16	21,99%	32,99%	2,40%	0,00%	2,40%	9.495.962,80	31	235.891,62		2.123.460,42	11.619.423,22
1-ene-17	31-ene-17	22,34%	33,51%	2,44%	0,00%	2,44%	9.495.962,80	31	239.191,41		2.362.651,84	11.858.614,64
1-feb-17	28-feb-17	22,34%	33,51%	2,44%	0,00%	2,44%	9.495.962,80	28	216.043,86		2.578.695,69	12.074.658,49
1-mar-17	31-mar-17	22,34%	33,51%	2,44%	0,00%	2,44%	9.495.962,80	31	239.191,41		2.817.887,11	12.313.849,91
1-abr-17	30-abr-17	22,33%	33,50%	2,44%	0,00%	2,44%	9.495.962,80	30	231.384,48		3.049.271,59	12.545.234,39
1-may-17	31-may-17	22,33%	33,50%	2,44%	0,00%	2,44%	9.495.962,80	31	239.097,30		3.288.368,89	12.784.331,69
1-jun-17	30-jun-17	22,33%	33,50%	2,44%	0,00%	2,44%	9.495.962,80	30	231.384,48		3.519.753,38	13.015.716,18
1-jul-17	31-jul-17	21,98%	32,97%	2,40%	0,00%	2,40%	9.495.962,80	31	235.797,16		3.755.550,54	13.251.513,34
1-ago-17	31-ago-17	21,98%	32,97%	2,40%	0,00%	2,40%	9.495.962,80	31	235.797,16		3.991.347,70	13.487.310,50
1-sep-17	30-sep-17	21,98%	32,97%	2,40%	0,00%	2,40%	9.495.962,80	30	228.190,80		4.219.538,51	13.715.501,31
1-oct-17	31-oct-17	21,15%	31,73%	2,32%	0,00%	2,32%	9.495.962,80	31	227.923,12		4.447.461,63	13.943.424,43
1-nov-17	30-nov-17	21,15%	31,73%	2,32%	0,00%	2,32%	9.495.962,80	30	220.570,76		4.668.032,39	14.163.995,19
1-dic-17	31-dic-17	21,15%	31,73%	2,32%	0,00%	2,32%	9.495.962,80	31	227.923,12		4.895.955,52	14.391.918,32
1-ene-18	31-ene-18	20,69%	31,04%	2,28%	0,00%	2,28%	9.495.962,80	31	223.529,77		5.119.485,29	14.615.448,09
1-feb-18	28-feb-18	20,69%	31,04%	2,28%	0,00%	2,28%	9.495.962,80	28	201.897,85		5.321.383,14	14.817.345,94
1-mar-18	31-mar-18	20,69%	31,04%	2,28%	0,00%	2,28%	9.495.962,80	31	223.529,77		5.544.912,91	15.040.875,71
1-abr-18	30-abr-18	20,48%	30,72%	2,26%	0,00%	2,26%	9.495.962,80	30	214.371,34		5.759.284,25	15.255.247,05
1-may-18	31-may-18	20,48%	30,72%	2,26%	0,00%	2,26%	9.495.962,80	31	221.517,05		5.980.801,30	15.476.764,10
1-jun-18	30-jun-18	20,48%	30,72%	2,26%	0,00%	2,26%	9.495.962,80	30	214.371,34		6.195.172,64	15.691.135,44
1-jul-18	31-jul-18	20,03%	30,05%	2,21%	0,00%	2,21%	9.495.962,80	31	217.189,07		6.412.361,71	15.908.324,51
1-ago-18	31-ago-18	20,03%	30,05%	2,21%	0,00%	2,21%	9.495.962,80	31	217.189,07		6.629.550,78	16.125.513,58
1-sep-18	30-sep-18	20,03%	30,05%	2,21%	0,00%	2,21%	9.495.962,80	30	210.182,97		6.839.733,76	16.335.696,56
1-oct-18	31-oct-18	19,63%	29,45%	2,17%	0,00%	2,17%	9.495.962,80	31	213.324,66		7.053.058,41	16.549.021,21
1-nov-18	30-nov-18	19,63%	29,45%	2,17%	0,00%	2,17%	9.495.962,80	30	208.443,22		7.259.501,63	16.755.464,43
1-dic-18	31-dic-18	19,63%	29,45%	2,17%	0,00%	2,17%	9.495.962,80	31	213.324,66		7.472.826,29	16.968.789,09
1-ene-19	31-ene-19	19,16%	28,74%	2,13%	0,00%	2,13%	9.495.962,80	31	208.762,93		7.681.589,22	17.177.552,02
1-feb-19	28-feb-19	19,16%	28,74%	2,13%	0,00%	2,13%	9.495.962,80	28	188.560,07		7.870.149,29	17.366.112,09
1-mar-19	31-mar-19	19,16%	28,74%	2,13%	0,00%	2,13%	9.495.962,80	31	208.762,93		8.078.912,22	17.574.875,02
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	28,98%	2,14%	0,00%	2,14%	9.495.962,80	30	203.633,96		8.282.446,18	17.778.408,98
1-may-19	31-may-19	19,32%	28,98%	2,14%	0,00%	2,14%	9.495.962,80	31	210.318,43		8.492.764,61	17.988.727,41
1-jun-19	30-jun-19	19,32%	28,98%	2,14%	0,00%	2,14%	9.495.962,80	30	203.533,96		8.696.298,57	18.192.261,37
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	28,92%	2,14%	0,00%	2,14%	9.495.962,80	31	209.929,80		8.906.228,37	18.402.191,17
1-ago-19	31-ago-19	19,28%	28,92%	2,14%	0,00%	2,14%	9.495.962,80	31	209.929,80		9.116.158,18	18.612.120,98
1-sep-19	30-sep-19	19,28%	28,92%	2,14%	0,00%	2,14%	9.495.962,80	30	203.157,87		9.319.316,05	18.815.278,85
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	28,65%	2,12%	0,00%	2,12%	9.495.962,80	31	208.178,94		9.527.494,99	19.023.457,79
1-nov-19	30-nov-19	19,10%	28,65%	2,12%	0,00%	2,12%	9.495.962,80	30	201.463,49		9.728.958,48	19.224.921,28
1-dic-19	31-dic-19	19,10%	28,65%	2,12%	0,00%	2,12%	9.495.962,80	31	208.178,94		9.937.137,41	19.433.100,21
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	28,16%	2,09%	0,00%	2,09%	9.495.962,80	31	204.960,26		10.142.097,67	19.638.060,47
1-feb-20	29-feb-20	18,77%	28,16%	2,09%	0,00%	2,09%	9.495.962,80	29	191.737,01		10.333.834,68	19.829.797,48
1-mar-20	31-mar-20	18,77%	28,16%	2,09%	0,00%	2,09%	9.495.962,80	31	204.960,26		10.538.794,94	20.034.757,74
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	28,04%	2,08%	0,00%	2,08%	9.495.962,80	30	197.591,66		10.736.386,80	20.232.349,60
1-may-20	31-may-20	18,69%	28,04%	2,08%	0,00%	2,08%	9.495.962,80	31	204.178,25		10.940.565,05	20.436.527,85
1-jun-20	30-jun-20	18,69%	28,04%	2,08%	0,00%	2,08%	9.495.962,80	30	197.591,66		11.138.156,91	20.634.119,71
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	27,18%	2,02%	0,00%	2,02%	9.495.962,80	20	128.120,62		11.266.277,52	20.762.240,32

1-nov-20	30-nov-20	17,84%	26,76%	2,02%	0,00%	2,02%	9.495.962,80	30	191.818,45	12.046.339,21	21.542.302,01
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	26,19%	2,02%	0,00%	2,02%	9.495.962,80	31	198.212,40	12.244.551,61	21.740.514,41
1-ene-21	10-dic-21	17,32%	25,98%	2,02%	0,00%	2,02%	9.495.962,80	10	63.939,48	12.308.491,09	21.804.453,89
SUBTOTALES: >>>>							9.495.962,80	1.748	12.308.491,09	-	21.804.453,89

2. Intereses remuneratorios causados y no pagados

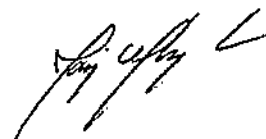
\$ 756.707,03

LIQUIDACION DEL PAGARE No. 8918		
1	TOTAL CAPITAL	\$ 9.495.962,80
2	TOTAL INTERES DE MORA	\$ 12.308.491,09
	SUBTOTAL	\$ 21.804.453,89
3	INTERESES REMUNERATORIOS	\$ 756.707,03
	(-) ABONOS	\$ -
	NETO A PAGAR	\$ 22.561.160,92

SON: VEINTIDOS MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y UN MIL CIENTO SESENTA PESOS CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS M/CTE

Del señor juez

Atentamente



YAZMIN GUTIERREZ ESPINOSA
C.C. N° 51.866.466 de Bogotá
T.P. N° 81.460 del C.S.J.
Dir. Not. Calle 15 N° 9 -18 Of. 701, Bogotá, D
Tel. 091-4911083 / 3114622307.
Email: yazguties@hotmail.com
yazguties@gmail.com



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

En la fecha 27 ENE 2021 se fija el presente traslado
de acuerdo al Art. 446
al cual corresponde a partir del 28 ENE 2021
01 FEB 2021

Secretaría.

LIQUIDACION CREDITO PROCESO N° 110014003042-2016-00276-00 DTE BANCO
FINANDINA S.A DDO ALBERTO ENRIQUE CASTILLO CASTAÑO

yazmin.gutierrez.espinosa <yazguties@hotmail.com>

Mar 12/01/2021 12:24 PM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (274 KB)
LIQ CRED ALBERTO CASTILLO.pdf;

Buen día
Cordial saludo

De conformidad con lo establecido en los artículos 26 y 28 del ACUERDO PCSJA20-11567 del 05/06/2020, ACUERDO PCSJA20-11581 del 27/06/2020, ACUERDO CSJBTÁ20-60, DECRETO 806 del 4/6/2020, ACUERDO PCSJA20-11623 del 28/08/2020 Y ACUERDO PCSJA20-11629 del 11/09/2020. Respetuosamente me permito anexar por este medio memorial con la respectiva solicitud de la referencia.

JUZGADO ACTUAL	Juzgado 4 Civil Municipal de Ejecución De Sentencias de Bogotá
JUZGADO DE ORIGEN	42 Civil Municipal de Bogotá
N° DE PROCESO	110014003042-2016-00276-00
DEMANDANTE	BANCO FINANDINA S.A.
DEMANDADO	ALBERTO ENRIQUE CASTILLO CASTAÑO
UBICACIÓN DEL PROCESO	Secretaría Letra

Agradezco la atención prestada y quedo atento a sus comentarios.

Atentamente

YAZMIN GUTIERREZ ESPINOSA
APODERADA PARTE ACTORA

Letra-E
07083 22-JAN-21 13:40
07084 22-JAN-21 13:40
OF. EJEC. MPAL. RADICAC.
402-147 (4)

SIGUIENTE

LIQUIDACIÓN

Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.
ADOS ART. 110 C. G. P.
27 ENE. 2021 se fija el presente traslado
CGP en el Art. 446
01 FEB. 2021 a partir del 8 ENE. 2021

Señores:

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
BOGOTÁ D.C.**

E. S. D.

Demandante: MARÍA TERESA GÓMEZ CASTILLO

Demandados: GABRIEL LEONARDO GAITAN MIRANDA Y
SHEYLA VANESSA PÉREZ QUINTERO

Proceso: EJECUTIVO SINGULAR MÍNIMA CUANTÍA

Radicado: 2015-1005

Asunto: LIQUIDACIÓN CRÉDITO ART. 446 C.G.P.

BLANCA MARLENY ESPINOSA DÁVILA, mayor de edad, domiciliada y
residenciada en la ciudad de Bogotá, identificada con cédula de ciudadanía No.
63.306.367 expedida en Bucaramanga, abogada con Tarjeta Profesional No.
244942 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en calidad de
apoderada de la señora MARÍA TERESA GÓMEZ CASTILLO, demandante en el
proceso ya referenciado, me permito allegar a su Despacho la liquidación del
crédito actualizado hasta diciembre 14 de 2020.

Anexo cuadros con la liquidación actualizada del capital con sus respectivos
intereses causados hasta la fecha.

Atentamente,

Blanca M. Espinosa
BLANCA MARLENY ESPINOSA DÁVILA

C.C. No. 63.306.367

T.P. 244942 del C.S.J.

Correo electrónico: marlen_espinosa5@hotmail.com

94012 22-JAN-21 15:53

OF. EJEC. CIVIL MPAL.

0-68

letra

441-267-4

Jaura GPC

F2

Demandante: MARIA TERESA GÓMEZ CASTILLO
Radicado: 2015-1005

RESUMEN LIQUIDACIÓN INTERESES DE PLAZO Y MORATORIOS A DICIEMBRE 14 DE 2020

TOTAL CAPITALES (2 letras)	\$ 4,086,679.00
TOTAL INTERESES DE PLAZO	\$ 47,975.40
TOTAL INTERESES DE MORA	\$ 4,899,953.82
(-) ABONOS	\$ 500,000.00
NETO A PAGAR	\$ 8,534,608.21

LIQUIDACIÓN INTERESES DE PLAZO

Desde	Hasta	Días	Tasa Anual Int Plazo	Tasa Diaria Int Plazo	Capital	# Letra	Capital a Liquidar	Intereses Plazo	Saldo Interés Plazo	Abonos	SubTotal
03/03/2015	03/31/2015	29	19.210%	0.05%	\$ 2,975,000.00	Letra 3	\$ 2,975,000.00	\$ 42,121.22	\$ 42,121.22	\$ 0.00	\$ 42,121.22
04/01/2015	04/04/2015	4	19.370%	0.05%	\$ 2,975,000.00	Letra 3	\$ 2,975,000.00	\$ 5,854.18	\$ 47,975.40	\$ 0.00	\$ 47,975.40

LIQUIDACIÓN INTERESES DE MORA

Desde	Hasta	Días	Tasa Anual Int Mora	Tasa Diaria Int Mora	Capital	# Letra	Capital a Liquidar	Interés Mora	Saldo Interés Mora	Abonos	SubTotal
03/26/2015	03/31/2015	6	22.092%	0.06%	\$ 1,111,679.00	Letra 2	\$ 1,111,679.00	\$ 3,699.22	\$ 3,699.22	\$ 0.00	\$ 1,163,353.62
04/01/2015	04/04/2015	4	22.276%	0.06%	\$ 0.00		\$ 1,111,679.00	\$ 2,484.76	\$ 6,183.98	\$ 0.00	\$ 1,165,838.38
04/05/2015	04/05/2015	1	22.276%	0.06%	\$ 2,975,000.00	Letra 3	\$ 4,086,679.00	\$ 2,283.58	\$ 8,467.56	\$ 0.00	\$ 4,143,121.95
04/06/2015	04/30/2015	25	22.276%	0.06%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 57,089.40	\$ 65,556.96	\$ 0.00	\$ 4,200,211.35
05/01/2015	05/31/2015	31	22.276%	0.06%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 70,790.86	\$ 136,347.81	\$ 0.00	\$ 4,271,002.21
06/01/2015	06/30/2015	30	22.276%	0.06%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 68,507.28	\$ 204,855.09	\$ 0.00	\$ 4,339,509.49
07/01/2015	07/31/2015	31	22.149%	0.06%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 70,426.40	\$ 275,281.49	\$ 0.00	\$ 4,409,935.88
08/01/2015	08/31/2015	31	22.149%	0.06%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 70,426.40	\$ 345,707.88	\$ 0.00	\$ 4,480,362.28
09/01/2015	09/30/2015	30	22.149%	0.06%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 68,154.58	\$ 413,862.46	\$ 0.00	\$ 4,548,516.86
10/01/2015	10/31/2015	31	22.230%	0.06%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 70,658.37	\$ 484,520.83	\$ 0.00	\$ 4,619,175.23
11/01/2015	11/30/2015	30	22.230%	0.06%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 68,379.07	\$ 552,899.90	\$ 0.00	\$ 4,687,554.29
12/01/2015	12/31/2015	31	22.230%	0.06%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 70,658.37	\$ 623,558.27	\$ 0.00	\$ 4,758,212.66
01/01/2016	01/31/2016	31	22.632%	0.06%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 71,815.94	\$ 695,374.21	\$ 0.00	\$ 4,830,028.61
02/01/2016	02/29/2016	29	22.632%	0.06%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 67,182.66	\$ 762,556.87	\$ 0.00	\$ 4,897,211.26
03/01/2016	03/31/2016	31	22.632%	0.06%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 71,815.94	\$ 834,372.81	\$ 0.00	\$ 4,969,027.21
04/01/2016	04/30/2016	30	23.621%	0.06%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 72,236.38	\$ 906,609.19	\$ 0.00	\$ 5,041,263.59
05/01/2016	05/31/2016	31	23.621%	0.05%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 74,644.26	\$ 981,253.45	\$ 0.00	\$ 5,115,907.85
06/01/2016	06/30/2016	30	23.621%	0.06%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 72,236.38	\$ 1,053,489.83	\$ 0.00	\$ 5,188,144.23
07/01/2016	07/31/2016	31	24.541%	0.06%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 77,255.07	\$ 1,130,744.90	\$ 0.00	\$ 5,265,399.30
08/01/2016	08/25/2016	25	24.541%	0.06%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 62,302.47	\$ 1,193,047.37	\$ 0.00	\$ 5,327,701.77
08/26/2016	08/26/2016	1	24.541%	0.06%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 2,492.10	\$ 1,195,539.47	\$ 500,000.00	\$ 4,830,193.87
08/27/2016	08/31/2016	5	24.541%	0.06%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 12,460.49	\$ 1,207,999.96	\$ 0.00	\$ 4,842,654.36
09/01/2016	09/30/2016	30	24.541%	0.06%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 74,762.97	\$ 1,282,762.93	\$ 0.00	\$ 4,917,417.33
10/01/2016	10/31/2016	31	25.289%	0.06%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 79,362.22	\$ 1,362,125.15	\$ 0.00	\$ 4,996,779.55
11/01/2016	11/30/2016	30	25.289%	0.06%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 76,802.15	\$ 1,438,927.30	\$ 0.00	\$ 5,073,581.70
12/01/2016	12/31/2016	31	25.289%	0.06%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 79,362.22	\$ 1,518,289.52	\$ 0.00	\$ 5,152,943.92
01/01/2017	01/31/2017	31	25.691%	0.06%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 80,491.66	\$ 1,598,781.18	\$ 0.00	\$ 5,233,435.58
02/01/2017	02/28/2017	28	25.691%	0.06%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 72,702.14	\$ 1,671,483.33	\$ 0.00	\$ 5,306,137.72
03/01/2017	03/31/2017	31	25.691%	0.06%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 80,491.66	\$ 1,751,974.98	\$ 0.00	\$ 5,386,629.38
04/01/2017	04/30/2017	30	25.680%	0.06%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 77,863.97	\$ 1,829,838.96	\$ 0.00	\$ 5,464,493.35
05/01/2017	05/31/2017	31	25.680%	0.06%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 80,459.44	\$ 1,910,298.39	\$ 0.00	\$ 5,544,952.79
06/01/2017	06/30/2017	30	25.680%	0.06%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 77,863.97	\$ 1,988,162.37	\$ 0.00	\$ 5,622,816.76
07/01/2017	07/31/2017	31	25.277%	0.06%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 79,329.90	\$ 2,067,492.27	\$ 0.00	\$ 5,702,146.66
08/01/2017	08/31/2017	31	25.277%	0.06%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 79,329.90	\$ 2,146,822.17	\$ 0.00	\$ 5,781,476.56
09/01/2017	09/30/2017	30	24.702%	0.06%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 75,203.20	\$ 2,222,025.37	\$ 0.00	\$ 5,856,679.77
10/01/2017	10/31/2017	31	24.323%	0.06%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 76,636.74	\$ 2,298,662.12	\$ 0.00	\$ 5,933,316.51
11/01/2017	11/30/2017	30	24.104%	0.06%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 73,565.17	\$ 2,372,227.28	\$ 0.00	\$ 6,006,881.68
12/01/2017	12/31/2017	31	23.886%	0.06%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 75,396.85	\$ 2,447,624.13	\$ 0.00	\$ 6,082,728.53
01/01/2018	01/31/2018	31	23.794%	0.06%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 75,135.26	\$ 2,522,759.39	\$ 0.00	\$ 6,157,413.78
02/01/2018	02/28/2018	28	24.162%	0.06%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 68,808.14	\$ 2,591,567.53	\$ 0.00	\$ 6,226,221.93
03/01/2018	03/31/2018	31	23.782%	0.06%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 75,102.55	\$ 2,666,670.08	\$ 0.00	\$ 6,301,324.47
04/01/2018	04/30/2018	30	23.552%	0.06%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 72,046.13	\$ 2,738,716.21	\$ 0.00	\$ 6,373,707.61
05/01/2018	05/31/2018	31	23.506%	0.06%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 74,316.55	\$ 2,813,032.76	\$ 0.00	\$ 6,447,687.15
06/01/2018	06/30/2018	30	23.322%	0.06%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 71,411.20	\$ 2,884,443.96	\$ 0.00	\$ 6,519,098.35
07/01/2018	07/31/2018	31	23.035%	0.06%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 72,969.74	\$ 2,957,413.70	\$ 0.00	\$ 6,592,068.09
08/01/2018	08/31/2018	31	22.931%	0.06%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 72,673.41	\$ 3,030,087.10	\$ 0.00	\$ 6,664,741.50
09/01/2018	09/30/2018	30	22.782%	0.06%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 69,914.46	\$ 3,100,001.56	\$ 0.00	\$ 6,734,655.96
10/01/2018	10/31/2018	31	22.575%	0.06%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 71,650.81	\$ 3,171,652.37	\$ 0.00	\$ 6,806,306.77
11/01/2018	11/30/2018	30	22.414%	0.06%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 68,891.63	\$ 3,240,544.00	\$ 0.00	\$ 6,875,198.39
12/01/2018	12/31/2018	31	22.310%	0.06%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 70,890.19	\$ 3,311,434.19	\$ 0.00	\$ 6,946,088.58
01/01/2019	01/31/2019	31	22.034%	0.06%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 70,094.74	\$ 3,381,528.93	\$ 0.00	\$ 7,016,183.33
02/01/2019	02/28/2019	28	22.655%	0.06%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 64,925.66	\$ 3,446,454.59	\$ 0.00	\$ 7,081,108.98
03/01/2019	03/31/2019	31	22.276%	0.06%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 70,790.86	\$ 3,517,245.44	\$ 0.00	\$ 7,151,899.84
04/01/2019	04/30/2019	30	22.218%	0.06%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 68,347.01	\$ 3,585,592.45	\$ 0.00	\$ 7,220,246.84
05/01/2019	05/31/2019	31	22.241%	0.06%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 70,691.49	\$ 3,656,283.94	\$ 0.00	\$ 7,290,938.34
06/01/2019	06/30/2019	30	22.195%	0.06%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 68,282.87	\$ 3,724,566.82	\$ 0.00	\$ 7,359,221.21
07/01/2019	07/31/2019	31	22.172%	0.06%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 70,492.69	\$ 3,795,059.51	\$ 0.00	\$ 7,429,713.90
08/01/2019	08/31/2019	31	22.218%	0.06%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 70,625.24	\$ 3,865,684.75	\$ 0.00	\$ 7,500,339.14
09/01/2019	09/30/2019	30	22.218%	0.06%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 68,347.01	\$ 3,934,031.75	\$ 0.00	\$ 7,568,686.15
10/01/2019	10/31/2019	31	21.965%	0.06%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 69,895.60	\$ 4,003,927.36	\$ 0.00	\$ 7,638,581.75
11/01/2019	11/25/2019	30	21.855%	0.05%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 67,415.93	\$ 4,071,343.29	\$ 0.00	\$ 7,705,997.69
12/01/2019	12/31/2019	31	21.747%	0.05%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 69,264.25	\$ 4,140,607.54	\$ 0.00	\$ 7,775,261.93
01/01/2020	01/31/2020	31	21.586%	0.05%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 68,798.32	\$ 4,209,405.85	\$ 0.00	\$ 7,844,060.25
02/01/2020	02/29/2020	29	21.919%	0.06%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 65,261.96	\$ 4,274,667.81	\$ 0.00	\$ 7,909,322.21
03/01/2020	03/31/2020	31	21.793%	0.05%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 69,397.26	\$ 4,344,065.07	\$ 0.00	\$ 7,978,719.47
04/01/2020	04/30/2020	30	21.494%	0.05%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 66,321.09	\$ 4,410,386.16	\$ 0.00	\$ 8,045,040.56
05/01/2020	05/31/2020	31	20.919%	0.05%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 66,861.45	\$ 4,477,247.61	\$ 0.00	\$ 8,111,902.00
06/01/2020	06/30/2020	30	20.838%	0.05%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 64,477.71	\$ 4,541,725.32	\$ 0.00	\$ 8,176,379.71
07/01/2020	07/31/2020	31	20.838%	0.05%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 66,626.97	\$ 4,608,352.28	\$ 0.00	\$ 8,243,006.68
08/01/2020	08/31/2020	31	21.034%	0.05%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 67,196.15	\$ 4,675,548.43	\$ 0.00	\$ 8,310,202.83
09/01/2020	09/30/2020	30	21.103%	0.05%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 65,222.73	\$ 4,740,771.16	\$ 0.00	\$ 8,375,425.56
10/01/2020	10/31/2020	31	20.804%	0.05%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 66,526.43	\$ 4,807,297.59	\$ 0.00	\$ 8,441,951.98
11/01/2020	11/30/2020	30	20.516%	0.05%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 63,568.53	\$ 4,870,866.12	\$ 0.00	\$ 8,505,520.52
12/01/2020	12/14/2020	14	20.079%	0.05%	\$ 0.00		\$ 4,086,679.00	\$ 29,087.69	\$ 4,899,953.82	\$ 0.00	\$

LIQUIDACIÓN CRÉDITO - RADICADO 2015-1005

Blanca Marlen Espinosa <marlen_espinosa5@hotmail.com>

Lun 14/12/2020 14:17

Para: Servicio al Usuario Ejecución Civil Municipal - Seccional Bogotá <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (881 KB)

Liquidación crédito Demandante María Teresa Gómez Castillos.pdf;

Señores

SERVICIO AL USUARIO DE LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ

ASUNTO: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR MÍNIMA CUANTÍA

RADICADO: 2015-1005

Cordial saludo,

De manera atenta me permito allegar a su Despacho la liquidación del crédito actualizado hasta diciembre 14 de 2020 del proceso ejecutivo singular de mínima cuantía, con radicado 2015-1005, el cual se encuentra en el Juzgado cuarto Civil Municipal de Ejecución de sentencias de Bogotá.

Anexo cuadro con la liquidación actualizada

Favor confirmar el recibido y el radicado

Atentamente,

BLANCA MARLENY ESPINOSA DÁVILA

C.C. 63.306.367

T.P. 244942 C.S.J.

Correo electrónico: marlen_espinosa5@hotmail.com

SIGUIENTE LIQUIDACIÓN

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA-D.C.

E. S. D.

Ciudad.

REFERENCIA: 2.009-01069.HIPOTECARIO, de: CLARA INES BALLEEN DE SIERRA, contra: JAIRO LEONARDO ONZAGA CUERVO.

ASUNTO: ACTUALIZACION DEL CREDITO DE LA REFERENCIA.

Sr. Juez:

ALFONSO BARON ESPEJO, de las condiciones civiles y profesionales escritas al pie de mi firma, en mi condición del Tercero del embargo de los remanentes, Sr. LUIS LEONARDO ONZAGA MORENO, muy comedidamente me permito presentar la ACTUALIZACION DEL CREDITO de la referencia ordenada en auto calendado 25 de octubre de 2.018, visible al folio 330 del Cuaderno # 1, por los intereses de mora legales comerciales acorde con lo ordenado en auto que Libró mandamiento de Pago, en la siguiente forma:

1.-DEL PAGARE # CA-16659679 (CIB-03) POR EL CAPITAL DE \$5.000.000=

Intereses liquidados del 1 de octubre de 2.016, al 30 de noviembre de 2.020.

Acompaño en un folio (1), la actualización correspondiente, mes a mes, en la que en 7 columnas, refleja, claramente el resultado de intereses de mora por \$4.261.073,19, aplicando la tabla de intereses bancarios o de usura de la Superintendencia Financiera que aparecen en la plataforma Google.

2.-DEL PAGARE # CA-16031943 (CIB-01) POR EL CAPITAL DE \$10.000.000=

Intereses liquidados del 1 de octubre de 2.016, al 30 de noviembre de 2.020.

Acompaño en un folio (1), la actualización correspondiente, mes a mes, en la que en 7 columnas, en la que refleja, claramente el resultado de intereses de mora por \$8.522.146,39, aplicando la tabla de intereses bancarios o de usura de la Superintendencia Financiera que aparecen en la plataforma Google.

3.-DEL PAGARE # 16031942 (CIB-02) POR EL CAPITAL DE \$20.000.000=

Intereses liquidados del 1 de octubre de 2.016, al 30 de noviembre de 2.020.

Acompaño en un folio (1), la actualización correspondiente, mes a mes, en la que en 7 columnas, en la que refleja, claramente el resultado de intereses de mora por \$17.044.292,78, aplicando la tabla de intereses bancarios o de usura de la Superintendencia Financiera que aparecen en la plataforma Google.

Oficina Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.

ART. 110 C. G. P.

27. ENE. 2021 se fija el presente traslado
en el Art. 440 del
C.P. corre a partir del 28. ENE. 2021
01 FEB 2021

4.-RESUMEN:

Acompaño en un folio (1), EL RESUMEN de los resultados de la actualización de los intereses de mora, en el que en 4 columnas, CON SUS TOTALES, refleja, claramente el RESUMEN por cada Pagaré, incluido, obviamente, el correspondiente capital, mostrando en el encabezamiento, la Liquidación anterior que fuera aprobada en autos.

ANEXOS:

La Liquidación Actualizada, en 4 folios.

EN ESCRITO SEPARADO, ANUNCIO,EL ACOMPAÑAMIENTO DE INCIDENTE DE PERIODOS DE INTERESES MUERTOS.

Del sr. Juez, cordialmente,

ALFONSO BARON ESPEJO.

C.C.# 3.265.795

T.P. # 71.212 del C.S.J

Email: alfonsobarones@yahoo.es

Celular: 3123413983

TITULO: PAGARE #CA-16659679 (CIB-03) \$5.000.000.

% CTE ANUAL	MES	AÑO	FRACCION	INTERES MENSUAL	CAPITAL	DEUDA INTERES
21,99%	OCTUBRE	2016	31	1,83%	\$ 5.000.000,00	\$ 94.679,17
21,99%	NOVIEMBRE	2016	30	1,83%	\$ 5.000.000,00	\$ 91.625,00
21,99%	DICIEMBRE	2016	31	1,83%	\$ 5.000.000,00	\$ 94.679,17
22,34%	ENERO	2017	31	1,86%	\$ 5.000.000,00	\$ 96.186,11
22,34%	FEBRERO	2017	28	1,86%	\$ 5.000.000,00	\$ 86.877,78
22,34%	MARZO	2017	31	1,86%	\$ 5.000.000,00	\$ 96.186,11
22,33%	ABRIL	2017	30	1,86%	\$ 5.000.000,00	\$ 93.041,67
22,33%	MAYO	2017	31	1,86%	\$ 5.000.000,00	\$ 96.143,06
22,33%	JUNIO	2017	30	1,86%	\$ 5.000.000,00	\$ 93.041,67
21,98%	JULIO	2017	31	1,83%	\$ 5.000.000,00	\$ 94.636,11
21,98%	AGOSTO	2017	31	1,83%	\$ 5.000.000,00	\$ 94.636,11
21,48%	SEPTIEMBRE	2017	30	1,79%	\$ 5.000.000,00	\$ 89.500,00
21,15%	OCTUBRE	2017	31	1,76%	\$ 5.000.000,00	\$ 91.062,50
20,96%	NOVIEMBRE	2017	30	1,75%	\$ 5.000.000,00	\$ 87.333,33
20,77%	DICIEMBRE	2017	31	1,73%	\$ 5.000.000,00	\$ 89.426,39
20,69%	ENERO	2018	31	1,72%	\$ 5.000.000,00	\$ 89.081,94
21,01%	FEBRERO	2018	28	1,75%	\$ 5.000.000,00	\$ 81.705,56
20,68%	MARZO	2018	31	1,72%	\$ 5.000.000,00	\$ 89.038,89
20,48%	ABRIL	2018	30	1,71%	\$ 5.000.000,00	\$ 85.333,33
20,44%	MAYO	2018	31	1,70%	\$ 5.000.000,00	\$ 88.005,56
22,28%	JUNIO	2018	30	1,86%	\$ 5.000.000,00	\$ 92.833,33
20,03%	JULIO	2018	31	1,67%	\$ 5.000.000,00	\$ 86.240,28
19,94%	AGOSTO	2018	31	1,66%	\$ 5.000.000,00	\$ 85.852,78
19,81%	SEPTIEMBRE	2018	30	1,65%	\$ 5.000.000,00	\$ 82.541,67
19,63%	OCTUBRE	2018	31	1,64%	\$ 5.000.000,00	\$ 84.518,06
19,49%	NOVIEMBRE	2018	30	1,62%	\$ 5.000.000,00	\$ 81.208,33
19,40%	DICIEMBRE	2018	31	1,62%	\$ 5.000.000,00	\$ 83.527,78
19,16%	ENERO	2019	31	1,60%	\$ 5.000.000,00	\$ 82.494,44
19,70%	FEBRERO	2019	28	1,64%	\$ 5.000.000,00	\$ 76.611,11
19,37%	MARZO	2019	31	1,61%	\$ 5.000.000,00	\$ 83.398,61
19,32%	ABRIL	2019	30	1,61%	\$ 5.000.000,00	\$ 80.500,00
19,34%	MAYO	2019	31	1,61%	\$ 5.000.000,00	\$ 83.269,44
19,30%	JUNIO	2019	30	1,61%	\$ 5.000.000,00	\$ 80.416,67
19,28%	JULIO	2019	31	1,61%	\$ 5.000.000,00	\$ 83.011,11
19,32%	AGOSTO	2019	31	1,61%	\$ 5.000.000,00	\$ 83.183,33
19,32%	SEPTIEMBRE	2019	30	1,61%	\$ 5.000.000,00	\$ 80.500,00
19,10%	OCTUBRE	2019	31	1,59%	\$ 5.000.000,00	\$ 82.236,11
19,03%	NOVIEMBRE	2019	30	1,59%	\$ 5.000.000,00	\$ 79.291,67
18,91%	DICIEMBRE	2019	31	1,58%	\$ 5.000.000,00	\$ 81.418,06
18,77%	ENERO	2020	31	1,56%	\$ 5.000.000,00	\$ 80.815,28
19,06%	FEBRERO	2020	29	1,59%	\$ 5.000.000,00	\$ 76.769,44
18,95%	MARZO	2020	31	1,58%	\$ 5.000.000,00	\$ 81.590,28
18,69%	ABRIL	2020	30	1,56%	\$ 5.000.000,00	\$ 77.875,00
18,19%	MAYO	2020	31	1,52%	\$ 5.000.000,00	\$ 78.318,06
18,12%	JUNIO	2020	30	1,51%	\$ 5.000.000,00	\$ 75.500,00
18,12%	JULIO	2020	31	1,51%	\$ 5.000.000,00	\$ 78.016,67
18,29%	AGOSTO	2020	31	1,52%	\$ 5.000.000,00	\$ 78.748,61
18,35%	SEPTIEMBRE	2020	30	1,53%	\$ 5.000.000,00	\$ 76.458,33
19,09%	OCTUBRE	2020	31	1,59%	\$ 5.000.000,00	\$ 82.180,14
19,09%	NOVIEMBRE	2020	30	1,59%	\$ 5.000.000,00	\$ 79.529,17
TOTAL INTERES DE MORA						\$ 4.261.073,19
TOTAL CAPITAL						\$ 5.000.000,00

(Intereses liquidados del 1 octubre 2016, mes por mes, hasta noviembre 30 del 2020)

JUZGADO CUART (4) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIA- BOGOTA D.C

Ref.: # 2009- 01069 Hipotecario.

De: CLARA INES BALLEEN De SIERRA
CONTRA: JAIRO LEONARDO ONZAGA CUERVO

Asunto: ACTUALIZACION DE LA LIQUIDACION DEL CREDITO.

TITULO: PAGARE #CA-16031943 (CIB-01) \$10.000.000

% CTE ANUAL	MES	AÑO	FRACCION	INTERES MENSUAL	CAPITAL	DEUDA INTERES
21,99%	OCTUBRE	2016	31	1,83%	\$ 10.000.000,00	\$ 189.358,33
21,99%	NOVIEMBRE	2016	30	1,83%	\$ 10.000.000,00	\$ 183.250,00
21,99%	DICIEMBRE	2016	31	1,83%	\$ 10.000.000,00	\$ 189.358,33
22,34%	ENERO	2017	31	1,86%	\$ 10.000.000,00	\$ 192.372,22
22,34%	FEBRERO	2017	28	1,86%	\$ 10.000.000,00	\$ 173.755,56
22,34%	MARZO	2017	31	1,86%	\$ 10.000.000,00	\$ 192.372,22
22,33%	ABRIL	2017	30	1,86%	\$ 10.000.000,00	\$ 186.083,33
22,33%	MAYO	2017	31	1,86%	\$ 10.000.000,00	\$ 192.286,11
22,33%	JUNIO	2017	30	1,86%	\$ 10.000.000,00	\$ 186.083,33
21,98%	JULIO	2017	31	1,83%	\$ 10.000.000,00	\$ 189.272,22
21,98%	AGOSTO	2017	31	1,83%	\$ 10.000.000,00	\$ 189.272,22
21,48%	SEPTIEMBRE	2017	30	1,79%	\$ 10.000.000,00	\$ 179.000,00
21,15%	OCTUBRE	2017	31	1,76%	\$ 10.000.000,00	\$ 182.125,00
20,96%	NOVIEMBRE	2017	30	1,75%	\$ 10.000.000,00	\$ 174.666,67
20,77%	DICIEMBRE	2017	31	1,73%	\$ 10.000.000,00	\$ 178.852,78
20,69%	ENERO	2018	31	1,72%	\$ 10.000.000,00	\$ 178.163,89
21,01%	FEBRERO	2018	28	1,75%	\$ 10.000.000,00	\$ 163.411,11
20,68%	MARZO	2018	31	1,72%	\$ 10.000.000,00	\$ 178.077,78
20,48%	ABRIL	2018	30	1,71%	\$ 10.000.000,00	\$ 170.666,67
20,44%	MAYO	2018	31	1,70%	\$ 10.000.000,00	\$ 176.011,11
22,28%	JUNIO	2018	30	1,86%	\$ 10.000.000,00	\$ 185.666,67
20,03%	JULIO	2018	31	1,67%	\$ 10.000.000,00	\$ 172.480,56
19,94%	AGOSTO	2018	31	1,66%	\$ 10.000.000,00	\$ 171.705,56
19,81%	SEPTIEMBRE	2018	30	1,65%	\$ 10.000.000,00	\$ 165.083,33
19,63%	OCTUBRE	2018	31	1,64%	\$ 10.000.000,00	\$ 169.036,11
19,49%	NOVIEMBRE	2018	30	1,62%	\$ 10.000.000,00	\$ 162.416,67
19,40%	DICIEMBRE	2018	31	1,62%	\$ 10.000.000,00	\$ 167.055,56
19,16%	ENERO	2019	31	1,60%	\$ 10.000.000,00	\$ 164.988,89
19,70%	FEBRERO	2019	28	1,64%	\$ 10.000.000,00	\$ 153.222,22
19,37%	MARZO	2019	31	1,61%	\$ 10.000.000,00	\$ 166.797,22
19,32%	ABRIL	2019	30	1,61%	\$ 10.000.000,00	\$ 161.000,00
19,34%	MAYO	2019	31	1,61%	\$ 10.000.000,00	\$ 166.538,89
19,30%	JUNIO	2019	30	1,61%	\$ 10.000.000,00	\$ 160.833,33
19,28%	JULIO	2019	31	1,61%	\$ 10.000.000,00	\$ 166.022,22
19,32%	AGOSTO	2019	31	1,61%	\$ 10.000.000,00	\$ 166.366,67
19,32%	SEPTIEMBRE	2019	30	1,61%	\$ 10.000.000,00	\$ 161.000,00
19,10%	OCTUBRE	2019	31	1,59%	\$ 10.000.000,00	\$ 164.472,22
19,03%	NOVIEMBRE	2019	30	1,59%	\$ 10.000.000,00	\$ 158.583,33
18,91%	DICIEMBRE	2019	31	1,58%	\$ 10.000.000,00	\$ 162.836,11
18,77%	ENERO	2020	31	1,56%	\$ 10.000.000,00	\$ 161.630,56
19,06%	FEBRERO	2020	29	1,59%	\$ 10.000.000,00	\$ 153.538,89
18,95%	MARZO	2020	31	1,58%	\$ 10.000.000,00	\$ 163.180,56
18,69%	ABRIL	2020	30	1,56%	\$ 10.000.000,00	\$ 155.750,00
18,19%	MAYO	2020	31	1,52%	\$ 10.000.000,00	\$ 156.636,11
18,12%	JUNIO	2020	30	1,51%	\$ 10.000.000,00	\$ 151.000,00
18,12%	JULIO	2020	31	1,51%	\$ 10.000.000,00	\$ 156.033,33
18,29%	AGOSTO	2020	31	1,52%	\$ 10.000.000,00	\$ 157.497,22
18,35%	SEPTIEMBRE	2020	30	1,53%	\$ 10.000.000,00	\$ 152.916,67
19,09%	OCTUBRE	2020	31	1,59%	\$ 10.000.000,00	\$ 164.360,28
19,09%	NOVIEMBRE	2020	30	1,59%	\$ 10.000.000,00	\$ 159.058,33
INTERESES DE MORA						\$ 8.522.146,39
TOTAL CAPITAL						\$ 10.000.000,00

(Intereses liquidados del 1 octubre 2016. mes por mes hasta noviembre 30 del 2020)

TITULO: PAGARE #CA-16031942 (CIB-02) \$20.000.000

% CTE ANUAL	MES	AÑO	FRACCION	INTERES MENSUAL	CAPITAL	DEUDA INTERES
21,99%	OCTUBRE	2016	31	1,83%	\$ 20.000.000,00	\$ 378.716,67
21,99%	NOVIEMBRE	2016	30	1,83%	\$ 20.000.000,00	\$ 366.500,00
21,99%	DICIEMBRE	2016	31	1,83%	\$ 20.000.000,00	\$ 378.716,67
22,34%	ENERO	2017	31	1,86%	\$ 20.000.000,00	\$ 384.744,44
22,34%	FEBRERO	2017	28	1,86%	\$ 20.000.000,00	\$ 347.511,11
22,34%	MARZO	2017	31	1,86%	\$ 20.000.000,00	\$ 384.744,44
22,33%	ABRIL	2017	30	1,86%	\$ 20.000.000,00	\$ 372.166,67
22,33%	MAYO	2017	31	1,86%	\$ 20.000.000,00	\$ 384.572,22
22,33%	JUNIO	2017	30	1,86%	\$ 20.000.000,00	\$ 372.166,67
21,98%	JULIO	2017	31	1,83%	\$ 20.000.000,00	\$ 378.544,44
21,98%	AGOSTO	2017	31	1,83%	\$ 20.000.000,00	\$ 378.544,44
21,48%	SEPTIEMBRE	2017	30	1,79%	\$ 20.000.000,00	\$ 358.000,00
21,15%	OCTUBRE	2017	31	1,76%	\$ 20.000.000,00	\$ 364.250,00
20,96%	NOVIEMBRE	2017	30	1,75%	\$ 20.000.000,00	\$ 349.333,33
20,77%	DICIEMBRE	2017	31	1,73%	\$ 20.000.000,00	\$ 357.705,56
20,69%	ENERO	2018	31	1,72%	\$ 20.000.000,00	\$ 356.327,78
21,01%	FEBRERO	2018	28	1,75%	\$ 20.000.000,00	\$ 326.822,22
20,68%	MARZO	2018	31	1,72%	\$ 20.000.000,00	\$ 356.155,56
20,48%	ABRIL	2018	30	1,71%	\$ 20.000.000,00	\$ 341.333,33
20,44%	MAYO	2018	31	1,70%	\$ 20.000.000,00	\$ 352.022,22
22,28%	JUNIO	2018	30	1,86%	\$ 20.000.000,00	\$ 371.333,33
20,03%	JULIO	2018	31	1,67%	\$ 20.000.000,00	\$ 344.961,11
19,94%	AGOSTO	2018	31	1,66%	\$ 20.000.000,00	\$ 343.411,11
19,81%	SEPTIEMBRE	2018	30	1,65%	\$ 20.000.000,00	\$ 330.166,67
19,63%	OCTUBRE	2018	31	1,64%	\$ 20.000.000,00	\$ 338.072,22
19,49%	NOVIEMBRE	2018	30	1,62%	\$ 20.000.000,00	\$ 324.833,33
19,40%	DICIEMBRE	2018	31	1,62%	\$ 20.000.000,00	\$ 334.111,11
19,16%	ENERO	2019	31	1,60%	\$ 20.000.000,00	\$ 329.977,78
19,70%	FEBRERO	2019	28	1,64%	\$ 20.000.000,00	\$ 306.444,44
19,37%	MARZO	2019	31	1,61%	\$ 20.000.000,00	\$ 333.594,44
19,32%	ABRIL	2019	30	1,61%	\$ 20.000.000,00	\$ 322.000,00
19,34%	MAYO	2019	31	1,61%	\$ 20.000.000,00	\$ 333.077,78
19,30%	JUNIO	2019	30	1,61%	\$ 20.000.000,00	\$ 321.666,67
19,28%	JULIO	2019	31	1,61%	\$ 20.000.000,00	\$ 332.044,44
19,32%	AGOSTO	2019	31	1,61%	\$ 20.000.000,00	\$ 332.733,33
19,32%	SEPTIEMBRE	2019	30	1,61%	\$ 20.000.000,00	\$ 322.000,00
19,10%	OCTUBRE	2019	31	1,59%	\$ 20.000.000,00	\$ 328.944,44
19,03%	NOVIEMBRE	2019	30	1,59%	\$ 20.000.000,00	\$ 317.166,67
18,91%	DICIEMBRE	2019	31	1,58%	\$ 20.000.000,00	\$ 325.672,22
18,77%	ENERO	2020	31	1,56%	\$ 20.000.000,00	\$ 323.261,11
19,06%	FEBRERO	2020	29	1,59%	\$ 20.000.000,00	\$ 307.077,78
18,95%	MARZO	2020	31	1,58%	\$ 20.000.000,00	\$ 326.361,11
18,69%	ABRIL	2020	30	1,56%	\$ 20.000.000,00	\$ 311.500,00
18,19%	MAYO	2020	31	1,52%	\$ 20.000.000,00	\$ 313.272,22
18,12%	JUNIO	2020	30	1,51%	\$ 20.000.000,00	\$ 302.000,00
18,12%	JULIO	2020	31	1,51%	\$ 20.000.000,00	\$ 312.066,67
18,29%	AGOSTO	2020	31	1,52%	\$ 20.000.000,00	\$ 314.994,44
18,35%	SEPTIEMBRE	2020	30	1,53%	\$ 20.000.000,00	\$ 305.833,33
19,09%	OCTUBRE	2020	31	1,59%	\$ 20.000.000,00	\$ 328.720,56
19,09%	NOVIEMBRE	2020	30	1,59%	\$ 20.000.000,00	\$ 318.116,67
TOTAL INTERES DE MORA						\$ 17.044.292,78
TOTAL CAPITAL						\$ 20.000.000,00

(intereses liquidados del 1 octubre 2016, mes por mes, hasta noviembre 30 del 2020)

RESUMEN

Liquidación del Auto en firme a modificado por Auto del 3 Noviembre del 2016 (revisar folio 236) por capitales de \$5.000.000 \$10.000.000 \$20.000.000

	PAGARE # CA- 16031943	PAGARE #CA- 16031942	PAGARE # CA- 16659679
TOTAL LIQ ANTERIOS	\$ 30.161.942-15	\$ 60.323.887.30	\$ 15.080.969.58
INTERES MORATORIOS HASTA 30/NOV /2020	\$ 8.522.146.39	\$ 17.044.292.78	\$ 4.261.073.19
TOTAL	\$ 38.684.088.54	\$ 77.368.180.08	\$ 19.342.042.77

Gran Total por capitales e interés de mora comercial actualizados al 30 de Noviembre del 2020
\$ 135.392.311.24

Actualización del crédito del 30 de octubre del 2016 al 30 de noviembre 2020

Fw: 2009-01069 HIPOTECARIO

Alfonso Baron espejo <alfonsobarones@yahoo.es>

Jue 14/01/2021 11:57 AM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (2 MB)

#2009-01069.pdf;

Asunto: 2009-01069 HIPOTECARIO

Buenas tardes adjunto documento en PDF.

asunto: actualización del crédito de la referencia

Cordialmente,

ALFONSO BARON ESPEJO