

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TREINTA Y CINCO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.  
CARRERA 10 No 14 - 33 PISO 10 TELÉFONO 3 41 35 19

## MEDIDAS CAUTELARES

DEMANDANTE

CONJUNTO MIXTO EL MORAL

APODERADO

LUIS ARMANDO FAJARDO RAMIREZ

DEMANDADO

HILDA DEL ROSARIO MUÑOZ RUIZ

2

110014003035:2017-00420-00

Cuaderno No. 2.

Señor  
**JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D. C. (REPARTO)**  
E. S. D.

Ref.: **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR de CONJUNTO MIXTO EL MORAL MANZANA 7 Y 8 P.H. contra HILDA DEL ROSARIO MUÑOZ RUIZ**

### **CUADERNO DE MEDIDAS CAUTELARES.**

**LUIS ARMANDO FAJARDO RODRÍGUEZ**, mayor de edad y con domicilio en Bogotá D. C., abogado titulado y en ejercicio, en forma respetuosa manifiesto que simultáneamente con éste escrito he presentado demanda por los trámites del **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA POR UNA SUMA EN PESOS**, contra el señor **HILDA DEL ROSARIO MUÑOZ RUIZ**, mayor de edad y con domicilio en Bogotá D.C., como propietaria del apartamento 501, del interior 3 del Conjunto **MIXTO EL MORAL MANZANA 7 Y 8 P.H**, manifestando que desde ahora denuncio bajo la gravedad del juramento que dicho bien es de propiedad de la demandada:

Embargo y secuestro del siguiente bien inmueble: Apartamento 501, del interior 3, de CONJUNTO MIXTO EL MORAL MANZANAS 7 Y 8 P. H. carrera 8 A No. 153-56, Bogotá D.C., con matrícula inmobiliaria 50N-1090948.

En consecuencia, solicito se oficie a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos zona Norte de Bogotá D.C., para que registre el embargo en el folio de matrícula inmobiliaria y una vez producido tal acto se ordene el secuestro del citado inmueble.

Reservándome el derecho a denunciar otros bienes sujetos de dicha medida.

Atentamente,

  
**LUIS ARMANDO FAJARDO RODRÍGUEZ**  
C.C. No. 19.283.023 de Bogotá  
T.P. No. 18.158 del C. S. de la J.

2

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TREINTA Y CINCO CIVIL MUNICIPAL  
BOGOTÁ D.C.**



Bogotá D.C., veintiocho (28) de marzo de dos mil diecisiete (2017).

**PROCESO No. 2017-420**


De conformidad con el Art. 599 del código General del Proceso, el Juzgado

**DECRETA:**

El embargo del inmueble distinguido con folio de matrícula inmobiliaria No 50n-1090948 de propiedad de la demandada. Oficiese conforme al numeral 1º, del artículo 593 del C.G.P., a la Oficina de Registro correspondiente.

Notifíquese (2),

El Juez,

  
**JOHN JELVER GÓMEZ PIÑA**

JUZGADO 35 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

La anterior providencia es notificada por anotación en Estado No. 48 de fecha 29 de marzo de 2017.

SANDRA ROCÍO SABOGAL PELAYO  
Secretaría

Jugado Treinta y Cinco Civil Miraflores  
Hacendá, D.F.

No. 4 ABR 2017

Relación No. 1232 RIP

Integración No.

Recibí

Recibí oficio 1232  
H F U M R U M  
Luis A. Fajardo  
CC 19283023  
TP 18158 CSJ  
04 ag 2017

3

JUZGADO TREINTA Y CINCO CIVIL MUNICIPAL  
Carrera 10 No. 14-33 Piso 10  
juzgado35cmbogota@gmail.com, telefax: 3413519

Bogotá, Abril 4 de 2017

Oficio No. 1.232

Señor  
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS  
ZONA NORTE  
Ciudad

REF: EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA No 11001400303520170042000 de CONJUNTO MIXTO EL MORAL MANZANAS 7 Y 8 PROPIEDAD HORIZONTAL, identificado con NIT. No 830.008.243-0 contra HILDA DEL ROSARIO MUÑOZ RUIZ.-

Comunico a usted que mediante providencia de fecha marzo veintiocho de dos mil diecisiete, dictado dentro del proceso de la referencia se decretó el embargo del bien inmueble, identificado con matricula inmobiliaria No 50N-1090948, denunciado como de propiedad del demandado(a), HILDA DEL ROSARIO MUÑOZ RUIZ, identificado(a) con C.C. No 52.028.077.-

Sírvase proceder de conformidad al artículo 593 numeral 1° del C.G.P. So Pena de incurrir en las sanciones legales.

Atentamente,

SANDRA ROCIO SABOGAL PELAYO  
Secretaria

*Recibido -  
H. F. Fajardo  
Luis A. Fajardo  
CC 19283023  
TP 18158  
04 ag 2017.*

BOGOTÁ, D.C., 23 AGOSTO 2017

Señores (es)  
JUZGADO 35 CIVIL MUNICIPAL  
CARRERA 10 No.14 – 33 PISO 10º  
BOGOTÁ D.C.

50N2017EE31305

ASUNTO: OFICIO No.1232 DEL 04-04-2017  
REF: EJECUTIVO No.11001400303520170042000

Para su conocimiento y fines pertinentes le informamos a ese Despacho que el oficio de la referencia, fue **DEBIDAMENTE REGISTRADO** con el turno de radicación No.52104 DEL 08-08-2017, con matrícula inmobiliaria número 50N-1090948.

Todo lo anterior con el fin de dar cumplimiento de conformidad con el Artículo 22 del Decreto 2923 de 2014.

Se anexa el certificado de libertad y tradición solicitado con el turno 2017-394690-1.

Cordialmente.



**CARLOS ANDRÉS RAMÍREZ RONDON**  
Abogado 238

Reviso el Abogado que suscribe el presente oficio  
Transcriptor/ Sylvia Giraldo Villegas

918

35069473

BOGOTA NORTE LIQUID35  
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS  
NIT 899.999.007-0

Impreso el 08 de Agosto de 2017 a las 09:23:27 a.m.  
No. RADICACION: 2017-52104

NOMBRE SOLICITANTE: CONJUNTO MIXTO EL MORAL MANZ 7 Y 8 PH  
OFICIO No. : 1232 del 04-04-2017 JUZGADO 035 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de  
BOGOTA D. C.

MATRICULAS 1090948 BOGOTA D. C.

ACTOS A REGISTRAR:

ACTO	TRF	VALOR	DERECHOS
10 EMBARGO	N	1	19,000
			-----
			19,000
<b>Total a Pagar:</b>			<b>\$ 19,000</b>

FORMA DE PAGO:  
EFECTIVO VLR:19000

*Embargo*

20

35069474

BOGOTA NORTE LIQUID35  
SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD  
NIT 899.999.007-0

Impreso el 08 de Agosto de 2017 a las 09:23:37 a.m.

No. RADICACION: 2017-394690

MATRICULA: 50N-1090948

NOMBRE SOLICITANTE: CONJUNTO MIXTO EL MORAL MANZ 7 Y 8 PH

CERTIFICADOS: 1 VALOR TOTAL: \$ 15700

ASOCIADO AL TURNO No: 2017-52104

FORMA DE PAGO:  
EFECTIVO VLR:15700

CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LA MATRICULA CITADA

62

JUZGADO TREINTA Y CINCO CIVIL MUNICIPAL  
Carrera 10 No.14-33 Piso 10  
juzgado35cmbogota@gmail.com, telefax: 3413519

Bogotá, Abril 4 de 2017

Oficio No. 1.232

Señor  
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS  
ZONA NORTE  
Ciudad

REF: EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA No 11001400303520170042000 de CONJUNTO MIXTO EL MORAL MANZANAS 7 Y 8 PROPIEDAD HORIZONTAL, identificado con NIT. No 830.008.243-0 contra HILDA DEL ROSARIO MUÑOZ RUIZ.-

Comunico a usted que mediante providencia de fecha marzo veintiocho de dos mil diecisiete, dictado dentro del proceso de la referencia se decretó el embargo del bien inmueble, identificado con matricula inmobiliaria No 50N-1090948, denunciado como de propiedad del demandado(a), HILDA DEL ROSARIO MUÑOZ RUIZ, identificado(a) con C.C. No 52.028.077.-

Sírvase proceder de conformidad al artículo 593 numeral 1° del C.G.P. So Pena de incurrir en las sanciones legales.

Atentamente,

  
SANDRA ROCIO SABOGAL PELAYO  
Secretaria







7

# FORMULARIO DE CALIFICACION CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Pagina 1

Impreso el 10 de Agosto de 2017 a las 11:44:03 a.m.  
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Con el turno 2017-52104 se calificaron las siguientes matriculas:  
1090948

## Nro Matricula: 1090948

CIRCULO DE REGISTRO: 50N BOGOTA NORTE No. Catastro: AAA0109ALRJ  
MUNICIPIO: BOGOTA D. C. DEPARTAMENTO: BOGOTA D.C. TIPO PREDIO: SIN INFORMACION

### DIRECCION DEL INMUEBLE

- 1) CARRERA 19 153-56 APARTAMENTO 501 ETAPA II INTERIOR 3 MANZANA 7 URBANIZACION EL MORAL
- 2) KR 8A 153 56 IN 3 AP 501 (DIRECCION CATASTRAL)

**ANOTACION: Nro 22** Fecha: 08-08-2017 Radicacion: 2017-52104

Documento: OFICIO 1232 del: 04-04-2017 JUZGADO 035 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL REF 2017-00420-00 (MEDIDA CAUTELAR)

### PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

JE: CONJUNTO MIXTO EL MORAL MANZANAS 7-8	8300082430
A: MU/0Z RUIZ HILDA DEL ROSARIO	52028077 X

## FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

Funcionario Calificador	Fecha: Dia Mes Año	El registrador Firma
 ABOGA238,		



**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 50N BOGOTA NORTE DEPTO:BOGOTA D.C. MUNICIPIO:BOGOTA D. C. VEREDA:BOGOTA D. C.  
FECHA APERTURA: 25-08-1987 RADICACION: 1987-89043 CON: SIN INFORMACION DE: 11-03-1993  
CODIGO CATASTRAL: AAA0109ALRJ COD. CATASTRAL ANT.:  
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

APARTAMENTO 501- INT. 3 SITUADO EN LA CARRERA 19 # 153-56 TIENE ACCESO POR LAS ESCALERAS COMUNES SU AREA PRIVADA ES DE 64.94 METROS CUADRADOS SU ALTURA LIBRE ES DE 2.20 METROS Y UN COEFICIENTE DEL 1.410% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN LA ESCRITURA PUBLICA # 1978 DEL 21-05-87 DE LA NOTARIA 21 DE BOGOTA SEGUN DECRETO # 1711 DEL 06- DE JULIO DE 1.984.-

**COMPLEMENTACION:**

CONSTRUCTORA COOPERATIVA DE VIVIENDA LTDA ADQUIRI O POR COMPRA A COOPERATIVA DE CREDITO Y DESARROLLO SOCIAL LTDA COOPDESARROLL O SEGUN ESC 422 DE 25 DE FEBRERO DE 1.986 NOT 31 DE BOGOTA REGISTRADA AL FOLIO 0500950701. CENTRAL COOPERATIVA DE CREDITO Y DESARROLLO SOCIAL LTDA. COOPDESARROLLO ADQUIRI ASI : PARTE PORCOMPRA A SINDICATO NACIONAL DE TRABAJADORES DE BAVARIA S.A. POR MEDIO DE LA ESCRITURA 2656 DEL 22 12 80 NOTARIA 22 DE BOGOTA;ESTA HUBO POR COMPRA A MENDOZA DE GUZMAN INES; GUZMAN MENDEZ CARLOS POR MEDIO DE LA ESCRITURA 492 DEL 14 02 69 NOTARIA 7 DE BOGOTA;EMENDOZA DE GUZMAN INES ADQUIRIO DENTRO DE LA SOCIEDADCONYUGAL FORMADA CON GUZMAN MENDEZ CARLOS POR COMPRA MENDOZA MANUEL POR MEDIO DE LA ESCRITURA 782 DEL 09 03 54 NOTARIA 8 DE BOGOTA REGISTRO AL FOLIO 050-423572; OTRAPARTE ADQUIRIO CENTRAL COOPERATIVA DE CREDITO Y DESARROLLO SOCIAL LTDA. POR COMPRA A CARLOS ALBERTO ALVAREZ RIA/O E INVERSINES Y CONSTRUCCIONES DE BIENES RAICES ALVAREZ LTDA. ICORAL LTDA. SEGUN ESCRITURA 2114 DEL 9 DE NOVIEMBRE DE 1.981 NOTARIA 22 DE BOGOTA REGISTRADA EL 22 DE MARZO DE 1.982 BAJO LAS MATRICULAS 059-3406 050-359528 Y 050-518963, ESTOS ADQUIRIERON ASI: INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES DE BIENES RAICES ALVAREZ LTDA. ICORAL LTDA PARTE POR COMPRA A CARLOS ALBERTO ALVAREZ RIA/O SEGUN ESCRITURA 739 DEL 7 DE MARZO DE 1.979 NOTARIA 3 DE BOGOTA REGISTRADA EL 26 DE ABRIL DEL MISMO A/O; OTRA PARTE ADQUIRIO LA SOCIEDAD INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES DE BIENES RAICES LTDA. ICORAL LTDA, POR COMPRA A JAIME PE/A ANGABITA SEGUN ESCRITURA 3411 DEL 25 DE AGOSTO DE 1.978 NOTARIA 3 DE BOGOTA REGISTRADA EL 11 DE SEPTIEMBRE DEL MISMO A/O; ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A CARLOS ALBERTO ALVAREZ RIA/O SEGUN ESCRITURA 439 DEL 21 DE AGOSTO DE 1.976 NOTARIA DE CHOCONTA REGISTRADA EL 2 DE DICIEMBRE DEL MISMO A/O; ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A BERTHA MARIA, BERNARDO ANTONIO, MARIA HUMBELINA, RAFAEL MARIA, JORGE ENRIQUE Y MARIO ALBERTO GALVIS ESCOBAR SEGUN ESCRITURA 4422 DEL 16 DE DICIEMBRE DE 1.943 NOTARIA 1A DE BOGOTA REGISTRADA EL 10 DE FEBRERO DE 1.944 - - - - -

**DIRECCION DEL INMUEBLE** Tipo Predio: SIN INFORMACION

- 1) CARRERA 19 153-56 APARTAMENTO 501 ETAPA II INTERIOR 3 MANZANA 7 URBANIZACION EL MORAL
- 2) KR 8A 153 56 IN 3 AP 501 (DIRECCION CATASTRAL)

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integracion y otros)**

851920  
1066510

**ANOTACION:** Nro 1 Fecha: 25-04-1986 Radicacion: 1986-49770 VALOR ACTO: \$ 110,000,000.00  
Documento: ESCRITURA 1454 del: 23-04-1986 NOTARIA 21A. de BOGOTA

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA MAYOR EXTENSION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONSTRUCTORA COOPERATIVA DE VIVIENDA LTDA COVIDESARROLLO 60509726 X

A: CORPORACION SOCIAL DE AHORRO Y VIVIENDA COLMENA 60038717

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 28-04-1987 Radicacion: 1987-56265 VALOR ACTO: \$ 198.000.000.00

Documento: ESCRITURA 1413 del: 11-04-1987 NOTARIA 21A. de BOGOTA

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA AMPLIACION ESCRITURA 1454 UNICAMENTE EN CUANTO A ESTE LOTE EN....

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONSTRUCTORA COOPERATIVA DE VIVIENDA LTDA. COVIDESARROLLO X

A: CORPORACION SOCIAL DE AHORRO Y VIVIENDA COLMENA

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 22-05-1987 Radicacion: 1987-69043 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 1978 del: 21-05-1987 NOTARIA 21A. de BOGOTA

ESPECIFICACION: 360 ADICION A REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL ESCRITURA 1455 DEL 15-04-87 NOTARIA 21 DE BOGOTA.

URBANIZACION EL MORAL MANZANA 7. II ETAPA CONSTRUIDA SOBRE LA TOTALIDAD DEL LOTE 2 (APARTAMENTOS) Y PARTE DEL LOTE 6 (ZONAS DE PARQUEO GARAJES)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: CONSTRUCTORA COOPERATIVA DE VIVIENDA LTDA. COVIDESARROLLO X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 24-08-1987 Radicacion: 1987-84833 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 2578 del: 24-06-1987 NOTARIA 21A. de BOGOTA

ESPECIFICACION: 999 ACLARACION A ADICION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL ESCRITURA 1978 DEL 21-05-87 NOTARIA 21 DE BOGOTA. EN CUANTO A QUE DICHA ADICION HACE REFERENCIA A LA URBANIZACION EL MORAL, MANZANA 7. II ETAPA PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: CONSTRUCTORA COOPERATIVA DE VIVIENDA LTDA. COVIDESARROLLO X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 24-08-1987 Radicacion: 1987-115500 VALOR ACTO: \$

Documento: RESOLUCION ADMINISTR 2789 del: 02-07-1987 SUPERBANCARIA de BOGOTA

ESPECIFICACION: 999 PERMISO PARA ANUNCIAR Y DESARROLLAR LA ACTIVIDAD DE ENAJENACION SOBRE 60 APTOS. QUE FORMAN PARTE DE LA URBANIZACION "EL MORAL " 11 ETAPA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: CONSTRUCTORA COOPERATIVA DE VIVIENDA LTDA. X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 27-11-1987 Radicacion: 87168519 VALOR ACTO: \$ 5.600.000.00

Documento: ESCRITURA 4524 del: 19-10-1987 NOTARIA 21A. de BOGOTA

ESPECIFICACION: 101 VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONSTRUCTORA COOPERATIVA DE VIVIENDA LTDA COVIDESARROLLO 60509726

A: GONZALEZ CARMONA LUIS ALBERTO 2898744 X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 27-11-1987 Radicacion: 87168519 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 4524 del: 19-10-1987 NOTARIA 21A. de BOGOTA

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GONZALEZ CARMONA ALBERTO

X

A: CORPORACION SOCIAL DE AHORRO Y VIVIENDA COLMENA

60038717

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 10-12-1987 Radicacion: 1987-175875 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 3960 del: 11-09-1987 NOTARIA 21A. de BOGOTA.

ESPECIFICACION: 999 ACLARACION ESCRITURA # 1978 DEL 21-05-87 NOT.21A. BOGOTA EN CUANTO A LAS DEPENDENCIAS DE LOS SIGUIENTES APARTAMENTOS 501,502,503,504, DEL EDIFICIO INT. 1.- 501,502,503,504 DEL EDIFICIO INT. 2.-

501,502,503,504 DEL EDIFICIO INT.3.- LOS CUALES CONSTAN EN REALIDAD DE SALON-COMEDOR, COCINA ROPAS, DOS ALCOBAS Y DOS BA/OS. EL APTO. 103 DEL EDIFICIO INT.3. CONSTA DE SALON-COMEDOR, COCINA ROPAS DOS ALCOBAS Y UN BA/O LAS DEMAS CLAUSULAS DEL REGLAMENTO PERMANECEN IGUALES.-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: CONSTRUCTORA COOPERATIVA DE VIVIENDA LTDA COVIDESARROLLO

60509726

X

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 13-06-1991 Radicacion: 26717 VALOR ACTO: \$ 44,100,000.00

Documento: ESCRITURA 2707 del: 31-05-1991 NOTARIA 21 de BOGOTA

Se cancela la anotacion No, 1, 2.

ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESCRITURAS 1454 23-04-86, 1413 11-04-87 ,4948 13-11-87 DE ESTA NOTARIA EN CUANTO A ESTOS INMUEBLES UNICAMENTE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA COLMENA

A: CONSTRUCTORA COOPERATIVA DE VIVIENDA LTDA COVIDESARROLLO

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 21-08-2003 Radicacion: 2003-64853 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 3031 del: 12-08-2003 NOTARIA 21 de BOGOTA

Se cancela la anotacion No, 7.

ESPECIFICACION: 0776 CANCELACION HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA-ESC.4524 DEL 19-10-1987, NOTARIA 21 DE BOGOTA. (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: COLMENA ESTABLECIMIENTO BANCARIO ANTES CORPORACION SOCIAL DE AHORRO Y VIVIENDA COLMENA

A: GONZALEZ CARMONA LUIS ALBERTO

X

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 24-02-2005 Radicacion: 2005-14119 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 1083 del: 26-03-2004 NOTARIA 21 de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONTENIDO EN LA S ESC. 1455-15-04-87 Y 5953-30-11-98, Y SUS REFORMAS Y ACLARACIONES, EN CUANTO A QUE SE ACOGEN A LA LEY 675/2001. (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: URBANIZACION EL MORAL MANAZANA 7

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 24-02-2005 Radicacion: 2005-14122 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 524 del: 08-02-2005 NOTARIA 6 de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0901 ACLARACION ESCRITURA 1083-26-03-2004, EN CUANTO A CITAR TRODAS LA SMATRICULAS INMOBILIARIAS. (OTRO)

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: URBANIZACION EL MORAL MANZANA 7

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 30-11-2005 Radicacion: 2005-92562 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 2797 del: 24-10-2005 NOTARIA 48 de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0302 ADJUDICACION SUCESION NUDA PROPIEDAD (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GONZALEZ CARMONA LUIS ALBERTO

A: GONZALEZ PRADILLA ALBERTO 19382778 X

A: GONZALEZ PRADILLA AMANDA 41771764 X

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 30-11-2005 Radicacion: 2005-92562 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 2797 del: 24-10-2005 NOTARIA 48 de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0109 ADJUDICACION EN SUCESION USUFRUCTO VITALICIO (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GONZALEZ CARMONA LUIS ALBERTO

A: PRADILLA DE GONZALEZ ATALA MARINA 20095393 X

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 10-08-2007 Radicacion: 2007-73280 VALOR ACTO: \$ 10.429,000.00

Documento: ESCRITURA 5347 del: 17-07-2007 NOTARIA 19 de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0302 ADJUDICACION SUCESION NUDA PROPIEDAD 50% ESTE Y OTRO. (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GONZALEZ PRADILLA ALBERTO 19382778

A: GONZALEZ RIA/O CAROLYN X

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 07-04-2010 Radicacion: 2010-29374 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 1435 del: 12-09-2007 NOTARIA 9 de BOGOTA D.C.

Se cancela la anotacion No. 14.

ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES \*USUFRUCTO\*

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PRADILLA DE GONZALEZ ATALA MARINA 20095393

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 07-04-2010 Radicacion: 2010-29374 VALOR ACTO: \$ 46,000,000.00

Documento: ESCRITURA 1435 del: 12-09-2007 NOTARIA 9 de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA ESTE Y OTRO INMUEBLE ( NO SE REGISTRO CANCELACION DE USUFRUCTO TODA VEZ QUE NO SE ENCONTRO REGISTRADO) (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GONZALEZ RIA/O CAROLYN 312504

DE: GONZALEZ PRADILLA AMANDA 41771764

A: CELY BELTRAN JAVIER DARIO 80760818 X

ANOTACION: Nro 18 Fecha: 18-04-2011 Radicacion: 2011-29908 VALOR ACTO: \$ 76,000,000.00

Documento: ESCRITURA 836 del: 31-03-2011 NOTARIA 44 de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CELY BELTRAN JAVIER DARIO 80760818  
A: MU/OZ RUIZ HILDA DEL ROSARIO 52028077 X

**ANOTACION: Nro 19** Fecha: 16-05-2011 Radicacion: 2011-37020 VALOR ACTO: \$ 5.000.000,00

Documento: ESCRITURA 2331 del: 11-05-2011 NOTARIA 32 de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA ESTE Y OTRO (GRAVAMEN)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: MU/OZ RUIZ HILDA DEL ROSARIO 52028077 X  
A: CASTELLANOS ZARRATE ELIECER 19182824

**ANOTACION: Nro 20** Fecha: 04-10-2016 Radicacion: 2016-68643 VALOR ACTO: \$ 5.000.000,00

Documento: ESCRITURA 1807 del: 25-08-2016 NOTARIA CATORCE de BOGOTA D. C.

Se cancela la anotacion No, 19,

ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES CANCELACION HIPOTECA - ESTE Y OTRO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CASTELLANOS ZARRATE ELIECER 19182824  
A: MU/OZ RUIZ HILDA DEL ROSARIO 52028077 X

**ANOTACION: Nro 21** Fecha: 04-10-2016 Radicacion: 2016-68643 VALOR ACTO: \$ 15.000.000,00

Documento: ESCRITURA 1807 del: 25-08-2016 NOTARIA CATORCE de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0204 HIPOTECA ABIERTA - ESTE Y OTRO (GRAVAMEN)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: MU/OZ RUIZ HILDA DEL ROSARIO 52028077 X  
A: MANCERA VARGAS CARLOS ALBERTO 19260589

**ANOTACION: Nro 22** Fecha: 08-08-2017 Radicacion: 2017-52104 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 1232 del: 04-04-2017 JUZGADO 035 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL REF 2017-00420-00 (MEDIDA CAUTELAR)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CONJUNTO MIXTO EL MORAL MANZANAS 7-8 8300082430  
A: MU/OZ RUIZ HILDA DEL ROSARIO 52028077 X

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*22\***

**CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS**

40-> 10665510

**SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)**

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 1 Radicacion: C2007-9489 fecha 18-08-2007

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL,  
SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA  
POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Anotacion Nro: 16 Nro correccion: 1 Radicacion: C2014-3676 fecha 07-04-2014

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

SE INCLUYE LA PRESENTE ANOTACION POR HABERSE OMITIDO EN LA CALIFICACION DEL  
TURNO 2010-29374, SEGUN TITULO REGISTRADO, PAGADOS IMPTS Y DERECHOS DE  
REGISTRO, SALVEDAD VALE ART.59 LEY 1579/2012 GRH C2014-3676

Anotacion Nro: 17 Nro correccion: 1 Radicacion: C2014-3676 fecha 07-04-2014

ORDEN CRONOLOGICO CORREGIDO DE LA ANOTACION 16 A LA 19 SALVEDAD VALE ART.59  
LEY 1579/2012 GRH C2014-3676.

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: LIQUID35 Impreso por:CONTROL41

**TURNO: 2017-394690**

**FECHA: 08-08-2017**



La Registradora Principal : AURA ROCIO ESPINOSA SANABRIA

Juzgado Treinta y Cinco Civil Municipal  
Bogotá, D.C.

31 AGO. 2017

Al despacho del Señor Juez hoy

Con el anterior memorial de radicación

Con el anterior expediente

Venció el día

Allogor

Término de

Una vez con

Con Póliza

Requerir L. y 1194

De oficio para lo pertinente

SECRETARIA

SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TREINTA Y CINCO CIVIL MUNICIPAL  
BOGOTÁ D.C.



Bogotá D.C., 17 SET. 2017.

**PROCESO No. 2017-420**

Registrado como se encuentra el embargo del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. **50N-1090948**, de propiedad de la demandada, se ordena el secuestro del mismo. Para tal efecto, se comisiona con amplias facultades, incluso para designar secuestro, al señor ALCALDE LOCAL de la zona respectiva.

Al secuestro a designar, se le fijan honorarios por la suma de siete (7) salarios mínimos legales diarios vigentes. Por secretaría, librese despacho comisorio con los insertos del caso.

Seguido de lo anterior, de conformidad con el artículo 462 del C.G. del P., se ordena la citación del tercero acreedor hipotecario, CARLOS ALBERTO MANCERA VARGAS, que da cuenta la anotación No. 21 del certificado de libertad y tradición del inmueble objeto de la medida cautelar, para que en el término de 20 días, contados a partir de la notificación personal de este proveído, comparezca y haga valer su crédito.

Notifíquese esta providencia al acreedor con garantía real, de conformidad con los artículos 291 y 292 del C.G. del P.


Notifíquese,

El Juez,

  
**JOHN JELVER GÓMEZ PIÑA**

JUZGADO 35 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

La anterior providencia es notificada por anotación en Estado No. 2 de fecha 17 SET 2017, 2017.

  
SANDRA ROCÍO SABOGAL FELAYO  
Secretaría



Juzgado Treinta y Cinco Civil Marcial  
Bogotá D.C.

No. 114 SEP 2017

Rad. e lab. D. C. N. DC 0299

Deposición N.º \_\_\_\_\_

Recibido 127 SET. 2017

EL JUZGADO TREINTA Y CINCO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA  
juzgado35cmbogota@gmail.com, telefax: 3413519

AI SEÑOR

ALCALDE LOCAL ZONA RESPECTIVA Y/O INSPECTOR DE POLICIA

H A C E S A B E R

Que dentro del proceso EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA No 11001400303520170042000 de CONJUNTO MIXTO EL MORAL MANZANAS 7 Y 8 PROPIEDAD HORIZONTAL contra HILDA DEL ROSARIO MUÑOZ RUIZ, se dictó un auto de fecha septiembre primero de dos mil diecisiete, que en su parte pertinente le comisiona para llevar a cabo la diligencia de SECUESTRO del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No 50N-1090948, ubicado en la Carrera 19 No 153-56, Apto 501, Etapa II, Interior 3, manzana 7, Urbanización el Moral, KR 8ª No 153-56 IN 3 AP 501, dirección catastral de esta ciudad denunciado como de propiedad del demandado(a), HILDA DEL ROSARIO MUÑOZ RUIZ. Para la práctica de la misma se comisiona con amplias facultades, incluso la designar secuestre, a quien se le fijan como honorarios la suma de siete (7) salarios mínimos legales diarios vigentes, al señor Alcalde Local y/o Inspector de Policía de la zona respectiva de esta ciudad. Se le advierte al comisionado que dispone de un (1) mes a efectos de realizar la práctica de la diligencia encomendada. El término señalado empezará a contar a partir de la recepción del despacho comisorio; lo anterior so pena de uso de las sanciones contempladas en el inc. 5 art. 39 num. 3 del art. 44 del C.G. del P.-

INSERTOS:

El Dr(a), LUIS ARMANDO FAJARDO RODRIGUEZ, actúa como apoderado(a) de la parte actora.-

Se anexa copia del Certificado de Libertad, para efecto de los linderos, y copia del auto que ordena la comisión.-

Para que se sirva diligenciarlo se libra el presente en Bogotá, hoy catorce (14) de septiembre de dos mil diecisiete (2017).-

SANDRA ROCIO SABOGAL PELAYO  
Secretaria

*Retiro of  
Dora Salto  
cc 39 563168  
27 sep /17*

**SEÑOR**

**JUEZ TREINTA Y CINCO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA**

**ESD.**

**REF. EJECUTIVO DE REGINA DE LA CONCEPCION CARDENAS  
VDA DE QUIJANO**

**VS. HILDA DEL ROSARIO MUÑOZ Y OTRO**

JUZGADO 35 CIVIL MPAL

**RADICADO No. 2017/ 420**

82856 6-JUL-18 14:41

Obrando como apoderada de la Sra Regina de la Concepción Vda de Quijano (QEPD) hoy sustituida por su hijo CARLOS ORLANDO QUIJANO CARDENAS, por medio de este escrito solicito se sirva ordenar el SECUESTRO del inmueble de propiedad de la parte demandada, despacho que se debe efectuar en donde se reconoce a mi mandante como parte acreedora y a la suscrita como su apoderada, toda vez que el comisorio fue retirado por solicitud de la otra parte quien inicio este proceso y al cual nos acumulamos, luego para continuar con este trámite pido ordenar la medida pero a favor de la parte que acumulo demanda, toda vez que la otra parte Termino el proceso por pago.

Informo al juzgado que estoy en diligencias de notificación con fundamento en arts 290 y 291 del CGP, los cuales allegaré oportunamente.

DEL SEÑOR JUEZ



**ESPERANZA RIVERA L**

**c.35.333.443 Bogotá**

**TP.35.266 del CSJ**

A 10 de Julio de 2018

Juzgado Tercera y Cuarta Instancia

- Al despacho del Señor Jefe de Sala
- Con el anterior me faltaría decir que el día 10 de Julio de 2018
- Con el anterior me faltaría decir que el día 10 de Julio de 2018
- Venció en adición de costas
- Allegado en línea de
- Término del pedimento
- Una vez con pido lo usual
- Con Póliza Judicial
- Requerir Ley 1194
- De oficio para lo pertinente

109 JUL 2018

*[Handwritten signature]*

SECRETARIA

Señor Jefe de Sala

SECRETARIA

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TREINTA Y CINCO CIVIL MUNICIPAL  
BOGOTÁ D.C.**



Bogotá D.C., 21 de Julio de 2018

**PROCESO No. 11001 40 03 035 2017 00420 00**

Por secretaría, atendiendo lo dispuesto en auto de esta misma fecha, procédase a elaborar el despacho comisorio conforme los datos de la demanda acumulada, esto es, en cuento a sus partes y apoderada de la ejecutante.

Seguido de ello, se requiere a la parte actora para que proceda a dar el impulso procesal que le corresponde en este asunto, realizando la citación del tercero acreedor real, ordenada en auto del 01 de septiembre de 2017. Por lo tanto, se le concede el término de treinta (30) días, contados a partir de la notificación que por estado se haga de esta providencia, de acuerdo con lo previsto por el artículo 317 del Código General del Proceso, so pena de hacerse acreedor a lo preceptuado en la norma en cita.

Secretaría controle el término concedido e ingrese nuevamente.

Notifíquese (3),

El Juez,

**JOHN JELVER GÓMEZ PIÑA**

JUZGADO 35 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

La anterior providencia es notificada por anotación en Estado No. al de fecha 21 de Julio de 2018.

**SANDRA ROCÍO SABOGAL PELAYO**  
Secretaria

Jugado Treinta y Cinco Civil Municipal  
Bogotá D.C.

Hoy 4 SEP 2018

se elabora el acta de 0212

relevo de  
Acta N° AV62

EL JUZGADO TREINTA Y CINCO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA  
juzgado35cmbogota@gmail.com, telefax: 3413519

AI SEÑOR

ALCALDE LOCAL ZONA RESPECTIVA Y/O INSPECTOR DE POLICIA

H A C E S A B E R

Que dentro del proceso EJECUTIVO DE MENOR CUANTIA No 11001400303520170042000 (ACUMULADA) de REGINA DE LA CONCEPCION CARDENAS Vda de Quijano contra HILDA DEL ROSARIO MUÑOZ RUIZ, se dictó un auto de fecha septiembre primero de dos mil diecisiete, que en su parte pertinente le comisiona para llevar a cabo la diligencia de SECUESTRO del bien inmueble identificado con matricula inmobiliaria No 50N-1090948, ubicado en la Carrera 19 No 153-56, Apto 501, Etapa II, Interior 3, manzana 7, Urbanización el Moral, KR 8ª No 153-56 IN 3 AP 501, dirección catastral de esta ciudad denunciado como de propiedad del demandado(a), HILDA DEL ROSARIO MUÑOZ RUIZ. Para la práctica de la misma se comisiona con amplias facultades, incluso la designar secuestre, a quien se le fijan como honorarios la suma de siete (7) salarios minimos legales diarios vigentes, al señor Alcalde Local y/o Inspector de Policía de la zona respectiva de esta ciudad. Se le advierte al comisionado que dispone de un (1) mes a efectos de realizar la práctica de la diligencia encomendada. El término señalado empezará a contar a partir de la recepción del despacho comisorio; lo anterior so pena de uso de las sanciones contempladas en el inc. 5 art. 39 num. 3 del art. 44 del C.G. del P.-

INSERTOS:

El Dr(a), ESPERANZA RIVERA LONDOÑO, actúa como apoderado(a) de la parte actora.-

Se anexa copia del Certificado de Libertad, para efecto de los linderos, y copia del auto que ordena la comisión.-

Para que se sirva diligenciarlo se libra el presente en Bogotá, hoy catorce (14) de septiembre de dos mil diecisiete (2017).-

Dando así cumplimiento al auto de fecha 18 de julio de 2018

SANDRA ROCIO SABOGAL PELAYO  
Secretaria

01/10/18  
Retiro Despacho  
Comisorio  
Nelson Gutierrez

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO 35 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

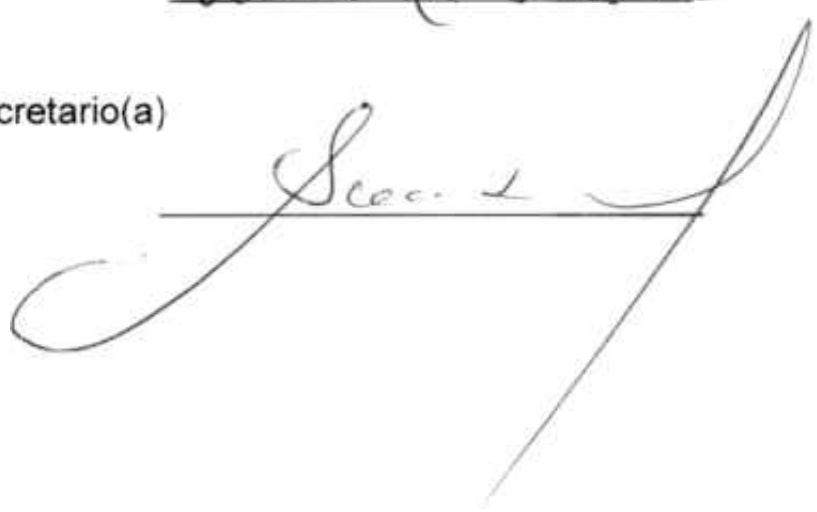


NOTIFICACIÓN PERSONAL

En Bogotá, a los veintiuno (21) días del mes de septiembre de dos mil dieciocho (2018) se hizo presente el señor CARLOS ALBERTO MANCERA VARGAS, Identificado con la C.C. No. 19.260.589 de Bogotá D.C., a fin de notificarse en su calidad de Tercer Acreedor Hipotecario, según lo ordenado mediante auto de fecha 1 de septiembre de 2017, dictado dentro del proceso EJECUTIVO No. 11001400303520170042000 de CONJUNTO MIXTO EL MORAL MANZANAS 7 Y 8 PROPIEDAD HORIZONTAL contra HILDA DEL ROSARIO MUÑOZ RUIZ Se le hace saber al notificado que cuenta con el término de 20 días, para que haga valer su crédito.-

El(La) Notificado(a), 

Quien Notifica, 

El(La) Secretario(a) 




Juzgado Treinta y Cinco Civil Municipal  
Bogotá, D.C.

11 NOV 2018

- Al despacho del Señor Juez hoy \_\_\_\_\_
- Con el anterior memorial para resolver \_\_\_\_\_
- Con el anterior despacho con merced \_\_\_\_\_
- venció en silencio para el \_\_\_\_\_
- Alegado en términos \_\_\_\_\_
- Término con cedido venció en silencio  \_\_\_\_\_
- Una vez con plido lo ordenado en el auto de fecho \_\_\_\_\_
- Con Póliza Judicial \_\_\_\_\_
- Requerir L y 1184 \_\_\_\_\_
- De oficio para lo pertinente \_\_\_\_\_

SECRETARIA

(41) 

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TREINTA Y CINCO CIVIL MUNICIPAL  
BOGOTÁ D.C.**



19 1 DIC. 2018

Bogotá D.C.,

REF.: No. 11001 40 03 035 **2017 00420 00**

Las partes habrán de estarse a lo dispuesto en auto de esta misma fecha.

Notifíquese (3),

  
**DEISY ELISABETH ZAMORA HURTADO**  
Jueza

Bjf

JUZGADO TREINTA Y CINCO CIVIL MUNICIPAL DE  
BOGOTÁ D.C.  
La anterior providencia se notifica por anotación en Estado  
No. 187 hoy 4 ENE 2019  
SANDRA JORDI SABOGAL PELAYO  
Secretaria

SE DEJA CONSTANCIA DE QUE ESTE PROCESO SE NOTIFICA  
POR ESTADO EL DIA 14 FNE. 2018, LO ANTERIOR DEBIDO  
AL CESE DE ACTIVIDADES DESDE QUE INICIO EL 31 DE  
OCTUBRE DE 2018





Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura  
Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial  
Bogotá – Cundinamarca

016/2020 2  
19

DESAJ20 - CS - 836

Bogotá, D.C., Febrero 19 de 2020

Señores  
**JUZGADO 35 CIVIL MUNICIPAL**  
Ciudad

98668 8-MAR-20 10:32

Asunto: Devolución Despacho Comisorio No. 0212

JUZGADO 35 CIVIL MPAL

Respetados Señores,

De manera atenta me dirijo a Ustedes, y en cumplimiento del Artículo 4 del Acuerdo PCSJA18-11177, proferido por el Consejo Superior de la Judicatura, con el fin de hacer la devolución del despacho comisorio de la referencia, tramitado por el Juzgado 28 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá.

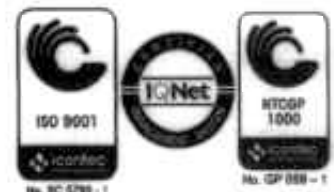
Sin otro particular, me suscribo de usted.

Cordialmente,

  
**JAIRO LEÓN CÁRDENAS BLANDÓN**  
Coordinador Centro de Servicios

Anexo lo enunciado en 20 folios, 0 CD

Proyectó: Adriana Godoy



# FICHA DE APOYO

TURNO: 7

DESP COM N°:

0212

DIRECCIÓN

KRASA N. 153 - 56

AUXILIAR

DES ( ) POR DES ~~X~~

~~X~~ Falta Doto.



EL JUZGADO TREINTA Y CINCO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA  
juzgado35cmbogota@gmail.com, telefax: 3413519

AI SEÑOR

ALCALDE LOCAL ZONA RESPECTIVA Y/O INSPECTOR DE POLICIA

HACE SABER

Que dentro del proceso EJECUTIVO DE MENOR CUANTIA No 11001400303520170042000 (ACUMULADA) de REGINA DE LA CONCEPCION CARDENAS Vda de Quijano contra HILDA DEL ROSARIO MUÑOZ RUIZ, se dictó un auto de fecha septiembre primero de dos mil diecisiete, que en su parte pertinente le comisiona para llevar a cabo la diligencia de SECUESTRO del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No 50N-1090948, ubicado en la Carrera 19 No 153-56, Apto 501, Etapa II, Interior 3, manzana 7, Urbanización el Moral, KR 8ª No 153-56 IN 3 AP 501, dirección catastral de esta ciudad denunciado como de propiedad del demandado(a), HILDA DEL ROSARIO MUÑOZ RUIZ. Para la práctica de la misma se comisiona con amplias facultades, incluso la designar secuestre, a quien se le fijan como honorarios la suma de siete (7) salarios mínimos legales diarios vigentes, al señor Alcalde Local y/o Inspector de Policía de la zona respectiva de esta ciudad. Se le advierte al comisionado que dispone de un (1) mes a efectos de realizar la práctica de la diligencia encomendada. El término señalado empezará a contar a partir de la recepción del despacho comisorio; lo anterior so pena de uso de las sanciones contempladas en el inc. 5 art. 39 num. 3 del art. 44 del C.G. del P.-

INSERTOS:

El Dr(a), ESPERANZA RIVERA LONDOÑO, actúa como apoderado(a) de la parte actora.-

Se anexa copia del Certificado de Libertad, para efecto de los linderos, y copia del auto que ordena la comisión.-

Para que se sirva diligenciarlo se libra el presente en Bogotá, hoy catorce (14) de septiembre de dos mil diecisiete (2017).-

Dando así cumplimiento al auto de fecha 18 de julio de 2018

SANDRA ROCIO SABOGAL PELAYO  
Secretaria



13  
3

47  
20

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TREINTA Y CINCO CIVIL MUNICIPAL  
BOGOTÁ D.C.**



Bogotá D.C., 26 de Julio de 2018

**PROCESO No. 11001 40 03 035 2017 00420 00**

Por secretaría, atendiendo lo dispuesto en auto de esta misma fecha, procédase a elaborar el despacho comisorio conforme los datos de la demanda acumulada, esto es, en cuento a sus partes y apoderada de la ejecutante.

Seguido de ello, se requiere a la parte actora para que proceda a dar el impulso procesal que le corresponde en este asunto, realizando la citación del tercero acreedor real, ordenada en auto del 01 de septiembre de 2017. Por lo tanto, se le concede el término de treinta (30) días, contados a partir de la notificación que por estado se haga de esta providencia, de acuerdo con lo previsto por el artículo 317 del Código General del Proceso, so pena de hacerse acreedor a lo preceptuado en la norma en cita.

Secretaría controle el término concedido e ingrese nuevamente.

Notifíquese (3),

El Juez,



**JOHN JELVER GÓMEZ PIÑA**

JUZGADO 35 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

La anterior providencia es notificada por anotación en Estado No. at de fecha 26 de Julio de 2018.

**SANDRA ROCÍO SABOGAL PELAYO**  
Secretaría

nc



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

5 A  
R 2

Certificado generado con el Pin No: 17100227198259536

Nro Matrícula: 50N-1090948

Página 1

Impreso el 2 de Octubre de 2017 a las 03:34:44 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 50N - BOGOTA NORTE DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.

FECHA APERTURA: 25-08-1987 RADICACIÓN: 1987-89043 CON: SIN INFORMACION DE: 11-03-1993

CODIGO CATASTRAL: AAA0109ALRUCOD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

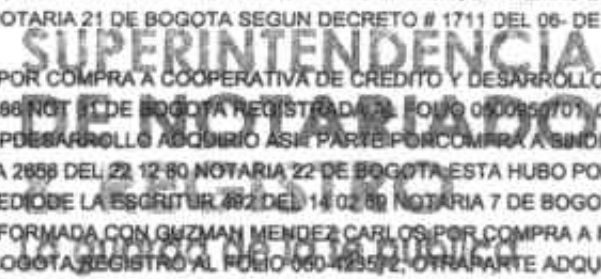
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

APARTAMENTO 501- INT. 3 SITUADO EN LA CARRERA 19 # 153-56 TIENE ACCESO POR LAS ESCALERAS COMUNES SU AREA PRIVADA ES DE 64,94 METROS CUADRADOS SU ALTURA LIBRE ES DE 2.20 METROS Y UN COEFICIENTE DEL 1.410% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN LA ESCRITURA PUBLICA # 1978 DEL 21-05-87 DE LA NOTARIA 21 DE BOGOTA SEGUN DECRETO # 1711 DEL 06- DE JULIO DE 1.984.-

**COMPLEMENTACION:**

CONSTRUCTORA COOPERATIVA DE VIVIENDA LTDA ADQUIRO POR COMPRA A COOPERATIVA DE CREDITO Y DESARROLLO SOCIAL LTDA COOPDESARROLL O SEGUN ESC 422 DE 25 DE FEBRERO DE 1.986 NOT 31 DE BOGOTA REGISTRADA AL FOLIO 0500857701 CENTRAL COOPERATIVA DE CREDITO Y DESARROLLO SOCIAL LTDA. COOPDESARROLLO ADQUIRO ASI PARTE POR COMPRA A SINDICATO NACIONAL DE TRABAJADORES DE BAVARIA S.A. POR MEDIO DE LA ESCRITURA 2658 DEL 22 12 80 NOTARIA 22 DE BOGOTA. ESTA HUBO POR COMPRA A MENDOZA DE GUZMAN INES, GUZMAN MENDEZ CARLOS POR MEDIO DE LA ESCRITURA 392 DEL 14 02 80 NOTARIA 7 DE BOGOTA. EMENDOZA DE GUZMAN INES ADQUIRO DENTRO DE LA SOCIEDAD CONYUGAL FORMADA CON GUZMAN MENDEZ CARLOS POR COMPRA A MENDOZA MANUEL POR MEDIO DE LA ESCRITURA 782 DEL 09 05 84 NOTARIA 8 DE BOGOTA. REGISTRO AL FOLIO 05042352. OTRA PARTE ADQUIRO CENTRAL COOPERATIVA DE CREDITO Y DESARROLLO SOCIAL LTDA. POR COMPRA A CARLOS ALBERTO ALVAREZ RIAVO E INVERSINES Y CONSTRUCCIONES DE BIENES RAICES ALVAREZ LTDA. ICORAL LTDA. SEGUN ESCRITURA 2114 DEL 9 DE NOVIEMBRE DE 1.981 NOTARIA 22 DE BOGOTA REGISTRADA EL 22 DE MARZO DE 1.982 BAJO LAS MATRICULAS 059=3406 050=359528 Y 050-518963, ESTOS ADQUIRIERON ASI: INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES DE BIENES RAICES ALVAREZ LTDA. ICORAL LTDA PARTE POR COMPRA A CARLOS ALBERTO ALVAREZ RIAVO SEGUN ESCRITURA 739 DEL 7 DE MARZO DE 1.979 NOTARIA 3 DE BOGOTA REGISTRADA EL 26 DE ABRIL DEL MISMO A/O; OTRA PARTE ADQUIRO LA SOCIEDAD INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES DE BIENES RAICES LTDA. ICORAL LTDA. POR COMPRA A JAIME PE/A ANGARITA SEGUN ESCRITURA 3411 DEL 25 DE AGOSTO DE 1.978 NOTARIA 3 DE BOGOTA REGISTRADA EL 11 DE SEPTIEMBRE DEL MISMO A/O ; ESTE ADQUIRO POR COMPRA A CARLOS ALBERTO ALVAREZ RIAVO SEGUN ESCRITURA 439 DEL 21 DE AGOSTO DE 1.976 NOTARIA DE CHOCONTA REGISTRADA EL 2 DE DICIEMBRE DEL MISMO A/O; ESTE ADQUIRO POR COMPRA A BERTHA MARIA, BERNARDO ANTONIO, MARIA HUMBELINA, RAFAEL MARIA, JORGE ENRIQUE Y MARIO ALBERTO GALVIS ESCOBAR SEGUN ESCRITURA 4422 DEL 16 DE DICIEMBRE DE 1.943 NOTARIA 1A DE BOGOTA REGISTRADA EL 10 DE FEBRERO DE 1.944=====



**DIRECCION DEL INMUEBLE**

Tipo Predio: SIN INFORMACIÓN

2) KR 8A 153 56 IN 3 AP 501 (DIRECCION CATASTRAL)

1) CARRERA 19 153-56 APARTAMENTO 501 ETAPA II INTERIOR 3 MANZANA 7 URBANIZACION EL MORAL

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(a) (En caso de integración y otros)**

50N - 851920

50N - 1066510

**ANOTACION:** Nro 001 Fecha: 25-04-1988 Radicación: 1988-49770

Doc: ESCRITURA 1454 del 23-04-1988 NOTARIA 21A. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$110,000,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ABIERTA MAYOR EXTENSION

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CONSTRUCTORA COOPERATIVA DE VIVIENDA LTDA COVIDESARROLLO

NIT# 60509726 X

A: CORPORACION SOCIAL DE AHORRO Y VIVIENDA COLMENA

NIT# 60038717

4





**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 17100227198259536

Nro Matricula: 50N-1090948

Pagina 2

Impreso el 2 de Octubre de 2017 a las 03:34:44 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**ANOTACION: Nro 002** Fecha: 28-04-1987 Radicación: 1987-56266

Doc: ESCRITURA 1413 del 11-04-1987 NOTARIA 21A. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$198,000,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA AMPLIACION ESCRITURA 1454 UNICAMENTE EN CUANTO A ESTE LOTE EN....

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CONSTRUCTORA COOPERATIVA DE VIVIENDA LTDA. COOVIDESARROLLO

X

A: CORPORACION SOCIAL DE AHORRO Y VIVIENDA COLMENA

**ANOTACION: Nro 003** Fecha: 22-05-1987 Radicación: 1987-69043

Doc: ESCRITURA 1978 del 21-05-1987 NOTARIA 21A. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 360 ADICION A REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL ESCRITURA 1465 DEL 15-04-87 NOTARIA 21 DE BOGOTA.

URBANIZACION EL MORAL MANZANA 7, II ETAPA CONSTRUIDA SOBRE LA TOTALIDAD DEL LOTE 2 (APARTAMENTOS) Y PARTE DEL LOTE 6 (ZONA DE PARQUEO GARAJES)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

A: CONSTRUCTORA COOPERATIVA DE VIVIENDA LTDA. COOVIDESARROLLO

X

**ANOTACION: Nro 004** Fecha: 24-08-1987 Radicación: 1987-84833

Doc: ESCRITURA 2578 del 24-06-1987 NOTARIA 21A. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 999 ACLARACION A ADICION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL ESCRITURA 1978 DEL 21-05-87 NOTARIA 21 DE

BOGOTA. EN CUANTO A QUE DICHA ADICION HACE REFERENCIA A LA URBANIZACION EL MORAL MANZANA 7, II ETAPA PROPIEDAD HORIZONTAL

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

A: CONSTRUCTORA COOPERATIVA DE VIVIENDA LTDA. COOVIDESARROLLO

X

**ANOTACION: Nro 005** Fecha: 24-08-1987 Radicación: 1987-115500

Doc: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 2789 del 02-07-1987 SUPERBANCARIA de BOGOTA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 999 PERMISO PARA ANUNCIAR Y DESARROLLAR LA ACTIVIDAD DE ENAJENACION SOBRE 60 APTOS. QUE FORMAN PARTE DE LA URBANIZACION "EL MORAL " 11 ETAPA.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

A: CONSTRUCTORA COOPERATIVA DE VIVIENDA LTDA.

X

**ANOTACION: Nro 006** Fecha: 27-11-1987 Radicación: 87168519

Doc: ESCRITURA 4524 del 19-10-1987 NOTARIA 21A. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$5,600,000

ESPECIFICACION: : 101 VENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CONSTRUCTORA COOPERATIVA DE VIVIENDA LTDA COOVIDESARROLLO

NIT# 60509726

A: GONZALEZ CARMONA LUIS ALBERTO

CC# 2898744

X

20 6 4



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 17100227198259536

Nro Matricula: 50N-1090948

Página 3

Impreso el 2 de Octubre de 2017 a las 03:34:44 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 27-11-1987 Radicación: 87188519

Doc: ESCRITURA 4524 del 19-10-1987 NOTARIA 21A. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

DE: GONZALEZ CARMONA ALBERTO

X

A: CORPORACION SOCIAL DE AHORRO Y VIVIENDA COLMENA

NIT# 60038717

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 10-12-1987 Radicación: 1987-178875

Doc: ESCRITURA 3989 del 11-09-1987 NOTARIA 21A. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 999 ACLARACION ESCRITURA # 1078 DEL 21-05-87 NOT.21A/ BOGOTA EN CUANTO A LAS DEPENDENCIAS DE LOS SIGUIENTES PARTAMENTOS 501,502,503,504. DEL EDIFICIO INT. 1.- 501,502,503,504 DEL EDIFICIO INT.2.- 501,502,503,504 DEL EDIFICIO INT.3.- LOS CUALES CONSTAN EN REALIDAD DE SALON-COMEDOR, COCINA ROPAS, DOS ALCOBAS Y DOS BAOS, EL APTO. 103 DEL EDIFICIO INT.3. CONSTA DE SALON-COMEDOR, COCINA ROPAS DOS ALCOBAS Y UN BAO LAS DEMAS CLAUSULAS DEL REGLAMENTO PERMANECEN IGUALES.-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

A: CONSTRUCTORA COOPERATIVA DE VIVIENDA LTDA COVIDESARROLLO

NIT# 60509728 X

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 13-06-1991 Radicación: 26717

Doc: ESCRITURA 2707 del 31-05-1991 NOTARIA 21 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$44,100,000

Se cancela anotación No: 1,2

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA ESCRITURAS 1454 23-04-86, 1413 11-04-87 ,4948 13-11-87 DE ESTA NOTARIA EN CUANTO A ESTOS INMUEBLES UNICAMENTE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

DE: CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA COLMENA

A: CONSTRUCTORA COOPERATIVA DE VIVIENDA LTDA COVIDESARROLLO

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 21-08-2003 Radicación: 2003-64853

Doc: ESCRITURA 3031 del 12-08-2003 NOTARIA 21 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 7

ESPECIFICACION: CANCELACION HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA: 0778 CANCELACION HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA ESC.4524 DEL 19-10-1987,NOTARIA 21 DE BOGOTA.

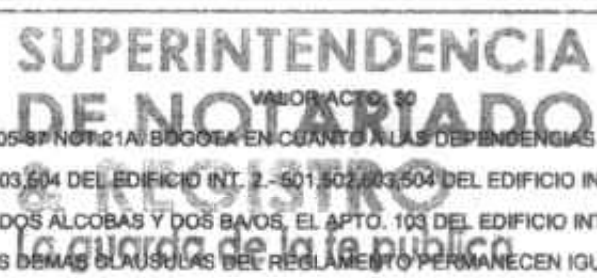
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

DE: COLMENA ESTABLECIMIENTO BANCARIO ANTES CORPORACION SOCIAL DE AHORRO Y VIVIENDA COLMENA

A: GONZALEZ CARMONA LUIS ALBERTO

X

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 24-02-2005 Radicación: 2005-14119



4



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 17100227198259536

Nro Matrícula: 50N-1090948

Página 4

Impreso el 2 de Octubre de 2017 a las 03:34:44 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: ESCRITURA 1083 del 26-03-2004 NOTARIA 21 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

CONTENIDO EN LA S ESC. 1455-15-04-87 Y 5953-30-11-98, Y SUS REFORMAS Y ACLARACIONES, EN CUANTO A QUE SE ACOGEN A LA LEY 675/2001.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)**

A: URBANIZACION EL MORAL MANAZANA 7

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 24-02-2005 Radicación: 2005-14122

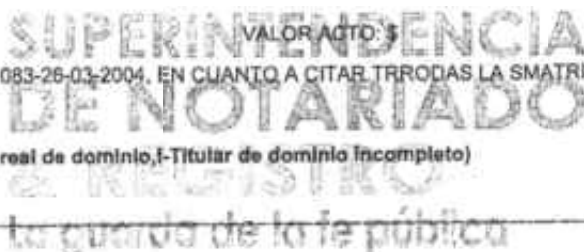
Doc: ESCRITURA 524 del 08-02-2005 NOTARIA 6 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ACLARACION: 0901 ACLARACION ESCRITURA 1083-26-03-2004, EN CUANTO A CITAR TODAS LA SMATRICULAS INMOBILIARIAS.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)**

A: URBANIZACION EL MORAL MANZANA 7



ANOTACION: Nro 013 Fecha: 30-11-2005 Radicación: 2005-92562

Doc: ESCRITURA 2797 del 24-10-2005 NOTARIA 48 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ADJUDICACION SUCESION NUDA PROPIEDAD: 0302 ADJUDICACION SUCESION NUDA PROPIEDAD

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)**

DE: GONZALEZ CARMONA LUIS ALBERTO

A: GONZALEZ PRADILLA ALBERTO

CC# 19382778 X

A: GONZALEZ PRADILLA AMANDA

CC# 41771764 X

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 30-11-2005 Radicación: 2005-92562

Doc: ESCRITURA 2797 del 24-10-2005 NOTARIA 48 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ADJUDICACION EN SUCESION: 0109 ADJUDICACION EN SUCESION USUFRUCTO VITALICIO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)**

DE: GONZALEZ CARMONA LUIS ALBERTO

A: PRADILLA DE GONZALEZ ATALA MARINA

CC# 20095393 X

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 10-08-2007 Radicación: 2007-73280

Doc: ESCRITURA 5347 del 17-07-2007 NOTARIA 19 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$10,429,000

ESPECIFICACION: ADJUDICACION SUCESION NUDA PROPIEDAD: 0302 ADJUDICACION SUCESION NUDA PROPIEDAD 50%. ESTE Y OTRO.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)**

DE: GONZALEZ PRADILLA ALBERTO

CC# 19382778

A: GONZALEZ RIAO CAROLYN

X

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 07-04-2010 Radicación: 2010-29374

29  
A



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 17100227198259536**

**Nro Matrícula: 50N-1090948**

Página 5

Impreso el 2 de Octubre de 2017 a las 03:34:44 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
 HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: ESCRITURA 1435 del 12-09-2007 NOTARIA 9 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 14

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES "USUFRUCTO"

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: PRADILLA DE GONZALEZ ATALA MARINA

CC# 20095393

ANOTACION: Nro 017 Fecha: 07-04-2010 Radicación: 2010-29374

Doc: ESCRITURA 1435 del 12-09-2007 NOTARIA 9 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$15,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA ESTE Y OTRO INMUEBLE ( NO SE REGISTRO CANCELACION DE USUFRUCTO TODA VEZ QUE NO SE ENCONTRO REGISTRADO)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: GONZALEZ PRADILLA AMANDA

CC# 41771764

DE: GONZALEZ RIAVO CAROLYN

CC# 5155000

A: CELY BELTRAN JAVIER DARIO

CC# 80780818 X



ANOTACION: Nro 018 Fecha: 18-04-2011 Radicación: 2011-29908

Doc: ESCRITURA 836 del 31-03-2011 NOTARIA 44 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$76,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CELY BELTRAN JAVIER DARIO

CC# 80780818

A: MU/ OZ RUIZ HILDA DEL ROSARIO

CC# 52028077 X

ANOTACION: Nro 019 Fecha: 16-05-2011 Radicación: 2011-37020

Doc: ESCRITURA 2331 del 11-05-2011 NOTARIA 32 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$5,000,000

ESPECIFICACION: HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA ESTE Y OTRO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: MU/ OZ RUIZ HILDA DEL ROSARIO

CC# 52028077 X

A: CASTELLANOS ZARRATE ELIECER

CC# 19182824

ANOTACION: Nro 020 Fecha: 04-10-2016 Radicación: 2016-68643

Doc: ESCRITURA 1807 del 25-08-2016 NOTARIA CATORCE de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$5,000,000

Se cancela anotación No: 19

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES CANCELACION HIPOTECA - ESTE Y OTRO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CASTELLANOS ZARRATE ELIECER

CC# 19182824



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 17100227198259536

Nro Matrícula: 50N-1090948

Página 6

Impreso el 2 de Octubre de 2017 a las 03:34:44 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: MU/OZ RUIZ HILDA DEL ROSARIO

CC# 52028077 X

ANOTACION: Nro 021 Fecha: 04-10-2016 Radicación: 2016-68643

Doc: ESCRITURA 1807 del 25-08-2016 NOTARIA CATORCE de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$15,000,000

ESPECIFICACION: HIPOTECA ABIERTA: 0204 HIPOTECA ABIERTA - ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MU/OZ RUIZ HILDA DEL ROSARIO

CC# 52028077 X

A: MANCERA VARGAS CARLOS ALBERTO

CC# 19260589

ANOTACION: Nro 022 Fecha: 08-08-2017 Radicación: 2017-52104

Doc: OFICIO 1232 del 04-04-2017 JUZGADO 035 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL REF 2017-00420-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONJUNTO MIXTO EL MORAL MANZANAS 7-8

NIT# 8300082430

A: MU/OZ RUIZ HILDA DEL ROSARIO

CC# 52028077 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*22\*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS

-> 10665510

**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**

Anotación Nro: 0	Nro corrección: 1	Radificación: C2007-9489	Fecha: 18-08-2007
SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.			
Anotación Nro: 16	Nro corrección: 1	Radificación: C2014-3678	Fecha: 07-04-2014
ORDEN CRONOLOGICO CORREGIDO DE LA ANOTACION 16 A LA 19 SALVEDAD VALE ART.59 LEY 1579/2012 GRH C2014-3678.			
Anotación Nro: 19	Nro corrección: 1	Radificación: C2014-3678	Fecha: 07-04-2014
SE INCLUYE LA PRESENTE ANOTACION POR HABERSE OMITIDO EN LA CALIFICACION DEL TURNO 2010-29374, SEGUN TITULO REGISTRADO, PAGADOS IMPTS Y DERECHOS DE REGISTRO, SALVEDAD VALE ART.59 LEY 1579/2012 GRH C2014-3678			

\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*

24

~~8~~  
~~5~~  
6

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 17100227198259536

Nro Matrícula: 50N-1090948

Página 7

Impreso el 2 de Octubre de 2017 a las 03:34:44 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

\*\*\*

-----  
**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

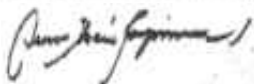
El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtach

TURNO: 2017-496963

FECHA: 02-10-2017

EXPEDIDO EN: BOGOTA



El Registrador: AURA ROCIO ESPINOSA SANABRIA



**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO**  
La guarda de la fe pública

## AUTO AVOCA CONOCIMIENTO

Bogotá D.C., 10 DE ENERO DE 2019.

Proceso: EJECUTIVO DE MENOR CUANTÍA No. 2017-0042  
Tipo de Actuación: COMISORIO DE SECUESTRO DE INMUEBLE  
Radicado(s): 20185110254122

La suscrita Alcaldesa de Usaquén (E), en ejercicio de la facultad prevista en el artículo 38 del Código General del Proceso y en consideración a las diligencias allegadas a esta Oficina, relacionadas con la comisión para la práctica de la diligencia de **SECUESTRO DE INMUEBLE**, de acuerdo con la orden conferida en el despacho comisorio No. **212** del Juzgado **35 CIVIL MUNICIPAL** de Bogotá, Distrito Capital.

### RESUELVE:


**ARTÍCULO PRIMERO:** Avocar conocimiento de las diligencias descritas en la presente decisión.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Fijar como fecha y lugar de inicio de diligencia el día **25 DE OCTUBRE DE 2019** a las 7:30 a.m. en la Alcaldía Local de Usaquén, Carrera 6 A No. 118-03, Bogotá D.C.

**ARTÍCULO TERCERO:** Téngase como auxiliar de la justicia al designado/nombrado y envíense las comunicaciones respectivas.

**ARTÍCULO CUARTO:** Practicada la diligencia y con destino al proceso **EJECUTIVO DE MENOR CUANTÍA** del asunto, remítase al Juzgado de origen, previas las desanotaciones que correspondan.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

  
CARMEN YOLANDA VILLABONA  
Alcaldesa Local de Usaquén (E)

NOTIFICACIÓN POR ESTADO No. 44 de fecha 11 DE ENERO DE 2019.

  
EDGAR MAURICIO GÓMEZ MEDINA  
Líder de Gestión Documental

Elaboró: Miguel Fabián Osorio  Auxiliar Administrativo / Ingrid Viviana Torres  Abogada Asesora



**INFORME SECRETARIAL. 12 de septiembre de 2019:** En la fecha ingresan las presentes diligencias al despacho de la señora juez, provenientes de la autoridad de policía respectiva, a fin de imprimir el trámite a que haya lugar.

**DANIEL MAURICIO PÉREZ LINARES**  
Secretario

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO 28 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE  
(Código No. 110014189028)**

Bogotá D.C., doce (12) de septiembre de dos mil diecinueve (2019).

**Despacho Comisorio No. 212**

Mediante Acuerdo PSAA15-10402<sup>1</sup> expedido el 29 de octubre 2015, por el Consejo Superior de la Judicatura - Sala Administrativa, en el artículo 78, numeral 1º, se dispuso la creación de los Juzgados de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá D.C. A su vez, por Acuerdo PCSJ17-10832<sup>2</sup> emitido el 30 de octubre de 2017, ordenó la entrada funcionamiento de los Juzgados 027, 028, 029 y 030 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá D.C. para asumir, exclusivamente y de manera transitoria, el diligenciamiento de despachos comisorios provenientes de las autoridades policivas de esta ciudad. Por lo anterior, se DISPONE:

- AVOCAR CONOCIMIENTO** de la presente comisión proveniente de la Alcaldía Local respectiva. En consecuencia,
- SEÑALAR** el día **11** del mes de **DICIEMBRE** de **2019**, a partir de las **8:00 a.m.**, para llevar a cabo la diligencia comisionada.
- DESIGNAR** como secuestre a JT ASESORES JURIDICOS INMOBILIARIAS SAS, quien hace parte de la lista de auxiliares de la justicia conforme al acta que se anexa.
- COMUNICAR** la anterior determinación a la parte interesada y/o su apoderado (a) judicial, por intermedio del Centro de Servicios Administrativos y Jurisdiccionales para los Juzgados Civiles y de Familia, (art. 4º Acuerdo PCSJA17-10832).
- REQUERIR** a la parte interesada y/o a su apoderado para que en el término de tres (3) días o a más tardar el día de la diligencia, aporte los siguientes documentos: *i)* proveído que ordena la comisión ( ); *ii)* certificado catastral actualizado ( ); *iii)* plano de la manzana catastral ( ); *iv)* certificado de tradición y libertad ( ); y *v)*, otros \_\_\_\_\_.
- DEVOLVER** las diligencias al Juzgado de origen, una vez cumplido lo anterior. Déjense las constancias de su salida.

**NOTIFIQUESE,**

**CIELO MAR OBREGON SALAZAR  
JUEZ**

<p>JUZGADO VEINTIOCHO (28) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE Bogotá, D.C.</p> <hr/> <p>NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No. <b>015</b>, hoy <b>13/09/2019.</b></p> <hr/> <p>DANIEL MAURICIO PÉREZ LINARES Secretario</p>
--

<sup>1</sup> Modificado por acuerdo PSAA15-10412 de noviembre 26 de 2015.

<sup>2</sup> Competencia prorrogada mediante Acuerdos PCSJA18-11036 de junio 28 de 2018, PCSJA18-11168 de diciembre 6 de 2018 y PCSJA19-11336 de julio 15 de 2019.



27 X

CONSECUTIVO DE TELEGRAMA No. 93829

Respetado doctor  
**JJ ASESORES JURIDICOS INMOBILIARIOS SAS**  
DIRECCION CARRERA 8 No. 16 - 21 piso 7 oficina 201  
BOGOTA

**REFERENCIA:**

Despacho que Designa: **Juzgado 28 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple**  
Despacho de Origen: **Juzgado 28 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple**  
No. de Proceso: **11001418902820170042000**

Me permito comunicarle que este Despacho **Juzgado 28 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple**, ubicado en la **Carrera 10 No. 14-33 Piso 3**, lo ha designado(a) de la lista de Auxiliares de la Justicia, en el oficio de **SECUESTRES**, dentro del proceso de la Referencia; de conformidad al artículo 49 del Código de Procedimiento Civil.

Sírvase manifestar la aceptación del cargo en el término de cinco (5) días siguientes del envío de esta comunicación y tomar posesión en la fecha designada mediante proveído, so pena de imponérsele las sanciones previstas por el Artículo 50 del Código General de Proceso.

**Nombre**

EL SECRETARIO(A)  
DANIEL MAURICIO PÉREZ LINARES

Fecha de designación: **lunes, 09 de septiembre de 2019 12:10:31 p. m.**  
En el proceso No: **11001418902820170042000**

8

28 *TC*



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 191127379525716239

Nro Matrícula: 50N-1090948

Página 1

Impreso el 27 de Noviembre de 2019 a las 08:57:13 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50N - BOGOTA NORTE DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D.C. VEREDA: BOGOTA D.C.  
FECHA APERTURA: 25-08-1987 RADICACIÓN: 1987-89043 CON SIN INFORMACION DE 11-03-1993  
CODIGO CATASTRAL: AAA0109ALRJCOD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CÁBIDA Y LINDEROS**

APARTAMENTO 501- INT. 3 SITUADO EN LA CARRERA 19 # 153-56 TIENE ACCESO POR LAS ESCALERAS COMUNES-SU AREA PRIVADA ES DE 94.04 METROS CUADRADOS SU ALTURA LIBRE ES DE 2.20 METROS Y UN COEFICIENTE DEL 1.410% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN LA ESCRITURA PUBLICA # 1978 DEL 21-05-87 DE LA NOTARIA 21 DE BOGOTA SEGUN DECRETO # 1711 DEL 06- DE JULIO DE 1984-

**COMPLEMENTACION:**

CONSTRUCTORA COOPERATIVA DE VIVIENDA LTDA ADQUIRI O POR COMPRA A COOPERATIVA DE CREDITO Y DESARROLLO SOCIAL LTDA COOPDESARROLL O SEGUN ESC 422 DE 25 DE FEBRERO DE 1 986 NOT 31 DE BOGOTA REGISTRADA AL FOLIO 0500950701. CENTRAL COOPERATIVA DE CREDITO Y DESARROLLO SOCIAL LTDA. COOPDESARROLLO ADQUIRIÓ ASI PARTE PORCOMPRA A SINDICATO NACIONAL DE TRABAJADORES DE BAVARIA S.A. POR MEDIO DE LA ESCRITURA 2656 DEL 22 12 80 NOTARIA 22 DE BOGOTA. ESTA HUBO POR COMPRA A MENDOZA DE GUZMAN INES, GUZMAN MENDEZ CARLOS POR MEDIO DE LA ESCRITUR 492 DEL 14 02 69 NOTARIA 7 DE BOGOTA. EMENDOZA DE GUZMAN INES ADQUIRIÓ DENTRO DE LA SOCIEDADCONYUGAL FORMADA CON GUZMAN MENDEZ CARLOS POR COMPRA A MENDOZA MANUEL POR MEDIO DE LA ESCRITURA 782 DEL 09 03 54 NOTARIA 8 DE BOGOTA. REGISTRO AL FOLIO 050-423572. OTRAPARTE ADQUIRIÓ CENTRAL COOPERATIVA DE CREDITO Y DESARROLLO SOCIAL LTDA. POR COMPRA A CARLOS ALBERTO ALVAREZ RIAÑO E INVERSINES Y CONSTRUCCIONES DE BIENES RAICES ALVAREZ LTDA. ICORAL LTDA. SEGUN ESCRITURA 2114 DEL 9 DE NOVIEMBRE DE 1 981 NOTARIA 22 DE BOGOTA REGISTRADA EL 22 DE MARZO DE 1 982 BAJO LAS MATRICULAS 059-3406 050-359528 Y 050-518963. ESTOS ADQUIRIERON ASI INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES DE BIENES RAICES ALVAREZ LTDA. ICORAL LTDA. PARTE POR COMPRA A CARLOS ALBERTO ALVAREZ RIAÑO SEGUN ESCRITURA 739 DEL 7 DE MARZO DE 1 979 NOTAIA 3 DE BOGOTA REGISTRADA EL 26 DE ABRIL DEL MISMO AÑO. OTRA PARTE ADQUIRIÓ LA SOCIEDAD INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES DE BIENES RAICES LTDA. ICORAL LTDA. POR COMPRA A JAIME PEÑA ANGARITA SEGUN ESCRITURA 3411 DEL 25 DE AGOSTO DE 1.978 NOTARIA 3 DE BOGOTA. REGISTRADA EL 11 DE SEPTIEMBRE DEL MISMO AÑO. ESTE ADQUIRIÓ POR COMPRA A CARLOS ALBERTO ALVAREZ RIAÑO SEGUN ESCRITURA 439 DEL 21 DE AGOSTO DE 1.976 NOTARIA DE CHOCONTA REGISTRADA EL 2 DE DICIEMBRE DEL MISMO AÑO. ESTE ADQUIRIÓ POR COMPRA A BÉRTHA MARÍA, BERNARDO ANTONIO, MARÍA HUMBELINA, RAFAEL MARÍA, JORGE ENRIQUE Y MARIO ALBERTO GALVIS ESCOBAR SEGUN ESCRITURA 4422 DEL 16 DE DICIEMBRE DE 1.943 NOTARIA 1A DE BOGOTA. REGISTRADA EL 10 DE FEBRERO DE 1.944

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

Tipo Predio: SIN INFORMACIÓN

2) KR 8A 153 56 IN 3 AP 501 (DIRECCION CATASTRAL)

1) CARRERA 19 153-56 APARTAMENTO 501 ETAPA II INTERIOR 3 MANZANA 7 URBANIZACION EL MORAL

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)**

- 50N - 851920
- 50N - 1066510

**ANOTACION:** Nro 001 Fecha: 25-04-1986 Radicación: 1986-49770

Doc: ESCRITURA 1454 del 23-04-1986 NOTARIA 21A. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$110.000.000

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA MAYOR EXTENSION

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

**DE:** CONSTRUCTORA COOPERATIVA DE VIVIENDA LTDA COVIDESARROLLO

NIT# 60509726 X

**A:** CORPORACION SOCIAL DE AHORRO Y VIVIENDA COLMENA

NIT# 60038717

29 25



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 191127379525716239

Nro Matricula: 50N-1090948

Pagina 2

Impreso el 27 de Noviembre de 2019 a las 08:57:13 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**ANOTACION: Nro 002** Fecha: 28-04-1987 Radicacion: 1987-58295

Doc: ESCRITURA 1413 del 11-04-1987 NOTARIA 21A. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$198.000.000

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA AMPLIACION ESCRITURA 1454 UNICAMENTE EN CUANTO A ESTE LOTE EN

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CONSTRUCTORA COOPERATIVA DE VIVIENDA LTDA. COOVIDESARROLLO

X

**A: CORPORACION SOCIAL DE AHORRO Y VIVIENDA COLMENA**

**ANOTACION: Nro 003** Fecha: 22-05-1987 Radicacion: 1987-69043

Doc: ESCRITURA 1978 del 21-05-1987 NOTARIA 21A. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 360 ADICION A REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL ESCRITURA 1455 DEL 15-04-87 NOTARIA 21 DE BOGOTA

URBANIZACION EL MORAL MANZANA 7, II ETAPA CONSTRUIDA SOBRE LA TOTALIDAD DEL LOTE 2 (APARTAMENTOS) Y PARTE DEL LOTE 6 (ZONAS DE PARQUEO GARAJES)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

**A: CONSTRUCTORA COOPERATIVA DE VIVIENDA LTDA. COOVIDESARROLLO**

X

**ANOTACION: Nro 004** Fecha: 24-08-1987 Radicacion: 1987-84833

Doc: ESCRITURA 2578 del 24-08-1987 NOTARIA 21A. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 999 ACLARACION A ADICION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL ESCRITURA 1678 DEL 21-05-87 NOTARIA 21 DE BOGOTA EN CUANTO A QUE DICHA ADICION HACE REFERENCIA A LA URBANIZACION EL MORAL MANZANA 7 II ETAPA PROPIEDAD HORIZONTAL

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

**A: CONSTRUCTORA COOPERATIVA DE VIVIENDA LTDA. COOVIDESARROLLO**

X

**ANOTACION: Nro 005** Fecha: 24-08-1987 Radicacion: 1987-115500

Doc: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 2789 del 02-07-1987 SUPERBANCARIA de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 999 PERMISO PARA ANUNCIAR Y DESARROLLAR LA ACTIVIDAD DE ENAJENACION SOBRE 80 APTOS. QUE FORMAN PARTE DE LA URBANIZACION "EL MORAL " 11 ETAPA.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

**A: CONSTRUCTORA COOPERATIVA DE VIVIENDA LTDA.**

X

**ANOTACION: Nro 006** Fecha: 27-11-1987 Radicacion: 87168519

Doc: ESCRITURA 4524 del 19-10-1987 NOTARIA 21A. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$5.600.000

ESPECIFICACION: 101 VENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CONSTRUCTORA COOPERATIVA DE VIVIENDA LTDA COVIDESARROLLO

NIT# 60508726

**A: GONZALEZ CARMONA LUIS ALBERTO**

CC# 2898744

X

30 4



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 191127379525716239 Nro Matricula: 50N-1090948  
Pagina 3

Impreso el 27 de Noviembre de 2019 a las 08:57:13 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 27-11-1987 Radicación: 87168519

Doc: ESCRITURA 4524 del 19-10-1987 NOTARIA 21A de BOGOTA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GONZALEZ CARMONA ALBERTO X

A: CORPORACION SOCIAL DE AHORRO Y VIVIENDA COLMENA NIT# 80038717

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 10-12-1987 Radicación: 1987-175875

Doc: ESCRITURA 3980 del 11-09-1987 NOTARIA 21A de BOGOTA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 999 ACLARACION ESCRITURA # 1978 DEL 21-05-87 NOT. 21A BOGOTA EN CUANTO A LAS DEPENDENCIAS DE LOS SIGUIENTES APARTAMENTOS 501,502,503,504 DEL EDIFICIO INT. 1 - 501,502,503,504 DEL EDIFICIO INT. 2 - 501,502,503,504 DEL EDIFICIO INT.3 - LOS CUALES CONSTAN EN REALIDAD DE SALON-COMEDOR, COCINA ROPAS, DOS ALCOBAS Y DOS BAÑOS. EL APTO. 103 DEL EDIFICIO INT.3. CONSTA DE SALON-COMEDOR, COCINA ROPAS DOS ALCOBAS Y UN BAÑO LAS DEMAS CLAUSULAS DEL REGLAMENTO PERMANECEN IGUALES.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: CONSTRUCTORA COOPERATIVA DE VIVIENDA LTDA COVIDESARROLLO NIT# 80509726 X

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 13-06-1991 Radicación: 26717

Doc: ESCRITURA 2707 del 31-05-1991 NOTARIA 21 de BOGOTA VALOR ACTO: \$44.100.000

Se cancela anotación No. 1,2

ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESCRITURAS 1454 23-04-86, 1413 11-04-87, 4946 13-11-87 DE ESTA NOTARIA EN CUANTO A ESTOS INMUEBLES UNICAMENTE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA COLMENA

A: CONSTRUCTORA COOPERATIVA DE VIVIENDA LTDA COVIDESARROLLO

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 21-08-2003 Radicación: 2003-84853

Doc: ESCRITURA 3031 del 12-08-2003 NOTARIA 21 de BOGOTA VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No. 7

ESPECIFICACION: CANCELACION HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA: 0776 CANCELACION HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA ESC 4524 DEL 19-10-1987 NOTARIA 21 DE BOGOTA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: COLMENA ESTABLECIMIENTO BANCARIO ANTES CORPORACION SOCIAL DE AHORRO Y VIVIENDA COLMENA

A: GONZALEZ CARMONA LUIS ALBERTO X

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 24-02-2005 Radicación: 2005-14119

12

31 X5



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 191127379525716239

Nro Matricula: 50N-1090948

Pagina 4

Impreso el 27 de Noviembre de 2019 a las 08:57:13 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

Doc: ESCRITURA 1083 del 26-03-2004 NOTARIA 21 de BOGOTA D.C

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

CONTENIDO EN LA S ESC. 1455-15-04-87 Y 5953-30-11-98, Y SUS REFORMAS Y ACLARACIONES, EN CUANTO A QUE SE ACOGEN A LA LEY 875/2001

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,)-Titular de dominio incompleto)

A: URBANIZACION EL MORAL MANAZANA 7

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 24-02-2005 Radicacion: 2005-14122

Doc: ESCRITURA 524 del 08-02-2005 NOTARIA 8 de BOGOTA D.C

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ACLARACION: 0801 ACLARACION ESCRITURA 1083-26-03-2004 EN CUANTO A CITAR TRODAS LA SMATRICULAS INMOBILIARIAS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,)-Titular de dominio incompleto)

A: URBANIZACION EL MORAL MANZANA 7

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 30-11-2005 Radicacion: 2005-92562

Doc: ESCRITURA 2797 del 24-10-2005 NOTARIA 48 de BOGOTA D.C

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ADJUDICACION SUCESION NUDA PROPIEDAD: 0302 ADJUDICACION SUCESION NUDA PROPIEDAD

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,)-Titular de dominio incompleto)

DE: GONZALEZ CARMONA LUIS ALBERTO

A: GONZALEZ PRADILLA ALBERTO

CC# 19382778 X

A: GONZALEZ PRADILLA AMANDA

CC# 41771764 X

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 30-11-2005 Radicacion: 2005-92562

Doc: ESCRITURA 2797 del 24-10-2005 NOTARIA 48 de BOGOTA D.C

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ADJUDICACION EN SUCESION: 0109 ADJUDICACION EN SUCESION USUFRUCTO VITALICIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,)-Titular de dominio incompleto)

DE: GONZALEZ CARMONA LUIS ALBERTO

A: PRADILLA DE GONZALEZ ATALA MARINA

CC# 20095393 X

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 10-08-2007 Radicacion: 2007-73280

Doc: ESCRITURA 5347 del 17-07-2007 NOTARIA 19 de BOGOTA D.C

VALOR ACTO: \$10.429.000

ESPECIFICACION: ADJUDICACION SUCESION NUDA PROPIEDAD: 0302 ADJUDICACION SUCESION NUDA PROPIEDAD 50% ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,)-Titular de dominio incompleto)

DE: GONZALEZ PRADILLA ALBERTO

CC# 19382778

A: GONZALEZ RIA/O CAROLYN

X

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 07-04-2010 Radicacion: 2010-29374

13

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 191127379525716239

Nro Matricula: 50N-1090948

Página 5

Impreso el 27 de Noviembre de 2019 a las 08:57:13 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: ESCRITURA 1435 del 12-09-2007 NOTARIA 9 de BOGOTA D.C

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 14

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES "USUFRUCTO"

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PRADILLA DE GONZALEZ ATALA MARINA

CC# 20096363

ANOTACION: Nro 017 Fecha: 07-04-2010 Radicación: 2010-29374

Doc: ESCRITURA 1435 del 12-09-2007 NOTARIA 9 de BOGOTA D.C

VALOR ACTO: \$48.000.000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA ESTE Y OTRO INMUEBLE | NO SE REGISTRO CANCELACION DE USUFRUCTO TODA VEZ QUE NO SE ENCONTRO REGISTRADO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GONZALEZ PRADILLA AMANDA

CC# 41771704

DE: GONZALEZ RIA/O CAROLYN

CC# 312504

A: CELY BELTRAN JAVIER DARIO

CC# 80760818 X

ANOTACION: Nro 018 Fecha: 18-04-2011 Radicación: 2011-29908

Doc: ESCRITURA 836 del 31-03-2011 NOTARIA 44 de BOGOTA D.C

VALOR ACTO: \$78.000.000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CELY BELTRAN JAVIER DARIO

CC# 80760818

A: MU/OZ RUIZ HILDA DEL ROSARIO

CC# 52028077 X

ANOTACION: Nro 019 Fecha: 18-05-2011 Radicación: 2011-37020

Doc: ESCRITURA 2331 del 11-05-2011 NOTARIA 32 de BOGOTA D.C

VALOR ACTO: \$5.000.000

ESPECIFICACION: HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MU/OZ RUIZ HILDA DEL ROSARIO

CC# 52028077 X

A: CASTELLANOS ZARRATE ELIECER

CC# 19182824

ANOTACION: Nro 020 Fecha: 04-10-2016 Radicación: 2016-68843

Doc: ESCRITURA 1807 del 25-08-2016 NOTARIA CATORCE de BOGOTA D. C

VALOR ACTO: \$5.000.000

Se cancela anotación No: 19

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES CANCELACION HIPOTECA - ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASTELLANOS ZARRATE ELIECER

CC# 19182824

32  
16

37  
XX



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 191127379525716239

Nro Matricula: 50N-1090948

Pagina 6

Impreso el 27 de Noviembre de 2019 a las 08:57:13 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: MU/OZ RUIZ HILDA DEL ROSARIO

CC# 52028077 X

ANOTACION: Nro 021 Fecha: 04-10-2016 Radicación: 2016-68643

Doc: ESCRITURA 1807 del 25-08-2016 NOTARIA CATORCE de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$15.000.000

ESPECIFICACION: HIPOTECA ABIERTA: 0204 HIPOTECA ABIERTA - ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MU/OZ RUIZ HILDA DEL ROSARIO

CC# 52028077 X

A: MANCERA VARGAS CARLOS ALBERTO

CC# 19280589

ANOTACION: Nro 022 Fecha: 08-08-2017 Radicación: 2017-52104

Doc: OFICIO 1232 del 04-04-2017 JUZGADO 035 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL REF 2017-00420-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONJUNTO MIXTO EL MORAL MANZANAS 7-8

NIT# 8300082430

A: MU/OZ RUIZ HILDA DEL ROSARIO

CC# 52028077 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*22\*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS

-> 10665510

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: C2007-9489 Fecha: 18-08-2007

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Anotación Nro: 18 Nro corrección: 1 Radicación: C2014-3676 Fecha: 07-04-2014

ORDEN CRONOLOGICO CORREGIDO DE LA ANOTACION 16 A LA 19 SALVEDAD VALE ART. 59 LEY 1579/2012 GRH C2014-3676

Anotación Nro: 19 Nro corrección: 1 Radicación: C2014-3676 Fecha: 07-04-2014

SE INCLUYE LA PRESENTE ANOTACION POR HABERSE OMITIDO EN LA CALIFICACION DEL TURNO 2010-29374, SEGUN TITULO REGISTRADO, PAGADOS IMPTS Y DERECHOS DE REGISTRO, SALVEDAD VALE ART. 59 LEY 1579/2012 GRH C2014-3676

\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*



34 ~~8~~

La validez de este documento podrá verificarse en la página [www.sntd.bogota.gov.co/certificados](http://www.sntd.bogota.gov.co/certificados)



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 191127379525716239

Nro Matricula: 50N-1090948

Página 7

Impreso el 27 de Noviembre de 2019 a las 08:57:13 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

\*\*\*

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2019-803874

FECHA: 27-11-2019

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: AURA ROCIO ESPINOSA SANABRIA

SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO



El registro de los instrumentos públicos se encuentra en el archivo de la Superintendencia de Notariado y Registro

16

35  
19

JUEZ 28 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE CIVIL DE  
BOGOTA D.C.

E.

S.

D.

REFERENCIA: EJECUTIVO DE MENOR CUANTIA No. 35 - 2017 - 00420

(Acumulada)

DEMANDANTE: REGINA DE LA CONCEPCION CARDENAS  
VDA. DE QUIJANO.

DEMANDADA: HILDA DEL ROSARIO MUÑOZ RUIZ

DESPACHO COMISORIO No. 0212

JUZGADO DE ORIGEN: 35 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C


JUZGADO 4° CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE  
SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.

ESPERANZA RIVERA LONDOÑO, abogada en ejercicio, identificada tal como aparece al pie de mi firma, con domicilio profesional en la Carrera 10 No. 16-39 Oficina 14-04 de Bogotá, portadora de la T.P. No. 35.266 del C.S.J., obrando como apoderada de la parte demandante, por medio del presente escrito manifiesto a usted que **SUSTITUYO** el poder a mí conferido, a la doctora **CONSUELO GARCIA PEREZ**, abogada en ejercicio, identificado con C.C. No. 52.188.887 de Bogotá D.C., portadora de la T.P. No. 327.042 del C.S.J; Para que en mi nombre y representación y con las mismas facultades a mí otorgadas efectúe la diligencia de **SECUESTRO** del bien inmueble para lo cual fui comisionada.

Sírvase, señor juez, tener y reconocer a la **DRA. GARCIA PEREZ**, como apoderada sustituta para la diligencia que nos ocupa.

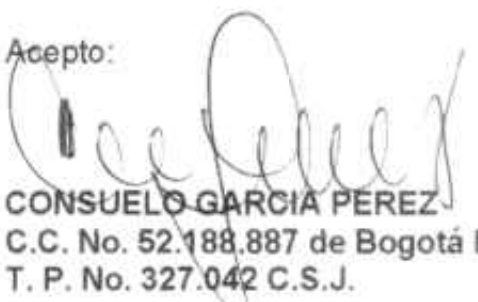
Además de las facultades legales, confiero a mi apoderada las de recibir, transigir, conciliar, sustituir, renunciar o reasumir el presente mandato judicial.

Del señor Juez,



ESPERANZA RIVERA LONDOÑO  
C.C. No. 35.333.443 de Bogotá  
T. P. No. 35.266 del C. S. J.

Acepto:



CONSUELO GARCIA PEREZ  
C.C. No. 52.188.887 de Bogotá D.C.  
T. P. No. 327.042 C.S.J.

17

AGENCIA DE AUTENTICACION

Calle Turguá 35 Avenida Independencia Bogotá, D.C. Compa

ESPELANZA RIVERO LONDOÑO

Identificación C.C. 35333443 Bogotá

N.º 35266 de C.S. J. declaró que firmó

el presente documento en su nombre

COMPRA: [illegible]

BOGOTÁ, D.C. 28 NOV. 2019

SECRETARIO: [illegible]

*[Handwritten signature]*



*[Large handwritten signature]*

Ejec  
Rama de la Corte  
Cae. vs.  
Alda del Rosario  
Henoz

36 90

67

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TREINTA Y CINCO CIVIL MUNICIPAL  
BOGOTÁ D.C.



Bogotá DC., veinte (20) de mayo de dos mil diecinueve (2019).

**PROCESO No. 11001 40 03 035 2017 00420 00**

Registrado como se encuentra el embargo del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. **50N-1090992**, de propiedad de la demandada, se ordena el secuestro del mismo. Para tal efecto, se comisiona con amplias facultades, incluso para designar secuestre, fijar los honorarios respectivos de conformidad con los parámetros establecidos por el Consejo Superior de la Judicatura y delegar, si fuere permitido por la normativa vigente, al INSPECTOR DE POLICÍA DE LA ZONA RESPECTIVA, atendiendo lo resuelto por la Sala de Casación Civil de la Corte Suprema de Justicia en sentencia No. STC10670-2018 del 21 de agosto de 2018<sup>1</sup>, y a la SECRETARÍA DISTRITAL DE GOBIERNO DE ESTA CIUDAD<sup>2</sup>.

Librese despacho comisorio con los insertos de ley.


Notifíquese,

La Jueza,

**DEISY ELISABETH ZAMORA HURTADO**

JUZGADO 35 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.  
La anterior providencia es notificada por anotación en Estado No. 074 de fecha 21 de mayo de 2019.  
  
SANDRA ROCÍO SABOGAL PELAYO  
Secretaria

3721

  
 Republica de Colombia  
 RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO  
**JUZGADO VEINTIOCHO (28) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ**  
 CÓDIGO 110014189028 (ACUERDO F5AA15-10402/ PCSJ17-10832)  
 CARRERA 10 No. 14-33, Edificio Hernando Morales Molina, Piso 3 de Bogotá D.C.

DESP. COMISORIO No.	0212 FOTO ME. 50N-1090948
Clase Diligencia:	Entrega ( ) - Secuestro Inmueble (X) - Embargo y Secuestro Muebles y enseres ( ) - Secuestro Vehículo ( ) - Secuestro Establecimiento de Comercio ( )
JUZGADO ORIGEN:	JUZGADO 35 CIVIL MUNICIPAL - BOGOTÁ
Radicado No.	2017-00420
Clase Proceso	Ejecutivo (X) - Declarativo ( ) - Sucesión ( )
Demandante / Causante	REGINA DE LO CONDESA CARRERA VIZ. de QUIJANO
Demandado	HEIDA DEL ROSARIO MUÑOZ RUIZ
Lugar de la diligencia (Dirección)	KRA. 8A # 153-56 IN. 3 AP. 501. Bogotá
Fecha y hora programada para la práctica de la diligencia	11 DIC 2019

**COMPARECIENTES:**

La parte interesada ( ) y/o demandante ( ) señor(a) \_\_\_\_\_, identificado(a) con la cédula de ciudadanía No. \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_, quien atiende la diligencia ( ), señor(a) \_\_\_\_\_, identificado(a) con la cédula de ciudadanía No. \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ y señor(a) \_\_\_\_\_, identificado (a) con la cédula de ciudadanía No. \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

El apoderado de la parte interesada, doctor(a) \_\_\_\_\_, identificado con la cédula de ciudadanía No. \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ y T.P. \_\_\_\_\_ del Consejo Superior de la Judicatura.

El apoderado de quien atiende la diligencia, doctor(a) \_\_\_\_\_, identificado con la cédula de ciudadanía No. \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ y T.P. \_\_\_\_\_ del Consejo Superior de la Judicatura.

El apoderado sustituto (X) de la parte interesada doctor(a) CONDELO GARCIA PEREZ, identificado con la cédula de ciudadanía No. 52.188.887, de Bogotá y T.P. 377.042 del Consejo Superior de la Judicatura. Quien allega poder de sustitución legalmente conferido, el cual se ordena agregar en un folio.

El secuestre designado por el comitente ( ) o por el comisionado ( ), en condición de persona natural ( ), señor(a) \_\_\_\_\_, identificado(a) con la cédula de ciudadanía número \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ o la persona jurídica ( ) \_\_\_\_\_, a través de su autorizado(a), señor (a) \_\_\_\_\_, identificado(a) con la cédula de ciudadanía No. \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_, teléfono \_\_\_\_\_, quien allega autorización respectiva, la cual se ordena agregar en \_\_\_\_\_ folio(s). Gastos ( ) - honorarios ( ) \$ \_\_\_\_\_ M/cte. ( SMDLV), m/cte. Acompañamiento policivo Si ( ) NO ( )

**NO ES POSIBLE PRACTICAR LA DILIGENCIA. EL NUMERO DE FOTO H. INM. DEL BIEN OBJETO DE COFREID INDICADO EN AUTO DE 20 de mayo de 2019, que decretó el SEQUESTRO, NO COINCIDE CON EL INDICADO EN EL DESP. COM. 0212, NI CON EL QUE FIGURA EN EL CERTIFIC. DE TRADICION Y LIBERTAD. APARTADO. SE REQUIERE APODER. CARRETON. TERMINO 15 DIO. --**

La diligencia se grabó en medio magnético (numeral 4º, art. 107 C.G.P). No siendo otro el objeto de la presente se termina y firma, por los que en ella intervinieron una vez leída y aprobada el acta que la contiene,

La Juez,  
  
**CIELO M. OBREGÓN SALAZAR**

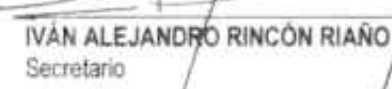


No se hizo presente  
 El secuestre, rep. legal ( ) y/o el autorizado ( )

Quien(es) atiende(n) la diligencia

Quien(es) atiende(n) la diligencia

El (la) apoderado(a) de quien atiende la diligencia

  
**IVÁN ALEJANDRO RINCÓN RIAÑO**  
 Secretario

38  
.. 28

**INFORME SECRETARIAL. 28 de enero de 2020:** En la fecha ingresa la presente diligencia al despacho de la señora juez, encontrándose vencido el término concedido en acta de 11 de diciembre de 2019.

  
**IVÁN ALEJANDRO RINCÓN RIAÑO**  
Secretario

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO 28 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
Bogotá D.C., veintiocho (28) de enero de dos mil veinte (2020).

**Despacho Comisorio No. 0212**

Visto el informe secretarial y en atención a que la parte interesada guardó silencio frente al requerimiento efectuado en diligencia de 11 de diciembre de 2019, se DISPONE:

**DEVOLVER** la comisión de la referencia al Juzgado de origen, por **FALTA DE INTERÉS**, a través del Centro de Servicios Administrativos y Jurisdiccionales para los Juzgados Civiles y de Familia, (art. 4º Acuerdo PCSJA17-10832). Déjense las constancias de su salida.

**CÚMPLASE**

La juez,

  
**CIELO MAR OBREGON SALAZAR**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO TREINTA Y CINCO CIVIL MUNICIPAL  
Carrera 10 No. 14-33 Piso 10

Bogotá D.C., 06 de Marzo de 2020

OF. E.J. CIV. MUN RADICA2

04847 6-MAR-'20 11:27

Señores,  
**JUZGADO 04 MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS**

Ciudad.

AGENCIA	<i>Juzgado</i>
LUGO	
F	
U	<i>Oficio</i>
RADICADO	
2162-81-4	

**REF: REMISIÓN MEMORIAL**

Mediante la presente me permito remitir a su despacho el memorial que a continuación se relaciona, dado que por error se radico en este despacho

- PROCESO 2017-00420 de REGINA DE LA CONCEPCION CARDENAS contra HILDA DEL ROSARIO MUÑOZ RUIZ

VAN 22 FOLIOS

Atentamente,

*Sca.*  
**SANDRA ROCÍO SABOGAL PELAYO**  
**SECRETARIA**





RAMA JUDICIAL DEL PODER JUDICIAL  
OFICINA DE EJECUCIÓN  
DE JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES  
BOGOTÁ D.C.


En la fecha \_\_\_\_\_ se acordó  
mediante el auto de fecho escrito junto con sus anexos  
\_\_\_\_\_ firma, sin necesidad de auto de  
fecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 109 C.  
para que se notifique a los señores interesados, para que  
comparezcan a las diligencias de fecho.



# EXPEDIENTE HÍBRIDO

FÍSICO HASTA EL FOLIO No 40

FECHA: 29/08/22



REPÚBLICA DE COLOMBIA



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**Oficina Judicial**  
**BOGOTÁ CUNDINAMARCA**

**DATOS PARA RADICACIÓN DEL PROCESO**

JURISDICCIÓN Juez Civil Municipal de Bogotá DC  
Grupo / Clase de Proceso  Ejecutivo  
No. de Cuadernos \_\_\_\_\_ Folios Correspondientes: Medidas cautelares

**DEMANDANTE(S)**

Conjunto Mixto El Moral MZ 748PH 830.008.243-0  
Nombre(s) \_\_\_\_\_ 1er. Apellido \_\_\_\_\_ 2° Apellido \_\_\_\_\_ No. C. C. o Nit \_\_\_\_\_  
Dirección Notificación KBA N. 153-56 Bogotá DC Teléfono \_\_\_\_\_

**APODERADO:**

Luis Armando Fajardo Rodriguez 19283023-18158  
Nombre(s) \_\_\_\_\_ 1er. Apellido \_\_\_\_\_ 2° Apellido \_\_\_\_\_ No. C. C. \_\_\_\_\_ No. T.P. \_\_\_\_\_  
Dirección Notificación K 31A No. 25A47 Bogotá DC Teléfono 3103207257  
E-mail luisarmando-fajardo@yahoo.com

**DEMANDADO (S):**

Hilda del Rosario Muñoz Ruiz 52.028.077  
Nombre(s) \_\_\_\_\_ 1er. Apellido \_\_\_\_\_ 2° Apellido \_\_\_\_\_ No. C. C. o Nit \_\_\_\_\_

Nombre(s) \_\_\_\_\_ 1er. Apellido \_\_\_\_\_ 2° Apellido \_\_\_\_\_ No. C. C. o Nit \_\_\_\_\_

ANEXOS: \_\_\_\_\_



**Radicado Proceso**