

Señor:

**JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION.**

**ACUERDO No PSA13-9984 de 2.013.**

**JUZGADO 33 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D. C.**

**REF: EJECUTIVO DE CENTRO COMERCIAL BIMA P.H. Vs. PARQUE COMERCIAL BIMA EN LIQUIDACION.**

**Proceso 2.005 – 0953.**

### **ASUNTO: ACUMULACION DEMANDA.**

**MARITZA MORALES ZAMORA**, mayor de edad, domiciliada en la **carrera 45 No 232 - 35** de Bogotá, D. C., abogada en ejercicio, portadora de la **T. P. 56.798 del C. S. De la J.**, identificada con la cédula de ciudadanía **41.643.253** de Bogotá, D. C., en uso del poder a mí conferido por **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.**, persona jurídica, sin ánimo de lucro, de tipología propiedad horizontal, con domicilio en la **carrera 45 No 232 - 35** en la ciudad de Bogotá, D. C., oficina de Administración con personería jurídica expedida por la **ALCALDÍA LOCAL SUBA**, representada legalmente por el Doctor **JORGE HERNAN AREVALO TRIANA**, igualmente mayor de edad y vecina de Bogotá, tal como se acredita con el poder y sus Correspondientes certificados, comparezco ante su despacho para instaurar **DEMANDA EJECUTIVA SINGULAR**, en contra de **PARQUE COMERCIAL BIMA S.A. LIQUIDADADA**, NIT 800.213.124-1 quien tiene su domicilio en Bogotá, Propietarios del local 2-015, solicito señor Juez se proceda a la acumulación de la demanda; toda vez que las partes demandante **CENTRO COMERCIAL BIMA P.H.** y demandada **PARQUE COMERCIAL BIMA EN LIQUIDACION** hoy **PARQUE COMERCIAL BIMA S.A. LIQUIDADADA**, son las mismas del proceso 2.005 -0953 que cursa en este despacho, con miras de que **LIBRE MANDAMIENTO DE PAGO** a favor de mi representada, y en contra de la ejecutada, por las siguientes sumas de dinero:

### **PRETENSIONES**

**1.-:** Por la suma de **DOSCIENTOS SETENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS VEINTINUEVE PESOS (\$ 273.229,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de diciembre del 2.002. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de enero del 2.003.

**2.-:** Por la suma de **TRECIENTOS TREINTA Y DOS MIL CIENTO CINCUENTA PESOS (\$332.150,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de enero del 2.003. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de febrero del 2.003.

**3.-:** Por la suma de **TRECIENTOS TREINTA Y DOS MIL CIENTO CINCUENTA PESOS (\$332.150,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de febrero del 2.003. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de marzo del 2.003.

**4.-:** Por la suma de **TRECIENTOS TREINTA Y DOS MIL CIENTO CINCUENTA PESOS (\$332.150,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de marzo del 2.003. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de abril del 2.003.

**5.-:** Por la suma de **TRECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS TREINTA PESOS (\$ 344.530,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de abril del 2.003. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de mayo del 2.003.

**6.-:** Por la suma de **TRECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS TREINTA PESOS (\$ 344.530,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de mayo del 2.003. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de junio del 2.003.

**7.-:** Por la suma de **TRECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS TREINTA PESOS (\$ 344.530,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de junio del 2.003. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de julio del 2.003.

**8.-:** Por la suma de **TRECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS TREINTA PESOS (\$ 344.530,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de julio del 2.003. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de agosto del 2.003.

**9-:** Por la suma de **TRECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS TREINTA PESOS (\$ 344.530,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de agosto del 2.003. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de septiembre del 2.003

**10-:** Por la suma de **TRECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS TREINTA PESOS (\$ 344.530,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de septiembre del 2.003. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de octubre del 2.003.

**11-:** Por la suma de **TRECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS TREINTA PESOS (\$ 344.530,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de octubre del 2.003. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de noviembre del 2.003.

**12-:** Por la suma de **TRECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS TREINTA PESOS (\$ 344.530,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de noviembre del 2.003. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de diciembre del 2.003.

**13-:** Por la suma de **TRECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS TREINTA PESOS (\$ 344.530,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de diciembre del 2.003. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de enero del 2.004.

**14-:** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS PESOS (\$364.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de enero del 2.004. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de febrero del 2.004.

**15-:** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS PESOS (\$364.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de febrero del 2.004. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de marzo del 2.004.

**16-:** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS PESOS (\$364.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de marzo del 2.004. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de abril del 2.004.

**17-:** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 368.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de abril del 2.004. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de mayo del 2.004.

**18-:** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 368.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de mayo del 2.004. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de junio del 2.004.

**19-:** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 368.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de junio del 2.004. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de julio del 2.004.

**20-:** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 368.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de julio del 2.004. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de agosto del 2.004.

**21-:** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 368.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de agosto del 2.004. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de septiembre del 2.004.

**22-:** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 368.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de septiembre del 2.004. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de octubre del 2.004.

**23-:** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 368.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de octubre del 2.004. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de noviembre del 2.004.

**24-:** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 368.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de noviembre del 2.004. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de diciembre del 2.004.

**25-:** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 368.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de diciembre del 2.004. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de enero del 2.005

**26-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS PESOS (\$387.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de enero del 2.005. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de febrero del 2.005.

**27-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS PESOS (\$387.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de febrero del 2.005. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de marzo del 2.005.

**28-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS PESOS (\$387.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de marzo del 2.005. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de abril del 2.005.

**29-:** Por la suma de **TRECIENTOS NOVENTA Y UN MIL QUINIENTOS PESOS (\$391.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de abril del 2.005. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de mayo del 2.005.

**30-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$388.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de mayo del 2.005. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de junio del 2.005.

**31-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$388.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de junio del 2.005. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de julio del 2.005.

**32-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$388.500,00) (\$ 368.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de julio del 2.005. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de agosto del 2.005.

**33-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$388.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de agosto del 2.005. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de septiembre del 2.005

**34-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$388.500,00) (\$ 368.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de septiembre del 2.005. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de octubre del 2.005.

**35-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$388.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de octubre del 2.005. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de noviembre del 2.005.

**36-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$388.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de noviembre del 2.005. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de diciembre del 2.005.

**37-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$388.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de diciembre del 2.005. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de enero del 2.006

**38-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS SEIS MIL QUINIENTOS PESOS (\$406.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de enero del 2.006. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de febrero del 2.006.

**39.-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS SEIS MIL QUINIENTOS PESOS (\$406.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de febrero del 2.006. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de marzo del 2.006.

**40.-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS SEIS MIL QUINIENTOS PESOS (\$406.500,00) (\$387.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de marzo del 2.006. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de abril del 2.006.

**41.-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS SEIS MIL QUINIENTOS PESOS (\$406.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de abril del 2.006. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de mayo del 2.006.

**42.-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS SEIS MIL QUINIENTOS PESOS (\$406.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de mayo del 2.006. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de junio del 2.006.

**43.-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$388.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de junio del 2.006. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de julio del 2.006.

**44.-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$388.500,00) (\$368.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de julio del 2.006. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de agosto del 2.006.

**45.-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$388.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de agosto del 2.006. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de septiembre del 2.006.

**46.-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$388.500,00) (\$368.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de septiembre del 2.006. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de octubre del 2.006.

**47.-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$388.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de octubre del 2.006. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de noviembre del 2.006.

**48.-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$388.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de noviembre del 2.006. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de diciembre del 2.006.

**49.-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$388.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de diciembre del 2.006. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de enero del 2.007.

**50.-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS CUATRO MIL QUINIENTOS PESOS (\$404.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de enero del 2.007. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de febrero del 2.007.

**51.-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS CUATRO MIL QUINIENTOS PESOS (\$404.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de febrero del 2.007. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de marzo del 2.007.

**52.-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS CUATRO MIL QUINIENTOS PESOS (\$404.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de marzo del 2.007. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de abril del 2.007.

**53.-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS CUATRO MIL QUINIENTOS PESOS (\$404.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de abril del 2.007. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de mayo del 2.007.

**54.-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS NUEVE MIL QUINIENTOS PESOS (\$409.500,00)** M/CTE, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de mayo del 2.007. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de junio del 2.007.

**55.-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS CINCO MIL QUINIENTOS PESOS (\$405.500,00)** M/CTE, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de junio del 2.007. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de julio del 2.007.

**56.-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS CINCO MIL QUINIENTOS PESOS (\$405.500,00)** M/CTE, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de julio del 2.007. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de agosto del 2.007.

**57.-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS CINCO MIL QUINIENTOS PESOS (\$405.500,00)** M/CTE, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de agosto del 2.007. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de septiembre del 2.007.

**58.-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS CINCO MIL QUINIENTOS PESOS (\$405.500,00)** M/CTE, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de septiembre del 2.007. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de octubre del 2.007.

**59.-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS CINCO MIL QUINIENTOS PESOS (\$405.500,00)** M/CTE, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de octubre del 2.007. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de noviembre del 2.007.

**60.-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS CINCO MIL QUINIENTOS PESOS (\$405.500,00)** M/CTE, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de noviembre del 2.007. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de diciembre del 2.007.

**61.-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS CINCO MIL QUINIENTOS PESOS (\$405.500,00)** M/CTE, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de diciembre del 2.007. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de enero del 2.008.

**62.-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS VEINTISIETE MIL QUINIENTOS PESOS (\$427.500,00)** M/CTE, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de enero del 2.008. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de febrero del 2.008.

**63.-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS VEINTISIETE MIL QUINIENTOS PESOS (\$427.500,00)** M/CTE, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de febrero del 2.008. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de marzo del 2.008.

**64.-:** Por la suma de **TRECIENTOS VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$328.500,00)** M/CTE, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de marzo del 2.008. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de abril del 2.008.

**65.-:** Por la suma de **TRECIENTOS VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS (\$328.500,00)** M/CTE, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de abril del 2.008. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de mayo del 2.008.

**66.-:** Por la suma de **TRECIENTOS VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS (\$328.500,00)** M/CTE, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de mayo del 2.008. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de junio del 2.008.

**67.-:** Por la suma de **TRECIENTOS VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$328.500,00)** M/CTE, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de junio del 2.008. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de julio del 2.008.

**68.-:** Por la suma de **TRECIENTOS VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$328.500,00)** M/CTE, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de julio del 2.008. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de agosto del 2.008.

**69.-:** Por la suma de **TRECIENTOS VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$328.500,00)** **TRECIENTOS VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$328.500,00)** M/CTE, por concepto de cuota de administración

correspondiente al mes de agosto del 2.008. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de septiembre del 2.008

**70-:** Por la suma de **TRECIENTOS VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$328.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de septiembre del 2.008. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de octubre del 2.008.

**71-:** Por la suma de **TRECIENTOS VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$328.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de octubre del 2.008. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de noviembre del 2.008.

**72-:** Por la suma de **TRECIENTOS VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$328.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de noviembre del 2.008. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de diciembre del 2.008.

**73-:** Por la suma de **TRECIENTOS VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$328.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de diciembre del 2.008. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de enero del 2.009.

**74.-:** Por la suma de **TRECIENTOS CINCUENTA Y UN MIL QUINIENTOS PESOS (\$351.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de enero del 2.009. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de febrero del 2.009.

**75.-:** Por la suma de **TRECIENTOS CINCUENTA Y UN MIL QUINIENTOS PESOS (\$351.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de febrero del 2.009. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de marzo del 2.009.

**76.-:** Por la suma de **TRECIENTOS TRECE MIL QUINIENTOS PESOS (\$313.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de marzo del 2.009. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de abril del 2.009.

**77.-:** Por la suma de **TRECIENTOS TRECE MIL QUINIENTOS PESOS (\$313.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de abril del 2.009. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de mayo del 2.009.

**78.-:** Por la suma de **TRECIENTOS TRECE MIL QUINIENTOS PESOS (\$313.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de mayo del 2.009. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de junio del 2.009.

**79-:** Por la suma de **TRECIENTOS TRECE MIL QUINIENTOS PESOS (\$313.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de junio del 2.009. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de julio del 2.009.

**80-:** Por la suma de **TRECIENTOS TRECE MIL QUINIENTOS PESOS (\$313.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de julio del 2.009. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de agosto del 2.009.

**81-:** Por la suma de **TRECIENTOS TRECE MIL QUINIENTOS PESOS (\$313.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de agosto del 2.009. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de septiembre del 2.009

**82-:** Por la suma de **TRECIENTOS TRECE MIL QUINIENTOS PESOS (\$313.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de septiembre del 2.009. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de octubre del 2.009.

**83-:** Por la suma de **TRECIENTOS TRECE MIL QUINIENTOS PESOS (\$313.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de octubre del 2.009. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de noviembre del 2.009.

**84-:** Por la suma de **TRECIENTOS TRECE MIL QUINIENTOS PESOS (\$313.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de noviembre del 2.009. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de diciembre del 2.009.

**85-:** Por la suma de **TRECIENTOS TRECE MIL QUINIENTOS PESOS (\$313.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de diciembre del 2.009. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de enero del 2.010.

**86-:** Por la suma de **TRECIENTOS DIECINUEVE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 319.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de enero del 2.010. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de febrero del 2.010.

**87-:** Por la suma de **TRECIENTOS DIECINUEVE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 319.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de febrero del 2.010. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de marzo del 2.010.

**88-:** Por la suma de **TRECIENTOS DIECINUEVE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 319.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de marzo del 2.010. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de abril del 2.010.

**89-:** Por la suma de **TRECIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 314.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de abril del 2.010. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de mayo del 2.010.

**90-:** Por la suma de **TRECIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 314.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de mayo del 2.010. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de junio del 2.010.

**91-:** Por la suma de **TRECIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 314.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de junio del 2.010. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de julio del 2.010.

**92-:** Por la suma de **TRECIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 314.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de julio del 2.010. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de agosto del 2.010.

**93-:** Por la suma de **TRECIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 314.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de agosto del 2.010. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de septiembre del 2.010.

**94-:** Por la suma de **TRECIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 314.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de septiembre del 2.010. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de octubre del 2.010.

**95-:** Por la suma de **TRECIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 314.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de octubre del 2.010. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de noviembre del 2.010.

**96-:** Por la suma de **TRECIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 314.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de noviembre del 2.010. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de diciembre del 2.010.

**97-:** Por la suma de **TRECIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 314.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de diciembre del 2.010. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de enero del 2.011.

**98-:** Por la suma de **TRECIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 314.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de enero del 2.011. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de febrero del 2.011.

**99-:** Por la suma de **TRECIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 314.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de febrero del 2.011. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de marzo del 2.011.

**100-:** Por la suma de **TRECIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 314.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de marzo del 2.011. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de abril del 2.011.

**101-:** Por la suma de **TRECIENTOS DIECIOCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 318.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de abril del 2.011. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de mayo del 2.011.

**102-:** Por la suma de **TRECIENTOS QUINCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 315.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de mayo del 2.011. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de junio del 2.011.

**103-:** Por la suma de **TRECIENTOS QUINCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 315.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de junio del 2.011. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de julio del 2.011.

**104-:** Por la suma de **TRECIENTOS QUINCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 315.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de julio del 2.011. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de agosto del 2.011.

**105-:** Por la suma de **TRECIENTOS QUINCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 315.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de agosto del 2.011. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de septiembre del 2.011.

**106-:** Por la suma de **TRECIENTOS QUINCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 315.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de septiembre del 2.011. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de octubre del 2.011.

**107-:** Por la suma de **TRECIENTOS QUINCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 315.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de octubre del 2.011. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de noviembre del 2.011.

**108-:** Por la suma de **TRECIENTOS QUINCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 315.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de noviembre del 2.011. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de diciembre del 2.011.

**109-:** Por la suma de **TRECIENTOS QUINCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 315.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de diciembre del 2.011. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de enero del 2.012.

**110:** Por la suma de **TRECIENTOS VEINTIOCHO MIL PESOS (\$ 328.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de enero del 2.012. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de febrero del 2.012.

**111-:** Por la suma de **TRECIENTOS VEINTIOCHO MIL PESOS (\$ 328.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de febrero del 2.012. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de marzo del 2.012.

**112-:** Por la suma de **TRECIENTOS VEINTIOCHO MIL PESOS (\$ 328.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de marzo del 2.012. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de abril del 2.012.

**113-:** Por la suma de **TRECIENTOS CUARENTA MIL PESOS (\$ 340.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de abril del 2.012. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de mayo del 2.012.

**114-:** Por la suma de **TRECIENTOS TREINTA Y UN MIL PESOS (\$ 331.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de mayo del 2.012. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de mayo del 2.012.

**115--:** Por la suma de **TRECIENTOS TREINTA Y UN MIL PESOS (\$ 331.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de junio del 2.012. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de julio del 2.012.

**116--:** Por la suma de **TRECIENTOS TREINTA Y UN MIL PESOS (\$ 331.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de julio del 2.012. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de agosto del 2.012.

**117--:** Por la suma de **TRECIENTOS TREINTA Y UN MIL PESOS (\$ 331.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de agosto del 2.012. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de septiembre del 2.012.

**118--:** Por la suma de **TRECIENTOS TREINTA Y UN MIL PESOS (\$ 331.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de septiembre del 2.012. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de octubre del 2.012.

**119--:** Por la suma de **TRECIENTOS TREINTA Y UN MIL PESOS (\$ 331.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de octubre del 2.012. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de noviembre del 2.012.

**120--:** Por la suma de **TRECIENTOS TREINTA Y UN MIL PESOS (\$ 331.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de noviembre del 2.012. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de diciembre del 2.012.

**121--:** Por la suma de **TRECIENTOS TREINTA Y UN MIL PESOS (\$ 331.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de diciembre del 2.012. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de enero del 2.013.

**122--:** Por la suma de **TRECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL PESOS (\$ 338.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de enero del 2.013. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de febrero del 2.013.

**123--:** Por la suma de **TRECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL PESOS (\$ 338.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de febrero del 2.013. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de marzo del 2.013.

**124--:** Por la suma de **TRECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL PESOS (\$ 338.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de marzo del 2.013. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de abril del 2.013.

**125--:** Por la suma de **CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL PESOS (\$438.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de abril del 2.013. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de mayo del 2.013.

**126--:** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y TRES MIL PESOS (\$ 363.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de mayo del 2.013. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de junio del 2.013.

**127--:** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y TRES MIL PESOS (\$ 363.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de junio del 2.013. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de julio del 2.013.

**128--:** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y TRES MIL PESOS (\$ 363.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de julio del 2.013. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de agosto del 2.013.

**129--:** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y TRES MIL PESOS (\$ 363.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de agosto del 2.013. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de septiembre del 2.013.

**130--** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y TRES MIL PESOS (\$ 363.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de septiembre del 2.013. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de octubre del 2.013.

**131--** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y TRES MIL PESOS (\$ 363.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de octubre del 2.013. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de noviembre del 2.013.

**134--** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y TRES MIL PESOS (\$ 363.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de noviembre del 2.013. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de diciembre del 2.013.

**135--** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y TRES MIL PESOS (\$ 363.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de diciembre del 2.013. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de enero del 2.013.

**136--** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL PESOS (\$ 369.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de enero del 2.014. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de febrero del 2.014.

**137--** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL PESOS (\$ 369.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de febrero del 2.014. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de marzo del 2.014.

**138--** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL PESOS (\$ 369.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de marzo del 2.014. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de abril del 2.014.

**139--** Por la suma de **CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL PESOS (\$ 465.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de abril del 2.014. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de mayo del 2.014.

**140--** Por la suma de **TRECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL PESOS (\$ 393.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de mayo del 2.014. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de junio del 2.014.

**141--** Por la suma de **TRECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL PESOS (\$ 393.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de junio del 2.014. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de julio del 2.014.

**142--** Por la suma de **TRECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL PESOS (\$ 393.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de julio del 2.014. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de agosto del 2.014.

**143--** Por la suma de **TRECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL PESOS (\$ 393.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de agosto del 2.014. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de septiembre del 2.014.

**144--** Por la suma de **TRECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL PESOS (\$ 393.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de septiembre del 2.014. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de octubre del 2.014.

**145--** Por la suma de **TRECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL PESOS (\$ 393.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de octubre del 2.014. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de noviembre del 2.014.

**146--** Por la suma de **TRECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL PESOS (\$ 393.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de noviembre del 2.014. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de diciembre del 2.014.

- 147--:** Por la suma de **TRECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL PESOS (\$ 393.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de diciembre del 2.014. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de enero del 2.015.
- 148--:** Por la suma de **CUATROCIENTOS SEIS MIL PESOS (\$ 406.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de enero del 2.015. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de febrero del 2.015.
- 149--:** Por la suma de **CUATROCIENTOS SEIS MIL PESOS (\$ 406.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de febrero del 2.015. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de marzo del 2.015.
- 150--:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS (\$ 385.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de marzo del 2.015. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de abril del 2.015.
- 151--:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS (\$ 385.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de abril del 2.015. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de mayo del 2.015.
- 152--:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS (\$ 385.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de mayo del 2.015. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de junio del 2.015.
- 153--:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS (\$ 385.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de junio del 2.015. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de julio del 2.015.
- 154--:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS (\$ 385.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de julio del 2.015. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de agosto del 2.015.
- 155--:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS (\$ 385.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de agosto del 2.015. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de septiembre del 2.015.
- 156--:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS (\$ 385.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de septiembre del 2.015. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de octubre del 2.015.
- 157--:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS (\$ 385.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de octubre del 2.015. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de noviembre del 2.015.
- 158--:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y CONCO MIL PESOS (\$ 385.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de noviembre del 2.015. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de diciembre del 2.015.
- 159--:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS (\$ 385.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de diciembre del 2.015. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de enero del 2.016.
- 160--:** Por la suma de **CUATROCIENTOS DIEZ MIL PESOS (\$ 410.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de enero del 2.016. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de febrero del 2.016.
- 161--:** Por la suma de **CUATROCIENTOS DIEZ MIL PESOS (\$ 410.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de febrero del 2.016. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de marzo del 2.016.

**162-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS DIEZ MIL PESOS (\$ 410.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de marzo del 2.016. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de abril del 2.016.

**163-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL PESOS (\$ 446.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de abril del 2.016. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de mayo del 2.016.

**164-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS DIECINUEVE MIL PESOS (\$ 419.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de mayo del 2.016. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de junio del 2.016.

**165.-:** Por los intereses de mora establecidos en la Ley 675 de 2001, es decir, equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Bancaria, correspondientes a las cuotas de administración de los meses de enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre del 2.010, enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre del 2.011, enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre del 2.012, enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre del 2.013, enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre del 2.014, enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre del 2.015, enero, febrero, marzo, abril y mayo del 2.016 y hasta que se cancelen tales expensas.

**166.-:** Por las sumas correspondientes a las cuotas por expensas que se sigan causando (artículos 82 y 198, inciso 2º del C. P. C.), durante el curso del proceso y para lo cual acreditaré su adeudamiento en su oportunidad correspondientes a expensas comunes hasta el momento del pago total de la obligación del local 2-015 de la copropiedad **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.**, más los intereses de mora en la forma solicitada en el numeral anterior.

Por las costas y costos de este proceso

## HECHOS

1. Los demandados son propietarios del local 2-015, ubicado en la copropiedad **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.**, ubicado en la avenida carrera 45 No 232 - 35 hoy Autopista norte No 232 -35 de Bogotá, D. C., el cual se encuentra sometido al Régimen de propiedad Horizontal, mediante escritura pública No 2744 del 12 - 11 - 1.998, de la Notaría 10 SANTA FE de Bogotá, D. C., reforma escritura pública 0489 del 24 - 03 - 2.000 Notaría 10 SANTA FE de Bogotá, reforma escritura pública 140 del 06 - 02 - 2.003 Notaría 10 de Bogotá. reforma escritura pública 2142 del 30 - 12 - 2.002 Notaría 10 de Bogotá, reforma escritura pública 167 del 10 - 02 - 2.004 Notaría 10 de Bogotá, reforma escritura pública 726 del 04 - 05 - 2.004 Notaría 10 de Bogotá. reforma escritura pública 1535 del 10 - 08 - 2.005 Notaría 10 de Bogotá.
2. Que la propietaria demandada se obligo a contribuir al pago de las expensas necesarias causadas por la administración y la prestación de servicios comunes esenciales para la existencia, seguridad, y conservación de los bienes comunes, de acuerdo con el Reglamento de Propiedad Horizontal, los cuales son servicios de administración, servicios públicos comunes de agua y luz y cualquier otro concepto aprobado por la asamblea.
3. Desde el mes de diciembre del año 2.002 la deudora ceso en el pago de las expensas comunes, adeudando a la fecha de presentación de la demanda el valor correspondiente a las expensas comunes, servicios y demás relacionadas en el acápite de pretensiones de la demanda.
4. A pesar de que a la deudora se le ha efectuado varios requerimientos de parte de la administración ésta ha hecho caso omiso a los mismos.
5. La Ley 675 de 2.001, en su artículo 29 obliga al copropietario a contribuir con las expensas necesarias causadas por LA ADMINISTRACIÓN Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMUNES, ESENCIALES PARA LA EXISTENCIA, SEGURIDAD Y CONSERVACIÓN DE LOS BIENES COMUNES DE ACUERDO CON EL REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL.

6. La Ley 675 de 2001 en su artículo 29 establece solidaridad para el pago de expensas comunes "entre el propietario anterior y el nuevo propietario del respectivo bien privado" y en su parágrafo 1 indica que "cuando el dominio de un bien privado pertenciere en común y pro indiviso a dos o más personas, cada una de ellas será solidariamente responsable del pago de la totalidad de las expensas comunes correspondientes a dicho bien, sin perjuicio de repetir lo pagado contra sus comuneros, en la proporción que les corresponda"
7. La Ley 675 del 2.001, en su Artículo 48 denominado "Procedimiento ejecutivo" establece que "en los procesos ejecutivos entablados por el representante legal de la persona jurídica a que se refiere dicha ley para el cobro de multas u obligaciones pecuniarias derivadas de expensas ordinarias y extraordinarias, con sus correspondientes intereses, sólo podrán exigirse por el Juez competente como anexos a la respectiva demanda el poder debidamente otorgado, el certificado sobre existencia y representación de la persona jurídica demandante y demandada en caso de que el deudor ostente esta calidad, el título ejecutivo contentivo de la obligación que será solamente el certificado expedido por el administrador sin ningún requisito ni procedimiento adicional y copia del certificado de intereses expedido por la Superintendencia Bancaria o por el organismo que haga sus veces o de la parte pertinente del reglamento que autorice un interés inferior."
8. Por lo anterior la obligación que se cobra por esta vía cumple con los requisitos exigidos en el artículo 488 del C. P. C y se trata de una obligación, clara y expresa y actualmente exigible por lo cual se debe librar el mandamiento de pago solicitado.
9. Para instaurar la acción ejecutiva he recibido por especial amplio y suficiente del representante legal de la copropiedad acreedora.

### DERECHO

Invoco los artículos 16, 19, 20, 23, 75, 77, 82, 84, 86, 87, 235, 488, 491, 497 y S. S, 157 y S.S. del C. P. C., Decreto.2050 de 1995, Ley 446 de Julio 7 de 1.998, Ley 675 de agosto 3 del 2001, Ley 1395 del 2010 y demás normas concordantes y pertinentes.

### COMPETENCIA Y CUANTÍA

Es Usted, Señor Juez el competente para conocer de este proceso por la naturaleza del asunto, lugar de cumplimiento de la obligación, domicilio del demandado y en cuanto a que la obligación principal supera la suma de **VEINTISIETE MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE (\$27.578.200,00)** y por tratarse de pretensiones patrimoniales individuales, se trata de un proceso de menor cuantía.

### PROCEDIMIENTO

Se le debe dar el trámite de que trata el Título XXVII, capítulos I, II y III, artículos 488 y s.s. y 157 i s.s. del C. P. C.

### PRUEBAS Y ANEXOS

Presento como tales:

1. Poder debidamente conferido por el Representante Legal
2. Certificado de existencia y representación legal, expedido por la Alcaldía Local de Suba de esta ciudad.
3. Certificación de deuda expedida por el Representante Legal.
4. Certificado de interés corriente Superbancaria
5. Certificado de Existencia y Representación Legal de la Sociedad demandada
6. Certificado de libertad del inmueble
7. Escrito de medidas cautelares.

**Anexos:** Copia de esta demanda sin anexos para el archivo de su despacho, copia de esta demanda con anexos para los traslados a los demandados, solicitud de medidas cautelares en escrito separado.

MARITZA MORALES ZAMORA  
ABOGADO TELE-FAX 2711797

### NOTIFICACIONES

La suscrita las recibirá en la secretaria de su despacho o en la Avda **carrera 45 No 232 - 35** hoy Autopista norte No 232 -35 de Bogotá, D. C. **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.**, de Bogotá, D. C. Oficina administración.

**EJECUTANTE:** En la Avda. **carrera 45 No 232 - 35** hoy Autopista norte No 232 -35 de Bogotá, D. C. **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.**, de Bogotá, D. C. Oficina administración

**EJECUTADO:** En la Avda. **carrera 45 No 232 - 35** hoy Autopista norte No 232 -35 de Bogotá, D. C. LOCAL 2-015 del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.**, de Bogotá.

Cordialmente,



**MARITZA MORALES ZAMORA**  
**C. C. 41.643,253 de Bogotá.**  
**T. P. 56.798 C. S. de la J.**

Señor:

**JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION.**

**ACUERDO No PSAA13-9984 de 2.013.**

**JUZGADO 33 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D. C.**

**REF: EJECUTIVO DE CENTRO COMERCIAL BIMA P.H. Vs. PARQUE COMERCIAL BIMA EN LIQUIDACION.**

**Proceso 2.005 – 0953.**

#### **ASUNTO: ACUMULACION DEMANDA.**

**MARITZA MORALES ZAMORA**, mayor de edad, domiciliada en la **carrera 45 No 232 - 35** de Bogotá, D. C., abogada en ejercicio, portadora de la **T. P. 56.798 del C. S. De la J.**, identificada con la cédula de ciudadanía **41.643.253** de Bogotá, D. C., en uso del poder a mí conferido por **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.**, persona jurídica, sin ánimo de lucro, de tipología propiedad horizontal, con domicilio en la **carrera 45 No 232 - 35** en la ciudad de Bogotá, D. C., oficina de Administración con personería jurídica expedida por la **ALCALDÍA LOCAL SUBA**, representada legalmente por el Doctor **JORGE HERNAN AREVALO TRIANA**, igualmente mayor de edad y vecina de Bogotá, tal como se acredita con el poder y sus Correspondientes certificados, comparezco ante su despacho para instaurar **DEMANDA EJECUTIVA SINGULAR**, en contra de **PARQUE COMERCIAL BIMA S.A. LIQUIDADADA**, NIT 800.213.124-1 quien tiene su domicilio en Bogotá, Propietarios del local 2-015, solicito señor Juez se proceda a la acumulación de la demanda; toda vez que las partes demandante **CENTRO COMERCIAL BIMA P.H.** y demandada **PARQUE COMERCIAL BIMA EN LIQUIDACION** hoy **PARQUE COMERCIAL BIMA S.A. LIQUIDADADA**, son las mismas del proceso 2.005 -0953 que cursa en este despacho, con miras de que **LIBRE MANDAMIENTO DE PAGO** a favor de mi representada, y en contra de la ejecutada, por las siguientes sumas de dinero:

#### **PRETENSIONES**

**1-:** Por la suma de **DOSCIENTOS SETENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS VEINTINUEVE PESOS (\$ 273.229,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de diciembre del 2.002. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de enero del 2.003.

**2.-:** Por la suma de **TRECIENTOS TREINTA Y DOS MIL CIENTO CINCUENTA PESOS (\$332.150,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de enero del 2.003. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de febrero del 2.003.

**3.-:** Por la suma de **TRECIENTOS TREINTA Y DOS MIL CIENTO CINCUENTA PESOS (\$332.150,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de febrero del 2.003. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de marzo del 2.003.

**4.-:** Por la suma de **TRECIENTOS TREINTA Y DOS MIL CIENTO CINCUENTA PESOS (\$332.150,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de marzo del 2.003. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de abril del 2.003.

**5.-:** Por la suma de **TRECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS TREINTA PESOS (\$ 344.530,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de abril del 2.003. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de mayo del 2.003.

**6.-:** Por la suma de **TRECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS TREINTA PESOS (\$ 344.530,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de mayo del 2.003. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de junio del 2.003.

**7-:** Por la suma de **TRECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS TREINTA PESOS (\$ 344.530,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de junio del 2.003. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de julio del 2.003.

**8-:** Por la suma de **TRECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS TREINTA PESOS (\$ 344.530,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de julio del 2.003. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de agosto del 2.003.

**9-:** Por la suma de **TRECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS TREINTA PESOS (\$ 344.530,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de agosto del 2.003. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de septiembre del 2.003

**10-:** Por la suma de **TRECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS TREINTA PESOS (\$ 344.530,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de septiembre del 2.003. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de octubre del 2.003.

**11-:** Por la suma de **TRECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS TREINTA PESOS (\$ 344.530,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de octubre del 2.003. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de noviembre del 2.003.

**12-:** Por la suma de **TRECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS TREINTA PESOS (\$ 344.530,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de noviembre del 2.003. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de diciembre del 2.003.

**13-:** Por la suma de **TRECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS TREINTA PESOS (\$ 344.530,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de diciembre del 2.003. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de enero del 2.004.

**14-:** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS PESOS (\$364.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de enero del 2.004. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de febrero del 2.004.

**15-:** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS PESOS (\$364.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de febrero del 2.004. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de marzo del 2.004.

**16-:** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS PESOS (\$364.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de marzo del 2.004. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de abril del 2.004.

**17-:** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 368.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de abril del 2.004. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de mayo del 2.004.

**18-:** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 368.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de mayo del 2.004. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de junio del 2.004.

**19-:** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 368.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de junio del 2.004. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de julio del 2.004.

**20-:** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 368.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de julio del 2.004. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de agosto del 2.004.

**21-:** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 368.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de agosto del 2.004. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de septiembre del 2.004.

**22-:** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 368.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de septiembre del 2.004. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de octubre del 2.004.

**23-:** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 368.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de octubre del 2.004. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de noviembre del 2.004.

**24-:** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 368.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de noviembre del 2.004. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de diciembre del 2.004.

**25-:** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 368.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de diciembre del 2.004. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de enero del 2.005

**26-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS PESOS (\$387.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de enero del 2.005. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de febrero del 2.005.

**27-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS PESOS (\$387.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de febrero del 2.005. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de marzo del 2.005.

**28-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS PESOS (\$387.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de marzo del 2.005. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de abril del 2.005.

**29-:** Por la suma de **TRECIENTOS NOVENTA Y UN MIL QUINIENTOS PESOS (\$391.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de abril del 2.005. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de mayo del 2.005.

**30-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$388.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de mayo del 2.005. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de junio del 2.005.

**31-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$388.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de junio del 2.005. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de julio del 2.005.

**32-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$388.500,00) (\$ 368.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de julio del 2.005. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de agosto del 2.005.

**33-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$388.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de agosto del 2.005. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de septiembre del 2.005

**34-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$388.500,00) (\$ 368.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de septiembre del 2.005. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de octubre del 2.005.

**35-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$388.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de octubre del 2.005. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de noviembre del 2.005.

**36-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$388.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de noviembre del 2.005. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de diciembre del 2.005.

**37-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$388.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de diciembre del 2.005. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de enero del 2.006

**38-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS SEIS MIL QUINIENTOS PESOS (\$406.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de enero del 2.006. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de febrero del 2.006.

**39.-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS SEIS MIL QUINIENTOS PESOS (\$406.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de febrero del 2.006. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de marzo del 2.006.

**40.-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS SEIS MIL QUINIENTOS PESOS (\$406.500,00) (\$387.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de marzo del 2.006. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de abril del 2.006.

**41.-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS SEIS MIL QUINIENTOS PESOS (\$406.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de abril del 2.006. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de mayo del 2.006.

**42.-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS SEIS MIL QUINIENTOS PESOS (\$406.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de mayo del 2.006. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de junio del 2.006.

**43.-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$388.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de junio del 2.006. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de julio del 2.006.

**44.-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$388.500,00) (\$368.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de julio del 2.006. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de agosto del 2.006.

**45.-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$388.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de agosto del 2.006. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de septiembre del 2.006.

**46.-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$388.500,00) (\$368.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de septiembre del 2.006. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de octubre del 2.006.

**47.-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$388.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de octubre del 2.006. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de noviembre del 2.006.

**48.-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$388.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de noviembre del 2.006. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de diciembre del 2.006.

**49.-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$388.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de diciembre del 2.006. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de enero del 2.007.

**50.-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS CUATRO MIL QUINIENTOS PESOS (\$404.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de enero del 2.007. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de febrero del 2.007.

**51.-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS CUATRO MIL QUINIENTOS PESOS (\$404.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de febrero del 2.007. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de marzo del 2.007.

**52.-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS CUATRO MIL QUINIENTOS PESOS (\$404.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de marzo del 2.007. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de abril del 2.007.

**53.-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS CUATRO MIL QUINIENTOS PESOS (\$404.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de abril del 2.007. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de mayo del 2.007.

**54.-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS NUEVE MIL QUINIENTOS PESOS (\$409.500,00)** M/CTE, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de mayo del 2.007. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de junio del 2.007.

**55.-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS CINCO MIL QUINIENTOS PESOS (\$405.500,00)** M/CTE, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de junio del 2.007. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de julio del 2.007.

**56.-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS CINCO MIL QUINIENTOS PESOS (\$405.500,00)** M/CTE, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de julio del 2.007. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de agosto del 2.007.

**57.-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS CINCO MIL QUINIENTOS PESOS (\$405.500,00)** M/CTE, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de agosto del 2.007. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de septiembre del 2.007.

**58.-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS CINCO MIL QUINIENTOS PESOS (\$405.500,00)** M/CTE, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de septiembre del 2.007. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de octubre del 2.007.

**59.-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS CINCO MIL QUINIENTOS PESOS (\$405.500,00)** M/CTE, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de octubre del 2.007. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de noviembre del 2.007.

**60.-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS CINCO MIL QUINIENTOS PESOS (\$405.500,00)** M/CTE, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de noviembre del 2.007. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de diciembre del 2.007.

**61.-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS CINCO MIL QUINIENTOS PESOS (\$405.500,00)** M/CTE, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de diciembre del 2.007. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de enero del 2.008.

**62.-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS VEINTISIETE MIL QUINIENTOS PESOS (\$427.500,00)** M/CTE, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de enero del 2.008. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de febrero del 2.008.

**63.-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS VEINTISIETE MIL QUINIENTOS PESOS (\$427.500,00)** M/CTE, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de febrero del 2.008. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de marzo del 2.008.

**64.-:** Por la suma de **TRECIENTOS VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$328.500,00)** M/CTE, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de marzo del 2.008. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de abril del 2.008.

**65.-:** Por la suma de **TRECIENTOS VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS (\$328.500,00)** M/CTE, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de abril del 2.008. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de mayo del 2.008.

**66.-:** Por la suma de **TRECIENTOS VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS (\$328.500,00)** M/CTE, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de mayo del 2.008. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de junio del 2.008.

**67.-:** Por la suma de **TRECIENTOS VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$328.500,00)** M/CTE, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de junio del 2.008. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de julio del 2.008.

**68.-:** Por la suma de **TRECIENTOS VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$328.500,00)** M/CTE, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de julio del 2.008. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de agosto del 2.008.

**69.-:** Por la suma de **TRECIENTOS VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$328.500,00)** **TRECIENTOS VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$328.500,00)** M/CTE, por concepto de cuota de administración

correspondiente al mes de agosto del 2.008. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de septiembre del 2.008

70-: Por la suma de **TRECIENTOS VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$328.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de septiembre del 2.008. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de octubre del 2.008.

71-: Por la suma de **TRECIENTOS VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$328.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de octubre del 2.008. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de noviembre del 2.008.

72-: Por la suma de **TRECIENTOS VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$328.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de noviembre del 2.008. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de diciembre del 2.008.

73-: Por la suma de **TRECIENTOS VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$328.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de diciembre del 2.008. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de enero del 2.009.

74-: Por la suma de **TRECIENTOS CINCUENTA Y UN MIL QUINIENTOS PESOS (\$351.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de enero del 2.009. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de febrero del 2.009.

75-: Por la suma de **TRECIENTOS CINCUENTA Y UN MIL QUINIENTOS PESOS (\$351.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de febrero del 2.009. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de marzo del 2.009.

76-: Por la suma de **TRECIENTOS TRECE MIL QUINIENTOS PESOS (\$313.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de marzo del 2.009. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de abril del 2.009.

77-: Por la suma de **TRECIENTOS TRECE MIL QUINIENTOS PESOS (\$313.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de abril del 2.009. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de mayo del 2.009.

78-: Por la suma de **TRECIENTOS TRECE MIL QUINIENTOS PESOS (\$313.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de mayo del 2.009. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de junio del 2.009.

79-: Por la suma de **TRECIENTOS TRECE MIL QUINIENTOS PESOS (\$313.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de junio del 2.009. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de julio del 2.009.

80-: Por la suma de **TRECIENTOS TRECE MIL QUINIENTOS PESOS (\$313.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de julio del 2.009. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de agosto del 2.009.

81-: Por la suma de **TRECIENTOS TRECE MIL QUINIENTOS PESOS (\$313.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de agosto del 2.009. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de septiembre del 2.009.

82-: Por la suma de **TRECIENTOS TRECE MIL QUINIENTOS PESOS (\$313.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de septiembre del 2.009. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de octubre del 2.009.

83-: Por la suma de **TRECIENTOS TRECE MIL QUINIENTOS PESOS (\$313.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de octubre del 2.009. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de noviembre del 2.009.

84-: Por la suma de **TRECIENTOS TRECE MIL QUINIENTOS PESOS (\$313.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de noviembre del 2.009. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de diciembre del 2.009.

**85-:** Por la suma de **TRECIENTOS TRECE MIL QUINIENTOS PESOS (\$313.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de diciembre del 2.009. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de enero del 2.010.

**86-:** Por la suma de **TRECIENTOS DIECINUEVE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 319.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de enero del 2.010. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de febrero del 2.010.

**87-:** Por la suma de **TRECIENTOS DIECINUEVE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 319.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de febrero del 2.010. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de marzo del 2.010.

**88-:** Por la suma de **TRECIENTOS DIECINUEVE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 319.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de marzo del 2.010. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de abril del 2.010.

**89-:** Por la suma de **TRECIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 314.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de abril del 2.010. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de mayo del 2.010.

**90-:** Por la suma de **TRECIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 314.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de mayo del 2.010. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de junio del 2.010.

**91-:** Por la suma de **TRECIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 314.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de junio del 2.010. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de julio del 2.010.

**92-:** Por la suma de **TRECIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 314.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de julio del 2.010. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de agosto del 2.010.

**93-:** Por la suma de **TRECIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 314.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de agosto del 2.010. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de septiembre del 2.010.

**94-:** Por la suma de **TRECIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 314.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de septiembre del 2.010. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de octubre del 2.010.

**95-:** Por la suma de **TRECIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 314.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de octubre del 2.010. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de noviembre del 2.010.

**96-:** Por la suma de **TRECIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 314.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de noviembre del 2.010. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de diciembre del 2.010.

**97-:** Por la suma de **TRECIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 314.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de diciembre del 2.010. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de enero del 2.011.

**98-:** Por la suma de **TRECIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 314.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de enero del 2.011. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de febrero del 2.011.

**99-:** Por la suma de **TRECIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 314.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de febrero del 2.011. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de marzo del 2.011.

**100--:** Por la suma de **TRECIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 314.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de marzo del 2.011. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de abril del 2.011.

**101--:** Por la suma de **TRECIENTOS DIECIOCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 318.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de abril del 2.011. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de mayo del 2.011.

**102--:** Por la suma de **TRECIENTOS QUINCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 315.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de mayo del 2.011. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de junio del 2.011.

**103--:** Por la suma de **TRECIENTOS QUINCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 315.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de junio del 2.011. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de julio del 2.011.

**104--:** Por la suma de **TRECIENTOS QUINCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 315.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de julio del 2.011. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de agosto del 2.011.

**105--:** Por la suma de **TRECIENTOS QUINCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 315.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de agosto del 2.011. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de septiembre del 2.011.

**106--:** Por la suma de **TRECIENTOS QUINCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 315.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de septiembre del 2.011. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de octubre del 2.011.

**107--:** Por la suma de **TRECIENTOS QUINCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 315.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de octubre del 2.011. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de noviembre del 2.011.

**108--:** Por la suma de **TRECIENTOS QUINCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 315.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de noviembre del 2.011. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de diciembre del 2.011.

**109--:** Por la suma de **TRECIENTOS QUINCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 315.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de diciembre del 2.011. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de enero del 2.012.

**110:** Por la suma de **TRECIENTOS VEINTIOCHO MIL PESOS (\$ 328.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de enero del 2.012. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de febrero del 2.012.

**111--:** Por la suma de **TRECIENTOS VEINTIOCHO MIL PESOS (\$ 328.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de febrero del 2.012. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de marzo del 2.012.

**112--:** Por la suma de **TRECIENTOS VEINTIOCHO MIL PESOS (\$ 328.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de marzo del 2.012. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de abril del 2.012.

**113--:** Por la suma de **TRECIENTOS CUARENTA MIL PESOS (\$ 340.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de abril del 2.012. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de mayo del 2.012.

**114--:** Por la suma de **TRECIENTOS TREINTA Y UN MIL PESOS (\$ 331.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de mayo del 2.012. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de mayo del 2.012.

**115-:** Por la suma de **TRECIENTOS TREINTA Y UN MIL PESOS (\$ 331.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de junio del 2.012. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de julio del 2.012.

**116-:** Por la suma de **TRECIENTOS TREINTA Y UN MIL PESOS (\$ 331.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de julio del 2.012. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de agosto del 2.012.

**117-:** Por la suma de **TRECIENTOS TREINTA Y UN MIL PESOS (\$ 331.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de agosto del 2.012. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de septiembre del 2.012.

**118-:** Por la suma de **TRECIENTOS TREINTA Y UN MIL PESOS (\$ 331.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de septiembre del 2.012. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de octubre del 2.012.

**119-:** Por la suma de **TRECIENTOS TREINTA Y UN MIL PESOS (\$ 331.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de octubre del 2.012. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de noviembre del 2.012.

**120-:** Por la suma de **TRECIENTOS TREINTA Y UN MIL PESOS (\$ 331.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de noviembre del 2.012. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de diciembre del 2.012.

**121-:** Por la suma de **TRECIENTOS TREINTA Y UN MIL PESOS (\$ 331.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de diciembre del 2.012. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de enero del 2.013.

**122-:** Por la suma de **TRECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL PESOS (\$ 338.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de enero del 2.013. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de febrero del 2.013.

**123-:** Por la suma de **TRECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL PESOS (\$ 338.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de febrero del 2.013. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de marzo del 2.013.

**124-:** Por la suma de **TRECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL PESOS (\$ 338.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de marzo del 2.013. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de abril del 2.013.

**125-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL PESOS (\$438.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de abril del 2.013. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de mayo del 2.013.

**126-:** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y TRES MIL PESOS (\$ 363.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de mayo del 2.013. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de junio del 2.013.

**127-:** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y TRES MIL PESOS (\$ 363.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de junio del 2.013. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de julio del 2.013.

**128-:** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y TRES MIL PESOS (\$ 363.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de julio del 2.013. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de agosto del 2.013.

**129-:** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y TRES MIL PESOS (\$ 363.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de agosto del 2.013. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de septiembre del 2.013.

**130--:** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y TRES MIL PESOS (\$ 363.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de septiembre del 2.013. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de octubre del 2.013.

**131--:** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y TRES MIL PESOS (\$ 363.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de octubre del 2.013. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de noviembre del 2.013.

**134--:** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y TRES MIL PESOS (\$ 363.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de noviembre del 2.013. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de diciembre del 2.013.

**135--:** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y TRES MIL PESOS (\$ 363.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de diciembre del 2.013. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de enero del 2.013.

**136--:** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL PESOS (\$ 369.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de enero del 2.014. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de febrero del 2.014.

**137--:** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL PESOS (\$ 369.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de febrero del 2.014. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de marzo del 2.014.

**138--:** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL PESOS (\$ 369.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de marzo del 2.014. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de abril del 2.014.

**139--:** Por la suma de **CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL PESOS (\$ 465.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de abril del 2.014. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de mayo del 2.014.

**140--:** Por la suma de **TRECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL PESOS (\$ 393.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de mayo del 2.014. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de junio del 2.014.

**141--:** Por la suma de **TRECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL PESOS (\$ 393.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de junio del 2.014. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de julio del 2.014.

**142--:** Por la suma de **TRECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL PESOS (\$ 393.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de julio del 2.014. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de agosto del 2.014.

**143--:** Por la suma de **TRECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL PESOS (\$ 393.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de agosto del 2.014. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de septiembre del 2.014.

**144--:** Por la suma de **TRECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL PESOS (\$ 393.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de septiembre del 2.014. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de octubre del 2.014.

**145--:** Por la suma de **TRECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL PESOS (\$ 393.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de octubre del 2.014. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de noviembre del 2.014.

**146--:** Por la suma de **TRECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL PESOS (\$ 393.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de noviembre del 2.014. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de diciembre del 2.014.

**147-:** Por la suma de **TRECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL PESOS (\$ 393.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de diciembre del 2.014. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de enero del 2.015.

**148-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS SEIS MIL PESOS (\$ 406.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de enero del 2.015. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de febrero del 2.015.

**149-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS SEIS MIL PESOS (\$ 406.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de febrero del 2.015. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de marzo del 2.015.

**150-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS (\$ 385.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de marzo del 2.015. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de abril del 2.015.

**151-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS (\$ 385.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de abril del 2.015. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de mayo del 2.015.

**152-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS (\$ 385.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de mayo del 2.015. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de junio del 2.015.

**153-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS (\$ 385.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de junio del 2.015. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de julio del 2.015.

**154-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS (\$ 385.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de julio del 2.015. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de agosto del 2.015.

**155-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS (\$ 385.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de agosto del 2.015. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de septiembre del 2.015.

**156-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS (\$ 385.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de septiembre del 2.015. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de octubre del 2.015.

**157-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS (\$ 385.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de octubre del 2.015. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de noviembre del 2.015.

**158-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS (\$ 385.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de noviembre del 2.015. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de diciembre del 2.015.

**159-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS (\$ 385.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de diciembre del 2.015. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de enero del 2.016.

**160-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS DIEZ MIL PESOS (\$ 410.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de enero del 2.016. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de febrero del 2.016.

**161-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS DIEZ MIL PESOS (\$ 410.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de febrero del 2.016. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de marzo del 2.016.

**162-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS DIEZ MIL PESOS (\$ 410.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de marzo del 2.016. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de abril del 2.016.

**163-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL PESOS (\$ 446.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de abril del 2.016. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de mayo del 2.016.

**164-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS DIECINUEVE MIL PESOS (\$ 419.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de mayo del 2.016. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de junio del 2.016.

**165.-:** Por los intereses de mora establecidos en la Ley 675 de 2001, es decir, equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Bancaria, correspondientes a las cuotas de administración de los meses de enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre del 2.010, enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre del 2.011, enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre del 2.012, enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre del 2.013, enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre del 2.014, enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre del 2.015, enero, febrero, marzo, abril y mayo del 2.016 y hasta que se cancelen tales expensas.

**166.-:** Por las sumas correspondientes a las cuotas por expensas que se sigan causando (artículos 82 y 198, inciso 2º del C. P. C.), durante el curso del proceso y para lo cual acreditaré su adeudamiento en su oportunidad correspondientes a expensas comunes hasta el momento del pago total de la obligación del local 2-015 de la copropiedad **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.**, más los intereses de mora en la forma solicitada en el numeral anterior.

Por las costas y costos de este proceso

### HECHOS

1. Los demandados son propietarios del local 2-015, ubicado en la copropiedad **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.**, ubicado en la avenida carrera 45 No 232 - 35 hoy Autopista norte No 232 -35 de Bogotá, D. C., el cual se encuentra sometido al Régimen de propiedad Horizontal, mediante escritura pública No 2744 del 12 - 11 - 1.998, de la Notaría 10 SANTA FE de Bogotá, D. C., reforma escritura pública 0489 del 24 - 03 - 2.000 Notaría 10 SANTA FE de Bogotá, reforma escritura pública 140 del 06 - 02 - 2.003 Notaría 10 de Bogotá. reforma escritura pública 2142 del 30 - 12 - 2.002 Notaría 10 de Bogotá, reforma escritura pública 167 del 10 - 02 - 2.004 Notaría 10 de Bogotá, reforma escritura pública 726 del 04 - 05 - 2.004 Notaría 10 de Bogotá. reforma escritura pública 1535 del 10 - 08 - 2.005 Notaría 10 de Bogotá.
2. Que la propietaria demandada se obligo a contribuir al pago de las expensas necesarias causadas por la administración y la prestación de servicios comunes esenciales para la existencia, seguridad, y conservación de los bienes comunes, de acuerdo con el Reglamento de Propiedad Horizontal, los cuales son servicios de administración, servicios públicos comunes de agua y luz y cualquier otro concepto aprobado por la asamblea.
3. Desde el mes de diciembre del año 2.002 la deudora ceso en el pago de las expensas comunes, adeudando a la fecha de presentación de la demanda el valor correspondiente a las expensas comunes, servicios y demás relacionadas en el acápite de pretensiones de la demanda.
4. A pesar de que a la deudora se le ha efectuado varios requerimientos de parte de la administración ésta ha hecho caso omiso a los mismos.
5. La Ley 675 de 2.001, en su artículo 29 obliga al copropietario a contribuir con las expensas necesarias causadas por LA ADMINISTRACIÓN Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMUNES, ESENCIALES PARA LA EXISTENCIA, SEGURIDAD Y CONSERVACIÓN DE LOS BIENES COMUNES DE ACUERDO CON EL REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL.

MARITZA MORALES ZAMORA  
ABOGADO TELE-FAX 2711797

6. La Ley 675 de 2001 en su artículo 29 establece solidaridad para el pago de expensas comunes "entre el propietario anterior y el nuevo propietario del respectivo bien privado" y en su párrafo 1 indica que "cuando el dominio de un bien privado perteneciere en común y pro indiviso a dos o más personas, cada una de ellas será solidariamente responsable del pago de la totalidad de las expensas comunes correspondientes a dicho bien, sin perjuicio de repetir lo pagado contra sus comuneros, en la proporción que les corresponda"
7. La Ley 675 del 2.001, en su Artículo 48 denominado "Procedimiento ejecutivo" establece que "en los procesos ejecutivos entablados por el representante legal de la persona jurídica a que se refiere dicha ley para el cobro de multas u obligaciones pecuniarias derivadas de expensas ordinarias y extraordinarias, con sus correspondientes intereses, sólo podrán exigirse por el Juez competente como anexos a la respectiva demanda el poder debidamente otorgado, el certificado sobre existencia y representación de la persona jurídica demandante y demandada en caso de que el deudor ostente esta calidad, el título ejecutivo contentivo de la obligación que será solamente el certificado expedido por el administrador sin ningún requisito ni procedimiento adicional y copia del certificado de intereses expedido por la Superintendencia Bancaria o por el organismo que haga sus veces o de la parte pertinente del reglamento que autorice un interés inferior."
8. Por lo anterior la obligación que se cobra por esta vía cumple con los requisitos exigidos en el artículo 488 del C. P. C y se trata de una obligación, clara y expresa y actualmente exigible por lo cual se debe librar el mandamiento de pago solicitado.
9. Para instaurar la acción ejecutiva he recibido por especial amplio y suficiente del representante legal de la copropiedad acreedora.

### DERECHO

Invoco los artículos 16, 19, 20, 23, 75, 77, 82, 84, 86, 87, 235, 488, 491, 497 y S. S, 157 y S.S. del C. P. C., Decreto.2050 de 1995, Ley 446 de Julio 7 de 1.998, Ley 675 de agosto 3 del 2001, Ley 1395 del 2010 y demás normas concordantes y pertinentes.

### COMPETENCIA Y CUANTÍA

Es Usted, Señor Juez el competente para conocer de este proceso por la naturaleza del asunto, lugar de cumplimiento de la obligación, domicilio del demandado y en cuanto a que la obligación principal supera la suma de **VEINTISIETE MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE (\$27.578.200,00)** y por tratarse de pretensiones patrimoniales individuales, se trata de un proceso de menor cuantía.

### PROCEDIMIENTO

Se le debe dar el trámite de que trata el Título XXVII, capítulos I, II y III, artículos 488 y s.s. y 157 i s.s. del C. P. C.

### PRUEBAS Y ANEXOS

Presento como tales:

1. Poder debidamente conferido por el Representante Legal
2. Certificado de existencia y representación legal, expedido por la Alcaldía Local de Suba de esta ciudad.
3. Certificación de deuda expedida por el Representante Legal.
4. Certificado de interés corriente Superbancaria
5. Certificado de Existencia y Representación Legal de la Sociedad demandada
6. Certificado de libertad del inmueble
7. Escrito de medidas cautelares.

**Anexos:** Copia de esta demanda sin anexos para el archivo de su despacho, copia de esta demanda con anexos para los traslados a los demandados, solicitud de medidas cautelares en escrito separado.

MARITZA MORALES ZAMORA  
ABOGADO TELE-FAX 2711797

## NOTIFICACIONES

La suscrita las recibirá en la secretaria de su despacho o en la Avda **carrera 45 No 232 - 35** hoy Autopista norte No 232 -35 de Bogotá, D. C. **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.**, de Bogotá, D. C. Oficina administración.

**EJECUTANTE:** En la Avda. **carrera 45 No 232 - 35** hoy Autopista norte No 232 -35 de Bogotá, D. C. **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.**, de Bogotá, D. C. Oficina administración

**EJECUTADO:** En la Avda. **carrera 45 No 232 - 35** hoy Autopista norte No 232 -35 de Bogotá, D. C. LOCAL 2-015 del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.**, de Bogotá.

Cordialmente,



**MARITZA MORALES ZAMORA**  
**C. C. 41.643,253 de Bogotá.**  
**T. P. 56.798 C. S. de la J.**

06 MAY 2016



Señor

**JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN  
ACUERDO No.PSAA13-9984 de 2013  
JUZGADO 33 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

E. S. D.

JORGE HERNÁN ARÉVALO TRIANA, mayor de edad, domiciliado en Bogotá, D.C., identificado con la cédula de ciudadanía N°.19.478.629 expedida en Bogotá, en mi condición de Representante Legal de la copropiedad CENTRO COMERCIAL BIMA P.H., entidad sin ánimo de lucro, con domicilio **igualmente en la Autopista Norte No.232 - 35 de la ciudad de Bogotá D. C., tal como se acredita en la CERTIFICACION**, expedida por la ALCALDIA LOCAL DE SUBA **que anexo** por medio del presente escrito manifiesto a Usted que otorgo poder especial amplio y suficiente a la doctora MARITZA MORALES ZAMORA, abogada en ejercicio, portadora de la T. P. 56.798 del C. S. de la J., identificada con la cédula de ciudadanía 41.643.253 de Bogotá, para que a nombre y representación del Centro Comercial por mí representado, inicie y lleve hasta su culminación proceso EJECUTIVO SINGULAR, en contra **de PARQUE COMERCIAL BIMA S.A LIQUIDADA Nit 800.213.124-1**, tendiente a obtener el pago de las expensas necesarias causadas por la administración, el fondo legal de imprevistos y la prestación de servicios comunes para la existencia, seguridad y conservación de los bienes comunes, a que está obligado por ser los propietarias del Local 2-015 unidad privada de la copropiedad CENTRO COMERCIAL BIMA PROPIEDAD HORIZONTAL, correspondientes a los meses de Diciembre de 2002, Enero febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre del 2003, Enero febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre del 2004, Enero febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre del 2005, Enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre del 2006, Enero febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre del 2007, Enero febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre del 2008, Enero febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre del 2009, Enero febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre del 2.010, Enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre del 2.011, Enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre del 2.012, Enero, febrero,

AUTENTICACION DE COPIA ORIGINAL  
06 MAY 2016

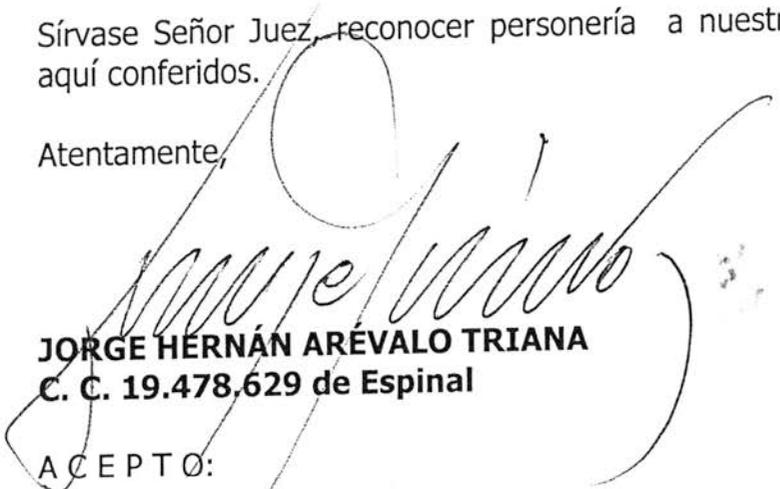


marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre del 2.013, Enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre del 2.014, Enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre del 2.015, Enero, febrero, marzo, abril, mayo del 2.016, más las expensas comunes que se generen con posterioridad y que se certificaran tal como lo indica el artículo 48 de la Ley 675 de 2.001 con la certificación del administrador y hasta que se obtenga el pago total de la obligación, en ambos casos junto con los intereses moratorios, liquidados de acuerdo con la certificación expedida por la Superintendencia Bancaria.

Nuestra apoderada tendrá las facultades que le otorga el artículo 70 del C. P. C. y particularmente las de recibir, transigir, sustituir, reasumir, renunciar, desistir, conciliar, incluyendo la conciliación del artículo 101 del C. P. C., y demás necesarias para el pleno cumplimiento de este mandato.

Sírvase Señor Juez, reconocer personería a nuestra apoderada en los términos aquí conferidos.

Atentamente,

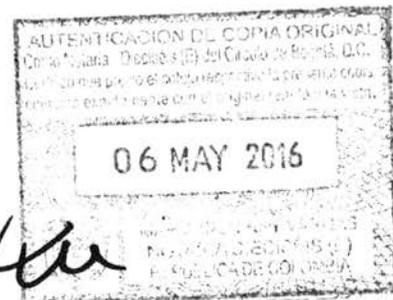


**JORGE HERNÁN AREVALO TRIANA**  
C. C. 19.478.629 de Espinal

ACEPTO:



**MARITZA MORALES ZAMORA**  
T. P. 56.798 del C. S. de la J.  
C. C.41.643.253 de Bogotá



*Arevalo Triana Jorge*

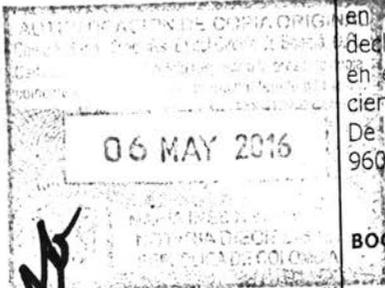


**NOTARIA DIECISEIS DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ**  
**DILIGENCIA DE PRESENTACIÓN**  
**PERSONAL, RECONOCIMIENTO DE**  
**TEXTOS, FIRMA Y HUELLA**

ANTE EL NOTARIA 16 (E) DE BOGOTÁ D.C. compareció: **AREVALO TRIANA JORGE HERNAN** quien se identificó con la C.C. No. **19478629** y T.P. No. del C.S.J. quien presentó personalmente el escrito contenido en este documento dirigido a y además declaró que la firma y la huella que aparecen en el mismo son suyas y que el contenido es cierto.

De conformidad con el Art. 68 del Decreto Ley 960 de 1970.

**BOGOTÁ D.C. 6/05/2016 12:51:26.6513666**



**MARIA INES REY VARGAS**  
NOTARIA 16 (E) DE BOGOTÁ D.C.





Radicado No. 20161130198521

Fecha: 20/04/2016



ALCALDÍA LOCAL DE SUBA  
DESPACHO ALCALDE LOCAL

**Bogotá D.C.,  
EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE SUBA (E)  
HACE CONSTAR**

Que mediante la Resolución Administrativa y/o registro en base de datos de propiedad horizontal No. 410 del 10 de Mayo de 2003, fue inscrita por la Alcaldía Local de SUBA, la Personería Jurídica para el(la) CENTRO COMERCIAL BIMA - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la Autopista Norte # 232 - 35 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

Que mediante acta de Consejo de Administración del 13 de Abril de 2016 se eligió a:

JORGE HERNAN AREVALO TRIANA con CÉDULA DE CIUDADANIA 19478629, quien actuará como Administrador y Representante Legal durante el periodo del 13 de Abril de 2016 al 31 de Marzo de 2017.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.

MIGUEL ANTONIO CORTES GARAVITO  
ALCALDE LOCAL DE SUBA (E)

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 060 del 04 de Febrero de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 20161130198521**

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 20/04/2016 07:17 PM

Página 1 de 1

EL SUSCRITO REPRESENTANTE LEGAL DE LA COPROPIEDAD  
CENTRO COMERCIAL BIMA P.H.  
NIT. 830.058.305-2

PROPIEDAD HORIZONTAL CONSTITUIDA CONFORME A LA LEY 675 DE 2001, SEGUN ESCRITURA PÚBLICA CERO CERO CIENTO CUARENTA (00140) DEL SEIS (6) DE FEBRERO DE DOS MIL TRES (2003) DE LA NOTARIA DECIMA (10) DE BOGOTA.

En ejercicio de sus atribuciones y conforme a la Ley 675 de 2001, régimen legal de propiedad horizontal, que establece "Artículo 48. Procedimiento ejecutivo. En los procesos ejecutivos entablados por el representante legal de la persona jurídica a que se refiere esta ley para el cobro de multas u obligaciones pecuniarias derivadas de expensas ordinarias y extraordinarias, con sus correspondientes intereses, sólo podrá exigirse por el juez competente como anexos a la respectiva demanda el poder debidamente otorgado, el certificado sobre existencia y representación de la persona jurídica demandante y demandada en caso de que el deudor ostente esta calidad, el título ejecutivo contentivo de la obligación que será solamente el certificado expedido por el administrador sin ningún requisito ni procedimiento adicional y copia del certificado de intereses expedido por la Superintendencia Bancaria o por el organismo que haga sus veces o de la parte pertinente del reglamento que autorice un interés inferior. La acción ejecutiva a que se refiere este artículo, no estará supeditada al agotamiento previo de los mecanismos para la solución de conflictos previstos en la presente ley." (Subrayado, negrilla extratexto)

### **CERTIFICA**

PRIMERO Que el deudor propietario y o tenedor, del local comercial #2-015, con matrícula inmobiliaria No.50N20324063 integrante del Centro Comercial Bima P. H., ubicado en la Autopista Norte No.232-35 de Bogotá, D.C., el señor PARQUE COMERCIAL BIMA S.A LIQUIDADADA, adeuda solidaria e indivisiblemente a la copropiedad que represento la suma de CINCUENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS MCTE.(\$58.399.449), más los intereses y honorarios, por los siguientes conceptos:

Fecha	Cuotas de administración
01-dic-02	273,229
04-ene-03	332,150
03-feb-03	332,150
01-mar-03	332,150
01-abr-03	344,530
01-may-03	344,530
01-jun-03	344,530
01-jul-03	344,530
01-ago-03	344,530
01-sep-03	344,530
01-oct-03	344,530
01-nov-03	344,530
01-dic-03	344,530
01-ene-04	364,500
01-feb-04	364,500
01-mar-04	364,500
01-abr-04	368,500
01-may-04	368,500
01-jun-04	368,500
01-jul-04	368,500
01-ago-04	368,500
01-sep-04	368,500
01-oct-04	368,500
01-nov-04	368,500
01-dic-04	368,500
01-ene-05	387,500
01-feb-05	387,500
01-mar-05	387,500
01-abr-05	391,500
01-may-05	388,500
01-jun-05	388,500
01-jul-05	388,500
01-ago-05	388,500
01-sep-05	388,500
01-oct-05	388,500
01-nov-05	388,500
01-dic-05	388,500
01-ene-06	406,500
01-feb-06	406,500



01-mar-06	406,500
01-abr-06	406,500
01-may-06	406,500
01-jun-06	388,500
01-jul-06	388,500
01-ago-06	388,500
01-sep-06	388,500
01-oct-06	388,500
01-nov-06	388,500
01-dic-06	388,500
03-ene-07	404,500
01-feb-07	404,500
01-mar-07	404,500
01-abr-07	404,500
01-may-07	409,500
01-jun-07	405,500
01-jul-07	405,500
01-ago-07	405,500
01-sep-07	405,500
01-oct-07	405,500
01-nov-07	405,500
01-dic-07	405,500
04-ene-08	427,500
04-feb-08	427,500
01-mar-08	328,500
01-abr-08	328,500
02-may-08	328,500
01-jun-08	328,500
01-jul-08	328,500
02-ago-08	328,500
01-sep-08	328,500
01-oct-08	328,500
01-nov-08	328,500
01-dic-08	328,500
06-ene-09	351,500
02-feb-09	351,500
03-mar-09	313,500
05-abr-09	313,500
01-may-09	313,500
03-jun-09	313,500
01-jul-09	313,500
01-ago-09	313,500
01-sep-09	313,500

04-oct-09	313,500
01-nov-09	313,500
01-dic-09	313,500
06-ene-10	319,500
01-feb-10	319,500
01-mar-10	319,500
07-abr-10	314,500
02-may-10	314,500
02-jun-10	314,500
06-jul-10	314,500
04-ago-10	314,500
01-sep-10	314,500
04-oct-10	314,500
02-nov-10	314,500
02-dic-10	314,500
09-ene-11	314,500
06-feb-11	314,500
04-mar-11	314,500
04-abr-11	318,500
03-may-11	315,500
01-jun-11	315,500
05-jul-11	315,500
02-ago-11	315,500
05-sep-11	315,500
05-oct-11	315,500
03-nov-11	315,500
05-dic-11	315,500
07-ene-12	328,000
06-feb-12	328,000
02-mar-12	328,000
04-abr-12	340,000
04-may-12	331,000
06-jun-12	331,000
05-jul-12	331,000
03-ago-12	331,000
08-sep-12	331,000
03-oct-12	331,000
07-nov-12	331,000
07-dic-12	331,000
10-ene-13	338,000
08-feb-13	338,000
08-mar-13	338,000
05-abr-13	438,000



03-may-13	363,000
05-jun-13	363,000
03-jul-13	363,000
10-ago-13	363,000
06-sep-13	363,000
03-oct-13	363,000
01-nov-13	363,000
03-dic-13	363,000
07-ene-14	369,000
03-feb-14	369,000
03-mar-14	369,000
03-abr-14	465,000
30-abr-14	-15,000 ✓
03-may-14	393,000
03-jun-14	393,000
01-jul-14	393,000
01-ago-14	393,000
01-sep-14	393,000
01-oct-14	393,000
01-nov-14	393,000
01-dic-14	393,000
06-ene-15	406,000
02-feb-15	406,000
02-mar-15	385,000
06-abr-15	385,000
05-may-15	385,000
01-jun-15	385,000
01-jul-15	385,000
03-ago-15	385,000
01-sep-15	385,000
01-oct-15	385,000
03-nov-15	385,000
01-dic-15	385,000
06-ene-16	410,000
01-feb-16	410,000
01-mar-16	410,000
01-abr-16	446,000
01-may-16	419,000

TOTAL CARTERA

58,399,449

SEGUNDO: Que la cuota mensual de administración para cada uno de los meses de cada año corresponde a lo aprobado en cada una de las asambleas de su respectivo año.

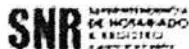
TERCERO Que conforme al artículo 30 de la Ley 675 de 2.001 "Incumplimiento en el pago de las expensas" El retardo en el cumplimiento del pago de las expensas, **causara intereses de mora, equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente**". (Subrayado negrilla extratexto) interés que no ha sido modificado por la asamblea general de copropietarios.

La presente, se expide a los cinco (5) días del mes de Mayo del año dos mil dieciséis (2016), para los efectos previstos en el artículo 48 de la ley 675 de agosto 3 del 2001.

Cordialmente,



JORGE HERNÁN AREVALO TRIANA  
C. C. 19.478.629  
CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.  
Representante Legal.



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 1604254526304355

Nro Matrícula: 50N-20324063

Pagina 1

Impreso el 25 de Abril de 2016 a las 10:33:42 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50N - BOGOTA NORTE DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: SUBA VEREDA: SUBA

FECHA APERTURA: 23-11-1998 RADICACIÓN: 1998-76491 CON: ESCRITURA DE: 12-11-1998

CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

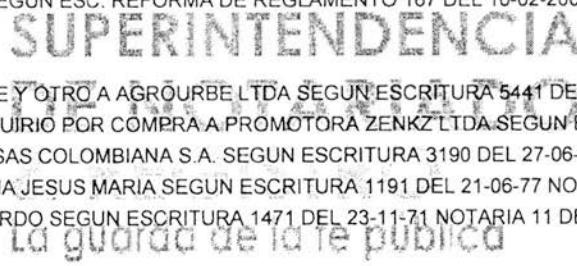
DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 2744 de fecha 12-11-98 en NOTARIA 10 de SANTAFE DE BOGOTA LOCAL 2-015 con area de BRUTA CONST 29.85 M2.  
PRIV CONST 28.47 M2

con coeficiente de 0.24% (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84). SEGUN ESC. REFORMA DE REGLAMENTO 167 DEL 10-02-2004 NOT 10 DE BOGOTA.  
EL COEFICIENTE ACTUAL ES 0.2461%...

COMPLEMENTACION:

PARQUE COMERCIAL BIMA S.A. ADQUIRIO POR COMPRA DE ESTE Y OTRO A AGROURBE LTDA SEGUN ESCRITURA 5441 DEL 30-11-93 NOTARIA 35 DE BOGOTA. REGISTRADA EN EL FOLIO 050-20002600. ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A PROMOTORA ZENKZ LTDA SEGUN ESCRITURA 1097 DEL 10-07-87 NOTARIA 17 DE BOGOTA. ESTE POR COMPRA A GASEOSAS COLOMBIANA S.A. SEGUN ESCRITURA 3190 DEL 27-06-84 NOTARIA 6 DE MEDELLIN. ESTA ADQUIRIO POR COMPRA A GONZALEZ QUINTANA JESUS MARIA SEGUN ESCRITURA 1191 DEL 21-06-77 NOTARIA 20 DE BOGOTA. ESTE ADQUIRIO POR PERMUTA DE RESTREPO GAEGHSEL EDUARDO SEGUN ESCRITURA 1471 DEL 23-11-71 NOTARIA 11 DE BOGOTA. REGISTRADA EL 28-01-72 EN EL FOLIO 050-11719.....



DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

2) AK 45 232 35 LC 215 (DIRECCION CATASTRAL)

1) AVENIDA 13 (AUTOPISTA NORTE) 232-35 PARQUE COMERCIAL BIMA I ETAPA P.H. LOCAL 2-015

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

50N - 20323846

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 04-07-1997 Radicación: 1997-43627

Doc: ESCRITURA 1292 del 23-06-1997 NOTARIA 10 de SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PARQUE COMERCIAL BIMA S.A.

A: BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A. NIT# 8600345941

A: COLMENA ESTABLECIMIENTO BANCARIO HOY BCSC S.A. NIT# 8600387177

A: CORPORACION CAFETERA DE AHORRO Y VIVIENDA "CONCASA" NIT# 8600348682

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 20-11-1998 Radicación: 1998-76491

Doc: ESCRITURA 2744 del 12-11-1998 NOTARIA 10 de SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 360 REGLAMENTO PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: PARQUE COMERCIAL BIMA S.A. EN LIQUIDACION. NIT# 8002131241 X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 30-03-2000 Radicación: 2000-16402



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 1604254526304355

Nro Matrícula: 50N-20324063

Pagina 2

Impreso el 25 de Abril de 2016 a las 10:33:42 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: ESCRITURA 0489 del 24-03-2000 NOTARIA 10 de SANTA FE DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 902 REFORMA REGLAMENTO ESC.2744-12-11-98NOT.10-BTA. EN EL SENTIDO DE SOMETERSE A LA LEY 16 DE 1985,CREANDOSE LA PERSONA JURIDICA"CENTRO COMERCIAL BIMA P.H."SE ACLARAN, MODIFICAN Y ADICIONAN LOS ARTICULOS #S.1,2,8,12,13,15,16,23,30,40,50,54,61,66,73 Y 80.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: PARQUE COMERCIAL BIMA S.A. EN LIQUIDACION.

NIT# 8002131241

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 17-04-2001 Radicación: 2001-19582

Doc: ESCRITURA 575 del 09-04-2001 NOTARIA 10 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 1

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA EN MAYOR EXTENSION, LIBERACION PARCIAL UNICA Y EXCLUSIVAMENTE EN CUANTO A ESTE INMUEBLE Y EN RELACION A UN ACREEDOR HIPOTECARIO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION SOCIAL DE AHORRO Y VIVIENDA "COLMENA".- HOY COLMENA ESTABLECIMIENTO BANCARIO.

A: PARQUE COMERCIAL BIMA S.A.

X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 17-04-2001 Radicación: 2001-19584

Doc: ESCRITURA 570 del 09-04-2001 NOTARIA 10 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 1

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA EN MAYOR EXTENSION, LIBERACION PARCIAL UNICA Y EXCLUSIVAMENTE EN CUANTO A ESTE INMUEBLE Y OTRO MAS, Y EN RELACION A UN ACREEDOR HIPOTECARIO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA COLPATRIA S.A.

A: PARQUE COMERCIAL BIMA S.A.

X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 19-04-2001 Radicación: 2001-20251

Doc: ESCRITURA 632 del 18-04-2001 NOTARIA 10 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 1

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA EN MAYOR EXTENSION, LIBERACION PARCIAL UNICA Y EXCLUSIVAMENTE EN CUANTO A ESTE INMUEBLE Y EN RELACION AL ULTIMO ACREEDOR HIPOTECARIO. ESTE INMUEBLE Y OTRO MAS.

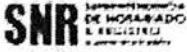
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION CAFETERA DE AHORRO Y VIVIENDA "CONCASA".- HOY BANCAFE.

A: PARQUE COMERCIAL BIMA S.A.

X

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 10-05-2001 Radicación: 2001-24019



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 1604254526304355

Nro Matrícula: 50N-20324063

Página 3

Impreso el 25 de Abril de 2016 a las 10:33:42 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: RESOLUCION 267 del 04-05-2001 DIVISION COBRANZAS - DIAN de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 403 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA MEDIDA CAUTELAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES

A: PARQUE COMERCIAL BIMA S.A.

NIT# 800213124 X

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 12-02-2003 Radicación: 2003-10861

Doc: ESCRITURA 140 del 06-02-2003 NOTARIA 10 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONTENIDO EN LA ESCRITURA 2744-12-11-1998. EN CUANTO A QUE SE AJUSTA A LA LEY 675 DEL 03-08-2001

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: EDIFICIO CENTRO COMERCIAL BIMA PROPIEDAD HORIZONTAL.

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 01-04-2003 Radicación: 2003-25166

Doc: ESCRITURA 2142 del 30-12-2002 NOTARIA 10 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONST POR ESC 2744-12-11/98 NOT 10 BTA, REFORM POR ESC 140 -06-02/2003 NOT 10, EN CUANTO SE SUBDIVIDE EL LOCAL 4-112 EN 2 LOCALES.REFORMA QUE SE HACE CONFORME AL ART.13 DE LA ESC 2744 YA MENCIONADA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: FIDUCIARIA UNION S.A.\*(ACTUA COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FGAP LOCAL BIMA)

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 01-04-2003 Radicación: 2003-25167

Doc: ESCRITURA 175 del 11-02-2003 NOTARIA 10 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 0901 ACLARACION ESC 2142 DEL 30-12/2002 NOT 10 BTA, EN CUANTO SE REFIERE A LA CITA DE TODAS LAS MATRICULAS OBJETO DE LA REFORMA\*\* FIDUNION S.A OBRA COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO FGAP LOCAL BIMA (SIC) \*\*

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: FIDUCIARIA UNION S.A - FIDUNION

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 17-05-2004 Radicación: 2004-36450

Doc: ESCRITURA 167 del 10-02-2004 NOTARIA 10 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSTITUIDO POR ESC.140 DE 06-02-03 NOT.10 BGTA EN CUANTO A REFORMAR EL ART. 110 MODIFICANDO LOS COEFICIENTES DE COPROPIEDAD DE LA UNIDADES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CENTRO COMERCIAL BIMA PROPIEDAD HORIZONTAL



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 1604254526304355

Nro Matrícula: 50N-20324063

Pagina 4

Impreso el 25 de Abril de 2016 a las 10:33:42 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 17-05-2004 Radicación: 2004-36451

Doc: ESCRITURA 726 del 04-05-2004 NOTARIA 10 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 0901 ACLARACION ESCRITURA 167 DEL 10-02-2004 NOTARIA 10 BOGOTA EN CUANTO A SU OBJETIVO CITANDO LAS ESCRITURAS POR LA CUAL SE CONSTITUYO EL REGLAMENTO DE PROPIEDAD Y SU REFORMA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CENTRO COMERCIAL BIMA PROPIEDAD HORIZONTAL

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 12-10-2005 Radicación: 2005-78543

Doc: ESCRITURA 1535 del 10-08-2005 NOTARIA 10 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL CENTRO COMERCIAL BIMA P.H. ESCR. 2744 DE 12-11-1998 NOT 10 BOG. EN CUANTO A LA AMPLIACION DE USO COMERCIAL ESPECIFICO DE LOS LOCALES 2-006 AL 2-015 Y CAMBIO DE LA CALIDAD DE SUPLENTES DEL CONSEJO DE PERSONALES A NUMERICOS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CENTRO COMERCIAL BIMA PROPIEDAD HORIZONTAL

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 12-10-2005 Radicación: 2005-78544

Doc: ESCRITURA 1878 del 29-09-2005 NOTARIA 10 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 0901 ACLARACION ESCR. 1535 DE 10-08-2005 NOT 10 DE BOG. EN CUANTO A CITAR LA TOTALIDAD DE LAS MATRICULAS INMOBILIARIAS QUE COMPRENDEN EL CENTRO COMERCIAL BIMA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CENTRO COMERCIAL BIMA PROPIEDAD HORIZONTAL

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*14\*

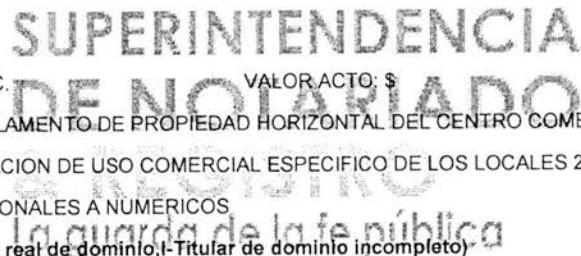
SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: C2010-14452 Fecha: 07-12-2010

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Anotación Nro: 8 Nro corrección: 1 Radicación: C2003-2954 Fecha: 02-05-2003

EN COMENTARIO LO INCLUIJIDO VALE SEGUJN TEXTO ESC 140/2003 ART 35 DTO.L. 1250/70 C2003-2954 C.31 MPDG



\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 1604254526304355

Nro Matrícula: 50N-20324063

Pagina 5

Impreso el 25 de Abril de 2016 a las 10:33:42 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

...

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2016-210080

FECHA: 25-04-2016

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: AURA ROCIO ESPINOSA SANABRIA



SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO  
La guarda de la fe pública

**SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA**

En uso de sus facultades legales y en especial de las conferidas en el numeral 8 del artículo 11.2.1.4.3 del Decreto 2555 de 2010, en concordancia con la Resolución 0416 de 2006, el artículo 11.2.5.1.1 del Decreto 2555 de 2010, el artículo 98 del Decreto 2150 de 1995 y el artículo 884 del Código de Comercio.

**CERTIFICA**

RESOLUCION	FECHA	VIGENCIA		INTERES ANUAL EFECTIVO		
		DESDE	HASTA	CORRIENTE	BANCARIO CORRIENTE	CREDITOS ORDINARIOS LIBRE ASIGNACION
0093	31-ene-02	01-feb-02	28-feb-02	----	22.35%	----
0239	28-feb-02	01-mar-02	31-mar-02	----	20.97%	----
0366	27-mar-02	01-abr-02	30-abr-02	----	21.03%	----
0476	30-abr-02	01-may-02	31-may-02	----	20.00%	----
0585	31-may-02	01-jun-02	30-jun-02	----	19.96%	----
0726	28-jun-02	01-jul-02	31-jul-02	----	19.77%	----
0847	31-jul-02	01-ago-02	31-ago-02	----	20.01%	----
0966	30-ago-02	01-sep-02	30-sep-02	----	20.18%	----
1106	30-sep-02	01-oct-02	31-oct-02	----	20.30%	----
1247	31-oct-02	01-nov-02	30-nov-02	----	19.76%	----
1368	29-nov-02	01-dic-02	31-dic-02	----	19.69%	----
1557	31-dic-02	01-ene-03	31-ene-03	----	19.64%	----
0069	31-ene-03	01-feb-03	28-feb-03	----	19.78%	----
0195	28-feb-03	01-mar-03	31-mar-03	----	19.49%	----
0290	31-mar-03	01-abr-03	30-abr-03	----	19.81%	----
0386	30-abr-03	01-may-03	31-may-03	----	19.89%	----
0521	30-may-03	01-jun-03	30-jun-03	----	19.20%	----
0636	27-jun-03	01-jul-03	31-jul-03	----	19.44%	----
0772	31-jul-03	01-ago-03	31-ago-03	----	19.88%	----
0881	29-ago-03	01-sep-03	30-sep-03	----	20.12%	----
1038	30-sep-03	01-oct-03	31-oct-03	----	20.04%	----
1152	31-oct-03	01-nov-03	30-nov-03	----	19.87%	----
1315	28-nov-03	01-dic-03	31-dic-03	----	19.81%	----
1531	31-dic-03	01-ene-04	31-ene-04	----	19.67%	----
0068	30-ene-04	01-feb-04	29-feb-04	----	19.74%	----
0155	27-feb-04	01-mar-04	31-mar-04	----	19.80%	----
0257	31-mar-04	01-abr-04	30-abr-04	----	19.78%	----
1128	30-abr-04	01-may-04	31-may-04	----	19.71%	----
1228	31-may-04	01-jun-04	30-jun-04	----	19.67%	----
1337	30-jun-04	01-jul-04	31-jul-04	----	19.44%	----
1438	30-jul-04	01-ago-04	31-ago-04	----	19.28%	----
1527	31-ago-04	01-sep-04	30-sep-04	----	19.50%	----
1648	30-sep-04	01-oct-04	31-oct-04	----	19.09%	----
1753	29-oct-04	01-nov-04	30-nov-04	----	19.59%	----
1890	30-nov-04	01-dic-04	31-dic-04	----	19.49%	----
2037	31-dic-04	01-ene-05	31-ene-05	----	19.45%	----
0244 modif por 0266	01-feb-05	01-feb-05	28-feb-05	----	19.40%	----
0386	28-feb-05	01-mar-05	31-mar-05	----	19.15%	----
0567	31-mar-05	01-abr-05	30-abr-05	----	19.19%	----
0663	29-abr-05	01-may-05	31-may-05	----	19.02%	----
0803	31-may-05	01-jun-05	30-jun-05	----	18.85%	----
0948	30-jun-05	01-jul-05	31-jul-05	----	18.50%	----
1101	29-Jul-05	01-ago-05	31-ago-05	----	18.24%	----
1257	31-Ago-05	01-sep-05	30-sep-05	----	18.22%	----
1487	30-Sep-05	01-oct-05	31-oct-05	----	17.93%	----
1690	31-Oct-05	01-nov-05	30-nov-05	----	17.81%	----
0008	30-Nov-05	01-dic-05	31-dic-05	----	17.49%	----
0290	30-Dic-05	01-ene-06	31-ene-06	----	17.35%	----
0206	31-Ene-06	01-feb-06	28-feb-06	----	17.51%	----
0349	28-Feb-06	01-mar-06	31-mar-06	----	17.25%	----
0633	31-Mar-06	01-abr-06	30-abr-06	----	16.75%	----
0748	30-abr-06	01-may-06	31-may-06	----	16.07%	----
0887	31-may-06	01-jun-06	30-jun-06	----	15.61%	----
1103	30-jun-06	01-jul-06	31-jul-06	----	15.08%	----
1305	31-jul-06	01-ago-06	31-ago-06	----	15.02%	----
1468	31-ago-06	01-sep-06	30-sep-06	----	15.05%	----
1715	29-sep-06	01-oct-06	31-dic-06	----	15.07%	----

RESOLUCION	FECHA	VIGENCIA		INTERES ANUAL EFECTIVO		
		DESDE	HASTA	COMERCIAL	CONSUMO	MICROCREDITO
2441	29-dic-06	01-ene-07	04-ene-07	11.07%	20.68%	21.39%

RESOLUCION	FECHA	VIGENCIA		INTERES ANUAL EFECTIVO	
		DESDE	HASTA	CRÉDITO COMERCIAL Y DE CONSUMO	MICROCREDITO
0008	04-ene-07	05-ene-07	31-mar-07	13.83%	21.39%

RESOLUCION	FECHA	VIGENCIA		INTERES ANUAL EFECTIVO		
		DESDE	HASTA	CRÉDITO DE CONSUMO Y ORDINARIO	MICROCREDITO	CONSUMO DE BAJO MONTO
0428	30-mar-07	01-abr-07	30-jun-07	16.75%		
0428	30-mar-07	01-abr-07	31-mar-08		22.62%	
1086	29-jun-07	01-jul-07	30-sep-07	19.01%		
1742	28-sep-07	01-oct-07	31-dic-07	21.26%		
2366	28-dic-07	01-ene-08	31-mar-08	21.83%		
0474	31-mar-08	01-abr-08	30-jun-08	21.92%		
1011	27-jun-08	01-jul-08	30-sep-08	21.51%		
1555	30-sep-08	01-oct-08	31-dic-08	21.02%		
2163	30-dic-08	01-ene-09	31-mar-09	20.47%		
0388	31-mar-09	01-abr-09	30-jun-09	20.28%		
0937	30-jun-09	01-jul-09	30-sep-09	18.65%		
1486	30-sep-09	01-oct-09	31-dic-09	17.28%		
2039	30-dic-09	01-ene-10	31-mar-10	16.14%		
0699	30-mar-10	01-abr-10	30-jun-10	15.31%		
1311	30-jun-10	01-jul-10	30-sep-10	14.94%		
1920	30-sep-10	01-oct-10	31-dic-10	14.21%	24.59%	

**SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA**

En uso de sus facultades legales y en especial de las conferidas en el numeral 8 del artículo 11.2.1.4.3 del Decreto 2555 de 2010, en concordancia con la Resolución 0416 de 2006, el artículo 11.2.5.1.1 del Decreto 2555 de 2010, el artículo 98 del Decreto 2150 de 1995 y el artículo 884 del Código de Comercio.

**CERTIFICA**

2476	30-dic-10	01-ene-11	31-mar-11	15.61%	26.59%	
0487	31-mar-11	01-abr-11	30-jun-11	17.69%	29.33%	
1047	30-jun-11	01-jul-11	30-sep-11	18.63%	32.33%	
1684	30-sep-11	01-oct-11	31-dic-11	19.39%		
1684	30-sep-11	01-oct-11	30-sep-12		33.45%	
2336	28-dic-11	01-ene-12	31-mar-12	19.92%		
0465	30-mar-12	01-abr-12	30-jun-12	20.52%		
0984	29-jun-12	01-jul-12	30-sep-12	20.86%		
1528	28-sep-12	01-oct-12	31-dic-12	20.89%		
1528	28-sep-12	01-oct-12	30-sep-13		35.63%	
2200	28-dic-12	01-ene-13	31-mar-13	20.75%		
0605	27-mar-13	01-abr-13	30-jun-13	20.83%		
1192	28-jun-13	01-jul-13	30-sep-13	20.34%		
1779	30-sep-13	01-oct-13	31-dic-13	19.85%		
1779	30-sep-13	01-oct-13	30-sep-14		34.12%	
2372	30-dic-13	01-ene-14	31-mar-14	19.65%		
0503	31-mar-14	01-abr-14	30-jun-14	19.63%		
1041	27-jun-14	01-jul-14	30-sep-14	19.33%		
1707	30-sep-14	01-oct-14	31-dic-14	19.17%		
1707	30-sep-14	01-oct-14	30-sep-15		34.81%	
2259	22-dic-14	22-dic-14	30-sep-15			31.96%
2359	30-dic-14	01-ene-15	31-mar-15	19.21%		
0369	30-mar-15	01-abr-15	30-jun-15	19.37%		
0913	30-jun-15	01-jul-15	30-sep-15	19.26%		
1341	29-sep-15	01-oct-15	31-dic-15	19.33%		
1341	29-sep-15	01-oct-15	30-sep-16		35.42%	
1341	29-sep-15	01-oct-15	30-sep-16			34.77%
1788	28-dic-15	01-ene-16	31-mar-16	19.68%		
0334	29-mar-16	01-abr-16	30-jun-16	20.54%		

NOTA: Para efectos probatorios, de conformidad con el artículo 029 del Decreto 19 de 2012, "las entidades legalmente obligadas para el efecto, surtirán el trámite de certificación del interés bancario corriente, la tasa de cambio representativa del mercado, el precio del oro, y demás indicadores macroeconómicos requeridos en procesos administrativos o judiciales, mediante su publicación en su respectiva página web, una vez hayan sido expedidas las respectivas certificaciones. Esta información, así como los datos históricos, mínimo de los últimos diez (10) años, debe mantenerse a disposición del público en la web para consulta permanente. Ninguna autoridad podrá exigir la presentación de estas certificaciones para adelantar procesos o actuaciones ante sus despachos, para lo cual bastará la consulta que se haga a la web de la entidad que certifica."

Expedida en Bogotá D.C.

JORGE CASTAÑO GUTIÉRREZ  
DIRECTOR DE INVESTIGACION Y DESARROLLO

Señor:

**JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION.**

**ACUERDO No PSAA13-9984 de 2.013.**

**JUZGADO 33 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D. C.**

**REF: EJECUTIVO DE CENTRO COMERCIAL BIMA P.H. Vs. PARQUE COMERCIAL BIMA EN LIQUIDACION.**

**Proceso 2.005 – 0953.**

### **ASUNTO: ACUMULACION DEMANDA.**

**MARITZA MORALES ZAMORA**, mayor de edad, domiciliada en la **carrera 45 No 232 - 35** de Bogotá, D. C., abogado en ejercicio, portadora de la **T. P. 56.798 del C. S. De la J.**, identificada con la cédula de ciudadanía **41.643.253** de Bogotá, D. C, en uso del poder a mí conferido por **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.**, persona jurídica, sin ánimo de lucro, de tipología propiedad horizontal, con domicilio en la **carrera 45 No 232 - 35** en la ciudad de Bogotá, D. C., oficina de Administración con personería jurídica expedida por la **ALCALDÍA LOCAL SUBA**, representada legalmente por el Doctor **JORGE HERNAN AREVALO TRIANA**, igualmente mayor de edad y vecina de Bogotá, tal como se acredita con el poder y sus Correspondientes certificados, comparezco ante su despacho para instaurar **DEMANDA EJECUTIVA SINGULAR**, en contra de **PARQUE COMERCIAL BIMA S.A. LIQUIDADADA**, NIT 800.213.124-1 quien tiene su domicilio en Bogotá, Propietarios del local 2-015, solicito señor Juez se proceda a la acumulación de la demanda; toda vez que las partes demandante **CENTRO COMERCIAL BIMA P.H.** y demandada **PARQUE COMERCIAL BIMA EN LIQUIDACION** hoy **PARQUE COMERCIAL BIMA S.A. LIQUIDADADA**, son las mismas del proceso 2.005 -0953 que cursa en este despacho, con miras de que **LIBRE MANDAMIENTO DE PAGO** a favor de mi representada, y en contra de la ejecutada, por las siguientes sumas de dinero:

### **PRETENSIONES**

**1.-:** Por la suma de **DOSCIENTOS SETENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS VEINTINUEVE PESOS (\$ 273.229,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de diciembre del 2.002. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de enero del 2.003.

**2.-:** Por la suma de **TRECIENTOS TREINTA Y DOS MIL CIENTO CINCUENTA PESOS (\$332.150,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de enero del 2.003. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de febrero del 2.003.

**3.-:** Por la suma de **TRECIENTOS TREINTA Y DOS MIL CIENTO CINCUENTA PESOS (\$332.150,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de febrero del 2.003. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de marzo del 2.003.

**4.-:** Por la suma de **TRECIENTOS TREINTA Y DOS MIL CIENTO CINCUENTA PESOS (\$332.150,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de marzo del 2.003. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de abril del 2.003.

**5.-:** Por la suma de **TRECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS TREINTA PESOS (\$ 344.530,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de abril del 2.003. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de mayo del 2.003.

**6.-:** Por la suma de **TRECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS TREINTA PESOS (\$ 344.530,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de mayo del 2.003. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de junio del 2.003.

**7.-:** Por la suma de **TRECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS TREINTA PESOS (\$ 344.530,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de junio del 2.003. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de julio del 2.003.

**8.-:** Por la suma de **TRECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS TREINTA PESOS (\$ 344.530,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de julio del 2.003. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de agosto del 2.003. 12

9-: Por la suma de **TRECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS TREINTA PESOS (\$ 344.530,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de agosto del 2.003. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de septiembre del 2.003

10-: Por la suma de **TRECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS TREINTA PESOS (\$ 344.530,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de septiembre del 2.003. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de octubre del 2.003.

11-: Por la suma de **TRECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS TREINTA PESOS (\$ 344.530,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de octubre del 2.003. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de noviembre del 2.003.

12-: Por la suma de **TRECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS TREINTA PESOS (\$ 344.530,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de noviembre del 2.003. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de diciembre del 2.003.

13-: Por la suma de **TRECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS TREINTA PESOS (\$ 344.530,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de diciembre del 2.003. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de enero del 2.004.

14-: Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS PESOS (\$364.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de enero del 2.004. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de febrero del 2.004.

15-: Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS PESOS (\$364.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de febrero del 2.004. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de marzo del 2.004.

16-: Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS PESOS (\$364.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de marzo del 2.004. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de abril del 2.004.

17-: Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 368.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de abril del 2.004. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de mayo del 2.004.

18-: Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 368.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de mayo del 2.004. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de junio del 2.004.

19-: Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 368.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de junio del 2.004. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de julio del 2.004.

20-: Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 368.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de julio del 2.004. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de agosto del 2.004.

21-: Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 368.500,00)** por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de agosto del 2.004. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de septiembre del 2.004

22-: Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 368.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de septiembre del 2.004. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de octubre del 2.004.

23-: Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 368.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de octubre del 2.004. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de noviembre del 2.004.

**24-:** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 368.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de noviembre del 2.004. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de diciembre del 2.004.

**25-:** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 368.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de diciembre del 2.004. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de enero del 2.005

**26-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS PESOS (\$387.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de enero del 2.005. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de febrero del 2.005.

**27-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS PESOS (\$387.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de febrero del 2.005. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de marzo del 2.005.

**28-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS PESOS (\$387.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de marzo del 2.005. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de abril del 2.005.

**29-:** Por la suma de **TRECIENTOS NOVENTA Y UN MIL QUINIENTOS PESOS (\$391.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de abril del 2.005. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de mayo del 2.005.

**30-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$388.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de mayo del 2.005. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de junio del 2.005.

**31-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$388.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de junio del 2.005. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de julio del 2.005.

**32-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$388.500,00) (\$ 368.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de julio del 2.005. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de agosto del 2.005.

**33-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$388.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de agosto del 2.005. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de septiembre del 2.005

**34-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$388.500,00) (\$ 368.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de septiembre del 2.005. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de octubre del 2.005.

**35-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$388.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de octubre del 2.005. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de noviembre del 2.005.

**36-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$388.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de noviembre del 2.005. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de diciembre del 2.005.

**37-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$388.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de diciembre del 2.005. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de enero del 2.006

**38-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS SEIS MIL QUINIENTOS PESOS (\$406.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de enero del 2.006. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de febrero del 2.006.

**39.-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS SEIS MIL QUINIENTOS PESOS (\$406.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de febrero del 2.006. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de marzo del 2.006.

**40.-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS SEIS MIL QUINIENTOS PESOS (\$406.500,00) (\$387.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de marzo del 2.006. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de abril del 2.006.

**41.-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS SEIS MIL QUINIENTOS PESOS (\$406.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de abril del 2.006. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de mayo del 2.006.

**42.-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS SEIS MIL QUINIENTOS PESOS (\$406.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de mayo del 2.006. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de junio del 2.006.

**43.-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$388.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de junio del 2.006. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de julio del 2.006.

**44.-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$388.500,00) (\$368.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de julio del 2.006. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de agosto del 2.006.

**45.-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$388.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de agosto del 2.006. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de septiembre del 2.006

**46.-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$388.500,00) (\$368.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de septiembre del 2.006. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de octubre del 2.006.

**47.-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$388.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de octubre del 2.006. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de noviembre del 2.006.

**48.-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$388.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de noviembre del 2.006. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de diciembre del 2.006.

**49.-:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$388.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de diciembre del 2.006. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de enero del 2.007

**50.-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS CUATRO MIL QUINIENTOS PESOS (\$404.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de enero del 2.007. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de febrero del 2.007.

**51.-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS CUATRO MIL QUINIENTOS PESOS (\$404.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de febrero del 2.007. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de marzo del 2.007.

**52.-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS CUATRO MIL QUINIENTOS PESOS (\$404.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de marzo del 2.007. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de abril del 2.007.

**53.-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS CUATRO MIL QUINIENTOS PESOS (\$404.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de abril del 2.007. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de mayo del 2.007.

**54.-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS NUEVE MIL QUINIENTOS PESOS (\$409.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de mayo del 2.007. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de junio del 2.007.

**55.-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS CINCO MIL QUINIENTOS PESOS (\$405.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de junio del 2.007. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de julio del 2.007.

**56.-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS CINCO MIL QUINIENTOS PESOS (\$405.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de julio del 2.007. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de agosto del 2.007.

**57.-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS CINCO MIL QUINIENTOS PESOS (\$405.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de agosto del 2.007. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de septiembre del 2.007.

**58.-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS CINCO MIL QUINIENTOS PESOS (\$405.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de septiembre del 2.007. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de octubre del 2.007.

**59.-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS CINCO MIL QUINIENTOS PESOS (\$405.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de octubre del 2.007. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de noviembre del 2.007.

**60.-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS CINCO MIL QUINIENTOS PESOS (\$405.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de noviembre del 2.007. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de diciembre del 2.007.

**61.-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS CINCO MIL QUINIENTOS PESOS (\$405.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de diciembre del 2.007. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de enero del 2.008.

**62.-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS VEINTISIETE MIL QUINIENTOS PESOS (\$427.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de enero del 2.008. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de febrero del 2.008.

**63.-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS VEINTISIETE MIL QUINIENTOS PESOS (\$427.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de febrero del 2.008. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de marzo del 2.008.

**64.-:** Por la suma de **TRECIENTOS VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$328.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de marzo del 2.008. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de abril del 2.008.

**65.-:** Por la suma de **TRECIENTOS VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS (\$328.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de abril del 2.008. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de mayo del 2.008.

**66.-:** Por la suma de **TRECIENTOS VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS (\$328.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de mayo del 2.008. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de junio del 2.008.

**67.-:** Por la suma de **TRECIENTOS VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$328.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de junio del 2.008. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de julio del 2.008.

**68.-:** Por la suma de **TRECIENTOS VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$328.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de julio del 2.008. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de agosto del 2.008.

**69.-:** Por la suma de **TRECIENTOS VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$328.500,00) TRECIENTOS VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$328.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración

MARITZA MORALES ZAMORA  
ABOGADO TELE-FAX 2711797

correspondiente al mes de agosto del 2.008. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de septiembre del 2.008

**70-:** Por la suma de **TRECIENTOS VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$328.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de septiembre del 2.008. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de octubre del 2.008.

**71-:** Por la suma de **TRECIENTOS VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$328.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de octubre del 2.008. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de noviembre del 2.008.

**72-:** Por la suma de **TRECIENTOS VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$328.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de noviembre del 2.008. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de diciembre del 2.008.

**73-:** Por la suma de **TRECIENTOS VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$328.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de diciembre del 2.008. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de enero del 2.009.

**74-:** Por la suma de **TRECIENTOS CINCUENTA Y UN MIL QUINIENTOS PESOS (\$351.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de enero del 2.009. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de febrero del 2.009.

**75-:** Por la suma de **TRECIENTOS CINCUENTA Y UN MIL QUINIENTOS PESOS (\$351.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de febrero del 2.009. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de marzo del 2.009.

**76-:** Por la suma de **TRECIENTOS TRECE MIL QUINIENTOS PESOS (\$313.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de marzo del 2.009. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de abril del 2.009.

**77-:** Por la suma de **TRECIENTOS TRECE MIL QUINIENTOS PESOS (\$313.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de abril del 2.009. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de mayo del 2.009.

**78-:** Por la suma de **TRECIENTOS TRECE MIL QUINIENTOS PESOS (\$313.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de mayo del 2.009. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de junio del 2.009.

**79-:** Por la suma de **TRECIENTOS TRECE MIL QUINIENTOS PESOS (\$313.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de junio del 2.009. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de julio del 2.009.

**80-:** Por la suma de **TRECIENTOS TRECE MIL QUINIENTOS PESOS (\$313.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de julio del 2.009. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de agosto del 2.009.

**81-:** Por la suma de **TRECIENTOS TRECE MIL QUINIENTOS PESOS (\$313.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de agosto del 2.009. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de septiembre del 2.009.

**82-:** Por la suma de **TRECIENTOS TRECE MIL QUINIENTOS PESOS (\$313.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de septiembre del 2.009. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de octubre del 2.009.

**83-:** Por la suma de **TRECIENTOS TRECE MIL QUINIENTOS PESOS (\$313.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de octubre del 2.009. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de noviembre del 2.009.

**84-:** Por la suma de **TRECIENTOS TRECE MIL QUINIENTOS PESOS (\$313.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de noviembre del 2.009. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de diciembre del 2.009.

**85--:** Por la suma de **TRECIENTOS TRECE MIL QUINIENTOS PESOS (\$313.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de diciembre del 2.009. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de enero del 2.010.

**86--:** Por la suma de **TRECIENTOS DIECINUEVE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 319.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de enero del 2.010. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de febrero del 2.010.

**87--:** Por la suma de **TRECIENTOS DIECINUEVE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 319.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de febrero del 2.010. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de marzo del 2.010.

**88--:** Por la suma de **TRECIENTOS DIECINUEVE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 319.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de marzo del 2.010. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de abril del 2.010.

**89--:** Por la suma de **TRECIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 314.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de abril del 2.010. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de mayo del 2.010.

**90--:** Por la suma de **TRECIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 314.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de mayo del 2.010. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de junio del 2.010.

**91--:** Por la suma de **TRECIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 314.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de junio del 2.010. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de julio del 2.010.

**92--:** Por la suma de **TRECIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 314.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de julio del 2.010. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de agosto del 2.010.

**93--:** Por la suma de **TRECIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 314.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de agosto del 2.010. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de septiembre del 2.010.

**94--:** Por la suma de **TRECIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 314.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de septiembre del 2.010. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de octubre del 2.010.

**95--:** Por la suma de **TRECIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 314.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de octubre del 2.010. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de noviembre del 2.010.

**96--:** Por la suma de **TRECIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 314.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de noviembre del 2.010. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de diciembre del 2.010.

**97--:** Por la suma de **TRECIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 314.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de diciembre del 2.010. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de enero del 2.011.

**98--:** Por la suma de **TRECIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 314.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de enero del 2.011. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de febrero del 2.011.

**99--:** Por la suma de **TRECIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 314.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de febrero del 2.011. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de marzo del 2.011.

**100--:** Por la suma de **TRECIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 314.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de marzo del 2.011. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de abril del 2.011.

**101--:** Por la suma de **TRECIENTOS DIECIOCHO MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 318.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de abril del 2.011. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de mayo del 2.011.

**102--:** Por la suma de **TRECIENTOS QUINCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 315.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de mayo del 2.011. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de junio del 2.011.

**103--:** Por la suma de **TRECIENTOS QUINCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 315.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de junio del 2.011. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de julio del 2.011.

**104--:** Por la suma de **TRECIENTOS QUINCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 315.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de julio del 2.011. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de agosto del 2.011.

**105--:** Por la suma de **TRECIENTOS QUINCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 315.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de agosto del 2.011. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de septiembre del 2.011.

**106--:** Por la suma de **TRECIENTOS QUINCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 315.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de septiembre del 2.011. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de octubre del 2.011.

**107--:** Por la suma de **TRECIENTOS QUINCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 315.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de octubre del 2.011. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de noviembre del 2.011.

**108--:** Por la suma de **TRECIENTOS QUINCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 315.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de noviembre del 2.011. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de diciembre del 2.011.

**109--:** Por la suma de **TRECIENTOS QUINCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$ 315.500,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de diciembre del 2.011. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de enero del 2.012.

**110:** Por la suma de **TRECIENTOS VEINTIOCHO MIL PESOS (\$ 328.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de enero del 2.012. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de febrero del 2.012.

**111--:** Por la suma de **TRECIENTOS VEINTIOCHO MIL PESOS (\$ 328.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de febrero del 2.012. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de marzo del 2.012.

**112--:** Por la suma de **TRECIENTOS VEINTIOCHO MIL PESOS (\$ 328.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de marzo del 2.012. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de abril del 2.012.

**113--:** Por la suma de **TRECIENTOS CUARENTA MIL PESOS (\$ 340.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de abril del 2.012. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de mayo del 2.012.

**114--:** Por la suma de **TRECIENTOS TREINTA Y UN MIL PESOS (\$ 331.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de mayo del 2.012. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de mayo del 2.012.

**115--:** Por la suma de **TRECIENTOS TREINTA Y UN MIL PESOS (\$ 331.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de junio del 2.012. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de julio del 2.012.

**116--:** Por la suma de **TRECIENTOS TREINTA Y UN MIL PESOS (\$ 331.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de julio del 2.012. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de agosto del 2.012.

**117--:** Por la suma de **TRECIENTOS TREINTA Y UN MIL PESOS (\$ 331.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de agosto del 2.012. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de septiembre del 2.012.

**118--:** Por la suma de **TRECIENTOS TREINTA Y UN MIL PESOS (\$ 331.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de septiembre del 2.012. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de octubre del 2.012.

**119--:** Por la suma de **TRECIENTOS TREINTA Y UN MIL PESOS (\$ 331.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de octubre del 2.012. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de noviembre del 2.012.

**120--:** Por la suma de **TRECIENTOS TREINTA Y UN MIL PESOS (\$ 331.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de noviembre del 2.012. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de diciembre del 2.012.

**121--:** Por la suma de **TRECIENTOS TREINTA Y UN MIL PESOS (\$ 331.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de diciembre del 2.012. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de enero del 2.013.

**122--:** Por la suma de **TRECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL PESOS (\$ 338.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de enero del 2.013. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de febrero del 2.013.

**123--:** Por la suma de **TRECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL PESOS (\$ 338.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de febrero del 2.013. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de marzo del 2.013.

**124--:** Por la suma de **TRECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL PESOS (\$ 338.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de marzo del 2.013. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de abril del 2.013.

**125--:** Por la suma de **CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL PESOS (\$438.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de abril del 2.013. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de mayo del 2.013.

**126--:** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y TRES MIL PESOS (\$ 363.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de mayo del 2.013. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de junio del 2.013.

**127--:** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y TRES MIL PESOS (\$ 363.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de junio del 2.013. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de julio del 2.013.

**128--:** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y TRES MIL PESOS (\$ 363.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de julio del 2.013. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de agosto del 2.013.

**129--:** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y TRES MIL PESOS (\$ 363.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de agosto del 2.013. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de septiembre del 2.013.

**130-:** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y TRES MIL PESOS (\$ 363.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de septiembre del 2.013. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de octubre del 2.013.

**131-:** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y TRES MIL PESOS (\$ 363.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de octubre del 2.013. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de noviembre del 2.013.

**134-:** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y TRES MIL PESOS (\$ 363.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de noviembre del 2.013. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de diciembre del 2.013.

**135-:** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y TRES MIL PESOS (\$ 363.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de diciembre del 2.013. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de enero del 2.013.

**136-:** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL PESOS (\$ 369.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de enero del 2.014. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de febrero del 2.014.

**137-:** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL PESOS (\$ 369.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de febrero del 2.014. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de marzo del 2.014.

**138-:** Por la suma de **TRECIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL PESOS (\$ 369.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de marzo del 2.014. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de abril del 2.014.

**139-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL PESOS (\$ 465.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de abril del 2.014. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de mayo del 2.014.

**140-:** Por la suma de **TRECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL PESOS (\$ 393.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de mayo del 2.014. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de junio del 2.014.

**141-:** Por la suma de **TRECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL PESOS (\$ 393.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de junio del 2.014. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de julio del 2.014.

**142-:** Por la suma de **TRECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL PESOS (\$ 393.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de julio del 2.014. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de agosto del 2.014.

**143-:** Por la suma de **TRECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL PESOS (\$ 393.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de agosto del 2.014. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de septiembre del 2.014.

**144-:** Por la suma de **TRECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL PESOS (\$ 393.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de septiembre del 2.014. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de octubre del 2.014.

**145-:** Por la suma de **TRECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL PESOS (\$ 393.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de octubre del 2.014. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de noviembre del 2.014.

**146-:** Por la suma de **TRECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL PESOS (\$ 393.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de noviembre del 2.014. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de diciembre del 2.014.

**147--:** Por la suma de **TRECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL PESOS (\$ 393.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de diciembre del 2.014. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de enero del 2.015.

**148--:** Por la suma de **CUATROCIENTOS SEIS MIL PESOS (\$ 406.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de enero del 2.015. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de febrero del 2.015.

**149--:** Por la suma de **CUATROCIENTOS SEIS MIL PESOS (\$ 406.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de febrero del 2.015. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de marzo del 2.015.

**150--:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS (\$ 385.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de marzo del 2.015. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de abril del 2.015.

**151--:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS (\$ 385.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de abril del 2.015. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de mayo del 2.015.

**152--:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS (\$ 385.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de mayo del 2.015. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de junio del 2.015.

**153--:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS (\$ 385.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de junio del 2.015. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de julio del 2.015.

**154--:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS (\$ 385.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de julio del 2.015. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de agosto del 2.015.

**155--:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS (\$ 385.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de agosto del 2.015. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de septiembre del 2.015.

**156--:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS (\$ 385.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de septiembre del 2.015. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de octubre del 2.015.

**157--:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS (\$ 385.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de octubre del 2.015. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de noviembre del 2.015.

**158--:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS (\$ 385.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de noviembre del 2.015. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de diciembre del 2.015.

**159--:** Por la suma de **TRECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS (\$ 385.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de diciembre del 2.015. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de enero del 2.016.

**160--:** Por la suma de **CUATROCIENTOS DIEZ MIL PESOS (\$ 410.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de enero del 2.016. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de febrero del 2.016.

**161--:** Por la suma de **CUATROCIENTOS DIEZ MIL PESOS (\$ 410.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de febrero del 2.016. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de marzo del 2.016.

**162-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS DIEZ MIL PESOS (\$ 410.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de marzo del 2.016. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de abril del 2.016.

**163-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL PESOS (\$ 446.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de abril del 2.016. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de mayo del 2.016.

**164-:** Por la suma de **CUATROCIENTOS DIECINUEVE MIL PESOS (\$ 419.000,00) M/CTE**, por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de mayo del 2.016. Como expensa común del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.** Exigibles a partir del día 1 de junio del 2.016.

**165-:** Por los intereses de mora establecidos en la Ley 675 de 2001, es decir, equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Bancaria, correspondientes a las cuotas de administración de los meses de enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre del 2.010, enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre del 2.011, enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre del 2.012, enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre del 2.013, enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre del 2.014, enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre del 2.015, enero, febrero, marzo, abril y mayo del 2.016 y hasta que se cancelen tales expensas.

**166-:** Por las sumas correspondientes a las cuotas por expensas que se sigan causando (artículos 82 y 198, inciso 2º del C. P. C.), durante el curso del proceso y para lo cual acreditaré su adeudamiento en su oportunidad correspondientes a expensas comunes hasta el momento del pago total de la obligación del local 2-015 de la copropiedad **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.**, más los intereses de mora en la forma solicitada en el numeral anterior.

Por las costas y costos de este proceso

### HECHOS

1. Los demandados son propietarios del local 2-015, ubicado en la copropiedad **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.**, ubicado en la avenida carrera 45 No 232 - 35 hoy Autopista norte No 232 -35 de Bogotá, D. C., el cual se encuentra sometido al Régimen de propiedad Horizontal, mediante escritura pública No 2744 del 12 - 11 - 1.998, de la Notaría 10 SANTA FE de Bogotá, D. C., reforma escritura pública 0489 del 24 - 03 - 2.000 Notaría 10 SANTA FE de Bogotá, reforma escritura pública 140 del 06 - 02 - 2.003 Notaría 10 de Bogotá, reforma escritura pública 2142 del 30 - 12 - 2.002 Notaría 10 de Bogotá, reforma escritura pública 167 del 10 - 02 - 2.004 Notaría 10 de Bogotá, reforma escritura pública 726 del 04 - 05 - 2.004 Notaría 10 de Bogotá, reforma escritura pública 1535 del 10 - 08 - 2.005 Notaría 10 de Bogotá.
2. Que la propietaria demandada se obligo a contribuir al pago de las expensas necesarias causadas por la administración y la prestación de servicios comunes esenciales para la existencia, seguridad, y conservación de los bienes comunes, de acuerdo con el Reglamento de Propiedad Horizontal, los cuales son servicios de administración, servicios públicos comunes de agua y luz y cualquier otro concepto aprobado por la asamblea.
3. Desde el mes de diciembre del año 2.002 la deudora ceso en el pago de las expensas comunes, adeudando a la fecha de presentación de la demanda el valor correspondiente a las expensas comunes, servicios y demás relacionadas en el acápite de pretensiones de la demanda.
4. A pesar de que a la deudora se le ha efectuado varios requerimientos de parte de la administración ésta ha hecho caso omiso a los mismos.
5. La Ley 675 de 2.001, en su artículo 29 obliga al copropietario a contribuir con las expensas necesarias causadas por LA ADMINISTRACIÓN Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMUNES, ESENCIALES PARA LA EXISTENCIA, SEGURIDAD Y CONSERVACIÓN DE LOS BIENES COMUNES DE ACUERDO CON EL REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL.

6. La Ley 675 de 2001 en su artículo 29 establece solidaridad para el pago de expensas comunes "entre el propietario anterior y el nuevo propietario del respectivo bien privado" y en su párrafo 1 indica que "cuando el dominio de un bien privado perteneciere en común y pro indiviso a dos o más personas, cada una de ellas será solidariamente responsable del pago de la totalidad de las expensas comunes correspondientes a dicho bien, sin perjuicio de repetir lo pagado contra sus comuneros, en la proporción que les corresponda"
7. La Ley 675 del 2.001, en su Artículo 48 denominado "Procedimiento ejecutivo" establece que "en los procesos ejecutivos entablados por el representante legal de la persona jurídica a que se refiere dicha ley para el cobro de multas u obligaciones pecuniarias derivadas de expensas ordinarias y extraordinarias, con sus correspondientes intereses, sólo podrán exigirse por el Juez competente como anexos a la respectiva demanda el poder debidamente otorgado, el certificado sobre existencia y representación de la persona jurídica demandante y demandada en caso de que el deudor ostente esta calidad, el título ejecutivo contentivo de la obligación que será solamente el certificado expedido por el administrador sin ningún requisito ni procedimiento adicional y copia del certificado de intereses expedido por la Superintendencia Bancaria o por el organismo que haga sus veces o de la parte pertinente del reglamento que autorice un interés inferior."
8. Por lo anterior la obligación que se cobra por esta vía cumple con los requisitos exigidos en el artículo 488 del C. P. C y se trata de una obligación, clara y expresa y actualmente exigible por lo cual se debe librar el mandamiento de pago solicitado.
9. Para instaurar la acción ejecutiva he recibido por especial amplio y suficiente del representante legal de la copropiedad acreedora.

### DERECHO

Invoco los artículos 16, 19, 20, 23, 75, 77, 82, 84, 86, 87, 235, 488, 491, 497 y S. S, 157 y S.S. del C. P. C., Decreto.2050 de 1995, Ley 446 de Julio 7 de 1.998, Ley 675 de agosto 3 del 2001, Ley 1395 del 2010 y demás normas concordantes y pertinentes.

### COMPETENCIA Y CUANTÍA

Es Usted, Señor Juez el competente para conocer de este proceso por la naturaleza del asunto, lugar de cumplimiento de la obligación, domicilio del demandado y en cuanto a que la obligación principal supera la suma de **VEINTISIETE MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE (\$27.578.200,00)** y por tratarse de pretensiones patrimoniales individuales, se trata de un proceso de menor cuantía.

### PROCEDIMIENTO

Se le debe dar el trámite de que trata el Título XXVII, capítulos I, II y III, artículos 488 y s.s. y 157 i s.s. del C. P. C.

### PRUEBAS Y ANEXOS

Presento como tales:

1. Poder debidamente conferido por el Representante Legal
2. Certificado de existencia y representación legal, expedido por la Alcaldía Local de Suba de esta ciudad.
3. Certificación de deuda expedida por el Representante Legal.
4. Certificado de interés corriente Superbancaria
5. Certificado de Existencia y Representación Legal de la Sociedad demandada
6. Certificado de libertad del inmueble
7. Escrito de medidas cautelares.

**Anexos:** Copia de esta demanda sin anexos para el archivo de su despacho, copia de esta demanda con anexos para los traslados a los demandados, solicitud de medidas cautelares en escrito separado.

**NOTIFICACIONES**

La suscrita las recibirá en la secretaria de su despacho o en la Avda **carrera 45 No 232 - 35** hoy Autopista norte No 232 -35 de Bogotá, D. C. **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.**, de Bogotá, D. C. Oficina administración.

**EJECUTANTE:** En la Avda. **carrera 45 No 232 - 35** hoy Autopista norte No 232 -35 de Bogotá, D. C. **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.**, de Bogotá, D. C. Oficina administración

**EJECUTADO:** En la Avda. **carrera 45 No 232 - 35** hoy Autopista norte No 232 -35 de Bogotá, D. C. LOCAL 2-015 del **CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.**, de Bogotá.

Cordialmente,



**MARITZA MORALES ZAMORA**  
**C. C. 41.643,253 de Bogotá.**  
**T. P. 56.798 C. S. de la J.**



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá D.C

**PRESENTACIÓN PERSONAL**

Bogotá, D.C. 20 MAY 2016  
Compareció ante el secretario de este despacho Maritza  
Morales Zamora, quien presenta la  
C.C No. 41643253 de Cabrera.  
y TP 56798 Carnet No \_\_\_\_\_

y manifestó que la(s) firma(s) que antecede(n) fue puesta de su puño y letra. Y es la misma que acostumbra en todos sus actos públicos y privados

El Compareciente glamor 2  
Secretario(a) \_\_\_\_\_

06 MAY 2016

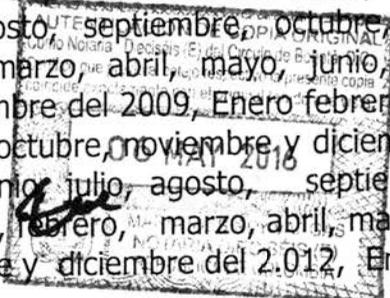


Señor

**JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN  
ACUERDO No.PSAA13-9984 de 2013  
JUZGADO 33 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

E. S. D.

JORGE HERNÁN ARÉVALO TRIANA, mayor de edad, domiciliado en Bogotá, D.C., identificado con la cédula de ciudadanía N°.19.478.629 expedida en Bogotá, en mi condición de Representante Legal de la copropiedad CENTRO COMERCIAL BIMA P.H., entidad sin ánimo de lucro, con domicilio **igualmente en la Autopista Norte No.232 - 35 de la ciudad de Bogotá D. C., tal como se acredita en la CERTIFICACION**, expedida por la ALCALDIA LOCAL DE SUBA **que anexo** por medio del presente escrito manifiesto a Usted que otorgo poder especial amplio y suficiente a la doctora MARITZA MORALES ZAMORA, abogada en ejercicio, portadora de la T. P. 56.798 del C. S. de la J., identificada con la cédula de ciudadanía 41.643.253 de Bogotá, para que a nombre y representación del Centro Comercial por mí representado, inicie y lleve hasta su culminación proceso EJECUTIVO SINGULAR, en contra **de PARQUE COMERCIAL BIMA S.A LIQUIDADA Nit 800.213.124-1**, tendiente a obtener el pago de las expensas necesarias causadas por la administración, el fondo legal de imprevistos y la prestación de servicios comunes para la existencia, seguridad y conservación de los bienes comunes, a que está obligado por ser los propietarias del Local 2-015 unidad privada de la copropiedad CENTRO COMERCIAL BIMA PROPIEDAD HORIZONTAL, correspondientes a los meses de Diciembre de 2002, Enero febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre del 2003, Enero febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre del 2004, Enero febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre del 2005, Enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre del 2006, Enero febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre del 2007, Enero febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre del 2008, Enero febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre del 2009, Enero febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre del 2.010, Enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre del 2.011, Enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre del 2.012, Enero, febrero,

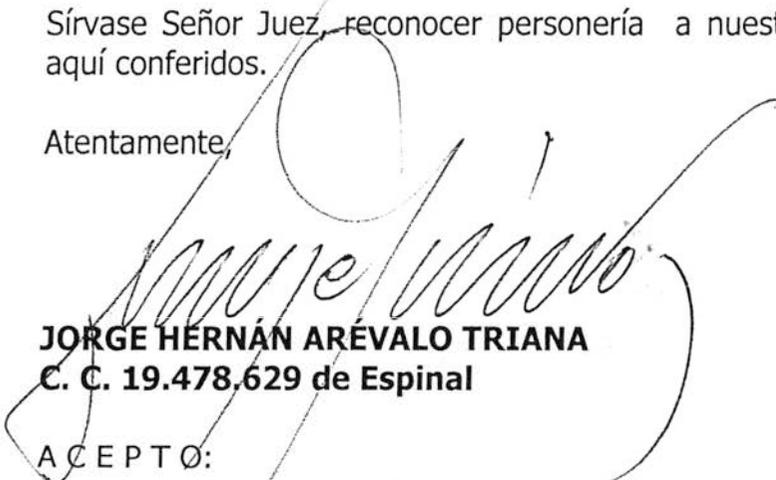


marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre del 2.013, Enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre del 2.014, Enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre del 2.015, Enero, febrero, marzo, abril, mayo del 2.016, más las expensas comunes que se generen con posterioridad y que se certificaran tal como lo indica el artículo 48 de la Ley 675 de 2.001 con la certificación del administrador y hasta que se obtenga el pago total de la obligación, en ambos casos junto con los intereses moratorios, liquidados de acuerdo con la certificación expedida por la Superintendencia Bancaria.

Nuestra apoderada tendrá las facultades que le otorga el artículo 70 del C. P. C. y particularmente las de recibir, transigir, sustituir, reasumir, renunciar, desistir, conciliar, incluyendo la conciliación del artículo 101 del C. P. C., y demás necesarias para el pleno cumplimiento de este mandato.

Sírvase Señor Juez, reconocer personería a nuestra apoderada en los términos aquí conferidos.

Atentamente,



**JORGE HERNÁN AREVALO TRIANA**  
C. C. 19.478.629 de Espinal

ACEPTO:



**MARITZA MORALES ZAMORA**  
T. P. 56.798 del C. S. de la J.  
C. C.41.643.253 de Bogotá



*Jorge Arevalo Triana*



**NOTARIA DIECISEIS DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ**  
**DILIGENCIA DE PRESENTACIÓN**  
**PERSONAL, RECONOCIMIENTO DE**  
**TEXTOS, FIRMA Y HUELLA**

ANTE EL NOTARIA 16 (E) DE BOGOTÁ D.C. compareció: **AREVALO TRIANA JORGE HERNAN** quien se identificó con la C.C. No. **19478629** y T.P. No. del C.S.J. quien presentó personalmente el escrito contenido en este documento dirigido a y además declaró que la firma y la huella que aparecen en el mismo son suyas y que el contenido es verdadero.

AUTENTICACION DE COPIA  
06 MAY 2016

BOGOTÁ D.C. 6/05/2016 12:51:26.6513666



**MARIA INES REY VARGAS**  
NOTARIA 16 (E) DE BOGOTÁ D.C.

Func.º: NOT16



Radicado No. 20161130198521  
Fecha: 20/04/2016



3/

ALCALDÍA LOCAL DE SUBA  
DESPACHO ALCALDE LOCAL

**Bogotá D.C.,  
EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE SUBA (E)  
HACE CONSTAR**

Que mediante la Resolución Administrativa y/o registro en base de datos de propiedad horizontal No. 410 del 10 de Mayo de 2003, fue inscrita por la Alcaldía Local de SUBA, la Personería Jurídica para el(la) CENTRO COMERCIAL BIMA - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la Autopista Norte # 232 - 35 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

Que mediante acta de Consejo de Administración del 13 de Abril de 2016 se eligió a:

JORGE HERNAN AREVALO TRIANA con CÉDULA DE CIUDADANIA 19478629, quien actuará como Administrador y Representante Legal durante el periodo del 13 de Abril de 2016 al 31 de Marzo de 2017.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.

MIGUEL ANTONIO CORTES GARAVITO  
ALCALDE LOCAL DE SUBA (E)

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 060 del 04 de Febrero de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 20161130198521**

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 20/04/2016 07:17 PM

Página 1 de 1

## CERTIFICACIÓN



EL SUSCRITO REPRESENTANTE LEGAL DE LA COPROPIEDAD  
CENTRO COMERCIAL BIMA P.H.  
NIT. 830.058.305-2

PROPIEDAD HORIZONTAL CONSTITUIDA CONFORME A LA LEY 675 DE 2001,  
SEGUN ESCRITURA PÚBLICA CERO CERO CIENTO CUARENTA (00140) DEL SEIS  
(6) DE FEBRERO DE DOS MIL TRES (2003) DE LA NOTARIA DECIMA (10) DE  
BOGOTA.

En ejercicio de sus atribuciones y conforme a la Ley 675 de 2001, régimen legal de propiedad horizontal, que establece "Artículo 48. Procedimiento ejecutivo. En los procesos ejecutivos entablados por el representante legal de la persona jurídica a que se refiere esta ley para el **cobro de multas** u obligaciones pecuniarias derivadas de expensas ordinarias y extraordinarias, con sus correspondientes intereses, sólo podrá exigirse por el juez competente como anexos a la respectiva demanda el poder debidamente otorgado, el certificado sobre existencia y representación de la persona jurídica demandante y demandada en caso de que el deudor ostente esta calidad, **el título ejecutivo contentivo de la obligación que será solamente el certificado expedido por el administrador sin ningún requisito ni procedimiento adicional** y copia del certificado de intereses expedido por la Superintendencia Bancaria o por el organismo que haga sus veces o de la parte pertinente del reglamento que autorice un interés inferior. La acción ejecutiva a que se refiere este artículo, no estará supeditada al agotamiento previo de los mecanismos para la solución de conflictos previstos en la presente ley." (Subrayado, negrilla extratexto)

### **CERTIFICA**

PRIMERO Que el deudor propietario y o tenedor, del local comercial #2-015, con matrícula inmobiliaria No.50N20324063 integrante del Centro Comercial Bima P. H., ubicado en la Autopista Norte No.232-35 de Bogotá, D.C., el señor PARQUE COMERCIAL BIMA S.A LIQUIDADA, adeuda solidaria e indivisiblemente a la copropiedad que represento la suma de CINCUENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS MCTE.(\$58.399.449), más los intereses y honorarios, por los siguientes conceptos:

Fecha	Cuotas de administración
01-dic-02	273,229
04-ene-03	332,150
03-feb-03	332,150 ✓
01-mar-03	332,150 ✓
01-abr-03	344,530 ✓
01-may-03	344,530 ✓
01-jun-03	344,530
01-jul-03	344,530
01-ago-03	344,530
01-sep-03	344,530
01-oct-03	344,530
01-nov-03	344,530 ✓
01-dic-03	344,530 ✓
01-ene-04	364,500 ✓
01-feb-04	364,500 ✓
01-mar-04	364,500 ✓
01-abr-04	368,500 ✓
01-may-04	368,500
01-jun-04	368,500
01-jul-04	368,500
01-ago-04	368,500 ✓
01-sep-04	368,500
01-oct-04	368,500
01-nov-04	368,500 ✓
01-dic-04	368,500 ✓
01-ene-05	387,500 ✓
01-feb-05	387,500 ✓
01-mar-05	387,500 ✓
01-abr-05	391,500 ✓
01-may-05	388,500
01-jun-05	388,500
01-jul-05	388,500
01-ago-05	388,500
01-sep-05	388,500
01-oct-05	388,500
01-nov-05	388,500
01-dic-05	388,500 ✓
01-ene-06	406,500
01-feb-06	406,500 ✓

01-mar-06	406,500
01-abr-06	406,500
01-may-06	406,500
01-jun-06	388,500
01-jul-06	388,500
01-ago-06	388,500
01-sep-06	388,500
01-oct-06	388,500
01-nov-06	388,500
01-dic-06	388,500
03-ene-07	404,500
01-feb-07	404,500
01-mar-07	404,500
01-abr-07	404,500
01-may-07	409,500
01-jun-07	405,500
01-jul-07	405,500
01-ago-07	405,500
01-sep-07	405,500
01-oct-07	405,500
01-nov-07	405,500
01-dic-07	405,500
04-ene-08	427,500
04-feb-08	427,500
01-mar-08	328,500
01-abr-08	328,500
02-may-08	328,500
01-jun-08	328,500
01-jul-08	328,500
02-ago-08	328,500
01-sep-08	328,500
01-oct-08	328,500
01-nov-08	328,500
01-dic-08	328,500
06-ene-09	351,500
02-feb-09	351,500
03-mar-09	313,500
05-abr-09	313,500
01-may-09	313,500
03-jun-09	313,500
01-jul-09	313,500
01-ago-09	313,500
01-sep-09	313,500

04-oct-09	313,500 ✓
01-nov-09	313,500 ✓
01-dic-09	313,500 ✓
06-ene-10	319,500 ✓
01-feb-10	319,500 ✓
01-mar-10	319,500 ✓
07-abr-10	314,500 ✓
02-may-10	314,500 ✓
02-jun-10	314,500 ✓
06-jul-10	314,500 ✓
04-ago-10	314,500 ✓
01-sep-10	314,500 ✓
04-oct-10	314,500 ✓
02-nov-10	314,500 ✓
02-dic-10	314,500 ✓
09-ene-11	314,500 ✓
06-feb-11	314,500 ✓
04-mar-11	314,500 ✓
04-abr-11	318,500 ✓
03-may-11	315,500 ✓
01-jun-11	315,500 ✓
05-jul-11	315,500 ✓
02-ago-11	315,500 ✓
05-sep-11	315,500 ✓
05-oct-11	315,500 ✓
03-nov-11	315,500 ✓
05-dic-11	315,500 ✓
07-ene-12	328,000 ✓
06-feb-12	328,000 ✓
02-mar-12	328,000 ✓
04-abr-12	340,000 ✓
04-may-12	331,000 ✓
06-jun-12	331,000 ✓
05-jul-12	331,000 ✓
03-ago-12	331,000 ✓
08-sep-12	331,000 ✓
03-oct-12	331,000 ✓
07-nov-12	331,000 ✓
07-dic-12	331,000 ✓
10-ene-13	338,000 ✓
08-feb-13	338,000 ✓
08-mar-13	338,000 ✓
05-abr-13	438,000 ✓



03-may-13	363,000
05-jun-13	363,000
03-jul-13	363,000
10-ago-13	363,000
06-sep-13	363,000
03-oct-13	363,000
01-nov-13	363,000
03-dic-13	363,000
07-ene-14	369,000
03-feb-14	369,000
03-mar-14	369,000
03-abr-14	465,000
30-abr-14	-15,000
03-may-14	393,000
03-jun-14	393,000
01-jul-14	393,000
01-ago-14	393,000
01-sep-14	393,000
01-oct-14	393,000
01-nov-14	393,000
01-dic-14	393,000
06-ene-15	406,000
02-feb-15	406,000
02-mar-15	385,000
06-abr-15	385,000
05-may-15	385,000
01-jun-15	385,000
01-jul-15	385,000
03-ago-15	385,000
01-sep-15	385,000
01-oct-15	385,000
03-nov-15	385,000
01-dic-15	385,000
06-ene-16	410,000
01-feb-16	410,000
01-mar-16	410,000
01-abr-16	446,000
01-may-16	419,000

TOTAL CARTERA 58,399,449

SEGUNDO: Que la cuota mensual de administración para cada uno de los meses de cada año corresponde a lo aprobado en cada una de las asambleas de su respectivo año.

TERCERO Que conforme al artículo 30 de la Ley 675 de 2.001 "Incumplimiento en el pago de las expensas" El retardo en el cumplimiento del pago de las expensas, **causara intereses de mora, equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente**". (Subrayado negrilla extratexto) interés que no ha sido modificado por la asamblea general de copropietarios.

La presente, se expide a los cinco (5) días del mes de Mayo del año dos mil dieciséis (2016), para los efectos previstos en el artículo 48 de la ley 675 de agosto 3 del 2001.

Cordialmente,



JORGE HERNÁN AREVALO TRIANA  
C. C. 19.478.629  
CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.  
Representante Legal.



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 1604254526304355

Nro Matrícula: 50N-20324063

Página 1

Impreso el 25 de Abril de 2016 a las 10:33:42 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50N - BOGOTA NORTE DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: SUBA VEREDA: SUBA

FECHA APERTURA: 23-11-1998 RADICACIÓN: 1998-76491 CON: ESCRITURA DE: 12-11-1998

CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 2744 de fecha 12-11-98 en NOTARIA 10 de SANTAFE DE BOGOTA LOCAL 2-015 con area de BRUTA CONST 29.85 M2.  
PRIV CONST 28.47 M2

con coeficiente de 0.24% (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84). SEGUN ESC. REFORMA DE REGLAMENTO 167 DEL 10-02-2004 NOT 10 DE BOGOTA.  
EL COEFICIENTE ACTUAL ES 0.2461%...

COMPLEMENTACION:

PARQUE COMERCIAL BIMA S.A. ADQUIRIO POR COMPRA DE ESTE Y OTRO A AGROURBELTDA SEGUN ESCRITURA 5441 DEL 30-11-93 NOTARIA 35 DE BOGOTA. REGISTRADA EN EL FOLIO 050-20002600. ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A PROMOTORA ZENKZ LTDA SEGUN ESCRITURA 1097 DEL 10-07-87 NOTARIA 17 DE BOGOTA. ESTE POR COMPRA A GASEOSAS COLOMBIANA S.A. SEGUN ESCRITURA 3190 DEL 27-06-84 NOTARIA 6 DE MEDELLIN. ESTA ADQUIRIO POR COMPRA A GONZALEZ QUINTANA JESUS MARIA SEGUN ESCRITURA 1191 DEL 21-06-77 NOTARIA 20 DE BOGOTA. ESTE ADQUIRIO POR PERMUTA DE RESTREPO GAEGHSEL EDUARDO SEGUN ESCRITURA 1471 DEL 23-11-71 NOTARIA 11 DE BOGOTA. REGISTRADA EL 28-01-72 EN EL FOLIO 050-11719.....

SUPERINTENDENCIA

La guarda de la fe publica

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

2) AK 45 232 35 LC 215 (DIRECCION CATASTRAL)

1) AVENIDA 13 (AUTOPISTA NORTE) 232-35 PARQUE COMERCIAL BIMA I ETAPA P.H. LOCAL 2-015

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

50N - 20323846

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 04-07-1997 Radicación: 1997-43627

Doc: ESCRITURA 1292 del 23-06-1997 NOTARIA 10 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PARQUE COMERCIAL BIMA S.A.

A: BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A.

NIT# 8600345941

A: COLMENA ESTABLECIMIENTO BANCARIO HOY BCSC S.A.

NIT# 8600387177

A: CORPORACION CAFETERA DE AHORRO Y VIVIENDA "CONCASA"

NIT# 8600348682

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 20-11-1998 Radicación: 1998-76491

Doc: ESCRITURA 2744 del 12-11-1998 NOTARIA 10 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 360 REGLAMENTO PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: PARQUE COMERCIAL BIMA S.A. EN LIQUIDACION.

NIT# 8002131241X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 30-03-2000 Radicación: 2000-16402



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 1604254526304355

Nro Matrícula: 50N-20324063

Pagina 2

Impreso el 25 de Abril de 2016 a las 10:33:42 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: ESCRITURA 0489 del 24-03-2000 NOTARIA 10 de SANTA FE DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 902 REFORMA REGLAMENTO ESC.2744-12-11-98NOT.10-BTA. EN EL SENTIDO DE SOMETERSE A LA LEY 16 DE 1985,CREANDOSE LA PERSONA JURIDICA"CENTRO COMERCIAL BIMA P.H."SE ACLARAN, MODIFICAN Y ADICIONAN LOS ARTICULOS #S.1,2,8,12,13,15,16,23,30,40,50,54,61,66,73 Y 80.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: PARQUE COMERCIAL BIMA S.A. EN LIQUIDACION.

NIT# 8002131241

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 17-04-2001 Radicación: 2001-19582

Doc: ESCRITURA 575 del 09-04-2001 NOTARIA 10 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 1

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA EN MAYOR EXTENSION, LIBERACION PARCIAL UNICA Y EXCLUSIVAMENTE EN CUANTO A ESTE INMUEBLE Y EN RELACION A UN ACREEDOR HIPOTECARIO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION SOCIAL DE AHORRO Y VIVIENDA "COLMENA".- HOY COLMENA ESTABLECIMIENTO BANCARIO.

A: PARQUE COMERCIAL BIMA S.A.

X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 17-04-2001 Radicación: 2001-19584

Doc: ESCRITURA 570 del 09-04-2001 NOTARIA 10 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 1

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA EN MAYOR EXTENSION, LIBERACION PARCIAL UNICA Y EXCLUSIVAMENTE EN CUANTO A ESTE INMUEBLE Y OTRO MAS, Y EN RELACION A UN ACREEDOR HIPOTECARIO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA COLPATRIA S.A.

A: PARQUE COMERCIAL BIMA S.A.

X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 19-04-2001 Radicación: 2001-20251

Doc: ESCRITURA 632 del 18-04-2001 NOTARIA 10 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 1

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA EN MAYOR EXTENSION, LIBERACION PARCIAL UNICA Y EXCLUSIVAMENTE EN CUANTO A ESTE INMUEBLE Y EN RELACION AL ULTIMO ACREEDOR HIPOTECARIO. ESTE INMUEBLE Y OTRO MAS.

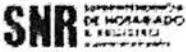
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION CAFETERA DE AHORRO Y VIVIENDA "CONCASA".- HOY BANCAFE.

A: PARQUE COMERCIAL BIMA S.A.

X

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 10-05-2001 Radicación: 2001-24019



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 1604254526304355

Nro Matrícula: 50N-20324063

Página 3

Impreso el 25 de Abril de 2016 a las 10:33:42 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: RESOLUCION 267 del 04-05-2001 DIVISION COBRANZAS - DIAN de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 403 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA MEDIDA CAUTELAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES

A: PARQUE COMERCIAL BIMA S.A.

NIT# 800213124 X

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 12-02-2003 Radicación: 2003-10861

Doc: ESCRITURA 140 del 06-02-2003 NOTARIA 10 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONTENIDO EN LA ESCRITURA 2744-12-11-1998. EN CUANTO A QUE SE AJUSTA A LA LEY 675 DEL 03-08-2001

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: EDIFICIO CENTRO COMERCIAL BIMA PROPIEDAD HORIZONTAL.

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 01-04-2003 Radicación: 2003-25166

Doc: ESCRITURA 2142 del 30-12-2002 NOTARIA 10 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONST POR ESC 2744-12-11/98 NOT 10 BTA, REFORM POR ESC 140 -06-02/2003 NOT 10, EN CUANTO SE SUBDIVIDE EL LOCAL 4-112 EN 2 LOCALES.REFORMA QUE SE HACE CONFORME AL ART.13 DE LA ESC 2744 YA MENCIONADA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: FIDUCIARIA UNION S.A.\*(ACTUA COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FGAP LOCAL BIMA)

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 01-04-2003 Radicación: 2003-25167

Doc: ESCRITURA 175 del 11-02-2003 NOTARIA 10 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 0901 ACLARACION ESC 2142 DEL 30-12/2002 NOT 10 BTA, EN CUANTO SE REFIERE A LA CITA DE TODAS LAS MATRICULAS OBJETO DE LA REFORMA\*\* FIDUNION S.A OBRA COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO FGAP LOCAL BIMA (SIC) \*\*

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: FIDUCIARIA UNION S.A - FIDUNION

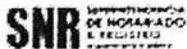
ANOTACION: Nro 011 Fecha: 17-05-2004 Radicación: 2004-36450

Doc: ESCRITURA 167 del 10-02-2004 NOTARIA 10 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSTITUIDO POR ESC.140 DE 06-02-03 NOT.10 BGTA EN CUANTO A REFORMAR EL ART. 110 MODIFICANDO LOS COEFICIENTES DE COPROPIEDAD DE LA UNIDADES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CENTRO COMERCIAL BIMA PROPIEDAD HORIZONTAL



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 1604254526304355

Nro Matrícula: 50N-20324063

Pagina 4

Impreso el 25 de Abril de 2016 a las 10:33:42 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 17-05-2004 Radicación: 2004-36451

Doc: ESCRITURA 726 del 04-05-2004 NOTARIA 10 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 0901 ACLARACION ESCRITURA 167 DEL 10-02-2004 NOTARIA 10 BOGOTA EN CUANTO A SU OBJETIVO CITANDO LAS ESCRITURAS POR LA CUAL SE CONSTITUYO EL REGLAMENTO DE PROPIEDAD Y SU REFORMA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CENTRO COMERCIAL BIMA PROPIEDAD HORIZONTAL

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 12-10-2005 Radicación: 2005-78543

Doc: ESCRITURA 1535 del 10-08-2005 NOTARIA 10 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL CENTRO COMERCIAL BIMA P.H. ESCR. 2744 DE 12-11-1998 NOT 10 BOG. EN CUANTO A LA AMPLIACION DE USO COMERCIAL ESPECIFICO DE LOS LOCALES 2-006 AL 2-015 Y CAMBIO DE LA CALIDAD DE SUPLENTES DEL CONSEJO DE PERSONALES A NUMERICOS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CENTRO COMERCIAL BIMA PROPIEDAD HORIZONTAL

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 12-10-2005 Radicación: 2005-78544

Doc: ESCRITURA 1878 del 29-09-2005 NOTARIA 10 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 0901 ACLARACION ESCR. 1535 DE 10-08-2005 NOT 10 DE BOG. EN CUANTO A CITAR LA TOTALIDAD DE LAS MATRICULAS INMOBILIARIAS QUE COMPRENDEN EL CENTRO COMERCIAL BIMA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CENTRO COMERCIAL BIMA PROPIEDAD HORIZONTAL

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*14\*

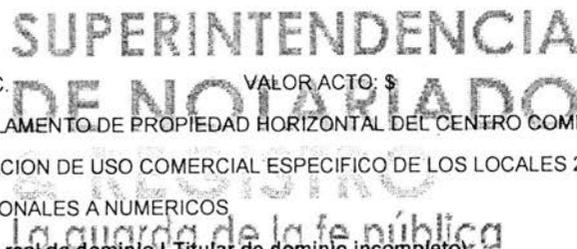
SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: C2010-14452 Fecha: 07-12-2010

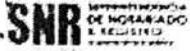
SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Anotación Nro: 8 Nro corrección: 1 Radicación: C2003-2954 Fecha: 02-05-2003

EN COMENTARIO LO INCLUJIDO VALE SEGUJN TEXTO ESC 140/2003 ART 35 DTO.L. 1250/70 C2003-2954 C.31 MPDG



\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 1604254526304355

Nro Matrícula: 50N-20324063

Página 5

Impreso el 25 de Abril de 2016 a las 10:33:42 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

...

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2016-210080

FECHA: 25-04-2016

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: AURA ROCIO ESPINOSA SANABRIA



SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO  
La guarda de la fe pública

13

## SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

En uso de sus facultades legales y en especial de las conferidas en el numeral 8 del artículo 11.2.1.4.3 del Decreto 2555 de 2010, en concordancia con la Resolución 0416 de 2006, el artículo 11.2.5.1.1 del Decreto 2555 de 2010, el artículo 98 del Decreto 2150 de 1995 y el artículo 884 del Código de Comercio.

CERTIFICA

RESOLUCION	FECHA	VIGENCIA		INTERES ANUAL EFECTIVO		
		DESDE	HASTA	CORRIENTE	BANCARIO CORRIENTE	CREDITOS ORDINARIOS LIBRE ASIGNACION
0093	31-ene-02	01-feb-02	28-feb-02	----	22.35%	-----
0239	28-feb-02	01-mar-02	31-mar-02	----	20.97%	-----
0366	27-mar-02	01-abr-02	30-abr-02	----	21.03%	-----
0476	30-abr-02	01-may-02	31-may-02	----	20.00%	-----
0585	31-may-02	01-jun-02	30-jun-02	----	19.96%	-----
0726	28-jun-02	01-jul-02	31-jul-02	----	19.77%	-----
0847	31-jul-02	01-ago-02	31-ago-02	----	20.01%	-----
0966	30-ago-02	01-sep-02	30-sep-02	----	20.18%	-----
1106	30-sep-02	01-oct-02	31-oct-02	----	20.30%	-----
1247	31-oct-02	01-nov-02	30-nov-02	----	19.76%	-----
1368	29-nov-02	01-dic-02	31-dic-02	----	19.69%	-----
1557	31-dic-02	01-ene-03	31-ene-03	----	19.64%	-----
0069	31-ene-03	01-feb-03	28-feb-03	----	19.78%	-----
0195	28-feb-03	01-mar-03	31-mar-03	----	19.49%	-----
0290	31-mar-03	01-abr-03	30-abr-03	----	19.81%	-----
0386	30-abr-03	01-may-03	31-may-03	----	19.89%	-----
0521	30-may-03	01-jun-03	30-jun-03	----	19.20%	-----
0636	27-jun-03	01-jul-03	31-jul-03	----	19.44%	-----
0772	31-jul-03	01-ago-03	31-ago-03	----	19.88%	-----
0881	29-ago-03	01-sep-03	30-sep-03	----	20.12%	-----
1038	30-sep-03	01-oct-03	31-oct-03	----	20.04%	-----
1152	31-oct-03	01-nov-03	30-nov-03	----	19.87%	-----
1315	28-nov-03	01-dic-03	31-dic-03	----	19.81%	-----
1531	31-dic-03	01-ene-04	31-ene-04	----	19.67%	-----
0068	30-ene-04	01-feb-04	29-feb-04	----	19.74%	-----
0155	27-feb-04	01-mar-04	31-mar-04	----	19.80%	-----
0257	31-mar-04	01-abr-04	30-abr-04	----	19.78%	-----
1128	30-abr-04	01-may-04	31-may-04	----	19.71%	-----
1228	31-may-04	01-jun-04	30-jun-04	----	19.67%	-----
1337	30-jun-04	01-jul-04	31-jul-04	----	19.44%	-----
1438	30-jul-04	01-ago-04	31-ago-04	----	19.28%	-----
1527	31-ago-04	01-sep-04	30-sep-04	----	19.50%	-----
1648	30-sep-04	01-oct-04	31-oct-04	----	19.09%	-----
1753	29-oct-04	01-nov-04	30-nov-04	----	19.59%	-----
1890	30-nov-04	01-dic-04	31-dic-04	----	19.49%	-----
2037	31-dic-04	01-ene-05	31-ene-05	----	19.45%	-----
0244 modif por 0266	01-feb-05	01-feb-05	28-feb-05	----	19.40%	-----
0386	28-feb-05	01-mar-05	31-mar-05	----	19.15%	-----
0567	31-mar-05	01-abr-05	30-abr-05	----	19.19%	-----
0663	29-abr-05	01-may-05	31-may-05	----	19.02%	-----
0803	31-may-05	01-jun-05	30-jun-05	----	18.85%	-----
0948	30-jun-05	01-jul-05	31-jul-05	----	18.50%	-----
1101	29-Jul-05	01-ago-05	31-ago-05	----	18.24%	-----
1257	31-Ago-05	01-sep-05	30-sep-05	----	18.22%	-----
1487	30-Sep-05	01-oct-05	31-oct-05	----	17.93%	-----
1690	31-Oct-05	01-nov-05	30-nov-05	----	17.81%	-----
0008	30-Nov-05	01-dic-05	31-dic-05	----	17.49%	-----
0290	30-Dic-05	01-ene-06	31-ene-06	----	17.35%	-----
0206	31-Ene-06	01-feb-06	28-feb-06	----	17.51%	-----
0349	28-Feb-06	01-mar-06	31-mar-06	----	17.25%	-----
0633	31-Mar-06	01-abr-06	30-abr-06	----	16.75%	-----
0748	30-abr-06	01-may-06	31-may-06	----	16.07%	-----
0887	31-may-06	01-jun-06	30-jun-06	----	15.61%	-----
1103	30-jun-06	01-jul-06	31-jul-06	----	15.08%	-----
1305	31-jul-06	01-ago-06	31-ago-06	----	15.02%	-----
1468	31-ago-06	01-sep-06	30-sep-06	----	15.05%	-----
1715	29-sep-06	01-oct-06	31-dic-06	----	15.07%	-----

RESOLUCION	FECHA	VIGENCIA		INTERES ANUAL EFECTIVO		
		DESDE	HASTA	COMERCIAL	CONSUMO	MICROCREDITO
2441	29-dic-06	01-ene-07	04-ene-07	11.07%	20.68%	21.39%

RESOLUCION	FECHA	VIGENCIA		INTERES ANUAL EFECTIVO	
		DESDE	HASTA	CRÉDITO COMERCIAL Y DE CONSUMO	MICROCREDITO
0008	04-ene-07	05-ene-07	31-mar-07	13.83%	21.39%

RESOLUCION	FECHA	VIGENCIA		INTERES ANUAL EFECTIVO		
		DESDE	HASTA	CRÉDITO DE CONSUMO Y ORDINARIO	MICROCRÉDITO	CONSUMO DE BAJO MONTO
0428	30-mar-07	01-abr-07	30-jun-07	16.75%		
0428	30-mar-07	01-abr-07	31-mar-08		22.62%	
1086	29-jun-07	01-jul-07	30-sep-07	19.01%		
1742	28-sep-07	01-oct-07	31-dic-07	21.26%		
2366	28-dic-07	01-ene-08	31-mar-08	21.83%		
0474	31-mar-08	01-abr-08	30-jun-08	21.92%		
1011	27-jun-08	01-jul-08	30-sep-08	21.51%		
1555	30-sep-08	01-oct-08	31-dic-08	21.02%		
2163	30-dic-08	01-ene-09	31-mar-09	20.47%		
0388	31-mar-09	01-abr-09	30-jun-09	20.28%		
0937	30-jun-09	01-jul-09	30-sep-09	18.65%		
1486	30-sep-09	01-oct-09	31-dic-09	17.28%		
2039	30-dic-09	01-ene-10	31-mar-10	16.14%		
0699	30-mar-10	01-abr-10	30-jun-10	15.31%		
1311	30-jun-10	01-jul-10	30-sep-10	14.94%		
1920	30-sep-10	01-oct-10	31-dic-10	14.21%	24.59%	

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

14

En uso de sus facultades legales y en especial de las conferidas en el numeral 8 del artículo 11.2.1.4.3 del Decreto 2555 de 2010, en concordancia con la Resolución 0416 de 2006, el artículo 11.2.5.1.1 del Decreto 2555 de 2010, el artículo 98 del Decreto 2150 de 1995 y el artículo 884 del Código de Comercio.

CERTIFICA

2476	30-dic-10	01-ene-11	31-mar-11	15.61%	26.59%	
0487	31-mar-11	01-abr-11	30-jun-11	17.69%	29.33%	
1047	30-jun-11	01-jul-11	30-sep-11	18.63%	32.33%	
1684	30-sep-11	01-oct-11	31-dic-11	19.39%		
1684	30-sep-11	01-oct-11	30-sep-12		33.45%	
2336	28-dic-11	01-ene-12	31-mar-12	19.92%		
0465	30-mar-12	01-abr-12	30-jun-12	20.52%		
0984	29-jun-12	01-jul-12	30-sep-12	20.86%		
1528	28-sep-12	01-oct-12	31-dic-12	20.89%		
1528	28-sep-12	01-oct-12	30-sep-13		35.63%	
2200	28-dic-12	01-ene-13	31-mar-13	20.75%		
0605	27-mar-13	01-abr-13	30-jun-13	20.83%		
1192	28-jun-13	01-jul-13	30-sep-13	20.34%		
1779	30-sep-13	01-oct-13	31-dic-13	19.85%		
1779	30-sep-13	01-oct-13	30-sep-14		34.12%	
2372	30-dic-13	01-ene-14	31-mar-14	19.65%		
0503	31-mar-14	01-abr-14	30-jun-14	19.63%		
1041	27-jun-14	01-jul-14	30-sep-14	19.33%		
1707	30-sep-14	01-oct-14	31-dic-14	19.17%		
1707	30-sep-14	01-oct-14	30-sep-15		34.81%	
2259	22-dic-14	22-dic-14	30-sep-15			31.96%
2359	30-dic-14	01-ene-15	31-mar-15	19.21%		
0369	30-mar-15	01-abr-15	30-jun-15	19.37%		
0913	30-jun-15	01-jul-15	30-sep-15	19.26%		
1341	29-sep-15	01-oct-15	31-dic-15	19.33%		
1341	29-sep-15	01-oct-15	30-sep-16		35.42%	
1341	29-sep-15	01-oct-15	30-sep-16			34.77%
1788	28-dic-15	01-ene-16	31-mar-16	19.68%		
0334	29-mar-16	01-abr-16	30-jun-16	20.54%		

NOTA: Para efectos probatorios, de conformidad con el artículo 029 del Decreto 19 de 2012, "las entidades legalmente obligadas para el efecto, surtirán el trámite de certificación del interés bancario corriente, la tasa de cambio representativa del mercado, el precio del oro, y demás indicadores macroeconómicos requeridos en procesos administrativos o judiciales, mediante su publicación en su respectiva página web, una vez hayan sido expedidas las respectivas certificaciones. Esta información, así como los datos históricos, mínimo de los últimos diez (10) años, debe mantenerse a disposición del público en la web para consulta permanente. Ninguna autoridad podrá exigir la presentación de estas certificaciones para adelantar procesos o actuaciones ante sus despachos, para lo cual bastará la consulta que se haga a la web de la entidad que certifica."

Expedida en Bogotá D.C.

JORGE CASTAÑO GUTIÉRREZ  
DIRECTOR DE INVESTIGACION Y DESARROLLO



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SEDE CEDRITOS

CODIGO DE VERIFICACION: 04951197093203

25 DE ABRIL DE 2016 HORA 15:04:37

R049511970

PAGINA: 1 de 1

\* \* \* \* \*

\*\*\*\*\*  
ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRONICAMENTE Y CUENTA CON UN CODIGO DE VERIFICACION QUE LE PERMITE SER VALIDADO SOLO UNA VEZ, INGRESANDO A WWW.CCB.ORG.CO  
\*\*\*\*\*

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL O INSCRIPCION DE DOCUMENTOS.

LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, CON FUNDAMENTO EN LAS MATRICULAS E INSCRIPCIONES DEL REGISTRO MERCANTIL

CERTIFICA:

NOMBRE : PARQUE COMERCIAL BIMA S.A.

N.I.T. : 800213124-1

DOMICILIO : BOGOTA D.C.

CERTIFICA:

MATRICULA NO: 00574801 CANCELADA EL 2 DE FEBRERO DE 2006

CERTIFICA:

CONSTITUCION: E.P. NO. 3.821 NOTARIA 10 DE SANTAFE DE BOGOTA, DEL 19 DE NOVIEMBRE DE 1.993, INSCRITA EL 25 DE NOVIEMBRE DE 1.993, - BAJO EL NO. 428371 DEL LIBRO IX, SE CONSTITUYO LA SOCIEDAD COMERCIAL DENOMINADA: PARQUE COMERCIAL BIMA S.A.

CERTIFICA:

QUE EL ACTA NO. 26 DE LA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS DEL 7 DE OCTUBRE DE 2005, POR MEDIO DE LA CUAL SE APROBO LA CUENTA FINAL DE LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD, FUE INSCRITA EL 02 DE FEBRERO DE 2006 BAJO EL NO. 1036380 DEL LIBRO IX.

CERTIFICA:

QUE, EN CONSECUENCIA, Y CONFORME A LOS REGISTROS QUE APARECEN EN LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA LIQUIDADADA.

CERTIFICA:

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO Y DE LA LEY 962 DE 2005, LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS DE REGISTRO AQUI CERTIFICADOS QUEDAN EN FIRME DIEZ (10) DIAS HABILES DESPUES DE LA FECHA DE INSCRIPCION, SIEMPRE QUE NO SEAN OBJETO DE RECURSOS.

\* \* \* EL PRESENTE CERTIFICADO NO CONSTITUYE PERMISO DE \* \* \*  
\* \* \* FUNCIONAMIENTO EN NINGUN CASO \* \* \*

SEÑOR EMPRESARIO, SI SU EMPRESA TIENE ACTIVOS INFERIORES A 30.000 SMLMV Y UNA PLANTA DE PERSONAL DE MENOS DE 200 TRABAJADORES, USTED TIENE DERECHO A RECIBIR UN DESCUENTO EN EL PAGO DE LOS PARAFISCALES DE 75% EN EL PRIMER AÑO DE CONSTITUCION DE SU EMPRESA, DE 50% EN EL SEGUNDO AÑO Y DE 25% EN EL TERCER AÑO. LEY 590 DE 2000 Y DECRETO 525

Validez de Constancia del Pilar Puentes Trujillo

15

DE 2009.

RECUERDE INGRESAR A [www.supersociedades.gov.co](http://www.supersociedades.gov.co) PARA VERIFICAR SI SU EMPRESA ESTA OBLIGADA A REMITIR ESTADOS FINANCIEROS. EVITE SANCIONES

\*\*\*\*\*  
\*\* ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DE LA \*\*  
\*\* SOCIEDAD HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION... \*\*  
\*\*\*\*\*

EL SECRETARIO DE LA CAMARA DE COMERCIO,  
VALOR : \$ 4,800

\*\*\*\*\*  
PARA VERIFICAR QUE EL CONTENIDO DE ESTE CERTIFICADO CORRESPONDA CON LA INFORMACION QUE REPOSA EN LOS REGISTROS PUBLICOS DE LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, EL CODIGO DE VERIFICACION PUEDE SER VALIDADO POR SU DESTINATARIO SOLO UNA VEZ, INGRESANDO A [WWW.CCB.ORG.CO](http://WWW.CCB.ORG.CO)

\*\*\*\*\*  
ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRONICAMENTE CON FIRMA DIGITAL Y CUENTA CON PLENA VALIDEZ JURIDICA CONFORME A LA LEY 527 DE 1999.

\*\*\*\*\*  
FIRMA MECANICA DE CONFORMIDAD CON EL DECRETO 2150 DE 1995 Y LA AUTORIZACION IMPARTIDA POR LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO, MEDIANTE EL OFICIO DEL 18 DE NOVIEMBRE DE 1996.



16

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS**

Bogotá D.C., 10 de junio de 2016.

Ref. Ejecutivo (J.33 CM) 2005 – 953.

Presenta la apoderada del **Centro Comercial Bima P.H.**, demanda acumulada en la que solicita que se libere mandamiento de pago por las cuotas de administración causadas desde el 1° de enero de 2003 hasta el 1° de junio de 2016, y las que se causen con posterioridad.

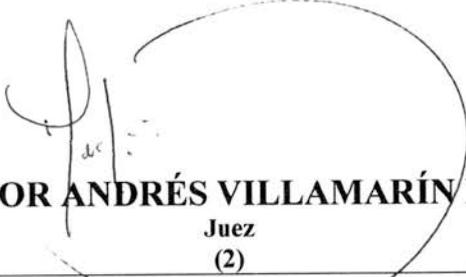
Dicha demanda, no reúne los requisitos exigidos por el artículo 463 del C.G. del P., pues se ejecutan sumas de dinero sobre las que se libró orden de pago en el mandamiento de pago de la demanda principal.

Téngase en cuenta, que en la referida providencia, se ordenó el pago de las cuotas de administración causadas desde abril de 2003 hasta julio de 2005 y de las que se causen con posterioridad, siempre y cuando se hayan certificado. Razón por la cual, en proveído de 27 de mayo de 2008, se aprobó la liquidación del crédito aportada por la actora en la que se incluyeron las cuotas adeudadas y sus respectivos intereses de mora hasta abril de 2008.

Por lo expuesto, el Juzgado, dispone:

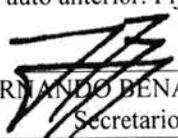
**Único:** Inadmitir la demanda acumulada presentada por el **Centro Comercial Bima P.H.**, para que en el término de cinco (5) días, si es del caso, aclare los hechos expuestos y las pretensiones incoadas, teniendo en cuenta lo precisado en el presente proveído.

Notifíquese,

  
**NÉSTOR ANDRÉS VILLAMARÍN DÍAZ**

Juez  
(2)

Juzgado 3°. Civil Municipal de Ejecución, Bogotá, D.C.  
**13/06/2016.** Por anotación en estado N° **048** de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00am.

  
JAIRO HERNÁNDEZ BENAVIDES GALVIS  
Secretario

Terminos  
3 Fch  
2 TCD

**Señor:**

**JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS BOGOTA  
E. S. D.**

**REF: EJECUTIVO DE CENTRO COMECIAL BIMA P. H. Vs. PARQUE COMERCIAL BIMA S.  
A. EN LIQUIDACION.**

**Proceso No 2.005- 0953 – JUZ 33 C.M.**

**Señor Juez:**

**Comparezco ante su despacho con el objeto de subsanar la acumulación de la demanda  
en la forma ordenada por su despacho Local 2-015.**

En atención a lo dispuesto en auto de 10 de junio de 2.016, estado 13 de junio del presente año: respetuosamente me permito subsanar la acumulación de la demanda en la forma ordenada por su despacho.

- 1- Me permito **Aclarar** al despacho que la demanda de acumulación radicada el 20 de mayo del presente año, las cuotas cobradas son **del Local 2.015**, que **NO** corresponde a las cuotas cobradas en el cuaderno principal, sino son cuotas generadas del **Local 2-015** cuyo propietario es el mismo ejecutado **PARQUE COMERCIAL BIMA S. A. EN LIQUIDACION.** que adeuda a mi Representada **CENTRO COMECIAL BIMA P. H.**
- 2- Demanda con sus respectivos anexos en CD.
- 3- Solicito señor Juez tener dicha aclaración para lo pertinente.

De esta forma dejo subsanada la demanda de acumulación para lo cual solicito dar el trámite procesal respectivo. .

Anexo:

- 1- Allogo los CDS demanda principal y traslado.

Señor Juez, Cordialmente,



**Maritza Morales Zamora**  
T.P. 56 798 del C. S. de la J.

07/06/2016 JET-008-1600-0000

Señor:

**JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS BOGOTA**  
**E. S. D.**

**REF: EJECUTIVO DE CENTRO COMECIAL BIMA P. H. Vs. PARQUE COMERCIAL BIMA S. A. EN LIQUIDACION.**  
**Proceso No 2.005- 0953 – JUZ 33 C.M.**

**Señor Juez:**

**Comparezco ante su despacho con el objeto de subsanar la acumulación de la demanda en la forma ordenada por su despacho Local 2-015.**

En atención a lo dispuesto en auto de 10 de junio de 2.016, estado 13 de junio del presente año: respetuosamente me permito subsanar la acumulación de la demanda en la forma ordenada por su despacho.

- 1- Me permito **Aclarar** al despacho que la demanda de acumulación radicada el 20 de mayo del presente año, las cuotas cobradas son **del Local 2.015**, que **NO** corresponde a las cuotas cobradas en el cuaderno principal, sino son cuotas generadas del **Local 2-015** cuyo propietario es el mismo ejecutado **PARQUE COMERCIAL BIMA S. A. EN LIQUIDACION**. que adeuda a mi Representada **CENTRO COMECIAL BIMA P. H.**
- 2- Demanda con sus respectivos anexos en CD.
- 3- Solicito señor Juez tener dicha aclaración para lo pertinente.

De esta forma dejo subsanada la demanda de acumulación para lo cual solicito dar el trámite procesal respectivo. .

Anexo:

- 1- Allego los CDS demanda principal y traslado.

Señor Juez, Cordialmente,



**Maritza Morales Zamora**  
T.P. 56 798 del C. S. de la J.



República De Colombia  
Rama Judicial Del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá, D. C.

ENTREGADA AL DESPACHO

Al despacho del señor Juez (a), hoy \_\_\_\_\_

24 JUN 2016

Observaciones \_\_\_\_\_

El (la) Secretario (a) \_\_\_\_\_



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Centro de Documentación Judicial  
-CENDOJ-

FORMATO REFERENCIA CRUZADA

### 1. DATOS DE REGISTRO

Fecha de elaboración	DICIEMBRE 2020
Elaborado por	CONSORCIO RJ BOGOTA 2020
Cargo	OPERADOR DE GESTION DOCUMENTAL

### 2. IDENTIFICACIÓN EXPEDIENTE

No. Radicación del Proceso	11001400303320050095300
----------------------------	-------------------------

### 3. DESCRIPCIÓN DEL DOCUMENTO O ELEMENTO

Descripción del documento o elemento	L 2015 Bima
--------------------------------------	----------------

Fecha del documento o elemento (AAAAMMDD)	
--	--

Fotografía del documento o elemento (opcional)	
---	--

Ubicación del documento o elemento	FOLIO INDICE ELECTRONICO
------------------------------------	--------------------------

19



19

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS**

Bogota D.C., veintinueve de junio de dos mil dieciséis.

Ref. Ejecutivo (J. 33 CM) 2005 – 953.

Como quiera que la solicitud que antecede cumple con los requisitos del artículo 430 del C. G. del P. y se presentó en la oportunidad establecida en el artículo 463 *ibidem*, el Juzgado libra mandamiento de pago acumulado, por la vía ejecutiva de **menor cuantía** a favor de **Centro Comercial Bima P.H.** contra **Parque Comercial Bima S.A. Liquidada** para que, en el término de 5 días, ejerza su derecho a la defensa o efectúe el pago de las siguientes sumas de dinero:

**Primero.** \$5'399.499.00 por concepto de capital correspondiente a las cuotas de administración causadas entre el 1º de diciembre de 2002 y el 1º mayo de 2016, del local comercial No. 2-015.

Por los intereses moratorios que causen dichas expensas desde su exigibilidad y hasta que se verifique su pago total. Para el efecto, se tendrá en cuenta el tope de tasa de interés fluctuante que determinen las autoridades financieras.

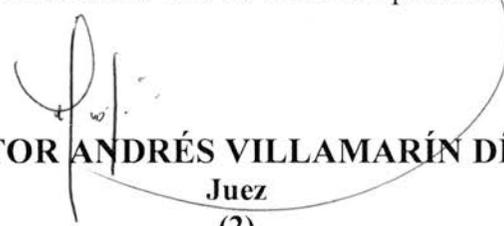
**Segundo.** Por las cuotas de administración y otras expensas que se sigan causando a partir del 1º de junio de 2016, para lo cual deberá aportarse la correspondiente certificación.

Por los intereses moratorios que causen dichas expensas desde su exigibilidad y hasta que se verifique su pago total. Para el efecto, se tendrá en cuenta el tope de tasa de interés fluctuante que determinen las autoridades financieras.

**Tercero.** De la presente determinación notifíquese al extremo pasivo por estado. Núm. 1º, art. 463 del C. G. del P

**Cuarto.** Se ordena suspender el pago a todos los acreedores y emplazar a todos aquellos que tengan títulos de ejecución en contra del deudor para que comparezcan en el término de 5 días a fin de hacer valer sus créditos conforme lo reglado en el numeral 2º del artículo 463 de la norma procesal.

Notifíquese,

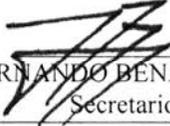
**NÉSTOR ANDRÉS VILLAMARÍN DÍAZ**

Juez

(3)



Juzgado 3°. Civil Municipal de Ejecución, Bogotá,  
D.C. **30/06/2016**. Por anotación en estado N° **058** de esta  
fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las  
8:00am.

  
JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS  
Secretario

Para los efectos legales indicados en el artículo 450 del Código General del Proceso, se publicará el presente AVISO en uno (1) de los periódicos de más amplia circula-

Aviso En La Siguiete Dirección: **AUTOPISTA MEDELLÍN KM 2 PARQUE EMPRESARIAL TECNOLÓGICO TORRE A PISO 3. SEGUNDO AVISO.**

**S. NOMBRE, DIRECCIÓN Y No DE TELEFONO DEL SECUESTRE**

MARTHA MARTINEZ  
BUENDIA CALLE 5 A No 8-  
83 APTO 302 TEL.  
3105507562

...aba pendiente por entrega. Son 150 bellisimos aparta-  
mentos, los felicito mucho".  
Una de las beneficiarias con  
este programa fue Katherine  
estós, aparte de eso, hay cir-  
co más que se encuentran  
en evaluación por parte de  
la Financiera de Desarrollo  
Territorial, Findeter.

### PUBLICACION PARA EL DIA DOMINGO

EMPLAZAMIENTO DE QUIEN DEBE SER NOTIFICADO PERSONALMENTE ARTICULO 108 DEL C.G.P.

Nombre de la persona citada	Naturaleza del proceso	Parte demandante	Parte demandada	Juzgado	No. Radicación expediente
JHON CABRERA Y ANTONIO CABRERA	VERBAL DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO	MARÍA DINORA SAMPER REINA	JHON CABRERA Y ANTONIO CABRERA (HEREDEROS DETERMINADOS DE LUIS ENRIQUE CABRERA)	TREINTA Y UNO (31) CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ	2015 - 977 FECHA DEL AUTOADMISORIO 9 DE JULIO DE 2015
EMPLAZAR A TODOS AQUELLOS QUE TENGAN TITULOS DE EJECUCIÓN EN CONTRA DEL DEUDOR	EJECUTIVO	CENTRO COMERCIAL BIMA P.H	PARQUE COMERCIAL BIMA S.A. LIQUIDADA	TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C	2005-853 FECHA MANDAMIENTO DE PAGO 29 JUNIO DE 2018
A TODAS LAS PERSONAS QUE SE CREAN CON DERECHO A INTERVENIR EN LA CAUSA MORTUORIA EN LOS TÉRMINOS DEL ARTICULO 488 C.G.P DEL CAUSATE JULIO CESAR FRASSER	SUCESIÓN INTESTADA JULIO CESAR FRASSER	NIDIA HORTENCIA FRASSER CAMACHO, WILLIAM FRASSER ACEVEDO, YURY FRASSER ACEVEDO, CELMIRA FRASSER ACEVEDO, MARLEN FRASSER ACEVEDO		TREINTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL BOGOTÁ D.C.	11001-40-03-036-2016-00538-00-00 FECHA DEL AUTOADMISORIO 7 SEPTIEMBRE DE 2018

La mejor forma de **VENDER, COMPRAR, ARRENDAR, BUSCAR, OFRECER** es con:

**C**lasificados // **EL ESPACIO** //

Llama  
ahora: →



**898 51 71**

DE LUNES A VIERNES de 8:30 a.m. a 5:30 p.m.

clasificados@elespacio.net.co



### Inmuebles

## 101 - Venta de Casas

**Casa Bogotá-Centro**  
J Vargas retando va-  
lorización y rentabi-  
lidad fija.  
3102479420

**BOSA - CASA BO-  
GOTÁ - SUR BOSA**  
Tierra Tayrona, 60 M2,  
tres niveles, conjun-  
to. 320-2738768.

**CASA BOGOTÁ NORTE**  
PONTEVEDRA. 280 M2,  
espectacular, cuatro alco-  
bas, cuatro baños, patio.  
321-9766275.

**CASA BOGOTÁ SUR**  
BOSA Tierra Tayrona,  
60 M2, tres niveles,  
conjunto cerrado. 320-  
2738768.

**CAMBIO CASA 4**  
PISOS POR TAXI 2.005  
más 20 millones de pe-  
sos.  
Informes: 3108087732.

**SE VENDE CASA CON**  
LOTE EN CAJICÁ. Vere-  
da Chuntame 1.700 met-  
ros cuadrados. Informes:  
4092006 - 3015708230.

**SANTA ISABEL,**  
COMERCIAL ESQUIN-  
ERA, cinco alcobas, ga-  
rage y patio. 3005630011  
- 3125035970

**OPORTUNIDAD** Venta  
de lote bien ubicado a  
las afueras de Bogota,  
informes cel: 315 873 71  
52. 310 578 65 35

**VENDO CASA EN SAN-  
TA RITA, REMODELADA.**  
Finisimos acabados. Rent-  
able. Informes: 7249849-  
3193201570

**VENDO CASA EN EL**  
OLAYA. DOS PISOS. Bien  
ubicada, cuatro apartamen-  
tos y garage. 3214061100

**VENDO CASA CON LO-  
CAL EN EL RICAURTE.**  
Pequeña, tres pisos,  
local. Informes en:  
3125001935

**CASA EN LA AVENIDA**  
BOYACÁ CON autopista  
Sur. Excelente ubicación.  
Rentado: \$2.600.000  
3173894854



### Vehículos

## 101 - Venta de Vehículos

**FURGÓN CHEVRO-  
LET NKR 1997** placa  
pública, tres toneladas  
\$23.000.000 negociables.  
3144457095.

**CAMIÓN HINO GD8J**  
2011 Diesel, Perfecto  
estado. \$145.000.000.  
Mayores informes:  
3107772827

**CAMIÓN CHEVROLET**  
NPM 2009, Furgón con  
trabajo. \$76.000.000.  
Negociables.  
3043998833

**BUSETÓN HINO F4JJ**  
2006 Diesel. En perfectas  
condiciones.  
Informes: 3102682988  
3292117

**JEEP WYLLIS 1954,** Per-  
fecto estado. Servicio par-  
ticular, color verde oscuro..  
Informes: 3102544753 -  
3114427472

**TOYOTA FORTUNER 2013,**  
4X4, 2,7, cojinería en cuero,  
recibo ofertas. Negociable.  
Informes en: 3157717459

**CHEVROLET AVEO**  
AVEO 2012, Emotion 1.6  
Mecánica garantía real y  
certificada.  
317-8867206.

**SE VENDE CAMIONE-  
TA FOTÓN** pasajeros  
modelo 2012, perfec-  
to estado. Informes:  
3193204947

**CHEVROLET GRAND VI-  
TARA** Venta.  
Modelo 2010  
PLACAS BLANCAS  
Informes: 3123030374

**RENAULT SANDERO**  
EXPRESSION Venta.  
Modelo 2013  
Único dueño  
Informes: 3013042090

**VENDO CAMIONETA**  
VOLKSWAGEN transport-  
er. Modelo 2012. Con con-  
trato. Acepto o permuta por  
finca raíz. Inf. 3004419706

**VOLKSWAGEN JETTA**  
2014 BOGOTÁ DC  
2014, Trendline, automá-  
tica. garantía real y certifi-  
cada 1317-8867206.



### Empleos

## 101 - Ofertas

**VENDO LOTES 6x11 o**  
3x12 en el barrio Suba  
Las Flores. Mayor in-  
formación al 5398259-  
3125011075.

**EXCLUSIVO SPA** Necesi-  
ta Masajistas. Buena pre-  
sentación. Informes en:  
Carrera 14 #80-65 Piso 2  
Teléfono: 300 2727

**URGENTE! REQUERI-  
MOS** asesores de servicio  
al cliente call center. Intere-  
sados enviar hoja de vida a:  
cicolumbia@avanzasa.com

**SE BUSCA PERSONA** que  
quiera emprender empresa  
grande o pequeña de comi-  
das rápidas. Interesados co-  
municarse al 3209670729.

**ESTÁ SIN TRABAJO?**  
Vincúlese con nosotros y  
sea un distribuidor directo.  
Informes: 320 27 89 -  
316 536 26 20

**SE COMPARTE BODE-  
GA** en el Kilómetro 1 Vía  
Siberia, Centro empresari-  
al Los Robles. Bodega 11.  
Inf. 3193204947

**EMPRESA SOLICITA**  
ASEADORA de 30 a  
45 años, responsable.  
Calle 78 No. 13 A20.  
Tel. 3147652251

**LLEGÓ A COLOMBIA SÚPER**  
piedra jamaíquina, poten-  
cializador, vigorizante y alar-  
gador del pene. Todo un éxito.  
Cel. 320 805 94 36 / 321 408 18 17

**BUSCO DESMANCHA-  
DORA CON EXPERIEN-  
CIA.** Sector Norte, salario  
básico más todo de Ley.  
Informes: 3105619326.

**EMPLEADA DOMÉSTI-  
CA INTERNA.** Lunes a  
Viernes - Cota Requiere  
experiencia. Informes:  
3134892273

**VENDO DOS Lotes** Tri-  
ples, Parque Cementerio  
La Inmaculada. Informes:  
3168291330 - 3125728247.-  
8006354. Bogotá.

**VENDO LOTE EN**  
GUATEQUE, BOYACÁ.  
6X12, cerca al hospital.  
\$22 millones negociables.  
Inf: 3142821934



### Otros

## 401 - Venta de Negocios

**Vendo o permuta local**  
Corabastos, Spark 2012  
y/o miscelánea completa  
por casa, finca o apto.  
Tel: 4697918- 3013159686

**SOLICITAMOS FI-  
JADORES** de carteles  
en Bogotá. Mayores  
de edad. Informes:  
3223631633

**VENDO O ARRIENDO**  
APTO. Calle 186 con  
carrera. 8. Tres alcobas,  
dos baños, cocina inte-  
gral. Inf: 3107666721

**SE BUSCA CONSUL-  
TORIO ECONÓMI-  
CO EN EL NORTE**  
de Bogotá. Informes:  
3134085482

**A R R I E N D O**  
HABITACIÓN baño  
privado. Cedritos. In-  
mueble familiar. In-  
formes: 3192021843

**ARRIENDO HABITACIÓN**  
dama estudie - trabajo.  
Barrio Britalia Norte, cerca  
a Transmilenio. Informes:  
3163969085

**VENDO O PERMUTO**  
CASA EN ACACIAS,  
META. Tres alcobas,  
estudio, piscina. In-  
formes: 3188712779

**CASA APULO**  
FRENTE AL PARQUE,  
esquinera. Venpermu-  
to el 50%. El resto en  
efectivo. 3108096071

**VENDO O PERMU-  
TO CASA FINCA EN**  
CAJICA. Excelente  
ubicación. Gangazó.  
3107293.

**CHÍA, ESTRENAR 68**  
M2., dos alcobas, ga-  
rage. A dos cuadras  
de variante. Informes:  
3112373874

**MAZURÉN, ESPEC-  
TACULAR 86 M2,** dos  
cuadras autopista. Tres  
habitaciones. Informes:  
3134218184

**CHICÓ Museo 80M2,**  
exterior, exclusivo,  
alcoba, garages.  
Mayores informes en  
el 3102594111.

Entregado Octubre 12 2016 2)



Pólizas Judiciales, Edictos, Prensa y Radio - Pólizas Penales y Seguro Obligatorio (SOAT) • Seguros Generales Notificaciones Judiciales

Carrera 10 No. 14 - 20 Sótano • Telefax: 334 68 37  
Cels.: 313 270 55 36 - 314 266 97 48 / 315 500 40 23  
Bogotá D.C. Colombia

RECIBO DE INGRESO  
Nº 667

Nit. 1.751.686-1

POR \$ 55.000<sup>2</sup>

BOGOTA D.C. Sep. 30 / 2016

RECIBO DE Centro Comercial Bimma S.A. Tel. 315 389 4531

LA SUMA DE: Cincuenta y Cinco Mil Pesos Mte.

POR CONCEPTO DE: Edicto de: Centro Comercial Bimma

P. #

Juzgado 3 Civil Municipal de Ejecución

1a. Fecha de Publicación: al Sentencia 2-10-2016

2da. Fecha de Publicación:

3ra. Fecha de Publicación:

EFFECTIVO \$

FIRMA Y SELLO

EL ESPACIO



PUBLICACION DOMINGO

EMPLAZAMIENTO DE QUIEN DEBE SER NOTIFICADO PERSONALMENTE

ARTÍCULO 318 DEL C. P. C. \_\_\_\_\_ ARTICULO 108 DEL C.G.P. X

NOMBRE DE LA PERSONA CITADA EMPLAZAR a todos  
Apellidos que tengan titulos de ejecucion en  
contra del DEUDOR

NATURALEZA DEL PROCESO Ejecutivo

PARTE DEMANDANTE Centro Comercial BIMA P.H

PARTE DEMANDADA

Parque Comercial BIMA S.A.  
Liquidada

JUZGADO TERCERA CIVIL MUNICIPAL DE  
Ejecucion de Sentencias de Bogota  
D.C

NUMERO DE PROCESO 2005 - 953

FECHA DEL AUTO ADMISORIO ~~29~~ ~~Julio~~ 2016

FECHA MANDAMIENTO PAGO 29 - Junio 2016

DIARIO Especto

APODERADO MARTIN MOSCOSO

TELEFONO 3153874531

E B

OF. EJECUC. MUN. BOGOTÁ

1200716 9:38-277966

Señor:  
**JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS BOGOTA**  
E. S. D.

**REF: EJECUTIVO DE CENTRO COMECIAL BIMA P. H. Vs. PARQUE COMERCIAL**  
**BIMA S.A. - acumulación demanda Local 2-015.**  
**Proceso No 2.005- 0953- 33 C.M.**

Letra p-  
4F fm

Señor Juez:

**MARITZA MORALES ZAMORA**, actuando en mi condición de apoderada judicial de la parte actora dentro del proceso de la referencia, me permito dar cumplimiento a lo ordenado en auto de 29 de junio del presente año, estado 30 de junio, allegando con el presente escrito, me permito allegar la página correspondiente a la publicación efectuada en el diario EL ESPACIO; con el objeto de dar cumplimiento a lo previsto en el artículo 463 numeral 2, cumpliendo con la Norma Procesal

Por lo anterior le solicito que una vez en firme, respetuosamente continuar con el trámite procesal.

Me permito allegar lo enunciado y copia del recibo de pago para lo pertinente.

Anexo lo enunciado en 4 folios.

De la señora Juez, Atentamente,



MARITZA MORALES ZAMORA.  
T. P. 56 798 del C. S. de la J.  
Total 4 folios.



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá D.C.  
ENTRADA AL DESPACHO

Al despacho del señor juez: \_\_\_\_\_

10 NOV 2016

Observaciones: \_\_\_\_\_

(In) Secretario (s): \_\_\_\_\_



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

REGISTROS NACIONALES Y EMPLAZADOS



Nestor Andres Villamarin Diaz

Administración

CONSULTAR PROCESO - 11001400370320050095300

Departamento	BOGOTA 11	Ciudad	BOGOTA, D.C. 11001
Corporación	JUZGADO MUNICIPAL 40	Especialidad	JUZGADO MUNICIPAL - CIVIL 03
Distrito/Circuito	BOGOTA D.C	Despacho	JUZGADO MUNICIPAL - CIVIL 703 BOGO
Año	2005	Número	00953
Número	00	Consecutivo	*
Interpuestos	*	Tipo Proceso	DE EJECUCIÓN 3006
Clase Proceso	EJECUTIVO	SubClase Proceso	EN GENERAL / SIN SUBCLASE
Providencia	AUTO	Tipo Decisión	EMPLAZAMIENTO
Fecha	29/06/2016	Fecha Finalización	
Providencia	*		
Observación	Finalización		

INFORMACIÓN DEL SUJETO

	TIPO SUJETO	EMPLAZADO	DEPARTAMENTO	CIUDAD	TIPO DE IDENTIFICACION	NÚMERO IDENTIFICACIÓN	NOMBRE SUJETO	ENTIDAD
			Terceros	SI	BOGOTA	BOGOTA, D.C.	NIT	Suspender El Pago A Todos Los Acreedores Y Emplazar A Todos Aquellos Que Tengan Titulos De Ejecucion En Contra Del Deudor Parque Comercial Bima SA Liquidada
			Demandado/Indiculado/Causante	NO			NIT	8002131241 Parque Comercial Bima SA Liquidada
			Demandante/Accionante	NO	BOGOTA	BOGOTA, D.C.	NIT	8300583052 Centro Comercial Bima PH

INFORMACIÓN DEL PREDIO

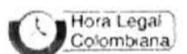
ARCHIVO(S) ADJUNTO(S)

\* Campos Obligatorios

Rama Judicial  
Consejo Superior De La Judicatura  
Dirección Ejecutiva De Administración Judicial  
**Unidad De Informática**

Calle 72 No. 7- 86 Bogotá Colombia

PBX: (571) 3127011 - E-Mail: Soporte\_rj\_tyba@Deaj.Ramajudicial.Gov.Co



Último Acceso  
15/Nov./2016

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS**

Bogotá D.C., 18 de noviembre de 2016.

Ref. Ejecutivo (J. 33 CM) 2005 – 953.

Teniendo en cuenta que la actora allegó en debida forma el emplazamiento y, publicada la información en el Registro Nacional de Personas Emplazadas [Fl. 24], proceda la secretaría a controlar el término señalado en el inciso 6 del Art. 108 del C. G. del P, una vez vencido ingresen el expediente para el trámite correspondiente.

Notifíquese,

  
**NÉSTOR ANDRÉS VILLAMARÍN DÍAZ**  
Juez

Juzgado 3 Civil Municipal de Ejecución de Sentencias  
Bogotá, D.C., 21/nov/16. Por anotación en estado No. 140  
de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las  
8:00am.

  
Yelis Yael Tirado Maestre  
Secretaria



República de Colombia  
Branca Judicial del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Calle 100 No. 100-100  
Bogotá D.C.  
TELÉFONO

Al despacho del Sr. Juez hoy **16 DEC 2016**

Observaciones:

(la) Secretario (a)



## JUZGADO TERCERO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL

(Acuerdos PSAA 9962 y 9984 de 2013)

Bogotá, D.C., once de enero de dos mil diecisiete.

Ref. Ejecutivo (J. 33 CM) 2005 - 953.

Como los documentos que anteceden acreditan que se efectuaron en debida forma las publicaciones de que tratan los artículos 463 y 293 del C. G. del P., procede el Despacho a pronunciarse respecto de la ejecución acumulada con sustento en lo reglado en el artículo 440 *ibidem* y en estas breves,

### CONSIDERACIONES:

A propósito de la demanda acumulada que presentara **Centro Comercial Bima P.H.**, se libró mandamiento de pago a su favor el 29 de junio de 2016 y en contra de **Parque Comercial Bima S.A.** para que en el término de cinco (5) días, acreditara el pago de las sumas de dinero allí señaladas. La demandada guardó silencio.

Posteriormente, el extremo ejecutante allegó las publicaciones que dan cuenta de la citación de que trata el numeral 2º del artículo 463 del C. G. del P., esto es, la de los terceros acreedores que tuvieran títulos de ejecución en contra de la deudora, sin que persona alguna compareciera al presente trámite.

Ahora bien, según evidencia el expediente, no se acreditó el pago de la obligación demandada en ejecución, razón por la cual, a más de que no se advierte causal que invalide lo actuado y que la ejecutada se notificó por estado del mandamiento de pago sin proponer excepción alguna, el Juzgado,

### RESUELVE:

**Primero. Ordenar** seguir adelante con la ejecución acumulada, en la forma indicada en el mandamiento de pago.

**Segundo. Decretar** el remate de los bienes cautelados en el presente asunto y de los que se llegaren a embargar.

**Tercero. Condenar** en costas a la ejecutada. Secretaría proceda a efectuar la respectiva liquidación, consultando lo reglado en el artículo 366 del C. G. del P. y teniendo como agencias en derecho la suma de \$100.000.

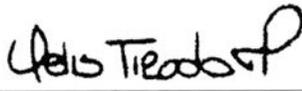
**Cuarto. Ordenar** al extremo activo que proceda a elaborar la liquidación del crédito en la forma señalada en el artículo 446 del C. G. del P.



Notifíquese,

  
**NÉSTOR ANDRÉS VILLAMARÍN DÍAZ**  
**Juez**

Juzgado 3° Civil Municipal de Ejecución de Sentencias, Bogotá D.C., 12/01/2017. Por anotación en estado N° 002 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 am.



Yelis Yael Tirado Maestre  
Secretario



**SECRETARIA OF. DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA**

<b>PROCESO</b>	<b>11001 40 03 033 2005 00953 00</b>
<b>INICIADO POR</b>	<b>CENTRO COMERCIAL BIMA</b>
<b>EN CONTRA DE</b>	<b>PARQUE COMERCIAL BIMA EN LIQUIDACION</b>

Señor Juez: Conforme a lo ordenado en AUTO de fecha 11 de ENERO de 2017 procedo a realizar la liquidación de costas.

	FOLIO	CUADERNOS	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	26	3	100.000
NOTIFICACIONES			
PAGO POLIZA			
RECIBO DE OFICINA REGISTRO			
PAGO DE HONORARIOS CURADOR			
PAGO DE HONORARIOS SECUESTRE			
ARANCEL			
ULTIMA LIQUIDACIÓN APROBADA			
PAGO DE HONORARIOS PERITO			
PAGO DE PUBLICACIONES			
RECIBO CERTIFICADO TRADICION			
PUBLICACIONES EMPLAZAMIENTO	21	3	55.000
CURADOR			
OTROS			
<b>TOTAL</b>			<b>155.000</b>
<b>SON:</b>	<b>CIENTO CINCUENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE</b>		

al tenor del Artículo 366 del Código General del Proceso procedase de conformidad.

**YELIS YAEL TIRADO MAESTRE**  
Secretario

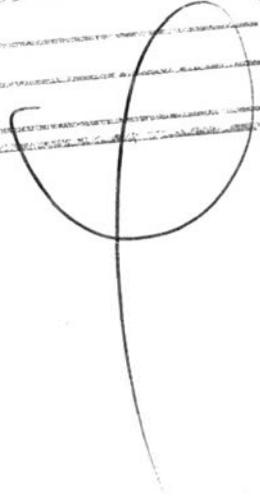
República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Judicial  
Corte de Ejecución Penal  
División de Ejecución Penal  
LITIGIO AL DESPACHO

Al despacho de(s) señor juez hoy \_\_\_\_\_

Observaciones: \_\_\_\_\_

Secretario(a): \_\_\_\_\_

09 FEB. 2017



## CERTIFICACIÓN

EL SUSCRITO REPRESENTANTE LEGAL DE LA COPROPIEDAD  
CENTRO COMERCIAL BIMA P.H.  
NIT. 830.058.305-2

PROPIEDAD HORIZONTAL CONSTITUIDA CONFORME A LA LEY 675 DE 2001, SEGUN ESCRITURA PÚBLICA CERO CERO CIENTO CUARENTA (00140) DEL SEIS (6) DE FEBRERO DE DOS MIL TRES (2003) DE LA NOTARIA DECIMA (10) DE BOGOTA.

En ejercicio de sus atribuciones y conforme a la Ley 675 de 2001, régimen legal de propiedad horizontal, que establece "Artículo 48. Procedimiento ejecutivo. En los procesos ejecutivos entablados por el representante legal de la persona jurídica a que se refiere esta ley para el **cobro de multas** u obligaciones pecuniarias derivadas de expensas ordinarias y extraordinarias, con sus correspondientes intereses, sólo podrá exigirse por el juez competente como anexos a la respectiva demanda el poder debidamente otorgado, el certificado sobre existencia y representación de la persona jurídica demandante y demandada en caso de que el deudor ostente esta calidad, **el título ejecutivo contentivo de la obligación que será solamente el certificado expedido por el administrador sin ningún requisito ni procedimiento adicional** y copia del certificado de intereses expedido por la Superintendencia Bancaria o por el organismo que haga sus veces o de la parte pertinente del reglamento que autorice un interés inferior. La acción ejecutiva a que se refiere este artículo, no estará supeditada al agotamiento previo de los mecanismos para la solución de conflictos previstos en la presente ley." (Subrayado, negrilla extratexto)

### **CERTIFICA**

PRIMERO Que el deudor propietario y o tenedor, del local comercial #2-015, con matricula inmobiliaria No.50N20324063 integrante del Centro Comercial Bima P. H., ubicado en la Autopista Norte No.232-35 de Bogotá, D.C., el señor PARQUE COMERCIAL BIMA S.A LIQUIDADADA, adeuda solidaria e indivisiblemente a la copropiedad que represento la suma de SESENTA Y UN MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS MCTE.(\$61.774.449), mas los intereses y honorarios, por los siguientes conceptos:

Documento                      Fecha                      Cuotas de administración

	01-dic-02	273,229
	04-ene-03	332,150
	03-feb-03	332,150
	01-mar-03	332,150
	01-abr-03	344,530
	01-may-03	344,530
	01-jun-03	344,530
	01-jul-03	344,530
	01-ago-03	344,530
	01-sep-03	344,530
	01-oct-03	344,530
	01-nov-03	344,530
	01-dic-03	344,530
	01-ene-04	364,500
	01-feb-04	364,500
	01-mar-04	364,500
	01-abr-04	368,500
	01-may-04	368,500
	01-jun-04	368,500
	01-jul-04	368,500
	01-ago-04	368,500
	01-sep-04	368,500
	01-oct-04	368,500
	01-nov-04	368,500
	01-dic-04	368,500
	01-ene-05	387,500
	01-feb-05	387,500
	01-mar-05	387,500
	01-abr-05	391,500
	01-may-05	388,500
	01-jun-05	388,500
	01-jul-05	388,500
	01-ago-05	388,500
	01-sep-05	388,500
	01-oct-05	388,500
	01-nov-05	388,500
	01-dic-05	388,500
	01-ene-06	406,500
	01-feb-06	406,500
	01-mar-06	406,500

01-abr-06	406,500
01-may-06	406,500
01-jun-06	388,500
01-jul-06	388,500
01-ago-06	388,500
01-sep-06	388,500
01-oct-06	388,500
01-nov-06	388,500
01-dic-06	388,500
03-ene-07	404,500
01-feb-07	404,500
01-mar-07	404,500
01-abr-07	404,500
01-may-07	409,500
01-jun-07	405,500
01-jul-07	405,500
01-ago-07	405,500
01-sep-07	405,500
01-oct-07	405,500
01-nov-07	405,500
01-dic-07	405,500
04-ene-08	427,500
04-feb-08	427,500
01-mar-08	328,500
01-abr-08	328,500
02-may-08	328,500
01-jun-08	328,500
01-jul-08	328,500
02-ago-08	328,500
01-sep-08	328,500
01-oct-08	328,500
01-nov-08	328,500
01-dic-08	328,500
06-ene-09	351,500
02-feb-09	351,500
03-mar-09	313,500
05-abr-09	313,500
01-may-09	313,500
03-jun-09	313,500
01-jul-09	313,500
01-ago-09	313,500
01-sep-09	313,500
04-oct-09	313,500
01-nov-09	313,500

01-dic-09	313,500
06-ene-10	319,500
01-feb-10	319,500
01-mar-10	319,500
07-abr-10	314,500
02-may-10	314,500
02-jun-10	314,500
06-jul-10	314,500
04-ago-10	314,500
01-sep-10	314,500
04-oct-10	314,500
02-nov-10	314,500
02-dic-10	314,500
09-ene-11	314,500
06-feb-11	314,500
04-mar-11	314,500
04-abr-11	318,500
03-may-11	315,500
01-jun-11	315,500
05-jul-11	315,500
02-ago-11	315,500
05-sep-11	315,500
05-oct-11	315,500
03-nov-11	315,500
05-dic-11	315,500
07-ene-12	328,000
06-feb-12	328,000
02-mar-12	328,000
04-abr-12	340,000
04-may-12	331,000
06-jun-12	331,000
05-jul-12	331,000
03-ago-12	331,000
08-sep-12	331,000
03-oct-12	331,000
07-nov-12	331,000
07-dic-12	331,000
10-ene-13	338,000
08-feb-13	338,000
08-mar-13	338,000
05-abr-13	438,000
03-may-13	363,000
05-jun-13	363,000
03-jul-13	363,000

10-ago-13	363,000
06-sep-13	363,000
03-oct-13	363,000
01-nov-13	363,000
03-dic-13	363,000
07-ene-14	369,000
03-feb-14	369,000
03-mar-14	369,000
03-abr-14	450,000
03-may-14	393,000
03-jun-14	393,000
01-jul-14	393,000
01-ago-14	393,000
01-sep-14	393,000
01-oct-14	393,000
01-nov-14	393,000
01-dic-14	393,000
06-ene-15	406,000
02-feb-15	406,000
02-mar-15	385,000
06-abr-15	385,000
05-may-15	385,000
01-jun-15	385,000
01-jul-15	385,000
03-ago-15	385,000
01-sep-15	385,000
01-oct-15	385,000
03-nov-15	385,000
01-dic-15	385,000
06-ene-16	410,000
01-feb-16	410,000
01-mar-16	410,000
01-abr-16	446,000
01-may-16	419,000
01-jun-16	419,000
01-jul-16	419,000
01-ago-16	419,000
01-sep-16	419,000
01-oct-16	419,000
01-nov-16	419,000
01-dic-16	419,000
01-ene-17	442,000
<b>TOTAL CARTERA</b>	<b>61,774,449</b>

SEGUNDO: Que la cuota mensual de administración para cada uno de los meses de cada año corresponde a lo aprobado en cada una de las asambleas de su respectivo año.

TERCERO Que conforme al artículo 30 de la Ley 675 de 2.001 "Incumplimiento en el pago de las expensas" El retardo en el cumplimiento del pago de las expensas, **causara intereses de mora, equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente**". (Subrayado negrilla extratexto) interés que no ha sido modificado por la asamblea general de copropietarios.

La presente, se expide a los veinticuatro (24 días del mes de Enero del año dos mil diecisiete (2017), para los efectos previstos en el artículo 48 de la ley 675 de agosto 3 del 2001.

Cordialmente,



JORGE HERNÁN AREVALO TRIANA  
C. C. 19.478.629  
CENTRO COMERCIAL BIMA P. H.  
Representante Legal.



Radicado No. 20176130016521  
 Fecha: 12/01/2017



ALCALDIA LOCAL DE SUBA  
 DESPACHO ALCALDE LOCAL

**Bogotá D.C.,  
 EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE SUBA (E)  
 HACE CONSTAR**

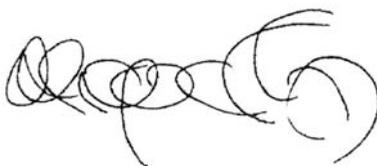
Que mediante la Resolución Administrativa y/o registro en base de datos de propiedad horizontal No. 410 del 10 de Mayo de 2003, fue inscrita por la Alcaldía Local de SUBA, la Personería Jurídica para el(la) CENTRO COMERCIAL BIMA - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la Autopista Norte # 232 - 35 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

Que mediante acta de Consejo de Administración del 13 de Abril de 2016 se eligió a:

JORGE HERNAN AREVALO TRIANA con CÉDULA DE CIUDADANIA 19478629, quien actuará como Administrador y Representante Legal durante el periodo del 13 de Abril de 2016 al 31 de Marzo de 2017.

OLIVA CARDENAS VANEGAS con CÉDULA DE CIUDADANIA 65696082, quien actuará como Representante Legal-Suplente durante el periodo del 28 de Abril de 2016 al 27 de Abril de 2017.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.



MIGUEL ANTONIO CORTES GARAVITO  
 ALCALDE LOCAL DE SUBA (E)

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 060 del 04 de Febrero de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 20176130016521**

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 12/01/2017 10:20 AM

Página 1 de 1

En uso de sus facultades legales y en especial de las conferidas en el numeral 8 del artículo 11.2.1.4.3 del Decreto 2555 de 2010, en concordancia con la Resolución 0416 de 2006, el artículo 11.2.5.1.1 del Decreto 2555 de 2010, el artículo 98 del Decreto 2150 de 1995 y el artículo 884 del Código de Comercio.

CERTIFICA

RESOLUCION	FECHA	VIGENCIA		INTERES ANUAL EFECTIVO		
		DESDE	HASTA	CORRIENTE	BANCARIO CORRIENTE	CREDITOS ORDINARIOS LIBRE ASIGNACION
2865	29-Oct-71	29-Oct-71	09-Feb-72	18.00%	14.00%	----
290	10-Feb-72	10-Feb-72	30-Jul-73	14.00%	14.00%	----
2190	31-Jul-73	31-Jul-73	11-Mar-74	14.00%	14.00%	----
699	12-Mar-74	12-Mar-74	22-Jun-75	16.00%	16.00%	----
1472	23-Jun-75	23-Jun-75	22-Jun-76	16.00%	16.00%	----
1487	23-Jun-76	23-Jun-76	27-Jun-77	18.00%	18.00%	----
2087	28-Jun-77	28-Jun-77	12-Jul-78	18.00%	18.00%	----
1800	13-Jul-78	13-Jul-78	05-Mar-79	18.00%	18.00%	----
1068	06-Mar-79	06-Mar-79	27-Ags-80	18.00%	18.00%	----
4422	28-Ags-80	28-Ags-80	23-Jul-81	18.00%	18.00%	----
4037	24-Jul-81	24-Jul-81	15-Oct-84	18.00%	18.00%	----
1768	06-Abr-81	01-Feb-81	15-Oct-84	----	----	32.00%
4815	03-Oct-84	16-Oct-84	25-Mar-86	33.60%	33.60%	----
4816	03-Oct-84	16-Oct-84	25-Mar-86	----	----	42.66%
1374	27-Feb-86	26-Mar-86	25-May-87	----	33.81%	----
1375	27-Feb-86	26-Mar-86	25-May-87	----	----	41.12%
1900	22-May-87	26-May-87	19-May-88	----	32.52%	----
1901	22-May-87	26-May-87	19-May-88	----	----	39.03%
1700	20-May-88	20-May-88	02-May-89	----	34.04%	----
1701	20-May-88	20-May-88	02-May-89	----	----	39.86%
1380	03-May-89	03-May-89	24-May-90	----	----	40.46%
1361	03-May-89	03-May-89	24-May-90	----	36.15%	----
1850	25-May-90	25-May-90	28-Feb-91	----	----	41.98%
1851	25-May-90	25-May-90	28-Feb-91	----	34.27%	----
714	28-Feb-91	01-Mar-91	27-Feb-92	----	----	43.90%
715	28-Feb-91	01-Mar-91	27-Feb-92	----	36.41%	----
734	27-Feb-92	28-Feb-92	29-Abr-92	----	42.41%	----
735	27-Feb-92	28-Feb-92	29-Abr-92	----	----	45.24%
1541	30-Abr-92	30-Abr-92	30-Jun-92	----	38.47%	----
1542	30-Abr-92	30-Abr-92	30-Jun-92	----	----	42.60%
2567	30-Jun-92	01-Jul-92	30-Ags-92	----	38.18%	----
2568	30-Jun-92	01-Jul-92	30-Ags-92	----	----	41.23%
3423	31-Ags-92	31-Ags-92	31-Oct-92	----	----	37.61%
3424	31-Ags-92	31-Ags-92	31-Oct-92	----	34.33%	----
4487	29-Oct-92	01-Nov-92	31-Dic-92	----	32.15%	----
4488	29-Oct-92	01-Nov-92	31-Dic-92	----	----	35.27%
5393	29-Dic-92	01-Ene-93	28-Feb-93	----	34.39%	----
5394	29-Dic-92	01-Ene-93	28-Feb-93	----	----	36.23%
0626	26-Feb-93	01-Mar-93	30-Abr-93	----	34.74%	----
0627	26-Feb-93	01-Mar-93	30-Abr-93	----	----	36.36%
1299	27-Abr-93	01-May-93	30-Jun-93	----	35.10%	----
1300	27-Abr-93	01-May-93	30-Jun-93	----	----	37.25%
2150	30-Jun-93	01-Jul-93	31-Ago-93	----	35.43%	----
2151	30-Jun-93	01-Jul-93	31-Ago-93	----	----	37.51%
2880	31-Ago-93	01-Sep-93	31-Oct-93	----	35.66%	----
2881	31-Ago-93	01-Sep-93	31-Oct-93	----	----	37.60%
3542	28-Oct-93	01-Nov-93	31-Dic-93	----	35.87%	----
3543	28-Oct-93	01-Nov-93	31-Dic-93	----	----	37.89%
4457	29-Dic-93	01-Ene-94	28-Feb-94	----	35.02%	----
4458	29-Dic-93	01-Ene-94	28-Feb-94	----	----	37.37%
0191	25-Feb-94	01-Mar-94	30-Abr-94	----	35.42%	----
0192	25-Feb-94	01-Mar-94	30-Abr-94	----	----	37.33%
0779	29-Abr-94	01-May-94	30-Jun-94	----	36.13%	----
0780	29-Abr-94	01-May-94	30-Jun-94	----	----	38.12%
1301	24-Jun-94	01-Jul-94	31-Ago-94	----	36.25%	----
1299	24-Jun-94	01-Jul-94	31-Ago-94	----	----	38.46%
1835	29-Ago-94	01-Sep-94	31-Oct-94	----	36.89%	----
1836	29-Ago-94	01-Sep-94	31-Oct-94	----	----	39.03%
2350	31-Oct-94	01-Nov-94	31-Dic-94	----	38.76%	----
2351	31-Oct-94	01-Nov-94	31-Dic-94	----	----	40.46%
2931	27-Dic-94	01-Ene-95	28-Feb-95	----	40.12%	----
2932	27-Dic-94	01-Ene-95	28-Feb-95	----	----	41.70%
0338	28-Feb-95	01-Mar-95	30-Abr-95	----	42.74%	----
0337	28-Feb-95	01-Mar-95	30-Abr-95	----	----	43.71%
0879	28-Abr-95	01-May-95	30-Jun-95	----	42.45%	----
0878	28-Abr-95	01-May-95	30-Jun-95	----	----	43.86%
1418	27-Jun-95	01-Jul-95	31-ago-95	----	13.84%	----
1419	27-Jun-95	01-Jul-95	31-ago-95	----	----	45.33%
2024	30-Ago-95	01-Sep-95	31-oct-95	----	44.62%	----
2025	30-Ago-95	01-Sep-95	31-oct-95	----	----	46.35%
2572	30-Oct-95	01-Nov-95	31-dic-95	----	42.72%	----
2573	30-Oct-95	01-Nov-95	31-dic-95	----	----	43.48%
3170	28-Dic-95	01-Ene-96	29-feb-96	----	40.27%	----
3171	28-Dic-95	01-Ene-96	29-feb-96	----	----	42.32%
0313	29-Feb-96	01-Mar-96	30-abr-96	----	41.37%	----
0314	29-Feb-96	01-Mar-96	30-abr-96	----	----	43.32%
0843	30-Abr-96	01-May-96	30-jun-96	----	42.19%	----

36

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

En uso de sus facultades legales y en especial de las conferidas en el numeral 8 del artículo 11.2.1.4.3 del Decreto 2555 de 2010, en concordancia con la Resolución 0416 de 2006, el artículo 11.2.5.1.1 del Decreto 2555 de 2010, el artículo 98 del Decreto 2150 de 1995 y el artículo 884 del Código de Comercio.

CERTIFICA

0844	30-Abr-96	01-May-96	30-jun-96	----	----	43.78%
1127	28-Jun-96	01-Jul-96	31-ago-96	----	42.94%	----
1128	28-Jun-96	01-Jul-96	31-ago-96	----	----	44.53%
1129	29-Ago-96	01-Sep-96	31-oct-96	----	42.29%	----
1521	29-Ago-96	01-Sep-96	31-oct-96	----	----	44.04%
1521	31-Oct-96	01-Nov-96	31-dic-96	----	41.37%	----
1622	31-Oct-96	01-Nov-96	31-dic-96	----	----	42.95%
1825	27-Dic-96	01-Ene-97	28-feb-97	----	39.77%	----
1824	27-Dic-96	01-Ene-97	28-feb-97	----	----	41.68%
0214	26-Feb-97	01-Mar-97	30-abr-97	----	38.95%	----
0215	26-Feb-97	01-Mar-97	30-abr-97	----	----	40.63%
0420	29-Abr-97	01-May-97	30-jun-97	----	36.99%	----
0419	29-Abr-97	01-May-97	30-jun-97	----	----	38.68%
0633	25-Jun-97	01-Jul-97	31-ago-97	----	36.50%	----
0634	25-Jun-97	01-Jul-97	31-ago-97	----	----	38.29%
0851	29-Ago-97	01-Sep-97	30-sep-97	----	31.84%	----
0852	29-Ago-97	01-Sep-97	30-sep-97	----	----	36.82%
0967	29-Sep-97	01-Oct-97	31-oct-97	----	31.33%	----
0968	29-Sep-97	01-Oct-97	31-oct-97	----	----	35.44%
1120	31-Oct-97	01-Nov-97	30-nov-97	----	31.47%	----
1121	31-Oct-97	01-Nov-97	30-nov-97	----	----	35.99%
1251	28-Nov-97	01-Dic-97	31-dic-97	----	31.74%	----
1252	28-Nov-97	01-Dic-97	31-dic-97	----	----	36.01%
1402	31-Dic-97	01-Ene-98	31-ene-98	----	31.69%	----
1403	31-Dic-97	01-Ene-98	31-ene-98	----	----	35.29%
0095	30-Ene-98	01-Feb-98	28-feb-98	----	32.56%	----
0096	30-Ene-98	01-Feb-98	28-feb-98	----	----	37.07%
0218	27-Feb-98	01-Mar-98	31-mar-98	----	32.15%	----
0219	27-Feb-98	01-Mar-98	31-mar-98	----	----	35.60%
0403	31-Mar-98	01-Abr-98	30-abr-98	----	36.28%	----
0404	31-Mar-98	01-Abr-98	30-abr-98	----	----	39.01%
0543	30-Abr-98	01-May-98	31-may-98	----	38.39%	----
0544	30-Abr-98	01-May-98	31-may-98	----	----	40.58%
0656	29-May-98	01-Jun-98	30-jun-98	----	39.51%	----
0657	29-May-98	01-Jun-98	30-jun-98	----	----	41.65%
0821	30-Jun-98	01-Jul-98	31-jul-98	----	47.83%	----
0822	30-Jun-98	01-Jul-98	31-jul-98	----	----	47.98%
0994	31-Jul-98	01-Ago-98	31-ago-98	----	48.41%	----
0995	31-Jul-98	01-Ago-98	31-ago-98	----	----	49.69%
1146	31-Ago-98	01-Sep-98	30-sep-98	----	43.20%	----
1147	31-Ago-98	01-Sep-98	30-sep-98	----	----	45.31%
2118	30-Sep-98	01-oct-98	31-oct-98	----	46.00%	----
2119	30-Sep-98	01-oct-98	31-oct-98	----	----	47.28%
2259	30-Oct-98	01-nov-98	30-nov-98	----	49.99%	----
2260	30-Oct-98	01-nov-98	30-nov-98	----	----	50.41%
2384	30-Nov-98	01-dic-98	31-dic-98	----	47.71%	----
2385	30-Nov-98	01-dic-98	31-dic-98	----	----	48.90%
2514	30-Dic-98	01-ene-99	31-ene-99	----	45.49%	----
2515	30-Dic-98	01-ene-99	31-ene-99	----	----	46.74%
0093	29-ene-99	01-feb-99	28-feb-99	----	42.39%	----
0094	29-ene-99	01-feb-99	28-feb-99	----	----	44.46%
0237	26-feb-99	01-mar-99	14-mar-99	----	40.99%	----
0238	26-feb-99	01-mar-99	14-mar-99	----	----	44.32%
0275	05-mar-99	15-mar-99	31-mar-99	----	39.76%	----
0276	05-mar-99	15-mar-99	31-mar-99	----	----	36.81%
0387	31-mar-99	01-abr-99	30-abr-99	----	33.57%	----
0388	31-mar-99	01-abr-99	30-abr-99	----	----	34.42%
0592	30-abr-99	01-may-99	31-may-99	----	31.14%	----
0593	30-abr-99	01-may-99	31-may-99	----	----	32.13%
0820	31-may-99	01-jun-99	30-jun-99	----	27.46%	----
0821	31-may-99	01-jun-99	30-jun-99	----	----	28.36%
1000	30-jun-99	01-jul-99	31-jul-99	----	24.22%	----
1001	30-jun-99	01-jul-99	31-jul-99	----	----	25.71%
1183	30-jul-99	01-ago-99	31-ago-99	----	26.25%	----
1184	30-jul-99	01-ago-99	31-ago-99	----	----	27.58%
1350	31-ago-99	01-sep-99	30-sep-99	----	26.01%	----
1351	31-ago-99	01-sep-99	30-sep-99	----	----	26.46%
1490	30-sep-99	01-oct-99	31-oct-99	----	26.96%	----
1491	30-sep-99	01-oct-99	31-oct-99	----	----	25.81%
1630	29-oct-99	01-nov-99	30-nov-99	----	25.70%	----
1631	29-oct-99	01-nov-99	30-nov-99	----	----	24.13%
1755	30-nov-99	01-dic-99	31-dic-99	----	24.22%	----
1756	30-nov-99	01-dic-99	31-dic-99	----	----	22.80%
1910	30-dic-99	01-ene-00	31-ene-00	----	22.40%	----
1911	30-dic-99	01-ene-00	31-ene-00	----	----	21.26%
0165	31-ene-00	01-feb-00	29-feb-00	----	19.46%	----
0166	31-ene-00	01-feb-00	29-feb-00	----	----	17.39%
0343	29-feb-00	01-mar-00	31-mar-00	----	17.45%	----
0344	29-feb-00	01-mar-00	31-mar-00	----	----	17.67%
0512	31-mar-00	01-abr-00	30-abr-00	----	17.87%	----
0513	31-mar-00	01-abr-00	30-abr-00	----	----	17.61%
0664	28-abr-00	01-may-00	31-may-00	----	17.90%	----

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

37

En uso de sus facultades legales y en especial de las conferidas en el numeral 8 del artículo 11.2.1.4.3 del Decreto 2555 de 2010, en concordancia con la Resolución 0416 de 2006, el artículo 11.2.5.1.1 del Decreto 2555 de 2010, el artículo 98 del Decreto 2150 de 1995 y el artículo 884 del Código de Comercio.

CERTIFICA

0665	28-abr-00	01-may-00	31-may-00	----	----	18.08%
0848	31-may-00	01-jun-00	30-jun-00	----	19.77%	----
0849	31-may-00	01-jun-00	30-jun-00	----	----	19.10%
	30-jun-00	01-jul-00	31-jul-00	----	19.44%	----
20	30-jun-00	01-jul-00	31-jul-00	----	----	19.84%
1201	31-jul-00	01-ago-00	31-ago-00	----	19.92%	----
1202	31-jul-00	01-ago-00	31-ago-00	----	----	20.64%
1345	31-ago-00	01-sep-00	30-sep-00	----	22.93%	----
1346	31-ago-00	01-sep-00	30-sep-00	----	----	22.62%
1492	29-sep-00	01-oct-00	31-oct-00	----	23.08%	----
1493	29-sep-00	01-oct-00	31-oct-00	----	----	23.76%
1666	31-oct-00	01-nov-00	30-nov-00	----	23.80%	----
1667	31-oct-00	01-nov-00	30-nov-00	----	----	24.50%
1847	30-nov-00	01-dic-00	31-dic-00	----	23.69%	----
1848	30-nov-00	01-dic-00	31-dic-00	----	----	24.58%
2030	29-dic-00	01-ene-01	31-ene-01	----	24.16%	----
2031	29-dic-00	01-ene-01	31-ene-01	----	----	25.06%
0090	31-ene-01	01-feb-01	28-feb-01	----	26.03%	----
0091	31-ene-01	01-feb-01	28-feb-01	----	----	25.52%
0202	28-feb-01	01-mar-01	31-mar-01	----	25.11%	----
0203	28-feb-01	01-mar-01	31-mar-01	----	----	25.50%
0319	30-mar-01	01-abr-01	30-abr-01	----	24.83%	----
0320	30-mar-01	01-abr-01	30-abr-01	----	----	25.57%
0426	30-abr-01	01-may-01	31-may-01	----	24.24%	----
0427	30-abr-01	01-may-01	31-may-01	----	----	25.49%
0536	31-may-01	01-jun-01	30-jun-01	----	25.17%	----
0537	31-may-01	01-jun-01	30-jun-01	----	----	25.38%
0669	29-jun-01	01-jul-01	31-jul-01	----	26.08%	----
0670	29-jun-01	01-jul-01	31-jul-01	----	----	25.27%
0818	31-jul-01	01-ago-01	31-ago-01	----	24.25%	----
0954	31-ago-01	01-sep-01	30-sep-01	----	23.06%	----
1090	28-sep-01	01-oct-01	31-oct-01	----	23.22%	----
1224	31-oct-01	01-nov-01	30-nov-01	----	22.98%	----
1380	30-nov-01	01-dic-01	31-dic-01	----	22.48%	----
1544	28-dic-01	01-ene-02	31-ene-02	----	22.81%	----
0093	31-ene-02	01-feb-02	28-feb-02	----	22.35%	----
0239	28-feb-02	01-mar-02	31-mar-02	----	20.97%	----
0366	27-mar-02	01-abr-02	30-abr-02	----	21.03%	----
0476	30-abr-02	01-may-02	31-may-02	----	20.00%	----
0585	31-may-02	01-jun-02	30-jun-02	----	19.96%	----
0726	28-jun-02	01-jul-02	31-jul-02	----	19.77%	----
0847	31-jul-02	01-ago-02	31-ago-02	----	20.01%	----
0966	30-ago-02	01-sep-02	30-sep-02	----	20.18%	----
1106	30-sep-02	01-oct-02	31-oct-02	----	20.30%	----
1247	31-oct-02	01-nov-02	30-nov-02	----	19.76%	----
1368	29-nov-02	01-dic-02	31-dic-02	----	19.69%	----
1557	31-dic-02	01-ene-03	31-ene-03	----	19.64%	----
0069	31-ene-03	01-feb-03	28-feb-03	----	19.78%	----
0195	28-feb-03	01-mar-03	31-mar-03	----	19.49%	----
0290	31-mar-03	01-abr-03	30-abr-03	----	19.81%	----
0386	30-abr-03	01-may-03	31-may-03	----	19.89%	----
0521	30-may-03	01-jun-03	30-jun-03	----	19.20%	----
0636	27-jun-03	01-jul-03	31-jul-03	----	19.44%	----
0772	31-jul-03	01-ago-03	31-ago-03	----	19.88%	----
0881	29-ago-03	01-sep-03	30-sep-03	----	20.12%	----
1038	30-sep-03	01-oct-03	31-oct-03	----	20.04%	----
1152	31-oct-03	01-nov-03	30-nov-03	----	19.87%	----
1315	28-nov-03	01-dic-03	31-dic-03	----	19.81%	----
1531	31-dic-03	01-ene-04	31-ene-04	----	19.67%	----
0068	30-ene-04	01-feb-04	29-feb-04	----	19.74%	----
0155	27-feb-04	01-mar-04	31-mar-04	----	19.80%	----
0257	31-mar-04	01-abr-04	30-abr-04	----	19.78%	----
1128	30-abr-04	01-may-04	31-may-04	----	19.71%	----
1228	31-may-04	01-jun-04	30-jun-04	----	19.67%	----
1337	30-jun-04	01-jul-04	31-jul-04	----	19.44%	----
1438	30-jul-04	01-ago-04	31-ago-04	----	19.28%	----
1527	31-ago-04	01-sep-04	30-sep-04	----	19.50%	----
1648	30-sep-04	01-oct-04	31-oct-04	----	19.09%	----
1753	29-oct-04	01-nov-04	30-nov-04	----	19.59%	----
1890	30-nov-04	01-dic-04	31-dic-04	----	19.49%	----
2037	31-dic-04	01-ene-05	31-ene-05	----	19.45%	----
0244 modif por 0266	01-feb-05	01-feb-05	28-feb-05	----	19.40%	----
0386	28-feb-05	01-mar-05	31-mar-05	----	19.15%	----
0567	31-mar-05	01-abr-05	30-abr-05	----	19.19%	----
0663	29-abr-05	01-may-05	31-may-05	----	19.02%	----
0803	31-may-05	01-jun-05	30-jun-05	----	18.85%	----
0948	30-jun-05	01-jul-05	31-jul-05	----	18.50%	----
1101	29-jul-05	01-ago-05	31-ago-05	----	18.24%	----
1257	31-Ago-05	01-sep-05	30-sep-05	----	18.22%	----
1487	30-Sep-05	01-oct-05	31-oct-05	----	17.93%	----
1690	31-Oct-05	01-nov-05	30-nov-05	----	17.81%	----
0008	30-Nov-05	01-dic-05	31-dic-05	----	17.49%	----

21

En uso de sus facultades legales y en especial de las conferidas en el numeral 8 del artículo 11.2.1.4.3 del Decreto 2555 de 2010, en concordancia con la Resolución 0416 de 2006, el artículo 11.2.5.1.1 del Decreto 2555 de 2010, el artículo 98 del Decreto 2150 de 1995 y el artículo 884 del Código de Comercio.

CERTIFICA

0290	30-Dic-05	01-ene-06	31-ene-06	----	17.35%	----
0206	31-Ene-06	01-feb-06	28-feb-06	----	17.51%	----
0349	28-Feb-06	01-mar-06	31-mar-06	----	17.25%	----
0333	31-Mar-06	01-abr-06	30-abr-06	----	16.75%	----
0887	30-abr-06	01-may-06	31-may-06	----	16.07%	----
1103	31-may-06	01-jun-06	30-jun-06	----	15.61%	----
1305	30-jun-06	01-jul-06	31-jul-06	----	15.08%	----
1468	31-jul-06	01-ago-06	31-ago-06	----	15.02%	----
1715	31-ago-06	01-sep-06	30-sep-06	----	15.05%	----
	29-sep-06	01-oct-06	31-dic-06	----	15.07%	----

RESOLUCION	FECHA	VIGENCIA		INTERES ANUAL EFECTIVO		
		DESDE	HASTA	COMERCIAL	CONSUMO	MICROCREDITO
2441	29-dic-06	01-ene-07	04-ene-07	11.07%	20.68%	21.39%

RESOLUCION	FECHA	VIGENCIA		INTERES ANUAL EFECTIVO	
		DESDE	HASTA	CRÉDITO COMERCIAL Y DE CONSUMO	MICROCREDITO
0008	04-ene-07	05-ene-07	31-mar-07	13.83%	21.39%

RESOLUCION	FECHA	VIGENCIA		INTERES ANUAL EFECTIVO		
		DESDE	HASTA	CRÉDITO DE CONSUMO Y ORDINARIO	MICROCRÉDITO	CONSUMO DE BAJO MONTO
0428	30-mar-07	01-abr-07	30-jun-07	16.75%		
0428	30-mar-07	01-abr-07	31-mar-08		22.62%	
1086	29-jun-07	01-jul-07	30-sep-07	19.01%		
1742	28-sep-07	01-oct-07	31-dic-07	21.26%		
2366	28-dic-07	01-ene-08	31-mar-08	21.83%		
0474	31-mar-08	01-abr-08	30-jun-08	21.92%		
1011	27-jun-08	01-jul-08	30-sep-08	21.51%		
1555	30-sep-08	01-oct-08	31-dic-08	21.02%		
2163	30-dic-08	01-ene-09	31-mar-09	20.47%		
0388	31-mar-09	01-abr-09	30-jun-09	20.28%		
0937	30-jun-09	01-jul-09	30-sep-09	18.65%		
1486	30-sep-09	01-oct-09	31-dic-09	17.28%		
2039	30-dic-09	01-ene-10	31-mar-10	16.14%		
0699	30-mar-10	01-abr-10	30-jun-10	15.31%		
1311	30-jun-10	01-jul-10	30-sep-10	14.94%		
1920	30-sep-10	01-oct-10	31-dic-10	14.21%	24.59%	
2476	30-dic-10	01-ene-11	31-mar-11	15.61%	26.59%	
0487	31-mar-11	01-abr-11	30-jun-11	17.69%	29.33%	
1047	30-jun-11	01-jul-11	30-sep-11	18.63%	32.33%	
1684	30-sep-11	01-oct-11	31-dic-11	19.39%		
1684	30-sep-11	01-oct-11	30-sep-12		33.45%	
2336	28-dic-11	01-ene-12	31-mar-12	19.92%		
0465	30-mar-12	01-abr-12	30-jun-12	20.52%		
0984	29-jun-12	01-jul-12	30-sep-12	20.86%		
1528	28-sep-12	01-oct-12	31-dic-12	20.89%		
1528	28-sep-12	01-oct-12	30-sep-13		35.63%	
2200	28-dic-12	01-ene-13	31-mar-13	20.75%		
0605	27-mar-13	01-abr-13	30-jun-13	20.83%		
1192	28-jun-13	01-jul-13	30-sep-13	20.34%		
1779	30-sep-13	01-oct-13	31-dic-13	19.85%		
1779	30-sep-13	01-oct-13	30-sep-14		34.12%	
2372	30-dic-13	01-ene-14	31-mar-14	19.65%		
0503	31-mar-14	01-abr-14	30-jun-14	19.63%		
1041	27-jun-14	01-jul-14	30-sep-14	19.33%		
1707	30-sep-14	01-oct-14	31-dic-14	19.17%		
1707	30-sep-14	01-oct-14	30-sep-15		34.81%	
2259	22-dic-14	22-dic-14	30-sep-15			31.96%
2359	30-dic-14	01-ene-15	31-mar-15	19.21%		
0369	30-mar-15	01-abr-15	30-jun-15	19.37%		
0913	30-jun-15	01-jul-15	30-sep-15	19.26%		
1341	29-sep-15	01-oct-15	31-dic-15	19.33%		
1341	29-sep-15	01-oct-15	30-sep-16		35.42%	
1341	29-sep-15	01-oct-15	30-sep-16			34.77%

En uso de sus facultades legales y en especial de las conferidas en el numeral 8 del artículo 11.2.1.4.3 del Decreto 2555 de 2010, en concordancia con la Resolución 0416 de 2006, el artículo 11.2.5.1.1 del Decreto 2555 de 2010, el artículo 98 del Decreto 2150 de 1995 y el artículo 884 del Código de Comercio.

CERTIFICA

1788	28-dic-15	01-ene-16	31-mar-16	19.68%		
0334	29-mar-16	01-abr-16	30-jun-16	20.54%		
0811	28-jun-16	01-jul-16	30-sep-16	21.34%		
133	29-sep-16	01-oct-16	31-dic-16	21.99%		
1233	29-sep-16	01-oct-16	30-sep-17		36.73%	
1612	26-dic-16	01-ene-17	31-mar-17	22.34%		35.47%

NOTA: Para efectos probatorios, de conformidad con el artículo 029 del Decreto 19 de 2012, "las entidades legalmente obligadas para el efecto, surtirán el trámite de certificación del interés bancario corriente, la tasa de cambio representativa del mercado, el precio del oro, y demás indicadores macroeconómicos requeridos en procesos administrativos o judiciales, mediante su publicación en su respectiva página web, una vez hayan sido expedidas las respectivas certificaciones. Esta información, así como los datos históricos, mínimo de los últimos diez (10) años, debe mantenerse a disposición del público en la web para consulta permanente. Ninguna autoridad podrá exigir la presentación de estas certificaciones para adelantar procesos o actuaciones ante sus despachos, para lo cual bastará la consulta que se haga a la web de la entidad que certifica."

Expedida en Bogotá D.C.

JULIANA LAGOS CAMARGO  
DIRECTORA DE INVESTIGACION Y DESARROLLO

13 Folio  
Liquidaciones  
Superior

Señor:  
JUEZ TERCERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL BOGOTA  
E. S. D.

OF. EJEC. MPAL. RADICAC.

13001 31-JAN-17 8:25

REFERENCIA: CENTRO COMERCIAL BIMA V/S PARQUE COMERCIAL BIMA  
PROCESO: 2.005 – 00953  
33CM

ASUNTO LIQUIDACION DE CREDITO LOCAL 2015 BIMA

Señor Juez:

Como apoderada del Centro Comercial Bima P.H., dando cumplimiento a lo ordenado por su despacho en auto del 11 de enero del 2.017 en punto 4, me permito ALLEGAR Liquidación de Crédito cumpliendo con el artículo 448 del C. G. Del P. Y la Ley 675 del 2.001

LOCAL 2.015

-Cuotas de administración diciembre del 2002 hasta enero 2017.....	\$ 61.774.449,00
-Intereses diciembre del 2002 hasta diciembre 2016.....	\$123.623.453,00
LIQUIDACION DE CREDITO.....	\$185.397.902,00

LA SUMA DE CIENTO OCHENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS DOS PESOS M/CTE

Me permito adjuntar para lo pertinente.

1. Certificación de cuotas adeudadas firmada por el representante legal
2. Personería Jurídica Representación Legal
3. Liquidación del Crédito.
4. Certificación intereses Súper Bancaria

Del Señor Juez

MARITZA MORALES ZAMORA

T.P. 56798 C S de la J.

TOTAL FOLIOS (8) 13



República De Colombia  
 Rama Judicial Del Poder Público  
 Oficina de Ejecución Civil  
 Municipal de Bogotá, D. C.

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

En la fecha 02 FEB 2017 se fija el presente traslado  
 conforme lo dispuesto en el Art. 496 del

CBP el cual corre a partir del 03 FEB 2017  
 y vence el 07 FEB 2017

La Secretaria .

*[Handwritten signature]*


 Rama Judicial del Poder Público  
 Oficina de Ejecución Civil  
 Municipal de Bogotá, D.C.  
 ENTREGA AL DESTINATARIO  
 Al despacho de (el) señor(a) hoy \_\_\_\_\_  
 Observaciones: \_\_\_\_\_  
 Secretario (a): *[Handwritten signature]* (3)

09 FEB. 2017

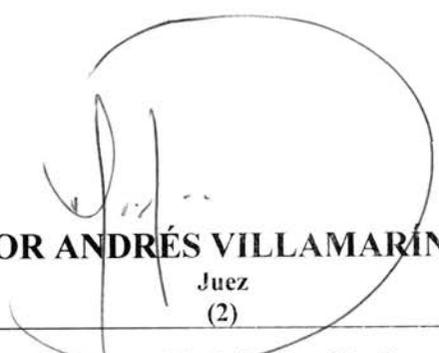
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE  
SENTENCIAS**

Bogotá D.C., 13 de febrero de 2017.

Ref. Ejecutivo (J. 33 CM) 2005 – 953.

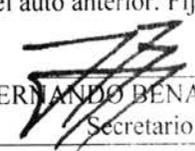
Previo a decidir sobre lo que en derecho corresponda, el despacho requiere a la parte demandante para que proceda allegar la liquidación del crédito de conformidad con el Art. 446 del C. G. del P., como quiera que únicamente se aportó la certificación de cuotas adeudadas y certificación de intereses de la Superintendencia Financiera de Colombia.

Notifíquese,

  
**NÉSTOR ANDRÉS VILLAMARÍN DÍAZ**

Juez  
(2)

Juzgado 3°. Civil Municipal de Ejecución, Bogotá, D.C.  
**14/2/2017**. Por anotación en estado N° **24** de esta fecha  
fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 am.

  
JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS  
Secretario

Señores

**JUZGADO TERCERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.**

**E. S. D.**

**REFERENCIA : EJECUTIVO DE CENTRO COMERCIAL BIMA**

**CONTRA PARQUE COMERCIAL BIMA**

**PROCESO No. 2005-953**

↓ 3304

OF. EJEC. CIVIL MPAL.

5/10/17

28997 3-MAR-'17 12:07

Adrian

**ASUNTO: LIQUIDACION CREDITO LOCAL 2015 BIMA**

Como apoderada del **CENTRO COMERCIAL BIMA**, dando cumplimiento a lo ordenado en su último auto me permito allegar liquidación del crédito.

Atentamente,

  
**MARITZA MORALES ZAMORA**

C.C. No. 41.643.253 de Bogotá

T.P. No. 56.798 del C.S.J.

## LIQUIDACIÓN LOCAL 2015 BIMA

<u>FECHA</u>	<u>CUOTA ADMON</u>	<u>INTERES</u>	<u>TASA</u>
31-dic-02	273,229	1,151,880	29.54%
31-ene-03	332,150	1,388,061	29.46%
28-feb-03	332,150	1,390,291	29.67%
31-mar-03	332,150	1,361,779	29.24%
30-abr-03	344,530	1,427,190	29.72%
31-may-03	344,530	1,424,100	29.84%
30-jun-03	344,530	1,366,198	28.80%
31-jul-03	344,530	1,374,624	29.16%
31-ago-03	344,530	1,396,890	29.82%
30-sep-03	344,530	1,405,089	30.18%
31-oct-03	344,530	1,390,584	30.06%
30-nov-03	344,530	1,370,460	29.81%
31-dic-03	344,530	1,357,505	29.72%
31-ene-04	364,500	1,416,780	29.51%
29-feb-04	364,500	1,412,887	29.61%
31-mar-04	364,500	1,407,859	29.70%
30-abr-04	368,500	1,412,760	29.67%
31-may-04	368,500	1,398,142	29.56%
30-jun-04	368,500	1,386,246	29.50%
31-jul-04	368,500	1,361,015	29.16%
31-ago-04	368,500	1,340,637	28.92%
30-sep-04	368,500	1,346,952	29.25%
31-oct-04	368,500	1,309,317	28.63%
30-nov-04	368,500	1,335,048	29.39%
31-dic-04	368,500	1,318,956	29.24%
31-ene-05	387,500	1,374,379	29.18%
28-feb-05	387,500	1,361,840	29.10%
31-mar-05	387,500	1,334,938	28.73%
30-abr-05	391,500	1,342,142	28.79%
31-may-05	388,500	1,310,285	28.53%
30-jun-05	388,500	1,289,648	28.28%
31-jul-05	388,500	1,256,195	27.75%
31-ago-05	388,500	1,229,387	27.36%
30-sep-05	388,500	1,219,191	27.33%
31-oct-05	388,500	1,191,010	26.90%
30-nov-05	388,500	1,174,390	26.72%
31-dic-05	388,500	1,144,514	26.24%
31-ene-06	406,500	1,178,846	26.03%

28-feb-06	406,500	1,181,410	26.27%
31-mar-06	406,500	1,154,812	25.88%
30-abr-06	406,500	1,112,833	25.13%
31-may-06	406,500	1,059,224	24.11%
30-jun-06	388,500	975,768	23.42%
31-jul-06	388,500	934,869	22.62%
31-ago-06	388,500	923,613	22.53%
30-sep-06	388,500	918,352	22.58%
31-oct-06	388,500	912,008	22.61%
30-nov-06	388,500	904,688	22.61%
31-dic-06	388,500	897,124	22.61%
31-ene-07	404,500	1,270,703	31.02%
28-feb-07	404,500	1,260,944	31.02%
31-mar-07	404,500	1,250,139	31.02%
30-abr-07	404,500	1,004,295	25.13%
31-may-07	409,500	1,007,847	25.13%
30-jun-07	405,500	989,511	25.13%
31-jul-07	405,500	1,113,036	28.52%
31-ago-07	405,500	1,103,077	28.52%
30-sep-07	405,500	1,093,440	28.52%
31-oct-07	405,500	1,211,508	31.89%
30-nov-07	405,500	1,200,732	31.89%
31-dic-07	405,500	1,189,597	31.89%
31-ene-08	427,500	1,275,902	32.75%
29-feb-08	427,500	1,264,624	32.75%
31-mar-08	328,500	962,499	32.75%
30-abr-08	328,500	957,319	32.88%
31-may-08	328,500	948,018	32.88%
30-jun-08	328,500	939,017	32.88%
31-jul-08	328,500	912,468	32.27%
31-ago-08	328,500	903,340	32.27%
30-sep-08	328,500	894,506	32.27%
31-oct-08	328,500	865,074	31.53%
30-nov-08	328,500	856,443	31.53%
31-dic-08	328,500	847,524	31.53%
31-ene-09	351,500	873,983	30.71%
28-feb-09	351,500	865,588	30.71%
31-mar-09	313,500	763,720	30.71%
30-abr-09	313,500	748,561	30.42%
31-may-09	313,500	740,349	30.42%
30-jun-09	313,500	732,402	30.42%
31-jul-09	313,500	666,102	27.98%
31-ago-09	313,500	658,549	27.98%
30-sep-09	313,500	651,239	27.98%
31-oct-09	313,500	596,295	25.92%
30-nov-09	313,500	589,523	25.92%
31-dic-09	313,500	582,526	25.92%

31-ene-10	319,500	547,848	24.21%
28-feb-10	319,500	541,832	24.21%
31-mar-10	319,500	535,171	24.21%
30-abr-10	314,500	493,794	22.97%
31-may-10	314,500	487,573	22.97%
30-jun-10	314,500	481,553	22.97%
31-jul-10	314,500	463,744	22.41%
31-ago-10	314,500	457,675	22.41%
30-sep-10	314,500	451,802	22.41%
31-oct-10	314,500	424,053	21.32%
30-nov-10	314,500	418,465	21.32%
31-dic-10	314,500	412,691	21.32%
31-ene-11	314,500	446,998	23.42%
28-feb-11	314,500	441,269	23.42%
31-mar-11	314,500	434,927	23.42%
30-abr-11	318,500	492,092	26.54%
31-may-11	315,500	480,246	26.54%
30-jun-11	315,500	473,269	26.54%
31-jul-11	315,500	490,819	27.95%
31-ago-11	315,500	483,225	27.95%
30-sep-11	315,500	475,928	27.95%
31-oct-11	315,500	487,383	29.09%
30-nov-11	315,500	479,735	29.09%
31-dic-11	315,500	471,832	29.09%
31-ene-12	328,000	495,407	29.88%
29-feb-12	328,000	487,512	29.88%
31-mar-12	328,000	479,073	29.88%
30-abr-12	340,000	502,837	30.78%
31-may-12	331,000	480,753	30.78%
30-jun-12	331,000	472,263	30.78%
31-jul-12	331,000	471,170	31.29%
31-ago-12	331,000	462,251	31.29%
30-sep-12	331,000	453,620	31.29%
31-oct-12	331,000	445,412	31.34%
30-nov-12	331,000	436,768	31.34%
31-dic-12	331,000	427,835	31.34%
31-ene-13	338,000	424,895	31.13%
28-feb-13	338,000	416,711	31.13%
31-mar-13	338,000	407,651	31.13%
30-abr-13	438,000	518,887	31.25%
31-may-13	363,000	420,269	31.25%
30-jun-13	363,000	410,815	31.25%
31-jul-13	363,000	391,550	30.51%
31-ago-13	363,000	382,013	30.51%
30-sep-13	363,000	372,784	30.51%
31-oct-13	363,000	354,556	29.78%
30-nov-13	363,000	345,548	29.78%

31-dic-13	363,000	336,239	29.78%
31-ene-14	369,000	328,986	29.48%
28-feb-14	369,000	320,525	29.48%
31-mar-14	369,000	311,158	29.48%
30-abr-14	450,000	368,031	29.45%
31-may-14	393,000	311,447	29.45%
30-jun-14	393,000	301,803	29.45%
31-jul-14	393,000	287,377	29.00%
31-ago-14	393,000	277,563	29.00%
30-sep-14	393,000	268,065	29.00%
31-oct-14	393,000	256,114	28.76%
30-nov-14	393,000	246,695	28.76%
31-dic-14	393,000	236,962	28.76%
31-ene-15	406,000	235,154	28.81%
28-feb-15	406,000	226,056	28.81%
31-mar-15	385,000	204,813	28.81%
30-abr-15	385,000	197,198	29.05%
31-may-15	385,000	187,568	29.05%
30-jun-15	385,000	178,247	29.05%
31-jul-15	385,000	167,688	28.89%
31-ago-15	385,000	158,110	28.89%
30-sep-15	385,000	148,841	28.89%
31-oct-15	385,000	139,745	28.99%
30-nov-15	385,000	130,444	28.99%
31-dic-15	385,000	120,833	28.99%
31-ene-16	410,000	120,610	29.52%
29-feb-16	410,000	110,860	29.52%
31-mar-16	410,000	100,438	29.52%
30-abr-16	446,000	102,580	30.81%
31-may-16	419,000	85,254	30.81%
30-jun-16	419,000	74,496	30.81%
31-jul-16	419,000	65,848	32.01%
31-ago-16	419,000	54,299	32.01%
30-sep-16	419,000	43,122	32.01%
31-oct-16	419,000	32,529	32.98%
30-nov-16	419,000	21,014	32.98%
31-dic-16	419,000	9,114	32.98%
31-ene-17	442,000	0	33.51%
<b>TOTAL</b>	<b>61,774,449.00</b>	<b>123,623,453</b>	

GRAN TOTAL: 185,397,902



República De Colombia  
 Rama Judicial Del Poder Público  
 Oficina de Ejecución Civil  
 Municipal de Bogotá, D. C.

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

En la fecha 10 MAR 2017 se fija el presente traslado  
 conforme a lo dispuesto en el Art. 446 del  
CBP el cual corre a partir del 13 MAR 2017  
 y vence el 15 MAR 2017

La Secretaría.



República De Colombia  
 Rama Judicial Del Poder Público  
 Oficina de Ejecución Civil  
 Municipal de Bogotá, D. C.

ENTRADA AL DESPACHO  
 17 MAR. 2017

Al despacho del señor Juez (a), hoy

Observaciones

El (ia) Secretario (a)



República de Colombia  
Consejo Superior de la Judicatura  
RAMA JUDICIAL

LIQUIDACIONES CIVILES

Fecha 21/03/2017  
Juzgado 110014003703

Tasa Aplicada =  $((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

Desde	Hasta	Días	Tasa Annual	Maxima	Aplicado	Interés Diario	Capital	Capital a Liquidar	Interés Plazo Periodo	Saldo Interés Plazo	Interés Mora	Saldo Interés Mora	Abonos	SubTotal
01/12/2002	31/12/2002	31	29,535	29,535	29,535	0,07%	\$273.229,00	\$273.229,00	\$0,00	\$0,00	\$6.007,34	\$6.007,34	\$0,00	\$279.236,34
01/01/2003	03/01/2003	3	29,46	29,46	29,46	0,07%	\$0,00	\$273.229,00	\$0,00	\$0,00	\$580,05	\$6.587,39	\$0,00	\$279.816,39
04/01/2003	04/01/2003	1	29,46	29,46	29,46	0,07%	\$332.150,00	\$605.379,00	\$0,00	\$0,00	\$428,40	\$7.015,79	\$0,00	\$612.394,79
05/01/2003	31/01/2003	27	29,46	29,46	29,46	0,07%	\$0,00	\$605.379,00	\$0,00	\$0,00	\$11.566,74	\$18.582,53	\$0,00	\$623.961,53
01/02/2003	03/02/2003	3	29,67	29,67	29,67	0,07%	\$0,00	\$605.379,00	\$0,00	\$0,00	\$1.293,26	\$19.875,79	\$0,00	\$625.254,79
04/02/2003	04/02/2003	1	29,67	29,67	29,67	0,07%	\$332.150,00	\$937.529,00	\$0,00	\$0,00	\$667,61	\$20.543,40	\$0,00	\$958.072,40
05/02/2003	28/02/2003	24	29,67	29,67	29,67	0,07%	\$0,00	\$937.529,00	\$0,00	\$0,00	\$16.022,66	\$36.566,06	\$0,00	\$974.095,06
01/03/2003	01/03/2003	1	29,235	29,235	29,235	0,07%	\$332.150,00	\$1.269.679,00	\$0,00	\$0,00	\$892,44	\$37.458,50	\$0,00	\$1.307.137,50
02/03/2003	31/03/2003	30	29,235	29,235	29,235	0,07%	\$0,00	\$1.269.679,00	\$0,00	\$0,00	\$26.773,08	\$64.231,58	\$0,00	\$1.333.910,58
01/04/2003	01/04/2003	1	29,715	29,715	29,715	0,07%	\$344.530,00	\$1.614.209,00	\$0,00	\$0,00	\$1.151,01	\$65.382,59	\$0,00	\$1.679.591,59
02/04/2003	30/04/2003	29	29,715	29,715	29,715	0,07%	\$0,00	\$1.614.209,00	\$0,00	\$0,00	\$33.379,22	\$98.761,81	\$0,00	\$1.712.970,81
01/05/2003	01/05/2003	1	29,835	29,835	29,835	0,07%	\$344.530,00	\$1.958.739,00	\$0,00	\$0,00	\$1.401,64	\$100.163,45	\$0,00	\$2.058.902,45
02/05/2003	31/05/2003	30	29,835	29,835	29,835	0,07%	\$0,00	\$1.958.739,00	\$0,00	\$0,00	\$42.049,18	\$142.212,63	\$0,00	\$2.100.951,63
01/06/2003	01/06/2003	1	28,8	28,8	28,8	0,07%	\$344.530,00	\$2.303.269,00	\$0,00	\$0,00	\$1.597,64	\$143.810,27	\$0,00	\$2.447.079,27
02/06/2003	30/06/2003	29	28,8	28,8	28,8	0,07%	\$0,00	\$2.303.269,00	\$0,00	\$0,00	\$46.331,51	\$190.141,78	\$0,00	\$2.493.410,78
01/07/2003	01/07/2003	1	29,16	29,16	29,16	0,07%	\$344.530,00	\$2.647.799,00	\$0,00	\$0,00	\$1.856,88	\$191.998,66	\$0,00	\$2.839.797,66
02/07/2003	31/07/2003	30	29,16	29,16	29,16	0,07%	\$0,00	\$2.647.799,00	\$0,00	\$0,00	\$55.706,38	\$247.705,04	\$0,00	\$2.895.504,04
01/08/2003	01/08/2003	1	29,82	29,82	29,82	0,07%	\$344.530,00	\$2.992.329,00	\$0,00	\$0,00	\$2.140,31	\$249.845,35	\$0,00	\$3.242.174,35
02/08/2003	31/08/2003	30	29,82	29,82	29,82	0,07%	\$0,00	\$2.992.329,00	\$0,00	\$0,00	\$64.209,32	\$314.054,67	\$0,00	\$3.306.383,67
01/09/2003	01/09/2003	1	30,18	30,18	30,18	0,07%	\$344.530,00	\$3.336.859,00	\$0,00	\$0,00	\$2.412,08	\$316.466,74	\$0,00	\$3.653.325,74
02/09/2003	30/09/2003	29	30,18	30,18	30,18	0,07%	\$0,00	\$3.336.859,00	\$0,00	\$0,00	\$69.950,20	\$386.416,94	\$0,00	\$3.723.275,94
01/10/2003	01/10/2003	1	30,06	30,06	30,06	0,07%	\$344.530,00	\$3.681.389,00	\$0,00	\$0,00	\$2.651,81	\$389.068,76	\$0,00	\$4.070.457,76
02/10/2003	31/10/2003	30	30,06	30,06	30,06	0,07%	\$0,00	\$3.681.389,00	\$0,00	\$0,00	\$79.554,42	\$468.623,17	\$0,00	\$4.150.012,17
01/11/2003	01/11/2003	1	29,805	29,805	29,805	0,07%	\$344.530,00	\$4.025.919,00	\$0,00	\$0,00	\$2.878,33	\$471.501,50	\$0,00	\$4.497.420,50
02/11/2003	30/11/2003	29	29,805	29,805	29,805	0,07%	\$0,00	\$4.025.919,00	\$0,00	\$0,00	\$83.471,47	\$554.972,97	\$0,00	\$4.580.891,97
01/12/2003	01/12/2003	1	29,715	29,715	29,715	0,07%	\$344.530,00	\$4.370.449,00	\$0,00	\$0,00	\$3.116,34	\$558.089,31	\$0,00	\$4.928.538,31
02/12/2003	31/12/2003	30	29,715	29,715	29,715	0,07%	\$0,00	\$4.370.449,00	\$0,00	\$0,00	\$93.490,12	\$651.579,43	\$0,00	\$5.022.028,43
01/01/2004	01/01/2004	1	29,505	29,505	29,505	0,07%	\$364.500,00	\$4.734.949,00	\$0,00	\$0,00	\$3.355,21	\$654.934,64	\$0,00	\$5.389.883,64
02/01/2004	31/01/2004	30	29,505	29,505	29,505	0,07%	\$0,00	\$4.734.949,00	\$0,00	\$0,00	\$100.656,28	\$755.590,92	\$0,00	\$5.490.539,92
01/02/2004	01/02/2004	1	29,61	29,61	29,61	0,07%	\$364.500,00	\$5.099.449,00	\$0,00	\$0,00	\$3.624,83	\$759.215,75	\$0,00	\$5.858.664,75
02/02/2004	29/02/2004	28	29,61	29,61	29,61	0,07%	\$0,00	\$5.099.449,00	\$0,00	\$0,00	\$101.495,16	\$860.710,91	\$0,00	\$5.960.159,91
01/03/2004	01/03/2004	1	29,7	29,7	29,7	0,07%	\$364.500,00	\$5.463.949,00	\$0,00	\$0,00	\$3.894,32	\$864.605,23	\$0,00	\$6.328.554,23
02/03/2004	31/03/2004	30	29,7	29,7	29,7	0,07%	\$0,00	\$5.463.949,00	\$0,00	\$0,00	\$116.829,66	\$981.434,89	\$0,00	\$6.445.383,89
01/04/2004	01/04/2004	1	29,67	29,67	29,67	0,07%	\$368.500,00	\$5.832.449,00	\$0,00	\$0,00	\$4.153,26	\$985.588,16	\$0,00	\$6.818.037,16
02/04/2004	30/04/2004	29	29,67	29,67	29,67	0,07%	\$0,00	\$5.832.449,00	\$0,00	\$0,00	\$120.444,66	\$1.106.032,82	\$0,00	\$6.938.481,82
01/05/2004	01/05/2004	1	29,565	29,565	29,565	0,07%	\$368.500,00	\$6.200.949,00	\$0,00	\$0,00	\$4.401,90	\$1.110.434,72	\$0,00	\$7.311.383,72
02/05/2004	31/05/2004	30	29,565	29,565	29,565	0,07%	\$0,00	\$6.200.949,00	\$0,00	\$0,00	\$132.056,98	\$1.242.491,70	\$0,00	\$7.443.440,70
01/06/2004	01/06/2004	1	29,505	29,505	29,505	0,07%	\$368.500,00	\$6.569.449,00	\$0,00	\$0,00	\$4.655,15	\$1.247.146,85	\$0,00	\$7.816.595,85
02/06/2004	30/06/2004	29	29,505	29,505	29,505	0,07%	\$0,00	\$6.569.449,00	\$0,00	\$0,00	\$134.999,23	\$1.382.146,07	\$0,00	\$7.951.595,07
01/07/2004	01/07/2004	1	29,16	29,16	29,16	0,07%	\$368.500,00	\$6.937.949,00	\$0,00	\$0,00	\$4.865,53	\$1.387.011,60	\$0,00	\$8.324.960,60
02/07/2004	31/07/2004	30	29,16	29,16	29,16	0,07%	\$0,00	\$6.937.949,00	\$0,00	\$0,00	\$145.965,78	\$1.532.977,38	\$0,00	\$8.470.926,38
01/08/2004	01/08/2004	1	28,92	28,92	28,92	0,07%	\$368.500,00	\$7.306.449,00	\$0,00	\$0,00	\$5.086,70	\$1.538.064,08	\$0,00	\$8.844.513,08
02/08/2004	31/08/2004	30	28,92	28,92	28,92	0,07%	\$0,00	\$7.306.449,00	\$0,00	\$0,00	\$152.600,86	\$1.690.664,94	\$0,00	\$8.997.113,94



República de Colombia  
Consejo Superior de la Judicatura  
RAMA JUDICIAL

LIQUIDACIONES CIVILES

Fecha 21/03/2017  
Juzgado 110014003703

Tasa Aplicada =  $((1 + \text{TasaEfectiva})^{(\text{Periodos}/\text{DíasPeriodo})}) - 1$

01/09/2004	01/09/2004	1	29,25	29,25	29,25	0,07%	\$368.500,00	\$7.674.949,00	\$0,00	\$0,00	\$5.397,04	\$1.696.061,97	\$0,00	\$9.371.010,97
02/09/2004	30/09/2004	29	29,25	29,25	29,25	0,07%	\$0,00	\$7.674.949,00	\$0,00	\$0,00	\$156.514,02	\$1.852.576,00	\$0,00	\$9.527.525,00
01/10/2004	01/10/2004	1	28,635	28,635	28,635	0,07%	\$368.500,00	\$8.043.449,00	\$0,00	\$0,00	\$5.550,99	\$1.858.126,98	\$0,00	\$9.901.575,98
02/10/2004	31/10/2004	30	28,635	28,635	28,635	0,07%	\$0,00	\$8.043.449,00	\$0,00	\$0,00	\$166.529,56	\$2.024.656,54	\$0,00	\$10.068.105,54
01/11/2004	01/11/2004	1	29,385	29,385	29,385	0,07%	\$368.500,00	\$8.411.949,00	\$0,00	\$0,00	\$5.939,37	\$2.030.595,91	\$0,00	\$10.442.544,91
02/11/2004	30/11/2004	29	29,385	29,385	29,385	0,07%	\$0,00	\$8.411.949,00	\$0,00	\$0,00	\$172.241,75	\$2.202.837,67	\$0,00	\$10.614.786,67
01/12/2004	01/12/2004	1	29,235	29,235	29,235	0,07%	\$368.500,00	\$8.780.449,00	\$0,00	\$0,00	\$6.171,63	\$2.209.009,30	\$0,00	\$10.989.458,30
02/12/2004	31/12/2004	30	29,235	29,235	29,235	0,07%	\$0,00	\$8.780.449,00	\$0,00	\$0,00	\$185.148,92	\$2.394.158,22	\$0,00	\$11.174.607,22
01/01/2005	01/01/2005	1	29,175	29,175	29,175	0,07%	\$387.500,00	\$9.167.949,00	\$0,00	\$0,00	\$6.432,33	\$2.400.590,54	\$0,00	\$11.568.539,54
02/01/2005	31/01/2005	30	29,175	29,175	29,175	0,07%	\$0,00	\$9.167.949,00	\$0,00	\$0,00	\$192.969,77	\$2.593.560,31	\$0,00	\$11.761.509,31
01/02/2005	01/02/2005	1	29,1	29,1	29,1	0,07%	\$387.500,00	\$9.555.449,00	\$0,00	\$0,00	\$6.688,98	\$2.600.249,29	\$0,00	\$12.155.698,29
02/02/2005	28/02/2005	27	29,1	29,1	29,1	0,07%	\$0,00	\$9.555.449,00	\$0,00	\$0,00	\$180.602,58	\$2.780.851,87	\$0,00	\$12.336.300,87
01/03/2005	01/03/2005	1	28,725	28,725	28,725	0,07%	\$387.500,00	\$9.942.949,00	\$0,00	\$0,00	\$6.880,94	\$2.787.732,82	\$0,00	\$12.730.681,82
02/03/2005	31/03/2005	30	28,725	28,725	28,725	0,07%	\$0,00	\$9.942.949,00	\$0,00	\$0,00	\$206.428,31	\$2.994.161,12	\$0,00	\$12.937.110,12
01/04/2005	01/04/2005	1	28,785	28,785	28,785	0,07%	\$391.500,00	\$10.334.449,00	\$0,00	\$0,00	\$7.165,08	\$3.001.326,21	\$0,00	\$13.335.775,21
02/04/2005	30/04/2005	29	28,785	28,785	28,785	0,07%	\$0,00	\$10.334.449,00	\$0,00	\$0,00	\$207.787,36	\$3.209.113,57	\$0,00	\$13.543.562,57
01/05/2005	01/05/2005	1	28,53	28,53	28,53	0,07%	\$388.500,00	\$10.722.949,00	\$0,00	\$0,00	\$7.376,17	\$3.216.489,74	\$0,00	\$13.939.438,74
02/05/2005	31/05/2005	30	28,53	28,53	28,53	0,07%	\$0,00	\$10.722.949,00	\$0,00	\$0,00	\$221.285,07	\$3.437.774,80	\$0,00	\$14.160.723,80
01/06/2005	01/06/2005	1	28,275	28,275	28,275	0,07%	\$388.500,00	\$11.111.449,00	\$0,00	\$0,00	\$7.582,91	\$3.445.357,72	\$0,00	\$14.556.806,72
02/06/2005	30/06/2005	29	28,275	28,275	28,275	0,07%	\$0,00	\$11.111.449,00	\$0,00	\$0,00	\$219.904,52	\$3.665.262,24	\$0,00	\$14.776.711,24
01/07/2005	01/07/2005	1	27,75	27,75	27,75	0,07%	\$388.500,00	\$11.499.949,00	\$0,00	\$0,00	\$7.718,74	\$3.672.980,98	\$0,00	\$15.172.929,98
02/07/2005	31/07/2005	30	27,75	27,75	27,75	0,07%	\$0,00	\$11.499.949,00	\$0,00	\$0,00	\$231.562,24	\$3.904.543,22	\$0,00	\$15.404.492,22
01/08/2005	01/08/2005	1	27,36	27,36	27,36	0,07%	\$388.500,00	\$11.888.449,00	\$0,00	\$0,00	\$7.879,85	\$3.912.423,07	\$0,00	\$15.800.872,07
02/08/2005	31/08/2005	30	27,36	27,36	27,36	0,07%	\$0,00	\$11.888.449,00	\$0,00	\$0,00	\$236.395,47	\$4.148.818,54	\$0,00	\$16.037.267,54
01/09/2005	01/09/2005	1	27,33	27,33	27,33	0,07%	\$388.500,00	\$12.276.949,00	\$0,00	\$0,00	\$8.129,42	\$4.156.947,96	\$0,00	\$16.433.896,96
02/09/2005	30/09/2005	29	27,33	27,33	27,33	0,07%	\$0,00	\$12.276.949,00	\$0,00	\$0,00	\$235.753,29	\$4.392.701,25	\$0,00	\$16.669.650,25
01/10/2005	01/10/2005	1	26,895	26,895	26,895	0,07%	\$388.500,00	\$12.665.449,00	\$0,00	\$0,00	\$8.267,85	\$4.400.969,10	\$0,00	\$17.066.418,10
02/10/2005	31/10/2005	30	26,895	26,895	26,895	0,07%	\$0,00	\$12.665.449,00	\$0,00	\$0,00	\$248.035,49	\$4.649.004,59	\$0,00	\$17.314.453,59
01/11/2005	01/11/2005	1	26,715	26,715	26,715	0,06%	\$388.500,00	\$13.053.949,00	\$0,00	\$0,00	\$8.470,66	\$4.657.475,25	\$0,00	\$17.711.424,25
02/11/2005	30/11/2005	29	26,715	26,715	26,715	0,06%	\$0,00	\$13.053.949,00	\$0,00	\$0,00	\$245.649,06	\$4.903.124,31	\$0,00	\$18.957.073,31
01/12/2005	01/12/2005	1	26,235	26,235	26,235	0,06%	\$388.500,00	\$13.442.449,00	\$0,00	\$0,00	\$8.582,89	\$4.911.707,20	\$0,00	\$19.354.156,20
02/12/2005	31/12/2005	30	26,235	26,235	26,235	0,06%	\$0,00	\$13.442.449,00	\$0,00	\$0,00	\$257.486,72	\$5.169.193,92	\$0,00	\$18.611.642,92
01/01/2006	01/01/2006	1	26,025	26,025	26,025	0,06%	\$406.500,00	\$13.848.949,00	\$0,00	\$0,00	\$8.779,23	\$5.177.973,14	\$0,00	\$19.026.922,14
02/01/2006	31/01/2006	30	26,025	26,025	26,025	0,06%	\$0,00	\$13.848.949,00	\$0,00	\$0,00	\$263.376,76	\$5.441.349,90	\$0,00	\$19.290.298,90
01/02/2006	01/02/2006	1	26,265	26,265	26,265	0,06%	\$406.500,00	\$14.255.449,00	\$0,00	\$0,00	\$9.111,27	\$5.450.461,17	\$0,00	\$19.705.910,17
02/02/2006	28/02/2006	27	26,265	26,265	26,265	0,06%	\$0,00	\$14.255.449,00	\$0,00	\$0,00	\$246.004,31	\$5.696.465,49	\$0,00	\$19.951.914,49
01/03/2006	01/03/2006	1	25,875	25,875	25,875	0,06%	\$406.500,00	\$14.661.949,00	\$0,00	\$0,00	\$9.246,74	\$5.705.712,22	\$0,00	\$20.367.661,22
02/03/2006	31/03/2006	30	25,875	25,875	25,875	0,06%	\$0,00	\$14.661.949,00	\$0,00	\$0,00	\$277.402,13	\$5.983.114,36	\$0,00	\$20.645.063,36
01/04/2006	01/04/2006	1	25,125	25,125	25,125	0,06%	\$406.500,00	\$15.068.449,00	\$0,00	\$0,00	\$9.256,23	\$5.992.370,59	\$0,00	\$21.060.819,59
02/04/2006	30/04/2006	29	25,125	25,125	25,125	0,06%	\$0,00	\$15.068.449,00	\$0,00	\$0,00	\$268.430,78	\$6.260.801,38	\$0,00	\$21.329.250,38
01/05/2006	01/05/2006	1	24,105	24,105	24,105	0,06%	\$406.500,00	\$15.474.949,00	\$0,00	\$0,00	\$9.158,70	\$6.269.960,07	\$0,00	\$21.744.909,07
02/05/2006	31/05/2006	30	24,105	24,105	24,105	0,06%	\$0,00	\$15.474.949,00	\$0,00	\$0,00	\$274.760,94	\$6.544.721,01	\$0,00	\$22.019.670,01
01/06/2006	01/06/2006	1	23,415	23,415	23,415	0,06%	\$388.500,00	\$15.863.449,00	\$0,00	\$0,00	\$9.146,17	\$6.553.867,18	\$0,00	\$22.417.316,18
02/06/2006	30/06/2006	29	23,415	23,415	23,415	0,06%	\$0,00	\$15.863.449,00	\$0,00	\$0,00	\$265.239,06	\$6.819.106,24	\$0,00	\$22.682.555,24
01/07/2006	01/07/2006	1	22,62	22,62	22,62	0,06%	\$388.500,00	\$16.251.949,00	\$0,00	\$0,00	\$9.082,25	\$6.828.188,50	\$0,00	\$23.080.137,50

LIQUIDACIONES CIVILES

Fecha 21/03/2017  
Juzgado 110014003703

Tasa Aplicada =  $((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo)})-1$

02/07/2006	31/07/2006	30	22,62	22,62	22,62	0,06%	\$0,00	\$16.251.949,00	\$0,00	\$0,00	\$272.467,62	\$7.100.656,11	\$0,00	\$23.352.605,11
01/08/2006	01/08/2006	1	22,53	22,53	22,53	0,06%	\$388.500,00	\$16.640.449,00	\$0,00	\$0,00	\$9.265,87	\$7.109.921,98	\$0,00	\$23.750.370,98
02/08/2006	31/08/2006	30	22,53	22,53	22,53	0,06%	\$0,00	\$16.640.449,00	\$0,00	\$0,00	\$277.976,12	\$7.387.898,10	\$0,00	\$24.028.347,10
01/09/2006	01/09/2006	1	22,575	22,575	22,575	0,06%	\$388.500,00	\$17.028.949,00	\$0,00	\$0,00	\$9.499,34	\$7.397.397,44	\$0,00	\$24.426.346,44
02/09/2006	30/09/2006	29	22,575	22,575	22,575	0,06%	\$0,00	\$17.028.949,00	\$0,00	\$0,00	\$275.480,83	\$7.672.878,26	\$0,00	\$24.701.827,26
01/10/2006	01/10/2006	1	22,605	22,605	22,605	0,06%	\$388.500,00	\$17.417.449,00	\$0,00	\$0,00	\$9.727,74	\$7.682.606,01	\$0,00	\$25.100.055,01
02/10/2006	31/10/2006	30	22,605	22,605	22,605	0,06%	\$0,00	\$17.417.449,00	\$0,00	\$0,00	\$291.832,26	\$7.974.438,26	\$0,00	\$25.391.887,26
01/11/2006	01/11/2006	1	22,605	22,605	22,605	0,06%	\$388.500,00	\$17.805.949,00	\$0,00	\$0,00	\$9.944,72	\$7.984.382,99	\$0,00	\$25.790.331,99
02/11/2006	30/11/2006	29	22,605	22,605	22,605	0,06%	\$0,00	\$17.805.949,00	\$0,00	\$0,00	\$288.396,92	\$8.272.779,90	\$0,00	\$26.078.728,90
01/12/2006	01/12/2006	1	22,605	22,605	22,605	0,06%	\$388.500,00	\$18.194.449,00	\$0,00	\$0,00	\$10.161,70	\$8.282.941,61	\$0,00	\$26.477.390,61
02/12/2006	31/12/2006	30	22,605	22,605	22,605	0,06%	\$0,00	\$18.194.449,00	\$0,00	\$0,00	\$304.851,02	\$8.587.792,63	\$0,00	\$26.782.241,63
01/01/2007	02/01/2007	2	20,745	20,745	20,745	0,05%	\$0,00	\$18.194.449,00	\$0,00	\$0,00	\$18.798,54	\$8.606.591,17	\$0,00	\$26.801.040,17
03/01/2007	03/01/2007	1	20,745	20,745	20,745	0,05%	\$404.500,00	\$18.598.949,00	\$0,00	\$0,00	\$9.608,24	\$8.616.199,41	\$0,00	\$27.215.148,41
04/01/2007	31/01/2007	28	20,745	20,745	20,745	0,05%	\$0,00	\$18.598.949,00	\$0,00	\$0,00	\$269.030,63	\$8.885.230,04	\$0,00	\$27.484.179,04
01/02/2007	02/02/2007	2	20,745	20,745	20,745	0,05%	\$0,00	\$18.598.949,00	\$0,00	\$0,00	\$19.216,47	\$8.904.446,51	\$0,00	\$27.503.395,51
03/02/2007	03/02/2007	1	20,745	20,745	20,745	0,05%	\$404.500,00	\$19.003.449,00	\$0,00	\$0,00	\$9.817,20	\$8.914.263,71	\$0,00	\$27.917.712,71
04/02/2007	28/02/2007	25	20,745	20,745	20,745	0,05%	\$0,00	\$19.003.449,00	\$0,00	\$0,00	\$245.430,05	\$9.159.693,76	\$0,00	\$28.163.142,76
01/03/2007	02/03/2007	2	20,745	20,745	20,745	0,05%	\$0,00	\$19.003.449,00	\$0,00	\$0,00	\$19.634,40	\$9.179.328,16	\$0,00	\$28.182.777,16
03/03/2007	03/03/2007	1	20,745	20,745	20,745	0,05%	\$404.500,00	\$19.407.949,00	\$0,00	\$0,00	\$10.026,17	\$9.189.354,33	\$0,00	\$28.597.303,33
04/03/2007	31/03/2007	28	20,745	20,745	20,745	0,05%	\$0,00	\$19.407.949,00	\$0,00	\$0,00	\$280.732,68	\$9.470.087,00	\$0,00	\$28.878.036,00
01/04/2007	01/04/2007	1	25,125	25,125	25,125	0,06%	\$404.500,00	\$19.812.449,00	\$0,00	\$0,00	\$12.170,37	\$9.482.257,38	\$0,00	\$29.294.706,38
02/04/2007	30/04/2007	29	25,125	25,125	25,125	0,06%	\$0,00	\$19.812.449,00	\$0,00	\$0,00	\$352.940,85	\$9.835.198,23	\$0,00	\$29.647.647,23
01/05/2007	01/05/2007	1	25,125	25,125	25,125	0,06%	\$409.500,00	\$20.221.949,00	\$0,00	\$0,00	\$12.421,92	\$9.847.620,15	\$0,00	\$30.069.569,15
02/05/2007	31/05/2007	30	25,125	25,125	25,125	0,06%	\$0,00	\$20.221.949,00	\$0,00	\$0,00	\$372.657,65	\$10.220.277,80	\$0,00	\$30.442.226,80
01/06/2007	01/06/2007	1	25,125	25,125	25,125	0,06%	\$405.500,00	\$20.627.449,00	\$0,00	\$0,00	\$12.671,01	\$10.232.948,81	\$0,00	\$30.860.397,81
02/06/2007	30/06/2007	29	25,125	25,125	25,125	0,06%	\$0,00	\$20.627.449,00	\$0,00	\$0,00	\$367.459,34	\$10.600.408,15	\$0,00	\$31.227.857,15
01/07/2007	01/07/2007	1	28,515	28,515	28,515	0,07%	\$405.500,00	\$21.032.949,00	\$0,00	\$0,00	\$14.461,55	\$10.614.869,69	\$0,00	\$31.647.818,69
02/07/2007	31/07/2007	30	28,515	28,515	28,515	0,07%	\$0,00	\$21.032.949,00	\$0,00	\$0,00	\$433.846,37	\$11.048.716,07	\$0,00	\$32.081.665,07
01/08/2007	01/08/2007	1	28,515	28,515	28,515	0,07%	\$405.500,00	\$21.438.449,00	\$0,00	\$0,00	\$14.740,35	\$11.063.456,42	\$0,00	\$32.501.905,42
02/08/2007	31/08/2007	30	28,515	28,515	28,515	0,07%	\$0,00	\$21.438.449,00	\$0,00	\$0,00	\$442.210,62	\$11.505.667,04	\$0,00	\$32.944.116,04
01/09/2007	01/09/2007	1	28,515	28,515	28,515	0,07%	\$405.500,00	\$21.843.949,00	\$0,00	\$0,00	\$15.019,16	\$11.520.686,20	\$0,00	\$33.364.635,20
02/09/2007	30/09/2007	29	28,515	28,515	28,515	0,07%	\$0,00	\$21.843.949,00	\$0,00	\$0,00	\$435.555,70	\$11.956.241,90	\$0,00	\$33.800.190,90
01/10/2007	01/10/2007	1	31,89	31,89	31,89	0,08%	\$405.500,00	\$22.249.449,00	\$0,00	\$0,00	\$16.879,29	\$11.973.121,19	\$0,00	\$34.222.570,19
02/10/2007	31/10/2007	30	31,89	31,89	31,89	0,08%	\$0,00	\$22.249.449,00	\$0,00	\$0,00	\$506.378,63	\$12.479.499,82	\$0,00	\$34.728.948,82
01/11/2007	01/11/2007	1	31,89	31,89	31,89	0,08%	\$405.500,00	\$22.654.949,00	\$0,00	\$0,00	\$17.186,92	\$12.496.686,73	\$0,00	\$35.151.635,73
02/11/2007	30/11/2007	29	31,89	31,89	31,89	0,08%	\$0,00	\$22.654.949,00	\$0,00	\$0,00	\$498.420,55	\$12.995.107,29	\$0,00	\$35.650.056,29
01/12/2007	01/12/2007	1	31,89	31,89	31,89	0,08%	\$405.500,00	\$23.060.449,00	\$0,00	\$0,00	\$17.494,54	\$13.012.601,83	\$0,00	\$36.073.050,83
02/12/2007	31/12/2007	30	31,89	31,89	31,89	0,08%	\$0,00	\$23.060.449,00	\$0,00	\$0,00	\$524.836,30	\$13.537.438,13	\$0,00	\$36.597.887,13
01/01/2008	03/01/2008	3	32,745	32,745	32,745	0,08%	\$0,00	\$23.060.449,00	\$0,00	\$0,00	\$53.709,32	\$13.591.147,45	\$0,00	\$36.651.596,45
04/01/2008	04/01/2008	1	32,745	32,745	32,745	0,08%	\$427.500,00	\$23.487.949,00	\$0,00	\$0,00	\$18.235,00	\$13.609.382,45	\$0,00	\$37.097.331,45
05/01/2008	31/01/2008	27	32,745	32,745	32,745	0,08%	\$0,00	\$23.487.949,00	\$0,00	\$0,00	\$492.344,94	\$14.101.727,39	\$0,00	\$37.589.676,39
01/02/2008	03/02/2008	3	32,745	32,745	32,745	0,08%	\$0,00	\$23.487.949,00	\$0,00	\$0,00	\$54.704,99	\$14.156.432,39	\$0,00	\$37.644.381,39
04/02/2008	04/02/2008	1	32,745	32,745	32,745	0,08%	\$427.500,00	\$23.915.449,00	\$0,00	\$0,00	\$18.566,89	\$14.174.999,28	\$0,00	\$38.090.448,28
05/02/2008	29/02/2008	25	32,745	32,745	32,745	0,08%	\$0,00	\$23.915.449,00	\$0,00	\$0,00	\$464.172,25	\$14.639.171,52	\$0,00	\$38.554.620,52
01/03/2008	01/03/2008	1	32,745	32,745	32,745	0,08%	\$328.500,00	\$24.243.949,00	\$0,00	\$0,00	\$18.821,92	\$14.657.993,45	\$0,00	\$38.901.942,45



República de Colombia  
Consejo Superior de la Judicatura  
RAMA JUDICIAL

LIQUIDACIONES CIVILES

Tasa Aplicada =  $((1 + \text{TasaEfectiva})^{(\text{Periodos}/\text{DíasPeriodo})}) - 1$

Fecha 21/03/2017  
Juzgado 110014003703

02/03/2008	31/03/2008	30	32,745	32,745	32,745	0,08%	\$0,00	\$24.243.949,00	\$0,00	\$0,00	\$564.657,68	\$15.222.651,12	\$0,00	\$39.466.600,12
01/04/2008	01/04/2008	1	32,88	32,88	32,88	0,08%	\$328.500,00	\$24.572.449,00	\$0,00	\$0,00	\$19.145,44	\$15.241.796,56	\$0,00	\$39.814.245,56
02/04/2008	30/04/2008	29	32,88	32,88	32,88	0,08%	\$0,00	\$24.572.449,00	\$0,00	\$0,00	\$555.217,74	\$15.797.014,30	\$0,00	\$40.369.463,30
01/05/2008	01/05/2008	1	32,88	32,88	32,88	0,08%	\$328.500,00	\$24.900.949,00	\$0,00	\$0,00	\$19.401,39	\$15.816.415,69	\$0,00	\$40.717.364,69
02/05/2008	31/05/2008	30	32,88	32,88	32,88	0,08%	\$0,00	\$24.900.949,00	\$0,00	\$0,00	\$582.041,63	\$16.398.457,31	\$0,00	\$41.299.406,31
01/06/2008	01/06/2008	1	32,88	32,88	32,88	0,08%	\$328.500,00	\$25.229.449,00	\$0,00	\$0,00	\$19.657,34	\$16.418.114,65	\$0,00	\$41.647.563,65
02/06/2008	30/06/2008	29	32,88	32,88	32,88	0,08%	\$0,00	\$25.229.449,00	\$0,00	\$0,00	\$570.062,74	\$16.988.177,39	\$0,00	\$42.217.626,39
01/07/2008	01/07/2008	1	32,265	32,265	32,265	0,08%	\$328.500,00	\$25.557.949,00	\$0,00	\$0,00	\$19.588,20	\$17.007.765,59	\$0,00	\$42.565.714,59
02/07/2008	31/07/2008	30	32,265	32,265	32,265	0,08%	\$0,00	\$25.557.949,00	\$0,00	\$0,00	\$587.646,11	\$17.595.411,70	\$0,00	\$43.153.360,70
01/08/2008	01/08/2008	1	32,265	32,265	32,265	0,08%	\$328.500,00	\$25.886.449,00	\$0,00	\$0,00	\$19.839,97	\$17.615.251,67	\$0,00	\$43.501.700,67
02/08/2008	31/08/2008	30	32,265	32,265	32,265	0,08%	\$0,00	\$25.886.449,00	\$0,00	\$0,00	\$595.199,21	\$18.210.450,88	\$0,00	\$44.096.899,88
01/09/2008	01/09/2008	1	32,265	32,265	32,265	0,08%	\$328.500,00	\$26.214.949,00	\$0,00	\$0,00	\$20.091,74	\$18.230.542,62	\$0,00	\$44.445.491,62
02/09/2008	30/09/2008	29	32,265	32,265	32,265	0,08%	\$0,00	\$26.214.949,00	\$0,00	\$0,00	\$582.660,56	\$18.813.203,19	\$0,00	\$45.028.152,19
01/10/2008	01/10/2008	1	31,53	31,53	31,53	0,08%	\$328.500,00	\$26.543.449,00	\$0,00	\$0,00	\$19.937,96	\$18.833.141,15	\$0,00	\$45.376.590,15
02/10/2008	31/10/2008	30	31,53	31,53	31,53	0,08%	\$0,00	\$26.543.449,00	\$0,00	\$0,00	\$598.138,87	\$19.431.280,02	\$0,00	\$45.974.729,02
01/11/2008	01/11/2008	1	31,53	31,53	31,53	0,08%	\$328.500,00	\$26.871.949,00	\$0,00	\$0,00	\$20.184,71	\$19.451.464,73	\$0,00	\$46.323.413,73
02/11/2008	30/11/2008	29	31,53	31,53	31,53	0,08%	\$0,00	\$26.871.949,00	\$0,00	\$0,00	\$585.356,68	\$20.036.821,41	\$0,00	\$46.908.770,41
01/12/2008	01/12/2008	1	31,53	31,53	31,53	0,08%	\$328.500,00	\$27.200.449,00	\$0,00	\$0,00	\$20.431,46	\$20.057.252,88	\$0,00	\$47.257.701,88
02/12/2008	31/12/2008	30	31,53	31,53	31,53	0,08%	\$0,00	\$27.200.449,00	\$0,00	\$0,00	\$612.943,92	\$20.670.196,80	\$0,00	\$47.870.645,80
01/01/2009	05/01/2009	5	30,705	30,705	30,705	0,07%	\$0,00	\$27.200.449,00	\$0,00	\$0,00	\$99.811,09	\$20.770.007,89	\$0,00	\$47.970.456,89
06/01/2009	06/01/2009	1	30,705	30,705	30,705	0,07%	\$351.500,00	\$27.551.949,00	\$0,00	\$0,00	\$20.220,18	\$20.790.228,07	\$0,00	\$48.342.177,07
07/01/2009	31/01/2009	25	30,705	30,705	30,705	0,07%	\$0,00	\$27.551.949,00	\$0,00	\$0,00	\$505.504,55	\$21.295.732,62	\$0,00	\$48.847.681,62
01/02/2009	01/02/2009	1	30,705	30,705	30,705	0,07%	\$0,00	\$27.551.949,00	\$0,00	\$0,00	\$20.220,18	\$21.315.952,80	\$0,00	\$48.867.901,80
02/02/2009	02/02/2009	1	30,705	30,705	30,705	0,07%	\$351.500,00	\$27.903.449,00	\$0,00	\$0,00	\$20.478,15	\$21.336.430,95	\$0,00	\$49.239.879,95
03/02/2009	28/02/2009	26	30,705	30,705	30,705	0,07%	\$0,00	\$27.903.449,00	\$0,00	\$0,00	\$532.431,77	\$21.868.862,72	\$0,00	\$49.772.311,72
01/03/2009	02/03/2009	2	30,705	30,705	30,705	0,07%	\$0,00	\$27.903.449,00	\$0,00	\$0,00	\$40.956,29	\$21.909.819,01	\$0,00	\$49.813.268,01
03/03/2009	03/03/2009	1	30,705	30,705	30,705	0,07%	\$313.500,00	\$28.216.949,00	\$0,00	\$0,00	\$20.708,22	\$21.930.527,23	\$0,00	\$50.147.476,23
04/03/2009	31/03/2009	28	30,705	30,705	30,705	0,07%	\$0,00	\$28.216.949,00	\$0,00	\$0,00	\$579.830,18	\$22.510.357,41	\$0,00	\$50.727.306,41
01/04/2009	02/04/2009	2	30,42	30,42	30,42	0,07%	\$0,00	\$28.216.949,00	\$0,00	\$0,00	\$41.078,69	\$22.551.436,10	\$0,00	\$50.768.385,10
03/04/2009	03/04/2009	1	30,42	30,42	30,42	0,07%	\$313.500,00	\$28.530.449,00	\$0,00	\$0,00	\$20.767,55	\$22.572.203,65	\$0,00	\$51.102.652,65
04/04/2009	30/04/2009	27	30,42	30,42	30,42	0,07%	\$0,00	\$28.530.449,00	\$0,00	\$0,00	\$560.723,76	\$23.132.927,41	\$0,00	\$51.663.376,41
01/05/2009	02/05/2009	2	30,42	30,42	30,42	0,07%	\$0,00	\$28.530.449,00	\$0,00	\$0,00	\$41.535,09	\$23.174.462,50	\$0,00	\$51.704.911,50
03/05/2009	03/05/2009	1	30,42	30,42	30,42	0,07%	\$313.500,00	\$28.843.949,00	\$0,00	\$0,00	\$20.995,75	\$23.195.458,24	\$0,00	\$52.039.407,24
04/05/2009	31/05/2009	28	30,42	30,42	30,42	0,07%	\$0,00	\$28.843.949,00	\$0,00	\$0,00	\$587.880,88	\$23.783.339,12	\$0,00	\$52.627.288,12
01/06/2009	02/06/2009	2	30,42	30,42	30,42	0,07%	\$0,00	\$28.843.949,00	\$0,00	\$0,00	\$41.991,49	\$23.825.330,62	\$0,00	\$52.669.279,62
03/06/2009	03/06/2009	1	30,42	30,42	30,42	0,07%	\$313.500,00	\$29.157.449,00	\$0,00	\$0,00	\$21.223,94	\$23.846.554,56	\$0,00	\$53.004.003,56
04/06/2009	30/06/2009	27	30,42	30,42	30,42	0,07%	\$0,00	\$29.157.449,00	\$0,00	\$0,00	\$573.046,51	\$24.419.601,07	\$0,00	\$53.577.050,07
01/07/2009	02/07/2009	2	27,975	27,975	27,975	0,07%	\$0,00	\$29.157.449,00	\$0,00	\$0,00	\$39.422,17	\$24.459.023,24	\$0,00	\$53.616.472,24
03/07/2009	03/07/2009	1	27,975	27,975	27,975	0,07%	\$313.500,00	\$29.470.949,00	\$0,00	\$0,00	\$19.923,02	\$24.478.946,26	\$0,00	\$53.949.895,26
04/07/2009	31/07/2009	28	27,975	27,975	27,975	0,07%	\$0,00	\$29.470.949,00	\$0,00	\$0,00	\$557.844,46	\$25.036.790,72	\$0,00	\$54.507.739,72
01/08/2009	02/08/2009	2	27,975	27,975	27,975	0,07%	\$0,00	\$29.470.949,00	\$0,00	\$0,00	\$39.846,03	\$25.076.636,75	\$0,00	\$54.547.585,75
03/08/2009	03/08/2009	1	27,975	27,975	27,975	0,07%	\$313.500,00	\$29.784.449,00	\$0,00	\$0,00	\$20.134,95	\$25.096.771,70	\$0,00	\$54.881.220,70
04/08/2009	31/08/2009	28	27,975	27,975	27,975	0,07%	\$0,00	\$29.784.449,00	\$0,00	\$0,00	\$563.778,59	\$25.660.550,29	\$0,00	\$55.444.999,29
01/09/2009	02/09/2009	2	27,975	27,975	27,975	0,07%	\$0,00	\$29.784.449,00	\$0,00	\$0,00	\$40.269,90	\$25.700.820,19	\$0,00	\$55.485.269,19
03/09/2009	03/09/2009	1	27,975	27,975	27,975	0,07%	\$313.500,00	\$30.097.949,00	\$0,00	\$0,00	\$20.346,88	\$25.721.167,07	\$0,00	\$55.819.116,07

LIQUIDACIONES CIVILES

Fecha 21/03/2017  
Juzgado 110014003703

Tasa Aplicada = ((1+TasaEfectiva)^(Períodos/DíasPeríodo))-1

04/09/2009	30/09/2009	27	27,975	27,975	27,975	0,07%	\$0,00	\$30.097.949,00	\$0,00	\$0,00	\$549.365,83	\$26.270.532,90	\$0,00	\$56.368.481,90
01/10/2009	02/10/2009	2	25,92	25,92	25,92	0,06%	\$0,00	\$30.097.949,00	\$0,00	\$0,00	\$38.022,27	\$26.308.555,16	\$0,00	\$56.406.504,16
03/10/2009	03/10/2009	1	25,92	25,92	25,92	0,06%	\$313.500,00	\$30.411.449,00	\$0,00	\$0,00	\$19.209,15	\$26.327.764,32	\$0,00	\$56.739.213,32
04/10/2009	31/10/2009	28	25,92	25,92	25,92	0,06%	\$0,00	\$30.411.449,00	\$0,00	\$0,00	\$537.856,27	\$26.865.620,59	\$0,00	\$57.277.069,59
01/11/2009	02/11/2009	2	25,92	25,92	25,92	0,06%	\$0,00	\$30.411.449,00	\$0,00	\$0,00	\$38.418,31	\$26.904.038,90	\$0,00	\$57.315.487,90
03/11/2009	03/11/2009	1	25,92	25,92	25,92	0,06%	\$313.500,00	\$30.724.949,00	\$0,00	\$0,00	\$19.407,17	\$26.923.446,07	\$0,00	\$57.648.395,07
04/11/2009	30/11/2009	27	25,92	25,92	25,92	0,06%	\$0,00	\$30.724.949,00	\$0,00	\$0,00	\$523.993,66	\$27.447.439,72	\$0,00	\$58.172.388,72
01/12/2009	01/12/2009	1	25,92	25,92	25,92	0,06%	\$313.500,00	\$31.038.449,00	\$0,00	\$0,00	\$19.605,19	\$27.467.044,92	\$0,00	\$58.505.493,92
02/12/2009	31/12/2009	30	25,92	25,92	25,92	0,06%	\$0,00	\$31.038.449,00	\$0,00	\$0,00	\$588.155,77	\$28.055.200,69	\$0,00	\$59.093.649,69
01/01/2010	05/01/2010	5	24,21	24,21	24,21	0,06%	\$0,00	\$31.038.449,00	\$0,00	\$0,00	\$92.208,81	\$28.147.409,50	\$0,00	\$59.185.858,50
06/01/2010	06/01/2010	1	24,21	24,21	24,21	0,06%	\$319.500,00	\$31.357.949,00	\$0,00	\$0,00	\$18.631,60	\$28.166.041,09	\$0,00	\$59.523.990,09
07/01/2010	31/01/2010	25	24,21	24,21	24,21	0,06%	\$0,00	\$31.357.949,00	\$0,00	\$0,00	\$465.789,89	\$28.631.830,99	\$0,00	\$59.989.779,99
01/02/2010	05/02/2010	5	24,21	24,21	24,21	0,06%	\$0,00	\$31.357.949,00	\$0,00	\$0,00	\$93.157,98	\$28.724.988,96	\$0,00	\$60.082.937,96
06/02/2010	06/02/2010	1	24,21	24,21	24,21	0,06%	\$319.500,00	\$31.677.449,00	\$0,00	\$0,00	\$18.821,43	\$28.743.810,39	\$0,00	\$60.421.259,39
07/02/2010	28/02/2010	22	24,21	24,21	24,21	0,06%	\$0,00	\$31.677.449,00	\$0,00	\$0,00	\$414.071,45	\$29.157.881,84	\$0,00	\$60.835.330,84
01/03/2010	01/03/2010	1	24,21	24,21	24,21	0,06%	\$319.500,00	\$31.996.949,00	\$0,00	\$0,00	\$19.011,26	\$29.176.893,11	\$0,00	\$61.173.842,11
02/03/2010	31/03/2010	30	24,21	24,21	24,21	0,06%	\$0,00	\$31.996.949,00	\$0,00	\$0,00	\$570.337,89	\$29.747.231,00	\$0,00	\$61.744.180,00
01/04/2010	06/04/2010	6	22,965	22,965	22,965	0,06%	\$0,00	\$31.996.949,00	\$0,00	\$0,00	\$108.765,85	\$29.855.996,85	\$0,00	\$61.852.945,85
07/04/2010	07/04/2010	1	22,965	22,965	22,965	0,06%	\$314.500,00	\$32.311.449,00	\$0,00	\$0,00	\$18.305,82	\$29.874.302,67	\$0,00	\$62.185.751,67
08/04/2010	30/04/2010	23	22,965	22,965	22,965	0,06%	\$0,00	\$32.311.449,00	\$0,00	\$0,00	\$421.033,85	\$30.295.336,52	\$0,00	\$62.606.785,52
01/05/2010	06/05/2010	6	22,965	22,965	22,965	0,06%	\$0,00	\$32.311.449,00	\$0,00	\$0,00	\$109.834,92	\$30.405.171,44	\$0,00	\$62.716.620,44
07/05/2010	07/05/2010	1	22,965	22,965	22,965	0,06%	\$314.500,00	\$32.625.949,00	\$0,00	\$0,00	\$18.484,00	\$30.423.655,44	\$0,00	\$63.049.604,44
08/05/2010	31/05/2010	24	22,965	22,965	22,965	0,06%	\$0,00	\$32.625.949,00	\$0,00	\$0,00	\$443.615,94	\$30.867.271,37	\$0,00	\$63.493.220,37
01/06/2010	06/06/2010	6	22,965	22,965	22,965	0,06%	\$0,00	\$32.625.949,00	\$0,00	\$0,00	\$110.903,98	\$30.978.175,35	\$0,00	\$63.604.124,35
07/06/2010	07/06/2010	1	22,965	22,965	22,965	0,06%	\$314.500,00	\$32.940.449,00	\$0,00	\$0,00	\$18.662,18	\$30.996.837,53	\$0,00	\$63.937.286,53
08/06/2010	30/06/2010	23	22,965	22,965	22,965	0,06%	\$0,00	\$32.940.449,00	\$0,00	\$0,00	\$429.230,03	\$31.426.067,56	\$0,00	\$64.366.516,56
01/07/2010	06/07/2010	6	22,41	22,41	22,41	0,06%	\$0,00	\$32.940.449,00	\$0,00	\$0,00	\$109.522,16	\$31.535.589,71	\$0,00	\$64.476.038,71
07/07/2010	07/07/2010	1	22,41	22,41	22,41	0,06%	\$314.500,00	\$33.254.949,00	\$0,00	\$0,00	\$18.427,97	\$31.554.017,68	\$0,00	\$64.808.966,68
08/07/2010	31/07/2010	24	22,41	22,41	22,41	0,06%	\$0,00	\$33.254.949,00	\$0,00	\$0,00	\$442.271,29	\$31.996.288,97	\$0,00	\$65.251.237,97
01/08/2010	06/08/2010	6	22,41	22,41	22,41	0,06%	\$0,00	\$33.254.949,00	\$0,00	\$0,00	\$110.567,82	\$32.106.856,79	\$0,00	\$65.361.805,79
07/08/2010	07/08/2010	1	22,41	22,41	22,41	0,06%	\$314.500,00	\$33.569.449,00	\$0,00	\$0,00	\$18.602,25	\$32.125.459,04	\$0,00	\$65.694.908,04
08/08/2010	31/08/2010	24	22,41	22,41	22,41	0,06%	\$0,00	\$33.569.449,00	\$0,00	\$0,00	\$446.453,95	\$32.571.912,99	\$0,00	\$66.141.361,99
01/09/2010	06/09/2010	6	22,41	22,41	22,41	0,06%	\$0,00	\$33.569.449,00	\$0,00	\$0,00	\$111.613,49	\$32.683.526,48	\$0,00	\$66.252.975,48
07/09/2010	07/09/2010	1	22,41	22,41	22,41	0,06%	\$314.500,00	\$33.883.949,00	\$0,00	\$0,00	\$18.776,53	\$32.702.303,01	\$0,00	\$66.586.252,01
08/09/2010	30/09/2010	23	22,41	22,41	22,41	0,06%	\$0,00	\$33.883.949,00	\$0,00	\$0,00	\$431.860,09	\$33.134.163,10	\$0,00	\$67.018.112,10
01/10/2010	06/10/2010	6	21,315	21,315	21,315	0,05%	\$0,00	\$33.883.949,00	\$0,00	\$0,00	\$107.651,50	\$33.241.814,60	\$0,00	\$67.125.763,60
07/10/2010	07/10/2010	1	21,315	21,315	21,315	0,05%	\$314.500,00	\$34.198.449,00	\$0,00	\$0,00	\$18.108,45	\$33.259.923,05	\$0,00	\$67.458.372,05
08/10/2010	31/10/2010	24	21,315	21,315	21,315	0,05%	\$0,00	\$34.198.449,00	\$0,00	\$0,00	\$434.602,74	\$33.694.525,78	\$0,00	\$67.892.974,78
01/11/2010	06/11/2010	6	21,315	21,315	21,315	0,05%	\$0,00	\$34.198.449,00	\$0,00	\$0,00	\$108.650,68	\$33.803.176,47	\$0,00	\$68.001.625,47
07/11/2010	07/11/2010	1	21,315	21,315	21,315	0,05%	\$314.500,00	\$34.512.949,00	\$0,00	\$0,00	\$18.274,98	\$33.821.451,45	\$0,00	\$68.334.400,45
08/11/2010	30/11/2010	23	21,315	21,315	21,315	0,05%	\$0,00	\$34.512.949,00	\$0,00	\$0,00	\$420.324,51	\$34.241.775,95	\$0,00	\$68.754.724,95
01/12/2010	06/12/2010	6	21,315	21,315	21,315	0,05%	\$0,00	\$34.512.949,00	\$0,00	\$0,00	\$109.649,87	\$34.351.425,82	\$0,00	\$68.864.374,82
07/12/2010	07/12/2010	1	21,315	21,315	21,315	0,05%	\$314.500,00	\$34.827.449,00	\$0,00	\$0,00	\$18.441,51	\$34.369.867,33	\$0,00	\$69.197.316,33
08/12/2010	31/12/2010	24	21,315	21,315	21,315	0,05%	\$0,00	\$34.827.449,00	\$0,00	\$0,00	\$442.596,23	\$34.812.463,56	\$0,00	\$69.639.912,56
01/01/2011	06/01/2011	6	23,415	23,415	23,415	0,06%	\$0,00	\$34.827.449,00	\$0,00	\$0,00	\$120.479,95	\$34.932.943,51	\$0,00	\$69.760.392,51



República de Colombia  
Consejo Superior de la Judicatura  
RAMA JUDICIAL

LIQUIDACIONES CIVILES

Tasa Aplicada =  $((1 + \text{TasaEfectiva})^{(\text{Periodos}/\text{DíasPeriodo})}) - 1$

Fecha 21/03/2017  
Juzgado 110014003703

07/01/2011	07/01/2011	1	23,415	23,415	23,415	0,06%	\$314.500,00	\$35.141.949,00	\$0,00	\$0,00	\$20.261,32	\$34.953.204,83	\$0,00	\$70.095.153,83
08/01/2011	31/01/2011	24	23,415	23,415	23,415	0,06%	\$0,00	\$35.141.949,00	\$0,00	\$0,00	\$486.271,65	\$35.439.476,48	\$0,00	\$70.581.425,48
01/02/2011	06/02/2011	6	23,415	23,415	23,415	0,06%	\$0,00	\$35.141.949,00	\$0,00	\$0,00	\$121.567,91	\$35.561.044,39	\$0,00	\$70.702.993,39
07/02/2011	07/02/2011	1	23,415	23,415	23,415	0,06%	\$314.500,00	\$35.456.449,00	\$0,00	\$0,00	\$20.442,65	\$35.581.487,03	\$0,00	\$71.037.936,03
08/02/2011	28/02/2011	21	23,415	23,415	23,415	0,06%	\$0,00	\$35.456.449,00	\$0,00	\$0,00	\$429.295,56	\$36.010.782,59	\$0,00	\$71.467.231,59
01/03/2011	03/03/2011	3	23,415	23,415	23,415	0,06%	\$0,00	\$35.456.449,00	\$0,00	\$0,00	\$61.327,94	\$36.072.110,53	\$0,00	\$71.528.559,53
04/03/2011	04/03/2011	1	23,415	23,415	23,415	0,06%	\$314.500,00	\$35.770.949,00	\$0,00	\$0,00	\$20.623,97	\$36.092.734,50	\$0,00	\$71.863.683,50
05/03/2011	31/03/2011	27	23,415	23,415	23,415	0,06%	\$0,00	\$35.770.949,00	\$0,00	\$0,00	\$556.847,26	\$36.649.581,76	\$0,00	\$72.420.530,76
01/04/2011	03/04/2011	3	26,535	26,535	26,535	0,06%	\$0,00	\$35.770.949,00	\$0,00	\$0,00	\$69.216,69	\$36.718.798,45	\$0,00	\$72.489.747,45
04/04/2011	04/04/2011	1	26,535	26,535	26,535	0,06%	\$318.500,00	\$36.089.449,00	\$0,00	\$0,00	\$23.277,66	\$36.742.076,11	\$0,00	\$72.831.525,11
05/04/2011	30/04/2011	26	26,535	26,535	26,535	0,06%	\$0,00	\$36.089.449,00	\$0,00	\$0,00	\$605.219,17	\$37.347.295,28	\$0,00	\$73.436.744,28
01/05/2011	02/05/2011	2	26,535	26,535	26,535	0,06%	\$0,00	\$36.089.449,00	\$0,00	\$0,00	\$46.555,32	\$37.393.850,60	\$0,00	\$73.483.299,60
03/05/2011	03/05/2011	1	26,535	26,535	26,535	0,06%	\$315.500,00	\$36.404.949,00	\$0,00	\$0,00	\$23.481,16	\$37.417.331,76	\$0,00	\$73.822.280,76
04/05/2011	31/05/2011	28	26,535	26,535	26,535	0,06%	\$0,00	\$36.404.949,00	\$0,00	\$0,00	\$657.472,42	\$38.074.804,18	\$0,00	\$74.479.753,18
01/06/2011	02/06/2011	2	26,535	26,535	26,535	0,06%	\$0,00	\$36.404.949,00	\$0,00	\$0,00	\$46.962,32	\$38.121.766,49	\$0,00	\$74.526.715,49
03/06/2011	03/06/2011	1	26,535	26,535	26,535	0,06%	\$315.500,00	\$36.720.449,00	\$0,00	\$0,00	\$23.684,65	\$38.145.451,15	\$0,00	\$74.865.900,15
04/06/2011	30/06/2011	27	26,535	26,535	26,535	0,06%	\$0,00	\$36.720.449,00	\$0,00	\$0,00	\$639.485,68	\$38.784.936,83	\$0,00	\$75.505.385,83
01/07/2011	02/07/2011	2	27,945	27,945	27,945	0,07%	\$0,00	\$36.720.449,00	\$0,00	\$0,00	\$49.600,47	\$38.834.537,31	\$0,00	\$75.554.986,31
03/07/2011	03/07/2011	1	27,945	27,945	27,945	0,07%	\$315.500,00	\$37.035.949,00	\$0,00	\$0,00	\$25.013,32	\$38.859.550,62	\$0,00	\$75.895.499,62
04/07/2011	31/07/2011	28	27,945	27,945	27,945	0,07%	\$0,00	\$37.035.949,00	\$0,00	\$0,00	\$700.372,95	\$39.559.923,57	\$0,00	\$76.595.872,57
01/08/2011	02/08/2011	2	27,945	27,945	27,945	0,07%	\$0,00	\$37.035.949,00	\$0,00	\$0,00	\$50.026,64	\$39.609.950,21	\$0,00	\$76.645.899,21
03/08/2011	03/08/2011	1	27,945	27,945	27,945	0,07%	\$315.500,00	\$37.351.449,00	\$0,00	\$0,00	\$25.226,40	\$39.635.176,61	\$0,00	\$76.986.625,61
04/08/2011	31/08/2011	28	27,945	27,945	27,945	0,07%	\$0,00	\$37.351.449,00	\$0,00	\$0,00	\$706.339,25	\$40.341.515,86	\$0,00	\$77.692.964,86
01/09/2011	02/09/2011	2	27,945	27,945	27,945	0,07%	\$0,00	\$37.351.449,00	\$0,00	\$0,00	\$50.452,80	\$40.391.968,66	\$0,00	\$77.743.417,66
03/09/2011	03/09/2011	1	27,945	27,945	27,945	0,07%	\$315.500,00	\$37.666.949,00	\$0,00	\$0,00	\$25.439,48	\$40.417.408,15	\$0,00	\$78.084.357,15
04/09/2011	30/09/2011	27	27,945	27,945	27,945	0,07%	\$0,00	\$37.666.949,00	\$0,00	\$0,00	\$686.866,07	\$41.104.274,22	\$0,00	\$78.771.223,22
01/10/2011	02/10/2011	2	29,085	29,085	29,085	0,07%	\$0,00	\$37.666.949,00	\$0,00	\$0,00	\$52.711,07	\$41.156.985,29	\$0,00	\$78.823.934,29
03/10/2011	03/10/2011	1	29,085	29,085	29,085	0,07%	\$315.500,00	\$37.982.449,00	\$0,00	\$0,00	\$26.576,29	\$41.183.561,58	\$0,00	\$79.166.010,58
04/10/2011	31/10/2011	28	29,085	29,085	29,085	0,07%	\$0,00	\$37.982.449,00	\$0,00	\$0,00	\$744.136,14	\$41.927.697,72	\$0,00	\$79.910.146,72
01/11/2011	02/11/2011	2	29,085	29,085	29,085	0,07%	\$0,00	\$37.982.449,00	\$0,00	\$0,00	\$53.152,58	\$41.980.850,30	\$0,00	\$79.963.299,30
03/11/2011	03/11/2011	1	29,085	29,085	29,085	0,07%	\$315.500,00	\$38.297.949,00	\$0,00	\$0,00	\$26.797,05	\$42.007.647,34	\$0,00	\$80.305.596,34
04/11/2011	30/11/2011	27	29,085	29,085	29,085	0,07%	\$0,00	\$38.297.949,00	\$0,00	\$0,00	\$723.520,24	\$42.731.167,58	\$0,00	\$81.029.116,58
01/12/2011	04/12/2011	4	29,085	29,085	29,085	0,07%	\$0,00	\$38.297.949,00	\$0,00	\$0,00	\$107.188,18	\$42.838.355,76	\$0,00	\$81.136.304,76
05/12/2011	05/12/2011	1	29,085	29,085	29,085	0,07%	\$315.500,00	\$38.613.449,00	\$0,00	\$0,00	\$27.017,80	\$42.865.373,57	\$0,00	\$81.478.822,57
06/12/2011	31/12/2011	26	29,085	29,085	29,085	0,07%	\$0,00	\$38.613.449,00	\$0,00	\$0,00	\$702.462,82	\$43.567.836,39	\$0,00	\$82.181.285,39
01/01/2012	06/01/2012	6	29,88	29,88	29,88	0,07%	\$0,00	\$38.613.449,00	\$0,00	\$0,00	\$166.006,78	\$43.733.843,17	\$0,00	\$82.347.292,17
07/01/2012	07/01/2012	1	29,88	29,88	29,88	0,07%	\$328.000,00	\$38.941.449,00	\$0,00	\$0,00	\$27.902,82	\$43.761.745,99	\$0,00	\$82.703.194,99
08/01/2012	31/01/2012	24	29,88	29,88	29,88	0,07%	\$0,00	\$38.941.449,00	\$0,00	\$0,00	\$669.667,67	\$44.431.413,66	\$0,00	\$83.372.862,66
01/02/2012	06/02/2012	6	29,88	29,88	29,88	0,07%	\$0,00	\$38.941.449,00	\$0,00	\$0,00	\$167.416,92	\$44.598.830,57	\$0,00	\$83.540.279,57
07/02/2012	07/02/2012	1	29,88	29,88	29,88	0,07%	\$328.000,00	\$39.269.449,00	\$0,00	\$0,00	\$28.137,84	\$44.626.968,42	\$0,00	\$83.896.417,42
08/02/2012	29/02/2012	22	29,88	29,88	29,88	0,07%	\$0,00	\$39.269.449,00	\$0,00	\$0,00	\$619.032,53	\$45.246.000,94	\$0,00	\$84.515.449,94
01/03/2012	01/03/2012	1	29,88	29,88	29,88	0,07%	\$0,00	\$39.269.449,00	\$0,00	\$0,00	\$28.137,84	\$45.274.138,79	\$0,00	\$84.543.587,79
02/03/2012	02/03/2012	1	29,88	29,88	29,88	0,07%	\$328.000,00	\$39.597.449,00	\$0,00	\$0,00	\$28.372,86	\$45.302.511,65	\$0,00	\$84.899.960,65
03/03/2012	31/03/2012	29	29,88	29,88	29,88	0,07%	\$0,00	\$39.597.449,00	\$0,00	\$0,00	\$822.813,08	\$46.125.324,73	\$0,00	\$85.722.773,73
01/04/2012	03/04/2012	3	30,78	30,78	30,78	0,07%	\$0,00	\$39.597.449,00	\$0,00	\$0,00	\$87.367,70	\$46.212.692,44	\$0,00	\$85.810.141,44

LIQUIDACIONES CIVILES

Fecha 21/03/2017  
Juzgado 110014003703

Tasa Aplicada =  $((1 + \text{TasaEfectiva})^{\text{Períodos/DíasPeríodo}}) - 1$

04/04/2012	04/04/2012	1	30,78	30,78	30,78	0,07%	\$340.000,00	\$39.937.449,00	\$0,00	\$0,00	\$29.372,63	\$46.242.065,06	\$0,00	\$86.179.514,06
05/04/2012	30/04/2012	26	30,78	30,78	30,78	0,07%	\$0,00	\$39.937.449,00	\$0,00	\$0,00	\$763.688,29	\$47.005.753,35	\$0,00	\$86.943.202,35
01/05/2012	03/05/2012	3	30,78	30,78	30,78	0,07%	\$0,00	\$39.937.449,00	\$0,00	\$0,00	\$88.117,88	\$47.093.871,23	\$0,00	\$87.031.320,23
04/05/2012	04/05/2012	1	30,78	30,78	30,78	0,07%	\$331.000,00	\$40.268.449,00	\$0,00	\$0,00	\$29.616,07	\$47.123.487,29	\$0,00	\$87.391.936,29
05/05/2012	31/05/2012	27	30,78	30,78	30,78	0,07%	\$0,00	\$40.268.449,00	\$0,00	\$0,00	\$799.633,77	\$47.923.121,07	\$0,00	\$88.191.570,07
01/06/2012	03/06/2012	3	30,78	30,78	30,78	0,07%	\$0,00	\$40.268.449,00	\$0,00	\$0,00	\$88.848,20	\$48.011.969,26	\$0,00	\$88.280.418,26
04/06/2012	04/06/2012	1	30,78	30,78	30,78	0,07%	\$331.000,00	\$40.599.449,00	\$0,00	\$0,00	\$29.859,50	\$48.041.828,77	\$0,00	\$88.641.277,77
05/06/2012	30/06/2012	26	30,78	30,78	30,78	0,07%	\$0,00	\$40.599.449,00	\$0,00	\$0,00	\$776.347,12	\$48.818.175,89	\$0,00	\$89.417.624,89
01/07/2012	03/07/2012	3	31,29	31,29	31,29	0,07%	\$0,00	\$40.599.449,00	\$0,00	\$0,00	\$90.878,25	\$48.909.054,14	\$0,00	\$89.508.503,14
04/07/2012	04/07/2012	1	31,29	31,29	31,29	0,07%	\$331.000,00	\$40.930.449,00	\$0,00	\$0,00	\$30.539,72	\$48.939.593,86	\$0,00	\$89.870.042,86
05/07/2012	31/07/2012	27	31,29	31,29	31,29	0,07%	\$0,00	\$40.930.449,00	\$0,00	\$0,00	\$824.572,44	\$49.764.166,29	\$0,00	\$90.694.615,29
01/08/2012	03/08/2012	3	31,29	31,29	31,29	0,07%	\$0,00	\$40.930.449,00	\$0,00	\$0,00	\$91.619,16	\$49.855.785,45	\$0,00	\$90.786.234,45
04/08/2012	04/08/2012	1	31,29	31,29	31,29	0,07%	\$331.000,00	\$41.261.449,00	\$0,00	\$0,00	\$30.786,69	\$49.886.572,14	\$0,00	\$91.148.021,14
05/08/2012	31/08/2012	27	31,29	31,29	31,29	0,07%	\$0,00	\$41.261.449,00	\$0,00	\$0,00	\$831.240,66	\$50.717.812,80	\$0,00	\$91.979.261,80
01/09/2012	03/09/2012	3	31,29	31,29	31,29	0,07%	\$0,00	\$41.261.449,00	\$0,00	\$0,00	\$92.360,07	\$50.810.172,88	\$0,00	\$92.071.621,88
04/09/2012	04/09/2012	1	31,29	31,29	31,29	0,07%	\$331.000,00	\$41.592.449,00	\$0,00	\$0,00	\$31.033,66	\$50.841.206,54	\$0,00	\$92.433.655,54
05/09/2012	30/09/2012	26	31,29	31,29	31,29	0,07%	\$0,00	\$41.592.449,00	\$0,00	\$0,00	\$806.875,22	\$51.648.081,76	\$0,00	\$93.240.530,76
01/10/2012	03/10/2012	3	31,335	31,335	31,335	0,07%	\$0,00	\$41.592.449,00	\$0,00	\$0,00	\$93.218,23	\$51.741.299,99	\$0,00	\$93.333.748,99
04/10/2012	04/10/2012	1	31,335	31,335	31,335	0,07%	\$331.000,00	\$41.923.449,00	\$0,00	\$0,00	\$31.320,02	\$51.772.620,02	\$0,00	\$93.696.069,02
05/10/2012	31/10/2012	27	31,335	31,335	31,335	0,07%	\$0,00	\$41.923.449,00	\$0,00	\$0,00	\$845.640,66	\$52.618.260,68	\$0,00	\$94.541.709,68
01/11/2012	03/11/2012	3	31,335	31,335	31,335	0,07%	\$0,00	\$41.923.449,00	\$0,00	\$0,00	\$93.960,07	\$52.712.220,75	\$0,00	\$94.635.669,75
04/11/2012	04/11/2012	1	31,335	31,335	31,335	0,07%	\$331.000,00	\$42.254.449,00	\$0,00	\$0,00	\$31.567,31	\$52.743.788,06	\$0,00	\$94.998.237,06
05/11/2012	30/11/2012	26	31,335	31,335	31,335	0,07%	\$0,00	\$42.254.449,00	\$0,00	\$0,00	\$820.749,98	\$53.564.538,04	\$0,00	\$95.818.987,04
01/12/2012	06/12/2012	6	31,335	31,335	31,335	0,07%	\$0,00	\$42.254.449,00	\$0,00	\$0,00	\$189.403,84	\$53.753.941,88	\$0,00	\$96.008.390,88
07/12/2012	07/12/2012	1	31,335	31,335	31,335	0,07%	\$331.000,00	\$42.585.449,00	\$0,00	\$0,00	\$31.814,59	\$53.785.756,47	\$0,00	\$96.371.205,47
08/12/2012	31/12/2012	24	31,335	31,335	31,335	0,07%	\$0,00	\$42.585.449,00	\$0,00	\$0,00	\$763.550,14	\$54.549.306,62	\$0,00	\$97.134.755,62
01/01/2013	09/01/2013	9	31,125	31,125	31,125	0,07%	\$0,00	\$42.585.449,00	\$0,00	\$0,00	\$284.649,71	\$54.833.956,33	\$0,00	\$97.419.405,33
10/01/2013	10/01/2013	1	31,125	31,125	31,125	0,07%	\$338.000,00	\$42.923.449,00	\$0,00	\$0,00	\$31.878,77	\$54.865.835,10	\$0,00	\$97.789.284,10
11/01/2013	31/01/2013	21	31,125	31,125	31,125	0,07%	\$0,00	\$42.923.449,00	\$0,00	\$0,00	\$669.454,27	\$55.535.289,37	\$0,00	\$98.458.738,37
01/02/2013	09/02/2013	9	31,125	31,125	31,125	0,07%	\$0,00	\$42.923.449,00	\$0,00	\$0,00	\$286.908,97	\$55.822.198,34	\$0,00	\$98.745.647,34
10/02/2013	10/02/2013	1	31,125	31,125	31,125	0,07%	\$338.000,00	\$43.261.449,00	\$0,00	\$0,00	\$32.129,80	\$55.854.328,14	\$0,00	\$99.115.777,14
11/02/2013	28/02/2013	18	31,125	31,125	31,125	0,07%	\$0,00	\$43.261.449,00	\$0,00	\$0,00	\$578.336,46	\$56.432.664,61	\$0,00	\$99.694.113,61
01/03/2013	07/03/2013	7	31,125	31,125	31,125	0,07%	\$0,00	\$43.261.449,00	\$0,00	\$0,00	\$224.908,62	\$56.657.573,23	\$0,00	\$99.919.022,23
08/03/2013	08/03/2013	1	31,125	31,125	31,125	0,07%	\$338.000,00	\$43.599.449,00	\$0,00	\$0,00	\$32.380,83	\$56.689.954,07	\$0,00	\$100.289.403,07
09/03/2013	31/03/2013	23	31,125	31,125	31,125	0,07%	\$0,00	\$43.599.449,00	\$0,00	\$0,00	\$744.759,15	\$57.434.713,21	\$0,00	\$101.034.162,21
01/04/2013	04/04/2013	4	31,245	31,245	31,245	0,07%	\$0,00	\$43.599.449,00	\$0,00	\$0,00	\$129.960,72	\$57.564.673,93	\$0,00	\$101.164.122,93
05/04/2013	05/04/2013	1	31,245	31,245	31,245	0,07%	\$438.000,00	\$44.037.449,00	\$0,00	\$0,00	\$32.816,58	\$57.597.490,51	\$0,00	\$101.634.939,51
06/04/2013	30/04/2013	25	31,245	31,245	31,245	0,07%	\$0,00	\$44.037.449,00	\$0,00	\$0,00	\$820.414,40	\$58.417.904,91	\$0,00	\$102.455.353,91
01/05/2013	02/05/2013	3	31,245	31,245	31,245	0,07%	\$0,00	\$44.037.449,00	\$0,00	\$0,00	\$65.633,15	\$58.483.538,06	\$0,00	\$102.520.987,06
03/05/2013	03/05/2013	1	31,245	31,245	31,245	0,07%	\$363.000,00	\$44.400.449,00	\$0,00	\$0,00	\$33.087,08	\$58.516.625,14	\$0,00	\$102.917.074,14
04/05/2013	31/05/2013	28	31,245	31,245	31,245	0,07%	\$0,00	\$44.400.449,00	\$0,00	\$0,00	\$926.438,31	\$59.443.063,46	\$0,00	\$103.843.512,46
01/06/2013	02/06/2013	2	31,245	31,245	31,245	0,07%	\$0,00	\$44.400.449,00	\$0,00	\$0,00	\$66.174,17	\$59.509.237,62	\$0,00	\$103.909.686,62
03/06/2013	03/06/2013	1	31,245	31,245	31,245	0,07%	\$363.000,00	\$44.763.449,00	\$0,00	\$0,00	\$33.357,59	\$59.542.595,21	\$0,00	\$104.306.044,21
04/06/2013	30/06/2013	27	31,245	31,245	31,245	0,07%	\$0,00	\$44.763.449,00	\$0,00	\$0,00	\$900.654,91	\$60.443.250,12	\$0,00	\$105.206.699,12
01/07/2013	02/07/2013	2	30,51	30,51	30,51	0,07%	\$0,00	\$44.763.449,00	\$0,00	\$0,00	\$65.336,69	\$60.508.586,80	\$0,00	\$105.272.035,80



República de Colombia  
Consejo Superior de la Judicatura  
RAMA JUDICIAL

LIQUIDACIONES CIVILES

Tasa Aplicada =  $((1 + \text{TasaEfectiva})^{\text{Periodos/DíasPeriodo}}) - 1$

Fecha Juzgado 21/03/2017 110014003703

03/07/2013	03/07/2013	1	30,51	30,51	30,51	0,07%	\$363.000,00	\$45.126.449,00	\$0,00	\$0,00	\$32.933,26	\$60.541.520,06	\$0,00	\$105.667.969,06
04/07/2013	31/07/2013	28	30,51	30,51	30,51	0,07%	\$0,00	\$45.126.449,00	\$0,00	\$0,00	\$922.131,29	\$61.463.651,35	\$0,00	\$106.590.100,35
01/08/2013	02/08/2013	2	30,51	30,51	30,51	0,07%	\$0,00	\$45.126.449,00	\$0,00	\$0,00	\$65.866,52	\$61.529.517,87	\$0,00	\$106.655.966,87
03/08/2013	03/08/2013	1	30,51	30,51	30,51	0,07%	\$363.000,00	\$45.489.449,00	\$0,00	\$0,00	\$33.198,18	\$61.562.716,05	\$0,00	\$107.052.165,05
04/08/2013	31/08/2013	28	30,51	30,51	30,51	0,07%	\$0,00	\$45.489.449,00	\$0,00	\$0,00	\$929.548,97	\$62.492.265,01	\$0,00	\$107.981.714,01
01/09/2013	02/09/2013	2	30,51	30,51	30,51	0,07%	\$0,00	\$45.489.449,00	\$0,00	\$0,00	\$66.396,35	\$62.558.661,37	\$0,00	\$108.048.110,37
03/09/2013	03/09/2013	1	30,51	30,51	30,51	0,07%	\$363.000,00	\$45.852.449,00	\$0,00	\$0,00	\$33.463,09	\$62.592.124,46	\$0,00	\$108.444.573,46
04/09/2013	30/09/2013	27	30,51	30,51	30,51	0,07%	\$0,00	\$45.852.449,00	\$0,00	\$0,00	\$903.503,56	\$63.495.628,02	\$0,00	\$109.348.077,02
01/10/2013	02/10/2013	2	29,775	29,775	29,775	0,07%	\$0,00	\$45.852.449,00	\$0,00	\$0,00	\$65.506,21	\$63.561.134,23	\$0,00	\$109.413.583,23
03/10/2013	03/10/2013	1	29,775	29,775	29,775	0,07%	\$363.000,00	\$46.215.449,00	\$0,00	\$0,00	\$33.012,40	\$63.594.146,63	\$0,00	\$109.809.595,63
04/10/2013	31/10/2013	28	29,775	29,775	29,775	0,07%	\$0,00	\$46.215.449,00	\$0,00	\$0,00	\$924.347,22	\$64.518.493,85	\$0,00	\$110.733.942,85
01/11/2013	02/11/2013	2	29,775	29,775	29,775	0,07%	\$0,00	\$46.215.449,00	\$0,00	\$0,00	\$66.024,80	\$64.584.518,65	\$0,00	\$110.799.967,65
03/11/2013	03/11/2013	1	29,775	29,775	29,775	0,07%	\$363.000,00	\$46.578.449,00	\$0,00	\$0,00	\$33.271,70	\$64.617.790,34	\$0,00	\$111.196.239,34
04/11/2013	30/11/2013	27	29,775	29,775	29,775	0,07%	\$0,00	\$46.578.449,00	\$0,00	\$0,00	\$898.335,82	\$65.516.126,17	\$0,00	\$112.094.575,17
01/12/2013	02/12/2013	2	29,775	29,775	29,775	0,07%	\$0,00	\$46.578.449,00	\$0,00	\$0,00	\$66.543,39	\$65.582.669,56	\$0,00	\$112.161.118,56
03/12/2013	03/12/2013	1	29,775	29,775	29,775	0,07%	\$363.000,00	\$46.941.449,00	\$0,00	\$0,00	\$33.530,99	\$65.616.200,55	\$0,00	\$112.557.649,55
04/12/2013	31/12/2013	28	29,775	29,775	29,775	0,07%	\$0,00	\$46.941.449,00	\$0,00	\$0,00	\$938.867,82	\$66.555.068,37	\$0,00	\$113.496.517,37
01/01/2014	06/01/2014	6	29,475	29,475	29,475	0,07%	\$0,00	\$46.941.449,00	\$0,00	\$0,00	\$199.398,83	\$66.754.467,20	\$0,00	\$113.695.916,20
07/01/2014	07/01/2014	1	29,475	29,475	29,475	0,07%	\$369.000,00	\$47.310.449,00	\$0,00	\$0,00	\$33.494,38	\$66.787.961,58	\$0,00	\$114.098.410,58
08/01/2014	31/01/2014	24	29,475	29,475	29,475	0,07%	\$0,00	\$47.310.449,00	\$0,00	\$0,00	\$803.865,10	\$67.591.826,69	\$0,00	\$114.902.275,69
01/02/2014	06/02/2014	6	29,475	29,475	29,475	0,07%	\$0,00	\$47.310.449,00	\$0,00	\$0,00	\$200.966,28	\$67.792.792,96	\$0,00	\$115.103.241,96
07/02/2014	07/02/2014	1	29,475	29,475	29,475	0,07%	\$369.000,00	\$47.679.449,00	\$0,00	\$0,00	\$33.755,62	\$67.826.548,58	\$0,00	\$115.505.997,58
08/02/2014	28/02/2014	21	29,475	29,475	29,475	0,07%	\$0,00	\$47.679.449,00	\$0,00	\$0,00	\$708.868,03	\$68.535.416,61	\$0,00	\$116.214.865,61
01/03/2014	02/03/2014	2	29,475	29,475	29,475	0,07%	\$0,00	\$47.679.449,00	\$0,00	\$0,00	\$67.511,24	\$68.602.927,85	\$0,00	\$116.282.376,85
03/03/2014	03/03/2014	1	29,475	29,475	29,475	0,07%	\$369.000,00	\$48.048.449,00	\$0,00	\$0,00	\$34.016,86	\$68.636.944,71	\$0,00	\$116.685.393,71
04/03/2014	31/03/2014	28	29,475	29,475	29,475	0,07%	\$0,00	\$48.048.449,00	\$0,00	\$0,00	\$952.472,11	\$69.589.416,83	\$0,00	\$117.637.865,83
01/04/2014	02/04/2014	2	29,445	29,445	29,445	0,07%	\$0,00	\$48.048.449,00	\$0,00	\$0,00	\$67.972,67	\$69.657.389,50	\$0,00	\$117.705.838,50
03/04/2014	03/04/2014	1	29,445	29,445	29,445	0,07%	\$450.000,00	\$48.498.449,00	\$0,00	\$0,00	\$34.304,64	\$69.691.694,13	\$0,00	\$118.190.143,13
04/04/2014	30/04/2014	27	29,445	29,445	29,445	0,07%	\$0,00	\$48.498.449,00	\$0,00	\$0,00	\$926.225,15	\$70.617.919,28	\$0,00	\$119.116.368,28
01/05/2014	02/05/2014	2	29,445	29,445	29,445	0,07%	\$0,00	\$48.498.449,00	\$0,00	\$0,00	\$68.609,27	\$70.686.528,55	\$0,00	\$119.184.977,55
03/05/2014	03/05/2014	1	29,445	29,445	29,445	0,07%	\$393.000,00	\$48.891.449,00	\$0,00	\$0,00	\$34.582,62	\$70.721.111,17	\$0,00	\$119.612.560,17
04/05/2014	31/05/2014	28	29,445	29,445	29,445	0,07%	\$0,00	\$48.891.449,00	\$0,00	\$0,00	\$968.313,30	\$71.689.424,47	\$0,00	\$120.580.873,47
01/06/2014	02/06/2014	2	29,445	29,445	29,445	0,07%	\$0,00	\$48.891.449,00	\$0,00	\$0,00	\$69.165,24	\$71.758.589,70	\$0,00	\$120.650.038,70
03/06/2014	03/06/2014	1	29,445	29,445	29,445	0,07%	\$393.000,00	\$49.284.449,00	\$0,00	\$0,00	\$34.860,60	\$71.793.450,30	\$0,00	\$121.077.899,30
04/06/2014	30/06/2014	27	29,445	29,445	29,445	0,07%	\$0,00	\$49.284.449,00	\$0,00	\$0,00	\$941.236,21	\$72.734.686,51	\$0,00	\$122.019.135,51
01/07/2014	02/07/2014	2	28,995	28,995	28,995	0,07%	\$0,00	\$49.284.449,00	\$0,00	\$0,00	\$68.780,10	\$72.803.466,61	\$0,00	\$122.087.915,61
03/07/2014	03/07/2014	1	28,995	28,995	28,995	0,07%	\$393.000,00	\$49.677.449,00	\$0,00	\$0,00	\$34.664,28	\$72.838.130,89	\$0,00	\$122.515.579,89
04/07/2014	31/07/2014	28	28,995	28,995	28,995	0,07%	\$0,00	\$49.677.449,00	\$0,00	\$0,00	\$970.599,87	\$73.808.730,76	\$0,00	\$123.486.179,76
01/08/2014	02/08/2014	2	28,995	28,995	28,995	0,07%	\$0,00	\$49.677.449,00	\$0,00	\$0,00	\$69.328,56	\$73.878.059,32	\$0,00	\$123.555.508,32
03/08/2014	03/08/2014	1	28,995	28,995	28,995	0,07%	\$393.000,00	\$50.070.449,00	\$0,00	\$0,00	\$34.938,51	\$73.912.997,83	\$0,00	\$123.983.446,83
04/08/2014	31/08/2014	28	28,995	28,995	28,995	0,07%	\$0,00	\$50.070.449,00	\$0,00	\$0,00	\$978.278,32	\$74.891.276,15	\$0,00	\$124.961.725,15
01/09/2014	02/09/2014	2	28,995	28,995	28,995	0,07%	\$0,00	\$50.070.449,00	\$0,00	\$0,00	\$69.877,02	\$74.961.153,18	\$0,00	\$125.031.602,18
03/09/2014	03/09/2014	1	28,995	28,995	28,995	0,07%	\$393.000,00	\$50.463.449,00	\$0,00	\$0,00	\$35.212,74	\$74.996.365,92	\$0,00	\$125.459.814,92
04/09/2014	30/09/2014	27	28,995	28,995	28,995	0,07%	\$0,00	\$50.463.449,00	\$0,00	\$0,00	\$950.744,03	\$75.947.109,95	\$0,00	\$126.410.558,95
01/10/2014	02/10/2014	2	28,755	28,755	28,755	0,07%	\$0,00	\$50.463.449,00	\$0,00	\$0,00	\$69.910,19	\$76.017.020,13	\$0,00	\$126.480.469,13



República de Colombia  
Consejo Superior de la Judicatura  
RAMA JUDICIAL

LIQUIDACIONES CIVILES

Fecha 21/03/2017  
Juzgado 110014003703

Tasa Aplicada =  $((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo)})-1$

03/10/2014	03/10/2014	1	28,755	28,755	28,755	0,07%	\$393.000,00	\$50.856.449,00	\$0,00	\$0,00	\$35.227,32	\$76.052.247,45	\$0,00	\$126.908.696,45
04/10/2014	31/10/2014	28	28,755	28,755	28,755	0,07%	\$0,00	\$50.856.449,00	\$0,00	\$0,00	\$986.364,86	\$77.038.612,31	\$0,00	\$127.895.061,31
01/11/2014	01/11/2014	1	28,755	28,755	28,755	0,07%	\$393.000,00	\$51.249.449,00	\$0,00	\$0,00	\$35.499,54	\$77.074.111,85	\$0,00	\$128.323.560,85
02/11/2014	30/11/2014	29	28,755	28,755	28,755	0,07%	\$0,00	\$51.249.449,00	\$0,00	\$0,00	\$1.029.486,67	\$78.103.598,52	\$0,00	\$129.353.047,52
01/12/2014	01/12/2014	1	28,755	28,755	28,755	0,07%	\$393.000,00	\$51.642.449,00	\$0,00	\$0,00	\$35.771,76	\$78.139.370,28	\$0,00	\$129.781.819,28
02/12/2014	31/12/2014	30	28,755	28,755	28,755	0,07%	\$0,00	\$51.642.449,00	\$0,00	\$0,00	\$1.073.152,92	\$79.212.523,20	\$0,00	\$130.854.972,20
01/01/2015	05/01/2015	5	28,815	28,815	28,815	0,07%	\$0,00	\$51.642.449,00	\$0,00	\$0,00	\$179.188,64	\$79.391.711,84	\$0,00	\$131.034.160,84
06/01/2015	06/01/2015	1	28,815	28,815	28,815	0,07%	\$406.000,00	\$52.048.449,00	\$0,00	\$0,00	\$36.119,47	\$79.427.831,31	\$0,00	\$131.476.280,31
07/01/2015	31/01/2015	25	28,815	28,815	28,815	0,07%	\$0,00	\$52.048.449,00	\$0,00	\$0,00	\$902.986,86	\$80.330.818,17	\$0,00	\$132.379.267,17
01/02/2015	01/02/2015	1	28,815	28,815	28,815	0,07%	\$0,00	\$52.048.449,00	\$0,00	\$0,00	\$36.119,47	\$80.366.937,65	\$0,00	\$132.415.386,65
02/02/2015	02/02/2015	1	28,815	28,815	28,815	0,07%	\$406.000,00	\$52.454.449,00	\$0,00	\$0,00	\$36.401,22	\$80.403.338,87	\$0,00	\$132.857.787,87
03/02/2015	28/02/2015	26	28,815	28,815	28,815	0,07%	\$0,00	\$52.454.449,00	\$0,00	\$0,00	\$946.431,76	\$81.349.770,63	\$0,00	\$133.804.219,63
01/03/2015	01/03/2015	1	28,815	28,815	28,815	0,07%	\$0,00	\$52.454.449,00	\$0,00	\$0,00	\$36.401,22	\$81.386.171,85	\$0,00	\$133.840.620,85
02/03/2015	02/03/2015	1	28,815	28,815	28,815	0,07%	\$385.000,00	\$52.839.449,00	\$0,00	\$0,00	\$36.668,40	\$81.422.840,25	\$0,00	\$134.262.289,25
03/03/2015	31/03/2015	29	28,815	28,815	28,815	0,07%	\$0,00	\$52.839.449,00	\$0,00	\$0,00	\$1.063.383,48	\$82.486.223,72	\$0,00	\$135.325.672,72
01/04/2015	01/04/2015	1	29,055	29,055	29,055	0,07%	\$0,00	\$52.839.449,00	\$0,00	\$0,00	\$36.938,05	\$82.523.161,77	\$0,00	\$135.362.610,77
02/04/2015	02/04/2015	1	29,055	29,055	29,055	0,07%	\$385.000,00	\$53.224.449,00	\$0,00	\$0,00	\$37.207,19	\$82.560.368,96	\$0,00	\$135.784.817,96
03/04/2015	30/04/2015	28	29,055	29,055	29,055	0,07%	\$0,00	\$53.224.449,00	\$0,00	\$0,00	\$1.041.801,31	\$83.602.170,27	\$0,00	\$136.826.619,27
01/05/2015	01/05/2015	1	29,055	29,055	29,055	0,07%	\$0,00	\$53.224.449,00	\$0,00	\$0,00	\$37.207,19	\$83.639.377,46	\$0,00	\$136.863.826,46
02/05/2015	02/05/2015	1	29,055	29,055	29,055	0,07%	\$385.000,00	\$53.609.449,00	\$0,00	\$0,00	\$37.476,33	\$83.676.853,78	\$0,00	\$137.286.302,78
03/05/2015	31/05/2015	29	29,055	29,055	29,055	0,07%	\$0,00	\$53.609.449,00	\$0,00	\$0,00	\$1.086.813,52	\$84.763.667,31	\$0,00	\$138.373.116,31
01/06/2015	01/06/2015	1	29,055	29,055	29,055	0,07%	\$0,00	\$53.609.449,00	\$0,00	\$0,00	\$37.476,33	\$84.801.143,64	\$0,00	\$138.410.592,64
02/06/2015	02/06/2015	1	29,055	29,055	29,055	0,07%	\$385.000,00	\$53.994.449,00	\$0,00	\$0,00	\$37.745,47	\$84.838.889,10	\$0,00	\$138.833.338,10
03/06/2015	30/06/2015	28	29,055	29,055	29,055	0,07%	\$0,00	\$53.994.449,00	\$0,00	\$0,00	\$1.056.873,08	\$85.895.762,18	\$0,00	\$139.890.211,18
01/07/2015	01/07/2015	1	28,89	28,89	28,89	0,07%	\$0,00	\$53.994.449,00	\$0,00	\$0,00	\$37.556,08	\$85.933.318,27	\$0,00	\$139.927.767,27
02/07/2015	02/07/2015	1	28,89	28,89	28,89	0,07%	\$385.000,00	\$54.379.449,00	\$0,00	\$0,00	\$37.823,87	\$85.971.142,14	\$0,00	\$140.350.591,14
03/07/2015	31/07/2015	29	28,89	28,89	28,89	0,07%	\$0,00	\$54.379.449,00	\$0,00	\$0,00	\$1.096.892,25	\$87.068.034,38	\$0,00	\$141.447.483,38
01/08/2015	01/08/2015	1	28,89	28,89	28,89	0,07%	\$0,00	\$54.379.449,00	\$0,00	\$0,00	\$37.823,87	\$87.105.858,25	\$0,00	\$141.485.307,25
02/08/2015	02/08/2015	1	28,89	28,89	28,89	0,07%	\$385.000,00	\$54.764.449,00	\$0,00	\$0,00	\$38.091,66	\$87.143.949,91	\$0,00	\$141.908.398,91
03/08/2015	31/08/2015	29	28,89	28,89	28,89	0,07%	\$0,00	\$54.764.449,00	\$0,00	\$0,00	\$1.104.658,11	\$88.248.608,03	\$0,00	\$143.013.057,03
01/09/2015	01/09/2015	1	28,89	28,89	28,89	0,07%	\$0,00	\$54.764.449,00	\$0,00	\$0,00	\$38.091,66	\$88.286.699,69	\$0,00	\$143.051.148,69
02/09/2015	02/09/2015	1	28,89	28,89	28,89	0,07%	\$385.000,00	\$55.149.449,00	\$0,00	\$0,00	\$38.359,45	\$88.325.059,13	\$0,00	\$143.474.508,13
03/09/2015	30/09/2015	28	28,89	28,89	28,89	0,07%	\$0,00	\$55.149.449,00	\$0,00	\$0,00	\$1.074.064,53	\$89.399.123,66	\$0,00	\$144.548.572,66
01/10/2015	01/10/2015	1	28,995	28,995	28,995	0,07%	\$0,00	\$55.149.449,00	\$0,00	\$0,00	\$38.482,57	\$89.437.606,24	\$0,00	\$144.587.055,24
02/10/2015	02/10/2015	1	28,995	28,995	28,995	0,07%	\$385.000,00	\$55.534.449,00	\$0,00	\$0,00	\$38.751,22	\$89.476.357,46	\$0,00	\$145.010.806,46
03/10/2015	31/10/2015	29	28,995	28,995	28,995	0,07%	\$0,00	\$55.534.449,00	\$0,00	\$0,00	\$1.123.785,38	\$90.600.142,83	\$0,00	\$146.134.591,83
01/11/2015	01/11/2015	1	28,995	28,995	28,995	0,07%	\$0,00	\$55.534.449,00	\$0,00	\$0,00	\$38.751,22	\$90.638.894,05	\$0,00	\$146.173.343,05
02/11/2015	02/11/2015	1	28,995	28,995	28,995	0,07%	\$385.000,00	\$55.919.449,00	\$0,00	\$0,00	\$39.019,87	\$90.677.913,92	\$0,00	\$146.597.362,92
03/11/2015	30/11/2015	28	28,995	28,995	28,995	0,07%	\$0,00	\$55.919.449,00	\$0,00	\$0,00	\$1.092.556,30	\$91.770.470,22	\$0,00	\$147.689.919,22
01/12/2015	01/12/2015	1	28,995	28,995	28,995	0,07%	\$385.000,00	\$56.304.449,00	\$0,00	\$0,00	\$39.288,52	\$91.809.758,74	\$0,00	\$148.114.207,74
02/12/2015	31/12/2015	30	28,995	28,995	28,995	0,07%	\$0,00	\$56.304.449,00	\$0,00	\$0,00	\$1.178.655,48	\$92.988.414,22	\$0,00	\$149.292.863,22
01/01/2016	05/01/2016	5	29,52	29,52	29,52	0,07%	\$0,00	\$56.304.449,00	\$0,00	\$0,00	\$199.577,52	\$93.187.991,74	\$0,00	\$149.492.440,74
06/01/2016	06/01/2016	1	29,52	29,52	29,52	0,07%	\$410.000,00	\$56.714.449,00	\$0,00	\$0,00	\$40.206,16	\$93.228.197,90	\$0,00	\$149.942.646,90
07/01/2016	31/01/2016	25	29,52	29,52	29,52	0,07%	\$0,00	\$56.714.449,00	\$0,00	\$0,00	\$1.005.154,06	\$94.233.351,96	\$0,00	\$150.947.800,96
01/02/2016	05/02/2016	5	29,52	29,52	29,52	0,07%	\$0,00	\$56.714.449,00	\$0,00	\$0,00	\$201.030,81	\$94.434.382,78	\$0,00	\$151.148.831,78



República de Colombia  
Consejo Superior de la Judicatura  
RAMA JUDICIAL

LIQUIDACIONES CIVILES

Tasa Aplicada =  $((1 + \text{TasaEfectiva})^{\frac{\text{Días}}{\text{DíasPeriodo}}}) - 1$

Fecha 21/03/2017  
Juzgado 110014003703

06/02/2016	06/02/2016	1	29,52	29,52	29,52	0,07%	\$410.000,00	\$57.124.449,00	\$0,00	\$0,00	\$40.496,82	\$94.474.879,60	\$0,00	\$151.599.328,60
07/02/2016	29/02/2016	23	29,52	29,52	29,52	0,07%	\$0,00	\$57.124.449,00	\$0,00	\$0,00	\$931.426,88	\$95.406.306,48	\$0,00	\$152.530.755,48
01/03/2016	01/03/2016	1	29,52	29,52	29,52	0,07%	\$410.000,00	\$57.534.449,00	\$0,00	\$0,00	\$40.787,48	\$95.447.093,95	\$0,00	\$152.981.542,95
02/03/2016	31/03/2016	30	29,52	29,52	29,52	0,07%	\$0,00	\$57.534.449,00	\$0,00	\$0,00	\$1.223.624,37	\$96.670.718,33	\$0,00	\$154.205.167,33
01/04/2016	01/04/2016	1	30,81	30,81	30,81	0,07%	\$419.000,00	\$57.953.449,00	\$0,00	\$0,00	\$42.659,22	\$96.713.377,55	\$0,00	\$154.666.826,55
02/04/2016	30/04/2016	29	30,81	30,81	30,81	0,07%	\$0,00	\$57.953.449,00	\$0,00	\$0,00	\$1.237.117,45	\$97.950.495,00	\$0,00	\$155.903.944,00
01/05/2016	01/05/2016	1	30,81	30,81	30,81	0,07%	\$419.000,00	\$58.372.449,00	\$0,00	\$0,00	\$42.967,65	\$97.993.462,65	\$0,00	\$156.365.911,65
02/05/2016	31/05/2016	30	30,81	30,81	30,81	0,07%	\$0,00	\$58.372.449,00	\$0,00	\$0,00	\$1.289.029,38	\$99.282.492,03	\$0,00	\$157.654.941,03
01/06/2016	01/06/2016	1	30,81	30,81	30,81	0,07%	\$419.000,00	\$58.791.449,00	\$0,00	\$0,00	\$43.276,07	\$99.325.768,10	\$0,00	\$158.117.217,10
02/06/2016	30/06/2016	29	30,81	30,81	30,81	0,07%	\$0,00	\$58.791.449,00	\$0,00	\$0,00	\$1.255.006,02	\$100.580.774,12	\$0,00	\$159.372.223,12
01/07/2016	01/07/2016	1	32,01	32,01	32,01	0,08%	\$419.000,00	\$59.210.449,00	\$0,00	\$0,00	\$45.066,96	\$100.625.841,09	\$0,00	\$159.836.290,09
02/07/2016	31/07/2016	30	32,01	32,01	32,01	0,08%	\$0,00	\$59.210.449,00	\$0,00	\$0,00	\$1.352.008,95	\$101.977.850,04	\$0,00	\$161.188.299,04
01/08/2016	01/08/2016	1	32,01	32,01	32,01	0,08%	\$419.000,00	\$59.629.449,00	\$0,00	\$0,00	\$45.385,88	\$102.023.235,91	\$0,00	\$161.652.684,91
02/08/2016	31/08/2016	30	32,01	32,01	32,01	0,08%	\$0,00	\$59.629.449,00	\$0,00	\$0,00	\$1.361.576,37	\$103.384.812,29	\$0,00	\$163.014.261,29
01/09/2016	01/09/2016	1	32,01	32,01	32,01	0,08%	\$419.000,00	\$60.048.449,00	\$0,00	\$0,00	\$45.704,79	\$103.430.517,08	\$0,00	\$163.478.966,08
02/09/2016	30/09/2016	29	32,01	32,01	32,01	0,08%	\$0,00	\$60.048.449,00	\$0,00	\$0,00	\$1.325.439,01	\$104.755.956,09	\$0,00	\$164.804.405,09
01/10/2016	01/10/2016	1	32,985	32,985	32,985	0,08%	\$419.000,00	\$60.467.449,00	\$0,00	\$0,00	\$47.243,72	\$104.803.199,81	\$0,00	\$165.270.648,81
02/10/2016	31/10/2016	30	32,985	32,985	32,985	0,08%	\$0,00	\$60.467.449,00	\$0,00	\$0,00	\$1.417.311,46	\$106.220.511,26	\$0,00	\$166.687.960,26
01/11/2016	01/11/2016	1	32,985	32,985	32,985	0,08%	\$419.000,00	\$60.886.449,00	\$0,00	\$0,00	\$47.571,08	\$106.268.082,35	\$0,00	\$167.154.531,35
02/11/2016	30/11/2016	29	32,985	32,985	32,985	0,08%	\$0,00	\$60.886.449,00	\$0,00	\$0,00	\$1.379.561,42	\$107.647.643,76	\$0,00	\$168.534.092,76
01/12/2016	01/12/2016	1	32,985	32,985	32,985	0,08%	\$419.000,00	\$61.305.449,00	\$0,00	\$0,00	\$47.898,45	\$107.695.542,21	\$0,00	\$169.000.991,21
02/12/2016	31/12/2016	30	32,985	32,985	32,985	0,08%	\$0,00	\$61.305.449,00	\$0,00	\$0,00	\$1.436.953,54	\$109.132.495,76	\$0,00	\$170.437.944,76
01/01/2017	01/01/2017	1	33,51	33,51	33,51	0,08%	\$442.000,00	\$61.747.449,00	\$0,00	\$0,00	\$48.910,86	\$109.181.406,61	\$0,00	\$170.928.856,61
02/01/2017	31/01/2017	30	33,51	33,51	33,51	0,08%	\$0,00	\$61.747.449,00	\$0,00	\$0,00	\$1.467.325,66	\$110.648.732,27	\$0,00	\$172.396.181,27

Capital	\$ 273.229,00
Capitales Adicionados	\$ 61.474.220,00
Total Capital	\$ 61.747.449,00
Total Interés de plazo	\$ 0,00
Total Interes Mora	\$ 110.648.732,27
Total a pagar	\$ 172.396.181,27
- Abonos	\$ 0,00
Neto a pagar	\$ 172.396.181,27

52

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE  
SENTENCIAS**

Bogotá D.C., 22 de marzo de 2017.

Ref. Ejecutivo (J. 053 CM) 2005 – 00953.

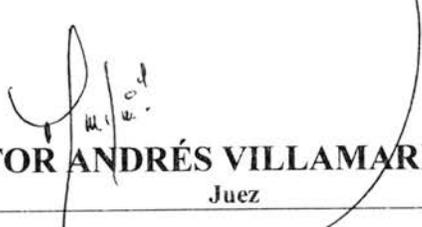
Revisado el plenario se evidencia un error en el auto que libró mandamiento de pago dentro de la demanda acumulada, pues en el mismo se indicó como capital la suma de \$5'399.499, por concepto de capital de cuotas de administración causadas entre 1° de diciembre de 2002 y el 1° de mayo de 2016.

En consecuencia y teniendo en cuenta el Artículo 286 Del Código General del Proceso, se corrige el aludo monto en el valor de **\$ 58'399.449**. En lo demás se mantiene incólume la decisión.

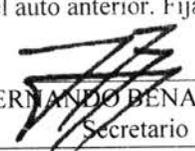
De otro lado y pese a no haber recibido reparo alguno en relación con la liquidación allegada por la parte actora, ésta incurre en yerros matemáticos, defectos que impiden su aprobación.

En consecuencia y por no ajustarse a los lineamientos del artículo 446 del C. G. del P., el Despacho la **modifica** hasta la fecha de 31 de enero hogaño, según cuadro anexo, y procede a **aprobarla** en la suma de **\$172'396.181.27<sup>1</sup>**.

Notifíquese,

  
**NÉSTOR ANDRÉS VILLAMARÍN DÍAZ**  
Juez

Juzgado 3°. Civil Municipal de Ejecución, Bogotá, D.C.  
23/03/2017. Por anotación en estado N° 50 de esta fecha  
fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 am.

  
JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS  
Secretario

<sup>1</sup> Ver folio 122 y 123 ibídem

12F

Señor:

JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS BOGOTA  
E. S. D.

REF: EJECUTIVO DE CENTRO COMERCIAL BIMA P. H. Vs. PARQUE COMERCIAL BIMA S.A.  
Proceso No 2.005- 0953- 33 C.M.

27727 10-APR-'19 11:25  
OF. EJEC. MPAL. RADICAC.

Señor Juez:

12F RR  
3056-59-3

Comparezco ante su despacho con el objeto de ALLEGAR Demanda acumulada.  
Local 2-015.

MARITZA MORALES ZAMORA, en mi condición de apoderada de la ejecutante dentro del proceso, cumpliendo con el procedimiento me permito allegar la liquidación del crédito para lo pertinente.

**LOCAL 1-001**

Capital correspondiente de CUOTAS DE ADMINISTRACION del Local de diciembre del 2.002 a abril del 2.019.....\$ 74.680.050,00

Intereses correspondientes sobre CUOTAS DE ADMINISTRACION de diciembre del 2.002 hasta abril del 2.019.....\$ 53.691.845,00

**TOTAL CAPITAL E INTERESES.....\$ 128.371.895,00**

**SON. CIENTO VEINTIOCHO MILLONES TRECIENTOS SETENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS M/CTE. (\$128.371.895,00).**

La suma citada en ésta liquidación se encuentra discriminada en cinco (5) folios que forma parte de esta liquidación y que me permito adjuntar para lo pertinente.

**Anexo:**

1. Liquidación de toda la obligación cobrada en este despacho enunciada en cinco (5) Folios.
2. Certificación de deuda expedida por la Representante Legal cinco (5) folios.
3. Certificado de existencia y representación legal, expedido por la Alcaldía Local de Suba de esta ciudad en un (1) Folio

Del Señor Juez, Atentamente,

MARITZA MORALES ZAMORA  
T. P. 56.798 C. S. de la J.  
Total 12 folios.



LA SUSCRITA REPRESENTANTE LEGAL  
CENTRO COMERCIAL BIMA P.H.  
NIT 830.058.305-2

PROPIEDAD HORIZONTAL CONSTITUIDA CONFORME A LA LEY 675 DE 2001, SEGUN ESCRITURA PÚBLICA CERO CERO CIENTO CUARENTA (00140) DEL SEIS 6) DE FEBRERO DE DOS MIL TRES (2003) DE LA NOTARIA DECIMA (10) DE BOGOTA.

En ejercicio de sus atribuciones y conforme a la ley 675 del 2.001, régimen legal de propiedad horizontal que establece "Artículo 48. Procedimiento ejecutivo. **En los procesos ejecutivos entablados por el representante legal de la persona jurídica a que se refiere esta ley para el cobro de multas u obligaciones pecuniarias derivadas de las expensas ordinarias y extraordinarias**, solo podrá exigirse por el Juez competente como anexos a la respectiva demanda el poder debidamente otorgado, el certificado sobre existencia y representación de la persona jurídica demandante y demandada en caso de que el deudor ostente esta calidad, **el título ejecutivo contentivo de la obligación que será solamente el certificado expedido por el administrador sin ningún requisito ni procedimiento adicional** y copia de certificado de intereses expedido por la superintendencia bancaria o por el organismo que haga sus veces o de la parte pertinente del reglamento que autorice un interés inferior, La acción ejecutiva a que se refiere este articulo, no estará supeditada al agotamiento previo de los mecanismos para la solución de conflictos previstos en la presente ley." (negrilla extra texto).

**CERTIFICA**

PRIMERO. Que el deudor propietario del local comercial No 2-015, con matrícula inmobiliaria No 50N-20324063 integrante del Centro Comercial Bima P.H., ubicado en la Autopista Norte No 232 - 35 de Bogotá, D.C., la entidad PARQUE COMERCIAL BIMA S.A. EN LIQUIDACION con NIT 800.213.124-1, adeuda a la copropiedad que represento la suma de DOSCIENTOS TRES MILLONES CINCUENTA Y UN MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS M/CTE (\$203.051.945), por los siguientes conceptos:

FECHA	VALOR FACTURA	INTERES
31-dic-02	273.229	1.151.880
31-ene-03	332.150	1.388.061
28-feb-03	332.150	1.390.291
31-mar-03	332.150	1.361.779
30-abr-03	344.530	1.427.190
31-may-03	344.530	1.424.100
30-jun-03	344.530	1.366.198
31-jul-03	344.530	1.374.624
31-ago-03	344.530	1.396.890
30-sep-03	344.530	1.405.089
31-oct-03	344.530	1.390.584
30-nov-03	344.530	1.370.460



31-dic-03	344.530	1.357.505
31-ene-04	364.500	1.416.780
29-feb-04	364.500	1.412.887
31-mar-04	364.500	1.407.859
30-abr-04	368.500	1.412.760
31-may-04	368.500	1.398.142
30-jun-04	368.500	1.386.246
31-jul-04	368.500	1.361.015
31-ago-04	368.500	1.340.637
30-sep-04	368.500	1.346.952
31-oct-04	368.500	1.309.317
30-nov-04	368.500	1.335.048
31-dic-04	368.500	1.318.956
31-ene-05	387.500	1.374.379
28-feb-05	387.500	1.361.840
31-mar-05	387.500	1.334.938
30-abr-05	391.500	1.342.142
31-may-05	388.500	1.310.285
30-jun-05	388.500	1.289.648
31-jul-05	388.500	1.256.195
31-ago-05	388.500	1.229.387
30-sep-05	388.500	1.219.191
31-oct-05	388.500	1.191.010
30-nov-05	388.500	1.174.390
31-dic-05	388.500	1.144.514
31-ene-06	406.500	1.178.846
28-feb-06	406.500	1.181.410
31-mar-06	406.500	1.154.812
30-abr-06	406.500	1.112.833
31-may-06	406.500	1.059.224
30-jun-06	388.500	975.768
31-jul-06	388.500	934.869
31-ago-06	388.500	923.613
30-sep-06	388.500	918.352
31-oct-06	388.500	912.008
30-nov-06	388.500	904.688
31-dic-06	388.500	897.124
31-ene-07	404.500	1.270.703
28-feb-07	404.500	1.260.944
31-mar-07	404.500	1.250.139
30-abr-07	404.500	1.004.295
31-may-07	409.500	1.007.847
30-jun-07	405.500	989.511
31-jul-07	405.500	1.113.036
31-ago-07	405.500	1.103.077
30-sep-07	405.500	1.093.440
31-oct-07	405.500	1.211.508
30-nov-07	405.500	1.200.732
31-dic-07	405.500	1.189.597
31-ene-08	427.500	1.275.902
29-feb-08	427.500	1.264.624
31-mar-08	328.500	962.499
30-abr-08	328.500	957.319
31-may-08	328.500	948.018

30-jun-08	328.500	939.017
31-jul-08	328.500	912.468
31-ago-08	328.500	903.340
30-sep-08	328.500	894.506
31-oct-08	328.500	865.074
30-nov-08	328.500	856.443
31-dic-08	328.500	847.524
31-ene-09	351.500	873.983
28-feb-09	351.500	865.588
31-mar-09	313.500	763.720
30-abr-09	313.500	748.561
31-may-09	313.500	740.349
30-jun-09	313.500	732.402
31-jul-09	313.500	666.102
31-ago-09	313.500	658.549
30-sep-09	313.500	651.239
31-oct-09	313.500	596.295
30-nov-09	313.500	589.523
31-dic-09	313.500	582.526
31-ene-10	319.500	547.848
28-feb-10	319.500	541.832
31-mar-10	319.500	535.171
30-abr-10	314.500	493.794
31-may-10	314.500	487.573
30-jun-10	314.500	481.553
31-jul-10	314.500	463.744
31-ago-10	314.500	457.675
30-sep-10	314.500	451.802
31-oct-10	314.500	424.053
30-nov-10	314.500	418.465
31-dic-10	314.500	412.691
31-ene-11	314.500	446.998
28-feb-11	314.500	441.269
31-mar-11	314.500	434.927
30-abr-11	318.500	492.092
31-may-11	315.500	480.246
30-jun-11	315.500	473.269
31-jul-11	315.500	490.819
31-ago-11	315.500	483.225
30-sep-11	315.500	475.928
31-oct-11	315.500	487.383
30-nov-11	315.500	479.735
31-dic-11	315.500	471.832
31-ene-12	328.000	495.407
29-feb-12	328.000	487.512
31-mar-12	328.000	479.073
30-abr-12	340.000	502.837
31-may-12	331.000	480.753
30-jun-12	331.000	472.263
31-jul-12	331.000	471.170
31-ago-12	331.000	462.251
30-sep-12	331.000	453.620
31-oct-12	331.000	445.412
30-nov-12	331.000	436.768

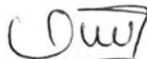
31-dic-12	331.000	427.835
31-ene-13	338.000	424.895
28-feb-13	338.000	416.711
31-mar-13	338.000	407.651
30-abr-13	438.000	518.887
31-may-13	363.000	420.269
30-jun-13	363.000	410.815
31-jul-13	363.000	391.550
31-ago-13	363.000	382.013
30-sep-13	363.000	372.784
31-oct-13	363.000	354.556
30-nov-13	363.000	345.548
31-dic-13	363.000	336.239
31-ene-14	369.000	328.986
28-feb-14	369.000	320.525
31-mar-14	369.000	311.158
30-abr-14	450.000	368.031
31-may-14	393.000	311.447
30-jun-14	393.000	301.803
31-jul-14	393.000	287.377
31-ago-14	393.000	277.563
30-sep-14	393.000	268.065
31-oct-14	393.000	256.114
30-nov-14	393.000	246.695
31-dic-14	393.000	236.962
31-ene-15	406.000	235.154
28-feb-15	406.000	226.056
31-mar-15	385.000	204.813
30-abr-15	385.000	197.198
31-may-15	385.000	187.568
30-jun-15	385.000	178.247
31-jul-15	385.000	167.688
31-ago-15	385.000	158.110
30-sep-15	385.000	148.841
31-oct-15	385.000	139.745
30-nov-15	385.000	130.444
31-dic-15	385.000	120.833
31-ene-16	410.000	120.610
29-feb-16	410.000	110.860
31-mar-16	410.000	100.438
30-abr-16	446.000	102.580
31-may-16	419.000	85.254
30-jun-16	419.000	74.496
31-jul-16	419.000	65.848
31-ago-16	419.000	54.299
30-sep-16	419.000	43.122
31-oct-16	419.000	32.529
30-nov-16	419.000	21.014
31-dic-16	419.000	316.193
31-ene-17	442.000	326.156
28-feb-17	442.000	314.636
31-mar-17	442.000	301.881
30-abr-17	442.000	289.452
31-may-17	492.000	308.003

30-jun-17	452.000	270.343
31-jul-17	452.000	253.234
31-ago-17	452.000	240.401
30-sep-17	452.000	227.982
31-oct-17	452.000	207.058
30-nov-17	452.000	193.323
31-dic-17	452.000	179.473
31-ene-18	470.000	173.339
28-feb-18	470.000	164.497
31-mar-18	470.000	149.333
30-abr-18	470.000	135.857
31-may-18	504.667	132.269
30-jun-18	508.667	117.927
31-jul-18	508.667	106.054
31-ago-18	486.000	87.112
30-sep-18	486.000	74.522
31-oct-18	486.000	61.521
30-nov-18	486.000	49.240
31-dic-18	486.000	36.826
31-ene-19	500.900	25.089
28-feb-19	500.900	14.283
31-mar-19	500.900	1.512
30-abr-19	588.900	-
<b>TOTAL</b>	<b>74.680.050</b>	<b>128.371.895</b>

SEGUNDO. Que conforme al artículo 30 de la Ley 675 de 2.001 "incumplimiento en el pago de las expensas" El retardo en el incumplimiento del pago de las expensas, **causara intereses de mora, equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente**". (negrilla extra texto) interés que no ha sido modificado por la asamblea general de copropietarios.

La presente, se expide a los 03 días del mes de abril del año 2019, para los efectos previstos en el artículo 48 de la ley 675 de agosto 3 del 2001.

Cordialmente,



**OLIVA CARDENAS VANEGAS**  
**Representante Legal.**  
C.C. 65.696.082  
CENTRO COMERCIAL BIMA P.H.



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá D.C

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

En la fecha 24 ABR 2019 se fija el presente traslado  
conforme a lo dispuesto en el Art. 446 del  
CS el cual corre a partir del 25 ABR 2019  
en el 29 ABR 2019

Secretaría.



Radicado No. 20186130865841

Fecha: 27/11/2018



ALCALDIA LOCAL DE SUBA  
DESPACHO ALCALDE LOCAL

**Bogotá D.C.,  
EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE SUBA  
HACE CONSTAR**

Que mediante la Resolución Administrativa y/o registro en base de datos de propiedad horizontal No. 410 del 10 de Mayo de 2003, fue inscrita por la Alcaldía Local de SUBA, la Personería Jurídica para el(la) CENTRO COMERCIAL BIMA - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la Autopista Norte # 232 - 35 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

Que mediante acta de Consejo de Administración del 29 de Agosto de 2018 se eligió a:  
EDNA RUBIELA SANCHEZ DIMATE con CÉDULA DE CIUDADANIA 52095065, quien actuará como Representante Legal-Suplente durante el periodo del 29 de Agosto de 2018 al 28 de Agosto de 2019.

OLIVA CARDENAS VANEGAS con CÉDULA DE CIUDADANIA 65696082, quien actuará como Administrador y Representante Legal durante el periodo del 29 de Agosto de 2018 al 28 de Agosto de 2019.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.

**NEDIL ARNULFO SANTIAGO ROMERO  
ALCALDE LOCAL DE SUBA**

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 060 del 04 de Febrero de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 20186130865841**

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 28/03/2019 01:25 PM

Página 1 de 1

**BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS**

CALLE 146 C BIS No. 91 - 57 Tel : 6620222 ext 1135 Email:

28/03/2019 01:25 PM



LA SUSCRITA REPRESENTANTE LEGAL  
CENTRO COMERCIAL BIMA P.H.  
NIT 830.058.305-2

PROPIEDAD HORIZONTAL CONSTITUIDA CONFORME A LA LEY 675 DE 2001, SEGUN ESCRITURA PÚBLICA CERO CERO CIENTO CUARENTA (00140) DEL SEIS 6) DE FEBRERO DE DOS MIL TRES (2003) DE LA NOTARIA DECIMA (10) DE BOGOTA.

En ejercicio de sus atribuciones y conforme a la ley 675 del 2.001, régimen legal de propiedad horizontal que establece "Artículo 48. Procedimiento ejecutivo. **En los procesos ejecutivos entablados por el representante legal de la persona jurídica a que se refiere esta ley para el cobro de multas u obligaciones pecuniarias derivadas de las expensas ordinarias y extraordinarias**, solo podrá exigirse por el Juez competente como anexos a la respectiva demanda el poder debidamente otorgado, el certificado sobre existencia y representación de la persona jurídica demandante y demandada en caso de que el deudor ostente esta calidad, **el título ejecutivo contentivo de la obligación que será solamente el certificado expedido por el administrador sin ningún requisito ni procedimiento adicional** y copia de certificado de intereses expedido por la superintendencia bancaria o por el organismo que haga sus veces o de la parte pertinente del reglamento que autorice un interés inferior, La acción ejecutiva a que se refiere este articulo, no estará supeditada al agotamiento previo de los mecanismos para la solución de conflictos previstos en la presente ley." (negrilla extra texto).

**CERTIFICA**

PRIMERO. Que el deudor propietario del local comercial No 2-015, con matrícula inmobiliaria No 50N-20324063 integrante del Centro Comercial Bima P.H., ubicado en la Autopista Norte No 232 - 35 de Bogotá, D.C., la entidad PARQUE COMERCIAL BIMA S.A. EN LIQUIDACION con NIT 800.213.124-1, adeuda a la copropiedad que represento la suma de SETENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA MIL CINCUENTA PESOS M/CTE (\$74.680.050), por los siguientes conceptos:

FECHA	VALOR FACTURA
31-dic-02	273.229
31-ene-03	332.150
28-feb-03	332.150
31-mar-03	332.150
30-abr-03	344.530
31-may-03	344.530
30-jun-03	344.530
31-jul-03	344.530
31-ago-03	344.530
30-sep-03	344.530
31-oct-03	344.530
30-nov-03	344.530



31-dic-03	344.530
31-ene-04	364.500
29-feb-04	364.500
31-mar-04	364.500
30-abr-04	368.500
31-may-04	368.500
30-jun-04	368.500
31-jul-04	368.500
31-ago-04	368.500
30-sep-04	368.500
31-oct-04	368.500
30-nov-04	368.500
31-dic-04	368.500
31-ene-05	387.500
28-feb-05	387.500
31-mar-05	387.500
30-abr-05	391.500
31-may-05	388.500
30-jun-05	388.500
31-jul-05	388.500
31-ago-05	388.500
30-sep-05	388.500
31-oct-05	388.500
30-nov-05	388.500
31-dic-05	388.500
31-ene-06	406.500
28-feb-06	406.500
31-mar-06	406.500
30-abr-06	406.500
31-may-06	406.500
30-jun-06	388.500
31-jul-06	388.500
31-ago-06	388.500
30-sep-06	388.500
31-oct-06	388.500
30-nov-06	388.500
31-dic-06	388.500
31-ene-07	404.500
28-feb-07	404.500
31-mar-07	404.500
30-abr-07	404.500
31-may-07	409.500
30-jun-07	405.500
31-jul-07	405.500
31-ago-07	405.500
30-sep-07	405.500
31-oct-07	405.500
30-nov-07	405.500
31-dic-07	405.500
31-ene-08	427.500
29-feb-08	427.500
31-mar-08	328.500
30-abr-08	328.500
31-may-08	328.500



30-jun-08	328.500
31-jul-08	328.500
31-ago-08	328.500
30-sep-08	328.500
31-oct-08	328.500
30-nov-08	328.500
31-dic-08	328.500
31-ene-09	351.500
28-feb-09	351.500
31-mar-09	313.500
30-abr-09	313.500
31-may-09	313.500
30-jun-09	313.500
31-jul-09	313.500
31-ago-09	313.500
30-sep-09	313.500
31-oct-09	313.500
30-nov-09	313.500
31-dic-09	313.500
31-ene-10	319.500
28-feb-10	319.500
31-mar-10	319.500
30-abr-10	314.500
31-may-10	314.500
30-jun-10	314.500
31-jul-10	314.500
31-ago-10	314.500
30-sep-10	314.500
31-oct-10	314.500
30-nov-10	314.500
31-dic-10	314.500
31-ene-11	314.500
28-feb-11	314.500
31-mar-11	314.500
30-abr-11	318.500
31-may-11	315.500
30-jun-11	315.500
31-jul-11	315.500
31-ago-11	315.500
30-sep-11	315.500
31-oct-11	315.500
30-nov-11	315.500
31-dic-11	315.500
31-ene-12	328.000
29-feb-12	328.000
31-mar-12	328.000
30-abr-12	340.000
31-may-12	331.000
30-jun-12	331.000
31-jul-12	331.000
31-ago-12	331.000
30-sep-12	331.000
31-oct-12	331.000
30-nov-12	331.000

31-dic-12	331.000
31-ene-13	338.000
28-feb-13	338.000
31-mar-13	338.000
30-abr-13	438.000
31-may-13	363.000
30-jun-13	363.000
31-jul-13	363.000
31-ago-13	363.000
30-sep-13	363.000
31-oct-13	363.000
30-nov-13	363.000
31-dic-13	363.000
31-ene-14	369.000
28-feb-14	369.000
31-mar-14	369.000
30-abr-14	450.000
31-may-14	393.000
30-jun-14	393.000
31-jul-14	393.000
31-ago-14	393.000
30-sep-14	393.000
31-oct-14	393.000
30-nov-14	393.000
31-dic-14	393.000
31-ene-15	406.000
28-feb-15	406.000
31-mar-15	385.000
30-abr-15	385.000
31-may-15	385.000
30-jun-15	385.000
31-jul-15	385.000
31-ago-15	385.000
30-sep-15	385.000
31-oct-15	385.000
30-nov-15	385.000
31-dic-15	385.000
31-ene-16	410.000
29-feb-16	410.000
31-mar-16	410.000
30-abr-16	446.000
31-may-16	419.000
30-jun-16	419.000
31-jul-16	419.000
31-ago-16	419.000
30-sep-16	419.000
31-oct-16	419.000
30-nov-16	419.000
31-dic-16	419.000
31-ene-17	442.000
28-feb-17	442.000
31-mar-17	442.000
30-abr-17	442.000
31-may-17	492.000



30-jun-17	452.000
31-jul-17	452.000
31-ago-17	452.000
30-sep-17	452.000
31-oct-17	452.000
30-nov-17	452.000
31-dic-17	452.000
31-ene-18	470.000
28-feb-18	470.000
31-mar-18	470.000
30-abr-18	470.000
31-may-18	504.667
30-jun-18	508.667
31-jul-18	508.667
31-ago-18	486.000
30-sep-18	486.000
31-oct-18	486.000
30-nov-18	486.000
31-dic-18	486.000
31-ene-19	500.900
28-feb-19	500.900
31-mar-19	500.900
30-abr-19	588.900
<b>TOTAL</b>	<b>74.680.050</b>

SEGUNDO. Que conforme al artículo 30 de la Ley 675 de 2.001 "incumplimiento en el pago de las expensas" El retardo en el incumplimiento del pago de las expensas, **causara intereses de mora, equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente**". (negrilla extra texto) interés que no ha sido modificado por la asamblea general de copropietarios.

La presente, se expide a los 03 días del mes de abril del año 2019, para los efectos previstos en el artículo 48 de la ley 675 de agosto 3 del 2001.

Cordialmente,

**OLIVA CARDENAS VANEGAS**  
**Representante Legal.**  
 C.C. 65.696.082  
 CENTRO COMERCIAL BIMA P.H.

65



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE  
SENTENCIAS**

Bogotá D.C, Nueve de Julio de Dos Mil Diecinueve

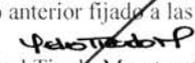
**Ref. J 33 C.M 2005-953**

Estando el proceso para disponer lo que en derecho corresponde frente a la modificación de la liquidación del crédito de la demanda acumulada, se hace necesario requerir a la parte demandante, a fin de que la llegue en debida forma, esto es cumpliendo los parámetros establecidos para el caso en los numerales 2 y 4 del Art 446 del C.G.P.: i) Partir de la liquidación previamente aprobada por el despacho visible a folio 52, ii) especificar el capital y la tasa de interés aplicada mes a mes; iii) Aplicar los intereses moratorios de conformidad con lo ordenado en el mandamiento de pago y en el ato que ordena seguir adelante la ejecución .

Proceda la parte de conformidad.

**Notifíquese**

  
**LUIS ANTONIO BELTRÁN CH.**  
**Juez (3)**

Juzgado 3º. Civil Municipal de Ejecución, Bogotá, D.C  
10/072019 Por anotación en estado N° 118 de esta fecha fue notificado el auto anterior fijado a las 8:00am.  
  
Yelis Yael Tirado Maestre- Secretaria

3

Letra  
40094 01-JUL-'19 9:41  
6337-2019-2-003  
OF. EJEC. MPAL. RADICAC.  
Folios 10

Señor:  
JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS BOGOTA  
E. S. D.

REF: EJECUTIVO DE CENTRO COMECIAL BIMA P. H. Vs. PARQUE COMERCIAL BIMA S.A.  
Proceso No 2.005- 0953- 33 C.M.

**Señor Juez:**

**Comparezco ante su despacho con el objeto de dar cumplimiento a lo ordenado por su despacho. Demanda Acumulación Local 2-015.**

*En atención a lo dispuesto en auto de 9 julio de 2.019, estado 10 de julio del presente año: respetuosamente me permito dentro del término, dar cumplimiento a lo ordenado por su despacho para lo pertinente.*

*En mi condición de apoderada de la ejecutante dentro del proceso, acudo a usted dentro del término legal con el objeto de dar cumplimiento a lo ordenado en su último auto me permito presentar la liquidación del crédito.*

**LOCAL 2-015**

Capital correspondiente de CUOTAS DE ADMINISTRACION del Local de diciembre del 2.002 a julio del 2.019..... \$ 77.678.418,00

Intereses correspondientes sobre CUOTAS DE ADMINISTRACION de diciembre del 2.002 hasta julio del 2.019..... \$ 116.062.431,00

**TOTAL CAPITAL E INTERESES..... \$ 193.740.849,00**

**SON. CIENTO SESENTA Y SEIS MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS DIECIOCHO PESOS M/CTE. (\$193.740.849,00).**

*La suma citada en esta liquidación se encuentra discriminada en dos (2) folios que forma parte de esta liquidación y que me permito adjuntar para lo pertinente.*

**Anexo:**

1. Liquidación de toda la obligación cobrada en este despacho enunciada en dos (2) Folios.
2. Certificación de deuda expedida por el Representante Legal de las cuotas causadas posteriormente de la aprobación 10 de agosto 2.016 en dos (2) Folios
3. Certificado de existencia y representación legal, expedido por la Alcaldía Local de Suba de esta ciudad en un (1) Folio
4. Certificado intereses SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA en un (4) Folios.

**Del Señor Juez, Atentamente,**

  
MARITZA MORALES ZAMORA  
T. P. 56.798 C. S. de la J.  
Total 10 folios



República de Colombia  
 Rama Judicial del Poder Público  
 Oficina de Ejecución Civil  
 Municipal de Bogotá D.C

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

En la fecha 06 AGO 2019 se fija el presente traslado  
 conforme a lo dispuesto en el Art. 446 del  
CCP el cual corre a partir de 08 AGO 2019  
 venciendo el 12 AGO 2019

Secretaria.



República de Colombia  
 Rama Judicial del Poder Público  
 Oficina de Ejecución Civil  
 Municipal de Bogotá D.C  
 e-RECEPCIÓN DE DESPACHO

14 AGO 2019 05

Al despacho del Señor (a) juez hoy \_\_\_\_\_  
 Observaciones: \_\_\_\_\_  
 Señal Secretario (a) \_\_\_\_\_

LA SUSCRITA REPRESENTANTE LEGAL  
CENTRO COMERCIAL BIMA P.H.  
NIT 830.058.305-2

PROPIEDAD HORIZONTAL CONSTITUIDA CONFORME A LA LEY 675 DE 2001, SEGUN ESCRITURA PÚBLICA CERO CERO CIENTO CUARENTA (00140) DEL SEIS (6) DE FEBRERO DE DOS MIL TRES (2003) DE LA NOTARIA DECIMA (10) DE BOGOTA.

En ejercicio de sus atribuciones y conforme a la ley 675 del 2.001, régimen legal de propiedad horizontal que establece "Artículo 48. Procedimiento ejecutivo. **En los procesos ejecutivos entablados por el representante legal de la persona jurídica a que se refiere esta ley para el cobro de multas u obligaciones pecuniarias derivadas de las expensas ordinarias y extraordinarias**, solo podrá exigirse por el Juez competente como anexos a la respectiva demanda el poder debidamente otorgado, el certificado sobre existencia y representación de la persona jurídica demandante y demandada en caso de que el deudor ostente esta calidad, **el título ejecutivo contentivo de la obligación que será solamente el certificado expedido por el administrador sin ningún requisito ni procedimiento adicional** y copia de certificado de intereses expedido por la superintendencia bancaria o por el organismo que haga sus veces o de la parte pertinente del reglamento que autorice un interés inferior, La acción ejecutiva a que se refiere este artículo, no estará supeditada al agotamiento previo de los mecanismos para la solución de conflictos previstos en la presente ley." (negrilla extra texto).

**CERTIFICA**

PRIMERO. Que el deudor propietario del local comercial No 2-015, con matrícula inmobiliaria No 50N-20324063 integrante del Centro Comercial Bima P.H., ubicado en la Autopista Norte No 232 - 35 de Bogotá, D.C., la entidad PARQUE COMERCIAL BIMA S.A. EN LIQUIDACION con NIT 800.213.124-1, adeuda a la copropiedad que represento la suma de VENTIUN MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS M/CTE (\$21.344.666), por los siguientes conceptos:

FECHA	DOCUMENTO	CUOTA ADMINISTRACION	CUOTA EXTRAORDINARIA	INTERES	VALOR NETO	TASA
28-feb-17	FV2 4586	442.000	-	360.728	802.728	33,51%
31-mar-17	FV2 4708	442.000	-	347.973	789.973	33,51%
30-abr-17	FV2 4827	442.000	-	335.530	777.530	33,50%
31-may-17	FV2 4947	492.000	-	359.294	851.294	33,50%
30-jun-17	FV2 5069	452.000	-	317.464	769.464	33,50%
31-jul-17	FV2 5190	452.000	-	299.609	751.609	32,97%
31-ago-17	FV2 5310	452.000	-	286.776	738.776	32,97%
30-sep-17	FV2 5439	452.000	-	274.358	726.358	32,97%
31-oct-17	FV2 5555	452.000	-	251.689	703.689	31,73%
30-nov-17	FV2 5674	452.000	-	237.546	689.546	31,44%
31-dic-17	FV 25803	452.000	-	223.303	675.303	31,16%
31-ene-18	FV2 5938	470.000	-	218.738	688.738	31,04%
28-feb-18	FV2 6064	470.000	-	210.599	680.599	31,52%

31-mar-18	FV2 6192	470.000	-	194.704	664.704	31,02%
30-abr-18	FV2 6328	470.000	-	180.789	650.789	30,72%
31-may-18	FV2 6409	504.667	-	180.420	685.087	30,66%
30-jun-18	FV2 6551	508.667	-	165.494	674.161	30,05%
31-jul-18	FV2 6672	508.667	-	154.207	662.874	30,42%
31-ago-18	FV2 6783	486.000	-	132.348	618.348	29,91%
30-sep-18	FV2 6920	486.000	-	119.471	605.471	29,72%
31-oct-18	FV2 7046	486.000	-	106.061	592.061	29,45%
30-nov-18	FV2 7097	486.000	-	93.462	579.462	29,24%
31-dic-18	FV2 7218	486.000	-	80.836	566.836	29,10%
31-ene-19	FV2 7404	500.900	-	69.888	570.788	28,74%
28-feb-19	FV2 7510	500.900	-	60.345	561.245	29,55%
31-mar-19	FV2 7576	500.900	-	46.810	547.710	29,06%
30-abr-19	FV2 7695	588.900	-	40.660	629.560	28,98%
31-may-19	FV2 7817	522.900	-	23.078	545.978	29,01%
31-may-19	FV2 7937	-	485.556	21.430	506.986	29,01%
30-jun-19	FV2 8059	-	485.556	9.672	495.228	28,95%
30-jun-19	FV2 8180	522.900	-	10.415	533.315	28,95%
31-jul-19	FV2 8298	-	485.556	-	485.556	
31-jul-19	FV2 8416	522.900	-	-	522.900	
	<b>TOTAL</b>	<b>14.474.301</b>	<b>1.456.668</b>	<b>5.413.697</b>	<b>21.344.666</b>	

SEGUNDO. Que conforme al artículo 30 de la Ley 675 de 2.001 "incumplimiento en el pago de las expensas" El retardo en el incumplimiento del pago de las expensas, **causara intereses de mora, equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente**". (negrilla extra texto) interés que no ha sido modificado por la asamblea general de copropietarios.

La presente, se expide a los 24 días del mes de julio del año 2019, para los efectos previstos en el artículo 48 de la ley 675 de agosto 3 del 2001.

Cordialmente,

CENTRO COMERCIAL BIMA  
 NIT: 830.058.305-2

**OLIVA CARDENAS VANEGAS**

**Representante Legal.**

C.C. 65.696.082

CENTRO COMERCIAL BIMA P.H.



Radicado No. 20186130865841

Fecha: 27/11/2018



ALCALDIA LOCAL DE SUBA  
DESPACHO ALCALDE LOCAL

**Bogotá D.C.,**  
**EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE SUBA**  
**HACE CONSTAR**

Que mediante la Resolución Administrativa y/o registro en base de datos de propiedad horizontal No. 410 del 10 de Mayo de 2003, fue inscrita por la Alcaldía Local de SUBA, la Personería Jurídica para el(la) CENTRO COMERCIAL BIMA - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la Autopista Norte # 232 - 35 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

Que mediante acta de Consejo de Administración del 29 de Agosto de 2018 se eligió a:  
EDNA RUBIELA SANCHEZ DIMATE con CÉDULA DE CIUDADANIA 52095065, quien actuará como Representante Legal-Suplente durante el periodo del 29 de Agosto de 2018 al 28 de Agosto de 2019.

OLIVA CARDENAS VANEGAS con CÉDULA DE CIUDADANIA 65696082, quien actuará como Administrador y Representante Legal durante el periodo del 29 de Agosto de 2018 al 28 de Agosto de 2019.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.

**NEDIL ARNULFO SANTIAGO ROMERO**  
**ALCALDE LOCAL DE SUBA**

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 060 del 04 de Febrero de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 20186130865841**

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 29/07/2019 09:03 PM

Página 1 de 1

**LA SUSCRITA REPRESENTANTE LEGAL  
CENTRO COMERCIAL BIMA P.H.  
NIT 830.058.305-2**

PROPIEDAD HORIZONTAL CONSTITUIDA CONFORME A LA LEY 675 DE 2001, SEGUN ESCRITURA PÚBLICA CERO CERO CIENTO CUARENTA (00140) DEL SEIS 6) DE FEBRERO DE DOS MIL TRES (2003) DE LA NOTARIA DECIMA (10) DE BOGOTA.

En ejercicio de sus atribuciones y conforme a la ley 675 del 2.001, régimen legal de propiedad horizontal que establece "Artículo 48. Procedimiento ejecutivo. **En los procesos ejecutivos entablados por el representante legal de la persona jurídica a que se refiere esta ley para el cobro de multas u obligaciones pecuniarias derivadas de las expensas ordinarias y extraordinarias**, solo podrá exigirse por el Juez competente como anexos a la respectiva demanda el poder debidamente otorgado, el certificado sobre existencia y representación de la persona jurídica demandante y demandada en caso de que el deudor ostente esta calidad, **el título ejecutivo contentivo de la obligación que será solamente el certificado expedido por el administrador sin ningún requisito ni procedimiento adicional** y copia de certificado de intereses expedido por la superintendencia bancaria o por el organismo que haga sus veces o de la parte pertinente del reglamento que autorice un interés inferior, La acción ejecutiva a que se refiere este artículo, no estará supeditada al agotamiento previo de los mecanismos para la solución de conflictos previstos en la presente ley." (negrilla extra texto).

**CERTIFICA**

PRIMERO. Que el deudor propietario del local comercial No 2-015, con matrícula inmobiliaria No 50N-20324063 integrante del Centro Comercial Bima P.H., ubicado en la Autopista Norte No 232 - 35 de Bogotá, D.C., la entidad PARQUE COMERCIAL BIMA S.A. EN LIQUIDACION con NIT 800.213.124-1, adeuda a la copropiedad que represento la suma de CIENTO NOVENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS CUARENTA MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$193.740.849), por los siguientes conceptos:

FECHA	DOCUMENTO	CUOTA ADMINISTRACION	CUOTA EXTRAORDINARIA	INTERES	VALOR NETO	TASA
31-ene-17		61.747.449	-	110.648.732	172.396.181	
28-feb-17	FV2 4586	442.000	-	360.728	802.728	33,51%
31-mar-17	FV2 4708	442.000	-	347.973	789.973	33,51%
30-abr-17	FV2 4827	442.000	-	335.530	777.530	33,50%
31-may-17	FV2 4947	492.000	-	359.294	851.294	33,50%
30-jun-17	FV2 5069	452.000	-	317.464	769.464	33,50%
31-jul-17	FV2 5190	452.000	-	299.609	751.609	32,97%
31-ago-17	FV2 5310	452.000	-	286.776	738.776	32,97%
30-sep-17	FV2 5439	452.000	-	274.358	726.358	32,97%
31-oct-17	FV2 5555	452.000	-	251.689	703.689	31,73%
30-nov-17	FV2 5674	452.000	-	237.546	689.546	31,44%
31-dic-17	FV 25803	452.000	-	223.303	675.303	31,16%
31-ene-18	FV2 5938	470.000	-	218.738	688.738	31,04%
28-feb-18	FV2 6064	470.000	-	210.599	680.599	31,52%

31-mar-18	FV2 6192	470.000	-	194.704	664.704	31,02%
30-abr-18	FV2 6328	470.000	-	180.789	650.789	30,72%
31-may-18	FV2 6409	504.667	-	180.420	685.087	30,66%
30-jun-18	FV2 6551	508.667	-	165.494	674.161	30,05%
31-jul-18	FV2 6672	508.667	-	154.207	662.874	30,42%
31-ago-18	FV2 6783	486.000	-	132.348	618.348	29,91%
30-sep-18	FV2 6920	486.000	-	119.471	605.471	29,72%
31-oct-18	FV2 7046	486.000	-	106.061	592.061	29,45%
30-nov-18	FV2 7097	486.000	-	93.462	579.462	29,24%
31-dic-18	FV2 7218	486.000	-	80.836	566.836	29,10%
31-ene-19	FV2 7404	500.900	-	69.888	570.788	28,74%
28-feb-19	FV2 7510	500.900	-	60.345	561.245	29,55%
31-mar-19	FV2 7576	500.900	-	46.810	547.710	29,06%
30-abr-19	FV2 7695	588.900	-	40.660	629.560	28,98%
31-may-19	FV2 7817	522.900	-	23.078	545.978	29,01%
31-may-19	FV2 7937	-	485.556	21.430	506.986	29,01%
30-jun-19	FV2 8059	-	485.556	9.672	495.228	28,95%
30-jun-19	FV2 8180	522.900	-	10.415	533.315	28,95%
31-jul-19	FV2 8298	-	485.556	-	485.556	
31-jul-19	FV2 8416	522.900	-	-	522.900	
	<b>TOTAL</b>	<b>76.221.750</b>	<b>1.456.668</b>	<b>116.062.431</b>	<b>193.740.849</b>	

SEGUNDO. Que conforme al artículo 30 de la Ley 675 de 2.001 "incumplimiento en el pago de las expensas" El retardo en el incumplimiento del pago de las expensas, **causara intereses de mora, equivalentes a una y media veces el interés bancario corriente**". (negrilla extra texto) interés que no ha sido modificado por la asamblea general de copropietarios.

La presente, se expide a los 24 días del mes de julio del año 2019, para los efectos previstos en el artículo 48 de la ley 675 de agosto 3 del 2001.

Cordialmente,

CENTRO COMERCIAL BIMA

MI: 830.058.305-2

  
OLIVA CARDENAS VANEGAS  
Representante Legal.

C.C. 65.696.082

CENTRO COMERCIAL BIMA P.H.

70

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

En uso de sus facultades legales y en especial de las conferidas en el numeral 7 del artículo 11.2.1.4.15 del Decreto 2555 de 2010, en concordancia con la Resolución 0416 de 2006, el artículo 11.2.5.1.1 del Decreto 2555 de 2010, el artículo 98 del Decreto 2150 de 1995 y el artículo 884 del Código de Comercio.

CERTIFICA

RESOLUCION	FECHA	VIGENCIA		INTERES ANUAL EFECTIVO		
		DESDE	HASTA	CORRIENTE	BANCARIO CORRIENTE	CREDITOS ORDINARIOS LIBRE ASIGNACION
2865	29-Oct-71	29-Oct-71	09-Feb-72	18.00%	14.00%	----
290	10-Feb-72	10-Feb-72	30-Jul-73	14.00%	14.00%	----
2190	31-Jul-73	31-Jul-73	11-Mar-74	14.00%	14.00%	----
699	12-Mar-74	12-Mar-74	22-Jun-75	16.00%	16.00%	----
1472	23-Jun-75	23-Jun-75	22-Jun-76	16.00%	16.00%	----
1487	23-Jun-76	23-Jun-76	27-Jun-77	18.00%	18.00%	----
2087	28-Jun-77	28-Jun-77	12-Jul-78	18.00%	18.00%	----
1800	13-Jul-78	13-Jul-78	05-Mar-79	18.00%	18.00%	----
1068	06-Mar-79	06-Mar-79	27-Ags-80	18.00%	18.00%	----
4422	28-Ags-80	28-Ags-80	23-Jul-81	18.00%	18.00%	----
4037	24-Jul-81	24-Jul-81	15-Oct-84	18.00%	18.00%	----
1768	06-Abr-81	01-Feb-81	15-Oct-84	----	----	32.00%
4815	03-Oct-84	16-Oct-84	25-Mar-86	33.60%	33.60%	----
4816	03-Oct-84	16-Oct-84	25-Mar-86	----	----	42.66%
1374	27-Feb-86	26-Mar-86	25-May-87	----	33.81%	----
1375	27-Feb-86	26-Mar-86	25-May-87	----	----	41.12%
1900	22-May-87	26-May-87	19-May-88	----	32.52%	----
1901	22-May-87	26-May-87	19-May-88	----	----	39.03%
1700	20-May-88	20-May-88	02-May-89	----	34.04%	----
1701	20-May-88	20-May-88	02-May-89	----	----	39.86%
1360	03-May-89	03-May-89	24-May-90	----	----	40.46%
1361	03-May-89	03-May-89	24-May-90	----	36.15%	----
1850	25-May-90	25-May-90	28-Feb-91	----	----	41.98%
1851	25-May-90	25-May-90	28-Feb-91	----	34.27%	----
714	28-Feb-91	01-Mar-91	27-Feb-92	----	----	43.90%
715	28-Feb-91	01-Mar-91	27-Feb-92	----	36.41%	----
734	27-Feb-92	28-Feb-92	29-Abr-92	----	42.41%	----
735	27-Feb-92	28-Feb-92	29-Abr-92	----	----	45.24%
1541	30-Abr-92	30-Abr-92	30-Jun-92	----	38.47%	----
1542	30-Abr-92	30-Abr-92	30-Jun-92	----	----	42.60%
2567	30-Jun-92	01-Jul-92	30-Ags-92	----	38.18%	----
2568	30-Jun-92	01-Jul-92	30-Ags-92	----	----	41.23%
3423	31-Ags-92	31-Ags-92	31-Oct-92	----	----	37.61%
3424	31-Ags-92	31-Ags-92	31-Oct-92	----	34.33%	----
4487	29-Oct-92	01-Nov-92	31-Dic-92	----	32.15%	----
4488	29-Oct-92	01-Nov-92	31-Dic-92	----	----	35.27%
5393	29-Dic-92	01-Ene-93	28-Feb-93	----	34.39%	----
5394	29-Dic-92	01-Ene-93	28-Feb-93	----	----	36.23%
0626	28-Feb-93	01-Mar-93	30-Abr-93	----	34.74%	----
0627	28-Feb-93	01-Mar-93	30-Abr-93	----	----	36.36%
1299	27-Abr-93	01-May-93	30-Jun-93	----	35.10%	----
1300	27-Abr-93	01-May-93	30-Jun-93	----	----	37.25%
2150	30-Jun-93	01-Jul-93	31-Ago-93	----	35.43%	----
2151	30-Jun-93	01-Jul-93	31-Ago-93	----	----	37.51%
2880	31-Ago-93	01-Sep-93	31-Oct-93	----	35.66%	----
2881	31-Ago-93	01-Sep-93	31-Oct-93	----	----	37.60%
3542	28-Oct-93	01-Nov-93	31-Dic-93	----	35.87%	----
3543	28-Oct-93	01-Nov-93	31-Dic-93	----	----	37.89%
4457	29-Dic-93	01-Ene-94	28-Feb-94	----	35.02%	----
4458	29-Dic-93	01-Ene-94	28-Feb-94	----	----	37.37%
0191	25-Feb-94	01-Mar-94	30-Abr-94	----	35.42%	----
0192	25-Feb-94	01-Mar-94	30-Abr-94	----	----	37.33%
0779	29-Abr-94	01-May-94	30-Jun-94	----	36.13%	----
0780	29-Abr-94	01-May-94	30-Jun-94	----	----	38.12%
1301	24-Jun-94	01-Jul-94	31-Ago-94	----	36.25%	----
1299	24-Jun-94	01-Jul-94	31-Ago-94	----	----	38.46%
1835	29-Ago-94	01-Sep-94	31-Oct-94	----	36.89%	----
1836	29-Ago-94	01-Sep-94	31-Oct-94	----	----	39.03%
2350	31-Oct-94	01-Nov-94	31-Dic-94	----	38.76%	----
2351	31-Oct-94	01-Nov-94	31-Dic-94	----	----	40.46%
2931	27-Dic-94	01-Ene-95	28-Feb-95	----	40.12%	----
2932	27-Dic-94	01-Ene-95	28-Feb-95	----	----	41.70%
0338	28-Feb-95	01-Mar-95	30-Abr-95	----	42.74%	----
0337	28-Feb-95	01-Mar-95	30-Abr-95	----	----	43.71%
0879	28-Abr-95	01-May-95	30-Jun-95	----	42.45%	----
0878	28-Abr-95	01-May-95	30-Jun-95	----	----	43.86%
1418	27-Jun-95	01-Jul-95	31-ago-95	----	43.84%	----
1419	27-Jun-95	01-Jul-95	31-ago-95	----	----	45.33%
2024	30-Ago-95	01-Sep-95	31-oct-95	----	44.62%	----
2025	30-Ago-95	01-Sep-95	31-oct-95	----	----	46.35%
2572	30-Oct-95	01-Nov-95	31-dic-95	----	42.72%	----
2573	30-Oct-95	01-Nov-95	31-dic-95	----	----	43.48%
3170	28-Dic-95	01-Ene-96	29-feb-96	----	40.27%	----
3171	28-Dic-95	01-Ene-96	29-feb-96	----	----	42.32%
0313	29-Feb-96	01-Mar-96	30-abr-96	----	41.37%	----
0314	29-Feb-96	01-Mar-96	30-abr-96	----	----	43.32%
0843	30-Abr-96	01-May-96	30-jun-96	----	42.19%	----
0844	30-Abr-96	01-May-96	30-jun-96	----	----	43.78%
1127	28-Jun-96	01-Jul-96	31-ago-96	----	42.94%	----
1128	28-Jun-96	01-Jul-96	31-ago-96	----	----	44.53%
1390	29-Ago-96	01-Sep-96	31-oct-96	----	42.29%	----
1389	29-Ago-96	01-Sep-96	31-oct-96	----	----	44.04%
1621	31-Oct-96	01-Nov-96	31-dic-96	----	41.37%	----
1622	31-Oct-96	01-Nov-96	31-dic-96	----	----	42.95%
1825	27-Dic-96	01-Ene-97	28-feb-97	----	39.77%	----
1824	27-Dic-96	01-Ene-97	28-feb-97	----	----	41.68%
0214	26-Feb-97	01-Mar-97	30-abr-97	----	38.95%	----
0215	26-Feb-97	01-Mar-97	30-abr-97	----	----	40.63%
0420	29-Abr-97	01-May-97	30-jun-97	----	36.99%	----
0419	29-Abr-97	01-May-97	30-jun-97	----	----	38.68%
0633	25-Jun-97	01-Jul-97	31-ago-97	----	36.50%	----
0634	25-Jun-97	01-Jul-97	31-ago-97	----	----	38.29%
0851	29-Ago-97	01-Sep-97	30-sep-97	----	31.84%	----
0852	29-Ago-97	01-Sep-97	30-sep-97	----	----	36.82%
0967	29-Sep-97	01-Oct-97	31-oct-97	----	31.33%	----
0968	29-Sep-97	01-Oct-97	31-oct-97	----	----	35.44%
1120	31-Oct-97	01-Nov-97	30-nov-97	----	31.47%	----
1121	31-Oct-97	01-Nov-97	30-nov-97	----	----	35.99%

En uso de sus facultades legales y en especial de las conferidas en el numeral 7 del artículo 11.2.1.4.15 del Decreto 2555 de 2010, en concordancia con la Resolución 0416 de 2006, el artículo 11.2.5.1.1 del Decreto 2555 de 2010, el artículo 98 del Decreto 2150 de 1995 y el artículo 884 del Código de Comercio.

CERTIFICA

1251	28-Nov-97	01-Dic-97	31-dic-97	----	31,74%	----
1252	28-Nov-97	01-Dic-97	31-dic-97	----	----	36,01%
1402	31-Dic-97	01-Ene-98	31-ene-98	----	31,69%	----
1403	31-Dic-97	01-Ene-98	31-ene-98	----	----	35,29%
0095	30-Ene-98	01-Feb-98	28-feb-98	----	32,56%	----
0096	30-Ene-98	01-Feb-98	28-feb-98	----	----	37,07%
0218	27-Feb-98	01-Mar-98	31-mar-98	----	32,15%	----
0219	27-Feb-98	01-Mar-98	31-mar-98	----	----	35,60%
0403	31-Mar-98	01-Abr-98	30-abr-98	----	36,28%	----
0404	31-Mar-98	01-Abr-98	30-abr-98	----	----	39,01%
0543	30-Abr-98	01-May-98	31-may-98	----	38,39%	----
0544	30-Abr-98	01-May-98	31-may-98	----	----	40,58%
0656	29-May-98	01-Jun-98	30-jun-98	----	39,51%	----
0657	29-May-98	01-Jun-98	30-jun-98	----	----	41,65%
0821	30-Jun-98	01-Jul-98	31-jul-98	----	47,83%	----
0822	30-Jun-98	01-Jul-98	31-jul-98	----	----	47,98%
0994	31-Jul-98	01-Ago-98	31-ago-98	----	48,41%	----
0995	31-Jul-98	01-Ago-98	31-ago-98	----	----	49,69%
1146	31-Ago-98	01-Sep-98	30-sep-98	----	43,20%	----
1147	31-Ago-98	01-Sep-98	30-sep-98	----	----	45,31%
2118	30-Sep-98	1-oct-98	31-oct-98	----	46,00%	----
2119	30-Sep-98	1-oct-98	31-oct-98	----	----	47,28%
2259	30-Oct-98	1-nov-98	30-nov-98	----	49,99%	----
2260	30-Oct-98	1-nov-98	30-nov-98	----	----	50,41%
2384	30-Nov-98	1-dic-98	31-dic-98	----	47,71%	----
2385	30-Nov-98	1-dic-98	31-dic-98	----	----	48,90%
2514	30-Dic-98	1-ene-99	31-ene-99	----	45,49%	----
2515	30-Dic-98	1-ene-99	31-ene-99	----	----	46,74%
0093	29-ene-99	1-feb-99	28-feb-99	----	42,39%	----
0094	29-ene-99	1-feb-99	28-feb-99	----	----	44,46%
0237	26-feb-99	1-mar-99	14-mar-99	----	40,99%	----
0238	26-feb-99	1-mar-99	14-mar-99	----	----	44,32%
0275	5-mar-99	15-mar-99	31-mar-99	----	39,76%	----
0276	5-mar-99	15-mar-99	31-mar-99	----	----	36,81%
0387	31-mar-99	1-abr-99	30-abr-99	----	33,57%	----
0388	31-mar-99	1-abr-99	30-abr-99	----	----	34,42%
0592	30-abr-99	1-may-99	31-may-99	----	31,14%	----
0593	30-abr-99	1-may-99	31-may-99	----	----	32,13%
0820	31-may-99	1-jun-99	30-jun-99	----	27,46%	----
0821	31-may-99	1-jun-99	30-jun-99	----	----	28,36%
1000	30-jun-99	1-jul-99	31-jul-99	----	24,22%	----
1001	30-jun-99	1-jul-99	31-jul-99	----	----	25,71%
1183	30-jul-99	1-ago-99	31-ago-99	----	26,25%	----
1184	30-jul-99	1-ago-99	31-ago-99	----	----	27,58%
1350	31-ago-99	1-sep-99	30-sep-99	----	26,01%	----
1351	31-ago-99	1-sep-99	30-sep-99	----	----	26,46%
1490	30-sep-99	1-oct-99	31-oct-99	----	26,96%	----
1491	30-sep-99	1-oct-99	31-oct-99	----	----	25,81%
1630	29-oct-99	1-nov-99	30-nov-99	----	25,70%	----
1631	29-oct-99	1-nov-99	30-nov-99	----	----	24,13%
1755	30-nov-99	1-dic-99	31-dic-99	----	24,22%	----
1756	30-nov-99	1-dic-99	31-dic-99	----	----	22,80%
1910	30-dic-99	1-ene-00	31-ene-00	----	22,40%	----
1911	30-dic-99	1-ene-00	31-ene-00	----	----	21,26%
0165	31-ene-00	1-feb-00	29-feb-00	----	19,46%	----
0166	31-ene-00	1-feb-00	29-feb-00	----	----	17,39%
0343	29-feb-00	1-mar-00	31-mar-00	----	17,45%	----
0344	29-feb-00	1-mar-00	31-mar-00	----	----	17,67%
0512	31-mar-00	1-abr-00	30-abr-00	----	17,87%	----
0513	31-mar-00	1-abr-00	30-abr-00	----	----	17,61%
0664	28-abr-00	1-may-00	31-may-00	----	17,90%	----
0665	28-abr-00	1-may-00	31-may-00	----	----	18,08%
0848	31-may-00	1-jun-00	30-jun-00	----	19,77%	----
0849	31-may-00	1-jun-00	30-jun-00	----	----	19,10%
1019	30-jun-00	1-jul-00	31-jul-00	----	19,44%	----
1020	30-jun-00	1-jul-00	31-jul-00	----	----	19,84%
1201	31-jul-00	1-ago-00	31-ago-00	----	19,92%	----
1202	31-jul-00	1-ago-00	31-ago-00	----	----	20,64%
1345	31-ago-00	1-sep-00	30-sep-00	----	22,93%	----
1346	31-ago-00	1-sep-00	30-sep-00	----	----	22,62%
1492	29-sep-00	1-oct-00	31-oct-00	----	23,08%	----
1493	29-sep-00	1-oct-00	31-oct-00	----	----	23,76%
1666	31-oct-00	1-nov-00	30-nov-00	----	23,80%	----
1667	31-oct-00	1-nov-00	30-nov-00	----	----	24,50%
1847	30-nov-00	1-dic-00	31-dic-00	----	23,69%	----
1848	30-nov-00	1-dic-00	31-dic-00	----	----	24,58%
2030	29-dic-00	1-ene-01	31-ene-01	----	24,16%	----
2031	29-dic-00	1-ene-01	31-ene-01	----	----	25,06%
0090	31-ene-01	1-feb-01	28-feb-01	----	26,03%	----
0091	31-ene-01	1-feb-01	28-feb-01	----	----	25,52%
0202	28-feb-01	1-mar-01	31-mar-01	----	25,11%	----
0203	28-feb-01	1-mar-01	31-mar-01	----	----	25,50%
0319	30-mar-01	1-abr-01	30-abr-01	----	24,83%	----
0320	30-mar-01	1-abr-01	30-abr-01	----	----	25,57%
0426	30-abr-01	1-may-01	31-may-01	----	24,24%	----
0427	30-abr-01	1-may-01	31-may-01	----	----	25,49%
0536	31-may-01	1-jun-01	30-jun-01	----	25,17%	----
0537	31-may-01	1-jun-01	30-jun-01	----	----	25,38%
0669	29-jun-01	1-jul-01	31-jul-01	----	26,08%	----
0670	29-jun-01	1-jul-01	31-jul-01	----	----	25,27%
0818	31-jul-01	1-ago-01	31-ago-01	----	24,25%	----
0954	31-ago-01	1-sep-01	30-sep-01	----	23,06%	----
1090	28-sep-01	1-oct-01	31-oct-01	----	23,22%	----
1224	31-oct-01	1-nov-01	30-nov-01	----	22,98%	----
1380	30-nov-01	1-dic-01	31-dic-01	----	22,48%	----
1544	28-dic-01	1-ene-02	31-ene-02	----	22,81%	----
0093	31-ene-02	1-feb-02	28-feb-02	----	22,35%	----
0239	28-feb-02	1-mar-02	31-mar-02	----	20,97%	----
0366	27-mar-02	1-abr-02	30-abr-02	----	21,03%	----
0476	30-abr-02	1-may-02	31-may-02	----	20,00%	----
0585	31-may-02	1-jun-02	30-jun-02	----	19,96%	----
0726	28-jun-02	1-jul-02	31-jul-02	----	19,77%	----
0847	31-jul-02	1-ago-02	31-ago-02	----	20,01%	----

74

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

En uso de sus facultades legales y en especial de las conferidas en el numeral 7 del artículo 11.2.1.4.15 del Decreto 2555 de 2010, en concordancia con la Resolución 0416 de 2006, el artículo 11.2.5.1.1 del Decreto 2555 de 2010, el artículo 98 del Decreto 2150 de 1995 y el artículo 884 del Código de Comercio.

CERTIFICA

0966	30-ago-02	1-sep-02	30-sep-02	----	20,18%	----
1106	30-sep-02	1-oct-02	31-oct-02	----	20,30%	----
1247	31-oct-02	1-nov-02	30-nov-02	----	19,76%	----
1368	29-nov-02	1-dic-02	31-dic-02	----	19,69%	----
1557	31-dic-02	1-ene-03	31-ene-03	----	19,64%	----
0069	31-ene-03	1-feb-03	28-feb-03	----	19,78%	----
0195	28-feb-03	1-mar-03	31-mar-03	----	19,49%	----
0290	31-mar-03	1-abr-03	30-abr-03	----	19,81%	----
0386	30-abr-03	1-may-03	31-may-03	----	19,89%	----
0521	30-may-03	1-jun-03	30-jun-03	----	19,20%	----
0636	27-jun-03	1-jul-03	31-jul-03	----	19,44%	----
0772	31-jul-03	1-ago-03	31-ago-03	----	19,88%	----
0881	29-ago-03	1-sep-03	30-sep-03	----	20,12%	----
1038	30-sep-03	1-oct-03	31-oct-03	----	20,04%	----
1152	31-oct-03	1-nov-03	30-nov-03	----	19,87%	----
1315	28-nov-03	1-dic-03	31-dic-03	----	19,81%	----
1531	31-dic-03	1-ene-04	31-ene-04	----	19,67%	----
0068	30-ene-04	1-feb-04	29-feb-04	----	19,74%	----
0155	27-feb-04	1-mar-04	31-mar-04	----	19,80%	----
0257	31-mar-04	1-abr-04	30-abr-04	----	19,78%	----
1128	30-abr-04	1-may-04	31-may-04	----	19,71%	----
1228	31-may-04	1-jun-04	30-jun-04	----	19,67%	----
1337	30-jun-04	1-jul-04	31-jul-04	----	19,44%	----
1438	30-jul-04	1-ago-04	31-ago-04	----	19,28%	----
1527	31-ago-04	1-sep-04	30-sep-04	----	19,50%	----
1648	30-sep-04	1-oct-04	31-oct-04	----	19,09%	----
1753	29-oct-04	1-nov-04	30-nov-04	----	19,59%	----
1890	30-nov-04	1-dic-04	31-dic-04	----	19,49%	----
2037	31-dic-04	1-ene-05	31-ene-05	----	19,45%	----
0244 modif por 0286	1-feb-05	1-feb-05	28-feb-05	----	19,40%	----
0386	28-feb-05	1-mar-05	31-mar-05	----	19,15%	----
0567	31-mar-05	1-abr-05	30-abr-05	----	19,19%	----
0663	29-abr-05	1-may-05	31-may-05	----	19,02%	----
0803	31-may-05	1-jun-05	30-jun-05	----	18,85%	----
0948	30-jun-05	1-jul-05	31-jul-05	----	18,50%	----
1101	29-Jul-05	1-ago-05	31-ago-05	----	18,24%	----
1257	31-Ago-05	1-sep-05	30-sep-05	----	18,22%	----
1487	30-Sep-05	1-oct-05	31-oct-05	----	17,93%	----
1690	31-Oct-05	1-nov-05	30-nov-05	----	17,81%	----
0008	30-Nov-05	1-dic-05	31-dic-05	----	17,49%	----
0290	30-Dic-05	1-ene-06	31-ene-06	----	17,35%	----
0206	31-Ene-06	1-feb-06	28-feb-06	----	17,51%	----
0349	28-Feb-06	1-mar-06	31-mar-06	----	17,25%	----
0633	31-Mar-06	1-abr-06	30-abr-06	----	16,75%	----
0748	30-abr-06	1-may-06	31-may-06	----	16,07%	----
0887	31-may-06	1-jun-06	30-jun-06	----	15,61%	----
1103	30-jun-06	1-jul-06	31-jul-06	----	15,08%	----
1305	31-jul-06	1-ago-06	31-ago-06	----	15,02%	----
1468	31-ago-06	1-sep-06	30-sep-06	----	15,05%	----
1715	29-sep-06	1-oct-06	31-dic-06	----	15,07%	----

RESOLUCION	FECHA	VIGENCIA		INTERES ANUAL EFECTIVO		
		DESDE	HASTA	COMERCIAL	CONSUMO	MICROCREDITO
2441	29-dic-06	1-ene-07	4-ene-07	11,07%	20,68%	21,39%

RESOLUCION	FECHA	VIGENCIA		INTERES ANUAL EFECTIVO	
		DESDE	HASTA	CRÉDITO COMERCIAL Y DE CONSUMO	MICROCREDITO
0008	4-ene-07	5-ene-07	31-mar-07	13,83%	21,39%

RESOLUCION	FECHA	VIGENCIA		INTERES ANUAL EFECTIVO		
		DESDE	HASTA	CRÉDITO DE CONSUMO Y ORDINARIO	MICROCREDITO	CONSUMO DE BAJO MONTO
0428	30-mar-07	1-abr-07	30-jun-07	16,75%		
0428	30-mar-07	1-abr-07	31-mar-08		22,62%	
1086	29-jun-07	1-jul-07	30-sep-07	19,01%		
1742	28-sep-07	1-oct-07	31-dic-07	21,26%		
2366	28-dic-07	1-ene-08	31-mar-08	21,83%		
0474	31-mar-08	1-abr-08	30-jun-08	21,92%		
1011	27-jun-08	1-jul-08	30-sep-08	21,51%		
1555	30-sep-08	1-oct-08	31-dic-08	21,02%		
2163	30-dic-08	1-ene-09	31-mar-09	20,47%		
0388	31-mar-09	1-abr-09	30-jun-09	20,28%		
0937	30-jun-09	1-jul-09	30-sep-09	18,65%		
1486	30-sep-09	1-oct-09	31-dic-09	17,28%		
2039	30-dic-09	1-ene-10	31-mar-10	16,14%		
0699	30-mar-10	1-abr-10	30-jun-10	15,31%		
1311	30-jun-10	1-jul-10	30-sep-10	14,94%		
1920	30-sep-10	1-oct-10	31-dic-10	14,21%		
2476	30-dic-10	1-ene-11	31-mar-11	15,61%	26,59%	
0487	31-mar-11	1-abr-11	30-jun-11	17,69%	29,33%	
1047	30-jun-11	1-jul-11	30-sep-11	18,63%	32,33%	
1684	30-sep-11	1-oct-11	31-dic-11	19,39%		
1684	30-sep-11	1-oct-11	30-sep-12		33,45%	
2336	28-dic-11	1-ene-12	31-mar-12	19,92%		
0465	30-mar-12	1-abr-12	30-jun-12	20,52%		
0984	29-jun-12	1-jul-12	30-sep-12	20,86%		
1528	28-sep-12	1-oct-12	31-dic-12	20,89%		
1528	28-sep-12	1-oct-12	30-sep-13		35,63%	
2200	28-dic-12	1-ene-13	31-mar-13	20,75%		
0605	27-mar-13	1-abr-13	30-jun-13	20,83%		
1192	28-jun-13	1-jul-13	30-sep-13	20,34%		
1779	30-sep-13	1-oct-13	31-dic-13	19,85%		
1779	30-sep-13	1-oct-13	30-sep-14		34,12%	
2372	30-dic-13	1-ene-14	31-mar-14	19,65%		
0503	31-mar-14	1-abr-14	30-jun-14	19,63%		
1041	27-jun-14	1-jul-14	30-sep-14	19,33%		

En uso de sus facultades legales y en especial de las conferidas en el numeral 7 del artículo 11.2.1.4.15 del Decreto 2555 de 2010, en concordancia con la Resolución 0416 de 2006, el artículo 11.2.5.1.1 del Decreto 2555 de 2010, el artículo 98 del Decreto 2150 de 1995 y el artículo 884 del Código de Comercio.

CERTIFICA

1707	30-sep-14	1-oct-14	31-dic-14	19,17%		
1707	30-sep-14	1-oct-14	30-sep-15		34,81%	
2259	22-dic-14	22-dic-14	30-sep-15			31,96%
2359	30-dic-14	1-ene-15	31-mar-15	19,21%		
0369	30-mar-15	1-abr-15	30-jun-15	19,37%		
0913	30-jun-15	1-jul-15	30-sep-15	19,26%		
1341	29-sep-15	1-oct-15	31-dic-15	19,33%		
1341	29-sep-15	1-oct-15	30-sep-16		35,42%	
1341	29-sep-15	1-oct-15	30-sep-16			34,77%
1788	28-dic-15	1-ene-16	31-mar-16	19,68%		
0334	29-mar-16	1-abr-16	30-jun-16	20,54%		
0811	28-jun-16	1-jul-16	30-sep-16	21,34%		
1233	29-sep-16	1-oct-16	31-dic-16	21,99%		
1233	29-sep-16	1-oct-16	30-sep-17		36,73%	
1233	29-sep-16	1-oct-16	30-sep-17			35,47%
1612	26-dic-16	1-ene-17	31-mar-17	22,34%		
0488	28-mar-17	1-abr-17	30-jun-17	22,33%		
0907	30-jun-17	1-jul-17	30-sep-17	21,98%		
1155	30-ago-17	1-sep-17	30-sep-17	21,48%		
1298	29-sep-17	1-oct-17	31-oct-17	21,15%		
1298	29-sep-17	1-oct-17	31-dic-17		36,76%	
1298	29-sep-17	1-oct-17	30-sep-18			37,55%
1447	27-oct-17	1-nov-17	30-nov-17	20,96%		
1619	29-nov-17	1-dic-17	31-dic-17	20,77%		
1890	28-dic-17	1-ene-18	31-ene-18	20,69%		
1890	28-dic-17	1-ene-18	31-mar-18		36,78%	
0131	31-ene-18	1-feb-18	28-feb-18	21,01%		
0259	28-feb-18	1-mar-18	31-mar-18	20,68%		
0398	28-mar-18	1-abr-18	30-abr-18	20,48%		
0398	28-mar-18	1-abr-18	30-jun-18		36,85%	
0527	27-abr-18	1-may-18	31-may-18	20,44%		
0687	30-may-18	1-jun-18	30-jun-18	20,28%		
0820	28-jun-18	1-jul-18	31-jul-18	20,03%		
0820	28-jun-18	1-jul-18	30-sep-18		36,81%	
0954	27-jul-18	1-ago-18	31-ago-18	19,94%		
1112	31-ago-18	1-sep-18	30-sep-18	19,81%		
1294	28-sep-18	1-oct-18	31-oct-18	19,63%		
1294	28-sep-18	1-oct-18	31-dic-18		36,72%	
1294	28-sep-18	1-oct-18	30-sep-19			34,25%
1521	31-oct-18	1-nov-18	30-nov-18	19,49%		
1708	29-nov-18	1-dic-18	31-dic-18	19,40%		
1872	27-dic-18	1-ene-19	31-ene-19	19,16%		
1872	27-dic-18	1-ene-19	31-mar-19		36,65%	
0111	31-ene-19	1-feb-19	28-feb-19	19,70%		
0263	28-feb-19	1-mar-19	31-mar-19	19,37%		
0389	29-mar-19	1-abr-19	30-abr-19	19,32%		
0389	29-mar-19	1-abr-19	30-jun-19		36,89%	
0574	30-abr-19	1-may-19	31-may-19	19,34%		
0697	30-may-19	1-jun-19	30-jun-19	19,30%		
0829	28-jun-19	1-jul-19	31-jul-19	19,28%		
0829	28-jun-19	1-jul-19	30-sep-19		36,76%	

NOTA: Para efectos probatorios, de conformidad con el artículo 029 del Decreto 19 de 2012, "las entidades legalmente obligadas para el efecto, surtirán el trámite de certificación del interés bancario corriente, la tasa de cambio representativa del mercado, el precio del oro, y demás indicadores macroeconómicos requeridos en procesos administrativos o judiciales, mediante su publicación en su respectiva página web, una vez hayan sido expedidas las respectivas certificaciones. Esta información, así como los datos históricos, mínimo de los últimos diez (10) años, debe mantenerse a disposición del público en la web para consulta permanente. Ninguna autoridad podrá exigir la presentación de estas certificaciones para adelantar procesos o actuaciones ante sus despachos, para lo cual bastará la consulta que se haga a la web de la entidad que certifica."

Expedida en Bogotá D.C.

JULIANA LAGOS CAMARGO  
DIRECTORA DE INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE  
SENTENCIAS

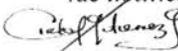
Bogotá D.C, - 9 SEP 2019 Dos Mil Diecinueve

Ref. J 55 C.M 2011-422

Por encontrarse ajustada a los lineamientos del Art 446 del C.G. del P., el Despacho **Aprueba la liquidación de crédito ACUMULADO** aportada por la parte demandante, por valor de **\$193.740.849.00** hasta el **treinta y uno de julio de 2019.**

**Notifíquese**

  
**LUIS ANTONIO BELTRÁN CH**  
**Juez**

Juzgado 3°. Civil Municipal de Ejecución, Bogotá, D.C  
10-09-19 Por anotación en estado No. 160 de esta fecha  
fue notificado el auto anterior fijado a las 8:00am.  
 Cielo Julieth Gutiérrez González -Secretaria

2