



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 180620452513337947**

**Nro Matrícula: 50S-671496**

Página 4

Impreso el 20 de Junio de 2018 a las 10:22:49 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

**A: TRUJILLO SALAZAR LUIS HERNANDO**

**CC# 4870243**

**ANOTACION: Nro 012** Fecha: 08-08-2013 Radicación: 2013-76013

Doc: ESCRITURA 4285 del 01-08-2013 NOTARIA VEINTICUATRO de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$115,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: DAZA GALLO AURA NELLY

CC# 51774135

DE: DAZA GALLO CECILIA

CC# 39711811

DE: DAZA GALLO CLARA INES

CC# 51998589

DE: DAZA GALLO MYRIAM

CC# 35491251

DE: DAZA GALLO VIVIAN JULIETH

CC# 52534930

DE: GALLO DE DAZA MARIA ELVIA

CC# 24029505

**A: MONDRAGON RUGE MARTIN**

**CC# 79769975 X**

**ANOTACION: Nro 013** Fecha: 08-08-2013 Radicación: 2013-76013

Doc: ESCRITURA 4285 del 01-08-2013 NOTARIA VEINTICUATRO de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: HIPOTECA ABIERTA: 0204 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA. VALOR CREDITO APROBADO \$80.000.000

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: MONDRAGON RUGE MARTIN

CC# 79769975 X

**A: BANCO CAJA SOCIAL NIT: 860.007.335-4**

**ANOTACION: Nro 014** Fecha: 08-08-2013 Radicación: 2013-76013

Doc: ESCRITURA 4285 del 01-08-2013 NOTARIA VEINTICUATRO de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR: 0304 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

A: GIRON VELA DIOSID

CC# 28868075

**A: MONDRAGON RUGE MARTIN**

**CC# 79769975 X**

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*14\***

**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radicación: C2009-3207

Fecha: 07-03-2009

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 2

Radicación: C2011-21487

Fecha: 10-12-2011

SE ACTUALIZA LA IDENTIFICACIÓN ACTUAL DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE (OFICIO DRDZS-298\_2011 DE 09-DIC-2011)

Anotación Nro: 8

Nro corrección: 1

Radicación:

Fecha: 25-07-1997

EN SECCION PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO NOMBRE CORREGIDO VALE ART. 35 D.L 1250 DE 1970. ELD.

Anotación Nro: 9

Nro corrección: 1

Radicación:

Fecha: 18-03-2005

ANOTACION INCLUIDA SI VALE POR TRASLADO DEL FOLIO 598166 ART. 35 D.L. 1250/70 OGF/COR23...