

quien obra en nombre propio, en su calidad de propietaria del diez por ciento (10%), **CLARA INES DAZA GALLO**, mayor de edad, domiciliada en esta ciudad, identificada con la cédulas de ciudadanía número **51.998.539** expedida en **Bogotá D.C.**, de estado civil casada con sociedad conyugal vigente

quien obra en nombre propio, en su calidad de propietaria del diez por ciento (10%), **AURA NELLY DAZA GALLO**, mayor de edad, domiciliado en esta ciudad, identificado con la cédulas de ciudadanía número **51.774.135** expedida en **Bogotá D.C.**, de estado civil casada con sociedad conyugal vigente

quien obra en nombre propio, en su calidad de propietaria del diez por ciento (10%), y **VIVIAN JULETH DAZA GALLO**, mayor de edad, domiciliada en esta ciudad, identificada con la cédulas de ciudadanía número **52.534.930** expedida en **Bogotá D.C.**, de estado civil soltera con unión marital de hecho

quien obra en nombre propio, en su calidad de propietaria del diez por ciento (10%), y quienes para el presente efecto se denominarán **LAS VENDEDORAS**, por una parte y por la otra parte **MARTIN MONDRAGON RUGE** mayor de edad, domiciliado en esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía número **79.769.975** expedida en **Bogotá D.C.**, de estado civil casado con sociedad conyugal vigente

quien obran en su propio nombre y quien se denominará **EL COMPRADOR**, han celebrado el presente Contrato de Compraventa el cual se registrará por las siguientes cláusulas: -----

PRIMERA. OBJETO DEL CONTRATO. LAS VENDEDORAS por este instrumento transfieren a favor de **EL COMPRADOR** a título de compraventa el derecho pleno de dominio y la posesión regular y pacífica que actualmente tienen y ejercen, sin limitación alguna, junto con todos sus usos, anexidades y