



República de Colombia

19



Aa005390926

NOTARIA VEINTICUATRO
DE BOGOTÁ D.C.

SU ESTADO CIVIL ES COMO QUEDO ANOTADO AL COMIENZO DEL PRESENTE INSTRUMENTO PÚBLICO Y QUE EL INMUEBLE QUE POR EL PRESENTE INSTRUMENTO TRANSFIEREN, NO SE ENCUENTRA AFECTADO A VIVIENDA FAMILIAR.

* EL NOTARIO INDAGO A EL (LA) (LOS) COMPRADOR(A) (ES), SOBRE SU ESTADO CIVIL Y MANIFESTÓ (ARON) QUE ES (SON) CASADO CON SOCIEDAD CONYUGAL VIGENTE, CON LA SEÑORA: DIOSID GIRON VELA, QUE NO POSEE(N) OTRO BIEN INMUEBLE AFECTADO A VIVIENDA FAMILIAR Y POR LO ANTERIOR ESTE INMUEBLE QUEDA AFECTADO A VIVIENDA FAMILIAR POR MINISTERIO DE LA LEY.

* **PRESENTE:** DIOSID GIRON VELA, MAYOR DE EDAD, IDENTIFICADA CON LA CEDULA DE CIUDADANÍA NÚMERO 28.868.075 EXPEDIDA EN ORTEGA, QUIEN OBRA EN SU CALIDAD DE CÓNYUGE DEL COMPRADOR Y MANIFIESTA QUE ACEPTA EXPRESAMENTE LA HIPOTECA QUE CONSTITUYE EL COMPRADOR.

PARA DAR CUMPLIMIENTO A LO ORDENADO EN EL DECRETO 188 DEL 12 DE FEBRERO DE 2013 DEL MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO, SE AGREGA A ESTE INSTRUMENTO, LA COMUNICACIÓN SOBRE EL MONTO DEL CRÉDITO APROBADO QUE GARANTIZA LA RESPECTIVA HIPOTECA POR LA SUMA DE OCHENTA MILLONES DE PESOS MONEDA CORRIENTE (\$80.000.000.00).

COMPROBANTES FISCALES: El Notario deja constancia que se cumplió con lo dispuesto al respecto por las disposiciones legales vigentes sobre la materia. Se protocolizan los siguientes comprobantes que acreditan el cumplimiento de las obligaciones tributarias. De acuerdo con el Decreto novecientos treinta y nueve (939) del treinta (30) de diciembre de mil novecientos noventa y cuatro (1994).

1.- FORMULARIO DE DECLARACIÓN SUGERIDA DEL IMPUESTO PREDIAL

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario



República de Colombia
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial



Ca027518085

Sergio A. León F.
Abogado
Banco Cajas Social

NOTARIA VEINTICUATRO
DE BOGOTÁ D.C.

Cadenas S.A. No. 89033940