

29/04/2013

Bogotá, Abril 23 del 2013.

PARA : MARTIN MONDRAGON RUGUE  
DE : ABOGADO ESTUDIO DE TITULOS.  
REF : CREDITO No.103001110100249

NOTARIA VEINTICUATRO  
DE BOGOTÁ D.C.

TIPO DE CREDITO: COMPRA VIVIENDA USADA  
FAVOR PROTOCOLIZAR EL PRESENTE ESTUDIO DE TITULOS FIRMADO  
POR LOS CLIENTES CON LA ESCRITURA DE HIPOTECA.  
Entendiendo a lo solicitado BANCO CAJA SOCIAL he realizado el  
estudio de títulos respectivos de la siguiente forma:

INMUEBLE.-

Se trata de un inmueble; ubicado en la KR 37 A No. 64-27  
SUR, BARRIO CANDELARIA LA NUEVA, inmueble identificado con  
el folio de matrículas inmobiliarias número: 508-671495 de  
la oficina de instrumentos públicos de Bogotá.  
Sus linderos y demás especificaciones constan en el folio de  
matrícula inmobiliaria antes citado y en la última escritura  
de adquisición.

TRADICION ANTERIOR.-

Es conocida por el BANCO CAJA SOCIAL en un lapso de diez  
(10) años contados hacia atrás así:  
MARIA ELVIA GALLO DE DAZA, VIVIAN DAZA GALLO, CLARA INES  
DAZA GALLO, AURA MELLY DAZA GALLO, CECILIA DAZA GALLO Y  
MYRIAM DAZA GALLO, adquirieron mediante adjudicación en  
sucesión de ISAAC DAZA VELASCO, Según Escritura No. 4226 del  
06-04-2012, Notaria 71 de Bogotá. MARIA ELVIA E ISAAC DAZA  
VELASCO adquirieron por venta de LUIS HERNANDO TRUJILLO por  
E.P No. 4567 del 25-05-1994, Notaria 29 de Bogotá.

NOTARIA VEINTICUATRO  
DE BOGOTÁ D.C.



27/05/2013 18:13:04 HUSC5C5R  
República de Colombia  
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, testamentos y documentos del archivo notarial

