

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE  
SENTENCIAS  
BOGOTÁ, D. C.**

**Bogotá, D. C., Treinta y uno (31) de octubre de dos mil veintidós (2022)**

***I. IDENTIFICACIÓN DEL PROCESO***

Radicación: 2017-00448. JUZG. 37 C. M.  
Demandante: Conjunto Residencial Villas de Aranjuez P.H.  
Demandado: Natividad Ponce Murcia  
Proceso: Ejecutivo  
Decisión: Reposición

***II. OBJETO DE LA DECISIÓN***

Agotado el trámite pertinente, se decide lo que en derecho corresponda al recurso de reposición interpuesto por el apoderado judicial de la parte demandante, contra la providencia calendada 08 de febrero de 2021, por medio de la cual se modificó y aprobó la liquidación del crédito allegada por la parte ejecutada, previas las siguientes:

***III. ANTECEDENTES***

3.1. Demanda el abogado del extremo activo de la Litis la revocatoria del auto de fecha 08 de febrero de 2021 por medio del cual se aprobó y modificó la liquidación presentada por el apoderado de la ejecutada, pues en su consideración no se tuvo en cuenta el escrito de objeción a esa liquidación que radicó vía correo electrónico el 21 de septiembre de 2020, por lo que en ese orden de ideas demanda la revocatoria del auto fustigado, para que en su defecto se dé el trámite que corresponda al escrito de objeción, en garantía del debido proceso y derecho de defensa (ver folio 54).

***IV. CONSIDERACIONES DEL JUZGADO***

4.1. Liminarmente debe decirse, que por sabido se tiene que el recurso de reposición busca que el mismo funcionario que profirió la providencia, vuelva sobre ella para que analice su legalidad y en caso tal la revoque, modifique,

o adicione, cuando quiera que haya incurrido en errores *in procedendo* o *in judicando*.

4.2. Como premisa inicial debe advertir el Despacho, que tal como se colige a folios 61, 63, 69 y 93 del expediente principal, en razón a que el escrito que se resuelve en esta oportunidad, no obraba dentro del expediente, púes de acuerdo con los informes secretariales que militan a folios 62, 81 a 84 y 91 respectivamente, al no haber sido enviado al correo institucional que con ocasión de la pandemia se estableció para recibir los escritos dirigidos a los expedientes, sino que luego de una ardua búsqueda se localizó en un correo no deseado, encontrando que en efecto fue enviado el 21 de septiembre de 2020, documento a través del cual objetó la liquidación del crédito allegada por el apoderado de la parte ejecutada.

Si esto es así, es claro que para la fecha en que se resolvió y modificó la operación matemática presentada por la parte ejecutada, el Juzgado no tuvo conocimiento del escrito de objeción, lo que originó la decisión que ahora se revisa por vía de reposición, la cual en efecto debe revocarse para entrar a decidir lo que corresponda a la objeción presentada por la actora a la liquidación del crédito allegada por la deudora y que obra a folios 31 y 32 del cuaderno principal. En otros términos, estando acreditado que ciertamente la actora allegó escrito de objeción dentro del término legal frente a la operación matemática radicada por la ejecutada, en garantía del debido proceso y derecho de defensa debe dársele el trámite que corresponda, lo que conlleva a que se revoque el auto de fecha 08 de febrero de 2021, visto a folios 44 y 45, para en su defecto en providencia separada entrar a resolver lo pertinente a dicho escrito de objeción, del cual ya se dio traslado al apoderado de la demandada, tal como se colige a folios 86 a 88 respectivamente.

4.3. Estas breves consideraciones son suficientes para que el Juzgado revoque por vía de reposición el auto fustigado, para en su defecto entrar a resolver en decisión separada la objeción presentada por la actora a la liquidación que obra a folios 31 y 32, allegada por el extremo pasivo.

## **V. DECISION**

En merito de lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá, D. C. **REVOCA** la decisión calendada 08 de febrero

de 2021, por las razones que se han dejado consignadas en la parte motiva de esta providencia.

En consecuencia, las partes deberán estarse a lo resuelto en providencia de esta misma fecha.

**NOTIFIQUESE.**



**LUIS ANTONIO BELTRÁN CH**  
**-Juez-**

Juzgado 3º Civil Municipal de Ejecución, Bogotá, D.C.  
01/11/2022 Por anotación en estado N. 189 de esta fecha  
fue notificado el auto anterior fijado a las 8:00am

CHEGUTTI HIGE HERRIZ GONZALEZ-Secretaria.

21



Republica de Colombia  
Consejo Superior de la Judicatura  
RAMA JUDICIAL

Desde (dd/mm/aaaa)	Hasta (dd/mm/aaaa)	Notias	Tasa Anual	Tasa Maxima	Inaplicado	InterEfectivo	Capital	Capital/Liquidar	InflacionPeriodo	SaldoInpago	InteresMoraPeriodo	SaldoMora	Abonos	Subtotal
31/05/2014	31/05/2014	1	19.63	29.445	29.445	0.000707335	\$ 125.987.00	\$ 125.987.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 89.11	\$ 89.11	\$ 0.00	\$ 126.076.11
01/06/2014	31/05/2014	0	19.63	29.445	29.445	0.000707335	\$ 0.00	\$ 125.987.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 89.11	\$ 0.00	\$ 126.076.11
30/06/2014	29/06/2014	29	19.63	29.445	29.445	0.000707335	\$ 0.00	\$ 125.987.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 2.584.33	\$ 2.673.45	\$ 0.00	\$ 128.660.45
01/07/2014	30/06/2014	30	19.63	29.445	29.445	0.000697787	\$ 185.700.00	\$ 111.687.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 2.204.47	\$ 2.893.92	\$ 0.00	\$ 131.554.37
31/07/2014	31/07/2014	1	19.33	28.995	28.995	0.000697787	\$ 185.700.00	\$ 497.387.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 347.07	\$ 9.418.65	\$ 0.00	\$ 131.105.65
01/08/2014	30/08/2014	30	19.33	28.995	28.995	0.000697787	\$ 0.00	\$ 497.387.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 10.412.11	\$ 20.177.83	\$ 0.00	\$ 151.564.83
31/08/2014	31/08/2014	1	19.33	28.995	28.995	0.000697787	\$ 185.700.00	\$ 683.087.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 476.65	\$ 20.654.48	\$ 0.00	\$ 170.741.48
01/09/2014	29/09/2014	29	19.33	28.995	28.995	0.000697787	\$ 0.00	\$ 683.087.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 13.872.83	\$ 34.477.31	\$ 0.00	\$ 211.564.31
30/09/2014	30/09/2014	1	19.33	28.995	28.995	0.000697787	\$ 185.700.00	\$ 868.787.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 606.73	\$ 35.083.53	\$ 0.00	\$ 211.564.31
01/10/2014	30/10/2014	30	19.17	28.755	28.755	0.000692681	\$ 0.00	\$ 868.787.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 18.053.78	\$ 53.137.31	\$ 0.00	\$ 211.564.31
31/10/2014	31/10/2014	1	19.17	28.755	28.755	0.000692681	\$ 185.700.00	\$ 1.054.487.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 730.42	\$ 53.887.74	\$ 0.00	\$ 211.564.31
01/11/2014	29/11/2014	29	19.17	28.755	28.755	0.000692681	\$ 0.00	\$ 1.054.487.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 21.182.28	\$ 75.050.02	\$ 0.00	\$ 211.564.31
30/11/2014	30/11/2014	1	19.17	28.755	28.755	0.000692681	\$ 185.700.00	\$ 1.240.187.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 859.05	\$ 75.909.07	\$ 0.00	\$ 211.564.31
01/12/2014	30/12/2014	30	19.17	28.755	28.755	0.000692681	\$ 0.00	\$ 1.240.187.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 25.771.63	\$ 101.680.71	\$ 0.00	\$ 211.564.31
31/12/2014	31/12/2014	1	19.17	28.755	28.755	0.000692681	\$ 185.700.00	\$ 1.425.887.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 987.69	\$ 107.668.39	\$ 0.00	\$ 211.564.31
01/01/2015	30/01/2015	30	19.21	28.815	28.815	0.000693959	\$ 0.00	\$ 1.425.887.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 29.685.20	\$ 132.353.59	\$ 0.00	\$ 211.564.31
31/01/2015	31/01/2015	1	19.21	28.815	28.815	0.000693959	\$ 185.700.00	\$ 1.611.587.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 1.118.37	\$ 133.471.97	\$ 0.00	\$ 211.564.31
01/02/2015	27/02/2015	27	19.21	28.815	28.815	0.000693959	\$ 0.00	\$ 1.611.587.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 30.196.12	\$ 163.668.09	\$ 0.00	\$ 211.564.31
28/02/2015	28/02/2015	1	19.21	28.815	28.815	0.000693959	\$ 185.700.00	\$ 1.797.287.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 1.247.24	\$ 164.915.33	\$ 0.00	\$ 211.564.31
01/03/2015	30/03/2015	30	19.21	28.815	28.815	0.000693959	\$ 0.00	\$ 1.797.287.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 37.417.29	\$ 202.332.62	\$ 0.00	\$ 211.564.31
31/03/2015	31/03/2015	1	19.21	28.815	28.815	0.000693959	\$ 185.700.00	\$ 1.982.987.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 1.376.11	\$ 203.708.73	\$ 0.00	\$ 211.564.31
01/04/2015	29/04/2015	29	19.37	29.055	29.055	0.00069062	\$ 0.00	\$ 1.982.987.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 40.200.69	\$ 243.909.43	\$ 0.00	\$ 211.564.31
30/04/2015	30/04/2015	1	19.37	29.055	29.055	0.00069062	\$ 194.200.00	\$ 2.177.187.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 1.521.99	\$ 245.431.41	\$ 0.00	\$ 211.564.31
01/05/2015	30/05/2015	30	19.37	29.055	29.055	0.00069062	\$ 0.00	\$ 2.177.187.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 45.659.66	\$ 291.091.08	\$ 0.00	\$ 211.564.31
31/05/2015	31/05/2015	1	19.37	29.055	29.055	0.00069062	\$ 194.200.00	\$ 2.371.387.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 1.657.75	\$ 292.748.82	\$ 0.00	\$ 211.564.31
01/06/2015	29/06/2015	29	19.37	29.055	29.055	0.00069062	\$ 0.00	\$ 2.371.387.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 48.074.65	\$ 340.823.47	\$ 0.00	\$ 211.564.31
30/06/2015	30/06/2015	1	19.37	29.055	29.055	0.00069062	\$ 194.200.00	\$ 2.565.587.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 1.793.50	\$ 342.616.98	\$ 0.00	\$ 211.564.31
01/07/2015	30/07/2015	30	19.26	28.89	28.89	0.000695555	\$ 0.00	\$ 2.565.587.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 53.335.17	\$ 396.152.14	\$ 0.00	\$ 211.564.31
31/07/2015	31/07/2015	1	19.26	28.89	28.89	0.000695555	\$ 194.200.00	\$ 2.759.787.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 1.919.58	\$ 398.071.73	\$ 0.00	\$ 211.564.31
01/08/2015	30/08/2015	30	19.26	28.89	28.89	0.000695555	\$ 0.00	\$ 2.759.787.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 57.587.47	\$ 455.659.19	\$ 0.00	\$ 211.564.31
31/08/2015	31/08/2015	1	19.26	28.89	28.89	0.000695555	\$ 194.200.00	\$ 2.954.987.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 2.054.66	\$ 457.713.85	\$ 0.00	\$ 211.564.31
01/09/2015	29/09/2015	29	19.26	28.89	28.89	0.000695555	\$ 0.00	\$ 2.954.987.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 59.585.11	\$ 517.298.96	\$ 0.00	\$ 211.564.31
30/09/2015	30/09/2015	1	19.26	28.89	28.89	0.000695555	\$ 194.200.00	\$ 3.148.187.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 2.189.74	\$ 519.488.70	\$ 0.00	\$ 211.564.31
01/10/2015	30/10/2015	30	19.33	28.995	28.995	0.000697787	\$ 0.00	\$ 3.148.187.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 65.902.92	\$ 585.391.62	\$ 0.00	\$ 211.564.31
31/10/2015	31/10/2015	1	19.33	28.995	28.995	0.000697787	\$ 194.200.00	\$ 3.342.387.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 2.332.27	\$ 587.723.90	\$ 0.00	\$ 211.564.31
01/11/2015	29/11/2015	29	19.33	28.995	28.995	0.000697787	\$ 0.00	\$ 3.342.387.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 67.635.96	\$ 655.359.85	\$ 0.00	\$ 211.564.31
30/11/2015	30/11/2015	1	19.33	28.995	28.995	0.000697787	\$ 194.200.00	\$ 3.536.587.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 2.460.78	\$ 657.827.64	\$ 0.00	\$ 211.564.31
01/12/2015	30/12/2015	30	19.33	28.995	28.995	0.000697787	\$ 0.00	\$ 3.536.587.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 74.033.54	\$ 731.861.18	\$ 0.00	\$ 211.564.31
31/12/2015	31/12/2015	1	19.33	28.995	28.995	0.000697787	\$ 194.200.00	\$ 3.730.787.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 2.603.29	\$ 734.464.47	\$ 0.00	\$ 211.564.31
01/01/2016	30/01/2016	30	19.68	29.52	29.52	0.000708923	\$ 0.00	\$ 3.730.787.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 79.345.19	\$ 813.809.67	\$ 0.00	\$ 211.564.31
31/01/2016	31/01/2016	1	19.68	29.52	29.52	0.000708923	\$ 194.200.00	\$ 3.924.987.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 2.782.51	\$ 816.592.18	\$ 0.00	\$ 211.564.31
01/02/2016	28/02/2016	28	19.68	29.52	29.52	0.000708923	\$ 0.00	\$ 3.924.987.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 77.910.35	\$ 894.502.53	\$ 0.00	\$ 211.564.31
29/02/2016	29/02/2016	1	19.68	29.52	29.52	0.000708923	\$ 194.200.00	\$ 4.119.187.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 87.605.56	\$ 982.028.27	\$ 0.00	\$ 211.564.31
01/03/2016	30/03/2016	30	19.68	29.52	29.52	0.000708923	\$ 0.00	\$ 4.119.187.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 3.057.86	\$ 986.086.13	\$ 0.00	\$ 211.564.31
31/03/2016	31/03/2016	1	19.68	29.52	29.52	0.000708923	\$ 194.200.00	\$ 4.313.387.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 92.076.77	\$ 1.080.162.90	\$ 0.00	\$ 211.564.31
01/04/2016	29/04/2016	29	20.54	30.81	30.81	0.000736095	\$ 0.00	\$ 4.313.387.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 3.326.03	\$ 1.083.488.93	\$ 0.00	\$ 211.564.31
30/04/2016	30/04/2016	1	20.54	30.81	30.81	0.000736095	\$ 205.100.00	\$ 4.518.487.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 99.781.02	\$ 1.183.269.95	\$ 0.00	\$ 211.564.31
01/05/2016	30/05/2016	30	20.54	30.81	30.81	0.000736095	\$ 0.00	\$ 4.518.487.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 3.477.01	\$ 1.186.746.96	\$ 0.00	\$ 211.564.31
31/05/2016	31/05/2016	1	20.54	30.81	30.81	0.000736095	\$ 205.100.00	\$ 4.723.587.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 3.672.98	\$ 1.129.208.15	\$ 0.00	\$ 211.564.31
01/06/2016	29/06/2016	29	20.54	30.81	30.81	0.000736095	\$ 0.00	\$ 4.723.587.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 3.672.98	\$ 1.129.208.15	\$ 0.00	\$ 211.564.31
30/06/2016	30/06/2016	1	20.54	30.81	30.81	0.000736095	\$ 205.100.00	\$ 4.928.687.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 3.897.49	\$ 1.403.759.58	\$ 0.00	\$ 211.564.31
01/07/2016	30/07/2016	30	21.34	32.01	32.01	0.000761132	\$ 0.00	\$ 4.928.687.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 3.907.49	\$ 1.407.657.07	\$ 0.00	\$ 211.564.31
31/07/2016	31/07/2016	1	21.34	32.01	32.01	0.000761132	\$ 205.100.00	\$ 5.133.787.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 117.224.68	\$ 1.524.881.75	\$ 0.00	\$ 211.564.31
01/08/2016	30/08/2016	30	21.34	32.01	32.01	0.000761132	\$ 0.00	\$ 5.133.787.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 4.063.60	\$ 1.528.953.35	\$ 0.00	\$ 211.564.31
31/08/2016	31/08/2016	1	21.34	32.01	32.01	0.000761132	\$ 205.100.00	\$ 5.338.887.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 4.491.81	\$ 1.785.448.07	\$ 0.00	\$ 211.564.31
01/09/2016	29/09/2016	29	21.34	32.01	32.01	0.000761132	\$ 0.00	\$ 5.338.887.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 4.219.71	\$ 1.651.009.38	\$ 0.00	\$ 211.564.31
30/09/2016	30/09/2016	1	21.34	32.01	32.01	0.000761132	\$ 205.100.00	\$ 5.543.987.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 129.946.88	\$ 1.780.956.26	\$ 0.00	\$ 211.564.31
01/10/2016														

01/09/2019	29	19.32	28.98	28.98	0.000697468	\$ 0.00	\$ 9,339,242.15	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 188,900.92	\$ 1,354,032.06	\$ 0.00	\$ 10,693,274.21
30/09/2019	1	19.32	28.98	28.98	0.000697468	\$ 246,000.00	\$ 9,585,242.15	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 6,685.40	\$ 1,360,717.46	\$ 0.00	\$ 10,945,959.61
01/10/2019	30	19.1	28.65	28.65	0.000690445	\$ 0.00	\$ 9,585,242.15	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 198,542.39	\$ 1,559,259.85	\$ 0.00	\$ 11,144,502.00
31/10/2019	1	19.1	28.65	28.65	0.000690445	\$ 246,000.00	\$ 9,831,242.15	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 6,787.93	\$ 1,566,047.78	\$ 0.00	\$ 11,397,289.93
01/11/2019	29	19.03	28.545	28.545	0.000688206	\$ 0.00	\$ 9,831,242.15	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 196,211.72	\$ 1,762,259.50	\$ 0.00	\$ 11,593,501.65
30/11/2019	1	19.03	28.545	28.545	0.000688206	\$ 246,000.00	\$ 10,077,242.15	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 6,935.22	\$ 1,769,194.72	\$ 0.00	\$ 11,846,436.87
01/12/2019	30	18.91	28.365	28.365	0.000684364	\$ 0.00	\$ 10,077,242.15	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 206,895.18	\$ 1,976,089.90	\$ 0.00	\$ 12,053,332.05
31/12/2019	1	18.91	28.365	28.365	0.000684364	\$ 246,000.00	\$ 10,323,242.15	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 7,064.86	\$ 1,983,154.76	\$ 0.00	\$ 12,306,396.91
01/01/2020	30	18.77	28.155	28.155	0.000679876	\$ 0.00	\$ 10,323,242.15	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 210,555.62	\$ 2,193,710.38	\$ 0.00	\$ 12,516,952.53
31/01/2020	1	18.77	28.155	28.155	0.000679876	\$ 261,000.00	\$ 10,584,242.15	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 7,195.97	\$ 2,200,906.35	\$ 0.00	\$ 12,785,148.50
01/02/2020	28	19.06	28.59	28.59	0.000689166	\$ 0.00	\$ 10,584,242.15	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 204,240.32	\$ 2,405,146.67	\$ 0.00	\$ 12,989,388.82
29/02/2020	1	19.06	28.59	28.59	0.000689166	\$ 261,000.00	\$ 10,845,242.15	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 7,474.17	\$ 2,412,620.84	\$ 0.00	\$ 13,257,862.99
01/03/2020	30	18.95	28.425	28.425	0.000685646	\$ 0.00	\$ 10,845,242.15	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 223,079.78	\$ 2,635,700.62	\$ 0.00	\$ 13,480,942.77
31/03/2020	1	18.95	28.425	28.425	0.000685646	\$ 261,000.00	\$ 11,106,242.15	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 7,614.95	\$ 2,643,315.57	\$ 0.00	\$ 13,749,557.72
01/04/2020	29	18.69	28.035	28.035	0.000677307	\$ 0.00	\$ 11,106,242.15	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 218,147.82	\$ 2,861,463.39	\$ 0.00	\$ 13,967,705.54
30/04/2020	1	18.69	28.035	28.035	0.000677307	\$ 261,000.00	\$ 11,367,242.15	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 7,699.12	\$ 2,869,162.51	\$ 0.00	\$ 14,236,404.66
01/05/2020	30	18.19	27.285	27.285	0.000661201	\$ 0.00	\$ 11,367,242.15	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 225,480.83	\$ 3,094,643.34	\$ 0.00	\$ 14,461,885.49
31/05/2020	1	18.19	27.285	27.285	0.000661201	\$ 261,000.00	\$ 11,628,242.15	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 7,688.60	\$ 3,102,331.94	\$ 0.00	\$ 14,730,574.09
01/06/2020	29	18.12	27.18	27.18	0.000658938	\$ 0.00	\$ 11,628,242.15	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 222,206.48	\$ 3,324,538.42	\$ 0.00	\$ 14,952,780.57
30/06/2020	1	18.12	27.18	27.18	0.000658938	\$ 261,000.00	\$ 11,889,242.15	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 7,834.28	\$ 3,332,372.70	\$ 0.00	\$ 15,221,614.85
01/07/2020	13	18.12	27.18	27.18	0.000658938	\$ 0.00	\$ 11,889,242.15	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 101,845.58	\$ 3,434,218.27	\$ 0.00	\$ 15,323,460.42
14/07/2020	1	18.12	27.18	27.18	0.000658938	\$ 0.00	\$ 11,889,242.15	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 7,834.28	\$ 3,442,052.55	\$ 3,000,000.00	\$ 12,331,294.70
15/07/2020	16	18.12	27.18	27.18	0.000658938	\$ 0.00	\$ 11,889,242.15	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 125,348.40	\$ 3,442,052.55	\$ 0.00	\$ 12,456,643.10
31/07/2020	1	18.12	27.18	27.18	0.000658938	\$ 261,000.00	\$ 12,150,242.15	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 8,006.26	\$ 3,442,052.55	\$ 0.00	\$ 12,725,649.36
01/08/2020	30	18.29	27.435	27.435	0.00066443	\$ 0.00	\$ 12,150,242.15	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 242,189.39	\$ 3,442,052.55	\$ 0.00	\$ 12,967,838.75
31/08/2020	1	18.29	27.435	27.435	0.00066443	\$ 261,000.00	\$ 12,411,242.15	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 8,246.40	\$ 3,442,052.55	\$ 0.00	\$ 13,237,085.15

Asunto		Valor
Total Capital	\$ 16,713,087.00	
Total Cuotas Extraordinarias	\$ 0.00	
Total Multas	\$ 0.00	
Total Interés Mora	\$ 11,023,998.15	
Total a Pagar	\$ 27,737,085.15	
- Abonos	\$ 14,500,000.00	
Neto a Pagar	\$ 13,237,085.15	

Observaciones:



**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS**

**BOGOTÁ, D. C.**

**Bogotá, D. C., treinta y uno (31) de octubre de dos mil veintidós (2022)**

***I. IDENTIFICACIÓN DEL PROCESO***

Radicación: 2017-00448. JUZG. 37 C.M.  
Demandante: Conjunto Residencial Villas de Aranjuez P.H.  
Demandado: Natividad Ponce de Murcia  
Proceso: Ejecutivo  
Decisión: Objeción

***II. OBJETO DE LA DECISIÓN***

Acorde con lo resuelto en providencia de esta misma fecha y surtido el trámite pertinente, decide el despacho lo que en derecho corresponda al escrito de objeción presentado por el apoderado judicial de la parte demandante (folios 86 a 93), dentro del traslado respectivo, frente a la liquidación del crédito allegada por el extremo pasivo, y que milita a folios 31 y 32 de esta actuación, previa las siguientes:

***III. ANTECEDENTES***

3.1. Dentro de la oportunidad respectiva, el apoderado judicial de la parte demandante objetó la liquidación del crédito allegada por el gestor judicial de la ejecutada, inconformidad que radica en el hecho que en la operación matemática adosada por el extremo pasivo, no se incluyeron las cuotas o expensas comunes causadas a partir de la presentación de la demanda. Como sustento de su inconformidad adoso una liquidación alternativa, en la cual se incluyen las cuotas de administración generadas hasta el mes de agosto de 2020, y se aplican los abonos realizados por la ejecutada a la obligación.

Consecuente con lo anterior, procede el Juzgado a decidir lo que corresponda al escrito de objeción.

#### **IV. CONSIDERACIONES DEL JUZGADO**

4.1. Como premisa inicial debe resaltar el Despacho, que la liquidación del crédito se contrae con exclusividad a establecer por medio de la correspondiente operación aritmética, la suma adeudada por el demandado, en cuanto a los distintos componentes que en la sentencia o auto de seguir adelante la ejecución, se hubieren reconocido; desde luego que la liquidación y su actualización, entonces, son el resultado de lo ya definido en el litigio y por ende sus cuestionamientos deben corresponder o circunscribirse con exclusividad a la concreción numérica que se realiza, tal como lo previene el artículo 446 del Código General del Proceso.

Por tal razón, cuando la actuación judicial se encuentra en este estanco procesal, lo procedente será la cuantificación de las distintas cantidades de dinero que en la sentencia han sido reconocidas, pero en manera alguna para aumentarlas o disminuirlas, aun cuando se verifique de manera oficiosa, pues esto implicaría la reforma de la decisión por parte del mismo funcionario que la profirió, lo cual repugna con elementales principios jurídicos. Tampoco es procedente en esta etapa procesal, pretender o aceptar que las partes fundamenten su inconformidad con base en argumentos que son propios de los medios exceptivos que debieron plantear en su momento procesal oportuno, pues ello conllevaría ir en contra del principio de preclusión, el cual prevé claramente cuál es la conducta que deben observar las partes en cada etapa del proceso.

Puesto entonces el juzgador en la tarea de revisar la liquidación del crédito elaborada bien por el demandante o por el ejecutado, para proveer si la aprueba o modifica, según la facultad que le otorga el numeral 3° del artículo 446 *ejusdem*, deberá atender como indefectible derrotero el mandamiento de pago y el auto que dispuso continuar la ejecución o la sentencia, toda vez que es en esas decisiones donde se determina la cantidad líquida que adeuda el ejecutado por concepto de capital a liquidar, así como la época desde la cual deben tasarse los intereses de mora, y la forma como deben aplicarse los abonos que durante el curso del proceso haya efectuado el deudor, los cuales, para que sean imputados deben estar debidamente acreditados dentro de la Litis y aceptados expresamente por el acreedor (artículo 1653 C. C.).

Ciertamente, dada la inmutabilidad de la sentencia o del auto que dispone seguir adelante la ejecución, resulta evidente que la liquidación del crédito no puede constituirse en el escenario para debatir aspectos que debieron plantearse en otras etapas procesales, pretendiendo con ello abrir veladamente la posibilidad de retrotraer la actuación que quedó sellada al precluir el término para promover excepciones, sino más grave aún, pretendiendo modificar esas determinaciones, razón por la cual la liquidación debe corresponder con exclusividad a la concreción numérica que se realiza y no a circunstancias que debieron ser objeto de definición previa para que partiendo de ellas se obtenga el resultado, pues es extemporáneo y por lo tanto legalmente inadmisibles en esta etapa procesal debatir puntos o temas que tuvieron la oportunidad de ser previamente discutidos.

4.2. En el caso bajo estudio, en punto a resolver lo pertinente al escrito de objeción, debe advertir el Juzgado desde ya, que resulta imperativo revisar detalladamente cada una de las liquidaciones allegadas, esto es, la presentada por la demandada como la alternativa adosada por el extremo activo de la Litis, a fin de establecer cuál de las dos se ajusta a lo ordenado en el mandamiento de pago, o si en su defecto corresponde al Juzgado entrar a modificarlas de manera oficiosa.

Así las cosas, con apego a lo anterior, procede el Juzgado a revisar la liquidación del crédito allegada por la parte demandada y que obra a folios 31 y 32, con el fin de verificar si se ajusta a los parámetros legales, o si en su defecto, acode con aquella liquidación alternativa adosada por el extremo activo, la objeción se encuentra o no llamada a prosperar.

4.3. Aplicando estos supuestos, al caso que demanda la atención del Juzgador, desde ya se advierte, que la liquidación del crédito presentada por el extremo pasivo no se ajusta a lo ordenado en la orden de pago y la sentencia que confirmó esa decisión, pues en efecto se evidencia lo siguiente: en primer lugar esta debe comprender las cuotas ordinarias causadas desde el **31 de mayo de 2014 hasta el 31 de marzo de 2017**, junto con los intereses de mora liquidados a la tasa máxima permitida, generados a partir de la fecha de vencimiento de cada una de ellas, hasta su pago; y aunado a ello, en cumplimiento a lo decretado en la misma orden de pago, deben incluirse aquellas cuotas de administración ordinarias y

extraordinarias, que se causen a partir de la presentación de la demanda, esto es a **partir del mes de abril de 2017 hasta el 31 de agosto de 2020**, las cuales se encuentran debidamente certificadas por la administración, tal como constan a folio 90 del expediente, junto con sus intereses de mora, mandatos estos que no tuvo en cuenta la parte ejecutada al momento de elaborar la operación matemática realizada; en segundo lugar se advierte, que se aplican tasas de interés de mora, que se apartan totalmente de las debidamente certificadas por la Superintendencia Financiera (artículo 884 C. Co.), lo que conlleva a que ciertamente por ese concepto se arroje un quantum que se aparte de la realidad procesal; y como tercero, en la imputación de los abonos o pagos que se encuentran acreditados dentro del expediente, es imperativo seguir las reglas establecidas en el artículo 1653 del Código Civil, esto es, que dichos pagos deben aplicarse, en la fecha que fueron realizados por la demandada, e imputarse en primer lugar a intereses, y de ser el caso el excedente a capital, y así sucesivamente con todos los pagos o abonos subsiguientes.

Tomando en consideración, las circunstancias referidas en precedencia, y que fueron unos de los aspectos traídos a colación por la parte demandante en su escrito de objeción, no queda duda alguna que la objeción planteada y que se circunscribe concretamente a la no inclusión de las expensas comunes generadas durante el curso del proceso hasta el mes de agosto de 2020 junto con sus intereses de mora, se encuentra llamada a prosperar, lo que conduce al fallador a entrar a revisar la operación matemática y hacer los ajustes que correspondan, con el fin de establecer cuál es el verdadero saldo a la obligación que por concepto de capital e intereses adeuda el extremo pasivo de la Litis.

Más, en punto de la liquidación alternativa que adosa la parte objetante y demandante, revisada en su contexto, se observa que si bien es cierto, en esta se incluyen las cuotas de administración generadas desde el mes de mayo de 2014 hasta el mes de agosto de 2020, también lo es que en lo que atañe a las tasas de intereses de mora tasadas, aquellas distan de las certificadas por la Superintendencia Financiera para cada uno de los periodos en mora, y de otro lado, se aplican en la misma, unos abonos efectuados por el extremo pasivo, pero que no corresponden en su totalidad a los montos que reflejan los recibos o comprobantes allegados y que

reposan al interior del expediente, y que fueron puestos en conocimiento de la actora, sin que se presentara cuestionamiento alguno respecto de los mismos, irregularidades que hacen que esa operación matemática, tampoco se ajuste a la realidad procesal, circunstancias que conllevan a que sea desechada igualmente por el Juzgado.

Si esto es así, es patente, que la objeción en los términos en que fue planteada por el extremo activo de la Litis, únicamente se encuentra llamada a prosperar parcialmente, esto es, en lo que atañe a la no inclusión de las expensas comunes generadas desde el mes de abril de 2017 hasta el mes de agosto de 2020 junto con sus réditos moratorios debidamente certificados por la entidad respectiva, ya que tal como se resaltó en presencia, la liquidación alternativa que se adoso incurre igualmente en errores aritméticos que aquella incorporada por la ejecutada en punto de las tasas de interés y aplicación de los abonos.

4.4. Y esta conclusión a la que se llega, conduce ineludiblemente a que el Juzgado acorde con las facultades que le confiere el numeral 3° del artículo 446 del Código General del Proceso, modifique las liquidaciones adosadas por las partes, conforme a lo consignado en el cuadro anexo a esta providencia, donde queda plenamente determinado el saldo a capital e intereses de mora generados hasta el **31 de agosto de 2020**; obsérvese, que se parte de la cuota ordinaria generada a partir del mes de **mayo de 2014** y así sucesivamente hasta la cuota de administración causada al mes de agosto 31 de 2020, que es la última que se encuentra certificada al interior del proceso; junto con los respectivos intereses de mora debidamente certificados para cada periodo, aplicándose así mismo, cada una de los abonos reportados al interior del proceso, acorde con los recibos que obran a folios **27 y 37** del cuaderno principal, este último realizado el 14 de julio de 2020, documentos frente a los cuales no se presentó cuestionamiento alguno por la actora, no obstante los requerimientos realizados, por lo que los mismos se aplicaron en cada una de las fechas que registran y por el monto en ellos incorporado, siguiendo las reglas señaladas en el artículo 1653 Código Civil, esto es primero a intereses y luego a capital, tal como se colige del cuaderno anexo y que *iterase*, hace parte de esta providencias. A lo anterior debe precisarse, que no es posible aplicar los demás pagos realizados y acreditados con recibos dentro del expediente, esto es, aquellos

pagos o consignaciones efectuadas a partir del mes de agosto de 2020, toda vez, que en primer lugar no se encuentran certificadas las cuotas de administración causadas a partir del mes de septiembre de 2020, y tampoco se tiene certeza que expensar comunes se están cancelado con dichos abonos, por lo que en ese orden de ideas le corresponde como carga a la parte actora, dar esa información y claridad al Juzgado, para lo pertinente, y si es del caso adosando una nueva liquidación debidamente actualizada a la fecha.

Acorde con lo anterior, con corte al **31 de agosto de 2020**, que es la data hasta la cual se liquidan expensas comunes debidamente certificadas e intereses de mora, la liquidación arroja un **saldo a capital líquido** por la suma de **\$12.411.242,15.**, y un **saldo a intereses** de mora por **\$825.843.00.**, para un total de **\$13'237.085.15** M/cte., respectivamente, tal como se evidencia del cuadro anexo a esta providencia.

## **II. DECISIÓN:**

En mérito de lo brevemente expuesto, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá, D. C.,

### **RESUELVE:**

**2.1. DECLARAR PROBADA PARCIALMENTE LA OBJECIÓN** que, a la liquidación del crédito allegada por la parte demandada, formuló el extremo activo de la litis, por las razones consignadas en la parte motiva de esta providencia.

**2.2.** Conforme a lo reseñado en las consideraciones de esta decisión, el Juzgado **MODIFICA** la liquidación del crédito presentada por las partes, y consecuente con ello, la **APRUEBA** en la suma de **\$13'237.085.15. M/cte.** con corte al 31 de agosto de 2020, conforme al cuadro anexo a esta providencia y que hace parte integrante de la misma.

Acorde con lo atrás consignado, se requiere al apoderado de la parte demandante, para que allegue al proceso un informe detallado de los abonos que con posterioridad al mes de julio de 2020 ha venido realizando la demandada a la obligación que aquí se ejecuta, y si los mismos ya fueron

aplicados por la copropiedad a la misma. De ser el caso deberá actualizarse la liquidación del crédito a la fecha con el fin de establecer cuál es la realidad de la obligación ejecutada, evento para el cual se tendrá en cuenta lo previsto en el numeral 4° del artículo 446 del C.G. del Proceso.

En conocimiento de la actora los recibos de pago o consignación que obran a folios 40,67, 68, 79, 80, 96 a 101 respectivamente, a fin de que se pronuncie expresamente frente a los mismos.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**LUIS ANTONIO BELTRÁN CH.**  
Juez

Juzgado 3º Civil Municipal de Ejecución,  
Bogotá, D.C.  
01/11/2022 Por anotación en estado N° 189 de  
esta fecha fue notificado el auto anterior fijado a  
las 8:00am  
CITLORBE FIGUEROA GONZALEZ-Secretaria-





**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE  
SENTENCIAS**

Bogotá D.C, Treinta y uno (31) de octubre de Dos Mil Veintidós (2022)

**Ref. J 72 C.M 2019-1554**

Previamente a resolver lo que en derecho corresponde, acredítese en debida forma la representación legal en cabeza de quien otorga el mandato, con certificado de existencia y representación legal debidamente actualizado (art. 85 C.G.P.☺)

Proceda de conformidad.

**Notifíquese**

**LUIS ANTONIO BELTRAN CH.  
Juez**

**Juzgado 3°. Civil Municipal de Ejecución, Bogotá, D.C  
01-11-2022 Por anotación en estado N° 189 de esta fecha fue  
notificado el auto anterior fijado a las 8:00am.  
Cielo Julieth Gutiérrez González  
Secretario**

**Firmado Por:**

**Luis Antonio Beltran Chunza**

**Juez**

**Juzgado Municipal De Ejecución**

**Civil 003**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0e535d41c69994a425ab45042eb1768335ceef82e263f07cfdfebca1bdce925**

Documento generado en 31/10/2022 04:22:39 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE  
SENTENCIAS**

Bogotá D.C., Treinta y uno (31) de octubre de Dos Mil Veintidós (2022)

**Ref. J 28 C.M. 2003-1295**

El documento allegado -certificado catastral – por parte de la Oficina distrital de Catastro, incorpórese a los autos y queda en conocimiento de la parte demandante para lo pertinente.

**Notifíquese**

**LUIS ANTONIO BELTRAN CH.  
Juez**

**Juzgado 3°. Civil Municipal de Ejecución, Bogotá, D.C  
01-11-2022 Por anotación en estado N° 189 de esta fecha fue  
notificado el auto anterior fijado a las 8:00am.  
Cielo Julieth Gutiérrez González  
Secretario**

**Firmado Por:**

**Luis Antonio Beltran Chunza**

**Juez**

**Juzgado Municipal De Ejecución**

**Civil 003**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4e2190d78ecbf9b139174b8adf2e494487e443d98eac2e364ebe8c73dd985eae**

Documento generado en 31/10/2022 04:23:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE  
SENTENCIAS**

Bogotá D.C, Treinta y uno (31) de octubre de Dos Mil Veintidós (2022)

**Ref. J 08 C.M 2013-430**

Previamente a resolver lo que en derecho corresponda a la cautela pretendida, se conmina a la memorialista acredite la calidad de apoderada de la parte demandante, toda vez que revisado el plenario no aparece allí reconocida como tal para actuar en su representación.

**Notifíquese**

**LUIS ANTONIO BELTRAN CH.  
Juez**

**Juzgado 3°. Civil Municipal de Ejecución, Bogotá, D.C  
01-11-2022 Por anotación en estado N° 189 de esta fecha fue  
notificado el auto anterior fijado a las 8:00am.  
Cielo Julieth Gutiérrez González  
Secretario**

Firmado Por:

Luis Antonio Beltran Chunza

Juez

Juzgado Municipal De Ejecución

Civil 003

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 206c33577313dab2e69f96b701c6f3f0e5af5a2c165570e549fb6b4c47a5f81f

Documento generado en 31/10/2022 04:22:47 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE  
SENTENCIAS**

Bogotá D.C., treinta y uno (31) de octubre de dos Mil Veintidós (2022)

**Ref. J 10 C.M. 2015-550**

En punto de la solicitud de terminación del proceso, en los términos reiterados nuevamente por la apoderada de la parte demandante, estese a lo resuelto en providencia de fecha 17 de junio de 2022 mediante la cual el Juzgado ya se pronunció sobre el particular.

En consecuencia, dese cumplimiento a lo allí ordenado.

**Notifíquese**

**LUIS ANTONIO BELTRAN CH.**

**Juez**

**(2)**

**Juzgado 3°. Civil Municipal de Ejecución, Bogotá, D.C  
01/11/2022. Por anotación en estado N° 189 de esta fecha fue  
notificado el auto anterior fijado a las 8:00am.  
Cielo Julieth Gutiérrez González  
Secretario**

**Firmado Por:**

**Luis Antonio Beltran Chunza**

**Juez**

**Juzgado Municipal De Ejecución**

**Civil 003**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c7be96ab09903d0ff1b06e807d70cae286098b4503feca49aaf9e9e4837cf8ca**

Documento generado en 31/10/2022 04:22:23 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE  
SENTENCIAS**

Bogotá D.C, treinta y uno (31) de octubre de Dos Mil Veintidós (2022)

**Ref. J 10 C.M 2015-550**

Previo a resolver lo pertinente, se REQUIERE a la Secretaria de Ejecución corra traslado en la forma indicada en el numeral 2° del artículo 446 del Código General del Proceso concordante con el artículo 110 *ibídem* de la liquidación de crédito allegada por la actora.

Vencido el término respectivo ingrese el proceso al despacho para lo pertinente.

Proceda de conformidad.

**Cúmplase**

**LUIS ANTONIO BELTRAN CH.**

**Juez**

**(2)**

**Juzgado 3°. Civil Municipal de Ejecución, Bogotá, D.C  
01/11/2022. Por anotación en estado N° 189 de esta fecha fue  
notificado el auto anterior fijado a las 8:00am.  
Cielo Julieth Gutiérrez González  
Secretario**

Firmado Por:

Luis Antonio Beltran Chunza

Juez

Juzgado Municipal De Ejecución

Civil 003

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 919dbc3e829a4a0901172962e6be0061fdb46b6cb10f291c6a54ad564a8d0405

Documento generado en 31/10/2022 04:22:26 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE  
SENTENCIAS**

Bogotá D.C., Treinta y uno (31) de octubre de Dos Mil Veintidós (2022)

**Ref. J 31 C.M. 2017-1076**

En atención a la petición que anteceda, se requiere al petente para que allegue en debida forma escrito de subrogación, como se solicitó en auto de fecha 27 de mayo del año en curso.

Proceda de conformidad

**Notifíquese**

**LUIS ANTONIO BELTRAN CH.**

**Juez**

**Juzgado 3°. Civil Municipal de Ejecución, Bogotá, D.C  
01-11-2022 Por anotación en estado N° 189 de esta fecha fue  
notificado el auto anterior fijado a las 8:00am.  
Cielo Julieth Gutiérrez González  
Secretario**

Firmado Por:

**Luis Antonio Beltran Chunza**

**Juez**

**Juzgado Municipal De Ejecución**

**Civil 003**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3fd09fc5caa2750814da21d9c3415fb690aff4144cf4fe6033b2eb0b32cf59aa**

Documento generado en 31/10/2022 04:22:44 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE**  
**SENTENCIAS**

Bogotá D.C, Treinta y uno (31) de octubre de Dos Mil Veintidós (2022)

**Ref. J 47 C.M 2017-1837**

Visto la petición anterior, REQUIÉRASE al secuestre ABC JURIDICA S.A.S, para que allegue informe del estado y conservación de los bienes que le fueron dejados bajo su custodia, conforme a lo previsto en el inciso 3 del artículo 51 de C.G.P. Ofíciase

De otra parte, se requiere a la ejecutada Lina Lucero Lozada González para que preste la colaboración necesaria a fin de avaluar los bienes secuestrados, so pena de procederse de conformidad a lo previsto en el numeral 3 del artículo 444 del C.G.P., e imponer las sanciones previstas en el inciso segundo del art 233 ibidem. Ofíciase

Del mismo modo, el secuestre designado preste la colaboración para que los mismo puedan ser evaluados.

La oficina de apoyo en cumplimiento a lo previsto en el Art 111 del C.G.P., concordante con lo consignado en el Art 11 de la ley 2213 de 2022, remita el despacho comisorio a través del correo institucional a la entidad correspondiente, de lo cual deberá dar informe igualmente a la parte actora a su correo electrónico dejando las constancias ello dentro del proceso.

Procédase de conformidad

**Notifíquese**

**LUIS ANTONIO BELTRAN CH.**

**Juez**

<p><b>Juzgado 3°. Civil Municipal de Ejecución, Bogotá, D.C</b> <b>01-11-2022 Por anotación en estado N° 189 de esta fecha fue</b> <b>notificado el auto anterior fijado a las 8:00am.</b> <b>Cielo Julieth Gutiérrez González</b> <b>Secretario</b></p>
--

Firmado Por:

Luis Antonio Beltran Chunza

Juez

Juzgado Municipal De Ejecución

Civil 003  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **822844a7ebaf1dac648821fba42198574c8f8e19f069c0432187042c9a4cd447**

Documento generado en 31/10/2022 04:23:10 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE**  
**SENTENCIAS**

Bogotá D.C., treinta y uno (31) de octubre de Dos Mil Veintidós (2022)

**Ref. J 78 C.M. 2019-464**

Los documentos e información allegada por el Centro de Conciliación que conoce del proceso de negociación de deudas al cual se sometió el aquí demandada, incorpórense a los autos y quedan en conocimiento de la parte demandante para lo pertinente.

No obstante, lo anterior, REQUIERASE al citado Centro de Conciliación, con el propósito de que informe cual es el estado actual de ese trámite y si ya hubo continuidad de la audiencia de negociación. En caso afirmativo cual fue el resultado de la misma. OFICIESE.

La oficina de apoyo en cumplimiento a lo previsto en el Art 111 del C.G.P., concordante con lo consignado en el Art 11 del Decreto 2213 de 2022, remita el oficio a través del correo institucional a las entidades bancarias correspondientes para lo de su cargo. Del trámite surtido remítase copia a la parte actora y déjense las constancias del caso.

Proceda la secretaría de conformidad.

**Notifíquese**

**LUIS ANTONIO BELTRAN CH.**  
**Juez**

Juzgado 3°. Civil Municipal de Ejecución, Bogotá, D.C  
01/11/2022. Por anotación en estado N° 189 de esta fecha fue  
notificado el auto anterior fijado a las 8:00am.  
Cielo Julieth Gutiérrez González  
Secretario

Firmado Por:

Luis Antonio Beltran Chunza

Juez

Juzgado Municipal De Ejecución

Civil 003

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4729c42c1e049c35ebf53e5af817d6896944db950993c76fb48798c02ed975d1**

Documento generado en 31/10/2022 04:22:30 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE  
SENTENCIAS**

Bogotá D.C, Treinta y uno (31) de octubre de Dos Mil Veintidós (2022)

**Ref. J 707 C.M 2014-29**

La apoderada de la parte actora estese a lo resuelto en autos visibles a folios 131, esto es de fecha 25 de mayo de 2022.

Vista la petitoria allegada por parte del Banco Agrario, se Requiere a la Secretaría de Ejecución, para que dé cumplimiento a lo ordenado en providencia del 25 de mayo de 2022 ,enviando la información solicitada por el banco para dar respuesta a la petición. OFICIESE.

La oficina de apoyo en cumplimiento a lo previsto en el Art 111 del C.G.P., concordante con lo consignado en el Art 11 de la Ley 2213 de 2022, remita el oficio a través del correo institucional a la entidad bancaria correspondiente para lo de su cargo. Del trámite surtido remítase copia a la parte actora y déjense las constancias del caso.

**Notifíquese**

**LUIS ANTONIO BELTRAN CH.  
Juez**

**Juzgado 3°. Civil Municipal de Ejecución, Bogotá, D.C  
01-11-2022 Por anotación en estado N° 189 de esta fecha fue  
notificado el auto anterior fijado a las 8:00am.  
Cielo Julieth Gutiérrez González  
Secretario**

Firmado Por:

Luis Antonio Beltran Chunza

Juez

Juzgado Municipal De Ejecución

Civil 003

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c670664639d7bd76d4868f6c73e8fe2cbb4d148efd2966fb584e94b0b8e3ba5**

Documento generado en 31/10/2022 04:23:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS**

Bogotá D.C., treinta y uno de octubre de Dos Mil Veintidós (2022)

**Ref. J 66 C.M. 2017-00576**

En atención al escrito radicado de manera electrónica el pasado 23 de agosto de 2022, este Despacho dispone:

1.- Téngase en cuenta la manifestación realizada por el apoderado judicial del adjudicatario, en el sentido que inmueble objeto de almoneda fue entregado real y materialmente el pasado 10 de agosto de 2022, el cual se incorpora a los autos y queda en conocimiento de las partes para los fines pertinentes.

2.- Del producto del remate y acorde con lo preceptuado en el numeral 7 del Art 455 del C.G.P., por secretaría reintégrese al adjudicatario FREDY ALBERTO USAQUEN MAYORGA la suma de \$7.051.557,00., por concepto de cuotas de administración y servicios públicos, que fueron cancelados conforme a los recibos allegados en tiempo, y antes de verificarse la entrega del bien. Ofíciase.

3.- Cumplido como se encuentra lo ordenado en auto de fecha 29 de abril de 2022 se LEVANTA LA RESERVA del producto del remate ordenada en el numeral Octavo de la citada providencia

4.- Consecuente con lo anterior se ordena que por la secretaría se haga entrega de los dineros existentes producto del remate a favor de la **parte actora** hasta la concurrencia de las liquidaciones de crédito y costa previamente aprobadas.

5.- En caso de quedar algún saldo a favor del demandado, hágasele entrega del mismo, previa verificación de la existencia de remanentes.

Una vez elaborada la orden de pago se insta a la secretaría comunique a la dirección electrónica de las partes el procedimiento a seguir para hacer efectiva la misma (Art 111 C.G.P. y Art 11 Ley 2213 de 2022)

En el evento que sobrare dineros en favor de la parte demandada, póngase los mismos a disposición del funcionario que embargo el remanente a través de la cuenta del Banco Agrario dispuesta para tal fin y con cargo al proceso respectivo, dando informe de los pertinente a la parte interesada.

Proceda la oficina con lo de su cargo

**Notifíquese,**

**LUIS ANTONIO BELTRAN CH.**

**Juez**

**(2)**

<p><b>Juzgado 3°. Civil Municipal de Ejecución, Bogotá, D.C</b> <b>01/11/2022. Por anotación en estado N° 189 de esta fecha fue</b> <b>notificado el auto anterior fijado a las 8:00am.</b> <b>Cielo Julieth Gutiérrez González</b> <b>Secretaria</b></p>
---

**Firmado Por:**  
**Luis Antonio Beltran Chunza**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal De Ejecución**  
**Civil 003**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d23c2456e10181ec45b49ebcb7f92676ec6175846d05dadfcb5c5e95a9062fc5**

Documento generado en 31/10/2022 04:22:33 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS**

Bogotá D.C, treinta y uno (31) de octubre de Dos Mil Veintidós (2022)

**Ref. J 66 C.M 2017-00576**

Vencido como se encuentra el traslado a que se refiere el art 446 del C.G. del P., procede el juzgado a decidir lo que en derecho corresponda a la liquidación actualizada del crédito presentada por la parte actora no sin antes hacer las siguientes precisiones:

La liquidación del crédito dentro del proceso ejecutivo no es otra cosa que la operación aritmética o el ajuste formal de un crédito, y se contrae a cuantificar el capital, los intereses concentrados dentro del mismo, y que deben imputarse de conformidad con lo ordenado en el mandamiento de pago y en la sentencia o auto de seguir adelante la ejecución, debiendo sujetarse a las reglas que contienen el Art 446 del C.G. del P. igualmente.

Acorde con el numeral 3° de la disposición a tras mencionada, corresponde al juez aprobar o modificar la liquidación allegada, verificando que la misma se ajuste a lo decretado en las providencias atrás referidas, pues son las que marcan la pauta para dicha operación aritmética. Más tratándose de actualización del crédito, es el propio numeral 4° del artículo que se viene a analizando el que establece claramente que, para estos eventos, **“se tomará como base la liquidación que este en firme”** lo que significa que como en el caso bajo estudio se está actualizando dicho rubro correspondía a la actora ajustar la estimación adosada a este parámetro, y no capitalizar los intereses como erróneamente lo hizo en la operación matemática allegada.

Por lo anterior, el despacho procederá a modificar la liquidación ya mencionada, tomando como punto de partida la aprobada mediante auto de 30 de abril de 2019 folio 198, partiendo del capital líquido y tasando sobre este los intereses de mora causados desde el 27 de enero de 2019 al 3 de mayo de 2022, fecha de ejecutoria del auto que aprobó el remate.

En consecuencia el juzgado aprueba la actualización de la liquidación del crédito, con la modificación a que se ha hecho referencia, en la suma de **\$ 120'655.483,38** con corte al 3 de mayo de 2022, conforme al cuadro anexo y que hace parte integral de esta decisión.

**Notifíquese**

**LUIS ANTONIO BELTRAN CH.**  
**Juez**

<p><b>Juzgado 3°. Civil Municipal de Ejecución, Bogotá, D.C</b> <b>01/11/2022. Por anotación en estado N° 189 de esta fecha fue</b> <b>notificado el auto anterior fijado a las 8:00am.</b> <b>Cielo Julieth Gutiérrez González</b> <b>Secretaria</b></p>
---

**Firmado Por:**  
**Luis Antonio Beltran Chunza**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal De Ejecución**  
**Civil 003**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **802e857a1acf4f3b070ee9969152c1331e1ab1defdb170c21e74e806030de2ae**

Documento generado en 31/10/2022 04:22:36 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS**

Bogotá D.C, Treinta y uno (31) de octubre de Dos Mil Veintidós (2022)

**Ref. J 12 C.M. 2013-00312**

Previo a resolver lo que en derecho corresponda, quien suscribe el anterior escrito deberá acreditar la calidad de apoderada de la parte demandante, toda que, revisado el plenario no aparece allí reconocida como tal, para actuar en su representación.

Proceda de conformidad.

**Notifíquese,**

**LUIS ANTONIO BELTRAN CH.  
Juez**

**Juzgado 3°. Civil Municipal de Ejecución, Bogotá, D.C  
01-11-2022 Por anotación en estado N° 189 de esta fecha fue  
notificado el auto anterior fijado a las 8:00am.  
Cielo Julieth Gutiérrez González  
Secretaria**

Firmado Por:

**Luis Antonio Beltran Chunza**

**Juez**

**Juzgado Municipal De Ejecución**

**Civil 003**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0a15741f99aa2916b05aca14eb01dbb5c8545d929f0d0137fb805827f1f0626b**

Documento generado en 31/10/2022 04:22:54 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS**

Bogotá D.C, Treinta y uno (31) de octubre de Dos Mil Veintidós (2022)

**Ref. J 06 C.M. 2013-01336**

En su momento procesal oportuno téngase en cuenta lo manifestado por el apoderado de la parte demandante, con relación al escrito adosado por el representante legal de la actora, así como lo acordado por las partes en el documento que obra a folio 115 a 1147 respectivamente.

Más, si es el deseo de la parte actora directamente, dar por finalizado el proceso, así deberá expresarlo en escrito suscrito por su representante legal.

Proceda de conformidad.

**Notifíquese,**

**LUIS ANTONIO BELTRAN CH.  
Juez**

**Juzgado 3°. Civil Municipal de Ejecución, Bogotá, D.C  
1-11-2022 Por anotación en estado N° 189 de esta fecha fue  
notificado el auto anterior fijado a las 8:00am.  
Cielo Julieth Gutiérrez González  
Secretaria**

**Firmado Por:**

**Luis Antonio Beltran Chunza**

**Juez**

**Juzgado Municipal De Ejecución**

**Civil 003**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8852d97a2e2be69a0b7be3089cb40a52d4a7f598001f0765a1254d9700c13268**

Documento generado en 31/10/2022 04:22:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE  
SENTENCIAS**

Bogotá D.C, treinta y uno (31) de octubre de Dos Mil Veintidós (2022)

**Ref. J 07 C.M 2017-1883**

El apoderado de la parte actora estese a lo resuelto en auto visible a folio 116, esto es de fecha, 11 de diciembre de 2020, por medio del cual se le conminó a fin de que el avaluó se allegue conforme al numeral 5 del art 444 del código general del proceso.

Proceda de conformidad.

**Notifíquese**

**LUIS ANTONIO BELTRAN CH.  
Juez**

Juzgado 3°. Civil Municipal de Ejecución, Bogotá, D.C  
01-11-2022 Por anotación en estado N° 189 de esta fecha fue  
notificado el auto anterior fijado a las 8:00am.  
Cielo Julieth Gutiérrez González  
Secretario

Firmado Por:

Luis Antonio Beltran Chunza

Juez

Juzgado Municipal De Ejecución

Civil 003

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 30b031d3b99c6b464fee10a50b722cda93ab828de43fee8c940625469ef07e84

Documento generado en 31/10/2022 02:20:49 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS**

Bogotá D.C, treinta y uno (31) de octubre de Dos Mil Veintidós (2022)

**Ref. J 11 C.M. 2018-902**

En atención a la petición que allega la apoderada de la parte actora, se ordena **REQUERIR** a la secretaria para que actualice y tramite los oficios ordenados en auto de fecha 3 de marzo de 2020 vista a folio físico 57 del cuaderno principal. **OFICIESE.**

La oficina de apoyo en cumplimiento a lo previsto en el Art 111 del C.G.P., concordante con lo consignado en el Art 11 de la ley 2213 de 2022, remita el oficio a través del correo institucional a la citada entidad para lo de su cargo. Del trámite surtido remítase copia a la parte actora y déjense las constancias del caso.

Proceda la secretaría de conformidad.

**Notifíquese,**

**LUIS ANTONIO BELTRAN CH.**

**Juez**

**Juzgado 3°. Civil Municipal de Ejecución, Bogotá,  
D.C**

**01-11-2022 Por anotación en estado N° 189 de esta  
fecha fue notificado el auto anterior fijado a las  
8:00am.**

**Cielo Julieth Gutiérrez González  
Secretario**

Firmado Por:

**Luis Antonio Beltran Chunza**

**Juez**

**Juzgado Municipal De Ejecución**

**Civil 003**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1ce0aaec5d2f691717f081acca3fde7f2742191df5dd6882113eb5515319995**

Documento generado en 31/10/2022 02:20:26 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE**  
**SENTENCIAS**

Bogotá D.C., treinta y uno (31) de octubre de Dos Mil Veintidós (2022)

**Ref. J 56 C.M. 2017-390**

Obedézcase y cúmplase lo resuelto por el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Ejecución de Sentencias en auto adiado el 27 de mayo de 2022.

En consecuencia, se ordena que la secretaria proceda a dar cumplimiento a lo ordenado en el numeral 3° de la providencia de fecha 23 de julio de 2018 y el numeral 2° de auto de fecha 27 de mayo 2022.

Ahora, teniendo en cuenta lo resuelto por el Superior, el Juzgado ordena la entrega del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 50C-151149 de la Oficina de Instrumentos Públicos de esta ciudad, al auxiliar de la justicia designado en la diligencia de secuestro practicada el 15 de mayo de 2018, sociedad DELEGACIONES S.A.S, a través de su representante legal, para lo cual, se comisiona a la Alcaldía Local que corresponda (*en cumplimiento de lo ordenado por el Consejo de Bogotá mediante acuerdo No 735 del 9 de enero de 2019 Art 11 parágrafo 2°*), y/o a los Juzgados de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple No. 27,28,29,30 (ACUERDO PCSJA17-10832, prorrogados por los Acuerdos PCSJA18-11168, PCSJA18-11177 de 2018 y ACUERDO PCSJA19-11336 DE 2019) a quien(es) se confieren amplias facultades conforme el artículo 40 del C. G. del P., diligencia que deberá adelantarse en el menor tiempo posible.

De otra parte, al momento de registrar los datos personales del apoderado actor, deberá demás incluirse el número de teléfono y/o celular y correo electrónico. Esto de conformidad con lo dispuesto por el Consejo Seccional de la Judicatura mediante OFICIO CIRCULAR CSJBT019-3823 del 29 de mayo de 2019. Líbrese comisorio con los insertos del caso.

Una vez elaborado el comisorio, la Secretaria de Ejecución en cumplimiento a lo ordenado en el Art. 111 del C.G.P., concordante con lo consignado en el Art. 11 de la ley 2213 de 2022, proceda a enviar el oficio al correo electrónico de la parte actora registrado, en el escrito que se resuelve para surtir el trámite pertinente y déjense las constancias del caso.

**Notifíquese**

**LUIS ANTONIO BELTRAN CH.**

**Juez**

<p><b>Juzgado 3°. Civil Municipal de Ejecución, Bogotá, D.C</b> <b>01-11-2022 Por anotación en estado N° 189 de esta fecha fue</b> <b>notificado el auto anterior fijado a las 8:00am.</b> <b>Cielo Julieth Gutiérrez González</b> <b>Secretario</b></p>
--



**Firmado Por:**  
**Luis Antonio Beltran Chunza**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal De Ejecución**  
**Civil 003**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **45d008765398b2ac7095d918e2315ed3b053329b590b67f5e5f374235d7eaf3b**

Documento generado en 31/10/2022 02:21:03 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE  
SENTENCIAS**

Bogotá D.C, treinta y uno (31) de octubre de Dos Mil Veintidós (2022)

**Ref. J 67 C.M 2009-1854**

Previo a resolver lo que en derecho corresponda a la cautela requerida, el memorialista acredite el derecho de postulación que lo Habilite para actuar dentro de este asunto de menor cuantía, o en su defecto los escritos sucesivos alléguese a través de apoderado judicial.

**Notifíquese**

**LUIS ANTONIO BELTRAN CH.**

**Juez**

**(2)**

**Juzgado 3°. Civil Municipal de Ejecución, Bogotá, D.C  
01-11-2022 Por anotación en estado N° 189 de esta fecha fue  
notificado el auto anterior fijado a las 8:00am.  
Cielo Julieth Gutiérrez González  
Secretario**

Firmado Por:

Luis Antonio Beltran Chunza

Juez

Juzgado Municipal De Ejecución

Civil 003

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1d7f10406d606821fd240b55d4082dcca973df9a39940a30b3aa0c296ea1d85f**

Documento generado en 31/10/2022 02:20:38 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE  
SENTENCIAS**

Bogotá D.C, Treinta y uno (31) de octubre de Dos Mil Veintidós (2022)

**Ref. J 67 C.M 2010-992**

Previo a resolver lo que en derecho corresponda a las nuevas cautelas, el memorialista deberá acreditar el derecho de postulación que lo habilite para actuar en esta causa de menor cuantía, así como la representación legal, o en su defecto los escritos sucesivos deberán presentarse a través de apoderado judicial.

**Notifíquese**

**LUIS ANTONIO BELTRAN CH.  
Juez**

**Juzgado 3°. Civil Municipal de Ejecución, Bogotá, D.C  
01-11-2022 Por anotación en estado N° 189 de esta fecha fue  
notificado el auto anterior fijado a las 8:00am.  
Cielo Julieth Gutiérrez González  
Secretario**

Firmado Por:

Luis Antonio Beltran Chunza

Juez

Juzgado Municipal De Ejecución

Civil 003

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cdcda6f62cd080426e1e76e5cf1da50e109c298b5e0acaea753f974ffdb7312a**

Documento generado en 31/10/2022 02:12:44 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS**

Bogotá D.C, Treinta y uno (31) de octubre de Dos Mil Veintidós (2022)

**Ref. J 13 C.M. 2017-01208**

Atendiendo la solicitud radicada el 17 de junio de 2022, previamente a resolver lo que en derecho corresponda frente a la solicitud e ampliación de la medida cautelar se requiere al memorialista presente la liquidación del crédito debidamente actualizada.

De otro lado acredite en debida forma el diligenciamiento del oficio No. 3354 del 18 de octubre de 2017, dirigido a las entidades bancarias.

**Notifíquese**

**LUIS ANTONIO BELTRAN CH.  
Juez**

Juzgado 3°. Civil Municipal de Ejecución, Bogotá, D.C  
01-11-2022 Por anotación en estado N° 189 de esta fecha fue  
notificado el auto anterior fijado a las 8:00am.  
Cielo Julieth Gutiérrez González  
Secretario

Firmado Por:

Luis Antonio Beltran Chunza

Juez

Juzgado Municipal De Ejecución

Civil 003

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b6e3ce01b82e207a7efaf2d7dd791d30c741cbeb03f3080d3ff889ae193efc98**

Documento generado en 31/10/2022 02:12:50 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS**

Bogotá D.C Treinta y uno (31) de octubre de Dos Mil Veintidós (2022)

**Ref. J 718 C.M. 2018-00009**

Revisado el escrito de fecha 10 de junio de 2022, se hace necesario requerir a la oficina de apoyo a fin de que proceda a impartir el trámite que en derecho corresponde a la liquidación del crédito allegada, esto de conformidad con los parámetros establecidos en el Art 446 del C.G.P. concordante con el Art 110 ibidem.

De otra parte, póngase en conocimiento de las partes la respuesta allegada por parte del Juzgado 42 Civil Municipal de esta ciudad, donde informa que los títulos obrantes fueron convertidos a ordenes de este proceso.

**Notifíquese,**

**LUIS ANTONIO BELTRAN CH.  
Juez  
(2)**

**Juzgado 3°. Civil Municipal de Ejecución, Bogotá, D.C  
01-11-2022 Por anotación en estado N° 189 de esta fecha fue  
notificado el auto anterior fijado a las 8:00am.  
Cielo Julieth Gutiérrez González  
Secretaria**

**Firmado Por:**

**Luis Antonio Beltran Chunza**

**Juez**

**Juzgado Municipal De Ejecución**

**Civil 003**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **99a24c2f6b909a52c557320d6b78ab3c9c53bf5e1f7237dcea50f6468f4e0d62**

Documento generado en 31/10/2022 02:13:03 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS**

Bogotá D.C, Treinta y uno (31) de octubre de Dos Mil Veintidós (2022)

**Ref. J 718 C.M. 2018-00009**

Ponga en conocimiento de la parte ejecutante la respuesta brindada por parte del Juzgado 55 Civil Municipal, donde se informa que se toma atenta nota al embargo de remanentes solicitado.

De otra parte, atendiendo el escrito de fecha 6 de julio de 2022, el libetista debe estarse a lo resuelto en providencia 17 de mayo de 2022, por lo tanto se le conmina a que realice la respectiva revisión del expediente.

**Notifíquese,**

**LUIS ANTONIO BELTRAN CH.  
Juez  
(2)**

**Juzgado 3°. Civil Municipal de Ejecución, Bogotá, D.C  
01-11-2022 Por anotación en estado N° 189 de esta fecha fue  
notificado el auto anterior fijado a las 8:00am.  
Cielo Julieth Gutiérrez González  
Secretaria**

Firmado Por:

Luis Antonio Beltran Chunza

Juez

Juzgado Municipal De Ejecución

Civil 003

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f5afcd44809041bc21bef9095ac72790c817088adbe4e8ca9c733682c95eaf6e**

Documento generado en 31/10/2022 02:13:09 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE  
SENTENCIAS**

Bogotá D.C, treinta y uno (31) de octubre de Dos Mil Veintidós (2022)

**Ref. J 15 C.M 2015-840**

Conforme se solicita, se REQUIÉRE a la secretaria para que actualice el despacho comisorio 2073 de fecha 28 de octubre de 2020 visto a folio 452 del cuaderno de medidas cautelares, incluyendo dentro del mismo el nombre de la nueva apoderada de la actora. OFICIESE.

La oficina de apoyo en cumplimiento a lo previsto en el Art 111 del C.G.P., concordante con lo consignado en el Art 11 de la ley 2213 de 2022, remita el despacho comisorio a través del correo institucional a la entidad correspondiente, de lo cual deberá dar informe igualmente a la parte actora a su correo electrónico dejando las constancias ello dentro del proceso.

Procédase de conformidad

**Notifíquese**

**LUIS ANTONIO BELTRAN CH.**

**Juez**

Juzgado 3°. Civil Municipal de Ejecución, Bogotá, D.C  
01-11-2022 Por anotación en estado N° 189 de esta fecha fue  
notificado el auto anterior fijado a las 8:00am.  
Cielo Julieth Gutiérrez González  
Secretario

Firmado Por:

Luis Antonio Beltran Chunza

Juez

Juzgado Municipal De Ejecución

Civil 003

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 34f41f896dac333274ed4853d1b48e17eedaa7153347a71b5fb4945ac4adc42d

Documento generado en 31/10/2022 02:21:38 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE  
SENTENCIAS**

Bogotá D.C, treinta y uno (31) de octubre de Dos Mil Veintidós (2022)

**Ref. J 18 C.M 2017-1833**

Agréguese al expediente el comisorio diligenciada vista a folios 92 a 112, el cual queda en conocimiento de las partes, para los fines y por el término previsto en el inciso 2° del artículo 40 del C. G. del P.

REQUIERE a la sociedad ADMINISTRACIONES RICAHER S.A.S en su calidad de secuestre para que dentro del término de cinco (5) días contados a partir del recibo de la comunicación, proceda a rendir informe periódico mensual al Juzgado sobre su gestión que ejerce sobre el bien dejado bajo su custodia.

Remítasele comunicación telegráfica haciéndole saber que el incumplimiento a ésta orden le acarreará la cancelación de su licencia y el relevo de todas las designaciones como secuestre que esté desempeñando, conforme a lo establecido en el artículo 50 *ibídem*

Proceda la secretaria de conformidad.

**Notifíquese**

**LUIS ANTONIO BELTRAN CH.**

**Juez**

Juzgado 3°. Civil Municipal de Ejecución, Bogotá, D.C  
01-11-2022 Por anotación en estado N° 189 de esta fecha fue  
notificado el auto anterior fijado a las 8:00am.  
Cielo Julieth Gutiérrez González  
Secretario

Firmado Por:

Luis Antonio Beltran Chunza

Juez

Juzgado Municipal De Ejecución

Civil 003

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d64a5eb9289f2ca2cf8a5fd8c0431e426872e9a5746b9315ae87983e147424e5**

Documento generado en 31/10/2022 02:21:09 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE  
SENTENCIAS**

Bogotá D.C., treinta y uno (31) de octubre de Dos Mil Veintidós (2022)

**Ref. J 32 C.M 2016-642**

Conforme a lo solicitado en el escrito que antecede, por la Secretaria de Ejecución libre oficio a la oficina de Catastro Distrital a fin de que se remita con destino a este Juzgado y para el proceso de la referencia, un certificado de avalúo Catastral vigente a la fecha correspondiente a los bienes inmuebles identificados con folio de matrícula Inmobiliaria No. 50N-01188748 y 50N-1188738 respectivamente. OFICIESE.

Proceda la parte de conformidad.

**Notifíquese**

**LUIS ANTONIO BELTRAN CH.  
Juez**

Juzgado 3°. Civil Municipal de Ejecución, Bogotá, D.C  
01-11-2022 Por anotación en estado N° 189 de esta fecha fue  
notificado el auto anterior fijado a las 8:00am.  
Cielo Julieth Gutiérrez González  
Secretario

Firmado Por:

Luis Antonio Beltran Chunza

Juez

Juzgado Municipal De Ejecución

Civil 003

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d6a2444bc45145ee56517e16080b5fa9bfe22f7a20f164ef82a98ef64bb987f7**

Documento generado en 31/10/2022 02:21:56 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE**  
**SENTENCIAS**

Bogotá D.C, treinta y uno (31) de octubre de Dos Mil Veintidós (2022)

**Ref. J 42 C.M 2017-365**

Atendiendo la petición presentada por la parte ejecutante, la cual cumple las previsiones del artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

**RESUELVE:**

1. Declarar terminado el presente proceso por **pago total de la obligación.**
  2. Si existieren **medidas cautelares** en cabeza del aquí demandado, se ordena su cancelación. Si los remanentes estuvieren embargados, pónganse los bienes a disposición del despacho o entidad que corresponda.
  3. Se ordena **desglosar** los documentos base de la ejecución y hacer entrega de los mismos a la parte demandada. Déjense las constancias respectivas.
  4. **Ordenar el archivo** del expediente, previas las constancias en el sistema de gestión y descárguese el mismo del inventario del Juzgado.
  5. Si existieren dineros consignado para el presente proceso, hágase entrega de los mismos a la parte demandada, previa verificación del embargo de remanentes.
  6. No condenar en **costas ni agencias en derecho.**
6. Una vez elaborado los oficios la secretaria de ejecución en cumplimiento a lo ordenado en el art. 111 del C.G.P., concordante con el art. 11 de la ley 2213 de 2022, proceda bien a enviar los oficios **a la parte demandada**, al correo electrónico registrado o en su defecto a las entidades respectivas para su correspondiente diligenciamiento. En este último evento deberá informarse al ejecutado acerca del trámite realizado.

Procédase de conformidad

**Notifíquese**

**LUIS ANTONIO BELTRAN CH.**

**Juez**

**(2)**

<p>Juzgado 3°. Civil Municipal de Ejecución, Bogotá, D.C 01/11/2022. Por anotación en estado N° 189 de esta fecha fue notificado el auto anterior fijado a las 8:00am. Cielo Julieth Gutiérrez González Secretario</p>
--

**Firmado Por:**  
**Luis Antonio Beltran Chunza**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal De Ejecución**  
**Civil 003**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **de4a744bda0c04d864dee513c5162baca8ed7740676d397768c4b09c59b222e6**

Documento generado en 31/10/2022 02:22:13 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE  
SENTENCIAS**

Bogotá D.C, treinta y uno (31) de octubre de Dos Mil Veintidós (2022)

**Ref. J 57 C.M 2013-525**

Previamente a resolver lo pertinente a la anterior solicitud de cautelas, quien la suscribe deberá acreditar su calidad de apoderada de la actora, toda vez que revisado el plenario no se encuentra reconocida como tal.

Procédase de conformidad.

**Notifíquese**

**LUIS ANTONIO BELTRAN CH.**

**Juez**

**Juzgado 3°. Civil Municipal de Ejecución, Bogotá, D.C  
01-11-2022 Por anotación en estado N° 189 de esta fecha fue  
notificado el auto anterior fijado a las 8:00am.  
Cielo Julieth Gutiérrez González  
Secretario**

Firmado Por:

Luis Antonio Beltran Chunza

Juez

Juzgado Municipal De Ejecución

Civil 003

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a08714142852f800c14d16d15cd95482ce3c917d324be27fc28ccf1036a3010c**

Documento generado en 31/10/2022 02:22:32 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE  
SENTENCIAS**

Bogotá D.C, treinta y uno (31) de octubre de Dos Mil Veintidós (2022)

**Ref. J 69 C.M 2017-1009**

Previamente a decretar la aprehensión del vehículo cautelado, se requiere al apoderado de la parte demandante para que indique si dispone de un parqueadero de confianza donde se pueda trasladar el vehículo una vez capturado, en caso afirmativo deberá suministrar el nombre y la dirección, a fin de darlo a conocer a la autoridad respectiva.

Para los efectos previstos en el inciso 2 numeral 6 del Art. 595 del C.G. P. deberá, indicar si es su deseo prestar caución, en caso afirmativo deberá hacerlo en cualquiera de las formas previstas por la ley, en cuantía de \$ 30.000.000.oo. Mcte.

Proceda la parte de conformidad.

**Notifíquese**

**LUIS ANTONIO BELTRAN CH.**

**Juez**

**(2)**

**Juzgado 3°. Civil Municipal de Ejecución, Bogotá, D.C  
01-11-2022 Por anotación en estado N° 189 de esta fecha fue  
notificado el auto anterior fijado a las 8:00am.  
Cielo Julieth Gutiérrez González  
Secretario**

Firmado Por:

Luis Antonio Beltran Chunza

Juez

Juzgado Municipal De Ejecución

Civil 003

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8cbc4a7fd39e32ea3cbd3583982397d2cf544d9b9ac12fab2271972e16348339**

Documento generado en 31/10/2022 02:21:20 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS**

Bogotá D.C, treinta y uno (31) de octubre de Dos Mil Veintidós (2022)

**Ref. J 69 C.M. 2017-1009**

En atención a la petición que antecede, proveniente de la parte actora, se ordena **REQUERIR** a la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS**, para que informe las razones por las cuales se ha sustraído de dar cumplimiento a la orden judicial comunicada mediante oficio 0-1221-3937 de fecha 9 de diciembre de 2021 y para que de manera inmediata emita la respuesta respectiva. **OFICIESE**.

La oficina de apoyo en cumplimiento a lo previsto en el Art 111 del C.G.P., concordante con lo consignado en el Art 11ley 2213 de 2022, remita el oficio a través del correo institucional a la citada entidad para lo de su cargo. Del trámite surtido remítase copia a la parte actora y déjense las constancias del caso.

Proceda la secretaría de conformidad.

**Notifíquese,**

**LUIS ANTONIO BELTRAN CH.**

**Juez**

**(2)**

**Juzgado 3°. Civil Municipal de Ejecución, Bogotá,  
D.C**

**01-11-2022 Por anotación en estado N° 189 de esta  
fecha fue notificado el auto anterior fijado a las  
8:00am.**

**Cielo Julieth Gutiérrez González  
Secretario**

Firmado Por:

Luis Antonio Beltran Chunza

Juez

**Juzgado Municipal De Ejecución**

**Civil 003**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **eab662e35f87edbf439df0963c2977576d182ea1eed60a3dc9d2e855d664827**

Documento generado en 31/10/2022 02:21:25 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE  
SENTENCIAS**

Bogotá D.C, treinta y uno (31) de octubre de Dos Mil Veintidós (2022)

**Ref. J 42 C.M 2017-00365**

Atendiendo el escrito enviado el pasado 24 de junio de 2022, en los términos del artículo 109 del C. G. del P., se agregan a los autos para los fines pertinentes la respuesta dada al oficio No OOECM-0522KR-6567 del 24 de mayo de 2022 por parte del Juzgado 10 Civil del Circuito, donde toma atenta nota al embargo de remanentes decretado, se pone en conocimiento de las partes.

Notifíquese,

**LUIS ANTONIO BELTRAN CH.**

**Juez**

**(2)**

Juzgado 3º. Civil Municipal de Ejecución, Bogotá, D.C.  
01/11/2022. Por anotación en estado N° 189 de esta fecha  
fue notificado el auto anterior fijado a las 8:00am.

**Cielo Julieth Gutiérrez González  
Secretaria**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE**  
**SENTENCIAS**

Bogotá D.C., \_\_\_\_\_ de dos mil veintidós (2022)

**Ref.: J 16 C.M. 2016-00376**

Vista la petición allegada por la parte actora folio 160, se requiere a la Secretaría de Ejecución, para que dé cumplimiento a lo ordenado en providencia del 29 de enero de 2020 folio 80 C.1-, esto es, realizar la entrega de los dineros que se encuentren consignados para el presente proceso a la parte demandante hasta la concurrencia de la liquidación del crédito y costas aprobadas.

Del mismo modo, se les requiere para que en lo sucesivo se abstengan de ingresar el expediente al despacho para resolver lo referente a la entrega de títulos que ya fue ordenada mediante providencia reseñada anteriormente, por lo tanto, se les reitera que procedan a la entrega de dineros hasta la concurrencia de crédito y costas.

Proceda la oficina de apoyo de conformidad.

Por último, se requiere al extremo ejecutante para que se pronuncie en el punto de la manifestación realizada por el señor Balmory de Jesús Noreña Gutierrez folios 151 y 152 del cuaderno principal, que se le puso en conocimiento mediante providencia del 4 de abril de 2022 folio 156.

Notifíquese,

**LUIS ANTONIO BELTRAN CH.**

**Juez**

**(2)**

**Juzgado 3° Civil Municipal de Ejecución, Bogotá D.C.**

\_\_\_\_\_ Por anotación en estado No. \_\_\_\_ de esta fecha  
fue notificado el auto anterior fijado a las 8:00 a.m.

**Cielo Julieth Gutierrez Gonzalez**  
**Secretario**

Firmado Por:

Luis Antonio Beltran Chunza

**Juez**  
**Juzgado Municipal De Ejecución**  
**Civil 003**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **40e114cb3488debbe3bbc287e06989c01e49e28d99df914472d454ad7759f237**

Documento generado en 31/10/2022 02:22:26 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE  
SENTENCIAS**

Bogotá D.C., treinta y uno (31) de octubre de dos mil veintidós (2022)

**Ref.: J 012 P.C.C.M. 2018-00816**

De conformidad a la solicitud del 14 de junio de 2022 elevada por el apoderado de la parte demandante, este Despacho dispone,

Por secretaría, **OFÍCIESE** al **JUZGADO 12 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE ESTA CIUDAD**, para que informe el trámite dado al oficio No OOECM-0222KR-169 del 4 de febrero de 2022, remitido el 8 del mismo mes y año, sonde se les solicita procedan a realizar la conversión de títulos para el proceso de la referencia, remítase copia del oficio con la constancia de envió. Ofíciense.

Oficina de apoyo en cumplimiento a lo previsto en el Art. 111 del C.G.P., concordante con lo consignado en el Art. 11 de la Ley 2213 de 2022, remita los oficios a través del correo institucional del Juzgado correspondiente, dejando las constancias de ello dentro del proceso e informando a la actora.

En conocimiento de la actora el informe de títulos emanado del Banco Agrario que obra a folios 110 y 111 del expediente para lo pertinente.

Notifíquese,

**LUIS ANTONIO BELTRAN CH.**

**Juez**

Juzgado 3° Civil Municipal de Ejecución, Bogotá D.C.

01-11-2022 Por anotación en estado No. 189 de esta fecha fue notificado el auto anterior fijado a las 8:00 a.m.

**Cielo Julieth Gutiérrez González**  
Secretario

Firmado Por:

Luis Antonio Beltran Chunza

Juez

Juzgado Municipal De Ejecución

Civil 003

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cd417c227dd846e76ef8dcfb4b3457849c98646a05755ea226bba83dc24a69c3**

Documento generado en 31/10/2022 02:21:50 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS**

Bogotá D.C, treinta y uno (31) de octubre de Dos Mil Veintidós (2022)

**Ref. J 61 C.M 2019-001326**

Del avalúo del automotor objeto de cautela documento digital del 3 de junio de 2022 se corre traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 444 del Código General del Proceso.

De otra parte, se REQUIERE por segunda vez a DEAN ANDRES PAEZ SANTANDER, en su calidad de secuestre para que dentro del término de cinco (5) días contados a partir del recibo de la comunicación, proceda a rendir informe al Juzgado sobre su gestión. Ofíciense.

Remítasele comunicación anexado el folio en comento y haciéndole saber que el incumplimiento a esta orden le acarreará la cancelación de su licencia y el relevo de todas las designaciones como secuestre que esté desempeñando, conforme a lo establecido en el artículo 50 *ibídem*.

**Notifíquese**

**LUIS ANTONIO BELTRAN CH.  
Juez**

Juzgado 3º. Civil Municipal de Ejecución, Bogotá, D.C  
01-11-2022 Por anotación en estado N° 189 de esta fecha fue  
notificado el auto anterior fijado a las 8:00am.

Cielo Julieth Gutierrez Gonzalez  
Secretaria

Firmado Por:

Luis Antonio Beltran Chunza

Juez

Juzgado Municipal De Ejecución

Civil 003

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a15fdf6972895093256397678e2424334b31e55ac4320fb30448a03eeee858f9**

Documento generado en 31/10/2022 02:22:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS**

Bogotá D.C, Catorce (14) de octubre de Dos Mil Veintidós (2022)

**Ref. J 703 C.M.D. 2015-00179**

En atención a Las solicitudes remitidas electrónicamente por ser procedente, de conformidad a lo señalado por el artículo 286 del C. G. P., el Juzgado Dispone,

Corregir el inciso primero del auto adiado 4 de noviembre del año 2021, en el sentido de indicar que se decreta el secuestro de la cuota parte del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria **No 176-75529**, y no como allí se indicó.

En lo demás permanezca incólume, el auto calendado 4 de noviembre del año 2021.

Por consiguiente, se ordena que por secretaría se comunice lo resuelto en esta providencia al Juzgado 3° Civil Municipal de Zipaquirá Cundinamarca, quien conoce actualmente de la comisión. Ofíciase.

La oficina de apoyo en cumplimiento a lo previsto en el Art. 111 del C.G.P., concordante con lo consignado en el Art. 11 de la ley 2213 de 2022, remita los oficios a través del correo institucional, dejando la constancia de ello dentro del proceso.

**Notifíquese,**

**LUIS ANTONIO BELTRAN CH.  
Juez**

Juzgado 3°. Civil Municipal de Ejecución, Bogotá, D.C  
01-11-2022 Por anotación en estado N° 189 de esta fecha fue  
notificado el auto anterior fijado a las 8:00am.  
Cielo Julieth Gutiérrez González  
Secretaria

Firmado Por:

Luis Antonio Beltran Chunza

Juez

Juzgado Municipal De Ejecución

Civil 003

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2e9eeb00d271a5ec720cda63484d1a31400f61cccdb9b4c84c81f7be9572e6d2**

Documento generado en 31/10/2022 02:22:08 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS**

Bogotá D.C, treinta y uno (31) de octubre de Dos Mil Veintidós (2022)

**Ref. J 03 C.M. 2007-00465**

Atendiendo la solicitud radicada el 13 de junio de 2022, la memorialista debe estarse a lo resuelto en auto de fecha 21 de abril de 2022 mediante el cual se tuvo en cuenta el embargo del crédito, providencia que se encuentra plenamente ejecutoriada y sin reparo alguno, por lo tanto, se le requiere para informe si desea continuar con la cesión de crédito radicada.

**Notifíquese**

**LUIS ANTONIO BELTRAN CH.  
Juez**

Juzgado 3°. Civil Municipal de Ejecución, Bogotá, D.C  
01-11-2022 Por anotación en estado N° 189 de esta fecha fue  
notificado el auto anterior fijado a las 8:00am.  
Cielo Julieth Gutiérrez González  
Secretario

Firmado Por:

Luis Antonio Beltran Chunza

Juez

Juzgado Municipal De Ejecución

Civil 003

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **af43bb6d05237ef4d931e6468a277d22a0f879b7bc760c328cd2e7c475bf89c3**

Documento generado en 31/10/2022 02:21:45 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS**

Bogotá D.C, veintisiete (27) de octubre de Dos Mil Veintidós (2022)

**Ref. J 22 C.M. 2018-00809**

En atención a los solicitado por la parte demandante en escrito allegado el 11 de mayo último obrante a folios 101, 102 y CD que contiene el avalúo del inmueble objeto del litigio, observe que de conformidad con lo previsto en el artículo 444, inc 1 del Código General del Proceso, aun no se dan los presupuestos legales para dar trámite al referido avalúo, pues aun no obra dentro del plenario constancia del secuestro del bien.

De otra parte, requiérase a la Alcaldía Local de Suba, para que dentro del termino de cinco (5) días contados a partir del recibido de la respectiva comunicación informe el tramite dado al oficio OOECM-0522KRH-7989 del 24 de mayo de 2022, remitido electrónicamente el pasado 31 de mayo último. Ofíciase.

La Oficina de Apoyo en cumplimiento a lo previsto en el Art 111 C.G.P. y Art 11 de la Ley 2213 de 2022 remita el oficio a través del correo institucional a la entidad correspondiente para lo de su cargo. Del trámite surtido remítase de maneara inmediata copia a la parte actora y déjense las constancias del caso.

Proceda la oficina de conformidad

**Notifíquese,**

**LUIS ANTONIO BELTRAN CH.**  
**Juez**

Juzgado 3°. Civil Municipal de Ejecución, Bogotá, D.C  
01-11-2022 Por anotación en estado N° 189 de esta fecha fue  
notificado el auto anterior fijado a las 8:00am.  
Cielo Julieth Gutiérrez González  
Secretaria

Firmado Por:

Luis Antonio Beltran Chunza

Juez

Juzgado Municipal De Ejecución

Civil 003

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0da5c6b352c0f39e96f4b0b6ecacc2736e7e535afeb2d05d652a1b85c0b377ca**

Documento generado en 31/10/2022 02:21:32 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS**

Bogotá D.C, treinta y uno (31) de octubre de Dos Mil Veintidós (2022)

**Ref. J 42 C.M. 2017-00365**

Atendiendo a la petición que antecede, el libelista estese a lo resuelto en auto de esta misma fecha.

**Notifíquese,**

**LUIS ANTONIO BELTRAN CH.  
Juez  
(2)**

**Juzgado 3°. Civil Municipal de Ejecución, Bogotá, D.C  
01/11/2022. Por anotación en estado N° 189 de esta fecha fue  
notificado el auto anterior fijado a las 8:00am.  
Cielo Julieth Gutiérrez González  
Secretaria**

**Firmado Por:**

**Luis Antonio Beltran Chunza**

**Juez**

**Juzgado Municipal De Ejecución**

**Civil 003**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7dc74dca6cf7d332ebb4f222907fd162674c73c09d6f75efcc9e7ae85e77ef7b**

Documento generado en 31/10/2022 02:22:19 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE  
SENTENCIAS**

Bogotá D.C., treinta y uno (31) de octubre de dos mil veintidós (2022)

**Ref.: J 55 C.M. 2003-01642**

Atendiendo la comunicación del 17 de junio de 2022, en los términos del artículo 109 del C. G. del P., se agregan a los autos para los fines pertinentes la respuesta emitida proveniente del Juzgado 55 Civil Municipal de esta ciudad, en respuesta al oficio OOECM-0222CC-2211 de fecha 08 de febrero de 2022, donde ponen a disposición los títulos existentes al proceso de la referencia, póngase en conocimiento de las partes

Notifíquese,

**LUIS ANTONIO BELTRAN CH.**

**Juez**

Juzgado 3° Civil Municipal de Ejecución, Bogotá D.C.

01-11-2022 Por anotación en estado No. 189 de esta fecha fue notificado el auto anterior fijado a las 8:00 a.m.

**Cielo Julieth Gutierrez Gonzalez  
Secretario**

Firmado Por:

**Luis Antonio Beltran Chunza**

**Juez**

**Juzgado Municipal De Ejecución**

**Civil 003**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **08f168afeb1b70fcbdd1845c4c06caae2d86794d427dfd62b7053635e36c**

Documento generado en 31/10/2022 02:21:15 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE  
SENTENCIAS**

Bogotá D.C, treinta y uno (31) de octubre de Dos Mil Veintidós (2022)

**Ref. J 69 C.M 2017-909**

Previo a resolver lo que en derecho corresponda, se requiere al petente para que acredite el tramite impartido al oficio 3653 de fecha 6 de octubre de 2017 visto a folio 3 del cuaderno de medidas cautelares, y que fue retirado para su diligenciamiento el 10 de octubre del mismo año, por la parte interesada.

**Notifíquese,**

**LUIS ANTONIO BELTRAN CH.  
Juez**

**Juzgado 3°. Civil Municipal de Ejecución, Bogotá, D.C  
01-11-2022 Por anotación en estado N° 189 de esta fecha fue  
notificado el auto anterior fijado a las 8:00am.  
Cielo Julieth Gutiérrez González  
Secretario**

**Firmado Por:**

**Luis Antonio Beltran Chunza**

**Juez**

**Juzgado Municipal De Ejecución**

**Civil 003**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7b083ec0be3beda33babdee73e5cdc1b2893ea20217cab7898b2560a17a5e1d7**

Documento generado en 31/10/2022 02:20:44 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE  
SENTENCIAS**

Bogotá D.C., treinta y uno (31) de octubre de dos mil veintidós (2022)

**Ref.: J 721 C.M. 2015-00043**

De conformidad a la solicitud del 6 de junio de 2022 elevada por el apoderado de la parte demandante, este Despacho dispone,

Por secretaría, **OFÍCIESE** al **JUZGADO 26 DE FAMILIA de esta localidad**, para que informe el estado actual del proceso No. 2015-00809 -liquidación de sociedad conyugal de PEDRO ANTONIO AVILA PIÑEROS contra ALEJANDRINA CRISTANCHO ROMERO, advirtiéndole que la medida de embargo continúa vigente. Ofíciense.

Oficina de apoyo en cumplimiento a lo previsto en el Art. 111 del C.G.P., concordante con lo consignado en el Art. 11 de la Ley 2213 de 2022, remita los oficios a través del correo institucional a las entidades correspondientes, dejando las constancias de ello dentro del proceso e informando a la actora.

Notifíquese,

**LUIS ANTONIO BELTRAN CH.**

**Juez**

Juzgado 3° Civil Municipal de Ejecución, Bogotá D.C.

01-11-2022 Por anotación en estado No. 189 de esta fecha fue notificado el auto anterior fijado a las 8:00 a.m.

**Andres Felipe León Castañeda**  
**Secretario**

Firmado Por:

**Luis Antonio Beltran Chunza**

**Juez**

**Juzgado Municipal De Ejecución**

**Civil 003**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **69950217f95111a98cc9d2a99bc2582542499af527f227d0109bc37fcbf5d06**

Documento generado en 31/10/2022 02:20:55 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE  
SENTENCIAS**

Bogotá D.C., treinta y uno (31) de octubre de dos mil veintidós (2022)

**Ref.: J 79 C.M. 2019-00854**

En atención a la solicitud obrante de fecha 8 de junio de 2022, téngase por reasumido el mandato otorgado a la abogada **MARIA TERESA CASTELLANOS GOMEZ**, por consiguiente, se tiene como apoderada judicial de la parte ejecutante.

Notifíquese,

**LUIS ANTONIO BELTRAN CH.**  
**Juez**

<p><b>Juzgado 3° Civil Municipal de Ejecución, Bogotá D.C.</b> 01-11-2022 Por anotación en estado No. 189 de esta fecha fue notificado el auto anterior fijado a las 8:00 a.m.</p> <p><b>Cielo Julieth Gutierrez Gonzalez</b> <b>Secretaria</b></p>
---

Firmado Por:

**Luis Antonio Beltran Chunza**

**Juez**

**Juzgado Municipal De Ejecución**

**Civil 003**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **09c43256fbab1b332a3001c0f13d02680d57a9b7581a6f3ade79b126576f004c**

Documento generado en 31/10/2022 02:20:33 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**