



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

TRASLADO N°. 020
9 de Febrero de 2022

JUZGADO 001 DE EJECUCION CIVIL DEL CIRCUITO

Cons.	EXPEDIENTE	CLASE	DEMANDANTE	DEMANDADO	TIPO DE TRASLADO	FECHA INI
1	007 - 2019 - 00664 - 00	Ejecutivo Singular	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S. A. BBVA COLOMBIA	PANDA BOTANICALS LABORATORIO S.A.S	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	10/02/20
2	022 - 2018 - 00197 - 00	Ejecutivo con Título Hipotecario	BANCO CAJA SOCIAL S. A.	HERNAN YESITH ENCISO CAMARGO	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	10/02/20
3	031 - 2020 - 00371 - 00	Ejecutivo Singular	BANCOLOMBIA	AVICOLA JOTA JOTAS.A.S	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	10/02/20
4	043 - 2011 - 00546 - 00	Ejecutivo Mixto	BANCO COOMEVA S.A. - BANCOOMEVA -	SANDRA ELENA LOPEZ NOPE	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	10/02/20

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 110 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR PÚBLICO DE LA SECRESTARÍA, HOY 2022-02-09
08:00 A.M.

EN CASO DE PRESENTAR INCONVENIENTES AL MOMENTO DE VISUALIZAR LOS TRASLADOS, REMITIR SU SOLICITD AL CORREO PACOSTAR@CENDOJ.RAMAJUDICIAL.GOV

JENNIFER ALEJANDRA ZULUAGA ROMERO
SECRETARIO(A)

D-03-D8-71
19-664
69

Señor

JUEZ 07 CIVIL CIRCUITO DE BOGOTA D.C
E. S. D.

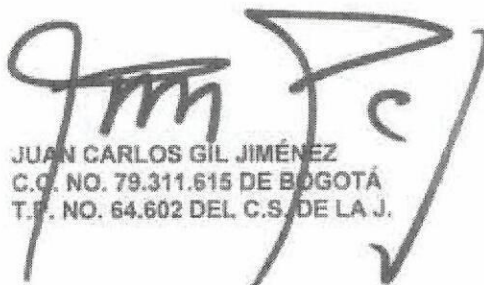
**REF: PROCESO EJECUTIVO DE BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA
COLOMBIA S.A. VS PANDA BOTANICALS LABORATORIOS S.A.S Y OTROS**

NO. 2019-664

Obrando en mi condición de apoderado judicial de la parte actora, dentro del proceso de la referencia, respetuosamente acompaño la liquidación del crédito, conforme a lo ordenado en el auto de mandamiento de pago y la providencia que dispone seguir adelante la ejecución.

Sírvase dar el trámite correspondiente.

Atentamente,


JUAN CARLOS GIL JIMÉNEZ
C.C. NO. 79.311.615 DE BOGOTÁ
T.P. NO. 64.602 DEL C.S. DE LA J.

LIQUIDACION DEL CREDITO

JUZGADO SEPTIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA

PROCESO EJECUTIVO No. 2019-0664-00

DE: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. - BBVA COLOMBIA

CONTRA: PANDA BOTANICALS LABORATORIOS SAS Y OTROS

PAGARE No. 00130883119600127821

Periodo		capital a liquidar	Int. Cte Bcrio	Int. Mora a liquidar	tasa diaria	Dias	Interes Mensual
Desde	Hasta						
17/04/2019	30/04/2019	40.000.000	19,32	28,98	0,070	14	390.582,21
01/05/2019	31/05/2019		19,34	29,01	0,070	31	865.651,25
01/06/2019	30/06/2019		19,30	28,95	0,070	30	836.196,57
01/07/2019	31/07/2019		19,28	28,92	0,070	31	863.278,78
01/08/2019	31/08/2019		19,32	28,98	0,070	31	864.860,61
01/09/2019	30/09/2019		19,32	28,98	0,070	30	836.961,88
01/10/2019	31/10/2019		19,10	28,65	0,069	31	856.151,42
01/11/2019	30/11/2019		19,03	28,55	0,069	30	825.847,39
01/12/2019	31/12/2019		18,91	28,37	0,068	31	848.611,90
01/01/2020	31/01/2020		18,77	28,16	0,068	31	843.045,77
01/02/2020	29/02/2020		19,06	28,59	0,069	29	799.432,28
01/03/2020	31/03/2020		18,95	28,43	0,069	31	850.200,55
01/04/2020	30/04/2020		18,69	28,04	0,068	30	812.768,75
01/05/2020	31/05/2020		18,19	27,29	0,066	31	819.888,79
01/06/2020	30/06/2020		18,12	27,18	0,066	30	790.725,79
01/07/2020	31/07/2020		18,12	27,18	0,066	31	817.083,31
01/08/2020	31/08/2020		18,29	27,44	0,066	31	823.892,61
01/09/2020	30/09/2020		18,35	27,53	0,067	30	799.638,05
01/10/2020	31/10/2020		18,09	27,14	0,066	31	815.880,26
01/11/2020	30/11/2020		17,84	26,76	0,065	30	779.843,48
01/12/2020	31/12/2020		17,46	26,19	0,064	31	790.517,54
01/01/2021	31/01/2021		17,32	25,98	0,063	31	784.855,66
01/02/2021	28/02/2021		17,54	26,31	0,064	28	716.934,29
01/03/2021	31/03/2021		17,41	26,12	0,064	31	788.496,52
01/04/2021	30/04/2021		17,31	25,97	0,063	30	759.146,01
01/05/2021	31/05/2021		17,22	25,83	0,063	31	780.805,69
01/06/2021	30/06/2021		17,21	25,82	0,063	30	755.226,23
01/07/2021	31/07/2021		17,18	25,77	0,063	31	779.184,36
TOTAL INTERESES MORATORIOS							22.295.707,94

CAPITAL	\$ 40.000.000,00
CAPITAL B)	\$ 1.496.613,70
INTERESES MORATORIOS	\$ 22.295.707,94

69

TOTAL ESTE PAGARE \$ 63.792.321,64

PAGARE No. 00130883110100015349

Periodo		capital a liquidar	Int. Cte Bcrio	Int. Mora a liquidar	tasa diaria	Dias	Interes Mensual
Desde	Hasta						
24/09/2019	30/09/2019	5.000.000	19,32	28,98	0,070	7	24.411,39
01/10/2019	31/10/2019		19,10	28,65	0,069	31	107.018,93
01/11/2019	30/11/2019		19,03	28,55	0,069	30	103.230,92
01/12/2019	31/12/2019		18,91	28,37	0,068	31	106.076,49
01/01/2020	31/01/2020		18,77	28,16	0,068	31	105.380,72
01/02/2020	29/02/2020		19,06	28,59	0,069	29	99.929,03
01/03/2020	31/03/2020		18,95	28,43	0,069	31	106.275,07
01/04/2020	30/04/2020		18,69	28,04	0,068	30	101.596,09
01/05/2020	31/05/2020		18,19	27,29	0,066	31	102.486,10
01/06/2020	30/06/2020		18,12	27,18	0,066	30	98.840,72
01/07/2020	31/07/2020		18,12	27,18	0,066	31	102.135,41
01/08/2020	31/08/2020		18,29	27,44	0,066	31	102.986,58
01/09/2020	30/09/2020		18,35	27,53	0,067	30	99.954,76
01/10/2020	31/10/2020		18,09	27,14	0,066	31	101.985,03
01/11/2020	30/11/2020		17,84	26,76	0,065	30	97.480,43
01/12/2020	31/12/2020		17,46	26,19	0,064	31	98.814,69
01/01/2021	31/01/2021		17,32	25,98	0,063	31	98.106,96
01/02/2021	28/02/2021		17,54	26,31	0,064	28	89.616,79
01/03/2021	31/03/2021		17,41	26,12	0,064	31	98.562,06
01/04/2021	30/04/2021		17,31	25,97	0,063	30	94.893,25
01/05/2021	31/05/2021		17,22	25,83	0,063	31	97.600,71
01/06/2021	30/06/2021		17,21	25,82	0,063	30	94.403,28
01/07/2021	31/07/2021		17,18	25,77	0,063	31	97.398,05
TOTAL INTERESES MORATORIOS							2.229.183,47

CAPITAL	\$ 5.000.000,00
INTERESES MORATORIOS	\$ 2.229.183,47
TOTAL ESTE PAGARE	\$ 7.229.183,47

PAGARE No. 00130883159600124703

Periodo		capital a liquidar	Int. Cte Bcrio	Int. Mora a liquidar	tasa diaria	Dias	Interes Mensual
Desde	Hasta						
28/02/2019	28/02/2019	155.000.000	19,70	29,55	0,071	1	109.981
01/03/2019	31/03/2019		19,37	29,06	0,070	31	3.358.992,88
01/04/2019	30/04/2019		19,32	28,98	0,070	30	3.243.227,29
01/05/2019	31/05/2019		19,34	29,01	0,070	31	3.354.398,61

01/06/2019	30/06/2019		19,30	28,95	0,070	30	3.240.261,69
01/07/2019	31/07/2019		19,28	28,92	0,070	31	3.345.205,26
01/08/2019	31/08/2019		19,32	28,98	0,070	31	3.351.334,87
01/09/2019	30/09/2019		19,32	28,98	0,070	30	3.243.227,29
01/10/2019	31/10/2019		19,10	28,65	0,069	31	3.317.586,75
01/11/2019	30/11/2019		19,03	28,55	0,069	30	3.200.158,65
01/12/2019	31/12/2019		18,91	28,37	0,068	31	3.288.371,10
01/01/2020	31/01/2020		18,77	28,16	0,068	31	3.266.802,36
01/02/2020	29/02/2020		19,06	28,59	0,069	29	3.097.800,07
01/03/2020	31/03/2020		18,95	28,43	0,069	31	3.294.527,14
01/04/2020	30/04/2020		18,69	28,04	0,068	30	3.149.478,90
01/05/2020	31/05/2020		18,19	27,29	0,066	31	3.177.069,06
01/06/2020	30/06/2020		18,12	27,18	0,066	30	3.064.062,42
01/07/2020	31/07/2020		18,12	27,18	0,066	31	3.166.197,83
01/08/2020	31/08/2020		18,29	27,44	0,066	31	3.192.583,87
01/09/2020	30/09/2020		18,35	27,53	0,067	30	3.098.597,44
01/10/2020	31/10/2020		18,09	27,14	0,066	31	3.161.536,00
01/11/2020	30/11/2020		17,84	26,76	0,065	30	3.021.893,47
01/12/2020	31/12/2020		17,46	26,19	0,064	31	3.063.255,46
01/01/2021	31/01/2021		17,32	25,98	0,063	31	3.041.315,68
01/02/2021	28/02/2021		17,54	26,31	0,064	28	2.778.120,38
01/03/2021	31/03/2021		17,41	26,12	0,064	31	3.055.424,01
01/04/2021	30/04/2021		17,31	25,97	0,063	30	2.941.690,80
01/05/2021	31/05/2021		17,22	25,83	0,063	31	3.025.622,07
01/06/2021	30/06/2021		17,21	25,82	0,063	30	2.926.501,63
01/07/2021	31/07/2021		17,18	25,77	0,063	31	3.019.339,40
TOTAL INTERESES MORATORIOS							91.594.563,82

CAPITAL	155.000.000,00
INTERESES MORATORIOS	91.594.563,82
TOTAL ESTE PAGARE	246.594.563,82

TOTAL LIQUIDACION 317.616.068,93

SON: A 31 DE JULIO DE 2021: TRESCIENTOS DIECISIETE MILLONES SEISCIENTOS DIECISEIS MIL SESENTA Y OCHO PESOS CON 93 CTVOS M/CTE

70

PROCESO No 2019-664 APORTO MEMORIAL - LIQUIDACION DE CREDITO

Auxiliar <auxiliar@jcgabogados.com.co>

Mar 3/08/2021 3:59 PM

Para: Juzgado 07 Civil Circuito - Bogota - Bogota D.C. <ccto07bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: juancarlosgil@jcgabogados.com.co <juancarlosgil@jcgabogados.com.co>; olgalucia@jcgabogados.com.co <olgalucia@jcgabogados.com.co>; panda.gerencia@gmail.com <panda.gerencia@gmail.com>

 1 archivos adjuntos (105 KB)

LIQUIDACION DE CREDITO DE PANDA BOTANICALS S.A.S .pdf;

Cordial saludo.

En mi condición de apoderado judicial de la parte actora, dentro del proceso

No 2019-664

DEMANDANTE: BBVA COLOMBIA

DEMANDADO: PANDA BOTANICALS LABORATORIOS S.A.S Y OTROS

Aporto memorial con la liquidación de crédito, para su respectivo tramite.

Copio correo a las partes.

Atentamente,

JUAN CARLOS GIL JIMÉNEZ**JUAN CARLOS GIL JIMÉNEZ ABOGADOS SAS****Calle 23 No. 9-31 Oficina 508****Tels. 6950934 6950584 3102476609****Bogotá - Colombia**



YOLIMA BERMUDEZ PINTO
ABOGADA TITULADA

Señor
JUEZ 10 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA D.C.
E. S. D.

Referencia: Ejecutivo 2020-0179
Promovido por Scotiabank Colpatría S.A.
contra María Consuelo Rojas de Gallo

YOLIMA BERMUDEZ PINTO, apoderada del extremo actor dentro del presente asunto, comedidamente me permito allegar la **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** de acuerdo con el Art. 446 del C.G.P., por valor de \$181'065.346,49 M/Cte., con corte a 31 de octubre de 2021, discriminados así:

• Pagaré 207419285341	\$92'802.699,24
• Pagaré 379362153444457	\$11'265.502,77
• Pagaré 4755532113	\$28'782.472,43
• Pagaré 4938130008240768	\$10'903.556,10
• Pagaré 533662004619717	\$37'311.115,95

Sírvase Señor Juez impartir aprobación a la anterior liquidación si luego del decurso procesal ésta no es objeto de réplica.

Del Señor Juez.

Atentamente,

YOLIMA BERMUDEZ PINTO
C.C. 52.103.629 de Bogotá
T.P. 86.841 del C.S. de la Jud.
GACC



ción de intereses moratorios

79

BANK COLPATRIA S.A.

CONSUELO ROJAS DE GALLO

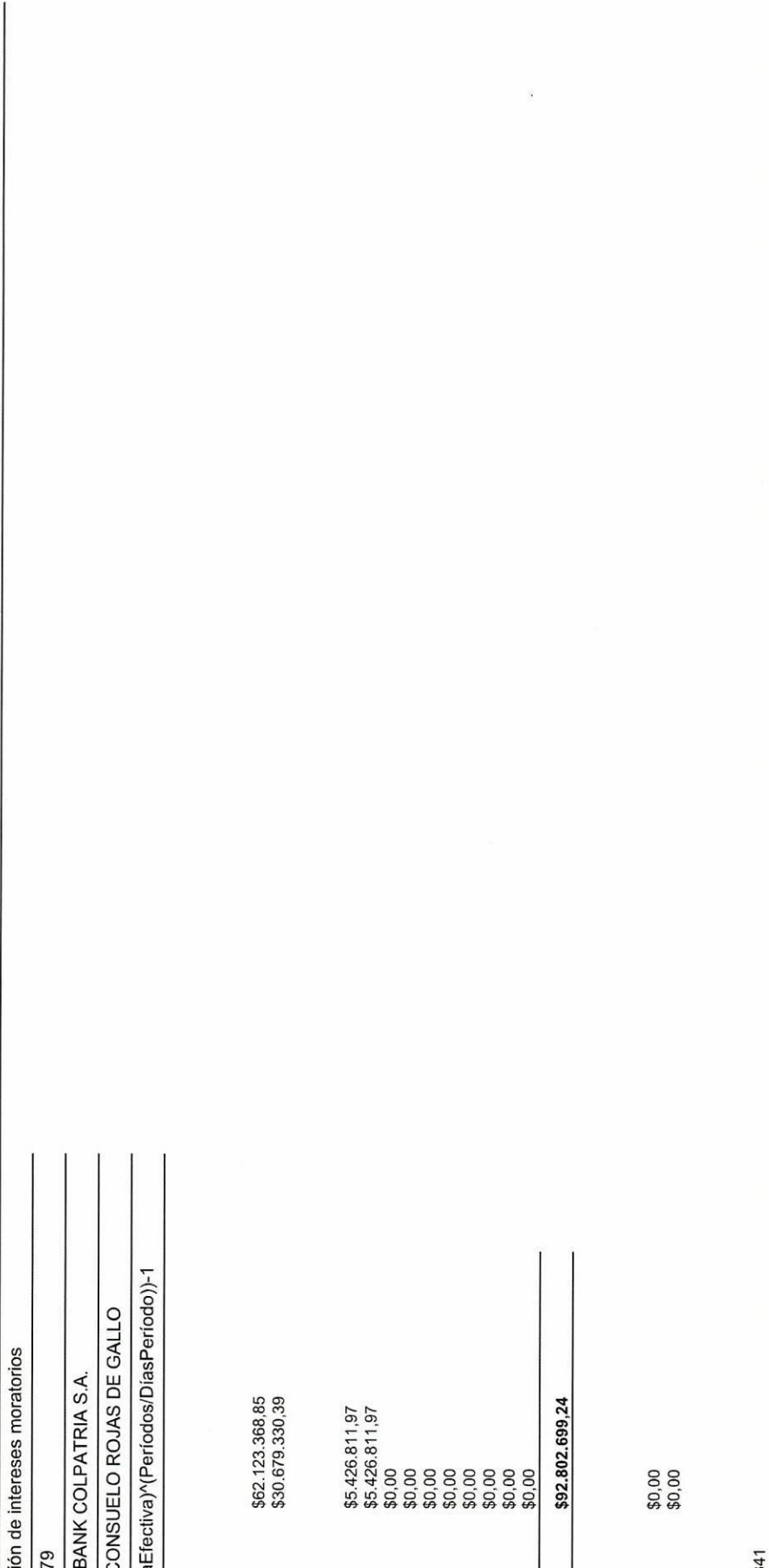
laEfectiva)^(Períodos/DíasPeríodo))-1

DISTRIBUCION ABONOS									
ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES ABONO CAPITAL
28.43	62.123.368,85	62.123.368,85	42.594,62	62.165.963,47	0,00	5.469.406,59	67.592.775,44	0,00	0,00
28.43	0,00	62.123.368,85	851.892,30	62.975.261,15	0,00	6.321.298,89	68.444.667,74	0,00	0,00
28.04	0,00	62.123.368,85	1.262.298,32	63.385.667,17	0,00	7.583.597,21	69.706.966,06	0,00	0,00
27.29	0,00	62.123.368,85	1.273.356,35	63.396.725,20	0,00	8.856.953,55	70.980.322,40	0,00	0,00
27.18	0,00	62.123.368,85	1.228.063,73	63.351.432,58	0,00	10.085.017,29	72.208.386,14	0,00	0,00
27.18	0,00	62.123.368,85	1.268.999,19	63.392.368,04	0,00	11.354.016,48	73.477.385,33	0,00	0,00
27.44	0,00	62.123.368,85	1.279.574,62	63.402.943,47	0,00	12.633.591,10	74.756.959,95	0,00	0,00
27.53	0,00	62.123.368,85	1.241.905,24	63.365.274,09	0,00	13.875.496,34	75.998.865,19	0,00	0,00
27.14	0,00	62.123.368,85	1.267.130,76	63.390.499,61	0,00	15.142.627,09	77.265.995,94	0,00	0,00
6.76	0,00	62.123.368,85	1.211.162,59	63.334.531,44	0,00	16.353.789,68	78.477.158,53	0,00	0,00
6.19	0,00	62.123.368,85	1.227.740,31	63.351.109,16	0,00	17.581.529,99	79.704.898,84	0,00	0,00
5.98	0,00	62.123.368,85	1.218.946,94	63.342.315,79	0,00	18.800.476,93	80.923.845,78	0,00	0,00
6.31	0,00	62.123.368,85	1.113.459,33	63.236.828,18	0,00	19.913.936,26	82.037.305,11	0,00	0,00
6.12	0,00	62.123.368,85	1.224.601,50	63.347.970,35	0,00	21.138.537,76	83.261.906,61	0,00	0,00
5.97	0,00	62.123.368,85	1.179.017,70	63.302.386,55	0,00	22.317.555,46	84.440.924,31	0,00	0,00
5.83	0,00	62.123.368,85	1.212.657,00	63.336.025,85	0,00	23.530.212,46	85.653.581,31	0,00	0,00
5.82	0,00	62.123.368,85	1.172.929,94	63.296.298,79	0,00	24.703.142,40	86.826.511,25	0,00	0,00
5.77	0,00	62.123.368,85	1.210.138,93	63.333.507,78	0,00	25.913.281,32	88.036.650,17	0,00	0,00
5.86	0,00	62.123.368,85	1.213.915,58	63.337.284,43	0,00	27.127.196,91	89.250.565,76	0,00	0,00



Cálculo de intereses moratorios	
79	
BANK COLPATRIA S.A.	
CONSEJO ROJAS DE GALLO	
=Efectiva)*(Períodos/DíasPeríodo))-1	

DISTRIBUCION ABONOS									
ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES ABONO CAPITAL
25.79	0,00	62.123.368,85	1.171.711,51	63.295.080,36	0,00	28.298.908,42	90.422.277,27	0,00	0,00
25.62	0,00	62.123.368,85	1.203.838,52	63.327.207,37	0,00	29.502.746,93	91.626.115,78	0,00	0,00
25.91	0,00	62.123.368,85	1.176.583,46	63.299.952,31	0,00	30.679.330,39	92.802.699,24	0,00	0,00





ión de intereses moratorios

79

BANK COLPATRIA S.A.

CONSUELO ROJAS DE GALLO

laEfectiva)*(Períodos/DíasPeríodo))-1

DISTRIBUCION ABONOS

ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES ABONO CAPITAL
28,43	7.248.060,00	7.248.060,00	4.969,60	7.253.029,60	0,00	1.076.149,60	8.324.209,60	0,00	0,00
28,43	0,00	7.248.060,00	99.392,01	7.347.452,01	0,00	1.175.541,61	8.423.601,61	0,00	0,00
28,04	0,00	7.248.060,00	147.274,92	7.395.334,92	0,00	1.322.816,53	8.570.876,53	0,00	0,00
27,29	0,00	7.248.060,00	148.565,08	7.396.625,08	0,00	1.471.381,61	8.719.441,61	0,00	0,00
27,18	0,00	7.248.060,00	143.280,70	7.391.340,70	0,00	1.614.662,30	8.862.722,30	0,00	0,00
27,18	0,00	7.248.060,00	148.056,72	7.396.116,72	0,00	1.762.719,02	9.010.779,02	0,00	0,00
27,44	0,00	7.248.060,00	149.290,58	7.397.350,58	0,00	1.912.009,60	9.160.069,60	0,00	0,00
27,53	0,00	7.248.060,00	144.895,61	7.392.955,61	0,00	2.056.905,22	9.304.965,22	0,00	0,00
27,14	0,00	7.248.060,00	147.838,73	7.395.898,73	0,00	2.204.743,94	9.452.803,94	0,00	0,00
26,76	0,00	7.248.060,00	141.308,81	7.389.368,81	0,00	2.346.052,75	9.594.112,75	0,00	0,00
26,19	0,00	7.248.060,00	143.242,96	7.391.302,96	0,00	2.489.295,71	9.737.355,71	0,00	0,00
25,98	0,00	7.248.060,00	142.217,02	7.390.277,02	0,00	2.631.512,73	9.879.572,73	0,00	0,00
26,31	0,00	7.248.060,00	129.909,57	7.377.969,57	0,00	2.761.422,30	10.009.482,30	0,00	0,00
26,12	0,00	7.248.060,00	142.876,75	7.390.936,75	0,00	2.904.299,06	10.152.359,06	0,00	0,00
25,97	0,00	7.248.060,00	137.558,40	7.385.618,40	0,00	3.041.857,45	10.289.917,45	0,00	0,00
25,83	0,00	7.248.060,00	141.483,16	7.389.543,16	0,00	3.183.340,61	10.431.400,61	0,00	0,00
25,82	0,00	7.248.060,00	136.848,13	7.384.908,13	0,00	3.320.188,74	10.568.248,74	0,00	0,00
25,77	0,00	7.248.060,00	141.189,37	7.389.249,37	0,00	3.461.378,11	10.709.438,11	0,00	0,00
25,86	0,00	7.248.060,00	141.630,00	7.389.690,00	0,00	3.603.008,12	10.851.068,12	0,00	0,00

46



ión de intereses moratorios	
79	
BANK COLPATRIA S.A.	
CONSUELO ROJAS DE GALLO	
aEfectiva)*(Períodos/DíasPeríodo))-1	

DISTRIBUCION ABONOS									
UAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES ABONO CAPITAL
5.79	0,00	7.248.060,00	136.705,97	7.384.765,97	0,00	3.739.714,09	10.987.774,09	0,00	0,00
5.62	0,00	7.248.060,00	140.454,29	7.388.514,29	0,00	3.880.168,38	11.128.228,38	0,00	0,00
5.91	0,00	7.248.060,00	137.274,39	7.385.334,39	0,00	4.017.442,77	11.265.502,77	0,00	0,00



Definición de intereses moratorios

67

BANK COLPATRIA S.A.

CONSUELO ROJAS DE GALLO

$$aEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))-1$$

\$7.248.060,00
\$4.017.442,77

\$1,071,180.00
\$1,071,180.00
\$0.00

\$0.00

\$0.00

\$0.00

\$0.00

\$0.00

\$0.00

\$0.00

\$0.00

\$11.265.502,77

\$0.00

444457



ión de intereses moratorios

79

BANK COLPATRIA S.A.

CONSUELO ROJAS DE GALLO

(Efectiva)^(Períodos/DíasPeríodo))-1

DISTRIBUCION ABONOS									
CUANT	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES ABONO CAPITAL
8.43	18.957.211,90	18.957.211,90	12.997,93	18.970.209,83	0,00	2.132.344,38	21.089.556,28	0,00	0,00
8.43	0,00	18.957.211,90	259.958,58	19.217.170,48	0,00	2.392.302,96	21.349.514,86	0,00	0,00
8.04	0,00	18.957.211,90	385.195,73	19.342.407,63	0,00	2.777.498,70	21.734.710,60	0,00	0,00
7.29	0,00	18.957.211,90	388.570,14	19.345.782,04	0,00	3.166.088,84	22.123.280,74	0,00	0,00
7.18	0,00	18.957.211,90	374.748,90	19.331.960,80	0,00	3.540.817,74	22.498.029,64	0,00	0,00
7.18	0,00	18.957.211,90	387.240,53	19.344.452,43	0,00	3.928.058,27	22.885.270,17	0,00	0,00
7.44	0,00	18.957.211,90	390.467,67	19.347.679,57	0,00	4.318.525,95	23.275.737,85	0,00	0,00
7.53	0,00	18.957.211,90	378.972,70	19.336.184,60	0,00	4.697.498,65	23.654.710,55	0,00	0,00
7.14	0,00	18.957.211,90	386.670,37	19.343.882,27	0,00	5.084.169,02	24.041.380,92	0,00	0,00
6.76	0,00	18.957.211,90	369.591,45	19.326.803,35	0,00	5.453.760,47	24.410.972,37	0,00	0,00
6.19	0,00	18.957.211,90	374.650,21	19.331.862,11	0,00	5.828.410,68	24.785.622,58	0,00	0,00
5.98	0,00	18.957.211,90	371.966,87	19.329.178,77	0,00	6.200.377,55	25.157.589,45	0,00	0,00
6.31	0,00	18.957.211,90	339.776,88	19.296.988,78	0,00	6.540.154,43	25.497.366,33	0,00	0,00
6.12	0,00	18.957.211,90	373.662,39	19.330.904,29	0,00	6.913.846,82	25.871.058,72	0,00	0,00
5.97	0,00	18.957.211,90	359.782,30	19.316.994,20	0,00	7.273.629,12	26.230.841,02	0,00	0,00
5.83	0,00	18.957.211,90	370.047,47	19.327.259,37	0,00	7.643.676,59	26.600.888,49	0,00	0,00
5.82	0,00	18.957.211,90	357.924,59	19.315.136,49	0,00	8.001.601,18	26.958.813,08	0,00	0,00
5.77	0,00	18.957.211,90	369.279,07	19.326.490,97	0,00	8.370.880,26	27.328.092,16	0,00	0,00
5.86	0,00	18.957.211,90	370.431,54	19.327.643,44	0,00	8.741.311,79	27.698.523,69	0,00	0,00



ión de intereses moratorios

79

BANK COLPATRIA S.A.

CONSUELO ROJAS DE GALLO

(Efectiva)ⁿ(Períodos/DíasPeríodo))-1

DISTRIBUCION ABONOS									
ABONOS	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES ABONO CAPITAL
25.79	0,00	18.957.211,90	357.552,78	19.314.764,68	0,00	9.098.864,58	28.056.076,48	0,00	0,00
25.62	0,00	18.957.211,90	367.356,48	19.324.568,38	0,00	9.466.221,05	28.423.432,95	0,00	0,00
25.91	0,00	18.957.211,90	359.039,48	19.316.251,38	0,00	9.825.260,53	28.782.472,43	0,00	0,00



ción de intereses moratorios

79

BANK COLPATRIA S.A.

CONSUELO ROJAS DE GALLO

aEfectiva)^(Períodos/DíasPeríodo))-1

\$18.957.211,90
\$9.825.260,53

\$2.119.346,45
\$2.119.346,45
\$0,00
\$0,00
\$0,00
\$0,00
\$0,00
\$0,00
\$0,00
\$0,00
\$0,00

\$28.782.472,43

\$0,00
\$0,00



ión de intereses moratorios

79

BANK COLPATRIA S.A.

CONSUELO ROJAS DE GALLO

AEfectiva)(Períodos/DíasPeríodo))-1

DISTRIBUCION ABONOS

ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES ABONO CAPITAL
28.43	7.076.273,00	7.076.273,00	4.851,82	7.081.124,82	0,00	955.701,82	8.031.974,82	0,00	0,00
28.43	0,00	7.076.273,00	97.036,31	7.173.309,31	0,00	1.052.738,13	8.129.011,13	0,00	0,00
28.04	0,00	7.076.273,00	143.784,34	7.220.057,34	0,00	1.196.522,46	8.272.795,46	0,00	0,00
27.29	0,00	7.076.273,00	145.043,92	7.221.316,92	0,00	1.341.566,39	8.417.839,39	0,00	0,00
27.18	0,00	7.076.273,00	139.884,79	7.216.157,79	0,00	1.481.451,18	8.557.724,18	0,00	0,00
27.18	0,00	7.076.273,00	144.547,61	7.220.820,61	0,00	1.625.998,79	8.702.271,79	0,00	0,00
27.44	0,00	7.076.273,00	145.752,23	7.222.025,23	0,00	1.771.751,02	8.848.024,02	0,00	0,00
27.53	0,00	7.076.273,00	141.461,43	7.217.734,43	0,00	1.913.212,44	8.989.485,44	0,00	0,00
27.14	0,00	7.076.273,00	144.334,79	7.220.607,79	0,00	2.057.547,23	9.133.820,23	0,00	0,00
26.76	0,00	7.076.273,00	137.959,63	7.214.232,63	0,00	2.195.506,86	9.271.779,86	0,00	0,00
26.19	0,00	7.076.273,00	139.847,95	7.216.120,95	0,00	2.335.354,81	9.411.627,81	0,00	0,00
25.98	0,00	7.076.273,00	138.846,32	7.215.119,32	0,00	2.474.201,13	9.550.474,13	0,00	0,00
26.31	0,00	7.076.273,00	126.830,57	7.203.103,57	0,00	2.601.031,70	9.677.304,70	0,00	0,00
26.12	0,00	7.076.273,00	139.490,42	7.215.763,42	0,00	2.740.522,12	9.816.795,12	0,00	0,00
25.97	0,00	7.076.273,00	134.298,11	7.210.571,11	0,00	2.874.820,23	9.951.093,23	0,00	0,00
25.83	0,00	7.076.273,00	138.129,86	7.214.402,86	0,00	3.012.950,08	10.089.223,08	0,00	0,00
25.82	0,00	7.076.273,00	133.604,67	7.209.877,67	0,00	3.146.554,76	10.222.827,76	0,00	0,00
25.77	0,00	7.076.273,00	137.843,03	7.214.116,03	0,00	3.284.397,79	10.360.670,79	0,00	0,00
25.86	0,00	7.076.273,00	138.273,22	7.214.546,22	0,00	3.422.671,01	10.498.944,01	0,00	0,00



ión de intereses moratorios	
79	
BANK COLPATRIA S.A.	
CONSUELO ROJAS DE GALLO	
aEfectiva)^(Períodos/DíasPeríodo))-1	

DISTRIBUCION ABONOS									
UAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES ABONO CAPITAL
5.79	0,00	7.076.273,00	133.465,89	7.209.738,89	0,00	3.556.136,89	10.632.409,89	0,00	0,00
5.62	0,00	7.076.273,00	137.125,37	7.213.398,37	0,00	3.693.262,26	10.769.535,26	0,00	0,00
5.91	0,00	7.076.273,00	134.020,84	7.210.293,84	0,00	3.827.283,10	10.903.556,10	0,00	0,00



ión de intereses moratorios

79

BANK COLPATRIA S.A.

CONSUELO ROJAS DE GALLO

laEfectiva)*(Períodos/DíasPeríodo))-1

\$7.076.273,00
\$3.827.283,10

\$950.850,00
\$950.850,00
\$0,00
\$0,00
\$0,00
\$0,00
\$0,00
\$0,00
\$0,00
\$0,00

\$10.903.556,10

\$0,00
\$0,00

8240768



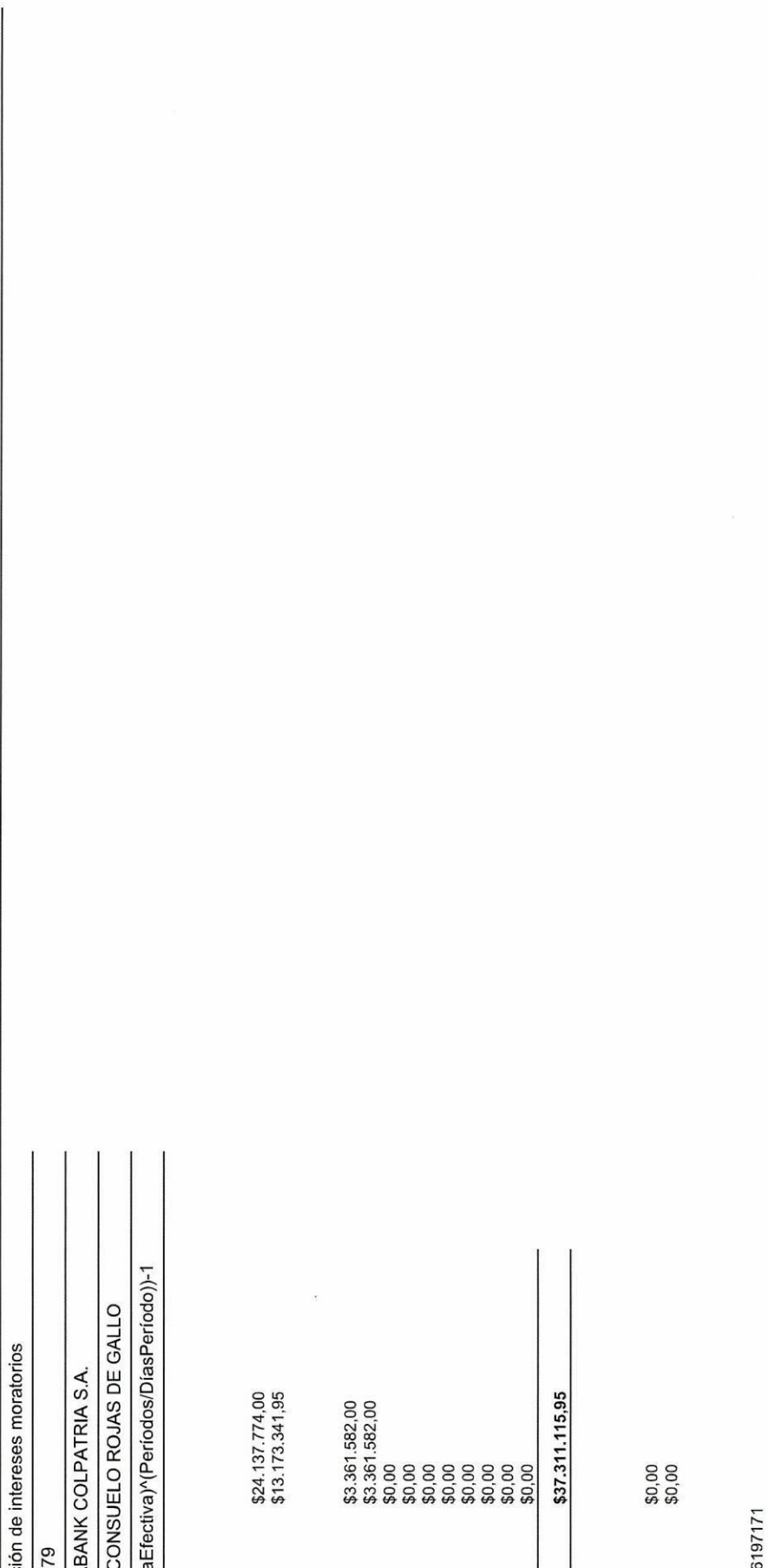
ción de intereses moratorios	
79	
BANK COLPATRIA S.A.	
CONSUELO ROJAS DE GALLO	
aEfectiva)^(Períodos/DíasPeríodo))-1	

DISTRIBUCION ABONOS									
ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES ABONO CAPITAL
28.43	24.137.774,00	24.137.774,00	16.549,96	24.154.323,96	0,00	3.378.131,96	27.515.905,96	0,00	0,00
28.43	0,00	24.137.774,00	330.999,18	24.468.773,18	0,00	3.709.131,13	27.846.905,13	0,00	0,00
28.04	0,00	24.137.774,00	490.460,71	24.628.234,71	0,00	4.199.591,84	28.337.365,84	0,00	0,00
27.29	0,00	24.137.774,00	494.757,26	24.632.531,26	0,00	4.694.349,10	28.832.123,10	0,00	0,00
27.18	0,00	24.137.774,00	477.159,00	24.614.933,00	0,00	5.171.508,11	29.309.282,11	0,00	0,00
27.18	0,00	24.137.774,00	493.064,30	24.630.838,30	0,00	5.664.572,41	29.802.346,41	0,00	0,00
27.44	0,00	24.137.774,00	497.173,34	24.634.947,34	0,00	6.161.745,76	30.299.519,76	0,00	0,00
27.53	0,00	24.137.774,00	482.537,06	24.620.311,06	0,00	6.644.282,82	30.782.056,82	0,00	0,00
27.14	0,00	24.137.774,00	492.338,33	24.630.112,33	0,00	7.136.621,15	31.274.395,15	0,00	0,00
26.76	0,00	24.137.774,00	470.592,14	24.608.366,14	0,00	7.607.213,29	31.744.987,29	0,00	0,00
26.19	0,00	24.137.774,00	477.033,34	24.614.807,34	0,00	8.084.246,63	32.222.020,63	0,00	0,00
25.98	0,00	24.137.774,00	473.616,71	24.611.390,71	0,00	8.557.863,34	32.695.637,34	0,00	0,00
26.31	0,00	24.137.774,00	432.629,95	24.570.403,95	0,00	8.990.493,28	33.128.267,28	0,00	0,00
26.12	0,00	24.137.774,00	475.813,77	24.613.587,77	0,00	9.466.307,05	33.604.081,05	0,00	0,00
25.97	0,00	24.137.774,00	458.102,37	24.595.876,37	0,00	9.924.409,43	34.062.183,43	0,00	0,00
25.83	0,00	24.137.774,00	471.172,78	24.608.946,78	0,00	10.395.582,21	34.533.356,21	0,00	0,00
25.82	0,00	24.137.774,00	455.737,00	24.593.511,00	0,00	10.851.319,21	34.989.093,21	0,00	0,00
25.77	0,00	24.137.774,00	470.194,40	24.607.968,40	0,00	11.321.513,61	35.459.287,61	0,00	0,00
25.86	0,00	24.137.774,00	471.661,80	24.609.435,80	0,00	11.793.175,41	35.930.949,41	0,00	0,00



ción de intereses moratorios	
79	
BANK COLPATRIA S.A.	
CONSUELO ROJAS DE GALLO	
laEfectiva)*(Períodos/DíasPeríodo))-1	

DISTRIBUCION ABONOS									
ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES ABONO CAPITAL
25,79	0,00	24.137.774,00	455.263,58	24.593.037,58	0,00	12.248.438,99	36.386.212,99	0,00	0,00
25,62	0,00	24.137.774,00	467.746,40	24.605.520,40	0,00	12.716.185,39	36.853.959,39	0,00	0,00
25,91	0,00	24.137.774,00	457.156,56	24.594.930,56	0,00	13.173.341,95	37.311.115,95	0,00	0,00



embre del 2021 - LIQUIDADO EN PESOS COLOMBIANOS - Página 3/3 - Impreso desde Lquisoft / YBER ASESORIAS - Un producto de Alvarez Liquidaciones - Cel. 3133140687

SEÑOR

JUZGADO PRIMERO (01) CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO DE MAYOR CUANTIA DE BANCO CAJA SOCIAL S.A. Contra
HERNAN YESITH ENCISO CAMARGO

PROCESO No. 2018-00197 (JUZGADO ORIGEN 22 CIVIL CIRCUITO)

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

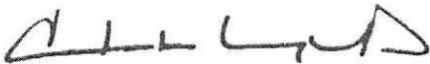
CATALINA RODRIGUEZ ARANGO, identificada como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de apoderada judicial de la parte actora dentro del proceso de la referencia, me permito presentar la liquidación del crédito, prevista en el Art. 446 del C.G.P, así:

Pagaré No. 199200693479

- A. La suma de **\$161.813.749,54** por concepto de capital acelerado.
- B. Por los intereses moratorios sobre el capital acelerado, liquidados a la tasa máxima legal permitida desde la fecha de presentación de la demanda (03-05-2018) hasta el 14-12-2021, la suma de **\$147.540.652,04**.

GRAN TOTAL: TRESCIENTOS NUEVE MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS UN PESOS CON SEIS CENTAVOS (\$309.354.401,6).

Del señor Juez



CATALINA RODRIGUEZ ARANGO

C.C. 51.878.880 de Bogotá

T.P. 81.526 C.S.J.

catalinarodriguez@rodriguezearango.com

	HASTA	TASA DE INTERES	EFFECTIVA ANUAL	CAPITAL	INTERESES	SUMATORIA INTERESES	TOTAL (CAPITAL MAS INTERESES)
3	31-05-18	20,440	30,660	\$161.813.749,54	\$ 3.524.918,26	\$ 3.524.918,26	\$ 165.338.667,80
3	30-06-18	20,280	30,420	\$161.813.749,54	\$ 3.621.120,00	\$ 7.146.038,26	\$ 168.959.787,80
3	31-07-18	19,940	29,910	\$161.813.749,54	\$ 3.686.018,82	\$ 10.832.057,08	\$ 172.645.806,62
3	31-08-18	19,940	29,910	\$161.813.749,54	\$ 3.686.018,82	\$ 14.518.075,90	\$ 176.331.825,44
3	30-09-18	19,810	29,715	\$161.813.749,54	\$ 3.546.414,64	\$ 18.064.490,54	\$ 179.878.240,08
3	31-10-18	19,630	29,445	\$161.813.749,54	\$ 3.634.962,33	\$ 21.699.452,87	\$ 183.513.202,41
3	30-11-18	19,490	29,235	\$161.813.749,54	\$ 3.495.338,16	\$ 25.194.791,03	\$ 187.008.540,57
3	31-12-18	19,400	29,100	\$161.813.749,54	\$ 3.596.972,95	\$ 28.791.763,97	\$ 190.605.513,51
3	31-01-19	19,400	29,100	\$161.813.749,54	\$ 3.596.972,95	\$ 32.388.736,92	\$ 194.202.486,46
3	28-02-19	19,700	29,550	\$161.813.749,54	\$ 3.293.618,23	\$ 35.682.355,15	\$ 197.496.104,69
3	31-03-19	19,370	29,055	\$161.813.749,54	\$ 3.592.010,95	\$ 39.274.366,10	\$ 201.088.115,64
3	30-04-19	19,320	28,980	\$161.813.749,54	\$ 3.468.133,00	\$ 42.742.499,10	\$ 204.556.248,64
3	31-05-19	19,340	29,010	\$161.813.749,54	\$ 3.587.047,37	\$ 46.329.546,46	\$ 208.143.296,00
3	30-06-19	19,300	28,950	\$161.813.749,54	\$ 3.464.929,15	\$ 49.794.475,62	\$ 211.608.225,16
3	31-07-19	19,280	28,920	\$161.813.749,54	\$ 3.577.115,44	\$ 53.371.591,06	\$ 215.185.340,60
3	31-08-19	19,320	28,980	\$161.813.749,54	\$ 3.583.737,43	\$ 56.955.328,49	\$ 218.769.078,03
3	30-09-19	19,320	28,980	\$161.813.749,54	\$ 3.468.133,00	\$ 60.423.461,49	\$ 222.237.211,03
3	31-10-19	19,100	28,650	\$161.813.749,54	\$ 3.547.281,48	\$ 63.970.742,97	\$ 225.784.492,51
3	30-11-19	19,030	28,545	\$161.813.749,54	\$ 3.421.610,21	\$ 67.392.353,17	\$ 229.206.102,71
3	31-12-19	18,910	28,365	\$161.813.749,54	\$ 3.515.727,74	\$ 70.908.080,92	\$ 232.721.830,46
3	31-01-20	18,770	28,155	\$161.813.749,54	\$ 3.492.436,50	\$ 74.400.517,42	\$ 236.214.266,96
3	29-02-20	19,060	28,590	\$161.813.749,54	\$ 3.312.215,28	\$ 77.712.732,70	\$ 239.526.482,24
3	31-03-20	18,950	28,425	\$161.813.749,54	\$ 3.522.375,97	\$ 81.235.108,66	\$ 243.048.858,20
3	30-04-20	18,690	28,035	\$161.813.749,54	\$ 3.366.882,11	\$ 84.601.990,77	\$ 246.415.740,31
3	31-05-20	18,190	27,285	\$161.813.749,54	\$ 3.395.570,00	\$ 87.997.560,77	\$ 249.811.310,31
3	30-06-20	18,120	27,180	\$161.813.749,54	\$ 3.274.682,13	\$ 91.272.242,90	\$ 253.085.992,44
3	31-07-20	18,120	27,180	\$161.813.749,54	\$ 3.383.838,20	\$ 94.656.081,10	\$ 256.469.830,64
3	30-08-20	18,290	27,435	\$161.813.749,54	\$ 3.302.239,68	\$ 97.958.320,78	\$ 259.772.070,32
3	30-09-20	18,350	27,525	\$161.813.749,54	\$ 3.311.953,81	\$ 101.270.274,58	\$ 263.084.024,12
3	31-10-20	18,090	27,135	\$161.813.749,54	\$ 3.378.807,57	\$ 104.649.082,15	\$ 266.462.831,69
3	30-11-20	17,840	26,760	\$161.813.749,54	\$ 3.229.182,62	\$ 107.878.264,77	\$ 269.692.014,31

31-12-20	17,460	26,190	\$161.813.749,54	\$ 3.272.785,46	\$ 111.151.050,23	\$ 272.964.799,77
31-01-21	17,320	25,980	\$161.813.749,54	\$ 3.249.126,18	\$ 114.400.176,41	\$ 276.213.925,95
28-02-21	17,540	26,310	\$161.813.749,54	\$ 2.968.260,90	\$ 117.368.437,31	\$ 279.182.186,85
31-03-21	17,410	26,115	\$161.813.749,54	\$ 3.264.339,87	\$ 120.632.777,17	\$ 282.446.526,71
30-04-21	17,310	25,965	\$161.813.749,54	\$ 3.142.678,89	\$ 123.775.456,06	\$ 285.589.205,60
31-05-21	17,220	25,830	\$161.813.749,54	\$ 3.232.204,55	\$ 127.007.660,62	\$ 288.821.410,16
30-06-21	17,210	25,815	\$161.813.749,54	\$ 3.126.301,33	\$ 130.133.961,95	\$ 291.947.711,49
31-07-21	17,180	25,770	\$161.813.749,54	\$ 3.225.430,73	\$ 133.359.392,67	\$ 295.173.142,21
31-08-21	17,240	25,860	\$161.813.749,54	\$ 3.235.590,36	\$ 136.594.983,03	\$ 298.408.732,57
30-09-21	17,190	25,785	\$161.813.749,54	\$ 3.123.023,67	\$ 139.718.006,70	\$ 301.531.756,24
31-10-21	17,080	25,620	\$161.813.749,54	\$ 3.208.483,18	\$ 142.926.489,89	\$ 304.740.239,43
30-11-21	17,270	25,905	\$161.813.749,54	\$ 3.136.130,01	\$ 146.062.619,90	\$ 307.876.369,44
14-12-21	17,460	26,190	\$161.813.749,54	\$ 1.478.032,14	\$ 147.540.652,04	\$ 309.354.401,58
TOTAL					\$	\$ 309.354.401,58

Liquidación De Crédito - 2018-00197

Catalina Rodríguez <catalinarodriguez@rodriguezarango.com>

Mié 15/12/2021 8:54

Para: Gestion Documental Oficina Ejecucion Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C. <gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>; hernanencizo@gmail.com <hernanencizo@gmail.com>

CC: Diana Naranjo <juridico1@rodriguezarango.com>; YEIMY BALLEEN <yeimyballeen@rodriguezarango.com>

Cordial Saludo

Señor

JUEZ PRIMERO (01) CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ

Clase de Proceso: Ejecutivo Para La Efectividad De La Garantía Real De Mayor Cuantía

Demandante: Banco Caja Social S.A.

Demandados: Hernan Yesith Enciso Camargo y otra.

Radicado: 2018-00197 (Juzgado De Origen 22 Civil Del Circuito)

Asunto: Liquidación De Crédito

Nombre de la Profesional del Derecho: Catalina Rodriguez Arango

Parte a la que representó: Banco Caja Social S.A.

Celular: 3108194104

Teléfono Fijo: 8418898

Correo electrónico Habilitado: catalinarodriguez@rodriguezarango.com



Catalina Rodríguez Arango
Gerente
Carrera 14 # 93-40 Of 403
Bogotá
Tel: + 57 1 841 8898

OFICINA DE APOYO PROCESAL CIVIL	
CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ	
RADICADO	8775
Fecha de radicación	15.12.21
Número de expediente	3
Quiébrase el expediente	mt



Medellin, noviembre 16 de 2021

Ciudad

Producto Consumo
Pagaré 5470087336.

Titular AVICOLA JOTA JOTA SAS
Cédula o Nit. 900.942.939
Obligación Nro. 5470087336.
Mora desde marzo 17 de 2020

Tasa máxima Actual 23,03%

Liquidación de la Obligación a mar 17 de 2020	
	Valor en pesos
Capital	63.866.754,00
Int. Corrientes a fecha de demanda	6.435.800,44
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	70.302.554,44

Saldo de la obligación a nov 16 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	63.866.754,00
Interes Corriente	6.435.800,44
Intereses por Mora	22.646.366,34
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	92.948.920,78

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de Demandas

AVICOLA JOTA JOTA SAS

Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
mar/17/2020	0.00%	0	63.866.754,00	6.435.800,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	63.866.754,00	6.435.800,44	0,00	70.302.554,44
mar/17/2020			63.866.754,00	6.435.800,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	63.866.754,00	6.435.800,44	0,00	70.302.554,44
mar/31/2020	23.01%	14	63.866.754,00	6.435.800,44	549.261,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	63.866.754,00	6.435.800,44	549.261,24	70.851.815,68
abr/30/2020	24.71%	30	63.866.754,00	6.435.800,44	1.719.003,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	63.866.754,00	6.435.800,44	1.719.003,83	72.021.558,27
may/31/2020	24.12%	31	63.866.754,00	6.435.800,44	2.901.990,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	63.866.754,00	6.435.800,44	2.901.990,55	73.204.544,99
jun/30/2020	24.04%	30	63.866.754,00	6.435.800,44	4.042.750,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	63.866.754,00	6.435.800,44	4.042.750,51	74.345.304,95
jul/31/2020	24.04%	31	63.866.754,00	6.435.800,44	5.221.884,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	63.866.754,00	6.435.800,44	5.221.884,71	75.524.439,15
ago/31/2020	24.24%	31	63.866.754,00	6.435.800,44	6.410.115,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	63.866.754,00	6.435.800,44	6.410.115,57	76.712.670,01
sep/30/2020	24.31%	30	63.866.754,00	6.435.800,44	7.562.711,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	63.866.754,00	6.435.800,44	7.562.711,73	77.865.266,17
oct/31/2020	24.04%	31	63.866.754,00	6.435.800,44	8.741.845,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	63.866.754,00	6.435.800,44	8.741.845,93	79.044.400,37
nov/30/2020	23.70%	30	63.866.754,00	6.435.800,44	9.868.327,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	63.866.754,00	6.435.800,44	9.868.327,49	80.170.881,93
ene/31/2021	23.09%	31	63.866.754,00	6.435.800,44	11.012.526,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	63.866.754,00	6.435.800,44	11.012.526,68	81.315.081,12
feb/28/2021	23.25%	31	63.866.754,00	6.435.800,44	12.149.254,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	63.866.754,00	6.435.800,44	12.149.254,06	82.451.808,50
mar/31/2021	23.35%	28	63.866.754,00	6.435.800,44	13.185.675,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	63.866.754,00	6.435.800,44	13.185.675,26	83.488.229,70
abr/30/2021	23.20%	31	63.866.754,00	6.435.800,44	14.327.386,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	63.866.754,00	6.435.800,44	14.327.386,25	84.629.940,69
may/31/2021	21.48%	30	63.866.754,00	6.435.800,44	15.356.881,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	63.866.754,00	6.435.800,44	15.356.881,54	85.659.435,98
jun/30/2021	22.86%	30	63.866.754,00	6.435.800,44	16.493.252,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	63.866.754,00	6.435.800,44	16.493.252,59	86.795.807,03
jul/31/2021	22.08%	31	63.866.754,00	6.435.800,44	17.587.477,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	63.866.754,00	6.435.800,44	17.587.477,33	87.890.031,77
ago/31/2021	22.92%	31	63.866.754,00	6.435.800,44	18.716.711,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	63.866.754,00	6.435.800,44	18.716.711,18	89.019.285,62
sep/30/2021	22.97%	30	63.866.754,00	6.435.800,44	19.849.159,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	63.866.754,00	6.435.800,44	19.849.159,22	90.151.713,66
oct/31/2021	22.87%	31	63.866.754,00	6.435.800,44	20.939.581,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	63.866.754,00	6.435.800,44	20.939.581,76	91.242.136,20
nov/15/2021	22.80%	31	63.866.754,00	6.435.800,44	22.063.449,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	63.866.754,00	6.435.800,44	22.063.449,73	92.366.004,17
	23.03%	16	63.866.754,00	6.435.800,44	22.646.866,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	63.866.754,00	6.435.800,44	22.646.866,34	92.948.920,78



Medellin, noviembre 16 de 2021

Ciudad

Producto Consumo
Pagaré 5470087873.

Titular AVICOLA JOTA JOTA SAS
Cédula o Nit. 900.942.939
Obligación Nro. 5470087873.
Mora desde febrero 29 de 2020

Tasa máxima Actual 23,03%

Liquidación de la Obligación a feb 29 de 2020	
	Valor en pesos
Capital	80.999.999,56
Int. Corrientes a fecha de demanda	8.472.420,69
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	89.472.420,25

Saldo de la obligación a nov 16 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	80.999.999,56
Interes Corriente	8.472.420,69
Intereses por Mora	29.575.546,23
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	119.047.966,48

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de Demandas

AVICOLA JOTA JOTA SAS

Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Lq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
feb/29/2020			80.999.999,56	8.472.420,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80.999.999,56	8.472.420,69	0,00	89.472.420,25
feb-29-2020	0,00%	0	80.999.999,56	8.472.420,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80.999.999,56	8.472.420,69	0,00	89.472.420,25
mar-31-2020	25,01%	31	80.999.999,56	8.472.420,69	1.550.550,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80.999.999,56	8.472.420,69	1.550.550,57	91.022.970,82
abr-30-2020	24,71%	30	80.999.999,56	8.472.420,69	3.034.094,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80.999.999,56	8.472.420,69	3.034.094,72	92.506.514,97
may-31-2020	24,12%	31	80.999.999,56	8.472.420,69	4.534.435,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80.999.999,56	8.472.420,69	4.534.435,95	94.006.856,20
jun-30-2020	24,04%	30	80.999.999,56	8.472.420,69	5.981.222,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80.999.999,56	8.472.420,69	5.981.222,42	95.453.642,67
jun-30-2020	24,04%	31	80.999.999,56	8.472.420,69	7.476.677,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80.999.999,56	8.472.420,69	7.476.677,63	96.949.097,89
ago-31-2020	24,34%	31	80.999.999,56	8.472.420,69	8.983.669,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80.999.999,56	8.472.420,69	8.983.669,81	98.456.090,06
sep-30-2020	24,31%	30	80.999.999,56	8.472.420,69	10.445.467,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80.999.999,56	8.472.420,69	10.445.467,73	99.917.887,98
oct-31-2020	24,04%	31	80.999.999,56	8.472.420,69	11.940.922,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80.999.999,56	8.472.420,69	11.940.922,94	101.413.343,19
nov-30-2020	23,70%	30	80.999.999,56	8.472.420,69	13.369.600,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80.999.999,56	8.472.420,69	13.369.600,62	102.842.020,87
dic-31-2020	23,25%	31	80.999.999,56	8.472.420,69	14.820.748,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80.999.999,56	8.472.420,69	14.820.748,96	104.293.169,21
ene-31-2021	23,09%	31	80.999.999,56	8.472.420,69	16.262.421,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80.999.999,56	8.472.420,69	16.262.421,06	105.734.841,31
feb-28-2021	23,35%	28	80.999.999,56	8.472.420,69	17.576.878,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80.999.999,56	8.472.420,69	17.576.878,28	107.049.298,53
mar-31-2021	23,20%	31	80.999.999,56	8.472.420,69	19.024.870,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80.999.999,56	8.472.420,69	19.024.870,93	108.497.291,18
abr-30-2021	21,48%	30	80.999.999,56	8.472.420,69	20.330.544,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80.999.999,56	8.472.420,69	20.330.544,27	109.802.964,52
may-31-2021	23,08%	31	80.999.999,56	8.472.420,69	21.771.764,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80.999.999,56	8.472.420,69	21.771.764,44	111.244.184,69
jun-30-2021	22,96%	30	80.999.999,56	8.472.420,69	23.159.531,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80.999.999,56	8.472.420,69	23.159.531,91	112.631.952,16
jul-31-2021	22,99%	31	80.999.999,56	8.472.420,69	24.591.700,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80.999.999,56	8.472.420,69	24.591.700,23	114.064.120,48
ago-31-2021	22,87%	30	80.999.999,56	8.472.420,69	26.027.944,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80.999.999,56	8.472.420,69	26.027.944,98	115.500.365,23
sep-30-2021	22,80%	30	80.999.999,56	8.472.420,69	27.410.890,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80.999.999,56	8.472.420,69	27.410.890,25	116.883.310,50
oct-31-2021	23,03%	31	80.999.999,56	8.472.420,69	28.836.253,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80.999.999,56	8.472.420,69	28.836.253,20	118.308.673,45
nov-15-2021		15	80.999.999,56	8.472.420,69	29.575.546,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80.999.999,56	8.472.420,69	29.575.546,23	119.047.865,48



Medellin, noviembre 16 de 2021

Ciudad

Producto Consumo
Pagaré 5470089454.

Titular AVICOLA JOTA JOTA SAS
Cédula o Nit. 900.942.939
Obligación Nro. 5470089454.
Mora desde marzo 6 de 2020

Tasa máxima Actual 23,03%

Liquidación de la Obligación a mar 6 de 2020	
	Valor en pesos
Capital	37.777.778,00
Int. Corrientes a fecha de demanda	3.089.197,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	40.866.975,00

Saldo de la obligación a nov 16 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	37.777.778,00
Interes Corriente	3.089.197,00
Intereses por Mora	13.652.768,09
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	54.519.743,09

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de Demandas

AVICOLA JOTA JOTA SAS

Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
mar-6-2020	0.00%	0	37.777.778,00	3.089.197,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.777.778,00	3.089.197,00	0,00	40.866.975,00
mar-6-2020	25,01%	25	37.777.778,00	3.089.197,00	582.125,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.777.778,00	3.089.197,00	582.125,25	41.449.100,25
abr-30-2020	24,71%	30	37.777.778,00	3.089.197,00	1.274.038,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.777.778,00	3.089.197,00	1.274.038,85	42.141.013,85
may-31-2020	24,12%	31	37.777.778,00	3.089.197,00	1.973.786,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.777.778,00	3.089.197,00	1.973.786,48	42.840.761,48
jun-30-2020	24,04%	30	37.777.778,00	3.089.197,00	2.648.556,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.777.778,00	3.089.197,00	2.648.556,59	43.515.531,59
jul-31-2020	24,04%	31	37.777.778,00	3.089.197,00	3.346.025,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.777.778,00	3.089.197,00	3.346.025,42	44.213.000,42
ago-31-2020	24,24%	31	37.777.778,00	3.089.197,00	4.048.875,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.777.778,00	3.089.197,00	4.048.875,00	44.915.850,00
sep-30-2020	24,31%	30	37.777.778,00	3.089.197,00	4.730.646,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.777.778,00	3.089.197,00	4.730.646,33	45.597.621,33
oct-31-2020	24,04%	31	37.777.778,00	3.089.197,00	5.428.115,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.777.778,00	3.089.197,00	5.428.115,16	46.295.090,16
nov-30-2020	23,70%	30	37.777.778,00	3.089.197,00	6.094.439,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.777.778,00	3.089.197,00	6.094.439,46	46.961.414,46
dic-31-2020	23,25%	31	37.777.778,00	3.089.197,00	6.771.243,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.777.778,00	3.089.197,00	6.771.243,91	47.638.218,91
ene-31-2021	23,09%	31	37.777.778,00	3.089.197,00	7.443.628,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.777.778,00	3.089.197,00	7.443.628,71	48.310.603,71
feb-28-2021	23,35%	28	37.777.778,00	3.089.197,00	8.056.681,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.777.778,00	3.089.197,00	8.056.681,47	48.923.656,47
mar-31-2021	23,20%	31	37.777.778,00	3.089.197,00	8.732.014,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.777.778,00	3.089.197,00	8.732.014,13	49.598.989,13
abr-30-2021	21,48%	30	37.777.778,00	3.089.197,00	9.340.970,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.777.778,00	3.089.197,00	9.340.970,15	50.207.945,15
may-31-2021	23,08%	31	37.777.778,00	3.089.197,00	10.013.144,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.777.778,00	3.089.197,00	10.013.144,17	50.880.119,17
jun-30-2021	22,96%	30	37.777.778,00	3.089.197,00	10.660.388,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.777.778,00	3.089.197,00	10.660.388,27	51.527.363,27
jun-31-2021	22,82%	31	37.777.778,00	3.089.197,00	11.328.340,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.777.778,00	3.089.197,00	11.328.340,58	52.195.315,58
ago-31-2021	22,89%	31	37.777.778,00	3.089.197,00	11.996.194,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.777.778,00	3.089.197,00	11.996.194,10	52.865.169,10
sep-30-2021	22,87%	30	37.777.778,00	3.089.197,00	12.643.189,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.777.778,00	3.089.197,00	12.643.189,16	53.510.164,16
oct-31-2021	22,80%	31	37.777.778,00	3.089.197,00	13.307.967,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.777.778,00	3.089.197,00	13.307.967,50	54.174.942,50
nov-15-2021	23,03%	16	37.777.778,00	3.089.197,00	13.652.788,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.777.778,00	3.089.197,00	13.652.788,09	54.519.743,09

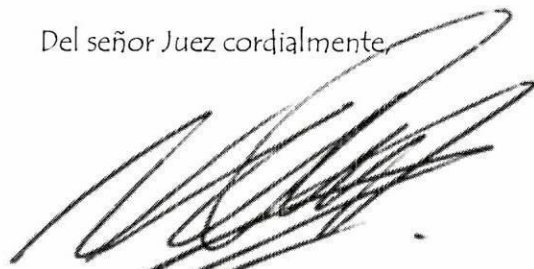
SEÑOR
JUEZ TREINTA Y UNO (31) CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C
E. S. D.

REF: EJECUTIVO.
DDTE: BANCOLOMBIA S.A.
DDO: AVICOLA JOTA JOTA SAS
RAD: 2020-371

ASUNTO: APORTO LIQUIDACION DEL CREDITO.

NELSON MAURICIO CASAS PINEDA, mayor de edad, domiciliado y residenciado en esta ciudad, e identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, y actuando en calidad de apoderado de la parte demandante, manifiesto respetuosamente su señoría que aporto la respectiva liquidación del crédito.

Del señor Juez cordialmente,



NELSON MAURICIO CASAS PINEDA
C.C. 80.765.430 de Bogotá.
T.P. 169.170 del C.S de la J.

República de Colombia



Rama Judicial

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., veinticuatro (24) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

EXPEDIENTE No. 043-2011-00546

TRASLADO
AVALÚO

Del avalúo catastral, visto a (fl. 133 Vto. Cdno. 2), respecto del bien inmueble identificado con F.M.I. No. 50S-640127, debidamente embargado (fls. 108 a 115 Cdno. 2), secuestrado (fl. 60 Cdno. 2) dentro del presente asunto, allegado por el apoderado de la parte demandante "cesionaria", y que asciende a la suma de **\$194.113.500,00 m/cte**, se corre traslado a la parte demandada, por el término de diez (10) días conforme lo prevé el artículo 444 del C.G.P.

Se requiere al profesional en Derecho, para que, dentro del término de ejecutoria del presente asunto, acredite el envío del avalúo allegado a su contraparte, tal como lo ordena el artículo 11 del Dcto. 806 de 2020, so pena de no tenerlo en cuenta.

Así mismo, la parte demandada manifieste si recibió en su correo electrónico, el traslado del avalúo aquí ordenado.

Se recuerda a las partes y sus apoderados, el deber que les asiste de enviar por los canales digitales dispuestos, un ejemplar de todos los memoriales o actuaciones que realicen simultáneamente con la copia que se envíe a éste Juzgado u Oficina de Apoyo, de conformidad con lo dispuesto por el numeral 14 art. 78 y art. 3 del Dcto. 806/2020.

NOTIFÍQUESE,

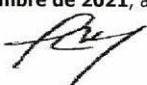
NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

DARÍO MILLÁN FIGUEROA
Jefe

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE
BOGOTÁ D.C.

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 78
Fijado hoy **25 de noviembre de 2021**, a la hora de las 8:00 a.m.


Lorena Beatriz Manjarrez Vera

ALONSO FABIAN CONTRERAS C.
ABOGADO

Señor:

JUEZ 1 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS
E. S. D.

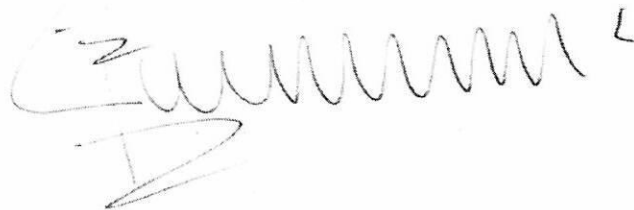
REF: EXPEDIENTE No. 043-2011-00546.

DTE: BANCO COOMEVA- CESIONARIA: GIOVANNA FERNANDA ORTIZ
DDO: SANDRA ELENA LOPEZ NOPE.

ASUNTO: Informa lo ordenado en auto anterior calendado 24 de noviembre de 2021.

ALONSO FABIAN CONTRERAS CARRILLO, conocido en autos como apoderado de la pasiva dentro del referenciado, en cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha 24 de noviembre del presente año, párrafo 3, notificado por estado del 25 de noviembre de 2021. Por medio del presente escrito manifiesto que: No recibí en mi correo electrónico, el traslado del avalúo ordenado, en el párrafo 2 del mencionado auto.

Lo anterior señor Juez, para los fines legales pertinentes.



ALONSO FABIAN CONTRERAS CARRILLO
C. C. N° 79.283.968
T.P. N° 64.826 del C.S.DE LA J.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO

**DEMANDANTE: BANCOOMEVA S.A.- GIOVANNA FERNANDA
ORTIZ RIVAS – CESIONARIA DE DERECHOS.**

DEMANDADO: SANDRA ELENA LOPEZ NOPE

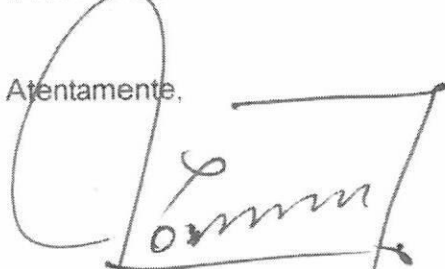
RADICADO N° 2011-0546 - JUZGADO DE ORIGEN 43 C. C.

JOSE MIGUEL ROZO ZAMBRANO, mayor de edad, abogado en ejercicio, con domicilio y residencia en esta ciudad de Bogotá, D.C., identificado con la cédula de ciudadanía N° 19.272.364 expedida en Bogotá, D.C., Titular de la Tarjeta Profesional N° 127.085, otorgada por el Consejo Superior de la Judicatura, apoderado judicial de la señora **GIOVANNA FERNANDA ORTIZ RIVAS**, demandante **CESIONARIA** de Derechos litigiosos de Bancomeva S. A., en el proceso arriba referenciado, acatando lo ordenado por el Despacho en auto del veinticuatro (24) de noviembre de dos mil veintiuno (2021), notificado en estado 78 del 25 del mismo mes y año. Se envió el día 15 de diciembre de 2021, al correo electrónico de la demandada, lonosan@yahoo.es copia del auto antes mencionado con la actualización del avalúo catastral del inmueble a rematar.

ANEXO (2) FOLIOS.

Señor Juez.

Atentamente,



JOSE MIGUEL ROZO ZAMBRANO.

C. C. 19.272.364 expedida en Bogotá

T. P. 127.085 Otorgada por el C. S. de la J.

Correo electrónico: josemi_rozo1@hotmail.com

Teléfono: 3153102445

República de Colombia



Rama Judicial

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., veinticuatro (24) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

EXPEDIENTE No. 043-2011-00546

Del avalúo catastral, visto a (fl. 133 Vto. Cdo. 2), respecto del bien inmueble identificado con F.M.I. No. 505-640127, debidamente embargado (fls. 108 a 115 Cdo. 2), secuestrado (fl. 60 Cdo. 2) dentro del presente asunto, allegado por el apoderado de la parte demandante "cesionaria", y que asciende a la suma de **\$194.113.500,00 m/cte**, se corre traslado a la parte demandada, por el término de diez (10) días conforme lo prevé el artículo 444 del C.G.P.

Se requiere al profesional en Derecho, para que, dentro del término de ejecutoria del presente asunto, acredite el envío del avalúo allegado a su contraparte, tal como lo ordena el artículo 11 del Dcto. 806 de 2020, so pena de no tenerlo en cuenta.

Así mismo, la parte demandada manifieste si recibió en su correo electrónico, el traslado del avalúo aquí ordenado.

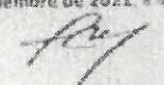
Se recuerda a las partes y sus apoderados, el deber que les asiste de enviar por los canales digitales dispuestos, un ejemplar de todos los memoriales o actuaciones que radican simultáneamente con la copia que se envía a este Juzgado u Oficina de Apoyo, de conformidad con lo dispuesto por el numeral 14 art. 78 y art. 3 del Dcto. 806/2020.

NOTIFÍQUESE,

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE
BOGOTÁ D.C.**

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 78
Fijado hoy 25 de noviembre de 2021, a la hora de las 8:00 a.m.


Lorena Beatriz Manjarrez Vera
Secretaria



Certificación Catastral

Radicación No. W-1170299

Fecha: 27/10/2021

Página: 1 de 1

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)
Directiva Presidencial No 02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

Información Jurídica

Número Propietario	Nombre y Apellidos	Tipo de Documento	Número de Documento	% de Copropiedad	Calidad de Inscripción
1	SANDRA ELENA LOPEZ NOPE	C	39700784	100	N

Total Propietarios: 1

Documento soporte para inscripción

Tipo	Número:	Fecha	Ciudad	Despacho:	Matrícula Inmobiliaria
6	766	2008-04-23		32	050S00640127

Información Física

Dirección oficial (Principal): Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

KR 10 8 19 SUR AP 406 - Código Postal: 111511.

Dirección secundaria y/o incluye: "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial.

Dirección(es) anterior(es):

AK 10 8 19 SUR AP 406, FECHA: 2011-09-19

KR 10 8 19 S AP 406, FECHA: 2000-03-17

Información Económica

Años	Valor avalúo catastral	Año de vigencia
0	129,409,000	2021
1	128,585,000	2020
2	139,746,000	2019
3	128,008,000	2018
4	117,902,000	2017
5	110,365,000	2016
6	107,402,000	2015
7	96,846,000	2014
8	86,266,000	2013
9	71,975,000	2012

Código de sector catastral:

001202 29 14 001 04006

CHIP: AAA0001NFSY

Cedula(s) Catastra(es)

10S 10 1 96

Número Predial Nal: 110010112150200290014901040006

Destino Catastral: 01 RESIDENCIAL

Estrato: 3 Tipo de Propiedad: PARTICULAR

Uso: HABITACIONAL EN PROPIEDAD HORIZONTAL

Total área de terreno (m2)
18.5

Total área de construcción (m2)
69.8

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión. Resolución No. 070/2011 del IGAC.

MAYOR INFORMACIÓN: correo electrónico contactenos@catastrobogota.gov.co
Punto de servicio Super CADE. Atención 2347600 Ext. 7600.

Generada por SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO.

Expedida, a los 27 días del mes de Octubre de 2021 por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO

Ligia Elvira Gonzalez Martinez

LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ
GERENTE COMERCIAL Y ATENCION AL USUARIO

Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catastrobogota.gov.co Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: B7FC0F181621.

Av. Cra 30 No. 25 - 90
Código postal 111311
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2
Tel: 234 7600 - Info Línea 195
www.catastrobogota.gov.co



BOGOTÁ

República de Colombia



Rama Judicial

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., veinticuatro (24) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

EXPEDIENTE No. 043-2011-00546

Del avalúo catastral, visto a (fl. 133 Vto. Cdno. 2), respecto del bien inmueble identificado con F.M.I. No. 50S-640127, debidamente embargado (fls. 108 a 115 Cdno. 2), secuestrado (fl. 60 Cdno. 2) dentro del presente asunto, allegado por el apoderado de la parte demandante "cesionaria", y que asciende a la suma de **\$194.113.500,00 m/cte**, se corre traslado a la parte demandada, por el término de diez (10) días conforme lo prevé el artículo 444 del C.G.P.

Se requiere al profesional en Derecho, para que, dentro del término de ejecutoria del presente asunto, acredite el envío del avalúo allegado a su contraparte, tal como lo ordena el artículo 11 del Dcto. 806 de 2020, so pena de no tenerlo en cuenta.

Así mismo, la parte demandada manifieste si recibió en su correo electrónico, el traslado del avalúo aquí ordenado.

Se recuerda a las partes y sus apoderados, el deber que les asiste de enviar por los canales digitales dispuestos, un ejemplar de todos los memoriales o actuaciones que realicen simultáneamente con la copia que se envíe a éste Juzgado u Oficina de Apoyo, de conformidad con lo dispuesto por el numeral 14 art. 78 y art. 3 del Dcto. 806/2020.

NOTIFÍQUESE,

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE

DARSO MILLANEZ GUZMÁN
Jefe

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE
BOGOTÁ D.C.

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 78

2:59

57%



Fw: actualizacion avaluo catratal.

josemi gael r...zo zambrano 12/15/21



Obtener Outlook para Android From:
solucionesacad...



Ver mensaje



josemi gael rozo...zambrano & Yo

2

Expandir todos los mensajes



Yo

para ALONSO CONTRERAS

Hoy, 2:18 p. m.



Mostrar más



img13...2.pdf



Responder



Resp. todos



Más



Eliminar



Archivar



Mover



Resp. todos



Más



ALONSO FABIAN CONTRERAS C.
ABOGADO

Señor:

JUEZ 1 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS

E.

S.

D.

**REF: EXPEDIENTE No. 043-2011-00546. DTE: BANCO COOMEVA-
CESIONARIA: GIOVANNA FERNANDA ORTIZ DDO: SANDRA ELENA
LOPEZ NOPE.**

**ASUNTO: RECURSO DE REPOSICION CONTRA AUTO DE FECHA 27 DE
ENERO DE 2022, por medio del cual se da por cumplido lo ordenado
en auto calendado 24 de noviembre de 2021. ORDENANDO REMATE.**

ALONSO FABIAN CONTRERAS CARRILLO, conocido en autos como apoderado de la pasiva dentro del referenciado, estando dentro del término y oportunidad legal, manifiesto a usted, Que Interpongo RECURSO DE REPOSICION Y EN SUBSIDIO APELACION, contra su último auto de fecha Enero 27 de 2022, notificado por estado de fecha 28 de Enero de 2022, Por medio del cual, señala fecha para Remate. Lo anterior por que el auto recurrido constituye una flagrante violación al Debido proceso, como garante al derecho de contradicción y a la defensa que le asiste a quien represento, E igualmente por violación como titular del Despacho. A los deberes que le imponen como director del proceso que contempla el ART. 42 DELC.G. DEL P. Numeral 12, en cuanto a realizar el control de legalidad de la actuación procesal una vez agotada cada etapa del proceso. Ahora bien, que el auto recurrido menciona haberlo efectuado, sin que esto corresponda a la realidad.

DEL AUTO RECURRIDO: Proferido el 27 de Enero de 2022 notificado por estado de fecha 28 de Enero de 2022.

Menciona el Despacho en auto objeto del recurso lo que sigue:

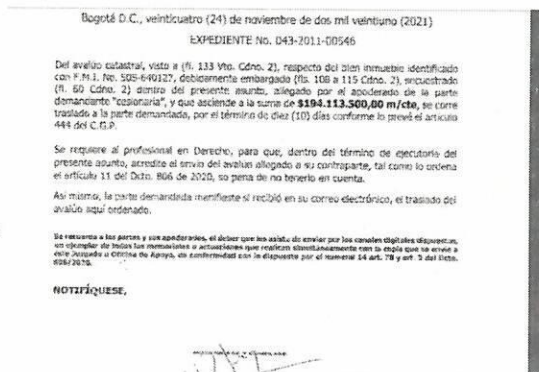
“Acreditado el envío del avalúo catastral allegado por el apoderado de la parte actora a su contraparte, (fls. 138) del presente cuaderno,
se DISPONE: CONTROL DE LEGALIDAD RADICACIÓN:
11001310304320110054600 CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO MIXTO
SENTENCIA: Fl. 262 a 271 Cdno. 1 MATRÍCULA INMOBILIARIA: 50S-
640127 EMBARGO: Fls. 15 Cdno. 2 SECUESTRO: Fls. 60 Cdno. 2 AVALÚO
CATASTRAL: Fls. 133 Vto y 135 Cdno. 2 (24-11-2021) LIQUIDACIÓN DE
COSTAS APROBADA: Fl. 506 Cdno. 1 (07-06-2019) \$1.000.000,00 m/cte.

ALONSO FABIAN CONTRERAS C.
ABOGADO

ÚLTIMA LIQUIDACIÓN CRÉDITO APROBADA: Fl. 413 a 417 Cdno. 1 (14-02-2017) \$151.052.897.94,00 m/cte. ACREEDOR HIPOTECARIO: NO ACUMULACIÓN DE EMBARGOS LABORAL, COACTIVO, ALIMENTOS: NO REMANENTES: Fl. 65-66 Cdno. 2 SECUESTRE: INMOBILIARIA CONTACTOS ELSOL CERTIFICADO DE TRADICIÓN: SIN NOVEDAD AVALÚO: 50S-640127 \$194.113.500,00 m/cte. 70% \$ 135.879.450,00 m/cte. 40% \$ 77.645.400,00 m/cte. Para resolver, realizado el control de legalidad (448, 450, 451, 452 del C.G.P.), sin encontrar vicio procesal que invalide lo actuado, se señala la hora de las 11:30 A.M del día 08 del mes de MARZO de 2022, para llevar a cabo la DILIGENCIA DE REMATE VIRTUAL del inmueble con F.M.I. No 50S-40080621, que fue objeto de embargo, inmovilización, secuestro y avalúo, dentro del presente proceso, diligencia a la que se podrá acceder por el Micrositio del Juzgado en la página de la Rama Judicial, en el que también podrá visualizar las piezas procesales de interés. Ingrese aquí Atención de inquietudes y sugerencias del usuario de manera directa por el titular del Despacho: Celular 3195098727 (lunes a viernes de 3:00 a 5:00 p.m., únicamente) Por el interesado, en los términos del art. 450 del C.G.P. anúnciese el remate, y para tal efecto proceda a publicar en un diario de amplia circulación en esta ciudad, El Tiempo, El Espectador, La República. Etc.”.

PUNTOS DE DISSENTIMIENTO:

El Despacho mediante auto de fecha 24 de noviembre de 2021, decidió y ordenó a la parte demandante:



1. De la citada imagen se observa que el digno Despacho, menciona: “ Del avalúo catastral visto a (fl.133 vto.cdno29, respecto del bien inmueble identificado con F.M.I No. 50S-640127, debidamente embargado(fl.108 a 115 cdno 2), secuestrado (fl.60 cdno 2) dentro del presente asunto, allegado por el apoderado de la parte demandante “cesionaria”, y que asciende a la suma de \$194.113.500.00 m/cte, se corre traslado a la parte demandada, por el término de diez (10) días conforme lo prevé el artículo 444 del C.G.P.

ALONSO FABIAN CONTRERAS C.
ABOGADO

.....Se requiere al profesional en derecho, para que, dentro del término de ejecutoria del presente asunto, acredite el envío del avalúo allegado a su contraparte, tal como lo ordena el artículo 11 del Dcto 806 de 2020, so pena de no tenerlo en cuenta.

...Asi mismo, la parte demandada manifieste si recibió en su correo electrónico, el traslado el avalúo aquí ordenado".Negrilla y subrayado propio del recurrente.

El suscrito en cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha 24 de noviembre del presente año, párrafo 3, notificado por estado del 25 de noviembre de 2021. Por escrito manifiesto que: No recibí en mi correo electrónico, el traslado del avalúo ordenado, en el párrafo 2 del mencionado auto. DENTRO DEL TERMINO DE EJECUTORIA ORDENANDO por su señoría. (Allego pruebas de lo afirmado con el presente escrito de Interposición de Recurso. Para el día 15 de Diciembre de 2021, el apoderado actor, allego un correo electrónico, contentivo de un memorial (se anexa prueba). No lo allego dentro del término de ejecutoria como lo ordeno el Juez y menos aún lo allego al suscrito apoderado, quien ejerce la representación de la parte demandada.

2. En auto de fecha 24 de Noviembre de 2022, decidió y ordenó: **.....Se requiere al profesional en derecho, para que, dentro del término de ejecutoria del presente asunto, acredite el envío del avalúo allegado a su contraparte, tal como lo ordena el artículo 11 del Dcto 806 de 2020, so pena de no tenerlo en cuenta.**

3. El profesional en derecho no cumplió lo ordenado y dentro del termino de ejecutoria del presente asunto, Y debía acreditar el envío del avalúo allegado a su contraparte, tal como lo ordena el ART. 11 Del Decreto 806 de 2020, so pena de no tenerlo en cuenta. Lo que no cumplió ni dentro del término de ejecutoria, ni cumplió lo previsto en el ART. 11 del Decreto 806 de 2020.

4. El señor juez, menciona en el auto recurrido haber efectuado control de legalidad. Y decide lo que sigue:

"Acreditado el envío del avalúo catastral allegado por el apoderado de la parte actora a su contraparte, (fls. 138) del presente cuaderno,

se DISPONE: CONTROL DE LEGALIDAD RADICACIÓN: 11001310304320110054600 CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO MIXTO SENTENCIA: Fl. 262 a 271 Cdno. 1 MATRÍCULA INMOBILIARIA: 50S-640127 EMBARGO: Fls. 15 Cdno. 2 SECUESTRO: Fls. 60 Cdno. 2 AVALÚO CATASTRAL: Fls. 133 Vto y 135 Cdno. 2 (24-11-2021) LIQUIDACIÓN DE COSTAS APROBADA: Fl. 506 Cdno. 1 (07-06-2019) \$1.000.000,00 m/cte.

ALONSO FABIAN CONTRERAS C.
ABOGADO

ÚLTIMA LIQUIDACIÓN CRÉDITO APROBADA: Fl. 413 a 417 Cdno. 1 (14-02-2017) \$151.052.897.94,00 m/cte. ACREEDOR HIPOTECARIO: NO ACUMULACIÓN DE EMBARGOS LABORAL, COACTIVO, ALIMENTOS: NO REMANENTES: Fl. 65-66 Cdno. 2 SECUESTRE: INMOBILIARIA CONTACTOS ELSOL CERTIFICADO DE TRADICIÓN: SIN NOVEDAD AVALÚO: 50S-640127 \$194.113.500,00 m/cte. 70% \$ 135.879.450,00 m/cte. 40% \$ 77.645.400,00 m/cte. Para resolver, realizado el control de legalidad (448, 450, 451, 452 del C.G.P.), sin encontrar vicio procesal que invalide lo actuado, se señala la hora de las 11:30 A.M del día 08 del mes de MARZO de 2022, para llevar a cabo la DILIGENCIA DE REMATE VIRTUAL”

Señor Juez, con el respeto a costumbre me permito informar a Usted, que Usted, no puede cambiar las formalidades o decisiones ya tomadas en auto de fecha 24 de noviembre de 2021, traído a colación en líneas anteriores usted dio a las partes una orden, me permito retrotraer lo decidido y ordenado por Usted: “Del avalúo catastral visto a (fl.133 vto.cdno29, respecto del bien inmueble identificado con F.M.I No. 50S-640127, debidamente embargado(fl.108 a 115 cdno 2), secuestrado (fl.60 cdno 2) dentro del presente asunto, allegado por el apoderado de la parte demandante “cesionaria”, y que asciende a la suma de \$194.113.500.00 m/cte, se corre traslado a la parte demandada, por el término de diez (10) días conforme lo prevé el artículo 444 del C.G.P.

.....Se requiere al profesional en derecho, para que, dentro del término de ejecutoria del presente asunto, acredite el envío del avalúo allegado a su contraparte, tal como lo ordena el artículo 11 del Dcto 806 de 2020, so pena de no tenerlo en cuenta.

...Así mismo, la parte demandada manifieste si recibió en su correo electrónico, el traslado el avalúo aquí ordenado”.Negrilla y subrayado propio del recurrente.

Señor Juez, el profesional en derecho no dio cumplimiento al párrafo segundo del auto de fecha 24 de noviembre de 2021, Por lo cual usted, debió dar aplicación a lo argumentado en el auto, Usted lo decidió: “ **Se requiere al profesional en derecho, para que, dentro del término de ejecutoria del presente asunto, acredite el envío del avalúo allegado a su contraparte, tal como lo ordena el artículo 11 del Dcto 806 de 2020, so pena de no tenerlo en cuenta “**

Lo que significa que Usted, ordenó que, dentro del término de ejecutoria del presente asunto acredite el envío del avalúo allegado a su contraparte, Por que estaba corriendo traslado del avalúo por el término de diez (10) días.

ALONSO FABIAN CONTRERAS C.
ABOGADO

El apoderado de la parte demandante **NO LO HIZO. Dentro del término ordenado es decir término de ejecutoria,** pese a que en el auto de fecha 24 de noviembre de 2021, se ordenó fuera dentro del término de ejecutoria, su Despacho ejerce control de legalidad, mencionando: “.), **sin encontrar vicio procesal que invalide lo actuado.**

De lo que disiento totalmente, el hecho de que el profesional del derecho no haya dado cumplimiento a lo ordenado por su digno DESPACHO, en auto de fecha 24 de noviembre de 2021, vulnera el debido proceso, en i .), *sin encontrar vicio procesal que invalide lo actuado*

pero más aún Usted, dar una orden y no exigir el cumplimiento, protegiendo el principio de imparcialidad que le asiste tanto a demandante como al demandado, Más aún en cuanto al hecho de que la parte demandada es una mujer, cabeza de familia, sujeto de especial protección del estado, cuyo bien es su único patrimonio.

Con el auto recurrido señor Juez, se esta violando el derecho a la defensa, al derecho de contradicción, y por ende se trata de una NULIDAD CONSTITUCIONAL, en virtud a que con su decisión se esta vulnerando el debido proceso.

Igualmente debe Usted, ejercer un control de legalidad, sobre lo actuado, y le invito a revisar, la Solicitud que se efectuó con respecto a Requerir al Secuestre para que rinda cuentas, Como al igual su Despacho observe que es la parte demandante, Cesionaria, quien por promesa de compraventa con la deudora hoy demandada, le entrego el bien inmueble desde el mes de diciembre de 2015 a la fecha, quien ha usufructuado el bien inmueble, USUFRUCTO, que se debe tener en cuenta, al momento de tener en cuenta la liquidación del crédito, Como abonos a la obligación caso contrario estaríamos frente a un detrimento patrimonial.

Así mismo observe señor Juez, que el vehículo también se encuentra embargado, sin que haya sido secuestrado hasta la fecha y es medida cautelar dentro del proceso que nos ocupa, Y el bien inmueble supera el valor de la obligación Y el demandante es quien percibe los frutos (arrendamientos del inmueble desde diciembre de 2015 a la fecha) los que se deben tener como abonos a la obligación. Sírvase señor juez dar aplicación al título V del C.G.DEL P. Auxiliares de la Justicia.

Por lo antes expuesto Señor Juez, solicito a Usted, se sirva REVOCAR el auto recurrido dejando sin valor ni efecto el Avalúo presentado por el apoderado del actor, Y se proceda a ordenar se presente nuevamente el avalúo se acredite el envío a la contraparte tal como lo ordena el ART. 11 del Decreto 806 de 2020. Y proferir el fallo que en derecho corresponda.

SOLICITUD ESPECIAL:

ALONSO FABIAN CONTRERAS C.

ABOGADO

Así mismo solicito al Señor Juez, con todo respeto se sirva conminar al apoderado de la parte demandante, para que cumpla la obligación que le impone el numeral 14 del art. 78 del Código General del Proceso, de enviar a las demás partes copia de los memoriales que radique a la dirección de correo electrónico suministrado, so pena de que se le imponga la multa de hasta un salario mínimo legal mensual vigente(1 smmlmv) por cada infracción.

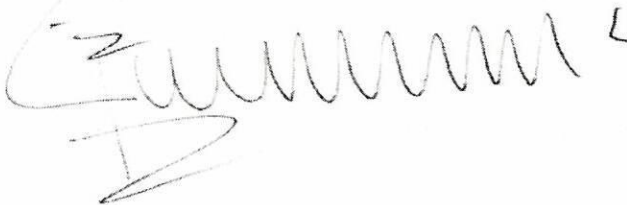
Teniendo en cuenta la constancia, de que el proceso se encuentra digitalizado.

SOLICITUD RECURSO DE ALZADA.

De no compartir los planteamientos del recurso interpuesto sírvase conceder el recurso de Apelación que deberá ser tramitado por su Inmediato superior.

Allego en archivo pdf, los soportes probatorios de que el apoderado de la parte actora, no dio cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha 24 de noviembre de 2021, Dentro del término de ejecutoria, vulnerando el derecho a contradecir el avalúo aportado. Nulidad Constitucional, por violación al debido proceso.

Señor Juez,



ALONSO FABIAN CONTRERAS CARRILLO

C. C. N° 79.283.968

T.P. N° 64.826 del C.S.DE LA J.

RE: EXPEDIENTE No. 043-2011-00546. DTE: BANCO COOMEVA- CESIONARIA:
GIOVANNA FERNANDA ORTIZ DDO: SANDRA ELENA LOPEZ NOPE.

Gestion Documental Oficina Ejecucion Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.
<gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mie 02/02/2022 15:42

Para: ALONSO CONTRERAS <alonsocontrerasc@hotmail.com>

ANOTACION

Radicado No. 630-2022, Entidad o Señor(a): ALONSO FABIAN CONTRERAS - Tercer Interesado, Aportó Documento: Memorial, Con La Solucitud: Otras, Observaciones: Recurso de reposición contra auto de fecha 27 de enero de 2022, por medio del cual se da por cumplido lo ordenado en auto calendarado 24 de noviembre de 2021. Ordenando remate.

INFORMACIÓN

ATENCIÓN VIRTUAL ¡HAZ CLICK AQUÍ!

Horario de atención:
Lunes a viernes | 8:00 a.m. a 1:00 p.m.
2:00 p.m. a 5:00 p.m.

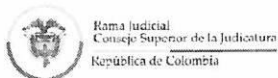


Radicación de memoriales: gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

Consulta general de expedientes: [Instructivo](#)

Solicitud cita presencial: [Ingrese aquí](#)

Cordialmente
kjvm



ÁREA GESTIÓN DOCUMENTAL

Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de
Ejecución de Sentencias de Bogotá
gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 10ª # 14-30 Pisos 2, 3, 4 y 5
Edificio Jaramillo Montoya
2437900

De: ALONSO CONTRERAS <alonsocontrerasc@hotmail.com>

Enviado: miércoles, 2 de febrero de 2022 15:28

Para: Gestion Documental Oficina Ejecucion Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.
<gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: EXPEDIENTE No. 043-2011-00546. DTE: BANCO COOMEVA- CESIONARIA: GIOVANNA FERNANDA ORTIZ
DDO: SANDRA ELENA LOPEZ NOPE.

Señor:

JUEZ 1 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS

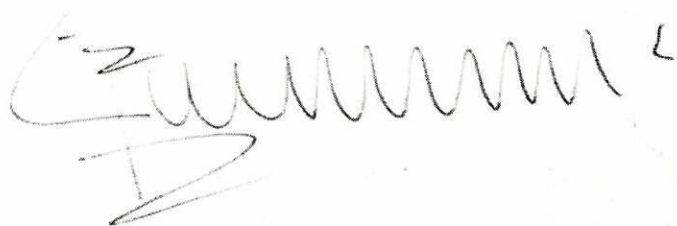
E. S. D.

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ	
RADICADO	0630-2022
FECHA	02-02-2022
HOJAS	9 Folios

ASUNTO: RECURSO DE REPOSICION CONTRA AUTO DE FECHA 27 DE ENERO DE 2022, por medio del cual se da por cumplido lo ordenado en auto calendado 24 de noviembre de 2021. ORDENANDO REMATE.

ALONSO FABIAN CONTRERAS CARRILLO, conocido en autos como apoderado de la pasiva dentro del referenciado, estando dentro del término y oportunidad legal, manifiesto a usted, Que allego memorial con el fin de Interponer RECURSO DE REPOSICION Y EN SUBSIDIO APELACION, contra su último auto de fecha Enero 27 de 2022, notificado por estado de fecha 28 de Enero de 2022, Por medio del cual, señala fecha para Remate.

Lo anterior señor Juez, para los fines legales pertinentes.

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Alonso Fabian Contreras Carrillo', with a stylized flourish at the end.

ALONSO FABIAN CONTRERAS CARRILLO
C. C. N° 79.283.968