



| Cons. | EXPEDIENTE              | CLASE                            | DEMANDANTE                           | DEMANDADO                                | TIPO DE TRASLADO                             | FECHA INICIAL | FECHA FINAL |
|-------|-------------------------|----------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------|-------------|
| 1     | 016 - 2001 - 00154 - 01 | Ejecutivo con Título Hipotecario | JUAN MANUEL GACHARNA RODRIGUEZ       | ASOCIACION COMITE NACIONAL DE INQUILINOS | Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P. | 10/11/2023    | 15/11/2023  |
| 2     | 021 - 2008 - 00428 - 00 | Ejecutivo Mixto                  | G.M.A.C. FINANCIERA DE COLOMBIA S.A. | LUZ JANNETH NIÑO CABALLERO               | Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P. | 10/11/2023    | 15/11/2023  |

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 110 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR PÚBLICO DE LA SECRESTARÍA, HOY 2023-11-09 A LA HORA DE LAS 08:00 A.M.

JENNIFER ALEXANDRA ZULUAGA ROMERO  
SECRETARIO(A)

**SEÑOR:**

**JUEZ PRIMERO (1) CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ  
E. S. D.**

**REF: EJECUTIVO HIPOTECARIO.**

**RADICADO: 2001-154**

**DEMANDANTE JUAN MANUEL GACHARNA RODRIGUEZ contra ASOCIACION  
COMITÉ DE INQUILINOS origen; 16 civil del circuito de Bogotá**

**FAIVERSOTELOBRAVO**, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado civil profesionalmente, como aparece al pie de mi firma, obrando como apoderado especial del demandante dentro del proceso de la referencia, con el respeto acostumbrado molesto su atención, con el fin de manifestar al despacho que estoy allegando liquidación de crédito actualizada de conformidad con la liquidación ya aprobada.

Anexo: liquidación actualizada de crédito. Del señor Juez,



**FAIVERSOTELOBRAVO.**

C.C. No 12.144.556 de San Agustín

TPNo259.374 del C.S. de la J.

Correo electrónico: [faiverandres205@yahoo.es](mailto:faiverandres205@yahoo.es)

Celular: 3104774856

LIQUIDACION DE CREDITO INTERESES DE MORA  
JUZGADO 01 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION (ORIGEN 16 C CTO) RAD: 2001-154 de NESTOR ARTURO  
FUENTES BONILLA Y OTRO contra ASOCIACION COMITE NACIONAL DE INQUILINOS

| DESDE             | HASTA    | RIO<br>LIBRE<br>ASIGNA<br>CION | EFFECTIVA<br>ANUAL | CAPITAL           | INTERESES      | ABONOS | SUMATORIA<br>INTERESES MENOS<br>ABONO | TOTAL             |
|-------------------|----------|--------------------------------|--------------------|-------------------|----------------|--------|---------------------------------------|-------------------|
| (Superfinanciera) |          | (Int- ord.x 1.5)               |                    |                   |                |        |                                       |                   |
| 01-08-13          | 31-08-13 | 20,340                         | 30,510             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 579.624,91 | C\$ -  | C\$ 579.624,91                        | C\$ 25.579.624,91 |
| 01-09-13          | 30-09-13 | 20,340                         | 30,510             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 560.927,33 | C\$ -  | C\$ 1.140.552,24                      | C\$ 26.140.552,24 |
| 01-10-13          | 31-10-13 | 19,850                         | 29,775             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 567.197,36 | C\$ -  | C\$ 1.707.749,60                      | C\$ 26.707.749,60 |
| 01-11-13          | 30-11-13 | 19,850                         | 29,775             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 548.900,67 | C\$ -  | C\$ 2.256.650,27                      | C\$ 27.256.650,27 |
| 01-12-13          | 31-12-13 | 19,850                         | 29,775             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 567.197,36 | C\$ -  | C\$ 2.823.847,63                      | C\$ 27.823.847,63 |
| 01-01-14          | 31-01-14 | 19,650                         | 29,475             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 562.106,34 | C\$ -  | C\$ 3.385.953,96                      | C\$ 28.385.953,96 |
| 01-02-14          | 28-02-14 | 19,650                         | 29,475             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 507.708,95 | C\$ -  | C\$ 3.893.662,91                      | C\$ 28.893.662,91 |
| 01-03-14          | 31-03-14 | 19,650                         | 29,475             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 562.106,34 | C\$ -  | C\$ 4.455.769,25                      | C\$ 29.455.769,25 |
| 01-04-14          | 30-04-14 | 19,630                         | 29,445             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 543.480,62 | C\$ -  | C\$ 4.999.249,87                      | C\$ 29.999.249,87 |
| 01-05-14          | 31-05-14 | 19,630                         | 29,445             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 561.596,64 | C\$ -  | C\$ 5.560.846,51                      | C\$ 30.560.846,51 |
| 01-06-14          | 30-06-14 | 19,630                         | 29,445             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 543.480,62 | C\$ -  | C\$ 6.104.327,13                      | C\$ 31.104.327,13 |
| 01-07-14          | 31-07-14 | 19,330                         | 28,995             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 553.938,17 | C\$ -  | C\$ 6.658.265,30                      | C\$ 31.658.265,30 |
| 01-08-14          | 31-08-14 | 19,330                         | 28,995             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 553.938,17 | C\$ -  | C\$ 7.212.203,47                      | C\$ 32.212.203,47 |
| 01-09-14          | 30-09-14 | 19,330                         | 28,995             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 536.069,20 | C\$ -  | C\$ 7.748.272,67                      | C\$ 32.748.272,67 |
| 01-10-14          | 31-10-14 | 19,170                         | 28,755             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 549.843,63 | C\$ -  | C\$ 8.298.116,30                      | C\$ 33.298.116,30 |
| 01-11-14          | 30-11-14 | 19,170                         | 28,755             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 532.106,74 | C\$ -  | C\$ 8.830.223,04                      | C\$ 33.830.223,04 |
| 01-12-14          | 31-12-14 | 19,170                         | 28,755             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 549.843,63 | C\$ -  | C\$ 9.380.066,67                      | C\$ 34.380.066,67 |
| 01-01-15          | 31-01-15 | 19,210                         | 28,815             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 550.867,92 | C\$ -  | C\$ 9.930.934,60                      | C\$ 34.930.934,60 |
| 01-02-15          | 28-02-15 | 19,210                         | 28,815             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 497.558,12 | C\$ -  | C\$ 10.428.492,72                     | C\$ 35.428.492,72 |
| 01-03-15          | 31-03-15 | 19,210                         | 28,815             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 550.867,92 | C\$ -  | C\$ 10.979.360,64                     | C\$ 35.979.360,64 |
| 01-04-15          | 30-04-15 | 19,370                         | 29,055             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 537.058,75 | C\$ -  | C\$ 11.516.419,39                     | C\$ 36.516.419,39 |
| 01-05-15          | 31-05-15 | 19,370                         | 29,055             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 554.960,71 | C\$ -  | C\$ 12.071.380,11                     | C\$ 37.071.380,11 |
| 01-06-15          | 30-06-15 | 19,370                         | 29,055             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 537.058,75 | C\$ -  | C\$ 12.608.438,86                     | C\$ 37.608.438,86 |
| 01-07-15          | 31-07-15 | 19,260                         | 28,890             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 552.147,67 | C\$ -  | C\$ 13.160.586,53                     | C\$ 38.160.586,53 |
| 01-08-15          | 31-08-15 | 19,260                         | 28,890             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 552.147,67 | C\$ -  | C\$ 13.712.734,20                     | C\$ 38.712.734,20 |
| 01-09-15          | 30-09-15 | 19,260                         | 28,890             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 534.336,45 | C\$ -  | C\$ 14.247.070,65                     | C\$ 39.247.070,65 |
| 01-10-15          | 31-10-15 | 19,330                         | 28,995             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 553.938,17 | C\$ -  | C\$ 14.801.008,82                     | C\$ 39.801.008,82 |
| 01-11-15          | 30-11-15 | 19,330                         | 28,995             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 536.069,20 | C\$ -  | C\$ 15.337.078,02                     | C\$ 40.337.078,02 |
| 01-12-15          | 31-12-15 | 19,330                         | 28,995             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 553.938,17 | C\$ -  | C\$ 15.891.016,19                     | C\$ 40.891.016,19 |
| 01-01-16          | 31-01-16 | 19,680                         | 29,520             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 562.870,68 | C\$ -  | C\$ 16.453.886,87                     | C\$ 41.453.886,87 |
| 01-02-16          | 29-02-16 | 19,680                         | 29,520             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 526.556,44 | C\$ -  | C\$ 16.980.443,31                     | C\$ 41.980.443,31 |
| 01-03-16          | 31-03-16 | 19,680                         | 29,520             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 562.870,68 | C\$ -  | C\$ 17.543.313,99                     | C\$ 42.543.313,99 |
| 01-04-16          | 30-04-16 | 20,540                         | 30,810             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 565.818,34 | C\$ -  | C\$ 18.109.132,33                     | C\$ 43.109.132,33 |
| 01-05-16          | 31-05-16 | 20,540                         | 30,810             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 584.678,95 | C\$ -  | C\$ 18.693.811,28                     | C\$ 43.693.811,28 |

LIQUIDACION DE CREDITO INTERESES DE MORA  
JUZGADO 01 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION (ORIGEN 16 C CTO) RAD: 2001-154 de NESTOR ARTURO  
FUENTES BONILLA Y OTRO contra ASOCIACION COMITE NACIONAL DE INQUILINOS

| DESDE             | HASTA    | RIO<br>LIBRE<br>ASIGNA<br>CION | EFFECTIVA<br>ANUAL | CAPITAL           | INTERESES      | ABONOS | SUMATORIA<br>INTERESES MENOS<br>ABONO | TOTAL             |
|-------------------|----------|--------------------------------|--------------------|-------------------|----------------|--------|---------------------------------------|-------------------|
| (Superfinanciera) |          | (Int- ord.x 1.5)               |                    |                   |                |        |                                       |                   |
| 01-06-16          | 30-06-16 | 20,540                         | 30,810             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 565.818,34 | C\$ -  | C\$ 19.259.629,62                     | C\$ 44.259.629,62 |
| 01-07-16          | 31-07-16 | 21,340                         | 32,010             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 604.789,44 | C\$ -  | C\$ 19.864.419,06                     | C\$ 44.864.419,06 |
| 21-08-16          | 31-08-16 | 21,340                         | 32,010             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 214.602,70 | C\$ -  | C\$ 20.079.021,76                     | C\$ 45.079.021,76 |
| 01-09-16          | 30-09-16 | 21,340                         | 32,010             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 585.280,10 | C\$ -  | C\$ 20.664.301,87                     | C\$ 45.664.301,87 |
| 01-10-16          | 31-10-16 | 21,990                         | 32,985             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 621.006,20 | C\$ -  | C\$ 21.285.308,06                     | C\$ 46.285.308,06 |
| 01-11-16          | 30-11-16 | 21,990                         | 32,985             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 600.973,74 | C\$ -  | C\$ 21.886.281,80                     | C\$ 46.886.281,80 |
| 01-12-16          | 31-12-16 | 21,990                         | 32,985             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 621.006,20 | C\$ -  | C\$ 22.507.288,00                     | C\$ 47.507.288,00 |
| 01-01-17          | 31-01-17 | 22,340                         | 33,510             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 629.693,21 | C\$ -  | C\$ 23.136.981,21                     | C\$ 48.136.981,21 |
| 01-02-17          | 28-02-17 | 22,340                         | 33,510             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 568.755,16 | C\$ -  | C\$ 23.705.736,37                     | C\$ 48.705.736,37 |
| 01-03-17          | 31-03-17 | 22,340                         | 33,510             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 629.693,21 | C\$ -  | C\$ 24.335.429,58                     | C\$ 49.335.429,58 |
| 01-04-17          | 30-04-17 | 22,330                         | 33,495             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 609.140,75 | C\$ -  | C\$ 24.944.570,33                     | C\$ 49.944.570,33 |
| 01-05-17          | 31-05-17 | 22,330                         | 33,495             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 629.445,44 | C\$ -  | C\$ 25.574.015,77                     | C\$ 50.574.015,77 |
| 01-06-17          | 30-06-17 | 22,330                         | 33,495             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 609.140,75 | C\$ -  | C\$ 26.183.156,53                     | C\$ 51.183.156,53 |
| 01-07-17          | 31-07-17 | 21,980                         | 32,970             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 620.757,54 | C\$ -  | C\$ 26.803.914,06                     | C\$ 51.803.914,06 |
| 01-08-17          | 31-08-17 | 21,980                         | 32,970             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 620.757,54 | C\$ -  | C\$ 27.424.671,60                     | C\$ 52.424.671,60 |
| 01-09-17          | 30-09-17 | 21,980                         | 32,970             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 600.733,10 | C\$ -  | C\$ 28.025.404,70                     | C\$ 53.025.404,70 |
| 01-10-17          | 31-10-17 | 21,150                         | 31,725             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 600.028,42 | C\$ -  | C\$ 28.625.433,11                     | C\$ 53.625.433,11 |
| 01-11-17          | 30-11-17 | 21,150                         | 31,725             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 580.672,66 | C\$ -  | C\$ 29.206.105,78                     | C\$ 54.206.105,78 |
| 01-12-17          | 31-12-17 | 21,150                         | 31,725             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 600.028,42 | C\$ -  | C\$ 29.806.134,19                     | C\$ 54.806.134,19 |
| 01-01-18          | 31-01-18 | 20,690                         | 31,035             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 588.462,51 | C\$ -  | C\$ 30.394.596,71                     | C\$ 55.394.596,71 |
| 01-02-18          | 28-02-18 | 21,010                         | 31,515             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 538.787,07 | C\$ -  | C\$ 30.933.383,77                     | C\$ 55.933.383,77 |
| 01-03-18          | 31-03-18 | 20,680                         | 31,020             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 588.210,46 | C\$ -  | C\$ 31.521.594,24                     | C\$ 56.521.594,24 |
| 01-04-18          | 30-04-18 | 20,480                         | 30,720             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 564.352,12 | C\$ -  | C\$ 32.085.946,35                     | C\$ 57.085.946,35 |
| 01-05-18          | 31-05-18 | 20,440                         | 30,660             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 582.153,26 | C\$ -  | C\$ 32.668.099,61                     | C\$ 57.668.099,61 |
| 01-06-18          | 30-06-18 | 20,280                         | 30,420             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 559.458,02 | C\$ -  | C\$ 33.227.557,63                     | C\$ 58.227.557,63 |
| 01-07-18          | 31-07-18 | 20,030                         | 30,045             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 571.770,06 | C\$ -  | C\$ 33.799.327,69                     | C\$ 58.799.327,69 |
| 01-08-18          | 31-08-18 | 19,940                         | 29,910             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 569.484,80 | C\$ -  | C\$ 34.368.812,49                     | C\$ 59.368.812,49 |
| 01-09-18          | 30-09-18 | 19,810                         | 29,715             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 547.916,15 | C\$ -  | C\$ 34.916.728,64                     | C\$ 59.916.728,64 |
| 01-10-18          | 31-10-18 | 19,630                         | 29,445             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 561.596,64 | C\$ -  | C\$ 35.478.325,28                     | C\$ 60.478.325,28 |
| 01-11-18          | 30-11-18 | 19,490                         | 29,235             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 540.024,90 | C\$ -  | C\$ 36.018.350,18                     | C\$ 61.018.350,18 |
| 01-12-18          | 31-12-18 | 19,400                         | 29,100             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 555.727,33 | C\$ -  | C\$ 36.574.077,51                     | C\$ 61.574.077,51 |
| 01-01-19          | 31-01-19 | 19,160                         | 28,740             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 549.587,49 | C\$ -  | C\$ 37.123.665,01                     | C\$ 62.123.665,01 |
| 01-02-19          | 28-02-19 | 19,700                         | 29,550             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 508.859,45 | C\$ -  | C\$ 37.632.524,46                     | C\$ 62.632.524,46 |
| 01-03-19          | 31-03-19 | 19,370                         | 29,055             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 554.960,71 | C\$ -  | C\$ 38.187.485,17                     | C\$ 63.187.485,17 |

LIQUIDACION DE CREDITO INTERESES DE MORA  
JUZGADO 01 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION (ORIGEN 16 C CTO) RAD: 2001-154 de NESTOR ARTURO  
FUENTES BONILLA Y OTRO contra ASOCIACION COMITE NACIONAL DE INQUILINOS

| DESDE             | HASTA    | RIO<br>LIBRE<br>ASIGNA<br>CION | EFFECTIVA<br>ANUAL | CAPITAL           | INTERESES      | ABONOS | SUMATORIA<br>INTERESES MENOS<br>ABONO | TOTAL             |
|-------------------|----------|--------------------------------|--------------------|-------------------|----------------|--------|---------------------------------------|-------------------|
| (Superfinanciera) |          | (Int- ord.x 1.5)               |                    |                   |                |        |                                       |                   |
| 01-04-19          | 30-04-19 | 19,320                         | 28,980             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 535.821,74 | C\$ -  | C\$ 38.723.306,91                     | C\$ 63.723.306,91 |
| 01-05-19          | 31-05-19 | 19,340                         | 29,010             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 554.193,85 | C\$ -  | C\$ 39.277.500,76                     | C\$ 64.277.500,76 |
| 01-06-19          | 30-06-19 | 19,300                         | 28,950             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 535.326,75 | C\$ -  | C\$ 39.812.827,51                     | C\$ 64.812.827,51 |
| 01-07-19          | 31-07-19 | 19,280                         | 28,920             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 552.659,38 | C\$ -  | C\$ 38.185.183,83                     | C\$ 63.185.183,83 |
| 01-08-19          | 31-08-19 | 19,320                         | 28,980             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 553.682,47 | C\$ -  | C\$ 38.741.167,63                     | C\$ 63.741.167,63 |
| 01-09-19          | 30-09-19 | 19,320                         | 28,980             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 535.821,74 | C\$ -  | C\$ 38.721.005,57                     | C\$ 63.721.005,57 |
| 01-10-19          | 31-10-19 | 19,100                         | 28,650             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 548.050,07 | C\$ -  | C\$ 39.289.217,70                     | C\$ 64.289.217,70 |
| 01-11-19          | 30-11-19 | 19,030                         | 28,545             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 528.634,03 | C\$ -  | C\$ 39.249.639,61                     | C\$ 64.249.639,61 |
| 01-12-19          | 31-12-19 | 18,910                         | 28,365             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 543.175,06 | C\$ -  | C\$ 39.264.180,64                     | C\$ 64.264.180,64 |
| 01-01-20          | 31-01-20 | 18,770                         | 28,155             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 539.576,60 | C\$ -  | C\$ 39.828.794,30                     | C\$ 64.828.794,30 |
| 01-02-20          | 29-02-20 | 19,060                         | 28,590             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 511.732,67 | C\$ -  | C\$ 39.775.913,31                     | C\$ 64.775.913,31 |
| 01-03-20          | 31-03-20 | 18,950                         | 28,425             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 544.202,20 | C\$ -  | C\$ 40.372.996,51                     | C\$ 65.372.996,51 |
| 01-04-20          | 30-04-20 | 18,690                         | 28,035             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 520.178,62 | C\$ -  | C\$ 40.296.091,92                     | C\$ 65.296.091,92 |
| 01-05-20          | 31-05-20 | 18,190                         | 27,285             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 524.610,86 | C\$ -  | C\$ 40.897.607,37                     | C\$ 65.897.607,37 |
| 01-06-20          | 30-06-20 | 19,320                         | 28,980             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 535.821,74 | C\$ -  | C\$ 40.831.913,66                     | C\$ 65.831.913,66 |
| 01-07-20          | 31-07-20 | 18,120                         | 27,180             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 522.798,31 | C\$ -  | C\$ 41.420.405,68                     | C\$ 66.420.405,68 |
| 01-08-20          | 31-08-20 | 18,120                         | 27,180             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 522.798,31 | C\$ -  | C\$ 41.354.711,98                     | C\$ 66.354.711,98 |
| 01-09-20          | 30-09-20 | 18,290                         | 27,435             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 510.191,45 | C\$ -  | C\$ 41.930.597,13                     | C\$ 66.930.597,13 |
| 01-10-20          | 31-10-20 | 17,840                         | 26,760             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 515.534,38 | C\$ -  | C\$ 41.870.246,35                     | C\$ 66.870.246,35 |
| 01-11-20          | 30-11-20 | 17,840                         | 26,760             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 498.904,24 | C\$ -  | C\$ 42.429.501,37                     | C\$ 67.429.501,37 |
| 01-12-20          | 31-12-20 | 17,460                         | 26,190             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 505.640,82 | C\$ -  | C\$ 42.375.887,17                     | C\$ 67.375.887,17 |
| 01-01-21          | 31-01-21 | 17,320                         | 25,980             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 501.985,49 | C\$ -  | C\$ 42.877.872,66                     | C\$ 67.877.872,66 |
| 01-02-21          | 28-02-21 | 17,540                         | 26,310             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 458.592,19 | C\$ -  | C\$ 43.336.464,86                     | C\$ 68.336.464,86 |
| 01-03-21          | 31-03-21 | 17,410                         | 26,115             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 504.335,98 | C\$ -  | C\$ 43.840.800,84                     | C\$ 68.840.800,84 |
| 01-04-21          | 30-04-21 | 17,310                         | 25,965             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 485.539,53 | C\$ -  | C\$ 44.326.340,37                     | C\$ 69.326.340,37 |
| 01-05-21          | 31-05-21 | 17,220                         | 25,830             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 499.371,12 | C\$ -  | C\$ 44.825.711,50                     | C\$ 69.825.711,50 |
| 01-06-21          | 30-06-21 | 17,210                         | 25,815             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 483.009,22 | C\$ -  | C\$ 45.308.720,72                     | C\$ 70.308.720,72 |
| 01-07-21          | 31-07-21 | 17,180                         | 25,770             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 498.324,58 | C\$ -  | C\$ 45.807.045,29                     | C\$ 70.807.045,29 |
| 01-08-21          | 31-08-21 | 17,240                         | 25,860             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 499.894,23 | C\$ -  | C\$ 46.306.939,52                     | C\$ 71.306.939,52 |
| 01-09-21          | 30-09-21 | 17,190                         | 25,785             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 482.502,83 | C\$ -  | C\$ 46.789.442,35                     | C\$ 71.789.442,35 |
| 01-10-21          | 31-10-21 | 17,080                         | 25,620             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 495.706,20 | C\$ -  | C\$ 47.285.148,55                     | C\$ 72.285.148,55 |
| 01-11-21          | 30-11-21 | 17,270                         | 25,905             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 484.527,74 | C\$ -  | C\$ 47.769.676,29                     | C\$ 72.769.676,29 |
| 01-12-21          | 31-12-21 | 17,460                         | 26,190             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 505.640,82 | C\$ -  | C\$ 48.275.317,11                     | C\$ 73.275.317,11 |
| 01-01-22          | 31-01-22 | 17,660                         | 26,490             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 510.853,05 | C\$ -  | C\$ 48.786.170,16                     | C\$ 73.786.170,16 |

LIQUIDACION DE CREDITO INTERESES DE MORA  
JUZGADO 01 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION (ORIGEN 16 C CTO) RAD: 2001-154 de NESTOR ARTURO  
FUENTES BONILLA Y OTRO contra ASOCIACION COMITE NACIONAL DE INQUILINOS

| DESDE                               | HASTA    | RIO<br>LIBRE<br>ASIGNA<br>CION | EFFECTIVA<br>ANUAL | CAPITAL           | INTERESES      | ABONOS | SUMATORIA<br>INTERESES MENOS<br>ABONO | TOTAL             |
|-------------------------------------|----------|--------------------------------|--------------------|-------------------|----------------|--------|---------------------------------------|-------------------|
| (Superfinanciera)                   |          | (Int- ord.x 1.5)               |                    |                   |                |        |                                       |                   |
| 01-02-22                            | 28-02-22 | 18,300                         | 27,450             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 476.412,21 | C\$ -  | C\$ 49.262.582,37                     | C\$ 74.262.582,37 |
| 01-03-22                            | 31-03-22 | 18,470                         | 27,705             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 531.847,37 | C\$ -  | C\$ 49.794.429,74                     | C\$ 74.794.429,74 |
| 01-04-22                            | 30-04-22 | 19,050                         | 28,575             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 529.130,45 | C\$ -  | C\$ 50.323.560,19                     | C\$ 75.323.560,19 |
| 01-05-22                            | 31-05-22 | 19,710                         | 29,565             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 563.634,78 | C\$ -  | C\$ 50.887.194,97                     | C\$ 75.887.194,97 |
| 01-06-22                            | 30-06-22 | 20,400                         | 30,600             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 562.395,72 | C\$ -  | C\$ 51.449.590,69                     | C\$ 76.449.590,69 |
| 01-07-22                            | 31-07-22 | 21,280                         | 31,920             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 603.286,98 | C\$ -  | C\$ 52.052.877,66                     | C\$ 77.052.877,66 |
| 01-08-22                            | 31-08-22 | 22,210                         | 33,315             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 626.470,27 | C\$ -  | C\$ 52.679.347,93                     | C\$ 77.679.347,93 |
| 01-09-22                            | 30-09-22 | 23,500                         | 35,250             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 637.028,00 | C\$ -  | C\$ 53.316.375,93                     | C\$ 78.316.375,93 |
| 01-10-22                            | 31-10-22 | 24,610                         | 36,915             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 685.286,18 | C\$ -  | C\$ 54.001.662,11                     | C\$ 79.001.662,11 |
| 01-11-22                            | 30-11-22 | 25,780                         | 38,670             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 690.432,26 | C\$ -  | C\$ 54.692.094,37                     | C\$ 79.692.094,37 |
| 01-12-22                            | 31-12-22 | 27,640                         | 41,460             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 757.549,12 | C\$ -  | C\$ 55.449.643,49                     | C\$ 80.449.643,49 |
| 01-01-23                            | 31-01-23 | 28,840                         | 43,260             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 785.581,06 | C\$ -  | C\$ 56.235.224,55                     | C\$ 81.235.224,55 |
| 01-02-23                            | 28-02-23 | 30,180                         | 45,270             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 737.487,82 | C\$ -  | C\$ 56.972.712,37                     | C\$ 81.972.712,37 |
| 01-03-23                            | 31-03-23 | 30,840                         | 46,260             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 831.591,36 | C\$ -  | C\$ 57.804.303,73                     | C\$ 82.804.303,73 |
| 01-04-23                            | 30-04-23 | 31,390                         | 47,085             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 816.863,72 | C\$ -  | C\$ 58.621.167,45                     | C\$ 83.621.167,45 |
| 01-05-23                            | 31-05-23 | 30,270                         | 45,405             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 818.567,23 | C\$ -  | C\$ 59.439.734,68                     | C\$ 84.439.734,68 |
| 01-06-23                            | 30-06-23 | 29,760                         | 44,640             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 780.826,85 | C\$ -  | C\$ 60.220.561,53                     | C\$ 85.220.561,53 |
| 01-07-23                            | 31-07-23 | 29,360                         | 44,040             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 797.628,09 | C\$ -  | C\$ 59.418.795,54                     | C\$ 84.418.795,54 |
| 01-08-23                            | 31-08-23 | 28,750                         | 43,125             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 783.489,90 | C\$ -  | C\$ 60.223.224,58                     | C\$ 85.223.224,58 |
| 01-09-23                            | 30-09-23 | 28,030                         | 42,045             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 741.963,09 | C\$ -  | C\$ 60.962.524,62                     | C\$ 85.962.524,62 |
| 01-10-23                            | 31-10-23 | 26,530                         | 39,795             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 731.326,93 | C\$ -  | C\$ 60.150.122,47                     | C\$ 85.150.122,47 |
| <b>RESUMEN LIQUIDACION</b>          |          |                                |                    |                   |                |        |                                       |                   |
| VIENE LIQUIDACION APROBADA PAGARE 1 |          |                                |                    | C\$               | 110.719.701,71 |        |                                       |                   |
| INTERESES DE MORA APROBADOS         |          |                                |                    | C\$               | 60.150.122,47  |        |                                       |                   |
| TOTAL LIQUIDACION                   |          |                                |                    | C\$               | 170.869.824,18 |        |                                       |                   |
| 01-08-13                            | 31-08-13 | 20,340                         | 30,510             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 579.624,91 | C\$ -  | C\$ 579.624,91                        | C\$ 25.579.624,91 |
| 01-09-13                            | 30-09-13 | 20,340                         | 30,510             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 560.927,33 | C\$ -  | C\$ 1.140.552,24                      | C\$ 26.140.552,24 |
| 01-10-13                            | 31-10-13 | 19,850                         | 29,775             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 567.197,36 | C\$ -  | C\$ 1.707.749,60                      | C\$ 26.707.749,60 |
| 01-11-13                            | 30-11-13 | 19,850                         | 29,775             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 548.900,67 | C\$ -  | C\$ 2.256.650,27                      | C\$ 27.256.650,27 |
| 01-12-13                            | 31-12-13 | 19,850                         | 29,775             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 567.197,36 | C\$ -  | C\$ 2.823.847,63                      | C\$ 27.823.847,63 |
| 01-01-14                            | 31-01-14 | 19,650                         | 29,475             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 562.106,34 | C\$ -  | C\$ 3.385.953,96                      | C\$ 28.385.953,96 |
| 01-02-14                            | 28-02-14 | 19,650                         | 29,475             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 507.708,95 | C\$ -  | C\$ 3.893.662,91                      | C\$ 28.893.662,91 |

LIQUIDACION DE CREDITO INTERESES DE MORA  
JUZGADO 01 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION (ORIGEN 16 C CTO) RAD: 2001-154 de NESTOR ARTURO  
FUENTES BONILLA Y OTRO contra ASOCIACION COMITE NACIONAL DE INQUILINOS

| DESDE             | HASTA    | RIO<br>LIBRE<br>ASIGNA<br>CION | EFFECTIVA<br>ANUAL | CAPITAL           | INTERESES      | ABONOS | SUMATORIA<br>INTERESES MENOS<br>ABONO | TOTAL             |
|-------------------|----------|--------------------------------|--------------------|-------------------|----------------|--------|---------------------------------------|-------------------|
| (Superfinanciera) |          | (Int- ord.x 1.5)               |                    |                   |                |        |                                       |                   |
| 01-03-14          | 31-03-14 | 19,650                         | 29,475             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 562.106,34 | C\$ -  | C\$ 4.455.769,25                      | C\$ 29.455.769,25 |
| 01-04-14          | 30-04-14 | 19,630                         | 29,445             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 543.480,62 | C\$ -  | C\$ 4.999.249,87                      | C\$ 29.999.249,87 |
| 01-05-14          | 31-05-14 | 19,630                         | 29,445             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 561.596,64 | C\$ -  | C\$ 5.560.846,51                      | C\$ 30.560.846,51 |
| 01-06-14          | 30-06-14 | 19,630                         | 29,445             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 543.480,62 | C\$ -  | C\$ 6.104.327,13                      | C\$ 31.104.327,13 |
| 01-07-14          | 31-07-14 | 19,330                         | 28,995             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 553.938,17 | C\$ -  | C\$ 6.658.265,30                      | C\$ 31.658.265,30 |
| 01-08-14          | 31-08-14 | 19,330                         | 28,995             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 553.938,17 | C\$ -  | C\$ 7.212.203,47                      | C\$ 32.212.203,47 |
| 01-09-14          | 30-09-14 | 19,330                         | 28,995             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 536.069,20 | C\$ -  | C\$ 7.748.272,67                      | C\$ 32.748.272,67 |
| 01-10-14          | 31-10-14 | 19,170                         | 28,755             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 549.843,63 | C\$ -  | C\$ 8.298.116,30                      | C\$ 33.298.116,30 |
| 01-11-14          | 30-11-14 | 19,170                         | 28,755             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 532.106,74 | C\$ -  | C\$ 8.830.223,04                      | C\$ 33.830.223,04 |
| 01-12-14          | 31-12-14 | 19,170                         | 28,755             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 549.843,63 | C\$ -  | C\$ 9.380.066,67                      | C\$ 34.380.066,67 |
| 01-01-15          | 31-01-15 | 19,210                         | 28,815             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 550.867,92 | C\$ -  | C\$ 9.930.934,60                      | C\$ 34.930.934,60 |
| 01-02-15          | 28-02-15 | 19,210                         | 28,815             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 497.558,12 | C\$ -  | C\$ 10.428.492,72                     | C\$ 35.428.492,72 |
| 01-03-15          | 31-03-15 | 19,210                         | 28,815             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 550.867,92 | C\$ -  | C\$ 10.979.360,64                     | C\$ 35.979.360,64 |
| 01-04-15          | 30-04-15 | 19,370                         | 29,055             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 537.058,75 | C\$ -  | C\$ 11.516.419,39                     | C\$ 36.516.419,39 |
| 01-05-15          | 31-05-15 | 19,370                         | 29,055             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 554.960,71 | C\$ -  | C\$ 12.071.380,11                     | C\$ 37.071.380,11 |
| 01-06-15          | 30-06-15 | 19,370                         | 29,055             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 537.058,75 | C\$ -  | C\$ 12.608.438,86                     | C\$ 37.608.438,86 |
| 01-07-15          | 31-07-15 | 19,260                         | 28,890             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 552.147,67 | C\$ -  | C\$ 13.160.586,53                     | C\$ 38.160.586,53 |
| 01-08-15          | 31-08-15 | 19,260                         | 28,890             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 552.147,67 | C\$ -  | C\$ 13.712.734,20                     | C\$ 38.712.734,20 |
| 01-09-15          | 30-09-15 | 19,260                         | 28,890             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 534.336,45 | C\$ -  | C\$ 14.247.070,65                     | C\$ 39.247.070,65 |
| 01-10-15          | 31-10-15 | 19,330                         | 28,995             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 553.938,17 | C\$ -  | C\$ 14.801.008,82                     | C\$ 39.801.008,82 |
| 01-11-15          | 30-11-15 | 19,330                         | 28,995             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 536.069,20 | C\$ -  | C\$ 15.337.078,02                     | C\$ 40.337.078,02 |
| 01-12-15          | 31-12-15 | 19,330                         | 28,995             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 553.938,17 | C\$ -  | C\$ 15.891.016,19                     | C\$ 40.891.016,19 |
| 01-01-16          | 31-01-16 | 19,680                         | 29,520             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 562.870,68 | C\$ -  | C\$ 16.453.886,87                     | C\$ 41.453.886,87 |
| 01-02-16          | 29-02-16 | 19,680                         | 29,520             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 526.556,44 | C\$ -  | C\$ 16.980.443,31                     | C\$ 41.980.443,31 |
| 01-03-16          | 31-03-16 | 19,680                         | 29,520             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 562.870,68 | C\$ -  | C\$ 17.543.313,99                     | C\$ 42.543.313,99 |
| 01-04-16          | 30-04-16 | 20,540                         | 30,810             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 565.818,34 | C\$ -  | C\$ 18.109.132,33                     | C\$ 43.109.132,33 |
| 01-05-16          | 31-05-16 | 20,540                         | 30,810             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 584.678,95 | C\$ -  | C\$ 18.693.811,28                     | C\$ 43.693.811,28 |
| 01-06-16          | 30-06-16 | 20,540                         | 30,810             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 565.818,34 | C\$ -  | C\$ 19.259.629,62                     | C\$ 44.259.629,62 |
| 01-07-16          | 31-07-16 | 21,340                         | 32,010             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 604.789,44 | C\$ -  | C\$ 19.864.419,06                     | C\$ 44.864.419,06 |
| 21-08-16          | 31-08-16 | 21,340                         | 32,010             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 214.602,70 | C\$ -  | C\$ 20.079.021,76                     | C\$ 45.079.021,76 |
| 01-09-16          | 30-09-16 | 21,340                         | 32,010             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 585.280,10 | C\$ -  | C\$ 20.664.301,87                     | C\$ 45.664.301,87 |
| 01-10-16          | 31-10-16 | 21,990                         | 32,985             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 621.006,20 | C\$ -  | C\$ 21.285.308,06                     | C\$ 46.285.308,06 |
| 01-11-16          | 30-11-16 | 21,990                         | 32,985             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 600.973,74 | C\$ -  | C\$ 21.886.281,80                     | C\$ 46.886.281,80 |
| 01-12-16          | 31-12-16 | 21,990                         | 32,985             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 621.006,20 | C\$ -  | C\$ 22.507.288,00                     | C\$ 47.507.288,00 |

LIQUIDACION DE CREDITO INTERESES DE MORA  
JUZGADO 01 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION (ORIGEN 16 C CTO) RAD: 2001-154 de NESTOR ARTURO  
FUENTES BONILLA Y OTRO contra ASOCIACION COMITE NACIONAL DE INQUILINOS

| DESDE             | HASTA    | RIO<br>LIBRE<br>ASIGNA<br>CION | EFFECTIVA<br>ANUAL | CAPITAL           | INTERESES      | ABONOS | SUMATORIA<br>INTERESES MENOS<br>ABONO | TOTAL             |
|-------------------|----------|--------------------------------|--------------------|-------------------|----------------|--------|---------------------------------------|-------------------|
| (Superfinanciera) |          | (Int- ord.x 1.5)               |                    |                   |                |        |                                       |                   |
| 01-01-17          | 31-01-17 | 22,340                         | 33,510             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 629.693,21 | C\$ -  | C\$ 23.136.981,21                     | C\$ 48.136.981,21 |
| 01-02-17          | 28-02-17 | 22,340                         | 33,510             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 568.755,16 | C\$ -  | C\$ 23.705.736,37                     | C\$ 48.705.736,37 |
| 01-03-17          | 31-03-17 | 22,340                         | 33,510             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 629.693,21 | C\$ -  | C\$ 24.335.429,58                     | C\$ 49.335.429,58 |
| 01-04-17          | 30-04-17 | 22,330                         | 33,495             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 609.140,75 | C\$ -  | C\$ 24.944.570,33                     | C\$ 49.944.570,33 |
| 01-05-17          | 31-05-17 | 22,330                         | 33,495             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 629.445,44 | C\$ -  | C\$ 25.574.015,77                     | C\$ 50.574.015,77 |
| 01-06-17          | 30-06-17 | 22,330                         | 33,495             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 609.140,75 | C\$ -  | C\$ 26.183.156,53                     | C\$ 51.183.156,53 |
| 01-07-17          | 31-07-17 | 21,980                         | 32,970             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 620.757,54 | C\$ -  | C\$ 26.803.914,06                     | C\$ 51.803.914,06 |
| 01-08-17          | 31-08-17 | 21,980                         | 32,970             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 620.757,54 | C\$ -  | C\$ 27.424.671,60                     | C\$ 52.424.671,60 |
| 01-09-17          | 30-09-17 | 21,980                         | 32,970             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 600.733,10 | C\$ -  | C\$ 28.025.404,70                     | C\$ 53.025.404,70 |
| 01-10-17          | 31-10-17 | 21,150                         | 31,725             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 600.028,42 | C\$ -  | C\$ 28.625.433,11                     | C\$ 53.625.433,11 |
| 01-11-17          | 30-11-17 | 21,150                         | 31,725             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 580.672,66 | C\$ -  | C\$ 29.206.105,78                     | C\$ 54.206.105,78 |
| 01-12-17          | 31-12-17 | 21,150                         | 31,725             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 600.028,42 | C\$ -  | C\$ 29.806.134,19                     | C\$ 54.806.134,19 |
| 01-01-18          | 31-01-18 | 20,690                         | 31,035             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 588.462,51 | C\$ -  | C\$ 30.394.596,71                     | C\$ 55.394.596,71 |
| 01-02-18          | 28-02-18 | 21,010                         | 31,515             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 538.787,07 | C\$ -  | C\$ 30.933.383,77                     | C\$ 55.933.383,77 |
| 01-03-18          | 31-03-18 | 20,680                         | 31,020             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 588.210,46 | C\$ -  | C\$ 31.521.594,24                     | C\$ 56.521.594,24 |
| 01-04-18          | 30-04-18 | 20,480                         | 30,720             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 564.352,12 | C\$ -  | C\$ 32.085.946,35                     | C\$ 57.085.946,35 |
| 01-05-18          | 31-05-18 | 20,440                         | 30,660             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 582.153,26 | C\$ -  | C\$ 32.668.099,61                     | C\$ 57.668.099,61 |
| 01-06-18          | 30-06-18 | 20,280                         | 30,420             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 559.458,02 | C\$ -  | C\$ 33.227.557,63                     | C\$ 58.227.557,63 |
| 01-07-18          | 31-07-18 | 20,030                         | 30,045             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 571.770,06 | C\$ -  | C\$ 33.799.327,69                     | C\$ 58.799.327,69 |
| 01-08-18          | 31-08-18 | 19,940                         | 29,910             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 569.484,80 | C\$ -  | C\$ 34.368.812,49                     | C\$ 59.368.812,49 |
| 01-09-18          | 30-09-18 | 19,810                         | 29,715             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 547.916,15 | C\$ -  | C\$ 34.916.728,64                     | C\$ 59.916.728,64 |
| 01-10-18          | 31-10-18 | 19,630                         | 29,445             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 561.596,64 | C\$ -  | C\$ 35.478.325,28                     | C\$ 60.478.325,28 |
| 01-11-18          | 30-11-18 | 19,490                         | 29,235             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 540.024,90 | C\$ -  | C\$ 36.018.350,18                     | C\$ 61.018.350,18 |
| 01-12-18          | 31-12-18 | 19,400                         | 29,100             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 555.727,33 | C\$ -  | C\$ 36.574.077,51                     | C\$ 61.574.077,51 |
| 01-01-19          | 31-01-19 | 19,160                         | 28,740             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 549.587,49 | C\$ -  | C\$ 37.123.665,01                     | C\$ 62.123.665,01 |
| 01-02-19          | 28-02-19 | 19,700                         | 29,550             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 508.859,45 | C\$ -  | C\$ 37.632.524,46                     | C\$ 62.632.524,46 |
| 01-03-19          | 31-03-19 | 19,370                         | 29,055             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 554.960,71 | C\$ -  | C\$ 38.187.485,17                     | C\$ 63.187.485,17 |
| 01-04-19          | 30-04-19 | 19,320                         | 28,980             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 535.821,74 | C\$ -  | C\$ 38.723.306,91                     | C\$ 63.723.306,91 |
| 01-05-19          | 31-05-19 | 19,340                         | 29,010             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 554.193,85 | C\$ -  | C\$ 39.277.500,76                     | C\$ 64.277.500,76 |
| 01-06-19          | 30-06-19 | 19,300                         | 28,950             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 535.326,75 | C\$ -  | C\$ 39.812.827,51                     | C\$ 64.812.827,51 |
| 01-07-19          | 31-07-19 | 19,280                         | 28,920             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 552.659,38 | C\$ -  | C\$ 38.185.183,83                     | C\$ 63.185.183,83 |
| 01-08-19          | 31-08-19 | 19,320                         | 28,980             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 553.682,47 | C\$ -  | C\$ 38.741.167,63                     | C\$ 63.741.167,63 |
| 01-09-19          | 30-09-19 | 19,320                         | 28,980             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 535.821,74 | C\$ -  | C\$ 38.721.005,57                     | C\$ 63.721.005,57 |
| 01-10-19          | 31-10-19 | 19,100                         | 28,650             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 548.050,07 | C\$ -  | C\$ 39.289.217,70                     | C\$ 64.289.217,70 |

LIQUIDACION DE CREDITO INTERESES DE MORA  
JUZGADO 01 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION (ORIGEN 16 C CTO) RAD: 2001-154 de NESTOR ARTURO  
FUENTES BONILLA Y OTRO contra ASOCIACION COMITE NACIONAL DE INQUILINOS

| DESDE             | HASTA    | RIO<br>LIBRE<br>ASIGNA<br>CION | EFFECTIVA<br>ANUAL | CAPITAL           | INTERESES      | ABONOS | SUMATORIA<br>INTERESES MENOS<br>ABONO | TOTAL             |
|-------------------|----------|--------------------------------|--------------------|-------------------|----------------|--------|---------------------------------------|-------------------|
| (Superfinanciera) |          | (Int- ord.x 1.5)               |                    |                   |                |        |                                       |                   |
| 01-11-19          | 30-11-19 | 19,030                         | 28,545             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 528.634,03 | C\$ -  | C\$ 39.249.639,61                     | C\$ 64.249.639,61 |
| 01-12-19          | 31-12-19 | 18,910                         | 28,365             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 543.175,06 | C\$ -  | C\$ 39.264.180,64                     | C\$ 64.264.180,64 |
| 01-01-20          | 31-01-20 | 18,770                         | 28,155             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 539.576,60 | C\$ -  | C\$ 39.828.794,30                     | C\$ 64.828.794,30 |
| 01-02-20          | 29-02-20 | 19,060                         | 28,590             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 511.732,67 | C\$ -  | C\$ 39.775.913,31                     | C\$ 64.775.913,31 |
| 01-03-20          | 31-03-20 | 18,950                         | 28,425             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 544.202,20 | C\$ -  | C\$ 40.372.996,51                     | C\$ 65.372.996,51 |
| 01-04-20          | 30-04-20 | 18,690                         | 28,035             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 520.178,62 | C\$ -  | C\$ 40.296.091,92                     | C\$ 65.296.091,92 |
| 01-05-20          | 31-05-20 | 18,190                         | 27,285             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 524.610,86 | C\$ -  | C\$ 40.897.607,37                     | C\$ 65.897.607,37 |
| 01-06-20          | 30-06-20 | 19,320                         | 28,980             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 535.821,74 | C\$ -  | C\$ 40.831.913,66                     | C\$ 65.831.913,66 |
| 01-07-20          | 31-07-20 | 18,120                         | 27,180             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 522.798,31 | C\$ -  | C\$ 41.420.405,68                     | C\$ 66.420.405,68 |
| 01-08-20          | 31-08-20 | 18,120                         | 27,180             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 522.798,31 | C\$ -  | C\$ 41.354.711,98                     | C\$ 66.354.711,98 |
| 01-09-20          | 30-09-20 | 18,290                         | 27,435             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 510.191,45 | C\$ -  | C\$ 41.930.597,13                     | C\$ 66.930.597,13 |
| 01-10-20          | 31-10-20 | 17,840                         | 26,760             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 515.534,38 | C\$ -  | C\$ 41.870.246,35                     | C\$ 66.870.246,35 |
| 01-11-20          | 30-11-20 | 17,840                         | 26,760             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 498.904,24 | C\$ -  | C\$ 42.429.501,37                     | C\$ 67.429.501,37 |
| 01-12-20          | 31-12-20 | 17,460                         | 26,190             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 505.640,82 | C\$ -  | C\$ 42.375.887,17                     | C\$ 67.375.887,17 |
| 01-01-21          | 31-01-21 | 17,320                         | 25,980             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 501.985,49 | C\$ -  | C\$ 42.877.872,66                     | C\$ 67.877.872,66 |
| 01-02-21          | 28-02-21 | 17,540                         | 26,310             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 458.592,19 | C\$ -  | C\$ 43.336.464,86                     | C\$ 68.336.464,86 |
| 01-03-21          | 31-03-21 | 17,410                         | 26,115             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 504.335,98 | C\$ -  | C\$ 43.840.800,84                     | C\$ 68.840.800,84 |
| 01-04-21          | 30-04-21 | 17,310                         | 25,965             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 485.539,53 | C\$ -  | C\$ 44.326.340,37                     | C\$ 69.326.340,37 |
| 01-05-21          | 31-05-21 | 17,220                         | 25,830             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 499.371,12 | C\$ -  | C\$ 44.825.711,50                     | C\$ 69.825.711,50 |
| 01-06-21          | 30-06-21 | 17,210                         | 25,815             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 483.009,22 | C\$ -  | C\$ 45.308.720,72                     | C\$ 70.308.720,72 |
| 01-07-21          | 31-07-21 | 17,180                         | 25,770             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 498.324,58 | C\$ -  | C\$ 45.807.045,29                     | C\$ 70.807.045,29 |
| 01-08-21          | 31-08-21 | 17,240                         | 25,860             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 499.894,23 | C\$ -  | C\$ 46.306.939,52                     | C\$ 71.306.939,52 |
| 01-09-21          | 30-09-21 | 17,190                         | 25,785             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 482.502,83 | C\$ -  | C\$ 46.789.442,35                     | C\$ 71.789.442,35 |
| 01-10-21          | 31-10-21 | 17,080                         | 25,620             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 495.706,20 | C\$ -  | C\$ 47.285.148,55                     | C\$ 72.285.148,55 |
| 01-11-21          | 30-11-21 | 17,270                         | 25,905             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 484.527,74 | C\$ -  | C\$ 47.769.676,29                     | C\$ 72.769.676,29 |
| 01-12-21          | 31-12-21 | 17,460                         | 26,190             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 505.640,82 | C\$ -  | C\$ 48.275.317,11                     | C\$ 73.275.317,11 |
| 01-01-22          | 31-01-22 | 17,660                         | 26,490             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 510.853,05 | C\$ -  | C\$ 48.786.170,16                     | C\$ 73.786.170,16 |
| 01-02-22          | 28-02-22 | 18,300                         | 27,450             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 476.412,21 | C\$ -  | C\$ 49.262.582,37                     | C\$ 74.262.582,37 |
| 01-03-22          | 31-03-22 | 18,470                         | 27,705             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 531.847,37 | C\$ -  | C\$ 49.794.429,74                     | C\$ 74.794.429,74 |
| 01-04-22          | 30-04-22 | 19,050                         | 28,575             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 529.130,45 | C\$ -  | C\$ 50.323.560,19                     | C\$ 75.323.560,19 |
| 01-05-22          | 31-05-22 | 19,710                         | 29,565             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 563.634,78 | C\$ -  | C\$ 50.887.194,97                     | C\$ 75.887.194,97 |
| 01-06-22          | 30-06-22 | 20,400                         | 30,600             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 562.395,72 | C\$ -  | C\$ 51.449.590,69                     | C\$ 76.449.590,69 |
| 01-07-22          | 31-07-22 | 21,280                         | 31,920             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 603.286,98 | C\$ -  | C\$ 52.052.877,66                     | C\$ 77.052.877,66 |
| 01-08-22          | 31-08-22 | 22,210                         | 33,315             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 626.470,27 | C\$ -  | C\$ 52.679.347,93                     | C\$ 77.679.347,93 |

LIQUIDACION DE CREDITO INTERESES DE MORA  
JUZGADO 01 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION (ORIGEN 16 C CTO) RAD: 2001-154 de NESTOR ARTURO  
FUENTES BONILLA Y OTRO contra ASOCIACION COMITE NACIONAL DE INQUILINOS

| DESDE                                | HASTA    | RIO<br>LIBRE<br>ASIGNA<br>CION | EFFECTIVA<br>ANUAL | CAPITAL           | INTERESES      | ABONOS | SUMATORIA<br>INTERESES MENOS<br>ABONO | TOTAL             |
|--------------------------------------|----------|--------------------------------|--------------------|-------------------|----------------|--------|---------------------------------------|-------------------|
| (Superfinanciera) (Int- ord.x 1.5)   |          |                                |                    |                   |                |        |                                       |                   |
| 01-09-22                             | 30-09-22 | 23,500                         | 35,250             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 637.028,00 | C\$ -  | C\$ 53.316.375,93                     | C\$ 78.316.375,93 |
| 01-10-22                             | 31-10-22 | 24,610                         | 36,915             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 685.286,18 | C\$ -  | C\$ 54.001.662,11                     | C\$ 79.001.662,11 |
| 01-11-22                             | 30-11-22 | 25,780                         | 38,670             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 690.432,26 | C\$ -  | C\$ 54.692.094,37                     | C\$ 79.692.094,37 |
| 01-12-22                             | 31-12-22 | 27,640                         | 41,460             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 757.549,12 | C\$ -  | C\$ 55.449.643,49                     | C\$ 80.449.643,49 |
| 01-01-23                             | 31-01-23 | 28,840                         | 43,260             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 785.581,06 | C\$ -  | C\$ 56.235.224,55                     | C\$ 81.235.224,55 |
| 01-02-23                             | 28-02-23 | 30,180                         | 45,270             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 737.487,82 | C\$ -  | C\$ 56.972.712,37                     | C\$ 81.972.712,37 |
| 01-03-23                             | 31-03-23 | 30,840                         | 46,260             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 831.591,36 | C\$ -  | C\$ 57.804.303,73                     | C\$ 82.804.303,73 |
| 01-04-23                             | 30-04-23 | 31,390                         | 47,085             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 816.863,72 | C\$ -  | C\$ 58.621.167,45                     | C\$ 83.621.167,45 |
| 01-05-23                             | 31-05-23 | 30,270                         | 45,405             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 818.567,23 | C\$ -  | C\$ 59.439.734,68                     | C\$ 84.439.734,68 |
| 01-06-23                             | 30-06-23 | 29,760                         | 44,640             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 780.826,85 | C\$ -  | C\$ 60.220.561,53                     | C\$ 85.220.561,53 |
| 01-07-23                             | 31-07-23 | 29,360                         | 44,040             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 797.628,09 | C\$ -  | C\$ 59.418.795,54                     | C\$ 84.418.795,54 |
| 01-08-23                             | 31-08-23 | 28,750                         | 43,125             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 783.489,90 | C\$ -  | C\$ 60.223.224,58                     | C\$ 85.223.224,58 |
| 01-09-23                             | 30-09-23 | 28,030                         | 42,045             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 741.963,09 | C\$ -  | C\$ 60.962.524,62                     | C\$ 85.962.524,62 |
| 01-10-23                             | 31-10-23 | 26,530                         | 39,795             | C\$ 25.000.000,00 | C\$ 731.326,93 | C\$ -  | C\$ 60.150.122,47                     | C\$ 85.150.122,47 |
| RESUMEN LIQUIDACION                  |          |                                |                    |                   |                |        |                                       |                   |
| VIENE LIQUIDACION APROBADA PAGARE 12 |          |                                |                    | C\$               | 107.109.877,77 |        |                                       |                   |
| INTERESES DE MORA APROBADOS          |          |                                |                    | C\$               | 60.150.122,47  |        |                                       |                   |
| TOTAL LIQUIDACION                    |          |                                |                    | C\$               | 167.260.000,24 |        |                                       |                   |
| RESUMEN LIQUIDACIONES                |          |                                |                    |                   |                |        |                                       |                   |
| TOTAL LIQUIDACION PAGARE 1           |          |                                |                    | C\$               | 167.260.000,24 |        |                                       |                   |
| TOTAL LIQUIDACION PAGARE 2           |          |                                |                    | C\$               | 170.869.824,18 |        |                                       |                   |
| TOTAL LIQUIDACION                    |          |                                |                    | C\$               | 338.129.824,42 |        |                                       |                   |

**RE: liquidación de crédito**

Gestión Documental Oficina Ejecución Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.

<gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 2/11/2023 12:54

Para: faiverandres205@yahoo.es <faiverandres205@yahoo.es>

**ANOTACION**

Radicado No. 10162-2023, Entidad o Señor(a): FAIVER SOTELO - Tercer Interesado, Aportó Documento: Memorial, Con La Solucitud: Otro, Observaciones: LIQUIDACION DE CREDITO

De: Faiver Andres Sotelo Bravo <faiverandres205@yahoo.es>

Enviados: miércoles, 1 de noviembre de 2023 15:58:19 (UTC-05:00) Bogota, Lima, Quito, Rio Branco

11001310301620010015401 J01 FL 4 PFA

Cordial saludo señor(a) usuario(a):

**Tenga en cuenta las siguientes consideraciones:**

- Esta sede judicial no opera con expedientes digitales, en ese sentido, no se están enviando procesos a través de link, salvo entidades que así lo requieran.
- Los expedientes que ya tienen fijada fecha de diligencia de remate, pueden ser visualizados en el micrositio de la Rama Judicial <https://www.ramajudicial.gov.co/juzgados-de-ejecucion-civil-del-circuito> días previos a la realización de la diligencia.
- Si su petición corresponde a una de las situaciones enlistadas a continuación, puede dirigirse a la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Bogotá ubicada en la Carrera 10 # 14 - 30 Piso 2, Edificio Jaramillo Montoya en el horario de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 p.m. a 5:00 p.m.
  - Consulta de expedientes.
  - Retiro de oficios firmados.
  - Solicitud de expedición de copias simples/auténticas y certificaciones. Lo anterior, en concordancia con las tarifas acordadas por el Consejo Superior de la Judicatura ACUERDO PCSJA21-11830. <https://www.ramajudicial.gov.co/documents/18519309/41109282/Acuerdo+PCSJA21-11830+de+2021+Actualizaci%C3%B3n+gastos+ordinarios+del+proceso.pdf/8b64506a-16fa-488d-b292-fc14823e989a>

Se recomienda revisar y verificar en el Sistema de Información Judicial «Justicia Siglo XXI» que el expediente no se encuentre «Al despacho» o con fecha de ingreso «Al despacho» ya que no podrá tener acceso al expediente.

Nota: Si es de su agrado, puede agendar cita para atención en punto a través del siguiente enlace: [Ingresa aquí](#)

Atentamente,

**ÁREA GESTIÓN DOCUMENTAL**

Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de  
Ejecución de Sentencias de Bogotá

[gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Carrera 10ª # 14-30 Pisos 2, 3, 4 y 5  
Edificio Jaramillo Montoya  
2437900

---

**De:** Centro Servicios Ejecución Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C. <cserejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Enviado:** jueves, 2 de noviembre de 2023 9:17

**Para:** Gestión Documental Oficina Ejecución Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.

<gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Asunto:** RV: liquidación de crédito



Rama Judicial  
Sala Jurisdiccional Disciplinaria  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**AREA CONSTITUCIONAL**

Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del  
Circuito de Ejecución de Sentencias - Bogotá



---

**De:** Faiver Andres Sotelo Bravo <faiverandres205@yahoo.es>

**Enviado:** miércoles, 1 de noviembre de 2023 15:58

**Para:** Atención Virtual Oficina Ejecución Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.

<aviroejecctobta@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Centro Servicios Ejecución Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.

<cserejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Gestión Documental Oficina Ejecución Civil Circuito - Bogotá -

Bogotá D.C. <gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Juzgado 01 Civil Circuito Ejecución Sentencias -

Bogotá - Bogotá D.C. <j01ejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Asunto:** liquidación de crédito

JUEZ PRIMERO (1) CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ  
E.S.D.

REF: EJECUTIVO HIPOTECARIO.

RADICADO:2001-154

DEMANDANTE JUAN MANUEL GACHARNA RODRIGUEZ contra ASOCIACIÓN COMITÉ  
DE INQUILINOS origen;16 civil del circuito de Bogotá

JUEZ 1 DE EJECUCION CIVIL DEL CIRCUITO DE DESCONGESTION

JUZGADO 21 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA(ORIGEN)  
E. S. D.

**REF: 2008--00428**  
GMAC FINANCIERA DE COLOMBIA ( NESTOR ALEXANDER USECHE PEREZ  
CESIONARIO)  
**CONTRA**  
JANETH NIÑO CABALLERO

**Asunto.** Actualización liquidación de crédito.

NESTOR ALEXANDER USECHE PEREZ mayor de edad vecino de la ciudad de Bogotá identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en calidad de demandante por medio del presente aporto actualización de la liquidación de crédito toda vez que se cumplen los presupuestos legales para actualizarla ya que se llevó a cabo remate judicial siéndome adjudicado dos de los bienes rematados, y los valores de la adjudicación sirven como abono a la obligación perseguida dentro del proceso de la referencia, la liquidación que se aporta se resumen así:

|                                          |                  |  |                  |  |                   |
|------------------------------------------|------------------|--|------------------|--|-------------------|
| CAPITAL                                  |                  |  |                  |  | \$ 43.974.870,00  |
| VIENEN INTERESES                         |                  |  |                  |  | \$ 138.215.407,12 |
| INTERESES MORATORIOS                     |                  |  |                  |  | \$ 5.334.946,91   |
| TOTAL INTERESES                          |                  |  |                  |  | \$ 143.550.354,03 |
| TOTAL LIQUIDACION                        |                  |  |                  |  | \$ 187.525.224,03 |
| ABONO POR REMATE                         |                  |  | \$ 87.420.900,00 |  |                   |
| VALORES A DESCONTAR AL VALOR DEL REMATE  |                  |  |                  |  |                   |
| PASIVOS 260-241828                       |                  |  |                  |  |                   |
| PREDIAL                                  | \$ 2.775.648,00  |  |                  |  |                   |
| ADMINISTRACION                           | \$ 2.500.000,00  |  |                  |  |                   |
| AGUA                                     | \$ 8.119.780,00  |  |                  |  |                   |
| ENERGI<br>A                              | \$ 1.599.644,00  |  |                  |  |                   |
| PASIVOS 260-241829                       |                  |  |                  |  |                   |
| PREDIAL                                  | \$ 4.249.948,00  |  |                  |  |                   |
| ADMINISTRACION                           | \$ 2.500.000,00  |  |                  |  |                   |
| AGUA                                     | \$ 1.443.720,00  |  |                  |  |                   |
| ENERGI<br>A                              | \$ 1.654.664,00  |  |                  |  |                   |
| TOTAL PASIVOS                            | \$ 24.843.404,00 |  |                  |  |                   |
| SALDO VALOR REMATE A DESCONTAR           |                  |  | \$ 62.577.496,00 |  |                   |
| VALOR QUE SE DESCUENTA A INTERESES       |                  |  |                  |  | \$ 62.577.496,00  |
| SALDO DE INTERESES AL 25 DE MAYO DE 2022 |                  |  |                  |  | \$ 80.972.858,03  |

De la liquidación aprobada por su Despacho se realizó actualización de intereses hasta el día del remate judicial esto es hasta el día 25 de junio de 2022, y como quiera que fue

adjudicados los inmuebles con folios de matrículas inmobiliarias 260-241828 y 260-241829 por la suma de 87´420.900 y como quiera que dentro del término legal fueron aportado los pasivos que soportaban estos dos inmuebles de los cuales unos habían sido cancelados a la fecha y otros no como por ejemplo el pasivo por servicio público de agua y energía de estos dos inmuebles, manifestando entonces que con el fin de buscar un beneficio a la parte demandante se llevó a cabo negociación de estos dos servicios públicos cancelando un valor considerablemente menor al reportado por el suscrito como por ejemplo el pasivo de servicio de acueducto del inmueble de folio 260-241828 que se reportó el valor de \$ 20.678.640 y se pagó la suma de \$ 8.119.780 teniendo un descuento por valor de \$ 12.558.860 el cual beneficia a la parte demandante.

Los pasivos de los dos inmuebles que fueron descontando del valor de la adjudicación, son por un valor de \$ 24.843.404,00 es decir queda como abono a la obligación el valor de \$ 62.577.496 los cuales son abonados de acuerdo a lo establecido en el artículo 1653 del Código Civil Colombiano se aplicó a intereses, razón por la cual no se modificó el capital. Y resultando como saldo de intereses a la fecha del remate en la suma de \$ 80.972.858.03.

Ahora bien se llevó a cabo la actualización de intereses hasta el día 27 de octubre de 2023 resultando el siguiente resumen:

|                                                                                 |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| CAPITAL                                                                         | \$ 43.974.870,00  |
| SALDO DE INTERESES QUE VIENEN                                                   | \$ 80.972.858,03  |
| INTERESES<br>MORATORIOS DEL 26<br>DE JUNIO DE 2022 AL 27<br>DE OCTUBRE DE 20223 | \$ 21.222.066,21  |
| TOTAL INTERESES                                                                 | \$ 102.194.924,24 |
| TOTAL LIQUIDACION                                                               | \$ 146.169.794,24 |

SON: A 27 DE OCTUBRE DE 2023: CIENTO CUARENTA Y SEIS MILLONES CIENTO SESENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS CON 24 CTVOS M/CTE.

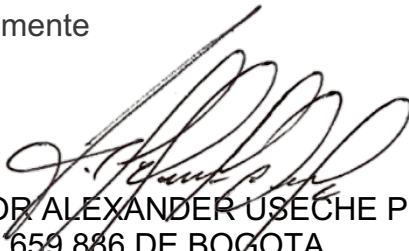
SOLICITUD.

Teniendo en cuenta lo anteriormente relacionado solicito comedidamente a su Despacho correr traslado de la liquidación de crédito a la parte demandada.

Anexos.

- 1. Actualización de crédito.
- 2. Recibo de pago de energía.
- 3. Recibos de pago de acueducto.

Cordialmente

  
NESTOR ALEXANDER USECHE PEREZ.  
C.C 79´659.886 DE BOGOTA.  
T.P 175.513 DEL C.S.J  
Email nestoraup@hotmail.com

ACTUALIZACION LIQUIDACION DEL CREDITO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA  
PROCESO EJECUTIVO No. 021-2008-00428  
DE: G.M.A.C FINANCIERA DE COLOMBIA  
CESIONARIO: NESTOR USECHE  
CONTRA: LUZ JANETH NIÑO

Actualización desde: 25 de noviembre de 2021  
Hasta: 27 de octubre de 2023

SE DESCUENTA EL VALOR DEL REMATE EN FECHA 25 DE MAYO DE 2022

| Periodo                    |            | capital a liquidar | Int. Cte<br>Bcrio | Int. Mora a liquidar | tasa diaria | Dias | Interes Mensual |
|----------------------------|------------|--------------------|-------------------|----------------------|-------------|------|-----------------|
| Desde                      | Hasta      |                    |                   |                      |             |      |                 |
| 25/11/2021                 | 30/11/2021 | 43.974.870         | 17,27             | 25,91                | 0,063       | 6    | 166.572,11      |
| 1/12/2021                  | 31/12/2021 |                    | 17,46             | 26,19                | 0,064       | 31   | 869.072,65      |
| 1/01/2022                  | 31/01/2022 |                    | 17,66             | 26,49                | 0,064       | 31   | 877.946,91      |
| 1/02/2022                  | 28/02/2022 |                    | 18,30             | 27,45                | 0,066       | 28   | 818.506,97      |
| 1/03/2022                  | 31/03/2022 |                    | 18,47             | 27,71                | 0,067       | 31   | 913.674,30      |
| 1/04/2022                  | 30/04/2022 |                    | 19,05             | 28,58                | 0,069       | 30   | 908.757,30      |
| 1/05/2022                  | 25/05/2022 |                    | 19,71             | 29,57                | 0,071       | 25   | 780.416,66      |
| TOTAL INTERESES MORATORIOS |            |                    |                   |                      |             |      | 5.334.946,91    |

|                                          |                  |  |                   |  |
|------------------------------------------|------------------|--|-------------------|--|
| CAPITAL                                  |                  |  | \$ 43.974.870,00  |  |
| VIENEN INTERESES                         |                  |  | \$ 138.215.407,12 |  |
| INTERESES MORATORIOS                     |                  |  | \$ 5.334.946,91   |  |
| TOTAL INTERESES                          |                  |  | \$ 143.550.354,03 |  |
| TOTAL LIQUIDACION                        |                  |  | \$ 187.525.224,03 |  |
| ABONO POR REMATE                         |                  |  | \$ 87.420.900,00  |  |
| VALORES A DESCONTAR AL VALOR DEL REMATE  |                  |  |                   |  |
| PASIVOS 260-241828                       |                  |  |                   |  |
| PREDIAL                                  | \$ 2.775.648,00  |  |                   |  |
| ADMINISTRACION                           | \$ 2.500.000,00  |  |                   |  |
| AGUA                                     | \$ 1.443.720,00  |  |                   |  |
| ENERGIA                                  | \$ 1.599.644,00  |  |                   |  |
| PASIVOS 260-241829                       |                  |  |                   |  |
| PREDIAL                                  | \$ 4.249.948,00  |  |                   |  |
| ADMINISTRACION                           | \$ 2.500.000,00  |  |                   |  |
| AGUA                                     | \$ 8.119.780,00  |  |                   |  |
| ENERGIA                                  | \$ 1.654.664,00  |  |                   |  |
| TOTAL PASIVOS                            | \$ 24.843.404,00 |  |                   |  |
| SALDO VALOR REMATE A DESCONTAR           |                  |  | \$ 62.577.496,00  |  |
| VALOR QUE SE DESCUENTA A INTERESES       |                  |  | \$ 62.577.496,00  |  |
| SALDO DE INTERESES AL 25 DE MAYO DE 2022 |                  |  | \$ 80.972.858,03  |  |

CONTINUACION LIQUIDACION

| Periodo    |            | capital a liquidar | Int. Cte<br>Bcrio | Int. Mora a liquidar | tasa diaria | Dias | Interes Mensual |
|------------|------------|--------------------|-------------------|----------------------|-------------|------|-----------------|
| Desde      | Hasta      |                    |                   |                      |             |      |                 |
| 26/05/2022 | 31/05/2022 | 43.974.870         | 19,71             | 29,57                | 0,071       | 6    | 187.300,00      |
| 1/06/2022  | 30/06/2022 |                    | 20,40             | 30,60                | 0,073       | 30   | 965.278,59      |
| 1/07/2022  | 31/07/2022 |                    | 21,28             | 31,92                | 0,076       | 31   | 1.035.041,94    |
| 1/08/2022  | 31/08/2022 |                    | 22,21             | 33,32                | 0,079       | 31   | 1.074.359,51    |
| 1/09/2022  | 30/09/2022 |                    | 23,50             | 35,25                | 0,083       | 30   | 1.091.828,55    |

|                            |            |  |       |       |       |    |               |
|----------------------------|------------|--|-------|-------|-------|----|---------------|
| 1/10/2022                  | 31/10/2022 |  | 24,61 | 36,92 | 0,086 | 31 | 1.173.958,75  |
| 1/11/2022                  | 30/11/2022 |  | 25,78 | 38,67 | 0,090 | 30 | 1.182.164,79  |
| 1/12/2022                  | 31/12/2022 |  | 27,64 | 41,46 | 0,095 | 31 | 1.296.037,17  |
| 1/01/2023                  | 31/01/2023 |  | 28,84 | 43,26 | 0,099 | 31 | 1.343.306,99  |
| 1/02/2023                  | 28/02/2023 |  | 30,18 | 45,27 | 0,102 | 28 | 1.260.358,26  |
| 1/03/2023                  | 31/03/2023 |  | 30,84 | 46,26 | 0,104 | 31 | 1.420.789,14  |
| 1/04/2023                  | 30/04/2023 |  | 31,39 | 47,09 | 0,106 | 30 | 1.395.308,67  |
| 1/05/2023                  | 31/05/2023 |  | 30,27 | 45,41 | 0,103 | 31 | 1.398.869,40  |
| 1/06/2023                  | 30/06/2023 |  | 29,76 | 44,64 | 0,101 | 30 | 1.334.659,14  |
| 1/07/2023                  | 31/07/2023 |  | 29,36 | 44,04 | 0,100 | 31 | 1.363.606,91  |
| 1/08/2023                  | 31/08/2023 |  | 28,75 | 43,13 | 0,098 | 31 | 1.339.782,35  |
| 1/09/2023                  | 30/09/2023 |  | 28,03 | 42,05 | 0,096 | 30 | 1.269.160,00  |
| 1/10/2023                  | 27/10/2023 |  | 26,53 | 39,80 | 0,092 | 27 | 1.090.256,05  |
| TOTAL INTERESES MORATORIOS |            |  |       |       |       |    | 21.222.066,21 |

|                                                                              |                   |
|------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| CAPITAL                                                                      | \$ 43.974.870,00  |
| SALDO DE INTERESES QUE VIENEN                                                | \$ 80.972.858,03  |
| INTERESES MORATORIOS DEL<br>26 DE JUNIO DE 2022 AL 27<br>DE OCTUBRE DE 20223 | \$ 21.222.066,21  |
| TOTAL INTERESES                                                              | \$ 102.194.924,24 |
| TOTAL LIQUIDACION                                                            | \$ 146.169.794,24 |

SON: A 27 DE OCTUBRE DE 2023: CIENTO CUARENTA Y SEIS MILLONES CIENTO SESENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS CON 24 CTVOS M/CTE



Grupo-epm

**CENTRALES ELÉCTRICAS DEL NORTE DE SANTANDER S.A. E.S.P.**

NIT: 890500514-9

Avenida Aeropuerto 5N - 220 Sevilla, Cúcuta / Tel.: 5824444

Somos Autoretenedores a título de Renta: Resolución 547 del 25 de Enero de 2002

Grandes Contribuyentes: Resolución 012635 del 14 de diciembre de 2018 - Agentes Retenedores IVA

Reporta daños y emergencia  
marcando gratis

**018000 414115**

**0 al 115**

## COMPROBANTE PARA PAGO PARCIAL

19263727

Fecha de emisión: 29/05/2023

### DATOS DEL CLIENTE

Número de Usuario: 319365-8

Nombre: LUZ JANNETH NIÑO CABALLERO

Dirección: CLL 13 1E-24 OFC 102

Barrio: CAOBS

Teléfono: 5719218

### DIRECCIÓN REPARTO ESPECIAL

Ruta de lectura: 117 - 1437801915

| Código Cargo | Descripción del Concepto | Valor Cargo        |
|--------------|--------------------------|--------------------|
|              | Saldo Actual             | \$2,698,800        |
|              | Valor Abono              | \$1,559,644        |
|              | Saldo Pendiente          | \$1,139,156        |
|              | <b>TOTAL A PAGAR</b>     | <b>\$1,559,644</b> |

Fecha Vencimiento: 29/05/2023

LA PRESENTE FACTURA PRESTA MÉRITO EJECUTIVO EN VIRTUD DEL ARTÍCULO 130 DE LA LEY 548 DE 1994 MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 18 DE LA LEY 689 DE 2001  
De conformidad con el decreto 2150 de 1995, la firma manifiesta que la presente certificación, tiene validez para todos los efectos legales.

José Miguel González Campo - Representante legal de CENS S.A. E.S.P.

**ESTIMADO CLIENTE:** EXPRESE SUS INCONFORMIDADES CON RELACIÓN AL VALOR FACTURADO A NUESTROS REVISORES FISCALES, KPMG S.A.S. AL APARTADO AEREO  
No. 1212 DE MEDELLÍN.

**LÍNEA ÉTICA DE CENS:** Denuncie conductas ilegales o antiéticas. / E-mail: [contactotransparente@epm.com.co](mailto:contactotransparente@epm.com.co) - Línea Nacional: 01 8000 522 955.  
CENS velará por la reserva de la información del denunciante.



Grupo-epm

**CENTRALES ELÉCTRICAS DEL NORTE DE SANTANDER S.A. E.S.P.**

NIT: 890500514-9

Avenida Aeropuerto 5N - 220 Sevilla, Cúcuta / Tel.: 5824444

Somos Autoretenedores a título de Renta: Resolución 547 del 25 de Enero de 2002.

Grandes Contribuyentes: Resolución 012635 del 14 de diciembre de 2018 - Agentes Retenedores IVA

## CUPÓN PARA EL BANCO

Ref: 319365

Número de Usuario: 319365-8

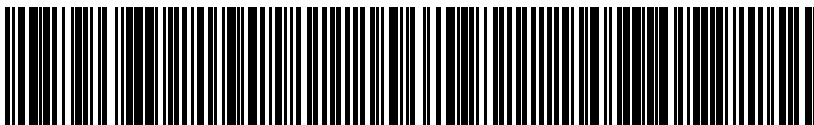
Nombre: LUZ JANNETH NIÑO CABALLERO

Dirección: CLL 13 1E-24 OFC 102

Comprobante No: 19263727

Valor: 1,559,644

Fecha de Vencimiento: 29/05/2023



(415)7709998001794(8020)03000031936533(3900)0001559644(96)20230529



Grupo-epm

**CENTRALES ELÉCTRICAS DEL NORTE DE SANTANDER S.A. E.S.P.**

NIT: 890500514-9

Avenida Aeropuerto 5N - 220 Sevilla, Cúcuta / Tel.: 5824444

Somos Autoretenedores a título de Renta: Resolución 547 del 25 de Enero de 2002

Grandes Contribuyentes: Resolución 012635 del 14 de diciembre de 2018 - Agentes Retenedores IVA

Reporta daños y emergencia  
marcando gratis

**018000 414115**

**0 al 115**

## COMPROBANTE PARA PAGO PARCIAL

19250113

Fecha de emisión: 29/05/2023

### DATOS DEL CLIENTE

Número de Usuario: 319368-4

Nombre: LUZ JANNETH NIÑO CABALLERO

Dirección: CLL 13 1E-24 OFC 104

Barrio: CAOBS

Teléfono: 3204988933

### DIRECCIÓN REPARTO ESPECIAL

Ruta de lectura: 117 - 1437801925

| Código Cargo         | Descripción del Concepto | Valor Cargo        |
|----------------------|--------------------------|--------------------|
|                      | Saldo Actual             | \$2,226,360        |
|                      | Valor Abono              | \$1,654,664        |
|                      | Saldo Pendiente          | \$571,696          |
| <b>TOTAL A PAGAR</b> |                          | <b>\$1,654,664</b> |

Fecha Vencimiento: 29/05/2023

LA PRESENTE FACTURA PRESTA MENTOR EJECUTIVO EN VIRTUD DEL ARTÍCULO 130 DE LA LEY 548 DE 1994 MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 18 DE LA LEY 689 DE 2001  
De conformidad con el decreto 2150 de 1995, la firma manifiesta que la información, tiene validez para todos los efectos legales.

José Miguel González Campo - Representante legal de CENS S.A. E.S.P.

**ESTIMADO CLIENTE:** EXPRESE SUS INCONFORMIDADES CON RELACIÓN AL VALOR FACTURADO A NUESTROS REVISORES FISCALES, KPMG S.A.S. AL APARTADO AEREO  
No. 1212 DE MEDELLÍN.

**LÍNEA ÉTICA DE CENS:** Denuncie conductas ilegales o antiéticas. / E-mail: [contactotransparente@epm.com.co](mailto:contactotransparente@epm.com.co) - Línea Nacional: 01 8000 522 955.  
CENS velará por la reserva de la información del denunciante.



Grupo-epm

**CENTRALES ELÉCTRICAS DEL NORTE DE SANTANDER S.A. E.S.P.**

NIT: 890500514-9

Avenida Aeropuerto 5N - 220 Sevilla, Cúcuta / Tel.: 5824444

Somos Autoretenedores a título de Renta: Resolución 547 del 25 de Enero de 2002.

Grandes Contribuyentes: Resolución 012635 del 14 de diciembre de 2018 - Agentes Retenedores IVA

## CUPÓN PARA EL BANCO

Ref: 319368

Número de Usuario: 319368-4

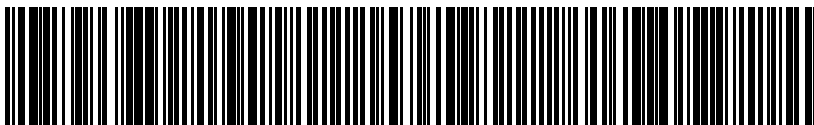
Nombre: LUZ JANNETH NIÑO CABALLERO

Dirección: CLL 13 1E-24 OFC 104

Comprobante No: 19250113

Valor: 1,654,664

Fecha de Vencimiento: 29/05/2023



(415)7709998001794(8020)03000031936833(3900)0001654664(96)20230529

Aguas Kaitel Cúcuta S A F S P Protege El Medio Ambiente  Papel Ecológico

BBVA

FECHA: 05/10/2023 HORA: 15:21:39  
VENDEDOR: 1090410851  
OFICINA CENTRO  
NIT: 80024176217  
PUNTO DE VENTA: NULL  
NUMERO TRANSACCION: 8512553  
TIPO TRANSACCION: RECAUDO

CODIGO SEGURIDAD

07-#1236#6236#>

CODIGO CONVENIO: 00200000266000  
CONVENIO: 266 CONTINGENCIA AKC WS  
UPC: A0047138781  
CODIGO DE BARRAS: 005045075796000000  
VALOR: 8119780

COMISION: \$0  
VALOR PAGO: \$8,119,780

BBVA ES RESPONSABLE POR LOS SERVICIOS  
PRESTADOS POR EL CORRESPONSAL

|                             |             |
|-----------------------------|-------------|
| Referencia de Pago          | 49242103    |
| Factura de Venta No         | 44742665    |
| Fecha de Expedición factura | 15-MAY-2023 |

**CÓDIGO USUARIO** 125562 Ciclo 33 Ruta 33003226 - 516

| NOV            | DIC       | ENE                      | FEB       | MAR       | ABR       |
|----------------|-----------|--------------------------|-----------|-----------|-----------|
| \$ 76.720      | \$ 76.120 | \$ 80.350                | \$ 78.120 | \$ 80.340 | \$ 85.450 |
| Consumo mes    | 1         | Consumo promedio         | 0         |           |           |
| Lectura Actual | 648       | Lectura Anterior         | 647       |           |           |
| Anomalía       |           | Alcantarillado por aforo | 0         |           |           |

**NOMBRE** LUZ JANNETH NIÑO CABALLERO

**DIRECCIÓN PUNTO DE SUMINISTRO**  
CL.13 #1E-24 OFC.104 QUINTA VELEZ

**DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA**  
CL.13 #1E-24 OFC.104 QUINTA VELEZ

Tarifa mes Mayo Estrato 4

Periodo de facturación 11-ABR-2023 a 09-MAY-2023 Unidad residencial 0

Clase de uso COMERCIAL Unidad no residencial 1

Número de medidor 07-C034620 Diámetro de acometida 1/2

| RESUMEN DE SU CUENTA                            |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|-------------------------------------------------|----------|----------------|-------------|-------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------|-----------|
| Descripción                                     | Cantidad | Valor Unitario | Valor Total | Subsidio    | Aporte   | Otros cobros del mes                                                                                                                   |  | Total                                              | Total IVA |
| Acueducto                                       |          |                |             |             |          | INTERESES MORATORIOS ALCANTARILLADO<br>INTERESES MORATORIOS ACUEDUCTO<br>AJUSTE A LA DECENA<br>\$ 2.01<br>SALDO PENDIENTE<br>\$ 502090 |  | \$ 13791.06<br>\$ 11208.94<br>\$ 2.01<br>\$ 502090 |           |
| CARGO FIJO RES.                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
| CONSUMO BÁSICO (0-16m³)                         |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
| CONSUMO COMP. (17-31m³)                         |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
| CONSUMO SUNT. (mayor a 32m³)                    |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
| CARGO FIJO NO RESIDENCIAL                       | 1        | 6298.32        | 6298.32     | 0           | 13320.94 |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
| CONSUMO NO RES. BÁSICO                          | 1        | 2833.93        | 2833.93     | 0           | 1419.79  |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
| CONSUMO NO RES. COMP.                           |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
| CONSUMO NO RES. SUNT.                           |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
| Alcantarillado                                  |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
| CARGO FIJO RESIDENCIAL                          |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
| VERTIMIENTO BÁSICO (0-16m³)                     |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
| VERTIMIENTO COMP. (17-31m³)                     |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
| VERTIMIENTO SUNTUARIO (mayor a 32 m³)           |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
| CARGO FIJO NO RES.                              | 1        | 2691.51        | 2691.51     | 0           | 28067.03 |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
| VERTIMIENTO NO RES. BÁSICO                      | 1        | 1757.65        | 1757.65     | 0           | 878.82   |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
| VERTIMIENTO NO RES. COMP.                       |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
| VERTIMIENTO NO RES. SUNTUARIO                   |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
| Total Acueducto ①                               |          |                |             | \$ 9132.25  |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
| Total Alcantarillado ②                          |          |                |             | \$ 4449.16  |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
| Total Subsidio ③                                |          |                |             | \$ 0        |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
| Total Aporte ④                                  |          |                |             | \$ 43686.58 |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
| Deuda Anterior ⑤                                |          |                |             | \$ 1920820  |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
| Saldo en Reclamo ⑥                              |          |                |             | \$ 0        |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
| TOTAL FACTURADO (1)+(2)-(3)+(4)+(5)-(6)+(7)+(8) |          |                |             | \$1501000   |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
| Descuento por Acuerdo de Pago                   |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
| Saldo a Favor                                   |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
| Tasa Retributiva                                |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |
|                                                 |          |                |             |             |          |                                                                                                                                        |  |                                                    |           |

**RE: MEMORIAL JUZGADO 01 CCE 2008-00428**

Gestión Documental Oficina Ejecución Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.

<gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 1/11/2023 16:29

Para: nestor alexander useche perez <nestoraup@hotmail.com>

**ANOTACION**

Radicado No. 10132-2023, Entidad o Señor(a): NESTOR ALEXANDER USECHE - Tercer Interesado, Aportó Documento: Memorial, Con La Solucitud: Memorial, Observaciones: ACTUALIZACIÓN LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO //De: nestor alexander useche perez <nestoraup@hotmail.com> Enviado: martes, 31 de octubre de 2023 12:56// SV // FL 4

11001310302120080042800 JDO 1

Cordial saludo señor(a) usuario(a):

**Tenga en cuenta las siguientes consideraciones:**

- Esta sede judicial no opera con expedientes digitales, en ese sentido, no se están enviando procesos a través de link, salvo entidades que así lo requieran.
- Los expedientes que ya tienen fijada fecha de diligencia de remate, pueden ser visualizados en el micrositio de la Rama Judicial <https://www.ramajudicial.gov.co/juzgados-de-ejecucion-civil-del-circuito> días previos a la realización de la diligencia.
- Sí su petición corresponde a una de las situaciones enlistadas a continuación, puede dirigirse a la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Bogotá ubicada en la Carrera 10 # 14 - 30 Piso 2, Edificio Jaramillo Montoya en el horario de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 1:00 p.m. a 5:00 p.m.

- Consulta de expedientes.
- Retiro de oficios firmados.
- Solicitud de expedición de copias simples/auténticas y certificaciones. Lo anterior, en concordancia con las tarifas acordadas por el Consejo Superior de la Judicatura ACUERDO PCSJA21-11830. <https://www.ramajudicial.gov.co/documents/18519309/41109282/Acuerdo+PCSJA21-11830+de+2021+Actualizaci%C3%B3n+gastos+ordinarios+del+proceso.pdf/8b64506a-16fa-488d-b292-fc14823e989a>

Se recomienda revisar y verificar en el Sistema de Información Judicial «Justicia Siglo XXI» que el expediente no se encuentre «Al despacho» o con fecha de ingreso «Al despacho» ya que no podrá tener acceso al expediente.

Nota: Si es de su agrado, puede agendar cita para atención en punto a través del siguiente enlace: [Ingresa aquí](#)

Atentamente,

**ÁREA GESTIÓN DOCUMENTAL**

Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Bogotá  
[gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Carrera 10ª # 14-30 Pisos 2, 3, 4 y 5  
Edificio Jaramillo Montoya

2437900

---

**De:** nestor alexander useche perez <nestoraup@hotmail.com>

**Enviado:** martes, 31 de octubre de 2023 12:56

**Para:** Gestión Documental Oficina Ejecución Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.  
<gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Asunto:** MEMORIAL JUZGADO 01 CCE 2008-00428

Buenas Tardes

Me permito adjuntar memorial para el JUZGADO 01 CCE No. 11001310302120080042800 de GMAC (cesionario NESTOR ALEXANDER USECHE PEREZ) contra JANETH NIÑO CABALLERO.

Agradezco la atención prestada.

atte. Néstor Alexander Useche Pérez  
abogado demandante



Libre de virus. [www.avast.com](https://www.avast.com)