



JUZGADO 001 DE EJECUCION CIVIL DEL CIRCUITO

Cons.	EXPEDIENTE	CLASE	DEMANDANTE	DEMANDADO	TIPO DE TRASLADO	FECHA INICIAL	FECHA FINAL
1	022 - 2018 - 00197 - 00	Ejecutivo con Título Hipotecario	BANCO CAJA SOCIAL S. A.	HERNAN YESITH ENCISO CAMARGO	Traslado Recurso Reposición Art. 319 C.G.P.	21/03/2023	23/03/2023
2	043 - 2008 - 00570 - 00	Ordinario	OSCAR JAVIER VARGAS LOZANO	WILLIAN MAURICIO HERAQUE	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	21/03/2023	23/03/2023
3	044 - 2018 - 00577 - 00	Ejecutivo Singular	VENTURA DREAM HAUSE SAS	UNIVERSIDAD INCCA DECOLOMBIA	Traslado Recurso Reposición Art. 319 C.G.P.	21/03/2023	23/03/2023

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 110 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR PÚBLICO DE LA SECRETARÍA, HOY 2023-03-17 A LA HORA DE LAS 08:00 A.M.

EN CASO DE PRESENTAR INCONVENIENTES AL MOMENTO DE VISUALIZAR LOS TRASLADOS, REMITIR SU SOLICITUD AL CORREO ENTRADASOFAJCTOESBTA@CENDOJ.RAMAJUDICIAL.GOV.CO

LORENA BEATRIZ MANJARRES VERA
SECRETARIO(A)

República de Colombia



Rama Judicial

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Bogotá D.C. Nueve (9) de marzo de dos mil veintitrés (2023).
Radicación 110013 1030 022 2018 00197 00

Atendiendo la petición presentada por la apoderada de la parte accionante, la cual cumple las previsiones de que da cuenta el inciso 1º del artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

RESUELVE:

1. Declarar terminado el proceso ejecutivo adelantado por **pago total de las cuotas en mora.**

2. Si existieren **medidas cautelares** en cabeza de los aquí demandados, se ordena su cancelación. **Si los remanentes estuvieren embargados, pónganse los bienes a disposición del despacho o entidad que corresponda.**

3. Se ordena **desglosar** los documentos base de la ejecución y hacer entrega de los mismos a la parte **demandante, con la anotación de que la obligación ejecutada continúa vigente.** Déjense las constancias respectivas.

4. **Ordenar el archivo** del expediente, previas las constancias en el sistema de gestión y descárguese el mismo del inventario del Juzgado.

5. No condenar en **costas ni agencias en derecho.**

6. Una vez elaborado los oficios la secretaria de ejecución en cumplimiento a lo ordenado en el art. 111 del C.G.P., concordante con la ley 2213 de 2022, proceda bien a enviar los oficios **a la parte demandada**, al correo electrónico registrado o en su defecto a las entidades respectivas para su correspondiente diligenciamiento. En este último evento deberá informarse al ejecutado acerca del trámite realizado.

Notifíquese,

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

DARIO MILLÁN LEGUIZAMÓN
Juez

Señor

JUEZ PRIMERO (01) CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ
D.C.

E.

S.

D.

REF. PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE BANCO CAJA SOCIAL S.A. Contra HERNAN YESITH ENCISO CAMARGO Y MARIA YURY PEÑA PARDO.

JUZGADO DE ORIGEN: 22 CIVIL DEL CIRCUITO

RAD. 2018-00197

ASUNTO: RECURSO DE REPOSICION Y EN SUBSIDIO EL DE APELACION

CATALINA RODRÍGUEZ ARANGO, obrando en mi calidad de apoderada judicial de la parte actora, mediante el presente escrito, dentro del término de Ley, interpongo recurso de reposición y en subsidio el de apelación contra el numeral 6º del auto de terminación del proceso, con fundamento en los siguientes:

El auto objeto de reproche en el numeral 6º ordena: "Una vez elaborado los oficios la secretaria de ejecución en cumplimiento a lo ordenado en el art. 111 del C.G.P., concordante con la ley 2213 de 2022, proceda bien a enviar los oficios **a la parte demandada**, al correo electrónico registrado o en su defecto a las entidades respectivas para su correspondiente diligenciamiento. En este último evento deberá informarse al ejecutado acerca del trámite realizado.", consideración que no comparte el actor en virtud al interés directo del demandante de sanear la medida cautelar que pesa sobre el bien inmueble por vigencia de la garantía hipotecaria, ejercicio del derecho que se ve afectado por la restricción de acceso al retiro y conocimiento de la elaboración del oficio de desembargo, pues en caso de que el demandado no cancele los derechos de registro, la medida continuará vigente y de requerirse nuevamente accionar el aparato judicial, estaríamos frente a una restricción del derecho, esto es, que existe un riesgo de que no se consuma el levantado del embargo que se encuentra registrado, existirá una restricción para que el demandante ejercite su derecho en caso de incurrir en mora la obligación.

De ello, que el art. 461 del C. G. del P., exprese: "Si antes de iniciada la audiencia del remate, se presentarse escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultad para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargo el remanentes.", este que en uniformidad con el art. 624 del . Com. que dice: "El ejercicio del derecho consignado en el título-valor requiere la exhibición del mismo. Si el título es pagado deberá ser entregado a quien lo pague, salvo que el pago sea parcial. En estos supuestos, **el tenedor anotará el pago parcial en el título y extenderá por separado el recibo correspondiente. En caso de pago parcial el título conservará su eficacia por la**

Carrera 14 # 93-40 Oficina 403. Bogotá

Tel: + 57 60 1 841 8898. Cel: + 57 312 593 8346 / 310 819 4104

Correo electrónico: catalinarodriguez@rodriguezarango.com, gerencia@rodriguezarango.com



Catalina Rodríguez

parte no pagada" (subrayado fuera del texto), obsérvese que de manera objetiva por la naturaleza de la obligación (Crédito hipotecario y Garantía Hipotecaria), la regla conlleva a disponer la entrega del oficio de desembargo a favor del acreedor garantizado, que es el demandante Banco Caja Social S.A.

Así las cosas, solicito se revoque o adicione el numeral 6º del auto de censura en la estricta especificación de ordenar el envío del oficio de desembargo **a la parte demandante**, sin que este de más compartir su envío simultáneo a la parte demandada, también interesada en el proceso, o en su defecto, a la entidad respectiva para su correspondiente diligenciamiento. En este último evento deberá informarse al **actor y al ejecutado** acerca del trámite realizado.

Igualmente, en caso de mantener incólume la actuación sírvase conceder el recurso de apelación para ante el superior jerárquico.

Para los efectos de ley, el presente escrito se remite con copia a los demandados en el correo hernanencizo@gmail.com y leonardo65410@hotmail.com.

Del señor Juez, Atentamente,

CATALINA RODRÍGUEZ ARANGO

C.C. 51.878.880 de Bogotá

T.P.81.526 C.S.J.

catalinarodriguez@rodriguezearango.com

Eib. DMN

Carrera 14 # 93-40 Oficina 403. Bogotá

Tel: + 57 60 1 841 8898. Cel: + 57 312 593 8346 / 310 819 4104

Correo electrónico: catalinarodriguez@rodriguezearango.com, gerencia@rodriguezearango.com

07w
3w**RE: Recurso de reposición y en subsidio el de apelación - Rad. 2018-00197**Gestion Documental Oficina Ejecucion Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.
<gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 15/03/2023 8:13

Para: Catalina Rodríguez <catalinarodriguez@rodriguezarango.com>

ANOTACION

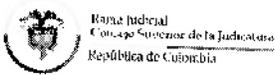
Radicado No. 2748-2023, Entidad o Señor(a): CATALINA RODRÍGUEZ - Tercer Interesado,
Aportó Documento: Memorial, Con La Solucitud: Memorial, Observaciones: **RECURSO DE REPOSICIÓN //022-2018-197 J 1 CTO EJEC//**De: Catalina Rodríguez
<catalinarodriguez@rodriguezarango.com> Enviado: martes, 14 de marzo de 2023
15:30//JARS//02 FLS

INFORMACIÓNRadicación de memoriales: gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.coConsulta general de expedientes: **Instructivo**Solicitud cita presencial: [Ingrese aquí](#)**NOTA:**

Se le informa que el presente correo gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co es el único habilitado para la recepción y radicación de solicitudes y memoriales dirigidos a los procesos cursantes en los JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ DEL 1° AL 5°. Por lo anterior abstenerse de hacer solicitudes a los correos de los JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ DEL 1° AL 5° y en su lugar hacer uso de este correo dispuesto. Se le sugiere NO hacer solicitudes repetidas a los Juzgados y al mismo tiempo al gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co para evitar congestionar este correo habilitado para raditaciones.

Horario de atención de lunes a viernes de 8:00 a.m. a 1 p.m. y de 2:00 p.m. a 5 p.m.

Cordialmente,

**ÁREA GESTIÓN DOCUMENTAL**

Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Bogotá

gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 10ª # 14-30 Pisos 2, 3, 4 y 5

Edificio Jaramillo Montoya

2437900

De: Catalina Rodríguez <catalinarodriguez@rodriguezarango.com>**Enviado:** martes, 14 de marzo de 2023 15:30**Para:** Gestion Documental Oficina Ejecucion Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.

<gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>; hernanencizo@gmail.com <hernanencizo@gmail.com>; leonardo65410@hotmail.com <leonardo65410@hotmail.com>

Cc: david santiago avila <santiagoavila@rodriguezarango.com>; Diana Naranjo <juridico1@rodriguezarango.com>**Asunto:** Recurso de reposición y en subsidio el de apelación - Rad. 2018-00197

Cordial Saludo

Señor

JUEZ 01 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ

Clase de Proceso: Ejecutivo Para La Efectividad De La Garantía Real De Mayor Cuantía

Demandante: Banco Caja Social S.A.

Demandados: Hernan Yeslith Enciso Camargo Y Otra

Radicado: 2018-00197 (Juzgado De Origen 22 Civil Del Circuito)

Asunto: Recurso de reposición y en subsidio el de apelación

Nombre de la Profesional del Derecho: Catalina Rodríguez Arango

Celular: 3108194104

Teléfono Fijo: 8418898

Correo electrónico Habilitado: catalinarodriguez@rodriguezarango.com



Catalina Rodríguez Arango
Gerente
Carrera 14 # 93-40 Of 403
Bogotá
Tel: +57 1 841 8898


 República de Colombia
 Rama Judicial del Poder Público
 Oficina de Ejecución Civil
 Circuito de Bogotá D. C.
TRASLADO ART. 110 C. G. P.
 En la fecha 17-03-22 se fija el presente traslado
 conforme a lo dispuesto en el Art. 319 del
 C. G. P. el cual corre a partir del 21-03-22
 y vence en: 23-03-22
 El secretario 671

Doc0014
 GLORIA JANNETH OSPINA DONIALEZ
 JUEZ PRIMERO (1ª) CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA D.C.
 S. P.

ORIGEN: JUZGADO 43 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA
 REF. RADICACION 2008 - 570
 DEMANDANTES: ERIKA LOZANO Y OSCAR YARGAS
 DEMANDADOS: TRANSPORTES RAPIDO TOLIMA S. A. Y OTROS.

Quien suscribe, JOSE ISMAEL MORENO AUSAQUE, de condiciones civiles y profesionales condecoradas en la actuación, en su calidad de apoderado judicial de los demandantes, con el respaldo acostumbrado por sus asuntos, acudo ante su señoría para dejar a su disposición y para su aprobación, la liquidación actualizada del crédito y de las costas e incumbidas tanto para el trámite declarativo como de ejecución, liquidación que dejo en los siguientes términos conceptuales y financieros:

INDEXACION

VALOR PRESENTE - VALDR HISTORICO * IPC FINAL /
 IPC INICIAL

VR. HISTORICO	IPC FINAL	IPC INICIAL
\$ 4.592.000	78,63	77,73
\$ 4.552.103		

IPC AGOS/2012 77,73
 IPC FEB./2013 78,63

BENEFICIARIO: OSCAR DANIEL VARGAS LOZANO

CAPITAL		\$ 4.552.103		PERJUICIOS MATERIALES	
PERIODO	IEA	DÍAS	CAPITAL	INT MES	
ago-12	0,50%	9	\$ 4.552.103	6.828	
sep-12	0,50%	30	\$ 4.552.103	22.761	
oct-12	0,50%	30	\$ 4.552.103	22.761	
nov-12	0,50%	30	\$ 4.552.103	22.761	
dic-12	0,50%	30	\$ 4.552.103	22.761	
ene-13	0,50%	30	\$ 4.552.103	22.761	
feb-13	0,50%	30	\$ 4.552.103	22.761	
mar-13	0,50%	26	\$ 4.552.103	19.776	
INTERESES MORATORIOS					\$ 163.117
CAPITAL					\$ 4.552.103
TOTAL					\$ 4.715.220

ABONO REALIZADO EL 27 DE MARZO DE 2013 \$ 4.066.553

IMPUTACION

A. INTERESES	\$ 163.117
A. CAPITAL	\$ 4.503.436

NUEVO CAPITAL \$ 48.667

DEL 26 DE MARZO DE 2013 AL 25 DE ABRIL DE 2013			
PERIODO	IEA	DÍAS	INT MES
mar-13	0,50%	4	\$ 48.667
abr-13	0,50%	25	\$ 48.667
INTERESES MORATORIOS			\$ 235
CAPITAL			\$ 48.667
TOTAL			\$ 48.902

ABONO REALIZADO EL 26 DE ABRIL DE 2013 - TITULO 400100004058806 POR \$3.065.095.- FRACCIONADO EN DOS VALORES \$2.315.890.- Y \$749.205.- (ESTE ENTREGADO A LA PARTE ACTORA)

IMPUTACION

A. INTERESES	\$ 235
A. CAPITAL	\$ 48.667

SALDO PENDIENTE DEL BONO PARA IMPUTAR \$ 700.303

BENEFICIARIO: OSCAR DANIEL VARGAS LOZANO

CAPITAL		\$ 21.424.000		PERJUICIOS MORALES	
PERIODO	IEA	DÍAS	CAPITAL	INT MES	
ago-12	0,50%	9	\$ 21.424.000	32.135	
sep-12	0,50%	30	\$ 21.424.000	107.120	
oct-12	0,50%	30	\$ 21.424.000	107.120	
nov-12	0,50%	30	\$ 21.424.000	107.120	
dic-12	0,50%	30	\$ 21.424.000	107.120	
ene-13	0,50%	30	\$ 21.424.000	107.120	
feb-13	0,50%	30	\$ 21.424.000	107.120	
mar-13	0,50%	30	\$ 21.424.000	107.120	
abr-13	0,50%	25	\$ 21.424.000	89.267	

436

INTERESES MORATORIOS	\$ 871,243
CAPITAL	\$ 21,424,000
TOTAL	\$ 22,295,243

ABONO REALIZADO EL 26 DE ABRIL DE 2013 - SALDO PENDIENTE PDR IMPUTAR	\$ 700,303
--	------------

IMPUTACION A INTERESES	\$ 700,303
------------------------	------------

NUOVO SALDO DE INTERESES AL 25 DE ABRIL DE 2013	\$ 170,940
---	------------

BENEFICIARIO: OSCAR DANIEL VARGAS LOZANO

CAPITAL	\$ 21,424,000		PERJUICIOS MORALES Y ABECTACION A LA VIDA DE RELACION		
	PERIODO	IEA	DÍAS	CAPITAL	INT MES
	abr-13	0,50%	4	\$ 21,424,000	14,283
	may-13	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
	jun-13	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
	jul-13	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
	ago-13	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
	sep-13	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
	oct-13	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
	nov-13	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
	dic-13	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
	ene-14	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
	feb-14	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
	mar-14	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
	abr-14	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
	may-14	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
	jun-14	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
	jul-14	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
	ago-14	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
	sep-14	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
	oct-14	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
	nov-14	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
	dic-14	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
	ene-15	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
	feb-15	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
	mar-15	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120

abr-15	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
may-15	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
jun-15	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
jul-15	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
ago-15	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
sep-15	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
oct-15	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
nov-15	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
dic-15	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
ene-16	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
feb-16	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
mar-16	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
abr-16	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
may-16	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
jun-16	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
jul-16	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
ago-16	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
sep-16	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
oct-16	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
nov-16	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
dic-16	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
ene-17	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
feb-17	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
mar-17	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
abr-17	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
may-17	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
jun-17	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
jul-17	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
ago-17	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
sep-17	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
oct-17	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
nov-17	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
dic-17	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
ene-18	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
feb-18	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
mar-18	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
abr-18	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
may-18	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
jun-18	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
jul-18	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
ago-18	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120
sep-18	0,50%	30	\$ 21,424,000	107,120

477

oct-18	0.50%	30	\$ 21,424,000	107,120
nov-18	0.50%	30	\$ 21,424,000	107,120
dic-18	0.50%	30	\$ 21,424,000	107,120
ene-19	0.50%	30	\$ 21,424,000	107,120
feb-19	0.50%	30	\$ 21,424,000	107,120
mar-19	0.50%	30	\$ 21,424,000	107,120
abr-19	0.50%	30	\$ 21,424,000	107,120
may-19	0.50%	30	\$ 21,424,000	107,120
jun-19	0.50%	30	\$ 21,424,000	107,120
jul-19	0.50%	30	\$ 21,424,000	107,120
ago-19	0.50%	30	\$ 21,424,000	107,120
sep-19	0.50%	30	\$ 21,424,000	107,120
oct-19	0.50%	30	\$ 21,424,000	107,120
nov-19	0.50%	30	\$ 21,424,000	107,120
dic-19	0.50%	30	\$ 21,424,000	107,120
ene-20	0.50%	30	\$ 21,424,000	107,120
feb-20	0.50%	30	\$ 21,424,000	107,120
mar-20	0.50%	30	\$ 21,424,000	107,120
abr-20	0.50%	30	\$ 21,424,000	107,120
may-20	0.50%	30	\$ 21,424,000	107,120
jun-20	0.50%	30	\$ 21,424,000	107,120
jul-20	0.50%	30	\$ 21,424,000	107,120
ago-20	0.50%	30	\$ 21,424,000	107,120
sep-20	0.50%	30	\$ 21,424,000	107,120
oct-20	0.50%	30	\$ 21,424,000	107,120
nov-20	0.50%	30	\$ 21,424,000	107,120
dic-20	0.50%	30	\$ 21,424,000	107,120
ene-21	0.50%	30	\$ 21,424,000	107,120
feb-21	0.50%	30	\$ 21,424,000	107,120
mar-21	0.50%	30	\$ 21,424,000	107,120
abr-21	0.50%	30	\$ 21,424,000	107,120
may-21	0.50%	30	\$ 21,424,000	107,120
jun-21	0.50%	30	\$ 21,424,000	107,120
jul-21	0.50%	30	\$ 21,424,000	107,120
ago-21	0.50%	30	\$ 21,424,000	107,120
sep-21	0.50%	30	\$ 21,424,000	107,120
oct-21	0.50%	30	\$ 21,424,000	107,120
nov-21	0.50%	30	\$ 21,424,000	107,120
dic-21	0.50%	30	\$ 21,424,000	107,120
ene-22	0.50%	30	\$ 21,424,000	107,120
feb-22	0.50%	30	\$ 21,424,000	107,120
mar-22	0.50%	30	\$ 21,424,000	107,120

abr-22	0.50%	30	\$ 21,424,000	107,120
may-22	0.50%	30	\$ 21,424,000	107,120
jun-22	0.50%	30	\$ 21,424,000	107,120
jul-22	0.50%	30	\$ 21,424,000	107,120
ago-22	0.50%	30	\$ 21,424,000	107,120
sep-22	0.50%	30	\$ 21,424,000	107,120
oct-22	0.50%	30	\$ 21,424,000	107,120
nov-22	0.50%	30	\$ 21,424,000	107,120
dic-22	0.50%	30	\$ 21,424,000	107,120
ene-23	0.50%	30	\$ 21,424,000	107,120
feb-23	0.50%	30	\$ 21,424,000	107,120
mar-23	0.50%	14	\$ 21,424,000	49,885
INTERESES MORATORIOS DEL 27 DE ABRIL DE 2013 AL 14 DE MARZO DE 2023				\$ 12,784,432
SALDO DE INTERESES ACUMULADOS AL 25 DE ABRIL DE 2013				\$ 178,940
TOTAL INTERESES AL 14 DE MARZO DE 2023				\$ 12,875,372
CAPITAL				\$ 21,424,000
TOTAL				\$ 34,299,372

BENEFICIARIO: ERIKA VIRGINIA LOZANO VITORINO

CAPITAL	\$ 10,712,000		RELACION	
PERIODO	DEL 23 DE AGOSTO DE 2012 AL 14 DE MARZO DE 2023	PERIODO	DEL 23 DE AGOSTO DE 2012 AL 14 DE MARZO DE 2023	ZINT MES
PERIODO	IEA	DIAS	CAPITAL	
ago-12	0.50%	9	\$ 10,712,000	16,068
sep-12	0.50%	30	\$ 10,712,000	53,560
oct-12	0.50%	30	\$ 10,712,000	53,560
nov-12	0.50%	30	\$ 10,712,000	53,560
dic-12	0.50%	30	\$ 10,712,000	53,560
ene-13	0.50%	30	\$ 10,712,000	53,560
feb-13	0.50%	30	\$ 10,712,000	53,560
mar-13	0.50%	30	\$ 10,712,000	53,560
abr-13	0.50%	30	\$ 10,712,000	53,560
may-13	0.50%	30	\$ 10,712,000	53,560
jun-13	0.50%	30	\$ 10,712,000	53,560
jul-13	0.50%	30	\$ 10,712,000	53,560
ago-13	0.50%	30	\$ 10,712,000	53,560
sep-13	0.50%	30	\$ 10,712,000	53,560
oct-13	0.50%	30	\$ 10,712,000	53,560
nov-13	0.50%	30	\$ 10,712,000	53,560

dic-20	0,50%	30	\$ 10.712,000	53,560
ene-21	0,50%	30	\$ 10.712,000	53,560
feb-21	0,50%	30	\$ 10.712,000	53,560
mar-21	0,50%	30	\$ 10.712,000	53,560
abr-21	0,50%	30	\$ 10.712,000	53,560
may-21	0,50%	30	\$ 10.712,000	53,560
jun-21	0,50%	30	\$ 10.712,000	53,560
jul-21	0,50%	30	\$ 10.712,000	53,560
ago-21	0,50%	30	\$ 10.712,000	53,560
sep-21	0,50%	30	\$ 10.712,000	53,560
oct-21	0,50%	30	\$ 10.712,000	53,560
nov-21	0,50%	30	\$ 10.712,000	53,560
dic-21	0,50%	30	\$ 10.712,000	53,560
ene-22	0,50%	30	\$ 10.712,000	53,560
feb-22	0,50%	30	\$ 10.712,000	53,560
mar-22	0,50%	30	\$ 10.712,000	53,560
abr-22	0,50%	30	\$ 10.712,000	53,560
may-22	0,50%	30	\$ 10.712,000	53,560
jun-22	0,50%	30	\$ 10.712,000	53,560
jul-22	0,50%	30	\$ 10.712,000	53,560
ago-22	0,50%	30	\$ 10.712,000	53,560
sep-22	0,50%	30	\$ 10.712,000	53,560
oct-22	0,50%	30	\$ 10.712,000	53,560
nov-22	0,50%	30	\$ 10.712,000	53,560
dic-22	0,50%	30	\$ 10.712,000	53,560
ene-23	0,50%	30	\$ 10.712,000	53,560
feb-23	0,50%	30	\$ 10.712,000	53,560
mar-23	0,50%	14	\$ 10.712,000	24,995
TOTAL INTERESES				\$ 6.789.623
CAPITAL				\$ 10.712.000
TOTAL				\$ 17.501.623

BENEFICIARIO: OSCAR JAVIER VARGAS TOVAR

CAPITAL	\$ 5.356.000	PERJUICIOS MORALES Y AFECTACION A LA VIDA DE RELACION		
DEL 23 DE AGOSTO DE 2012 AL 14 DE MARZO DE 2023				
PERIODO	TEA	DÍAS	CAPITAL	INT. MES
ago-12	0,50%	9	\$ 5.356.000	R.034
sep-12	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
oct-12	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
nov-12	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780

dic-12	0,50%	30	\$ 5.356,000	26,780
ene-13	0,50%	30	\$ 5.356,000	26,780
feb-13	0,50%	30	\$ 5.356,000	26,780
mar-13	0,50%	30	\$ 5.356,000	26,780
abr-13	0,50%	30	\$ 5.356,000	26,780
may-13	0,50%	30	\$ 5.356,000	26,780
jun-13	0,50%	30	\$ 5.356,000	26,780
jul-13	0,50%	30	\$ 5.356,000	26,780
ago-13	0,50%	30	\$ 5.356,000	26,780
sep-13	0,50%	30	\$ 5.356,000	26,780
oct-13	0,50%	30	\$ 5.356,000	26,780
nov-13	0,50%	30	\$ 5.356,000	26,780
dic-13	0,50%	30	\$ 5.356,000	26,780
ene-14	0,50%	30	\$ 5.356,000	26,780
feb-14	0,50%	30	\$ 5.356,000	26,780
mar-14	0,50%	30	\$ 5.356,000	26,780
abr-14	0,50%	30	\$ 5.356,000	26,780
may-14	0,50%	30	\$ 5.356,000	26,780
jun-14	0,50%	30	\$ 5.356,000	26,780
jul-14	0,50%	30	\$ 5.356,000	26,780
ago-14	0,50%	30	\$ 5.356,000	26,780
sep-14	0,50%	30	\$ 5.356,000	26,780
oct-14	0,50%	30	\$ 5.356,000	26,780
nov-14	0,50%	30	\$ 5.356,000	26,780
dic-14	0,50%	30	\$ 5.356,000	26,780
ene-15	0,50%	30	\$ 5.356,000	26,780
feb-15	0,50%	30	\$ 5.356,000	26,780
mar-15	0,50%	30	\$ 5.356,000	26,780
abr-15	0,50%	30	\$ 5.356,000	26,780
may-15	0,50%	30	\$ 5.356,000	26,780
jun-15	0,50%	30	\$ 5.356,000	26,780
jul-15	0,50%	30	\$ 5.356,000	26,780
ago-15	0,50%	30	\$ 5.356,000	26,780
sep-15	0,50%	30	\$ 5.356,000	26,780
oct-15	0,50%	30	\$ 5.356,000	26,780
nov-15	0,50%	30	\$ 5.356,000	26,780
dic-15	0,50%	30	\$ 5.356,000	26,780
ene-16	0,50%	30	\$ 5.356,000	26,780
feb-16	0,50%	30	\$ 5.356,000	26,780
mar-16	0,50%	30	\$ 5.356,000	26,780
abr-16	0,50%	30	\$ 5.356,000	26,780
may-16	0,50%	30	\$ 5.356,000	26,780

418

dic-19	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
ene-20	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
feb-20	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
mar-20	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
abr-20	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
may-20	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
jun-20	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
jul-20	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
ago-20	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
sep-20	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
oct-20	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
nov-20	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
dic-20	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
ene-21	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
feb-21	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
mar-21	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
abr-21	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
may-21	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
jun-21	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
jul-21	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
ago-21	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
sep-21	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
oct-21	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
nov-21	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
dic-21	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
ene-22	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
feb-22	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
mar-22	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
abr-22	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
may-22	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
jun-22	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
jul-22	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
ago-22	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
sep-22	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
oct-22	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
nov-22	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
dic-22	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
ene-23	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
feb-23	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
mar-23	0,50%	14	\$ 5.356.000	26.780
TOTAL INTERESES				\$ 3.394.811

jun-16	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
jul-16	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
ago-16	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
sep-16	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
oct-16	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
nov-16	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
dic-16	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
ene-17	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
feb-17	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
mar-17	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
abr-17	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
may-17	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
jun-17	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
jul-17	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
ago-17	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
sep-17	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
oct-17	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
nov-17	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
dic-17	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
ene-18	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
feb-18	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
mar-18	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
abr-18	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
may-18	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
jun-18	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
jul-18	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
ago-18	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
sep-18	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
oct-18	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
nov-18	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
dic-18	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
ene-19	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
feb-19	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
mar-19	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
abr-19	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
may-19	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
jun-19	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
jul-19	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
ago-19	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
sep-19	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
oct-19	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780
nov-19	0,50%	30	\$ 5.356.000	26.780

439

CAPITAL	\$ 5.356.000
TOTAL	\$ 8.750.811

PROCESO EJECUTIVO - COSTAS APROBADAS AUTO 17-JUN-2013 EN ESTADO DEL 19-JUN-2013

PERIODO	IEA	DÍAS	CAPITAL	INT MES
DEL 20 DE JUNIO DE 2013 AL 14 DE MARZO DE 2013				
jun-13	0,50%	11	\$ 3.000.000	5.500
jul-13	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
ago-13	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
sep-13	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
oct-13	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
nov-13	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
dic-13	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
ene-14	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
feb-14	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
mar-14	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
abr-14	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
may-14	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
jun-14	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
jul-14	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
ago-14	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
sep-14	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
oct-14	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
nov-14	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
dic-14	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
ene-15	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
feb-15	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
mar-15	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
abr-15	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
may-15	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
jun-15	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
jul-15	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
ago-15	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
sep-15	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
oct-15	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
nov-15	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
dic-15	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
ene-16	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
feb-16	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000

mar-16	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
abr-16	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
may-16	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
jun-16	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
jul-16	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
ago-16	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
sep-16	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
oct-16	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
nov-16	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
dic-16	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
ene-17	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
feb-17	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
mar-17	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
abr-17	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
may-17	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
jun-17	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
jul-17	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
ago-17	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
sep-17	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
oct-17	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
nov-17	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
dic-17	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
ene-18	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
feb-18	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
mar-18	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
abr-18	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
may-18	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
jun-18	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
jul-18	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
ago-18	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
sep-18	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
oct-18	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
nov-18	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
dic-18	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
ene-19	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
feb-19	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
mar-19	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
abr-19	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
may-19	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
jun-19	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
jul-19	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
ago-19	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000

mar-23	0,50%	14	\$ 3.000.000	2.000
TOTAL INTERESES				\$ 1.752.500
CAPITAL				\$ 3.000.000
TOTAL				\$ 4.752.500

PROCESO ORDINARIO - COSTAS APROBADAS AUTO 12-AGO-2013

CAPITAL				
\$ 3.774.000				
PERIODO	IEA	DÍAS	CAPITAL	INT MIES
DEL 13 DE AGOSTO DE 2013 AL 14 DE MARZO DE 2023				
ago-13	0,50%	19	\$ 3.774.000	15.951
sep-13	0,50%	30	\$ 3.774.000	18.870
oct-13	0,50%	30	\$ 3.774.000	18.870
nov-13	0,50%	30	\$ 3.774.000	18.870
dic-13	0,50%	30	\$ 3.774.000	18.870
ene-14	0,50%	30	\$ 3.774.000	18.870
feb-14	0,50%	30	\$ 3.774.000	18.870
mar-14	0,50%	30	\$ 3.774.000	18.870
abr-14	0,50%	30	\$ 3.774.000	18.870
may-14	0,50%	30	\$ 3.774.000	18.870
jun-14	0,50%	30	\$ 3.774.000	18.870
jul-14	0,50%	30	\$ 3.774.000	18.870
ago-14	0,50%	30	\$ 3.774.000	18.870
sep-14	0,50%	30	\$ 3.774.000	18.870
oct-14	0,50%	30	\$ 3.774.000	18.870
nov-14	0,50%	30	\$ 3.774.000	18.870
dic-14	0,50%	30	\$ 3.774.000	18.870
ene-15	0,50%	30	\$ 3.774.000	18.870
feb-15	0,50%	30	\$ 3.774.000	18.870
mar-15	0,50%	30	\$ 3.774.000	18.870
abr-15	0,50%	30	\$ 3.774.000	18.870
may-15	0,50%	30	\$ 3.774.000	18.870
jun-15	0,50%	30	\$ 3.774.000	18.870
jul-15	0,50%	30	\$ 3.774.000	18.870
ago-15	0,50%	30	\$ 3.774.000	18.870
sep-15	0,50%	30	\$ 3.774.000	18.870
oct-15	0,50%	30	\$ 3.774.000	18.870
nov-15	0,50%	30	\$ 3.774.000	18.870
dic-15	0,50%	30	\$ 3.774.000	18.870
ene-16	0,50%	30	\$ 3.774.000	18.870

sep-19	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
oct-19	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
nov-19	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
dic-19	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
ene-20	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
feb-20	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
mar-20	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
abr-20	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
may-20	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
jun-20	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
jul-20	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
ago-20	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
sep-20	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
oct-20	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
nov-20	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
dic-20	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
ene-21	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
feb-21	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
mar-21	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
abr-21	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
may-21	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
jun-21	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
jul-21	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
ago-21	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
sep-21	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
oct-21	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
nov-21	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
dic-21	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
ene-22	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
feb-22	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
mar-22	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
abr-22	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
may-22	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
jun-22	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
jul-22	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
ago-22	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
sep-22	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
oct-22	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
nov-22	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
dic-22	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
ene-23	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000
feb-23	0,50%	30	\$ 3.000.000	15.000

feb-23	0,50%	30	\$ 3.774.800	19.870
mar-23	0,50%	14	\$ 3.774.000	8.906
TOTAL INTERESES				\$ 2.171.937
CAPITAL				\$ 3.774.000
TOTAL				\$ 5.945.937

BENEFICIARIOS	CAPITAL	INTERESES	TOTAL
OSCAR DANIEL VARGAS LOZANO	\$ 21.424.000	\$ 12.875.372	\$ 34.299.372
FRIKA VIRGINIA LOZANO VITORINO	\$ 10.712.000	\$ 6.789.623	\$ 17.501.623
OSCAR JAVIER VARGAS TOVAR	\$ 5.356.000	\$ 3.394.811	\$ 8.750.811
COSTAS PROCESALES DENTRO DEL PROCESO EJECUTIVO	\$ 3.000.000	\$ 1.762.500	\$ 4.762.500
COSTAS PROCESALES DENTRO DEL PROCESO ORDINARIO	\$ 3.774.000	\$ 2.171.937	\$ 5.945.937
TOTALES	\$ 44.266.000	\$ 26.984.243	\$ 71.250.243
TOTAL DE LA OBLIGACION AL 14 DE MARZO DE 2023			\$ 71.250.243

Estado ajustada a derecho, luego a su señoría impartir aprobación a la presente liquidación actualizada día crédito y de los costos.

Tenga la seguridad de mi alta consideración, respeto y amistad.



JOSE ISMAEL MORENO AIZAQUE
 c.c. 4.249.273 expedida en Sibatque
 T. P. 130.291 del C. S. de la J.
 Josemaia100@gmail.com

Notaría del Poder Judicial de Quito, Quito, Ecuador

INT. DEFENDER ASEGURADOS. 723

RE: RADICACION 2008 - 570

Gestion Documental Oficina Ejecucion Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.

<gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 15/03/2023 9:43

Para: Jose Ismael Moreno <joseisma.moreno@outlook.com>

ANOTACION

Radicado No. 2755-2023, Entidad o Señor(a): JOSE MORENO - Tercer Interesado, Aportó Documento: Memorial, Con La Solucitud: Otras, Observaciones: LIQUIDACION DE CREDITO ACTUALIZADA//De: Jose Ismael Moreno <joseisma.moreno@outlook.com> Enviado: martes, 14 de marzo de 2023 15:05// MICS 043-2008-00570 J1 6F

INFORMACIÓN

Radicación de memoriales: gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

Consulta general de expedientes: [Instructivo](#)

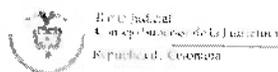
Solicitud cita presencial: [Ingrese aquí](#)

NOTA:

Se le informa que el presente correo gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co es el único habilitado para la recepción y radicación de solicitudes y memoriales dirigidos a los procesos cursantes en los JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ DEL 1° AL 5°. Por lo anterior abstenerse de hacer solicitudes a los correos de los JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ DEL 1° AL 5° y en su lugar hacer uso de este correo dispuesto. Se le sugiere NO hacer solicitudes repetidas a los Juzgados y al mismo tiempo al gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co para evitar congestionar este correo habilitado para radicaciones.

Horario de atención de lunes a viernes de 8:00 a.m. a 1 p.m. y de 2:00 p.m. a 5 p.m.

Cordialmente,



ÁREA GESTIÓN DOCUMENTAL

Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Bogotá

gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 10ª # 14-30 Pisos 2, 3, 4 y 5

Edificio Jaramillo Montoya

2437900

De: Jose Ismael Moreno <joseisma.moreno@outlook.com>

Enviado: martes, 14 de marzo de 2023 15:05

Para: Gestion Documental Oficina Ejecucion Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.

<gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: RADICACION 2008 - 570

Doctora

GLORIA JANNETH OSPINA GONZALEZ

JUEZ PRIMERO (1°) CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA D.C.

E.

S.

D.

ORIGEN: JUZGADO 43 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA

REF. RADICACIÓN 2008 - 570

DEMANDANTES: ERIKA LOZANO Y OSCAR VARGAS

DEMANDADOS: TRANSPORTES RAPIDO TOLIMA S. A. Y OTROS.

Quien suscribe, JOSE ISMAEL MORENO AUZAQUE, de condiciones civiles y profesionales conocidas en la actuación, en mi calidad de apoderado judicial de los demandantes, me permito adjuntar al presente mensaje, archivo con liquidación actualizada del crédito y de las costas tanto del trámite ordinario como de ejecución.

Lo anterior con el propósito que su señoría le imparta aprobación.

JOSE ISMAEL MORENO AUZAQUE
DEFENDER ASEGURADOS S.A.S.
ABOGADOS ESPECIALIZADOS
WWW.DEFENDERASEGURADOS.COM
3112621366

	República de Colombia	
	Rama Judicial del Poder Público	
	Oficina de Ejecución Civil	
	Circuito de Bogotá D. C.	
	TRASLADO ART. 110 C. G. P.	
	En la fecha <u>17-03-23</u>	se fija el presente traslado
	conforme a lo dispuesto en el Art. <u>446</u>	del
	C. G. P. el cual corre a partir del <u>21-03-23</u>	
	y vence en: <u>23-03-23</u>	
	El secretario _____	

República de Colombia



Rama Judicial

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C. siete (7) de marzo de dos mil veintitrés (2023).

Radicación 110013 1030 044 2018 00577 00

Atendiendo la petición presentada por el apoderado de la parte ejecutante, y teniendo en cuenta el acuerdo celebrado entre las partes, el Juzgado encontrando que se encuentran reunidos los requisitos puestos por el Art. 2469 del Código Civil, concordante con el Art. 312 del C.G.P., RESUELVE:

1. Declarar terminado el presente proceso ejecutivo por TRANSACCIÓN.
2. Si existieren medidas cautelares en cabeza del aquí demandado, se ordena su cancelación. Si los remanentes estuvieren embargados, pónganse los bienes a disposición del despacho o entidad que corresponda.
3. Se ordena desglosar los documentos base de la ejecución y hacer entrega de los mismos a la parte demandada. Déjense las constancias respectivas.
4. Ordenar el archivo del expediente, previas las constancias en el sistema de gestión y descárguese el mismo del inventario del Juzgado.
5. No condenar en costas.
6. Una vez elaborado los oficios la secretaria de ejecución en cumplimiento a lo ordenado en el art. 111 del C.G.P., concordante con el art. 11 de la Ley 2213/22, proceda bien a enviar los oficios a la parte demandante, al correo electrónico registrado o en su defecto a las entidades respectivas para su correspondiente diligenciamiento. En este último evento deberá informarse al ejecutado acerca del trámite realizado.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

DARIO MILLÁN LEGUIZAMÓN
Juez

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE
SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.**

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por anotación en ESTADO No. 20
fijado hoy **8/03/2023** a la hora de las 8:00 a.m



Lorena Beatriz Manjarrez Vera
Secretaria

SEÑOR
JUEZ 1º CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ
D.C.
E. S. D.

ORIGEN: JUEZ 44 PRIMERO CIVIL, DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.

REF:	EJECUTIVO DE MINIMA CUANTÍA
RAD:	2018-577
DE:	VENTURA DREAM HOUSES S.A.S.
CONTRA:	UNIVERSIDAD INCCA DE COLOMBIA
ASUNTO:	ACTUALIZACION DESPACHO COMISORIO

JOSÉ IVÁN SUÁREZ ESCAMILLA, mayor de edad y vecino de ésta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía número 91.012.860, de Barbosa, abogado en ejercicio con tarjeta profesional número 74.502 del C. S. de la J. actuando como apoderado del BANCO POPULAR S.A., según poder especial que se me confirió, estando dentro del término me permito interponer RECURSO DE REPOSICIÓN Y EN SUBSIDIO DE APELACION (Art. 318 del C.G.P.), contra el auto de fecha 7 de marzo de 2023, mediante el cual se termina el proceso por pago total de la obligación.

ARGUMENTOS

Mediante auto del 7 de marzo de 2023, este despacho procede a dictar auto en el cual se decreta la **TERMINACION POR PAGO TOTAL DE LA OBLIGACION**, al respecto se considera procedente el recurso impropio por las siguientes razones:

El día 14 de febrero fue radicado ante el juzgado 14 civil del circuito de Bogotá (juzgado de origen) copia del contrato de transacción suscrito entre las partes, con la solicitud de **SUSPENSIÓN** del proceso, dicho juzgado responde que la solicitud no debe realizarse ante ellos, razón por la cual el demandado radica nuevamente la solicitud a este despacho.

Ahora bien, al juzgado se le solicita la suspensión del proceso en virtud del acuerdo de transacción realizado entre las partes, lo anterior en virtud a que debe verificarse el cumplimiento del mismo, Maxime cuando este se encuentra sujeto a un segundo acuerdo para el pago de honorarios pactado para su cumplimiento en instalamientos.

Teniendo en cuenta lo anteriormente expresado es claro que el juzgado se extralimita decidiendo de fono sobre una solicitud que no es la peticionada y a todas luces sería improcedente decretar la terminación del proceso) por lo anterior no se encuentra justificada la decisión tomada en el auto en cita, siendo conaria a derecho y claramente no atende a la voluntad de las partes.

Teniendo en cuenta lo anterior, solicito al despacho reponer el auto de fecha 7 de marzo de 2023, revocando la decisión que en él se consigna y en su lugar se proceda a decretar lo que en derecho corresponda, es decir, sobre la solicitud de suspensión del proceso.

Del señor Juez, con todo respeto,

JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA
C.C. 31.012.860 de Barbosa
T.P. 74.502 del C. S. J.
271



Oficina Jurídica <oficinajuridica@uinicca.edu.co>

ALLEGA CONTRATO DE TRANSACCION 2018-00577

4 mensajes

Oficina Jurídica <oficinajuridica@uinicca.edu.co>
Para: j44ccob@condoj.ramajudicial.gov.co
Cco: Juan Sebastian Arevalo Bufrago <juansebastian.arevalo@uinicca.edu.co>

14 de febrero de 2023, 8:52

Señor
**HENEYVELASQUEZ ORTIZ
JUEZ CUARENTA Y CUATRO (44) DEL CIVIL CIRCUITO DE BOGOTA D.C**

RADICACIÓN: 11001310304420180057700

DEMANDANTE: VENTURA DREAM HOUSE SAS

DEMANDADO: UNIVERSIDAD INCCA DE COLOMBIA

ASUNTO: ALLEGA CONTRATO DE TRANSACCION

PAULA ALEJANDRA VARGAS RODRIGUEZ, abogada en ejercicio identificada con Cédula de Ciudadanía No 1.077.886.103 y Tarjeta Profesional No. 284.829 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, obrando en calidad de Apoderada General de la Universidad INCCA de Colombia, de conformidad a Escritura Pública No. 1223 del 21 de julio de 2022 de la Notaría 23 de Bogotá D.C., por medio de la presente me permito allegar CONTRATO DE TRANSACCION suscrito con la parte demandante, por medio del cual se acordó presentar solicitud de suspensión del proceso.

Lo anterior para su conocimiento y fines pertinentes

Cordialmente

PAWF



OFICINA JURIDICA
Universidad INCCA de Colombia
Tel: (57-1) 4442000 ext. 205
Sede Central - Cámara 13 No. 24-15
Bogotá D.C.
www.uinicca.edu.co

CONTRATO DE TRANSACCION FINAL-ok- (1).pdf
905K

Juzgado 44 Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C. <j44ccob@condoj.ramajudicial.gov.co>
Para: Oficina Jurídica <oficinajuridica@uinicca.edu.co>

17 de febrero de 2023, 16:04

Buen día

Teniendo en cuenta el memorial que a antecede no se ubico el expediente 2018-577, ni por el sujeto procesal (DEMANDA) VENTURA DREAM HOUSE SAS, favor revisar y verificar

CORDIALMENTE

**FABIOLA MONTAÑA C.
ASISTENTE**

De: Oficina Jurídica <oficinajuridica@uinicca.edu.co>
Enviado: martes, 14 de febrero de 2023 8:52 a. m.

Para: Juzgado 44 Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C. <j44ccob@condoj.ramajudicial.gov.co>
Asunto: ALLEGA CONTRATO DE TRANSACCION 2018-00577

[El remitente está ausente]

Oficina Jurídica <oficinajuridica@uinicca.edu.co>

17 de febrero de 2023, 17:51

Para: J07ejecob@condoj.ramajudicial.gov.co

Señor

JUZGADO 1 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA

[El remitente está ausente]

CONTRATO DE TRANSACCION FINAL-ok- (1).pdf
905K

Gestion Documental Oficina Ejecucion Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.
<oficiejecob@condoj.ramajudicial.gov.co>
Para: "Oficina Jurídica@uinicca.edu.co" <oficinajuridica@uinicca.edu.co>

20 de febrero de 2023, 12:48

ANOTACION

Radicado No. 1725-2023. Entidad o Señor(a): UNIVERSIDAD INCCA - Tercer Interesado. Aportó Documento: Memorial, Con La Solución: Memorial, Observaciones: ALLEGA CONTRATO DE TRANSACCION // De: Oficina Jurídica <oficinajuridica@uinicca.edu.co> Enviado: viernes, 17 de febrero de 2023 17:51 // **044-2018-00577 // JUZ 01 EJE // 03 FOLIOS // NC**

CONTRATO DE TRANSACCIÓN

Entre los suscritos, la **UNIVERSIDAD INCCA DE COLOMBIA** con NIT. 860.011.285-1 Institución de Educación Superior (IES), entidad privada de utilidad común, sin ánimo de lucro, de carácter académico, con personería jurídica reconocida mediante resolución número 1891 del 19 de junio de 1963 expedida por el Ministerio de Justicia, y como Universidad colombiana mediante Decreto ejecutivo No. 687 de 06 de mayo de 1970, regida por las normas que regulan la educación superior en Colombia. Ley 30 de diciembre de 1992, legalmente representada en este acto por **ALVARO AVILA QUINTERO**, mayor de edad, domiciliado y residiendo en Bogotá D.C., identificado con la Cédula de Ciudadanía N° 19.487.844 de Bogotá, quien actúa en su calidad de Representante legal según Certificado de Existencia y Representación Legal y debidamente facultado para celebrar este contrato, y la empresa **BARDOZ S.A.S** con NIT 900.022.996-1, persona jurídica, legalmente representada en este acto por **MAURICIO AGUSTO BOBADILLA LOZANO**, mayor de edad, domiciliado y residiendo en Bogotá D.C., identificado con la Cédula de Ciudadanía N° 79.447.148 de Bogotá, quien actúa en su calidad de Representante legal según Certificado de Existencia y Representación Legal, quienes en adelante se denominarán **EL TRANSANTE**, y **VENTURA DREAM HOUSE S.A.S** con NIT 900.884.464-1, persona jurídica, legalmente representada en este acto por **CARLOS ARTURO ALVARADO CORREA**, mayor de edad, domiciliado y residiendo en Bogotá D.C., identificado con la Cédula de Ciudadanía N° 80.542.276, quien actúa en su calidad de Representante legal según Certificado de Existencia y Representación Legal debidamente facultado para celebrar este contrato, quien en adelante se denominará **EL TRANSADO**; hemos llegado a un pacto transaccional, con lo dispuesto en las siguientes cláusulas:

PRIMERA.- ANTECEDENTES: a) Que la **UNIVERSIDAD INCCA DE COLOMBIA** tuvo un vínculo contractual con **VENTURA DREAM HOUSE S.A.S**, b) Que en virtud del vínculo contractual, el **TRANSANTE** debe al **TRANSADO VENTURA DREAM HOUSE S.A.S**, CAPITAL PENDIENTE DE PAGO de las obligaciones incorporadas en el Título Valor Facturas de Ventas No. 230, 246, 287 y 282, por valor de **DOSCIENTOS DIEZ MILONES CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS (\$210.463.876 c)** Que **VENTURA DREAM HOUSE S.A.S** radicó proceso ejecutivo ante el Juzgado 44 Civil del Circuito de Bogotá bajo el Rad. 11001310304420180057700 en contra de la Universidad Incca de Colombia d) Que la empresa **BARDOZ S.A.S** suscribió contrato de transacción con la **UNIVERSIDAD INCCA DE COLOMBIA** mediante el cual se compromete a entregar un porcentaje del bien inmueble denominado **PREDIO CHILOE**, con matrícula inmobiliaria 50N-20115045, ubicado en Flandes Alto del Casco Urbano del Municipio de La Calera, Cundinamarca, para el pago de la deuda que tiene la **UNINCCA** con **VENTURA DREAM HOUSE S.A.S**.

SEGUNDA: ACUERDO: Que el **TRANSANTE UNIVERSIDAD INCCA DE COLOMBIA** se obliga a pagar al **TRANSADO VENTURA DREAM HOUSE S.A.S**, la suma de **DOSCIENTOS DIEZ MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS (\$210.463.876 m/cte.)** que corresponden al

capital de la deuda, para ello el **TRANSANTE BARDOZ S.A.S** se obliga a entregar al **TRANSADO VENTURA DREAM HOUSE S.A.S** el 6,8% de la propiedad y dominio del bien inmueble denominado **Predio Chiloé** ubicado en Flandes Alto del Casco Urbano del Municipio de La Calera-Cundinamarca, valuado en \$3.094.400.000, bajo la figura de **DACION DE PAGO**.

PARÁGRAFO PRIMERO. El **TRANSADO VENTURA DREAM HOUSE S.A.S**, renuncia a cualquier tipo de intereses debidos sobre la deuda **AL TRANSANTE**, sean legales, de mora o convencionales.

PARÁGRAFO SEGUNDO. Si bien la dación en pago tiene como finalidad pagar la deuda que tiene el **TRANSANTE UNIVERSIDAD INCCA DE COLOMBIA** con el **TRANSADO VENTURA DREAM HOUSE SAS**, la escritura pública que transfiere el porcentaje del dominio del bien entregado, se hará a favor de **Gonzalo Andrés Aklana Robayo CC 79.947.800** de Bogotá y **Carlos Arturo Alvarado Correa C.C. N° 80.542.276** en partes iguales.

TERCERA.- EFECTOS DE LA TRANSACCIÓN: A) Que **EL TRANSADO**, manifiesta estar de acuerdo con los términos, planteamientos, conceptos, cuantías y pagos aquí estipulados. B) Que el **TRANSADO VENTURA DREAM HOUSE S.A.S** solicitará ante el juzgado de conocimiento la terminación del proceso ejecutivo bajo el Rad. 11001310304420180057700. C) Consecuentemente, **EL TRANSADO** se compromete a renunciar a cualquier acción civil o ejecutiva que hubiera iniciada o pudiera iniciar con ocasión a los mismos hechos objeto de la presente transacción, que pudieren derivarse directa, indirecta o accesoriamente del objeto del presente contrato.

CUARTA: SUSPENSIÓN DE LA MEDIDA CAUTELAR: EL TRANSADO VENTURA DREAM HOUSE S.A.S a través de su apoderado presentarán solicitud de suspensión de la diligencia de secuestro de los bienes muebles e inmuebles del **TRANSANTE** ante la Alcaldía Local de Santa Fe de Bogotá D.C., y de forma conjunta **TRANSANTE**, y **TRANSADO** presentarán memorial ante el Juzgado (01) Primero de Ejecución Civil del Circuito de Bogotá, solicitando la suspensión del proceso de ejecución con radicado 11001310304420180057700, por un plazo de no más de 60 a 90 días mientras se da cumplimiento inicial del presente acuerdo, y luego de ello se procederá a solicitar terminación del proceso.

QUINTA: FIRMA DE LA ESCRITURA: La firma de la escritura pública que protocolice el presente acuerdo, será suscrita el día jueves 23 de febrero de 2023 a las 10:00 am en la Notaría 25 del Circuito de Bogotá D.C.

SEXTA: El presente contrato de transacción presta mérito ejecutivo, en caso de incumplimiento de parte de la **UNIVERSIDAD INCCA DE COLOMBIA**, el transado podrá iniciar un proceso ejecutivo en contra del transante para el pago de lo aquí pactado.

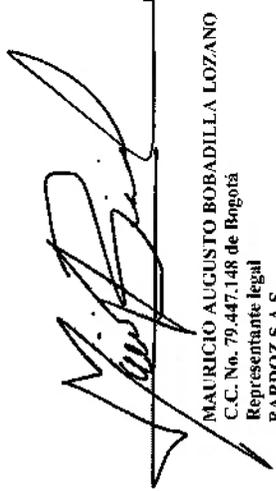
Para constancia de lo anterior, se firma a los ocho (8) días del mes de febrero del año 2023, en tres ejemplares del mismo tenor con destino a cada una de las partes.

EL TRANSADO

CARLOS ARTURO ALVARADO CORREA
 C.C. No. 80542276
 Representante legal
 VENTURA DREAM HOUSE S.A.S.

EL TRANSANTE


MAURICIO AUGUSTO BOBADILLA LOZANO
 C. C. No. 19.487.844 de Bogotá
 Representante legal
 Universidad Incca de Colombia


CARLOS ARTURO ALVARADO CORREA
 C.C. No. 79.447.148 de Bogotá
 Representante legal
 BARDOZ S.A.S.

Flabona DMVV
 Rese: PAVR
 Aprob: RAB

OTROSÍ AL CONTRATO DE TRANSACCIÓN ENTRE VENTURA DREAM HOUSE SAS LA UNIVERSIDAD INCCA DE COLOMBIA Y BARDOZ SAS

Entre los suscritos, la **UNIVERSIDAD INCCA DE COLOMBIA con NIT. 860.011.285-1** Institución de Educación Superior (IES), entidad privada de utilidad común, sin ánimo de lucro, de carácter académico, con personería jurídica reconocida mediante resolución número 1891 del 19 de junio de 1963 expedida por el Ministerio de Justicia, y como Universidad colombiana mediante Decreto ejecutivo No. 687 de 06 de mayo de 1970, regida por las normas que regulan la educación superior en Colombia, Ley 30 de diciembre de 1992, legalmente representada en este acto por **ALVARO AYILA QUINTERO**, mayor de edad, domiciliado y residiendo en Bogotá D.C., identificado con la Cédula de Ciudadanía N°19.487.844 de Certificado de Existencia y Representación legal según facultado para celebrar este contrato, y la empresa **BARDOZ S.A.S** con **NIT 900.022.996-1**, persona jurídica, legalmente representada en este acto por **MAURICIO AUGUSTO BOBADILLA LOZANO**, mayor de edad, domiciliado y residiendo en Bogotá D.C., identificado con la Cédula de Ciudadanía N°79.447.148 de Bogotá, quien actúa en su calidad de Representante legal según Certificado de Existencia y Representación Legal, quienes en adelante se denominarán **EL TRANSANTE, y VENTURA DREAM HOUSE S.A.S** con **NIT 900.884.464-1**, persona jurídica, legalmente representada en este acto por **CARLOS ARTURO ALVARADO CORREA**, mayor de edad, domiciliado y residiendo en Bogotá D.C., identificado con la Cédula de Ciudadanía N°80542276, quien actúa en su calidad de Representante legal según Certificado de Existencia y Representación Legal debidamente facultado para celebrar este contrato, quien en adelante se denominará **EL TRANSADO** hemos convenido **MODIFICAR el CONTRATO DE TRANSACCIÓN** celebrado por las partes previas las siguientes consideraciones:

ANTECEDENTES

PRIMERO: Que la **UNIVERSIDAD INCCA DE COLOMBIA**, Institución de Educación Superior (IES) identificada con el NIT No. 860.011.285-1, **BARDOZ SAS** con NIT. 900.022.996-1 y **VENTURA DREAM HOUSE SAS** con NIT 900.884.464-1, celebraron un contrato de transacción el día 08 de febrero de 2023.

SEGUNDO: Que en virtud del contrato suscrito por las partes, se pactó la cláusula quinta que: **"QUINTA: FIRMA DE LA ESCRITURA: La firma de la escritura pública que protocolice el presente acuerdo, será suscrita el día jueves 23 de febrero de 2023 a las 10:00 am en la Notaría 25 del Circuito de Bogotá D.C."**

Persona jurídica Resolución 1891 de junio 19 de 1963 Decreto Ejecutivo 687 de mayo 6 de 1970 NIT. 860011285-1
 Virgilio Martínez

69

En mérito de lo expuesto en las consideraciones antes anotadas, las partes acuerdan estipular las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA: La cláusula quinta del contrato de transacción quedará así:

QUINTA: FIRMA DE LA ESCRITURA: La firma de la escritura pública que protocolice el presente acuerdo, será suscrita el día jueves 23 de febrero de 2023 a las 10:00 am en la Notaría Única de La Calera, Cundinamarca.

SEGUNDA: El presente otrosí se entenderá perfeccionado con la firma de las partes.

En señal de conformidad, las partes manifiestan libremente que han procedido a la lectura total y cuidadosa del contenido de este documento y, por lo que, en consecuencia, se obligan a todo lo ordenado y manifestado, de esta manera suscriben a los diecisiete (17) días del mes de febrero de dos mil veintitrés (2023).

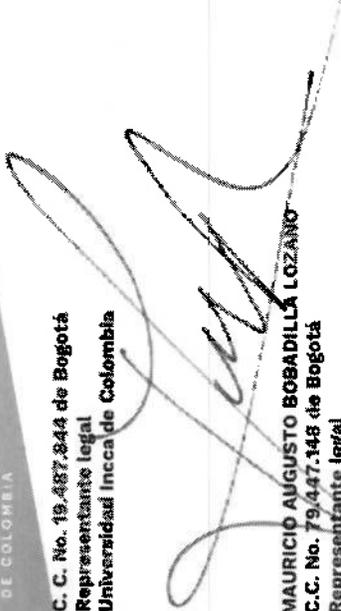
EL TRANSADO

CARLOS ARTURO ALVARADO CORREA
C.C. No. 80542276
Representante legal
VENTURA DREAM HOUSE S.A.S.

EL TRANSANTE


ALVARO AVILA QUINTERO

C. C. No. 19.487.844 de Bogotá
Representante legal
Universidad Incca de Colombia


MAURICIO AUGUSTO BOBADILLA LOZANO
C.C. No. 79.447.148 de Bogotá
Representante legal
BARDOZ S.A.S

ELABORÓ PAVR
APROBÓ JGMB

CONTRATO DE TRANSACCIÓN

Entre los suscritos, la **UNIVERSIDAD INCCA DE COLOMBIA con NIT. 860.011.285-1** Institución de Educación Superior (IES), entidad privada de utilidad común, sin ánimo de lucro, de carácter académico, con personería jurídica reconocida mediante resolución número 1891 del 19 de junio de 1963 expedida por el Ministerio de Justicia, y como Universidad colombiana mediante Decreto ejecutivo No. 687 de 06 de mayo de 1970, regida por las normas que regulan la educación superior en Colombia, Ley 30 de diciembre de 1992, legalmente representada en este acto por **ALVARO AVILA QUINTERO**, mayor de edad, domiciliado y residiendo en Bogotá D.C., identificado con la Cédula de Ciudadanía N°19.487.844 de Bogotá, quien actúa en su calidad de Representante legal según Certificado de Existencia y Representación Legal y debidamente facultado para celebrar este contrato, quien en adelante se denominará **EL TRANSANTE** y **GESTI S.A.S con NIT 805.030.106-0**, persona jurídica, legalmente representada en este acto por **JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA**, mayor de edad, domiciliado y residiendo en Bogotá D.C., identificado con la Cédula de Ciudadanía N° 91.012.860 de Barbosa, quien actúa en su calidad de Representante legal, suplente según Certificado de Existencia y Representación Legal, debidamente facultado para celebrar este contrato, quienes en adelante se denominará **EL TRANSADO**; hemos llegado a un pacto transaccional, con lo dispuesto en las siguientes cláusulas:

PRIMERA. ANTECEDENTES: a) Que la **UNIVERSIDAD INCCA DE COLOMBIA** tuvo un vínculo contractual con **VENTURA DREAM HOUSE S.A.S**, b) Que **VENTURA DREAM HOUSE S.A.S** radicó proceso ejecutivo ante el Juzgado 44 Civil del Circuito de Bogotá bajo el Rad. 11001310304420180057700 en contra de la Universidad Incca de Colombia. c) Que **EL TRANSADO GESTI S.A.S** llevó la representación legal de **VENTURA** en el proceso judicial y cobro de la deuda; por esa defensa se generaron honorarios por valor de **CINCUENTA Y NUEVE MILLONES CIENTO SETENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS (\$59.175.578)**.

SEGUNDA: ACUERDO: a) Que el **TRANSANTE UNIVERSIDAD INCCA DE COLOMBIA** se obliga a pagar al **TRANSADO GESTI S.A.S**, la suma de **CINCUENTA Y NUEVE MILLONES CIENTO SETENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS (\$59.175.578)**, en treinta y seis (36) cuotas mensuales, a partir de febrero de 2023 y pagaderos el último día hábil del mes, así:

No.	Periodo	Valor de la cuota
1.	Febrero-2023	1.643.766,06

29. junio 2025	1.643.766,06
30. julio 2025	1.643.766,06
31. agosto 2025	1.643.766,06
32. septiembre 2025	1.643.766,06
33. octubre 2025	1.643.766,06
34. noviembre 2025	1.643.766,06
35. diciembre 2025	1.643.766,06
36. enero 2026	1.643.766,06
TOTAL	\$59.175.578

PARÁGRAFO: Los pagos se realizarán a la cuenta corriente #0160-6999-8868 del banco Davivienda a nombre del TRANSADO.

TERCERA: EFECTOS DE LA TRANSACCIÓN: A) Que EL TRANSADO, manifiesta estar de acuerdo con los términos, planteamientos, conceptos, cuantías y pagos aquí estipulados. **B)** Consecuentemente, EL TRANSADO se compromete a renunciar a cualquier acción civil o ejecutiva que hubiera iniciado o pudiera iniciar con ocasión a los mismos hechos objeto de la presente transacción, que pudieren derivarse directa, indirecta o accesoriamente del objeto del presente contrato.

CUARTA: El presente contrato de transacción presta mérito ejecutivo, en caso de incumplimiento de parte de la **UNIVERSIDAD INCCA DE COLOMBIA**, el transado podrá iniciar un proceso ejecutivo en contra del transante para el pago de lo aquí pactado.

Para constancia de lo anterior, se firma a los siete días del mes de febrero del año 2023, en tres ejemplares del mismo tenor con destino a cada una de las partes.

EL TRANSADO

JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA
C.C. N° 91.012.860 de Barbosa.
Representante legal
GESTI S.A.S

EL TRANSANTE

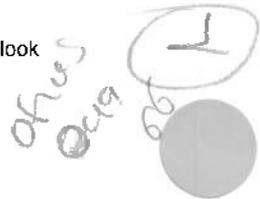


ALVARO AVILA QUIÑERO
S. C. No. 19/487.844 de Bogotá
Representante legal
Universidad Incca de Colombia

Elaboró: DMVV
 Revisó: PAVR
 Aprobó: JSAB

Personería Jurídica Resolución 1891 de Junio 19 de 1963 Decreto Ejecutivo 687 de mayo 6 de 1970 NIT. 860011285-1

Personería Jurídica Resolución 1891 de Junio 19 de 1963 Decreto Ejecutivo 687 de mayo 6 de 1970 NIT. 860011285-1



RE: 2018-00577 VENTURA DREAM HOUSE VS UNIVERSIDAD INCCA DE COLOMBIA

Gestion Documental Oficina Ejecucion Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C. <gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mar 14/03/2023 7:41

Para: Jose Suarez <joseivan.suarez@gesticobranzas.com>

ANOTACION

Radicado No. 2676-2023, Entidad o Señor(a): JOSE IVAN SUAREZ - Tercer Interesado, Aportó Documento: Memorial, Con La Solucitud: Otras, Observaciones: RECURSO DE REPOSICIÓN EN SUBSIDIO DE APELACION.//De: Jose Suarez <joseivan.suarez@gesticobranzas.com> Enviado: lunes, 13 de marzo de 2023 16:07// MICS 044-2018-00577 J1 5F

INFORMACIÓN

Radicación de memoriales: gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

Consulta general de expedientes: [Instructivo](#)

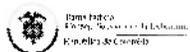
Solicitud cita presencial: [Ingrese aquí](#)

NOTA:

Se le informa que el presente correo gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co es el único habilitado para la recepción y radicación de solicitudes y memoriales dirigidos a los procesos cursantes en los JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ DEL 1º AL 5º. Por lo anterior abstenerse de hacer solicitudes a los correos de los JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ DEL 1º AL 5º y en su lugar hacer uso de este correo dispuesto. Se le sugiere NO hacer solicitudes repetidas a los Juzgados y al mismo tiempo al gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co para evitar congestionar este correo habilitado para raditaciones.

Horario de atención de lunes a viernes de 8:00 a.m. a 1 p.m. y de 2:00 p.m. a 5 p.m.

Cordialmente,



ÁREA GESTIÓN DOCUMENTAL
Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Bogotá
gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co
Carrera 10ª # 14-30 Pisos 2, 3, 4 y 5
Edificio Jaramillo Montoya
2437900

De: Jose Suarez <joseivan.suarez@gesticobranzas.com>

Enviado: lunes, 13 de marzo de 2023 16:07

Para: Gestion Documental Oficina Ejecucion Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C. <gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: CAMILO RODRIGUEZ <crodriguez@lexerlatam.com>; CATALINA VARGAS <cvargas@lexerlatam.com>; DILAN BELTRAN <dbeltran@lexerlatam.com>; JAIRO CHAVARRO <jchavarro@lexerlatam.com>; JUAN DIEGO MENESES <jmeneses@lexerlatam.com>; RONY GARCIA <rgarcia@lexerlatam.com>; SEBASTIAN MENDIVELSO <smendivlso@lexerlatam.com>; SOFIA SUAREZ <sosuarez@lexerlatam.com>

Asunto: 2018-00577 VENTURA DREAM HOUSE VS UNIVERSIDAD INCCA DE COLOMBIA

Señor
JUEZ 01 CIVIL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ D.C.
JUZGADO DE ORIGEN: 44 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C
E. S D.

REFERENCIA	EJECUTIVO
RADICADO	2018-00577
DEMANDANTE	VENTURA DREAM HOUSE
DEMANDADO	UNIVERSIDAD INCCA DE COLOMBIA

ASUNTO: RECURSO DE REPOSICIÓN EN SUBSIDIO DE APELACION.

JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA, mayor de edad, residente y domiciliado en la ciudad de Bogotá D.C. identificado como aparece al pie de mi firma, obrando en mi condición de apoderado judicial de la parte Actora, dentro del proceso de la referencia, de manera atenta me permito allegar al Despacho el presente memorial para su respectivo trámite.

Agradezco la atención prestada y solicito por favor acuse de recibido del presente correo.

Cordialmente,

JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA
 C. C. No. 91.012.860 de Barbosa Santander
 T. P. No. 74502 del C. S. J.
 CORREO: joseivan.suarez@gesticobranzas.com
 Carrera 2ª4
 Elaborado: Sebastian Mendivlso

Carlos Sebastian Mendivelso Alvarez

Dependiente Juridico

smendivelso@lexerlatam.com

(+57) 601 7436666 EXT

Avenida Carrera 50 # 93A - 29

www.lexerlatam.com



Empresa del Grupo BC

El presente correo electrónico puede contener información confidencial o legalmente protegida y está destinado única y exclusivamente para el uso del destinatario(s) previsto para su utilización específica. Se le notifica por el presente que está prohibida su divulgación, revisión, transmisión, difusión o cualquier otro tipo de uso de la información contenida por personas extrañas al destinatario original. Si Usted no es el destinatario a quien se desea enviar este mensaje, tendrá prohibido darlo a conocer a persona alguna, así como a reproducirlo o copiarlo. Si recibe este mensaje por error, favor de notificarlo al remitente de inmediato y desecharlo de su sistema. LEXER no se hace responsable de los errores u omisiones de este mensaje y niega cualquier responsabilidad por daños derivados de la utilización del correo electrónico. Cualquier opinión y otra declaración contenida en este mensaje y cualquier archivo adjunto son de exclusiva responsabilidad del autor y no representan necesariamente las de la empresa. En caso de querer presentar Consultas, Quejas o Reclamos puede realizar la solicitud al siguiente correo electrónico protecciondedatospersonales@lexerlatam.com o lineaetica@lexerlatam.com. Para más información sobre nuestra Política de Tratamiento de datos personales y sus modificaciones consulte en www.lexerlatam.com


 República de Colombia
 Rama Judicial del Poder Público
 Oficina de Ejecución Civil
 Circuito de Bogotá D. C.
TRASLADO ART. 110 C. G. P.
 En la fecha 17-03-23 se fija el presente traslado
 conforme a lo dispuesto en el Art. 819 del
 C. G. P. el cual corre a partir del 21-03-23
 y vence en: 23-03-23
 El secretario 65