



Cons.	EXPEDIENTE	CLASE	DEMANDANTE	DEMANDADO	TIPO DE TRASLADO	FECHA INICIAL	FECHA FINAL
1	033 - 2012 - 00132 - 00	Ejecutivo Singular	AGRUPACION DE VIVIENDA EL BALCON DE LINDARAJA UNIDAD TRES P.H.	SEREFRA LTDA.	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	8/11/2022	10/11/2022

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 110 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR PÚBLICO DE LA SECRETARÍA, HOY 2022-11-04 A LA HORA DE LAS 08:00 A.M.

EN CASO DE PRESENTAR INCONVENIENTES AL MOMENTO DE VISUALIZAR LOS TRASLADOS , REMITIR SU SOLIICITUD AL CORREO entradasofajcctoesbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

LORENA BEATRIZ MANJARRES VEGA
SECRETARIO(A)

Doctor:
DARIO MILLAN LEGUIZAMON
JUEZ PRIMERO (1) CIVIL DEL CIRCUITO
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS BOGOTA D. C.

PROCESO: EJECUTIVO
DEMANDANTE: AGRUPACIÓN DE VIVIENDA EL BALCON DE LINDARAJA
DEMANDADO: SEREFRA LTDA Y EDISON ALBERTO PEDREROS
RADICADO: 110013103033**20120013200**
Asunto: **Actualización crédito- Solicita que se dé tramite**

Correo: gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co
j01ejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

Respetado Señor Juez

RICARDO TAPIAS LOPEZ, identificado con cédula de ciudadanía número 19.150.884 expedida en Bogotá, portador de la tarjeta profesional número 28.146 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en mi condición de apoderado de **EDISON ALBERTO PEDREROS**, en cumplimiento del **auto del 23 de septiembre de 2022**, me permito presentar nuevamente la actualización de la liquidación del crédito con corte al mes de octubre de 2022.

Ruego se le dé tramite pues de la anterior no se corrió traslado del 446 del CGP, teniendo en cuenta que la liquidación cumple con la normatividad y está ajustada a derecho en su integridad, para que no afecte los intereses de mi representado, dado que la ejecutante de lindaraja, no presentó la liquidación ajustada a derecho.

Estaré atento para DESCORRER el traslado de la que acaba de adjuntar a fin de objetarla por los evidentes errores, que presentan variaciones de una certificación a otra, lo que evidencia la falta de seriedad y seguridad en relación con esa información

La obligación de mi representado se liquida así:

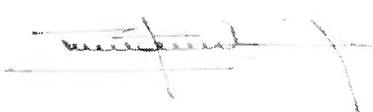
CAPITAL:	\$ 50.000.000
INTERESES:	\$ 173.363.750
TOTAL:	\$ 223.363.750

Anexos

1.- Liquidación del crédito con corte a octubre de 2022

Ruego al Señor Juez, se sirva **IMPARTIR APROBACION** a la liquidación por estar ajustada a derecho, anticipando que antes había aportado una a la que no se le dio trámite por no encontrar el cuaderno donde está el ejecutivo de mi representado, el cual está ya digitalizado y en la página de la rama, el cuaderno es el #5.

Del Señor Juez


RICARDO TAPIAS LOPEZ
C. C. # 19.150.884 de Bogotá
T. P. # 28.146 del C.S. de la J.
C. Co. 73jaespinosa@gmail.com
lindarajaunidad3@gmail.com

PROCESO EJECUTIVO DE EDISON PEDREROS CONTRA SEREFRA.

CAPITAL SEGÚN PAGARE	\$	50.000.000,00
INTERESES DESDE FEBRERO DE 2011 HASTA OCTUBRE DE 2022	\$	173.363.750,00
TOTAL	\$	223.363.750,00

MES A	INT. BAN. CTE	1.5 INT CTE	TASA MENSUAL	TOTAL
CANCELAR	ANUAL	EN 1,5%	APLICADA	
Febrero de 2011	15,61%	23,415%	1,95%	\$ 975.625,00
Marzo de 2011	15,61%	23,415%	1,95%	\$ 975.625,00
Abril de 2011	17,69%	26,535%	2,21%	\$ 1.105.625,00
Mayo de 2011	17,69%	26,535%	2,21%	\$ 1.105.625,00
Junio de 2011	17,69%	26,535%	2,21%	\$ 1.105.625,00
Julio de 2011	18,63%	27,945%	2,33%	\$ 1.164.375,00
Agosto de 2011	18,63%	27,945%	2,33%	\$ 1.164.375,00
Septiembre de 2011	18,63%	27,945%	2,33%	\$ 1.164.375,00
Octubre de 2011	19,39%	29,085%	2,42%	\$ 1.211.875,00
Noviembre de 2011	19,39%	29,085%	2,42%	\$ 1.211.875,00
Diciembre de 2011	19,39%	29,085%	2,42%	\$ 1.211.875,00
Enero de 2012	19,92%	29,880%	2,49%	\$ 1.245.000,00
Febrero de 2012	19,92%	29,880%	2,49%	\$ 1.245.000,00
Marzo de 2012	19,92%	29,880%	2,49%	\$ 1.245.000,00
Abril de 2012	20,52%	30,780%	2,57%	\$ 1.282.500,00
Mayo de 2012	20,52%	30,780%	2,57%	\$ 1.282.500,00
Junio de 2012	20,52%	30,780%	2,57%	\$ 1.282.500,00
Julio de 2012	20,86%	31,290%	2,61%	\$ 1.303.750,00
Agosto de 2012	20,86%	31,290%	2,61%	\$ 1.303.750,00
Septiembre de 2012	20,86%	31,290%	2,61%	\$ 1.303.750,00
Octubre de 2012	20,89%	31,335%	2,61%	\$ 1.305.625,00
Noviembre de 2012	20,89%	31,335%	2,61%	\$ 1.305.625,00
Diciembre de 2012	20,89%	31,335%	2,61%	\$ 1.305.625,00
Enero de 2013	20,75%	31,125%	2,59%	\$ 1.296.875,00
Febrero de 2013	20,75%	31,125%	2,59%	\$ 1.296.875,00
Marzo de 2013	20,75%	31,125%	2,59%	\$ 1.296.875,00
Abril de 2013	20,83%	31,245%	2,60%	\$ 1.301.875,00
Mayo de 2013	20,83%	31,245%	2,60%	\$ 1.301.875,00
Junio de 2013	20,83%	31,245%	2,60%	\$ 1.301.875,00
Julio de 2013	20,34%	30,510%	2,54%	\$ 1.271.250,00
Agosto de 2013	20,34%	30,510%	2,54%	\$ 1.271.250,00
Septiembre de 2013	20,34%	30,510%	2,54%	\$ 1.271.250,00
Octubre de 2013	19,85%	29,775%	2,48%	\$ 1.240.625,00
Noviembre de 2013	19,85%	29,775%	2,48%	\$ 1.240.625,00
Diciembre de 2013	19,85%	29,775%	2,48%	\$ 1.240.625,00
Enero de 2014	19,65%	29,475%	2,46%	\$ 1.228.125,00
Febrero de 2014	19,65%	29,475%	2,46%	\$ 1.228.125,00
Marzo de 2014	19,65%	29,475%	2,46%	\$ 1.228.125,00
Abril de 2014	19,63%	29,445%	2,45%	\$ 1.226.875,00
Mayo de 2014	19,63%	29,445%	2,45%	\$ 1.226.875,00
Junio de 2014	19,63%	29,445%	2,45%	\$ 1.226.875,00
Julio de 2014	19,33%	28,995%	2,42%	\$ 1.208.125,00
Agosto de 2014	19,33%	28,995%	2,42%	\$ 1.208.125,00
Septiembre de 2014	19,33%	28,995%	2,42%	\$ 1.208.125,00
Octubre de 2014	19,17%	28,755%	2,40%	\$ 1.198.125,00
Noviembre de 2014	19,17%	28,755%	2,40%	\$ 1.198.125,00
Diciembre de 2014	19,17%	28,755%	2,40%	\$ 1.198.125,00
Enero de 2015	19,21%	28,815%	2,40%	\$ 1.200.625,00
Febrero de 2015	19,21%	28,815%	2,40%	\$ 1.200.625,00
Marzo de 2015	19,21%	28,815%	2,40%	\$ 1.200.625,00
Abril de 2015	19,37%	29,055%	2,42%	\$ 1.210.625,00
Mayo de 2015	19,37%	29,055%	2,42%	\$ 1.210.625,00
Junio de 2015	19,37%	29,055%	2,42%	\$ 1.210.625,00
Julio de 2015	19,26%	28,890%	2,41%	\$ 1.203.750,00
Agosto de 2015	19,26%	28,890%	2,41%	\$ 1.203.750,00
Septiembre de 2015	19,26%	28,890%	2,41%	\$ 1.203.750,00
Octubre de 2015	19,33%	28,995%	2,42%	\$ 1.208.125,00
Noviembre de 2015	19,33%	28,995%	2,42%	\$ 1.208.125,00
Diciembre de 2015	19,33%	28,995%	2,42%	\$ 1.208.125,00
Enero de 2016	19,68%	29,520%	2,46%	\$ 1.230.000,00
Febrero de 2016	19,68%	29,520%	2,46%	\$ 1.230.000,00
Marzo de 2016	19,68%	29,520%	2,46%	\$ 1.230.000,00
Abril de 2016	20,54%	30,810%	2,57%	\$ 1.283.750,00
Mayo de 2016	20,54%	30,810%	2,57%	\$ 1.283.750,00
Junio de 2016	20,54%	30,810%	2,57%	\$ 1.283.750,00

Julio de 2016	21,34%	32,010%	2,67%	\$	1.333.750,00
Agosto de 2016	21,34%	32,010%	2,67%	\$	1.333.750,00
Septiembre de 2016	21,34%	32,010%	2,67%	\$	1.333.750,00
Octubre de 2016	21,99%	32,985%	2,75%	\$	1.374.375,00
Noviembre de 2016	21,99%	32,985%	2,75%	\$	1.374.375,00
Diciembre de 2016	21,99%	32,985%	2,75%	\$	1.374.375,00
Enero de 2017	22,34%	33,510%	2,79%	\$	1.396.250,00
Febrero de 2017	22,34%	33,510%	2,79%	\$	1.396.250,00
Marzo de 2017	22,34%	33,510%	2,79%	\$	1.396.250,00
Abril de 2017	22,33%	33,495%	2,79%	\$	1.395.625,00
Mayo de 2017	22,33%	33,495%	2,79%	\$	1.395.625,00
Junio de 2017	22,33%	33,495%	2,79%	\$	1.395.625,00
Julio de 2017	21,98%	32,970%	2,75%	\$	1.373.750,00
Agosto de 2017	21,98%	32,970%	2,75%	\$	1.373.750,00
Septiembre de 2017	21,48%	32,220%	2,69%	\$	1.342.500,00
Octubre de 2017	21,15%	31,725%	2,64%	\$	1.321.875,00
Noviembre de 2017	20,96%	31,440%	2,62%	\$	1.310.000,00
Diciembre de 2017	20,77%	31,155%	2,60%	\$	1.298.125,00
Enero de 2018	20,69%	31,035%	2,59%	\$	1.293.125,00
Febrero de 2018	21,01%	31,515%	2,63%	\$	1.313.125,00
Marzo de 2018	20,68%	31,020%	2,59%	\$	1.292.500,00
Abril de 2018	20,48%	30,720%	2,56%	\$	1.280.000,00
Mayo de 2018	20,44%	30,660%	2,56%	\$	1.277.500,00
Junio de 2018	20,28%	30,420%	2,54%	\$	1.267.500,00
Julio de 2018	20,03%	30,045%	2,50%	\$	1.251.875,00
Agosto de 2018	19,94%	29,910%	2,49%	\$	1.246.250,00
Septiembre de 2018	19,81%	29,715%	2,48%	\$	1.238.125,00
Octubre de 2018	19,63%	29,445%	2,45%	\$	1.226.875,00
Noviembre de 2018	19,49%	29,235%	2,44%	\$	1.218.125,00
Diciembre de 2018	19,40%	29,100%	2,43%	\$	1.212.500,00
Enero de 2019	19,16%	28,740%	2,40%	\$	1.197.500,00
Febrero de 2019	19,70%	29,550%	2,46%	\$	1.231.250,00
marzo de 2019	19,37%	29,055%	2,42%	\$	1.210.625,00
Abril de 2019	19,16%	28,740%	2,40%	\$	1.197.500,00
Mayo de 2019	19,34%	29,010%	2,42%	\$	1.208.750,00
Junio de 2019	19,30%	28,950%	2,41%	\$	1.206.250,00
Julio de 2019	19,28%	28,920%	2,41%	\$	1.205.000,00
Agosto de 2019	19,32%	28,980%	2,42%	\$	1.207.500,00
Septiembre de 2019	19,32%	28,980%	2,42%	\$	1.207.500,00
Octubre de 2019	19,10%	28,650%	2,39%	\$	1.193.750,00
Noviembre de 2019	19,03%	28,545%	2,38%	\$	1.189.375,00
Diciembre de 2019	18,91%	28,365%	2,36%	\$	1.181.875,00
Enero de 2020	18,77%	28,155%	2,35%	\$	1.173.125,00
Febrero de 2020	19,06%	28,590%	2,38%	\$	1.191.250,00
Marzo de 2020	18,95%	28,425%	2,37%	\$	1.184.375,00
Abril de 2020	18,65%	27,975%	2,33%	\$	1.165.625,00
Mayo de 2020	18,19%	27,285%	2,27%	\$	1.136.875,00
Junio de 2020	18,12%	27,180%	2,27%	\$	1.132.500,00
Julio de 2020	18,12%	27,180%	2,27%	\$	1.132.500,00
Agosto de 2020	18,29%	27,435%	2,29%	\$	1.143.125,00
Septiembre de 2020	18,35%	27,525%	2,29%	\$	1.146.875,00
Octubre de 2020	18,09%	27,135%	2,26%	\$	1.130.625,00
Noviembre de 2020	17,84%	26,760%	2,23%	\$	1.115.000,00
Diciembre de 2020	17,46%	26,190%	2,18%	\$	1.091.250,00
Enero de 2021	17,32%	25,980%	2,17%	\$	1.082.500,00
Febrero de 2021	17,54%	26,310%	2,19%	\$	1.096.250,00
marzo de 2021	17,41%	26,115%	2,18%	\$	1.088.125,00
Abril de 2021	17,31%	25,965%	2,16%	\$	1.081.875,00
Mayo de 2021	17,22%	25,830%	2,15%	\$	1.076.250,00
Junio de 2021	17,21%	25,815%	2,15%	\$	1.075.625,00
Julio de 2021	17,18%	25,770%	2,15%	\$	1.073.750,00
Agosto de 2021	17,24%	25,860%	2,16%	\$	1.077.500,00
Septiembre de 2021	17,19%	25,785%	2,15%	\$	1.074.375,00
Octubre de 2021	17,08%	25,620%	2,14%	\$	1.067.500,00
Noviembre de 2021	17,27%	25,905%	2,16%	\$	1.079.375,00
Diciembre de 2021	17,46%	26,190%	2,18%	\$	1.091.250,00
Enero de 2022	17,66%	26,490%	2,21%	\$	1.103.750,00
Febrero de 2022	18,30%	27,450%	2,29%	\$	1.143.750,00
marzo de 2022	19,05%	28,575%	2,38%	\$	1.190.625,00
Abril de 2022	19,05%	28,575%	2,38%	\$	1.190.625,00
Mayo de 2022	19,51%	29,265%	2,44%	\$	1.219.375,00
Junio de 2022	20,40%	30,600%	2,55%	\$	1.275.000,00
Julio de 2022	21,28%	31,920%	2,66%	\$	1.330.000,00
Agosto de 2022	22,21%	33,315%	2,78%	\$	1.388.125,00
Septiembre de 2022	23,50%	35,250%	2,94%	\$	1.468.750,00
Octubre de 2022	24,61%	36,915%	3,08%	\$	1.538.125,00

132

RE: Aprobación de liquidación

Gestion Documental Oficina Ejecucion Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.

<gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 26/10/2022 12:27

Para: ricardolumiere@hotmail.com <ricardolumiere@hotmail.com>

ANOTACION

Radicado No. 7764-2022, Entidad o Señor(a): RICARDO TAPIAS - Tercer Interesado, Aportó Documento: Memorial, Con La Solicitud: Memorial, Observaciones: APORTA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO ACTUALIZADA//033-2012-132 JDO. 1 CTO EJEC//De: RICARDO TAPIAS LOPEZ <ricardolumiere@hotmail.com> Enviado: martes, 25 de octubre de 2022 15:34//**JARS//03 FLS**

translado 27/10

INFORMACIÓN

ATENCIÓN VIRTUAL **¡HAZ CLICK AQUÍ!**

Horario de atención:
Lunes a viernes | 8:00 a.m. a 1:00 p.m.
2:00 p.m. a 5:00 p.m.

Radicación de memoriales: gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.coConsulta general de expedientes: **Instructivo**Solicitud cita presencial: **Ingrese aquí**

Cordialmente



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
Republica de Colombia

ÁREA GESTIÓN DOCUMENTAL

Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Bogotá
gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 10ª # 14-30 Pisos 2, 3, 4 y 5
Edificio Jaramillo Montoya
2437900

NOTA:

Se le informa que el presente correo gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co es el único habilitado para la recepción y radicación de solicitudes y memoriales dirigidos a los procesos cursantes en los **JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ DEL 1° AL 5°**. Por lo anterior abstenerse de hacer solicitudes a los correos de los **JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ DEL 1° AL 5°** y en su lugar hacer uso de este correo dispuesto. Se le sugiere **NO** hacer solicitudes repetidas a los Juzgados y al mismo tiempo al gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co para evitar congestionar este correo habilitado para radicaciones.

Horario de atención de lunes a viernes de 8:00 a.m. a 1 p.m. y de 2:00 p.m. a 5 p.m.

De: RICARDO TAPIAS LOPEZ <ricardolumiere@hotmail.com>**Enviado:** martes, 25 de octubre de 2022 15:34**Para:** Gestion Documental Oficina Ejecucion Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C.

<gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Juzgado 01 Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C. <j01ejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>; jose alejandro espinosa gomez <73jaespinosa@gmail.com>; EL BALCÓN DE LINDARAJA UNIDAD 3 <lindarajaunidad3@gmail.com>

Asunto: Aprobación de liquidación**Doctor:****DARIO MILLAN LEGUIZAMON**

**JUEZ PRIMERO (1) CIVIL DEL CIRCUITO
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS BOGOTA D. C.**

PROCESO: EJECUTIVO
DEMANDANTE: AGRUPACIÓN DE VIVIENDA EL BALCON DE LINDARAJA
DEMANDADO: SEREFRA LTDA Y EDISON ALBERTO PEDREROS
RADICADO: 11001310303320120013200
Asunto: **Actualización crédito- Solicita que se dé tramite**

Correo: gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co
j01ejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

Respetado Señor Juez

RICARDO TAPIAS LOPEZ, actuando en mi condición de apoderado de **EDISON ALBERTO PEDREROS**, en cumplimiento del **auto del 23 de septiembre de 2022**, me permito presentar nuevamente la actualización de la liquidación del crédito con corte al mes de octubre de 2022.

Ruego se le dé tramite pues de la anterior no se corrió traslado del 446 del CGP, teniendo en cuenta que la liquidación

Del Señor Juez.

RICARDO TAPIAS LOPEZ
C. C. # 19.150.884 de Bogotá
T. P. # 28.146 del C.S. de la J

República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Circuito de Bogotá D. C.
TRASLADO ART. 110 C. G. P.

En la fecha 04-11-22 se fija el presente traslado conforme a lo dispuesto en el Art. 446 del C. G. P. el cual corre a partir del 08-11-22 y vence en: 10-11-22
El secretario 656