

Señor
JUEZ PROMISCO DEL CIRCUITO
La Dorada.

REF. : Proceso EJECUTIVO HIPOTECARIO promovido
BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. contra
LEONARDO MORALES VERA y OTRA .
RADICACION No. 2021-00020-00

ASUNTO: LIQUIDACION DE CREDITO

ORLANDO CÉSPEDES VALDERRAMA, con calidades civiles de autos conocidas dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito, me dirijo a usted, haciendo uso de las facultades conferidas en el artículo 446 del C.G. P., con el fin presentar para su aprobación la liquidación del crédito, de conformidad con el mandamiento de pago librado por su Despacho: Sírvasse darle el tramite ordenando en el artículo 461 y inciso 3 del C.G. P.,

CAPITAL:	\$ 70,000.000
INTERESES MORATORIOS LIQUIDADOS DESDE EL 01 DE OCTUBRE DE 2020 HASTA LA FECHA:	\$ 18,265.800
INTERESES CORRIENTES:	\$ 15,060.241
OTROS CONCEPTOS:	\$ 12,189.458
TOTAL:	\$ 115,515.499

CAPITAL:	\$ 60,000.000
INTERESES MORATORIOS LIQUIDADOS DESDE EL 01 DE OCTUBRE DE 2020 HASTA LA FECHA:	\$ 15,656.400
INTERESES CORRIENTES:	\$ 1,390.426
OTROS CONCEPTOS:	\$ 8,255.813
TOTAL:	\$ 85,302.639

CAPITAL:	\$ 29,999.655
INTERESES MORATORIOS LIQUIDADOS DESDE EL 22 DE SEPTIEMBRE DE 2020 HASTA LA FECHA:	\$ 7,828.110
INTERESES CORRIENTES:	\$ 2,667.790
OTROS CONCEPTOS:	\$ 6,873.113
TOTAL:	\$ 47,368.668

TOTAL DE LAS TRES (03) OBLIGACIONES: DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO MILLONES CIENTO OCHENTA Y SEIS MIL Y OCHOCIENTOS SEIS PESOS (\$248,186.806) M / CTE.

ANEXO: Hoja de la liquidación de los intereses de mora a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera.

La Dorada, Septiembre de 2021.

Atentamente,



ORLANDO CÉSPEDES VALDERRAMA
T. P. 20.125 DEL C. S. DE LA J.

LIQUIDACION DE CREDITOS
LEONARDO MORALES VERA y LEIDY MORALES VERA

INTERESES DE MORA					
<u>CAPITAL</u>	<u>MES</u>	<u>INTERES</u>	<u>FECHA</u>	<u>DIAS A COBRAR</u>	<u>TOTAL</u>
\$ 70.000.000	oct-20	2,26%	1	30	1.582.000
\$ 70.000.000	nov-20	2,26%		30	1.582.000
\$ 70.000.000	dic-20	2,26%		30	1.476.533
\$ 70.000.000	ene-21	2,26%		30	1.529.267
\$ 70.000.000	feb-21	2,24%		28	1.568.000
\$ 70.000.000	mar-21	2,16%		29	1.512.000
\$ 70.000.000	abr-21	2,16%		30	1.512.000
\$ 70.000.000	may-21	2,15%		30	1.505.000
\$ 70.000.000	jun-21	2,15%		30	1.505.000
\$ 70.000.000	jul-21	2,14%		30	1.498.000
\$ 70.000.000	ago-21	2,14%		30	1.498.000
\$ 70.000.000	sep-21	2,14%		30	1.498.000
TOTAL INTERESES DE MORA					18.265.800

CAPITAL		\$ 70.000.000
INTERESES DE MORA DESDE 01/10/2020 HASTA LA FECHA		\$ 18.265.800
INTERESES CORRIENTES		\$ 15.060.241
SEGURO		\$ 12.189.458
TOTAL		115.515.499

INTERESES DE MORA					
<u>CAPITAL</u>	<u>MES</u>	<u>INTERES</u>	<u>FECHA</u>	<u>DIAS A COBRAR</u>	<u>TOTAL</u>
\$ 60.000.000	oct-20	2,26%	1	30	1.356.000
\$ 60.000.000	nov-20	2,26%		30	1.356.000
\$ 60.000.000	dic-20	2,26%		30	1.265.600
\$ 60.000.000	ene-21	2,26%		30	1.310.800
\$ 60.000.000	feb-21	2,24%		28	1.344.000
\$ 60.000.000	mar-21	2,16%		29	1.296.000
\$ 60.000.000	abr-21	2,16%		30	1.296.000
\$ 60.000.000	may-21	2,15%		30	1.290.000
\$ 60.000.000	jun-21	2,15%		30	1.290.000
\$ 60.000.000	jul-21	2,14%		30	1.284.000
\$ 60.000.000	ago-21	2,14%		30	1.284.000
\$ 60.000.000	sep-21	2,14%		30	1.284.000
TOTAL INTERESES DE MORA					15.656.400

CAPITAL		\$ 60.000.000
INTERESES DE MORA DESDE 01/10/2020 HASTA LA FECHA		\$ 15.656.400
INTERESES CORRIENTES		\$ 1.390.426
SEGURO		\$ 8.255.813
TOTAL		85.302.639

LIQUIDACION DE CREDITOS
LEONARDO MORALES VERA y LEIDY MORALES VERA

INTERESES DE MORA					
<u>CAPITAL</u>	<u>MES</u>	<u>INTERES</u>	<u>FECHA</u>	<u>DIAS A COBRAR</u>	<u>TOTAL</u>
\$ 29.999.655	oct-20	2,26%	1	30	677.992
\$ 29.999.655	nov-20	2,26%		30	677.992
\$ 29.999.655	dic-20	2,26%		30	632.793
\$ 29.999.655	ene-21	2,26%		30	655.392
\$ 29.999.655	feb-21	2,24%		28	671.992
\$ 29.999.655	mar-21	2,16%		29	647.993
\$ 29.999.655	abr-21	2,16%		30	647.993
\$ 29.999.655	may-21	2,15%		30	644.993
\$ 29.999.655	jun-21	2,15%		30	644.993
\$ 29.999.655	jul-21	2,14%		30	641.993
\$ 29.999.655	ago-21	2,14%		30	641.993
\$ 29.999.655	sep-21	2,14%		30	641.993
TOTAL INTERESES DE MORA					7.828.110

CAPITAL		\$ 29.999.655
INTERESES DE MORA DESDE 01/10/2020 HASTA LA FECHA		\$ 7.828.110
INTERESES CORRIENTES		\$ 2.667.790
SEGURO		\$ 6.873.113
TOTAL		47.368.668