



**Rama Judicial del Poder Público**  
**Juzgado Promiscuo Municipal Tocancipá**

Tocancipá, febrero siete (07) del año dos mil veintidós (2022).

*Interlocutorio Civil No. 0037*

*Ejecutivo Hipotecario 25-817-40-89-001-2020-00351-00*

Visto el informe secretarial que antecede, procede el despacho a resolver lo pertinente en relación a la solicitud de la apoderada de la parte actora, para la terminación del presente proceso, por pago total de la obligación, previas las siguientes consideraciones:

El art. 461 del C.G. del P. establece: "Terminación del proceso por pago. Si antes de rematarse el bien, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultad para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente. ...."

Como quiera que la parte actora, a través de su apoderado judicial tiene facultad para recibir de conformidad con el poder especial conferido, presenta solicitud informando que el monto total de la obligación a que se contrae la demanda fue pagado, se accede a la solicitud de dar por terminado el presente proceso por pago total de la obligación.

En consecuencia, se ordenará el levantamiento de la medida cautelar ordenada, el archivo de las diligencias y el desglose de los documentos base de la acción, hágase entrega de éstos, a costa de la parte demandada, previa consignación de arancel judicial

Por lo anterior, el Juzgado Promiscuo Municipal de Tocancipá,

**RESUELVE:**

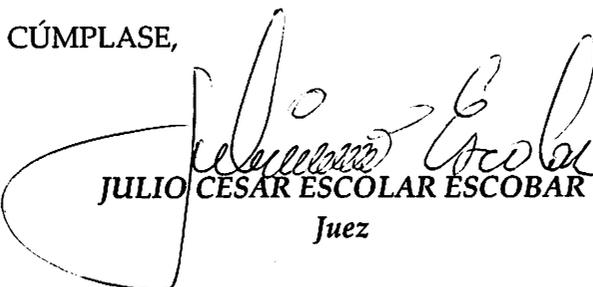
**PRIMERO:** DECRETAR terminado el presente proceso Ejecutivo, por pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Ordenar el desglose de los documentos base de la acción, hágase entrega de éstos, a costa de la parte demandada, previa consignación de arancel judicial.

**TERCERO:** DECRETAR el levantamiento de las medidas cautelares materializadas dentro del presente proceso. OFICIESE, siempre y cuando no exista embargo de remanentes. En caso contrario póngase al medida cautelar a disposición del proceso, según el orden de la nota de remanentes.

**CUARTO:** Ejecutoriado este auto y cumplido lo anterior archívese este proceso, previas las anotaciones en el libro radicador.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

  
**JULIO CESAR ESCOBAR ESCOBAR**

**Juez**

La anterior providencia se notificó por anotación en el ESTADO No. 003 de FEBRERO 08 DE 2022 a las 8:00 a.m. Secretario,

SIN FIRMA DEC 806/20  
FABIAN OSMIN VIASUS