



Rama Judicial del Poder Público
Juzgado Promiscuo Municipal Tocancipá

Tocancipá, octubre once (11) del año dos mil veintiuno (2021).

Interlocutorio No. 529

Ejecutivo 25-817-40-89-001-2015-00315-00

Antecedes varias solicitudes de las partes, las cuales se sustraen de la siguiente manera:

1. La parte actora solicita: (i) aprobación de la actualización de crédito allegada, (ii) aumentar las agencias en derecho, (iii) que se paguen los depósitos judiciales existentes a favor del proceso, (iv) fijar fecha para remate.
2. La parte demandada (i) objeta la liquidación de crédito arrimada por la actora y allega liquidación del crédito, (ii) se opone a la solicitud de aumento de agencias en derecho, (iii) solicita la terminación del proceso por pago total de la obligación, en virtud de los depósitos judiciales consignados para tal fin.

Para efectos de resolver las anteriores peticiones, se hacen las siguientes **CONSIDERACIONES:**

1. Respecto de la liquidación del crédito el artículo 446 en su numeral 3º del C.G.P., establece "...3. Vencido el traslado, el juez decidirá si aprueba o modifica la liquidación por auto que solo será apelable cuando resuelva una objeción o altere de oficio la cuenta respectiva. El recurso, que se tramitará en el efecto diferido, no impedirá efectuar el remate de bienes, ni la entrega de dineros al ejecutante en la parte que no es objeto de apelación..."

Se advierte que la liquidación del crédito aportada por la parte actora, no se ajusta a derecho, y presenta como falencias no tener en cuenta que la última liquidación aprobada fue hasta el 27 de mayo de 2019, pues pese a ello se liquidó nuevamente los meses de abril y mayo de 2019; aunado a ello se agregaron valores que no hacen parte de la liquidación del crédito denominadas: avaluó, secuestre, otras costas, costas aprobadas, valor IGAC y otro. De igual manera la liquidación de crédito allegada por la parte ejecutada tuvo en cuenta rubros no propios de la misma, como costas y certificados de libertad.

Así las cosas, este despacho procedió a realizar la liquidación de crédito, la cual hace parte integral de este auto y obra a folios 175 a 177 (C.Ppal); en la que se concluye que al 6 de octubre de 2021 la parte ejecutada adeuda \$10.000.000 por concepto de capital, \$14.653.938 por concepto de intereses de mora aprobados y \$5.765.301 por concepto de intereses de mora actualizados, **para un total de \$30.419.239**. Por lo que en estos términos se modificará la liquidación del crédito.

2. En punto a las costas procesales y la solicitud de ampliarlas; hay que resaltar que mediante auto 17 de marzo de 2019 se aprobaron las mismas por valor de \$1.286.100; auto este que quedó ejecutoriado pues ninguna de las partes controvertió lo aprobado de conformidad al artículo 366 del C.G.P. que reza:

“Las costas y agencias en derecho serán liquidadas de manera concentrada en el juzgado que haya conocido del proceso en primera o única instancia, inmediatamente quede ejecutoriada la providencia que le ponga fin al proceso o notificado el auto de obediencia a lo dispuesto por el superior, con sujeción a las siguientes reglas:

1. El secretario hará la liquidación y corresponderá al juez aprobarla o rehacerla.
 2. Al momento de liquidar, el secretario tomará en cuenta la totalidad de las condenas que se hayan impuesto en los autos que hayan resuelto los recursos, en los incidentes y trámites que los sustituyan, en las sentencias de ambas instancias y en el recurso extraordinario de casación, según sea el caso.
 3. La liquidación incluirá el valor de los honorarios de auxiliares de la justicia, los demás gastos judiciales hechos por la parte beneficiada con la condena, **siempre que aparezcan comprobados, hayan sido útiles y correspondan a actuaciones autorizadas por la ley**, y las agencias en derecho que fije el magistrado sustanciador o el juez, aunque se litigue sin apoderado.
- Los honorarios de los peritos contratados directamente por las partes serán incluidos en la liquidación de costas, siempre que aparezcan comprobados y el juez los encuentre razonables. Si su valor excede los parámetros establecidos por el Consejo Superior de la Judicatura y por las entidades especializadas, el juez los regulará.
4. Para la fijación de agencias en derecho deberán aplicarse las tarifas que establezca el Consejo Superior de la Judicatura. Si aquellas establecen solamente un mínimo, o este y un máximo, el juez tendrá en cuenta, además, la naturaleza, calidad y duración de la gestión realizada por el apoderado o la parte que litigó personalmente, la cuantía del proceso y otras circunstancias especiales, sin que pueda exceder el máximo de dichas tarifas.
 5. La liquidación de las expensas y el monto de las agencias en derecho solo podrán controvertirse mediante los recursos de reposición y apelación contra el auto que apruebe la liquidación de costas. La apelación se concederá en el efecto diferido, pero si no existiere actuación pendiente, se concederá en el suspensivo.
 6. Cuando la condena se imponga en la sentencia que resuelva los recursos de casación y revisión o se haga a favor o en contra de un tercero, la liquidación se hará inmediatamente quede ejecutoriada la respectiva providencia o la notificación del auto de obediencia al superior, según el caso. (Negrilla fuera de texto)

De conformidad, con la norma antes transcrita, las inconformidades que hoy presenta la ejecutante, lo debió hacer mediante recurso de reposición contra el auto que aprobó la liquidación de costas, lo cual no sucedió; por lo tanto no hay lugar a modificar o aumentar las agencias en derecho y demás gastos procesales ya liquidados.

Ahora bien, alega la demandante que deben tenerse en cuenta valores posteriores a dicha liquidación de costas, y entre ellos enuncia el valor por avalúo de \$500.000 y gastos de secuestre por \$80.000; los cuales tampoco se tendrán en cuenta, toda vez que el avalúo allegado no fue ordenado por este despacho, y tampoco era el momento procesal oportuno para presentarlo, téngase en cuenta que el artículo 444 del C.G.P. indica que el mismo procede una vez embargado y secuestrado el bien, y en este caso, aún no se ha secuestrado el bien perseguido. Y en punto a los gastos del secuestre no aparece acreditado o comprobado que los mismos hayan sido cancelados por la demandante.

Así las cosas, se niega la solicitud de aumentar las agencias en derecho y modificar las costas.

3. Por lo dicho, en la actualidad el valor debido por la parte ejecutada corresponde a: (i) **\$30.419.239** por concepto de liquidación de crédito y (ii) **\$1.286.100** por concepto de liquidación de costas, para un total de **\$31.705.339**.

El art. 461 del C.G. del P. establece: *“Terminación del proceso por pago. Si antes de rematarse el bien, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultad para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente.”*

Como quiera que la parte demandante solicita la terminación del proceso por pago total de la obligación y que de conformidad al informe de títulos consignados a favor de este proceso, se tiene que existen **\$32.001.300**; es decir, que se puede concluir que dicha suma alcanza a cubrir el valor total adeudado, en consecuencia hay lugar a terminar el presente proceso por pago total de la obligación y en consecuencia, se ordenará entregar a la parte demandante NAYIBE SEMANE el valor de las liquidaciones aprobadas, esto es **\$31.705.339**. y se ordenará el levantamiento de las medidas cautelares ordenadas, el archivo de las diligencias y el desglose de los documentos base de la acción, además de la devolución a la demandada, esto es **\$295.961**.

Por lo expuesto, el Juzgado Promiscuo Municipal de Tocancipá,

RESUELVE:

1. **MODIFICAR la liquidación del crédito** presentada por la parte demandante, la cual arroja al que **6 de octubre de 2021** que la parte ejecutada adeuda **\$10.000.000** por concepto de capital, **\$14.653.938** por concepto de intereses de mora aprobados y **\$5.765.301** por concepto de intereses de mora actualizados, **para un total de \$30.419.239**. Por lo que en estos términos se modifica la liquidación del crédito.

- 2. **NEGAR** la solicitud de aumentar las agencias en derecho y modificar las costas.
- 3. **DECRETAR** terminado el presente proceso Ejecutivo, por *pago total de la obligación*, teniendo en cuenta que los valores consignados a favor de este proceso, cubren el valor total de lo adeudado, esto es **\$30.419.239** por concepto de liquidación de crédito y **\$1.286.100** por concepto de liquidación de costas, para un total de **\$31.705.339**, en consecuencia:
- 4. **ENTREGAR** para pagar a la parte demandante NAYIBE SEMANATE, los depósitos judiciales consignados a favor de este proceso, hasta el monto de las liquidaciones aprobadas, esto es **\$31.705.339**.
- 5. **ENTREGAR** a la demandada ALBA MORA YEPES el valor sobrante luego de realizarse el pago total de la obligación, esto es **\$295.961**, en caso de no existir remanentes.
- 6. **ORDENAR** el desglose de los documentos base de la acción, hágase entrega de éstos, a costa de la parte demandada, previa consignación de arancel judicial.
- 7. **DECRETAR** el levantamiento de las medidas cautelares materializadas dentro del presente proceso. *OFICIESE, siempre y cuando no exista embargo de remanentes.* En *caso contrario* póngase la medida cautelar a disposición del proceso, según el orden de la nota de remanentes.
- 8. Ejecutoriado este auto y cumplido lo anterior archívese este proceso, previas las anotaciones en el libro radicator.

NOTIFÍQUESE,


JULIO CESAR ESCOLAR ESCOBAR
Juez

PM

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL
TOCANCIPÁ
La anterior providencia se notificó por anotación en el
ESTADO No. 0034 de OCTUBRE 12 de 2021, a las
8:00 a. m.
Secretaria,
SIN FIRMA – Art. 9º Decreto 806/2020
RITA HILDA GARZON MORALES

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE TOCANCIPA

PROCESO EJECUTIVO
 RADICACION 2015 - 00315
 DEMANDANTE NAYIBE SEMANATE QUEVEDO
 DEMANDADO ALBA JANETH MORA YEPES
 JUZ. ORIGEN

Los intereses del periodo se calculan teniendo en cuenta las fórmulas de la matemática financiera y aceptadas por la Superintendencia Financiera, esto es $VR \cdot (i/100)/365 \cdot \text{Días}$; donde VR es el Capital e i es la tasa de interés anual nominal. La tasa de interés mensual se calcula con la siguiente fórmula $((1 + (i/100))^{(1/12)} - 1) \cdot 100$, de acuerdo a los conceptos de la Superintendencia Financiera

LETRA No. 1											CAPITAL		5.000.000	
Periodo		Días	Tasa Anual	Maxima	Aplicado	Diaria	Deuda Inicio del Periodo	Intereses Adeudados	Capital	Intereses del Periodo	Sub Total	Abono	Saldo a Pagar	
Desde	Hasta													
27/05/2019	27/05/2019	0	19,34	29,01	29,01	0,07	12.170.541	7.170.541	5.000.000	0	12.170.541	0	12.170.541	
28/05/2019	31/05/2019	4	19,34	29,01	29,01	0,07	12.170.541	7.170.541	5.000.000	14.106	12.184.647	0	12.184.647	
01/06/2019	30/06/2019	30	19,30	28,95	28,95	0,07	12.184.647	7.184.647	5.000.000	105.603	12.290.250	0	12.290.250	
01/07/2019	31/07/2019	31	19,28	28,92	28,92	0,07	12.290.250	7.290.250	5.000.000	109.022	12.399.273	0	12.399.273	
01/08/2019	31/08/2019	31	19,32	28,98	28,98	0,07	12.399.273	7.399.273	5.000.000	109.224	12.508.497	0	12.508.497	
01/09/2019	30/09/2019	30	19,32	28,98	28,98	0,07	12.508.497	7.508.497	5.000.000	105.701	12.614.197	0	12.614.197	
01/10/2019	31/10/2019	31	19,10	28,65	28,65	0,07	12.614.197	7.614.197	5.000.000	108.113	12.722.310	0	12.722.310	
01/11/2019	30/11/2019	30	19,03	28,55	28,55	0,07	12.722.310	7.722.310	5.000.000	104.283	12.826.593	0	12.826.593	
01/12/2019	31/12/2019	31	18,91	28,37	28,37	0,07	12.826.593	7.826.593	5.000.000	107.151	12.933.744	0	12.933.744	
01/01/2020	31/01/2020	31	18,77	28,16	28,16	0,07	12.933.744	7.933.744	5.000.000	106.441	13.040.185	0	13.040.185	
01/02/2020	29/02/2020	29	19,06	28,59	28,59	0,07	13.040.185	8.040.185	5.000.000	100.949	13.141.134	0	13.141.134	
01/03/2020	31/03/2020	31	18,95	28,43	28,43	0,07	13.141.134	8.141.134	5.000.000	107.354	13.248.488	0	13.248.488	
01/04/2020	30/04/2020	30	18,69	28,04	28,04	0,07	13.248.488	8.248.488	5.000.000	102.615	13.351.102	0	13.351.102	
01/05/2020	31/05/2020	31	18,19	27,29	27,29	0,07	13.351.102	8.351.102	5.000.000	103.489	13.454.591	0	13.454.591	
01/06/2020	30/06/2020	30	18,12	27,18	27,18	0,07	13.454.591	8.454.591	5.000.000	99.805	13.554.396	0	13.554.396	
01/07/2020	31/07/2020	31	18,12	27,18	27,18	0,07	13.554.396	8.554.396	5.000.000	103.132	13.657.528	0	13.657.528	
01/08/2020	31/08/2020	31	18,29	27,44	27,44	0,07	13.657.528	8.657.528	5.000.000	103.999	13.761.527	0	13.761.527	
01/09/2020	30/09/2020	30	18,35	27,53	27,53	0,07	13.761.527	8.761.527	5.000.000	100.941	13.862.468	0	13.862.468	
01/10/2020	31/10/2020	31	18,09	27,14	27,14	0,07	13.862.468	8.862.468	5.000.000	102.978	13.965.446	0	13.965.446	

LETRA No. 1

Periodo		Días	Tasa Anual	Maxima	Aplicado	Diaria	Deuda Inicio del Periodo	Intereses Adeudados	Capital	Intereses del Periodo	CAPITAL		Saldo a Pagar
Desde	Hasta										Sub Total	Abono	
01/11/2020	30/11/2020	30	17,84	26,76	26,76	0,07	13.965.446	8.965.446	5.000.000	98.418	14.063.864	0	14.063.864
01/12/2020	31/12/2020	31	17,46	26,19	26,19	0,06	14.063.864	9.063.864	5.000.000	99.747	14.163.611	0	14.163.611
01/01/2021	31/01/2021	31	17,32	25,98	25,98	0,06	14.163.611	9.163.611	5.000.000	99.026	14.262.636	0	14.262.636
01/02/2021	28/02/2021	28	17,54	26,31	26,31	0,06	14.262.636	9.262.636	5.000.000	90.466	14.353.102	0	14.353.102
01/03/2021	31/03/2021	31	17,41	26,12	26,12	0,06	14.353.102	9.353.102	5.000.000	99.489	14.452.592	0	14.452.592
01/04/2021	30/04/2021	30	17,31	25,97	25,97	0,06	14.452.592	9.452.592	5.000.000	95.782	14.548.373	0	14.548.373
01/05/2021	31/05/2021	31	17,22	25,83	25,83	0,06	14.548.373	9.548.373	5.000.000	98.510	14.646.883	0	14.646.883
01/06/2021	30/06/2021	30	17,21	25,82	25,82	0,06	14.646.883	9.646.883	5.000.000	95.282	14.742.166	0	14.742.166
01/07/2021	31/07/2021	31	17,18	25,77	25,77	0,06	14.742.166	9.742.166	5.000.000	98.304	14.840.469	0	14.840.469
01/08/2021	19/08/2021	19	17,24	25,86	25,86	0,06	14.840.469	9.840.469	5.000.000	60.440	14.900.910	0	14.900.910
20/08/2021	31/08/2021	12	17,24	25,86	25,86	0,06	14.900.910	9.900.910	5.000.000	38.173	14.939.082	0	14.939.082
01/09/2021	30/09/2021	30	17,19	25,79	25,79	0,06	14.939.082	9.939.082	5.000.000	95.182	15.034.265	0	15.034.265
01/10/2021	06/10/2021	6	17,08	25,62	25,62	0,06	15.034.265	10.034.265	5.000.000	18.927	15.053.191	0	15.053.191

2.882.650

Capital 5.000.000

Intereses Aprobados 7.170.541

Intereses Moratorios 2.882.650

15.053.191

LETRA No. 2

Periodo		Días	Tasa Anual	Maxima	Aplicado	Diaria	Deuda Inicio del Periodo	Intereses Adeudados	Capital	Intereses del Periodo	CAPITAL		Saldo a Pagar
Desde	Hasta										Sub Total	Abono	
27/05/2019	27/05/2019	0	19,34	29,01	29,01	0,07	12.483.397	7.483.397	5.000.000	0	12.483.397	0	12.483.397
28/05/2019	31/05/2019	4	19,34	29,01	29,01	0,07	12.483.397	7.483.397	5.000.000	14.106	12.497.503	0	12.497.503
01/06/2019	30/06/2019	30	19,30	28,95	28,95	0,07	12.497.503	7.497.503	5.000.000	105.603	12.603.106	0	12.603.106
01/07/2019	31/07/2019	31	19,28	28,92	28,92	0,07	12.603.106	7.603.106	5.000.000	109.022	12.712.129	0	12.712.129
01/08/2019	31/08/2019	31	19,32	28,98	28,98	0,07	12.712.129	7.712.129	5.000.000	109.224	12.821.353	0	12.821.353
01/09/2019	30/09/2019	30	19,32	28,98	28,98	0,07	12.821.353	7.821.353	5.000.000	105.701	12.927.053	0	12.927.053
01/10/2019	31/10/2019	31	19,10	28,65	28,65	0,07	12.927.053	7.927.053	5.000.000	108.113	13.035.166	0	13.035.166
01/11/2019	30/11/2019	30	19,03	28,55	28,55	0,07	13.035.166	8.035.166	5.000.000	104.283	13.139.449	0	13.139.449

LETRA No. 2										CAPITAL		5.000.000	
Periodo		Dias	Tasa Anual	Maxima	Aplicado	Diaria	Deuda Inicio del Periodo	Intereses Adeudados	Capital	Intereses del Periodo	Sub Total	Abono	Saldo a Pagar
Desde	Hasta												
01/12/2019	31/12/2019	31	18,91	28,37	28,37	0,07	13.139.449	8.139.449	5.000.000	107.151	13.246.600	0	13.246.600
01/01/2020	31/01/2020	31	18,77	28,16	28,16	0,07	13.246.600	8.246.600	5.000.000	106.441	13.353.041	0	13.353.041
01/02/2020	29/02/2020	29	19,06	28,59	28,59	0,07	13.353.041	8.353.041	5.000.000	100.949	13.453.990	0	13.453.990
01/03/2020	31/03/2020	31	18,95	28,43	28,43	0,07	13.453.990	8.453.990	5.000.000	107.354	13.561.344	0	13.561.344
01/04/2020	30/04/2020	30	18,69	28,04	28,04	0,07	13.561.344	8.561.344	5.000.000	102.615	13.663.958	0	13.663.958
01/05/2020	31/05/2020	31	18,19	27,29	27,29	0,07	13.663.958	8.663.958	5.000.000	103.489	13.767.447	0	13.767.447
01/06/2020	30/06/2020	30	18,12	27,18	27,18	0,07	13.767.447	8.767.447	5.000.000	99.805	13.867.252	0	13.867.252
01/07/2020	31/07/2020	31	18,12	27,18	27,18	0,07	13.867.252	8.867.252	5.000.000	103.132	13.970.384	0	13.970.384
01/08/2020	31/08/2020	31	18,29	27,44	27,44	0,07	13.970.384	8.970.384	5.000.000	103.999	14.074.383	0	14.074.383
01/09/2020	30/09/2020	30	18,35	27,53	27,53	0,07	14.074.383	9.074.383	5.000.000	100.941	14.175.324	0	14.175.324
01/10/2020	31/10/2020	31	18,09	27,14	27,14	0,07	14.175.324	9.175.324	5.000.000	102.978	14.278.302	0	14.278.302
01/11/2020	30/11/2020	30	17,84	26,76	26,76	0,07	14.278.302	9.278.302	5.000.000	98.418	14.376.720	0	14.376.720
01/12/2020	31/12/2020	31	17,46	26,19	26,19	0,06	14.376.720	9.376.720	5.000.000	99.747	14.476.467	0	14.476.467
01/01/2021	31/01/2021	31	17,32	25,98	25,98	0,06	14.476.467	9.476.467	5.000.000	99.026	14.575.492	0	14.575.492
01/02/2021	28/02/2021	28	17,54	26,31	26,31	0,06	14.575.492	9.575.492	5.000.000	90.466	14.665.958	0	14.665.958
01/03/2021	31/03/2021	31	17,41	26,12	26,12	0,06	14.665.958	9.665.958	5.000.000	99.489	14.765.448	0	14.765.448
01/04/2021	30/04/2021	30	17,31	25,97	25,97	0,06	14.765.448	9.765.448	5.000.000	95.782	14.861.229	0	14.861.229
01/05/2021	31/05/2021	31	17,22	25,83	25,83	0,06	14.861.229	9.861.229	5.000.000	98.510	14.959.739	0	14.959.739
01/06/2021	30/06/2021	30	17,21	25,82	25,82	0,06	14.959.739	9.959.739	5.000.000	95.282	15.055.022	0	15.055.022
01/07/2021	31/07/2021	31	17,18	25,77	25,77	0,06	15.055.022	10.055.022	5.000.000	98.304	15.153.325	0	15.153.325
01/08/2021	19/08/2021	19	17,24	25,86	25,86	0,06	15.153.325	10.153.325	5.000.000	60.440	15.213.766	0	15.213.766
20/08/2021	31/08/2021	12	17,24	25,86	25,86	0,06	15.213.766	10.213.766	5.000.000	38.173	15.251.938	0	15.251.938
01/09/2021	30/09/2021	30	17,19	25,79	25,79	0,06	15.251.938	10.251.938	5.000.000	95.182	15.347.121	0	15.347.121
01/10/2021	06/10/2021	6	17,08	25,62	25,62	0,06	15.347.121	10.347.121	5.000.000	18.927	15.366.047	0	15.366.047
										2.882.650			
Capital			5.000.000				Capital		Intereses Moratorios				
Intereses Aprobados			7.483.397						Aprobados		Liquidados		
Intereses Moratorios			2.882.650				5.000.000		7.170.541		2.882.650		
			15.366.047				5.000.000		7.483.397		2.882.650		
							10.000.000		14.653.938		5.765.301		
							Total Adeudado		30.419.239				