



**Rama Judicial del Poder Público**  
**Juzgado Promiscuo Municipal Tocancipá**

Tocancipá, diciembre seis (06) del año dos mil veintidós (2022).

*Interlocutorio Civil No. 0623*

*Ejecutivo Garantía Real 25817-40-89-001-2022-00665-00*

*Demandante: BANCOLOMBIA S.A.*

*Demandado: LIZETH YAMILE LOPEZ OSPINA*

Visto el informe secretarial que antecede y atendiendo que la demanda reúne los requisitos exigidos y que resulta a cargo de la parte demandada una obligación clara, expresa y exigible de pagar una cantidad líquida de dinero garantizada con hipoteca, demostrándose que la parte demandada es la actual propietaria del inmueble, de conformidad con lo dispuesto por los arts. 468 y s.s. del C.G.P, el Juzgado Promiscuo Municipal de Tocancipá,

**RESUELVE:**

Librar Mandamiento de pago *Ejecutivo para la efectividad de la garantía hipotecaria de MENOR CUANTÍA* a favor de **BANCOLOMBIA S.A** en contra de **LIZETH YAMILE LOPEZ OSPINA** por las siguientes sumas de dinero:

1. **PAGARE No.6620088667**

1.1 Por la suma de \$80.769.018 por concepto de *capital insoluto* contenido en el título base de la ejecución.

1.2 Por *los intereses moratorios* sobre el *capital insoluto* señalado en el numeral 1.1, desde el 27 de mayo de 2022 y hasta que se verifique el pago total de la obligación, liquidados a la tasa pactada o la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera.

2. **PAGARE DE FECHA 23 DE FEBRERO DE 2021**

2.1 Por la suma de \$2.706.104 por concepto de *capital insoluto* contenido en el título base de la ejecución.

2.2 Por *los intereses moratorios* sobre el *capital insoluto* señalado en el numeral 1.1, desde el 20 de octubre de 2022 y hasta que se verifique el pago total de la obligación, liquidados a la tasa pactada o la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera.

3. **Decretar el embargo del inmueble dado en garantía hipotecaria** identificado con la matrícula inmobiliaria No. **176-183908** de propiedad de la parte demandada. **Oficiese** a la oficina de Instrumentos Públicos correspondiente para que se inscriba el embargo, poniendo de presente la prelación establecida en el Nral. 2 y 6 del Art. 468 del C.G.P. Registrada la medida se resolverá lo pertinente al secuestro.

Sobre las costas se resolverá en su oportunidad procesal correspondiente.

NOTIFÍQUESE esta providencia a la parte demandada, como lo indican los arts. 291, 292 y 301 del C. G. P., advirtiéndole que cuenta con el término de cinco días para pagar la obligación art. 431 y cinco más para excepcionar art. 442.C.G.P.

Reconózcase a la profesional del Derecho **DIANA ESPERANZA LEON LIZARAZO** como apoderada de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

**JULIO CESAR ESCOLAR ESCOBAR**  
*Juez*

PM

La anterior providencia se notificó por anotación en el ESTADO No. 041 de DICIEMBRE 07 DE 2022 a las 8:00 a. m. Secretaria,

**YENNY MARCELA LEON**  
**MESA**

**Firmado Por:**  
**Julio Cesar Escolar Escobar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado Promiscuo Municipal**  
**Tocancipa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **20f1155dbf74ff4cea559a51a66481ee3cc1601c11e6be0236be1053c6d6b57b**

Documento generado en 06/12/2022 04:50:38 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**