



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2009-0200</b>
<b>Demandante</b>	Reintegra S.A.S., cesionaria de Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Vip Grupo de Eventos y Logísticos EU y Sandra Patricia Franco Parra
<b>Asunto</b>	No accede petición. Estarse a lo dispuesto

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, no accede el Despacho a la solicitud elevada por la apoderada de la parte actora de efectuar y aprobar la liquidación de costas, toda vez que, revisado el plenario en lo pertinente, puede observarse que dicho acto fue efectuado por la secretaría del Juzgado el 12 de julio de 2010 (f. 81, c.1), y aprobada posteriormente con auto del 22 de julio de ese mismo año (f. 82, c.1). Tampoco se observa que haya lugar a ordenar su actualización.

Por tanto, la togada debe remitirse y estarse a lo dispuesto en dicha actuación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO  
Secretaria**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**37da4e37b5099de6963e8d1e838408fae8360cc36c05f7ff7e22867de4e  
49121**

Documento generado en 08/12/2020 08:15:16 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2014-0147
<b>Demandante</b>	Conjunto Residencial Cumbres de San Mateo P.H.
<b>Demandado</b>	Leonel Enrique Melo Marulanda y otros
<b>Asunto</b>	Previo a resolver, acreditar comunicación

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, previo a resolver sobre la manifestación de renuncia allegada por la togada **LAURA CAMILA CASTRILLÓN CASANOVA**, y con el fin de cumplir con el lleno de los requisitos exigidos en el artículo 76 del C.G.P., la apoderada judicial acredite que previamente comunicó su intención de renuncia a su poderdante.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**d679919421173bd7aee6c8361739db5e2cd255fa98c52e07c358c9e173  
dd6f66**

Documento generado en 08/12/2020 08:15:18 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2014-0520</b>
<b>Demandante</b>	Banco Comercial Av Villas S.A.
<b>Demandado</b>	Alix Patricia Rodríguez Bedoya
<b>Asunto</b>	Señala fecha de remate

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, por ser procedente, se dispone señalar como fecha para llevar a cabo diligencia de remate del bien inmueble que se encuentra embargado, secuestrado y avaluado dentro del presente proceso, la hora de las **8:00 A.M.** del día **26** del mes de **ENERO** del año **2021**. Publíquese en el periódico El Tiempo, El Espectador, el Nuevo Siglo, Q'hubo o La República. (Art. 450 Código General del Proceso).

La base de la licitación será el **70%** del avalúo dado al bien.

El depósito para hacer postura, corresponde al **40%** del mismo, la que podrá hacerse bajo los parámetros dispuestos en el Artículo 451 del Código General del Proceso.

La audiencia en que se llevará a cabo la diligencia de remate se realizará virtualmente utilizando la plataforma de comunicación Microsoft Teams. Por tanto, con el propósito de adelantarla en debida forma, se requiere a los interesados para que instalen en sus dispositivos electrónicos la respectiva aplicación; crear, de no tenerlo, un correo electrónico con el dominio Hotmail (ej. usuarioabogado@hotmail.com), ya que este es el único admitido por dicha plataforma, e informen dentro del menor tiempo posible dicha dirección electrónica para registrarla y remitir a los usuarios la respectiva invitación. El proceso digital podrá ser consultado por los interesados que remitan sus datos, en el micrositio de este Juzgado.

Los sobres con las ofertas, deberán ser radicados de manera presencial en este Juzgado, en el término señalado en el artículo 451 del C.G.P., o, el día de la diligencia, en el horario de **8:00 a.m. a 8:45 a.m.** Al momento de ingresar a



este Juzgado para dichos efectos, los interesados deberán cumplir con las medidas de control de acceso a la sede establecidas en la Circular DESAJBOC20-81 del 8 de noviembre de 2020, expedida por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca.

La diligencia se iniciará a la hora indicada, no se cerrará sino hasta después de transcurrida una hora. Y se adelantará bajo los parámetros establecidos en este proveído y en el Art. 452 del Código General del Proceso.

Por secretaría dese cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 450 del Código General del Proceso.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO  
Secretaria**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**8b4e732b4b381d3e0c805b7b1d2cb0a0941f0a7bf9a47aaf3ad1d378d5  
2245bb**

Documento generado en 08/12/2020 08:15:20 p.m.

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2015-0143
<b>Demandante</b>	Conjunto Residencial Cumbres de San Mateo P.H.
<b>Demandado</b>	Henry Hernando Reina Cetina
<b>Asunto</b>	Previo a resolver, acreditar comunicación

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, previo a resolver sobre la manifestación de renuncia allegada por la togada **LAURA CAMILA CASTRILLÓN CASANOVA**, y con el fin de cumplir con el lleno de los requisitos exigidos en el artículo 76 del C.G.P., la apoderada judicial acredite que previamente comunicó su intención de renuncia a su poderdante.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**a4cd81d24b2c79add4636875b6e61fef8e57140fbef70578b3fb10783d9fa5f**

Documento generado en 08/12/2020 08:15:22 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2015-0591
<b>Demandante</b>	Conjunto Residencial Cumbres de San Mateo P.H.
<b>Demandado</b>	María Estela Tiguaque de Rodríguez y Ricardo Rodríguez Tiguaque
<b>Asunto</b>	Previo a resolver, acreditar comunicación

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, previo a resolver sobre la manifestación de renuncia allegada por la togada **LAURA CAMILA CASTRILLÓN CASANOVA**, y con el fin de cumplir con el lleno de los requisitos exigidos en el artículo 76 del C.G.P., la apoderada judicial acredite que previamente comunicó su intención de renuncia a su poderdante.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE**

**DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**3be2c67a7bcd38cd3970c47d82afbb2082fc4d28f608d8a29add4f09a86  
94bbd**

Documento generado en 08/12/2020 08:15:24 p.m.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Valide éste documento electrónico en  
la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2015-0592
<b>Demandante</b>	Conjunto Residencial Cumbres de San Mateo P.H.
<b>Demandado</b>	Rodolfo Zamora Palacios
<b>Asunto</b>	Previo a resolver, acreditar comunicación

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, previo a resolver sobre la manifestación de renuncia allegada por la togada **LAURA CAMILA CASTRILLÓN CASANOVA**, y con el fin de cumplir con el lleno de los requisitos exigidos en el artículo 76 del C.G.P., la apoderada judicial acredite que previamente comunicó su intención de renuncia a su poderdante.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**618ba361dafbd2380178cd98ef4f04a6aac43f4e9d3bb665a0757e73a76  
cacf6**

Documento generado en 08/12/2020 08:15:26 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2015-00617</b>
<b>Demandante</b>	Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A. Fiduagraria S.A., vocera del Patrimonio Autónomo Disproyectos S.A., cesionaria del Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Jacqueline Ríos Sereno
<b>Asunto</b>	Reconoce personería

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, se reconoce personería a la sociedad **BUFETE SUAREZ & ASOCIADOS LTDA**, representada legalmente por la abogada **ANGIE MELISSA GARNICA MERCADO**, para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

<b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>10 DE DICIEMBRE DE 2020</b> , se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° <b>040</b>
<b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b> Secretaría

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**2af39e6fc74961c10abcb7e394aa715d270f2e007b2de23844856cb454e  
2060d**

Documento generado en 08/12/2020 08:15:27 p.m.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2015-0768
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Orminso Solano Ramírez y Nidia Janneth Baquero García
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de crédito. Requiere a parte actora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de crédito allegada por la parte actora se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

No obstante, se requiere a la parte actora para acredite la calidad en que menciona actuar, aportando un certificado de existencia y representación legal vigente de la sociedad reconocida con auto del 23 de agosto de 2018 (f. 240).

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

<b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>10 DE</b> <b>DICIEMBRE DE 2020</b> , se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° <b>040</b>
<b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b> Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**d7a5a5ee073c0846631bc64f9258a1e20e22359bafacf0b28ad90154e9e  
4e4a1**

Documento generado en 08/12/2020 08:15:29 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2015-0787</b>
<b>Demandante</b>	Gabriel Alexander Barriga Sosa, cesionario de Sistemcobro S.A.S., cesionario a su vez, de BBVA Colombia S.A.
<b>Demandado</b>	Carlos Alberto Marín Mendoza
<b>Asunto</b>	Señala fecha de remate

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, por ser procedente, se dispone señalar como fecha para llevar a cabo diligencia de remate del bien inmueble que se encuentra embargado, secuestrado y avaluado dentro del presente proceso, la hora de las **8:00 A.M.** del día **28** del mes de **ENERO** del año **2021**. Publíquese en el periódico El Tiempo, El Espectador, el Nuevo Siglo, Q'hubo o La República. (Art. 450 Código General del Proceso).

La base de la licitación será el **70%** del avalúo dado al bien.

El depósito para hacer postura, corresponde al **40%** del mismo, la que podrá hacerse bajo los parámetros dispuestos en el Artículo 451 del Código General del Proceso.

La audiencia en que se llevará a cabo la diligencia de remate se realizará virtualmente utilizando la plataforma de comunicación Microsoft Teams. Por tanto, con el propósito de adelantarla en debida forma, se requiere a los interesados para que instalen en sus dispositivos electrónicos la respectiva aplicación; crear, de no tenerlo, un correo electrónico con el dominio Hotmail (ej. usuarioabogado@hotmail.com), ya que este es el único admitido por dicha plataforma, e informen dentro del menor tiempo posible dicha dirección electrónica para registrarla y remitir a los usuarios la respectiva invitación. El proceso digital podrá ser consultado por los interesados que remitan sus datos, en el microsítio de este Juzgado.

Los sobres con las ofertas, deberán ser radicados de manera presencial en este Juzgado, en el término señalado en el artículo 451 del C.G.P., o, el día de la diligencia, en el horario de **8:00 a.m. a 8:45 a.m.** Al momento de ingresar a



este Juzgado para dichos efectos, los interesados deberán cumplir con las medidas de control de acceso a la sede establecidas en la Circular DESAJBOC20-81 del 8 de noviembre de 2020, expedida por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca.

La diligencia se iniciará a la hora indicada, no se cerrará sino hasta después de transcurrida una hora. Y se adelantará bajo los parámetros establecidos en este proveído y en el Art. 452 del Código General del Proceso.

Por secretaría dese cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 450 del Código General del Proceso.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**b70e73fe4861cf441373d573b376d3b550f5955857f5613404b27c970c3c6ff7**

Documento generado en 08/12/2020 08:15:31 p.m.

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2016-0221
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Elizabeth Murillo Moreno
<b>Asunto</b>	Corre traslado. Requiere secuestre

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, del escrito allegado por la parte actora en el que solicita acompañamiento al inmueble embargado, con el fin de proceder a su avalúo, córrase traslado al secuestre designado dentro del plenario, a quien se dispone **REQUERIR** para que, dentro del término de cinco (5) días, contados a partir del envío de la comunicación, se pronuncie sobre el particular, y rinda cuentas comprobadas y/o informe sobre su gestión frente a la custodia del bien (C.G.P., art. 51).

Secretaría comunique por el medio más expedito, dejando las constancias de rigor.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**7e60d2a9486dd3ceeffcbac9b0956c31a3df44e214111f95cd63bf62ff91  
07d3**

Documento generado en 08/12/2020 08:15:33 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2017-0024</b>
<b>Demandante</b>	Credifamilia Compañía de Financiamiento S.A.
<b>Demandado</b>	Dayan Viviana Aguilera Ayala
<b>Asunto</b>	Corre traslado informe secuestre

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, del escrito allegado por el secuestre designado, en cumplimiento al requerimiento efectuado con auto del 26 de agosto de 2020, córrase traslado a la parte actora, para los fines que estime pertinentes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO  
Secretaria**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**f4ffc9b55a84ad0df897a7799926e8febda0a8835f3744effc9353460679f  
161**

Documento generado en 08/12/2020 08:15:35 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ordinario (Ejecución de sentencia)
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2017-0035</b>
<b>Demandante</b>	Ricardo Elías Arévalo Pedraza
<b>Demandado</b>	Clementina Pulido Merchán
<b>Asunto</b>	Termina por desistimiento tácito

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la parte actora no cumplió con el requerimiento efectuado con auto del 9 de septiembre de 2020, y que se cumplen los presupuestos para la aplicación del numeral 1º literal b) del artículo 317 del C.G.P.

Por tanto, el Juzgado:

### RESUELVE

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** por **DESISTIMIENTO TÁCITO** la actuación adelantada dentro del proceso Ordinario (Ejecución de sentencia) de **RICARDO ELÍAS ARÉVALO PEDRAZA** contra **CLEMENTINA PULIDO MERCHÁN**.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso (principal y acumulado), si existiere embargo de remanentes ofíciase al Juzgado que corresponde.

**TERCERO: ORDENAR** el desglose de los documentos que sirvieron para iniciar la presente acción y su entrega a la parte demandante. Secretaría deje las constancias pertinentes del artículo 116 del C.G.P., y 317 numeral 2º literal g de la misma codificación.

**CUARTO:** Sin condena en costas a las partes.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**QUINTO:** Una vez cobre ejecutoria esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

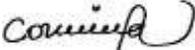
Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

<p><b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>10 DE</b> <b>DICIEMBRE DE 2020</b>, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° <b>040</b></p> <p> <b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b> Secretaría</p>
---

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**e0512b993fabdfbddacc1aadb34eafd5ec8d9f35914b0d8cea226d6a39  
4ffa**

Documento generado en 08/12/2020 08:15:37 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2017-0216
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Rubén Ortiz Montealegre y Claudia Patricia Sierra Pineda
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de crédito

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de crédito allegada por la parte actora se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Lo anterior, en la suma de **\$47'665.143,19,-** y únicamente por los conceptos de capital e intereses de plazo y moratorios, excluyendo los seguros agregados por la actora en su estado de cuenta, ya que estos no fueron ordenados en el auto de mandamiento de pago de fecha 29 de agosto de 2017.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

<b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>10 DE</b> <b>DICIEMBRE DE 2020</b> , se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° <b>040</b>
<b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b> Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**fa7032a91530fd4d50e838985c72af57ffdc0db031e0867d21abcc27829  
7ce52**

Documento generado en 08/12/2020 08:15:40 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2018-0059
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Carlos Arturo Pinzón Socha
<b>Asunto</b>	Corre traslado. Requiere secuestre

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, del escrito allegado por la parte actora en el que solicita acompañamiento al inmueble embargado, con el fin de proceder a su avalúo, córrase traslado al secuestre designado dentro del plenario, a quien se dispone **REQUERIR** para que, dentro del término de cinco (5) días, contados a partir del envío de la comunicación, se pronuncie sobre el particular, y rinda cuentas comprobadas y/o informe sobre su gestión frente a la custodia del bien (C.G.P., art. 51).

Secretaría comunique por el medio más expedito, dejando las constancias de rigor.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**aea1b1a72cc41ccd530c0b57042638ffac4c9df46a445c1a9e717f513d1d  
ceaa**

Documento generado en 08/12/2020 08:15:42 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2018-0092
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Luz Dary García Sánchez
<b>Asunto</b>	Tiene en cuenta. Agrega a los autos

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que las partes guardaron silencio dentro del término concedido con auto del 18 de noviembre de 2020. Por tanto, agréguese a los autos el informe de gestión rendido por el secuestre designado, y téngase en cuenta en su debida oportunidad procesal.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

<b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>10 DE DICIEMBRE DE 2020</b> , se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° <b>040</b>
<b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b> Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**8e1ba160c98be661bf59b02ec994f421f5b20048efb1d2ebddc32c0cbf3  
930f1**

Documento generado en 08/12/2020 08:15:44 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2018-0098
<b>Demandante</b>	Banco de Bogotá S.A.
<b>Demandado</b>	Jenny Alexandra Alvarado Ayala
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de costas

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de costas efectuada por la secretaría se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 numeral 1º del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO  
Secretaria**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**4b661cf7a1cc0055662423f495ea4410d36f5ea108397962d6904c87c7a  
30b20**

Documento generado en 08/12/2020 08:15:46 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2018-0216</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Jorge Genaro Miranda Álvarez
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de crédito. Agrega a los autos. Requiere demandado

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de crédito allegada por la parte actora se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

De otra parte, agréguese a los autos y téngase en cuenta la autorización allegado por el demandado al correo institucional, con la que faculta a la señora **NANCY CECILIA TAPIERO VELÁSQUEZ** para que realice labores de **consulta y solicitud de información y de copias** dentro del proceso de la referencia.

No obstante, se pone de presente al demandado que la autorización solamente puede ser admitida para este tipo de labores de gestión citadas en el inciso anterior de este proveído, toda vez que, las demás actividades de representación que pretende el señor **MIRANDA**, solamente pueden ser conferidas haciendo uso del derecho de postulación, esto es, confiriendo poder a un abogado legalmente autorizado (C.G.P., art. 73). Por tanto, se **REQUIERE** al demandado para que proceda de conformidad.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**89d52cd0f1470495730d70758cd035f8c9c8ced9447a02598c29a6322c  
137d6e**

Documento generado en 08/12/2020 08:25:12 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2018-0232</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Mónica Andrea Castillo
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de crédito

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de crédito allegada por la parte actora se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO  
Secretaria**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**b325dbd4ad2ce2f16b22ea0e36260658dbf4392bc2a0321789d54aec417db936**

Documento generado en 08/12/2020 08:15:47 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2018-0267
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Jesús Orlando Cortés Ayala
<b>Asunto</b>	Requiere apoderado judicial

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, revisado el proceso en lo pertinente, se dispone **REQUERIR** al profesional del derecho designado con auto del 28 de octubre de 2020, para que, dentro del término de cinco (5) días, acredite en debida forma las razones por las que no manifestó su aceptación al cargo de apoderado de pobreza de la parte demandada, o, si es del caso, acredite prueba que justifique su rechazo. Secretaría comunique por el medio más expedito.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO  
Secretaria**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**a89976e4109072e2e7be82606cae3231f81ec766b16de4022910c8da2e605bb7**

Documento generado en 08/12/2020 08:15:49 p.m.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2019-0119
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social
<b>Demandado</b>	Héctor Jaime Vidal Mezu y Marisol Cárdenas Guerrero
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidaciones de crédito y costas. Complementar avalúo catastral

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de crédito allegada por la parte actora a través del correo institucional, y la de costas efectuada por la secretaría del Juzgado, se encuentran ajustadas a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 366 y 446 del Código General del Proceso, este Despacho les imparte aprobación.

De otra parte, compleméntese el avalúo comercial allegado al Juzgado, acreditando el ingreso al inmueble y peritándose sobre su estado de conservación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO  
Secretaria**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**6478c0f65c973f3f532d0ec7684a421b30eadda3b364f0018413e5b4707  
07ba2**

Documento generado en 08/12/2020 08:15:51 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2019-0188</b> (Radicado de origen 2018-0105)
<b>Demandante</b>	Banco de Bogotá
<b>Demandado</b>	Luis Alfonso Torres Castellanos
<b>Asunto</b>	Designa curador

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales que la información del proceso se ingresó en la página del Registrado Nacional de Emplazados del Consejo Superior de la Judicatura, y que el término venció sin que se haya hecho presente el demandado emplazado.

En consecuencia, con apoyo en lo dispuesto en el inciso final del artículo 108 del C.G.P. el Juzgado designa como curador *Ad-Litem* del demandado **LUIS ALFONSO TORRES CASTELLANOS** a **MARIÑO SANDOVAL CARLOS EDUARDO**, quien ejerce como abogado habitualmente la profesión, en este municipio, y quien desempeñará el cargo de forma gratuita (*numeral 7º del Art. 48 del Código General del Proceso*). Comuníquese en debida forma su designación, por el medio más expedito (*Art. 49 del Código General del Proceso*).

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**1dba45edf2a794063759a4b181f0329cba31c5875df34aeb623cdc105bf  
9aba2**

Documento generado en 08/12/2020 08:15:53 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2019-0213</b> (Radicado de origen 2018-0382)
<b>Demandante</b>	Marco Tulio Sierra
<b>Demandado</b>	Rafael Rodríguez Camelo
<b>Asunto</b>	Señala fecha de remate

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, por ser procedente, se dispone señalar como fecha para llevar a cabo diligencia de remate del bien inmueble que se encuentra embargado, secuestrado y avaluado dentro del presente proceso, la hora de las **8:00 A.M.** del día **2** del mes de **FEBRERO** del año **2021**. Publíquese en el periódico El Tiempo, El Espectador, el Nuevo Siglo, Q'hubo o La República. (Art. 450 Código General del Proceso).

La base de la licitación será el **70%** del avalúo dado al bien.

El depósito para hacer postura, corresponde al **40%** del mismo, la que podrá hacerse bajo los parámetros dispuestos en el Artículo 451 del Código General del Proceso.

La audiencia en que se llevará a cabo la diligencia de remate se realizará virtualmente utilizando la plataforma de comunicación Microsoft Teams. Por tanto, con el propósito de adelantarla en debida forma, se requiere a los interesados para que instalen en sus dispositivos electrónicos la respectiva aplicación; crear, de no tenerlo, un correo electrónico con el dominio Hotmail (ej. usuarioabogado@hotmail.com), ya que este es el único admitido por dicha plataforma, e informen dentro del menor tiempo posible dicha dirección electrónica para registrarla y remitir a los usuarios la respectiva invitación. El proceso digital podrá ser consultado por los interesados que remitan sus datos, en el microsítio de este Juzgado.

Los sobres con las ofertas, deberán ser radicados de manera presencial en este Juzgado, en el término señalado en el artículo 451 del C.G.P., o, el día de la diligencia, en el horario de **8:00 a.m. a 8:45 a.m.** Al momento de ingresar a



este Juzgado para dichos efectos, los interesados deberán cumplir con las medidas de control de acceso a la sede establecidas en la Circular DESAJBOC20-81 del 8 de noviembre de 2020, expedida por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca.

La diligencia se iniciará a la hora indicada, no se cerrará sino hasta después de transcurrida una hora. Y se adelantará bajo los parámetros establecidos en este proveído y en el Art. 452 del Código General del Proceso.

Por secretaría dese cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 450 del Código General del Proceso.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO  
Secretaria**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**3aebbc3a7110d7cf663eb6a105512cea62805084c73fb62752358562c38f1eeb**

Documento generado en 08/12/2020 08:15:55 p.m.

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2019-0218</b> (Radicado de origen 2018-0404)
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Marco Saúl Mina Amazo
<b>Asunto</b>	Señala fecha para secuestro

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, por ser procedente, se dispone señalar la hora de las **8:00 A.M** del día **28** del mes de **ENERO** del año **2021**, para llevar a cabo la diligencia de secuestro decretada con auto del 12 de marzo de 2020 (f. 181).

Se designa como secuestre al Auxiliar de Justicia **AUXILIARES DE LA JUSTICIA SAS** quien debe ser notificado de la fecha y hora de la diligencia en la dirección o teléfono que aparece en la Lista Oficial.

En la práctica de la diligencia se aplicarán las medidas de bioseguridad para la prevención y contención del COVID-19, contenidas en el protocolo de prevención de contagio expedido para el efecto por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca, y quienes intervengan deberán utilizar sus elementos de protección personal, tales como tapabocas, guantes, caretas o monogafas.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**735cc8d72ce74cea2280a81b162ade09dcb27ca2393fad857b980ced7ce  
66021**

Documento generado en 08/12/2020 08:15:56 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2019-0224</b> (Radicado de origen 2018-0455)
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Libardo Dorado Sierra
<b>Asunto</b>	Corre traslado. Requiere secuestre

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, del escrito allegado por la parte actora en el que solicita acompañamiento al inmueble embargado, con el fin de proceder a su avalúo, córrase traslado al secuestre designado dentro del plenario, a quien se dispone **REQUERIR** para que, dentro del término de cinco (5) días, contados a partir del envío de la comunicación, se pronuncie sobre el particular, y rinda cuentas comprobadas y/o informe sobre su gestión frente a la custodia del bien (C.G.P., art. 51).

Secretaría comunique por el medio más expedito, dejando las constancias de rigor.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**f32f9da8e5edd23465dd91192c9f2e04ce15de6dbbb00d5fe7921cf990b  
efaa1**

Documento generado en 08/12/2020 08:15:14 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2019-0232</b> (Radicado de origen 2018-0513)
<b>Demandante</b>	Banco de Occidente
<b>Demandado</b>	Nelson Josué Chingate Acuña
<b>Asunto</b>	Termina proceso por pago total de la obligación

Atendiendo lo solicitado en el escrito allegado al correo institucional, y cumplidos los requisitos de trata el artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

### RESUELVE

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Singular de **BANCO DE OCCIDENTE** contra **NELSON JOSUÉ CHINGATE ACUÑA** por **PAGO TOTAL** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al Juzgado que corresponde.

**TERCERO: ORDENAR** el desglose de los títulos que sirvieron de base de la presente acción ejecutiva y su entrega a la parte demandada, por secretaría con las constancias pertinentes del artículo 116 del C.G.P.

**CUARTO:** Sin condena en costas a las partes.

**QUINTO:** Una vez cobre ejecutoria esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**0b7b212ff6d18d48dbb83752c18c005f2839eddb557db9e3d51a178dccf  
6574f**

Documento generado en 08/12/2020 08:15:58 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2019-0240
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	José Giovanni Fuyo González
<b>Asunto</b>	Corre traslado avalúo

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, del avalúo catastral allegado por la parte actora al correo institucional córrase traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días, para los fines establecidos en el artículo 444 del C.G.P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**8a48232dea9dd2327f7a42bcc872df32c6b0a024631f9aa733197958ab  
85e209**

Documento generado en 08/12/2020 08:16:00 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2019-0333</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Nelsi Yanira Cano Vásquez
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de costas

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de costas efectuada por la secretaría se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 numeral 1º del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO  
Secretaria**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**4eca1f6166c488b638acc27ffadf1ff2f7cd588da1bf883c2e1fa559c2d009e6**

Documento generado en 08/12/2020 08:16:02 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2019-0416</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Leonardo Alberto Roldán Landinez
<b>Asunto</b>	Señala fecha de remate

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, por ser procedente, se dispone señalar como fecha para llevar a cabo diligencia de remate del bien inmueble que se encuentra embargado, secuestrado y avaluado dentro del presente proceso, la hora de las **8:00 A.M.** del día **4** del mes de **MARZO** del año **2021**. Publíquese en el periódico El Tiempo, El Espectador, el Nuevo Siglo, Q'hubo o La República. (Art. 450 Código General del Proceso).

La base de la licitación será el **70%** del avalúo dado al bien.

El depósito para hacer postura, corresponde al **40%** del mismo, la que podrá hacerse bajo los parámetros dispuestos en el Artículo 451 del Código General del Proceso.

La audiencia en que se llevará a cabo la diligencia de remate se realizará virtualmente utilizando la plataforma de comunicación Microsoft Teams. Por tanto, con el propósito de adelantarla en debida forma, se requiere a los interesados para que instalen en sus dispositivos electrónicos la respectiva aplicación; crear, de no tenerlo, un correo electrónico con el dominio Hotmail (ej. usuarioabogado@hotmail.com), ya que este es el único admitido por dicha plataforma, e informen dentro del menor tiempo posible dicha dirección electrónica para registrarla y remitir a los usuarios la respectiva invitación. El proceso digital podrá ser consultado por los interesados que remitan sus datos, en el microsítio de este Juzgado.

Los sobres con las ofertas, deberán ser radicados de manera presencial en este Juzgado, en el término señalado en el artículo 451 del C.G.P., o, el día de la diligencia, en el horario de **8:00 a.m. a 8:45 a.m.** Al momento de ingresar a



este Juzgado para dichos efectos, los interesados deberán cumplir con las medidas de control de acceso a la sede establecidas en la Circular DESAJBOC20-81 del 8 de noviembre de 2020, expedida por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca.

La diligencia se iniciará a la hora indicada, no se cerrará sino hasta después de transcurrida una hora. Y se adelantará bajo los parámetros establecidos en este proveído y en el Art. 452 del Código General del Proceso.

Por secretaría dese cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 450 del Código General del Proceso.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO  
Secretaria**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**dba3771fae7b90937b34b41bf4360992441b2bb72bc5a86da23054bf97  
a8de10**

Documento generado en 08/12/2020 08:16:04 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2019-0439
<b>Demandante</b>	Hugo Octavio Orduz Silva
<b>Demandado</b>	Fábrica de Baldosines El Triunfo S.A.S.
<b>Asunto</b>	Termina proceso por pago total de la obligación

Atendiendo lo solicitado en el escrito allegado al correo institucional, y cumplidos los requisitos de trata el artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

### RESUELVE

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Singular de **HUGO OCTAVIO ORDUZ SILVA** contra **FÁBRICA DE BALDOSINES EL TRIUNFO S.A.S.** por **PAGO TOTAL** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al Juzgado que corresponde.

**TERCERO: ORDENAR** el desglose de los títulos que sirvieron de base de la presente acción ejecutiva y su entrega a la parte demandada, por secretaría con las constancias pertinentes del artículo 116 del C.G.P.

**CUARTO:** Sin condena en costas a las partes.

**QUINTO:** Una vez cobre ejecutoria esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**582d915ce7037a47536837db917f2896f8cdb47d47d93b9f5a7bc9f086f  
0e2a6**

Documento generado en 08/12/2020 08:16:05 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2019-0478</b>
<b>Demandante</b>	Banco Pichincha S.A.
<b>Demandado</b>	María Milena Peralta Garzón
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de costas

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de costas efectuada por la secretaría se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 numeral 1º del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO  
Secretaria**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**d7fd82b1b3d59de326e4db5a7143c8480265e5fb9af9f891e3d666f391c  
e7630**

Documento generado en 08/12/2020 08:16:07 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2019-0495</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Carlos Alberto Patiño Jaramillo y Rubi Esperanza Matallana Páez
<b>Asunto</b>	Señala fecha de remate

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, por ser procedente, se dispone señalar como fecha para llevar a cabo diligencia de remate del bien inmueble que se encuentra embargado, secuestrado y avaluado dentro del presente proceso, la hora de las **8:00 A.M.** del día **1º**, del mes de **FEBRERO** del año **2021**. Publíquese en el periódico El Tiempo, El Espectador, el Nuevo Siglo, Q'hubo o La República. (Art. 450 Código General del Proceso).

La base de la licitación será el **70%** del avalúo dado al bien.

El depósito para hacer postura, corresponde al **40%** del mismo, la que podrá hacerse bajo los parámetros dispuestos en el Artículo 451 del Código General del Proceso.

La audiencia en que se llevará a cabo la diligencia de remate se realizará virtualmente utilizando la plataforma de comunicación Microsoft Teams. Por tanto, con el propósito de adelantarla en debida forma, se requiere a los interesados para que instalen en sus dispositivos electrónicos la respectiva aplicación; crear, de no tenerlo, un correo electrónico con el dominio Hotmail (ej. usuarioabogado@hotmail.com), ya que este es el único admitido por dicha plataforma, e informen dentro del menor tiempo posible dicha dirección electrónica para registrarla y remitir a los usuarios la respectiva invitación. El proceso digital podrá ser consultado por los interesados que remitan sus datos, en el micrositio de este Juzgado.

Los sobres con las ofertas, deberán ser radicados de manera presencial en este Juzgado, en el término señalado en el artículo 451 del C.G.P., o, el día de la diligencia, en el horario de **8:00 a.m. a 8:45 a.m.** Al momento de ingresar a



este Juzgado para dichos efectos, los interesados deberán cumplir con las medidas de control de acceso a la sede establecidas en la Circular DESAJBOC20-81 del 8 de noviembre de 2020, expedida por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca.

La diligencia se iniciará a la hora indicada, no se cerrará sino hasta después de transcurrida una hora. Y se adelantará bajo los parámetros establecidos en este proveído y en el Art. 452 del Código General del Proceso.

Por secretaría dese cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 450 del Código General del Proceso.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**78c99d90b4afe1726c4877db93af4c98677e2a401c5445cc829a4564e18f73d1**

Documento generado en 08/12/2020 08:16:09 p.m.

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2019-0535</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Juan Carlos Torres Arroyo
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de crédito

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de crédito allegada por la parte actora se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO  
Secretaria**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**61247aab903cf1d424d86a4f762c6f2f100894beec26117ee0366c1060a  
dd5f8**

Documento generado en 08/12/2020 08:16:11 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Declarativo (Demanda principal)
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2019-0537
<b>Demandante</b>	Osmeider Correa Rios
<b>Demandado</b>	Néstor Fabián Rodríguez Navarro
<b>Asunto</b>	Córrase traslado excepción previa

Estando el proceso al Despacho para lo pertinente, de la excepción previa denominada "**FALTA DE INTEGRACION DEL CONTRADICTORIO - LITIS CONSORCIO NECESARIO**" formulada oportunamente por el demandado, córrase traslado a la parte actora por el término de tres (3) días, en la forma prevista en los artículos 101 y 110 del C.G.P.

Notifíquese (3)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**b6da90617f2dcbc506127bb1c12916b0a57cf00eaf8706cb9e2104779b5  
a03cf**

Documento generado en 08/12/2020 08:16:13 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Declarativo (Demanda principal)
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2019-0537
<b>Demandante</b>	Osmeider Correa Rios
<b>Demandado</b>	Néstor Fabián Rodríguez Navarro
<b>Asunto</b>	Responde derecho de petición

Atendiendo el derecho de petición elevado por el demandante a través del correo electrónico institucional, es deber informarle que este mecanismo de consulta no es procedente frente a autoridades judiciales, pues ante estas existen las vías y mecanismos idóneos para dar a conocer las inquietudes de las partes. En rigor, en sentencia T-377 de 3 de abril de 2000, reiterada con otra de No. T-920 de 2012, la H. Corte Constitucional sostuvo que el mencionado derecho “no procede para poner en marcha el aparato judicial o para solicitar a un servidor público que cumpla sus funciones jurisdiccionales, ya que ésta es una actuación reglada que está sometida a la ley procesal”.

No obstante, y con el fin de resolver las inquietudes del petente relativas a obtener información sobre el requerimiento efectuado por el Despacho con auto del 9 de septiembre de 2020, se le pone de presente que el proveído se encuentra en la capeta *one drive* del proceso para su consulta y disposición. De otra parte, respecto a la atención al público por parte de este Despacho Judicial, se indica que puede solicitar una cita en la secretaría del Juzgado, como se describe para estos efectos en el aviso fijado en la página web del Despacho <http://www.juzgado2civilmunicipalsoacha.com/>.

Notifíquese (3)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**078ff727d34d6cc700ae753e93201f7da25eb9704aa205f00aa60ae1d7f  
5d6a5**

Documento generado en 08/12/2020 08:16:14 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Declarativo (Demanda de reconvenición)
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2019-0537
<b>Demandante</b>	Néstor Fabián Rodríguez Navarro
<b>Demandado</b>	Osmeider Correa Rios
<b>Asunto</b>	Tiene en cuenta. Estarse a lo dispuesto en auto de la fecha

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que venció en silencio el término de traslado de la demanda de reconvenición, sin que la parte reconvenida contestara la demanda, ni formulara medio exceptivo alguno.

Con el fin de continuar a la etapa que le sigue a este proceso, las partes deben estarse a lo dispuesto en auto de la fecha.

Notifíquese (3)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**af792e0acbcce8d3ed4abfda3ec83f31f77f38a212792e17144cb9aa02de  
c96d**

Documento generado en 08/12/2020 08:16:16 p.m.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2019-0546
<b>Demandante</b>	Credifamilia Compañía de Financiamiento S.A.
<b>Demandado</b>	Martín Nagles Tapia y Liliana Rocío Barragán Cardozo
<b>Asunto</b>	Aprueba Liquidación de crédito. Pone en conocimiento

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de crédito allegada por la parte actora se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

De otra parte, del escrito allegado por la parte demandada en el que menciona que se encuentra al día en el pago de la obligación ejecutada, córrase traslado a la parte actora, a fin de que se pronuncie sobre el particular.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

<b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>10 DE</b> <b>DICIEMBRE DE 2020</b> , se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° <b>040</b>
<b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b> Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**0595b299b8e17ef69def8dffa6a6fd7199f757339221e7b86b0709c9dc4  
3e8ad**

Documento generado en 08/12/2020 08:16:18 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2019-0546</b>
<b>Demandante</b>	Credifamilia Compañía de Financiamiento S.A.
<b>Demandado</b>	Martín Nagles Tapia y Liliana Rocío Barragán Cardozo
<b>Asunto</b>	Decreto secuestro

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, acreditado en el plenario el registro de la medida cautelar de embargo decretada por este Juzgado, sobre el inmueble objeto de hipoteca. Se dispone:

Decretar el **SECUESTRO** del bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada. Para ello se señala la hora de las **9:00 A.M.** del día 27 del mes de **ENERO** del año **2021**.

Se designa como secuestre al Auxiliar de Justicia **AUXILIARES DE LA JUSTICIA SAS** quien debe ser notificado de la fecha y hora de la diligencia en la dirección o teléfono que aparece en la Lista Oficial.

En la práctica de la diligencia se aplicarán las medidas de bioseguridad para la prevención y contención del COVID-19, contenidas en el protocolo de prevención de contagio expedido para el efecto por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca, y quienes intervengan deberán utilizar sus elementos de protección personal, tales como tapabocas, guantes, caretas o monogafas.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**63e3966d7ed79e8323d1008987503de986b3e8c6e43f9c262bcb817bfe  
5732cd**

Documento generado en 08/12/2020 08:16:20 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2019-0551</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Daniel Ricardo Figueroa Maya y Natalia Hernández Melo
<b>Asunto</b>	Señala fecha de remate

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, por ser procedente, se dispone señalar como fecha para llevar a cabo diligencia de remate del bien inmueble que se encuentra embargado, secuestrado y avaluado dentro del presente proceso, la hora de las **8:00 A.M.** del día **8** del mes de **FEBRERO** del año **2021**. Publíquese en el periódico El Tiempo, El Espectador, el Nuevo Siglo, Q'hubo o La República. (Art. 450 Código General del Proceso).

La base de la licitación será el **70%** del avalúo dado al bien.

El depósito para hacer postura, corresponde al **40%** del mismo, la que podrá hacerse bajo los parámetros dispuestos en el Artículo 451 del Código General del Proceso.

La audiencia en que se llevará a cabo la diligencia de remate se realizará virtualmente utilizando la plataforma de comunicación Microsoft Teams. Por tanto, con el propósito de adelantarla en debida forma, se requiere a los interesados para que instalen en sus dispositivos electrónicos la respectiva aplicación; crear, de no tenerlo, un correo electrónico con el dominio Hotmail (ej. usuarioabogado@hotmail.com), ya que este es el único admitido por dicha plataforma, e informen dentro del menor tiempo posible dicha dirección electrónica para registrarla y remitir a los usuarios la respectiva invitación. El proceso digital podrá ser consultado por los interesados que remitan sus datos, en el micrositio de este Juzgado.

Los sobres con las ofertas, deberán ser radicados de manera presencial en este Juzgado, en el término señalado en el artículo 451 del C.G.P., o, el día de la diligencia, en el horario de **8:00 a.m. a 8:45 a.m.** Al momento de ingresar a



este Juzgado para dichos efectos, los interesados deberán cumplir con las medidas de control de acceso a la sede establecidas en la Circular DESAJBOC20-81 del 8 de noviembre de 2020, expedida por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca.

La diligencia se iniciará a la hora indicada, no se cerrará sino hasta después de transcurrida una hora. Y se adelantará bajo los parámetros establecidos en este proveído y en el Art. 452 del Código General del Proceso.

Por secretaría dese cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 450 del Código General del Proceso.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO  
Secretaria**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**5bdaea84d238947800cb9a5ec4cdabbe7dd0155907a9a2f41921188d69  
c2e637**

Documento generado en 08/12/2020 08:16:22 p.m.

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2019-0588</b>
<b>Demandante</b>	Banco de Bogotá S.A.
<b>Demandado</b>	Ricardo Marciales Millán y Milena Gil Camelo
<b>Asunto</b>	Tiene por notificado demandado. Ordena seguir adelante con la ejecución

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que el demandado **RICARDO MARCIALES MILLÁN** se notificó por aviso del auto de mandamiento de pago del 13 de agosto de 2020, en la forma prevista en el artículo 292 del C.G.P., y que guardó silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, integrado debidamente el contradictorio conforme lo establecido con auto del 14 de octubre de 2020; habiéndose embargado en debida forma el bien inmueble objeto de garantía hipotecaria, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 468 del C.G.P., el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra **RICARDO MARCIALES MILLAN Y MILENA GIL CAMELO** y en favor de **BANCO DE BOGOTA S.A.**, en los términos indicados el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar la **VENTA EN PÚBLICA SUBASTA** del inmueble objeto de la hipoteca identificado con matrícula inmobiliaria No. **051-106855** cuya ubicación y linderos se encuentran consignados en el líbello introductorio y con el cual se está garantizando el crédito hipotecario referido en el mandamiento de pago, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar el **AVALÚO** de los bienes objeto de la subasta pública.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**CUARTO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.

**QUINTO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de **\$2'200.000,00**. Por secretaría liquídense.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO  
Secretaria**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**cedbee804601102db53fd6a45b6668fedb83946134f4c65b3908fad99df  
bab36**

Documento generado en 08/12/2020 08:16:24 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2019-0599
<b>Demandante</b>	Banco de Bogotá S.A.
<b>Demandado</b>	Lina María del Mar Cuenca Trujillo
<b>Asunto</b>	Señala fecha para secuestro

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, por ser procedente, se dispone señalar la hora de las **8: 00 A.M.** del día **27** del mes de **ENERO** del año **2021**, para llevar a cabo la diligencia de secuestro decretada con auto del 3 de diciembre de 2019 (f. 76).

Se designa como secuestre al Auxiliar de Justicia **AUXILIARES DE LA JUSTICIA SAS** quien debe ser notificado de la fecha y hora de la diligencia en la dirección o teléfono que aparece en la Lista Oficial.

En la práctica de la diligencia se aplicarán las medidas de bioseguridad para la prevención y contención del COVID-19, contenidas en el protocolo de prevención de contagio expedido para el efecto por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca, y quienes intervengan deberán utilizar sus elementos de protección personal, tales como tapabocas, guantes, caretas o monogafas.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**da478fc98b7995531db64e5741df590c4e928da5ec92847dbd8a64a3d2  
4c71e7**

Documento generado en 08/12/2020 08:16:26 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2019-0604
<b>Demandante</b>	Banco de Bogotá
<b>Demandado</b>	Oscar Moreno Zapata
<b>Asunto</b>	No accede petición. Pone en conocimiento

Estando el proceso al Despacho para lo pertinente, póngase en conocimiento de la parte actora el informe secretarial que antecede, en el que se indica que, consultado en lo solicitado, no se encontraron dineros consignados a órdenes de este Juzgado en favor de este proceso. Por tanto, no es posible acceder a la solicitud de entregar algún tipo de saldo como requiere el actor.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**d4cf6ef1438c16fd97457beb3b5b780f6b3fe99600b607a94830f3b8f69f  
cb7d**

Documento generado en 08/12/2020 08:16:28 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2019-0613</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Samuel Alberto Herrera Cuevas
<b>Asunto</b>	Corre traslado avalúo

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, del avalúo catastral allegado por la parte actora al correo institucional córrase traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días, para los fines establecidos en el artículo 444 del C.G.P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

<b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>10 DE DICIEMBRE DE 2020</b> , se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° <b>040</b>
<b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b> Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**4f5b9426a0fa3a9f1af84a6e81c541b8fed2565ad9d43593a2ae727e40e89855**

Documento generado en 08/12/2020 08:16:29 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2019-00617
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Jorge Edison Pinto Marroquín
<b>Asunto</b>	Oficiar

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, infórmese al **JUZGADO VEINTIUNO CIVIL MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ** que no es posible atender de manera favorable su solicitud de embargo de remanentes contenida en el oficio No. 1141 del 3 de agosto de 2020, toda vez que, con auto del 4 de febrero de esa anualidad, se declaró terminado el proceso de la referencia por pago de las cuotas en mora de la obligación ejecutada, entregándose el respectivo oficio de desembargo a la parte demandante.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

<b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>10 DE DICIEMBRE DE 2020</b> , se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° <b>040</b>
<b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b> Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**f934f42a6dd366ce2ce8e366c7e62273fbb400910e7458311ff436f190c0  
ab7f**

Documento generado en 08/12/2020 08:16:31 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2019-0666</b>
<b>Demandante</b>	Banco de Bogotá
<b>Demandado</b>	Hever Alberto Mendoza Suárez
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de crédito

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de crédito allegada por la parte actora se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO  
Secretaria**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**04f29a1bef0011266fa10ff11552b8802cd2c950145348f29c153d66792  
22871**

Documento generado en 08/12/2020 08:16:33 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2019-0673
<b>Demandante</b>	Banco de Bogotá
<b>Demandado</b>	José Enrique Cantor Sierra
<b>Asunto</b>	Requiere curador ad-litem

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, se **REQUIERE** al profesional del derecho designado con auto del 9 de septiembre de 2020, para que, dentro del término de cinco (5) días, acredite en debida forma las causas por las que no ha asumido el cargo de curador ad-litem para el cual fue nombrado por este Juzgado.

Lo anterior, so pena de dar aplicación a las sanciones a que haya lugar (C.G.P., art. 48, num. 7º). Secretaría comuníquese al auxiliar de la justicia por el medio más expedito.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

<b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>10 DE</b> <b>DICIEMBRE DE 2020</b> , se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° <b>040</b>
<b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b> Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**84719e3c3964af38c928874f46cc1ace315ff69b446c6f8a41f07be4d31f  
04e5**

Documento generado en 08/12/2020 08:16:35 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2019-0712
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Omar Yesid Ángel Aros
<b>Asunto</b>	No accede manifestación de renuncia

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, no accede el Despacho a la manifestación de renuncia elevada por el **BUFETE SUÁREZ & ASOCIADOS LTDA.**, toda vez que, al revisar el plenario en lo pertinente, se observa que el poder conferido terminó cuando la entidad demandante otorgó otro a la anterior apoderada judicial, como se puso de presente con auto del 19 de agosto de 2020 (C.G.P., art. 76).

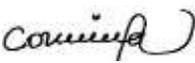
Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

<b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>10 DE</b> <b>DICIEMBRE DE 2020</b> , se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° <b>040</b>  <b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b> Secretaria
---

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**a0f1e40f116a4df3ce00c280074a21a8ebef3ef88f1fe3a7c203ad97b18f3  
17d**

Documento generado en 08/12/2020 08:16:37 p.m.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Valide éste documento electrónico en  
la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2019-0715
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Manuel Alfredo Ruiz Rodríguez
<b>Asunto</b>	No accede manifestación de renuncia

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, no accede el Despacho a la manifestación de renuncia elevada por el **BUFETE SUÁREZ & ASOCIADOS LTDA.**, toda vez que, al revisar el plenario en lo pertinente, se observa que el poder conferido terminó cuando la entidad demandante otorgó otro a distinto profesional del derecho, como se puso de presente con auto del 4 de noviembre de 2020 (C.G.P., art. 76). Por tanto, la sociedad memorialista debe remitirse y estarse a lo resuelto con auto de dicha fecha.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO  
Secretaria**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**3ebf748e68bcea7f77e7f85985d4e2464d67e8c8b30de49d6267c4fdbba9  
9d43b**

Documento generado en 08/12/2020 08:16:39 p.m.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2019-0746
<b>Demandante</b>	Itau Corpbanca Colombia S.A.
<b>Demandado</b>	Harold Yesid Ángel Suárez
<b>Asunto</b>	Ordena emplazamiento

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, por ser procedente, se ordena el emplazamiento del demandado **HAROLD YESID ÁNGEL SUÁREZ** bajo los parámetros establecidos en el artículo 10º del Decreto 806 de 2020. Para el efecto, por secretaría inclúyase en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, el nombre de la persona convocada, las partes, la clase de proceso, y el Juzgado que la requiere (C.G.P., art. 108). El emplazamiento se entenderá surtido 15 días después de la divulgación en dicho registro. Vencido el término se procederá designar curador Ad- Litem, si a ello hubiere lugar, con quien se hará la notificación y se continuará con el trámite del proceso.

Secretaría proceda de conformidad.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**ba7746291c9b11e2e91b63ad326f332eb1581b8e4c7c0510423b1509d559c5d3**

Documento generado en 08/12/2020 08:16:41 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2019-0759
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Henry Rodríguez Riaño
<b>Asunto</b>	Señala fecha para secuestro

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, por ser procedente, se dispone señalar la hora de las **9:00 A.M.** del día **10** del mes de **FEBRERO** del año **2021**, para llevar a cabo la diligencia de secuestro decretada con auto del 13 de febrero de 2020 (f. 113).

Se designa como secuestre al Auxiliar de Justicia **PERSEC SAS** quien debe ser notificado de la fecha y hora de la diligencia en la dirección o teléfono que aparece en la Lista Oficial.

En la práctica de la diligencia se aplicarán las medidas de bioseguridad para la prevención y contención del COVID-19, contenidas en el protocolo de prevención de contagio expedido para el efecto por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca, y quienes intervengan deberán utilizar sus elementos de protección personal, tales como tapabocas, guantes, caretas o monogafas.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**22bc112ea05ef5eb2dd01edc9eb1d4cb7c11eca6ceff4dde90de74ef2e25  
6aa8**

Documento generado en 08/12/2020 08:16:42 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2019-0760
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Eylin Katherinne Lugo Velandia
<b>Asunto</b>	Señala fecha para secuestro

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, por ser procedente, se dispone señalar la hora de las **9:00 A.M.** del día **10** del mes de **FEBRERO** del año **2021**, para llevar a cabo la diligencia de secuestro decretada con auto del 18 de febrero de 2020 (f. 140).

Se designa como secuestre al Auxiliar de Justicia **PERSEC SAS** quien debe ser notificado de la fecha y hora de la diligencia en la dirección o teléfono que aparece en la Lista Oficial.

En la práctica de la diligencia se aplicarán las medidas de bioseguridad para la prevención y contención del COVID-19, contenidas en el protocolo de prevención de contagio expedido para el efecto por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca, y quienes intervengan deberán utilizar sus elementos de protección personal, tales como tapabocas, guantes, caretas o monogafas.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**8a4baf0489ef12991b11abeac69818ba46d940b17a1c8dbf29555fa7b9d  
2bc25**

Documento generado en 08/12/2020 08:16:44 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2019-0776
<b>Demandante</b>	Banco de Bogotá
<b>Demandado</b>	Jarriccson Fernando Aguilar Corredor
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de crédito

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de crédito allegada por la parte actora se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO  
Secretaria**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**afe6bf5fd2429fa99825a9f501cc419ca9f752a0e7f2071fc0b90761ab01d2f6**

Documento generado en 08/12/2020 08:16:46 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2019-0787</b>
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Geraldin Solano Herrera
<b>Asunto</b>	Complementar avalúo comercial

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, previo a resolver lo pertinente, la parte actora allegue el "CERTIFICADO CATASTRAL NACIONAL" del inmueble objeto de avalúo comercial (C.G.P., art. 444, num. 4°).

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

<b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>10 DE</b> <b>DICIEMBRE DE 2020</b> , se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° <b>040</b>
<b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b> Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**7162dcb621a07f8ee052558c23c75745cd4126edaed70d46ecdc92e7  
32cd59**

Documento generado en 08/12/2020 08:16:48 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2019-0787</b>
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Geraldin Solano Herrera
<b>Asunto</b>	Ordena seguir adelante con la ejecución

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, integrado debidamente el contradictorio; habiéndose embargado en debida forma el bien inmueble objeto de garantía hipotecaria, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 468 del C.G.P., el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra **GERALDIN SOLANO HERRERA** y en favor de **BANCOLOMBIA S.A.**, en los términos indicados el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar la **VENTA EN PÚBLICA SUBASTA** del inmueble objeto de la hipoteca identificado con matrícula inmobiliaria No. **051-223956** cuya ubicación y linderos se encuentran consignados en el líbello introductorio y con el cual se está garantizando el crédito hipotecario referido en el mandamiento de pago, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar el **AVALÚO** de los bienes objeto de la subasta pública.

**CUARTO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.

**QUINTO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de **\$1'600.000,00**. Por secretaría liquídense.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**2da589c09b4a0d83af592ef1cb0a4c9134592c4f7057554208d439ef34f  
2698d**

Documento generado en 08/12/2020 08:16:49 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2019-0791</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Mario Alfredo Castro Gutiérrez
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de costas

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de costas efectuada por la secretaría se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 numeral 1º del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO  
Secretaria**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**73e1691552dc84368147269bc55b0b66059e942cbcc98bf8ee39a973b1  
3157c1**

Documento generado en 08/12/2020 08:16:51 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2019-0806</b>
<b>Demandante</b>	La Hipotecaria Compañía de Financiamiento S.A.
<b>Demandado</b>	Gloria Yaznin Orjuela Pinzón
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidaciones de crédito y costas. Requiere a parte actora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de crédito contenido en el pagaré No. **035701-03-0000002734** allegada por la parte actora a través del correo institucional, y la de costas efectuada por la secretaría del Juzgado, se encuentran ajustadas a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 366 y 446 del Código General del Proceso, este Despacho les imparte aprobación.

No obstante, se **REQUIERE** a la parte actora para que informe las razones por las cuales no allegó liquidación de crédito respecto del crédito contenido en el pagaré No. **035701-07-0000002910**, también aportado como base de la ejecución.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

<b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>10 DE DICIEMBRE DE 2020</b> , se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° <b>040</b>
<b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b> Secretaria



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**bd2972b82c84c288161c7ef4c085e94ff84b687982fc5264d95bf6aff3a1  
9186**

Documento generado en 08/12/2020 08:16:53 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2019-0807</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Ruth Katherine Quintanilla Cala
<b>Asunto</b>	Requiere parte actora. Pone de presente

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, previo a resolver sobre la notificación de la parte demandada y el respectivo término de traslado, se **REQUIERE** a la parte actora para que cumpla lo requerido en auto del 21 de octubre de 2020. Lo anterior, dentro del término de tres (3) días.

Vencido el termino anterior, regrese el proceso al Despacho a fin de resolver lo que en derecho corresponda, así como lo pertinente a la entrega del traslado de la demanda a la parte ejecutada.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO  
Secretaria**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**c2ea4457ffc812bd6bdb8df2abd68c40519e6b85b2b6961aa58dad4978  
03b82d**

Documento generado en 08/12/2020 09:37:02 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2019-0845</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Néstor Simonds Zarate
<b>Asunto</b>	Decreto secuestro

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, acreditado en el plenario el registro de la medida cautelar de embargo decretada por este Juzgado, sobre el inmueble objeto de hipoteca. Se dispone:

Decretar el **SECUESTRO** del bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada. Para ello se señala la hora de las **9:00 A.M.** del día **10** del mes de **FEBRERO** del año **2021**.

Se designa como secuestre al Auxiliar de Justicia **PERSEC SAS** quien debe ser notificado de la fecha y hora de la diligencia en la dirección o teléfono que aparece en la Lista Oficial.

En la práctica de la diligencia se aplicarán las medidas de bioseguridad para la prevención y contención del COVID-19, contenidas en el protocolo de prevención de contagio expedido para el efecto por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca, y quienes intervengan deberán utilizar sus elementos de protección personal, tales como tapabocas, guantes, caretas o monogafas.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**4c4e578fbf10796236311314df85201e9bd25c7d99415e9d5ae87a475f  
dc4119**

Documento generado en 08/12/2020 08:16:56 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2019-0862</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Isidro Prada Ramírez
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de crédito

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de crédito allegada por la parte actora se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO  
Secretaria**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**e8f8b68811e00b98eaf8a645f565cf825f9b6912aa082a42beb2427cff07  
740c**

Documento generado en 08/12/2020 08:16:58 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2019-0869
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Nelson Enrique Cortés García
<b>Asunto</b>	Agrega a los autos. Tiene por notificado demandado. Contabilizar término

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos y téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes la dirección electrónica informada por la parte actora, para efectos de notificación del auto de mandamiento de pago a la parte demandada.

De otra parte, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que el demandado **NELSON ENRIQUE CORTÉS GARCÍA** se notificó del auto de mandamiento de pago del 26 de noviembre de 2019, en la forma prevista en el artículo 8º del Decreto 806 de 2020.

Secretaría contabilice el término de traslado respectivo, en la forma prevista en el artículo 118 del C.G.P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**c636a0905f21d2a9b5f67fec25807385483c572bc3f81d06130393b6865  
181c4**

Documento generado en 08/12/2020 09:39:55 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2019-0876
<b>Demandante</b>	Banco de Bogotá
<b>Demandado</b>	Víctor Alfonso Gómez Guzmán
<b>Asunto</b>	Termina proceso por pago total de la obligación

Atendiendo lo solicitado en el escrito allegado al correo institucional, y cumplidos los requisitos de trata el artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

### RESUELVE

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Singular de **BANCO DE BOGOTÁ** contra **VÍCTOR ALFONSO GÓMEZ GUZMÁN** por **PAGO TOTAL** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al Juzgado que corresponde.

**TERCERO: ORDENAR** el desglose de los títulos que sirvieron de base de la presente acción ejecutiva y su entrega a la parte demandada, por secretaría con las constancias pertinentes del artículo 116 del C.G.P.

**CUARTO:** Sin condena en costas a las partes.

**QUINTO:** Una vez cobre ejecutoria esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**ea45f9374af243f0a53c72586f6f0e9dc57b0b377d486e066b4190c4e14  
b9c34**

Documento generado en 08/12/2020 08:17:00 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2019-0886</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social S.A.
<b>Demandado</b>	Johanna del Pilar León Neme y Luis Antonio Murillo Acosta
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de crédito

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de crédito allegada por la parte actora se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO  
Secretaria**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**daad8196a70c2095fd247d99401098b7c51317e32ce00a6aadee8ed2c6  
840fb7**

Documento generado en 08/12/2020 08:17:02 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2019-0888</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social S.A.
<b>Demandado</b>	Laura Milena Ruiz Castillo
<b>Asunto</b>	Tiene por notificada demandada.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que la demandada **LAURA MILENA RUIZ CASTILLO** se notificó por aviso del auto de mandamiento de pago del 21 de enero de 2020, en la forma prevista en el artículo 292 del C.G.P., y que guardó silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

Una vez se acredite en debida forma el embargo del bien inmueble objeto de hipoteca, se resolverá lo pertinente a la luz de lo dispuesto en el artículo 468 del C.G.P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO  
Secretaria**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**288006a38518db38aba37bd7fade7b9525d961dd8d4ce591d1cba9047  
9b1fa9e**

Documento generado en 08/12/2020 08:17:04 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2019-0898</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social S.A.
<b>Demandado</b>	Martha Isabel López Baracaldo y José Dagoberto Rodríguez Urrego
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de costas

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de costas efectuada por la secretaría se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 numeral 1º del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**c87d535be22167c9d70799a5efaaa148b43d346e85469e98f54484219b  
271063**

Documento generado en 08/12/2020 08:17:05 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2019-0900</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social S.A.
<b>Demandado</b>	José Yesid Rodríguez León
<b>Asunto</b>	Termina proceso por pago de las cuotas en mora

Atendiendo lo solicitado en el escrito allegado por el correo institucional, y cumplidos los requisitos de trata el artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Hipotecario de **BANCO CAJA SOCIAL S.A.** contra **JOSÉ YESID RODRÍGUEZ LEÓN** por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase.

**TERCERO:** Por secretaría verifíquese el desglose de los documentos base de la presente acción a costa de la parte demandante, con las constancias del artículo 116 del C.G.P., y las advertencias de que continúa vigente el crédito contenido en el pagaré base de esa ejecución. Para el efecto, téngase en cuenta la autorización expresa allegada en el escrito anterior.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

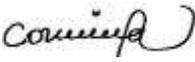
Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

<p><b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>10 DE</b> <b>DICIEMBRE DE 2020</b>, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° <b>040</b></p> <p> <b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b> Secretaria</p>
---

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**762a1a77f8f2b1bc5d491f67a4850e0a78bb44e75a305adb51a2409902  
7faeaf**

Documento generado en 08/12/2020 08:17:07 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2019-0957
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social S.A.
<b>Demandado</b>	Héctor Javier Medina Hernández y Jimena Maldonado Roa
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de costas

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de costas efectuada por la secretaría se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 numeral 1º del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO  
Secretaria**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**55258e13c54280c1b8380d1b1b9118cd4a3d7f4e9800fbe654e67a9f2fe479fb**

Documento generado en 08/12/2020 08:17:09 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2019-0979</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Jerson Fernando Sabogal Mora
<b>Asunto</b>	Termina proceso por pago de las cuotas en mora

Atendiendo lo solicitado en el escrito allegado por el correo institucional, y cumplidos los requisitos de trata el artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Hipotecario de **BANCO DAVIVIENDA S.A.** contra **JERSON FERNANDO SABOGAL MORA** por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase.

**TERCERO:** Por secretaría verifíquese el desglose de los documentos base de la presente acción a costa de la parte demandante, con las constancias del artículo 116 del C.G.P., y las advertencias de que continúa vigente el crédito contenido en el pagaré base de esa ejecución. Para el efecto, téngase en cuenta la autorización expresa allegada en el escrito anterior.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**66ce017382daeaf4ce3eba6327b0c7229367ab5c35f5567269f3d4b4def  
1a401**

Documento generado en 08/12/2020 08:17:11 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Mixto
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2019-0992
<b>Demandante</b>	La Hipotecaria Compañía de Financiamiento S.A.
<b>Demandado</b>	Eduard Manuel Fonseca Mora y Leidy Johanna Jaime Bautista
<b>Asunto</b>	Agrega a los autos. Pone en Conocimiento

Estando el proceso al Despacho para lo pertinente, agréguese a los autos y pónganse en conocimiento de la parte actora los escritos provenientes de varias entidades, con los que informan el trámite dado a los oficios Nos. 348 y 349 de 2020 que comunicaron el decreto de varias medidas cautelares.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO  
Secretaria**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**5a169198cce5cd5e12e81d36989318cd9758f4ef80c7c9f7b930f7a6f3c6  
b845**

Documento generado en 08/12/2020 08:17:13 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Mixto
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2019-0992
<b>Demandante</b>	La Hipotecaria Compañía de Financiamiento S.A.
<b>Demandado</b>	Eduard Manuel Fonseca Mora y Leidy Johanna Jaime Bautista
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de costas

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de costas efectuada por la secretaría se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 numeral 1º del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO  
Secretaria**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**4d2d3edaac5ef77a45574653bd21ac7b73b37e17132ce8ad745e4f98bb  
373748**

Documento generado en 08/12/2020 08:17:15 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2019-1001
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Martha Isabel Basabe Hernández
<b>Asunto</b>	Agrega a los autos. Requiere a parte actora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos y téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes el trámite del aviso de notificación allegado por la parte actora al correo institucional. No obstante, previo a resolver sobre la notificación de la demandada, la parte actora allegue el texto del citatorio remitido, ya que, en el archivo digital aportado, solo se observa la guía y la certificación de entrega.

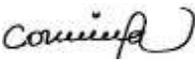
Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

<b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>10 DE</b> <b>DICIEMBRE DE 2020</b> , se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° <b>040</b>  <b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b> Secretaria
---

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**5e5c016782ab6ad362d715dce3c405955db3a3fb71b57ee868a609c228  
246b39**

Documento generado en 08/12/2020 08:17:17 p.m.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Valide éste documento electrónico en  
la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2019-1003
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	María Angélica Gacha Sánchez
<b>Asunto</b>	Tiene por notificada demandada

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que la demandada **MARÍA ANGÉLICA GACHA SÁNCHEZ** se notificó por aviso del auto de mandamiento ejecutivo del 11 de febrero de 2020, y que guardó silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda, ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

Una vez se acredite en debida forma el embargo del bien inmueble objeto de garantía hipotecaria, se resolverá lo pertinente a la luz de lo dispuesto en el artículo 468 del C.G.P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaría

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**23a6410be7e6f1578e8576543ea49990dad548e45d727ca89fb74cd8a5  
cceedb**

Documento generado en 08/12/2020 08:17:19 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Declarativo
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2020-0001
<b>Demandante</b>	Hernando Hernández Rodríguez
<b>Demandado</b>	Manuel Antonio Solórzano Villalobos
<b>Asunto</b>	Decreta Inscripción de demanda. Dar cumplimiento a auto anterior

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos la póliza judicial allegada por la parte actora en cumplimiento de lo ordenado por el Despacho con auto del 2 de septiembre de 2020. Por tanto, cumplidos los requisitos dispuestos en los artículos 590 y 591 del C.G.P., se dispone:

**DECRETAR** la inscripción de la demanda respecto del bien sujeto a registro identificado con el folio de matrícula inmobiliaria **051-114469**. Oficiese a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos Respectiva.

De otra parte, secretaría de cumplimiento a lo ordenado en el inciso primero del auto de fecha 2 de septiembre de 2020.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**1dd82ef157f27b9b8c39fe004a5452215bcef2051cceedc29ed5defb9a08  
ea4e**

Documento generado en 08/12/2020 08:17:20 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2020-0053
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Luis Miguel Pedraza Ramos
<b>Asunto</b>	Tiene por notificado demandado

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que el demandado **LUIS MIGUEL PEDRAZA RAMOS** se notificó por aviso del auto de mandamiento ejecutivo del 27 de febrero de 2020, y que guardó silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda, ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

Una vez se acredite en debida forma el embargo del bien inmueble objeto de garantía hipotecaria, se resolverá lo pertinente a la luz de lo dispuesto en el artículo 468 del C.G.P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

<b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>10 DE DICIEMBRE DE 2020</b> , se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° <b>040</b>
<b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b> Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**bf68f488668e502b7bb3cff92b1812738c840f9af742918a0954abe9f969  
4993**

Documento generado en 08/12/2020 08:15:12 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2020-0054
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social S.A.
<b>Demandado</b>	Dietlind Bergaño Montoya
<b>Asunto</b>	Agrega a los autos. Tiene en cuenta.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos y téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes, el resultado negativo del envío del citatorio a la parte demandada, allegado por la parte actora al correo institucional del Juzgado.

De otra parte, téngase en cuenta la nueva dirección de notificación, aportada con el fin de intentar el enteramiento del auto de apremio a la parte demandada. Permanezca el proceso en la secretaría del Juzgado, a la espera del respectivo resultado.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

<b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>10 DE DICIEMBRE DE 2020</b> , se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° <b>040</b>  <b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b> Secretaria
---

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**0b7a5fa472cf6dba325014900ef2829dca6c9bf7cdf455fe808b89d91162  
ff99**

Documento generado en 08/12/2020 08:17:22 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2020-0054
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social S.A.
<b>Demandado</b>	Dietlind Bergaño Montoya
<b>Asunto</b>	Decreta secuestro

Agréguese a los autos el Certificado de Tradición y Libertad del inmueble No. **051-8239** allegado por la parte actora al correo institucional, con el que se acredita en debida forma la medida cautelar de embargo decretada por este Juzgado sobre el mencionado inmueble. Por tanto, se dispone:

Decretar el **SECUESTRO** del bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada. Para ello se señala la hora de las **9:00 A.M.** del día **10** del mes de **FEBRERO** del año **2021**.

Se designa como secuestre al Auxiliar de Justicia **PERSEC SAS** quien debe ser notificado de la fecha y hora de la diligencia en la dirección o teléfono que aparece en la Lista Oficial.

En la práctica de la diligencia se aplicarán las medidas de bioseguridad para la prevención y contención del COVID-19, contenidas en el protocolo de prevención de contagio expedido para el efecto por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca, y quienes intervengan deberán utilizar sus elementos de protección personal, tales como tapabocas, guantes, caretas o monogafas.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**6dd707eb008206bd1517790c204c54f384e8912ba74d79a858d8557f5c  
481d6b**

Documento generado en 08/12/2020 08:17:24 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2020-0076
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	John William Benítez Barragán
<b>Asunto</b>	Decreto secuestro

Agréguese a los autos el Certificado de Tradición y Libertad del inmueble No. **051-164110** allegado por la parte actora al correo institucional, con el que se acredita en debida forma la medida cautelar de embargo decretada por este Juzgado sobre el mencionado inmueble. Por tanto, se dispone:

Decretar el **SECUESTRO** del bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada. Para ello se señala la hora de las **9:00 A.M.** del día **10** del mes de **FEBRERO** del año **2021**.

Se designa como secuestre al Auxiliar de Justicia **PERSEC SAS** quien debe ser notificado de la fecha y hora de la diligencia en la dirección o teléfono que aparece en la Lista Oficial.

En la práctica de la diligencia se aplicarán las medidas de bioseguridad para la prevención y contención del COVID-19, contenidas en el protocolo de prevención de contagio expedido para el efecto por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca, y quienes intervengan deberán utilizar sus elementos de protección personal, tales como tapabocas, guantes, caretas o monogafas.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**97ea9172f607fcc63304109c15a26c9ce5b4751078f0023889b4f38fbc6  
37140**

Documento generado en 08/12/2020 08:17:26 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2020-0077
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A
<b>Demandado</b>	Nelson Giovanni Díaz Vargas
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de costas

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de costas efectuada por la secretaría se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 numeral 1º del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**57da5a410337c7a999d3037a1f00ca6eff83d4d90441cb93635b73feae14e7da**

Documento generado en 08/12/2020 08:17:28 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2020-0116
<b>Demandante</b>	Banco de Bogotá S.A.
<b>Demandado</b>	María Smith Pinzón Suárez
<b>Asunto</b>	Ordena emplazamiento

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, por ser procedente, se ordena el emplazamiento de la demandada **MARÍA SMITH PINZÓN SUÁREZ** bajo los parámetros establecidos en el artículo 10º del Decreto 806 de 2020. Para el efecto, por secretaría inclúyase en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, el nombre de la persona convocada, las partes, la clase de proceso, y el Juzgado que la requiere (C.G.P., art. 108). El emplazamiento se entenderá surtido 15 días después de la divulgación en dicho registro. Vencido el término se procederá designar curador Ad- Litem, si a ello hubiere lugar, con quien se hará la notificación y se continuará con el trámite del proceso.

Secretaría proceda de conformidad.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**91696c8036d3d894f2f7a25ac4ba428b771e8e36b7ecf068511845feef0  
dd429**

Documento generado en 08/12/2020 08:17:32 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2020-0118</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Diana Catalina Rubio Rubio y Gloria Stella Rubio Cárdenas
<b>Asunto</b>	Decreta secuestro

Agréguese a los autos el Certificado de Tradición y Libertad del inmueble No. **051-204112** allegado por la parte actora al correo institucional, con el que se acredita en debida forma la medida cautelar de embargo decretada por este Juzgado sobre el mencionado inmueble. Por tanto, se dispone:

Decretar el **SECUESTRO** del bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada. Para ello se señala la hora de las **9:00 A.M.** del día **10** del mes de **FEBRERO** del año **2021**.

Se designa como secuestre al Auxiliar de Justicia **PERSEC SAS** quien debe ser notificado de la fecha y hora de la diligencia en la dirección o teléfono que aparece en la Lista Oficial.

En la práctica de la diligencia se aplicarán las medidas de bioseguridad para la prevención y contención del COVID-19, contenidas en el protocolo de prevención de contagio expedido para el efecto por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca, y quienes intervengan deberán utilizar sus elementos de protección personal, tales como tapabocas, guantes, caretas o monogafas.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**02298cc636437ff56f3272df3e1610de355ae9fcc3aecfd59f1041cf916e6  
db1**

Documento generado en 08/12/2020 08:17:34 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2020-0120</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Ersson Armel Idrobo Pacheco
<b>Asunto</b>	Decreta secuestro

Agréguese a los autos el Certificado de Tradición y Libertad del inmueble No. **051-196515** allegado por la parte actora al correo institucional, con el que se acredita en debida forma la medida cautelar de embargo decretada por este Juzgado sobre el mencionado inmueble. Por tanto, se dispone:

Decretar el **SECUESTRO** del bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada. Para ello se señala la hora de las **9:00 A.M.** del día **10** del mes de **FEBRERO** del año **2021**.

Se designa como secuestre al Auxiliar de Justicia **PERSEC SAS** quien debe ser notificado de la fecha y hora de la diligencia en la dirección o teléfono que aparece en la Lista Oficial.

En la práctica de la diligencia se aplicarán las medidas de bioseguridad para la prevención y contención del COVID-19, contenidas en el protocolo de prevención de contagio expedido para el efecto por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca, y quienes intervengan deberán utilizar sus elementos de protección personal, tales como tapabocas, guantes, caretas o monogafas.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**441ec6fb979099c368d81ad4229c1573c6ba36e01fde38c5a9fcc7b8b26  
f0117**

Documento generado en 08/12/2020 08:17:36 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2020-0133</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Jessica Milena Tenjo Cerón
<b>Asunto</b>	Decreto secuestro

Agréguese a los autos el Certificado de Tradición y Libertad del inmueble No. **051-172255** allegado por la parte actora al correo institucional, con el que se acredita en debida forma la medida cautelar de embargo decretada por este Juzgado sobre el mencionado inmueble. Por tanto, se dispone:

Decretar el **SECUESTRO** del bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada. Para ello se señala la hora de las **9:00 A.M.** del día **10** del mes de **FEBRERO** del año **2021**.

Se designa como secuestre al Auxiliar de Justicia **PERSEC SAS** quien debe ser notificado de la fecha y hora de la diligencia en la dirección o teléfono que aparece en la Lista Oficial.

En la práctica de la diligencia se aplicarán las medidas de bioseguridad para la prevención y contención del COVID-19, contenidas en el protocolo de prevención de contagio expedido para el efecto por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca, y quienes intervengan deberán utilizar sus elementos de protección personal, tales como tapabocas, guantes, caretas o monogafas.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**bca24c8830a11572193079ed4d57a8ba6b0e13b57681fe8bae8303b86  
b3a4ab4**

Documento generado en 08/12/2020 08:17:37 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2020-0133</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Jessica Milena Tenjo Cerón
<b>Asunto</b>	Decreto secuestro

Agréguense a los autos el Certificado de Tradición y Libertad del inmueble No. **051-172255** allegado por la parte actora al correo institucional, con el que se acredita en debida forma la medida cautelar de embargo decretada por este Juzgado sobre el mencionado inmueble. Por tanto, se dispone:

Decretar el **SECUESTRO** del bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada. Para ello se señala la hora de las **9:00 A.M.** del día **10** del mes de **FEBRERO** del año **2021**.

Se designa como secuestre al Auxiliar de Justicia **PERSEC SAS** quien debe ser notificado de la fecha y hora de la diligencia en la dirección o teléfono que aparece en la Lista Oficial.

En la práctica de la diligencia se aplicarán las medidas de bioseguridad para la prevención y contención del COVID-19, contenidas en el protocolo de prevención de contagio expedido para el efecto por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca, y quienes intervengan deberán utilizar sus elementos de protección personal, tales como tapabocas, guantes, caretas o monogafas.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**bca24c8830a11572193079ed4d57a8ba6b0e13b57681fe8bae8303b86  
b3a4ab4**

Documento generado en 08/12/2020 08:17:37 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2020-0133
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Jessica Milena Tenjo Cerón
<b>Asunto</b>	Tiene por notificada demandada. Ordena seguir adelante con la ejecución

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que la demandada **JESSICA MILENA TENJO CERÓN** se notificó por aviso del auto de mandamiento de pago del 12 de agosto de 2020, en la forma prevista en el artículo 292 del C.G.P., y que guardó silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, integrado debidamente el contradictorio; habiéndose embargado en debida forma el bien inmueble objeto de garantía hipotecaria, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 468 del C.G.P., el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra **JESSICA MILENA TENJO CERÓN** y en favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, en los términos indicados el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar la **VENTA EN PÚBLICA SUBASTA** del inmueble objeto de la hipoteca identificado con matrícula inmobiliaria No. **051-172255** cuya ubicación y linderos se encuentran consignados en el líbello introductorio y con el cual se está garantizando el crédito hipotecario referido en el mandamiento de pago, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar el **AVALÚO** de los bienes objeto de la subasta pública.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**CUARTO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.

**QUINTO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de **\$1'600.000,00**. Por secretaría liquídense.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE**  
**DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**d1395565bac5e772280d7ed864e122788bbab3013864d56f014232feed  
1d7bb6**

Documento generado en 08/12/2020 08:17:39 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2020-0138</b>
<b>Demandante</b>	José Yesid Arana Murillo
<b>Demandado</b>	Nancy Henao Hernández y Rodrigo Quiroga Peñuela
<b>Asunto</b>	Decreto secuestro

Agréguense a los autos el Certificado de Tradición y Libertad del inmueble No. **051-73367** allegado por la parte actora al correo institucional, con el que se acredita en debida forma la medida cautelar de embargo decretada por este Juzgado sobre el mencionado inmueble. Por tanto, se dispone:

Decretar el **SECUESTRO** del bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada. Para ello se señala la hora de las **9:00 A.M.** del día **10** del mes de **FEBRERO** del año **2021**.

Se designa como secuestre al Auxiliar de Justicia **PERSEC SAS** quien debe ser notificado de la fecha y hora de la diligencia en la dirección o teléfono que aparece en la Lista Oficial.

En la práctica de la diligencia se aplicarán las medidas de bioseguridad para la prevención y contención del COVID-19, contenidas en el protocolo de prevención de contagio expedido para el efecto por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca, y quienes intervengan deberán utilizar sus elementos de protección personal, tales como tapabocas, guantes, caretas o monogafas.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**1ecc9c777787ec2ee98e054e9fda13e07971e7967a6c6bf722d5083a48  
9b1853**

Documento generado en 08/12/2020 08:17:41 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2020-0139</b>
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Fernando Franco Osorio
<b>Asunto</b>	Tiene por notificado demandado. Ordena seguir adelante con la ejecución

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que el demandado **FERNANDO FRANCO OSORIO** se notificó personalmente del auto de mandamiento ejecutivo del 8 de julio de 2020, y que guardó silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

Así las cosas, integrado debidamente el contradictorio; reunidos a cabalidad los denominados presupuestos procesales sin que se observe causal de nulidad que pueda invalidar lo actuado hasta el momento; y en virtud de lo dispuesto en el artículo 440 del C. G. P., el Juzgado

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra **FERNANDO FRANCO OSORIO** y en favor de **BANCOLOMBIA S.A.** para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar el **avalúo y remate** de los bienes embargados y de los que posteriormente se llegaren a embargar, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**CUARTO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de **\$1'100.000,00**. Por secretaría liquídense.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**c54c38691dc28396a365570e711ec0cec526b4395cd16f70c97ab1b510  
137f58**

Documento generado en 08/12/2020 08:17:43 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2020-0142
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Cesar Dueñas Chaparro
<b>Asunto</b>	Decreta secuestro

Agréguese a los autos el Certificado de Tradición y Libertad del inmueble No. **051-210839** allegado por la parte actora al correo institucional, con el que se acredita en debida forma la medida cautelar de embargo decretada por este Juzgado sobre el mencionado inmueble. Por tanto, se dispone:

Decretar el **SECUESTRO** del bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada. Para ello se señala la hora de las **9:00 A.M.** del día **10** del mes de **FEBRERO** del año **2021**.

Se designa como secuestre al Auxiliar de Justicia **PERSEC SAS** quien debe ser notificado de la fecha y hora de la diligencia en la dirección o teléfono que aparece en la Lista Oficial.

En la práctica de la diligencia se aplicarán las medidas de bioseguridad para la prevención y contención del COVID-19, contenidas en el protocolo de prevención de contagio expedido para el efecto por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca, y quienes intervengan deberán utilizar sus elementos de protección personal, tales como tapabocas, guantes, caretas o monogafas.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**67d07b4fb3fc5862ba3fb2c4550bc4c672fdd95a76ee46692a81c169376  
e1dc9**

Documento generado en 08/12/2020 08:17:45 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2020-0163</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Rubén Muñoz Sánchez
<b>Asunto</b>	Termina proceso por pago de las cuotas en mora

Atendiendo lo solicitado en el escrito allegado por el correo institucional, y cumplidos los requisitos de trata el artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Hipotecario de **BANCO DAVIVIENDA S.A.** contra **RUBEN MUÑOZ SÁNCHEZ** por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase.

**TERCERO:** Por secretaría verifíquese el desglose de los documentos base de la presente acción a costa de la parte demandante, con las constancias del artículo 116 del C.G.P., y las advertencias de que continúa vigente el crédito contenido en el pagaré base de esa ejecución. Para el efecto, téngase en cuenta la autorización expresa allegada en el escrito anterior.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**4ae37dc81f82499f45fb0bdb10ad9bbd3ccf77f26da917fddc6ada6be5b3  
b6e1**

Documento generado en 08/12/2020 08:17:47 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2020-0165
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Yady Johan Alape Orjuela
<b>Asunto</b>	Tiene en cuenta. Ordena seguir adelante con la ejecución

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que la demandada **YADY JOHAN ALAPE ORJUELA** guardó silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, integrado debidamente el contradictorio conforme lo establecido con auto del 14 de octubre de 2020; habiéndose embargado en debida forma el bien inmueble objeto de garantía hipotecaria, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 468 del C.G.P., el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra **YADY JOHAN ALAPE ORJUELA** y en favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, en los términos indicados el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar la **VENTA EN PÚBLICA SUBASTA** del inmueble objeto de la hipoteca identificado con matrícula inmobiliaria No. **051-144094** cuya ubicación y linderos se encuentran consignados en el líbello introductorio y con el cual se está garantizando el crédito hipotecario referido en el mandamiento de pago, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar el **AVALÚO** de los bienes objeto de la subasta pública.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**CUARTO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.

**QUINTO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de **\$1'700.000,00**. Por secretaría liquídense.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO  
Secretaria**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**b0133b0c561d2bb302ade22f9bea52a8abfe6d98d57e3a48c73f117a18  
1e1357**

Documento generado en 08/12/2020 08:17:49 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2020-0167</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Hayver Benavides Mosquera
<b>Asunto</b>	Termina proceso por pago de las cuotas en mora

Atendiendo lo solicitado en el escrito allegado por el correo institucional, y cumplidos los requisitos de trata el artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Hipotecario de **BANCO DAVIVIENDA S.A.** contra **HAYVER BENAVIDES MOSQUERA** por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase.

**TERCERO:** Por secretaría verifíquese el desglose de los documentos base de la presente acción a costa de la parte demandante, con las constancias del artículo 116 del C.G.P., y las advertencias de que continúa vigente el crédito contenido en el pagaré base de esa ejecución. Para el efecto, téngase en cuenta la autorización expresa allegada en el escrito anterior.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**c1f3c513ade825a7fdebdeedc3943fd820af9035a2457f2323461b0ca30  
17781**

Documento generado en 08/12/2020 08:17:51 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2020-0172
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Luis Anderson Rodríguez Hernández
<b>Asunto</b>	Tiene por notificado demandado

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que el demandado **LUIS ANDERSON RODRÍGUEZ HERNÁNDEZ** se notificó por aviso del auto de mandamiento ejecutivo del 8 de julio de 2020, y que guardó silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda, ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

Una vez se acredite en debida forma el embargo del bien inmueble objeto de garantía hipotecaria, se resolverá lo pertinente a la luz de lo dispuesto en el artículo 468 del C.G.P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**97ce2894e244fd57bfe5018b6ba7decd330809530cc7aaa8c4ed2826c07  
a4368**

Documento generado en 08/12/2020 08:17:53 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2020-0173
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Rosa Herlinda Motta Ortega
<b>Asunto</b>	Tiene por notificada demandada. Contabilizar término

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que la demandada **ROSA HERLINDA MOTTA ORTEGA** se notificó por aviso del auto de mandamiento de pago del 8 de julio de 2020, en la forma prevista en el artículo 292 del C.G.P.

Secretaría contabilice el término de traslado respectivo, en la forma prevista en el artículo 118 del C.G.P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO  
Secretaria**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**af0b94f1c928bcac79ae5f825d7c492fa589c20c6e70130e87227893800f  
507a**

Documento generado en 08/12/2020 08:17:54 p.m.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2020-0186</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Myriam Stella Vásquez Pérez
<b>Asunto</b>	Decreta secuestro

Agréguese a los autos el Certificado de Tradición y Libertad del inmueble No. **051-142235** allegado por la parte actora al correo institucional, con el que se acredita en debida forma la medida cautelar de embargo decretada por este Juzgado sobre el mencionado inmueble. Por tanto, se dispone:

Decretar el **SECUESTRO** del bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada. Para ello se señala la hora de las **9:00 A.M.** del día **10** del mes de **FEBRERO** del año **2021**.

Se designa como secuestre al Auxiliar de Justicia **PERSEC SAS** quien debe ser notificado de la fecha y hora de la diligencia en la dirección o teléfono que aparece en la Lista Oficial.

En la práctica de la diligencia se aplicarán las medidas de bioseguridad para la prevención y contención del COVID-19, contenidas en el protocolo de prevención de contagio expedido para el efecto por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca, y quienes intervengan deberán utilizar sus elementos de protección personal, tales como tapabocas, guantes, caretas o monogafas.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**8ee154319475188cf67fe70cf9536bd780fe3647dfde8c757564a8edb0a  
14614**

Documento generado en 08/12/2020 08:17:56 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2020-0188</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Salem Alberto Blanco Ruiz y Elvia María Díaz Vaca
<b>Asunto</b>	Termina proceso por pago de las cuotas en mora

Atendiendo lo solicitado en el escrito allegado por el correo institucional, y cumplidos los requisitos de trata el artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Hipotecario de **BANCO DAVIVIENDA S.A.** contra **SALEM ALBERTO BLANCO RUIZ Y ELVIA MARÍA DÍAZ VACA** por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase.

**TERCERO:** Por secretaría verifíquese el desglose de los documentos base de la presente acción a costa de la parte demandante, con las constancias del artículo 116 del C.G.P., y las advertencias de que continúa vigente el crédito contenido en el pagaré base de esa ejecución. Para el efecto, téngase en cuenta la autorización expresa allegada en el escrito anterior.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**403e0d6df2628755e4530ad3f93e9cacb0aa74032c3bf6e03c194f8f25a  
bdade**

Documento generado en 08/12/2020 08:17:58 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2020-0192
<b>Demandante</b>	Credifamilia Compañía de Financiamiento S.A.
<b>Demandado</b>	Virgilio Benítez Suárez y Adriana Marcela Martínez León
<b>Asunto</b>	Tiene en cuenta. Pone en conocimiento

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que el demandado **VIRGILIO BENÍTEZ SUÁREZ** guardó silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda, ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

Una vez se integre debidamente el contradictorio y se acredite en debida forma el embargo del bien inmueble objeto de garantía hipotecaria, se resolverá lo pertinente a la luz de lo dispuesto en el artículo 468 del C.G.P.

De otra parte, del memorial allegado por el demandado en el que muestra la realización de un pago, córrase traslado a la parte actora, a fin de que se pronuncie sobre el particular.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**c6835460eab57c4cb0e8f2bb8da75740c548b9873359037d9a756a72e1c7c6cd**

Documento generado en 08/12/2020 08:18:00 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2020-0193
<b>Demandante</b>	Credifamilia Compañía de Financiamiento S.A.
<b>Demandado</b>	Javier Francisco Salamanca y Gladys Constanza Silva Leal
<b>Asunto</b>	Tiene por notificados demandados por conducta concluyente. Suspende proceso

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase por notificados por conducta concluyente a los demandados **JAVIER FRANCISCO SALAMANCA Y GLADYS CONSTANZA SILVA LEAL** del auto de mandamiento de pago del 9 de septiembre de 2020, a partir de la radicación del escrito allegado al sub-lite (C.G.P., art. 301).

Ahora bien, con apoyo en lo dispuesto en el artículo 161 del C.G.P., y solicitado por las partes de común acuerdo, se dispone **SUSPENDER** el proceso por el término de seis (6) meses, contados a partir de la fecha de su solicitud.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

<b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>10 DE DICIEMBRE DE 2020</b> , se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° <b>040</b>
<b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b> Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**ed3d7987e1380e55145a7e1fe52dbfee1c7a54a924840d38af59fc5da0b  
e8f55**

Documento generado en 08/12/2020 08:18:02 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2020-0199</b>
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Norfalya Yulieth Sánchez Barragán y Jhon Stiven Loaiza Duque
<b>Asunto</b>	No accede petición. Requiere a parte actora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, no accede el Despacho a tener por notificados a los demandados con el trámite allegado por la parte actora al correo institucional, toda vez que, el mismo no se ajusta a lo dispuesto por el artículo 8° del Decreto 806 de 2020 sobre el particular.

En efecto, lo establecido por dicho precepto es un procedimiento de notificación facultativo para el interesado, consistente en enviar al demandado *"...la providencia respectiva como mensaje de datos a la dirección electrónica o sitio que suministre el interesado en que se realice la notificación, sin necesidad del envío de previa citación o aviso físico o virtual. Los anexos que deban entregarse para un traslado se enviarán por el mismo medio"*.

Nótese, que desde un comienzo la norma muestra que la comunicación debe enviarse como *mensaje de datos*, postulado que impone la remisión a través de un medio electrónico (Ley 927 de 1999, art. 2°, lit. a), y si bien habla de utilizar como destino una dirección electrónica o **sitio** que suministre el interesado, este último no puede referirse a un lugar físico, sino a uno de características virtuales, dada la misma naturaleza de este acto de notificación. No obstante, en el sub-lite, el togado envía a la dirección física de la parte demandada a través de una empresa postal autorizada, una comunicación con el procedimiento establecido en el artículo 8° del Decreto 806 de 2020, trámite que en nada se ajusta a las notificaciones traídas por el decreto que implementa las TIC de manera transitoria en los trámites judiciales.

Por tanto, como tal mixtura utilizada por el apoderado judicial no resulta procedente, debe ajustarse a los trámites determinados en los artículos 291 y 292 del C.G.P. (Si va a enterar el auto de apremio en una dirección física de los



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

demandados), o, al dictado por el artículo 8° del Decreto 806 de 2020, (si es electrónico la dirección o sitio suministrado).

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO  
Secretaria**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**f7b41e17f0ae539f2d06741ca5b6d6231cf8ca49c473a8c13927ecff21a2  
4e48**

Documento generado en 08/12/2020 08:18:04 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2020-0204</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social S.A.
<b>Demandado</b>	Carmen Rosa Maldonado Moreno
<b>Asunto</b>	No accede petición. Requiere a parte actora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, no accede el Despacho a tener por notificados a la demandada con el trámite allegado por la parte actora al correo institucional, toda vez que, el mismo no se ajusta a lo dispuesto por el artículo 8° del Decreto 806 de 2020 sobre el particular.

En efecto, lo establecido por dicho precepto es un procedimiento de notificación facultativo para el interesado, consistente en enviar al demandado *"...la providencia respectiva como mensaje de datos a la dirección electrónica o sitio que suministre el interesado en que se realice la notificación, sin necesidad del envío de previa citación o aviso físico o virtual. Los anexos que deban entregarse para un traslado se enviarán por el mismo medio"*.

Nótese, que desde un comienzo la norma muestra que la comunicación debe enviarse como *mensaje de datos*, postulado que impone la remisión a través de un medio electrónico (Ley 927 de 1999, art. 2°, lit. a), y si bien habla de utilizar como destino una dirección electrónica o **sitio** que suministre el interesado, este último no puede referirse a un lugar físico, sino a uno de características virtuales, dada la misma naturaleza de este acto de notificación. No obstante, en el sub-lite, la togada envía a la dirección física de la parte demandada a través de una empresa postal autorizada, una comunicación con el procedimiento establecido en el artículo 8° del Decreto 806 de 2020, trámite que en nada se ajusta a las notificaciones traídas por el decreto que implementa las TIC de manera transitoria en los trámites judiciales.

Por tanto, como tal mixtura utilizada por la apoderada judicial no resulta procedente, debe ajustarse a los trámites determinados en los artículos 291 y 292 del C.G.P. (Si va a enterar el auto de apremio en una dirección física de los



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

demandados), o, al dictado por el artículo 8° del Decreto 806 de 2020, (si es electrónico la dirección o sitio suministrado).

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO  
Secretaria**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**af16c497120d7d79889b48cd4ca01c8aa1573435437f103a569f1665a2  
a302b5**

Documento generado en 08/12/2020 08:18:05 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2020-0213</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social S.A.
<b>Demandado</b>	María Elena Blanco Barrera
<b>Asunto</b>	Decreto secuestro

Agréguese a los autos el Certificado de Tradición y Libertad del inmueble No. **051-171378** allegado por la parte actora al correo institucional, con el que se acredita en debida forma la medida cautelar de embargo decretada por este Juzgado sobre el mencionado inmueble. Por tanto, se dispone:

Decretar el **SECUESTRO** del bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada. Para ello se señala la hora de las **9:00 A.M.** del día **10** del mes de **FEBRERO** del año **2021**.

Se designa como secuestre al Auxiliar de Justicia **PERSEC SAS** quien debe ser notificado de la fecha y hora de la diligencia en la dirección o teléfono que aparece en la Lista Oficial.

En la práctica de la diligencia se aplicarán las medidas de bioseguridad para la prevención y contención del COVID-19, contenidas en el protocolo de prevención de contagio expedido para el efecto por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca, y quienes intervengan deberán utilizar sus elementos de protección personal, tales como tapabocas, guantes, caretas o monogafas.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**a392276bef867e1c3f58b86342792fb159e0c94701641e518d63482225  
2a9de1**

Documento generado en 08/12/2020 08:18:07 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2020-0213
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social S.A.
<b>Demandado</b>	María Elena Blanco Barrera
<b>Asunto</b>	Tiene por notificada demandada. Ordena seguir adelante con la ejecución

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que la demandada **MARÍA ELENA BLANCO BARRERA** se notificó por aviso del auto de mandamiento de pago del 19 de agosto de 2020, en la forma prevista en el artículo 292 del C.G.P., y que guardó silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, integrado debidamente el contradictorio; habiéndose embargado en debida forma el bien inmueble objeto de garantía hipotecaria, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 468 del C.G.P., el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra **MARÍA ELENA BLANCO BARRERA** y en favor de **BANCO CAJA SOCIAL S.A.**, en los términos indicados el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar la **VENTA EN PÚBLICA SUBASTA** del inmueble objeto de la hipoteca identificado con matrícula inmobiliaria No. **051-171378** cuya ubicación y linderos se encuentran consignados en el líbello introductorio y con el cual se está garantizando el crédito hipotecario referido en el mandamiento de pago, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar el **AVALÚO** de los bienes objeto de la subasta pública.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**CUARTO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.

**QUINTO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de **\$1'500.000,00**. Por secretaría liquídense.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE**  
**DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**36394fa11632392e429f827c7a216558994998a8e5bbdd182270da7b3  
3925ead**

Documento generado en 08/12/2020 08:15:10 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2020-0215
<b>Demandante</b>	Leonardo de Jesús Agudelo Ortiz
<b>Demandado</b>	Ángela Patricia Hernández Hernández y Edison Gonzáles
<b>Asunto</b>	Estar a lo dispuesto con auto de la fecha

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, las partes deben remitirse y estarse a lo dispuesto con auto de la fecha.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

<b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>10 DE</b> <b>DICIEMBRE DE 2020</b> , se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° <b>040</b>
<b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b> Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**95f06bc5f639f8a120a7e625c3e38e8f7198b4b124e810de13473d38a01  
508f4**

Documento generado en 08/12/2020 08:25:14 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2020-0215
<b>Demandante</b>	Leonardo de Jesús Agudelo Ortíz
<b>Demandado</b>	Ángela Patricia Hernández Hernández y Edison González
<b>Asunto</b>	Termina proceso por pago total de la obligación

Atendiendo lo solicitado en el escrito allegado por el correo institucional, y cumplidos los requisitos de trata el artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

### RESUELVE

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Singular de **LEONARDO DE JESÚS AGUDELO ORTÍZ** contra **ÁNGELA PATRICIA HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ Y EDISON GONZÁLEZ** por **PAGO TOTAL** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciese al Juzgado que corresponde.

**TERCERO: ORDENAR** el desglose de los títulos que sirvieron de base de la presente acción ejecutiva y su entrega a la parte demandada, por secretaría con las constancias pertinentes del artículo 116 del C.G.P.

**CUARTO:** Sin condena en costas a las partes.

**QUINTO:** Una vez cobre ejecutoria esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**7b55694758084105ae47a29a351dd45d2041b1cddf63a7dab40cfe98a3  
58c8a9**

Documento generado en 08/12/2020 08:24:57 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2020-0249
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Eliecer Garzón Díaz
<b>Asunto</b>	Corrige auto de mandamiento ejecutivo. Pone de presente

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, con apoyo en lo dispuesto en el artículo 286 del C.G.P., se dispone corregir el antepenúltimo inciso del auto de mandamiento de pago de fecha 28 de octubre de 2020, en el sentido de indicar que el folio de matrícula inmobiliaria del inmueble objeto de garantía hipotecaria, es **051-167513**, y no como allí se expresó.

En lo demás, el auto continúa incólume.

La parte actora notifique este auto a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del C.G.P., o, el Decreto 806 de 2020, según sea el caso, junto con el auto objeto de corrección.

No obstante, se pone de presente que el respectivo oficio de embargo se encuentra elaborado por la secretaría del Juzgado, mencionando de manera correcta el folio de matrícula que ahora es objeto de corrección.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**146a9339e5107c05990e4c2b366083eb84835ce71bb46451b67d89b54  
5d643c1**

Documento generado en 08/12/2020 08:24:58 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Amparo de pobreza
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2020-0256
<b>Solicitante</b>	Sandra Milena González Fandiño
<b>Asunto</b>	Tiene en cuenta. Corre traslado. Requiere a parte actora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes, que la apoderada judicial designada con auto del 16 de septiembre de 2020 aceptó en debida forma el respectivo cargo.

No obstante, previo a resolver lo pertinente, córrase traslado a la parte actora por el término de tres (3) días, el escrito allegado por la togada donde informa que la interesada manifestó un próximo cambio de domicilio.

Lo anterior, para que se pronuncie sobre el particular, ya que la decisión de conceder el amparo y la respectiva designación, surte efectos dentro del lugar que es de competencia de este funcionario judicial.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**0c6a57ee0e70c89f39f3c771cb9419af93d9de18e7be1dd9729e5205d62  
0c642**

Documento generado en 08/12/2020 08:24:59 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2020-0266
<b>Demandante</b>	Seguridad Camaleón Ltda.
<b>Demandado</b>	Conjunto Residencial El Portal de Casa Linda Propiedad Horizontal
<b>Asunto</b>	Decreta embargo. Oficiar

Por ser procedente la petición que antecede a la luz de lo dispuesto en el artículo 599 del C.G.P., se dispone:

**PRIMERO: DECRETAR el EMBARGO Y RETENCIÓN** de manera preventiva de las sumas de dinero que a cualquier título posea la copropiedad demandada **CONJUNTO RESIDENCIAL EL PORTAL DE CASA LINDA PROPIEDAD HORIZONTAL**, identificada con Nit. 832.004.399-1 en las cuentas bancarias de las entidades financieras que a continuación se relacionan: **BANCO DE BOGOTA, BANCOLOMBIA S.A., BANCO COLPATRIA, BANCO DAVIVIENDA, BANCO CAJA SOCIAL, CITIBANK, BANCO AV VILLAS, BANCO BBVA, BANCO POPULAR, BANCO DE OCCIDENTE, BANCO ITAU, BANCAMIA, BANCO PICHINCHA, BANCO COOMEVA, BANCO GNB SUDAMERIS, BANCO SANTANDER, BANCO FINANADINA, BANCO W, BANCO AGRARIO, BANCO FALABELLA Y BANCO PROCREDIT.** Secretaría oficie de conformidad.

Limítese la medida cautelar en la suma de **\$250'000.000,00**.

**SEGUNDO: OFICIAR** a las centrales de riesgos EXPIRIAN COLOMBIA S.A. y TRANSUNIÓN COLOMBIA S.A., con el fin de solicitar información sobre las cuentas y productos financieros que figuren reportados en sus bases de datos, como de titularidad de la copropiedad demandada **CONJUNTO RESIDENCIAL EL PORTAL DE CASA LINDA PROPIEDAD HORIZONTAL**, identificada con Nit. 832.004.399-1. Esto con el fin de especificar el número de cuenta, de CDT y el Banco en el cual repose el respectivo producto bancario.

Secretaría proceda de conformidad, indicando que la información requerida se ordena con fundamento en lo dispuesto en el literal a) artículo 10º de la Ley



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

1581 de 2012, por la que se dictan disposiciones generales para la protección de datos personales, y en el numeral 4º del artículo 43 del C.G.P.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE**

**DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**b9ef42c5148d874842743128ae2d6d0db517b9524354dba2f1e5e76bd1  
0b8ca9**

Documento generado en 08/12/2020 08:25:01 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2020-0266</b>
<b>Demandante</b>	Seguridad Camaleón Ltda.
<b>Demandado</b>	Conjunto Residencial El Portal de Casa Linda Propiedad Horizontal
<b>Asunto</b>	Libra Mandamiento ejecutivo

Subsanada en debida forma, como se reúnen los requisitos de los artículos 90 y 422 del C.G. P., así como aquellos a que alude el Decreto 806 de 2020, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva singular de menor cuantía en contra de **CONJUNTO RESIDENCIAL EL PORTAL DE CASA LINDA PROPIEDAD HORIZONTAL**, para que en el término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **SEGURIDAD CAMALEÓN LTDA.**, las siguientes sumas de dinero:

**1º.** Contenido de la letra de cambio No. 01:

**1.1.** Por la suma de **\$72'598.684,00** pesos m/cte. por concepto de capital.

**1.2.** Por la suma de **\$55'676.000,00** por concepto de intereses moratorios, liquidados entre el 17 de octubre de 2017 y el 4 de septiembre de 2020.

**1.3.** Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima efectiva anual permitida por la Superintendencia Financiera para cada periodo, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 884 del Código de Comercio, desde el 5 de septiembre de 2020, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme a los Artículos 289 al 292 del Código General del Proceso, u, 8 del Decreto 806 de 2020, según sea el caso, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Se reconoce personería a la abogada **LIZETH TATIANA FUQUEN AYURE**, para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para el efecto del poder conferido.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO  
Secretaria**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**86c2c1f401e4befb1f69645966130164c059a4f010163578e3a4f125bd6bc7a8**

Documento generado en 08/12/2020 08:25:02 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2020-0301</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Angie Lorena Bello Rivera
<b>Asunto</b>	Termina proceso por pago de las cuotas en mora

Atendiendo lo solicitado en el escrito allegado por el correo institucional, y cumplidos los requisitos de trata el artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Hipotecario de **BANCO DAVIVIENDA S.A.** contra **ANGIE LORENA BELLO RIVERA** por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase.

**TERCERO:** Por secretaría verifíquese el desglose de los documentos base de la presente acción a costa de la parte demandante, con las constancias del artículo 116 del C.G.P., y las advertencias de que continúa vigente el crédito contenido en el pagaré base de esa ejecución. Para el efecto, debe allegarse autorización expresa.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**cb2a7878948ab0bdabd64406c81fdd9b6e68e1922dfbb68d9d4fa0551a  
dd795e**

Documento generado en 08/12/2020 08:25:03 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2020-0306
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social
<b>Demandado</b>	Jairo Alberto Fontalvo Cordero
<b>Asunto</b>	Libra Mandamiento ejecutivo

Subsanada en debida forma, como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en el Decreto 806 de 2020, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **JAIRO ALBERTO FONTALVO CORDERO** para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **BANCO CAJA SOCIAL**, las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del pagaré No. 132208271779:

**1.1.** Por la suma de **\$30'512.454,<sup>01</sup>** pesos m/cte. por concepto de capital acelerado.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **18,6% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la suma de **\$4'231.176,<sup>09</sup>** por concepto de trece (**13**) cuotas vencidas y no pagadas entre el **1º de septiembre de 2019 y el 1º de septiembre de 2020**, relacionadas en las pretensiones de la demanda.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa del **18,6% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de



comercio, desde la fecha de exigibilidad de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$3'938.139,<sup>92</sup>** pesos m/cte por concepto de los intereses de plazo, relacionados en las pretensiones de la demanda.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme a los Artículos 289 al 292 del Código General del Proceso, u, 8 del Decreto 806 de 2020, según sea el caso, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. **051-63199** objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería al abogado **FACUNDO PINEDA MARÍN** para actuar como apoderado judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

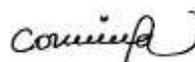
Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

<p><b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>10 DE</b> <b>DICIEMBRE DE 2020</b>, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° <b>040</b></p> <p> <b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b> Secretaria</p>
---



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**f62a2a51271b0c136e1c0cfd9071d2051e3c47ab6ece4de9064dc6b9dc  
03725**

Documento generado en 08/12/2020 08:25:04 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2020-0319
<b>Demandante</b>	Credifamilia Compañía de Financiamiento S.A.
<b>Demandado</b>	Yeimmy Viviana Flórez Díaz
<b>Asunto</b>	Libra Mandamiento ejecutivo

Subsanada en debida forma, como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en el Decreto 806 de 2020, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **YEIMMY VIVIANA FLÓREZ DÍAZ** para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **CREDIFAMILIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO S.A.**, las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del **pagaré No. 23683:**

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **124.860,36 UVR** por concepto de capital acelerado, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$34'285.404,<sup>94</sup>** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **16,05% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **2195,88 UVR** por concepto de cinco (5) cuotas vencidas y no pagadas entre el **1º de mayo y el 1º de septiembre de 2020**, relacionadas en las pretensiones de la demanda, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$604.899,<sup>47</sup>** pesos m/cte.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa del **16,05% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de



comercio, desde la fecha de exigibilidad de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$1'022.280,<sup>57</sup>** pesos m/cte por concepto de los intereses de plazo, relacionados en las pretensiones de la demanda.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme a los Artículos 289 al 292 del Código General del Proceso, u, 8 del Decreto 806 de 2020, según sea el caso, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. **051-209619** objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería a la abogada **ESMERALDA PARDO CORREDOR** para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

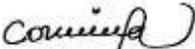
Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

<p><b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>10 DE DICIEMBRE DE 2020</b>, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° <b>040</b></p> <p> <b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b> Secretaria</p>
--

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**4d06b94e8b2a0a44d56a5c45013a59d2d19af2fb7d06c80c2bbadf4905  
bb9d29**

Documento generado en 08/12/2020 08:25:06 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2020-0321
<b>Demandante</b>	Banco de Bogotá S.A.
<b>Demandado</b>	Joan Guillermo Rincón Pinto
<b>Asunto</b>	Libra Mandamiento ejecutivo

Subsanada en debida forma, como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en el Decreto 806 de 2020, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **JOAN GUILLERMO RINCÓN PINTO** para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **BANCO DE BOGOTÁ S.A.**, las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del pagaré No. 457245784:

**1.1.** Por la suma de **\$75'256.740,00** pesos m/cte. por concepto de capital acelerado.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **17,23% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la suma de **\$589.836,26** por concepto de trece (3) cuotas vencidas y no pagadas entre el **30 de junio y el 30 de agosto de 2020**, relacionadas en las pretensiones de la demanda.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa del **17,23% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde la fecha de exigibilidad de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$2'067.167,74** pesos m/cte por concepto de los intereses de plazo, relacionados en las pretensiones de la demanda.



**2º. Contenido del pagaré No. 79996725:**

**2.1.** Por la suma de **\$19'292.070,00** pesos m/cte. por concepto de capital.

**2.2.** Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima efectiva anual permitida por la Superintendencia Financiera para cada periodo, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 884 del Código de Comercio, desde el 13 de marzo de 2020 hasta que se verifique el pago total de la obligación.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme a los Artículos 289 al 292 del Código General del Proceso, u, 8 del Decreto 806 de 2020, según sea el caso, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. **051-215038** objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería a la abogada **YOLIMA BERMÚDEZ PINTO** para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**132c163408e00173ad009cdedac80b1795e75fa658528f6bea599a6ddb  
2b8b67**

Documento generado en 08/12/2020 08:25:07 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2020-0323
<b>Demandante</b>	Credifamilia Compañía de Financiamiento S.A.
<b>Demandado</b>	Anderson Reinel Lugo Guarnizo y Norma Consuelo Gutiérrez Ortiz
<b>Asunto</b>	Rechaza demanda

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, sería del caso resolver sobre la admisión de la presente demanda, comoquiera que la parte actora allegó escrito de subsanación dentro del término concedido con auto del 21 de octubre de 2020. Sin embargo, dicho memorial no cumple con su cometido, pues no dio cumplimiento a lo exigido por el Despacho en el numeral 3° de dicho proveído.

En efecto, lo requerido por el Juzgado en dicho numeral, fue acreditar la calidad de quien otorgó el segundo poder para iniciar este proceso, aclarando que se trataba de la Representante Legal de la sociedad **GSC OUTSOURCING S.A.S.** No obstante, la memorialista allegó un certificado de existencia y representación legal de la sociedad **CREDIFAMILIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO S.A.**, documentación diferente a la inicialmente exigida por el Juzgado.

Así las cosas, como la parte actora no atendió en debida y legal forma lo requerido en el numeral 3° del auto inadmisorio, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del C. G. P. se **RECHAZA** la presente demanda, y se devolverán sus anexos sin necesidad de desglose, previa desanotación en el libro radicador.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**eab2974cc46ba3347b0fecce05e0ff1a420e94910ec876ca040eb99fd67  
7161c**

Documento generado en 08/12/2020 08:25:08 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2020-0324
<b>Demandante</b>	Credifamilia Compañía de Financiamiento S.A.
<b>Demandado</b>	Pedro Pablo Figueredo Fernández y Nataly Carrasco Torres
<b>Asunto</b>	Libra Mandamiento ejecutivo

Subsanada en debida forma, como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en el Decreto 806 de 2020, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **PEDRO PABLO FIGUEREDO FERNÁNDEZ** y **NATALY CARRASCO TORRES** para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **CREDIFAMILIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO S.A.**, las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del **pagaré No. 13090:**

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **179.275,69 UVR** por concepto de capital acelerado, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$49'227.311,<sup>55</sup>** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **16,05% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **8.571,37 UVR** por concepto de cuatro (**4**) cuotas vencidas y no pagadas entre el **5 de mayo y el 5 de agosto de 2020**, relacionadas en las pretensiones de la demanda, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$2'361.780,<sup>03</sup>** pesos m/cte.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa del **16,05% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de



comercio, desde la presentación de la demanda hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme a los Artículos 289 al 292 del Código General del Proceso, u, 8 del Decreto 806 de 2020, según sea el caso, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. **051-146197** objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería a la abogada **GLEINY LORENA VILLA BASTO** para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **10 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **040**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**f23c2cfe1b132d0b0afa4bd85de6fd57e6f1acdaa54916036cd1cc883f07  
4252**

Documento generado en 08/12/2020 08:25:09 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., nueve (9) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2020-0419
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	María Gladys González Sosa
<b>Asunto</b>	Autoriza retiro de la demanda

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, por ser procedente a la luz de lo dispuesto en el artículo 92 del C.G.P., se autoriza el retiro de la demanda de la referencia.

Secretaría desanote la demanda de los libros radicadores dejando las constancias del caso, y, conforme a lo solicitado, expida a costa de la parte actora la certificación de lo anterior, conforme lo establece el artículo 115 del C.G.P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

<b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>10 DE</b> <b>DICIEMBRE DE 2020</b> , se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° <b>040</b>
<b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b> Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**51193168c2243e1fdc542649d65f2a2b6ffa826077730685871e18db3e  
28fc8e**

Documento generado en 08/12/2020 08:25:10 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**