



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA (CUNDINAMARCA)**

Soacha (Cundinamarca), treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

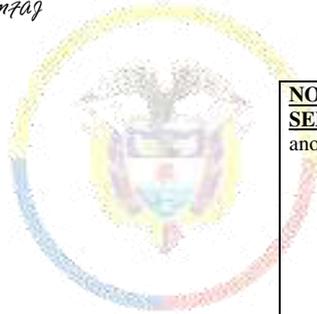
<b>Proceso</b>	Ejecutivo
<b>Rad. No.</b>	257544003002-1997-00676-00
<b>Demandante</b>	Cooperativa Financiera Coopsibaté
<b>Demandado</b>	Gloria Elsa Villalobos Molina
<b>Asunto</b>	Oficiar Siett – Cota

En atención a las constancias que preceden, por secretaría ofíciase al SIETT-SEDE COTA, para que, en el término de 5 días, SO PENA DE LAS SANCIONES A QUE HAYA LUGAR, remita toda la documentación o información con la que cuenta en sus registros o bases de datos sobre la limitación al dominio que se plasma en el certificado de tradición y libertad del vehículo de placas **EXI-627**.

NOTIFÍQUESE,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**  
JUEZ

*mfa*



**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** Hoy **1** DE **SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**.

*[Firma]*  
**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimés**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **850ad00d94fc84dd2f619eadb1c946460a4b7d9051bef59aae6e6d97ff2a1108**

Documento generado en 31/08/2023 09:38:53 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2002-00999</b> -00
<b>Demandante</b>	Gilberto Gómez Sierra.
<b>Demandado</b>	José Rodolfo Ferro Gamba y Otros.
<b>Asunto</b>	Pone en Conocimiento.

En atención al informe secretaría, se DISPONE:

Agrega y Pone en conocimiento de los interesados la comunicación emitida por el Juzgado Diecisiete Civil Municipal de Ejecución de Bogotá, mediante el que informan que el proceso promovido por Banco Caja Social en contra del Javier Gamba Vargas y Otros, se encuentra en estado archivado.

Notifíquese (1)

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 DE  
**SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **031**



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **08e7b4b794326baaa4410b70595f47a1419950f8adafd46fcc75b89db57cac43**

Documento generado en 31/08/2023 09:38:54 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2006-00349</b> 00.
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Carlos Libardo Sánchez
<b>Asunto</b>	Tiene en cuenta renuncia

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, por reunirse los requisitos exigidos por el inciso 4º del artículo 76 del C.G.P. se acepta y tiene en cuenta la renuncia presentada por la abogada **EDSY MONCADA FAJARDO** al poder que le fue conferido por la parte demandante.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 DE **SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2c1bb7973c621d3069f4c60b867e864de0797bf2123b3260f88014c6ac35e356**

Documento generado en 31/08/2023 09:38:55 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2009-00084</b> -00
<b>Demandante</b>	Conjunto Residencial San Carlos
<b>Demandado</b>	Manuel Hernán Parra Hernández y Luz Marina Martín de Parra
<b>Asunto</b>	Tiene en cuenta renuncia

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, por reunirse los requisitos exigidos por el inciso 4º del artículo 76 del C.G.P. se tiene en cuenta la renuncia presentada por el abogado **FREDY ALEXANDER MORALES MARTÍNEZ**, al poder otorgado por la parte demandante.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **01 DE SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado **Nº 031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimés**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e2f755418ba6e8f06e57721971c24060c0e8999f8334c37fe7bc10a28f549027**

Documento generado en 31/08/2023 09:40:12 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2010-00266</b> 00.
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social S.A.
<b>Demandado</b>	Carlos Julio Ferro Malaver.
<b>Asunto</b>	Tiene en cuenta renuncia

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, por reunirse los requisitos exigidos por el inciso 4º del artículo 76 del C.G.P. se acepta y tiene en cuenta la renuncia presentada por la abogada **JANNETTE AMALIA LEAL GARZON** al poder que le fue conferido por la parte demandante.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 DE SEPTIEMBRE **DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimés

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **602767ffc380d510fbd603d91343b32b52bbcb06de377f8fb31805ec63edb1e8**

Documento generado en 31/08/2023 09:38:55 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto del año dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Sucesión
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2012-00464.</b>
<b>Demandante</b>	Carmen Mantilla Bogotá y Petronilla Mantilla Bogotá.
<b>Asunto</b>	Señala fecha entrega. Oficiar.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, por ser procedente, se dispone señalar nuevamente la hora de las **7:30 a.m.**, del día **DIEZ (10)** del mes **NOVIEMBRE** del año en curso, para que tenga lugar la continuación de la diligencia de entrega material del inmueble trabado en el proceso.

En consecuencia, con lo anterior, **SE DISPONE;**

**PRIMERO:** De acuerdo a lo solicitado por la **Personería Municipal de Soacha-Cundinamarca**, **OFICIAR** a la **SECRETARÍA DE SALUD de la ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA-CUNDINAMARCA**, para que realice una visita de inspección al inmueble objeto de entrega. Lo anterior, antes de la celebración de la diligencia señalada en este auto, y con el fin de verificar las condiciones de salubridad en el lugar ante la convivencia de personas y animales de crianza.

Secretaría **OFICIE** de conformidad y comunique en la forma prevista en el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022.

**SEGUNDO: OFICIAR** a la **SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL DE SOACHA-CUNDINAMARCA**, al **INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIA ICBF - CENTRO ZONAL SOACHA**, a la **SECRETARÍA BIOAMBIENTAL DE LA ALCALDÍA DE SOACHA-CUNDINAMARCA**, a la **POLICÍA METROPOLITANA SOACHA (ADULTOS e INFANCIA Y ADOLESCENCIA)**, **SECRETARÍA DE SALUD DE SOACHA-CUNDINAMARCA** y a la **PERSONERÍA MUNICIPAL DE SOACHA-CUNDINAMARCA**.

Lo anterior, con el fin de solicitar apoyo y acompañamiento en la diligencia señalada con esta providencia, y, en el caso de la Secretaría de Salud, además



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

para que facilite el uso de una ambulancia con su personal de atención médica, con el propósito de revisar las condiciones de salud de los adultos mayores y su eventual remisión a un centro especializado designado por la entidad competente.

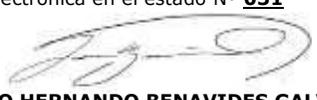
Secretaría **OFICIE** de conformidad y **ENTRÉGUESE** los oficios a la parte actora para su diligenciamiento con no menos de 10 días de anticipación de la diligencia, so pena de no llevarse a cabo.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 **DE**  
**SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **031**



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimés  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **93eebd9c8d5316ad60cb46e5510ac0f4c983ec74d7b755e0b20fd10559b3ba09**

Documento generado en 31/08/2023 09:38:56 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2014-0496.</b>
<b>Demandante</b>	Oscar Julian Rojas Parra.
<b>Demandado</b>	Luz Angela Serna Álvares y Otros.
<b>Asunto</b>	Agrega y Pone en Conocimiento

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, **SE AGREGA Y PONE** en conocimiento de la apoderada judicial de la parte actora, el avalúo catastral allegado por la Alcaldía Municipal de Soacha Cundinamarca – Oficina Gestora de Catastro.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**



Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimés  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b7b6434d7b4c7937744c434f8b6d625e1b1a9c7338edd94c498f0111639cef3f**

Documento generado en 31/08/2023 09:38:57 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**

Soacha - Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023).

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Para la Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2015-00118</b> 00.
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Ángel Emiro Alarcón Mesa.
<b>Asunto</b>	Aprueba remate

Entra al despacho el presente expediente para decidir sobre la aprobación o invalidez de la diligencia de remate realizada el pasado 27 de junio de 2023; para tal efecto se tiene en cuenta las siguientes,

**CONSIDERACIONES:**

El artículo 455 del Código General del Proceso, establece que, para aprobar la diligencia de remate han de haberse cumplido las formalidades previstas en los Arts. 450 y 455 del inciso primero ejusdem y en este sentido, observamos:

El anunció de la licitación del inmueble a rematar, se publicó de conformidad con lo previsto en el artículo 450 del Código General del Proceso.

De igual forma, con la constancia de publicación se aportó certificado de tradición del inmueble objeto de la diligencia con las previsiones del penúltimo inciso del Art. 450 *ibídem*, es decir, expedido con la antelación a un mes, previo a la fecha programada para la diligencia. Así mismo, se dio cumplimiento a las demás directrices establecidas para las prácticas de diligencias de remate, en la Circular DESAJBOC20-81 del 8 de noviembre de 2020, expedida por la Dirección

Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca, y las contenidas en el "INSTRUCTIVO PARA LA REALIZACIÓN DE REMATES POR MEDIOS VIRTUALES" publicado en el micrositio del Juzgado, en la Página Web de la Rama Judicial.

El día veintisiete (27) de junio de dos mil veintitrés (2023), siendo la hora de las 8:00 a.m., fecha y hora señaladas por 22 de marzo de 2023, se abrió la licitación por el 70% del valor del avalúo del inmueble, ubicado en la **CARRERA 1 N° 15 SUR - 75 APARTAMENTO 103 TORRE 1 AGRUPACIÓN DE VIVIENDA MOMPOS CIUD COLSB MAIPORE EN EL MUNICIPIO DE SOACHA CUNDINAMARCA**, identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 051-132164.

A la diligencia se presentó el doctor **JUAN SEBASTIÁN BÁEZ GONZÁLEZ** en representación de la entidad ejecutante **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, único postor quien previamente radicó virtualmente su ofrecimiento en sobre cerrado, por la suma de **\$77.626.500.00** constituyéndose mejor y único postor.

Dentro del término legal previsto en el inciso primero del Art. 453 del Código General del Proceso, se allegó comprobante de consignación del pago del impuesto previsto por el Art. 7º de la Ley 11 de 1987, modificado por la ley 1743 del 26 de diciembre de 2014, cuyo valor es de **\$3.881.325,00**.

Tenemos así cumplidas las formalidades en lo que respecta a la diligencia de remate y sus subsiguientes trámites.

Por lo expuesto y de conformidad con lo dispuesto en del Art. 455 Ibídem, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Soacha,

### **R E S U E L V E:**

**PRIMERO: APRUÉBASE** el remate efectuado en diligencia del veintisiete (27) de junio de dos mil veintitrés (2023) y **ADJUDIQUESE** al **BANCO DAVIVIENDA**

**S.A.** identificado (a) con N.I.T No. NIT. 860.034.313-7, el inmueble subastado dentro de este trámite ubicado en la **CARRERA 1 N° 15 SUR - 75 APARTAMENTO 103 TORRE 1 AGRUPACION DE VIVIENDA MOMPOS CIUD COLSB MAIPORE EN EL MUNICIPIO DE SOACHA CUNDINAMARCA**, identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 051-132164, por el precio de **SETENTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS VEINTISEIS MIL QUINIENTOS PESOS. (\$77.626.500 M/cte).**

**SEGUNDO: DECRÉTASE** el levantamiento del embargo y secuestro que pesa sobre el bien adjudicado objeto de la garantía real en este asunto. Ofíciase a quien corresponda.

**TERCERO: CANCELÉNSE** todos los gravámenes hipotecarios que afectan al bien adjudicado al igual que la afectación a vivienda familiar, patrimonio de familia, prohibición de enajenación y/o preferencia, si fuere el caso. Líbrense las comunicaciones pertinentes, tanto a la Oficina de registro de Instrumentos Públicos como a la Notaría respectiva.

**CUARTO: ORDÉNASE**, a costa de la adjudicataria, la expedición de copias del acta mediante la que se les adjudicó el inmueble, y de esta providencia para que sea inscrita en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos correspondiente.

**QUINTO: ORDÉNASE** igualmente al Secuestre la ENTREGA del inmueble adjudicado, en la forma y término previsto en el artículo 556 Ibídem, a favor del adjudicatario **BANCO DAVIVIENDA S.A.** identificado (a) con N.I.T No. NIT. 860.034.313-7

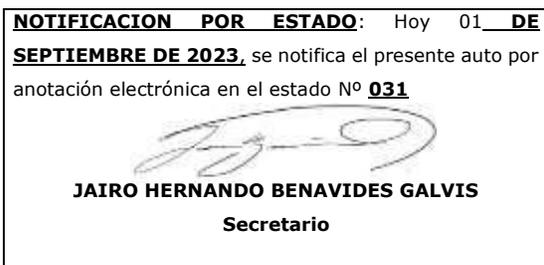
**SEXTO:** El valor del impuesto de remate previsto por el artículo 7º de la Ley 11 de 1987, modificado por la ley 1743 del 26 de diciembre de 2014, póngase a disposición de la oficina correspondiente, por secretaría procédase de conformidad.

**SÉPTIMO:** Una vez se verifique la entrega del bien inmueble al adjudicatario y se observe el lleno de los requisitos exigidos en el numeral 7º del artículo 455 del C.G.P., se resolverá sobre la entrega de los dineros producto del remate, si hubiere lugar a ello.

Notifíquese,

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**



Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimés  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e9e0110486097cc7f42f8477e20efe5832ef852d2993f019b022efbd0d758140**

Documento generado en 31/08/2023 09:38:58 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo para la Efectividad- Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2015-00576</b> -00
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro-Carlos Lleras Restrepo.
<b>Demandado</b>	Flor María Perdomo Martínez y Otros.
<b>Asunto</b>	Auto Requiere

En atención al informe secretarial que antecede y escrito que antecede, se dispone:

Previo acceder con la solicitud de la apoderada judicial de oficiar al **INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI**, se requiere a la misma a efecto de que acredite el tramite efectuado ante la entidad para acceder con la documentación requerida, de conformidad con lo dispuesto en el numeral 10° del Artículo 78 en consonancia con el art. 173 del Código General del Proceso.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**



Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimés  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7b004ad27ea6e2503e61dbc1f3fd3f6dcaf9ee543cf16060865902bae0e77497**

Documento generado en 31/08/2023 09:38:59 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo para la Efectividad- Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2015-00617-00</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro-Carlos Lleras Restrepo.
<b>Demandado</b>	Jacqueline Ríos Serrano.
<b>Asunto</b>	Auto Requiere

En atención al informe secretarial que antecede y escrito que antecede, se dispone:

Previo acceder con la solicitud de la apoderada judicial de oficiar al **INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI**, se requiere a la misma a efecto de que acredite el tramite efectuado ante la entidad para acceder con la documentación requerida, de conformidad con lo dispuesto en el numeral 10° del Artículo 78 en consonancia con el art. 173 del Código General del Proceso.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**



Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimés  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Código de verificación: **bbdebd0b3bc9f57072adaac4a26d10956bbcb7796fe1d65c70076ee394908f49**

Documento generado en 31/08/2023 09:38:59 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2015-00715-00</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Claudia Stivalis Castañeda Torres
<b>Asunto</b>	Tiene en cuenta cesión de crédito

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, se dispone tener en cuenta para los efectos legales pertinentes la manifestación de cesión de crédito allegada, y, en consecuencia, reconocer a **FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO – FIDUAGRARIA S.A.**, en su calidad de vocera y administradora del **PATRIMONIO AUTÓNOMO DISPROYECTOS**, como cesionaria para los efectos legales y como titular de los derechos y privilegios que le corresponden al **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, en calidad de **cedente**.

De otra parte, se reconoce personería a la profesional del derecho **PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA** para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido. Por secretaría vincúlese el correo electrónico [notificaciones@verpyconsultores.com](mailto:notificaciones@verpyconsultores.com) de la togada reconocida.

Notifíquese esta providencia a la parte demandada, personalmente.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **01 DE SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado **Nº 031**



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f2fd463066571b1ca082fc857af3b503f1c137450fc6116ce4d9ffd4105f080d**

Documento generado en 31/08/2023 09:40:14 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2015-00768-00</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Orminso Solano Ramírez y Nidia Janneth Baquero García
<b>Asunto</b>	Termina por pago total

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, cumplidos los requisitos de trata el artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Hipotecario de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO** contra **ORMINSO SOLANO RAMÍREZ Y NIDIA JANNETH BAQUERO GARCÍA** por **PAGO TOTAL** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase.

**TERCERO: ORDENAR** el desglose de los títulos que sirvieron de base de la presente acción ejecutiva y su entrega a la parte demandada a costa de esta, realícese por secretaría previendo las constancias pertinentes del artículo 116 del C.G.P.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **01 DE SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **891f0b1bc5b2bc72ab57a7631ed128ad5192a62236c0a3a1d0cdca7f0974946d**

Documento generado en 31/08/2023 09:40:15 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2015-0800</b> 00.
<b>Demandante</b>	Conjunto Residencial los Lagos.
<b>Demandado</b>	José Martín Acosta Beltrán.
<b>Asunto</b>	Tiene en cuenta renuncia

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, SE DISPONE.

La parte demandada deberá estar con lo dispuesto en auto de fecha veintidós (22) de noviembre de dos mil dieciséis (2016), mediante el cual se terminó el proceso en referencia.

De otra parte, **SE PONE EN CONOCIMIENTO** de los interesados el **INFORME DE DEPÓSITOS JUDICIALES** emitido por la secretaría de este Despacho Judicial, en el que se certifica que no existen dineros a favor de este proceso.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 DE  
**SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimés

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **073a0c923eb1954eae87957a42775f76720d428edf324995e74bbea91c5ece00**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:00 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002-2015-00835-00
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Jose Melanio Israma Mecha
<b>Asunto</b>	Tiene en cuenta cesión de crédito

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, se dispone tener en cuenta para los efectos legales pertinentes la manifestación de cesión de crédito allegada, y, en consecuencia, reconocer a **FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO – FIDUAGRARIA S.A.**, en su calidad de vocera y administradora del **PATRIMONIO AUTÓNOMO DISPROYECTOS**, como cesionaria para los efectos legales y como titular de los derechos y privilegios que le corresponden al **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, en calidad de **cedente**.

De otra parte, se reconoce personería a la profesional del derecho **PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA** para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido. Por secretaría vincúlese el correo electrónico [notificaciones@verpyconsultores.com](mailto:notificaciones@verpyconsultores.com) de la togada reconocida.

Notifíquese esta providencia a la parte demandada, personalmente.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**

<b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>01 DE SEPTIEMBRE DE 2023</b> , se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado <b>Nº 031</b>

<b>JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS</b> Secretario

Firmado Por:

**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fc25962b0ff4d8473f2080a35f845f3c5e1938cc16fd7172703d5b5d6cef7c91**

Documento generado en 31/08/2023 09:40:16 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo para la Efectividad- Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2016-00062</b> -00
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro-Carlos Lleras Restrepo.
<b>Demandado</b>	Gabriel Roberto Obando Ruiz y Ana Rosa Campos Gamboa.
<b>Asunto</b>	Auto Requiere

En atención al informe secretarial que antecede y escrito que antecede, se dispone:

Previo acceder con la solicitud de la apoderada judicial de oficiar al **INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI**, se requiere a la misma a efecto de que acredite el tramite efectuado ante la entidad para acceder con la documentación requerida, de conformidad con lo dispuesto en el numeral 10° del Artículo 78 en consonancia con el art. 173 del Código General del Proceso.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 **DE SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimés  
Juez

**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d5ce9fad5ddba9d25ec1ebc995557d2c43a6bb9e28aa018fb5498a8c35d6bfd**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:01 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002-2016-00232-00
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	José Giovanni Gómez García
<b>Asunto</b>	Estar a lo dispuesto – Reconoce Personería

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, sería del caso proceder a tener en cuenta la cesión del crédito, si no fuera porque, se observa en el plenario que por medio de auto del 20 de octubre de 2021, corregido en auto del 20 de abril del 2022 ya se resolvió lo pertinente, reconociendo a **FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO – FIDUAGRARIA S.A.**, en su calidad de vocera y administradora del **PATRIMONIO AUTÓNOMO DISPROYECTOS**, como cesionaria para los efectos legales y como titular de los derechos y privilegios que le corresponden al **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, en calidad de **cedente**, en ese orden debe la parte actora estar a lo dispuesto en las providencias mencionadas.

De otra parte, se reconoce personería a la profesional del derecho **PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA** para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido. Por secretaría vincúlese el correo electrónico [notificaciones@verpyconsultores.com](mailto:notificaciones@verpyconsultores.com) de la togada reconocida.

Notifíquese esta providencia a la parte demandada, personalmente.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**

<b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>01 DE SEPTIEMBRE DE 2023</b> , se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado <b>Nº 031</b>

<b>JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS</b> Secretario

Manuel Fernando Arteaga Jaimes

Firmado Por:

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **57f41589c342505810b4116592cc65b81731d5b8018d9aa473fd9cb38251efa1**

Documento generado en 31/08/2023 09:40:17 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Verbal Sumario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2016-0428.</b>
<b>Demandante</b>	María Cristina Estrada y Otro.
<b>Demandado</b>	Diana Maribel Mora Benavídez.
<b>Asunto</b>	Auto Requiere.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, se dispone:

**OFICIAR** a la **ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA CUNDINAMARCA** a efecto de que remita a este Despacho Judicial los documentos aducidos en comunicación electrónica del 29 de junio de 2023, esto es, el Despacho Comisorio debidamente diligenciado junto a su correspondiente acta y anexos.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01\_ DE  
SEPTIEMBRE DE 2023, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **52a3f9182986531cc121d39f7133f6ad830590e0dc89ccdd13947631925ea575**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:01 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2017-00024-00</b>
<b>Demandante</b>	Credifamilia Compañía De Financiamiento S.A
<b>Demandado</b>	Dayan Viviana Aguilera Ayala
<b>Asunto</b>	Requiere a la parte actora, tiene en cuenta renuncia y reconoce personería

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, sería del caso proceder a fijar fecha de remate del bien inmueble, no obstante el avalúo catastral que reposa en el plenario es de fecha 23 de febrero de 2022, en ese orden, teniendo en cuenta las previsiones establecidas en el artículo 19 del Decreto 1420 de 1998 y siempre que, la municipalidad de Soacha fue objeto de actualización catastral, se hace necesario **ORDENAR** a la parte actora **actualice** el avalúo catastral con fecha de expedición no inferior a un año.

De otro lado, se pone de presente a la parte actora que en el archivo 044 del expediente digital pagina 01, indicó como referencia del memorial "RENUNCIA PODER" no obstante, en el cuerpo del mismo solicita "remitir oficio de levantamiento de medida cautelar". Así las cosas, se **REQUIERE** para que aclare lo solicitado, en lo referente a las medidas cautelares impuestas en el trámite.

De lo solicitado en lo que resta del memorial antedicho, por reunirse los requisitos exigidos por el inciso 4º del artículo 76 del C.G.P. se tiene en cuenta la renuncia presentada por el abogado **JOSE LUIS CARVAJAL MARTINEZ**, al poder otorgado por la parte demandante, En su lugar, se reconoce personería a la profesional del derecho **WENDY LORENA BELO RAMIREZ** para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido. Por secretaría vincúlese su **correo** electrónico [juridico@gSCO.com.co](mailto:juridico@gSCO.com.co) para que pueda acceder al expediente virtual.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **01 DE SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado **Nº 031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0f5f67651c8c30a6b40b5ee26ef83e905dfd101e2be1f9668a798d5c20d99900**

Documento generado en 31/08/2023 09:40:18 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto del año dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2017-00025-00
<b>Demandante</b>	Credifamilia Compañía de Financiamiento S.A.
<b>Demandado</b>	Deison Camilo Rodríguez Pérez y July Aurora Cruz López
<b>Asunto</b>	Ordena desglose

Atendiendo el informe secretarial que antecede, por secretaría procédase al desglose de los documentos reposados a folios 76 y 77 del expediente físico a costa de la parte demandante, con las constancias del artículo 116 del C.G.P. Para efecto del retiro, debe el interesado allegar el pago de las expensas procesales necesarias (arancel judicial y copias).

Notifíquese

EL Juez,

### MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES



Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimés  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 52cb2b3994ae688472ed0a942a2c3c41fb5d2e1b904d7cc700a1c98af4715532

Documento generado en 31/08/2023 09:40:19 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo para la Efectividad- Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2017-00116-00</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro-Carlos Lleras Restrepo.
<b>Demandado</b>	Javier Pedraza Lozada y Dorian Rubiela Núñez Gómez.
<b>Asunto</b>	Auto Requiere

En atención al informe secretarial que antecede y escrito que antecede, se dispone:

Previo acceder con la solicitud de la apoderada judicial de oficiar al **INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI**, se requiere a la misma a efecto de que acredite el tramite efectuado ante la entidad para acceder con la documentación requerida, de conformidad con lo dispuesto en el numeral 10° del Artículo 78 en consonancia con el art. 173 del Código General del Proceso.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 DE  
**SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **031**



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **438fb694aafce8fa291aa521fddd7228d515c9e3aef2e35334358a78ace06f7a**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:02 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo para la Efectividad- Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2017-00129-00</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro-Carlos Lleras Restrepo.
<b>Demandado</b>	Lenit Johanna Torres Martínez
<b>Asunto</b>	Auto Requiere

En atención al informe secretarial que antecede y escrito que antecede, se dispone:

Previo acceder con la solicitud de la apoderada judicial de oficiar al **INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI**, se requiere a la misma a efecto de que acredite el tramite efectuado ante la entidad para acceder con la documentación requerida, de conformidad con lo dispuesto en el numeral 10° del Artículo 78 en consonancia con el art. 173 del Código General del Proceso.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**



Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimés  
Juez

**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **595e1d9fdaf2bfca392bd1caa10f98d479de9941d6401cee6bcffd8b4cf70c6c**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:02 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Para la Efectividad de la Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2017-00153-00</b>
<b>Demandante</b>	Credifamilia Compañía de Financiamiento S.A.
<b>Demandado</b>	Diana Carolina Delgado Córdoba y Deiby Arley Tirado Castiblanco
<b>Asunto</b>	Traslado Avalúo.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, córrase traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días, del **AVALÚO CATASTRAL** allegado, para los fines establecidos en el artículo 444 del CGP.

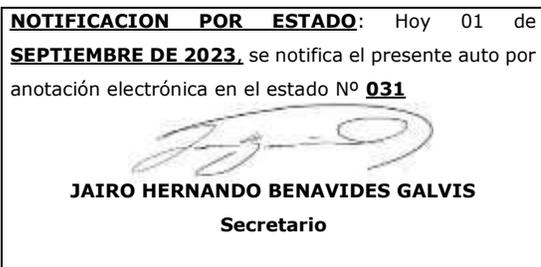
Vencido el anterior tramite, se decidirá sobre la solicitud de diligencia de Remate.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

E.G.



Firmado Por:

**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Código de verificación: **b0f624fe3607a2c7cdf39bcbc2bb5ed4a515e86b4b95a6f3c12eb5a0c86d4d58**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:03 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2017-00251</b> 00.
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social S.A.
<b>Demandado</b>	Sofía Cruz Fernández.
<b>Asunto</b>	Tiene en cuenta renuncia

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, por reunirse los requisitos exigidos por el inciso 4º del artículo 76 del C.G.P. se acepta y tiene en cuenta la renuncia presentada por la abogada **JANNETTE AMALIA LEAL GARZON** al poder que le fue conferido por la parte demandante.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 DE SEPTIEMBRE DE 2023, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimés  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fb63ecf774007c0774098efac3764fefa94084831c313b0458691f7b043c2bfd**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:04 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo para la Efectividad- Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2017-00281-00</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social
<b>Demandado</b>	John Jairo Correa Vásquez
<b>Asunto</b>	Estese con Auto Anterior.

En atención al informe secretarial que antecede y escrito que antecede, se dispone:

El apoderado judicial deberá estar con lo dispuesto por este Estrado Judicial en auto de fecha veintidós (22) de Septiembre de dos mil veintiuno (2021).

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 **DE**  
**SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **031**



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **687684a5f97e35ae925a6821af28e394243b5d08fd0983b59d2b16c301d51450**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:06 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo para la Efectividad- Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2017-00329-00</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro-Carlos Lleras Restrepo.
<b>Demandado</b>	Yeymy Enith Quitian Pineda y Jorge Eliecer González Polanco.
<b>Asunto</b>	Auto Requiere

En atención al informe secretarial que antecede y escrito que antecede, se dispone:

Previo acceder con la solicitud de la apoderada judicial de oficiar al **INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI**, se requiere a la misma a efecto de que acredite el tramite efectuado ante la entidad para acceder con la documentación requerida, de conformidad con lo dispuesto en el numeral 10° del Artículo 78 en consonancia con el art. 173 del Código General del Proceso.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 **DE**  
**SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **031**



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimes  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **17cf626bc9947f9c57efb467cadab3eb6c50d9d313d77142c06388a87f9a84f6**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:06 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2018-00397-00</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Luis Humberto Rendón Peña
<b>Asunto</b>	Termina por pago total

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, cumplidos los requisitos de trata el artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Hipotecario de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO** contra **LUIS HUMBERTO RENDÓN PEÑA** por **PAGO TOTAL** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase.

**TERCERO: ORDENAR** el desglose de los títulos que sirvieron de base de la presente acción ejecutiva y su entrega a la parte demandada a costa de esta, realícese por secretaría previendo las constancias pertinentes del artículo 116 del C.G.P.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **01 DE SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **01deb7ccffaae11dc2f9ec9f4d207f6f14ef20d5207d549f45860c51e65650c4**

Documento generado en 31/08/2023 09:40:20 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA (CUNDINAMARCA)**

Soacha (Cundinamarca), treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Rad. No.</b>	257544003002-2019-00137-00
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Sandra Constanza Cañón Novoa
<b>Asunto</b>	Reconoce Personería – Vincular Correo

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede y en atención al poder allegado por parte de la demandada, se dispone:

**RECONOCER** personería al abogado **FELIPE RINCÓN SALGADO**, como apoderado de la demandada Sandra Constanza Cañón Novoa de conformidad al poder que obra en a doc. 017 el expediente digital y en consonancia a los artículos 74 y 75 del Código General del Proceso y artículo 5° de la Ley 2213 de 2023.

Por secretaría vincúlese el correo electrónico [feliperin@gmail.com](mailto:feliperin@gmail.com), a efecto de que tenga acceso al expediente digital.

NOTIFÍQUESE,



**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**

Rama Judicial  
JUEZ (2)  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** Hoy **1 DE SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**.

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**

Juez

Juzgado Municipal

Civil 002

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3f9a6229d18ca2af6017073abcdcfb0578386387e5961cfa28d21cd45d142c3**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:07 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA (CUNDINAMARCA)**

Soacha (Cundinamarca), treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Rad. No.</b>	257544003002-2019-00137-00
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Sandra Constanza Cañón Novoa
<b>Asunto</b>	Traslado incidente nulidad

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, con apoyo en lo dispuesto en el art. 134 del C.G.P., de la solicitud de nulidad elevada por el apoderado judicial de la parte demandada obrante a doc. 001 C. 02, córrase traslado a la parte demandante por el término de tres (3) días, a fin de que se pronuncien sobre el particular.

NOTIFÍQUESE,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**  
JUEZ (2)

m709



Firmado Por:  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimés**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 3114d215e24e0aa1aaa78501729d3ac017a0d758ff6c2c7513f4a52a517d8c69

Documento generado en 31/08/2023 09:39:08 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Verbal Especial Ley 1561 de 2012.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-00220-00</b>
<b>Demandante</b>	Cecilia Noguera Cantor, Juan Noguera Cauca Y Otros.
<b>Demandado</b>	Personas Indeterminadas.
<b>Asunto</b>	Tiene en cuenta y Requiere a las Partes.

En atención al informe secretarial que antecede y escrito que antecede, se dispone:

**SE TIENE EN CUENTA** el pago efectuado por la parte actora por concepto de gastos de pericia conforme se dispuso en diligencia de fecha 07 de febrero de 2023.

De otra parte, se ordena **REQUERIR** a la parte interesada a efecto de dar cumplimiento con lo ordenado en auto enunciado en párrafo anterior, esto es, el pago en la proporción ordenada al perito.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**



Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimés  
Juez  
Juzgado Municipal

Civil 002

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0c898c427db382e60d92181fbc4994371fc7ad12fc74ce00bd881dca89fcef**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:09 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo para la Efectividad- Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-00254-00</b>
<b>Demandante</b>	La Hipotecaria Compañía de Financiamiento S.A.
<b>Demandado</b>	Yerly Tatiana Vega Jiménez.
<b>Asunto</b>	Auto Requiere

En atención al informe secretarial que antecede y escrito que antecede, se dispone:

Previo acceder con la solicitud del apoderado judicial de oficiar a la **OFICINA DE CATASTRO DE SOACHA**, se requiere al mismo a efecto de que acredite el tramite efectuado ante la entidad para acceder con la documentación requerida, de conformidad con lo dispuesto en el numeral 10° del Artículo 78 en consonancia con el art. 173 del Código General del Proceso.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 **DE SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimés  
Juez

**Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d24734eb6b2396b7192609a75af0e0ee64ee0be9f2e930d7909e427904fbede1**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:10 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Para la Efectividad de la Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-00300-00</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A
<b>Demandado</b>	Miguel Ángel Salas Rincón y July Garavito Urrea
<b>Asunto</b>	Tiene Traslado Avalúo.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, córrase traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días, del **AVALÚO CATASTRAL** allegado, para los fines establecidos en el artículo 444 del CGP.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 de **SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **80aa7c1be5a863b71904f3358d0395b5ec9a7de2aedeb3d528a576643cbd8dea**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:10 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-00316-00</b> (Radicado de origen 2019-168)
<b>Demandante</b>	Credifamilia Compañía de Financiamiento S.A
<b>Demandado</b>	Wilson Zapata Cañón
<b>Asunto</b>	Corre traslado avalúo

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, del avalúo allegado por la parte demandante obrante a doc. 016 córrase traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días, para los fines establecidos en el artículo 444 del C.G.P.

Notifíquese

EL Juez,

### MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES

<b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>01 DE SEPTIEMBRE DE 2023</b> , se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° <b>031</b>

<b>JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS</b> Secretario

Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimes  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **00e9fd60b1d4ba84b7ac5840f4488e4eeec938e58dc5ebaae61b1c08f485f59f**

Documento generado en 31/08/2023 09:40:21 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-00329-00</b>
<b>Demandante</b>	Credifamilia Compañía de Financiamiento S.A
<b>Demandado</b>	Edilberto Correa González y Kelly Johanna Pedraza Cañate
<b>Asunto</b>	Tiene en cuenta renuncia, Reconoce personería y corre traslado avalúo catastral

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, por reunirse los requisitos exigidos por el inciso 4º del artículo 76 del C.G.P. se tiene en cuenta la renuncia presentada por el abogado **JOSE LUIS CARVAJAL MARTÍNEZ**, al poder otorgado por la parte demandante.

En su lugar, se reconoce personería a la profesional del derecho **WENDY LORENA BELO RAMIREZ** para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido. Por secretaría vincúlese su correo electrónico [juridico@gSCO.com.co](mailto:juridico@gSCO.com.co) para que pueda acceder al expediente virtual.

De otro lado, nótese que en el archivo digital 012 se desistió del avalúo comercial aportado y se adjuntó nuevo avalúo catastral, así las cosas, se acepta lo peticionado y en consecuencia, por ser pertinente, del **AVALUO CATASTRAL** allegado, **córrase traslado** a la parte demandada por el término de diez (10) días, para los fines establecidos en el artículo 444 del C.G.P.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **01 DE SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado **Nº 031**



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e9dd921a8f93f1410c4a6d9e9e6fa53b7e09cfc80788de7d03c7cb5e0073a169**

Documento generado en 31/08/2023 09:40:22 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-00441-00</b>
<b>Demandante</b>	Banco de Occidente
<b>Demandado</b>	Yineth Constanza Gómez Rodríguez
<b>Asunto</b>	Termina por pago total

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, cumplidos los requisitos de trata el artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Hipotecario de **BANCO DE OCCIDENTE** contra **YINETH CONSTANZA GÓMEZ RODRÍGUEZ** por **PAGO TOTAL** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase.

**TERCERO: ORDENAR** el desglose de los títulos que sirvieron de base de la presente acción ejecutiva y su entrega a la parte demandada a costa de esta, realícese por secretaría previendo las constancias pertinentes del artículo 116 del C.G.P.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **01 DE SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ea953b3190d553fdb628c69a53dc3cde39c1f79f23c69dd2d7e4d09a9e5f7d30**

Documento generado en 31/08/2023 09:40:22 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-00458-00</b>
<b>Demandante</b>	Credifamilia Compañía de Financiamiento S.A.
<b>Demandado</b>	Daniel Alfonso Prado Forero y Jenny Milena Velandia Montoya
<b>Asunto</b>	Señala Fecha Remate.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, al ser procedente lo solicitado, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 448 del CGP, en armonía con los preceptos 2 y 7 de la Ley 2213 de 2022, se dispone señalar para llevar a cabo **diligencia virtual de remate** del bien que se encuentra embargado, secuestrado y avaluado dentro del presente proceso, la hora de las **9:00 a.m.** del día **DIECISÉIS (16)** del mes de **NOVIEMBRE** del año **(DOS MIL VEINTITRÉS) 2023.**

La base de la licitación será el **70%** del avalúo dado al bien. El depósito para hacer postura, corresponde al **40%** del mismo, la que deberá hacerse bajo los parámetros dispuestos en el artículo 451 del Código General del Proceso.

La información del remate se hará por una sola vez en el periódico El Tiempo, El Espectador, el Nuevo Siglo, Q'hubo o La República. Esta información corresponderá a la enumerada en el artículo 450 del CGP, **incluyendo**, que la diligencia se adelantará en **audiencia virtual**, a través del link que estará publicado en el micrositio del Juzgado en la página web de la Rama Judicial "Remates 2023" [-clic aquí para consultar el link-](#) y la demás información sobre su trámite, como la relativa a la postura, que debe hacerse de manera electrónica y remitirse únicamente al correo electrónico [rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co), debiendo consultar para el efecto el "[INSTRUCTIVO PARA LA REALIZACIÓN DE REMATES POR MEDIOS VIRTUALES](#)" publicado en el micrositio del Juzgado en la Página Web de la Rama Judicial.

La inobservancia de lo anterior, afecta los principios de publicidad y transparencia en el trámite del remate, por tanto, se **REQUIERE** a la parte actora para que efectúe en debida forma la publicación de la respectiva información.

La constancia de publicación se allegará **única y exclusivamente de manera digital al correo electrónico institucional del Juzgado**, dentro de la oportunidad señalada en el citado precepto procesal. Lo mismo se hará con el certificado de tradición y libertad del inmueble objeto de remate, el que deberá ser expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia.

Los interesados en participar **deberán hacer la postura de manera electrónica**, a través de un documento creado con clave personal que solamente será conocida por el oferente y que será suministrada al Juzgado en el transcurso de la diligencia. Para conocer sobre la forma de **creación y radicación virtual de la postura electrónica y sus anexos**, los interesados pueden consultar el "[INSTRUCTIVO](#)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

[PARA LA REALIZACIÓN DE REMATES POR MEDIOS VIRTUALES](#) publicado en el micrositio del Juzgado en la Página Web de la Rama Judicial.

La radicación virtual de la oferta, debe hacerse al correo electrónico [rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co) y dentro de la oportunidad señalada en los artículos 451 y 452 del CGP.

Para consultar el proceso, el interesado puede ingresar al siguiente link: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-02-civil-municipal-de-soacha/123>. Por lo anterior, no es necesario que este se acerque físicamente al Juzgado, toda vez que el proceso se encuentra escaneado y todo el desarrollo será de manera virtual.

La audiencia en que se llevará a cabo la diligencia de remate, se realizará virtualmente utilizando la plataforma de comunicación **LIFESIZE** por lo que se recomienda instalarla en el dispositivo correspondiente. La diligencia virtual se iniciará a la hora indicada, y no se cerrará sino hasta después de transcurrida una hora.

Se advierte a los interesados en participar en la diligencia de remate, que su comparecencia a la diligencia virtual es indispensable para efectos de suministrar la contraseña del archivo digital que contenga la oferta. En caso de que el postor no se encuentre presente en la audiencia virtual al momento de abrir los correos electrónicos contentivos de los archivos digitales (posturas), se tendrá por no presentada la oferta.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**

<p><b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy 01 DE <b>SEPTIEMBRE DE 2023</b>, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° 31</p> <p></p> <p><b>JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS</b> Secretario</p>
---

Firmado Por:

**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5663d41440d89d5e446bf51d74ab143a968b8297ad429beb016b16396ac82fd7**

Documento generado en 31/08/2023 09:40:23 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Garantía Real
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-00540</b> -00
<b>Demandante</b>	Credifamilia Compañía de Financiamiento S.A.
<b>Demandado</b>	Mily Johana Herrera Matta y Otro.
<b>Asunto</b>	Aprueba Liquidación Crédito – Ejecutoriado ingreso

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y como la **LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO** allegada por la parte actora se encuentra ajustada a Derecho, se le imparte aprobación de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del Código General del Proceso.

En firme esta providencia, ingrese el proceso al Despacho a efecto de fijar fecha y hora para la diligencia del Remate.

Notifíquese (1)

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 DE **SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimes  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bcff5445d70e38b51d4b854bf04ecbd53885a9d86ac59ac54341095b2ec7c821**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:11 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-00543</b> 00.
<b>Demandante</b>	Banco de Bogotá S.A.
<b>Demandado</b>	Ángel Mauricio Chiquiza Piraquive.
<b>Asunto</b>	Auto Requiere Renuncia.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede y la manifestación efectuada por el apoderado judicial, previo a acceder con su solicitud, se requiere para que acredite a este Despacho Judicial, el cumplimiento de lo dispuesto en el inciso 4 del artículo 76 del Código General del Proceso, esto es, la remisión de la comunicación a su poderdante.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 DE **SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Manuel Fernando Arteaga Jaimes

Firmado Por:

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6024918766ab3b98e9dcaffc62610dcfe93511a810a2ca4e592d20ea6ec666ba**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:12 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002-2019-00676-00
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	María del Carmen Cabarcas Bula.
<b>Asunto</b>	Señala Fecha Remate.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, al ser procedente lo solicitado, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 448 del CGP, en armonía con los preceptos 2 y 7 de la Ley 2213 de 2022, se dispone señalar para llevar a cabo **diligencia virtual de remate** del bien que se encuentra embargado, secuestrado y avaluado dentro del presente proceso, la hora de las **ONCE (11)** del día **QUINCE (15)** del mes de **NOVIEMBRE** del año **DOS MIL VEINTITRÉS (2023)**.

La base de la licitación será el **70%** del avalúo dado al bien. El depósito para hacer postura, corresponde al **40%** del mismo, la que deberá hacerse bajo los parámetros dispuestos en el artículo 451 del Código General del Proceso.

La información del remate se hará por una sola vez en el periódico El Tiempo, El Espectador, el Nuevo Siglo, Q'hubo o La República. Esta información corresponderá a la enumerada en el artículo 450 del CGP, **incluyendo**, que la diligencia se adelantará en **audiencia virtual**, a través del link que estará publicado en el micrositio del Juzgado en la página web de la Rama Judicial "Remates 2023" [-clic aquí para consultar el link-](#) y la demás información sobre su trámite, como la relativa a la postura, que debe hacerse de manera electrónica y remitirse únicamente al correo electrónico [rematesj02cmsocha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:rematesj02cmsocha@cendoj.ramajudicial.gov.co), debiendo consultar para el efecto el "[INSTRUCTIVO PARA LA REALIZACIÓN DE REMATES POR MEDIOS VIRTUALES](#)" publicado en el micrositio del Juzgado en la Página Web de la Rama Judicial.

La inobservancia de lo anterior, afecta los principios de publicidad y transparencia en el trámite del remate, por tanto, se **REQUIERE** a la parte actora para que efectúe en debida forma la publicación de la respectiva información.

La constancia de publicación se allegará **única y exclusivamente de manera digital al correo electrónico institucional del Juzgado**, dentro de la oportunidad señalada en el citado precepto procesal. Lo mismo se hará con el certificado de tradición y libertad del inmueble objeto de remate, el que deberá ser expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia.

Los interesados en participar **deberán hacer la postura de manera electrónica**, a través de un documento creado con clave personal que solamente será conocida por el oferente y que será suministrada al Juzgado en el transcurso de la diligencia. Para conocer sobre la forma de **creación y radicación virtual de la postura electrónica y sus anexos**, los interesados pueden consultar el "[INSTRUCTIVO](#)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

[PARA LA REALIZACIÓN DE REMATES POR MEDIOS VIRTUALES](#) publicado en el micrositio del Juzgado en la Página Web de la Rama Judicial.

La radicación virtual de la oferta, debe hacerse al correo electrónico [rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co) y dentro de la oportunidad señalada en los artículos 451 y 452 del CGP.

Para consultar el proceso, el interesado puede ingresar al siguiente link: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-02-civil-municipal-de-soacha/123>. Por lo anterior, no es necesario que este se acerque físicamente al Juzgado, toda vez que el proceso se encuentra escaneado y todo el desarrollo será de manera virtual.

La audiencia en que se llevará a cabo la diligencia de remate, se realizará virtualmente utilizando la plataforma de comunicación **LIFESIZE** por lo que se recomienda instalarla en el dispositivo correspondiente. La diligencia virtual se iniciará a la hora indicada, y no se cerrará sino hasta después de transcurrida una hora.

Se advierte a los interesados en participar en la diligencia de remate, que su comparecencia a la diligencia virtual es indispensable para efectos de suministrar la contraseña del archivo digital que contenga la oferta. En caso de que el postor no se encuentre presente en la audiencia virtual al momento de abrir los correos electrónicos contentivos de los archivos digitales (posturas), se tendrá por no presentada la oferta.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01\_ DE **SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° 31



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8159f71b301a95307dd4c235d985ef379c4886389776c2eb9f6d0d9f771aaa16**

Documento generado en 31/08/2023 09:40:24 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-00712</b> 00.
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Omar Yesid Ángel Aros.
<b>Asunto</b>	Tiene en cuenta renuncia

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, por reunirse los requisitos exigidos por el inciso 4º del artículo 76 del C.G.P. se acepta y tiene en cuenta la renuncia presentada por el abogado **JOSÉ IVÁN SUÁREZ ESCAMILLA** al poder que le fue conferido por la parte demandante.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 DE  
**SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **031**



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **478751c4d282e574b4bb749afbd34106d6bc78c9bb3ce15a6ad40110ddaf9920**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:12 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo para la Efectividad- Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-00753-00</b>
<b>Demandante</b>	Congregación del Sagrado Corazón.
<b>Demandado</b>	Johanna Andrea Piñeros Ramírez
<b>Asunto</b>	Auto Requiere

En atención al informe secretarial que antecede y escrito que antecede, se dispone:

Previo acceder con la solicitud del apoderado judicial, esto es, señalar fecha y hora para llevar a cabo diligencia de Remate, éste deberá dar cumplimiento al auto de fecha siete (07) de septiembre de dos mil veintidós (2022), por medio del cual se requirió a efecto de modificar la liquidación de crédito allegada.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**



Firmado Por:

**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **94e7b1485762d4a636a344a89279f1b402b4e7adf231ece2715d2e8f041d86fe**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:13 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002-2019-00796-00
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Yuri Alejandra Rivera Calle.
<b>Asunto</b>	Señala Fecha Remate.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, al ser procedente lo solicitado, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 448 del CGP, en armonía con los preceptos 2 y 7 de la Ley 2213 de 2022, se dispone señalar para llevar a cabo **diligencia virtual de remate** del bien que se encuentra embargado, secuestrado y avaluado dentro del presente proceso, la hora de las **ONCE (11) A.M.** del día **DIECISÉIS (16)** del mes de **NOVIEMBRE** del año **DOS MIL VEINTITRÉS (2023)**.

La base de la licitación será el **70%** del avalúo dado al bien. El depósito para hacer postura, corresponde al **40%** del mismo, la que deberá hacerse bajo los parámetros dispuestos en el artículo 451 del Código General del Proceso.

La información del remate se hará por una sola vez en el periódico El Tiempo, El Espectador, el Nuevo Siglo, Q'hubo o La República. Esta información corresponderá a la enumerada en el artículo 450 del CGP, **incluyendo**, que la diligencia se adelantará en **audiencia virtual**, a través del link que estará publicado en el micrositio del Juzgado en la página web de la Rama Judicial "Remates 2023" [-clic aquí para consultar el link-](#) y la demás información sobre su trámite, como la relativa a la postura, que debe hacerse de manera electrónica y remitirse únicamente al correo electrónico [rematesj02cmsocha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:rematesj02cmsocha@cendoj.ramajudicial.gov.co), debiendo consultar para el efecto el "[INSTRUCTIVO PARA LA REALIZACIÓN DE REMATES POR MEDIOS VIRTUALES](#)" publicado en el micrositio del Juzgado en la Página Web de la Rama Judicial.

La inobservancia de lo anterior, afecta los principios de publicidad y transparencia en el trámite del remate, por tanto, se **REQUIERE** a la parte actora para que efectúe en debida forma la publicación de la respectiva información.

La constancia de publicación se allegará **única y exclusivamente de manera digital al correo electrónico institucional del Juzgado**, dentro de la oportunidad señalada en el citado precepto procesal. Lo mismo se hará con el certificado de tradición y libertad del inmueble objeto de remate, el que deberá ser expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia.

Los interesados en participar **deberán hacer la postura de manera electrónica**, a través de un documento creado con clave personal que solamente será conocida por el oferente y que será suministrada al Juzgado en el transcurso de la diligencia. Para conocer sobre la forma de **creación y radicación virtual de la postura electrónica y sus anexos**, los interesados pueden consultar el "[INSTRUCTIVO](#)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

[PARA LA REALIZACIÓN DE REMATES POR MEDIOS VIRTUALES](#) publicado en el micrositio del Juzgado en la Página Web de la Rama Judicial.

La radicación virtual de la oferta, debe hacerse al correo electrónico [rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co) y dentro de la oportunidad señalada en los artículos 451 y 452 del CGP.

Para consultar el proceso, el interesado puede ingresar al siguiente link: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-02-civil-municipal-de-soacha/123>. Por lo anterior, no es necesario que este se acerque físicamente al Juzgado, toda vez que el proceso se encuentra escaneado y todo el desarrollo será de manera virtual.

La audiencia en que se llevará a cabo la diligencia de remate, se realizará virtualmente utilizando la plataforma de comunicación **LIFESIZE** por lo que se recomienda instalarla en el dispositivo correspondiente. La diligencia virtual se iniciará a la hora indicada, y no se cerrará sino hasta después de transcurrida una hora.

Se advierte a los interesados en participar en la diligencia de remate, que su comparecencia a la diligencia virtual es indispensable para efectos de suministrar la contraseña del archivo digital que contenga la oferta. En caso de que el postor no se encuentre presente en la audiencia virtual al momento de abrir los correos electrónicos contentivos de los archivos digitales (posturas), se tendrá por no presentada la oferta.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**



Firmado Por:

**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7d22f601711b68430184d3fdb9ab0f9855db643bb08c15276757e03f46c871d**

Documento generado en 31/08/2023 09:40:25 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-00808-00</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A
<b>Demandado</b>	Carlos Andrés Velasco Alonso.
<b>Asunto</b>	Señala Fecha Remate.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, al ser procedente lo solicitado, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 448 del CGP, en armonía con los preceptos 2 y 7 de la Ley 2213 de 2022, se dispone señalar para llevar a cabo **diligencia virtual de remate** del bien que se encuentra embargado, secuestrado y avaluado dentro del presente proceso, la hora de las **11:00 a.m.** del día **VEINTIUNO (21)** del mes de **NOVIEMBRE** del año **DOS MIL VEINTITRÉS (2023)**.

La base de la licitación será el **70%** del avalúo dado al bien. El depósito para hacer postura, corresponde al **40%** del mismo, la que deberá hacerse bajo los parámetros dispuestos en el artículo 451 del Código General del Proceso.

La información del remate se hará por una sola vez en el periódico El Tiempo, El Espectador, el Nuevo Siglo, Q'hubo o La República. Esta información corresponderá a la enumerada en el artículo 450 del CGP, **incluyendo**, que la diligencia se adelantará en **audiencia virtual**, a través del link que estará publicado en el micrositio del Juzgado en la página web de la Rama Judicial "Remates 2023" [-clic aquí para consultar el link-](#) y la demás información sobre su trámite, como la relativa a la postura, que debe hacerse de manera electrónica y remitirse únicamente al correo electrónico [rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co), debiendo consultar para el efecto el "[INSTRUCTIVO PARA LA REALIZACIÓN DE REMATES POR MEDIOS VIRTUALES](#)" publicado en el micrositio del Juzgado en la Página Web de la Rama Judicial.

La inobservancia de lo anterior, afecta los principios de publicidad y transparencia en el trámite del remate, por tanto, se **REQUIERE** a la parte actora para que efectúe en debida forma la publicación de la respectiva información.

La constancia de publicación se allegará **única y exclusivamente de manera digital al correo electrónico institucional del Juzgado**, dentro de la oportunidad señalada en el citado precepto procesal. Lo mismo se hará con el certificado de tradición y libertad del inmueble objeto de remate, el que deberá ser expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia.

Los interesados en participar **deberán hacer la postura de manera electrónica**, a través de un documento creado con clave personal que solamente será conocida por el oferente y que será suministrada al Juzgado en el transcurso de la diligencia. Para conocer sobre la forma de **creación y radicación virtual de la postura electrónica y sus anexos**, los interesados pueden consultar el "[INSTRUCTIVO](#)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

[PARA LA REALIZACIÓN DE REMATES POR MEDIOS VIRTUALES](#) publicado en el micrositio del Juzgado en la Página Web de la Rama Judicial.

La radicación virtual de la oferta, debe hacerse al correo electrónico [rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co) y dentro de la oportunidad señalada en los artículos 451 y 452 del CGP.

Para consultar el proceso, el interesado puede ingresar al siguiente link: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-02-civil-municipal-de-soacha/123>. Por lo anterior, no es necesario que este se acerque físicamente al Juzgado, toda vez que el proceso se encuentra escaneado y todo el desarrollo será de manera virtual.

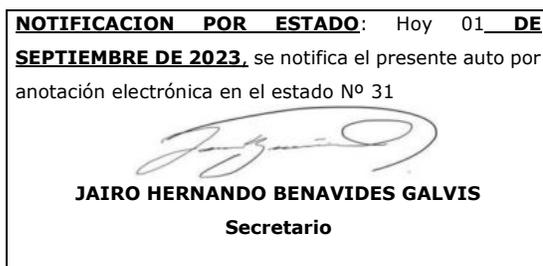
La audiencia en que se llevará a cabo la diligencia de remate, se realizará virtualmente utilizando la plataforma de comunicación **LIFESIZE** por lo que se recomienda instalarla en el dispositivo correspondiente. La diligencia virtual se iniciará a la hora indicada, y no se cerrará sino hasta después de transcurrida una hora.

Se advierte a los interesados en participar en la diligencia de remate, que su comparecencia a la diligencia virtual es indispensable para efectos de suministrar la contraseña del archivo digital que contenga la oferta. En caso de que el postor no se encuentre presente en la audiencia virtual al momento de abrir los correos electrónicos contentivos de los archivos digitales (posturas), se tendrá por no presentada la oferta.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**



Firmado Por:

**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2e3f475c1cf9dc2d9b8d3c4a6b17ab07285b8c40a0bbcaab0dc8f7368aed76a7**

Documento generado en 31/08/2023 09:40:26 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002-2019-00862-00
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Isidro Prada Ramírez.
<b>Asunto</b>	Señala Fecha Remate.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, al ser procedente lo solicitado, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 448 del CGP, en armonía con los preceptos 2 y 7 de la Ley 2213 de 2022, se dispone señalar para llevar a cabo **diligencia virtual de remate** del bien que se encuentra embargado, secuestrado y avaluado dentro del presente proceso, la hora de las **11:00 a.m.** del día **VEINTIDÓS (22)** del mes de **NOVIEMBRE** del año **DOS MIL VEINTITRÉS (2023)**.

La base de la licitación será el **70%** del avalúo dado al bien. El depósito para hacer postura, corresponde al **40%** del mismo, la que deberá hacerse bajo los parámetros dispuestos en el artículo 451 del Código General del Proceso.

La información del remate se hará por una sola vez en el periódico El Tiempo, El Espectador, el Nuevo Siglo, Q'hubo o La República. Esta información corresponderá a la enumerada en el artículo 450 del CGP, **incluyendo**, que la diligencia se adelantará en **audiencia virtual**, a través del link que estará publicado en el micrositio del Juzgado en la página web de la Rama Judicial "Remates 2023" [-clic aquí para consultar el link-](#) y la demás información sobre su trámite, como la relativa a la postura, que debe hacerse de manera electrónica y remitirse únicamente al correo electrónico [rematesj02cmsocha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:rematesj02cmsocha@cendoj.ramajudicial.gov.co), debiendo consultar para el efecto el "[INSTRUCTIVO PARA LA REALIZACIÓN DE REMATES POR MEDIOS VIRTUALES](#)" publicado en el micrositio del Juzgado en la Página Web de la Rama Judicial.

La inobservancia de lo anterior, afecta los principios de publicidad y transparencia en el trámite del remate, por tanto, se **REQUIERE** a la parte actora para que efectúe en debida forma la publicación de la respectiva información.

La constancia de publicación se allegará **única y exclusivamente de manera digital al correo electrónico institucional del Juzgado**, dentro de la oportunidad señalada en el citado precepto procesal. Lo mismo se hará con el certificado de tradición y libertad del inmueble objeto de remate, el que deberá ser expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia.

Los interesados en participar **deberán hacer la postura de manera electrónica**, a través de un documento creado con clave personal que solamente será conocida por el oferente y que será suministrada al Juzgado en el transcurso de la diligencia. Para conocer sobre la forma de **creación y radicación virtual de la postura electrónica y sus anexos**, los interesados pueden consultar el "[INSTRUCTIVO](#)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

[PARA LA REALIZACIÓN DE REMATES POR MEDIOS VIRTUALES](#) publicado en el micrositio del Juzgado en la Página Web de la Rama Judicial.

La radicación virtual de la oferta, debe hacerse al correo electrónico [rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co) y dentro de la oportunidad señalada en los artículos 451 y 452 del CGP.

Para consultar el proceso, el interesado puede ingresar al siguiente link: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-02-civil-municipal-de-soacha/123>.

Por lo anterior, no es necesario que este se acerque físicamente al Juzgado, toda vez que el proceso se encuentra escaneado y todo el desarrollo será de manera virtual.

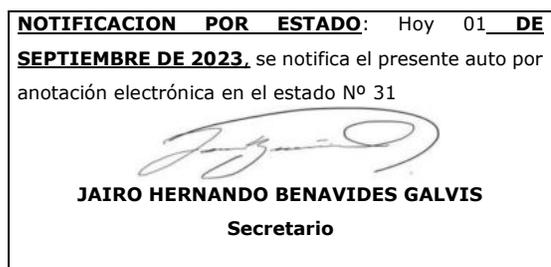
La audiencia en que se llevará a cabo la diligencia de remate, se realizará virtualmente utilizando la plataforma de comunicación **LIFESIZE** por lo que se recomienda instalarla en el dispositivo correspondiente. La diligencia virtual se iniciará a la hora indicada, y no se cerrará sino hasta después de transcurrida una hora.

Se advierte a los interesados en participar en la diligencia de remate, que su comparecencia a la diligencia virtual es indispensable para efectos de suministrar la contraseña del archivo digital que contenga la oferta. En caso de que el postor no se encuentre presente en la audiencia virtual al momento de abrir los correos electrónicos contentivos de los archivos digitales (posturas), se tendrá por no presentada la oferta.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**



Firmado Por:

Manuel Fernando Arteaga Jaimes

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8ecc8605e628ebdf6699953fb48d987a5125c3f99bd33dbd4b54da1333af3100**

Documento generado en 31/08/2023 09:40:27 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-00885-00</b>
<b>Demandante</b>	Risk and Tech Advisors S.A.S., cesionaria de Acercasa S.A.S
<b>Demandado</b>	Wilson Sanabria Acosta.
<b>Asunto</b>	Señala Fecha Remate.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, al ser procedente lo solicitado, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 448 del CGP, en armonía con los preceptos 2 y 7 de la Ley 2213 de 2022, se dispone señalar para llevar a cabo **diligencia virtual de remate** del bien que se encuentra embargado, secuestrado y avaluado dentro del presente proceso, la hora de las **11:00 a.m.** del día **VEINTIOCHO (28)** del mes de **NOVIEMBRE** del año **DOS MIL VEINTITRÉS (2023)**.

La base de la licitación será el **70%** del avalúo dado al bien. El depósito para hacer postura, corresponde al **40%** del mismo, la que deberá hacerse bajo los parámetros dispuestos en el artículo 451 del Código General del Proceso.

La información del remate se hará por una sola vez en el periódico El Tiempo, El Espectador, el Nuevo Siglo, Q'hubo o La República. Esta información corresponderá a la enumerada en el artículo 450 del CGP, **incluyendo**, que la diligencia se adelantará en **audiencia virtual**, a través del link que estará publicado en el micrositio del Juzgado en la página web de la Rama Judicial "Remates 2023" [-clic aquí para consultar el link-](#) y la demás información sobre su trámite, como la relativa a la postura, que debe hacerse de manera electrónica y remitirse únicamente al correo electrónico [rematesj02cmsocha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:rematesj02cmsocha@cendoj.ramajudicial.gov.co), debiendo consultar para el efecto el "[INSTRUCTIVO PARA LA REALIZACIÓN DE REMATES POR MEDIOS VIRTUALES](#)" publicado en el micrositio del Juzgado en la Página Web de la Rama Judicial.

La inobservancia de lo anterior, afecta los principios de publicidad y transparencia en el trámite del remate, por tanto, se **REQUIERE** a la parte actora para que efectúe en debida forma la publicación de la respectiva información.

La constancia de publicación se allegará **única y exclusivamente de manera digital al correo electrónico institucional del Juzgado**, dentro de la oportunidad señalada en el citado precepto procesal. Lo mismo se hará con el certificado de tradición y libertad del inmueble objeto de remate, el que deberá ser expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia.

Los interesados en participar **deberán hacer la postura de manera electrónica**, a través de un documento creado con clave personal que solamente será conocida por el oferente y que será suministrada al Juzgado en el transcurso de la diligencia. Para conocer sobre la forma de **creación y radicación virtual de la postura electrónica y sus anexos**, los interesados pueden consultar el "[INSTRUCTIVO](#)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

[PARA LA REALIZACIÓN DE REMATES POR MEDIOS VIRTUALES](#) publicado en el micrositio del Juzgado en la Página Web de la Rama Judicial.

La radicación virtual de la oferta, debe hacerse al correo electrónico [rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co) y dentro de la oportunidad señalada en los artículos 451 y 452 del CGP.

Para consultar el proceso, el interesado puede ingresar al siguiente link: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-02-civil-municipal-de-soacha/123>. Por lo anterior, no es necesario que este se acerque físicamente al Juzgado, toda vez que el proceso se encuentra escaneado y todo el desarrollo será de manera virtual.

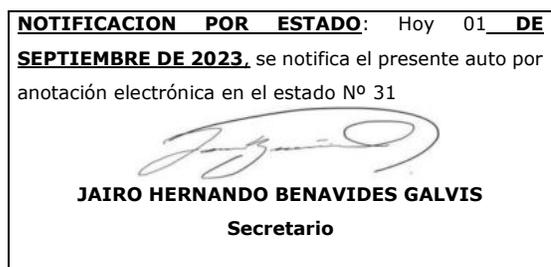
La audiencia en que se llevará a cabo la diligencia de remate, se realizará virtualmente utilizando la plataforma de comunicación **LIFESIZE** por lo que se recomienda instalarla en el dispositivo correspondiente. La diligencia virtual se iniciará a la hora indicada, y no se cerrará sino hasta después de transcurrida una hora.

Se advierte a los interesados en participar en la diligencia de remate, que su comparecencia a la diligencia virtual es indispensable para efectos de suministrar la contraseña del archivo digital que contenga la oferta. En caso de que el postor no se encuentre presente en la audiencia virtual al momento de abrir los correos electrónicos contentivos de los archivos digitales (posturas), se tendrá por no presentada la oferta.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**



Firmado Por:

**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2761fc0ceb6568c73ab5f453b1635eca99bb86f8bf84e5f72366dcd1784293d9**

Documento generado en 31/08/2023 09:40:28 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Declaración de pertenencia
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-00985-00</b>
<b>Demandante</b>	Mayenly Avelino Mejía
<b>Demandado</b>	Olga Amparo Muñoz Sánchez y personas indeterminadas
<b>Asunto</b>	Reconoce personería acreedor hipotecario

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, se reconoce personería al abogado **DIEGO MAURICIO TORRES OCHOA** para actuar en los términos y para los fines del poder conferido, en representación de **SCOTIABANK COLPATRIA S.A** sociedad reconocida como acreedor hipotecario y notificado por conducta concluyente en auto del 26 de octubre de 2022. Por secretaría vincúlese su correo electrónico [gerencia@buffetelegal.com](mailto:gerencia@buffetelegal.com) para que pueda acceder al expediente virtual.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **01 DE SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado **Nº 31**



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimes  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **aadd989b91600fc7e80139d94af614a6ff1be66996dcb694a80ed3678a646e4a**

Documento generado en 31/08/2023 09:40:29 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto del año dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Declarativo
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2020-00001.</b>
<b>Demandante</b>	Hernando Hernández Rodríguez
<b>Demandada</b>	Manuel Antonio Solórzano Villalobos
<b>Asunto</b>	Termina proceso por desistimiento tácito

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, en cumplimiento de lo dispuesto en el numeral 2° del artículo 317 del Código General del Proceso y teniendo en cuenta que la última actuación proferida en el asunto de referencia data del 09 de diciembre de 2020, el Juzgado:

### RESUELVE

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** por **DESISTIMIENTO TÁCITO** la actuación adelantada dentro del proceso declarativo de **HERNANDO HERNÁNDEZ RODRÍGUEZ** en contra **MANUEL ANTONIO SOLÓRZANO VILLALOBOS.**

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al Juzgado que corresponde.

**TERCERO:** Por secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del CGP, indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de la Ley 2213 de 2022.

**CUARTO:** Sin condena en costas a las partes.

**QUINTO:** Una vez cobre ejecutoria esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 **DE**  
**SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimés  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **73bafde831ae31156f01fba53edf18d9fde24898b9c3396890200b352a0f3e78**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:13 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto del año dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Prueba Extraprocesal.
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2020-00044</b> 00.
<b>Demandante</b>	Claudia Rocío Gallego Piñeros.
<b>Demandada</b>	Maribel Oliveros Ramírez.
<b>Asunto</b>	Termina proceso por desistimiento tácito

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, en cumplimiento de lo dispuesto en el numeral 2° del artículo 317 del Código General del Proceso y teniendo en cuenta que la última actuación proferida en el asunto de referencia data del 15 de julio de 2020, el Juzgado:

### RESUELVE

**PRIMERO:** **DECLARAR TERMINADO** por **DESISTIMIENTO TÁCITO** la actuación adelantada dentro del proceso prueba Extra Procesal de **CLAUDIA ROCÍO GALLEGO PIÑEROS** en contra **MARIBEL OLIVEROS RAMÍREZ**.

**SEGUNDO:** **ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al Juzgado que corresponde.

**TERCERO:** Por secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del CGP, indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de la Ley 2213 de 2022.

**CUARTO:** Sin condena en costas a las partes.

**QUINTO:** Una vez cobre ejecutoria esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 **DE**  
**SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3dc49efc60cae18ae71a6d5e7042cc59cd3755f0f4b4e98979ec9e8fbf10f4a4**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:14 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto del año dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Verbal Especial (Ley 1561 de 2021)
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2020-00074</b> 00.
<b>Demandante</b>	Luz Mery Silva Vega.
<b>Demandada</b>	Janeth Carillo Franco y Luz Margarita Torres.
<b>Asunto</b>	Termina proceso por desistimiento tácito

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, en cumplimiento de lo dispuesto en el numeral 2° del artículo 317 del Código General del Proceso y teniendo en cuenta que la última actuación proferida en el asunto de referencia data del 24 de noviembre de 2021, el Juzgado:

### RESUELVE

**PRIMERO:** **DECLARAR TERMINADO** por **DESISTIMIENTO TÁCITO** la actuación adelantada dentro del proceso declarativo de **LUZ MERY SILVA VEGA** en contra **JANETH CARILLO FRANCO Y LUZ MARGARITA TORRES.**

**SEGUNDO:** **ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al Juzgado que corresponde.

**TERCERO:** Por secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del CGP, indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de la Ley 2213 de 2022.

**CUARTO:** Sin condena en costas a las partes.

**QUINTO:** Una vez cobre ejecutoria esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 **DE**  
**SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimés  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **973c2ce7a7ded6b5fcb792012120b92d023d7c897a6c32acf763cd6d0f403ea7**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:15 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto del año dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2020-00220.</b>
<b>Demandante</b>	Finanzauto S.A
<b>Demandada</b>	Juan Carlos Hernández Herrera.
<b>Asunto</b>	Termina proceso por desistimiento tácito

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, en cumplimiento de lo dispuesto en el numeral 2° del artículo 317 del Código General del Proceso y teniendo en cuenta que la última actuación proferida en el asunto de referencia data del 09 de septiembre de 2020, el Juzgado:

### RESUELVE

**PRIMERO:** **DECLARAR TERMINADO** por **DESISTIMIENTO TÁCITO** la actuación adelantada dentro del proceso de Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo) de **FINANZAUTO S.A** en contra **JUAN CARLOS HERNÁNDEZ HERRERA.**

**SEGUNDO:** **ORDENAR** el levantamiento de la medida cautelar de **APREHENSIÓN** decretada frente al vehículo objeto de controversia. Oficiése de conformidad.

**TERCERO:** Por secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del CGP, indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de la Ley 2213 de 2022.

**CUARTO:** Sin condena en costas a las partes.

**QUINTO:** Una vez cobre ejecutoria esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 **DE**  
**SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimés**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9f2f371b8f997c410989c94889b9bc3f055f749a3fe5c4d11bb36eb489e83213**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:16 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto del año dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Garantía Real.
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2020-00367</b> 00.
<b>Demandante</b>	Martha Isabel Amado González.
<b>Demandada</b>	Luis Albeiro González Yate y Adriana Garavito Hurtado.
<b>Asunto</b>	Termina proceso por desistimiento tácito

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, en cumplimiento de lo dispuesto en el numeral 2° del artículo 317 del Código General del Proceso y teniendo en cuenta que la última actuación proferida en el asunto de referencia data del 18 de noviembre de 2020, el Juzgado:

### RESUELVE

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** por **DESISTIMIENTO TÁCITO** la actuación adelantada dentro del proceso ejecutivo garantía real de **MARTHA ISABEL AMADO GONZÁLEZ** contra **LUIS ALBEIRO GONZÁLEZ YATE Y ADRIANA GARAVITO HURTADO**.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al Juzgado que corresponde.

**TERCERO:** Por secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del CGP, indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de la Ley 2213 de 2022.

**CUARTO:** Sin condena en costas a las partes.

**QUINTO:** Una vez cobre ejecutoria esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 DE

**SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f641476844d6b8d8e81ddf09d3da13b5be24ce72cf92130a33f672e444fbb71f**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:17 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-00406-00</b>
<b>Demandante</b>	Titularizadora Colombiana Hitos S.A. endostaria del Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Floresmiro Prieto Aldana
<b>Asunto</b>	Corre traslado avalúo. Agrega a los autos

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, del avalúo allegado por la parte demandante córrase traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días, para los fines establecidos en el artículo 444 del C.G.P.

De otro lado, agréguese a los autos y póngase en conocimiento de las partes el escrito proveniente de la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SOACHA**, informando la inscripción de la medida cautelar ordenada en el presente proceso.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**

<b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>01 DE SEPTIEMBRE DE 2023</b> , se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° <b>031</b>

<b>JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS</b> Secretario

Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimes  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9bc9b26ad52f2a37fa28f0e164c9c4cd2e88dd9a492fcbfa531930ae58f7c66c**

Documento generado en 31/08/2023 09:40:30 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto del año dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular.
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2020-00503</b> .
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A..
<b>Demandada</b>	Milena Margarita Navarro Barraza.
<b>Asunto</b>	Auto controlar término.

Verificado el plenario, se tiene que no se cumplen los presupuestos del Lit. b del núm. 2 del art. 317 C.G.P., en consecuencia, por secretaría continúese el cómputo del mismo.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 DE  
**SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **031**



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a1b66992ad5b8ed7cb2b95af733a8f5172ed4be227af618f08d45da26c6b34ba**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:18 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto del año dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular.
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2020-00534</b> 00.
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A..
<b>Demandada</b>	Luis Camilo Mendoza Segura.
<b>Asunto</b>	Termina proceso por desistimiento tácito

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, en cumplimiento de lo dispuesto en el literal b) del numeral 2° del artículo 317 del Código General del Proceso y teniendo en cuenta que la última actuación proferida en el asunto de referencia data del 17 de marzo de 2021, el Juzgado:

### RESUELVE

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** por **DESISTIMIENTO TÁCITO** la actuación adelantada dentro del proceso ejecutivo singular de **BANCOLOMBIA S.A.** contra **LUIS CAMILO MENDOZA SEGURA**.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al Juzgado que corresponde.

**TERCERO:** Por secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del CGP, indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de la Ley 2213 de 2022.

**CUARTO:** Sin condena en costas a las partes.

**QUINTO:** Una vez cobre ejecutoria esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 **DE**  
**SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimés**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **55f7f181c168caa90ab0d48bd2af3502dcf6f52240ddcc3f8acf25e80b89d77f**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:19 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-00536-00</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A
<b>Demandado</b>	Sandy Cruz Muslasco Cancino
<b>Asunto</b>	Corre traslado avalúo. Estarse a auto anterior

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, del avalúo allegado por la parte demandante córrase traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días, para los fines establecidos en el artículo 444 del C.G.P.

De otro lado, en lo referente al reconocimiento de personería judicial del Abogado **JUAN SEBASTIÁN BÁEZ GONZÁLEZ**, debe estarse el memorialista a lo decidió en auto del 22 de febrero de 2022, providencia que le reconoció lo pedido.

Notifíquese

EL Juez,

### MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES



Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimes  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Código de verificación: **5e5d438dcc4d79285acd2bd74ceada0bcd3904d11e8024c1a923c4b21dfe0f00**

Documento generado en 31/08/2023 09:40:31 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto del año dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Garantía Real.
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2020-00607</b> .
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social S.A.
<b>Demandada</b>	María del Pilar Gutiérrez Gutiérrez y Jhonnattan García García
<b>Asunto</b>	Auto Ordena Archivar.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, se **DISPONE:**

Por secretaría archívese la presente actuación, en consideración a que la demanda fue retirada de conformidad con la anotación registrada el 15 de abril de 2021, en el registro de procesos de este Despacho Judicial. Déjese las correspondientes anotaciones.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

<b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy 01_ <u>DE</u> <u>SEPTIEMBRE DE 2023</u> , se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° <u>031</u>  <b>JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS</b> Secretario
---

Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimes

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **955d79d78859896aa378d0d7b78e2f6553521beef6259fa74a54c6164a1e8789**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:19 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto del año dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Garantía Real.
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2020-00609</b> 00.
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A
<b>Demandada</b>	Javier Eduardo Borda Verano y Lizeth Andrea Gil Mahecha.
<b>Asunto</b>	Auto Ordena Archivar.

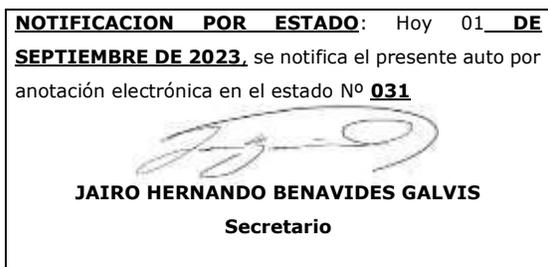
Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, se **DISPONE:**

Por secretaría archívese la presente actuación, en consideración a que la demanda fue retirada de conformidad con la anotación registrada el 03 de marzo de 2021, en el registro de procesos de este Despacho Judicial. Déjese las correspondientes anotaciones.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**



Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimes  
Juez  
Juzgado Municipal

Civil 002

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a58e79ed783a3e2a916b79ad0df98baeccbaa6201ee8ddc48d50acb19d168569**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:20 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto del año dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Garantía Real.
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2020-00650</b> 00
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo.
<b>Demandada</b>	Gonzalo Anaya Blanco y Gladys Amira Sánchez Ruiloba
<b>Asunto</b>	Termina proceso por desistimiento tácito

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, en cumplimiento de lo dispuesto en el numeral 2° del artículo 317 del Código General del Proceso y teniendo en cuenta que la última actuación proferida en el asunto de referencia data del 23 de febrero de 2022, el Juzgado:

### RESUELVE

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** por **DESISTIMIENTO TÁCITO** la actuación adelantada dentro del proceso ejecutivo garantía real de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, en contra **GONZALO ANAYA BLANCO Y GLADYS AMIRA SÁNCHEZ RUILOBA**.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al Juzgado que corresponde.

**TERCERO:** Por secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del CGP, indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de la Ley 2213 de 2022.

**CUARTO:** Sin condena en costas a las partes.

**QUINTO:** Una vez cobre ejecutoria esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 **DE**  
**SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6b6b1413aab2058e1e047aef75c4066ae1babbaba4909ab0e2b41b645d9d4e8**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:21 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto del año dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Garantía Real.
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2020-00652</b> 00.
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo.
<b>Demandada</b>	Adelaida Cifuentes Rincón.
<b>Asunto</b>	Termina proceso por desistimiento tácito

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, en cumplimiento de lo dispuesto en el numeral 2° del artículo 317 del Código General del Proceso y teniendo en cuenta que la última actuación proferida en el asunto de referencia data del 20 de abril de 2022, el Juzgado:

### RESUELVE

**PRIMERO:** **DECLARAR TERMINADO** por **DESISTIMIENTO TÁCITO** la actuación adelantada dentro del proceso Ejecutivo Garantía Real de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, en contra **ADELAIDA CIFUENTES RINCÓN**.

**SEGUNDO:** **ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al Juzgado que corresponde.

**TERCERO:** Por secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del CGP, indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de la Ley 2213 de 2022.

**CUARTO:** Sin condena en costas a las partes.

**QUINTO:** Una vez cobre ejecutoria esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 **DE**  
**SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimés**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **12cdd09ceff219d7a2744b465b9defdce20656a4ec087590ad265efe3c4924b6**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:22 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto del año dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Garantía Real.
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2020-00666</b> 00.
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo.
<b>Demandada</b>	Demecio Dueñas y Ludivia Arias Chapid.
<b>Asunto</b>	Termina proceso por desistimiento tácito

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, en cumplimiento de lo dispuesto en el numeral 2° del artículo 317 del Código General del Proceso y teniendo en cuenta que la última actuación proferida en el asunto de referencia data del 20 de abril de 2022, el Juzgado:

### RESUELVE

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** por **DESISTIMIENTO TÁCITO** la actuación adelantada dentro del proceso ejecutivo de garantía real de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, en contra **DEMECIO DUEÑAS Y LUDIVIA ARIAS CHAPID**.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al Juzgado que corresponde.

**TERCERO:** Por secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del CGP, indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de la Ley 2213 de 2022.

**CUARTO:** Sin condena en costas a las partes.

**QUINTO:** Una vez cobre ejecutoria esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 **DE**  
**SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimes  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7ea809b131b0ae6b116301a62510ec79cf905907d6d95eaf0d849ff5a31f94a8**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:23 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto del año dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular.
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2020-00691</b> .
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandada</b>	Proyectos Civiles y Comerciales PROCICOM S.A.S. y Juan Carlos Tovar Charry
<b>Asunto</b>	Termina proceso por desistimiento tácito

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, en cumplimiento de lo dispuesto en el numeral 2° del artículo 317 del Código General del Proceso y teniendo en cuenta que la última actuación proferida en el asunto de referencia data del 12 de mayo de 2021, el Juzgado:

### RESUELVE

**PRIMERO:** **DECLARAR TERMINADO** por **DESISTIMIENTO TÁCITO** la actuación adelantada dentro del proceso ejecutivo singular de **BANCOLOMBIA S.A** en contra **PROYECTOS CIVILES Y COMERCIALES PROCICOM S.A.S. y JUAN CARLOS TOVAR CHARRY**.

**SEGUNDO:** **ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al Juzgado que corresponde.

**TERCERO:** Por secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del CGP, indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de la Ley 2213 de 2022.

**CUARTO:** Sin condena en costas a las partes.

**QUINTO:** Una vez cobre ejecutoria esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 **DE**  
**SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimés**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2200173d65531b48a1a26d42bdeb80e6997c64396160ba3a6d05cb268bd65c16**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:24 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto del año dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Garantía Real.
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2021-0001</b> .
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo.
<b>Demandada</b>	Javier Orlando Jiménez González y Doralba Torres Osma.
<b>Asunto</b>	Termina proceso por desistimiento tácito

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, en cumplimiento de lo dispuesto en el numeral 2° del artículo 317 del Código General del Proceso y teniendo en cuenta que la última actuación proferida en el asunto de referencia data del 23 de febrero de 2022, el Juzgado:

### RESUELVE

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** por **DESISTIMIENTO TÁCITO** la actuación adelantada dentro del proceso ejecutivo garantía real de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO** en contra **JAVIER ORLANDO JIMÉNEZ GONZÁLEZ Y DORALBA TORRES OSMA**.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al Juzgado que corresponde.

**TERCERO:** Por secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del CGP, indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de la Ley 2213 de 2022.

**CUARTO:** Sin condena en costas a las partes.

**QUINTO:** Una vez cobre ejecutoria esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 **DE**  
**SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **19b26dfb0fdd1832aa10659c51c0dc9e775daa7d81bf7ed5985efce55afab148**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:25 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo para la Efectividad- Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-00016-00</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social S.A.
<b>Demandado</b>	Hasbleidy Ruiz Chacón.
<b>Asunto</b>	Pone en Conocimiento.

En atención al informe secretarial que antecede y escrito que antecede, se dispone:

**AGREGA Y PONE** en conocimiento de la parte actora las consignaciones allegadas por la pasiva, para los efectos legales pertinentes.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**



Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimes  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0e3c3aa570be4826a0f6677db45a4f07756a1063bc30c3f81a172a6774df026a**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:26 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-00114</b> -00
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Adriana Ibeth Rubio Parra
<b>Asunto</b>	Reconoce Personería

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, por ser procedente Se reconoce **PERSONERÍA** a la abogada **MYRIAM QUINTANA SÁNCHEZ** para actuar como apoderada judicial de la parte demandada, en los términos y para los efectos del poder conferido. Por secretaria vincúlese su correo electrónico [alvarezmalaver@gmail.com](mailto:alvarezmalaver@gmail.com) al expediente virtual.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**



Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimes  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4b4149fecf693dbabd545300a4079914277ec06596e5bd47039393b5a05a3de6**

Documento generado en 31/08/2023 09:40:32 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-00114</b> -00
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Adriana Ibeth Rubio Parra
<b>Asunto</b>	Termina por pago total.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, cumplidos los requisitos del artículo 461 del CGP, el Juzgado:

**RESUELVE**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Hipotecario de **BANCO DAVIVIENDA S.A**, contra **ADRIANA IBETH RUBIO PARRA** por **PAGO TOTAL** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase.

**TERCERO:** Por Secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del CGP, indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de la Ley 2213 de 2022

**CUARTO:** Sin costas a las partes.

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **01 DE SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **23b09cf880008c5370fe93fb9a358e7aae6c24f6a50af672762aaed4c59f599e**

Documento generado en 31/08/2023 09:40:33 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Declaración de Pertenencia
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-00170</b> -00
<b>Demandante</b>	María del Carmén Tambo López.
<b>Demandado</b>	José Diego Rodríguez Rojas y Adriana Vásquez González.
<b>Asunto</b>	Agrega y Pone en Conocimiento.

En atención al informe secretarial que antecede y escritos que anteceden, se dispone:

**INCORPÓRESE** al expediente las respuestas emitidas por la Agencia Nacional de Tierras, Secretaría de Planeación y Ordenamiento Territorial, así como la inscripción de la demanda realizada en debida forma en el respectivo folio de matrícula del inmueble objeto de litigio.

De otra parte, **SE TIENE EN CUENTA** la publicación del **AVISO** en los términos previstos en el numeral 7º del Artículo 375 del Código General del Proceso. Por secretaría **INCLÚYASE** el contenido del mismo en el **REGISTRO NACIONAL DE PROCESOS DE PERTENENCIA**.

**RECONOCER** personería jurídica al doctor **OSKAR WILLIAMS MUÑOZ ORTEGA** como apoderado judicial de **BANCOLOMBIA S.A.**, citado en el asunto de la referencia como acreedor hipotecario, quien dentro del termino legal contestó la demanda y propuso excepciones de mérito. Por secretaría vincúlese la dirección electrónica del mismo a fin de acceder al expediente digital.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

<b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy 01 DE <b>SEPTIEMBRE DE 2023</b> , se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° <b>031</b>

<b>JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS</b> Secretario



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Firmado Por:  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b81d93b736ebc0bd0365cf98825f4a6e827753055acae37f3cec1463be213d96**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:28 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto del año dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Garantía Real.
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2021-00219</b> 00.
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandada</b>	Colmal Doyli Álvarez Méndez y Maryory García Cabrejo.
<b>Asunto</b>	Termina proceso por desistimiento tácito

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, en cumplimiento de lo dispuesto en el numeral 2° del artículo 317 del Código General del Proceso y teniendo en cuenta que la última actuación proferida en el asunto de referencia data del 26 de mayo de 2021, el Juzgado:

### RESUELVE

**PRIMERO:** **DECLARAR TERMINADO** por **DESISTIMIENTO TÁCITO** la actuación adelantada dentro del proceso ejecutivo garantía real de **BANCOLOMBIA S.A.** en contra **COLMAL DOYLI ÁLVAREZ MÉNDEZ Y MARYORY GARCÍA CABREJO.**

**SEGUNDO:** **ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al Juzgado que corresponde.

**TERCERO:** Por secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del CGP, indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de la Ley 2213 de 2022.

**CUARTO:** Sin condena en costas a las partes.

**QUINTO:** Una vez cobre ejecutoria esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 **DE**  
**SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimés  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0b929983db5409a78ac41e7673200000b747e5f67354c6315ee5e50def83d02**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:29 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto del año dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2021-00231</b> 00
<b>Demandante</b>	Moviaval S.A.S.
<b>Demandada</b>	Oscar Jhonny Hernández Parra.
<b>Asunto</b>	Termina proceso por desistimiento tácito

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, en cumplimiento de lo dispuesto en el numeral 2° del artículo 317 del Código General del Proceso y teniendo en cuenta que la última actuación proferida en el asunto de referencia data del 09 de febrero de 2022, el Juzgado:

### RESUELVE

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** por **DESISTIMIENTO TÁCITO** la actuación adelantada dentro del proceso de Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo) de **MOVIAVAL S.A.S.** en contra **OSCAR JHONNY HERNÁNDEZ PARRA.**

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de la medida cautelar de **APREHENSIÓN** decretada frente al vehículo objeto de controversia. Oficiéase de conformidad.

**TERCERO:** Por secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del CGP, indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de la Ley 2213 de 2022.

**CUARTO:** Sin condena en costas a las partes.

**QUINTO:** Una vez cobre ejecutoria esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

EL Juez,

## MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 DE  
SEPTIEMBRE DE 2023, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e4c1797fbe2fb1d1bee34ec9b136b6f5dec47f10418df5cd2e7355a5181458aa**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:30 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-00244-00</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social S.A
<b>Demandado</b>	Yenny Paola Aldana Niño
<b>Asunto</b>	Termina por pago de las cuotas en mora.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, cumplidos los requisitos del artículo 461 del CGP, el Juzgado:

#### RESUELVE

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Hipotecario de **BANCO CAJA SOCIAL S.A**, contra **YENNY PAOLA ALDANA NIÑO** por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase.

**TERCERO:** Por Secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del CGP, indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de la Ley 2213 de 2022

**CUARTO:** Sin costas a las partes.

**QUINTO:** Téngase por renunciado el termino para la parte actora de conformidad con el artículo 119 del C.G.P. En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **01 DE SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2734eac04f3015024bfadf7e2ccb46559abdd37b5995dbbfe2b7cd8b2d9a9dc**

Documento generado en 31/08/2023 09:40:34 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-00444</b> -00
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Henry Mauricio Peralta Rodríguez y Abigail Aunta López
<b>Asunto</b>	Aprueba Liquidación.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y como la **LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO** allegada por la parte actora obrante a doc 030. se encuentra ajustada a Derecho, se le imparte aprobación de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del Código General del Proceso.

Notifíquese (1)

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 DE SEPTIEMBRE DE 2023, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimés  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ee82adf3998436cf7128e1f2201a4f985ee51885cc4035c3da38415b8df4fdcd**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:31 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-00499-00</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A
<b>Demandado</b>	Hernán Darío Prasca Feria
<b>Asunto</b>	Corre traslado avalúo.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, del avalúo allegado por la parte demandante córrase traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días, para los fines establecidos en el artículo 444 del C.G.P.

Notifíquese

EL Juez,

### MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **01 DE SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimés  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7a0b259a432929865b7f1f3b567e81622c66f1004f3d627a927ea2d375276171**

Documento generado en 31/08/2023 09:40:35 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-00506</b> -00
<b>Demandante</b>	<b>SERLEFIN S.A.S.</b> cesionaria Scotiabank Colpatría S.A.
<b>Causante</b>	María Josefina Moya Laverde.
<b>Asunto</b>	Auto Corre Traslado.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial y escrito que antecede; se **DISPONE:**

Del escrito de desistimiento presentado por la apoderada judicial de la entidad cesionaria **SERLEFIN S.A.S.**, córrase traslado a la parte actora por el termino de tres días a efecto de que manifieste si presenta oposición, de conformidad con lo dispuesto en el numeral 4º Art. 316 del Código General del Proceso.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

E.G.

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 DE  
**SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimes

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a3a20a911e84f4130e7c32e39d4ecf20cad9ada2106644f4cdbabc522fa0f644**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:32 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-00514-00</b>
<b>Demandante</b>	Scotiabank Colpatria S.A., endosataria en propiedad de Citibank Colombia S.A
<b>Demandado</b>	Diana Isabel Pérez Bonilla.
<b>Asunto</b>	Aprueba Liquidación.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y como la **LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO** allegada por la parte actora se encuentra ajustada a Derecho, se le imparte aprobación de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del Código General del Proceso.

Notifíquese (1)

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 DE SEPTIEMBRE **DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1f038369b5f0f6ae29134fc96bc2eb8f50d83b07d356089161ab4e3a7ca0774d**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:33 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-00536-00</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A
<b>Demandado</b>	Cristina Isabel Sandoval Duarte
<b>Asunto</b>	Corre traslado avalúo.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, del avalúo allegado por la parte demandante córrase traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días, para los fines establecidos en el artículo 444 del C.G.P.

Notifíquese

EL Juez,

### MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **01 DE SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimés  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8f7a882b5740fe29b5c0d6f3fa85a92b0f3f9dfd1467ddce1c8f65c2c6f525ab**

Documento generado en 31/08/2023 09:40:36 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-00547-00</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda
<b>Demandado</b>	Iván Bernardo Guerrero Sainz
<b>Asunto</b>	Termina por pago de las cuotas en mora.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, cumplidos los requisitos del artículo 461 del CGP, el Juzgado:

#### RESUELVE

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Hipotecario de **BANCO DAVIVIENDA**, contra **IVAN BERNARDO GUERRERO SAINZ** por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase.

**TERCERO:** Por Secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del CGP, indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de la Ley 2213 de 2022

**CUARTO:** Sin costas a las partes.

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **01 DE SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **069cf3ba991beff10a79c02bc334b06d9fd0adf524229d58531f80f54a016d8c**

Documento generado en 31/08/2023 09:40:38 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto del año dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Sucesión
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2021-00562-00</b>
<b>Causantes</b>	Luis Alfredo Olarte Muñoz
<b>Asunto</b>	Tiene en cuenta. Señala fecha inventarios y avalúos

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes, que se verificó que la inasistencia a la audiencia de **ALEJANDRO BETANCOURT GONZALES**, apoderado judicial de los herederos **PEDRAZA GUERRERO** y partidor designado dentro de este trámite, correspondió a una situación con justa causa, tal como lo indican las pruebas adjuntadas para tal fin.

Así las cosas, con el fin de continuar a la etapa que le sigue a este asunto, se dispone señalar la hora de las **8:00 a.m.** del día **VEINTISIETE (27)** del mes de **OCTUBRE** del año **DOS MIL VEINTITRÉS 2023**, para llevar a cabo la **AUDICENCIA DE INVENTARIOS Y AVALÚOS** de los bienes relictos en el sub-lite (C.G.P., art. 501).

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 7º de la ley 2213 de 2022, la audiencia se realizará utilizando la plataforma de comunicación *LifeSize*. Por tanto, con el propósito de adelantar la audiencia en debida forma, se requiere que los abogados de las partes instalen en sus dispositivos electrónicos la respectiva aplicación; de existir algún cambio o solicitud de vinculación en las direcciones electrónicas debe informarse en el menor tiempo posible la nueva dirección para registrarla y remitir a los usuarios la respectiva invitación. Por secretaria fíjese el link correspondiente.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **01 DE SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado **Nº 031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3635913d227757e0678e5227a3dfeaeab0aba39729fe763cab3539bbca40783**

Documento generado en 31/08/2023 09:40:39 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-00565-00</b>
<b>Demandante</b>	Credifamilia Compañía de Financiamiento S.A.
<b>Demandado</b>	Jenny Fernanda Vargas Bravo y Juan Miguel Abril Díaz.
<b>Asunto</b>	Señala Fecha Remate.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, al ser procedente lo solicitado, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 448 del CGP, en armonía con los preceptos 2 y 7 de la Ley 2213 de 2022, se dispone señalar para llevar a cabo **diligencia virtual de remate** del bien que se encuentra embargado, secuestrado y avaluado dentro del presente proceso, la hora de las **11:00 a.m.** del día **TREINTA (30)** del mes de **NOVIEMBRE** del año **DOS MIL VEINTITRÉS (2023)**.

La base de la licitación será el **70%** del avalúo dado al bien. El depósito para hacer postura, corresponde al **40%** del mismo, la que deberá hacerse bajo los parámetros dispuestos en el artículo 451 del Código General del Proceso.

La información del remate se hará por una sola vez en el periódico El Tiempo, El Espectador, el Nuevo Siglo, Q'hubo o La República. Esta información corresponderá a la enumerada en el artículo 450 del CGP, **incluyendo**, que la diligencia se adelantará en **audiencia virtual**, a través del link que estará publicado en el micrositio del Juzgado en la página web de la Rama Judicial "Remates 2023" [-clic aquí para consultar el link-](#) y la demás información sobre su trámite, como la relativa a la postura, que debe hacerse de manera electrónica y remitirse únicamente al correo electrónico [rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co), debiendo consultar para el efecto el "[INSTRUCTIVO PARA LA REALIZACIÓN DE REMATES POR MEDIOS VIRTUALES](#)" publicado en el micrositio del Juzgado en la Página Web de la Rama Judicial.

La inobservancia de lo anterior, afecta los principios de publicidad y transparencia en el trámite del remate, por tanto, se **REQUIERE** a la parte actora para que efectúe en debida forma la publicación de la respectiva información.

La constancia de publicación se allegará **única y exclusivamente de manera digital al correo electrónico institucional del Juzgado**, dentro de la oportunidad señalada en el citado precepto procesal. Lo mismo se hará con el certificado de tradición y libertad del inmueble objeto de remate, el que deberá ser expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia.

Los interesados en participar **deberán hacer la postura de manera electrónica**, a través de un documento creado con clave personal que solamente será conocida por el oferente y que será suministrada al Juzgado en el transcurso de la diligencia. Para conocer sobre la forma de **creación y radicación virtual de la postura electrónica y sus anexos**, los interesados pueden consultar el "[INSTRUCTIVO](#)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

[PARA LA REALIZACIÓN DE REMATES POR MEDIOS VIRTUALES](#) publicado en el micrositio del Juzgado en la Página Web de la Rama Judicial.

La radicación virtual de la oferta, debe hacerse al correo electrónico [rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co) y dentro de la oportunidad señalada en los artículos 451 y 452 del CGP.

Para consultar el proceso, el interesado puede ingresar al siguiente link: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-02-civil-municipal-de-soacha/123>. Por lo anterior, no es necesario que este se acerque físicamente al Juzgado, toda vez que el proceso se encuentra escaneado y todo el desarrollo será de manera virtual.

La audiencia en que se llevará a cabo la diligencia de remate, se realizará virtualmente utilizando la plataforma de comunicación **LIFESIZE** por lo que se recomienda instalarla en el dispositivo correspondiente. La diligencia virtual se iniciará a la hora indicada, y no se cerrará sino hasta después de transcurrida una hora.

Se advierte a los interesados en participar en la diligencia de remate, que su comparecencia a la diligencia virtual es indispensable para efectos de suministrar la contraseña del archivo digital que contenga la oferta. En caso de que el postor no se encuentre presente en la audiencia virtual al momento de abrir los correos electrónicos contentivos de los archivos digitales (posturas), se tendrá por no presentada la oferta.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**

<p><b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy 01 DE <b>SEPTIEMBRE DE 2023</b>, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° 31</p> <p></p> <p><b>JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS</b> Secretario</p>
---

Firmado Por:

**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2e1ced6538c1d608c14055442332761ee6719603b81af229e8ec2b6311a0066f**

Documento generado en 31/08/2023 09:40:40 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Sucesión
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0621</b> 00.
<b>Causante.</b>	Alberto Ramos Infante
<b>Asunto</b>	Auto Requiere y Tiene en cuenta Conciliación.

En atención a la solicitud de desistimiento con ocasión a la conciliación que antecede ("*50MemorialConciliacionExtraprocesal*") teniendo en cuenta que el acuerdo fue suscrito por los apoderados y sus mandantes y de conformidad con el artículo 314 del C.G.P., se dispone:

1 . **ACEPTAR EL DESISTIMIENTO** de " (...) *la reclamación elevada por la señora CECILIA RAMÍREZ GUARNIZO como posible compañera permanente y posible heredera del causante **ALBERTO RAMOS INFANTE**, (q.e.p.d), dentro de la sucesión No. 2021-621 del Juzgado 2 Civil Municipal de Soacha, como también renuncia a la oposición presentada a la diligencia de secuestro realizada el 2 de marzo del 2023, del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 051-56370 ubicado en la carrera 12G No. 15-37 Sur Urbanización Villa Sofia II del municipio de Soacha -C/marca (...) "* de conformidad con lo estipulado en la cláusula 3 del acuerdo conciliatorio allegado.

2.- Sin condena en costas, por haberse dispuesto así por las partes, de conformidad con lo dispuesto en el numeral 1º del artículo 316 del C.G.P.

3. Requerir al **REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS** de este municipio a efecto de corrija la inscripción de la medida cautelar decretada dentro del proceso de la referencia, informada mediante oficio 2716 del 07 de diciembre de 2021, téngase en cuenta que en la misma se indicó que la medida fue decretada con ocasión a un **EMBARGO EJECUTIVO CON ACCIÓN REAL Y NO A UNA SUCESIÓN COMO REALMENTE CORRESPONDE**. Por secretaría ofíciase en los anteriores términos.

En firme este auto ingrese al Despacho a efecto de fijar fecha de inventarios y avalúos.



Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 DE  
**SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **031**



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimés  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cedfe1bb7953781170f712559bb884d8eece9d43d53f3efb9c4c08122564bf3**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:34 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-00647-00</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda
<b>Demandado</b>	Edgar Mauricio Roncancio Rojas y Yohana Astrid Pulido Sánchez
<b>Asunto</b>	Estarse a los Autos, No atiende Petición

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, se pone de presente a la demandada que su solicitud de actualización de oficios fue atendida en debida forma y, en efecto, se expidió el **oficio No. 1699 del 25 de julio de 2023** visible en el documento 025 del expediente digital, así las cosas corresponde a la parte interesada descargarlos y proceder a su radicación ante la entidad correspondiente.

En suma, lo indicado con respecto a la condena en costas, desengrosé del título y archivo, fue decidido conforme a derecho por medio del auto del 1 de junio de 2022 (Doc. 019), consecuentemente, estarse a lo allí decidido.

Es menester aclarar, que la demandada tiene acceso al expediente virtual desde el 26 de julio de 2023, tal como consta en el documento 023, siendo posible para esta la tramitación de los oficios respectivos.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **01 DE SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Manuel Fernando Arteaga Jaimes

Firmado Por:

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **adc28c54d96158eb81958d25102c3d7dde0df8ebbe6f751769b45be51115c340**

Documento generado en 31/08/2023 09:40:41 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-00722-00</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Javier Zambrano Hernández.
<b>Asunto</b>	Señala Fecha Remate.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, al ser procedente lo solicitado, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 448 del CGP, en armonía con los preceptos 2 y 7 de la Ley 2213 de 2022, se dispone señalar para llevar a cabo **diligencia virtual de remate** del bien que se encuentra embargado, secuestrado y avaluado dentro del presente proceso, la hora de las **11:00 a.m.** del día **TREINTA Y UNO (31)** del mes de **OCTUBRE** del año **DOS MIL VEINTITRÉS 2023**.

La base de la licitación será el **70%** del avalúo dado al bien. El depósito para hacer postura, corresponde al **40%** del mismo, la que deberá hacerse bajo los parámetros dispuestos en el artículo 451 del Código General del Proceso.

La información del remate se hará por una sola vez en el periódico El Tiempo, El Espectador, el Nuevo Siglo, Q'hubo o La República. Esta información corresponderá a la enumerada en el artículo 450 del CGP, **incluyendo**, que la diligencia se adelantará en **audiencia virtual**, a través del link que estará publicado en el micrositio del Juzgado en la página web de la Rama Judicial "Remates 2023" [-clic aquí para consultar el link-](#) y la demás información sobre su trámite, como la relativa a la postura, que debe hacerse de manera electrónica y remitirse únicamente al correo electrónico [rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co), debiendo consultar para el efecto el "[INSTRUCTIVO PARA LA REALIZACIÓN DE REMATES POR MEDIOS VIRTUALES](#)" publicado en el micrositio del Juzgado en la Página Web de la Rama Judicial.

La inobservancia de lo anterior, afecta los principios de publicidad y transparencia en el trámite del remate, por tanto, se **REQUIERE** a la parte actora para que efectúe en debida forma la publicación de la respectiva información.

La constancia de publicación se allegará **única y exclusivamente de manera digital al correo electrónico institucional del Juzgado**, dentro de la oportunidad señalada en el citado precepto procesal. Lo mismo se hará con el certificado de tradición y libertad del inmueble objeto de remate, el que deberá ser expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia.

Los interesados en participar **deberán hacer la postura de manera electrónica**, a través de un documento creado con clave personal que solamente será conocida por el oferente y que será suministrada al Juzgado en el transcurso de la diligencia. Para conocer sobre la forma de **creación y radicación virtual de la postura electrónica y sus anexos**, los interesados pueden consultar el "[INSTRUCTIVO](#)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

[PARA LA REALIZACIÓN DE REMATES POR MEDIOS VIRTUALES](#) publicado en el micrositio del Juzgado en la Página Web de la Rama Judicial.

La radicación virtual de la oferta, debe hacerse al correo electrónico [rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co) y dentro de la oportunidad señalada en los artículos 451 y 452 del CGP.

Para consultar el proceso, el interesado puede ingresar al siguiente link: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-02-civil-municipal-de-soacha/123>. Por lo anterior, no es necesario que este se acerque físicamente al Juzgado, toda vez que el proceso se encuentra escaneado y todo el desarrollo será de manera virtual.

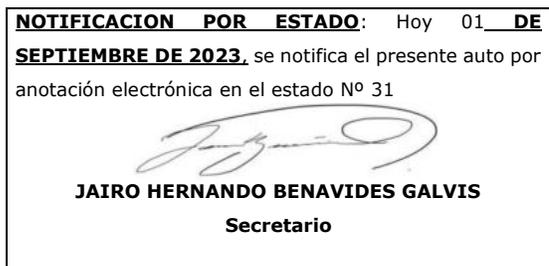
La audiencia en que se llevará a cabo la diligencia de remate, se realizará virtualmente utilizando la plataforma de comunicación **LIFESIZE** por lo que se recomienda instalarla en el dispositivo correspondiente. La diligencia virtual se iniciará a la hora indicada, y no se cerrará sino hasta después de transcurrida una hora.

Se advierte a los interesados en participar en la diligencia de remate, que su comparecencia a la diligencia virtual es indispensable para efectos de suministrar la contraseña del archivo digital que contenga la oferta. En caso de que el postor no se encuentre presente en la audiencia virtual al momento de abrir los correos electrónicos contentivos de los archivos digitales (posturas), se tendrá por no presentada la oferta.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**



Firmado Por:

**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **115a8c2b4bf2426d8d53176f14d011eacbd4c3c7ee7b02fa3f8adf51f91d0f00**

Documento generado en 31/08/2023 09:40:42 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Garantía Real
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-00780</b> -00
<b>Demandante</b>	Fondo de Empleados de Cárdenas & Cárdenas
<b>Demandado</b>	Ana María Cortés Beltrán.
<b>Asunto</b>	Comisiona Secuestro.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, se Dispone:

Acreditada la titularidad del bien en cabeza de la parte ejecutada y estando debidamente embargo el inmueble distinguido con folio de matrícula inmobiliaria No **051-104308** y objeto de gravamen, se **DECRETA** su secuestro para lo cual se comisiona al **ALCALDE DEL MUNICIPIO DE SOACHA (CUNDINAMARCA)**, a quien se le confiere amplias facultades inclusive las de nombrar secuestro de la lista de auxiliares de la justicia y fijar gastos provisionales de conformidad a la ley 2030 del 27 de julio de 2020 en concordancia con los parágrafos 1, 2 y 3 del Artículo 38 del Código General del Proceso. Líbrese despacho comisorio con los insertos del caso.

De otra parte, **SE AGREGA Y PONE** en conocimiento los documentos allegados por el apoderado judicial **ANDRES GIOVANNY HERNÁNDEZ ALVARADO**, los cuales deberán ser tenidos en cuenta en la oportunidad legal pertinente.

Notifíquese (1)

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 de **SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8a20ec1bb51824ce9ebf9f64b7d440e3d25dbad2125db81206a5beae7942954a**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:35 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA (CUNDINAMARCA)**

Soacha (Cundinamarca), treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Declarativo (acción posesoria)
<b>Rad. No.</b>	257544003002-2021-00864-00
<b>Demandante</b>	Lbardo Poloche Aguja
<b>Demandado</b>	María Leanis Olivero Ducuara
<b>Asunto</b>	Traslado en silencio

Para los efectos legales correspondientes, téngase en cuenta que las partes guardaron silencio al traslado efectuado mediante auto del 14 de junio de 2023 (doc. 43).

NOTIFÍQUESE,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**  
JUEZ

*mfa*



Firmado Por:  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimés**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8e265500b481bc393d6cb6dabce541cb34d5ba8bcd2dfc2b6875b101218058e**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:35 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA (CUNDINAMARCA)**

Soacha (Cundinamarca), treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

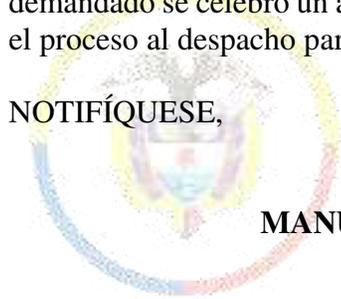
<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Rad. No.</b>	257544003002-2021-00908-00
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social S.A.
<b>Demandado</b>	Carlos Emilio Lotero López
<b>Asunto</b>	Suspende Proceso Insolvencia

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos y téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes el oficio proveniente del **CENTRO DE CONCILIACIÓN Y ARBITRAJE FENALCO**, con el que informa que mediante acta No. 001 del 22 de junio de 2023, admitió el trámite de Insolvencia de persona natural no comerciante solicitado por el demandado **Carlos Emilio Lotero López**.

Por tanto, con apoyo en lo dispuesto en el num. 1º art. 545 y 555 C.G.P., se dispone **SUSPENDER** este proceso, de conformidad con el trámite iniciado por el demandado.

Permanezca el proceso en la secretaría del juzgado, y secretaría **OFICIE** a **CENTRO DE CONCILIACIÓN Y ARBITRAJE FENALCO** para que informe en su debida oportunidad si en el trámite de negociación de deudas solicitado por el aquí demandado se celebró un acuerdo de pago. Una vez se informe sobre su resultado regrese el proceso al despacho para resolver lo pertinente.

NOTIFÍQUESE,



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**  
JUEZ

*m709*

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** Hoy **1 DE SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**.

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Manuel Fernando Arteaga Jaimés**

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8b32946bf82b6d35d38bf29c6c36ccc3a9ab062cff0612389750deaa192beb5**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:36 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-00916</b> -00
<b>Demandante</b>	Credifamilia Compañía de Financiamiento S.A.
<b>Demandado</b>	Amparo Rodríguez Franco.
<b>Asunto</b>	Aprueba actualización Liquidación.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y como la **ACTUALIZACIÓN LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO** (doc. 031) allegada por la parte actora se encuentra ajustada a Derecho, se le imparte aprobación de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del Código General del Proceso.

Notifíquese (1)

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 DE SEPTIEMBRE DE 2023, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimés  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 4006faa9bedf72917e03f493f73515379833911606ba4e4be2b2667c346d302b

Documento generado en 31/08/2023 09:39:38 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-00939-00</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social
<b>Demandado</b>	Wilson David Rubio López
<b>Asunto</b>	Tiene en cuenta prelación del crédito

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta en el momento procesal oportuno, la **PRELACION DEL CREDITO** solicitada por el Juzgado Primero de Familia de Soacha dentro del proceso con radicado **No. 202300171**, comunicado mediante oficio No 958 del 29 de mayo de 2023 (archivo 026), para los efectos consagrados en el artículo 465 del Código General del Proceso en concordancia con el artículo 2495 numeral 3 del Código Civil. Por secretaría ofíciase de conformidad al juzgado de familia.

Notifíquese

EL Juez,

### MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES

<b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>01 DE SEPTIEMBRE DE 2023</b> , se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N.º <b>031</b>

<b>JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS</b> Secretario

Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimes  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Código de verificación: **ef9fcc61b96533d1598c1feb9f7266607ed902f9d754ae5d2f49b35b5f52f69b**

Documento generado en 31/08/2023 09:40:42 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., Treinta y Uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Para la Efectividad de la Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-01045-00</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Yina Maritza Díaz Soto
<b>Asunto</b>	Tiene en cuenta Avalúo.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y como quiera que el avalúo obrante a doc. 027 del bien trabado en el proceso se encuentra conforme a derecho, el Despacho lo tiene en cuenta para los fines legales pertinentes.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 de **SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimés  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7b91197c1522bd56d8ed8da514d5450e6a1b9693c204080956eb7ba0b401bcd3**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:40 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-01096-00</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Divier Mauricio Arias Arias y Johana Katherin Camacho González
<b>Asunto</b>	Señala Fecha Remate.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, al ser procedente lo solicitado, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 448 del CGP, en armonía con los preceptos 2 y 7 de la Ley 2213 de 2022, se dispone señalar para llevar a cabo **diligencia virtual de remate** del bien que se encuentra embargado, secuestrado y avaluado dentro del presente proceso, la hora de las **11:00 A.M.** del día **TREINTA (30)** del mes de **OCTUBRE** del año **DOS MIL VEINTITRÉS (2023)**.

La base de la licitación será el **70%** del avalúo dado al bien. El depósito para hacer postura, corresponde al **40%** del mismo, la que deberá hacerse bajo los parámetros dispuestos en el artículo 451 del Código General del Proceso.

La información del remate se hará por una sola vez en el periódico El Tiempo, El Espectador, el Nuevo Siglo, Q'hubo o La República. Esta información corresponderá a la enumerada en el artículo 450 del CGP, **incluyendo**, que la diligencia se adelantará en **audiencia virtual**, a través del link que estará publicado en el micrositio del Juzgado en la página web de la Rama Judicial "Remates 2023" [-clic aquí para consultar el link-](#) y la demás información sobre su trámite, como la relativa a la postura, que debe hacerse de manera electrónica y remitirse únicamente al correo electrónico [rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co), debiendo consultar para el efecto el "[INSTRUCTIVO PARA LA REALIZACIÓN DE REMATES POR MEDIOS VIRTUALES](#)" publicado en el micrositio del Juzgado en la Página Web de la Rama Judicial.

La inobservancia de lo anterior, afecta los principios de publicidad y transparencia en el trámite del remate, por tanto, se **REQUIERE** a la parte actora para que efectúe en debida forma la publicación de la respectiva información.

La constancia de publicación se allegará **única y exclusivamente de manera digital al correo electrónico institucional del Juzgado**, dentro de la oportunidad señalada en el citado precepto procesal. Lo mismo se hará con el certificado de tradición y libertad del inmueble objeto de remate, el que deberá ser expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia.

Los interesados en participar **deberán hacer la postura de manera electrónica**, a través de un documento creado con clave personal que solamente será conocida por el oferente y que será suministrada al Juzgado en el transcurso de la diligencia. Para conocer sobre la forma de **creación y radicación virtual de la postura electrónica y sus anexos**, los interesados pueden consultar el "[INSTRUCTIVO](#)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

[PARA LA REALIZACIÓN DE REMATES POR MEDIOS VIRTUALES](#) publicado en el micrositio del Juzgado en la Página Web de la Rama Judicial.

La radicación virtual de la oferta, debe hacerse al correo electrónico [rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co) y dentro de la oportunidad señalada en los artículos 451 y 452 del CGP.

Para consultar el proceso, el interesado puede ingresar al siguiente link: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-02-civil-municipal-de-soacha/123>. Por lo anterior, no es necesario que este se acerque físicamente al Juzgado, toda vez que el proceso se encuentra escaneado y todo el desarrollo será de manera virtual.

La audiencia en que se llevará a cabo la diligencia de remate, se realizará virtualmente utilizando la plataforma de comunicación **LIFESIZE** por lo que se recomienda instalarla en el dispositivo correspondiente. La diligencia virtual se iniciará a la hora indicada, y no se cerrará sino hasta después de transcurrida una hora.

Se advierte a los interesados en participar en la diligencia de remate, que su comparecencia a la diligencia virtual es indispensable para efectos de suministrar la contraseña del archivo digital que contenga la oferta. En caso de que el postor no se encuentre presente en la audiencia virtual al momento de abrir los correos electrónicos contentivos de los archivos digitales (posturas), se tendrá por no presentada la oferta.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**

<p><b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy 01 DE <b>SEPTIEMBRE DE 2023</b>, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° 31</p> <p></p> <p><b>JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS</b> Secretario</p>
---

Firmado Por:

**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2cf82d6e50c4df472f36e3cff1466a03411e844c89ceea229e19fd7800689da0**

Documento generado en 31/08/2023 09:40:43 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-01134</b> -00
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social.
<b>Demandado</b>	Jeisson Jeill Gómez Figueroa.
<b>Asunto</b>	Aprueba Liquidación y Fija fecha Remate.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, al ser procedente lo solicitado, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 448 del CGP, en armonía con los preceptos 2 y 7 de la Ley 2213 de 2022, se dispone señalar para llevar a cabo **diligencia virtual de remate** del bien que se encuentra embargado, secuestrado y avaluado dentro del presente proceso, la hora de las **9:00 a.m.** del día **VEINTE (20)** del mes de **OCTUBRE** del año **DOS MIL VEINTITRÉS 2023**.

La base de la licitación será el **70%** del avalúo dado al bien. El depósito para hacer postura, corresponde al **40%** del mismo, la que deberá hacerse bajo los parámetros dispuestos en el artículo 451 del Código General del Proceso.

La información del remate se hará por una sola vez en el periódico El Tiempo, El Espectador, el Nuevo Siglo, Q'hubo o La República. Esta información corresponderá a la enumerada en el artículo 450 del CGP, **incluyendo**, que la diligencia se adelantará en **audiencia virtual**, a través del link que estará publicado en el micrositio del Juzgado en la página web de la Rama Judicial "Remates 2023" [-clic aquí para consultar el link-](#) y la demás información sobre su trámite, como la relativa a la postura, que debe hacerse de manera electrónica y remitirse únicamente al correo electrónico [rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co), debiendo consultar para el efecto el "[INSTRUCTIVO PARA LA REALIZACIÓN DE REMATES POR MEDIOS VIRTUALES](#)" publicado en el micrositio del Juzgado en la Página Web de la Rama Judicial.

La inobservancia de lo anterior, afecta los principios de publicidad y transparencia en el trámite del remate, por tanto, se **REQUIERE** a la parte actora para que efectúe en debida forma la publicación de la respectiva información.

La constancia de publicación se allegará **única y exclusivamente de manera digital al correo electrónico institucional del Juzgado**, dentro de la oportunidad señalada en el citado precepto procesal. Lo mismo se hará con el

certificado de tradición y libertad del inmueble objeto de remate, el que deberá ser expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia.

Los interesados en participar **deberán hacer la postura de manera electrónica**, a través de un documento creado con clave personal que solamente será conocida por el oferente y que será suministrada al Juzgado en el transcurso de la diligencia. Para conocer sobre la forma de **creación y radicación virtual de la postura electrónica y sus anexos**, los interesados pueden consultar el ["INSTRUCTIVO PARA LA REALIZACIÓN DE REMATES POR MEDIOS VIRTUALES"](#) publicado en el micrositio del Juzgado en la Página Web de la Rama Judicial.

La radicación virtual de la oferta, debe hacerse al correo electrónico [rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co) y dentro de la oportunidad señalada en los artículos 451 y 452 del CGP.

Para consultar el proceso, el interesado puede ingresar al siguiente link: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-02-civil-municipal-de-soacha/123>.

Por lo anterior, no es necesario que este se acerque físicamente al Juzgado, toda vez que el proceso se encuentra escaneado y todo el desarrollo será de manera virtual.

La audiencia en que se llevará a cabo la diligencia de remate, se realizará virtualmente utilizando la plataforma de comunicación **LIFESIZE** por lo que se recomienda instalarla en el dispositivo correspondiente. La diligencia virtual se iniciará a la hora indicada, y no se cerrará sino hasta después de transcurrida una hora.

Se advierte a los interesados en participar en la diligencia de remate, que su comparecencia a la diligencia virtual es indispensable para efectos de suministrar la contraseña del archivo digital que contenga la oferta. En caso de que el postor no se encuentre presente en la audiencia virtual al momento de abrir los correos electrónicos contentivos de los archivos digitales (posturas), se tendrá por no presentada la oferta.

Finalmente, y como la **LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO** allegada por la parte actora se encuentra ajustada a Derecho, se le imparte aprobación de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del Código General del Proceso.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Notifíquese (1)

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 DE SEPTIEMBRE DE 2023, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimes  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f77fa343f3cfbe973e90bc94e6eff9b4b68638ed91ef688dddfc167f256df2fa**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:41 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Restitución de Bien Inmueble Arrendado (Ejecutivo Acumulado)
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-00023</b> -00
<b>Demandante</b>	Blanca Fabiola Betancurt Duque.
<b>Demandado</b>	Job Health I.P.S. S.A.S.
<b>Asunto</b>	Auto no accede a solicitud.

En atención al informe secretarial que antecede y escrito que antecede, se dispone,

**NO ACCEDER** a la petición elevada por el apoderado judicial, esto es, de corregir el auto de fecha ocho (08) de febrero de dos mil veintitrés (2023), mediante el cual se libró mandamiento de pago. Téngase en cuenta por el apoderado judicial que la sentencia en el proceso de restitución fue proferida el 10 de noviembre de 2022 y la solicitud de ejecución fue remitida el 19 de diciembre de 2022, superándose así el termino concedido en el artículo 306 del Código General del Proceso, a efecto de que la notificación fuera realizada por estado.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

<b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy 01_ <b>DE</b> <b>SEPTIEMBRE DE 2023</b> , se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° <b>031</b>

<b>JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS</b> Secretario

**Firmado Por:**  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e81162cac438cb5140e781669be6a089ac7bd2874be7ccbb002c2e085b9cd654**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:42 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Restitución de Bien Inmueble Arrendado (Ejecutivo Acumulado)
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-00023</b> -00
<b>Demandante</b>	Blanca Fabiola Betancurt Duque.
<b>Demandado</b>	Job Health I.P.S. S.A.S.
<b>Asunto</b>	Auto no accede a solicitud.

En atención al informe secretarial que antecede y escrito que antecede, se dispone,

El memorialista deberá estar con lo dispuesto en auto de fecha ocho (08) de febrero de dos mil veintitrés (2023), auto en el que se le dio acceso al expediente digital, en el cual constan las actuaciones surtidas en el plenario, además de datos de contacto del auxiliar de la justicia (Archivo 029CamaraComercioAuxiliaresJusticia) a quien podrá contactar a efecto de verificar los bienes que se encuentran en su custodia.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 DE **SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimes  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **639a48ea649af086aa7aa991b3a458f78789e2e69e0776a3530a10a58f0706ad**

Documento generado en 31/08/2023 09:38:24 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-00052</b> -00
<b>Demandante</b>	Banco GNB Sudameris S.A.
<b>Demandado</b>	José Miguel Osorio Sanguino.
<b>Asunto</b>	Aprueba Liquidación – Secretaría dar cumplimiento.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y como la **LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO** allegada por la parte actora se encuentra ajustada a Derecho, se le imparte aprobación de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del Código General del Proceso.

Por secretaría dese cumplimiento al numeral 4º del auto de fecha 17 de mayo de 2023 (doc. 007 C. 01).

Notifíquese (2)

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 DE SEPTIEMBRE DE 2023, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **17b9bbe66da44295eab87ef141ef83b194ba412ae94a1509f30fa391fd99072**

Documento generado en 31/08/2023 09:38:25 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-00052</b> -00
<b>Demandante</b>	Banco GNB Sudameris S.A.
<b>Demandado</b>	José Miguel Osorio Sanguino.
<b>Asunto</b>	Auto Tramite.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, se **DISPONE:**

Por secretaría remítase oficios de embargo a la apoderada judicial de la parte actora a las direcciones electrónicas informadas en memorial que antecede ("003MemorialSolicitudEnviarOficio).

Notifíquese (2)

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 DE SEPTIEMBRE **DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2f9d576a007e440d40818b3fa31295da06d7a7fd831a7e2fa75d58da902e47ff**

Documento generado en 31/08/2023 09:38:25 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto del año dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Reivindicatorio
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2022-00067 00.
<b>Demandante</b>	Promotora de Vivienda de Interés Social Provisoc S.A.
<b>Demandada</b>	Ana Lucía Buitrago Espejo
<b>Asunto</b>	Termina proceso por desistimiento tácito

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, en cumplimiento de lo dispuesto en el numeral 2° del artículo 317 del Código General del Proceso y teniendo en cuenta que la última actuación proferida en el asunto de referencia data del 29 de junio de 2022, el Juzgado:

### RESUELVE

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** por **DESISTIMIENTO TÁCITO** la actuación adelantada dentro del proceso reivindicatorio de **PROMOTORA DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL PROVISOC S.A.**, en contra **ANA LUCÍA BUITRAGO ESPEJO**.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al Juzgado que corresponde.

**TERCERO:** Por secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del CGP, indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de la Ley 2213 de 2022.

**CUARTO:** Sin condena en costas a las partes.

**QUINTO:** Una vez cobre ejecutoria esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 **DE**  
**SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimés**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f839c346becb3d78bb0e6aebb258009c1f0126be2a14ccc0b758caa3dd86ee7b**

Documento generado en 31/08/2023 09:38:26 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA (CUNDINAMARCA)

Soacha (Cundinamarca), treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

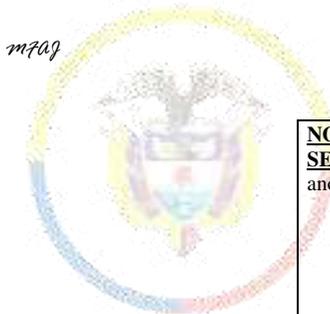
<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Rad. No.</b>	257544003002-2022-00116-00
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Maricela Mancipe Sarmiento
<b>Asunto</b>	Previo dar trámite -Traslado Avaluó

Verificado el plenario, el despacho dispone:

1. Previo a dar trámite al memorial obrante a doc. 022 se requiere a la parte demandante para que allegue la liquidación de crédito.
2. De conformidad al art. 444 C.G.P., córrase traslado por el término de 10 días del avaluó presentado por la parte demandante y que milita a doc. 024 del plenario.

NOTIFÍQUESE,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**  
JUEZ



Firmado Por:  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **286fc35be9319c67074e7130bbfdbc62389f2388580df31d1c9b9bff947acaca**

Documento generado en 31/08/2023 09:38:27 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto del año dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2022-00174.</b>
<b>Demandante</b>	Finanzauto S.A
<b>Demandada</b>	Luz Estella Castellanos Peralta
<b>Asunto</b>	Termina proceso por desistimiento tácito

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, en cumplimiento de lo dispuesto en el numeral 2° del artículo 317 del Código General del Proceso y teniendo en cuenta que la última actuación proferida en el asunto de referencia data del 20 de abril de 2022, el Juzgado:

### RESUELVE

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** por **DESISTIMIENTO TÁCITO** la actuación adelantada dentro del proceso de Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo) de **FINANZAUTO S.A** en contra **LUZ ESTELLA CASTELLANOS PERALTA.**

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de la medida cautelar de **APREHENSIÓN** decretada frente al vehículo objeto de controversia. Ofíciense de conformidad.

**TERCERO:** Por secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del CGP, indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de la Ley 2213 de 2022.

**CUARTO:** Sin condena en costas a las partes.

**QUINTO:** Una vez cobre ejecutoria esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 DE  
SEPTIEMBRE DE 2023, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0f2f57b496aa604cec6633c0fa1daeb27e782c80f490950800410eeee5168fe3**

Documento generado en 31/08/2023 09:38:28 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto del año dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2022-00175.</b>
<b>Demandante</b>	Finanzauto S.A
<b>Demandada</b>	Juan Carlos Guiza Sánchez.
<b>Asunto</b>	Termina proceso por desistimiento tácito

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, en cumplimiento de lo dispuesto en el numeral 2° del artículo 317 del Código General del Proceso y teniendo en cuenta que la última actuación proferida en el asunto de referencia data del 20 de abril de 2022, el Juzgado:

### RESUELVE

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** por **DESISTIMIENTO TÁCITO** la actuación adelantada dentro del proceso de Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo) de **FINANZAUTO S.A** en contra **JUAN CARLOS GUIZA SÁNCHEZ.**

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de la medida cautelar de **APREHENSIÓN** decretada frente al vehículo objeto de controversia. Oficiéase de conformidad.

**TERCERO:** Por secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del CGP, indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de la Ley 2213 de 2022.

**CUARTO:** Sin condena en costas a las partes.

**QUINTO:** Una vez cobre ejecutoria esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 **DE**  
**SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimes  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3510482156d43949b505bca30efdc75d0f4763a30f705e04e54a75cfa5a13365**

Documento generado en 31/08/2023 09:38:30 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA (CUNDINAMARCA)

Soacha (Cundinamarca), treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Rad. No.</b>	257544003002-2022-00206-00
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Yessica Lorena Baron Olaya
<b>Asunto</b>	Curador Contesto Terminó – Descorrió en termino – Resuelve Excepción Genérica

Verificado el plenario, el despacho dispone:

1. Téngase en cuenta que el Curador Ad-Litem de la demandada Yessica Lorena Barón Olaya contestó en término y propuso excepción genérica.

2. Teniendo en cuenta que se configura lo dispuesto en el par. art. 9º de la Ley 2213 de 2022, no se hace necesario correr traslado de las excepciones de mérito propuestas por la parte demandada y téngase en cuenta que el extremo demandante descorrió en término el traslado.

3. Revisado el plenario, se tiene que el Curador Ad-lítem propuso excepción de mérito genérica, la cual no es admisible en los juicios ejecutivos para atacar las pretensiones de la demanda, por cuanto no se anuncian hechos que vayan a destruir el derecho del ejecutante, el asunto quedaría en trabarse la Litis como de puro derecho y el juzgador debería entrar a decidir rastreando los motivos o fundamentos de hecho de la excepción cosa que no se aviene con la naturaleza de dicho juicio, en el cual una vez ejecutoriado el auto de mandamiento de pago, se supone legalmente cierto y eficaz el derecho del ejecutante.

Circunstancia que tiene soporte jurisprudencial en Sentencia del 29 de mayo de 1998, Tribunal Superior de Bogotá, M.P. Nohora Elisa del Rio Mantilla manifestó:

*“La denominada excepción genérica. no es de recibo en los procesos ejecutivos, toda vez que, según el artículo 509, inciso 1 del C.P.C. cuando se proponen excepciones de mérito en este tipo de procesos, se deben indicar los hechos en que se funde la misma, y como quiera que en la genérica no se esbozan los presupuestos en que se estructura la excepción, la misma no es procedente en tratándose de procesos ejecutivos...”*

Teniendo en cuenta lo anterior, dicha excepción no está llamada a prosperar dentro del presente cobro ejecutivo por lo anteriormente expuesto, por lo que en auto de esta misma calenda se resolverá lo correspondiente.

NOTIFÍQUESE,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**  
JUEZ (2)

*mfaq*



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA (CUNDINAMARCA)

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** Hoy **1 DE SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**.

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Firmado Por:

**Manuel Fernando Arteaga Jaimés**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1068599bceb3f8459f009ac8eef4ab1dc8c4e6d9dd27c7cb80b09220a505c26e**

Documento generado en 31/08/2023 09:38:30 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA (CUNDINAMARCA)

Soacha (Cundinamarca), treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Rad. No.</b>	257544003002-2022-00206-00
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Yessica Lorena Baron Olaya
<b>Asunto</b>	Seguir Adelante Ejecución

En virtud de lo previsto en el núm. 3° art. 468 C.G.P., procede el despacho a decidir lo que en derecho corresponda, para lo cual cuenta con los siguientes:

### ANTECEDENTES

1) Banco Davivienda S.A., por conducto de apoderada judicial presento demanda ejecutiva de menor cuantía con título hipotecario contra Yessica Lorena Baron Olaya, a fin de que se librara mandamiento de pago por los montos señalados en el libelo demandatorio. (doc. 001).

2) En auto de fecha 22 de junio de 2022, se libró orden de pago tal y como se solicitó (doc. 006) siendo notificado personalmente el extremo demandado de conformidad al art. 290 C.G.P., tal como obra a doc. 018, quien contesto la demanda y no propuso excepciones de ninguna naturaleza.

3) Como base del recaudo ejecutivo se aportó el Pagaré No. 05700008400259805 (doc. 001), documento que reúnen las exigencias previstas en los arts. 621 y 709 C. Co. y art. 422 C.G.P., para que presten mérito ejecutivo.

4) El inmueble sobre el cual se constituyó el gravamen hipotecario se encuentra embargado, tal y como consta en la anotación No. 012 del certificado de libertad y tradición (doc. 009).

5) De conformidad con el núm. 3° art. 468 y núm. 1° art. 365 C.G.P, en armonía con el art. 366 *ejúsdem*, se condenará en costas a la parte demandada, por aparecer causadas.

Por lo discurrido, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Soacha, administrando justicia en nombre de la República de Colombia y por autoridad de la Ley,

### RESUELVE

**PRIMERO: SEGUIR** adelante la ejecución por las sumas indicadas en el mandamiento de pago.

**SEGUNDO: DECRETAR** la venta en pública subasta del inmueble hipotecado, previo avalúo, para que con su producto se pague el crédito y las costas.



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA (CUNDINAMARCA)**

**TERCERO: PRACTICAR** la liquidación del crédito, conforme a lo previsto en el art. 446 del C.G.P.

**CUARTO: CONDENAR** en costas del proceso a la parte demandada. Por secretaría, practíquese su liquidación e inclúyase la suma de **\$3.166.439** por concepto de agencias en derecho.

NOTIFÍQUESE,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**  
JUEZ (2)

*m709*

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** Hoy **1 DE SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**.

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Firmado Por:  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimés**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5c514e9e38f8abe2e910dd3e5faeed35d8a91e8093439fca548e48d57785a270**

Documento generado en 31/08/2023 09:38:32 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Sucesión
<b>Exped. No.</b>	257544003002-2022-00216-00
<b>Demandante</b>	Yesid Capera Leal
<b>Asunto</b>	Auto tiene en cuenta y Requiere y otorga término.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede y previo a dar continuidad con el tramite respectivo, se requiere a **JOHAN ALEJANDRO CAPERA RAMÍREZ** y a la señora **SUSANA RAMÍREZ ROMERO** a efecto de que alleguen documentos en los que se acredite su calidad, pues si bien, el Registro Civil de Nacimiento del menor, fue aportado junto a la demanda, el mismo no es legible por lo que se requiere la debida digitalización del mismo.

De otra parte, se requiere a la apoderada judicial **ANA ROSA PALENCIA DE DIEGO** a efecto de que acredite el tramite dado al oficio 2015 de 24 de agosto de 2022, en el término de 5 días.

Notifíquese (1)

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **01 DE SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Manuel Fernando Arteaga Jaimes

Firmado Por:

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d6e417f9d30c3a17831e35792cb44217f02e2a8c4782ac4c76e2bf5b2ff0e2db**

Documento generado en 31/08/2023 09:38:33 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto del año dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2022-00286.</b>
<b>Demandante</b>	RCI Colombia Compañía de Financiamiento.
<b>Demandada</b>	Luis Alfredo Triana Pira.
<b>Asunto</b>	Termina proceso por desistimiento tácito

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, en cumplimiento de lo dispuesto en el numeral 2° del artículo 317 del Código General del Proceso y teniendo en cuenta que la última actuación proferida en el asunto de referencia data del 20 de abril de 2022, el Juzgado:

### RESUELVE

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** por **DESISTIMIENTO TÁCITO** la actuación adelantada dentro del proceso de Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo) de **RCI COLOMBIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO** en contra **LUIS ALFREDO TRIANA PIRA.**

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de la medida cautelar de **APREHENSIÓN** decretada frente al vehículo objeto de controversia. Ofíciense de conformidad.

**TERCERO:** Por secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del CGP, indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de la Ley 2213 de 2022.

**CUARTO:** Sin condena en costas a las partes.

**QUINTO:** Una vez cobre ejecutoria esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 DE  
**SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **da82c7c3bdef54fd67d96c851844926e03783e6994b61b2cfc85f6ddb1018067**

Documento generado en 31/08/2023 09:38:33 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. No.</b>	257544003002-2022-00292-00
<b>Demandante</b>	Banco de Bogotá
<b>Demandado</b>	Heiner Yamid Lozano Martínez
<b>Asunto</b>	Aclarar Oficio

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y revisado el proceso en lo pertinente, se extraña en el oficio No. 1407 del 20 de junio de 2023, lo referente a la parte a favor de quien se deja en disposición el bien objeto de controversia.

Así las cosas, por secretaria es pertinente **ACLARAR** el oficio mencionado, debiendo indicar que esta autoridad judicial decreto la cancelación de la orden de aprehensión del vehículo automotor, debiendo entregar el bien al parqueadero CIJAD quedando a disposición y orden de la entidad demandante BANCO DE BOGOTÁ.

Por Secretaría, **OFÍCIESE** de conformidad y **COMUNÍQUESE** en la forma prevista en el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **01 DE SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado **Nº 031**



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **74c57a8ee9a5e114db04b630e928f77137dcb1664178b078ead2d77eff4a623b**

Documento generado en 31/08/2023 09:40:44 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto del año dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Garantía Real.
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2022-00294</b> 00.
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandada</b>	Martha Liliana Bello.
<b>Asunto</b>	Requiere Art. 317 Cgp

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, con el propósito de continuar el trámite que le sigue a este asunto, se requiere a la parte actora para que, en los términos de lo dispuesto en el artículo 317 del C.G.P., a más tardar en treinta (30) días, proceda a dar impulso al proceso. Lo anterior, so pena de declarar terminado el proceso por desistimiento tácito. La presente providencia notifíquese por estado.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

<b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy 01 <u>DE</u> <b>SEPTIEMBRE DE 2023</b> , se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° <b>031</b>

<b>JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS</b> Secretario

Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimes

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **53bb99a0eb8ca971336a016566e61ac67af010690f7d6ff15332c5e09f056726**

Documento generado en 31/08/2023 09:38:35 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto del año dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Garantía Real.
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2022-00300</b> 00.
<b>Demandante</b>	Banco de Bogotá S.A.
<b>Demandado</b>	Jeisson Stiven Vásquez Galeano
<b>Asunto</b>	Requiere a parte actora Art. 317C.G.P.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, con el propósito de continuar el trámite que le sigue a este asunto, se requiere a la parte actora para que, en los términos de lo dispuesto en el artículo 317 del C.G.P., a más tardar en treinta (30) días, cumpla con las cargas que le fueron impuestas en el auto de fecha 01 de febrero de 2023, esto es, acreditar el registro del embargo del inmueble objeto de garantía. Lo anterior, so pena de declarar terminado el proceso por desistimiento tácito. La presente providencia notifíquese por estado.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**



Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimes  
Juez

**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **80b91b39ccdd43f8cd6e148a29de47f5bc0b2ca2ab8832f2538c2fde544e57bc**

Documento generado en 31/08/2023 09:38:35 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto del año dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Garantía Real.
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2022-00334.</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo.
<b>Demandada</b>	Cristian Camilo Martínez Mora.
<b>Asunto</b>	Termina proceso por desistimiento tácito

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, en cumplimiento de lo dispuesto en el numeral 2° del artículo 317 del Código General del Proceso y teniendo en cuenta que la última actuación proferida en el asunto de referencia data del 15 de junio de 2022, el Juzgado:

### RESUELVE

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** por **DESISTIMIENTO TÁCITO** la actuación adelantada dentro del proceso ejecutivo garantía real de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, en contra **CRISTIAN CAMILO MARTÍNEZ MORA.**

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al Juzgado que corresponde.

**TERCERO:** Por secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del CGP, indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de la Ley 2213 de 2022.

**CUARTO:** Sin condena en costas a las partes.

**QUINTO:** Una vez cobre ejecutoria esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 **DE**  
**SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimés**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d7e1654611e397cd15b04809012bc3a756650aed4309baa31c3cb592567f0aca**  
Documento generado en 31/08/2023 09:38:36 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-00341</b> -00
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Oscar Hernando Pescador Sierra
<b>Asunto</b>	Termina por pago de las cuotas en mora.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, tendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, cumplidos los requisitos del artículo 461 del CGP, el Juzgado:

#### RESUELVE

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Hipotecario de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, contra **OSCAR HERNANDO PESCADOR SIERRA** por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase. Valga la pena resaltar a la parte demandante, que los oficios, una vez elaborados, podrán ser descargados desde el expediente virtual y radicados para lo pertinente.

**TERCERO:** Por Secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del CGP, indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de la Ley 2213 de 2022.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **01 DE SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **801e4911164c183240e4c3aa49a119071c9e91e3285b9cb3167497c75ca125c6**

Documento generado en 31/08/2023 09:40:44 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto del año dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Garantía Real.
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2022-00366.</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo.
<b>Demandada</b>	Walter Antonio Murillo Gómez y Mónica María Fuentes Carvajal
<b>Asunto</b>	Termina proceso por desistimiento tácito

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, en cumplimiento de lo dispuesto en el numeral 2° del artículo 317 del Código General del Proceso y teniendo en cuenta que la última actuación proferida en el asunto de referencia data del 15 de junio de 2022, el Juzgado:

### RESUELVE

**PRIMERO:** **DECLARAR TERMINADO** por **DESISTIMIENTO TÁCITO** la actuación adelantada dentro del proceso ejecutivo garantía real de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, en contra **WALTER ANTONIO MURILLO GÓMEZ Y MÓNICA MARÍA FUENTES CARVAJAL**.

**SEGUNDO:** **ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al Juzgado que corresponde.

**TERCERO:** Por secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del CGP, indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de la Ley 2213 de 2022.

**CUARTO:** Sin condena en costas a las partes.

**QUINTO:** Una vez cobre ejecutoria esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 **DE**  
**SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Manuel Fernando Arteaga Jaimés**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f95d8ba57c4b656842507424e990bb7968e9d7f84dbcce2d772f3568aa22de7d**

Documento generado en 31/08/2023 09:38:37 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-00368-00</b>
<b>Demandante</b>	Banco de Bogotá
<b>Demandado</b>	Luz Ofelia Rodríguez Pineda
<b>Asunto</b>	Seguir Adelante la Ejecución

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y comoquiera que se encuentra integrado debidamente el contradictorio; de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 440 del C.G.P, el Juzgado,

### RESUELVE

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra de **LUZ OFELIA RODRÍGUEZ PINEDA** y en favor de **BANCO DE BOGOTÁ**, en los términos indicados en el mandamiento ejecutivo de fecha 15 de junio de 2022.

**SEGUNDO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 ídem.

**TECRERO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de **\$2'745.000,00**. Por Secretaría, liquídense.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**



Manuel Fernando Arteaga Jaimes

Firmado Por:

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **32acb5a30830ac977b148a3f01b6efd58edc31096781587f80cb4204d2808def**

Documento generado en 31/08/2023 09:40:45 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-00368-00</b>
<b>Demandante</b>	Banco de Bogotá
<b>Demandado</b>	Luz Ofelia Rodríguez Pineda
<b>Asunto</b>	Traslado incidente levantamiento de medida cautelar

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y como quiera que el contradictorio se encuentra debidamente integrado, con apoyo en lo dispuesto en el artículo 129 y 597 del C.G.P., de la solicitud de levantamiento de medida Cautelar de embargo, propuesta por el tercero **JULIO BISELDO RODRÍGUEZ PINEDA**, córrase traslado a las partes por el término de tres (3) días, a fin de que se pronuncien sobre el particular.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**



Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimés  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7e108e5aa248bc07d88f636655bbce5c796e092a672b0411511301bd9d0dfb32**

Documento generado en 31/08/2023 09:40:46 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto del año dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Garantía Real.
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2022-00408</b> 00.
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A
<b>Demandada</b>	Gina Tatiana Díaz Romero y Carlos Iván Llanos Gamboa.
<b>Asunto</b>	Requiere Art. 317 Cgp

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, con el propósito de continuar el trámite que le sigue a este asunto, se requiere a la parte actora para que, en los términos de lo dispuesto en el artículo 317 del C.G.P., a más tardar en treinta (30) días, proceda a dar impulso al proceso. Lo anterior, so pena de declarar terminado el proceso por desistimiento tácito. La presente providencia notifíquese por estado.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

<b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy 01 <u>DE</u> <b>SEPTIEMBRE DE 2023</b> , se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° <b>031</b>

<b>JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS</b> Secretario

Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimés  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cefae465152c366ef377eb776375752b3b1354f8e7aee52075928f5476be0e91**

Documento generado en 31/08/2023 09:38:38 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto del año dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2022-00446</b> 00.
<b>Demandante</b>	Moviaval S.A.S.
<b>Demandada</b>	Yuliana Alejandra Calderón Franco
<b>Asunto</b>	Termina proceso por desistimiento tácito

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, en cumplimiento de lo dispuesto en el numeral 2° del artículo 317 del Código General del Proceso y teniendo en cuenta que la última actuación proferida en el asunto de referencia data del 19 de julio de 2022, el Juzgado:

### RESUELVE

**PRIMERO:** **DECLARAR TERMINADO** por **DESISTIMIENTO TÁCITO** la actuación adelantada dentro del proceso de Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo) de **MOVIAVAL S.A.S.** en contra **YULIANA ALEJANDRA CALDERÓN FRANCO.**

**SEGUNDO:** **ORDENAR** el levantamiento de la medida cautelar de **APREHENSIÓN** decretada frente al vehículo objeto de controversia. Oficiése de conformidad.

**TERCERO:** Por secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del CGP, indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de la Ley 2213 de 2022.

**CUARTO:** Sin condena en costas a las partes.

**QUINTO:** Una vez cobre ejecutoria esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 **DE**  
**SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimés**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1911099ac57303b7a2f11f6cb922b8cd12498cb35161cc3525d94502eee51cd3**

Documento generado en 31/08/2023 09:38:39 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto del año dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2022-00479</b> 00.
<b>Demandante</b>	RCI Colombia Compañía de Financiamiento.
<b>Demandada</b>	Michael Yeferson Acosta Ávila.
<b>Asunto</b>	Termina proceso por desistimiento tácito

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, en cumplimiento de lo dispuesto en el numeral 2° del artículo 317 del Código General del Proceso y teniendo en cuenta que la última actuación proferida en el asunto de referencia data del 27 de julio de 2022, el Juzgado:

### RESUELVE

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** por **DESISTIMIENTO TÁCITO** la actuación adelantada dentro del proceso de Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo) de **RCI COLOMBIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO** en contra **MICHAEL YEFERSON ACOSTA ÁVILA**.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de la medida cautelar de **APREHENSIÓN** decretada frente al vehículo objeto de controversia. Ofíciense de conformidad.

**TERCERO:** Por secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del CGP, indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de la Ley 2213 de 2022.

**CUARTO:** Sin condena en costas a las partes.

**QUINTO:** Una vez sobre ejecutoria esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 DE  
SEPTIEMBRE DE 2023, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bea277999bcf4d2e95f804e6fc24e3b84a6992ca90057635824702535d295d81**

Documento generado en 31/08/2023 09:38:40 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-00485</b> -00
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Robinson Harry García Salgero y Claudia Fernanda Rubiano Cárdenas
<b>Asunto</b>	Termina por pago de las cuotas en mora.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, tendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, cumplidos los requisitos del artículo 461 del CGP, el Juzgado:

#### RESUELVE

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Hipotecario de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, contra **ROBINSON HARRY GARCÍA SALGERO Y CLAUDIA FERNANDA RUBIANO CÁRDENAS** por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase. Valga la pena resaltar a la parte demandante, que los oficios, una vez elaborados, podrán ser descargados desde el expediente virtual y radicados para lo pertinente.

**TERCERO:** Por Secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del CGP, indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de la Ley 2213 de 2022.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

EL Juez,

## MANUEL FERNANDO ARTREAGA JAIMES

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **01 DE SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimes  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **dace7f0dacfd4528f628c2776428f9542bd2acd220224328f0fbc4bf6fde7bff**

Documento generado en 31/08/2023 09:40:47 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto del año dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Garantía Real.
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2022-00494 00
<b>Demandante</b>	Fondo de Empleados de Quala FEQSA.
<b>Demandado</b>	Cristian Alexis León Herrera
<b>Asunto</b>	Requiere a parte actora Art. 317C.G.P.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, con el propósito de continuar el trámite que le sigue a este asunto, se requiere a la parte actora para que, en los términos de lo dispuesto en el artículo 317 del C.G.P., a más tardar en treinta (30) días, cumpla con las cargas que le fueron impuestas en el auto de fecha 01 de febrero de 2023, esto es, acreditar el registro del embargo del inmueble objeto de garantía. Lo anterior, so pena de declarar terminado el proceso por desistimiento tácito. La presente providencia notifíquese por estado.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

<b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy 01 DE <b>SEPTIEMBRE DE 2023</b> , se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° <b>031</b>

<b>JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS</b> Secretario

Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimés

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3306ef8610042eed4291c52d37732366fd31eee85795d3d19202cb0760b6f122**

Documento generado en 31/08/2023 09:38:41 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-00534</b> -00
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social.
<b>Demandado</b>	Luis Alfredo Ramírez Buitrago.
<b>Asunto</b>	Aprueba Liquidación.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y como la **LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO** allegada por la parte actora se encuentra ajustada a Derecho, se le imparte aprobación de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del Código General del Proceso.

Notifíquese (1)

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 DE SEPTIEMBRE DE 2023, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimes  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 1b53aa6f149f98a41f9c23c736e6c175553b86443146171dafd62d426edcd242

Documento generado en 31/08/2023 09:38:41 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Sucesión
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-00564-00</b>
<b>Causante</b>	Álvaro Montero
<b>Asunto</b>	Pone en conocimiento

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta que el 23 de noviembre de 2022 fue rechazada la presente demanda de sucesión, por lo anterior, la parte interesada debe estarse a lo dispuesto en referida providencia, no obstante, ello no impide a los interesados presentar nuevamente el escrito de demanda por medio del correo electrónico de reparto [demandasmcj0102cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:demandasmcj0102cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co), para que surta nuevamente la calificación pertinente.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **01 DE SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N.º **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimés  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ee99c2d68bc91f6a0edb5a21c2bedacd156ee0dd3b8c2e94ce65351724659363**

Documento generado en 31/08/2023 09:40:48 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-00642</b> -00
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Adriana Marcela Vásquez Sandoval.
<b>Asunto</b>	Aprueba Liquidación.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y como la **LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO** allegada por la parte actora se encuentra ajustada a Derecho, se le imparte aprobación de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del Código General del Proceso.

Notifíquese (1)

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 DE SEPTIEMBRE **DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Firmado Por:  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **14d2525800c3627441de94fde917f407847c6041a1addce41228e5645da56505**

Documento generado en 31/08/2023 09:38:42 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular (demanda acumulada)
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-00661</b> -00 (Radicado de origen 2020-00086)
<b>Demandante</b>	Luz Mary Salazar Pulido
<b>Demandado</b>	Ana Mireya Rodríguez Pulido
<b>Asunto</b>	Termina por pago total

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, cumplidos los requisitos de trata el artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Singular principal y acumulado de **LUZ MARY SALAZAR PULIDO** contra **ANA MIREYA RODRÍGUEZ PULIDO** por **PAGO TOTAL** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase.

**TERCERO: ORDENAR** el desglose de los títulos que sirvieron de base de la presente acción ejecutiva y su entrega a la parte demandada a costa de esta, realícese por secretaría previendo las constancias pertinentes del artículo 116 del C.G.P.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **01 DE SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e1f794ecb96e13fc81b9f92f7a2eaa70e5c158c74da9549564b5d9e3b900cf6d**

Documento generado en 31/08/2023 09:40:49 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-00735</b> -00
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Esteban Alfonso Pérez Rodríguez
<b>Asunto</b>	Termina por pago de las cuotas en mora.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, tendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, cumplidos los requisitos del artículo 461 del CGP, el Juzgado:

#### RESUELVE

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Hipotecario de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, contra **ESTEBAN ALFONSO PÉREZ RODRÍGUEZ** por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase. Valga la pena resaltar a la parte demandante, que los oficios, una vez elaborados, podrán ser descargados desde el expediente virtual y radicados para lo pertinente.

**TERCERO:** Por Secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del CGP, indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de la Ley 2213 de 2022.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **01 DE SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8c0e65d0f2a8e3659da2d992a68cae965875c739bc98074a26d1b25d812a0dc7**

Documento generado en 31/08/2023 09:40:50 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Divisorio
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-00790-00</b>
<b>Demandante</b>	Jorge Iván Barreto Bernal
<b>Demandado</b>	Miryam Sildana Cárdenas Beltrán
<b>Asunto</b>	No accede Petición. Requiere Art 317 CGP

Observado el plenario de la presente actuación, no se accede a la petición de emplazamiento, por el contrario, el Despacho procede a dar aplicación a lo dispuesto en el numeral 1º del artículo 317 del Código General del Proceso, para lo cual se requiere a la parte demandante para que en el término de treinta (30) días, siguientes a la notificación por estado de la presente providencia, proceda a dar impulso al proceso, adelantando las gestiones pertinentes con el fin de notificar al extremo demandado, so pena de que se declare el desistimiento tácito de la demanda, conforme lo indica la norma en comento.

Lo anterior atendiendo a que en el inciso 2 del auto del 24 de mayo de 2023 (Doc. 014) se requirió a la parte actora para que procediera a efectuar notificación en debida forma y, si bien se allegó memorial que pretendía dar cumplimiento a lo ordenado (Doc. 015), lo cierto es que se adjuntaron las constancias ya analizadas en la providencia antedicha, sin que se observe que el interesado procedió a realizar nuevamente el intento de notificación personal tal como se le requería.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**

<b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>01 DE SEPTIEMBRE DE 2023</b> , se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado <b>Nº 031</b>

<b>JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS</b> Secretario

**Firmado Por:**  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **961788392c725b8dc51508f9ccd751ebd36dfce7febb7649048e158e382f8256**

Documento generado en 31/08/2023 09:40:51 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA (CUNDINAMARCA)

Soacha (Cundinamarca), treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Declaración de Pertenencia
<b>Rad. No.</b>	257544003002-2022-00856-00
<b>Demandante</b>	Jaime Piñeros Correa y Victalia del Pilar Barajas Carmona
<b>Demandado</b>	Inmobiliaria la Esperanza Ltda., en liquidación y Personas Indeterminadas
<b>Asunto</b>	Nombra Curador – Requiere Art. 317 C.G.P.

1. Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales el ingreso de la información en la página del Registrado Nacional de Emplazados del Consejo Superior de la Judicatura (doc. 009), y que, el respectivo término venció sin que se haya hecho presente algún interesado.

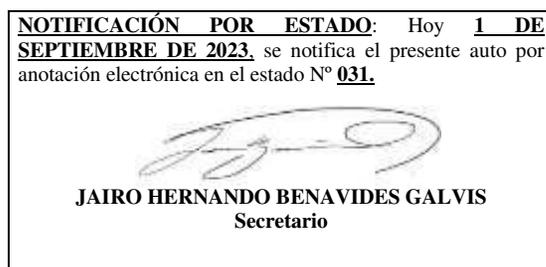
En consecuencia, con apoyo en lo dispuesto en el inc. final art. 108 C.G.P., el juzgado designa como curador *Ad-Litem* de la parte demandada **PERSONAS INDETERMINADAS** al abogado **MIGUEL ÁNGEL MANZANO APONTE**, quien ejerce como abogado habitualmente la profesión, en este municipio, **y quien desempeñará el cargo de forma gratuita (numeral 7° del Art. 48 del Código General del Proceso)**. Comuníquesele en debida forma su designación, por el medio más expedito (art. 49 del Código General del Proceso).

2. Observado el plenario de la presente actuación, el Despacho procede a dar aplicación a lo dispuesto en el numeral 1° del artículo 317 del Código General del Proceso, para lo cual se requiere a la parte demandante para que en el término de treinta (30) días, siguientes a la notificación por estado de la presente providencia, proceda a dar impulso al proceso, aportando las diligencias adelantadas a los oficios elaborados a las distintas entidades, instalación de la valla ordenada en auto del 12 de abril de 2023 (doc. 008), so pena de que se declare el desistimiento tácito de la demanda, conforme lo indica la norma en comento.

NOTIFÍQUESE,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**  
JUEZ

*mfa*



**Firmado Por:**  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **771d13286e4d35c6420c388fccd612a4dd252c3cd8ef604c64dad4dd89ea1f6c**

Documento generado en 31/08/2023 09:38:43 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Garantía Real
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-00867</b> -00
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Robert Yaid Velandía Jiménez.
<b>Asunto</b>	Decreta Secuestro - Comisiona

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, se Dispone:

Acreditada la titularidad del bien en cabeza de la parte ejecutada y estando debidamente embargo el inmueble distinguido con folio de matrícula inmobiliaria No **051-208058** y objeto de gravamen, se **DECRETA** su secuestro para lo cual se comisiona al **ALCALDE DEL MUNICIPIO DE SOACHA (CUNDINAMARCA)**, a quien se le confiere amplias facultades inclusive las de nombrar secuestre de la lista de auxiliares de la justicia y fijar gastos provisionales de conformidad a la ley 2030 del 27 de julio de 2020 en concordancia con los parágrafos 1, 2 y 3 del Artículo 38 del Código General del Proceso. Líbrese despacho comisorio con los insertos del caso.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**



Manuel Fernando Arteaga Jaimés

Firmado Por:

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7754f10ff2b980ef4f10a6e875cb9f8e1b921441d7a85445c8ab0e46a5772b26**

Documento generado en 31/08/2023 09:38:43 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Garantía Real
<b>Exped. No.</b>	257544003002-2022-00867-00
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Robert Yaid Velandía Jiménez.
<b>Asunto</b>	Comisiona Secuestro.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, **TÉNGASE** en cuenta para los efectos legales pertinentes que el demandado se **notificó por aviso** del auto de mandamiento de pago del 07 de diciembre de 2022, conforme se indicó en auto de fecha 28 de junio de 2023 y que guardó silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda, ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

En ese sentido, comoquiera que se encuentra integrado debidamente el contradictorio; así como reunidos a cabalidad los presupuestos procesales sin que se observe causal de nulidad que pueda invalidar lo actuado hasta el momento; y con apoyo en el artículo 440 del CGP, el Juzgado,

#### RESUELVE

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra de **ROBERT YAID VELANDIA JIMÉNEZ** y en favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A** en los términos indicados en el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar el **AVALÚO** y **REMATE** de los bienes embargados, así como de los que posteriormente se llegaren a embargar, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 ídem.

**CUARTO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de **\$1.965.000,00**. Por Secretaría, liquídense.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 de **SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimes  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2ca6efbe221cd1dad5d87145e596728c4fe8b6ef499c6bddeea051aec0d92cc3**

Documento generado en 31/08/2023 09:38:44 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-00877</b> -00
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	José Roberto Leal.
<b>Asunto</b>	Aprueba Liquidación.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y como la **LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO** allegada por la parte actora se encuentra ajustada a Derecho, se le imparte aprobación de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del Código General del Proceso.

Notifíquese (1)

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 DE SEPTIEMBRE DE 2023, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimés  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4e0561d658683409227ed51020088b58a73424d908a6849a664d226252cc25e9**

Documento generado en 31/08/2023 09:38:45 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Declaración Pertenencia.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-00931</b> -00
<b>Demandante</b>	Florentina Ortiz Gil.
<b>Demandado</b>	o Herederos indeterminados de Guillermo Ospina Fernández y de Antonio José Rodríguez Gómez, y personas indeterminadas.
<b>Asunto</b>	Auto Estese a lo Dispuesto auto Anterior

En atención al informe secretarial que antecede y escrito que antecede, se dispone:

La apoderada judicial deberá estar con lo dispuesto en auto de fecha catorce (14) de junio de dos mil veintitrés (2023), mediante el cual se dispuso rechazar la demanda por cuanto no dio cumplimiento al auto inadmisorio.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 **DE**  
**SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **031**



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6771dc6b05854e8d5c27999ebb72a4649247c98207a2fe65c31a8ea73563ed23**

Documento generado en 31/08/2023 09:38:46 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-00042</b> -00
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Herson Giovanni Díaz Rodríguez
<b>Asunto</b>	Termina por pago de las cuotas en mora.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, tendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, cumplidos los requisitos del artículo 461 del CGP, el Juzgado:

#### RESUELVE

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Hipotecario de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, contra **HERSON GIOVANNI DÍAZ RODRÍGUEZ** por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase.

**TERCERO:** Por Secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del CGP, indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de la Ley 2213 de 2022. Así mismo, en la constancia se debe advertir que el crédito contenido en el pagaré base de la ejecución continúa vigente.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## MANUEL FERNANDO ARTREAGA JAIMES

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **01 DE SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Manuel Fernando Arteaga Jaimes

Juez

Juzgado Municipal

Civil 002

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8e81e20eb659ff3fee88b00b8496de56e54fada9dca80fb535555b09407d9ffa**

Documento generado en 31/08/2023 09:40:52 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### **zJUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Garantía Mobiliaria
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-00077</b> -00
<b>Demandante</b>	Banco de Bogotá.
<b>Demandado</b>	Carmen Julia Lozada Escobar.
<b>Asunto</b>	Agrega Autos. Termina Actuación.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos el escrito proveniente de la **POLICÍA NACIONAL**, con el que informa que el vehículo de placas **KXQ-654** fue inmovilizado y dejado a disposición de este Despacho Judicial, afirmación que fue coadyuvada por el apoderado judicial de la parte actora.

Ahora bien, con el fin de cumplir la finalidad de lo dispuesto en el artículo 2.2.2.4.2.3 del Decreto 1835 del 16 de septiembre de 2015 y el artículo 60 de la Ley 1676 de 2013, se dispone:

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADA** la actuación surtida en la solicitud de Aprehensión y Entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de pago directo), iniciada por **BANCO DE BOGOTÁ** contra **CARMEN JULIA LOZADA ESCOBAR** por las razones contenidas en el inciso primero de esta providencia.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de la medida cautelar de **APREHENSIÓN** decretada frente al vehículo objeto de controversia. Ofíciase de conformidad.

**TERCERO: ORDENAR la ENTREGA** a **BANCO DE BOGOTÁ** del vehículo objeto de controversia, en cumplimiento de las normas pertinentes del Decreto 1835 del 16 de septiembre de 2015 y la Ley 1676 de 2013. Ofíciase de conformidad al parqueadero donde se encuentra inmovilizado el rodante.

**CUARTO:** Una vez cobre ejecutoria esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 de **SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**.

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2569db844fbd6ad33a853af6b39d5fdb3d9d072e991ca9343c9c8268404ca16b**

Documento generado en 31/08/2023 09:38:46 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo para la Efectividad de Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-00124-00</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo.
<b>Demandado</b>	Lilia Dalila Salamanca Salamanca.
<b>Asunto</b>	Auto Corrige Mandamiento de Pago – Acepta Renuncia.

En atención al informe secretarial que antecede y escrito que antecede, se dispone:

**CORREGIR** el auto de fecha veintidós (22) de marzo de dos mil veintitrés (2023), por medio del cual se libró mandamiento de pago, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 286 del Código General del Proceso, en el sentido de indicar que el nombre correcto de la demandada es **LILIA DALILA SALAMANCA SALAMANCA** y no como allí se indicó.

Notifíquese esta providencia con la que fue objeto de corrección.

En lo demás manténgase incólume el auto.

De otra parte y por reunirse los requisitos exigidos por el inciso 4º del artículo 76 del C.G.P. se acepta y tiene en cuenta la renuncia presentada por el abogado **JOSÉ IVÁN SUÁREZ ESCAMILLA** al poder que le fue conferido por la parte demandante.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01\_ DE  
**SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9ed6a6566752524989a84eebf80c46d609c899832eec9ba8b5d9417321e1d75**

Documento generado en 31/08/2023 09:38:47 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-00135</b> -00
<b>Demandante</b>	Finanzautos S.A
<b>Demandado</b>	Luis Enrique Avellaneda Venegas
<b>Asunto</b>	Estar a lo dispuesto con auto anterior.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, sobre la solicitud de TERMINACIÓN Y ELABORACIÓN DE OFICIOS, el memorialista deberá estarse a lo resuelto en auto calendarado del 3 de agosto de 2023.

No obstante, prima facie se observa que en el auto mencionado se omitió ordenar la entrega del vehículo, en ese orden y de conformidad con lo reglado en el artículo 287 del C.G.P se dispone:

**ORDENAR la ENTREGA a FINANZAUTOS S.A** del vehículo objeto de controversia, en cumplimiento de las normas pertinentes del Decreto 1835 del 16 de septiembre de 2015 y la Ley 1676 de 2013. Ofíciase de conformidad al parqueadero "EMBARGOS COLOMBIA" donde se encuentra inmovilizado el rodante.

En lo demás el auto continua incólume.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**



Manuel Fernando Arteaga Jaimes

Firmado Por:

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **178bec89734b0c38bca82ec3f38798a6839e3269c33fa1e7437b98811d7fad04**

Documento generado en 31/08/2023 09:40:53 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Declarativo Resolución de Contrato
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-00140-00</b>
<b>Demandante</b>	Maritza Porras Sotelo
<b>Demandado</b>	Juan Carlos Rodríguez Fernández
<b>Asunto</b>	Rechaza Por Falta de Competencia Factor Cuantía

Sería del caso resolver sobre la admisión de la presente demandada, máxime si se encuentra al Despacho para ello. No obstante, revisada el escrito de subsanación, se observa la **FALTA DE COMPETENCIA** de este Juzgado para asumir su conocimiento, dada la cuantía de las pretensiones requeridas por la parte actora tanto en la demanda como en su consecuente subsanación.

Para el caso que nos ocupa, se tiene que de conformidad al numeral 1 del artículo 26 del CGP, la cuantía se determina "***Por el valor de todas las pretensiones al tiempo de la demanda, sin tomar en cuenta los frutos, intereses, multas o perjuicios reclamados como accesorios que se causen con posterioridad a su presentación***" (negrilla y subrayado fuera del texto original); adicionalmente, a voces del inciso 2 del artículo 25 ejusdem, se encuentra establecido que los procesos de mínima cuantía son aquellos en los que las pretensiones patrimoniales no exceden el equivalente a cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 s.m.l.m.v.), siendo para el año 2023, fecha en que se presentó la demanda, el valor de **\$46.400.000**.

Aunado a lo anterior, por conducto de los Acuerdos PSAA15-10442 y 10443 del 16 de diciembre de 2015, emanados de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, en armonía con lo previsto en el Parágrafo del artículo 17 del CGP, se ha definido la competencia de los asuntos de mínima cuantía a los juzgados de pequeñas causas -entre otros tipos de procesos específicos-.

Entonces, como en el sub lite el valor de todas las pretensiones a la fecha de presentación del escrito introductor asciende a **\$35.400.000**, suma que no supera el límite de la cuantía mencionada, habrá que remitirse las diligencias para su conocimiento al señor Juez de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha - Cundinamarca (Reparto).

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,



## RESUELVE

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda por **FALTA DE COMPETENCIA** de acuerdo al factor cuantía, por las razones expuestas en el cuerpo de la presente providencia.

**SEGUNDO: ORDENAR** su inmediata remisión al señor Juez de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha-Cundinamarca (Reparto), para lo de su cargo.

**TERCERO:** Déjense las constancias de rigor

Notifíquese

EL Juez,

### MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **030**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Manuel Fernando Arteaga Jaimes

Juez

Juzgado Municipal

Civil 002

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e68ac74217616261f2f15c36cd1815bf7ded3108e5b4d5b30174a5eda5fd4f8a**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:42 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Restitución de Tenencia.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-00158</b> -00
<b>Demandante</b>	Orlando Castañeda González y Otro.
<b>Demandado</b>	Bernardo Castañeda González.
<b>Asunto</b>	Rechaza por falta de competencia factor cuantía

Sería del caso resolver sobre la admisión de la presente demandada comoquiera que se encuentra al Despacho para ello. No obstante, se observa la falta de competencia de este Juzgado para su conocimiento, dado el valor del contrato que la parte actora pretende resolver.

En efecto, debe tenerse en cuenta que en los términos de lo dispuesto en el numeral 3º del artículo 26 del C. G. P., la cuantía se determina "En los procesos de pertenencia, los de saneamiento de la titulación y los demás que versen sobre el dominio o posesión de bienes, por el avalúo catastral de estos" y que, de conformidad con lo establecido en el inciso 4º del artículo 25 ejusdem, cuando la competencia se determine por la cuantía, " *Son de mayor cuantía cuando versen sobre pretensiones patrimoniales que excedan el equivalente a ciento cincuenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (150 smlmv)*"

Nótese, que en el sub-lite el avalúo catastral del bien objeto de litis (\$414.239.000,<sup>00</sup>) supera el límite de los ciento cincuenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (150 smlmv), por lo que, en aplicación de las anteriores normas, quien resulta competente para tramitar el asunto es el señor Juez Civil del Circuito de Soacha -Cundinamarca (Reparto), a quien deberá remitirse para lo de su cargo.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

### RESUELVE

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda por **FALTA DE COMPETENCIA** de acuerdo al factor cuantía, por las razones expuestas en el cuerpo de la presente providencia.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**SEGUNDO: ORDENAR** su inmediata remisión al señor Juez Civil del Circuito de Soacha -Cundinamarca, para lo de su cargo.

**TERCERO:** Déjense las constancias de rigor.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 **DE SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**.

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimés  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fcea5a25d055b945ce12246ce6ade08c353067e3a41da87b2fd6a05e6220ed94**

Documento generado en 31/08/2023 09:38:48 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto del año dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2023-00218</b> 00.
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Sergio Arturo González Moreno.
<b>Asunto</b>	Libra Mandamiento Ejecutivo - Demanda Acumulada

Como se reúnen los requisitos del artículo 90 del C.G. P. así como aquellos a que alude los artículos 422, 463 y 464 ib., se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva acumulada en contra de **SERGIO ARTURO GONZÁLEZ MORENO** para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este provisto, pague a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.** las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Pagaré No. 05900456800339438.

1.1. Por la suma de \$ **\$8.503.658** ,<sup>00</sup> pesos m/cte. por concepto de capital.

1.2. Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima efectiva anual permitida por la Superintendencia Financiera para cada periodo, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 884 del Código de Comercio, desde la fecha de su exigibilidad hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

1.3 Por la suma de \$ 1.056.009,<sup>00</sup> pesos m/cte. por concepto de intereses de plazo.

Notifíquese a la parte demandada personalmente, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones. (Art. 442 regla 1º Código General del Proceso).

Se ordena **SUSPENDER** el pago a los acreedores y emplazar a todos los que tengan créditos con título de ejecución contra la parte demandada (C.G.P. art. 463, num. 6º), para que dentro de los cinco (5) días siguientes a la expiración del emplazamiento efectuado en la forma prevista en el artículo 108 del C.G.P. y 10º de la Ley 2213 de 2022, comparezcan para hacer valer sus créditos en este proceso por medio de acumulación a la demanda. Secretaría proceda de



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

conformidad, incluyendo los emplazados, las partes, la clase del proceso y el juzgado, en el Registro Nacional de Personas Emplazadas.

Se reconoce personería al abogado **JUAN SEBASTIAN BAEZ GONZÁLEZ**, para actuar como apoderado judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

E.G.



Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimes  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c7a7944113c31653d4b8c4fb0d31a3ca5c346524fea9d9acc437e46c0474ebe8**

Documento generado en 31/08/2023 09:38:49 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega-Garantía Mobiliaria
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-00264-00</b>
<b>Demandante</b>	Finanzautos S.A
<b>Demandado</b>	Gonzalo Murillo
<b>Asunto</b>	Agrega Autos. Termina Actuación.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos el acta de recibo vehículo proveniente de **FINANZAUTOS**, con el que informa que el vehículo de placas **LFQ-485** fue entregado libre y voluntariamente por el demandado.

Ahora bien, con el fin de cumplir la finalidad de lo dispuesto en el artículo 2.2.2.4.2.3 del Decreto 1835 del 16 de septiembre de 2015 y el artículo 60 de la Ley 1676 de 2013, se dispone:

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADA** la actuación surtida en la solicitud de Aprehensión y Entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de pago directo), iniciada por **FINANZAUTOS S.A** contra **GONZALO MURILLO** por las razones contenidas en el inciso primero de esta providencia.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de la medida cautelar de **APREHENSIÓN** decretada frente al vehículo objeto de controversia. Ofíciase de conformidad.

**TERCERO:** Una vez cobre ejecutoria esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **01 DE SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**.

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimés**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9b7ddd44e74e2b7619d8aab9c7f83c2e3145d6fd12f7c47a9eb29e70de4db69c**  
Documento generado en 31/08/2023 09:39:44 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Obligación de Suscribir Documentos
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-00315-00</b>
<b>Demandante</b>	Pablo Emilio Quiñones Mejía
<b>Demandado</b>	Ricardo Javier Potosí Ascanta y Debora Yesenia Plasencia Erazo
<b>Asunto</b>	Rechaza sin subsanar

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y como no se dio cumplimiento a lo ordenado en el auto inadmisorio, se **RECHAZA** la presente demanda, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del CGP; en consecuencia, se ordena desanotarla de los libros radicadores, dejando las constancias de rigor.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **01 DE SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **31**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimés  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8fb477709b388b5ab5e2009580208b0cee9dc0cdf1c59335d41b9bcf411d4526**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:45 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-00334-00</b>
<b>Demandante</b>	Finanzautos S.A. BIC
<b>Demandado</b>	July Maritza Bolivar Ordoñez
<b>Asunto</b>	Rechaza demanda sin subsanar

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y como no se dio cumplimiento a lo ordenado en el auto inadmisorio, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del C.G.P. este Despacho **RECHAZA** la presente demanda. Desanótese de los libros radicadores.

Notifíquese

EL Juez,

### MANUEL FERNANADO ARTEAGA JAIMES

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **01 DE SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado **Nº 031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Manuel Fernando Arteaga Jaimes

Juez

Juzgado Municipal

Civil 002

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0ee5978aa7c5954a457ca5402269939a54565baed909470783d2cc2eef4aabb1**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:46 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Declaración de Pertenencia.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-00338</b> -00
<b>Demandante</b>	Anatilde Peñaloza Orjuela.
<b>Demandado</b>	Abel Peñaloza Vásquez.
<b>Asunto</b>	Auto Rechaza Cuantía.

Sería del caso resolver sobre la admisión de la presente demandada de declaración de pertenencia comoquiera que se encuentra al Despacho para ello. No obstante, se observa la falta de competencia de este Juzgado para su conocimiento, dado el valor del avalúo catastral del bien inmueble objeto de declaración.

En efecto, debe tenerse en cuenta que en los términos de lo dispuesto en el numeral 3º del artículo 26 del C. G. P., la cuantía se determina "***En los procesos de pertenencia, los de saneamiento de la titulación y los demás que versen sobre el dominio o la posesión de bienes, por el avalúo catastral de estos***" (negrilla fuera del texto original), y que, de conformidad con lo establecido en el inciso 3º del artículo 25 ejusdem, cuando la competencia se determine por la cuantía, "*Son de mayor cuantía cuando versen sobre pretensiones patrimoniales que excedan el equivalente a ciento cincuenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (150 smlmv).*"

En el sub-lite **el valor del avalúo catastral del bien objeto de declaración de pertenencia (\$473.578.000,00)**, supera los ciento cincuenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (150 smlmv). Por tanto, en aplicación de las anteriores normas, quien resulta competente para tramitar el asunto es el señor Juez Civil del Circuito de Soacha-Cundinamarca (Reparto), a quien deberá remitirse para lo de su cargo.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

#### RESUELVE:

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda por **FALTA DE COMPETENCIA** de acuerdo al factor cuantía, por las razones expuestas en el cuerpo de la presente providencia.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**SEGUNDO: ORDENAR** su inmediata remisión al señor Juez Civil del Circuito de Soacha-Cundinamarca (Reparto) para lo de su cargo.

**TERCERO:** Déjense las constancias de rigor

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**



Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimés  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **df80f3c81c20cbb531d977761dac0089b58d7184211ae949d27725455cdf413e**

Documento generado en 31/08/2023 09:38:49 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-00343-00</b>
<b>Demandante</b>	Caja Colombiana de Subsidio Familiar -Colsubsidio.
<b>Demandado</b>	Andrés Camilo Hernández Guerrero y Cinthia Jisela Hurtado.
<b>Asunto</b>	Rechaza demanda sin subsanar

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y como no se dio cumplimiento a lo ordenado en el auto inadmisorio, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del C.G.P. este Despacho **RECHAZA** la presente demanda. Desanótese de los libros radicadores.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**



Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimés  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 93bb3f68c6517bb9d93a528191c41491d8fc45cb39c72b2dac8bfc29277068b

Documento generado en 31/08/2023 09:39:47 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-00403-00</b>
<b>Demandante</b>	Finanzauto S.A.
<b>Demandado</b>	Gonzalo Murillo.
<b>Asunto</b>	Rechaza demanda sin subsanar

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y como no se dio cumplimiento a lo ordenado en el auto inadmisorio, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del C.G.P. este Despacho **RECHAZA** la presente demanda. Desanótese de los libros radicadores.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**



Firmado Por:  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Código de verificación: **e2725378029de685281203c458d43e3092e3237cda9024764548ae1c3b46dbc7**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:48 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., catorce (14) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Simulación
<b>Exped. No.</b>	257544003002-2023-00424-00
<b>Solicitante</b>	José Gabriel Garavito Velandia
<b>Asunto</b>	Angelica María Piernagorda Benavides

Sería del caso resolver sobre la admisión de la presente demanda, comoquiera que se encuentra al Despacho para ello. No obstante, revisado el expediente en lo pertinente, se observa que el Juzgado carece de competencia para su conocimiento, como lo establece el artículo 572 del C.G.P. Al respecto, se resalta que la competencia para conocer de los procedimientos de simulación o revocatorias, corresponde al juez que conoce de la liquidación, sin necesidad de un nuevo reparto.

Cabe señalar, que, si bien en el libelo demandatorio las partes no se identifican como deudor y acreedor, lo cierto es que el conflicto suscitado entre ex compañeros permanentes respecto de la simulación de los títulos, versa directamente sobre la liquidación de la sociedad patrimonial tramitada en el Juzgado de Familia de Socha; en consecuencia, es aplicable la figura del foro de conexidad o de atracción; al respecto la corte ha manifestado que este implica:

*"Proveer a un determinado juez de la facultad para conocer otros asuntos anejos a la causa respecto de la cual él ha asumido; a través de esta autorización legal, el funcionario que conoce de un asunto determinado atrae nuevos conflictos surgidos y, por esa vía, se vuelve juez competente para definirlos de manera conjunta" (CSJ, AC, 30 ag. 2013, rad. 2013-01558-00).*

En efecto, el factor de conexidad, ausculta el fenómeno acumulativo en sus distintas variables: subjetivas (acumulación de partes –litisconsorcios–), objetivas (de pretensiones, demandas o procesos) o mixtas.

Véase entonces, que en el escrito de demanda se señala con claridad, que lo pretendido con la simulación es alegar inconsistencias en las obligaciones reportadas por la ex compañera Angelica María Piernagorda Benavides en el proceso de liquidación patrimonial tramitado bajo el radicado 2019-00336 en el Juzgado de Familia de Soacha.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Así las cosas, el Juzgado,

**RESUELVE:**

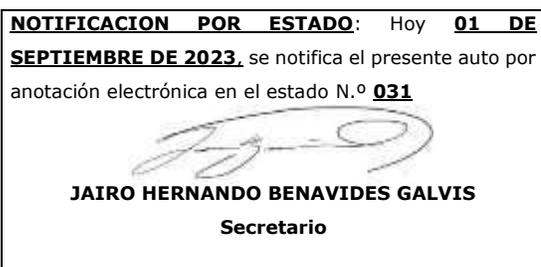
**PRIMERO: RECHAZAR LA DEMANDA** por falta de competencia funcional.

**SEGUNDO: REMITIR** la demanda junto con sus anexos respectivos al Juzgado de Familia de Soacha. Déjense las constancias de rigor.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**



Firmado Por:

Manuel Fernando Arteaga Jaimes

Juez

Juzgado Municipal

Civil 002

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3456e9ac415ed45916fc8a08c665c9dee44afe3e0511a7ee29c8c37974147cd9**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:49 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

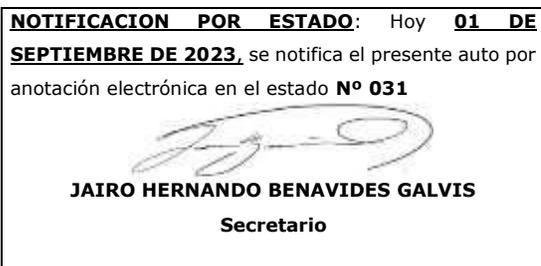
<b>Proceso</b>	Ejecutivo Garantía Real
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-00429</b> -00
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social S.A.
<b>Demandado</b>	Amelia Sofía Flórez Jiménez.
<b>Asunto</b>	Rechaza demanda sin subsanar

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y como no se dio cumplimiento a lo ordenado en el auto inadmisorio, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del C.G.P. este Despacho **RECHAZA** la presente demanda. Desanótese de los libros radicadores.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**



Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimes  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a730a78ace67bed8034d7a0da3192c314fadd70d4c95b7b3bbc0e7e02cd9b86a**  
Documento generado en 31/08/2023 09:39:50 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Resolución de Contrato
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-00440-00</b>
<b>Demandante</b>	Luis Miguel Matallana Rodríguez
<b>Demandado</b>	María Luisa Bahamon
<b>Asunto</b>	Inadmite

De conformidad con lo establecido en el Artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que, la parte demandante en el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

- 1.** Aclare la pretensión principal tercera y adecúela al hecho uno, en lo concerniente al valor por el cual se celebró el contrato, siempre que los valores allí señalados difieren, en suma, señale contra quien se pretende la orden de devolución de dineros, toda vez que, conforme a los hechos y anexos, el promitente vendedor es el aquí demandante. (numeral 4 artículo 82 C.G.P)
- 2.** Aclare las pretensiones secundarias uno y dos, ajustándolas con la cuantía en la que estima el trámite, siempre que, en el acápite de "Cuantía y Competencia" señala el valor de \$125.200.000, siendo este ajeno a lo pretendido tanto en las pretensiones principales como secundarias. (numeral 9 artículo 89 C.G.P)
- 3.** Ajuste la solicitud probatoria en lo que refiere a los testimonios, dando cumplimiento a lo exigido en el artículo 212 del C.G.P
- 4.** De cumplimiento a lo exigido en el inciso segundo artículo 8 de la ley 2213 de 2022, prestando juramento e informando la manera en como obtuvo el correo electrónico de la demandada.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**

<b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>01 DE SEPTIEMBR DE 2023</b> , se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° <b>031</b>

<b>JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS</b> Secretario

**Firmado Por:**  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3ab0aaa9a03bee7be4b6772ef5912c39d9f240f3d4b27bb4fa847fb55b2fd2fb**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:51 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Sucesión.
<b>Exped. No.</b>	257544003002-2023-00512-00
<b>Demandante</b>	Daniela Posso Erazzo.
<b>Causante</b>	José Javier Posso.
<b>Asunto</b>	Inadmite demanda.

De conformidad con lo establecido en el artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que la parte demandante el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

1. Alléguese Registro de Defunción del causante. Téngase en cuenta por la apoderada judicial que es el documento con el cual se acredita de forma legal el fallecimiento de una persona. Decreto 1260 de 1970 en consonancia con el numeral 1º de artículo 489 del Código General del Proceso.
2. Realice el avalúo de los bienes relictos de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 444 del C.G.P., aportando los respectivos avalúos catastrales de los bienes, vigentes para el año en curso, así como los respectivos certificados de tradición con fecha de expedición no superior a un mes con los que se acredite la propiedad de los mismos.
3. Alléguese Cámara de Comercio de los Establecimientos de Comercio aducidos de propiedad del causante y efectúese el avalúo de los mismos en los términos del art. 444 del C.G.P. y /o aclare si lo que se pretende son frutos civiles respecto de los establecimientos de comercio, en consideración a los contratos de arrendamiento aportados.
4. Aporte la Escritura Pública número 634 del 10 de abril de 2018, aducida en el capítulo de pruebas.
5. Confiérase poder dirigido a este Despacho Judicial y en los términos establecidos en el artículo 74 del Código General del Proceso o numeral 5º de la Ley 2213 de 2023.
6. Adecúe el capítulo que denominó "PROCESO Y COMPETENCIA" en atención a que, según lo allí indicado, el numeral 12 del artículo 28 del C.G.P le confiere la



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

competencia al Juez de Familia para conocer de este tramite y no a este Despacho Judicial.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

E.G.

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01\_ **DE**  
**SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **031**



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimes  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9c59c0a8f48305e5ff368078c30419cae6a0e90087770497104c0d477cf277a3**

Documento generado en 31/08/2023 09:38:50 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Sucesión.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-00522</b> -00
<b>Demandante</b>	Paula Andrea Zabaleta Berrio y Otros.
<b>Causante</b>	Jairo Manuel Zabaleta Reyes.
<b>Asunto</b>	Inadmite demanda.

De conformidad con lo establecido en el artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que la parte demandante el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

1. Confiérase nuevo poder en los términos establecidos en el artículo 74 del Código General del Proceso o numeral 5° de la Ley 2213 de 2023, en atención a que no es posible establecer la vigencia del aportado en consideración a que la diligencia de presentación personal data del 24 de febrero de 2020.
2. Allegue E.P. 3344 DEL 14/10/2016 Notaria 2° del Círculo Notarial de Soacha Cundinamarca, legible.
3. Realice el avalúo de los bienes relictos de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 444 del C.G.P., aportando los respectivos avalúos catastrales de los bienes, vigentes para el año en curso, así como los respectivos certificados de tradición con fecha de expedición no superior a un mes con los que se acredite la propiedad de los mismos.
4. Alléguese el certificado de libertad del inmueble identificado con F.M.I. 051-196000, con fecha de expedición no superior a un mes.
5. Indique en los hechos de la demanda si se optó por la opción de adquisición del bien dado en Leasing por parte del Fondo Nacional del Ahorro-Carlos Lleras Restrepo, sí la aseguradora cubrió el siniestro del fallecimiento del Locatario y aporte plan de pagos efectuados a la entidad.
6. Adecúe la medida cautelar peticionada ante la improcedencia de decretar el embargo y secuestro de un bien que no se encuentra en titularidad del causante.

Notifíquese



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

E.G.

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 **DE**  
**SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **031**



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimés  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e4e7804ea6635df52965f4952c4c9dd3c4e5916bb1351d69605c927d2a0d2256**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:52 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### **JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-00536</b> -00
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A
<b>Demandado</b>	Jorge Mario Cudris Álvarez
<b>Asunto</b>	Libra mandamiento ejecutivo

Como se reúnen los requisitos de los artículos 90 y 422 del CGP, así como aquellos a que alude la Ley 2213 de 2022, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva singular de menor cuantía en contra de **JORGE MARIO CUDRIS ALVAREZ**, y a favor de **BANCOLOMBIA S.A.**, por las siguientes sumas de dinero:

#### **1º. Contenido del pagaré No. 5250095236:**

**1.1.** Por la suma de **\$35'987.615,00** pesos m/cte. por concepto de capital dejado de cancelar.

**1.2.** Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima efectiva anual permitida por la Superintendencia Financiera para cada periodo, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 884 del Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

#### **2º. Contenido del pagaré No. 5250095237:**

**2.1.** Por la suma de **\$1'096.140,00** pesos m/cte. por concepto de capital dejado de cancelar.

**2.2.** Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima efectiva anual permitida por la Superintendencia Financiera para cada periodo, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 884 del Código de Comercio, desde la fecha de exigibilidad de cada cuota hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

#### **3º. Contenido del pagaré No. SUSCRITO EL 29-01-2022**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**3.1.** Por la suma de **\$12'589.887,00** pesos m/cte. por concepto de capital dejado de cancelar.

**3.2.** Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima efectiva anual permitida por la Superintendencia Financiera para cada periodo, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 884 del Código de Comercio, desde la fecha de exigibilidad de cada cuota hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese personalmente a la parte demandada, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (num. 1, art. 442, CGP).

Se reconoce personería al abogado **NELSON MAURICIO CASAS PINEDA** para actuar como endosatario en procuración de la parte actora.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **01 DE SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5cb1b77838a0571c69cb3db63abd4cfe4a96e96067d62cc92963fa1b6ba6812**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:53 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023).

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-00538</b> -00
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social.
<b>Demandado</b>	Camila Andrea Linares y Otro.
<b>Asunto</b>	Inadmite demanda.

De conformidad con lo establecido en el artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que la parte demandante el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes

1. Allegue el plan de pagos de la obligación contenida en el pagaré No. 0132208970862, en atención a que la misma se pactó en instalamentos. Adecúe el escrito de la demanda con el mismo.
2. Aporte el Certificado de Existencia y Representación Legal del Banco BCSC expedido por la Superintendencia Financiera, aducido en el numeral 7° del capítulo de pruebas.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01\_ DE  
**SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **031**



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Firmado Por:  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0fa4d5eef0d46f90479cb696fd0e702fa7108900ac84260284634154a514d86a**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:54 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA (CUNDINAMARCA)**

Soacha (Cundinamarca), treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Prueba Anticipada – Interrogatorio de Parte
<b>Rad. No.</b>	257544003002-2023-00540-00
<b>Demandante</b>	Rafael Antonio Gutiérrez Ariza
<b>Demandado</b>	Oscar Fidel Burgos Sánchez
<b>Asunto</b>	Admite - Fija Fecha

**ADMÍTASE** la presente prueba extraprocesal de **INTERROGATORIO DE PARTE** incoada por **RAFAEL ANTONIO GUTIÉRREZ ARIZA**, quien actúa a través de apoderado judicial.

En consecuencia, **cítese** a **OSCAR FIDEL BURGOS SÁNCHEZ** para que en audiencia pública que se realizará de forma virtual a través de la plataforma lifeSize a la hora de las **11:00 a.m.** del día **VEINTE (20)** del mes de **SEPTIEMBRE** del año **DOS MIL VEINTITRÉS (2023)**, absuelva interrogatorio de parte que se le formulará.

Notifíquesele esta providencia personalmente, conforme lo disponen los artículos 291 al 292 C. G del P., con no menos de cinco días de antelación (artículo 183 del C.G.P.) advirtiéndolo al citada que, de no comparecer, se dará por ciertos los hechos susceptibles de prueba de confesión. Art. 205 *ibídem*.

Una vez practicada la diligencia, expídase copia autentica a costa del interesado, con las constancias de que trata el Art.114 *ibídem*.

Se reconoce personería a la abogada **JOHANNA CATALINA CASTILLO**, como apoderada de la parte solicitante, de conformidad al mandato conferido.

NOTIFÍQUESE,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**  
JUEZ

*mfa9*

<b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO:</b> Hoy <b>1</b> DE <b>SEPTIEMBRE DE 2023</b> , se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° <b>031</b> .

<b>JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS</b> Secretario

Firmado Por:

**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e4b7674a58b97d7780e6bf59ac2b3cab020d8f9fd859458ef115bc81538fa620**

Documento generado en 31/08/2023 09:38:51 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-00542-00</b>
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	María Eloina López Gómez y Otro.
<b>Asunto</b>	Libra mandamiento ejecutivo.

Como se reúnen los requisitos de los artículos 90 y 422 del CGP, así como aquellos a que alude la Ley 2213 de 2022, se libra mandamiento de pago por la vía Ejecutiva Garantía Real de menor cuantía en contra de **MARÍA ELOINA LÓPEZ GÓMEZ y DARIO GARCÍA BLANCO** y a favor de **BANCOLOMBIA S.A.** por las siguientes sumas de dinero:

#### 1º. Contenido del pagaré No. 20990194009.

- 1.1 Por la suma de 193.237.49825 UVR que para la fecha de exigibilidad de la obligación corresponden a \$45.852.153,55 pesos m/cte. por concepto de capital acelerado.
- 1.2 Por los intereses moratorios liquidados mes a mes a la tasa del 1.5 veces el interés remuneratorio pactado, sin exceder la tasa máxima permitida por la ley, causados sobre el capital enunciado en el numeral anterior, desde el día siguiente a la presentación de la demanda y, hasta cuando se pague.
- 1.3 Por la suma de 4.340,49555 UVR que para la fecha de exigibilidad de cada una de las cuotas correspondían a **\$1.473.446,<sup>45</sup>** pesos m/cte. por concepto de seis (06) cuotas vencidas y no pagadas entre **el 10 de enero de 2023 y el 10 de junio de 2023**, relacionadas en las pretensiones de la demanda.
- 1.4 Por la suma de 1.081,8642 UVR que para la fecha de su causación equivalen a **\$371.001,<sup>19</sup>** pesos m/cte. por concepto de intereses de plazo, que se causan sobre el capital las cuotas vencidas y no pagadas, los cuales no podrán exceder el límite máximo de la tasa de interés remuneratorio de créditos destinados a la financiación de vivienda de interés social, fijado por el Banco de la República mediante Resolución Externa No. 3 del 30 de abril de 2012.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada personalmente, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (num. 1, art. 442 del CGP).

Se decreta el embargo del inmueble objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería al abogado **ARMANDO RODRÍGUEZ LÓPEZ** para actuar como apoderado judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 DE  
**SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **031**



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimés  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ee3a64c2aab1feb2f7a22270269071006f0c811dbad828eaa2079c9d8a1f1338**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:55 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA (CUNDINAMARCA)

Soacha (Cundinamarca), treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Responsabilidad Civil Extra Contractual
<b>Rad. No.</b>	257544003002-2023-00544-00
<b>Demandante</b>	Ruben Dario Losada Ramirez
<b>Demandado</b>	Carlos Gonzalo Diaz Godoy
<b>Asunto</b>	Inadmite

Se inadmite la anterior demanda para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, sea subsanada en lo siguiente:

1. Aporte en forma legible el informe policial de accidentes de tránsito del 10 de mayo del 2019, de conformidad al núm. 6 art. 82 C.G.P.
2. Aporte el documento obrante a fl. 42 doc. 003 de forma legible, de conformidad al núm. 6 art. 82 C.G.P.
3. Adecue la prueba testimonial de conformidad al art. 212 C.G.P., en concordancia con el núm. 11 art. 82 ejúsdem.
4. En atención a que no se solicitaron medidas cautelares remita el escrito de demanda y subsanación al extremo demandado de conformidad al art. 6 Ley 2213 de 2022.
5. Allegue poder dirigido a este estrado judicial en el cual se indique el correo electrónico del apoderado el cual debe coincidir con el informado al Consejo Superior de la Judicatura de conformidad al art. 5° de la Ley 2213 de 2023

Del escrito subsanatorio no será necesario presentar las copias de rigor (art. 89 del C.G.P.) de conformidad al art. 6 del Decreto 806 de 2020.

NOTIFÍQUESE,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**  
JUEZ

*mfa*

<b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO:</b> Hoy <u>1</u> DE <u>SEPTIEMBRE DE 2023</u> , se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° <u>031</u> .

<b>JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS</b> Secretario

**Firmado Por:**  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cc1d519a9dc0623e54795d11f9fc817ec8bf2fee3afae663560aba1abbbf78dc**

Documento generado en 31/08/2023 09:38:52 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002-2023-00552-00
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Carlos Jonnatan Sua Cuy.
<b>Asunto</b>	Libra Mandamiento Ejecutivo

Como se reúnen los requisitos de los artículos 90 y 422 del CGP, así como aquellos a que alude la Ley 2213 de 2022, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva singular de Menor Cuantía en contra de **CARLOS JONNATAN SUA CUY** y a favor de **BANCOLOMBIA S.A.**, por las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del pagaré No. 6040082057.

**1.1.** Por la suma de **\$55.308.118,00** pesos m/cte. por concepto de capital insoluto.

**1.2.** Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima efectiva anual permitida por la Superintendencia Financiera para cada periodo, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 884 del Código de Comercio, desde el día **30 de noviembre de 2022** y hasta que se produzca el pago total de la obligación.

Sobre las costas se decidirá en su respectiva oportunidad.

Notifíquese personalmente a la parte demandada, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (num. 1, art. 442, CGP).

Se reconoce personería a la abogada **DIANA ESPERANZA LEÓN LIZARAZO** para actuar como apoderada judicial de la parte actora.

Notifíquese (2)

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **01 DE SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f6f286a50b9fba788ed36bbc8e0550fac9b8699c1fd9d7911e345c0658e67cd7**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:56 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-00560</b> -00
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Rodríguez Garzón María Fredesminda.
<b>Asunto</b>	Rechaza Cuantía.

Sería del caso resolver sobre la admisión de la presente demandada, si no fuera porque se observa la falta de competencia de este Juzgado para asumir su conocimiento, dada la cuantía de las pretensiones requeridas por la parte actora al momento de su radicación; veamos.

Para el caso que nos ocupa, se tiene que de conformidad al numeral 1 del artículo 26 del CGP, la cuantía se determina "***Por el valor de todas las pretensiones al tiempo de la demanda, sin tomar en cuenta los frutos, intereses, multas o perjuicios reclamados como accesorios que se causen con posterioridad a su presentación***" (negrilla y subrayado fuera del texto original); adicionalmente, a voces del inciso 2 del artículo 25 ejusdem, se encuentra establecido que los procesos de mínima cuantía son aquellos en los que las pretensiones patrimoniales no exceden el equivalente a cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 s.m.l.m.v.), siendo para el año 2023, fecha en que se presentó la demanda, el valor de **\$46.400.000.<sup>00</sup>**

Aunado a lo anterior, por conducto de los Acuerdos PSAA15-10442 y 10443 del 16 de diciembre de 2015, emanados de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, en armonía con lo previsto en el Parágrafo del artículo 17 del CGP, se ha definido la competencia de los asuntos de mínima cuantía a los juzgados de pequeñas causas -entre otros tipos de procesos específicos-.

Entonces, como en el sub lite el valor de todas las pretensiones (capital e intereses remuneratorios adeudados, sin incluir los intereses moratorios causados) a la fecha de presentación del escrito introductor ascienden a **\$ 44.947.684,<sup>00</sup>**, suma que no supera el límite de la cuantía mencionada, habrá que remitirse las diligencias para su conocimiento al señor Juez de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha - Cundinamarca (Reparto).

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,



## RESUELVE

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda por **FALTA DE COMPETENCIA** de acuerdo al factor cuantía, por las razones expuestas en el cuerpo de la presente providencia.

**SEGUNDO: ORDENAR** su inmediata remisión al señor Juez de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha-Cundinamarca (Reparto), para lo de su cargo.

**TERCERO:** Déjense las constancias de rigor.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

E.G.



Firmado Por:

**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9d7fa26829d63d459d1b49d494c6008b126e29cc638b4f98eebf6645cdafbae2**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:57 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023).

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-00564</b> -00
<b>Demandante</b>	Banco Scotiabank Colpatria S.A.
<b>Demandado</b>	Rodolfo Rodríguez Hernández y Otro.
<b>Asunto</b>	Inadmite demanda.

De conformidad con lo establecido en el artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que la parte demandante el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes

1. Allegue el plan de pagos de la obligación contenida en el pagaré No. 204289005531. Adecúe el escrito de la demanda con el mismo.
2. Aporte el Certificado de Existencia y Representación Legal del Banca de Negocios S.A.S., relacionado en el capítulo de pruebas.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 DE  
**SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **031**



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b8a8f42ffcfd5a85253e88b83c7de83e0dd262189eebf047b742b605cb0ed5ce**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:58 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-00566</b> -00
<b>Demandante</b>	Cekaed Security LTDA
<b>Demandado</b>	Conjunto Residencial Acanto P.H
<b>Asunto</b>	Inadmite demanda.

De conformidad con lo establecido en el artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que la parte demandante el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

- 1.** Aclare el capítulo de los hechos y las pretensiones, discriminando el capital de las cuotas vencidas y no pagadas, y el capital exigible con base en la cláusula aceleratoria, pues, véase, que en la pretensión primera se cobra la suma de (\$111.179.747) como **saldo del capital** y en el hecho tercero se pone de presente la cláusula aceleratoria sin discriminar el valor cobrado por este motivo.
- 2.** Ajuste el numeral segundo de las pretensiones, precisando -el período- desde y **hasta cuándo** se causan los intereses moratorios, indicando con suma expresión si se pretende sobre el capital de las cuotas vencidas y no pagadas, o sobre el capital acelerado.
- 3.** Aclare por qué alude como causal de competencia el numeral 3 del artículo 28 del C.G.P "el lugar de cumplimiento de la obligación", y posteriormente menciona la ciudad de Bogotá. En efecto señale con precisión cual será la regla de competencia escogida.
- 8.** Informe y acredite, cómo obtuvo la dirección de notificación electrónica del demandado y realice el juramento pertinente dando cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **01 DE SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimés  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8f2159c7dd461aa072e0303ef4e6278f79f6c2fa01a325948a2186bba0a29065**

Documento generado en 31/08/2023 09:39:59 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023).

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-00568</b> -00
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social S.A.
<b>Demandado</b>	Giovanni Barreto Acevedo.
<b>Asunto</b>	Inadmite demanda.

De conformidad con lo establecido en el artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que la parte demandante el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes

1. Allegue el plan de pagos de la obligación contenida en el pagaré No. 133200155624. Adecúe el escrito de la demanda con el mismo.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 DE **SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f105d555913497f1446c6a464cb361ed28d6df41654a85128842a764c3e4e71a**

Documento generado en 31/08/2023 09:40:00 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-00570</b> -00
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A
<b>Demandado</b>	Omar Alberto Peña Ortegón
<b>Asunto</b>	Libra mandamiento ejecutivo

Como se reúnen los requisitos de los artículos 90 y 422 del CGP, así como aquellos a que alude la Ley 2213 de 2022, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva singular de menor cuantía en contra de **OMAR ALBERTO PEÑA ORTEGÓN**, y a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, por las siguientes sumas de dinero:

#### **1º. Contenido en el CERTIFICADO DE DEPÓSITO EN ADMINISTRACIÓN PARA EL EJERCICIO DE DERECHOS PATRIMONIALES No. 0017515338**

**1.1.** Por la suma de **\$74'327.274,00** pesos m/cte. por concepto de capital dejado de cancelar.

**1.2.** Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima efectiva anual permitida por la Superintendencia Financiera para cada periodo, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 884 del Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la suma de **\$11'079.407,00** pesos m/cte. por concepto de intereses corrientes causados y no pagados.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese personalmente a la parte demandada, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (num. 1, art. 442, CGP).

Se reconoce personería a la abogada **DEICY LONDOÑO ROJAS** para actuar como representante judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **01 DE SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimés**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4b85c6fd04df11b9c39c7f321510854457dbe5987a941a1b1c3b7a0d125ba6fd**

Documento generado en 31/08/2023 09:40:02 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Sucesión.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-00574</b> -00
<b>Demandante</b>	Ligia Cruz Salinas y Ana Carlina Cruz Vega.
<b>Causante</b>	Alfidia Vega de la Cruz.
<b>Asunto</b>	Inadmite demanda.

De conformidad con lo establecido en el artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que la parte demandante el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

1. Realice el avalúo de los bienes relictos de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 444 del C.G.P., aportando los respectivos avalúos catastrales de los bienes, vigentes para el año en curso, así como los respectivos certificados de tradición con fecha de expedición no superior a un mes con los que se acredite la propiedad de los mismos. En consonancia con lo dispuesto en el numeral 5° del artículo 489 del Código General del Proceso.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01\_ **DE SEPTIEMBRE DE 2023,** se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Manuel Fernando Arteaga Jaimés

Firmado Por:

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d8882b764c497b092c66594f90fb50fa8c35294824f5fb86f1755a4c632e7ff1**

Documento generado en 31/08/2023 09:40:04 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-00578</b> -00
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo.
<b>Demandado</b>	Nasliz Ester Caña Muñoz
<b>Asunto</b>	Libra mandamiento ejecutivo.

Como se reúnen los requisitos de los artículos 90 y 422 del CGP, así como aquellos a que alude la Ley 2213 de 2022, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **NASLIZ ESTER CAÑA MUÑOZ** y a favor de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO** por las siguientes sumas de dinero:

#### 1º. Contenido del **pagaré No. 1012317855.**

- 1.1** Por la suma de 137,034.6412 UVR que para el día 10 de julio de 2023, equivalen a \$47,778,032.09 pesos m/cte. por concepto de capital acelerado.
- 1.2** Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa 9.00% efectiva anual, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 884 del Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.
- 1.3** Por la suma de 1,566.6821 UVR que para el día 10 de julio de 2023 equivalen a \$546.234.05 pesos m/cte. por concepto de cuotas vencidas y no pagadas.
- 1.4** Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa del 9.00% efectiva anual permitida por la Superintendencia Financiera para cada periodo, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 884 del Código de Comercio, desde el día siguiente a la fecha de exigibilidad de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.
- 1.5** Por la suma de 5,091.0076 UVR que para el día 10 de julio de 2023 equivalen a \$ 1,775,013.40 pesos m/cte. por concepto interés de plazo, relacionadas en las pretensiones de la demanda.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada personalmente, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (num. 1, art. 442 del CGP).

Se decreta el embargo del inmueble objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería a la abogada **CATHERINNE CASTELLANOS SANABRIA** para actuar como apoderada judicial de la parte actora.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 DE **SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **835a09e7bd3fb17164eeecb54704fd1018f8d8a308510fccc6ca81724673ca**

Documento generado en 31/08/2023 09:40:04 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-00580-00</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo.
<b>Demandado</b>	Wilinton Franklin Rozo Osuna y Andrea Gineth Martínez
<b>Asunto</b>	Libra mandamiento ejecutivo.

Como se reúnen los requisitos de los artículos 90 y 422 del CGP, así como aquellos a que alude la Ley 2213 de 2022, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **WILINTON FRANKLIN ROZO OSUNA Y ANDREA GINETH MARTÍNEZ SEGURA** y a favor de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO** por las siguientes sumas de dinero:

#### 1º. Contenido del **pagaré No. 79212481.**

- 1.1** Por la suma de 151,410.8512 UVR que para el día 10 de julio de 2023, equivalen a \$ 52,790,392.58 pesos m/cte. por concepto de capital acelerado.
- 1.2** Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa 10.32% efectiva anual, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 884 del Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.
- 1.3** Por la suma de 5,108.0045 UVR que para el día 10 de julio de 2023 equivalen a \$ 1,780,939.49 pesos m/cte. por concepto de cuotas vencidas y no pagadas.
- 1.4** Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa del 9.00% efectiva anual permitida por la Superintendencia Financiera para cada periodo, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 884 del Código de Comercio, desde el día siguiente a la fecha de exigibilidad de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.



**1.5** Por la suma de 5,091.0076 UVR que para el día 10 de julio de 2023 equivalen a \$ 1,775,013.40 pesos m/cte. por concepto interés de plazo, relacionadas en las pretensiones de la demanda.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada personalmente, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (num. 1, art. 442 del CGP).

Se decreta el embargo del inmueble objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería a la abogada **CATHERINNE CASTELLANOS SANABRIA** para actuar como apoderada judicial de la parte actora.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01\_ **DE**  
**SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **031**



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **196973c193e81596135463a16b6522c2eb70935d6de1d55f770c0cb9dd9eec5a**

Documento generado en 31/08/2023 09:40:05 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-00582-00</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo.
<b>Demandado</b>	Manuel Alejandro Garzón Vélez.
<b>Asunto</b>	Libra mandamiento ejecutivo.

Como se reúnen los requisitos de los artículos 90 y 422 del CGP, así como aquellos a que alude la Ley 2213 de 2022, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **MANUEL ALEJANDRO GARZÓN VÉLEZ** y a favor de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO** por las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del pagaré No. 1024526974.

- 1.1** Por la suma de 143,238.4889 UVR que para el día 10 de julio de 2023, equivalen a \$49,941,044.53 pesos m/cte. por concepto de capital acelerado.
- 1.2** Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa 7.20% efectiva anual, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 884 del Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.
- 1.3** Por la suma de 2,092.5211 UVR que para el día 10 de julio de 2023 equivalen a \$ 729,571.28 pesos m/cte. por concepto de cuotas vencidas y no pagadas.
- 1.4** Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa del 7.20% efectiva anual permitida por la Superintendencia Financiera para cada periodo, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 884 del Código de Comercio, desde el día siguiente a la fecha de exigibilidad de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.
- 1.5** Por la suma de 5,915.1029 UVR que para el día 10 de julio de 2023 equivalen a \$ 2.062.339.67 pesos m/cte. por concepto interés de plazo, relacionadas en las pretensiones de la demanda.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada personalmente, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (num. 1, art. 442 del CGP).

Se decreta el embargo del inmueble objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería a la abogada **CATHERINNE CASTELLANOS SANABRIA** para actuar como apoderada judicial de la parte actora.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 DE **SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimés  
Juez  
Juzgado Municipal

Civil 002

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **52c24e675c16e8aa130a7cdf64b68e71dcde173539acdc467e0bc6eb0c5ee714**

Documento generado en 31/08/2023 09:40:07 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-00588</b> -00
<b>Demandante</b>	Scotiabank Colpatría S.A
<b>Demandado</b>	Amparo Méndez Castro
<b>Asunto</b>	Libra mandamiento ejecutivo

Como se reúnen los requisitos de los artículos 90 y 422 del CGP, así como aquellos a que alude la Ley 2213 de 2022, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva singular de menor cuantía en contra de **AMPARO MÉNDEZ CASTRO**, y a favor de **SCOTIABANK COLPATRIA S.A** por las siguientes sumas de dinero:

**1º. Contenido en el CERTIFICADO DE DEPÓSITO PARA EL EJERCICIO DE DERECHOS PATRIMONIALES No. 0017340758**

**1.1.** Por la suma de **\$46'485.778,00** pesos m/cte. por concepto de capital dejado de cancelar.

**1.2.** Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima efectiva anual permitida por la Superintendencia Financiera para cada periodo, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 884 del Código de Comercio, desde el 6 de junio de hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la suma de **\$4'466.647,00** pesos m/cte. por concepto de intereses de plazo causados y no pagados en la obligación principal.

**1.4.** Por la suma de **\$569.025,00** pesos m/cte. por concepto de intereses de mora causados y no pagados en la obligación principal.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese personalmente a la parte demandada, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (num. 1, art. 442, CGP).



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Se reconoce personería a la abogada **JANNETHE ROCIO GALAVÍS RAMÍREZ** para actuar como representante judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **01 DE SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimés**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **46c2ce13f0f3cc743c431599b3b280dde88cbd563940643c2ab9d2775db75a27**

Documento generado en 31/08/2023 09:40:07 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-00600</b> -00
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Molina Hortua John Alexander
<b>Asunto</b>	Libra mandamiento ejecutivo.

Como se reúnen los requisitos de los artículos 90 y 422 del CGP, así como aquellos a que alude la Ley 2213 de 2022, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **MOLINA HORTÚA JOHN ALEXANDER** y a favor de **BANCO DAVIVIENDA** por las siguientes sumas de dinero:

#### 1º. Contenido del pagaré No. 05700480200163802.

- 1.1 Por la suma de 146209,7199 UVR que para el día 21 de julio de 2023, equivalen a \$ 51.043.041,38 pesos m/cte. por concepto de capital acelerado.
- 1.2 Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa 12.75% efectiva anual, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 884 del Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.
- 1.3 Por la suma de 858,3948 UVR que para el día 21 de julio de 2023 equivalen a \$ 299.672,84 pesos m/cte. por concepto de cuotas vencidas y no pagadas.
- 1.4 Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa del 12.75% efectiva anual permitida por la Superintendencia Financiera para cada periodo, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 884 del Código de Comercio, desde el día siguiente a la fecha de exigibilidad de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.
- 1.5 Por la suma de 2.160.595,30. por concepto interés de plazo, relacionadas en las pretensiones de la demanda.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada personalmente, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (num. 1, art. 442 del CGP).

Se decreta el embargo del inmueble objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería a la abogada **PAULA ANDREA GUEVARA LOAIZA** para actuar como apoderada judicial de la parte actora.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 DE  
**SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **031**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **707bd2d2c19a050dc658bbccd03d44924266eb173dfe8de03549514424b94f12**

Documento generado en 31/08/2023 09:40:09 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002-202300602-00
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Monroy Wilches Nelly Aide.
<b>Asunto</b>	Rechaza Cuantía.

Sería del caso resolver sobre la admisión de la presente demandada, si no fuera porque se observa la falta de competencia de este Juzgado para asumir su conocimiento, dada la cuantía de las pretensiones requeridas por la parte actora al momento de su radicación; veamos.

Para el caso que nos ocupa, se tiene que de conformidad al numeral 1 del artículo 26 del CGP, la cuantía se determina "***Por el valor de todas las pretensiones al tiempo de la demanda, sin tomar en cuenta los frutos, intereses, multas o perjuicios reclamados como accesorios que se causen con posterioridad a su presentación***" (negrilla y subrayado fuera del texto original); adicionalmente, a voces del inciso 2 del artículo 25 ejusdem, se encuentra establecido que los procesos de mínima cuantía son aquellos en los que las pretensiones patrimoniales no exceden el equivalente a cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 s.m.l.m.v.), siendo para el año 2023, fecha en que se presentó la demanda, el valor de **\$46.400.000.<sup>00</sup>**

Aunado a lo anterior, por conducto de los Acuerdos PSAA15-10442 y 10443 del 16 de diciembre de 2015, emanados de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, en armonía con lo previsto en el Parágrafo del artículo 17 del CGP, se ha definido la competencia de los asuntos de mínima cuantía a los juzgados de pequeñas causas -entre otros tipos de procesos específicos-.

Entonces, como en el sub lite el valor de todas las pretensiones (capital e intereses remuneratorios adeudados, sin incluir los intereses moratorios causados) a la fecha de presentación del escrito introductor ascienden a **\$ 45.623.572,<sup>00</sup>**, suma que no supera el límite de la cuantía mencionada, habrá que remitirse las diligencias para su conocimiento al señor Juez de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha - Cundinamarca (Reparto).

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## RESUELVE

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda por **FALTA DE COMPETENCIA** de acuerdo al factor cuantía, por las razones expuestas en el cuerpo de la presente providencia.

**SEGUNDO: ORDENAR** su inmediata remisión al señor Juez de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha-Cundinamarca (Reparto), para lo de su cargo.

**TERCERO:** Déjense las constancias de rigor.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **01 DE SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **031**.

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **97f0efcc45ee8ded08986732e48a9bcd8963203e82251961b1cf74433058bb11**

Documento generado en 31/08/2023 09:40:10 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023).

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-00612</b> -00
<b>Demandante</b>	Titularizadora Colombiana S.A
<b>Demandado</b>	Juan Carlos Peñaloza Peñaloza.
<b>Asunto</b>	Inadmite demanda.

De conformidad con lo establecido en el artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que la parte demandante el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes

1. Allegue folio de matrícula del inmueble objeto de garantía con fecha de expedición no superior a un mes. Art 468 Código General del Proceso.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 01 DE  
**SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **031**



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a24969b39b9dbfb9960996b8bfae79981ff7de8d2deb25d82fd1d7bec5d42789**

Documento generado en 31/08/2023 09:40:11 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., treinta (31) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-00658-00</b>
<b>Demandante</b>	Finanzauto S.A BIC
<b>Demandado</b>	July Maritza Bolívar
<b>Asunto</b>	Inadmite demanda

De conformidad con lo establecido en el artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que la parte demandante el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

1. Aporte los anexos faltantes, y que son exigidos en numeral 1 del artículo 467 del CGP: **i)** Certificado emitido por el Registro Único Nacional de Tránsito RUNT, actualizado, con no más de un (1) mes de expedición, donde se evidencie **la propiedad del demandado** sobre el bien perseguido, siempre que el aportado carece del histórico de propietarios. **(ii)** avalúo referido en el artículo 444 ibídem y **(iii)** liquidación del crédito a la fecha de la demanda.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **1 DE SEPTIEMBRE DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **31**



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **72926ffdba48e57cef15916eac3a2734f3169baf69656b79a8088d9f402b1a6b**

Documento generado en 31/08/2023 09:40:12 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**