



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA (CUNDINAMARCA)**

Soacha (Cundinamarca), veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

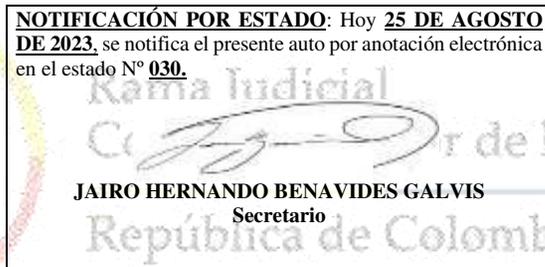
<b>Proceso</b>	EJECUTIVO SINGULAR
<b>Rad. No.</b>	257544003002-2014-00306-00
<b>Demandante</b>	BANCO POPULAR S.A.
<b>Demandado</b>	JHON JAIRO JIMÉNEZ VELANDIA
<b>Asunto</b>	Requiere Demandante

Teniendo en cuenta la solicitud que antecede, se requiere a la parte demandante para que dé cumplimiento estricto al auto del 31 de mayo de 2023 (doc. 22 C. 02) en el término de 5 días.

NOTIFÍQUESE,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**  
JUEZ

*mfaq*



Firmado Por:  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimés**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bd6ddc5d5befad554502bdc728bce3ef53cd81aa08af0f75c9039f99d3955ec7**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:31 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA (CUNDINAMARCA)

Soacha (Cundinamarca), veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Rad. No.</b>	257544003002-2015-00247-00
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	María Consuelo Camargo
<b>Asunto</b>	Fecha Remate

Teniendo en cuenta la constancia secretarial que precede y, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 448 del CGP, en armonía con los preceptos 2 y 7 de la Ley 2213 de 2022, se dispone señalar para llevar a cabo **diligencia virtual de remate** del bien que se encuentra embargado, secuestrado y avaluado dentro del presente proceso, la hora de las **10:00 A.M.** del día **9** del mes de **OCTUBRE** del año **2023**.

La base de la licitación será el **70%** del avalúo dado al bien. El depósito para hacer postura, corresponde al **40%** del mismo, la que deberá hacerse bajo los parámetros dispuestos en el artículo 451 del Código General del Proceso.

La información del remate se hará por una sola vez en el periódico El Tiempo, El Espectador, el Nuevo Siglo, Q'hubo o La República. Esta información corresponderá a la enumerada en el artículo 450 del CGP, **incluyendo**, que la diligencia se adelantará en **audiencia virtual**, a través del link que estará publicado en el micrositio del Juzgado en la página web de la Rama Judicial "Remates 2023" [-clic aquí para consultar el link-](#) y la demás información sobre su trámite, como la relativa a la postura, que debe hacerse de manera electrónica y remitirse únicamente al correo electrónico [rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co), debiendo consultar para el efecto el **"INSTRUCTIVO PARA LA REALIZACIÓN DE REMATES POR MEDIOS VIRTUALES"** publicado en el micrositio del Juzgado en la Página Web de la Rama Judicial.

La inobservancia de lo anterior, afecta los principios de publicidad y transparencia en el trámite del remate, por tanto, se **REQUIERE** a la parte actora para que efectúe en debida forma la publicación de la respectiva información.

La constancia de publicación se allegará **única y exclusivamente de manera digital al correo electrónico institucional del Juzgado**, dentro de la oportunidad señalada en el citado precepto procesal. Lo mismo se hará con el certificado de tradición y libertad del inmueble objeto de remate, el que deberá ser expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia.

Los interesados en participar **deberán hacer la postura de manera electrónica**, a través de un documento creado con clave personal que solamente será conocida por el oferente y que será suministrada al Juzgado en el transcurso de la diligencia. Para conocer sobre la forma de **creación y radicación virtual de la postura electrónica y sus anexos**, los interesados pueden consultar el **"INSTRUCTIVO PARA LA REALIZACIÓN DE REMATES POR MEDIOS VIRTUALES"** publicado en el micrositio del Juzgado en la Página Web de la Rama Judicial.



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA (CUNDINAMARCA)

La radicación virtual de la oferta, debe hacerse al correo electrónico [rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co) y dentro de la oportunidad señalada en los artículos 451 y 452 del CGP.

Para consultar el proceso, el interesado puede ingresar al siguiente link: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-02-civil-municipal-de-soacha/123>. Por lo anterior, no es necesario que este se acerque físicamente al Juzgado, toda vez que el proceso se encuentra escaneado y todo el desarrollo será de manera virtual.

La audiencia en que se llevará a cabo la diligencia de remate, se realizará virtualmente utilizando la plataforma de comunicación *LifeSize*, por lo que se recomienda instalarla en el dispositivo correspondiente. La diligencia virtual se iniciará a la hora indicada, y no se cerrará sino hasta después de transcurrida una hora.

Se advierte a los interesados en participar en la diligencia de remate, que su comparecencia a la diligencia virtual es indispensable para efectos de suministrar la contraseña del archivo digital que contenga la oferta. En caso de que el postor no se encuentre presente en la audiencia virtual al momento de abrir los correos electrónicos contentivos de los archivos digitales (posturas), se tendrá por no presentada la oferta.

NOTIFÍQUESE,



**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**  
JUEZ

Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

mfaa

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **030**.

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **da453d12c56603029c120582b6dbfd45b8d5280253be0f61f282cfb28572abb9**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:33 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA (CUNDINAMARCA)**

Soacha (Cundinamarca), veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Rad. No.</b>	257544003002-2015-00725-00
<b>Demandante</b>	Mary Luz González Chaves cesionaria de Sandra Lizeth Cáceres Rangel, esta a su vez del Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Sandra Patricia Rico Forero
<b>Asunto</b>	Termina Pago Total

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, cumplidos los requisitos de trata el art. 461 del C.G.P., el Juzgado:

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso ejecutivo hipotecario de **MARY LUZ GONZÁLEZ CHAVES CESIONARIA DE SANDRA LIZETH CÁCERES RANGEL, ESTA A SU VEZ DEL FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO** contra **SANDRA PATRICIA RICO FORERO** por **PAGO TOTAL** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes oficiase al correspondiente Juzgado. Oficiase a las entidades competentes, se indica al apoderado del demandante que debe aportar los correos electrónicos de las entidades a las que debe tramitarse el oficio para que el despacho proceda de conformidad a su solicitud.

**TERCERO: ORDENAR** el desglose de los títulos que sirvieron de base de la presente acción ejecutiva y su entrega a la parte demandada, por secretaría con las constancias pertinentes del art. 116 del C.G.P.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

NOTIFÍQUESE,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**  
JUEZ (2)

*mfaq*

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **030**.

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **31ab6f9f16378023c7fc21fa9d1996e323884cb65dcd23219165644adbbfb7cc**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:34 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA (CUNDINAMARCA)**

Soacha (Cundinamarca), veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

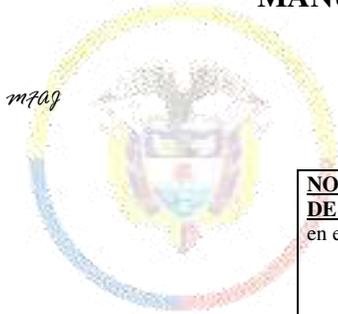
<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Rad. No.</b>	257544003002-2015-00725-00
<b>Demandante</b>	Mary Luz González Chaves cesionaria de Sandra Lizeth Cáceres Rangel, esta a su vez del Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Sandra Patricia Rico Forero
<b>Asunto</b>	Tiene en cuenta remanentes

Se ordena tener en cuenta el embargo de remanentes comunicado por el Juzgado 2 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá D.C., el cual se considera consumado desde del día y la hora en que se recibió el oficio, de conformidad con lo establecido en el inciso 3º del artículo 466 del Código General del Proceso.

Líbrese oficio al juzgado mencionado comunicándole dicha determinación.

NOTIFÍQUESE,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**  
JUEZ (2)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **030**.

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Manuel Fernando Arteaga Jaimés**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **853a663896af996d92c787465b43e10add8c72fc7eadf8885f8060832ce68245**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:34 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA (CUNDINAMARCA)**

Soacha (Cundinamarca), veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Rad. No.</b>	257544003002-2015-00822-00
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Héctor Fabio Galeano
<b>Asunto</b>	Requiere Interesado

Se requiere a la parte demandante para que de cumplimiento al inciso final del auto de fecha 24 de agosto de 2022 (doc. 31).

NOTIFÍQUESE,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**  
JUEZ

*mfaq*



Firmado Por:  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimés**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 98548fdda6ce7c0b2009a1b49eed09797480a44379f7411532a15f509aec5769

Documento generado en 24/08/2023 07:25:35 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA (CUNDINAMARCA)

Soacha (Cundinamarca), veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

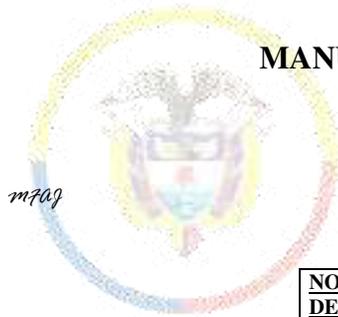
<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Rad. No.</b>	257544003002-2016-00050-00
<b>Demandante</b>	Banco Comercial Av Villas S.A.
<b>Demandado</b>	Jhon Jairo Carvajal Rodríguez y Edna Yulieth Rodríguez
<b>Asunto</b>	Estar a lo Dispuesto – Actualizar Avalúo

Verificado el plenario el despacho dispone:

1. En atención a la solicitud elevada por la parte demandada obrante a doc. 24 del plenario digital, el memorialista debe estar a lo dispuesto en el plenario, en especial el auto de seguir adelante la ejecución proferido el 16 de noviembre de 2017 (fls. 235-236 doc. 02).

2. En atención a la solicitud allegada por el extremo demandante obrante a doc. 11; y como quiera que el avalúo que se tuvo en cuenta data desde el mes de mayo de 2019 (fl. 282 doc. 02), el mismo deberá ser actualizado de conformidad con el art. 444 del C.G.P.

NOTIFÍQUESE,



**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**

Rama Judicial  
JUEZ  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **030**.

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**

Juez

Juzgado Municipal

Civil 002

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **01ba9a147d8d8367717efb34e9bf9283ced7f3b433cf404a8d2a05d24399fdbc**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:36 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto del año dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2016-00248-00</b>
<b>Demandante</b>	Vigilancia Acosta Limitada
<b>Demandado</b>	Ángela María Morales Rodríguez
<b>Asunto</b>	No procede entrega de dineros

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede y revisado el expediente, se halla que el día 23 de julio de 2019 se llevó a cabo diligencia de remate dentro del proceso ejecutivo de la referencia, declarada abierta la venta pública del inmueble con matrícula inmobiliaria No 051-193702. Acto seguido el juzgador procede a abrir los sobres allegados por los postores, siendo la mayor de ella la de la entidad demandante VIGILANCIA ACOSTA LTDA quien hizo postura por cuenta del crédito.

Así las cosas, se adjudica a la parte actora el bien objeto de subasta, dejando constancia de que no hay necesidad de consignar suma adicional por cuanto la liquidación del crédito es superior a la postura hecha por el demandante. La mencionada diligencia fue aprobada por auto de fecha 21 de enero de 2020.

En síntesis, al no existir remanentes, ni dineros consignados a expensas del despacho, es improcedente la entrega de dineros; siendo así manténgase el proceso en la secretaria del despacho para lo pertinente.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado **N° 30**



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **36a8d2e25f4f7e33a19389a50c827a64c7e88dcf797596c277854335fc233386**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:37 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA (CUNDINAMARCA)

Soacha (Cundinamarca), veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Sucesión
<b>Rad. No.</b>	257544003002-2016-00336-00
<b>Causante</b>	María Mery Bohotrquez Soriano
<b>Demandado</b>	
<b>Asunto</b>	Oficiar Requiriendo

Oficiar requiriendo a la Dirección Ejecutiva de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca, en la forma ordenada en auto del 30 de noviembre de 2022 (doc. 06) y comunicado mediante Oficio No. 0238 del 9 de febrero de 2023 (doc. 07). Remítase de conformidad al art. 11 Ley 2213 de 2022. Dejese las constancias del caso.

NOTIFÍQUESE,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**  
JUEZ

m709



**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **030**.

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimés**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5fd711078fe4392e7cfc837aa9fb4f20aa77750effbc68efab3a45083372889b**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:37 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA (CUNDINAMARCA)

Soacha (Cundinamarca), veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Rad. No.</b>	257544003002-2016-00527-00
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	María Heroína Falla Méndez
<b>Asunto</b>	Renuncia – Personería – No accede

Verificado el plenario el despacho dispone:

1. Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, por reunirse los requisitos exigidos por el inciso 4° del artículo 76 del C.G.P. se acepta y tiene en cuenta la renuncia presentada por el abogado **CAMILO ERNESTO FLÓREZ TORRES** al poder que le fue conferido por la parte demandante.

2. **RECONOCER** personería al abogado **CRISTIAN CAMILO PUENTES LOZANO** para actuar como apoderado judicial de la parte actora cesionaria **YENNI PAOLA PEÑUELA ARIZA**, en los términos y para los efectos del poder conferido.

3. Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, nótese que a doc. 19 del plenario, el apoderado de la parte demandante solicitó fijar fecha para llevar a cabo diligencia de remate del bien inmueble embargado y secuestrado, empero, se hace improcedente atender a lo requerido, toda vez que no cumple con lo reglado en el artículo 448 del Código General del Proceso, siempre que no se ha aportado la liquidación del crédito conforme lo ordenado en el inciso cuarto del auto del 7 de diciembre de 2021 (doc. 10).

NOTIFÍQUESE,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**  
JUEZ

*m709*

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **030**.

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4ce4d3b7db28bbcc3e2d4d3e7cab45feaaa2ca82169b9f6b7ec68d049cd9e0c4**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:39 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Divisorio
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2018-00167-00</b>
<b>Demandante</b>	Laura Marcela Cepeda Castro
<b>Demandado</b>	William Nelson Pérez Delgado
<b>Asunto</b>	Señala Fecha Remate

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, por ser procedente lo solicitado, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 448 del CGP, en armonía con los preceptos 2 y 7 de la Ley 2213 de 2022, se dispone a señalar para llevar a cabo **diligencia virtual de remate** del bien que se encuentra embargado, secuestrado y avaluado dentro del presente proceso, la hora de las **9:00 a.m.** del día **3** del mes de **NOVIEMBRE** del año **2023**.

La base de la licitación será el **70%** del avalúo dado al bien. El depósito para hacer postura, corresponde al **40%** del mismo, la que deberá hacerse bajo los parámetros dispuestos en el artículo 451 del Código General del Proceso.

La información del remate se hará por una sola vez en el periódico El Tiempo, El Espectador, el Nuevo Siglo, Q'hubo o La República. Esta información corresponderá a la enumerada en el artículo 450 del CGP, **incluyendo**, que la diligencia se adelantará en **audiencia virtual**, a través del link que estará publicado en el micrositio del Juzgado en la página web de la Rama Judicial "Remates 2023" [-clic aquí para consultar el link-](#) y la demás información sobre su trámite, como la relativa a la postura, que debe hacerse de manera electrónica y remitirse únicamente al correo electrónico [rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co), debiendo consultar para el efecto el "[INSTRUCTIVO PARA LA REALIZACIÓN DE REMATES POR MEDIOS VIRTUALES](#)" publicado en el micrositio del Juzgado en la Página Web de la Rama Judicial.

La inobservancia de lo anterior, afecta los principios de publicidad y transparencia en el trámite del remate, por tanto, se **REQUIERE** a la parte actora para que efectúe en debida forma la publicación de la respectiva información.

La constancia de publicación se allegará **única y exclusivamente de manera digital al correo electrónico institucional del Juzgado**, dentro de la oportunidad señalada en el citado precepto procesal. Lo mismo se hará con el certificado de tradición y libertad del inmueble objeto de remate, el que deberá ser expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia.

Los interesados en participar **deberán hacer la postura de manera electrónica**, a través de un documento creado con clave personal que solamente será conocida por el oferente y que será suministrada al Juzgado en el transcurso de la diligencia. Para conocer sobre la forma de **creación y radicación virtual de la postura electrónica y sus anexos**, los interesados pueden consultar el "[INSTRUCTIVO PARA LA REALIZACIÓN DE REMATES POR MEDIOS VIRTUALES](#)" publicado en el micrositio del Juzgado en la Página Web de la Rama Judicial.

La radicación virtual de la oferta, debe hacerse al correo electrónico [rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co) y dentro de la oportunidad señalada en los artículos 451 y 452 del CGP.



Para consultar el proceso, el interesado puede ingresar al siguiente link: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-02-civil-municipal-de-soacha/123>. Por lo anterior, no es necesario que este se acerque físicamente al Juzgado, toda vez que el proceso se encuentra escaneado y todo el desarrollo será de manera virtual.

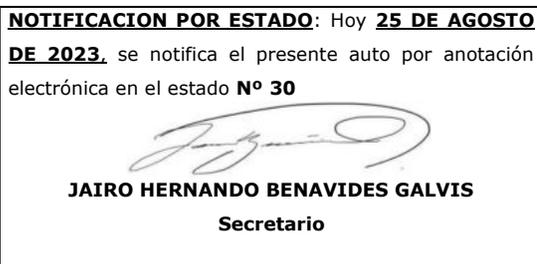
La audiencia en que se llevará a cabo la diligencia de remate, se realizará virtualmente utilizando la plataforma de comunicación *LifeSize*, por lo que se recomienda instalarla en el dispositivo correspondiente. La diligencia virtual se iniciará a la hora indicada, y no se cerrará sino hasta después de transcurrida una hora.

Se advierte a los interesados en participar en la diligencia de remate, que su comparecencia a la diligencia virtual es indispensable para efectos de suministrar la contraseña del archivo digital que contenga la oferta. En caso de que el postor no se encuentre presente en la audiencia virtual al momento de abrir los correos electrónicos contentivos de los archivos digitales (posturas), se tendrá por no presentada la oferta.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**



Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimés  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fb3c8cf2abf2ab5338044cf1e94d127bd53bfeeb340b02683cec2006b76cec3**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:39 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA (CUNDINAMARCA)

Soacha (Cundinamarca), veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Obligación de Hacer
<b>Rad. No.</b>	257544003002-2018-00420-00
<b>Demandante</b>	Abraham González González
<b>Demandado</b>	Gabriel Ángel Olaya
<b>Asunto</b>	Tiene en cuenta remanentes – Requiere Inspección Policía Soacha

Verificado el plenario, el despacho dispone:

1. Se ordena tener en cuenta el embargo de remanentes comunicado por el Juzgado 2 de Civil Municipal de Duitama (Boyacá), el cual se considera consumado desde del día y la hora en que se recibió el oficio, de conformidad con lo establecido en el inciso 3° del artículo 466 del Código General del Proceso.

Líbrese oficio al juzgado mencionado comunicándole dicha determinación.

2. Oficiar a la Inspección Segunda de Policía de Soacha (Cundinamarca) a efectos de que informe el trámite efectuado al Despacho Comisorio No. 032 de 2022.

NOTIFÍQUESE,



**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**  
JUEZ

República de Colombia

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **030**.

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Manuel Fernando Arteaga Jaimés**

Juez

Juzgado Municipal

Civil 002

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fc0f29779376f4ed31fb9249234ef7c4e446ca8d02169b6df8f51a90530238b8**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:40 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA (CUNDINAMARCA)

Soacha (Cundinamarca), veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Pertenencia
<b>Rad. No.</b>	257544003002-2019-00198-00
<b>Demandante</b>	Diaira Martínez Buitrago
<b>Demandado</b>	Deogracias Villareal Villareal y Personas Indeterminadas
<b>Asunto</b>	Medida de Saneamiento – Nombra Curador Indeterminados

De conformidad con lo previsto en el art. 132 del G.G. del P., que señala:

*“Agotada cada etapa del proceso el juez deberá realizar control de legalidad para corregir o sanear los vicios que configuren nulidad u otras irregularidades del proceso...”*

Teniendo en cuenta lo anterior y examinada la actuación a propósito de continuar con el trámite que corresponda al asunto, advierte el despacho la necesidad de adoptar medidas de saneamiento para precaver posibles nulidades.

En el caso concreto, del estudio del trámite procesal de la presente demanda de pertenencia, se observa que por su naturaleza haya de resolverse de manera uniforme y no es posible decidir sin la comparecencia del curador ad-litem de las personas indeterminadas, dado que a la fecha no ha sido designado profesional del derecho que represente sus intereses.

Lo anterior, en aras de garantizar el derecho de defensa, debido proceso y evitar futuras nulidades.

En consecuencia, el juzgado resuelve

Designar como curador *Ad-Litem* de la parte demandada **PERSONAS INDETERMINADAS** al abogado **JOSÉ IVÁN SUÁREZ ESCAMILLA**, quien ejerce como abogado habitualmente la profesión, en este municipio, y quien desempeñará el cargo de forma gratuita (numeral 7° del Art. 48 del Código General del Proceso). Comuníquesele en debida forma su designación, por el medio más expedito (art. 49 del Código General del Proceso). **Para que, en el término de 5 días siguientes a la entrega de las comunicaciones, informe la aceptación o rechazo de la designación.**

NOTIFÍQUESE,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**  
JUEZ

mfa



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA (CUNDINAMARCA)

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **030**.

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Firmado Por:

**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4d4c3c6741dd3e395ff4ae3b5981c696ec0749836199a5e6a6cbab3299d76552**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:42 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002-2020-00523-00
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A
<b>Demandado</b>	Andrés Varela Alpala
<b>Asunto</b>	Señala Fecha Remate

Por ser procedente lo solicitado, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 448 del CGP, en armonía con los preceptos 2 y 7 de la Ley 2213 de 2022, se dispone señalar para llevar a cabo **diligencia virtual de remate** del bien que se encuentra embargado, secuestrado y avaluado dentro del presente proceso, la hora de las **9:00 A.M.** del día **25** del mes de **SEPTIEMBRE** del año **2023**.

La base de la licitación será el **70%** del avalúo dado al bien. El depósito para hacer postura, corresponde al **40%** del mismo, la que deberá hacerse bajo los parámetros dispuestos en el artículo 451 del Código General del Proceso.

La información del remate se hará por una sola vez en el periódico El Tiempo, El Espectador, el Nuevo Siglo, Q'hubo o La República. Esta información corresponderá a la enumerada en el artículo 450 del CGP, **incluyendo**, que la diligencia se adelantará en **audiencia virtual**, a través del link que estará publicado en el micrositio del Juzgado en la página web de la Rama Judicial "Remates 2023" [-clic aquí para consultar el link-](#) y la demás información sobre su trámite, como la relativa a la postura, que debe hacerse de manera electrónica y remitirse únicamente al correo electrónico [rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co), debiendo consultar para el efecto el "[INSTRUCTIVO PARA LA REALIZACIÓN DE REMATES POR MEDIOS VIRTUALES](#)" publicado en el micrositio del Juzgado en la Página Web de la Rama Judicial.

La inobservancia de lo anterior, afecta los principios de publicidad y transparencia en el trámite del remate, por tanto, se **REQUIERE** a la parte actora para que efectúe en debida forma la publicación de la respectiva información.

La constancia de publicación se allegará **única y exclusivamente de manera digital al correo electrónico institucional del Juzgado**, dentro de la oportunidad señalada en el citado precepto procesal. Lo mismo se hará con el certificado de tradición y libertad del inmueble objeto de remate, el que deberá ser expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia.

Los interesados en participar **deberán hacer la postura de manera electrónica**, a través de un documento creado con clave personal que solamente será conocida por el oferente y que será suministrada al Juzgado en el transcurso de la diligencia. Para conocer sobre la forma de **creación y radicación virtual de la postura electrónica y sus anexos**, los interesados pueden consultar el "[INSTRUCTIVO PARA LA REALIZACIÓN DE REMATES POR MEDIOS VIRTUALES](#)" publicado en el micrositio del Juzgado en la Página Web de la Rama Judicial.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

La radicación virtual de la oferta, debe hacerse al correo electrónico [rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co) y dentro de la oportunidad señalada en los artículos 451 y 452 del CGP.

Para consultar el proceso, el interesado puede ingresar al siguiente link: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-02-civil-municipal-de-soacha/123>. Por lo anterior, no es necesario que este se acerque físicamente al Juzgado, toda vez que el proceso se encuentra escaneado y todo el desarrollo será de manera virtual.

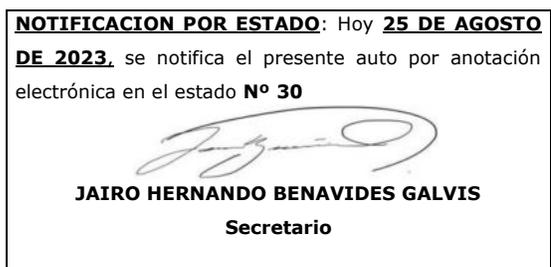
La audiencia en que se llevará a cabo la diligencia de remate, se realizará virtualmente utilizando la plataforma de comunicación *LifeSize*, por lo que se recomienda instalarla en el dispositivo correspondiente. La diligencia virtual se iniciará a la hora indicada, y no se cerrará sino hasta después de transcurrida una hora.

Se advierte a los interesados en participar en la diligencia de remate, que su comparecencia a la diligencia virtual es indispensable para efectos de suministrar la contraseña del archivo digital que contenga la oferta. En caso de que el postor no se encuentre presente en la audiencia virtual al momento de abrir los correos electrónicos contentivos de los archivos digitales (posturas), se tendrá por no presentada la oferta.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**



Firmado Por:

**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5ec5702ea4adec0d705ee2208b44e31d972047c1fda5f99402e0e86b363bd25c**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:43 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-00059-00</b>
<b>Demandante</b>	Davivienda S.A
<b>Demandado</b>	Sandoval Robles Edgar Cesar
<b>Asunto</b>	Aprueba Liquidación Costas - Señala Fecha Remate

Ateniendo lo señalado en los informes secretariales que anteceden y revisadas las actuaciones surtidas dentro del presente tramite y como quiera que la **liquidación de costas** efectuada por secretaria en fecha del 15 de agosto de 2023, se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 numeral 1º del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

De otro lado, al ser procedente lo solicitado, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 448 del CGP, en armonía con los preceptos 2 y 7 de la Ley 2213 de 2022, se dispone señalar para llevar a cabo **diligencia virtual de remate** del bien que se encuentra embargado, secuestrado y avaluado dentro del presente proceso, la hora de las **10:00 a.m.** del día **25** del mes de **SEPTIEMBRE** del año **2023**.

La base de la licitación será el **70%** del avalúo dado al bien. El depósito para hacer postura, corresponde al **40%** del mismo, la que deberá hacerse bajo los parámetros dispuestos en el artículo 451 del Código General del Proceso.

La información del remate se hará por una sola vez en el periódico El Tiempo, El Espectador, el Nuevo Siglo, Q'hubo o La República. Esta información corresponderá a la enumerada en el artículo 450 del CGP, **incluyendo**, que la diligencia se adelantará en **audiencia virtual**, a través del link que estará publicado en el micrositio del Juzgado en la página web de la Rama Judicial "Remates 2023" [-clic aquí para consultar el link-](#) y la demás información sobre su trámite, como la relativa a la postura, que debe hacerse de manera electrónica y remitirse únicamente al correo electrónico [rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co), debiendo consultar para el efecto el ["INSTRUCTIVO PARA LA REALIZACIÓN DE REMATES POR MEDIOS VIRTUALES"](#) publicado en el micrositio del Juzgado en la Página Web de la Rama Judicial.



La inobservancia de lo anterior, afecta los principios de publicidad y transparencia en el trámite del remate, por tanto, se **REQUIERE** a la parte actora para que efectúe en debida forma la publicación de la respectiva información.

La constancia de publicación se allegará **única y exclusivamente de manera digital al correo electrónico institucional del Juzgado**, dentro de la oportunidad señalada en el citado precepto procesal. Lo mismo se hará con el certificado de tradición y libertad del inmueble objeto de remate, el que deberá ser expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia.

Los interesados en participar **deberán hacer la postura de manera electrónica**, a través de un documento creado con clave personal que solamente será conocida por el oferente y que será suministrada al Juzgado en el transcurso de la diligencia. Para conocer sobre la forma de **creación y radicación virtual de la postura electrónica y sus anexos**, los interesados pueden consultar el ["INSTRUCTIVO PARA LA REALIZACIÓN DE REMATES POR MEDIOS VIRTUALES"](#) publicado en el micrositio del Juzgado en la Página Web de la Rama Judicial.

La radicación virtual de la oferta, debe hacerse al correo electrónico [rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co) y dentro de la oportunidad señalada en los artículos 451 y 452 del CGP.

Para consultar el proceso, el interesado puede ingresar al siguiente link: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-02-civil-municipal-de-soacha/123>. Por lo anterior, no es necesario que este se acerque físicamente al Juzgado, toda vez que el proceso se encuentra escaneado y todo el desarrollo será de manera virtual.

La audiencia en que se llevará a cabo la diligencia de remate, se realizará virtualmente utilizando la plataforma de comunicación *LifeSize*, por lo que se recomienda instalarla en el dispositivo correspondiente. La diligencia virtual se iniciará a la hora indicada, y no se cerrará sino hasta después de transcurrida una hora.

Se advierte a los interesados en participar en la diligencia de remate, que su comparecencia a la diligencia virtual es indispensable para efectos de suministrar la contraseña del archivo digital que contenga la oferta. En caso de que el postor no



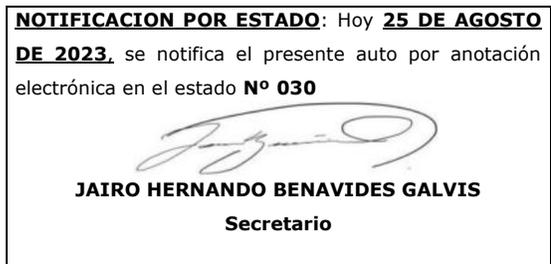
Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

se encuentre presente en la audiencia virtual al momento de abrir los correos electrónicos contentivos de los archivos digitales (posturas), se tendrá por no presentada la oferta.

Notifíquese

EL Juez,

## **MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**



Firmado Por:  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimés**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **642b4ad7858cae671129b17f81fa14c84c7b7327a0653bb628cdf573d5a831f4**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:44 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Sucesión
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-00082-00</b>
<b>Causante</b>	Emma Rodríguez Rozo
<b>Asunto</b>	Oficiar remitir piezas procesales

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y teniendo en cuenta que en respuesta al oficio **No. 1617** del 25 de julio de 2022, la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales "DIAN" solicitó, previo a emitir pronunciamiento, se remitiera ACTA DE DEFUNCION del causante y COPIA DE LOS CERTIFICADOS DE TRADICION Y LIBERTAD de los bienes objetos de partición.

En ese orden, se dispone **OFICIAR** a la DIAN, adjuntándole las piezas procesales visibles en el expediente digital (Archivo 002 página 19 y páginas 130 a 133), **COMUNIQUE** en la forma prevista en el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado **N.º 30**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimés  
Juez  
Juzgado Municipal

Civil 002

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **341413ddab94c2f35b6fade16a51d14f366d17628a5f3ce592deb434b9785e2a**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:45 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-00098-00</b>
<b>Demandante</b>	Banco de Bogotá
<b>Demandado</b>	Cesar Enrique González Lambraño
<b>Asunto</b>	Pone en conocimiento y Requiere

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, a través de escrito visible en el Archivo 011, el abogado **HENRY MAURICIO VIDAL MORENO**, actuando como apoderado judicial del FONDO NACIONAL DE GARANTIAS S.A., presenta solicitud encaminada a que se acepte la subrogación legal efectuada a favor de la mencionada sociedad en virtud del pago realizado al BANCO DE BOGOTÁ, por la suma de \$41.300.424,00., a la obligación a cargo del demandado CESAR ENRIQUE GONZÁLEZ LAMBRAÑO., como deudor principal.

Con el memorial mencionado en el párrafo anterior fue anexado documento suscrito por el Sr. CAMILO ERNESTO AGREDO GARZÓN, en su condición de apoderado especial del BANCO DE BOGOTÁ, por medio del cual manifiesta que la entidad que representa a recibido a entera satisfacción del FONDO NACIONAL DE GARANTIAS S.A. – FNG, en su calidad de fiador, la suma de \$41.300.424,00, derivado del pago de las garantías otorgadas por el FNG para garantizar parcialmente la obligación instrumentada en los Pagaré título de la presente ejecución.

No obstante, este despacho a fin de evitar posibles nulidades e inconsistencias, **REQUIERE** a la parte **ACTORA** para que aporte poder especial, acto o certificado en el que se acredite que CAMILO ERNESTO AGREDO GARZON cuente con la facultad expresa de celebrar la presente subrogación a nombre del Banco de Bogotá.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO**

**DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **30**.

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Manuel Fernando Arteaga Jaimés**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **230571a6a0645b1e09814c560ea17a39c2f07446c13741ec73653b22efc0d130**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:45 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Verbal Especial (Ley 1561 de 2012)
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-00140-00</b>
<b>Demandante</b>	Adelaida Gaona Rodríguez
<b>Demandados</b>	Luis Antonio Pérez Prada
<b>Asunto</b>	Requerir entidad Oficiar y Agrega a los autos

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y teniendo en cuenta que en respuesta al oficio **No. 1235** del 15 de junio de 2022, la Agencia Nacional de Tierras aportó "**INFORME TECNICO DE GESTION PREDIAL**" numeral 4.1, apartado "medidas cautelares, gravámenes y limitaciones", en el cual indica: LIMITACIÓN AL DOMINIO visible en los datos básicos del certificado de tradición y libertad, ANOTACION: Nro 4 Fecha: 25-07-2013 Radicación: 2013-71294 Doc: OFICIO 2121458 DEL 2013-07-18 00:00:00 CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$ ESPECIFICACION: 0345 AFECTACION POR CAUSA DE CATEGORIAS AMBIENTALES RESERVA HIDRICA HUMEDAL TIERRA BLANCA ACUERDO CAR 033 DE 2006.

En ese orden, se dispone **REQUERIR** a la **CORPORACION AUTONOMA REGIONAL CAR** para que informe en que consiste la afectación ambiental antedicha y si la misma constituye la exclusión dispuesta en el artículo 6 numeral 4 literal b de la ley 1561 de 2012, "Zonas o áreas protegidas, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 2ª de 1959 y el Decreto 2372 de 2010".

Secretaría **OFICIE** de conformidad y **COMUNIQUE** en la forma prevista en el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022.

De otro lado, agréguese a los autos el informe de la **OFICINA DE GESTION CATASTRAL DE SOCAHA** en respuesta al oficio No 0943 del 8 de mayo de 2023, por medio del cual se le requirió en cumplimiento a lo reglado en el artículo 12 de la Ley 1561 de 2.012, respecto a lo indicado en los numerales 1,3,4,5,6,7 y 8 del art. 6 de la misma Ley.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO**

**DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado **Nº 30**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c401a12bcb7648aa8e500d4f93e4a0df3d70be13ad8fdc86d84155651e23d2c8**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:46 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-00320</b> -00
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Yesica Paola Palacio Buitrago y Otro.
<b>Asunto</b>	<b>Aclara Auto.</b>

De conformidad con lo establecido en el artículo 285 del Código General del Proceso y conforme lo peticionara el apoderado judicial de la parte actora, **SE ACLARA** la providencia calendada el pasado 31 de mayo de 2023, en el sentido de indicar que la obligación continúa vigente respecto de los pagarés No. 6730090638, 6730090636 y 6730090637 (*Demanda Acumulada- Mandamiento de Pago 13 de julio de 2022*). En lo demás permanece incólume la providencia.

En auto aparte se dará tramite a la petición visible en archivo "05AIDespachoSeguirAdelanteEjecucion" y "006AIDespachoSolicitudSentencia" del cuaderno 02 Demanda Acumulada.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 25 **DE AGOSTO DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **030**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0300a73bb8447cc0db767623d47525c33de4dbfd7be198c818d83261537949d2**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:47 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002-2022-00320-00
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Yesica Paola Palacio Buitrago.
<b>Asunto</b>	<b>Seguir Adelante Ejecución</b>

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, **TÉNGASE** en cuenta para los efectos legales pertinentes que la demandada se encuentra debidamente notificada, conforme consta en auto del 10 de agosto de 2022, del expediente principal ("*10AutoTienePorNotificadosDemandado*") y que guardó silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda, ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

En ese sentido, comoquiera que se encuentra integrado debidamente el contradictorio; así como reunidos a cabalidad los presupuestos procesales sin que se observe causal de nulidad que pueda invalidar lo actuado hasta el momento; y con apoyo en el artículo 440 del CGP, el Juzgado,

### RESUELVE

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra de **YESICA PAOLA PALACIO BUITRAGO** y en favor de **BANCOLOMBIA S.A.** en los términos indicados en el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar la **VENTA EN PÚBLICA SUBASTA** del inmueble objeto de la hipoteca cuya ubicación y linderos se encuentran consignados en el líbelo introductorio, con el cual se está garantizando el crédito hipotecario referido en el mandamiento de pago, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar el **AVALÚO** de los bienes objeto de la subasta pública.

**CUARTO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 ídem.



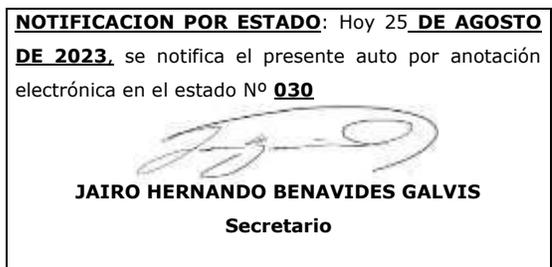
Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**QUINTO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de **\$728.176,00**. Por Secretaría, liquídense.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**



Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimés  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6fc0f90d50ef2ccec269e0df8c42dfd469934934137f626b770eca079612a08**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:48 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002-2022-00674-00
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Gina Paola Vargas Ávila y Ana Belén Vargas Ávila.
<b>Asunto</b>	<b>Seguir Adelante Ejecución</b>

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, **TÉNGASE** en cuenta para los efectos legales pertinentes que el doctor **JESÚS ANTONIO BARRERO RODRÍGUEZ** aceptó la designación de este Despacho Judicial como abogado por amparo de pobreza de las demandadas **GINA PAOLA VARGAS ÁVILA y ANA BELÉN VARGAS ÁVILA**, quien dentro del termino legal contestó la demanda respecto de esta última y propuso la excepción que denominó Genérica.

De dicha contestación y excepción se corrió traslado en los términos del parágrafo del artículo 9º de la Ley 2213 de 2023, pronunciándose la apoderada judicial de la parte actora, según consta en el archivo "032AIDespachoDescorreExcepciones" del expediente digital.

Así las cosas y agotada esta etapa procesal, procede este Despacho Judicial a pronunciarse respecto a la excepción de mérito denominada genérica, la cual debe advertirse desde ya, no es admisible en los juicios ejecutivos, para atacar las pretensiones de la demanda, por cuanto no se anuncian hechos que vayan a destruir el derecho del ejecutante, el asunto quedaría en trabarse la Lítis como de puro derecho y el juzgador debería entrar a decidir rastreando los motivos o fundamentos de hecho de la excepción cosa que no se aviene con la naturaleza de dicho juicio, en el cual una vez ejecutoriado el auto de mandamiento de pago, se supone legalmente cierto y eficaz el derecho del ejecutante.

Circunstancia que tiene soporte jurisprudencial en Sentencia del 29 de mayo de 1998, Tribunal Superior de Bogotá, M.P. Nohora Elisa del Rio Mantilla manifestó:

*“La denominada excepción genérica. no es de recibo en los procesos ejecutivos, toda vez que, según el artículo 509, inciso 1 del C.P.C. cuando se proponen excepciones de mérito en este tipo de procesos, se deben indicar los hechos en que se funde la misma, y como quiera que en la genérica no se esbozan los presupuestos en que se*



*estructura la excepción, la misma no es procedente en tratándose de procesos ejecutivos...”*

Teniendo en cuenta lo anterior, dicha excepción no está llamada a prosperar dentro del presente cobro ejecutivo, comoquiera que se encuentra integrado debidamente el contradictorio; así como reunidos a cabalidad los presupuestos procesales sin que se observe causal de nulidad que pueda invalidar lo actuado hasta el momento; y con apoyo en el artículo 440 del CGP, el Juzgado,

### **RESUELVE**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra de **GINA PAOLA VARGAS ÁVILA Y ANA BELÉN VARGAS ÁVILA** y en favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.** en los términos indicados en el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar la **VENTA EN PÚBLICA SUBASTA** del inmueble objeto de la hipoteca cuya ubicación y linderos se encuentran consignados en el líbello introductorio, con el cual se está garantizando el crédito hipotecario referido en el mandamiento de pago, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar el **AVALÚO** de los bienes objeto de la subasta pública.

**CUARTO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 ídem.

**QUINTO:** Sin condena en costas de conformidad con lo previsto en el artículo 154 del Código General del Proceso.

Notifíquese (1)

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 25 **DE AGOSTO DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **030**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4b35678cd844845adf83f2186cb44f7437c33cbd92e47ddbafc4c3ed1dd91fe2**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:48 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA (CUNDINAMARCA)

Soacha (Cundinamarca), veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Pertenencia
<b>Rad. No.</b>	257544003002-2022-00878-00
<b>Demandante</b>	Luis Enrique Sepúlveda Sepúlveda
<b>Demandado</b>	Julio César Leal Castillo y Personas Indeterminadas
<b>Asunto</b>	Previo tener en cuenta – Nombra Curador Ad- Litem – Requiere Demandante.

Verificado el plenario, el despacho dispone:

1. Previo a tener en cuenta la foto de las vallas aportada, se requiere a la parte demandante para que de cumplimiento estricto a lo normado en el num. 7° art. 375 C.G.P., esto es, aportar fotos del inmueble objeto de usucapión en el cual se evidencie la valla instalada.

2. Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales el ingreso de la información en la página del Registrado Nacional de Emplazados del Consejo Superior de la Judicatura (doc. 015), y que el respectivo término venció sin que se haya hecho presente la demandada.

En consecuencia, con apoyo en lo dispuesto en el inc. final art. 108 C.G.P., el juzgado designa como curador *Ad-Litem* de la parte demandada **PERSONAS INDETERMINADAS** al abogado **GERMAN BOTERO GAONA**, quien ejerce como abogada habitualmente la profesión, en este municipio, y quien desempeñará el cargo de forma gratuita (numeral 7° del Art. 48 del Código General del Proceso). Comuníquesele en debida forma su designación, por el medio más expedito (Art. 49 del Código General del Proceso). **Para que, en el término de 5 días siguientes a la entrega de las comunicaciones, informe la aceptación o rechazo de la designación.**

3. Se requiere a la parte demandante, para que aporte los tramites efectuados a los Oficios ordenados a las distintas entidades los cuales fueron ordenados en auto del 22 de marzo de 2023 (doc. 014).

NOTIFÍQUESE,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**  
JUEZ

m709

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **030**.

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3299dd47ae659a8325a14c1ec36d183cc3abc7f7f0cfda6a1bcf2ec4d9ea6065**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:49 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA (CUNDINAMARCA)

Soacha (Cundinamarca), veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Pertenencia
<b>Rad. No.</b>	257544003002-2022-00906-00
<b>Demandante</b>	Olga Lucía García Molina
<b>Demandado</b>	Flor María Caicedo de Quiroga y Personas Indeterminadas
<b>Asunto</b>	Designa Curador Ad-Litem – Requiere Demandante

Verificado el plenario, el despacho dispone:

1. Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales el ingreso de la información en la página del Registrado Nacional de Emplazados del Consejo Superior de la Judicatura (doc. 005), y que el respectivo término venció sin que se haya hecho presente la demandada.

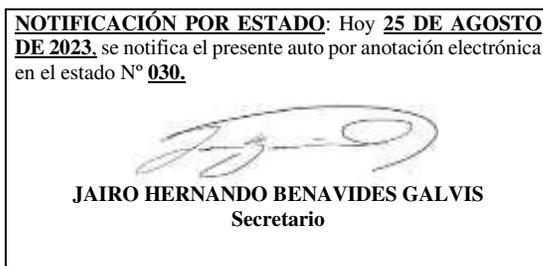
En consecuencia, con apoyo en lo dispuesto en el inc. final art. 108 C.G.P., el juzgado designa como curador *Ad-Litem* de la parte demandada **FLOR MARÍA CAICEDO QUIROGA** y **PERSONAS INDETERMINADAS** a la abogada **YENIS MARÍA CRIALES GRANADOS**, quien ejerce como abogada habitualmente la profesión, en este municipio, y quien desempeñará el cargo de forma gratuita (numeral 7° del Art. 48 del Código General del Proceso). Comuníquesele en debida forma su designación, por el medio más expedito (Art. 49 del Código General del Proceso). **Para que, en el término de 5 días siguientes a la entrega de las comunicaciones, informe la aceptación o rechazo de la designación.**

2. Se requiere a la parte demandante, para que aporte las fotos de la instalación de la valla y los tramites efectuados a los Oficios ordenados a las distintas entidades los cuales fueron ordenados en auto del 2 de marzo de 2023 (doc. 004).

NOTIFÍQUESE,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**  
JUEZ

mfaq



Manuel Fernando Arteaga Jaimés

Firmado Por:

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **22a87cf970a3380988d4eb8b6db3562c0ff437566ead75c86afbe19bdeec5ae9**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:50 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto del año dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-00960-00</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social S.A
<b>Demandado</b>	Guillermo Alberto Canchimbo Vente
<b>Asunto</b>	Tiene por notificada parte demandada. Concede amparo de pobreza

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que la parte demandada se notificó por aviso del auto admisorio de la demanda de fecha 25 de enero de 2023, en la forma prevista en el artículo 292 del C.G.P.

Así mismo que, solicitó se concediera en su favor el amparo de pobreza del artículo 151 del C.G.P. Por tanto, cumplidos los respectivos requisitos, este Despacho dispone:

**CONCEDER** el Amparo de Pobreza solicitado por el demandado GUILLERMO ALBERTO CACHIMBO VENDE para que ejerza su derecho de defensa y demás trámites a seguir dentro del proceso de la referencia. Para el efecto, se le designa al Dr. (a) **LUIS HERIBERTO GUTIÉRREZ PINO**, como abogado (a) en Amparo de Pobreza.

Comuníquesele telegráficamente al peticionario para que se ponga en contacto con el (la) profesional citado y le suministre la documentación y demás trámites a seguir. Líbrese la comunicación telegráfica de igual manera al profesional designado para lo pertinente, advirtiéndole que el cargo será de forzoso desempeño y que deberá manifestar su aceptación o presentar prueba del motivo que justifique su rechazo dentro de los tres (3) días siguientes a la comunicación de la designación, so pena de dar aplicación a las sanciones legales a que haya lugar. De aceptar désele posesión.

De conformidad con lo dispuesto en el inciso final del artículo 152 ejusdem, se suspende el término de contestación de la demanda hasta tanto el apoderado designado acepte el cargo encomendado.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado **Nº 30**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1d5bcd23b2c01f7639283c59bcf5dcd50261f3203727e67db5066b2010e4c811**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:50 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Efectividad de la Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-00968</b> -00
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Adriana Cristina Suárez Benítez.
<b>Asunto</b>	Guardo Silencio - Requiere art. 317 C.G.P.

En atención al informe secretarial que antecede, **TENGASE** en cuenta que la parte demandada, dentro del término legal **NO** contestó la demanda ni propuso medio exceptivo alguno.

Observado el plenario de la presente actuación, el Despacho procede a dar aplicación a lo dispuesto en el numeral 1º del artículo 317 del Código General del Proceso, para lo cual se requiere a la parte demandante para que en el término de treinta (30) días, siguientes a la notificación por estado de la presente providencia, proceda a dar impulso al proceso, esto es aportando los tramites realizados para materializar la orden de embargo decretado en el presente asunto, so pena de que se declare el desistimiento tácito de la demanda, conforme lo indica la norma en comento.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 25 **DE AGOSTO DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **030**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **79f94ca89de6cb0a3c9a8c239a0f32fc2474cc1f03ef2aef8929309b2eaf94c3**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:51 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Declarativo (Nulidad Absoluta)
<b>Exped. No.</b>	257544003002-2023-00012-00
<b>Demandante</b>	Angie Carolina Rivera Roa
<b>Demandado</b>	Andrea Patricia Rivera Toloza, Oscar Eduardo Rivera Toloza, Fredy Enrique Rivera Toloza, Gloria América Toloza Correa y herederos indeterminados de José Ignacio Rivera Bautista
<b>Asunto</b>	Tiene por Subsanaada, Admite demanda, Requiere prestar caución o anexar póliza

Subsanada en debida forma, como se reúnen los requisitos del artículo del artículo 82 y 90 del Código General del Proceso, el Juzgado DISPONE:

**ADMITIR** la demanda de **NULIDAD ABSOLUTA DE ESCRITURA PUBLICA** presentada a través de apoderada judicial por **ANGIE CAROLINA RIVERA ROA** en contra de **ANDREA PATRICIA RIVERA TOLOSA, OSCAR EDUARDO RIVERA TOLOZA, FREDY ENRIQUE RIVERA TOLOZA, GLORIA AMÉRICA TOLOZA CORREA Y HEREDEROS INDETERMINADOS DE JOSÉ IGNACIO RIVERA BAUTISTA.**

#### **IMPRIMASELE EL PROCEDIMIENTO VERBAL**

Notifíquese personalmente a la parte demandada en los términos del artículo 290 del C.G.P y artículo 8 de la ley 2213 de 2022, córrase traslado por el término de veinte (20) días, como lo dispone el artículo 369 ibídem.

Ordénese el **EMPLAZAMIENTO** de **CARLOS EDUARDO RIVERA TOLOZA CORREA** y demás **PERSONAS INDETERMINADAS** que se crean con derechos, quienes no registran direcciones para efecto de notificaciones, en la forma establecida en la regla 7 del artículo 375 ejusdem, en concordancia con el artículo 10 de la Ley 2213 de 2022. Por Secretaría, inclúyase la información en el Registro Nacional de Personas Emplazadas.

Previo a ordenar las medidas cautelares solicitadas, se requiere a la parte demandada para que anexe al expediente la Póliza de seguro Judicial No CV100003269 con número de certificado 24086934 de la Compañía Mundial de Seguros S.A, pues si bien se menciona en el acápite de medidas cautelares, no



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

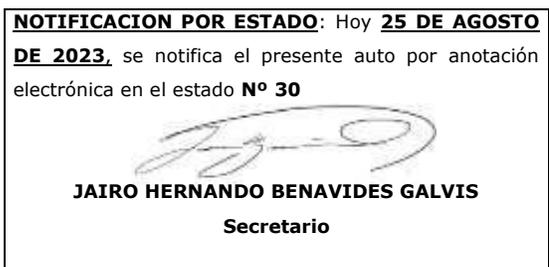
reposa en los anexos. En su defecto se deberá prestar caución equivalente al veinte por ciento (20%) del valor de las pretensiones de la demanda, esto es la suma de **\$26.867.000.**

Se reconoce personería a la abogada **VIVIANA CAROLINA SANTIAGO BUITRAGO** para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**



Firmado Por:  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimés**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **930bdc9fe502343faad8a2dde9850f4ca2a07175829c1ea4e8f131925553f4d0**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:51 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-00023-00</b>
<b>Demandante</b>	Finanzauto S.A. BIC
<b>Demandado</b>	Yeison Ricardo Sarmiento Tinjaca
<b>Asunto</b>	Termina por custodia del vehículo

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, cumplidos los requisitos de trata el artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso de Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo) de **FINANZAUTO S.A. BIC**, contra **YEISON RICARDO SARMIENTO TINJACA** por **PAGO TOTAL** de la obligación objeto de la demanda, en atención a que el bien objeto de solicitud se encuentra en custodia de la parte actora.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase de conformidad con a la solicitud del apoderado de la parte demandante a los correos allegados con el memorial de terminación.

**TERCERO:** Por Secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del CGP, indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de la Ley 2213 de 2022.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **30**.

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a3d48519f8285f0a471317c6f263bd794a9a581f6e2d56d1407ef6a09e0c12c7**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:52 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Garantía Mobiliaria
<b>Exped. No.</b>	257544003002-2023-00040-00
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Lia Felisa Fernández Galindo.
<b>Asunto</b>	Agrega Autos. Termina Actuación.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos el escrito proveniente de la **POLICÍA NACIONAL**, con el que informa que el vehículo de placas **JNQ-703** fue inmovilizado y dejado a disposición de este Despacho Judicial, afirmación que fue coadyuvada por el apoderado judicial de la parte actora.

Ahora bien, con el fin de cumplir la finalidad de lo dispuesto en el artículo 2.2.2.4.2.3 del Decreto 1835 del 16 de septiembre de 2015 y el artículo 60 de la Ley 1676 de 2013, se dispone:

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADA** la actuación surtida en la solicitud de Aprehensión y Entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de pago directo), iniciada por **BANCO DAVIVIENDA S.A** contra **LIA FELISA FERNÁNDEZ GALINDO** por las razones contenidas en el inciso primero de esta providencia.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de la medida cautelar de **APREHENSIÓN** decretada frente al vehículo objeto de controversia. Ofíciense de conformidad.

**TERCERO: ORDENAR la ENTREGA a BANCO DAVIVIENDA S.A** del vehículo objeto de controversia, en cumplimiento de las normas pertinentes del Decreto 1835 del 16 de septiembre de 2015 y la Ley 1676 de 2013. Ofíciense de conformidad al parqueadero donde se encuentra inmovilizado el rodante.

**CUARTO:** Una vez cobre ejecutoria esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

E.G.

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 25 de **septiembre de 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **030**.



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4081071d110b19751f1c35520b089caf6651c4a211e7673493c956a64e27ded2**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:53 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Reivindicatorio
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-00079-00</b>
<b>Demandante</b>	James Carvajal Rodríguez y Néstor Euclides Morales Ríos.
<b>Demandado</b>	José Luis Lemus Lemus y Marco Aurelio Parada
<b>Asunto</b>	Rechaza demanda.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y como no se dio cumplimiento a lo ordenado en el auto inadmisorio, se **RECHAZA** la presente demanda, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del CGP; en consecuencia, se ordena desanotarla de los libros radicadores, dejando las constancias de rigor.

De otro lado, se advierte a la abogada Amaida María Guevara Cárdenas, en calidad de representante de la parte actora, que no es procedente su solicitud de "publicar el auto correspondiente", pues una vez verificada la providencia antecedente, se observa que el contenido y parte resolutive sí corresponden al proceso de la referencia, no obstante, se incurrió en un error de digitación respecto del nombre de las partes en el encabezado del auto, yerro que en nada afecta la validez de la decisión, ello de conformidad con el artículo 286 del C.G.P, que a renglón seguido indica:

*"Toda providencia en que se haya incurrido en error puramente aritmético puede ser corregida por el juez que la dictó en cualquier tiempo, de oficio o a solicitud de parte, mediante auto..."*

**Lo dispuesto en los incisos anteriores se aplica a los casos de error por omisión o cambio de palabras o alteración de estas, siempre que estén contenidas en la parte resolutive o influyan en ella."** Subrayado fuera de texto.

Ante ello y teniendo en cuenta que la corrección pretendida se encuentra en el encabezado del auto que inadmitió el libelo y no en su parte resolutive o motiva y, además, dicha situación no influye en manera alguna en el sentido de la decisión, se halla razonable y lógico denegar la solicitud impetrada.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado **Nº 30**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3079da5cd01671bb717984288907e655a282d4e3189dee3e4561229051c8bd52**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:54 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Imposición de Servidumbre
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-00198</b> -00
<b>Demandante</b>	Transmisora Colombiana de Energía S.A.S E.S.P
<b>Demandado</b>	Herederos indeterminados de Benito Castillo Hernández y Carlos Arturo Rodríguez
<b>Asunto</b>	Admite demanda

**Subsanada** en debida forma, por reunir las exigencias legales dispuestas en los artículos 27 de la Ley 56 de 1981; 2.2.3.7.5.2. del Decreto 1073 de 2015; y 82, 83 y 84 del C.G.P., se dispone **ADMITIR** la presente demanda de imposición de **SERVIDUMBRE** de menor cuantía, promovida por CODENSA S.A. E.S.P. contra JAIME ALFREDO MUÑOZ RIOS.

**IMPRÍMIR** a la presente demanda el trámite especial previsto en los artículos 28 y siguientes de la Ley 56 de 1981; 2.2.3.7.5.3., del Decreto 1073 de 2015; y 376 del C.G.P.

Ordénese el **EMPLAZAMIENTO** de **LOS HEREDEROS INDETERMINADOS DE LA SUCESIÓN ILÍQUIDA DEL SEÑOR BENITO CASTILLO HERNANDEZ** que se crean con derechos sobre el bien objeto de demanda, quienes no registran direcciones para efecto de notificaciones, en la forma establecida en el Art. 10° de la Ley 2213 de 2022. Por secretaría, inclúyase la información en el Registro Nacional de Personas Emplazadas.

**INSCRIBIR** la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria No. 051-8160, oficiándose para el efecto a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Soacha-Cundinamarca de conformidad con el artículo 11 de la ley 2213 de 2022.

**PRACTICAR** inspección judicial sobre el predio afectado, con el propósito de cumplir con lo establecido en el artículo 28 de la ley 56 de 1981 y el numeral 4° del artículo 2.2.3.7.5.3. del Decreto 1073 de 2015. Para tal fin, se señala la hora de las **7:30 a.m.** del día **25** del mes de **OCTUBRE** del año **2023**. La parte interesada deberá concurrir a la diligencia acompañado de un profesional en topografía y de otros que sean especialistas en la materia objeto de las circunstancias a dilucidar, quienes deben gozar de reconocida trayectoria e idoneidad (art. 48 C.G.P.).



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**ALLEGAR** título judicial al proceso por la suma de \$352.350, valor que corresponde a la estimación de indemnización por perjuicios a favor de la parte demandada. Para lo cual se concede a la parte actora el término de tres (3) días contados a partir de la notificación por estado de este auto.

Se reconoce personería a la abogada **CLAUDIA MARÍA MORENO PEÑA** a como apoderado judicial de la parte actora por ser la representante legal para efectos judiciales de la empresa demandante, en los términos del certificado de existencia y representación legal en donde se indica sus funciones y limitaciones.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **30**



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimés**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **12a00b2891b52a7fabfc9f269f6bc26f6d7e6c5c4e2ca656a65c9e11ca3a6faf**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:54 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-00221-00</b>
<b>Demandante</b>	Finanzauto S.A. BIC
<b>Demandado</b>	Norberto Dulcey Suarez
<b>Asunto</b>	Termina por pago total de la obligación

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, cumplidos los requisitos de trata el artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso de Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo) de **FINANZAUTO S.A. BIC**, contra **NORBERTO DULCEY SUAREZ** por **PAGO TOTAL** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase a las entidades competentes, se indica al apoderado del demandante que debe aportar los correos electrónicos de las entidades a las que debe tramitarse el oficio para que el despacho proceda de conformidad a su solicitud.

**TERCERO:** Por Secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del CGP, indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de la Ley 2213 de 2022.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **30**.

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e09d6edc183740b98910f123a64c9f34cbec6b8a8a180ee25f501d613458b16b**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:55 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto del año dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2023-00263-00</b>
<b>Demandante</b>	Finanzauto S.A. BIC
<b>Demandado</b>	Rosy Mariluz Zarabanda Peña
<b>Asunto</b>	Termina proceso por reestructuración

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, siendo procedente solicitado en el escrito allegado por el correo institucional, y cumplidos los requisitos de trata el artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso de Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo) de **FINANZAUTO S.A. BIC** contra **ROSSY MARILUZ ZARABANDA PEÑA** por **RESTRUCTURACIÓN** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. **Ofíciase.**

**TERCERO:** Por Secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del CGP, indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de la Ley 2213 de 2022.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **030**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimés**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2f5122c66aed890a8db044b73ff7d2cf42a09d5b3f7108f8cc1e501c71a9d32b**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:56 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto del año dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2023-00266-00</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Alejandro García Suaza
<b>Asunto</b>	Rechaza por indebida subsanación y cuantía

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y como no se dio cumplimiento a lo ordenado en el auto inadmisorio, se **RECHAZA** la presente demanda, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del CGP; en consecuencia, se ordena desanotarla de los libros radicadores, dejando las constancias de rigor.

Sobre las exigencias del auto inadmisorio, nótese que el numeral 2 indicó "*Ajuste el literal b) de la pretensión primera, precisando -el período desde y hasta cuándo se causan los intereses moratorios*", de esta forma en el escrito de subsanación, indica la abogada dos afirmaciones contradictorias entre sí, que llevan a que no exista claridad respecto de lo pretendido, nótese que primero señala que "*los intereses moratorios se cobran desde el momento que la demandada incurrió en mora hasta que se realice el pago total de la obligación*", empero inmediatamente después resalta "*desde la fecha de presentación de la demanda hasta que se haga efectivo el pago total de la obligación*".

En efecto, no existe certeza respecto de la fecha o momento a partir del cual se contabiliza el interés moratorio y en consecuencia la subsanación respecto a este punto carece de claridad.

De otro lado, se solicito a la parte actora adecuar el literal c de la pretensión primera indicando el interregno desde y hasta cuándo se causan los intereses de plazo, de manera que en la subsanación se indicó que el cobro se realizaría "*desde el momento que incurrió en mora hasta un día antes de la presentación de la demanda*", se observa entonces que no se señala fecha cierta que determina el inicio de la mora, como tampoco se indica si será sobre cada una de las cuotas discriminadas en la pretensión (a). Agréguese, que, en el escrito de demanda unificado con la subsanación, se cambia la determinación anteriormente expuesta y se señala que "*por las sumas en unidades de valor real (UVR) relacionadas a*



*continuación por concepto de intereses de plazo causados hasta la fecha de presentación de la demanda, de conformidad pactado en el CONTRATO DE LEASING, incorporado en el Pagaré No. 14566781, correspondiente a 44 cuotas dejadas de cancelar desde el 15 DE SEPTIEMBRE DE 2019”* Incurriendo nuevamente en contradicciones que llevan al despacho a no tener certeza de lo pretendido.

Finalmente, cabe señalar que aun cuando el escrito de subsanación se hubiera aportado en debida forma, se observa la **FALTA DE COMPETENCIA** de este Juzgado para asumir su conocimiento, dada la cuantía de las pretensiones requeridas por la parte actora al momento de la subsanación.

Para el caso que nos ocupa, se tiene que de conformidad al numeral 1 del artículo 26 del CGP, la cuantía se determina ***“Por el valor de todas las pretensiones al tiempo de la demanda, sin tomar en cuenta los frutos, intereses, multas o perjuicios reclamados como accesorios que se causen con posterioridad a su presentación”*** (negrilla y subrayado fuera del texto original); adicionalmente, a voces del inciso 2 del artículo 25 ejusdem, se encuentra establecido que los procesos de mínima cuantía son aquellos en los que las pretensiones patrimoniales no exceden el equivalente a cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 s.m.l.m.v.), siendo para el año 2023, fecha en que se presentó la demanda, el valor de **\$46.400.000**.

Aunado a lo anterior, por conducto de los Acuerdos PSAA15-10442 y 10443 del 16 de diciembre de 2015, emanados de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, en armonía con lo previsto en el Parágrafo del artículo 17 del CGP, se ha definido la competencia de los asuntos de mínima cuantía a los juzgados de pequeñas causas -entre otros tipos de procesos específicos-.

Entonces, como en el sub lite el valor de todas las pretensiones (capital e intereses remuneratorios adeudados, sin incluir los intereses moratorios causados) que a la fecha de subsanación asciende a **\$30.559.082,21**, suma que no supera el límite de la cuantía mencionada.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

### **RESUELVE**

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda por **INDEBIDA SUBSANACIÓN** por las razones expuestas en el cuerpo de la presente providencia.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**SEGUNDO:** Déjense las constancias de rigor

Notifíquese

EL Juez,

## **MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado **Nº 30**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2c8d2af6eb009cc080920678398c5c05bcc0bed94a80c53a77dc21740c248d4**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:57 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., veinticuatro (24) de agosto del año dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Garantía Real.
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2023-0292</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social S.A.
<b>Demandado</b>	Edison Ferney Rincón Guerra y Otros.
<b>Asunto</b>	Corrige mandamiento ejecutivo

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, con apoyo en lo dispuesto en el artículo 286 del C.G.P., se dispone corregir los numerales 1.3. y 1.5 del auto de mandamiento ejecutivo fecha 07 de junio de 2023, los cuales quedarán para todos los efectos legales como a continuación se indica. En lo demás, el auto queda incólume.

1.3. Por la cantidad 7854.3762 UVR, según su equivalencia en pesos al momento del pago, los cuales, al 25 de abril de 2023, equivalen a la suma de \$2'688.798,03 pesos m/cte. por concepto de trece (13) cuotas vencidas y no pagadas entre el 4 de abril de 2022 y el 4 de abril de 2023, relacionadas en las pretensiones de la demanda.

1.5. Por la cantidad de 18020.1603 UVR según su equivalencia en pesos al momento del pago, los cuales, al 25 de abril de 2023, equivalen a la suma de \$6'168.863,10 pesos m/cte. por concepto de intereses de plazo, que se causan sobre el capital las cuotas vencidas y no pagadas, los cuales son liquidados a la tasa del 10,00% e.a.

La parte actora notifique personalmente el presente proveído, junto con el que es objeto de corrección, en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8° de la Ley 2213 de 2023.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **030**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **93a3c2d6eb7041d3d4973043c18f549f7e8a1d7e849446a09f1b3a7437105298**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:58 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-00294-00</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Nibia Mireyle Vargas Via y Edwin Fernando Sabio Cocunubo
<b>Asunto</b>	Termina por pago de las cuotas en mora.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, tendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, cumplidos los requisitos del artículo 461 del CGP, el Juzgado:

#### RESUELVE

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Hipotecario de **BANCO DAVIVIENDA S.A**, contra **NIBIA MIREYLE VARGAS VIAS** y **EDWIN FERNANDO SABIO COCONUBO** por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. En consecuencia ofíciase a las entidades competentes.

**TERCERO:** Por Secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del CGP, indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de la Ley 2213 de 2022. Así mismo, en la constancia se debe advertir que el crédito contenido en el título base de la ejecución continúa vigente.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado **Nº 030**.

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimés**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b68506b9af18bb9f6af83d50eb84f4805e28d456e31602ac4922fbabcde0d341**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:59 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto del año dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Adjudicación o realización especial de la garantía real
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2023-00298-00</b>
<b>Demandante</b>	Banco de Bogotá
<b>Demandado</b>	Javier Darío Rodríguez Blanco
<b>Asunto</b>	Rechaza demanda.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, sería del caso resolver sobre la admisión de la presente demanda, comoquiera que la parte actora allegó escrito de subsanación dentro del término concedido en auto del 21 de julio de 2023. Sin embargo, dicho memorial no cumple con su cometido, pues no dio cumplimiento a lo exigido en el numeral 2° y 3° de dicho proveído.

En efecto, el apoderado judicial allego poder especial, no obstante el mismo no cumple con la característica de suficiencia, siempre que, se encuentra dirigido a iniciar un proceso EJECUTIVO HIPOTECARIO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL, empero, en el escrito de subsanación (pág. 1 archivo 007) se deja claridad que se des acumulan las pretensiones, en consecuencia se excluye la ejecución y se deja como única pretensión la ADJUDICACION DEL BIEN HIPOTECADO. Así las cosas, el poder es insuficiente para actuar en el trámite indicado.

Agréguese que, en el escrito de subsanación se incurre en la inconsistencia de la referencia del proceso, pues se indica un "PROCESO EJECUTIVO SINGULAR", situación que difiere a la demanda inicialmente presentada, en donde se identificada el tramite como un "PROCESO EJECUTIVO CON ACCIÓN REAL" y finalmente las pretensiones señalan una "ADJUDICACIÓN O REALIZACIÓN ESPECIAL DE LA GARANTÍA REAL", en síntesis, no existe claridad en la acción pretendida y a pesar de que se excluyó la pretensión B, el poder se encuentra dirigido de manera exclusiva al inicio de esta última.

Así las cosas, como la parte actora no atendió en debida y legal forma lo requerido en el numeral 2 y 3 del auto inadmisorio, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del C. G. P. se **RECHAZA** la presente demanda, y se devolverán sus anexos sin necesidad de desglose, previa desanotación en el libro radicador.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Notifíquese

EL Juez,

## **MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado **Nº 030**.



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimés**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **dbc50135cf6662945a9e1b4c564c604a38b1827eb5bc3c4fa8e960e055580220**

Documento generado en 24/08/2023 07:26:00 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Declaración de Pertenencia.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-00314</b> -00
<b>Demandante</b>	Carolina Abril García.
<b>Demandado</b>	Yimmy Alexander Salamanca Camelo y Diana Rocío Sánchez Mahecha.
<b>Asunto</b>	Inadmite demanda.

De conformidad con lo establecido en el artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que la parte demandante el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

1. Dirija la demanda y poder a este Despacho Judicial de conformidad con lo dispuesto en el numeral 1° del artículo 82 del Código General del Proceso.
2. Enumere los hechos aducidos en el numeral 8° del escrito de la demanda.
3. Formúlese la petición de prueba testimonial en los términos del artículo 212 del Código General del Proceso.
4. Allegue poder conferido en los términos del artículo 74 del Código General del Proceso o numeral 5° de la Ley 2213 de 2023. Nótese que el allegado por parte de la apoderada judicial fue conferido hace más un año, sin que con el mismo pueda existir certeza de su vigencia.
5. Aporte Certificado de Tradición y Libertad del inmueble con fecha de expedición no superior a un mes.
6. Discrimine en debida forma las consignaciones, pagos de impuestos y recibos públicos aducidos en el capítulo que denominó "Documentales" y alléguese las mismas en forma legible. De otra parte y para el caso de las documentales a las que se les sobrepuso la constancia de consignación, se requiere que las mismas consten por separado pues no permite la visualización completa del documento que soporta.
7. Adecúe el capítulo de competencia de conformidad con el proceso que pretende incoar. Téngase en cuenta por la apoderada judicial que la misma hace alusión al



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

"lugar de cumplimiento del contrato objeto de la presente demanda (...)", apreciación que no corresponde al trámite de referencia. Igualmente adecúe el de cuantía en los términos del artículo 25 del C.G.P.

8. Unifique el escrito de la demanda y subsanación en los términos antes anotados.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 25 **DE AGOSTO DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **030**.

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimés**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **500c347b0c1d41b43712df871321cf0663fb929c9e22f1614ae72c4ac49a20f4**

Documento generado en 24/08/2023 07:26:00 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Sucesión
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-00320-00</b>
<b>Causante</b>	Alba Catalina Sánchez Gacharna
<b>Asunto</b>	Inadmite

De conformidad con lo establecido en el Artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que, la parte demandante en el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

1. Indicación del número de identificación del señor Álvaro Sánchez en el escrito de demanda de conformidad con el numeral 2 del artículo 82 del C.G.P.
2. Indicar en el apartado de **notificaciones** los domicilios físicos y/o electrónicos de las demás personas que se conocen como herederos de la causante, esto es de MAGDALENA GACHARNA RODRIGUEZ y ÁLVARO SÁNCHEZ GACHARNA, si se desconocen los mismos se deberá expresar esta circunstancia bajo la gravedad de juramento (numeral 10 artículo 82 y párrafo primero ibídem).
3. Aclarar en el apartado de PROCEDIMIENTO, si el trámite corresponde a una sucesión testada o intestada, siempre que el fundamento de derecho señalado corresponde a la apertura del testamento.
4. Aclarar la solicitud de medida cautelar que aparece en la demanda, toda vez que, la solicitante es la señora Rosa Amparo Constanza Riveros Riveros quien indica actuar en nombre propio, situación que contraría con el escrito de demanda, en la cual participa en calidad de apoderada judicial del señor ÁLVARO SÁNCHEZ.

Allegar escrito de subsanación de manera íntegra en un solo archivo.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **030**.

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6dea6f292dc21f8ccfa801f76d0772659f37bd454ea77b0ac33898b15dfe25b5**

Documento generado en 24/08/2023 07:26:01 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Restitución de Inmueble
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-00324-00</b>
<b>Demandante</b>	Olga Pilar Moreno Romero
<b>Demandado</b>	Leidy Dayana Cruz Suárez
<b>Asunto</b>	Rechaza demanda Factor Cuantía

Sería del caso resolver sobre la admisión de la presente demandada comoquiera que se encuentra al Despacho para ello. No obstante, se observa la falta de competencia de este Juzgado para su conocimiento, dada la cuantía del asunto.

En efecto, debe tenerse en cuenta que en los términos de lo dispuesto en el numeral 6º del artículo 26 del C. G. P., la cuantía se determina "*En los procesos de tenencia por arrendamiento, **por el valor actual de la renta durante el término pactado inicialmente en el contrato...***" (negrilla fuera del texto original), y que, de conformidad con lo establecido en el inciso 2º del artículo 25 ejusdem, cuando la competencia se determine por la cuantía, "*Son de mayor cuantía cuando versan sobre pretensiones patrimoniales que excedan el equivalente a ciento cincuenta salarios mínimo legales mensuales vigentes (150 smlmv)*" que a la fecha de presentación de la demanda corresponde a **\$174.000.000.**

En suma, el artículo 20 ibidem, se le atribuye a los Juzgados Civiles del Circuito la competencia para conocer de los asuntos de mayor cuantía, entre otro tipo de procesos.

En el sub-lite el valor actual de la renta corresponde a **(\$5.000.000,00)** durante el término pactado en el contrato 5 años **(60 meses)**, siendo entonces el valor a considerar el de trescientos millones de pesos **(\$300.000.000)** superando el límite de los ciento cincuenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (150 smlmv), por lo que, en aplicación de las anteriores normas, quien resulta competente para tramitar el asunto es el señor Juez Civil del Circuito de Soacha-Cundinamarca (Reparto), a quien deberá remitirse para lo de su cargo.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,



**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda por **FALTA DE COMPETENCIA** de acuerdo al factor cuantía, por las razones expuestas en el cuerpo de la presente providencia.

**SEGUNDO: ORDENAR** su inmediata remisión al señor Juez Civil del Circuito de Soacha-Cundinamarca (Reparto) para lo de su cargo.

**TERCERO:** Déjense las constancias de rigor.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado **Nº 30**



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Manuel Fernando Arteaga Jaimés**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **58be13155875a881a1831ee443d76671d9d965bc37245e0584b3d5ef66351f5e**

Documento generado en 24/08/2023 07:26:02 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto del año dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Efectividad de la Garantía Real
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2023-00348-00</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social
<b>Demandado</b>	Elkin Fabian Barjas Moreno
<b>Asunto</b>	Rechaza por falta de competencia, factor cuantía

Sería del caso resolver sobre la admisión de la presente demandada, máxime si se encuentra al Despacho para ello. No obstante, se observa la **FALTA DE COMPETENCIA** de este Juzgado para asumir su conocimiento, dada la cuantía de las pretensiones requeridas por la parte actora al momento de su radicación.

Para el caso que nos ocupa, se tiene que de conformidad al numeral 1 del artículo 26 del CGP, la cuantía se determina **"Por el valor de todas las pretensiones al tiempo de la demanda, sin tomar en cuenta los frutos, intereses, multas o perjuicios reclamados como accesorios que se causen con posterioridad a su presentación"** (negrilla y subrayado fuera del texto original); adicionalmente, a voces del inciso 2 del artículo 25 ejusdem, se encuentra establecido que los procesos de mínima cuantía son aquellos en los que las pretensiones patrimoniales no exceden el equivalente a cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 s.m.l.m.v.), siendo para el año 2023, fecha en que se presentó la demanda, el valor de **\$46.400.000**.

Aunado a lo anterior, por conducto de los Acuerdos PSAA15-10442 y 10443 del 16 de diciembre de 2015, emanados de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, en armonía con lo previsto en el Parágrafo del artículo 17 del CGP, se ha definido la competencia de los asuntos de mínima cuantía a los juzgados de pequeñas causas -entre otros tipos de procesos específicos-.

Entonces, como en el sub lite el valor de todas las pretensiones versa sobre el contrato de garantía mobiliaria (capital e intereses remuneratorios adeudados, sin incluir los intereses moratorios causados) que a la fecha de presentación del escrito introductor asciende a **\$46.230.000**, suma que no supera el límite de la cuantía mencionada, habrá que remitirse las diligencias para su conocimiento al señor Juez de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha - Cundinamarca (Reparto).

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,



## RESUELVE

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda por **FALTA DE COMPETENCIA** de acuerdo al factor cuantía, por las razones expuestas en el cuerpo de la presente providencia.

**SEGUNDO: ORDENAR** su inmediata remisión al señor Juez de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha-Cundinamarca (Reparto), para lo de su cargo.

**TERCERO:** Déjense las constancias de rigor

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado **Nº 030**.

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimes  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3e8d88ba8440430acd3d8d179ea086a6153c10da3bfcd34f85056a3acd1646f1**

Documento generado en 24/08/2023 07:26:03 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto del año dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2023-00372-00</b>
<b>Demandante</b>	Moviaval S.A.S
<b>Demandado</b>	Karen Dayanna Castellanos Orduz
<b>Asunto</b>	Rechaza por falta de competencia, factor cuantía

Sería del caso resolver sobre la admisión de la presente demandada, máxime si se encuentra al Despacho para ello. No obstante, se observa la **FALTA DE COMPETENCIA** de este Juzgado para asumir su conocimiento, dada la cuantía de las pretensiones requeridas por la parte actora al momento de su radicación.

Para el caso que nos ocupa, se tiene que de conformidad al numeral 1 del artículo 26 del CGP, la cuantía se determina "***Por el valor de todas las pretensiones al tiempo de la demanda, sin tomar en cuenta los frutos, intereses, multas o perjuicios reclamados como accesorios que se causen con posterioridad a su presentación***" (negrilla y subrayado fuera del texto original); adicionalmente, a voces del inciso 2 del artículo 25 ejusdem, se encuentra establecido que los procesos de mínima cuantía son aquellos en los que las pretensiones patrimoniales no exceden el equivalente a cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 s.m.l.m.v.), siendo para el año 2023, fecha en que se presentó la demanda, el valor de **\$46.400.000**.

Aunado a lo anterior, por conducto de los Acuerdos PSAA15-10442 y 10443 del 16 de diciembre de 2015, emanados de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, en armonía con lo previsto en el Parágrafo del artículo 17 del CGP, se ha definido la competencia de los asuntos de mínima cuantía a los juzgados de pequeñas causas -entre otros tipos de procesos específicos-.

Entonces, como en el sub lite el valor de todas las pretensiones versa sobre el contrato de garantía mobiliaria (capital e intereses remuneratorios adeudados, sin incluir los intereses moratorios causados) que a la fecha de presentación del escrito introductor asciende a **\$3.791.610**, suma que no supera el límite de la cuantía mencionada, habrá que remitirse las diligencias para su conocimiento al señor Juez de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha - Cundinamarca (Reparto).

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,



## RESUELVE

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda por **FALTA DE COMPETENCIA** de acuerdo al factor cuantía, por las razones expuestas en el cuerpo de la presente providencia.

**SEGUNDO: ORDENAR** su inmediata remisión al señor Juez de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha-Cundinamarca (Reparto), para lo de su cargo.

**TERCERO:** Déjense las constancias de rigor

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado **Nº 030**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimes  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f25b9f0afbb6ccc7d9e14b6351ab36492eafb36e7accfa04b6b58c8926c72088**

Documento generado en 24/08/2023 07:26:04 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Restitución de Tenencia
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-00398</b> -00
<b>Demandante</b>	Luis Alberto Quinceno Gutiérrez
<b>Demandado</b>	Angélica Peña Castrillón
<b>Asunto</b>	Inadmite demanda

De conformidad con lo establecido en el artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que la parte demandante el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

1. Adecue y aclare las pretensiones y los fundamentos de derecho del escrito de demanda, ajustándolos a la ACCION REIVINDICATORIA DE DOMINIO establecida en el artículo 946 y ss del código civil, siempre que, de los hechos narrados se evidencia que lo pretendido es el restablecimiento de la posesión y no la restitución del bien inmueble dados en tenencia a título de arrendamiento u otro. (Numeral 8 artículo 82 C.G.P)
2. Anexe a la demanda certificado de tradición y libertad con fecha de expedición no superior a un (1) mes del inmueble casa lote 6 manzana 111, sector II Ciudadela Sucre en el municipio de Soacha.
3. Adecue el poder especial otorgado, siempre que el allegado con la demanda no se encuentra dirigido a esta autoridad judicial, pretende promover una acción distinta a la reivindicatoria y no cumple con los requisitos establecidos en el artículo 74 del C.G.P respecto a la presentación personal o conforme lo indicado en el artículo 5 de la ley 2213 de 2022.
4. Aporte las pruebas relacionadas en el escrito de demandad de conformidad al numeral 6 artículo 82 C.g.P.

Se **ORDENA** a la parte actora allegue escrito de subsanación de manera íntegra y con todas las correcciones y requerimientos acá dispuestos.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado **Nº 030**.

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4c752b5616b11e331b42a97ddbdf45fc0c049dc987504296919a94efb5f0f81f**

Documento generado en 24/08/2023 07:26:05 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Restitución de Tenencia.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-466</b> -00
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro- Carlos Lleras Restrepo.
<b>Demandado</b>	María Eugenia Sierra Gutiérrez.
<b>Asunto</b>	Autoriza Retiro Demanda.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, por ser procedente a la luz de lo dispuesto en el artículo 92 del C.G.P., se autoriza el **RETIRO** de la solicitud de la referencia. En consecuencia, Secretaría desanote la demanda de los libros radicadores dejando las constancias de rigor.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

E.G.

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 25 **DE AGOSTO DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **030**



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimes  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c7a14539efd35b8639daa4b1748beadd43ffb83010ae7d6c76e26e69fd6dc88b**

Documento generado en 24/08/2023 07:26:06 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Restitución de Tenencia.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-468</b> -00
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro- Carlos Lleras Restrepo.
<b>Demandado</b>	Eva Jacqueline Contreras Rodríguez.
<b>Asunto</b>	Admite Demanda.

Subsanada en debida forma la demanda y como quiera que la demanda reúne los requisitos dispuestos en los artículos 90 y 384 del C.G.P., se dispone:

**PRIMERO: ADMITIR** la presente demanda de **RESTITUCIÓN DE TENENCIA DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO**, promovida por **FONDO NACIONAL DEL AHORRO – CARLOS LLERAS RESTREPO** contra **EVA JACQUELINE CONTRERAS RODRÍGUEZ**.

**SEGUNDO: NOTIFÍQUESE** personalmente a la parte demandada y córrase traslado de la demanda y sus anexos por el término de veinte (20) días, para que ejerza su derecho de defensa (Art. 369 del Código General del Proceso).

**TERCERO: IMPRÍMASELE** a la demanda el trámite dispuesto para los procesos declarativos (C.G.P., arts. 369 a 373) junto con sus disposiciones especiales (art. 384 ejusdem).

Se reconoce personería a la abogada **PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA** para actuar como apoderada judicial de la parte actora.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

E.G.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 25 **DE AGOSTO**  
**DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación  
electrónica en el estado N° **030**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **775e35ee56feb11405e3c91580a98ba62270d41c6e523c7714230596e7193613**

Documento generado en 24/08/2023 07:26:06 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Declaración de Pertenencia
<b>Expd. No.</b>	257544003002- <b>2023-00474</b> -00
<b>Demandante</b>	Miguel Darío Castillo Segura y Otros.
<b>Demandado</b>	Fundación Pablo VI.
<b>Asunto</b>	Inadmite demanda

De conformidad con lo establecido en el artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que la parte demandante el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

- 1.** Actualícese la parte introductoria de la demanda en atención a que en la misma se hace alusión a normas del extinguido Código de Procedimiento Civil, las cuales fueron derogadas ante la vigencia del Código General del Proceso.
- 2.** Aporte documento idóneo y legible del cual se pueda obtener en debida forma la identificación del inmueble. Téngase en cuenta por la apoderada judicial que la Escritura Pública allegada identifica los predios con literales lo que dificulta la identificación con los hechos aducidos en la demanda pues en esta se refiere a los mismos con numerales.
- 3.** Incorpore el avalúo catastral del inmueble objeto de la demanda, actualizado, para los fines del numeral 3 del artículo 26 del CGP.
- 4.** Digitalice en forma legible la Resolución 2850 emanada del Instituto de Crédito Territorial de Cundinamarca.
- 5.** Confiérase poder en los términos previstos en el artículo 74 del C.G.P. y/o Art. 8ª de la Ley 2213 de 2023, en atención a que el conferido fue otorgado hace más de un año sin que con el mismo se tenga certeza de su vigencia.
- 6.** Cumpla con lo dispuesto en el artículo 212 ejusdem, indicando la identificación de los testigos, y enunciando correctamente los hechos de la prueba testimonial solicitada.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO**

**DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **030**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**

**Secretario**

Firmado Por:

**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ca639c0c9397074c23b87ad25984cff79ab680a536a9c9789d57d4d15be80405**

Documento generado en 24/08/2023 07:26:07 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Divisorio
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-00476</b> -00
<b>Demandante</b>	José Alirio Eslava Blanco
<b>Demandado</b>	Arley Cartagena Alcaraz.
<b>Asunto</b>	Inadmite demanda.

De conformidad con lo establecido en el artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que la parte demandante el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

1. Diríjase la demanda a este Despacho Judicial, de conformidad con lo dispuesto en el numeral 1º del artículo 82 del Código General del Proceso.
2. Allegue folio de matrícula inmobiliaria del predio objeto de división con fecha de expedición no superior a un mes y avalúo catastral actualizado, para los fines del numeral 3 del artículo 26 del CGP.
3. Acredítese el levantamiento de Patrimonio Familiar registrado en la anotación No. 005 del correspondiente folio de matrícula.
4. Precísese si la división se pretende únicamente respecto del inmueble ubicado diagonal 73ª bis sur No 36d – 22 interior 2, en atención a que en los hechos se aluden a dos predios diferentes. Exclúyase de ser procedente los mencionados hechos o en caso contrario, alléguese dictamen y avalúo catastral pericial respecto del segundo de estos.
5. actualícese el poder conferido en atención a que el mismo fue conferido el 24 de mayo de 2021, sin que exista certeza para el Despacho de la vigencia del mismo. Téngase en cuenta por el apoderado judicial que el poder deberá ser conferido en los términos del artículo 74 del Código General del Proceso o Numeral 8º de la Ley 2213 de 2023, indicándose en el mismo el objeto del proceso, además de la debida identificación del inmueble.

Notifíquese



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 25 **DE AGOSTO**

**DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **030**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1310ac51a59685bac3d633540d49d8dea9cf655c735cafe8d5652f91d53e45ee**

Documento generado en 24/08/2023 07:26:08 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-00492</b> -00
<b>Demandante</b>	Banco Mundo Mujer S.A.
<b>Demandado</b>	Debora Yesenia Plasencia Erazo y Otro.
<b>Asunto</b>	Inadmite demanda.

De conformidad con lo establecido en el artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que la parte demandante el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

1. Acredítese la vigencia del poder conferido en consideración a que el mismo fue otorgado hace más de seis meses (25/10/2022) y/o otórguese uno en los términos dispuestos en el artículo 74 del Código General del Proceso o art. 5º de la Ley 2213 de 2023.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

E.G.

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 25 **DE AGOSTO**  
**DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación  
electrónica en el estado N° **030**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e327c6e7f739d72734291039c7bb73d55b69947aea8a5396841030523bcce911**

Documento generado en 24/08/2023 07:26:09 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-0494</b> -00
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Elsy Soto Ocano
<b>Asunto</b>	Libra mandamiento ejecutivo.

Subsanada en debida forma la demanda, y como se reúnen los requisitos de los artículos 90 y 422 del CGP, así como aquellos a que alude la Ley 2213 de 2022, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **ELSY SOTO OCANO** y a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.** por las siguientes sumas de dinero:

#### 1º. Contenido del pagaré No. **05700456800152668**.

- 1.1** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago **240294,9265 UVR** por concepto de capital insoluto, que a la fecha de liquidación corresponden a la suma de **\$ \$83.541.102.<sup>35</sup>** pesos m/cte.
- 1.2** Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa 12.75 efectiva anual, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 884 del Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.
- 1.3** Por la suma de 1838,0285 como cuotas de capital las cuales para el día de la presentación de la demanda equivalen a **\$ 638.393,61.<sup>61</sup>** pesos m/cte. por concepto de ocho (08) cuotas vencidas y no pagadas entre el **04 de diciembre de 2022 y el 04 de junio de 2023**, relacionadas en las pretensiones de la demanda.
- 1.4** Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa del 12.75% efectiva anual permitida por la Superintendencia Financiera para cada periodo, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 884 del Código de Comercio, desde el día siguiente a la fecha de exigibilidad de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**1.5** Por la suma de \$ **3.950.493.<sup>50</sup>** pesos m/cte. por concepto interés de plazo, relacionadas en las pretensiones de la demanda.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada personalmente, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (num. 1, art. 442 del CGP).

Se decreta el embargo del inmueble objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería al abogado **JEISON CALDERA PONTON** para actuar como apoderado judicial de la parte actora.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

E.G.

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 25 **DE AGOSTO DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **030**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimes

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5649a0f9e62b2e89c22817a340b9c3367a0346f8cd9dde46314a2fdc98d8f8dd**

Documento generado en 24/08/2023 07:26:09 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-0496</b> -00
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Hasbleidy Andrea Bermúdez Mendieta
<b>Asunto</b>	Libra mandamiento ejecutivo.

Subsanada en debida forma la demanda, y como se reúnen los requisitos de los artículos 90 y 422 del CGP, así como aquellos a que alude la Ley 2213 de 2022, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real de menor cuantía en contra de **HASBLEIDY ANDREA BERMUDEZ MENDIETA** y a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, por las siguientes sumas de dinero:

**1º. Contenido del pagaré No. 05700466100080071.**

- 1.1** Por la suma de **\$ 46.628.046,01** pesos m/cte. por concepto de capital insoluto.
- 1.2** Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa 22.19 efectiva anual, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 884 del Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.
- 1.3** Por la suma de **\$ 1.274.206,90** pesos m/cte. por concepto de cuotas vencidas y no pagadas.
- 1.4** Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa del 22.19% efectiva anual permitida por la Superintendencia Financiera para cada periodo, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 884 del Código de Comercio, desde el día siguiente a la fecha de exigibilidad de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.
- 1.5** Por la suma de **\$ 4.261.792.<sup>22</sup>** pesos m/cte. por concepto interés de plazo, relacionadas en las pretensiones de la demanda.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Notifíquese a la parte demandada personalmente, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (num. 1, art. 442 del CGP).

Se decreta el embargo del inmueble objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

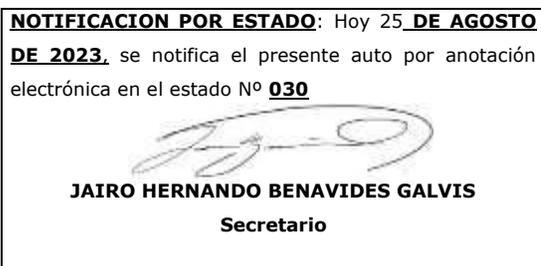
Se reconoce personería al abogado **JEISON CALDERA PONTON** para actuar como apoderado judicial de la parte actora.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

E.G.



Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimés  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **193f64c07a0daa256db2fbc3b68ad8309dba8076fca7f3221d005d12509e278**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:11 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-0498</b> -00
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Rodríguez Cruz Luz Marina
<b>Asunto</b>	Libra mandamiento ejecutivo.

Subsanada en debida forma la demanda, y como se reúnen los requisitos de los artículos 90 y 422 del CGP, así como aquellos a que alude la Ley 2213 de 2022, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real de menor cuantía en contra de **RODRÍGUEZ CRUZ LUZ MARINA** y a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.** por las siguientes sumas de dinero:

#### 1º. Contenido del pagaré No. 05700007500470841.

- 1.1 Por la suma de **\$57.549.859,75** pesos m/cte. por concepto de capital insoluto.
- 1.2 Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa 24.30% efectiva anual, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 884 del Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.
- 1.3 Por la suma de **\$ \$2.033.629,40** pesos m/cte. por concepto de cuotas vencidas y no pagadas.
- 1.4 Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa del 24.30% efectiva anual permitida por la Superintendencia Financiera para cada periodo, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 884 del Código de Comercio, desde el día siguiente a la fecha de exigibilidad de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.
- 1.5 Por la suma de **\$6.661.379,67** pesos m/cte. por concepto interés de plazo, relacionadas en las pretensiones de la demanda.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Notifíquese a la parte demandada personalmente, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (num. 1, art. 442 del CGP).

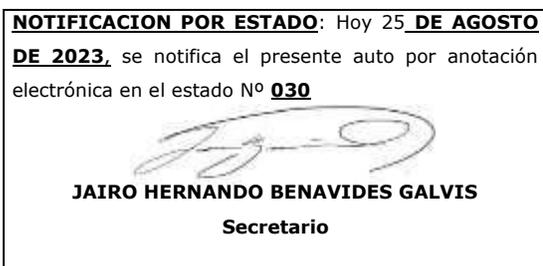
Se decreta el embargo del inmueble objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería a la abogada **ANA DENSY ACEVEDO CHAPARRO** para actuar como apoderada judicial de la parte actora.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**



Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimés  
Juez

**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e8f98d3de45ad1952e3445abc691ae771299fbd27293dc531b79baa8b8484a71**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:12 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Efectividad de la Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-00500</b> -00
<b>Demandante</b>	Banco Mundo Mujer S.A.
<b>Demandado</b>	Castillo Torres Reinel Ernesto
<b>Asunto</b>	Inadmite demanda.

De conformidad con lo establecido en el artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que la parte demandante el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

1. Alléguese digitalizados en **debida forma y legibles** las pruebas enunciadas en el respectivo capítulo. Téngase en cuenta por la apoderada judicial que las primeras páginas de los anexos incorporados son hojas en blanco por lo que es imposible establecer a que documentos corresponden. Adecúe el escrito de la demanda, conforme a los anterior.
2. Aporte plan de pagos de la obligación como quiera que la misma fue establecida en instalamentos. Adecue la demanda con lo mismo.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 25 **DE AGOSTO**  
**DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación  
electrónica en el estado N° **030**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a3d6eeff1483d7cf9367b601e8b0c2b3e534a7bf62add9652f5102ee05a3f6**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:12 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Declaración de Pertenencia
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-00502</b> -00
<b>Demandante</b>	Ofelia Gutiérrez Martínez.
<b>Demandado</b>	Hernán Mauricio Casallas y Otros
<b>Asunto</b>	Inadmite demanda

De conformidad con lo establecido en el artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que la parte demandante el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

1. Aporte documento idóneo y legible del cual se pueda obtener en debida forma la identificación del inmueble.
2. Alléguese Folio de Matricula Inmobiliaria del inmueble con fecha de expedición no superior a un mes. Lo anterior en consideración a que, si bien el certificado especial hace alusión a medidas cautelares vigentes, con el mismo no es posible establecer a cuáles corresponde.
3. Incorpore el avalúo catastral del inmueble objeto de la demanda, actualizado, para los fines del numeral 3 del artículo 26 del CGP.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **030**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9184ca00d49e061b5c11fc15f9e0e6165a9f8d0676ad0d3bc924f657fdbba0c49**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:13 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-00504</b> -00
<b>Demandante</b>	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria Colombia
<b>Demandado</b>	Luis Adolfo Diaz Ducuara
<b>Asunto</b>	Inadmite demanda.

De conformidad con lo establecido en el artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que la parte demandante el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

1. **CORRIJA** en el capítulo que denominó pruebas la fecha del poder conferido mediante Escritura Pública No. 2028 y apórtese el mismo legible en su totalidad.
2. **ALLEGUE** la solicitud de vinculación y contrato, igualmente legible.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

E.G.

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 25 **DE AGOSTO**  
**DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación  
electrónica en el estado N° **030**



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b06cd0a4560a9e8fcf12f0df04bf5ec7f7e2f4da83ddfd999c603714a2552cc8**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:13 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., Veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-00506-00</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Diego Andrés Fresneda Caicedo.
<b>Asunto</b>	Rechaza Cuantía.

Sería del caso resolver sobre la admisión de la presente demandada, si no fuera porque se observa la falta de competencia de este Juzgado para asumir su conocimiento, dada la cuantía de las pretensiones requeridas por la parte actora al momento de su radicación; veamos.

Para el caso que nos ocupa, se tiene que de conformidad al numeral 1 del artículo 26 del CGP, la cuantía se determina "***Por el valor de todas las pretensiones al tiempo de la demanda, sin tomar en cuenta los frutos, intereses, multas o perjuicios reclamados como accesorios que se causen con posterioridad a su presentación***" (negrilla y subrayado fuera del texto original); adicionalmente, a voces del inciso 2 del artículo 25 ejusdem, se encuentra establecido que los procesos de mínima cuantía son aquellos en los que las pretensiones patrimoniales no exceden el equivalente a cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 s.m.l.m.v.), siendo para el año 2023, fecha en que se presentó la demanda, el valor de **\$46.400.000.<sup>00</sup>**

Aunado a lo anterior, por conducto de los Acuerdos PSAA15-10442 y 10443 del 16 de diciembre de 2015, emanados de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, en armonía con lo previsto en el Parágrafo del artículo 17 del CGP, se ha definido la competencia de los asuntos de mínima cuantía a los juzgados de pequeñas causas -entre otros tipos de procesos específicos-.

Entonces, como en el sub lite el valor de todas las pretensiones (capital e intereses remuneratorios adeudados, sin incluir los intereses moratorios causados) a la fecha de presentación del escrito introductor ascienden a **\$ 44.218.307,<sup>00</sup>**, suma que no supera el límite de la cuantía mencionada, habrá que remitirse las diligencias para su conocimiento al señor Juez de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha - Cundinamarca (Reparto).

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

### RESUELVE

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda por **FALTA DE COMPETENCIA** de acuerdo al factor cuantía, por las razones expuestas en el cuerpo de la presente providencia.

**SEGUNDO: ORDENAR** su inmediata remisión al señor Juez de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha-Cundinamarca (Reparto), para lo de su cargo.

**TERCERO:** Déjense las constancias de rigor.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

E.G.

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 25 **DE AGOSTO DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **030**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Manuel Fernando Arteaga Jaimés

Juez

Juzgado Municipal

Civil 002

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3fc409da023f926d8be348400231caf94ca4e8b8a72b1100ee150ebeb7ba149**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:14 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-00508-00</b>
<b>Demandante</b>	RCI Colombia S.A Compañía de Financiamiento
<b>Demandado</b>	Shirley Gonzalez Caicedo
<b>Asunto</b>	Inadmite demanda

De conformidad con lo establecido en el artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que la parte demandante el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

1. Aporte los anexos faltantes, y que son exigidos en numeral 1 del artículo 467 del CGP: **i)** Certificado emitido por el Registro Único Nacional de Tránsito RUNT, actualizado, con no más de un (1) mes de expedición, donde se evidencie **la propiedad del demandado** sobre el bien perseguido y la vigencia del gravamen. **(ii)** avalúo referido en el artículo 444 ibídem y **(iii)** liquidación del crédito a la fecha de la demanda.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**



Firmado Por:

Manuel Fernando Arteaga Jaimes

Juez

**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0afb5dd94d1ae832743214ffb2e41896268efb877edb7984b9ea2bd24219388b**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:15 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-0514-00</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Héctor Eduardo Correa
<b>Asunto</b>	Libra mandamiento ejecutivo.

Como quiera que se reúnen los requisitos de los artículos 90 y 422 del CGP, así como aquellos a que alude la Ley 2213 de 2022, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real de menor cuantía en contra de **HÉCTOR EDUARDO CORREA BUITRAGO** y a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.** por las siguientes sumas de dinero:

#### 1º. Contenido del pagaré No. **05700407700078081**

- 1.1** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago **164627,824 UVR** por concepto de capital insoluto, que a la fecha de liquidación corresponden a la suma de **\$ 57.251.005,00** pesos m/cte.
- 1.2** Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa 16.05 efectiva anual, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 884 del Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.
- 1.3** Por la suma de 3714,3941 como cuotas de capital las cuales para el día de la presentación de la demanda equivalen a \$ **1.291.533,81** pesos m/cte. por concepto de ocho (08) cuotas vencidas y no pagadas entre el **21 de septiembre de 2022 y el 21 de junio de 2023**, relacionadas en las pretensiones de la demanda.
- 1.4** Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa del 12.05% efectiva anual permitida por la Superintendencia Financiera para cada periodo, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 884 del Código de Comercio, desde el día siguiente a la fecha de exigibilidad de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**1.5** Por la suma de \$ **4.326.946,95** pesos m/cte. por concepto interés de plazo, relacionadas en las pretensiones de la demanda.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada personalmente, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (num. 1, art. 442 del CGP).

Se decreta el embargo del inmueble objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería al abogado **MILTON DAVID MENDOZA LONDOÑO** para actuar como apoderado judicial de la parte actora.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEGA JAIMES.**

E.G.

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 25 **DE AGOSTO DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **030**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **45f4adfb9838d3de31ab5d60a7d9edccb756488c55d29f7c38845af1d9483e**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:15 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-00518</b> -00
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Jeimmy Paola Riveros Triana
<b>Asunto</b>	Inadmite demanda.

De conformidad con lo establecido en el artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que la parte demandante el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

1. Alléguese digitalizados en **debida forma y legibles** las pruebas enunciadas en el respectivo capítulo. Téngase en cuenta por la apoderada judicial que las primeras páginas de los anexos incorporados son hojas en blanco por lo que es imposible establecer a que documentos corresponden. Adecúe el escrito de la demanda, conforme a los anterior.
2. Aporte plan de pagos de la obligación como quiera que la misma fue establecida en instalamentos. Adecue la demanda con lo mismo.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 25 **DE AGOSTO**  
**DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación  
electrónica en el estado N° **030**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**Manuel Fernando Arteaga Jaimés**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0a7ed63e15750f4159d60e1ee484f1a7bb1d507827e7d70a6fb8e217dcdf5f19**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:16 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-0520</b> -00
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Hernández Sierra Pedro Nicolai
<b>Asunto</b>	Libra mandamiento ejecutivo.

Subsanada en debida forma la demanda, y como se reúnen los requisitos de los artículos 90 y 422 del CGP, así como aquellos a que alude la Ley 2213 de 2022, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **HERNÁNDEZ SIERRA PEDRO NICOLAI** y a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.** por las siguientes sumas de dinero:

#### 1º. Contenido del pagaré No. **05700002300229679**.

- 1.1** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago **152501,5307 UVR** por concepto de capital insoluto, que a la fecha de liquidación corresponden a la suma de **\$53.064.310,63** pesos m/cte.
- 1.2** Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa 12.00 efectiva anual, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 884 del Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.
- 1.3** Por la suma de **2807,0877** como cuotas de capital las cuales para el día de la presentación de la demanda equivalen a \$ **976.751,99** pesos m/cte. por concepto de ocho (08) cuotas vencidas y no pagadas entre el **12 de octubre de 2022 y el 12 de junio de 2023**, relacionadas en las pretensiones de la demanda.
- 1.4** Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa del 12.00% efectiva anual permitida por la Superintendencia Financiera para cada periodo, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 884 del Código de Comercio, desde el día siguiente a la fecha de exigibilidad de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**1.5** Por la suma de \$ **2.736.325,34** pesos m/cte. por concepto interés de plazo, relacionadas en las pretensiones de la demanda.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada personalmente, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (num. 1, art. 442 del CGP).

Se decreta el embargo del inmueble objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería a la abogada **SONIA ESPERANZA MENDOZA RODRIGUEZ** para actuar como apoderada judicial de la parte actora.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

E.G.

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 25 **DE AGOSTO DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **030**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6940d72ac20515c97304cd01129fbf13f121c9d0d2949d8f87658d42c7833940**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:16 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-00528</b> -00
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Castellanos García Fabian Andrés
<b>Asunto</b>	Inadmite demanda.

De conformidad con lo establecido en el artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que la parte demandante el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

1. Alléguese digitalizados en **debida forma y legibles** las pruebas enunciadas en el respectivo capítulo. Téngase en cuenta por la apoderada judicial que las primeras páginas de los anexos incorporados son hojas en blanco por lo que es imposible establecer a que documentos corresponden. Adecúe el escrito de la demanda, conforme a los anterior.
2. Aporte plan de pagos de la obligación como quiera que la misma fue establecida en instalamentos. Adecue la demanda con lo mismo.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 25 **DE AGOSTO**  
**DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación  
electrónica en el estado N° **030**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ce521e77fb22e7910c27f79452800f983467aaf71c26fa4a96991714b66a79cb**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:17 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Garantía Real.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-00530</b> -00
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	David Esteban Hernández Bamquez.
<b>Asunto</b>	Inadmite demanda.

De conformidad con lo establecido en el artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que la parte demandante el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

1. Aporte plan de pagos de la obligación como quiera que la misma fue establecida en instalamentos. Adecue la demanda con lo mismo.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy 25 **DE AGOSTO DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **030**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimes  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3e4abdd7aa0235237d5c0f90e7f3feef528ace84f4f7dd5621d6e4a8a48361ec**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:17 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-00532-00</b>
<b>Demandante</b>	RCI Colombia S.A Compañía de Financiamiento
<b>Demandado</b>	Héctor Julio González
<b>Asunto</b>	Inadmite demanda

De conformidad con lo establecido en el artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que la parte demandante el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

**1.** Allegue poder especial suficiente cumpliendo lo exigido en el inciso 2 del artículo 74 del CGP, respecto a dirigirlo al juez de conocimiento, siempre que el anexo con la demanda se encuentra dirigido al "JUZGADO 03 CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA"

**2.** Aporte los anexos faltantes, y que son exigidos en numeral 1 del artículo 467 del CGP: **i)** Certificado emitido por el Registro Único Nacional de Tránsito RUNT, actualizado, con no más de un (1) mes de expedición, donde se evidencie la propiedad del demandado sobre el bien perseguido y la vigencia del gravamen, lo anterior por cuanto la "Licencia de Tránsito" aportada tiene como fecha de expedición 11 de diciembre de 2019 y no aporta la totalidad de la información requerida y actualizada.

**3.** Adecue el escrito de demanda conforme lo señalado en el numeral 1 del artículo 82 del C.G.P, respecto de la designación del juez, toda vez que el escrito de demanda se encuentra dirigido al JUZGADO 03 CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **030**.

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8385a0d9c9a650d8ddc095e8ea3cc84eb8ce5173245e362fb2e8f3aceef14bb7**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:17 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Declarativo
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-000534</b> -00
<b>Demandante</b>	Martha Cecilia Forero Vivas.
<b>Demandado</b>	Alfonso Forero Almanza.
<b>Asunto</b>	Rechaza por falta de competencia factor cuantía

Sería del caso resolver sobre la admisión de la presente demandada comoquiera que se encuentra al Despacho para ello. No obstante, se observa la falta de competencia de este Juzgado para su conocimiento, dado el valor del contrato que la parte actora pretende resolver.

En efecto, debe tenerse en cuenta que en los términos de lo dispuesto en el numeral 3º del artículo 26 del C. G. P., la cuantía se determina "En los procesos de pertenencia, los de saneamiento de la titulación y los demás que versen sobre el dominio o posesión de bienes, por el avalúo catastral de estos" y que, de conformidad con lo establecido en el inciso 4º del artículo 25 ejusdem, cuando la competencia se determine por la cuantía, " *Son de mayor cuantía cuando versen sobre pretensiones patrimoniales que excedan el equivalente a ciento cincuenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (150 smlmv)*"

Nótese, que en el sub-lite el avalúo catastral del bien objeto de litis (\$379'779.000,<sup>00</sup>) supera el límite de los ciento cincuenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (150 smlmv), por lo que, en aplicación de las anteriores normas, quien resulta competente para tramitar el asunto es el señor Juez Civil del Circuito de Soacha -Cundinamarca (Reparto), a quien deberá remitirse para lo de su cargo.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

### RESUELVE

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda por **FALTA DE COMPETENCIA** de acuerdo al factor cuantía, por las razones expuestas en el cuerpo de la presente providencia.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

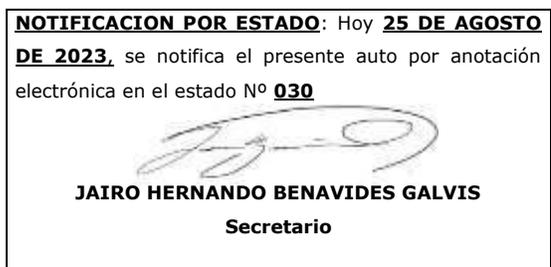
**SEGUNDO: ORDENAR** su inmediata remisión al señor Juez Civil del Circuito de Soacha -Cundinamarca, para lo de su cargo.

**TERCERO:** Déjense las constancias de rigor.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**



Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimés  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c550a22f26fa4abfefb7c97c65eac54d30cbcbf80a5fa65341e3002bb98ccda8**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:18 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto del año dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2023-00554-00</b>
<b>Demandante</b>	Finanzauto S.A
<b>Demandado</b>	Diego Fernando Ramírez Sánchez
<b>Asunto</b>	Rechaza por falta de competencia, factor cuantía

Sería del caso resolver sobre la admisión de la presente demandada, máxime si se encuentra al Despacho para ello. No obstante, se observa la **FALTA DE COMPETENCIA** de este Juzgado para asumir su conocimiento, dada la cuantía de las pretensiones requeridas por la parte actora al momento de su radicación.

Para el caso que nos ocupa, se tiene que de conformidad al numeral 1 del artículo 26 del CGP, la cuantía se determina "***Por el valor de todas las pretensiones al tiempo de la demanda, sin tomar en cuenta los frutos, intereses, multas o perjuicios reclamados como accesorios que se causen con posterioridad a su presentación***" (negrilla y subrayado fuera del texto original); adicionalmente, a voces del inciso 2 del artículo 25 ejusdem, se encuentra establecido que los procesos de mínima cuantía son aquellos en los que las pretensiones patrimoniales no exceden el equivalente a cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 s.m.l.m.v.), siendo para el año 2023, fecha en que se presentó la demanda, el valor de **\$46.400.000**.

Aunado a lo anterior, por conducto de los Acuerdos PSAA15-10442 y 10443 del 16 de diciembre de 2015, emanados de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, en armonía con lo previsto en el Parágrafo del artículo 17 del CGP, se ha definido la competencia de los asuntos de mínima cuantía a los juzgados de pequeñas causas -entre otros tipos de procesos específicos-.

Entonces, como en el sub lite el valor de todas las pretensiones versa sobre el contrato de garantía mobiliaria (capital e intereses remuneratorios adeudados, sin incluir los intereses moratorios causados) que a la fecha de presentación del escrito introductor asciende a **\$40.000.000**, suma que no supera el límite de la cuantía mencionada, habrá que remitirse las diligencias para su conocimiento al señor Juez de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha - Cundinamarca (Reparto).

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,



## RESUELVE

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda por **FALTA DE COMPETENCIA** de acuerdo al factor cuantía, por las razones expuestas en el cuerpo de la presente providencia.

**SEGUNDO: ORDENAR** su inmediata remisión al señor Juez de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha-Cundinamarca (Reparto), para lo de su cargo.

**TERCERO:** Déjense las constancias de rigor

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado **Nº 30**.

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimés**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **653fc54235923b6be6784af01173d0c01197bada2116ecca1473df22d0ce754b**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:19 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Verbal Especial
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-00556</b> -00
<b>Demandante</b>	Néstor Alfonso Rincón Peñaloza.
<b>Demandado</b>	Her. Ind. De Inés Usaquén de Osuna
<b>Asunto</b>	Auto Requiere.

Previo a proceder con la calificación del proceso en referencia, por secretaría ofíciase al Plan de Ordenamiento Territorial (POT) , los informes de inmuebles de los Comités Locales de Atención Integral a la Población Desplazada o en Riesgo de Desplazamiento, Instituto Colombiano de Desarrollo Rural (INCODER), Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), Fiscalía General de la Nación y el Registro de Tierras Despojadas y Abandonadas Forzosamente, en los términos previstos en el artículo 12 de la Ley 1561 de 2012.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **030**



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimes  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **632b8e76c40ab9b6ffc77af80c9e72371f4d065aa7d47caef6fea52991b2b118**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:20 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-00558-00</b>
<b>Demandante</b>	RCI Colombia Compañía de Financiamiento
<b>Demandado</b>	Rafael Ricardo Duque Vargas
<b>Asunto</b>	Inadmite demanda

De conformidad con lo establecido en el artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que la parte demandante el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

**1.** Aporte los anexos faltantes, y que son exigidos en numeral 1 del artículo 467 del CGP: **i)** Certificado emitido por el Registro Único Nacional de Tránsito RUNT, actualizado, con no más de un (1) mes de expedición, donde se evidencie la propiedad del demandado sobre el bien perseguido y la vigencia del gravamen, lo anterior por cuanto la "Licencia de Tránsito" aportada tiene como fecha de expedición 26 de agosto de 2021 y no aporta información actualizada. **(ii)** avalúo referido en el artículo 444 ibídem y **(iii)** liquidación del crédito a la fecha de la demanda.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **030**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **81d605d46415f714c7f9a482c5371be08476184786654215e257336e95559ee2**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:21 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-00572-00</b>
<b>Demandante</b>	GM Financiera Colombia S.A Compañía de Financiamiento
<b>Demandado</b>	Raúl Peña Gaitán
<b>Asunto</b>	Inadmite demanda

De conformidad con lo establecido en el artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que la parte demandante el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

1. Aporte los anexos faltantes, y que son exigidos en numeral 1 del artículo 467 del CGP: **i)** Certificado emitido por el Registro Único Nacional de Tránsito RUNT, actualizado, con no más de un (1) mes de expedición, donde se evidencie la propiedad del demandado sobre el bien perseguido, lo anterior por cuanto el aportado carece del histórico de propietarios . **(ii)** avalúo referido en el artículo 444 ibídem y **(iii)** liquidación del crédito a la fecha de la demanda.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **030**.

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **aca4513279ff7be80bfe7912b84a9d28cdf4b74af339f1dbcaca03654fc5c50b**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:21 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto del año dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2023-00576-00</b>
<b>Demandante</b>	GM Financial Colombia S.A
<b>Demandado</b>	María Luz Dary Cano
<b>Asunto</b>	Autoriza Retiro Demanda

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, sería del caso proceder a calificar la demanda de **APREHENSIÓN Y ENTREGA DE VEHÍCULO OBJETO DE PRENDA (MECANISMO DE EJECUCIÓN POR PAGO DIRECTO)**, no obstante, por medio de memorial aportado por **JAIRO ENRIQUE RAMOS LAZARO**, obrando en calidad de apoderado judicial de la entidad demandante manifiesta que retira la demanda, en efecto, por ser procedente a la luz de lo dispuesto en el artículo 92 del C.G.P., se autoriza el **RETIRO** de la solicitud de la referencia. En consecuencia, Secretaría desanote la demanda de los libros radicadores dejando las constancias de rigor.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado **N° 30**



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ef5494bb398cdb36dc38a6b5b2c598ab548610f88b38cac60859bc6fc09716ac**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:22 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Declaración de Pertenencia
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-00584</b> -00
<b>Demandante</b>	Etelivar López Latorre.
<b>Demandado</b>	Juan Reyes Urbina Arévalo y Otros.
<b>Asunto</b>	Inadmite demanda

De conformidad con lo establecido en el artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que la parte demandante el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

1. Incorpore el avalúo catastral del inmueble objeto de la demanda, actualizado, para los fines del numeral 3 del artículo 26 del CGP.
2. Cumpla con lo dispuesto en el artículo 212 ejusdem, indicando la identificación de los testigos, y enunciando correctamente los hechos de la prueba testimonial solicitada.
3. Allegue Folio de Matrícula inmobiliaria del inmueble objeto de la litis, con fecha de expedición no superior a un mes y certificado especial de que trata el numeral 5° del artículo 375 del Código General del Proceso.
4. Digitalice en forma legible la promesa de compraventa allegada como prueba.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **030**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3ef15af64ee4f9cf8c5ef7dd6b6b8e58e640d441992d8fed5a71017ed575270**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:22 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto del año dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2023-00586-00</b>
<b>Demandante</b>	Banco de Bogotá
<b>Demandado</b>	Carlos Echeverry Téllez
<b>Asunto</b>	Rechaza por falta de competencia, factor cuantía

Sería del caso resolver sobre la admisión de la presente demandada, máxime si se encuentra al Despacho para ello. No obstante, se observa la **FALTA DE COMPETENCIA** de este Juzgado para asumir su conocimiento, dada la cuantía de las pretensiones requeridas por la parte actora al momento de su radicación.

Para el caso que nos ocupa, se tiene que de conformidad al numeral 1 del artículo 26 del CGP, la cuantía se determina "***Por el valor de todas las pretensiones al tiempo de la demanda, sin tomar en cuenta los frutos, intereses, multas o perjuicios reclamados como accesorios que se causen con posterioridad a su presentación***" (negrilla y subrayado fuera del texto original); adicionalmente, a voces del inciso 2 del artículo 25 ejusdem, se encuentra establecido que los procesos de mínima cuantía son aquellos en los que las pretensiones patrimoniales no exceden el equivalente a cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 s.m.l.m.v.), siendo para el año 2023, fecha en que se presentó la demanda, el valor de **\$46.400.000**.

Aunado a lo anterior, por conducto de los Acuerdos PSAA15-10442 y 10443 del 16 de diciembre de 2015, emanados de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, en armonía con lo previsto en el Parágrafo del artículo 17 del CGP, se ha definido la competencia de los asuntos de mínima cuantía a los juzgados de pequeñas causas -entre otros tipos de procesos específicos-.

Entonces, como en el sub lite el valor de todas las pretensiones versa sobre el contrato de garantía mobiliaria (capital e intereses remuneratorios adeudados, sin incluir los intereses moratorios causados) que a la fecha de presentación del escrito introductor asciende a **\$42.090.000**, suma que no supera el límite de la cuantía mencionada, habrá que remitirse las diligencias para su conocimiento al señor Juez de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha - Cundinamarca (Reparto).

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## RESUELVE

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda por **FALTA DE COMPETENCIA** de acuerdo al factor cuantía, por las razones expuestas en el cuerpo de la presente providencia.

**SEGUNDO: ORDENAR** su inmediata remisión al señor Juez de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha-Cundinamarca (Reparto), para lo de su cargo.

**TERCERO:** Déjense las constancias de rigor

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado **Nº 030**.

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Manuel Fernando Arteaga Jaimes

Juez

Juzgado Municipal

Civil 002

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1412a8469e28b19cf258eb38e6b8a85f057add23b08243030858b902db182772**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:23 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Declaración Pertenencia.
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-000592</b> -00
<b>Demandante</b>	Carlos Manuel Castro Martínez
<b>Demandado</b>	Ismael Feo Peregrino.
<b>Asunto</b>	Rechaza por falta de competencia factor cuantía

Sería del caso resolver sobre la admisión de la presente demandada comoquiera que se encuentra al Despacho para ello. No obstante, se observa la falta de competencia de este Juzgado para su conocimiento, dado el valor del contrato que la parte actora pretende resolver.

En efecto, debe tenerse en cuenta que en los términos de lo dispuesto en el numeral 3º del artículo 26 del C. G. P., la cuantía se determina "En los procesos de pertenencia, los de saneamiento de la titulación y los demás que versen sobre el dominio o posesión de bienes, por el avalúo catastral de estos" y que, de conformidad con lo establecido en el inciso 4º del artículo 25 ejusdem, cuando la competencia se determine por la cuantía, " *Son de mayor cuantía cuando versen sobre pretensiones patrimoniales que excedan el equivalente a ciento cincuenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (150 smlmv)*"

Nótese, que en el sub-lite el avalúo catastral del bien objeto de litis (\$196.228.000,<sup>00</sup>) supera el límite de los ciento cincuenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (150 smlmv), por lo que, en aplicación de las anteriores normas, quien resulta competente para tramitar el asunto es el señor Juez Civil del Circuito de Soacha -Cundinamarca (Reparto), a quien deberá remitirse para lo de su cargo.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

### RESUELVE

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda por **FALTA DE COMPETENCIA** de acuerdo al factor cuantía, por las razones expuestas en el cuerpo de la presente providencia.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

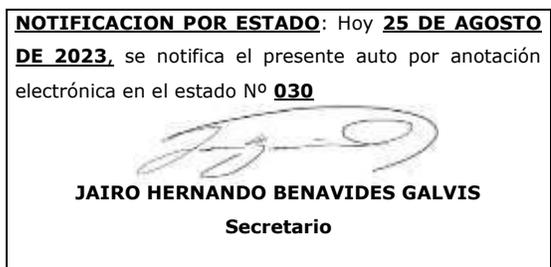
**SEGUNDO: ORDENAR** su inmediata remisión al señor Juez Civil del Circuito de Soacha -Cundinamarca, para lo de su cargo.

**TERCERO:** Déjense las constancias de rigor.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES.**



Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimés  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8f64856b23b6817d4ed0d312f78ea18710e147cf8c74ef02d21a0f2ac47c709f**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:23 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-00616-00</b>
<b>Demandante</b>	Finanzauto S.A BIC
<b>Demandado</b>	José Arnulfo Barrantes Rodríguez
<b>Asunto</b>	Inadmite demanda

De conformidad con lo establecido en el artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que la parte demandante el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

1. Aporte los anexos faltantes, y que son exigidos en numeral 1 del artículo 467 del CGP: **i)** Certificado emitido por el Registro Único Nacional de Tránsito RUNT, actualizado, con no más de un (1) mes de expedición, donde se evidencie **la propiedad del demandado** sobre el bien perseguido y la vigencia del gravamen, siempre que el aportado carece del histórico de propietarios. **(ii)** avalúo referido en el artículo 444 ibídem y **(iii)** liquidación del crédito a la fecha de la demanda.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **030**.

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Manuel Fernando Arteaga Jaimes

Firmado Por:

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **784fe1b4c8203607eff93e790fec903768eecc85312f46c819da6a1401e6b1aa**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:24 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto del año dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2023-00618-00</b>
<b>Demandante</b>	Moviaval S.A.S
<b>Demandado</b>	Daniel Ricardo Miranda Martínez
<b>Asunto</b>	Rechaza por falta de competencia, factor cuantía

Sería del caso resolver sobre la admisión de la presente demandada, máxime si se encuentra al Despacho para ello. No obstante, se observa la **FALTA DE COMPETENCIA** de este Juzgado para asumir su conocimiento, dada la cuantía de las pretensiones requeridas por la parte actora al momento de su radicación.

Para el caso que nos ocupa, se tiene que de conformidad al numeral 1 del artículo 26 del CGP, la cuantía se determina "***Por el valor de todas las pretensiones al tiempo de la demanda, sin tomar en cuenta los frutos, intereses, multas o perjuicios reclamados como accesorios que se causen con posterioridad a su presentación***" (negrilla y subrayado fuera del texto original); adicionalmente, a voces del inciso 2 del artículo 25 ejusdem, se encuentra establecido que los procesos de mínima cuantía son aquellos en los que las pretensiones patrimoniales no exceden el equivalente a cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 s.m.l.m.v.), siendo para el año 2023, fecha en que se presentó la demanda, el valor de **\$46.400.000**.

Aunado a lo anterior, por conducto de los Acuerdos PSAA15-10442 y 10443 del 16 de diciembre de 2015, emanados de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, en armonía con lo previsto en el Parágrafo del artículo 17 del CGP, se ha definido la competencia de los asuntos de mínima cuantía a los juzgados de pequeñas causas -entre otros tipos de procesos específicos-.

Entonces, como en el sub lite el valor de todas las pretensiones versa sobre el contrato de garantía mobiliaria (capital e intereses remuneratorios adeudados, sin incluir los intereses moratorios causados) que a la fecha de presentación del escrito introductor asciende a **\$11.699.929**, suma que no supera el límite de la cuantía mencionada, habrá que remitirse las diligencias para su conocimiento al señor Juez de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha - Cundinamarca (Reparto).

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,



## RESUELVE

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda por **FALTA DE COMPETENCIA** de acuerdo al factor cuantía, por las razones expuestas en el cuerpo de la presente providencia.

**SEGUNDO: ORDENAR** su inmediata remisión al señor Juez de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha-Cundinamarca (Reparto), para lo de su cargo.

**TERCERO:** Déjense las constancias de rigor

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado **Nº 30**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Manuel Fernando Arteaga Jaimés

Juez

Juzgado Municipal

Civil 002

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7c8f1e6c96c87cfcf1d03a997f7bbf5746bdf31060a8f71a08ee489e5db4a8e8**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:25 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto del año dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2023-00620-00</b>
<b>Demandante</b>	Moviaval S.A.S
<b>Demandado</b>	Jorge Alejandro Díaz Gutiérrez
<b>Asunto</b>	Rechaza por falta de competencia, factor cuantía

Sería del caso resolver sobre la admisión de la presente demandada, máxime si se encuentra al Despacho para ello. No obstante, se observa la **FALTA DE COMPETENCIA** de este Juzgado para asumir su conocimiento, dada la cuantía de las pretensiones requeridas por la parte actora al momento de su radicación.

Para el caso que nos ocupa, se tiene que de conformidad al numeral 1 del artículo 26 del CGP, la cuantía se determina "***Por el valor de todas las pretensiones al tiempo de la demanda, sin tomar en cuenta los frutos, intereses, multas o perjuicios reclamados como accesorios que se causen con posterioridad a su presentación***" (negrilla y subrayado fuera del texto original); adicionalmente, a voces del inciso 2 del artículo 25 ejusdem, se encuentra establecido que los procesos de mínima cuantía son aquellos en los que las pretensiones patrimoniales no exceden el equivalente a cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 s.m.l.m.v.), siendo para el año 2023, fecha en que se presentó la demanda, el valor de **\$46.400.000**.

Aunado a lo anterior, por conducto de los Acuerdos PSAA15-10442 y 10443 del 16 de diciembre de 2015, emanados de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, en armonía con lo previsto en el Parágrafo del artículo 17 del CGP, se ha definido la competencia de los asuntos de mínima cuantía a los juzgados de pequeñas causas -entre otros tipos de procesos específicos-.

Entonces, como en el sub lite el valor de todas las pretensiones versa sobre el contrato de garantía mobiliaria (capital e intereses remuneratorios adeudados, sin incluir los intereses moratorios causados) que a la fecha de presentación del escrito introductor asciende a **\$7.599.000**, suma que no supera el límite de la cuantía mencionada, habrá que remitirse las diligencias para su conocimiento al señor Juez de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha - Cundinamarca (Reparto).

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,



## RESUELVE

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda por **FALTA DE COMPETENCIA** de acuerdo al factor cuantía, por las razones expuestas en el cuerpo de la presente providencia.

**SEGUNDO: ORDENAR** su inmediata remisión al señor Juez de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha-Cundinamarca (Reparto), para lo de su cargo.

**TERCERO:** Déjense las constancias de rigor

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado **Nº 30**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Manuel Fernando Arteaga Jaimes  
Juez  
Juzgado Municipal

Civil 002

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **24ab5c40b1585a0a214643b56622c668fccae412bdb0babda20c1c32f509b8**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:26 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto del año dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2023-00632-00</b>
<b>Demandante</b>	Finesa S.A BIC
<b>Demandado</b>	Raúl Niño Garzón
<b>Asunto</b>	Rechaza por falta de competencia, factor cuantía

Sería del caso resolver sobre la admisión de la presente demandada, máxime si se encuentra al Despacho para ello. No obstante, se observa la **FALTA DE COMPETENCIA** de este Juzgado para asumir su conocimiento, dada la cuantía de las pretensiones requeridas por la parte actora al momento de su radicación.

Para el caso que nos ocupa, se tiene que de conformidad al numeral 1 del artículo 26 del CGP, la cuantía se determina "***Por el valor de todas las pretensiones al tiempo de la demanda, sin tomar en cuenta los frutos, intereses, multas o perjuicios reclamados como accesorios que se causen con posterioridad a su presentación***" (negrilla y subrayado fuera del texto original); adicionalmente, a voces del inciso 2 del artículo 25 ejusdem, se encuentra establecido que los procesos de mínima cuantía son aquellos en los que las pretensiones patrimoniales no exceden el equivalente a cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 s.m.l.m.v.), siendo para el año 2023, fecha en que se presentó la demanda, el valor de **\$46.400.000**.

Aunado a lo anterior, por conducto de los Acuerdos PSAA15-10442 y 10443 del 16 de diciembre de 2015, emanados de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, en armonía con lo previsto en el Parágrafo del artículo 17 del CGP, se ha definido la competencia de los asuntos de mínima cuantía a los juzgados de pequeñas causas -entre otros tipos de procesos específicos-.

Entonces, como en el sub lite el valor de todas las pretensiones versa sobre el contrato de garantía mobiliaria (capital e intereses remuneratorios adeudados, sin incluir los intereses moratorios causados) que a la fecha de presentación del escrito introductor asciende a **\$36.120.000**, suma que no supera el límite de la cuantía mencionada, habrá que remitirse las diligencias para su conocimiento al señor Juez de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha - Cundinamarca (Reparto).

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,



## RESUELVE

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda por **FALTA DE COMPETENCIA** de acuerdo al factor cuantía, por las razones expuestas en el cuerpo de la presente providencia.

**SEGUNDO: ORDENAR** su inmediata remisión al señor Juez de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha-Cundinamarca (Reparto), para lo de su cargo.

**TERCERO:** Déjense las constancias de rigor

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado **Nº 30**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

Manuel Fernando Arteaga Jaimés

Juez

Juzgado Municipal

Civil 002

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **df96a640041640b0ff4c7143a24d609e78f3abe9957a1523d59f725774ed7a00**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:26 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto del año dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2023-00650-00</b>
<b>Demandante</b>	Chevyplan S.A
<b>Demandado</b>	Julián Fernando Blanco Becerra
<b>Asunto</b>	Rechaza por falta de competencia, factor cuantía

Sería del caso resolver sobre la admisión de la presente demandada, máxime si se encuentra al Despacho para ello. No obstante, se observa la **FALTA DE COMPETENCIA** de este Juzgado para asumir su conocimiento, dada la cuantía de las pretensiones requeridas por la parte actora al momento de su radicación.

Para el caso que nos ocupa, se tiene que de conformidad al numeral 1 del artículo 26 del CGP, la cuantía se determina "***Por el valor de todas las pretensiones al tiempo de la demanda, sin tomar en cuenta los frutos, intereses, multas o perjuicios reclamados como accesorios que se causen con posterioridad a su presentación***" (negrilla y subrayado fuera del texto original); adicionalmente, a voces del inciso 2 del artículo 25 ejusdem, se encuentra establecido que los procesos de mínima cuantía son aquellos en los que las pretensiones patrimoniales no exceden el equivalente a cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 s.m.l.m.v.), siendo para el año 2023, fecha en que se presentó la demanda, el valor de **\$46.400.000**.

Aunado a lo anterior, por conducto de los Acuerdos PSAA15-10442 y 10443 del 16 de diciembre de 2015, emanados de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, en armonía con lo previsto en el Parágrafo del artículo 17 del CGP, se ha definido la competencia de los asuntos de mínima cuantía a los juzgados de pequeñas causas -entre otros tipos de procesos específicos-.

Entonces, como en el sub lite el valor de todas las pretensiones versa sobre el contrato de garantía mobiliaria (capital e intereses remuneratorios adeudados, sin incluir los intereses moratorios causados) que a la fecha de presentación del escrito introductor asciende a **25.990.000**, suma que no supera el límite de la cuantía mencionada, habrá que remitirse las diligencias para su conocimiento al señor Juez de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha - Cundinamarca (Reparto).

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,



## RESUELVE

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda por **FALTA DE COMPETENCIA** de acuerdo al factor cuantía, por las razones expuestas en el cuerpo de la presente providencia.

**SEGUNDO: ORDENAR** su inmediata remisión al señor Juez de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha-Cundinamarca (Reparto), para lo de su cargo.

**TERCERO:** Déjense las constancias de rigor

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado **Nº 30**



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ff3fcc273fbd68a2c58313d639fa83ebb84ae7a592c776de3b4d9ca6ee71f77e**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:27 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2023-00656-00</b>
<b>Demandante</b>	Finanzauto S.A BIC
<b>Demandado</b>	Rafael Hurtado Cundumi
<b>Asunto</b>	Inadmite demanda

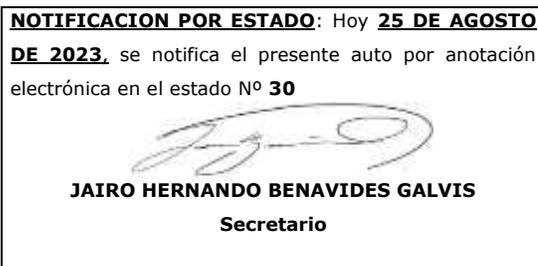
De conformidad con lo establecido en el artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que la parte demandante el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

1. Aporte los anexos faltantes, y que son exigidos en numeral 1 del artículo 467 del CGP: **i)** Certificado emitido por el Registro Único Nacional de Tránsito RUNT, actualizado, con no más de un (1) mes de expedición, donde se evidencie **la propiedad del demandado** sobre el bien perseguido, siempre que la tarjeta de propiedad anexada tiene como fecha de expedición el 18 de enero de 2020, en suma el RUNT aportado carece del histórico de propietarios. **(ii)** avalúo referido en el artículo 444 ibídem y **(iii)** liquidación del crédito a la fecha de la demanda.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**



Manuel Fernando Arteaga Jaimés

Firmado Por:

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a114b81747f2589a6a861b820afe99f8ac2e866af2d239725db066be56abfa99**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:28 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. No.</b>	257544003002-2023-00660-00
<b>Demandante</b>	Banco de Bogotá
<b>Demandado</b>	Carlos Alberto Laverde Díaz
<b>Asunto</b>	Inadmite demanda

De conformidad con lo establecido en el artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que la parte demandante el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

1. Aporte los anexos faltantes, y que son exigidos en numeral 1 del artículo 467 del CGP: **i)** Certificado emitido por el Registro Único Nacional de Tránsito RUNT, actualizado, con no más de un (1) mes de expedición, donde se evidencie **la propiedad del demandado** sobre el bien perseguido, siempre que el RUNT aportado carece del histórico de propietarios. **(ii)** avalúo referido en el artículo 444 ibídem y **(iii)** liquidación del crédito a la fecha de la demanda.
2. De cumplimiento al juramento de que trata el inciso segundo del artículo 8 de la ley 2213 de 2022, respecto de la forma como obtuvo el correo electrónico de notificación del demandado.
3. Indicar en la demanda que los documentos bases de ejecución se encuentran en poder del demandante y que fueron digitalizados conforme lo dispone la ley 2213 de 2022.

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **25 DE AGOSTO DE 2023**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° 30

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0702f6547bdeba8b2e9884a5243f6edb2d643ed6d1ff69462c5eb55fefe7a8ac**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:28 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., veinticuatro (24) de agosto del año dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2023-00664-00</b>
<b>Demandante</b>	Moviaval S.A.S
<b>Demandado</b>	Steffany Pabón Sastoque
<b>Asunto</b>	Rechaza por falta de competencia, factor cuantía

Sería del caso resolver sobre la admisión de la presente demandada, máxime si se encuentra al Despacho para ello. No obstante, se observa la **FALTA DE COMPETENCIA** de este Juzgado para asumir su conocimiento, dada la cuantía de las pretensiones requeridas por la parte actora al momento de su radicación.

Para el caso que nos ocupa, se tiene que de conformidad al numeral 1 del artículo 26 del CGP, la cuantía se determina "***Por el valor de todas las pretensiones al tiempo de la demanda, sin tomar en cuenta los frutos, intereses, multas o perjuicios reclamados como accesorios que se causen con posterioridad a su presentación***" (negrilla y subrayado fuera del texto original); adicionalmente, a voces del inciso 2 del artículo 25 ejusdem, se encuentra establecido que los procesos de mínima cuantía son aquellos en los que las pretensiones patrimoniales no exceden el equivalente a cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 s.m.l.m.v.), siendo para el año 2023, fecha en que se presentó la demanda, el valor de **\$46.400.000**.

Aunado a lo anterior, por conducto de los Acuerdos PSAA15-10442 y 10443 del 16 de diciembre de 2015, emanados de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, en armonía con lo previsto en el Parágrafo del artículo 17 del CGP, se ha definido la competencia de los asuntos de mínima cuantía a los juzgados de pequeñas causas -entre otros tipos de procesos específicos-.

Entonces, como en el sub lite el valor de todas las pretensiones versa sobre el contrato de garantía mobiliaria (capital e intereses remuneratorios adeudados, sin incluir los intereses moratorios causados) que a la fecha de presentación del escrito introductor asciende a **\$5.199.000**, suma que no supera el límite de la cuantía mencionada, habrá que remitirse las diligencias para su conocimiento al señor Juez de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha - Cundinamarca (Reparto).

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,



## RESUELVE

**PRIMERO:** RECHAZAR la presente demanda por **FALTA DE COMPETENCIA** de acuerdo al factor cuantía, por las razones expuestas en el cuerpo de la presente providencia.

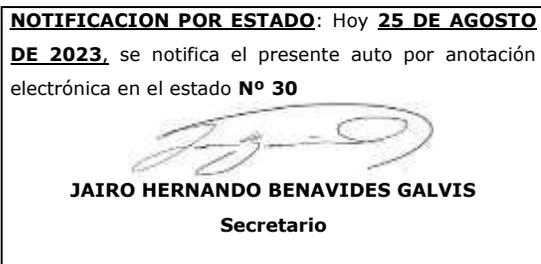
**SEGUNDO:** ORDENAR su inmediata remisión al señor Juez de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha-Cundinamarca (Reparto), para lo de su cargo.

**TERCERO:** Déjense las constancias de rigor

Notifíquese

EL Juez,

**MANUEL FERNANDO ARTEAGA JAIMES**



Firmado Por:

**Manuel Fernando Arteaga Jaimes**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2b0fda10618defdb48c5233391bebd926685843fdd530700cdc1e7306ab4919**

Documento generado en 24/08/2023 07:25:29 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>