



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2008-0323</b>
<b>Demandante</b>	Miguel Ángel Sánchez Escobar (Cesionario Gimnasio Educativo Integral Ltda. Carlos Alfredo Rojas Ballén y María Edith Ramírez de Sánchez
<b>Demandado</b>	Myrian Gómez de Beltrán
<b>Asunto</b>	Expedir copias. Vincular correo electrónico

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, por ser procedente a la luz de lo dispuesto en el artículo 114 del C.G.P., a costa de la parte interesada expídase copia auténtica de la liquidación de crédito en firme dentro del expediente (cuaderno 3).

De otra parte, conforme a lo requerido por la demandada a folio anterior, vincúlese su correo electrónico para que pueda acceder al proceso digital de la referencia.

Secretaría proceda de conformidad.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1aeea6ac8c1fe6913262226d83f99f7091090d3e419460277db9acb390511ecd**

Documento generado en 09/08/2022 07:31:22 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2008-0323</b>
<b>Demandante</b>	Miguel Ángel Sánchez Escobar (Cesionario Gimnasio Educativo Integral Ltda. Carlos Alfredo Rojas Ballén y María Edith Ramírez de Sánchez
<b>Demandado</b>	Myrian Gómez de Beltrán
<b>Asunto</b>	Requiere secuestre

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, teniendo en cuenta lo solicitado por la parte actora, se dispone **REQUERIR** al secuestre designado dentro del plenario, para que, dentro del término de cinco (5) días, rinda informe sobre su gestión respecto del bien que le fue dejado en custodia.

Secretaría comunique por el medio más expedito, dejando las constancias de rigor.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **14783570a30b0713ca6bd784f50cf596d1e887e4bbb60f3af6836d5ffed47e40**

Documento generado en 09/08/2022 07:31:23 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2011-0615</b>
<b>Demandante</b>	Corporación Social de Cundinamarca
<b>Demandado</b>	Olga Yiseth Wiesner Gracia y Vicky Astrid García
<b>Asunto</b>	Pone en conocimiento informe secretarial. Vincular correo

Estando el proceso al Despacho para lo pertinente, se pone en conocimiento de la parte actora el informe secretarial que antecede, donde se indica que no hay depósitos judiciales consignados a órdenes de este Juzgado en favor de este proceso.

De otra parte, vincúlese el correo electrónico de la apoderada judicial de la parte demandante, a fin de que pueda consultar el proceso virtual.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal

Civil 002

Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2e74702f038be391ff39afe6d10b4772be68e61bea5051f63b298d82975ac11b**

Documento generado en 09/08/2022 07:31:23 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2014-0320</b>
<b>Demandante</b>	Finanzauto S.A.
<b>Demandado</b>	José Albeiro Díaz e Ilba Marcela Mora Molina
<b>Asunto</b>	Decreta embargo

Por ser procedente la petición que antecede a la luz de lo dispuesto en el artículo 599 del C.G.P., se dispone:

**PRIMERO: DECRETAR** el embargo y retención de manera preventiva de las sumas de dinero que a cualquier título posea el demandado **JOSÉ ALBEIRO DÍAZ**, en las cuentas bancarias del **BANCO ITAÚ CORPBANCA COLOMBIA S.A. (ITAU COLOMBIA)**. Secretaría oficie de conformidad.

Limítese la medida cautelar en la suma de **\$24'000.000,00**

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0cdc1cef74c4a51704b097bf85b075e64a28dd25dc8bced12884a97b9182743e**

Documento generado en 09/08/2022 07:31:23 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2015-0244</b>
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Erik Ferney Corredor Salamanca y Luz Marina Ortíz Ballén
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de crédito

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la actualización de la liquidación de crédito allegada por la parte actora se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Código de verificación: **6cb43bf08fc0c8bc0c123c22e57983031d4dd3c01cb55dd24e684954b97b2f41**

Documento generado en 09/08/2022 07:31:24 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2015-0471</b>
<b>Demandante</b>	Titularizadora Colombiana S.A. Hitos (endosataria del Banco Caja Social)
<b>Demandado</b>	Mario Dávila Maldonado
<b>Asunto</b>	Reconoce personería

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, se reconoce personería a la abogada **BLANCA CECILIA MUÑOZ CASTELBLANCO** para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0a579893c2ee761ad929d4d112dd9d9fcd2e536d08101b08193cefd95807f9fc**

Documento generado en 09/08/2022 07:31:24 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2015-0681</b>
<b>Demandante</b>	Banco de Bogotá S.A.
<b>Demandado</b>	Eduardo Alexander Revelo Cruz
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de crédito

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la actualización de la liquidación de crédito allegada por la parte actora se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Código de verificación: **c84937215934ef43833264f87ece1133ab1fefcec1efb5cc0827d2a60f5c5b79**

Documento generado en 09/08/2022 07:31:25 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2015-0789</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Jairo Alberto Reyes Benavides y Alba Luz Leal Cely
<b>Asunto</b>	Tiene en cuenta avalúo

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y comoquiera que el avalúo del bien trabado en el proceso se encuentra conforme a derecho, el Despacho lo tiene en cuenta para los fines legales a que haya lugar.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
**Rafael Nunez Arias**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Código de verificación: **bdcfb74a7dce433847b5a2c427d5b569d5d07cd0d8fdd0d18fbb223c0c56cf8f**

Documento generado en 09/08/2022 07:31:26 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

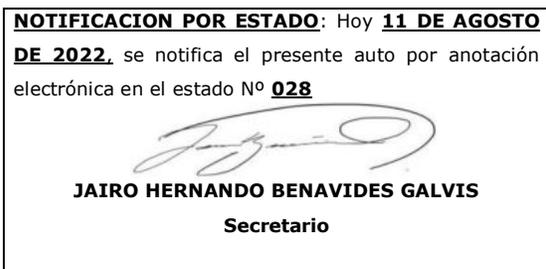
<b>Proceso</b>	Ejecutivo Mixto
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2015-0839</b>
<b>Demandante</b>	Banco Finandina S.A.
<b>Demandado</b>	Calixto Sepúlveda Salcedo
<b>Asunto</b>	Pone en conocimiento informe secretarial

Estando el proceso al Despacho para lo pertinente, se pone en conocimiento de la parte actora el informe secretarial que antecede, donde se indica que no hay depósitos judiciales consignados a órdenes de este Juzgado en favor de este proceso.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Código de verificación: **c3c4aed39e9c149621503452dae0ca8d2a9ac3ae91e0d223df1acf4715c95081**

Documento generado en 09/08/2022 07:31:26 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Mixto
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2015-0839</b>
<b>Demandante</b>	Banco Finandina S.A.
<b>Demandado</b>	Calixto Sepúlveda Salcedo
<b>Asunto</b>	Termina por pago total de la obligación

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, cumplidos los requisitos de trata el artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Mixto de **BANCO FINANDINA S.A.**, contra **CALIXTO SEPÚLVEDA SALCEDO** por **PAGO TOTAL** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase.

**TERCERO: ORDENAR** el desglose de los títulos que sirvieron de base de la presente acción ejecutiva y su entrega a la parte demandada, por secretaría con las constancias pertinentes del artículo 116 del C.G.P.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a832bc74f24e94f0ec8adaff8976acdddad4cb3cf248aeb1a0a48a23d51a6d5d**

Documento generado en 09/08/2022 07:31:27 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2016-0329</b>
<b>Demandante</b>	Confiar Cooperativa Financiera
<b>Demandado</b>	Juan Carlos La Madrid Barragán
<b>Asunto</b>	Entregar dineros

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede y en el visible a folio 24 del cuaderno de medidas cautelares, por secretaría **ENTREGENSE** los dineros consignados para este proceso que quedaron en favor del demandado, como se dispuso con auto del 20 de abril de 2022.

De otra parte, por secretaría **dese cumplimiento** a lo ordenado en el inciso final del referido proveído, esta vez con apoyo en el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022. En el mismo sentido, **remítanse** los oficios visibles a folios 13 y 14 virtuales de esta encuadernación.

Finalmente, se pone en conocimiento al demandado el informe de títulos rendido por la secretaría del Juzgado, en el que consta que, posterior a la consignación de fecha 19 de julio de 2021, no hay más dineros consignados a órdenes de este Juzgado en favor de este proceso.

En lo que tiene que ver con la manifestación de no estar de acuerdo con los montos de dinero embargados, debe remitirse y estarse a lo dispuesto en las liquidaciones de crédito y costas aprobadas en el plenario, actuaciones que gozan de firmeza pues en su momento, no fueron controvertidas por el demandado.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **42d74edb42f069255f869702f73673d02591a04abc4995f652dd465db601b17f**

Documento generado en 09/08/2022 07:31:28 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2016-0527</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	María Heroína Falla Méndez
<b>Asunto</b>	Traslado avalúo catastral

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, del avalúo catastral allegado por la parte demandante córrase traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días, para los fines establecidos en el artículo 444 del C.G.P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
**Rafael Nunez Arias**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Código de verificación: **1014aaa01bada94f75c86144e5e7b55d8e28fcb660ecf94317ef6916fd810fd6**

Documento generado en 09/08/2022 07:31:28 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2017-0113</b>
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Luz Yaneth Alonso y Wilson Tiberio Díaz Ortiz
<b>Asunto</b>	Requerir Inspección de Policía

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos y póngase en conocimiento de la parte actora el correo electrónico proveniente de la **INSPECCIÓN QUINTA MUNICIPAL DE POLICÍA DE SOACHA-CUNDINAMARCA**, en el comunica que se dispuso la suspensión de atención al público y de términos por causa de una situación administrativa de su titular, y que, una vez se designe su reemplazo, avocaría la comisión ordenada con auto del 15 de diciembre de 2020.

No obstante, dado que ha transcurrido un término prudencial sin que la **INSPECCIÓN QUINTA DE POLICÍA** haya comunicado disposición alguna sobre el particular, se dispone **REQUERIRLA NUEVAMENTE** para que, con apoyo en lo dispuesto en el inciso final del artículo 39 del C.G.P., informe las gestiones que ha adelantado para evacuar la comisión conferida por este Despacho Judicial.

Secretaría **OFICIE** de conformidad adjuntando copia simple de las piezas procesales visibles a folios 92, 95 y 121 de la encuadernación, y **COMUNIQUESE** a la Inspección de Policía en la forma prevista en el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a588dbecc383404d5bb7cac92dc2ff50a5a20714838faecefe69a37a327221a8**

Documento generado en 09/08/2022 07:31:29 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2017-0254</b>
<b>Demandante</b>	Banco de Bogotá S.A.
<b>Demandado</b>	Luis Alberto Ríos Malpica
<b>Asunto</b>	Oficiar. Pone en conocimiento informe secretarial

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y el escrito proveniente del **BANCO BBVA** puesto en conocimiento por la apoderada judicial del demandado, se dispone **ELABORAR** el oficio de desembargo con destino a la citada entidad, en cumplimiento al auto de fecha 24 de marzo de 2021 que declaró terminado el proceso de la referencia por pago total de la obligación. Secretaría proceda de conformidad, y **REMITA** el oficio al Banco en la forma prevista en el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022.

De otra parte, se pone en conocimiento de la apoderada judicial del demandado el informe secretarial que antecede, donde se indica que no hay depósitos judiciales consignados en favor de este proceso. No obstante, se pone de presente a la togada, que la entidad bancaria en el escrito con el que responde un derecho de petición, es clara al señalar que si bien se registró la medida cautelar ordenada por el Despacho, no se embargaron dineros sobre el particular.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **57ece1773b709bc1bc4986f4fde898fd758ce3a2f7330104a71b74ae530b14aa**

Documento generado en 09/08/2022 07:31:30 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Divisorio
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2017-0277</b>
<b>Demandante</b>	Sucesores Procesales de María del Rosario Pabón de Santiago (q.e.p.d.)
<b>Demandado</b>	María Carmenza Hoyos Quiñonez y Jesús Orlando Romero Niño
<b>Asunto</b>	Oficiar

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, por ser procedente, **ACTUALÍCESE** el oficio ordenado en el ordinal **TERCERO** del auto de fecha 22 de octubre de 2019 dirigido a la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE SOACHA-CUNDINAMARCA** y **REMÍTASE** a la entidad en la forma prevista en el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022.

Secretaría proceda de conformidad.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6f0641bae3f242c824d3ed92a48e7a19a57b6e60cebcc7b43e3212cd22acac4e**

Documento generado en 09/08/2022 07:31:30 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2018-0192</b>
<b>Demandante</b>	Scotiabank Colpatría S.A. antes Banco Colpatría Multibanca Colpatría S.A.
<b>Demandado</b>	Faber Gaitán Vanegas
<b>Asunto</b>	Requiere a parte actora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, se pone de presente a la parte actora, que en el plenario se advierte el cumplimiento de la orden comunicada a la **SIJIN-AUTOMOTORES** con el oficio No. 0980 del 7 de junio de 2019, al punto que, con auto del 10 de marzo de 2021, se puso en conocimiento el informe de aprehensión del vehículo de placas **IXS-953** rendido por el **DISTRITO ESPECIAL DE POLICÍA DE SOACHA-CUNDINAMARCA**, y se comisionó al **JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.** para el efectivo secuestro del rodante.

Por lo anterior, la parte actora debe remitirse y estarse a lo dispuesto con la actuación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7d2b1539944bbfe615ff1f1896a5e9c75ca96914bdc0cfc1402dd49fbc548020**

Documento generado en 09/08/2022 07:31:31 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Imposición de Servidumbre
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2018-0262</b>
<b>Demandante</b>	Codensa S.A. E.S.P.
<b>Demandado</b>	Grupo Energía de Bogotá S.A. E.S.P. y otros
<b>Asunto</b>	Reconoce personería. Vincular correos electrónicos

Estando el proceso al Despacho para lo pertinente, se reconoce personería al abogado **JUAN SEBASTIÁN LOMBANA SIERRA** para actuar como apoderado judicial del **GRUPO ENERGÍA DE BOGOTÁ S.A. E.S.P.**, en los términos y para los efectos del poder conferido. Vincúlese el correo electrónico del nuevo apoderado, a fin de que pueda consultar la carpeta virtual del proceso de la referencia.

De otra parte, siendo procedente lo solicitado por la abogada **CAMILA VANNESA BETANCUR TORRES**, apoderada judicial de algunos de los demandados, vincúlese su correo electrónico para que pueda acceder y consultar la carpeta virtual que se lleva del proceso de la referencia.

Secretaría proceda de conformidad.

Finalmente, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes, que en virtud de un proceso de fusión la sociedad **EMGESA S.A. E.S.P.** absorbió, sin liquidarse y entre otras, a la sociedad **CODENSA S.A. E.S.P.**, surgiendo a la vida jurídica una única sociedad denominada **ENEL COLOMBIA S.A. E.S.P.** **Por tanto, en adelante quien fungirá como demandante en plenario será ENEL COLOMBIA S.A. E.S.P.**

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5517575fd0c6b196296d90dd68c1d61942aadfc141dccec3eee3d4d5ae7810a1**

Documento generado en 09/08/2022 07:22:42 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Imposición de Servidumbre
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2018-0262</b>
<b>Demandante</b>	Codensa S.A. E.S.P.
<b>Demandado</b>	Grupo de Energía de Bogotá S.A. E.S.P. y otros
<b>Asunto</b>	Designa curador. Tiene por notificados. Contabilizar términos

Estando el proceso al Despacho para lo pertinente, cumplidos los requisitos establecidos en el numeral 5° del artículo 291 del C.G.P., **se tiene por notificados personalmente** a los siguientes demandados del auto admisorio de la demanda y de aquel que ordenó su vinculación, a partir del 1° de marzo de 2022, fecha en que la secretaría del Juzgado les remitió electrónicamente el traslado de la demanda:

### **HEREDEROS del señor PAULINO VÁSQUEZ:**

ANA GRACIELA VÁSQUEZ GONZÁLEZ (f. 22 virtual)

AURELIANO VÁSQUEZ GONZÁLEZ (f. 19 virtual)

**HEREDEROS del señor JOSÉ HONORALDO VÁSQUEZ GONZÁLEZ,** a su vez heredero de PAULINO VÁSQUEZ:

MIGUEL ÁNGEL VÁSQUEZ LADINO (f. 26 virtual)

JUAN CAMILO VÁSQUEZ BOLAÑOS (f. 32 virtual)

**HEREDERO del señor GREGORIO VÁSQUEZ GONZÁLEZ,** a su vez heredero de PAULINO VÁSQUEZ:

JOSÉ ALFREDO VÁSQUEZ ESCOBAR (f. 26 virtual)

Téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes, que los siguientes demandados se **notificaron por aviso** del auto admisorio de la demanda y de aquel que ordenó su citación, en la forma prevista en el artículo 292 del C.G.P.:



**HEREDEROS del señor PAULINO VÁSQUEZ:**

CONCEPCIÓN VÁSQUEZ DE SEPÚLVEDA  
LUIS CARLOS VÁSQUEZ GALEANO  
DOMICIANO VÁSQUEZ GONZÁLEZ  
EDGAR VÁSQUEZ GONZÁLEZ  
JULIO CESAR VÁSQUEZ GONZÁLEZ  
ÁNGEL ARMANDO MORALES VÁSQUEZ  
PAULINO VÁSQUEZ GONZÁLEZ

**HEREDEROS del señor JOSÉ HONORALDO VÁSQUEZ GONZÁLEZ,** a su vez heredero de PAULINO VÁSQUEZ:

MARTHA CECILIA VÁSQUEZ LADINO  
DIANA MARITZA VÁSQUEZ LADINO  
JOSÉ IGNACIO VÁSQUEZ LADINO  
JUAN CARLOS VÁSQUEZ LADINO  
MARÍA FERNANDA VÁSQUEZ BOLAÑOS

**HEREDEROS del señor GREGORIO VÁSQUEZ GONZÁLEZ,** a su vez heredero de PAULINO VÁSQUEZ:

GIOVANNI GREGORIO VÁSQUEZ CARO  
ANAIS YAMILE VÁSQUEZ ESCOBAR  
WILSON YESID VÁSQUEZ ESCOBAR  
GREGORIO GIOVANNI VÁSQUEZ ESCOBAR  
CAMILO ALEXANDER VÁSQUEZ CARO

Como los actos de notificación se surtieron estando el proceso al Despacho, por secretaría **contabilícese el término de traslado** de la demanda en la forma prevista en el artículo 118 del C.G.P., esto es, a partir del día siguiente a la notificación por estado de esta providencia.

De otra parte, téngase en cuenta para los efectos legales el ingreso de la información en la página del Registrado Nacional de Emplazados del Consejo Superior de la Judicatura (carpeta *one drive*), y que, el respectivo término venció en silencio, sin que se haya hecho presente el emplazado.



En consecuencia, con apoyo en lo dispuesto en el inciso final del artículo 108 del C.G.P. el Juzgado designa como curador *Ad-Litem* del demandado **PABLO CESAR VASQUEZ LADINO** (Herederero del señor José Honoraldó Vásquez González) a **CARDOZO CARDOZO LUIS ALFREDO**, quien ejerce como abogado habitualmente la profesión, en este municipio, y quien desempeñará el cargo de forma gratuita (*numeral 7º del Art. 48 del Código General del Proceso*). Comuníquesele en debida forma su designación, por el medio más expedito (*Art. 49 del Código General del Proceso*).

Una vez notificado el curador ad-litem designado, se integrará el contradictorio en el plenario, y se ordenará seguir a la etapa que le sigue al proceso de la referencia.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0128d3a4b70b3f372f3d7b79e531d9c56ef91c7b0ea574ec6ccb75680946d258**

Documento generado en 09/08/2022 07:26:44 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Verbal Especial (Ley 1561 de 2012)
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-0037</b>
<b>Demandante</b>	Luis Antonio Rosas Molina
<b>Demandado</b>	Asociación Providencia de Trabajadores y personas indeterminadas
<b>Asunto</b>	Agrega a los autos. Pone en conocimiento. Señala fecha inspección judicial

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos y póngase en conocimiento de la parte demandada el dictamen pericial allegado por la actora en cumplimiento a lo ordenado en la diligencia celebrada el 13 de junio de 2022, sobre el cual resolverá el Despacho en su momento procesal oportuno.

Así las cosas, para continuar a la etapa que le sigue a este proceso, se dispone señalar el día **3**, del mes de **NOVIEMBRE**, del año **2022**, a la hora de las **10.00 A.M.**, para que tenga lugar la continuación de la diligencia de **Inspección Judicial**, que establece Art. 375 regla 9ª, en concordancia con los Artículo 372 y 373 del Código General del Proceso, que se sujeta a lo indicado en el Art. 107 ibídem. Cítese a las partes y adviértaseles de las sanciones legales en que se verían incurso por su inasistencia injustificada, *“... del demandante hará presumir ciertos los hechos en que se fundan las excepciones propuestas por el demandado siempre que sean susceptibles de confesión; la del demandado hará presumir ciertos los hechos susceptibles de confesión en que se funde la demanda. A la parte o al apoderado que no concurra a la audiencia se le impondrá multa de cinco (5) salarios mínimos legales mensuales vigentes (smlmv), (numeral 4º Art. 372 del Código General del Proceso)...”*. Igualmente, se les solicita a las partes para que concurran personalmente a rendir interrogatorios.

Notifíquese  
EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b1c78ed23f537ee0ea7ba5cd6a53de8bc038148daeccb2ed9cf55d738727ca0**

Documento generado en 09/08/2022 07:31:31 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-0188</b> (Radicado de origen 2018-0105)
<b>Demandante</b>	Banco de Bogotá
<b>Demandado</b>	Luis Alfonso Torres Castellanos
<b>Asunto</b>	Requiere a parte actora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, previo a resolver sobre la liquidación de crédito allegada a folios anteriores, se requiere al apoderado judicial demandante para que aporte el estado de cuenta con la especificación de los intereses causados por la obligación. Lo anterior, comoquiera que, en el aportado los intereses inician y terminan en ceros, solo indicándose el valor total.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **95e6881a1c779d8f0a298153aaf08e6d2d10503b8439fa73ee41a10298c57813**

Documento generado en 09/08/2022 07:31:32 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-0248</b> (radicado de origen 2019-0066)
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Sandra Yaneth Valderrama Muñoz
<b>Asunto</b>	Traslado avalúo catastral

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, del avalúo catastral allegado por la parte demandante córrase traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días, para los fines establecidos en el artículo 444 del C.G.P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Código de verificación: **9bb9d31371a4e128c01b1ddc10d46bf2b7a444d09cd7248b9cdb5fd8e1baf920**

Documento generado en 09/08/2022 07:31:32 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-0498</b>
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Mayra Lorena Bojacá Bonilla y Juan David Prieto Heredia
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de crédito

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de crédito allegada por la parte actora se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
**Rafael Nunez Arias**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Código de verificación: **499423d40e8d6226831f94ea4c6a747a64bf99bbf40a4e13fc86809d77029036**

Documento generado en 09/08/2022 07:31:33 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-0449</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Jhon Jairo Ocampo Cano
<b>Asunto</b>	Tiene en cuenta avalúo. Traslado informe de gestión

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y comoquiera que el avalúo del bien trabado en el proceso se encuentra conforme a derecho, el Despacho lo tiene en cuenta para los fines legales a que haya lugar.

De otra parte, del informe de gestión allegado por el secuestre designado, córrase traslado a la parte actora por el término de tres (3) días, para los fines que estime pertinentes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias

**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5870fea475d74a7049132448d720be32f0e84f47c948459ee4be23c75d244a63**

Documento generado en 09/08/2022 07:31:34 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-0590</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social S.A.
<b>Demandado</b>	Héctor Valencia Suárez y Gabriela Corredor Puerto
<b>Asunto</b>	Oficiar

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, **vincúlese** el correo electrónico del apoderado judicial de los demandados que solicita copia del proceso de la referencia. Lo anterior, para que consulte y descargue las actuaciones que se han adelantado de manera virtual, y las pueda llevar como prueba al litigio que adelanta ante el **JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE SOACHA-CUNDINAMARCA**, conforme se decretó en la audiencia celebrada por ese Despacho el 29 de junio de 2022.

No obstante, se informa tanto a la parte interesada como al **JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO** de la municipalidad, que solo obran en la carpeta virtual el memorial de solicitud de terminación del proceso, el auto que lo resuelve y el oficio de levantamiento de medidas cautelares ordenado de conformidad, ya que el expediente físico fue enviado a la **DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE BOGOTÁ Y CUNDINAMARCA** para su digitalización, dentro del marco de las acciones de organización y traslado de los despachos judiciales y centros de servicios de Soacha-Cundinamarca (Circulares DESAJBOC21-38, DESAJBOC21-39 Y DESAJBOC21-40, del 1º, 2 y 9 de septiembre de los corrientes, respectivamente).

En consecuencia, y con el fin de dar cumplimiento a lo ordenado por el Juzgado Superior en su audiencia del 29 de junio de los corrientes, por Secretaría se requirió la devolución del expediente de la referencia. Una vez retorne se pondrá a disposición para lo pertinente.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Por secretaría **OFÍCIESE** al **JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE SOACHA-CUNDINAMARCA** informando lo resuelto con esta providencia, adjuntando el link del proceso para su consulta y fines a que haya lugar.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b7563385a4a1141a7bff8df265655c4d2d844a5de2a8abbdda87a1d5a9b34cf3**

Documento generado en 09/08/2022 07:31:34 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-0914</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Jhon Diego Soto Rotavista
<b>Asunto</b>	Termina por pago total de la obligación

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, cumplidos los requisitos de trata el artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Hipotecario de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, contra **JHON DIEGO SOTO ROTAVISTA** por **PAGO TOTAL** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase.

**TERCERO: ORDENAR** el desglose de los títulos que sirvieron de base de la presente acción ejecutiva y su entrega a la parte demandada, por secretaría con las constancias pertinentes del artículo 116 del C.G.P.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1c1f8272e6281f5132215d3360f0163dcec42125aa016b02a7c93c48627f9211**

Documento generado en 09/08/2022 07:31:35 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2019-0945</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	José Evelio Sierra Esquivel
<b>Asunto</b>	Autoriza retiro de la demanda

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, por ser procedente a la luz de lo dispuesto en el artículo 92 del C.G.P., se autoriza el **RETIRO** de la solicitud de la referencia. En consecuencia, Secretaría regrese los anexos de la demanda a la parte actora, y desanótela de los libros radicadores dejando las constancias de rigor.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4faa807ee493884f0aaec0ce0b8c05b9a80173bd92d98b4bd0614df264642ba2**

Documento generado en 09/08/2022 07:31:36 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0204</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social S.A.
<b>Demandado</b>	Carmen Rosa Maldonado Moreno
<b>Asunto</b>	Traslado avalúo catastral. Entregar dineros

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, del avalúo catastral allegado por la parte demandante córrase traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días, para los fines establecidos en el artículo 444 del C.G.P.

De otra parte, como la actora acredita en debida forma que consignó ante el **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA** los gastos señalados al secuestre, se dispone **ORDENAR** su **ENTREGA** en favor del auxiliar de la justicia designado. Secretaría proceda de conformidad.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ddd51260a5a77eff86725284dd160b97673554e1d3f5f1fc88907bb5458d5d06**

Documento generado en 09/08/2022 07:31:36 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

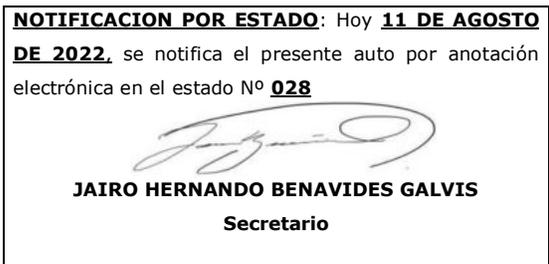
<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0294</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Frank Giovanni Martínez Sánchez y María del Carmen Hernández Figueredo
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de crédito

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de crédito allegada por la parte actora se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5ec8914b9eb990510fc39f75b6522fa669420763b131191faabb4c5c8a8536a**

Documento generado en 09/08/2022 07:31:37 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2020-0375
<b>Demandante</b>	Banco Scotiabank Colpatria S.A.
<b>Demandado</b>	Pablo Jesid Espinosa Misas
<b>Asunto</b>	Agrega a los autos. Suspende actuación

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes y póngase en conocimiento el oficio proveniente del **CENTRO DE CONCILIACIÓN DE LA ASOCIACIÓN EQUIDAD JURÍDICA**, con el que informa que el 13 de junio de 2022 admitió el trámite de Insolvencia de persona Natural No Comerciante solicitado allí por el señor **PABLO JESID ESPINOSA MISAS**.

Ahora bien, aunque el trámite de la referencia no corresponde a un proceso de los señalados en el numeral 1° del artículo 545 del C.G.P., debe tenerse en cuenta que sí deriva de una garantía real que se está ejecutando por la vía del pago directo, luego entonces, con apoyo en lo dispuesto en el mencionado precepto y en el artículo 555 del C.G.P., se dispone **SUSPENDER** este proceso, de conformidad con el trámite iniciado por la demandada.

Permanezca el proceso en la secretaría del Juzgado, y **OFÍCIESE** al **CENTRO DE CONCILIACIÓN en los anteriores términos**, para que informe en su debida oportunidad si en el trámite de negociación de deudas se celebró un acuerdo de pago.

Igualmente, en cumplimiento al contenido del acta levantada por el referido **CENTRO DE CONCILIACIÓN**, se **ORDENA SUSPENDER** la **ORDEN DE APREHENSIÓN** dispuesta en el auto de fecha 15 de diciembre de 2020. Secretaría **OFICIE** de conformidad y **COMUNIQUE** el oficio en la forma prevista en el artículo 11 de la ley 2213 de 2022.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**

**Secretario**

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **394e83048b8f926bab0e6ffde89aaf83fb1046bd5a1056e4a4cad1c093872630**

Documento generado en 09/08/2022 07:31:37 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0434</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Héctor David Buitrago Castro
<b>Asunto</b>	Decreta secuestro

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, como se allegó al correo institucional Certificado de Tradición y Libertad con el que se acredita la medida cautelar ordenada, se dispone:

Decretar el **SECUESTRO** del bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada. Para ello se señala la hora de las **9:00 A.M.** del día **27** del mes de **OCTUBRE** del año **2022**.

Se designa como secuestre al Auxiliar de Justicia **AUXILIARES DE LA JUSTICIA SAS**, quien debe ser notificado de la fecha y hora de la diligencia en la dirección o teléfono que aparece en la Lista Oficial.

En la práctica de la diligencia se aplicarán las medidas de bioseguridad para la prevención y contención del COVID-19, contenidas en el protocolo de prevención de contagio expedido para el efecto por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca, y quienes intervengan deberán utilizar sus elementos de protección personal, tales como tapabocas, guantes, caretas o monogafas.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **13ecc298afead5e98e417cea1f186f76b7265f392d2dad2f8f6387ee29dc4505**

Documento generado en 09/08/2022 07:31:38 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0434</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Héctor David Buitrago Castro
<b>Asunto</b>	Seguir adelante con la ejecución

Estando el proceso al Despacho para lo pertinente, integrado debidamente el contradictorio; habiéndose embargado en debida forma el bien inmueble objeto de garantía hipotecaria, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 468 del C.G.P., el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución contra **HÉCTOR DAVID BUITRAGO CASTRO** y en favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, en los términos indicados el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar la **VENTA EN PÚBLICA SUBASTA** del inmueble objeto de la hipoteca, cuya ubicación y linderos se encuentran consignados en el líbello introductorio y con el cual se está garantizando el crédito hipotecario referido en el mandamiento de pago, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar el **AVALÚO** de los bienes objeto de la subasta pública.

**CUARTO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.

**QUINTO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de **\$1'800.000,00**. Por secretaría liquídense.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7d7a402531f4b954708ded1ce545917ce47cc80263fe661ef74a87a560428fe5**

Documento generado en 09/08/2022 07:31:39 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0498</b>
<b>Demandante</b>	Vise Ltda.
<b>Demandado</b>	Hernán Octavio Gómez Castro y Duby Alejandra Díaz Piñeros
<b>Asunto</b>	Agrega a los autos. Requiere perito

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos y ténganse en cuenta para los efectos legales pertinentes las consignaciones efectuadas por las partes actora y demandada, que acreditan el pago de los gastos de pericia ordenados en la audiencia celebrada el 7 de junio de 2022.

No obstante, como el profesional designado no ha manifestado su aceptación, se dispone **REQUERIRLO** para que, dentro del término de cinco (5) días contados a partir de la remisión de la comunicación, proceda a posesionarse o manifieste las razones que le han impedido hacerlo de conformidad. Secretaría comuníquelo por el medio más expedito.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **89aea87711304b861092e65bd6f9d3315fb85d4ce3108c98fc124bb9160ce514**

Documento generado en 09/08/2022 07:31:39 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0582</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Juan Pablo Cardozo Caicedo y Darly España Vargas
<b>Asunto</b>	Termina por pago cuotas en mora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, cumplidos los requisitos del artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Hipotecario de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, contra **JUAN PABLO CARDOZO CAICEDO Y DARLY ESPAÑA VARGAS** por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase.

**TERCERO:** Por secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del C.G.P., indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de las disposiciones establecidas en el Decreto 806 de 2020. Así mismo, en la constancia se debe advertir que el crédito contenido en el pagaré base de la ejecución continúa vigente. Para efecto del retiro, debe allegarse autorización expresa.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **69e646972af53d623df6f82fab0ddb47eb9c321a6178f5f6d354c52895cb3e6e**

Documento generado en 09/08/2022 07:31:40 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0605</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social
<b>Demandado</b>	Jhon Fredy López Castro
<b>Asunto</b>	Señala fecha de remate

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, al ser procedente lo solicitado por la parte actora, con apoyo en lo dispuesto en los artículos 448 del C.G.P. y 2° y 7° de la Ley 2213 de 2022, se dispone señalar como fecha para llevar a cabo **diligencia virtual de remate** del bien que se encuentra embargado, secuestrado y avaluado dentro del presente proceso, la hora de las **8:00 a.m.** del día **veintiocho (28)** del mes de **noviembre** del año **2022**.

La base de la licitación será el **70%** del avalúo dado al bien. El depósito para hacer postura, corresponde al **40%** del mismo, la que deberá hacerse bajo los parámetros dispuestos en el Artículo 451 del Código General del Proceso.

La información del remate se hará por una sola vez en el periódico El Tiempo, El Espectador, el Nuevo Siglo, Q'hubo o La República. Esta información corresponderá a la enumerada en el artículo 450 del C.G.P., **incluyendo**, que la diligencia se adelantará en **audiencia virtual**, a través del link que estará publicado en el micrositio del Juzgado en la página web de la Rama Judicial (Remates 2022): [link diligencia](#), y la demás información sobre su trámite, como es, que la postura debe hacerse de manera electrónica, y remitirse únicamente al correo electrónico [rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co), debiendo consultar para el efecto el "INSTRUCTIVO PARA LA REALIZACIÓN DE REMATES POR MEDIOS VIRTUALES" publicado en el micrositio del Juzgado en la Página Web de la Rama Judicial.

La inobservancia de lo anterior, afecta los principios de publicidad y transparencia en el trámite del remate, por tanto, se **REQUIERE** a la parte actora para que efectúe en debida forma la publicación de la respectiva información.



La constancia de publicación se deberá allegar **única y exclusivamente de manera digital al correo electrónico institucional del Juzgado**, dentro de la oportunidad señalada en el citado precepto procesal. Lo mismo se hará con el certificado de tradición y libertad del inmueble objeto de remate, el que deberá ser expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia.

Los interesados en participar **deberán hacer la postura de manera electrónica**, a través de un documento creado con clave personal que solamente será conocida por el oferente y que será suministrada al Juzgado en el transcurso de la diligencia. Para conocer sobre la forma de **creación y radicación virtual de la postura electrónica y sus anexos**, los interesados pueden consultar el "*INSTRUCTIVO PARA LA REALIZACIÓN DE REMATES POR MEDIOS VIRTUALES*" publicado en el micrositio del Juzgado en la Página Web de la Rama Judicial.

La radicación virtual de la oferta, debe hacerse al correo electrónico [rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co) y dentro de la oportunidad señalada en los artículos 451 y 452 del C.G.P.

Para consultar el proceso, el interesado puede ingresar al siguiente link: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-02-civil-municipal-de-soacha/123>. Por lo anterior, no es necesario que este se acerque físicamente al Juzgado, toda vez que el proceso se encuentra escaneado y todo el proceso será de manera virtual.

La audiencia en que se llevará a cabo la diligencia de remate, se realizará virtualmente utilizando la plataforma de comunicación *Microsoft Teams*, por lo que se recomienda instalarla en el dispositivo correspondiente. La diligencia virtual se iniciará a la hora indicada, y no se cerrará sino hasta después de transcurrida una hora.

Se advierte a los interesados en participar en la diligencia de remate, que su comparecencia a la diligencia virtual es indispensable para efectos de suministrar la contraseña del archivo digital que contenga la oferta. En caso de que el postor no se encuentre presente en la audiencia virtual al momento



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

de abrir los correos electrónicos contentivos de los archivos digitales (posturas), se tendrá por no presentada la oferta.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
**Rafael Nunez Arias**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a43ed1b3a4024047e536054f7dae42fddd674dcc6cb482d048ac35bbfe4541fb**

Documento generado en 09/08/2022 07:31:40 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0616</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social
<b>Demandado</b>	Oscar Enrique Agamez Aguilar
<b>Asunto</b>	Señala fecha de remate

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, al ser procedente lo solicitado por la parte actora, con apoyo en lo dispuesto en los artículos 448 del C.G.P. y 2º y 7º de la Ley 2213 de 2022, se dispone señalar como fecha para llevar a cabo **diligencia virtual de remate** del bien que se encuentra embargado, secuestrado y avaluado dentro del presente proceso, la hora de las **10:00 a.m.** del día **veintiocho (28)** del mes de **noviembre** del año **2022**.

La base de la licitación será el **70%** del avalúo dado al bien. El depósito para hacer postura, corresponde al **40%** del mismo, la que deberá hacerse bajo los parámetros dispuestos en el Artículo 451 del Código General del Proceso.

La información del remate se hará por una sola vez en el periódico El Tiempo, El Espectador, el Nuevo Siglo, Q'hubo o La República. Esta información corresponderá a la enumerada en el artículo 450 del C.G.P., **incluyendo**, que la diligencia se adelantará en **audiencia virtual**, a través del link que estará publicado en el micrositio del Juzgado en la página web de la Rama Judicial (Remates 2022): [link diligencia](#), y la demás información sobre su trámite, como es, que la postura debe hacerse de manera electrónica, y remitirse únicamente al correo electrónico [rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co), debiendo consultar para el efecto el "INSTRUCTIVO PARA LA REALIZACIÓN DE REMATES POR MEDIOS VIRTUALES" publicado en el micrositio del Juzgado en la Página Web de la Rama Judicial.

La inobservancia de lo anterior, afecta los principios de publicidad y transparencia en el trámite del remate, por tanto, se **REQUIERE** a la parte actora para que efectúe en debida forma la publicación de la respectiva información.



La constancia de publicación se deberá allegar **única y exclusivamente de manera digital al correo electrónico institucional del Juzgado**, dentro de la oportunidad señalada en el citado precepto procesal. Lo mismo se hará con el certificado de tradición y libertad del inmueble objeto de remate, el que deberá ser expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia.

Los interesados en participar **deberán hacer la postura de manera electrónica**, a través de un documento creado con clave personal que solamente será conocida por el oferente y que será suministrada al Juzgado en el transcurso de la diligencia. Para conocer sobre la forma de **creación y radicación virtual de la postura electrónica y sus anexos**, los interesados pueden consultar el "*INSTRUCTIVO PARA LA REALIZACIÓN DE REMATES POR MEDIOS VIRTUALES*" publicado en el micrositio del Juzgado en la Página Web de la Rama Judicial.

La radicación virtual de la oferta, debe hacerse al correo electrónico [rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:rematesj02cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co) y dentro de la oportunidad señalada en los artículos 451 y 452 del C.G.P.

Para consultar el proceso, el interesado puede ingresar al siguiente link: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-02-civil-municipal-de-soacha/123>. Por lo anterior, no es necesario que este se acerque físicamente al Juzgado, toda vez que el proceso se encuentra escaneado y todo el proceso será de manera virtual.

La audiencia en que se llevará a cabo la diligencia de remate, se realizará virtualmente utilizando la plataforma de comunicación *Microsoft Teams*, por lo que se recomienda instalarla en el dispositivo correspondiente. La diligencia virtual se iniciará a la hora indicada, y no se cerrará sino hasta después de transcurrida una hora.

Se advierte a los interesados en participar en la diligencia de remate, que su comparecencia a la diligencia virtual es indispensable para efectos de suministrar la contraseña del archivo digital que contenga la oferta. En caso de que el postor no se encuentre presente en la audiencia virtual al momento



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

de abrir los correos electrónicos contentivos de los archivos digitales (posturas), se tendrá por no presentada la oferta.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1e60da5b623960c5ca9c6b3024b558bfe684bc8d7326145b8460a857a3ac4a82**

Documento generado en 09/08/2022 07:31:41 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0021</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Paola Andrea Rocha Galeano
<b>Asunto</b>	Tiene en cuenta avalúo

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y comoquiera que el avalúo del bien trabado en el proceso se encuentra conforme a derecho, el Despacho lo tiene en cuenta para los fines legales a que haya lugar.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
**Rafael Nunez Arias**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Código de verificación: **47c5831eae032929bf926d340ac40c33343eec16b37d73c424ed59aa7d5ea2c6**

Documento generado en 09/08/2022 07:31:42 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0043</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Deivi Alexander Pinto Conde y Oscar Yovani Pinto Conde
<b>Asunto</b>	Termina por pago total de la obligación

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, cumplidos los requisitos de trata el artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Hipotecario de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, contra **DEIVI ALEXANDER PINTO CONDE Y OSCAR YOVANI PINTO CONDE** por **PAGO TOTAL** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase.

**TERCERO:** Por secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del C.G.P. en favor de la parte demandada, indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de las disposiciones establecidas en el Decreto 806 de 2020.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **460d684a8b5ba5fa6c4ab77e85c41ca30a4eeaf6aa783140305e6a63188a1d36**

Documento generado en 09/08/2022 07:31:43 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0052</b>
<b>Demandante</b>	Banco de Occidente
<b>Demandado</b>	Robert Danilo Martínez Ricardo
<b>Asunto</b>	Agrega a los autos. Tiene en cuenta

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos y téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes la nueva dirección electrónica aportada por la apoderada de la entidad demandante.

Por secretaría vincúlese el anterior correo electrónico al expediente digital, para los fines a que haya lugar.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1bb0bcceed52a00c025b320e8d224dc6c25b9f03c5a3c551317258a5372d685a**

Documento generado en 09/08/2022 07:31:43 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Verbal Especial (Ley 1561 de 2012)
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0092</b>
<b>Demandante</b>	Carlos Julio Santos Barbosa
<b>Demandado</b>	Fanny Moreno Solano y personas indeterminadas
<b>Asunto</b>	Agrega a los autos. Pone en conocimiento. Tiene por revocado poder

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos y póngase en conocimiento de la parte actora los oficios provenientes de la **FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN** y de la **ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA-CUNDINAMARCA**, con los que informan el trámite dado a los oficios ordenados con auto del 14 de abril de 2021.

De otra parte, se tiene por revocado el poder conferido por el demandante al abogado **LUIS GUALBERTO SOLORZA GONZÁLEZ**, en los términos y para los efectos del artículo 76 del C.G.P.

Previo a reconocer personería a la abogada **ANA ISABEL RICO DE GARCÍA** como lo solicita el demandante en el escrito anterior, la togada debe manifestar la aceptación del poder, bien de manera expresa o con su ejercicio (C.G.P., art. 74).

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2b2b99fa352b44468c0075251c6df7b4ff452f1ed9fc6c413410b0b4d1d70438**

Documento generado en 09/08/2022 07:31:44 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0099</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Rosa Isabel Cifuentes Forero
<b>Asunto</b>	Termina por pago cuotas en mora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, cumplidos los requisitos del artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Hipotecario de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, contra **ROSA ISABEL CIFUENTES FORERO** por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase.

**TERCERO:** Por secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del C.G.P., indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de las disposiciones establecidas en el Decreto 806 de 2020. Así mismo, en la constancia se debe advertir que el crédito contenido en el pagaré base de la ejecución continúa vigente. Para efecto del retiro, debe allegarse autorización expresa.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8f8b52c5ce95bf284482e8b8deffdd80256369b04e2be65dff81201b5a457f2b**

Documento generado en 09/08/2022 07:31:44 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0220</b>
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Juan David Vargas Linares
<b>Asunto</b>	Termina proceso por pago

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, cumplidos los requisitos de trata el artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** **DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Hipotecario de **BANCOLOMBIA S.A.**, contra **JUAN DAVID VARGAS LINARES** por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA** de la obligación contenida en el pagaré No. **2273 320177308** objeto de la demanda.

**SEGUNDO:** **DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Hipotecario de **BANCOLOMBIA S.A.**, contra **JUAN DAVID VARGAS LINARES** por **PAGO TOTAL** de las obligaciones contenidas en el pagaré No. **2130083322** y el pagaré **sin número suscrito el 3 de abril de 2018**, objetos de la demanda.

**TERCERO:** **ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase y entréguese a la parte actora.

**CUARTO:** Por secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del C.G.P., indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de las disposiciones establecidas en el Decreto 806 de 2020.

Así mismo, en la constancia respecto del pagaré **2273 320177308** se debe advertir que el crédito contenido en el pagaré base de la ejecución continúa vigente. Para efecto del retiro entréguese a la parte actora, quien debe allegar autorización expresa. Indíquese respecto del pagaré No. **2130083322** y el



pagaré **sin número suscrito el 3 de abril de 2018**, con destino a la parte demandada, que las obligaciones fueron pagadas en su totalidad.

**QUINTO:** Sin costas a las partes.

**SEXTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7509772efa93db14c8264daeeee925a82cdbf60e3dae5b18050023c8e91d7cf0**

Documento generado en 09/08/2022 07:31:45 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0264</b>
<b>Demandante</b>	Vise Ltda.
<b>Demandado</b>	Marlio Cáceres Molano
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de crédito

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de crédito allegada por la parte actora se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Código de verificación: **3a4e695243d99b5221ab54b016b46dad9e793d03ca82f994128c61c0c8a6d6d7**

Documento generado en 09/08/2022 07:31:46 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0289</b>
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Riquerme Velandia Murcia y Myriam Yaneth Hernández Mancipe
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidaciones de crédito y costas

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de crédito allegada por la parte actora, y la de costas efectuada por la secretaría del Juzgado, se encuentran ajustadas a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 366 y 446 del Código General del Proceso, este Despacho les imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d08c548eaa31252da4c67b111fa03213005ca24af5744f3b4ccec6c597faa858**

Documento generado en 09/08/2022 07:31:46 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0337</b>
<b>Demandante</b>	Inversora de Colombia S.A.S. INVERCOLSAS
<b>Demandado</b>	Marco Willington Pinzón Fuentes
<b>Asunto</b>	Reanuda proceso. Tiene en cuenta

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, se dispone **REANUDAR** el proceso de la referencia y continuar con la etapa procesal a que haya lugar.

Revisado el plenario en lo pertinente, conforme lo señalado en el informe secretarial visible a folio 12 virtual, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que el demandado guardó silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

Una vez se acredite en debida forma el registro de la medida de embargo decretada sobre el inmueble objeto de hipoteca, se resolverá lo pertinente a la luz de lo dispuesto en el artículo 468 del C.G.P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f13eaaa1669986b4a8aa2a4dd09468566c9dae5d1f3877c3b5f2212e1bbc71ae**

Documento generado en 09/08/2022 07:31:47 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0404</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social
<b>Demandado</b>	Álvaro Ramiro Pinzón Ramírez
<b>Asunto</b>	Termina por pago cuotas en mora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, cumplidos los requisitos del artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Hipotecario de **BANCO CAJA SOCIAL**, contra **ÁLVARO RAMIRO PINZÓN RAMÍREZ** por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase.

**TERCERO:** Por secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del C.G.P., indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de las disposiciones establecidas en el Decreto 806 de 2020. Así mismo, en la constancia se debe advertir que el crédito contenido en el pagaré base de la ejecución continúa vigente. Para efecto del retiro, debe allegarse autorización expresa.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **eab2c70dbe031b92bf0908080310cee3a50378f71cc35015094f6b55da5e9a61**

Documento generado en 09/08/2022 07:31:47 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0431</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Guillermo Macana Camargo
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de costas

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de costas efectuada por la secretaría del Juzgado se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Código de verificación: **356cb6e7db4ef1f5d86fcf5ec80760b403d6af4e3eb13e4b71b6d01f67bb2661**

Documento generado en 09/08/2022 07:31:48 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0435</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	John Alexander Blanco Gómez y Ángela Rocío Amaya Parra
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de costas

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de costas efectuada por la secretaría del Juzgado se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Código de verificación: **64f2cc98308937142e055d4b6e2f394b5b5d1d6c847abbd5bcb4bfa9f1c8e374**

Documento generado en 09/08/2022 07:31:48 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0438</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Edgar Aguilar Escobar y Marley Triana Silva
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de costas

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de costas efectuada por la secretaria del Juzgado se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Código de verificación: **8aab981ccc4d74e10e80c99dd93aef7b63f111adcd8bbf7bff50f2f586caa4bd**

Documento generado en 09/08/2022 07:31:49 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Restitución de Tenencia
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0454</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	John Freddy Guatame Quintero y Luz Dary Cantor García
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de costas

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de costas efectuada por la secretaría del Juzgado se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Código de verificación: **8fb4486385cab63fab3c0073f5a7810066040bbd8f2c67985dae3bb03ef3addf**

Documento generado en 09/08/2022 07:31:20 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0469</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Flor Hortencia Yepes Bravo
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de costas

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de costas efectuada por la secretaria del Juzgado se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Código de verificación: **09ac3e90526e1a73808a6185ca31010499b58d7ae2f8767cfd15e6e3865f5b9f**

Documento generado en 09/08/2022 07:31:21 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0494</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Jady Jasbleidy Suárez Mahecha
<b>Asunto</b>	Pone en conocimiento

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, del correo electrónico allegado por la demandada córrase traslado a la parte actora, para su conocimiento y fines que estime pertinentes.

Sobre la inquietud elevada por la demandada relativa al paso que debe seguir dentro del proceso, se pone de presente que, asesorar jurídicamente a las partes no está dentro de las funciones legales a cargo del Despacho Judicial. Solamente se puede indicar, que para intervenir en el asunto y dada la cuantía del proceso, debe acreditar su derecho de postulación, confiriendo poder a un abogado legalmente autorizado (C.G.P. art. 73).

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bf752c447cd6e67d7ac9e3cc9a656b775a33478a8b1250ce7b296fadbd7b1f3e**

Documento generado en 09/08/2022 07:31:21 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0502</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Andrés Felipe Castro Estupiñan y Juanita Paola Andrea Camargo Suárez
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de costas

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de costas efectuada por la secretaría del Juzgado se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9fee99fb546b38d17bda9dd544d117217794dcb52985533dbbe425b2d69c11a3**

Documento generado en 09/08/2022 07:31:22 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0536</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Cristina Isabel Sandoval Duarte
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de costas

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de costas efectuada por la secretaria del Juzgado se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Código de verificación: **7b489c02fc60b22db72844f1c41871a34b00c44c22a91190b97cab30433f3563**

Documento generado en 09/08/2022 07:35:50 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0595</b>
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Cesar Jaime Chaparro de la Cruz
<b>Asunto</b>	Requiere a parte actora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, sería del caso aprobar la liquidación de crédito allegada por la parte actora, comoquiera que se dio el trámite señalado en el artículo 446 del C.G.P., y la parte demandada guardó silencio sobre el particular.

No obstante, previo a resolver lo pertinente, se requiere a la parte actora para que informe lo siguiente:

- Las razones legales por las que se incluyen en el estado de cuenta, valores diferentes a los ordenados en el auto de mandamiento del 25 de agosto de 2021.
- Las razones legales por las cuales, se imputan abonos efectuados por el demandado, a sumas que no fueron ordenadas en el auto de mandamiento de pago.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ad54f1053a2c9f63d5abda39ff323e783edefb12a8e80b8db0101046fb34fde4**

Documento generado en 09/08/2022 07:35:50 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0638</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Ángela Marcela Guaqueta Garzón
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de costas

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de costas efectuada por la secretaría del Juzgado se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Código de verificación: **4f484969c88f48d4427a599bc3f1d36e27dfb7154e21dd1c4a2491202a177dec**

Documento generado en 09/08/2022 07:35:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0714</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Carol Julieth Melo Pérez
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de crédito

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de crédito allegada por la parte actora se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Código de verificación: **0074244a1973604e19a98dc817c4481e5d9b25504055e56cfba90b22b7ba9355**

Documento generado en 09/08/2022 07:35:52 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0734</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Sonia Yolanda Parra Romero y Julián Andrés Molina Canceslado
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de costas

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de costas efectuada por la secretaría del Juzgado se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8cd64f765d717ea64fc9307919fa1179d6a6443cf1008be3f61127fe666becc9**

Documento generado en 09/08/2022 07:35:52 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0835</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Luis Fernando Prieto Velásquez
<b>Asunto</b>	Señala fecha audiencia artículo 372 del C.G.P.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, con el fin de continuar a la etapa que le sigue al proceso, se dispone señalar la hora de las **2:00 P.M.** del día 1º. del mes de **NOVIEMBRE** del año **2022**, para que tenga lugar la **Audiencia Inicial de que trata el artículo 372 del C.G.P.** (conciliación, interrogatorio de las partes, control de legalidad, decreto y práctica de pruebas, y de ser el caso, fijación de audiencia de instrucción y juzgamiento). Se previene a las partes para que asistan de forma virtual con sus respectivos apoderados ya que en dicha diligencia se practicarán los respectivos interrogatorios de parte, y su inasistencia de forma injustificada les hará acreedores a las sanciones dispuestas en el numeral 4º del citado artículo 372.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 7º de la Ley 2213 de 2022, la audiencia se realizará utilizando la plataforma de comunicación *Microsoft Teams*. Por tanto, con el propósito de adelantar la audiencia en debida forma, se requiere que los abogados de las partes instalen en sus dispositivos electrónicos la respectiva aplicación; crear, de no tenerlo, un correo electrónico con el dominio *Hotmail* (ej. [usuarioabogado@hotmail.com](mailto:usuarioabogado@hotmail.com)), ya que este es el único admitido por dicha plataforma, e informen dentro del menor tiempo posible dicha dirección electrónica para registrarla y remitir a los usuarios la respectiva invitación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **91ef32aed53b4271112306d4da25fe8d028c8af67d45a8fd84f96b17ae4ebdd1**

Documento generado en 09/08/2022 07:35:53 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0840</b>
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Henry Alirio Herrera Céspedes
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de crédito. Requiere a parte actora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de crédito contenida en el pagaré No. **39483909** se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

En lo que tiene que ver con los pagarés Nos. **2210090845 y 42722734**, sería del caso aprobar la liquidación de crédito allegada por la parte actora, comoquiera que se dio el trámite señalado en el artículo 446 del C.G.P., y la parte demandada guardó silencio sobre el particular.

No obstante, previo a resolver lo pertinente, se requiere a la parte actora para que informe lo siguiente:

- Las razones legales por las que se incluyen en el estado de cuenta, valores diferentes a los ordenados en el auto de mandamiento del 20 de octubre de 2021.
- Las razones legales por las que, se imputan abonos efectuados por el demandado, a sumas que no fueron ordenadas en el auto de mandamiento de pago.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f546e3436c83f90f2cabb31c608a54604ca84aa14a60325b653dd9679c094e6e**

Documento generado en 09/08/2022 07:35:54 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

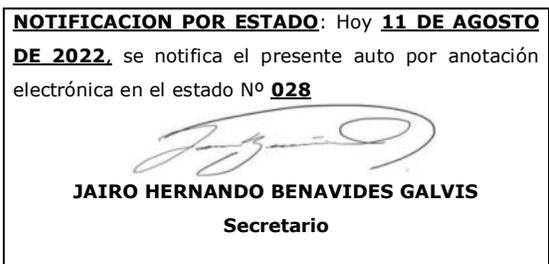
<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0853</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Pedro Fabio Guzmán Contreras y Vivian Estefani Lozano Arango
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de costas

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de costas efectuada por la secretaría del Juzgado se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **dfbff1f7c3ddad8e608027693f1bb68d8942dfb4028a83e8d2bb44d6f42bf851**

Documento generado en 09/08/2022 07:35:54 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0878</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Cindy Brigitte Salas Parra
<b>Asunto</b>	Tiene por notificada demandada

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que la demandada **CINDY BRIGITTE SALAS PARRA**, se notificó por aviso del auto de mandamiento de pago del 3 de noviembre de 2021, en la forma prevista en el artículo 292 del C.G.P., y que guardó silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda, ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

Una vez se acredite en debida forma el registro de la medida de embargo decretada sobre el inmueble objeto de hipoteca, se resolverá lo pertinente a la luz de lo dispuesto en el artículo 468 del C. G. P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f10ad0d1d20c70f30faa87bd5d0faf1b84453dda004e1e4c2a5201dec2d31deb**

Documento generado en 09/08/2022 07:35:55 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0961</b>
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Elbercio Guerrero Ariza
<b>Asunto</b>	Estarse a lo dispuesto con auto anterior

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, se pone de presente a la parte interesada que el poder presentado fue reconocido con auto del 1° de junio de 2022. Por tanto, debe remitirse y estarse a lo dispuesto con dicha actuación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e16b5fad82e6d3b11685ff9361e3133f1d62ef3ea9b4d81239a1c6e06b1df11e**

Documento generado en 09/08/2022 07:35:55 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0965</b>
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Lina Mercedes Gallo Pérez
<b>Asunto</b>	Tiene por notificada demandada

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que la demandada **LINA MERCEDES GALLO PÉREZ**, se notificó personalmente del auto de mandamiento de pago del 24 de noviembre de 2021 y de aquel de fecha 22 de junio de 2022 que aceptó la reforma de la demanda, en la forma prevista en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022, y que guardó silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda, ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

Una vez se acredite en debida forma el registro de la medida de embargo decretada sobre el inmueble objeto de hipoteca, se resolverá lo pertinente a la luz de lo dispuesto en el artículo 468 del C. G. P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f7a8c0eba22c920a887d68b040e112f9ba21b240110f6c27ef5b0f27d05ceff1**

Documento generado en 09/08/2022 07:35:56 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0985</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Jorge Alexander Cortés Ávila
<b>Asunto</b>	Tiene en cuenta

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que el demandado guardó silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

Una vez se acredite en debida forma el registro de la medida de embargo decretada sobre el inmueble objeto de hipoteca, se resolverá lo pertinente a la luz de lo dispuesto en el artículo 468 del C.G.P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias

**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **89e01efb3e7f4ceac521839c251f9ea6c6d4093126cebcc052651c459f343a6e**

Documento generado en 09/08/2022 07:35:56 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0991</b>
<b>Demandante</b>	Itau Corpbanca Colombia S.A.
<b>Demandado</b>	Arnoldo Herrera Romero
<b>Asunto</b>	Requiere a parte actora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, si bien la parte actora pretende dar cumplimiento a lo ordenado en el inciso final del auto de fecha 13 de julio de 2022, se le requiere para que acredite en debida forma el diligenciamiento del oficio No. 2713 de 2021, o, en su defecto, explique lo sucedido en la documentación aportada.

Lo anterior, comoquiera que, si bien es cierto en la constancia de remisión electrónica se citan demandante y demandado, también es cierto que se indica un número de radicado diferente al del proceso de la referencia, siendo un código que corresponde a la ciudad de Bogotá D.C.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **580bcfbf86acdc959799570621bf97e8ba80f0b9f5a1db9d6677fd36452a8be8**

Documento generado en 09/08/2022 07:35:56 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-1035</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	John Fernando Suárez Ramírez
<b>Asunto</b>	Termina por pago cuotas en mora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, cumplidos los requisitos del artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Hipotecario de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, contra **JOHN FERNANDO SUÁREZ RAMÍREZ** por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase.

**TERCERO:** Por secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del C.G.P., indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de las disposiciones establecidas en el Decreto 806 de 2020. Así mismo, en la constancia se debe advertir que el crédito contenido en el pagaré base de la ejecución continúa vigente. Para efecto del retiro, téngase en cuenta la autorización expresa.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5ab4d07d4e8d3deaf1c0fd1c02e3e917689886df204a9dbccee368f827a7e03e**

Documento generado en 09/08/2022 07:35:57 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-1038</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	William Eduardo Monroy Cuellar
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de costas

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de costas efectuada por la secretaría del Juzgado se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Código de verificación: **0ec32a1703f80aed435ea76c60329f61f25b796c4ce7b1b2073c268cdd908775**

Documento generado en 09/08/2022 07:35:58 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Mixto
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-1068</b>
<b>Demandante</b>	Banco Finandina S.A.
<b>Demandado</b>	Marisol Cifuentes Vaquiro
<b>Asunto</b>	Estar a lo dispuesto con auto anterior. Secretaría dar cumplimiento a auto anterior

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, se pone de presente a la parte actora que, con auto del 19 de julio de 2022, se ordenó comisionar al **JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE NEIVA-HUILA** (Reparto) para el secuestro del vehículo de placas **EDY-057** de propiedad de la parte demandada. Así mismo, que en el inciso final del proveído, se ordenó remitir al Juez Comisionado el respectivo Despacho Comisorio, en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022. Por tanto, el demandante debe remitirse y estarse a lo dispuesto con dicha providencia.

Al respecto, por secretaría **dese cumplimiento** a lo ordenado en el auto de fecha 19 de julio de 2022.

Ahora bien, si lo que pretende el actor es tener una copia del despacho comisorio, puede ingresar a la carpeta virtual que se lleva del proceso y descargar el respectivo archivo PDF. Lo anterior, ya que la remisión de que trata el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022, debe aplicarse a los destinatarios de las órdenes judiciales, mas no a los apoderados de las partes que por distintas razones no puedan acudir a las distintas sedes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8e58e19b24db2b13e5e71c1f9c97364fa7671845d6aabd463f05b17fa33d992f**

Documento generado en 09/08/2022 07:35:58 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-1099</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Nubia Yaneth Murcia Melo
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de crédito

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de crédito allegada por la parte actora se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Código de verificación: **062c44e3ae8cf835f37716d562bc935488d240fe63623d4094a3d3b0a510d45e**

Documento generado en 09/08/2022 07:35:59 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-1103</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Elsy Milena Portillo Zabala
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidaciones de crédito y costas

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de crédito allegada por la parte actora, y la de costas, efectuada por la secretaría del Juzgado, se encuentran ajustadas a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 366 y 446 del Código General del Proceso, este Despacho les imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c7822d7d2d2d7f7351c6cd01f937a8c2cd86c64baf2760fed775e42766e1282b**

Documento generado en 09/08/2022 07:35:59 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Declaración de Pertenencia
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-1110</b>
<b>Demandante</b>	Guillermo Ramírez Clavijo, Rosalba Yinnette Cruz Romero, Rosa Emilde Ramírez Bautista, José Ismael Torres Moreno, Gloria Alicia Chaparro Vargas, María Herminda Del Carmen Acosta Beltrán, Clara Inés Borray de González, Luis Francisco González Ramírez, William Alberto Beltrán Acosta, Edgar González Ramírez, Emelina Duitama Morales, Orlando González Ramírez, Luz Angélica González Umbariba, José Elías Prada Mayorga, Alejandra Isabel Yara Sánchez, Anatilde Duitama Morales, Verónica Cuesta Huertas, Sorayda González Quintero y Miguel Antonio Morales Verano
<b>Demandado</b>	Personas indeterminadas
<b>Asunto</b>	Agrega a los autos. Subir información de proceso

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos el folio de matrícula inmobiliaria con el que se acredita el registro de la inscripción de la demanda, allegado por la parte actora en cumplimiento a lo ordenado con auto de fecha 13 de julio de 2022.

Así, cumplidos los requisitos de ley, secretaría ingrese la información del proceso en el **Registro Nacional de Procesos de Pertenencia** (C.G.P., art. 375, num. 7°).

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2bdb7431d771ef575f9fbaea2c01dad08d1b8a5129164de82054f52313febe42**

Documento generado en 09/08/2022 07:36:00 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-1123</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Bernardo Pinilla Daza
<b>Asunto</b>	Agrega a los autos. Suspende proceso por trámite de insolvencia

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos la actuación del **CENTRO DE CONCILIACIÓN, ARBITRAJE Y AMIGABLE COMPOSICIÓN FUNDACIÓN LIBORIO MEJÍA**, en la que informa que el 11 de julio de 2022 admitió el trámite de Insolvencia de persona Natural No Comerciante solicitado allí por el demandado.

Por tanto, con apoyo en lo dispuesto en los artículos 545 numeral 1º, 548 y 555 del C.G.P., se dispone:

**PRIMERO: SUSPENDER** este proceso, de conformidad con el trámite de Negociación de Deudas iniciado por la parte demandada.

**SEGUNDO:** Permanezca el proceso en la secretaría del Juzgado, y secretaría **OFICIE** al **CENTRO DE CONCILIACIÓN** para que informe en su debida oportunidad el resultado del acuerdo de pago celebrado dentro del trámite de negociación de deudas solicitado por el demandado.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
**Rafael Nunez Arias**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ec951652d2efad25188ad7a4fc57c0b7d4d8fa194dd84bfe0642e70e22a91fa0**

Documento generado en 09/08/2022 07:36:00 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0005</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social S.A.
<b>Demandado</b>	Alexander Murcia Melo
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de costas

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de costas efectuada por la secretaría del Juzgado se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Código de verificación: **6d6ea369511d7afa5355f7e0623f41639e486c4e4e52c99be2c9f6650011252e**

Documento generado en 09/08/2022 07:36:01 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0009</b>
<b>Demandante</b>	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria Colombia S.A. BBVA
<b>Demandado</b>	Fredy Armando Ibañez Alfonso
<b>Asunto</b>	Termina por pago cuotas en mora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, cumplidos los requisitos del artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Hipotecario de **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. BBVA**, contra **FREDY ARMANDO IBAÑEZ ALFONSO** por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes oficiase al correspondiente Juzgado. Oficiese.

**TERCERO:** Por secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del C.G.P., indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de las disposiciones establecidas en el Decreto 806 de 2020. Así mismo, en la constancia se debe advertir que el crédito contenido en el pagaré base de la ejecución continúa vigente. Para efecto del retiro, debe allegarse autorización expresa.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **85ab5d92f5dbd717d0dfd10f57b3b7584c1b8308d45004088d9a4f99b096e65e**

Documento generado en 09/08/2022 07:36:02 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0013</b>
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Cesar Leonel Gutiérrez Montaña
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de costas

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de costas efectuada por la secretaría del Juzgado se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Código de verificación: **0690face62f61d2eff6a3337d86daedc8409edeb762aba14703e71422a65a203**

Documento generado en 09/08/2022 07:36:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0042</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social
<b>Demandado</b>	Fabián Andrés Garzón Santana
<b>Asunto</b>	Decreta secuestro

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, como se allegó al correo institucional Certificado de Tradición y Libertad con el que se acredita la medida cautelar ordenada, se dispone:

Decretar el **SECUESTRO** del bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada. Para ello se señala la hora de las **9:00 A.M.** del día **29** del mes de **SEPTIEMBRE** del año **2022**.

Se designa como secuestre al Auxiliar de Justicia **AUXILIARES DE LA JUSTICIA SAS**, quien debe ser notificado de la fecha y hora de la diligencia en la dirección o teléfono que aparece en la Lista Oficial.

En la práctica de la diligencia se aplicarán las medidas de bioseguridad para la prevención y contención del COVID-19, contenidas en el protocolo de prevención de contagio expedido para el efecto por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca, y quienes intervengan deberán utilizar sus elementos de protección personal, tales como tapabocas, guantes, caretas o monogafas.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bdf74b23483455580cba71cd0af48708d38968b8819d851b9dda3b1aca301f81**

Documento generado en 09/08/2022 07:36:03 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0042</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social
<b>Demandado</b>	Fabián Andrés Garzón Santana
<b>Asunto</b>	Seguir adelante con la ejecución

Estando el proceso al Despacho para lo pertinente, integrado debidamente el contradictorio; habiéndose embargado en debida forma el bien inmueble objeto de garantía hipotecaria, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 468 del C.G.P., el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución contra **FABIÁN ANDRÉS GARZÓN SANTANA** y en favor de **BANCO CAJA SOCIAL**, en los términos indicados el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar la **VENTA EN PÚBLICA SUBASTA** del inmueble objeto de la hipoteca, cuya ubicación y linderos se encuentran consignados en el líbello introductorio, y con el cual se está garantizando el crédito hipotecario referido en el mandamiento de pago, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar el **AVALÚO** de los bienes objeto de la subasta pública.

**CUARTO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.

**QUINTO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de **\$2'000.000,00**. Por secretaría liquídense.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **83097b7478afade24246947c6f6b146c82b94684c09dcb4986e20ec1106423aa**

Documento generado en 09/08/2022 07:36:04 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0044</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Doris Yanith Garzón Hernández
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de costas

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de costas efectuada por la secretaria del Juzgado se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Código de verificación: **b3f682683f026bb451b815173282734bd685e194b74f9c7bf63f31191e138839**

Documento generado en 09/08/2022 07:36:04 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0064</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Deisy Yaneth Castillo Ramírez
<b>Asunto</b>	Autoriza retiro de la demanda

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, por ser procedente a la luz de lo dispuesto en el artículo 92 del C.G.P., se autoriza el **RETIRO** de la solicitud de la referencia. En consecuencia, Secretaría desanote la demanda de los libros radicadores dejando las constancias de rigor.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Código de verificación: **487310adf14f6521d4c7130218997dc0694b51893390b86c2f05c62533340dc4**

Documento generado en 09/08/2022 07:36:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0072</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	German Alvarado de la Ossa y Martha Consuelo Díaz Santana
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidaciones de crédito y costas

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de crédito allegada por la parte actora, y la de costas, efectuada por la secretaría del Juzgado, se encuentran ajustadas a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 366 y 446 del Código General del Proceso, este Despacho les imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8d5ee097ae22d3ef5e2c195b6e0d0c6ac47d602c256931f87cb2322d2a4117e5**

Documento generado en 09/08/2022 07:36:06 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0107</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Leidy Ardila Moreno
<b>Asunto</b>	Termina por pago cuotas en mora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, cumplidos los requisitos del artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** **DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Hipotecario de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, contra **LEIDY ARDILA MORENO** por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO:** **ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase.

**TERCERO:** Por secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del C.G.P., indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de las disposiciones establecidas en el Decreto 806 de 2020. Así mismo, en la constancia se debe advertir que el crédito contenido en el pagaré base de la ejecución continúa vigente. Para efecto del retiro, debe allegarse autorización expresa.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5b48979f3a6ff31c63d3e27f4aabd81de2722e5dbad34cefe1821e3a6d0f7d35**

Documento generado en 09/08/2022 07:36:06 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0115</b>
<b>Demandante</b>	Credifamilia Compañía de Financiamiento S.A.
<b>Demandado</b>	José de la Cruz Cuesta Calderón y Arcenia Rosa Mendoza Uparela
<b>Asunto</b>	No accede. Declara desierto recurso de apelación

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, no accede el Despacho al desistimiento de la reposición elevada por la parte actora, comoquiera que el recurso fue resuelto con auto del 6 de julio de 2022.

De otra parte, como la actora no sustentó el recurso de apelación interpuesto contra el auto de fecha 16 de marzo de 2022, de conformidad con lo establecido en el numeral 3º del artículo 322 del C.G.P., se declara **DESIERTO** el recurso de alzada.

Así las cosas, por secretaría dese cumplimiento a lo dispuesto en el ordinal **SEGUNDO** del proveído del 16 de marzo de los corrientes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e2d4dbb207a4ae4babfec8643db51b2cbe2656e3dfce49638d4b7f6279e964f**

Documento generado en 09/08/2022 07:36:07 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0156</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Gunter Daniel Bruhl Marino
<b>Asunto</b>	Decreta secuestro

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, como se allegó al correo institucional Certificado de Tradición y Libertad con el que se acredita la medida cautelar ordenada, se dispone:

Decretar el **SECUESTRO** del bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada. Para ello se señala la hora de las **9:00 A.M.** del día **10** del mes de **NOVIEMBRE** del año **2022**.

Se designa como secuestre al Auxiliar de Justicia **AUXILIARES DE LA JUSTICIA SAS**, quien debe ser notificado de la fecha y hora de la diligencia en la dirección o teléfono que aparece en la Lista Oficial.

En la práctica de la diligencia se aplicarán las medidas de bioseguridad para la prevención y contención del COVID-19, contenidas en el protocolo de prevención de contagio expedido para el efecto por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca, y quienes intervengan deberán utilizar sus elementos de protección personal, tales como tapabocas, guantes, caretas o monogafas.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **da0e47581a93944356120ead153fb306434f763853fbe96a28894086759e90b1**

Documento generado en 09/08/2022 07:36:07 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0156</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Gunter Daniel Bruhl Marino
<b>Asunto</b>	Tiene por notificado demandado. Seguir adelante con la ejecución

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que el demandado **GUNTER DANIEL BRUHL MARINO**, se notificó por aviso del auto de mandamiento de pago del 20 de abril de 2022, en la forma prevista en el artículo 292 del C.G.P., y que guardó silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda, ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

Así las cosas, integrado debidamente el contradictorio; habiéndose embargado en debida forma el bien inmueble objeto de garantía hipotecaria, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 468 del C.G.P., el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra de **GUNTER DANIEL BRUHL MARINO** y en favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, en los términos indicados el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar la **VENTA EN PÚBLICA SUBASTA** del inmueble objeto de la hipoteca, cuya ubicación y linderos se encuentran consignados en el líbello introductorio, y con el cual se está garantizando el crédito hipotecario referido en el mandamiento de pago, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar el **AVALÚO** de los bienes objeto de la subasta pública.

**CUARTO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**QUINTO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de **\$1'500.000,00**. Por secretaría liquídense.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **496aeb6c42b97828cd8bc2146473a1c8bc0f6981cc2fbc887d032c61a1351123**

Documento generado en 09/08/2022 07:36:08 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0177</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Fredy Eduardo Peña Aguilar y Geraldine Quijano Cruz
<b>Asunto</b>	Corrige mandamiento ejecutivo

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, con apoyo en lo dispuesto en el artículo 286 del C.G.P., se dispone corregir el encabezado y el inciso primero del auto de mandamiento ejecutivo de fecha 11 de mayo de 2022, en el sentido de indicar que la parte demandada está integrada por **FREDY EDUARDO PEÑA AGUILAR Y GERALDINE QUIJANO CRUZ**, y no como en el auto corregido se dijo. En lo demás, la providencia continúa incólume.

La parte actora notifique personalmente el presente proveído, junto con el que es objeto de corrección.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **39057f9061d294c38e88c369687296424cf72f1b1202794013f50db27226ed75**

Documento generado en 09/08/2022 07:36:09 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0181</b>
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Cereales Buen Gusto S.A.S. y Luis Alejandro Cárdenas Gamboa
<b>Asunto</b>	Termina por pago total de la obligación

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, cumplidos los requisitos de trata el artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Hipotecario de **BANCOLOMBIA S.A.**, contra **CEREALES BUEN GUSTO S.A.S. Y LUIS ALEJANDRO CÁRDENAS GAMBOA** por **PAGO TOTAL** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase.

**TERCERO:** Por secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del C.G.P. en favor de la parte demandada, indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de las disposiciones establecidas en el Decreto 806 de 2020.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8c63d7dc252ea324ebe614a4a8c4d3c5abbd94ce4f1299c1cbbbf55ee65b99b**

Documento generado en 09/08/2022 07:36:09 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0196</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Jaime Andrés Díaz Martínez
<b>Asunto</b>	Tiene por notificado demandado

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que el demandado **JAIME ANDRÉS DÍAZ MARTÍNEZ** se notificó por aviso del auto de mandamiento de pago del 27 de abril de 2022, en la forma prevista en el artículo 292 del C.G.P., y que guardó silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda, ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

Una vez se acredite en debida forma el registro de la medida de embargo decretada sobre el inmueble objeto de hipoteca, se resolverá lo pertinente a la luz de lo dispuesto en el artículo 468 del C. G. P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **21a3b524404d6c465b4cba1658b69e11ac2e1328fc4ff672d2215e4848621c00**

Documento generado en 09/08/2022 07:36:09 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0198</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Sonia Angélica Ávila García
<b>Asunto</b>	Tiene por notificada demandada

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que la demandada **SONIA ANGÉLICA ÁVILA GARCÍA** se notificó por aviso del auto de mandamiento de pago del 27 de abril de 2022, en la forma prevista en el artículo 292 del C.G.P., y que guardó silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda, ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

Una vez se acredite en debida forma el registro de la medida de embargo decretada sobre el inmueble objeto de hipoteca, se resolverá lo pertinente a la luz de lo dispuesto en el artículo 468 del C. G. P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9c9818e1c137e70c9ed08b4416caedee13e16446f7167894c671127693e717db**

Documento generado en 09/08/2022 07:36:10 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0204</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	John Alexander Calderón Bernal
<b>Asunto</b>	Termina por pago cuotas en mora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, cumplidos los requisitos del artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Hipotecario de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, contra **JOHN ALEXANDER CALDERÓN BERNAL** por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase.

**TERCERO:** Por secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del C.G.P., indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de las disposiciones establecidas en el Decreto 806 de 2020. Así mismo, en la constancia se debe advertir que el crédito contenido en el pagaré base de la ejecución continúa vigente. Para efecto del retiro, téngase en cuenta la autorización expresa.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e04bb851d3b8747881dd2784668f3ddacda107891fec3988b95eda01d2179360**

Documento generado en 09/08/2022 07:36:10 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0208</b>
<b>Demandante</b>	Banco Santander de Negocios Colombia S.A.
<b>Demandado</b>	José Wilson Zambrano Torres
<b>Asunto</b>	Agrega a los autos. Termina actuación

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos y póngase en conocimiento de la parte actora el escrito proveniente de la **POLICÍA METROPOLITANA DE IBAGUÉ**, con el que informa que el vehículo objeto de controversia fue inmovilizado y dejado a disposición de este Despacho Judicial en el parqueadero **CAPTUCOL**.

Ahora bien, con el fin de cumplir la finalidad de lo dispuesto en el artículo 2.2.2.4.2.3 del Decreto 1835 del 16 de septiembre de 2015 y el artículo 60 de la Ley 1676 de 2013, se dispone:

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADA** la actuación surtida en la solicitud de Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de pago directo), iniciada por **BANCO SANTANDER DE NEGOCIOS COLOMBIA S.A.** contra **JOSÉ WILSON ZAMBRANO TORRES** por las razones contenidas en el inciso primero de esta providencia.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de la medida cautelar de **APREHENSIÓN** decretada frente al vehículo objeto de controversia. Ofíciase de conformidad.

**TERCERO: ORDENAR** la **ENTREGA** a **BANCO SANTANDER DE NEGOCIOS COLOMBIA S.A.** del vehículo objeto de controversia, en cumplimiento de las normas pertinentes del Decreto 1835 del 16 de septiembre de 2015 y la Ley 1676 de 2013. Ofíciase de conformidad al parqueadero donde se encuentra inmovilizado el rodante.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**CUARTO:** Una vez cobre ejecutoria esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4349dc5eec4363e8817691b6a5269534bd48f903ec6cad9dc9e610adffc8a697**

Documento generado en 09/08/2022 07:36:11 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Divisorio
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0213</b>
<b>Demandante</b>	Giovani Mauricio Parra Jiménez
<b>Demandado</b>	Tatiana Morales Puello
<b>Asunto</b>	Inadmite demanda

De conformidad con lo establecido en el Artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que, la parte demandante en el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

1. Dar cumplimiento al numeral 4º del artículo 82 del C.G.P., indicando si lo que pretende es la venta o la división material del bien, como lo establece el inciso primero del artículo 406 del C.G.P.
2. Indicar en la demanda y en la pretensión 1. el número del apartamento objeto de la demanda.
3. Dirigir en legal forma la pretensión 1. toda vez que la inspección judicial allí solicitada es improcedente.
4. Retirar de la demanda la pretensión 5, teniendo en cuenta que lo que se solicita no corresponde a esta clase de procesos.
5. Determinar concretamente el valor de las mejoras que reclama el señor **PARRA JIMÉNEZ.**
6. Allegar, respecto a la petición de licencia previa, la prueba siquiera sumaria de su necesidad o conveniencia (AC.G.P., art. 408).
7. Allegar avalúo catastral del bien inmueble objeto de la demanda actualizado, para los fines del numeral 4º del artículo 26 del C.G.P.

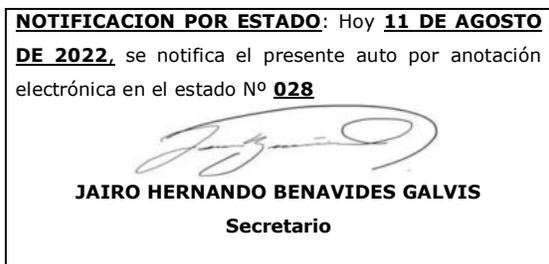


- 8.** Allegar folio de matrícula inmobiliaria en el que aparezca que demandante y demandada son condueños, como lo ordena el inciso 2° del artículo 406 del C.G.P., toda vez que en el aportado solo aparece el señor **PARRA JIMÉNEZ** como propietario.
- 9.** Allegar el dictamen pericial ordenado en el inciso final del artículo 406 del C.G.P.
- 10.** Allegar la dirección electrónica en la que la demandada recibirá notificaciones, conforme al numeral 10° del artículo 82 del C.G.P.
- 11.** Allegar poder especial en el que se indique el número del apartamento objeto de la demanda (C.G.P., art. 74).
- 12.** Dar cumplimiento al artículo 212 del C.G.P. respecto al testimonio que se solicita como prueba.
- 13.** Allegar copia de la Escritura Pública No. 4024 del 8 de junio de 2011 de la Notaría 72 de Bogotá, que no se aporta a pesar que se menciona como prueba.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



**Firmado Por:**  
**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1cc5f9a6851978ad20928523ac3ed64f7e8cd50dd8796ad5e3116bc6d21ed4a5**

Documento generado en 09/08/2022 07:36:11 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Declaración de Pertenencia
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0214</b>
<b>Demandante</b>	Martha Janeth Terreros Téllez
<b>Demandado</b>	Luis Carlos Villamarín Rodríguez y personas indeterminadas
<b>Asunto</b>	Inadmite demanda

De conformidad con lo establecido en el Artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que, la parte demandante en el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

**1.** Allegar avalúo catastral del inmueble objeto de la demanda actualizado, para los fines del numeral 3° del artículo 26 del C.G.P.

**2.** Allegar folio de matrícula inmobiliaria No. 051-79849 actualizado, con al menos un (1) mes de expedición.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fb1caa69d168c352d4255a39ee786aafb18a0a287725165328494fec4eac94**

Documento generado en 09/08/2022 07:36:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Declarativo (Resolución de Contrato de compraventa)
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0215</b>
<b>Demandante</b>	Anyelo Acevedo González
<b>Demandado</b>	Erika Julieth Cabezas Pedraza
<b>Asunto</b>	Inadmite demanda

De conformidad con lo establecido en el Artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que, la parte demandante en el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

1. Dar cumplimiento al numeral 1° del artículo 82 del C.G.P., respecto al demandante y a la demandada.
2. Dar cumplimiento al artículo 206 del C.G.P. respecto a la pretensión 4 de la demanda.
3. Dar cumplimiento al artículo 1600 del Código Civil teniendo en cuenta lo solicitado en las pretensiones 4 y 5 de la demanda.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **537c6d6e30998d722ab3ebbe5c5c5dec2b0cb5c8c9bd7354aa3ff91cc601b53b**

Documento generado en 09/08/2022 07:35:45 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Sucesión
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0216</b>
<b>Causante</b>	Yesid Capera Leal
<b>Asunto</b>	Declara abierto y radicado proceso de sucesión

Estando el proceso al Despacho para lo pertinente, la apoderada judicial de la actora aclare lo pretendido con la solicitud contenida en el acápite VII (MEDIDAS CAUTELARES) de su demanda, o, en su defecto, adecuó la petición a lo dispuesto en los artículos 476 a 480 del C.G.P.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Código de verificación: **20160d6dc620725d10048c61ead9cb3866ff79ac5291297b5dff81c388f1b168**

Documento generado en 09/08/2022 07:35:45 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Sucesión
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0216</b>
<b>Causante</b>	Yesid Capera Leal
<b>Asunto</b>	Declara abierto y radicado proceso de sucesión

Como se reúnen los requisitos de Ley, se dispone **DECLARAR ABIERTO Y RADICADO** el proceso de **SUCESION** Intestada del Causante **YESID CAPERA LEAL**, quien falleció el 21 de septiembre de 2021 y tuvo como último lugar de su domicilio este municipio.

Désele al presente proceso el trámite contemplado en el Art. 487 y siguientes del Código General del Proceso.

**RECONÓCESE** como herederos a **DIANA PAOLA CAPERA LEÓN Y ANDRÉS CAMILO CAPERA LEÓN**, en su calidad de hijos del causante.

Conforme al Art. 490 del Código General del Proceso, emplácese todas las personas que se crean con derecho a intervenir en el presente asunto. Para el efecto, Secretaría proceda en la forma establecida en el artículo 108 ejusdem, en concordancia con el artículo 10º de la Ley 2213 de 2022, por el término legal y para los fines dispuestos en el artículo 492 del Estatuto Procesal Vigente.

**CÍTESE** a los señores **JOHAN ALEJANDRO CAPERA RAMÍREZ**, Representado legalmente por su progenitora señora **SUSANA RAMÍREZ ROMERO**, y a la señora **SUSANA RAMÍREZ ROMERO**, el primero citado como hijo, y la segunda, en su calidad de cónyuge supérstite del causante, para los fines señalados en el artículo 492 del Código General del Proceso. Para el efecto, la parte actora notifíquelos personalmente.

Ingrésese la información del proceso en el registro Nacional de Apertura de Procesos de Sucesión (C.G.P., art. 490).

Decrétase la facción de inventarios y avalúos de los bienes relictos para lo cual se procederá a señalar fecha y hora una vez reunidos los requisitos procesales para ello.



En cumplimiento de lo dispuesto en el inciso primero del artículo 490 del C.G.P., **OFÍCIESE** a la **DIRECCIÓN DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES DIAN**, con el fin de informarle la existencia de este proceso. Secretaría proceda de conformidad.

Se reconoce personería a la abogada **ANA ROSA PALENCIA DE DE DIEGO** para actuar como apoderada judicial de los herederos reconocidos **DIANA PAOLA CAPERA LEÓN Y ANDRÉS CAMILO CAPERA LEÓN**, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
**Rafael Nunez Arias**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7a314405482577cd13c6867c7d0b420ff4dbe36c72a592b9d152df407d9fa5d6**

Documento generado en 09/08/2022 07:35:46 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Declaración de Pertenencia
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0223</b>
<b>Demandante</b>	Adriana Paola López García
<b>Demandado</b>	Pedro Antonio Cruz Montenegro y demás personas indeterminadas
<b>Asunto</b>	Inadmite demanda

De conformidad con lo establecido en el Artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que, la parte demandante en el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

1. Dirigir la demanda a este Juzgado.
2. Allegar poder dirigido a este Juzgado.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **163c45942bfb4199e170140774c37e0fdb86517bfb928f55564c22a39d42bc9**

Documento generado en 09/08/2022 07:35:47 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Declaración de Pertenencia
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0227</b>
<b>Demandante</b>	Juan Carlos Zapata Álvarez
<b>Demandado</b>	Ernesto Puyana e Hijos en Liquidación y personas indeterminadas
<b>Asunto</b>	Inadmite demanda

De conformidad con lo establecido en el Artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que, la parte demandante en el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

1. Dar cumplimiento al artículo 212 del C.G.P., enunciando concretamente los hechos objeto de la prueba testimonial.
2. Allegar folio de matrícula inmobiliaria No. 051-1557 actualizado, con al menos un (1) mes de expedición.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a69bcf94f8f48ee15947c56bcc02f8f3268e0fc49b1479f0aaf79992e4990661**

Documento generado en 09/08/2022 07:35:47 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Restitución de Inmueble
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0228</b>
<b>Demandante</b>	José Humberto Callejas Pulido
<b>Demandado</b>	Oscar Orlando Apolinar Rodríguez y Claudia Inés Espitia Hincapié
<b>Asunto</b>	Rechaza por falta de competencia factor cuantía

Sería del caso resolver sobre la admisión de la presente demandada comoquiera que se encuentra al Despacho para ello. No obstante, se observa la falta de competencia de este Juzgado para su conocimiento, dada la cuantía del asunto.

En efecto, debe tenerse en cuenta que en los términos de lo dispuesto en el numeral 6º del artículo 26 del C. G. P., la cuantía se determina “*En los procesos de tenencia por arrendamiento, **por el valor actual de la renta durante el término pactado inicialmente en el contrato...***” (negrilla fuera del texto original), y que, de conformidad con lo establecido en el inciso 2º del artículo 25 ejusdem, cuando la competencia se determine por la cuantía, “*Son de mínima cuantía cuando versen sobre pretensiones patrimoniales que no excedan el equivalente a cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 smlmv)*”.

Además, que los Acuerdos PSAA15-10442 y 10443 del 16 de diciembre de 2015 emanados de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura atribuyen a este Juzgado la competencia para conocer asuntos de menor cuantía; y a los juzgados de pequeñas causas de esta localidad, entre otro tipo de procesos, los de mínima cuantía.

En el sub-lite el valor actual de la renta **(\$1'600.000,00)** durante el término pactado en el contrato **(12 meses)**, no supera el límite de los cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 smlmv), por lo que, en aplicación de las anteriores normas, quien resulta competente para tramitar el asunto es el señor Juez de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha-Cundinamarca (Reparto), a quien deberá remitirse para lo de su cargo.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,



**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda por **FALTA DE COMPETENCIA** de acuerdo al factor cuantía, por las razones expuestas en el cuerpo de la presente providencia.

**SEGUNDO: ORDENAR** su inmediata remisión al señor Juez de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha-Cundinamarca (Reparto) para lo de su cargo.

**TERCERO:** Déjense las constancias de rigor.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Código de verificación: **0c4300c077f3c543b4ca651ae4ca876201b73982731df413cd081501dcaf23d3**

Documento generado en 09/08/2022 07:35:47 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Divisorio
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0235</b>
<b>Demandante</b>	Alberto Rodríguez Rubio
<b>Demandado</b>	Nancy Consuelo Peña Rozo
<b>Asunto</b>	Inadmite demanda

De conformidad con lo establecido en el Artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que, la parte demandante en el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

1. Indicar la dirección electrónica para recibir notificaciones el demandante señor **ALBERTO RODRÍGUEZ RUBIO**, como lo ordena el numeral 10° del artículo 82 del C.G.P.
2. Allegar folio de matrícula inmobiliaria No. **051-103268** actualizado, con al menos un (1) mes de expedición.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **09f353824e5bc3e2870d0b219f18f2d04904ff1fdaf38a5fd859d36bdb297826**

Documento generado en 09/08/2022 07:35:48 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0240</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Carlos Andrés Miranda Martínez
<b>Asunto</b>	Tiene por notificado demandado

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que el demandado **CARLOS ANDRÉS MIRANDA MARTÍNEZ** se notificó por aviso del auto de mandamiento de pago del 27 de abril de 2022, en la forma prevista en el artículo 292 del C.G.P., y que guardó silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda, ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

Una vez se acredite en debida forma el registro de la medida de embargo decretada sobre el inmueble objeto de hipoteca, se resolverá lo pertinente a la luz de lo dispuesto en el artículo 468 del C. G. P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6140bcd84171415c93b517c9645a780739cef71957322c976eae9cf4c37083b3**

Documento generado en 09/08/2022 07:35:49 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Verbal Especial (Ley 1561 de 2012)
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0242</b>
<b>Demandante</b>	Carmen Elisa Duarte Sánchez
<b>Demandado</b>	Herederos indeterminados de Pedro José Mateus y personas indeterminadas
<b>Asunto</b>	Oficiar. Reconoce personería

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede y revisado el proceso en lo pertinente, a fin de dar cumplimiento a lo ordenado en el artículo 12 de la Ley 1561 de 2012 para constatar lo informado por la apoderada de la parte actora en su demanda, respecto a lo indicado en los numerales 1, 3, 4, 5, 6, 7 y 8 del artículo 6º de la misma ley, el Juzgado dispone:

**1.** Oficiar a las Entidades Municipales correspondientes, al **Planeación Municipal-Plan de Ordenamiento Territorial POT, Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (INCODER) en liquidación hoy AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS, Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC** y a la **Fiscalía General de la Nación** para que suministren la información, del predio objeto de la demanda. Inscríbase el número catastral y número de folio de matrícula inmobiliaria.

**2.** Conceder a las entidades competentes, el término de 15 días, de que trata el parágrafo del **Art. 11 de la ley citada**, para expedir los certificados o documentos públicos que correspondan. So pena de las sanciones correspondientes.

Recibida **toda** la información, ingrese el expediente al despacho para calificar la demandada, como lo ordena el Art. 13 de la citada Ley.

Se reconoce personería al abogado **JAVIER ENRIQUE SIMANCA HERRERA** para actuar como apoderado judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d84de002656054dcd86f0202ed6889ccd66e2add3be15d8a4bb7cc61c0ef692e**

Documento generado en 09/08/2022 07:35:49 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Prueba Extraprocesal (Interrogatorio de parte)
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0261</b>
<b>Demandante</b>	Eduar Alonso Pacheco Gama Álvarez
<b>Demandado</b>	Sandra Liliana Lozano Franco
<b>Asunto</b>	Inadmite demanda

De conformidad con lo establecido en el Artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que, la parte demandante en el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

1. Allegar poder especial para actuar (C.G.P., art. 74).
2. Determinar en legal forma la competencia, teniendo en cuenta que la norma citada para el efecto por el apoderado, se relaciona con procesos, y en este caso se está elevando una **solicitud** de prueba extraprocesal.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **93f1a3292abe2f1eb512e5c77a653ff45a359f3199b5541ae8ab08654bc2c8d0**

Documento generado en 09/08/2022 07:35:49 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Declaración de pertenencia
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0267</b>
<b>Demandante</b>	Ana de la Cruz Henado de Henao
<b>Demandado</b>	Luz Yaneth Henao Henao, Claudia Patricia Henao Henao, Carlos Edilson Henao Henao, Juan Pablo Henao Suárez, Carlos Andrés Henao Suárez, Leydi Rosana Henao Suárez y demás personas indeterminadas
<b>Asunto</b>	Inadmite demanda

De conformidad con lo establecido en el Artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que, la parte demandante en el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

1. Dar cumplimiento al numeral 2º del artículo 82 del C.G.P. respecto a todos los demandados, indicando domicilio y número de identificación.
2. Dar cumplimiento al artículo 212 del C.G.P., indicando domicilio y enunciando concretamente los hechos objeto de la prueba testimonial solicitada.
3. Acreditar haber ejercido el derecho de petición para obtener la identificación de los demandados **JUAN PABLO, CARLOS ANDRÉS Y LEYDI ROSANA HENAO SUÁREZ**, como lo ordena el inciso segundo del numeral 1º artículo 85 del C.G.P.
4. Allegar poder especial en el que se determine la clase de prescripción que se demanda, como lo ordena el artículo 74 del C.G.P.
5. Aclarar en la demanda si el apellido de la demandante es **HENADO o HENAO**.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

6. Allegar el certificado especial del Registrador de Instrumentos Públicos correspondiente, y al que hace referencia la regla 5 del artículo 375 del C.G.P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cd0fb554a120633eac23f53e1496c761cbee9c9b9013f719338fba0126ce2492**

Documento generado en 09/08/2022 07:39:41 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Declarativo
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0269</b>
<b>Demandante</b>	Eduardo Daniel Ordoñez Venegas, María del Pilar Venegas y Luis Eduardo Ordoñez Carrillo
<b>Demandado</b>	Ulises Canosa Suárez y Juan Miguel Rodríguez Martínez
<b>Asunto</b>	Rechaza por falta de competencia factor cuantía

Sería del caso resolver sobre la admisión de la presente demandada, máxime si se encuentra al Despacho para ello. No obstante, se observa la falta de competencia de este Juzgado para asumir su conocimiento, dada la cuantía de las pretensiones requeridas por la parte actora al momento de su radicación.

En efecto, debe tenerse en cuenta que en los términos de lo dispuesto en el numeral 1º del artículo 26 del C. G. P., la cuantía se determina "**Por el valor de todas las pretensiones al tiempo de la demanda, sin tomar en cuenta los frutos, intereses, multas o perjuicios reclamados como accesorios que se causen con posterioridad a su presentación**" (negrilla fuera del texto original), y que, de conformidad con lo establecido en el inciso 2º del artículo 25 ejusdem, cuando la competencia se determine por la cuantía, "*Son de mínima cuantía cuando versen sobre pretensiones patrimoniales que no excedan el equivalente a cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 smlmv)*".

Además, que los Acuerdos PSAA15-10442 y 10443 del 16 de diciembre de 2015 emanados de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura atribuyen a este Juzgado la competencia para conocer asuntos de menor cuantía; y a los juzgados de pequeñas causas de esta localidad, entre otro tipo de procesos, los de mínima cuantía.

En el sub-lite, la hipoteca que se pretende prescribir tiene un valor de **\$20'000.000,00**, suma que no supera el límite de los cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 smlmv), por lo que, en aplicación de las anteriores normas, quien resulta competente para tramitar el asunto es el señor Juez de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha-Cundinamarca (Reparto), a quien deberá remitirse para lo de su cargo.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,



**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda por **FALTA DE COMPETENCIA** de acuerdo al factor cuantía, por las razones expuestas en el cuerpo de la presente providencia.

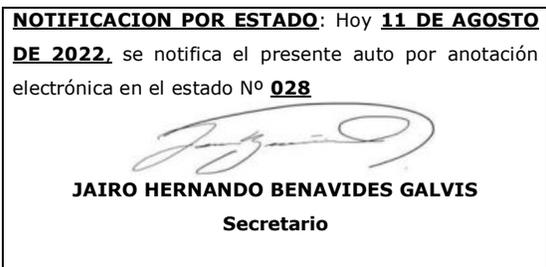
**SEGUNDO: ORDENAR** su inmediata remisión al señor Juez de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha-Cundinamarca (Reparto) para lo de su cargo.

**TERCERO:** Déjense las constancias de rigor.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **83ebe5c61991db0d11b04d6ed15d0691a20988b35259a8f255c1f90d62238932**

Documento generado en 09/08/2022 07:39:41 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Declaración de Pertenencia
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0274</b>
<b>Demandante</b>	Luz Marina Vargas Rico
<b>Demandado</b>	Herederos determinados de Ramón Solórzano, Jorge Cantor Solórzano, Miguel Usaquén Díaz, Héctor Cantor Feliciano, Héctor Cantor Rivera, Albeiro Cantor, herederos indeterminados y personas indeterminadas
<b>Asunto</b>	Inadmite demanda

De conformidad con lo establecido en el Artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que, la parte demandante en el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

1. Dar cumplimiento al artículo 212 del C.G.P. indicando de manera concreta los hechos objeto de la prueba testimonial solicitada.
2. Dar cumplimiento al artículo 83 del C.G.P. indicando la extensión de los linderos del predio objeto de la demanda, a fin de ser verificados en la diligencia de Inspección Judicial.
3. Dirigir en legal forma la demanda, toda vez que se está demandando a personas que no aparecen como titulares del derecho real de dominio del inmueble objeto de la demanda.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9caa736d04a9ce7b31fbfcedf1444760675db4a7045f208f89a82302747e062**

Documento generado en 09/08/2022 07:39:42 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0279</b>
<b>Demandante</b>	ITAU Corpbanca Colombia S.A.
<b>Demandado</b>	John Jairo Mora Botia
<b>Asunto</b>	Tiene por notificado demandado. Agrega a los autos

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que el demandado **JOHN JAIRO MORA BOTIA** se notificó personalmente del auto de mandamiento ejecutivo del 8 de junio de 2022, en la forma prevista en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022, y que guardó silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

De otra parte, agréguese a los autos y téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes, la constancia de radicación del oficio No. 1276 de 2022 dirigido a la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE SOACHA-CUNDINAMARCA**. Una vez se acredite en debida forma el registro de la medida de embargo decretada sobre el inmueble objeto de hipoteca, se resolverá lo pertinente a la luz de lo dispuesto en el artículo 468 del C.G.P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9559a1c87703acb38c6997ee81574d59c9470823cb052c97e2f1a45227cc3a4b**

Documento generado en 09/08/2022 07:39:43 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Declarativo
<b>Exped. No.</b>	257544003002-2022-0283
<b>Demandante</b>	Hers Innovation Services S.A.S.
<b>Demandado</b>	Conjunto Residencial Orquídea P.H.
<b>Asunto</b>	Rechaza por falta de competencia

Sería del caso resolver sobre la admisión de la presente demanda, comoquiera que se encuentra al Despacho para ello. No obstante, revisado el expediente en lo pertinente, se observa que el Juzgado carece de competencia para su conocimiento, en virtud de la cláusula DÉCIMA OCTAVA del contrato traído en controversia.

Al respecto debe decirse, que en principio la administración de justicia está reservada a los jueces de la República. No obstante, de manera excepcional se ha dispuesto que pueda ser impartida por ciertas y determinadas autoridades administrativas que son investidas transitoriamente de funciones jurisdiccionales, como es el caso de los conciliadores y los árbitros debidamente habilitados por las partes para proferir fallos en derecho o en equidad<sup>1</sup>.

De esto surge la “*justicia arbitral*”, mecanismo que asume el conocimiento de las controversias cuando existe un acuerdo de voluntades entre las partes dirigido a someterlas a un Tribunal de Arbitramento y a renunciar que sus pretensiones sean ventiladas ante un funcionario judicial. Dicha estipulación se denomina **pacto arbitral**, el cual puede presentarse como *CLAUSULA COMPROMISORIA*<sup>2</sup> o como *COMPROMISO*<sup>3</sup>, tal como lo establecen los artículos 4° a 6° de la Ley 1563 de 2012 por medio de la cual se expide el Estatuto de Arbitraje Nacional e Internacional y se dictan otras disposiciones.

<sup>1</sup> Art. 3 de la Ley 1285 de 2009.

<sup>2</sup> **ARTICULO 4. CLAUSULA COMPROMISORIA.** *La cláusula compromisoria, podrá formar parte de un contrato o constar en documento separado inequívocamente referido a él. La cláusula compromisoria que se pacte en documento separado del contrato, para producir efectos jurídicos deberá expresar el nombre de las partes e indicar en forma precisa el contrato a que se refiere”.*

<sup>3</sup> **ARTICULO 6°. COMPROMISO.** *El compromiso podrá constar en cualquier documento, que contenga: 1. Los nombres de las partes. 2. La indicación de las controversias que se someten al arbitraje. 3. La indicación del proceso en curso, cuando a ello hubiere lugar. En este caso las partes podrán ampliar o restringir las pretensiones aducidas en aquél”.*



Nótese, que en el sub-lite la controversia planteada por la sociedad demandante, se genera de una situación contractual en la que se pactó entre las partes una cláusula o compromiso para resolver sus conflictos, luego entonces, se escapa de las competencias atribuidas por el C.G.P. a los Jueces Ordinarios como lo pretende el actor al presentar su demanda, siendo el competente para su trámite el Tribunal de Arbitramento por los artículos 4° a 6° de la Ley 1563 de 2012.

Así las cosas, en mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

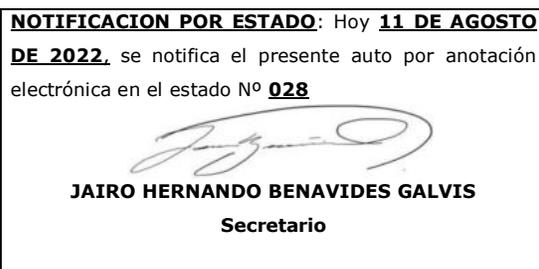
**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda por **FALTA DE COMPETENCIA (cláusula compromisoria)**, por las razones expuestas en el cuerpo de la presente providencia.

**SEGUNDO:** Por secretaría desanótese de los libros radicadores.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal

**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **882224935a3eda6d4b7482f6cd5b64835c4485b12049e8df5a29c5ee9f257d36**

Documento generado en 09/08/2022 07:39:43 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Adjudicación o Realización Especial de la Garantía Real
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0303</b>
<b>Demandante</b>	Ernesto Parra Rodríguez
<b>Demandado</b>	Jhon Jairo Gil Pérez
<b>Asunto</b>	Estar a auto anterior

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, no se tiene en cuenta el trámite de notificación allegado por la parte actora, comoquiera que el proceso de la referencia se declaró suspendido con auto del 6 de julio de 2022, luego de conocerse la admisión de un trámite de insolvencia de persona natural no comerciante iniciado por el demandado ante el **CENTRO DE CONCILIACIÓN, ARBITRAJE Y AMIGABLE COMPOSICIÓN ASEM GAS L.P.**

De otra parte, sobre la petición del demandado de suspender el proceso por el trámite de insolvencia, se reitera que el proceso se encuentra suspendido conforme se indica en el inciso anterior de esta providencia.

Finalmente, con apoyo en lo dispuesto en el numeral 1º del artículo 545 del C.G.P., se **DEJA SIN VALOR NI EFECTO** el oficio No. 1436 de 2022 dirigido a la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE SOACHA-CUNDINAMARCA**, que comunica el decreto de una medida cautelar.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2af0aa2ff1c6750cfd6224f3ae5fde71d4eda4e5737540fc74f2395e91bb23f**

Documento generado en 09/08/2022 07:39:43 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0384</b>
<b>Demandante</b>	Banco Comercial Av Villas S.A.
<b>Demandado</b>	Mary Ruth Martínez de Patiño
<b>Asunto</b>	Tiene por notificada demandada. Pone en conocimiento. Remitir oficio

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que la demandada **MARY RUTH MARTÍNEZ DE PATIÑO**, se notificó personalmente del auto de mandamiento ejecutivo del 15 de junio de 2022, en la forma prevista en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022, y que guardó silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

De otra parte, del correo electrónico allegado a folio 7 virtual córrase traslado a la parte actora, para su conocimiento y que se pronuncie sobre el particular.

Finalmente, por ser procedente, **REMÍTASE** a la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE SOACHA-CUNDINAMARCA** el oficio de embargo ordenado en el auto de fecha 15 de junio de 2022, en la forma prevista en el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c622a2a5d102f845a9c5f02cdef16058e98cff81f4b6bfa43aa5fac60d45b489**

Documento generado en 09/08/2022 07:39:44 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0430</b>
<b>Demandante</b>	Banco de Bogotá S.A.
<b>Demandado</b>	Juan Pablo Lizcano Granados
<b>Asunto</b>	No accede petición

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, no accede el Despacho a corregir el mandamiento de pago como lo solicita la parte actora, ya que el mismo se encuentra conforme a derecho y a los anexos del proceso.

Nótese, que el pagaré allegado como base de la ejecución se identifica con el No. **555117183**, y si bien se indicó de manera errada en las pretensiones de la demanda, no ocurrió lo mismo en lo demás del escrito ni en el poder otorgado para iniciar la acción, observándose que, en todo caso, se emitió el auto de mandamiento de pago conforme al artículo 430 del C.G.P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c9e1d65707480f64baccaea325ff0427227ecd546fdecf822b0dd2bb38e31193**

Documento generado en 09/08/2022 07:39:45 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0453</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Silveria Gaona Díaz
<b>Asunto</b>	Libra Mandamiento ejecutivo

Subsanada en debida forma, como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en la Ley 2213 de 2022, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **SILVERIA GAONA DÍAZ** para que en el término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del pagaré No. 05700007500433492:

**1.1.** Por la suma de **\$52'373.840,<sup>21</sup>** pesos m/cte. por concepto de capital acelerado.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **21,97% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la suma de **\$585.154,<sup>25</sup>** por concepto de nueve (**9**) cuotas vencidas y no pagadas entre el **7 de junio de 2021 y el 7 de febrero de 2022**, relacionadas en las pretensiones de la demanda.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, liquidados a la tasa del **21,97% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de exigibilidad de cada una de las cuotas hasta que se verifique el pago total de la obligación.



**1.5.** Por la suma de **\$4'776.370,<sup>15</sup>** por concepto de intereses de plazo, relacionadas en las pretensiones de la demanda.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme a los Artículos 289 al 292 del Código General del Proceso, u, 8 del Decreto 806 de 2020, según sea el caso, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería a la abogada **KATHERINE SUÁREZ MONTENEGRO** para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fe0657325d5cc060c283b0c34e0fb8a3074d264ae12b6cc1dc0ded3bbb6b4baa**

Documento generado en 09/08/2022 07:39:45 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0547</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Stailing Kiamon Pastor Navarrete
<b>Asunto</b>	Autoriza retiro de la demanda

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, por ser procedente a la luz de lo dispuesto en el artículo 92 del C.G.P., se autoriza el **RETIRO** de la solicitud de la referencia. En consecuencia, Secretaría desanote la demanda de los libros radicadores dejando las constancias de rigor.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Código de verificación: **be94f8ab2ab829a2fe1e2081d6cd6c62bde0ed49b2a5ca417f3d6b0253828307**

Documento generado en 09/08/2022 07:39:46 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0548</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Edwin Giovanni Castañeda Melo
<b>Asunto</b>	Libra Mandamiento ejecutivo

Como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en la Ley 2213 de 2022, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **EDWIN GIOVANNI CASTAÑEDA MELO** para que en el término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, las siguientes sumas de dinero:

**1º. Contenido del pagaré No. 05700484900158849:**

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **126518,4256 UVR** por concepto de capital acelerado, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$39'210.489,<sup>24</sup>** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **16,05% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **7234,0899** por concepto de **treinta y seis (36)** cuotas vencidas y no pagadas entre el **28 de julio de 2019 y el 28 de junio de 2022**, relacionadas en las pretensiones de la demanda, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$2'243.666,<sup>16</sup>** pesos m/cte.



**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa del **16,05% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde la fecha de exigibilidad de cada cuota hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$11'884.700,<sup>02</sup>** pesos m/cte. por concepto de intereses de plazo.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme a los Artículos 289 al 292 del Código General del Proceso, u, 8 del Decreto 806 de 2020, según sea el caso, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería a la abogada **KATHERINE SUÁREZ MONTENEGRO** para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **986a66d93753687f550e08c6d0f52fefe9c01a0f777349bd68aeed6ea2958811**

Documento generado en 09/08/2022 07:39:46 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0549</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Rómulo Barrios Ortiz y Maritza Yuliana Gutiérrez Garibello
<b>Asunto</b>	Libra Mandamiento ejecutivo

Como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en la Ley 2213 de 2022, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **RÓMULO BARRIOS ORTIZ Y MARITZA YULIANA GUTIÉRREZ GARIBELLO** para que en el término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación de este proveído, paguen a favor de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del pagaré No. 52214959:

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **231714,2331 UVR** por concepto de capital acelerado, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$72'000.239,<sup>25</sup>** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **12,00% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **4678,9569** por concepto de **siete (7)** cuotas vencidas y no pagadas entre el **5 de enero y el 5 de julio de 2022**, relacionadas en las pretensiones de la demanda, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$1'453.885,<sup>72</sup>** pesos m/cte.



**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa del **12,00% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde la fecha de exigibilidad de cada cuota hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$2'969.240,<sup>35</sup>** pesos m/cte. por concepto de intereses de plazo.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme a los Artículos 289 al 292 del Código General del Proceso, u, 8 del Decreto 806 de 2020, según sea el caso, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería a la abogada **CATHERINNE CASTELLANOS SANABRIA** para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **279151049c39ea3deabff61120f18236aef361364e2469a9ec71e1bb236a353**

Documento generado en 09/08/2022 07:39:47 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0551</b>
<b>Demandante</b>	Construcciones D&G S.A.S.
<b>Demandado</b>	Rusnel Ingeniería S.A.S. y Yefersson Stiph Pineda Vargas
<b>Asunto</b>	Rechaza por falta de competencia factor cuantía

Sería del caso resolver sobre la admisión de la presente demandada, máxime si se encuentra al Despacho para ello. No obstante, se observa la falta de competencia de este Juzgado para asumir su conocimiento, dada la cuantía de las pretensiones requeridas por la parte actora al momento de su radicación.

En efecto, debe tenerse en cuenta que en los términos de lo dispuesto en el numeral 1º del artículo 26 del C. G. P., la cuantía se determina "**Por el valor de todas las pretensiones al tiempo de la demanda**, sin tomar en cuenta los frutos, intereses, multas o perjuicios reclamados como accesorios que se causen con posterioridad a su presentación" (negrilla fuera del texto original), y que, de conformidad con lo establecido en el inciso 2º del artículo 25 ejusdem, cuando la competencia se determine por la cuantía, "*Son de mínima cuantía cuando versen sobre pretensiones patrimoniales que no excedan el equivalente a cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 smlmv)*".

Además, que los Acuerdos PSAA15-10442 y 10443 del 16 de diciembre de 2015 emanados de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura atribuyen a este Juzgado la competencia para conocer asuntos de menor cuantía; y a los juzgados de pequeñas causas de esta localidad, entre otro tipo de procesos, los de mínima cuantía.

En el sub-lite el valor de todas las pretensiones a la fecha de la presentación de la demandada no supera el límite de los cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 smlmv), por lo que, en aplicación de las anteriores normas, quien resulta competente para tramitar el asunto es el señor Juez de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha-Cundinamarca (Reparto), a quien deberá remitirse para lo de su cargo.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,



**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda por **FALTA DE COMPETENCIA** de acuerdo al factor cuantía, por las razones expuestas en el cuerpo de la presente providencia.

**SEGUNDO: ORDENAR** su inmediata remisión al señor Juez de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha-Cundinamarca (Reparto) para lo de su cargo.

**TERCERO:** Déjense las constancias de rigor.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Código de verificación: **28287646422582faedce483cf26fad80f5803877fcf7a61c52111ccc36bb68db**

Documento generado en 09/08/2022 07:39:48 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0552</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Pedro Pablo González Latorre
<b>Asunto</b>	Libra Mandamiento ejecutivo

Como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en la Ley 2213 de 2022, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **PEDRO PABLO GONZÁLEZ LATORRE** para que en el término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del pagaré No. 80159909:

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **128571,3774 UVR** por concepto de capital acelerado, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$39'950.804,<sup>10</sup>** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **7,50% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **3094,6594** por concepto de **seis (6)** cuotas vencidas y no pagadas entre el **5 de febrero y el 5 de julio de 2022**, relacionadas en las pretensiones de la demanda, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$961.599,<sup>19</sup>** pesos m/cte.



**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa del **7,50% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde la fecha de exigibilidad de cada cuota hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$990.288,<sup>29</sup>** pesos m/cte. por concepto de intereses de plazo.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme a los Artículos 289 al 292 del Código General del Proceso, u, 8 del Decreto 806 de 2020, según sea el caso, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería a la abogada **CATHERINNE CASTELLANOS SANABRIA** para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1ff97fd67b0844c6a2a221f25c790455d331520cabb986376601e400984c085c**

Documento generado en 09/08/2022 07:39:48 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0553</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Oscar Medina Molina
<b>Asunto</b>	Libra Mandamiento ejecutivo

Como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en la Ley 2213 de 2022, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **OSCAR MEDINA MOLINA** para que en el término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del pagaré No. 79667653:

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **128368,9722 UVR** por concepto de capital acelerado, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$39'887.911,<sup>01</sup>** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **7,50% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **1351,9388** por concepto de **cuatro (4)** cuotas vencidas y no pagadas entre el **5 de abril y el 5 de julio de 2022**, relacionadas en las pretensiones de la demanda, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$420.086,<sup>06</sup>** pesos m/cte.



**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa del **7,50% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde la fecha de exigibilidad de cada cuota hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$609.125,<sup>63</sup>** pesos m/cte. por concepto de intereses de plazo.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme a los Artículos 289 al 292 del Código General del Proceso, u, 8 del Decreto 806 de 2020, según sea el caso, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería a la sociedad **GESTI S.A.S.**, representada para estos efectos por el abogado **JOSE IVÁN SUÁREZ ESCAMILLA**, para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8db50ed2b1b2dd2ff00052021c7e39adadb03ffaff221e5e0254da642749d24e**

Documento generado en 09/08/2022 07:39:49 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0554</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Cindy Vanessa Munevar Salazar
<b>Asunto</b>	Libra Mandamiento ejecutivo

Como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en la Ley 2213 de 2022, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **CINDY VANESSA MUNEVAR SALAZAR** para que en el término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del pagaré No. 1033747494:

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **201373,9791 UVR** por concepto de capital acelerado, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$62'461.878,<sup>78</sup>** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **9,00% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **1486,0397** por concepto de **seis (6)** cuotas vencidas y no pagadas entre el **5 de febrero y el 5 de julio de 2022**, relacionadas en las pretensiones de la demanda, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$460.937,<sup>56</sup>** pesos m/cte.



**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa del **9,00% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde la fecha de exigibilidad de cada cuota hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$1'733.964,<sup>26</sup>** pesos m/cte. por concepto de intereses de plazo.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme a los Artículos 289 al 292 del Código General del Proceso, u, 8 del Decreto 806 de 2020, según sea el caso, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería a la sociedad **GESTI S.A.S.**, representada para estos efectos por el abogado **JOSE IVÁN SUÁREZ ESCAMILLA**, para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ec0a9cf2759933eef0a4899ba9deda586b9e2f24a2265d7de97365979c03de1b**

Documento generado en 09/08/2022 07:39:50 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0555</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Willian Betancour Ospina
<b>Asunto</b>	Libra Mandamiento ejecutivo

Como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en la Ley 2213 de 2022, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **WILLIAN BETANCOUR OSPINA** para que en el término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del pagaré No. 80149167:

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **322565,6961 UVR** por concepto de capital acelerado, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$100'230.387,<sup>16</sup>** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **16,50% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **3082,6864** por concepto de **cuatro (4)** cuotas vencidas y no pagadas entre el **15 de abril y el 15 de julio de 2022**, relacionadas en las pretensiones de la demanda, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$957.878,<sup>83</sup>** pesos m/cte.



**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa del **16,50% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde la fecha de exigibilidad de cada cuota hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$2'654.774,<sup>73</sup>** pesos m/cte. por concepto de intereses de plazo.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme a los Artículos 289 al 292 del Código General del Proceso, u, 8 del Decreto 806 de 2020, según sea el caso, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería a la sociedad **GESTI S.A.S.**, representada para estos efectos por el abogado **JOSE IVÁN SUÁREZ ESCAMILLA**, para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2b5515b6b08d5c2f3000c39febd52455e4a1dd98b1b9604777c258293b68210c**

Documento generado en 09/08/2022 07:39:50 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0560</b>
<b>Demandante</b>	Banco de Bogotá
<b>Demandado</b>	Oscar Javier Reyes Carvajal
<b>Asunto</b>	Libra Mandamiento ejecutivo

Como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en la Ley 2213 de 2022, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **OSCAR JAVIER REYES CARVAJAL** para que en el término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **BANCO DE BOGOTÁ**, las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del **pagaré No. 556951616:**

**1.1.** Por la suma de **\$41'162.363,00** pesos m/cte. por concepto de capital acelerado.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **17,63 % e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la suma de **\$853.802,00** por concepto de dieciséis **(16)** cuotas vencidas y no pagadas entre el **18 de abril de 2021 y el 18 de julio de 2022**, relacionadas en las pretensiones de la demanda.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, liquidados a la tasa del **17,63% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de exigibilidad de cada una de las cuotas hasta que se verifique el pago total de la obligación.



**1.5.** Por la suma de **\$6'194.791,00** por concepto de intereses de plazo, relacionadas en las pretensiones de la demanda.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme a los Artículos 289 al 292 del Código General del Proceso, u, 8 del Decreto 806 de 2020, según sea el caso, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería a la abogada **ILSE SORANY GARCÍA BOHORQUEZ** para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ce6db635c757cb97697ff71c524f74d62ea3e053ea60d9f96d7cf81aa9470c2b**

Documento generado en 09/08/2022 07:39:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2022-0561</b>
<b>Demandante</b>	Finanzauto S.A. BIC
<b>Demandado</b>	Yovany Carpio Rojas
<b>Asunto</b>	Admite. Oficiar

Como se cumplen los supuestos del artículo 2.2.2.4.2.3 del decreto 1835 del 16 de septiembre de 2015 y el artículo 60 de la Ley 1676 de 2013, se admite la presente solicitud de aprehensión y entrega del vehículo objeto de garantía prendaria instaurada por **FINANZAUTO S.A. BIC**, a través de apoderado judicial, contra **YOVANY CARPIO ROJAS**.

En consecuencia, se dispone:

**ORDENAR** la **APREHENSIÓN** del vehículo de placas **HFR-801** de propiedad de **YOVANY CARPIO ROJAS**, y su **ENTREGA** en favor de **FINANZAUTO S.A. BIC**. Oficiése a la autoridad respectiva indicando que dicho vehículo deberá llevarlo a cualquiera de las direcciones señaladas en el escrito de solicitud. El incumplimiento de lo aquí dispuesto acarreará sanciones disciplinarias pertinentes.

Se reconoce personería al abogado **LUIS FERNANDO FORERO GÓMEZ** para actuar como apoderado judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fb7a2fe2082956646563c90aa4d463f6522bc06e777ae86357200535d4ad1320**

Documento generado en 09/08/2022 07:39:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0565</b>
<b>Demandante</b>	Banco de Bogotá S.A.
<b>Demandado</b>	Ninfa María León Melo
<b>Asunto</b>	Decreta embargo

Por ser procedente la petición que antecede a la luz de lo dispuesto en el artículo 599 del C.G.P., se dispone:

**PRIMERO: DECRETAR** el embargo y retención de manera preventiva de las sumas de dinero que a cualquier título posea la demandada en las cuentas bancarias de las entidades financieras que a continuación se relacionan: **SCOTIABANK COLPATRIA S.A., BANCO AV VILLAS, BANCO DE OCCIDENTE, BANCOLOMBIA S.A., BANCO DAVIVIENDA, BANCO CITIBANK, BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, BANCO POPULAR, BBVA, BANCO COOMEVA, BANCO DE BOGOTA, BANCO ITAU, BANCO PICHINCHA, BANCOMPARTIR, BANCO GNB SUDAMERIS S.A., BANCO FALABELLA S.A. y BANCO CREDIFINANCIERA.** Secretaría oficie de conformidad.

Limítese la medida cautelar en la suma de **\$110'000.000,00**

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **68861939147acde0028463e4f1cc9752591fb0e781be75476d9c12a5893ed8e0**

Documento generado en 09/08/2022 07:39:52 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0565</b>
<b>Demandante</b>	Banco de Bogotá S.A.
<b>Demandado</b>	Ninfa María León Melo
<b>Asunto</b>	Libra Mandamiento ejecutivo

Como se reúnen los requisitos de los artículos 90 y 422 del C.G. P. así como aquellos a que alude la Ley 2213 de 2022, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva singular de menor cuantía contra **NINFA MARÍA LEON MELO** para que en el término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **BANCO DE BOGOTÁ S.A.**, las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del **pagaré No. 21016562:**

**1.1.** Por la suma de **\$52'563.040,00** pesos m/cte. por concepto de capital.

**1.2.** Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima efectiva anual permitida por la Superintendencia Financiera para cada periodo, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 884 del Código de Comercio, desde la fecha de exigibilidad (20/07/2022) hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la suma de **\$6'582.960,00** pesos m/cte. por concepto de intereses de plazo.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese personalmente a la parte demandada, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Se reconoce personería al abogado **ELKIN JESÚS ROMERO BERMÚDEZ** para actuar como apoderado judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
**Rafael Nunez Arias**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **55a404442edf1d6ff44c0ce27eb28a56d96b48248f5e988ab40307c8ab2adde5**

Documento generado en 09/08/2022 07:39:52 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0566</b>
<b>Demandante</b>	Banco Pichincha S.A.
<b>Demandado</b>	Javier Alfonso Castañeda Reyes
<b>Asunto</b>	Decreto embargo

Por ser procedente la petición que antecede a la luz de lo dispuesto en el artículo 599 del C.G.P., se dispone:

**PRIMERO: DECRETAR** el embargo y retención de manera preventiva de las sumas de dinero que a cualquier título posea el demandado en las cuentas bancarias de las entidades financieras que a continuación se relacionan: **BANCO DE BOGOTA, BANCOLOMBIA S.A., BANCO AV VILLAS, BANCO CITIBANK, BANCO POPULAR, BANCO DAVIVIENDA, BANCO CAJA SOCIAL, BANCAMIA, BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, BANCO PICHINCHA Y CREDIFINANCIERA.** Secretaría oficie de conformidad.

Limítese la medida cautelar en la suma de **\$90'000.000,00**

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d56f68a16221d376ea6cb6ed6f2191c361641207452d1a2d017e9dbd1e37318e**

Documento generado en 09/08/2022 07:39:53 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0566</b>
<b>Demandante</b>	Banco Pichincha S.A.
<b>Demandado</b>	Javier Alfonso Castañeda Reyes
<b>Asunto</b>	Libra Mandamiento ejecutivo

Como se reúnen los requisitos de los artículos 90 y 422 del C.G. P. así como aquellos a que alude la Ley 2213 de 2022, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva singular de menor cuantía contra **JAVIER ALFONSO CASTAÑEDA REYES** para que en el término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **BANCO PICHINCHA S.A.**, las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del **pagaré No. 3488144**:

**1.1.** Por la suma de **\$44'646.011,00** pesos m/cte. por concepto de capital.

**1.2.** Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima efectiva anual permitida por la Superintendencia Financiera para cada periodo, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 884 del Código de Comercio, desde la fecha de exigibilidad (07/07/2020) hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese personalmente a la parte demandada, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Se reconoce personería al abogado **RICARDO HUERTAS BUITRAGO** para actuar como apoderado judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
**Rafael Nunez Arias**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d281b9a2ba4f5266eda34668cbebab7231d70f4f295f0ebb33b7f9091770a9fe**

Documento generado en 09/08/2022 07:39:54 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0567</b>
<b>Demandante</b>	Credifamilia Compañía de Financiamiento S.A.
<b>Demandado</b>	Heidy Evelin Salas Salazar
<b>Asunto</b>	Inadmite demanda

De conformidad con lo establecido en el Artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que, la parte demandante en el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

1. Alléguese folio de matrícula inmobiliaria del bien objeto de garantía hipotecaria, con fecha de expedición no mayor a un (1) mes (C.G.P. art. 468).

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias

**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a5c383264e92c4831cc3d1d57add6163434c5ab99549b1235abf2dbb71c5c1a4**

Documento generado en 09/08/2022 07:39:54 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0568</b>
<b>Demandante</b>	Credifamilia Compañía de Financiamiento S.A.
<b>Demandado</b>	Elena Patricia Infante Tenjo
<b>Asunto</b>	Libra Mandamiento ejecutivo

Como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en la Ley 2213 de 2022, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **ELENA PATRICIA INFANTE TENJO** para que en el término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **CREDIFAMILIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO S.A.**, las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del pagaré No. 16608:

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **73189,8189 UVR** por concepto de capital acelerado, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$22'775.778,<sup>75</sup>** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **16,05% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

### 2º. Contenido del pagaré No. 81901595152910344:

**2.1.** Por la suma de **\$17'957.587,<sup>00</sup>** pesos m/cte. por concepto de capital.

**2.2.** Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima efectiva anual permitida por la Superintendencia Financiera para cada periodo, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 884 del Código de



Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme a los Artículos 289 al 292 del Código General del Proceso, u, 8 del Decreto 806 de 2020, según sea el caso, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería a la abogada **ESMERALDA PARDO CORREDOR** para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f55b6a0f09ea2ca5fd8eb94a1cf6d3ab30079fe64db53aa454c831db7254cdda**

Documento generado en 09/08/2022 07:39:37 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2022-0569</b>
<b>Demandante</b>	Finanzauto S.A.
<b>Demandado</b>	Juliana Andrea Salazar Ortiz
<b>Asunto</b>	Termina actuación

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, por ser procedente, se dispone:

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADA** la actuación surtida en la solicitud de Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de pago directo), iniciada por **FINANZAUTO S.A.** contra **JULIANA ANDREA SALAZAR ORTIZ**, por prórroga en el plazo de la obligación garantizada con prenda.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso. Ofíciense.

**TERCERO** Sin costas a las partes.

**CUARTO:** Una vez cobre ejecutoria esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **126aeaac1b6e6823436243b7855c928a9d637ebfc38f976d50b1af3b52e5b875**

Documento generado en 09/08/2022 07:39:37 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0570</b>
<b>Demandante</b>	Credifamilia Compañía de Financiamiento S.A.
<b>Demandado</b>	Wendy Lizeth Mora Flórez
<b>Asunto</b>	Autoriza retiro de la demanda

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, por ser procedente a la luz de lo dispuesto en el artículo 92 del C.G.P., se autoriza el **RETIRO** de la solicitud de la referencia. En consecuencia, Secretaría desanote la demanda de los libros radicadores dejando las constancias de rigor.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Código de verificación: **b53381f49f8be04353e9729abaad73d21d27b7b0c65c6a50422600674b22f533**

Documento generado en 09/08/2022 07:39:38 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0571</b>
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Néstor Giovanni Rubiano Arellan
<b>Asunto</b>	Libra Mandamiento ejecutivo

Como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en la Ley 2213 de 2022, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **NÉSTOR GIOVANNY RUBIANO ARELLAN** para que en el término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **BANCOLOMBIA S.A.**, las siguientes sumas de dinero:

**1º. Contenido del pagaré No. 90000139270:**

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **265551,7507 UVR** por concepto de capital acelerado, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$82'390.134,00** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **14,30% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **704,68667** por concepto de **una (1)** cuota vencida y no pagada el **24 de julio de 2022**, relacionada en las pretensiones de la demanda, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$219.217,00** pesos m/cte.



**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa del **14,30% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde la fecha de exigibilidad de cada cuota hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$270.441,00** pesos m/cte. por concepto de intereses de plazo.

**2º. Contenido del pagaré de fecha 16 de julio de 2021:**

**2.1.** Por la suma de **\$26'970.080,00** pesos m/cte. por concepto de capital.

**2.2.** Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima efectiva anual permitida por la Superintendencia Financiera para cada periodo, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 884 del Código de Comercio, desde la fecha de exigibilidad (24/02/2022) hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**3º. Contenido del pagaré de fecha 20 de diciembre de 2021:**

**3.1.** Por la suma de **\$7'892.770,00** pesos m/cte. por concepto de capital.

**3.2.** Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima efectiva anual permitida por la Superintendencia Financiera para cada periodo, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 884 del Código de Comercio, desde la fecha de exigibilidad (24/03/2022) hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme a los Artículos 289 al 292 del Código General del Proceso, u, 8 del Decreto 806 de 2020, según sea el caso, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Se decreta el embargo del inmueble objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería a la abogada **DIANA ESPERANZA LEÓN LIZARAZO** para actuar como endosataria en procuración de la parte actora.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:  
Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Soacha - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **996e9cfa2601e13473db0236bdd9f803d831b9123d9b50acc0b514b37fbc04a5**

Documento generado en 09/08/2022 07:39:39 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0572</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Yenifer Julieth Marín Hernández
<b>Asunto</b>	Inadmite demanda

De conformidad con lo establecido en el Artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que, la parte demandante en el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

1. Alléguese poder suficiente para iniciar y actuar en el presente asunto dirigido al juez de conocimiento y a este proceso. Lo anterior, ya que el aportado va para otro Despacho Judicial.
2. Diríjase la demanda a este Juez de Conocimiento (C.G.P., art. 82, num. 1°).

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1d760c69c89495d7e4959bdf7efe21add8af2d0c504930c4cc2741fc4e255913**

Documento generado en 09/08/2022 07:39:40 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2022-0573</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Ileras Restrepo
<b>Demandado</b>	Edwin Tabares Herrera y Karen Lorena Viloría Miranda
<b>Asunto</b>	Libra Mandamiento ejecutivo

Como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en la Ley 2213 de 2022, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **EDWIN TABARES HERRERA Y KAREN LORENA VILORIA MIRANDA** para que en el término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del pagaré No. 1128625512:

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **187401,0852 UVR** por concepto de capital acelerado, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$58'143.997,<sup>70</sup>** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **12,00% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **4134,4818** por concepto de **veintidós (22)** cuotas vencidas y no pagadas entre el **5 de octubre de 2020 y el 5 de julio de 2022**, relacionadas en las pretensiones de la demanda, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$1'282.785,<sup>00</sup>** pesos m/cte.



**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa del **12,00% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde la fecha de exigibilidad de cada cuota hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$8'134.624,<sup>94</sup>** pesos m/cte. por concepto de intereses de plazo.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme a los Artículos 289 al 292 del Código General del Proceso, u, 8 del Decreto 806 de 2020, según sea el caso, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería al **BUFETE SUAREZ & ASOCIADOS LTDA.**, sociedad representada por la abogada **SARAH SAMANTHA RODRÍGUEZ JIMÉNEZ**, para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **11 DE AGOSTO DE 2022**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **028**

**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**  
Secretario

Firmado Por:

**Rafael Nunez Arias**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 002**

**Soacha - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **513bc30bac092d5ed63f9aa2592dfa1e95906468a46e9bdf3af0bdf649490bb2**

Documento generado en 09/08/2022 07:39:40 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**