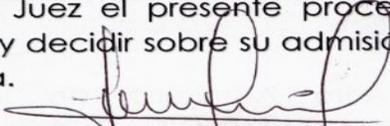


**REF: PERTENENCIA 2020-00188**

**DEMANDANTE: FORTUNATA GUEVARA BERNAL, LUÍS HUMBERTO BERNAL GUEVARA, EUGENIA BERNAL GUEVARA, FABIO BERNAL GUEVARA, MARIELA BERNAL GUEVARA, ULPIANO BERNAL GUEVARA, ABIGAIL BERNAL GUEVARA, ALCIRA BERNAL GUEVARA Y MARLENY BERNAL GUEVARA**

**DEMANDADO: PAULA GUEVARA MELO Y MARÍA MARGARITA GUEVARA MELO COMO HEREDERAS DETERMINADAS DE PABLO EMILIO GUEVARA GALVIS, HEREDEROS INDETERMINADOS DE PABLO EMILIO GUEVARA GALVIS Y PERSONAS INDETERMINADAS**

**INFORME SECRETARIAL:** Villapinzón, 3 de febrero de 2021. En la fecha paso al despacho del señor Juez el presente proceso que se encuentra para verificar los requisitos y decidir sobre su admisión. Sírvase ordenar lo que en derecho corresponda.

  
**LAURA MILENA CÁRDENAS PARRA**  
**SECRETARIA**



**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**

Villapinzón, veintitrés (23) de abril de dos mil veintiuno (2021)

Revisado el Proceso de PERTENENCIA instaurado por mediante apoderada judicial, Doctora **SANDRA LUCÍA ORTEGÓN CHARRY**, por reunir los requisitos del artículo 375 del Código General del Proceso, este Despacho Judicial:

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la demanda de pertenencia por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio propuesta por **FORTUNATA GUEVARA BERNAL, LUÍS HUMBERTO BERNAL GUEVARA, EUGENIA BERNAL GUEVARA, FABIO BERNAL GUEVARA, MARIELA BERNAL GUEVARA, ULPIANO BERNAL GUEVARA, ABIGAIL BERNAL GUEVARA, ALCIRA BERNAL GUEVARA Y MARLENY BERNAL GUEVARA**, a través de apoderada judicial, en contra de **PAULA GUEVARA MELO Y MARÍA MARGARITA GUEVARA MELO COMO HEREDERAS DETERMINADAS DE PABLO EMILIO GUEVARA GALVIS, HEREDEROS INDETERMINADOS DE PABLO EMILIO GUEVARA GALVIS Y PERSONAS INDETERMINADAS**, respecto de un inmueble rural, denominado "Lote Alto del Medio" identificado con el Folio de Matrícula Inmobiliaria número 154-49038 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Chocontá, ubicado en la vereda "Bosavita", de la Jurisdicción del municipio de Villapinzón.

**SEGUNDO: INSCRIBIR** la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria número 154-49038 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Chocontá. Ofíciase.

**TERCERO: NOTIFICAR** a través de **EMPLAZAMIENTO** a los **HEREDEROS INDETERMINADOS DE PABLO EMILIO GUEVARA GALVIS Y PERSONAS INDETERMINADAS** que se crean con derecho a intervenir, a cargo de la parte interesada y de conformidad el artículo 108 del Código General del Proceso, con las formalidades allí referidas en un periódico de alta circulación (el Tiempo o el Espectador) que se hará el domingo, o en la emisora local SAN JUAN STEREO, de lo cual allegará constancia. **Posteriormente**, se realizará por secretaría, en el sistema **TYBA** del Registro Nacional de Emplazamiento.

**CUARTO:** Dispóngase la notificación personal a cargo de la parte interesada, de conformidad con lo preceptuado en los artículos 290, 291 y 292 del Código General del Proceso, de las señoras **PAULA GUEVARA MELO Y MARÍA MARGARITA GUEVARA MELO.**

**QUINTO: INFORMAR** del Auto Admisorio de la Demanda a la SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, a la AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS (ANT), al INSTITUTO COLOMBIANO PARA EL DESARROLLO RURAL (INCODER), a la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL A VÍCTIMAS y al INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI (IGAC); para que si lo consideran pertinente hagan las declaraciones a que haya lugar en el ámbito de sus funciones.

**SEXTO: INSTALAR** una Valla de dimensión no inferior a un metro cuadrado, en lugar visible del predio objeto del proceso, junto a la vía pública más importante sobre la cual tenga frente o límite, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 375 Numeral 7 del Código General del proceso, de lo cual deberá aportar fotografías en las que se observe el contenido.

**SÉPTIMO: TRAMITAR** la demandada por el procedimiento verbal contemplado en el Título I Proceso Verbal del Código General del Proceso, artículos 369 y subsiguientes. Capítulo II, Disposiciones especiales, artículo 375.

**OCTAVO: RECONÓZCASE** personería a la Doctora **SANDRA LUCÍA ORTEGÓN CHARRY**, para actuar en nombre del demandante en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**DIEGO FERNANDO RIVERA FIERRO**  
JUEZ

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE VILLAPINZÓN  
SECRETARÍA.-EL AUTO ANTERIOR SE  
NOTIFICA POR ANOTACIÓN EN ESTADO NUMERO 012  
DEL DÍA DE HOY 26 DE ABRIL DE 2021

**LAURA MILENA CÁRDENAS PARRA**  
SECRETARÍA