



Consejo Superior  
de la Judicatura

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE SABOYÁ-BOYACÁ**

**SGC**

**INFORME SECRETARIAL**

**Radicado Interno No. 2019-00098-00**

Paso al Despacho de la señora Jueza, el proceso en Reconvención de Declaración de Pertenencia, informando que se encuentra pendiente cumplir carga probatoria impuesta. Para proveer.

*Saboya, dieciséis (16) de marzo de dos mil veintidós (2022),*

*MARÍA CONSUELO PÁEZ CORTES*  
*Secretaria*

**Código: FRT -  
031**

**Versión:  
01**

**Fecha: 10-10-2014**

**Página 1 de 4**



Consejo Superior  
de la Judicatura

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE SABOYÁ-BOYACÁ**

**SGC**

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 166**

**Radicado Interno No. 2019-00098-00**

*Saboya, diecisiete (17) de marzo de dos mil veintidós (2022)*

**Tipo de proceso:** DEMANDA EN RECONVENCIÓN DE DECLARACIÓN DE PERTENENCIA  
**Demandante/Solicitante/Accionante:** OSCAR ALFREDO LAITÓN CHIQUILLO  
**DEMANDADO:** JOSÉ VICENTE FARIÁS SUAREZ  
**Predio:** LOTE No. 2 CASA LOTE DEL MUNICIPIO DE SABOYA

**I. ASUNTO**

Requerir a la parte actora, para que en el término de treinta (30) días, se sirva retirar y radicar los oficios de las pruebas por informe que se decretaron solicitadas por el Curador Ad litem según auto del 28 de octubre de 2021 como son:

- Oficio para la Notaria Segunda de Chiquiriquirà, para que se sirva expedir con destino a este este proceso.
- Oficio para la Secretaria de Planeación Municipal de Saboyá para que se expida copia de la Resolución No. 024 del 4 de agosto de 2017, por medio de la cual se concedió licencia de construcción al demandado VICENTE FARIÁS SUAREZ.
- Oficio para la Secretaria de Planeación Municipal de Saboyá para que se expida copia de todo el expediente y trámite que se adelantó con el fin de obtener licencia de su división que se encuentra registrada en el FMI 072-20878 (Folio Cerrado)

De otro lado, atendiendo que no obra constancia en el plenario, de qué trámite se le dio al oficio No. 033 de fecha 31 de enero de 2020, remitido al PROCURADOR AGRARIO

**Código: FRT - 013**

**Versión: 01**

**Fecha: 18-09-2014**

**Página 1 de 4**



Consejo Superior  
de la Judicatura

**AUTO INTERLOCUTORIO No 166**

**Radicado No. 2019-00098-00**

DE TUNJA, (FL. 91), el cual fue retirado de la secretaria por la Señora Stella Pachón, se requiere igualmente a la parte actora para que se sirva indicar si lo radico en la respetiva Entidad, y de ser el caso proceder a requerirla para que atienda la solicitud.

Entre tanto y atendiendo que el predio objeto de este proceso, linda por un costado con la quebrada Cantoco, y como se extracta del dictamen aportado por la parte actora, es por el costado sur en extensión de 12.82m, considera esta Censora conducente, útil, necesario y pertinente decretar pruebas por informe, como es oficiar a la CAR Seccional de Chiquinquirá, a fin de que se sirvan emitir su concepto, se indique:

\* *Si se aplica alguna de las circunstancias descritas en el art 83 el Decreto 2811 de 1974 que lo hace inalienable e imprescriptible, así mismo indicar si dicho predio o parte de él, se encuentra en zona de protección por utilidad pública o interés social previamente declarada.*

\* *Considerando que por un costado del predio objeto de la demanda linda con el predio a usucapir, indicar que acciones y medidas se deben implementarse para la conservación de las rondas de protección.*

\* *Sobre la prohibición o no de efectuar incendios para ampliar fronteras agrícolas o ganaderas.*

\* *Si el predio está ubicado en área de complejo de páramo, en esa circunstancias cual la limitación al uso y disposición del bien.*

Igualmente esta Juez dispondrá oficiar al Municipio de Saboyá, para que a través de la Secretaria de Infraestructura y de Agricultura, o a quien corresponda, informe de acuerdo al EOT del municipio, si sobre el área donde se encuentra ubicado el predio en Litis, se ha establecido alguna limitación al dominio, o si la totalidad o parte de este se ha declarado como zona de alto riesgo, en este último caso, ***dicha entidad debe indicar si corresponde a riesgo mitigable o no y que acciones de mitigación deben adelantarse y por quien.***

En mérito de lo expuesto el Juzgado Promiscuo Municipal de Saboya,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** REQUERIR a la parte actora, para que en el término de treinta (30) días, se sirva retirar y radicar los oficios de las pruebas por informe que se decretaron según auto del 28 de octubre de 2021, solicitadas por el Curador Ad litem, como fueron:

-Oficio para la Notaria Segunda de Chiquinquirá, para que se sirva expedir con destino a este este proceso.

-Oficio para la Secretaria de Planeación Municipal de Saboyá para que se expida copia de la Resolución No. 024 del 4 de agosto de 2017, por medio de la cual se concedió licencia de construcción al demandado VICENTE FARÍAS SUAREZ.



Consejo Superior  
de la Judicatura

**AUTO INTERLOCUTORIO No 166**

**Radicado No. 2019-00098-00**

- Oficio para la Secretaria de Planeación Municipal de Saboyá para que se expida copia de todo el expediente y trámite que se adelantó con el fin de obtener licencia de su división que se encuentra registrada en el FMI 072-20878 (Folio Cerrado)

**SEGUNDO:** REQUERIR a la actora, para que se sirva indicar al Despacho el trámite que se le dio al Oficio 033 del 31/01/2020 remitido al PROCURADOR AGRARIO DE TUNJA, el cual fue retirado por la señora Stella Pachón (fl. 91), lo anterior a efectos de requerir a la entidad para que se sirva dar la respuesta o proceder a oficiarles en debida forma. Por lo expuesto en precedencia.

**TERCERO:** OFICIAR a la CAR Seccional de Chiquinquirá, a fin de que se sirvan emitir su concepto, se indique:

\* *Si se aplica alguna de las circunstancias descritas en el art 83 el Decreto 2811 de 1974 que lo hace inalienable e imprescriptible, así mismo indicar si dicho predio o parte de él, se encuentra en zona de protección por utilidad pública o interés social previamente declarada.*

\* *Considerando que por un costado del predio objeto de la demanda linda con el predio a usucapir, indicar que acciones y medidas se deben implementarse para la conservación de las rondas de protección.*

\* *Sobre la prohibición o no de efectuar incendios para ampliar fronteras agrícolas o ganaderas.*

\* *Si el predio está ubicado en área de complejo de páramo, en esa circunstancias cual la limitación al uso y disposición del bien. De acuerdo a lo motivado Supra.*

**CUARTO:** LIBRAR atento oficio al Municipio de Saboyá, para que a través de la Secretaria de Infraestructura y de Agricultura, informe de acuerdo al EOT del municipio, o a quien corresponda, *si sobre el área donde se encuentra ubicado el predio en Litis se ha establecido alguna limitación al dominio, o si la totalidad o parte de este se ha declarado como zona de alto riesgo, en este último caso, dicha entidad debe indicar si corresponde a riesgo mitigable o no y que acciones de mitigación deben adelantarse y por quien.* De conformidad con lo expuesto en precedencia.

**QUINTO:** NOTIFICAR esta decisión por estado y publicar la providencia a través del micro sitio del Juzgado dispuesto en el portal WEB de la Rama Judicial (Decreto 806 del 4 de junio de 2020 y demás normas concordantes).

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

La presente providencia se notifica por estado civil No. 12, publicado el 18 de marzo de 2022



Consejo Superior  
de la Judicatura

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE SABOYA -BOYACÁ**

**SGC**

**AUTO INTERLOCUTORIO No 166**

Radicado No. 2019-00098-00

**LIZ CAROLINA ROJAS SALGADO**

**JUEZ**

El presente estado se firma digitalmente el día diecisiete (17) de marzo del dos mil veintidós (2022), conforme a que el aplicativo para firma electrónica se encuentra sin servicio.