

**INFORME SECRETARIAL:**

Hoy 13 de junio de 2023, paso a despacho de la señora Juez el proceso, informando que los codemandados **JUDY NANCY ESTRADA VELÁSQUEZ** y **JUAN PABLO MONTOYA MARÍN**, dieron contestación a la demanda dentro del término concedido para el efecto, y otorgaron poder a la Dra. **JULIANA RESTREPO FRANCO**. Igualmente, le comunico que se encuentra pendiente dar trámite a las excepciones propuestas por los ejecutados.

Lo anterior para su conocimiento y fines que estime pertinentes.



**ELKIN VALENCIA MONTOYA**  
Secretario

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO PROMISCOUO DEL CIRCUITO**

Jerico, catorce (14) de junio de dos mil veintitres (2023)

RADICADO: 05368-31-89-001-**2022-00076**- 00  
PROCESO: EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE GARANTÍA REAL  
DEMANDANTE: MARÍA OLGA CÁRDENAS MACÍAS en favor de EDGAR DE JESUS RESTREPO CÁRDENAS, ROSALBA RESTREPO CÁRDENAS Y MARGOTH DE JESÚS RESTREPO CÁRDENAS  
DEMANDADOS: MARÍA LUCÍA DE LAS MERCEDES MUÑOZ Y OTROS.  
ASUNTO: Reconoce personería y corre traslado de la excepciones de mérito.

**Auto de sustanciación No: 117**

Visto el informe que antecede, téngase por contestada en forma oportuna la demanda por parte de los coejecutados **JUDY NANCY ESTRADA VELÁSQUEZ** y **JUAN PABLO MONTOYA MARÍN**.

En consecuencia, **SE RECONOCE PERSONERÍA SUFICIENTE** a la doctora **JULIANA RESTREPO FRANCO**, abogada titulada, portadora de la T.P. No. 301.498 del Consejo Superior de la Judicatura, para actuar de apoderada judicial de los codemandados, señores **JUAN PABLO MONTOYA MARÍN** y **JUDY NANCY ESTRADA VELÁSQUEZ**, en los términos y facultades del poder legalmente conferido.

De otro lado, en atención a lo dispuesto en el numeral 1º del artículo 443 del Código General del proceso, se le corre traslado por el término de **diez (10) días** a la parte ejecutante, de las excepciones de mérito propuestas por los coejecutados **MARÍA LUCÍA DE LAS MERCEDES MUÑOZ RESTREPO** y **EMILIA DEL SOCORRO SILVIA MAYA** denominadas: *i) PRESCRIPCIÓN* y *ii) ECUMÉNICA O GENÉRICA*; y las propuestas por **JUDY NANCY ESTRADA VELÁSQUEZ** y **JUAN PABLO MONTOYA MARÍN**, denominadas: *i) TERCEROS ADQUIRENTES DE BUENA FE* y *ii) CONFIANZA LEGÍTIMA EN EL NEGOCIO PLANTEADO POR LA CODEMANDADA MARÍA LUCÍA DE LAS MERCEDES Y EL SEÑOR JOSÉ ROBERTO LÓPEZ CORREA*; a fin de que se pronuncien sobre ellas si a bien lo tienen, adjuntando y solicitando las pruebas que pretendan hacer valer.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

  
**OLGA LUCÍA SOTO GIL**  
**JUEZ**

**CERTIFICO**

Que el auto anterior fue notificado por Estado # 060 fijado en el sitio web del JUZGADO PROMISCO DEL CIRCUITO DE JERICÓ-ANTIOQUIA el día 15 del mes de JUNIO de 2023 a las 8:00 A.M.

Secretario

