

RAIMUNDO REDONDO MOLINA

Abogado

Señor(a)

JUEZ TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO EN ORALIDAD DE VALLEDUPAR (CESAR).

E.

S.

D.

**REF: PROCESO EJECUTIVO CON ACCION REAL Y PERSONAL DE BANCOLOMBIA S.A.
contra IBETH VIRGINIA ORREGO ALVAREZ.**

Rad. No. 2019 – 209.

RAIMUNDO REDONDO MOLINA, conocido de auto en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito, acudo ante su Despacho, a fin de aportar de acuerdo con lo ordenado en el Artículo 446 del Código General del Proceso, la liquidación del crédito de la obligación que se cobra aquí ejecutivamente, la cual asciende en su totalidad a fechas, Marzo 12 de 2020, a la suma de:

- CIENTO CINCUENTA Y NUEVE MILLONES CIENTO CINCUENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS CON CUARENTA Y OCHO CENTAVOS M.L. (\$159.153.462,48).
- CINCUENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON DIECISIETE CENTAVOS M.L. (\$55.899.966,17).

Anexo, Dos (2) cuadros de liquidación de las obligaciones aquí demandadas para que se sirva dar traslado de conformidad al Artículo 446 del C.G.P.

Del señor(a) Juez,

Valledupar, Junio 11 de 2020.



RAIMUNDO REDONDO MOLINA
C.C. No. 8.744.085 de Barranquilla
T.P. No. 51.194 del C. S. J.

RAIMUNDO REDONDO MOLINA
Abogado



Medellin, marzo 12 de 2020

Ciudad

Titular	IBETH VIRGINIA ORREGO ALVAREZ
Cédula o Nit.	33.156.185
Obligación Nro.	90000003284
Mora desde	01/04/2019

Tasa pactada en el pagaré	12.75%
Tasa de mora	19.13%
Tasa máxima	28.41%

PRÉSTAMO DIFERENTE DE VIVIENDA		
Liquidación de la Obligación a jul 26 de 2019		
	Valor en pesos	Valor Uvr \$ 268.221 UVR
Capital	135,853,284.78	506,497.5702
Int. Corrientes a fecha de demanda	5,012,063.46	
Intereses por Mora	0.00	
Seguros	0.00	
Total demanda	140,865,348.24	

Saldo de la obligación a mar 12 de 2020		
	Valor en pesos	Valor en UVR
Capital	138,056,397.26	506,497.5702
Interes Corriente	5,012,063.46	
Intereses por Mora	16,085,001.76	
Seguros en Demanda	0.00	
Total Demanda	159,153,462.48	

Seccion Gestion de Procesos de Conciliación

Calle 15 No. 14 – 34, Oficina 204, Edificio Gran Colombiana, Piso 2
Teléfono: 570 56 94 Fax (955) 70 56 94, Celular: 316 472 00 12 - 312 623 0498
E – Mail: raimundo@redondoasociados.com
Valledupar – Cesar

RAIMUNDO REDONDO MOLINA
Abogado



IBETH VIRGINIA ORREGO ALVAREZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Lq.	Valor Unidad Uvr	Capital Uvr	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	Jul-26-2019	12.75%	0	268.2210	506.497.5702	135.853.284.78	5.012.063.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	135.853.284.78	5.012.063.46	0.00	140.865.348.24
Mos para Deman	Jul-26-2019	12.75%	0	268.2210	506.497.5702	135.853.284.78	5.012.063.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	135.853.284.78	5.012.063.46	0.00	140.865.348.24
Cierre de Mes	Jul-31-2019	19.13%	5	268.3377	506.497.5702	135.912.393.04	5.012.063.46	326.292.49	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	135.912.393.04	5.012.063.46	326.292.49	141.250.748.99
Cierre de Mes	Ago-31-2019	19.13%	31	268.9929	506.497.5702	136.244.250.25	5.012.063.46	2.372.642.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	136.244.250.25	5.012.063.46	2.372.642.35	143.628.956.06
Cierre de Mes	Sep-30-2019	19.13%	30	268.4002	506.497.5702	136.450.546.71	5.012.063.46	4.388.010.94	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	136.450.546.71	5.012.063.46	4.388.010.94	148.016.967.00
Cierre de Mes	Oct-31-2019	19.13%	31	268.8413	506.497.5702	136.673.962.79	5.012.063.46	6.508.116.69	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	136.673.962.79	5.012.063.46	6.508.116.69	154.525.083.69
Cierre de Mes	Nov-30-2019	19.13%	30	269.2824	506.497.5702	136.888.889.12	5.012.063.46	8.638.221.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	136.888.889.12	5.012.063.46	8.638.221.76	163.163.305.45
Cierre de Mes	Dic-31-2019	19.13%	31	270.7132	506.497.5702	137.115.578.02	5.012.063.46	10.793.415.13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	137.115.578.02	5.012.063.46	10.793.415.13	173.956.720.58
Cierre de Mes	Ene-31-2020	19.13%	31	271.2074	506.497.5702	137.365.889.12	5.012.063.46	13.026.421.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	137.365.889.12	5.012.063.46	13.026.421.76	186.983.142.34
Cierre de Mes	Feb-29-2020	19.13%	29	272.0984	506.497.5702	137.617.178.46	5.012.063.46	15.176.546.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	137.617.178.46	5.012.063.46	15.176.546.47	202.159.688.81
Cierre de Mes	Mar-12-2020	19.13%	12	272.5707	506.497.5702	138.056.397.26	5.012.063.46	16.095.001.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	138.056.397.26	5.012.063.46	16.095.001.76	218.254.690.57
Mos para Deman	Mar-12-2020	19.13%	12	272.5707	506.497.5702	138.056.397.26	5.012.063.46	16.095.001.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	138.056.397.26	5.012.063.46	16.095.001.76	234.350.692.33

Calle 15 No. 14 – 34, Oficina 204, Edificio Gran Colombiana, Piso 2
Teléfono: 570 56 94 Fax (955) 70 56 94, Celular: 316 472 00 12 - 312 623 0498
E – Mail: raimundo@redondoasociados.com
Valledupar – Cesar

RAIMUNDO REDONDO MOLINA
Abogado



Medellin, marzo 12 de 2020

Ciudad

Producto **Crédito**
Pagaré 1970083933

Titular
Cédula o Nit.
Crédito
Mora desde

IBETH VIRGINIA ORREGO ALVAREZ
33,156,185
1970083933
mayo 14 de 2019

Tasa máxima Actual

25.01%

Liquidación de la Obligación a may 3 de 2019	
	Valor en pesos
Capital	46,766,905.36
Int. Corrientes a fecha de demanda	0.00
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	46,766,905.36

Saldo de la obligación a mar 12 de 2020	
	Valor en pesos
Capital	46,766,905.36
Interes Corriente	0.00
Intereses por Mora	9,133,060.81
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	55,899,966.17

SSEAC

Calle 15 No. 14 – 34, Oficina 204, Edificio Gran Colombiana, Piso 2
Teléfono: 570 56 94 Fax (955) 70 56 94, Celular: 316 472 00 12 - 312 623 0498
E – Mail: raimundo@redondoasociados.com
Valledupar – Cesar

RAIMUNDO REDONDO MOLINA
Abogado



IBETH VIRGINIA ORREGO ALVAREZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	may/3/2019			46,766,905.36	0.00	0.00						46,766,905.36	0.00	0.00	46,766,905.36
Saldo para Demanda	may-3-2019	0.00%	0	46,766,905.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	46,766,905.36	0.00	0.00	46,766,905.36
Cierre de Mes	may-31-2019	25.47%	28	46,766,905.36	0.00	821,003.69	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	46,766,905.36	0.00	821,003.69	47,587,909.05
Cierre de Mes	jun-30-2019	25.42%	30	46,766,905.36	0.00	1,699,745.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	46,766,905.36	0.00	1,699,745.55	48,466,650.91
Cierre de Mes	jul-31-2019	25.40%	31	46,766,905.36	0.00	2,607,309.57	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	46,766,905.36	0.00	2,607,309.57	49,374,214.93
Cierre de Mes	ago-31-2019	25.44%	31	46,766,905.36	0.00	3,516,377.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	46,766,905.36	0.00	3,516,377.08	50,283,282.44
Cierre de Mes	sep-30-2019	25.44%	30	46,766,905.36	0.00	4,395,845.83	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	46,766,905.36	0.00	4,395,845.83	51,162,751.19
Cierre de Mes	oct-31-2019	25.19%	31	46,766,905.36	0.00	5,296,629.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	46,766,905.36	0.00	5,296,629.18	52,063,534.54
Cierre de Mes	nov-30-2019	25.11%	31	46,766,905.36	0.00	6,165,651.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	46,766,905.36	0.00	6,165,651.08	52,932,556.44
Cierre de Mes	dic-31-2019	24.97%	31	46,766,905.36	0.00	7,059,376.59	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	46,766,905.36	0.00	7,059,376.59	53,826,281.95
Cierre de Mes	ene-31-2020	24.80%	31	46,766,905.36	0.00	7,947,791.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	46,766,905.36	0.00	7,947,791.22	54,714,636.58
Cierre de Mes	feb-29-2020	25.14%	29	46,766,905.36	0.00	8,788,528.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	46,766,905.36	0.00	8,788,528.50	55,555,433.86
Saldo para Demanda	mar-12-2020	25.01%	12	46,766,905.36	0.00	9,133,060.81	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	46,766,905.36	0.00	9,133,060.81	55,893,966.17

Calle 15 No. 14 – 34, Oficina 204, Edificio Gran Colombiana, Piso 2
Teléfono: 570 56 94 Fax (955) 70 56 94, Celular: 316 472 00 12 - 312 623 0498
E – Mail: raimundo@redondoasociados.com
Valledupar – Cesar